

# همیشه

درخشش تیم‌های دانش‌آموزی  
ایران در عرصه جهانی رباتیک،  
هوش مصنوعی و زیست‌فناوری

## بوسه افتخار



۱۱



جهان بسته‌شدن  
تنگه هرمز را دید

## تمرین بستن تنگه هرمز

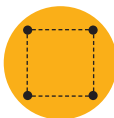
سپاه با بستن موقت تنگه هرمز، نشان داد که می‌تواند این کار را برای طولانی‌مدت هم انجام بدهد

صفحه ۲

## همه می‌توانند خانه بخرند

در طرح «خانه‌ریز» شهرداری تهران، امکان خرید مسکن با کمترین سرمایه از هفته آینده مهیا می‌شود

صفحه ۴



۱۰۰ سانی متر مربع

میزان خرید خانه ریز توسط هر شهروند است.



۰/۰۱ مترمربع

ارزش هر خانه ریز در این طرح شهرداری است.

یادداشت

پدرام یوسفی؛ سرپرست یکی از تیم‌ها در رویداد iWISE

## ظرفیت پنهان دانش‌آموزان ایرانی در رقابت‌های جهانی

در سال‌های اخیر، حضور دانش‌آموزان ایرانی در رویدادهای بین‌المللی، به‌ویژه رقابت‌های علمی، رباتیک و مسابقات مرتبط با نوآوری و اختراع، بارها نشان داده است که ظرفیت علمی و خلاقانه نسل جوان ایران در سطوح بسیار قابل توجه قرار دارد. تجربه این رقابت‌ها نشان می‌دهد که پروژه‌های ارائه‌شده توسط تیم‌های ایرانی اغلب از نظر پیچیدگی فنی، نگاه صنعتی و عمق ایده‌پردازی، در سطحی بالاتر از بسیاری از نمونه‌های مشابه قرار می‌گیرند.



نخستین اهمیت این موفقیت‌ها در موضوع استعدادیابی و پرورش توانمندی‌ها نهفته است. شرکت در رقابت‌های بین‌المللی فرصتی فراهم می‌کند که دانش‌آموزان توانایی‌های خود را در فضایی چالش‌برانگیز محک بزنند، خلاقیتشان را به نمایش بگذارند و مسیر رشد علمی خود را جدی‌تر دنبال کنند. این تجربه‌ها تنها به توسعه مهارت‌های علمی نمی‌انجامد بلکه موجب شکل‌گیری اعتمادبه‌نفس و عزت‌نفس در نسل جوان می‌شود. سرمایه‌های انسانی که برای آینده هر کشور حیاتی است، از سوی دیگر، این رقابت‌ها بستر مناسبی برای مقایسه سطح علمی و فکری دانش‌آموزان کشورهای مختلف فراهم می‌کند. مشاهده پروژه‌های ارائه‌شده در این رویدادها نشان می‌دهد که تیم‌های ایرانی غالباً با طرح‌هایی پیچیده‌تر و کاربردی‌تر وارد میدان می‌شوند. در حالی که برخی تیم‌ها با پروژه‌هایی ساده‌تر حضور پیدا می‌کنند، بسیاری از دانش‌آموزان ایرانی به دنبال ارائه راهکارهای پیشرفته و کاربردی برای مسائل واقعی هستند. این تفاوت نشان‌دهنده ظرفیت بالای تفکر مهندسی و خلاقیت در میان جوانان ایرانی است. بعد فرهنگی این رویدادها نیز قابل توجه است. حضور در مسابقات جهانی فرصتی برای آشنایی با فرهنگ‌ها، شیوه‌های تفکر و سبک‌های مختلف آموزشی در کشورهای گوناگون ایجاد می‌کند. دانش‌آموزان در این فضا ضمن تقویت مهارت‌های ارتباطی، به درک عمیق‌تری از تفاوت‌های فرهنگی دست می‌یابند. این تعاملات همچنین موجب تقویت زبان مشترک علمی، به‌ویژه زبان انگلیسی و افزایش توانایی ارائه و گفت‌وگو در محیط‌های بین‌المللی می‌شود. شرکت در چنین رقابت‌هایی افزون بر تجربه علمی، به آینده تحصیلی و حرفه‌ای دانش‌آموزان نیز تأثیرگذار است. حضور در رویدادهای بین‌المللی به‌عنوان بخشی از رزومه علمی، فرصت‌های آموزشی و شغلی گسترده‌تری را برای آنان فراهم می‌کند و مسیر پیشرفت را هموارتر می‌سازد.

با این حال، نکته مهمی که بارها در این تجربه‌ها مشاهده شده، نیاز جدی این استعدادها به حمایت است. بسیاری از دانش‌آموزان ایرانی از توان علمی و مهارتی بالایی برخوردارند و حتی بدون آموزش‌های ویژه، با تکیه بر تلاش شخصی و جست‌وجوی مستقل به دستاوردهای چشمگیری می‌رسند. اما کمبود حمایت‌های مالی و امکانات اجرایی، مانعی جدی در مسیر توسعه پروژه‌های آنان محسوب می‌شود. در صورتی که این ظرفیت‌ها با پشتیبانی مناسب همراه شود، می‌توان انتظار داشت ایران به یکی از پیشگامان نوآوری دانش‌آموزی در جهان تبدیل شود.

در نهایت، آنچه بیش از هر چیز اهمیت دارد، توجه جدی به سرمایه‌های انسانی کشور است. مغزهای متفکر جوان، اگر مورد حمایت قرار نگیرند، ناگزیر به جست‌وجوی فرصت‌ها در خارج از کشور خواهند شد؛ پدیده‌ای که به «فرار مغزها» معروف است و پیامدهای آن برای توسعه علمی و اقتصادی کشور قابل چشم‌پوشی نیست. دانش‌آموزان ایرانی بارها نشان داده‌اند که توانایی درخشش در عرصه‌های جهانی را دارند. اکنون پرسش اصلی این است که آیا بستر لازم برای شکوفایی کامل این استعدادها در داخل کشور فراهم خواهد شد یا خیر. حمایت از این نسل، نه تنها سرمایه‌گذاری برای آینده علمی کشور بلکه گامی اساسی در مسیر توسعه و پیشرفت ملی است.

صفحه ۱۴

## تقدیر آیات عظام از شهردار تهران

در دیدار شهردار تهران و معاونانش با مراجع و علمای قم چه گذشت؟

ضیافت تلویزیونی ماه رمضان

## گرگ ایرانی در جعبه جادو

هادی چوپان، سینا مهراد، محمدرضا شهیدی فرد، حسن سلطانی، نیما کرمی و نجم‌الدین شریعتی، مجریان و داوران برنامه‌های رمضان‌های امسال هستند

صفحه ۷



## شکارچیان ایرانی ناوها

ایران از زرادخانه متنوعی برای  
ضربه زدن به ناوهای آمریکایی  
برخوردار است

صفحه ۲



آگهی مزایده سراسری شماره ۰۵-۱۴۰۴  
فروش املاک مزاد

شرح در صفحات ۱۰ و ۱۱



6 260641 200359



6 260641 200014



رهبری

پاسخ رهبر معظم انقلاب به گزارش رئیس حوزه هنری:

به راویان پیشرفت افتخار می‌کنم

رهبر معظم انقلاب در پاسخ به نامه رئیس حوزه هنری انقلاب اسلامی که گزارشی از برگزاری دومین آیین جایزه ملی روایت پیشرفت ارائه کرد، راویان پیشرفت را بخشی از عناصر پیشرفت توصیف و توصیه کردند کاری کنید که این روایت به گوش جوانان ما برسد و امید در دل‌های آنان بشکفت. متن پاسخ حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به شرح زیر است:

بسمه تعالی

«به راویان پیشرفت، افتخار و آنها را دعا می‌کنم. اینها خود جزو عناصر پیشرفتند. گامشان استوار باد. کاری کنید که این روایت به گوش و دل جوانان ما، دانشجویان، دانش‌آموزان و دیگران برسد و امید در دل‌های آنان بشکفت.»

محمد مهدی دادمان، رئیس حوزه هنری انقلاب اسلامی ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ در آستانه برگزاری اختتامیه «دومین جایزه ملی روایت پیشرفت» گزارشی از محصولات متعدد تولیدشده در زمینه این رویداد ملی با محوریت «روایت پیشرفت» در قالب‌های کتاب، مستند، هنرهای تجسمی، مجموعه تلویزیونی، فیلم سینمایی، رسانه و مطبوعات ارائه کرد که به‌عنوان نمونه می‌توان به کتاب «سلول‌های بهاری» (روایت زندگی دانشمند ارجمند دکتر حسین بهاروند) و مجموعه تلویزیونی «ذهن زیبا» که بر مبنای همین کتاب ساخته شد و آثار سینمایی «منصور» و «خدای جنگ» اشاره کرد. رئیس حوزه هنری در این نامه، عرصه نوپای روایت پیشرفت در دوران کنونی را در موقعیتی شبیه روایت دفاع مقدس در اواسط دهه ۸۰ توصیف کرد که با حمایت رهبر معظم انقلاب باور و به یک جریان تمدن‌ساز بدل شد.

دیدگاه عباس سلیمی نمین\*

ایران، الگوی جدیدی در پیشرفت و کارآمدی

ما در شرایطی قرار داریم که جنگ معرفتی و روانی گسترده‌ای علیه مردم ایران و کشور ما در حال رخ دادن است. در این بین یکی از اصلی‌ترین اهدافی که دشمن در پی منهدم کردن آن و وارونه نشان دادن آن است مسئله کارآمدی است. جمهوری اسلامی ایران، نظامی است که مبتنی بر فرهنگ و سنت تاریخی این کشور بنا شده است. یعنی در ایران قرار بر آن است که یک الگو و مدل جدیدی ظهور پیدا کند که با توجه به سنت تاریخی کشور می‌خواهد اهداف اصلی را پیگیری کند و در این بین هیچ وابستگی و سرسپردگی‌ای به شرق و غرب ندارد.

عدم وابستگی ایران به هیچ بلوکی و توانایی بومی‌سازی بسیاری از علوم و دستاوردها چیزی است که موجب حساسیت شده است و بسیاری در پی آنند که به هر نحوی که شده است این موضوع را متوقف سازند. اهمیت روایت پیشرفت جمهوری اسلامی در جایی است که می‌تواند برای بسیاری از کشورهای دیگر هم به‌عنوان یک الگو و مدل قابل قبول پذیرفته شود و بسط پیدا کند. ایران برای نخستین بار در وضعیتی قرار دارد که می‌تواند روی پای خودش به سمت پیشرفت و دستاوردهای مختلف علمی، معرفتی و دانشی پیش برود. تا پیش از این ما هر گاه قصد داشتیم حرکت و استقلالی در امور پیشرفت داشته باشیم، سرکوب می‌شدیم و قدرت‌ها مانع کار ما می‌شدند. اما در حال حاضر ایران به برکت انقلاب اسلامی نه تنها ترسی از قدرت‌های دیگر ندارد، بلکه خود الهام‌بخش بسیاری از مردمان شده است.

در این میان، برگزاری برخی جشنواره‌ها نظیر جایزه ملی روایت پیشرفت، می‌تواند تا حد زیادی اثرگذار باشد. این رویدادها توجهات را به‌خود جذب می‌کند و فضایی فراهم می‌آورد که بسیاری از تبلیغات و سیاه‌نمایی‌ها در مورد پیشرفت و کارآمدی جمهوری اسلامی و انقلاب اسلامی خنثی شود. از این رو باید توجه داشت وجود هر چه بیشتر این رویدادها می‌تواند برای جامعه و کشورها اثربخش و مهم باشد.

\*کارشناس تاریخ و سیاست

روایت خبر

مادر انقلاب ۵۷ تخریب و ترور داشتیم؟

گاهی گفته می‌شود شما هم برای پیروزی انقلاب بانک و سینما آتش و دست به ترور زدید؛ فیلم‌هایش هم هست. اما تاریخ یک تفکیک روشن دارد. امام خمینی (ره) رهبر نهضت، بارها و به‌صراحت با مبارزه مسلحانه مخالفت کرد؛ چه در مواضع علنی و چه در جلسات خصوصی. مرحوم آیت‌الله هاشمی رفسنجانی نقل می‌کند که عده‌ای نزد امام رفتند و گفتند باید وارد اقدام مسلحانه شویم؛ پاسخ امام اکید و قاطع بود: مخالفت. این خطا، خط رسمی نهضت بود. پیش از انقلاب نیز وقتی پیشنهاد شد از وجوهات سهمی به سازمان مجاهدین خلق که آن زمان مثنی مسلحانه داشت، اختصاص یابد، امام نپذیرفت حتی یک ریال کمک شود. اعضای سازمان در نجف روزها تلاش کردند جمله‌ای حمایتی بگیرند اما موفق نشدند.

بخش مهمی از ترورها و تخریب‌های آن سال‌ها، کار گروه‌های مسلح مارکسیستی و سازمانی بود که خودشان هم مسئولیت عملیات‌ها را اعلام می‌کردند؛ همان‌هایی که بعد از انقلاب سلاح را به‌سوی مردم گرفتند و هزاران نفر را ترور کردند. قیاس این دو مسیر، تحریف تاریخ است.

پیام اقتدار رهبر ایران

رسانه آمریکایی «واشنگتن تایمز» نوشت: «سختان اخیر رهبر ایران بیش از آنکه نشانه تصمیم قریب‌الوقوع برای درگیری باشد پیامی سیاسی و بازدارنده به واشنگتن ارزیابی می‌شود؛ پیامی که تأکید دارد تهران خود را در جایگاه توان پاسخگویی می‌بیند، حتی در برابر آنچه آمریکا «قوی‌ترین ارتش جهان» می‌نامد. /فارس



# شکارچیان ایرانی ناوها

ایران از زرادخانه متنوعی برای ضربه زدن به ناوهای آمریکایی برخوردار است

بالستیک‌های ضدکشتی

موشک‌های «بالستیک ضدکشتی» از پیشرفته‌ترین تسلیحات ایرانی محسوب می‌شوند که می‌توانند از ارتفاع بالا به اهداف دریایی حمله کنند. در ادامه تنها به چند نمونه از این تسلیحات اشاره می‌شود.

کروزهای ضدکشتی

موشک‌های کروز ضدکشتی از دیگر تسلیحات راهبردی ایران برای هدف قرار دادن اهداف متخاصم در آب‌های جنوبی ایران هستند که در ارتفاع پایین حرکت می‌کنند و از رادارها پنهان می‌مانند. در ادامه به چند نمونه از آنها اشاره می‌شود.

سایر قابلیت‌ها

نیروهای مسلح ایران علاوه بر موشک‌های بالستیک و کروز ضدکشتی، برای هدف قرار دادن ناوهای دشمن، از تسلیحات دیگری نیز بهره می‌برند که در ادامه به بخشی از آنها اشاره می‌شود.

پهپادهای انتحاری

- دارای بردهای متنوع، ازجمله تا ۲ هزار کیلومتر
- شاهد ۱۳۶ به‌عنوان یکی از مشهورترین این نوع پهپادها
- دارای قابلیت شکل‌دهی به حملات اشباعی
- ایجاد فضای مناسب و درگیر کردن سامانه‌های دفاعی برای اصابت انواع موشک‌ها

## تمرین بستن تنگه هرمز

جمهوری اسلامی ایران روز یکشنبه، کمتر از ۲۴ ساعت پیش از دیدار غیرمستقیم نمایندگان ایران و آمریکا در ژنو سوئیس، یک رزمایش دریایی تحت عنوان «کنترل هوشمند تنگه هرمز» در یکی از حیاتی‌ترین آبراه‌های جهان برگزار کرد؛ یک رزمایش مهم که با بستن چندساعته تنگه هرمز، هم پیام نظامی داشت و هم اثر مثبت بر عملکرد دیپلمات‌های ایرانی.

پیام اقتدار نظامی و سیاسی رزمایش

این رزمایش از روز یکشنبه با محوریت نیروی دریایی سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و تحت اشراف سردار سرلشکر محمد پاکپور و سردار تنگسیری در حالی برگزار شد که تهدیدات آمریکا هر روز شکل و سویه تازه‌ای به‌خود می‌گیرد. اعزام ناوها به منطقه تنها بخشی از تهدیدات رئیس‌جمهور آمریکا علیه ایران بوده است؛ هر چند بسیاری بر این باورند که با وجود اعزام این ناوها و تهدیدات کلامی ترامپ، آمریکا هنوز آرایش جنگی واقعی به‌خود

خط و نشان سپاه با بستن موقتی تنگه هرمز

نکته مهم اینجاست که دیروز (چهارشنبه) نیروی دریایی سپاه برای حفاظت از امنیت رفت‌وآمد کشتی‌های تجاری در تنگه هرمز، ساعاتی این تنگه را بست. بسته شدن موقتی تنگه هرمز در نوع خود، پیام بزرگی برای دشمنان ایران داشته است. سپاه به نمایندگی از ایران با بستن موقت تنگه هرمز، عمل‌نشان داد که می‌تواند این کار را برای طولانی مدت هم انجام بدهد. سردار

سلاح‌های رزمایش، متفاوت با سلاح‌های میدان نبرد

نکته مهم دیگر درباره این رزمایش، نوع و کیفیت سلاح‌های به کار رفته است. در این زمینه سردار تنگسیری گفته است: «سلاح‌هایی که روز جنگ به میدان خواهد آمد، با چیزی که در رزمایش بود، تفاوت دارد.» این یعنی، سلاح‌هایی که قرار است در روز نبرد به قلب شناورهای آمریکایی فرود بیاید، به لحاظ قدرت تخریب، به مراتب بالاتر از سلاح‌های به کار رفته در رزمایش است.

### خلیج فارس



نوع  
بالستیک ضدکشتی

برد عملیاتی  
حدود ۳۰۰ کیلومتر

سرعت  
حدود ۳ ماه

وزن سرچنگی  
بیش از ۵۰۰ کیلوگرم

ویژگی راهبردی  
طراحی به‌منظور هدف‌گیری کشتی‌های بزرگ

سیستم هدایت  
اینرسی و جست‌وجوگر اپتیکی برای دقت بالا

### نور



نوع  
کروز ضدکشتی

برد عملیاتی  
حدود ۲۰۰ کیلومتر

سرعت  
زیرصوت

وزن سرچنگی  
بیش از ۱۶۰ کیلوگرم

ویژگی راهبردی  
شناسایی دشوار برای سامانه‌های دفاعی

سیستم هدایت  
هدایت ترکیبی (رادار فعال و اینرسی)

### ابومهدی



نوع  
کروز ضدکشتی

برد عملیاتی  
بیش از هزار کیلومتر

سرعت  
حدود ۷۰۰ کیلومتر بر ساعت

وزن سرچنگی  
بیش از ۴۰۰ کیلوگرم

ویژگی راهبردی  
مناسب برای هدف‌گیری ناوهای بزرگ

سیستم هدایت  
هدایت خودکار با قابلیت به‌کارگیری انواع سامانه‌های هدایتی

#### کرار



شاهد ۱۳۱

شاهد ۱۳۶



#### ابابیل ۲



#### صاعقه



#### کیان



#### آرش



## ماجرای آن جوان فریب‌خورده که شهید است

رهبر انقلاب روز سه‌شنبه حتی افرادی را که با مفسدان و آشوبگران همراهی کرده اما فریب خورده بودند، از فرزندان خود دانستند و آنان را شهید خطاب کردند. در فتنه سال ۷۸، زمانی که برای نخستین بار به‌صورت علنی به رهبری توهین شد، ایشان فرمودند: حتی اگر عکس بنده را هم پاره کردند، واکنش نشان ندهید. در خراسان جنوبی، درباره بانوان دارای ضعف در حجاب، خطاب به روحانیون تأکید کردند که بسیاری از این بانوان دل در گرو انقلاب دارند و باید با این عیب آنان مدارا کرد؛ چرا که همه ما کم‌وبیش دارای عیبی هستیم.

رهبر انقلاب در دیدارهای متعدد خود بارها اشاره کرده‌اند که برای همه ملت ایران، بدون استثنا دعا می‌کنند.

در فتنه «زن، زندگی، آزادی» نیز با وجود اشاره به حرمت شرعی و سیاسی بی‌حجابی، بانوان بی‌حجاب را فرزندان خود دانستند و فرمودند که اکثریت آنان اهل معنا و احیا هستند و اگر بداندند پشت پروزه بی‌حجابی، آمریکا و رژیم صهیونیستی قرار دارند، از آن فاصله خواهند گرفت. این رویکرد ایشان، درمان بیماری دو قطبی‌سازی در کشور است که ساخته و پرداخته دشمنان ملت ایران است.

سلام و درود خدا بر ملت ایران و این پدر ملت.



امسال برای مردم غزه در حالی فرارسیده که بسیاری از خانواده‌ها چندماه از آتش‌بس همچنان با یک گسترده منزل مسکونی، کمبود ادوات‌های اسرائیل روبرو هستند، ولایت و امید تلاش کرده‌اند حال و حتی در سخت‌ترین شرایط - زنده بمانند. چراغ‌های سباده، رنگ‌های سفید میان آوار ساختمان‌ها، پیداشده و چادرهای موقت، تصویری یگانه و روحی مردم در بحران انسانی هستند. با تقویت همبستگی اجتماعی فلسطینیان، بسیاری امیدوارند این در چادرها بنشیند.











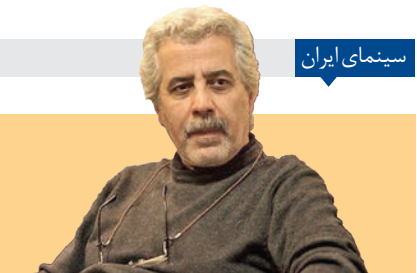
### # خسارت اجتماعی کرونا

جامعه پدیا

کرونا با همه مصائبش تمام شد اما در این مدت و در کنار گزارش‌هایی که از خسارت‌های ریالی وارد به پیکره جامعه منتشر شده، صحبتی از خسارت‌های اجتماعی ناشی از این اپیدمی نشد؛ موضوعی که زهر ا مهرا ن فرد، بر گزیده سوم بخش جوان علوم اقتصادی شانزدهمین جشنواره بین‌المللی علمی فارابی و به آن پرداخته است. او در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: کرونا حدود ۲۴۸ هزار میلیارد تومان خسارت اجتماعی در شش‌اخص به جامعه وارد کرده که پیامدهای روحی و روانی و مشکلات خانوادگی از جمله این شاخص‌ها هستند. این پژوهشگر اقتصادی که نخستین بانوی پژوهشگری است که در حوزه اقتصادی شانزدهمین دوره جشنواره فارابی حائز رتبه شده، برای انجام این پژوهش علمی تحت عنوان از شکست‌های اقتصادی و تبعات اجتماعی بیماری‌های همه‌گیر علاوه بر پیمایش‌های میدانی ۲۸۴ پرسشنامه را به‌صورت حضوری و کاملاً تصادفی از افراد مختلف در شهر تهران جمع‌آوری کرده است. او می‌گوید: «باندی‌ها از جمله باندی کرونا علاوه بر اینکه موجب کاهش حضور افراد در جامعه می‌شوند، باعث بروز مشکلاتی در محیط‌های خانوادگی و مشکلات روحی و روانی بین افراد می‌شوند که هزینه‌های درمان و خسارت‌های ناشی از این آسیب‌ها به‌طور مفصل در این پژوهش آمده است؛ مشکلاتی که لازم است سیاستگذاران اجتماعی از آنها آگاه باشند و نسبت به آمادگی برای مقابله با چنین شرایط مشابهی اقدام کنند.»







سینمای ایران

### بازگشت درویش با «درخشش»

احمد رضا درویش پس از ۱۲ سال دوری از عرصه فیلمسازی، فیلم سینمایی «درخشش» را می‌سازد. این فیلم که موضوع آن به مقاومت ملت ایران در برابر دشمن متجاوز می‌پردازد، هم‌اکنون در مرحله پیش‌تولید قرار دارد. فیلم سینمایی «درخشش» محصول سازمان هنری رسانه‌ای اوج است که تهیه‌کنندگی آن را مهدی فرجی بر عهده دارد. احمد رضا درویش از فیلمسازان شاخص سینمای ایران در حوزه سینمای تاریخی و دفاع‌مقدس به شمار می‌رود و در کارنامه او ساخت آثاری چون «کیمیا»، «سرزمین خورشید»، «دولت» و «رستاخیز» دیده می‌شود.

#### انیمیشن

### ۱٫۵میلیون تماشاگر

### برای انیمیشن «بوز»

با ادامه اکران انیمیشن سینمایی «بوز»، تعداد تماشاگران این اثر در سینما به ۱٫۵ میلیون نفر رسید. انیمیشن سینمایی «بوز» به کارگردانی رضا ارژنگی و تهیه‌کنندگی احسان کاوه با فروشی بیش از ۹۲میلیارد تومان، موفق به ثبت رکورد جذب ۱٫۵ میلیون مخاطب در سینماها شده است. «بوز» که عنوان پرفروش‌ترین انیمیشن تاریخ سینمای ایران را از آن خود کرده است، روایت فانتزی و پرهیجانی از سفر یک پوزپلنگ ایرانی از قلب آمریکا تا ایران را به تصویر می‌کشد.



## تندرستی

#### تغذیه

### چای را چطور درست کنیم؟

چای یکی از نوشیدنی‌های محبوب ایرانی‌ها به‌ویژه در وعده افطار و جالب است بدانید که در جریان بسیاری از مطالعات مشخص شده که نحوه تهیه آن هم مهم است.

در مطالعه منتشر شده در مجله «پژوهش روی نوشیدنی‌های گیاهی» آمده؛ بهترین چای بدون قند اضافه و بدون شیرین‌کننده‌های مصنوعی است و وقتی خودتان چای درست می‌کنید، بر مواد افزودنی به آن کنترل دارید. اگر هم به شیرینی نیاز دارید، مقدار کمی عسل را امتحان کنید و اجازه دهید ذائقه‌تان به مرور زمان به چای بدون شکر عادت کند. یک وعده استاندارد هم حدود ۲٫۵ گرم برگ چای در ۲۵۰ میلی‌لیتر (حدود یک فنجان) آب داغ است. چای سیاه و سایر انواع چای هم فوایدی دارند اما چای سبز را بیشتر استفاده کنید؛ چون تحت حداقل فراوری تامین می‌شود.

این مطالعه همچنین توصیه کرده که روزانه ۲ تا ۳ فنجان چای مصرف کنید؛ چون این مقدار با بیشترین کاهش در مرگ‌ومیر مرتبط است.

#### هشدار کارشناس

### ایران در فهرست ۱۰ کشور چاق

علیرضا رئیسی، معاون بهداشت و زیر بهداشت از قرار گرفتن ایران در جمع ۱۰ کشور دارای بیشترین شیوع چاقی در جهان خبر داد. به‌گفته این مسئول، در ایران از هر ۳ دانش‌آموز، یک نفر دچار چاقی و اضافه وزن و این رنگ‌خطری جدی برای آینده سلامت کشور است. او تأکید کرد، مصرف غذاهای ناسالم در ایران بسیار زیاد و رو به افزایش است؛ آمارها هم نشان می‌دهد میزان چاقی از سال ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ در کشور، روند صعودی شدیدی داشته و این وضعیت در گروه سنی نوجوانان پیس‌پای نگران‌کننده است. به تأکید معاون بهداشت، یکی از دلایل اصلی این روند، کاهش شدید فعالیت بدنی افراد به‌ویژه در کودکان و نوجوانان است؛ چرا که عمده این افراد ساعات زیادی از شبانه‌روز را بدون کوچک‌ترین تحرک بدنی‌ای در فضای مجازی سپری می‌کنند که در سال‌های اخیر، جایگزین انجام بازی‌های رایانه‌ای شده و همین امر و نداشتن تحرک لازم، پیامدهای جبران‌ناپذیری را برای افراد (کثون و در دوره میان‌سالی) به هم‌را داشته و دارد.

**از ظرفیت جشنواره فیلم رشد استفاده مطلوبی نشده است**
شفیع آقامحمدیان، مدیرعامل اسبق مرکز گسترش سینمای مستند و تجربی: جشنواره رشد به‌دلیل قدمت و سابقه‌ای که دارد می‌تواند تأثیر قابل توجهی در جریان فرهنگی کشور داشته باشد، اما متأسفانه این ظرفیت تاکنون به‌درستی مورد استفاده قرار نگرفته است. ر سینماپرس



ضیافت تلویزیونی ماه رمضان

## گرگ ایرانی در جعبه جادو

هادی چوپان، سینا مهر، احمد رضا شهیدی فرد، حسن سلطانی، نیما کر می و نجم‌الدین شریعتی، مجریان و داوران برنامه‌های رضانی امسال هستند

**فهیمة پناه‌آذر روزنامه‌نگار** | در کنار سریال‌های ماه رمضان، شبکه‌های تلویزیونی به رسم هر سال در ماه رمضان، تولید و پخش ویژه‌برنامه‌های خود را در جدول پخش سیمیا دارند، برنامه‌هایی که عمده آنها گفت‌وگو محور است. در میان اینوه برنامه‌هایی که به‌صورت تولیدی یا زنده روی آنتن می‌رود یکی از برنامه‌ها به لحاظ موضوعی که دارد قابل توجه است: «کاپیتان» که به برنامه استعدادیابی ورزشی اختصاص دارد.

#### گزارش

شبکه ۲ سیمیا در ماه رمضان قرار است از یک برند جدید هم رونمایی کند: مسابقه «کاپیتان» که یک برنامه استعدادیابی ورزشی است و بعد از «عصر جدید» احسان علیخانی می‌تواندد علاقه‌مندان به این برنامه‌ها را دوباره جذب کند. «کاپیتان» را سینیا مهراد اجرا می‌کند و در میز داوری این مسابقه هادی چوپان قهرمان بدنسازی جهان، پژمان درستکار سرمربی تیم ملی کشتی آزاد و زهرا کیانی قهرمان وووشی ایران حضور دارند. نکته ویژه مسابقه هم این است که برخلاف خیلی از مسابقه‌های ورزشی تک‌جنسیتی نیست و هم زنان و هم مردان شرکت‌کننده این مسابقه هستند. این نخستین تجربه اجرای سینا مهراد است و حضورش می‌تواند بـرای مخاطب در این عرصه جدید جالب توجه باشد.

محمد رضا شهیدی فرد را بسیاری با اجرای «پارک ملت» و «مردم ایران، سلام» به خاطر دارند. حضور او در «هزار داستان» و بازگشتش به عرصه اجرا در نبود مجریان حرفه‌ای اتفاق معتنمی است و می‌تواند جالب توجه باشد. البته باید دید در برنامه چگونه از این فرصت بهره گرفته خواهد شد. برنامه تولیدی «هزار داستان» با نام فصل «پری‌زاد» به تهیه‌کنندگی محمدفواد صفاریان‌پور و علی زار عان و بسا اجرای محمد رضا شهیدی فرد، در ایام ماه مبارک رمضان از شبکه نسیم روی آنتن می‌رود.

«ماه خدا» ویژه‌برنامه سحرگاهی شبکه یک است که به سنت هر سال با اجرای حسن سلطانی و با حضور حمیدرضا جعفری و مهدی نخلوی و مناجات‌خوانی حاج منصور ارضی سحرهای ماه رمضان به‌صورت زنده روی آنتن می‌رود.

مسابقه «دو نقطه» با اجرای نیما کر می هر روز حوالی ساعت ۱۷ با حال‌وهوای افطار در ماه رمضان، پخش‌هایی شاد و تعاملی به مخاطبان ارائه می‌کند.

#### جشنواره



### انتقاد ۸۰ هنرمند از جشنواره برلین

در پی افزایش انتقادات از صحبت‌های ویم وندرس، رئیس هیأت داوران جشنواره برلین، این رویداد سینمایی در بیانیه‌ای از هیأت داوران و این فیلمساز آلمانی دفاع کرد. جشنواره فیلم برلین در واکنش به آنچه توفان رسانه‌ای در روزهای ابتدایی برگزاری این رویداد توصیف کرد بیانیه‌ای در دفاع از فیلمسازان خود و به‌ویژه هیأت داوران و رئیس هیأت داوران منتشر کرد. این موضع‌گیری پس از انتقادهایی صورت گرفت که متوجه هیأت داوران به‌خصوص ویم وندرس شد، انتقادهایی درباره اظهارات او در پاسخ به پرسش‌هایی درباره جنگ غزه. این فیلمساز آلمانی در نشست خبری افتتاحیه در پاسخ به این پرسش که آیا فیلم‌ها می‌توانند تغییر سیاسی ایجاد کنند گفت: «فیلم‌ها می‌توانند دنیا را تغییر دهند، اما نه به شیوه‌ای سیاسی. فیلمسازان باید از سیاست دور بمانند.» همزمان او پوشچینسکا، تهیه‌کننده لهستانی و دیگر عضو هیأت داوران برلین نیز در پاسخ به پرسشی درباره حمایت دولت آلمان از اسرائیل، این سؤال را پیچیده و تا حدی ناعادلانه خواند و گفت: «مانی توانیم مسئول تصمیم آنها برای حمایت از اسرائیل یا تصمیم برای حمایت از فلسطین باشیم.» این اظهارات موجب شد نویسنده هندی، آروانداتی روی روز جمعه از حضور در برلیناله انصراف دهد. این نویسنده در واکنشی تند این سخنان را برخلاف وجدان توصیف کرد و گفت نگران است که این اظهارات به گوش میلیون‌ها نفر در سراسر جهان رسیده باشد.او گفت: «شنیدن اینکه می‌گویند هنر نباید سیاسی باشد شوکه‌کننده است. این روشی برای بستن باب گفت‌وگو درباره جنایت علیه بشریت است، آن هم در حالی که این رویداد به‌صورت زنده پیش چشم ما در حال وقوع است، زمانی که هنرمندان، نویسندگان و فیلمسازان باید از تمام توان خود برای متوقف کردن آن استفاده کنند.» تریشا تاتل، در واکنش به تعداد دفاعی که از بازیگران و فیلمسازان در نشست‌های خبری خواسته شده درباره مسائل سیاسی و اجتماعی اظهار نظر کنند بیانیه‌ای صادر کرد.

#### دلیل طولانی شدن فرایند دسترسی مردم به دارو

عباس مهدی‌زاده، مدیر راهبری اپلایز و امور استان‌های سازمان غذا و دارو درباره فرایند دسترسی مردم به دارو گفته مسائلی مانند تأخیر در تخصیص ارز، فرایند دسترسی مردم به دارو را پیچیده کرده است؛ برنامه‌ریزی مبتنی بر داده‌ها، تحلیل زنجیره تأمین و پیش‌بینی نیاز واقعی، انریختی سیاست‌های تأمین و توزیع دارو را افزایش می‌دهد.

#### سبک زندگی

آرش نیاوندی: روزنامه‌نگار

### استراحت ذهن را جدی بگیرید

در پایان روز، ذهن هم مانند جسم به استراحت، بازسازی، بازیابی و در واقع آرامش و فارغ شدن از مسائل مرتبط با کار روزانه نیاز دارد. استراحت ذهنی نیاز به فرایند پیچیده‌ای ندارد و می‌توان با راهکارهای ساده، ذهن را برای یک روز فعال دیگر احیا کرد. در این مطلب به ۳ کاری که می‌توان برای بهتر کردن روز خود انجام داد، اشاره شده که با تداوم انجام آنها طی ۳۰ روز تغییرات خوبی در آرامش ذهنی رخ خواهد داد.

**۱** آیینی برای گذر از روز پر استرس: مغز برای خروج از «حالت کار» و ورود به «حالت خانه» به یک یادآوری نیاز دارد و بدون آن، ذهن همچنان به رویدادهای کاری روزانه متصل خواهد بود؛ حتی اگر بدنتان روی مبل باشد. داشتن یک آیین گذر، یادآوری لازم برای رها کردن را برای ذهن فراهم می‌کند. این کار می‌تواند چیزی به سادگی شستن صورت و دست‌ها به محض اتمام کار باشد و برای برخی دیگر تعویض لباس، پیاده‌روی ساده و... این اقدامات به این معناست که روز کاری تمام شده و حالا به خود برمی‌گردم.

**۲** حرکت کنید: بعد از ساعت‌ها نشستن، بدن نیاز به حرکت دارد و این وضعیت برای مغز هم مهم است. ورزش، اندورفین‌ها -مواد شیمیایی طبیعی ایجادکننده حس خوب در مغز- را آزاد می‌کند. این ماده به از بین بردن هورمون‌های استرس که در طول روز جمع می‌شوند، کمک می‌کند و تنش و اضطراب را کاهش می‌دهد. حتی یک پیاده‌روی سریع عصرگاهی به‌مدت ۱۰ دقیقه، کمی یوگای سریع یا حرکات کششی ملایم نیز می‌تواند نتیجه‌مورد نظر را برایتان فراهم کند.

**۳** تأمل درباره روزی که پشت سر گذاشته‌اید: عادت‌ی که کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد و به شفافیت ذهنی کمک می‌کند، تأمل است. صرف چند دقیقه در شب برای نشستن و تأمل در مورد روزتان می‌تواند نحوه زندگی را تغییر دهد. نکات خوب، دشوار و آنچه آموخته‌اید را بنویسید. لازم نیست یک یادداشت طولانی بنویسید؛ حتی چند خط هم می‌تواند چشم‌اندازی ارائه دهد. نوشتن یک یا ۴چیزی که از آنها سپاسگزار هستید هم باعث می‌شود مغز با نکات مثبت هماهنگ شود و آن را طوری تنظیم کند که به جای استرس، تعادل را در کار کند.

**۴** قطع ارتباط آنلایین: آنچه در فضای مجازی و بر خط می‌گذرد، پس از خروج از این فضا همچنان در ذهن ادامه دارد و متوقف نمی‌شود. حداقل یک ساعت دفلت را خاموش نگه دارید، به موسیقی گوش دهید، حمام گرم بگیرید، پیام‌های کاری را فوراً چک نکنید. از این زمان بـرای ارتباط با خود یا عزیزان‌تان استفاده کنید.



دور دنیا

فنگ شویی آینه‌ای!



در فرهنگ چینی باور بر این است که نحوه چیدمان اشیاء، جهت‌گیری ساختمان‌ها، رنگ‌ها، نور و حتی محل قرار گیری درها و پنجره‌ها می‌تواند بر سلامت، موفقیت، روابط اجتماعی و آرامش روانی افراد تأثیر بگذارد. در چین به رعایت یا اصلاح در این حوزه‌ها فنگ‌شویی می‌گویند. اما این روزها در چین فنگ‌شویی برای یک زن و شوهر در دسر ایجاد کرده است.

زنی در شانگهای چین، به دلیل باورهای خرافی درباره فنگ‌شویی، متهم به ایجاد چند تصادف رانندگی شده است. او بارها آینه ترافیکی نصب‌شده مقابل خانه‌اش را جابه‌جا کرده؛ زیرا معتقد بود که این آینه باعث بدشانسی و بیماری‌اش شده است. همسر این زن می‌گوید که او در ماه‌های اخیر دچار بدبینی و مشکلات جسمی شده بود و به همین دلیل با یک کارشناس فنگ‌شویی مشورت کرد. این کارشناس ادعا کرد که آینه ترافیکی که بیش از ۱۰ سال پیش در مقابل خانه نصب شده، منبع انرژی منفی است. این زوج باور داشتند که آینه مذکور مانند «آینه آشکار کننده دیو» در اسطوره‌های چینی عمل می‌کند؛ وسیله‌ای که می‌تواند هویت واقعی دیوها را آشکار کند. همسر زن گفت: «ما دیو نیستیم. خوشحال نیستیم که آینه‌ای که دیوها را نشان می‌دهد به سمت ما باشد.» به همین دلیل زن بارها موقعیت آینه را تغییر داد تا دیگر روبه‌روی خانه آنها نباشد. با اینکه زن ادعا می‌کرد کسی از آینه استفاده نمی‌کند، همسایگان نظر دیگری داشتند. در نتیجه شرکت مدیریت املاک تصمیم گرفت برای حل مشکل، آینه‌ای دیگر در سمت مقابل خیابان نصب کند تا هم دید رانندگان حفظ شود و هم فنگ‌شویی خانه زن مختل نشود. زن اصرار داشت که آینه‌ها باعث بدشانسی‌اش هستند. در نهایت پلیس وارد عمل شد و به زن هشدار داد که ممکن است مسئول تصادفات باشد که به دلیل تغییر موقعیت آینه‌ها رخ داده‌اند.

سوزه روز

مهارت آموزی



در برخی مدارس جهان، علاوه بر دروس معمول، آموزش تعدادی مهارت خاص، جزو برنامه اصلی آموزشی آن مدرسه قرار می‌گیرد و دانش‌آموزان موظف می‌شوند علاوه بر یادگیری دروسی چون ریاضی، ادبیات و فیزیک، مهارت غریق‌نجاتی را هم فراگیرند. حالا برنامه آموزشی مدرسه‌ای در کشور تایوان خبر ساز شده. ماجرا از این قرار است که در یکی از دبیرستان‌های شهرستان چانگ‌هوا در تایوان، دانش‌آموزان برای دریافت مدرک فارغ‌التحصیلی خود باید از دیوار صخره‌نوردی به ارتفاع ۱۵ متر یعنی معادل یک ساختمان طبقه بالا بروند و حالا این مدرسه به دلیل این شرط منحصر به فرد، شهرت زیادی در سطح کشور پیدا کرده است. در حالی که صعود آزاد اخیر «الکس هونولد» برج تایبه ۱۰۱ مچی از علاقه به صخره‌نوردی را در تایوان ایجاد کرده، این دبیرستان سال‌هاست که این ورزش را به بخشی از برنامه‌های اصلی درسی خود تبدیل کرده است. دانش‌آموزان این مدرسه هر هفته ۶ جلسه آموزش صخره‌نوردی دارند و برای دریافت مدرک فارغ‌التحصیلی، باید توانایی صعود از این دیوار را داشته باشند.

این دیوار بلندترین دیوار صخره‌نوردی در تایوان است و صرفاً جنبه نمایشی ندارد. هدف از این برنامه، تقویت تمرکز، تعادل و هماهنگی بدنی دانش‌آموزان است. اگرچه صعود کامل از دیوار برای فارغ‌التحصیلی الزامی نیست، اما دانش‌آموزانی که موفق به فتح آن شوند، گواهی افتخار ویژه‌ای از مدرسه دریافت می‌کنند. جالب اینجاست که بسیاری از دانش‌آموزان این چالش را با اشتیاق می‌پذیرند و حتی در اوقات فراغت این والدین خود به تمرین صخره‌نوردی می‌پردازند. این تجربه نه تنها مهارت‌های فیزیکی آنها را تقویت می‌کند، بلکه اعتماد به نفس و روحیه تیمی را نیز در آنها پرورش می‌دهد. البته از این دست آموزش‌های مهارتی در برخی مدارس یا دانشگاه‌های جهان معمول است. مثلاً دانشجویان دانشگاه کورنل و مؤسسه فناوری ماساچوست (MIT)، برای فارغ‌التحصیلی حتماً باید بتوانند در آزمون شنای پایانی دانشگاه شرکت کنند. یا دانشگاه فورمن در آمریکا؛ دانشجویان می‌خواهد تا پیش از فارغ‌التحصیلی در حداقل ۴۰ رویداد دانشگاهی مانند سخنرانی یا برنامه‌های جمعی شرکت کنند.

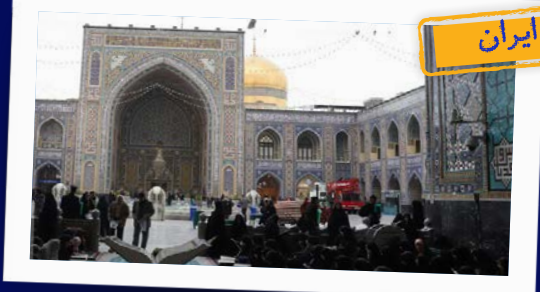
# خانه‌های نور

نگاهی به زیباترین مساجد ایران و جهان که در ماه رمضان، رونق بیشتری می‌گیرند



**سید سروش طباطبایی پور [روزنامه نگار]** ماه مبارک از راه رسیده است؛ ماهی که برای ۲۹ یا ۳۰ روز، سبک زندگی ما را عوض می‌کند تا متوجه شویم که جور دیگری هم می‌شود زندگی کرد. ماه مبارک به واقع تمرینی برای تغییرات روزمره در سبک زندگی است؛ تغییرات روزمره‌ای که در نهایت، می‌تواند منجر به خروجی معنویت و سلامت نفس بیشتر ما شود. این ماه نه در ایران، که در کشورهای اسلامی و حتی بخشی از کشورهای غربی که مهاجران مسلمان قابل توجهی دارند، گرمی داشته می‌شود. شلوغی ثانوایی‌ها، حلیم و آتش‌فروشی‌ها و قنادی‌ها هنگام افطار، مراجه به مساجد در وعده‌های نماز.

ایران



**گوهرشاد/ مسجد گوهرشاد یکی از باشکوه‌ترین و تاریخی‌ترین مساجد ایران است که در شهر مشهد، در ضلع جنوبی حرم مطهر امام رضا(ع) قرار دارد. نمازگزاران روزه‌دار این روزها در این مسجد دور هم جمع می‌شوند و نماز می‌خوانند.**

عربستان



**نماز تراویح/ اینجا مسجد نبی در مدینه است و مسلمانان در شهر پیامبر(ص) مشغول خواندن نماز تراویح هستند. نمازی که مسلمانان اهل سنت آن را پس از نماز عشاء به صورت جماعت یا افراد در ماه رمضان اقامه می‌کنند.**

مالزی



**رمضان مبارک/ مسلمانان در کشور مالزی هم در شب‌های ماه مبارک رمضان دوست دارند این ماه دوست‌داشتنی را در کنار هم آغاز کنند. به همین دلیل اقامه نماز جماعت و تبریک آغاز ماه خدا برایشان اهمیت دارد.**

روسیه



**نماد فرهنگی شهر/ مسجد کول شریف یکی از بزرگ‌ترین و زیباترین مساجد روسیه و نماد فرهنگی جمهوری تاتارستان است. این مسجد که در محوطه گرملین کازان قرار دارد، در ایام رمضان میزبان نمازگزاران بسیاری است که آغاز ماه رمضان را به هم تبریک می‌گویند.**

امارات



**وحدت مسلمانان / ده‌هزار نمازگزار برای نماز شب در مسجد جامع ششیخ زاید ابوظبی گرد هم می‌آیند و مقدس‌ترین شب‌های ماه رمضان را گرمی می‌دارند. این گردهمایی باشکوه، جلوه‌ای از ایمان عمیق و وحدت مسلمانان است.**

اندونزی



**بزرگ‌ترین مسجد در جنوب شرق آسیا/ مسلمانان جاکارتای اندونزی در مسجد استقلال حضور می‌یابند و به مناسبت آغاز ماه مبارک رمضان، نماز می‌خوانند. این مسجد یکی از بزرگ‌ترین مساجد است.**

آلمان



**صدای اذان در کلن/ کشور آلمان بیش از ۵ میلیون مسلمان دارد که در شهرهای مختلف این کشور زندگی می‌کنند. اینجا مسجد مرکزی شهر کلن است که در روزهای آغازین ماه مبارک رمضان مملو از نمازگزاران می‌شود.**

غزه

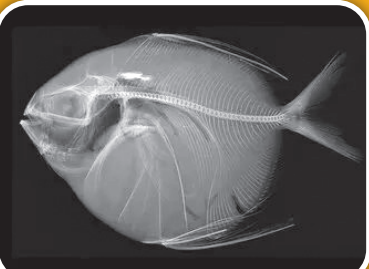


**مقاومت در رمضان/ نمازگزاران مسلمان در حال خواندن نماز در نخستین شب‌های ماه مبارک رمضان در مسجد بزرگ عمری که در جریان جنگ رژیم صهیونیستی و حماس آسیب دیده است.**



گشت و گذار

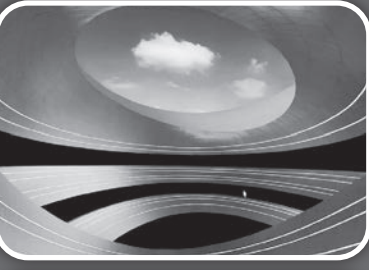
ماهی‌ای که قانون سرما را شکست



در میان ساکنان شگفت‌انگیز اقیانوس‌ها، ماه‌ماهی یا مون‌فیش جایگاهی متفاوت دارد؛ موجودی که تعریف ما از ماهی‌ها را تغییر داده است. تا همین یک دهه پیش، خونگرم بودن و ویژگی‌ای اختصاصی برای پرندگان و پستانداران به حساب می‌آمد، اما در سال ۲۰۱۵ دانشمندان نشان دادند که ماه‌ماهی نیز به‌طور کامل خونگرم است؛ کشفی که نگاه زیست‌شناسان به زندگی در اعماق دریا را دگرگون کرد. بر خلاف اغلب ماهی‌ها که دمای بدنشان تابع دمای آب اطراف است، ماه‌ماهی می‌تواند بدن خود را حدود ۵ درجه سانتی‌گراد گرم‌تر از آب دریا نگه دارد. این توانایی به او اجازه می‌دهد در لایه‌های سرد و عمیق اقیانوس زندگی کند؛ جایی که بیشتر ماهی‌ها به دلیل سرما، کند و کم‌تحرك می‌شوند. بررسی‌ها نشان می‌دهد این گرما فقط حاصل حرکت نیست، بلکه به‌طور یکنواخت در تمام بدن، حتی قلب و مغز حفظ می‌شود. راز این ویژگی در ساختار خاص آبشش‌های ماه‌ماهی نهفته است. شبکه‌ای پیچیده از رگ‌های خونی، فرایندی به نام «تبادل حرارتی معکوس» را ممکن می‌کند؛ به‌طوری که خون گرم و خروچی، خون سرد ورودی را پیش از ورود به بدن گرم می‌کند. نتیجه این سازوکار، عملکرد بهتر عضلات و افزایش چابکی در شکار است.

عکس خانه

درخشش نگاه ایرانی در رقابت جهانی



مسابقه عکاسی جهانی سونی، یکی از معتبرترین و پر مخاطب‌ترین رویدادهای عکاسی دنیا. امسال در نوزدهمین دوره برگزاری خود با دیگر به صحنه‌ای برای دیده‌شدن استعدادهای جهانی تبدیل شد؛ صحنه‌ای که این بار، نام عکاسان ایرانی در آن پررنگ‌تر از همیشه به چشم می‌آید. طبق اعلام وبسایت رسمی سونی، برندگان نهایی بخش آزاد این رقابت از میان هزاران اثر ارسالی انتخاب شده‌اند و چند عکس از ایران نیز در میان آثار برگزیده و برنده قرار گرفته‌اند؛ اتفاقی که نشان‌دهنده جایگاه روبه‌رشد عکاسی ایران در سطح بین‌المللی است. در این دوره، بیش از ۴۳۰ هزار تصویر از حدود ۲۰۰ کشور و منطقه جهان به دبیرخانه مسابقه ارسال شده؛ آماری خیره‌کننده که همه بخش‌ها، از آزاد و حرفه‌ای گرفته تا دانش‌جویی و نوجوانان را در بر می‌گیرد. در نهایت، ۱۰ عکاس در دسته‌بندی‌هایی متنوع همچون پرتره، عکاسی خیابانی، سفر، طبیعت و حیات وحش، اشیا، حرکت، سبک زندگی، منظره، خلایقیت و معماری به‌عنوان برندگان نهایی بخش آزاد معرفی شده‌اند. از میان این ۱۰ نفر، یک عکاس عنوان «عکاس سال در بخش آزاد» را از آن خود خواهد کرد. برنده نهایی علاوه بر این عنوان افتخاری، جایزه نقدی ۵ هزار دلاری و یک کیت کامل تجهیزات عکاسی سونی را نیز دریافت می‌کند؛ جایزه‌ای که هم ارزش مادی دارد و هم اعتباری حرفه‌ای برای مسیر کاری عکاس. در میان این رقابت فشرده جهانی، حضور و موفقیت عکاسان ایرانی اهمیت ویژه‌ای دارد. ۲ عکس برگزیده از ایران با نگاهی خلایقانه و روایتی متفاوت توانسته‌اند در میان انبوه آثار بین‌المللی بدرخشند و توجه داوران را جلب کنند. این موفقیت، نه تنها افتخاری فردی برای عکاسان برگزیده، بلکه نشانه‌ای روشن از ظرفیت، جسارت و خلایقیت عکاسی ایران در عرصه جهانی است؛ ظرفیتی که حالا بیش از گذشته دیده می‌شود.





## بازهم فرصت؟

در حالی که هواداران استقلال اخراج ساپینتو را فریاد می‌زنند، گفته می‌شود باشگاه برای برکناری او تردید دارد

او با چه توجیهی موسی جمیو که بیشتر روزهای فصل را مصدوم بوده یا به بازی گرفته نشده، در ترکیب ثابت می‌گذارد و گودرزی را نیمکت‌نشین می‌کند. البته که این فقط یک نمونه از انتخاب پرابرد اوست. مسئله اصلی بالانس نبودن تیم در پست‌های مختلف است، موضوعی که می‌توان آن را به برخی خریدهای اشتباه هم ربط داد؛ اتفاقی که مدیریت ضعیف باشگاه هم در آن دخیل است.

✎ سرنوشت مبهم ساپینتو

حذف از لیگ قهرمانان آسیا باعث شده تا مدیران باشگاه استقلال بحث پایان همکاری با سرمربی پر تغالی را مورد بررسی قرار دهند ولی این موضوعی است که تا به تدرید علی تاجر نیاز، رئیس هیأت مدیره و سرپرست مدیرعاملی باشگاه استقلال همراه است.او که بعد از بازی رفت باالحسین، خبر احتمال برکناری ساپینتو را رد کرده بود، تا عصر دیروز موضع جدیدی در قبال شایعاتی که دوباره داغ‌شده است، نشان داد اما نزدیکان به باشگاه می‌گویند تغییر مربی در این مقطع از فصل کاری نیست که در دستور کار باشگاه باشد. در حال حاضر دسترسی به یک گزینه خارجی ایده‌آل آسان نیست، خصوصاً اینکه باشگاه استقلال در این فصل بابت پولی‌ها و حقوق خارجی‌ها و نحو، ارتباط با دل‌ال‌ها به‌شدت توسط رسانه‌ها، هواداران و پیشگويان این باشگاه تحت فشار قرار گرفته است. چند مربی ایرانی هم برای جایگزینی ساپینتو مطرح است، از سهراب بختیار ی‌زاده، جواد نکونام، مهدی رحمتی و پیروز قربانی گرفته تا یحیی گل‌محمدی، اگر تصمیم باشگاه استخدام مربی ایرانی هم باشد، باید تا قبل از بازی با مس‌ر فستجان تصمیمی از سوی مدیریت استقلال گرفته شود.

به‌نظر می‌رسد جمع‌بندی نهایی جلسه مهم تیم مدیریتی استقلال، بررسی گزینه‌هایی برای تقویت کادرفنی باشد و احتمالاً یک یا دو دستیار جدید به جمع دستیاران ساپینتو اضافه شوند. بعید است در برهه کنونی، مدیران استقلال پروژه عبور از سرمربی پر تغالی را اجرائی کنند و احتمالاً یک فرصت دیگر در اختیار ساپینتو قرار می‌گیرد. با این حال این مربی جایگاه منزلتی روی نیمکت استقلال دارد و شاید نتیجه‌نگرفتن برابر مس، در نهایت با جدایی ساپینتو همراه شود.

✎ ضعف تکراری

در ابتدای فصل شکست سنگین از الوصل امارات و خوردن ۷ گل در یک بازی، به‌صورت واضح نشان داد که استقلال در خط دفاعی با مشکل مواجه است اما ساپینتو تا همین بازی آخر که روی نیمکت تیم بود، موفق به برطرف کردن این ضعف نشد و مدافعان استقلال در هر ۲ بازی رفت و برگشت مقابل الحسین اشتباهات مهلکی انجام دادند. ساپینتو در طول فصل هیچ نسخه‌ای برای ضعف مزمن استقلال در نظم دفاعی نداشت و در این بازی حتی به ترکیبی که او چیده بود هم ایراد وارد بود. هواداران و کارشناسان استقلال نمی‌دانند

در ابتدای فصل شکست سنگین از الوصل امارات و خوردن ۷ گل در یک بازی، به‌صورت واضح نشان داد که استقلال در خط دفاعی با مشکل مواجه است اما ساپینتو تا همین بازی آخر که روی نیمکت تیم بود، موفق به برطرف کردن این ضعف نشد و مدافعان استقلال در هر ۲ بازی رفت و برگشت مقابل الحسین اشتباهات مهلکی انجام دادند. ساپینتو در طول فصل هیچ نسخه‌ای برای ضعف مزمن استقلال در نظم دفاعی نداشت و در این بازی حتی به ترکیبی که او چیده بود هم ایراد وارد بود. هواداران و کارشناسان استقلال نمی‌دانند

پورعلی، زنده یکی از گل‌های گل‌گهر به تیم سرخ‌ها، تیمش را مدعی قهرمانی می‌داند اما می‌گوید نباید توقعات از این تیم بالا باشد

## قرار بود به پرسپولیس بروم

پورعلی، زنده یکی از گل‌های گل‌گهر به تیم سرخ‌ها، تیمش را مدعی قهرمانی می‌داند اما می‌گوید نباید توقعات از این تیم بالا باشد

ما در ۱۱هفته نتایج خوبی گرفتیم و این عملکرد گل‌گهر هم از روی شناسی یا اتفاق نبوده است. قطعاً شناس خودمان را برای قهرمانی امتحان می‌کنیم ولی توقعات از تیم ما نباید زیاد باشد. ما در خیلی از زمینه‌ها با مدعیان دیگر فرق داریم ولی قطعاً انگیزه بالایی داریم تا یک کار بزرگ انجام دهیم.

✎ **وینت** به‌نظر می‌رسد کار کردن با مهدی تار تار برای تو همیشه خوش‌بین است؟

من همه‌جا گفته‌ام که فوتبالم را مدیون اقدامهای هستم و قبلاً هم در ملوان و ذوب‌آهن با این مربی کار کرده بودم و حتی وقتی به تراکتور هم رفتم از او اجازه گرفتم.

✎ **وینت** ظاهراً قرار بود در این فصل با پیراهن پرسپولیس به میدان بروی، درست است؟

بله، درست است. من حتی با این تیم قرارداد داخلی هم امضا کردم ولی قسمت نشد پیراهن پرسپولیس را بر تن کنم.

✎ **وینت** چرا حضورت در پرسپولیس منتفی شد؟

۲-۳ روز قبل از اینکه وحید هاشمیان به‌صورت رسمی سرمربی پرسپولیس شود، با این تیم قرارداد داخلی امضا کردم. بعد از اینکه باشگاه با هاشمیان قرارداد بست، باید مدتی صبر می‌کردم چون باشگاه می‌خواست تأیید سرمربی جدید را هم بگیرد. از طرفی پرونده پرسپولیس و بیرانوند هم در این ماجرا تأثیر گذار بود. وقتی دیدم قرار است این موضوع طولانی شود در نهایت به گل‌گهر آمدم. البته تأثر هام در جریان مذاکره من با پرسپولیس قرار داشت ولی قسمت این بود که به گل‌گهر بمانم.

**امیر حسین اعظمی** | پوپا پورعلی یکی از چهره‌های ویژه بازی پرسپولیس و گل‌گهر سیرجان بود. او گل اول این بازی را روی یک شوت استثنایی به ثمر رساند و نمایش مؤثری در این بازی داشت. نکته قابل توجه در مورد پورعلی این است که او قبل از شروع این فصل با پرسپولیس به توافق رسیده بود، ولی حضورش در این تیم منتفی شد. با پورعلی در خصوص برد تیمش در برابر گل‌گهر و مسائل مختلف دیگر صحبت کرده‌ایم.

✎ **وینت** فکر می‌کردی پرسپولیس را با ۱۳ گل شکست بدهیدی؟

هدف ما در هر بازی فقط برد است. ما می‌زبان بودیم و طبیعتاً هدف‌مان شکست دادن پرسپولیس بود که خوشبختانه این اتفاق رخ داد. کادر فنی هم به خوبی پرسپولیس را آنالیز کرده بود و به نقاط ضعف و قوت این تیم آشنا بودیم.

✎ **وینت** قبول دارید دور شدن پرسپولیس از دوران اوج، کار شمارا برای گرفتن ۱۳ امتیاز راحت‌تر کرد؟

قبول دارم که پرسپولیس از فرم مطلوب خودش فاصله دارد ولی نباید از بازی خوب تیم ما به سادگی عبور کرد. بازی با پرسپولیس در سال‌های گذشته همیشه سخت بوده ولی آنها چند هفته‌ای است که از فرم مطلوب خودشان فاصله گرفته‌اند. با این حال ما کار بزرگی انجام دادیم و ۱۳ بار دروازه پرسپولیس را باز کردیم.

✎ **وینت** در مورد گل قشنگی که زدی صحبت کن.

دوستام همیشه به من می‌گویند تو فقط سالی یکبار گل می‌زنی. این گل هم لطف خدا بود و زحمت بچه‌ها را تکمیل کردم. پست بازی من طوری است که نمی‌توانم زیاد روی گل زدن تمرکز کنم و مهم این است که خواسته‌های کادر فنی را در زمین پیاده کنم.

✎ **وینت** حال‌صدر نشین لیگ بر تر هستید. آ یا گل‌گهر شانس‌ی برای قهرمان شدن دارد؟



## چهره زشت بازی زیبا

وقتی نژادپرستی روی لیگ قهرمانان اروپا سایه انداخت

از گل، یک بازی بی‌حاشیه را ارائه کرده بودند. در نیمه‌اول رئال مادرید تنها یک خطا انجام داد که یک رکورد بود. بعد از بازی رئالی‌ها از وینی حمایت کردند: شوامنی گفت: «این اتفاق نباید بیفتد.» کیلیان امپا به هم به رفتار پرستستانی معترض شد: «او لیاقت بازی دوباره در لیگ قهرمانان اروپا را ندارد.» و آریلوا هم مدعی شد که اگر وینیسیوس از آنها می‌خواست، تیم حاضر بود از زمین خارج شود و بازی را واگذار کند.



این نخستین باری نیست که وینیسیوس با چنین برخوردی روبه‌رو می‌شود. او در طول دوران بازی‌اش بارها هدف رفتار نژادپرستانه بوده، به‌ویژه در برخی ورزشگاه‌های اسپانیا و از همه شدیدتر در مستایای والنسیا. وینی پس از این بازی هم در اینستا نوشت: «نژادپرستان قبل از هر چیز بردلند» و گفت که پروتکل اعمال‌شده به‌طور کامل نتوانسته از او و تیمش محافظت کند. پروتکل ضدنژادپرستی (اضافه‌شده از حدود ۲۴-۲۰) همانطور که گفته شد به‌دور این اجازه را داده که حتی پایان بازی را هم اعلام کند اما داوور حتی به پرستانی کارت زرد هم نشان نداد و بعداً در پی تمارض در داخل محوطه جریمه به قصد گرفتن پناالتی به او کارت زرد داد. اگر یوفا تشخصی دهد رفتار نژادپرستانه در ورزشگاه رخ داده، باشگاه می‌زبان ممکن است جریمه نقدی متعدد دریافت کند، تماشاگرانش در بازی‌های آینده محروم شوند، فردی که به نژادپرستی متهم شده با جریمه نقدی و چند جلسه احاطی یک فصل کامل محرومیت روبه‌رو شود. پرستانی همان بازیکنی است که در جام جهانی زیر ۲۰ سال، چیچاسانچس مکزیک‌ی را مسخره کرده بود؛ هم در جریان بازی و هم در رختکن.

### وینی راضی نیست

در لالیگا یا مال بیش از وینیسیوس هدف توهمین نژادپرستانه قرار دارد. البته در ورزشگاه‌ها وینی رکورد دارد، اما در شبکه‌های اجتماعی این یا مال است که بیشترین حمله را متحمل می‌شود. در اسپانیا و ایتالیا بیش از دیگر لیگ‌های بزرگ اروپایی شاهد رفتار نژادپرستانه بوده‌ایم. البته ایتالیایی‌ها معتقدند که بیشتر به‌خاطر تأثیرگذاری و تخریب روحیه بازیکنان اقدام به آزار رنگین‌پوست‌ها می‌کنند و در زندگی عادی، برای آنها احترام قااند.

در آلمان این موضوع کمتر به چشم می‌آید و بازیکنان ترک‌تبار و عرب و آفریقایی کمتر از آن دو کشور مورد آزار قرار می‌گیرند. در فرانسه که بیشتر بازیکنان رنگین‌پوست و مهاجر هستند، چیزی شبیه به ترکیب بارز و خیابان‌های این کشور است. انگلستان بهشت بازیکنان سیاه‌پوست است و قوانین سختگیرانه و فرهنگسازي گسترده و جریمه‌های کلان باعث کاهش رشد اینگونه رفتارها بوده است. در کشورهای بلوک شرق سابق، هنوز نژادپرستی جزئی از رفتار هواداران است؛ به‌طور مثال در کرواسی، مجارستان، لهستان و از همه بدتر در روسیه، روس‌ها حتی به بازیکن سیاه‌پوست تیم محبوب خودشان هم رحم نمی‌کنند.

### بدترین‌ها

در دیگر بازی‌های شب اول دور رفت پلی‌آف لیگ قهرمانان اروپا پاریس ۳-۲ موناکو را برد و دورتموند ۲-۰ صفر آتالانتا را. اما از همه عجیب‌تر شکست ۵-۲ پیونتوس در زمین گالاتاسرای بود؛ یکی از ناباورانه‌ترین شکست‌های بانوی پیر در اروپا.

|                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                             |
| در ۵لیگ بزرگ اروپا، تنها یارو وایکاتو(۹) در تمام رقابت‌های این فصل، کارت قرمز بیشتری نسبت به موناکو (۸) دریافت کرده‌است که ۷۶٪ از این کارتها در ۱۹بازی اخیرشان بوده است. | موناکو برای نخستین بار در اروپا، درحالی‌که با اختلاف بیش از ۱۳گل از حریف پیش بود، شکست خورد. در تیم ۱۳بازی قبلی خود را با پیروزی پشت سر گذاشته بود. پاریس هم برای بیست‌هفتمین بار در یک بازی لیگ قهرمانان با اختلاف بیش از ۱۳گل عقب افتاد. آنها پس از پیروزی ۴-۲ مقابل سینی در ژانویه سال گذشته، برای دومین بار عقب افتادند ولی به بازی برگشتند و پیروز شدند. | بالوگون، مهاجم موناکو، مقابل هیچ حریفی بیش‌تر از پاریس(۴) گل نزده و او با ۵گل تاکنون در فصل ۲۶-۲۰، بهترین گلزن آمریکایی در یک فصل لیگ قهرمانان اروپا است. (ثانیه۵۵) هم زودترین گل موناکو در لیگ قهرمانان اروپا و هم زودترین گلسی بود که پاریس در این رقابت‌ها دریافت کرد. | ویتینیا، هافبک پاری سن ژرمن، فقط ۵۰درصد از پناالتی‌هایی را که در لیگ قهرمانان اروپا زده، گل کرده است (۱۲ از ۴)، در میان بازیکنانی که در تاریخ این رقابت‌ها بیش از ۴ضربه پناالتی زده‌اند، فقط دینی پارخو (۵۲درصد - یک از ۴) و تیری آنری (۳۸درصد - ۱۳ از ۸) نرخ موفقیت پایین‌تری دارند. | گالاتاسرای پس از بازی سینی مقابل شالکه۰۴ در فوریه ۲۰۱۹-۲۰۱۳-۲ در یک هشتم نهایی)، به دومین تیمی تبدیل شد که گل اول را به ثمر می‌رساند، در نیمه‌اول عقب می‌افتد و در یک بازی حذفی لیگ قهرمانان اروپا پیروز می‌شود. |

رئال مادرید در دور رفت از مرحله پلی‌آف لیگ قهرمانان اروپا و در ورزشگاه دالوز، توانست با تک‌گل زیبایی وینیسیوس انتقام شکست ۴-۲آخرین دیدار مرحله گروهی در همین ورزشگاه را از بنفیکا بگیرد؛ اما مهم‌تر از این بازی و این برد اتفاقات نژادپرستانه آن بود. این دیدار حاشیه‌های زیادی داشت که از لحظه گل مسابقه آغاز شد؛ وینیسیوس شادی گل و رقص انجام داد و این به مذاق تماشاگران تیم می‌زبان خوش نیامد. ۲۲آزانتینی بنفیکا مثل همه بازیکنان آزانتینی خشن و عصباتی، واکنش تند نشان دادند؛ او تاملندی و جانلوا کرستیانی، پرستانی دهانش را زیر پیراهنش پنهان کرد و به وینیسیوس توهمین نژادی کرد.

جشن گل وینیسیوس کنار پرچم کرنر باعث درگیری و اعتراض بازیکنان بنفیکا شد و بعداً او به داوور گفت یکی از بازیکنان حریف به او توهمین نژادی کرده است. داوور فرانسوا لتیسیه بلافاصله با حرکات دست که ساعدهایش را به‌صورت ضرب‌دري در هوا نشان می‌داد، پروتکل ضدنژادپرستی یوفا/فیفا را فعال کرد و بازی حدود ۱۱-۱۰دقیقه متوقف شد. این پروتکل سال‌های اخیر در فوتبال اروپایی تقویت شده و وقتی بازیکنی ادعای توهمین یا سوءرفتار دارد، داوور باید بازی را متوقف، طرفین را جمع و حتی در صورت لزوم بازی را ترک کند تا شرایط بررسی شود. در مراحل پیشرفته‌تر، این پروتکل می‌تواند منجر به جریمه برای باشگاه، محرومیت تماشاگران یا حتی تکرار بازی شود.

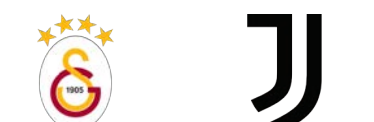
پرستانی به وینیسیوس گفت «میمون». کاما وینگا و امپا به هم شنیدند و شهادت دادند. در ادامه، هر بار وینی و امپا به پایه‌توپ شدند، از سوی هواداران هو شدند و مورد توهمین قرار گرفتند و یک بطری آب هم به وینیسیوس بر خورد کرد؛ از هواداری که الگویش بازیکن داخل زمین باشد، انتظار رفتار بهتری نمی‌رود. این در حالی بود که رئالی‌ها تا پیش



### حمایت مورینیو از وینی

مورینیو که خودش دقیقه ۸۵ کارت قرمز گرفت و در بازی برگشت هفته آینده در برنابئو هم محروم خواهد بود، گفت: «وینیسیوس گلی زد که فقط او با امپا به می‌توانستند آن را به ثمر برسانند. بعد از آن، او باید روی شانه‌های هم تیمی‌ها هاش حمل می‌شد و نه اینکه با ۶۰هزار نفر در این ورزشگاه بازی می‌کرد. فقط همین را می‌گویم. این اتفاق در چند ورزشگاه افتاده است؟ چند ورزشگاه؟ او بازیکنی خارق‌العاده است، من عاشقش هستم. اما وقتی چنین گلی می‌زنی... چرا مثل او زهیبو، پله یا دی‌استفانو خوشحالی نمی‌کنی؟»

## بانو پیر شد!



یوونتوس نخستین تیم در تاریخ لیگ قهرمانان اروپا شد که ۳۰کارت قرمز دریافت کرد، درحالی‌که خوان کابال چهارمین بازیکن تعویبی یوونتوس بود که اخراج شد که بیشترین تعداد اخراج برای یک تیم در این رقابت‌هاست.



یوونتوس نخستین تیم در تاریخ لیگ قهرمانان اروپا شد که ۳۰کارت قرمز دریافت کرد، درحالی‌که خوان کابال چهارمین بازیکن تعویبی یوونتوس بود که اخراج شد که بیشترین تعداد اخراج برای یک تیم در این رقابت‌هاست.



بانک کارآفرین  
KARAFARIN BANK

## آگهی مزایده سراسری شماره ۰۵ - ۱۴۰۴ فروش املاک مازاد

## بانک کارآفرین در نظر دارد، املاک مازاد مشروحه ذیل در تهران و شهرستان را با شرایط پرداخت نقد و از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

## شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در فرم شرکت در مزایده (قابل پرداخت در تمامی شعب بانک کارآفرین) واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- ۲- متقاضیانی که جهت دریافت اسناد مزایده به صورت حضوری به بانک مراجعه می‌کنند می‌بایست فیش واریزی به مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب امور مالی بانک واریز نمایند.
- ۳- بانک در قبول یا رد، يك يا تمامی پیشنهادات در هر مرحله بدون قيد و شرط مختار است.
- ۴- کلیه املاک عرضه شده با وضع موجود و شرایط روز ملک بفروش می‌رسند و بانک تعهدی از بابت هرگونه تعمیرات، تجهیز ساختمان و یا پیگیری امور شهرداری ها اعم از: قرارگیری در هرگونه طرح احتمالی شهرداری و تخلفات ساختمانی و یا اخذ عدم خلاف، پایانکار ملک، جرایم و عوارض تغییر کاربری و تسویه قبوض انشعابات و شارژ معوق و... نخواهد داشت و خریدار شخصاً مسئول پیگیری و اقدام و پرداخت هزینه‌های مترتبه می‌باشد.
- ۵- در مواردی که سهم‌الشرکه بصورت مشاعی واگذار می‌گردد، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و خریدار شخصاً مسئول می‌باشد.
- ۶- درخصوص املاک تخلیه نشده (دارای متصرف)، بانک هیچگونه مسئولیتی در خصوص تخلیه ندارد و مسئولیت کامل رفع تصرف و تخلیه متصرف به عهده خریدار می‌باشد.
- ۷- کلیه پیشنهادات فاقد فرم تکمیل و امضاء شده شرکت در مزایده و یا فاقد فیش واریز سپرده شرکت در مزایده و مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- ۸- متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از املاک عرضه شده در تهران از طریق اداره املاک بانک و برای شهرستان از طریق مراجعه به شعبه شهرستان مندرج در جدول ذیل اقدام نمایند.

## شرایط پرداخت بهای مورد معامله :

**الف) نقدی:** ۵۰٪ بهای مورد معامله ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نتایج بازگشایی پاکات و ۴۰٪ ثمن معامله همزمان با تحویل ملک و ۱۰٪ مابقی ثمن معامله پس از اخذ استعلامات مربوطه از مراجع ذیربط و همزمان با انتقال قطعی مورد معامله دفتر اسناد رسمی دریافت می‌گردد.

**نکته:** در خصوص املاکی که در شرف اخذ سند تک برگ می‌باشد، انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال پس از انعقاد قرارداد صورت می‌پذیرد.

## • قرارداد اجاره به شرط تملیک:

**گروه ب)** قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط یک الی سه سال با نرخ سود ۲۳٪

**توضیح اینکه شرایط پرداخت هر ملک بر اساس گروه تعیین شده مندرج در جدول ذیل می‌باشد و متقاضیان هر گروه صرفاً مجاز به انتخاب شرایط پرداخت تعیین شده در جدول و یا شرایط پرداخت رده‌های قبلی می‌باشد. (بطور مثال ملک گروه "ب" مجاز به ارائه پیشنهاد بر اساس گروه‌های "الف" تا "ب" می‌باشد)**

## در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی، تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می‌باشد.

- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از وضعیت مورد واگذاری، بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت يك هفته در ساعات اداری (۸ صبح لغایت ۱۵ بعد از ظهر) به نشانی: تهران، خیابان ولی عصر، روبروی درب اصلی پارک ملت، خیابان ناهید غربی، پلاک ۹۷، ساختمان مرکزی بانک کارآفرین، طبقه نهم (اداره املاک) با شماره تلفن های ۰۲۱-۲۶۲۱۴۹۷۵ و ۰۶-۲۶۲۱۵۱۴۴ و یا از طریق سایت اینترنتی بانک به نشانی [www.karafarinbank.ir](http://www.karafarinbank.ir) جهت دریافت فرم شرکت در مزایده اقدام فرمایند.
- متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را به آدرس: تهران، صندوق پستی ۱۵۸۷۵۰۴۶۵۹ و یا حضوریاً به نشانی ساختمان مرکزی بانک کارآفرین تا پایان مهلت قانونی تحویل و متعاقباً رسید دریافت نمایند.

| ردیف | استان  | محل ملک | آدرس                                                                                                                               | پلاک ثبتی  | نوع ملک           | کاربری        | متراژ عرصه (مترمربع) | متراژ اعیان (مترمربع) | میزان مالکیت | وضعیت سند      | وضعیت تخلیه | عمر بنا | رقم پیشنهادی مبلغ پایه مزایده | توضیحات                                                       | گروه بندی ملک |
|------|--------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|---------------|----------------------|-----------------------|--------------|----------------|-------------|---------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------|
| ۱    | اصفهان | کاشان   | کاشان، خیابان امیر کبیر، روبروی مجتمع تجاری امیر کبیر                                                                              | ۲۳/۷۱۵۶    | زمین              | -             | ۸۵۶                  | -                     | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | -       | ۱,۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | -                                                             | الف           |
| ۲    | البرز  | کرج     | عظیمیه، میدان مهران، بلوار گلستان، خیابان شهید حسینی، پلاک ۵۸، اول شرقی                                                            | ۱۶۱/۲۵۸۱۹  | آپارتمان          | مسکونی        | قدرالسهم             | ۲۴۱                   | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۱ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال | الف           |
| ۳    |        | کرج     | عظیمیه، میدان مهران، بلوار گلستان، خیابان شهید حسینی، پلاک ۵۸، اول غربی                                                            | ۱۶۱/۲۵۸۱۹  | آپارتمان          | مسکونی        | قدرالسهم             | ۲۴۵                   | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۱ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال | الف           |
| ۴    |        | کرج     | جاده مرد آباد (ماه‌دشت) - بعد از محمدشهر - همایون ویلا - بلوار سپهد شهید حاج قاسم سلیمانی (بلوار بسیج) - روبروی درمانگاه - پلاک ۳۶ | ۳۶۲/۱۳۱۶   | زمین              | -             | ۸۲۹/۵                | -                     | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | -       | ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ویلاي مخروبه                                                  | الف           |
| ۵    | تهران  | تهران   | سعادت آباد، بلوارسروغری،خیابان بخشایش جنب بیمارستان عرفان                                                                          | ۱۱۶/۶۵۴۲۸  | مغازه             | تجاری         | قدرالسهم             | ۱۵۴                   | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | ۱۲      | ۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۵ واحد پارکینگ                                                | الف           |
| ۶    |        | تهران   | خیابان باهنر (نیاوران) - بین خیابانهای هیراد و جماران- پلاک ۱۵۹                                                                    | ۸/۱۴۷۰     | زمین              | -             | ۸۱۰/۷                | -                     | ششدانگ       | دفترچه‌ای      | تخلیه       | -       | ۷,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | باغ است                                                       | الف           |
| ۷    |        | تهران   | خیابان ولنجک- نبش خیابان هفدهم- پلاک ۱۴                                                                                            | ۶۷/۱۶۷۹۹   | زمین/ مستغلات     | مسکونی        | ۱۰۳۶/۷               | ۶۵۱                   | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | ۵۰      | ۷,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | باغ است                                                       | الف           |
| ۸    |        | تهران   | ولیعصر روبروی پارک ملت نبش خیابان سعیدی                                                                                            | ۳۴۶۷/۳۶۰۱۰ | زمین              | -             | ۲۰۶۱/۹۴              | ۲۵۰                   | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | -       | ۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰            | -                                                             | الف           |
| ۹    |        | تهران   | خیابان شریعتی، خیابان دولت، سه راه نشاط، پلاک ۴۱۶                                                                                  | ۱۸۵۶/۵     | زمین              | -             | ۳۶۶                  | -                     | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | -       | ۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | -                                                             | الف           |
| ۱۰   |        | تهران   | خیابان وحید دستگردی(ظفر)، بین آفریقا و ولیعصر، شماره ۲۸۹، کدپستی ۱۹۶۸۶۳۴۹۵۱                                                        | ۳۴۶۷/۹۶۰   | آپارتمان/ مستغلات | تجاری/ اداری  | ۴۷۵                  | ۲۲۲۱/۵                | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۲۲      | ۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۵ طبقه اداری روی همکف تجاری دارای ۱۰ واحد پارکینگ             | الف           |
| ۱۱   |        | تهران   | خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی، بین خیابان ۵۸ و ۶۰، پلاک ۴۳۰، طبقه سوم                                                              | ۳۵۲۶/۶۵۵۹۸ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۲۳/۴۷                | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۱۰      | ۷۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | مستاجر دارد                                                   | الف           |
| ۱۲   |        | تهران   | خیابان آفریقا، بلوار صبا، پلاک ۳۸، طبقه چهارم                                                                                      | ۳۴۶۷/۳۳۸۷۰ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۶۱/۷۹                | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۸       | ۱,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | مستاجر دارد دارای انباری و ۴ واحدپارکینگ                      | الف           |
| ۱۳   |        | تهران   | خیابان آفریقا، بلوار صبا، پلاک ۳۸، طبقه پنجم                                                                                       | ۳۴۶۷/۳۳۸۷۱ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۶۱/۵۷                | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۸       | ۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | مستاجر دارد دارای انباری و ۴ واحد پارکینگ                     | الف           |
| ۱۴   |        | تهران   | خیابان آفریقا، بلوار صبا، پلاک ۳۸، طبقه ششم                                                                                        | ۳۴۶۷/۳۳۸۷۲ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۶۱/۷۹                | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۸       | ۱,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | مستاجر دارد دارای انباری و ۴ واحد پارکینگ                     | الف           |
| ۱۵   | تهران  | تهران   | خیابان آفریقا، بلوار صبا، پلاک ۳۸، طبقه هفتم                                                                                       | ۳۴۶۷/۳۳۸۷۳ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۶۱                   | ششدانگ       | تک برگ         | عدم تخلیه   | ۸       | ۱,۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | مستاجر دارد دارای انباری و ۷ واحد پارکینگ                     | الف           |
| ۱۶   |        | تهران   | بلوار فردوس، بعد از خیابان عقیل، پلاک چهار، طبقه اول                                                                               | ۱۲۴/۸۱۱۸   | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۱۴۸/۸۶                | ششدانگ       | دفترچه‌ای      | تخلیه       | ۱۳      | ۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ۱ واحد پارکینگ                                                | الف           |
| ۱۷   |        | تهران   | بلوار فردوس، بعد از خیابان عقیل، پلاک چهار، طبقه دوم                                                                               | ۱۲۴/۸۱۲۱   | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۱۱۷/۸۶                | ششدانگ       | دفترچه‌ای      | تخلیه       | ۱۳      | ۵۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ۱ واحد پارکینگ                                                | الف           |
| ۱۸   |        | تهران   | جاده قدیم کرج - بلوار فتح - نرسیده به سه راه شیر پاستوریزه- پلاک ۱۷۷                                                               | ۱/۱۴۳۳     | مستغلات           | تجاری / اداری | ۱۵۱۸/۹               | ۱۳۴۳                  | ششدانگ       | دفترچه‌ای      | عدم تخلیه   | ۳۵      | ۶,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | بنای تجاری / اداری به انضمام سوله با کاربری انبار             | الف           |
| ۱۹   |        | تهران   | خیابان فرمانیه-خیابان علی اکبر ثروتی- بن بست شمشاد قواره دوم شمالی                                                                 | ۲/۲۶۴      | برج باغ           | مسکونی        | ۳۷۱۶/۸۶              | -                     | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | تخلیه       | -       | ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰            | انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                               | الف           |
| ۲۰   |        | تهران   | خیابان ولیعصر - بالاتر از بلوار ناهید غربی - مقابل باشگاه خبرنگاران جوان - نبش بن بست حنانه (رامین) - پلاک ۱ (قدیم ۲۷۱۵)           | ۳۳۹۴/۴۵۱   | زمین              | -             | ۷۹۵/۶                | -                     | ششدانگ       | تک برگ         | تخلیه       | -       | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | -                                                             | الف           |
| ۲۱   |        | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه اول                                                                      | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۲ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۵ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۲   |        | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه دوم                                                                      | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۳ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۳   |        | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه سوم                                                                      | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۴ | آپارتمان          | اداری         | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | ششدانگ       | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |



### معرفی اینفینیکس نوت ۶۰ پرو

شرکت هنگ کنگی اینفینیکس سری نوت ۶۰ را معرفی کرد. در این بین گوشی اینفینیکس نوت ۶۰ پرو با تراشه اسنپدراگون ۷ اس نسل ۴ و باتری ۶۵۰۰ میلی آمپرساعتی به‌زودی راهی بازار می‌شود.

صفحه نمایش ۶٫۷۸ اینچ و ۲۵۶/۱۲/۸ گیگابایت

وزن ۲۰۱٫۷ گرم

دوربین اصلی ۵۰ مگاپیکسل

رزولوشن ۲۶۴۴x۱۲۰۸ پیکسل



وزیر ارتباطات به هند سفر کرد

وزیر ارتباطات به‌منظور شرکت در اجلاس جهانی «تأثیر هوش مصنوعی ۲۰۲۶» به دهلی‌نو سفر کرد. این اجلاس از ۱۶ تا ۲۰ فوریه در دهلی‌نو برگزار می‌شود. ستار هاشمی گفت: «ایران در حوزه هوش مصنوعی از ظرفیت‌های قابل توجهی برخوردار است و تعامل فعال با کشورهای دوست می‌تواند مسیر توسعه فناوری هوش مصنوعی را با شتاب بیشتری پیش ببرد.» بیش از ۱۱۰ کشور، ۳۰ سازمان بین‌المللی و ۴۵ هیأت در سطح وزارتی به همراه جمعی از رهبران سیاسی و مدیران ارشد شرکت‌های بزرگ فناوری جهان در این رویداد حضور دارند.

### نوآوری پیشران پایداری شبکه پستی

احسان چیت‌ساز، معاون سیاستگذاری وزیر ارتباطات: تغییر الگوی مصرف خدمات، شرکت ملی پست را از یک نهاد سنتی توزیع مرسولات به بازیگری کلیدی در زنجیره اقتصاد دیجیتال تبدیل کرده و این نهاد به‌عنوان پیشران تحول دیجیتال در خدمات عمومی و دولت هوشمند نقش مهمی برعهده دارد.



### استفاده برخی شرکت‌های آسیب‌دیده از بسته‌های حمایتی

حسین افشین، معاون علمی رئیس‌جمهور: بسته ۷ به علاوه ۱ برای حمایت از شرکت‌های فعال دانش‌بنیان آسیب‌دیده از قطع اینترنت فعال شده و چند شرکت نیز با ثبت مستندات، مبالغ موردنظر خود را دریافت کرده‌اند. روند کار با مستندات ثبت شده برای دیگر شرکت‌ها ادامه دارد.



### ثبت اختراع عجیب متا

شرکت متا ثبت اختراعی داشته است که براساس آن یک روبات با استفاده از یک مدل زبانی بزرگ، فعالیت کاربر در شبکه‌های اجتماعی را حتی پس از مرگ او شبیه‌سازی می‌کند. هدف اولیه چنین چیزی حفظ حضور افراد پرمخاطب در دوره‌های غیبت یا وقفه عنوان شده است. طبق سند این ثبت اختراع، روبات می‌تواند پس از مرگ کاربر در حساب او پست بگذارد، لایک کند، پیام پاسخ دهد و حتی تماس‌های صوتی و تصویری را شبیه‌سازی کند.

### تولید زخم‌پوش با صرفه‌جویی یک میلیون دلاری

زخم‌پوش فوق‌نازک هوشمند نانویی، با هدف بهبود درمان زخم‌ها و کاهش هزینه‌های درمانی تولید شد. این محصول تاکنون یک میلیون دلار صرفه‌جویی ارزی برای کشور به همراه داشته است. مظاهر قلی‌پور ملک‌آبادی، عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی ایران و بنیانگذار شرکت دانش‌بنیان سازنده این محصول گفت: زخم‌پوش فوق‌نازک هوشمند نانوبایوسلوژی باکتریایی پس از طی فرآیند پردازش ویژه، به‌صورت استریل بسته‌بندی و آماده‌استفاده توسط بیماران می‌شود.

### نوآوری در پایش ویروس‌های گیاه چای

یک طرح پژوهشی با حمایت بنیاد ملی علم ایران و با بهره‌گیری از فناوری توالی‌یابی نسل جدید RNA، تصویری دقیق از وضعیت آلودگی‌های ویروسی باغ‌های چای کشور ارائه کرد و گامی راهبردی در صیانت از صنعت چای ایران برداشت. رساله دکتری شناسایی ویروس‌های آلوده‌کننده گیاه چای در مناطق عمده تولید آن در ایران با استفاده از توالی‌یابی، توسط فرشته اسماعیل‌زاده و راهنمایی داود کولپوند، در آزمایشگاه ویروس شناسی گروه گیاه‌پزشکی دانشگاه زنجان و با حمایت بنیاد ملی علم ایران انجام شده است. استفاده از این فناوری، امکان شناسایی هم‌زمان و دقیق عوامل بیماری‌زای شناخته‌شده و ناشناخته را فراهم می‌کند.



| ردیف | استان | محل ملک | آدرس                                                                                                                           | پلاک ثبتی  | نوع ملک  | کاربری | متراژ عرصه (مترمربع) | متراژ اعیان (مترمربع) | میزان مالکیت | وضعیت سند      | وضعیت تخلیه | عمر بنا | رقم پیشنهادی مبلغ پایه مزایده | توضیحات                                                       | گروه بندی ملک |
|------|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|--------|----------------------|-----------------------|--------------|----------------|-------------|---------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------|
| ۲۴   | تهران | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه چهارم                                                                | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۵ | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۵   |       | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه پنجم                                                                 | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۶ | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۸۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۶   |       | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه ششم                                                                  | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۷ | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۲۹۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۷   |       | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه هفتم                                                                 | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۸ | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۳۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۸   |       | تهران   | خیابان بخارست - هفتم - دفتر مرکزی گروه تدبیر پلاک ۴، طبقه هشتم                                                                 | ۶۹۳۳/۹۲۸۸۹ | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۷۳/۲۵                | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۱۲      | ۱,۳۲۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | ۶ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۲۹   |       | تهران   | بلوار اشرفی اصفهانی -بالتر از بزرگراه همت- نبش خیابان شهید غروی - پلاک ۱۲۲- ساختمان اداری رونیکاپالاس- پنجم - برج A - واحد ۱۵۲ | ۱۱۸/۴۶۲۵۱  | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۱۸۹/۳                 | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۹۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ۲ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۳۰   |       | تهران   | بلوار اشرفی اصفهانی -بالتر از بزرگراه همت- نبش خیابان شهید غروی - پلاک ۱۲۲- ساختمان اداری رونیکاپالاس هفتم - برج B - واحد ۲۷۴  | ۱۱۸/۴۶۲۹۰  | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۲۱۷/۷                 | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ۲ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۳۱   |       | تهران   | بلوار اشرفی اصفهانی -بالتر از بزرگراه همت - نبش خیابان شهید غروی - پلاک ۱۲۲- ساختمان اداری رونیکاپالاس هشتم- برج C - واحد ۳۸۶  | ۱۱۸/۴۶۲۰۷  | آپارتمان | اداری  | قدرالسهم             | ۶۸/۹۹                 | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | ۱ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                | الف           |
| ۳۲   | تهران | تهران   | خیابان وزرا- خیابان ۲۸ - پلاک ۲                                                                                                | ۶۹۳۳/۲۲۳۰۶ | مستغلات  | اداری  | ۶۰۰                  | ۹۹۵                   | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | عدم تخلیه   | ۴۰      | ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال                               | الف           |
| ۳۳   |       | تهران   | خیابان ولنجک- خیابان ۱۵ شرقی (استاد شاملو)- پلاک ۳۳، طبقه پنجم شرقی                                                            | ۶۷/۱۵۴۲۲   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۲۷۴                   | شش‌دانگ      | در شرف اخذ سند | تخلیه       | ۲       | ۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ انتقال قطعی سند حداکثر تا یکسال | الف           |
| ۳۴   |       | تهران   | زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، اول شرقی                                                      | ۶۷/۱۹۲۹۲   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۸۰/۴۷                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۷۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |
| ۳۵   |       | تهران   | زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، اول غربی                                                      | ۶۷/۱۹۲۹۱   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۷۹/۷۴                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |
| ۳۶   |       | تهران   | زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، دوم شرقی                                                      | ۶۷/۱۹۲۹۴   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۸۰/۴۷                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |
| ۳۷   |       | تهران   | زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، سوم شرقی                                                      | ۶۷/۱۹۲۹۶   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۸۰/۴۷                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |
| ۳۸   |       | تهران   | تهران، زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، سوم غربی                                               | ۶۷/۱۹۲۹۵   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۷۹/۷۴                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۷۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |
| ۳۹   |       | تهران   | زعفرانیه، خیابان شهید ماکوئی پور، خیابان اردیبهشت غربی، پلاک ۲۱، پنجم غربی                                                     | ۶۷/۱۹۲۹۹   | آپارتمان | مسکونی | قدرالسهم             | ۱۷۹/۷۴                | شش‌دانگ      | تک برگ         | تخلیه       | ۲       | ۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰               | دارای انباری و ۲ واحد پارکینگ                                 | الف           |









انرژی‌های تجدیدپذیر در خدمت مدیریت شهری تهران  
قرار گرفته است

## ۱۰۱ نیروگاه خورشیدی در تهران

۳۰۰۰ مگاوات ساعت برق پاک تولید سالانه  
نیروگاه‌های شهرداری تهران است

صفحه ۱۴

در دیدار شهردار تهران و معاونانش  
با مراجع و علمای قم چه گذشت؟

## تقدیر آیات عظام از شهردار تهران

**آیت الله العظمی مکارم شیرازی:** با راهکارهای فرهنگی  
می‌توان مسائل اجتماعی را مدیریت کرد

**آیت الله علیرضا اعرافی:** مجاهدت شهرداری  
در جنگ ۱۲ روزه تبدیل به الگو شد

**آیت الله شب‌زنده‌دار:** در برگزاری محافل و مجالس  
دینی، نقش روحانیت به حاشیه رانده نشود

صفحه ۱۴

از ابتدای پاییز پلیس راهور با همکاری شهرداری تهران  
طرح ویژه‌ای در معابر اجرا کرده است

## ساماندهی ۴۰۰۰ خودروی رهاشده در تهران

جمع‌آوری ۱۶ هزار موتورسیکلت بلا تکلیف  
از معابر شهر

صفحه ۱۵



# ارائه خدمات رایگان به خانواده متوفیان

جواد تاجیک در نشست خبری با اصحاب رسانه  
ضمن پاسخگویی به شایعات، حاشیه‌های مربوط  
به آرامستان بهشت زهرا را رد کرد

ارائه خدمات یکسان به تمام جانبایختگان

بالای ۷۰ درصد از جنازه‌ها در شرایط طبیعی تحویل  
و غسل داده شدند. برخی بیکرها که در تصاویر  
منتشر شده دست‌شان بسته و تجهیزات پزشکی  
روی بدنشان بود، تمامی مراحل قانونی و انسانی را  
طی کردند. این خدمات به همه جانبایختگان، از جمله  
شهیدای مظلوم و افراد معترض، با نهایت احترام ارائه  
شده است. برخی از جانبایختگان اقلیت‌های مذهبی  
بودند که دفن آنها در قطعات ویژه و مناسب صورت  
گرفت و در مواردی که خانواده‌ها تمایل داشتند، دفن  
در محل دیگری انجام شد. هیچ جنازه‌ای به دلایل  
سیاسی یا مذهبی بدون رسیدگی باقی نمانده است.

آرامستان جدید از ۳ سال پیش آغاز شده  
و زحمات همه گذشتگان در ادوار مختلف  
شهرداری، از جمله دوره آقای کرباسچی  
در این مسیر بسیار ارزشمند بوده است.

دغدغه ایجاد آرامستان جدید برای مردم شریف تهران همواره  
وجود داشته؛ اما به دلیل عدم همکاری برخی دستگاه‌ها این موضوع  
تاکنون با تأخیر مواجه بوده است. ایجاد آرامستان جدید هیچ رنگ‌وبوی  
سیاسی ندارد و موضوعی کاملاً انسانی است. همه مردم تهران فارغ از  
هر گرایش باید اطمینان داشته باشند که میت مسلمان و شهروند  
تهرانی نباید بدون آرامگاه مناسب باقی بماند. استاندار تهران باید با  
تشکیل جلسهای، همکاری دستگاه‌های مختلف را برای حل این  
بحران فراهم کند.

آمار ورود متوفیان

سال گذشته به‌طور متوسط روزانه ۱۹۲ متوفی وارد بهشت زهرا  
شدند. و در ۶ ماه نخست امسال این عدد به ۹۸ نفر رسیده است. از  
این تعداد حدود یک‌چهارم به شهرستان‌ها منتقل یا در قطعات قدیمی  
دفن شدند. روزانه حدود ۵۰ جنازه نیازمند تعیین تکلیف هستند و اگر  
از ظرفیت موجود استفاده نشود، بحران مدیریت آرامستان در تهران  
حاد خواهد شد.

سناریوی دفن اضطراری

درباره سناریوی دفن اضطراری، ما برای همه شرایط از جمله وقایع  
غیرمنتظره برنامه و سناریو داریم. اقدامات مشابه در گذشته  
از جمله در جنگ ۱۲ روزه نشان داد که با پیش‌بینی‌های قبلی  
توانستیم به سرعت به نیاز خانواده‌ها و شهیدای عزیز پاسخ  
دهیم. زمین‌های اطراف تهران برای شرایط اضطراری و  
گروه‌های مختلف مذهبی پیش‌بینی شده است.

اتمام فاز نخست بهسازی گلزار شهدا

در بهشت زهرا (س) حدود ۳۱ هزار شهید مدفون هستند. از این  
تعداد حدود ۳۵۰ شهید در قطعات عمومی آرام گرفته‌اند. بیش از  
۴۰ سال از ایجاد گلزار شهدا و خاکسپاری شهیدای معظم می‌گذرد.  
زیرساخت‌های گلزار شهدا طی سال‌های گذشته دچار فرسودگی شده  
بود و خانواده‌های شهیدان نسبت به وضعیت نامناسب، به‌هم‌ریختگی  
برخی قطعات، نایم‌بودن سایه‌بان‌ها و ضعف تأسیسات گلزار  
اعتراضاتی داشتند. طرح بهسازی گلزار شهدا در دستور کار قرار گرفت.  
این طرح در کارگروه ساماندهی گلزار شهدا در استانداری تهران به  
تصویب رسید و عملیات اجرایی از بهمن ۱۴۰۱ آغاز شد. امروز فاز  
نخست بهسازی گلزار شهدا به اتمام رسیده است. ۹ محوطه پارکینگ  
با ظرفیت پارک حدود ۳ هزار و ۵۰۰ خودرو ایجاد شد. در ادامه فاز دوم  
پروژه بهسازی هم انجام می‌شود.

تمهیدات ویژه برای ماه رمضان و روزهای پایانی سال

برنامه‌های متفاوتی برای ماه مبارک رمضان و ایام پایانی سال در نظر  
گرفته شده که با شب‌های قدر نیز هم‌زمان است. در ماه رمضان به‌مدت  
۳۰ شب برنامه مناجات‌خوانی در گلزار شهدای بهشت زهرا (س) برگزار  
می‌شود که این برنامه برای هفتمین سال متوالی اجرا شده و با استقبال  
خوبی همراه بوده است. هر شب مراسم مناجات در جوار مزار یکی از  
شهدا برگزار خواهد شد. در شب‌های تعطیل، شب‌های  
جمعه و شب‌های قدر نیز تمهیدات ویژه‌ای پیش‌بینی  
شده است. با توجه به تقارن ماه مبارک رمضان با  
پنجشنبه و جمعه آخر سال با هماهنگی کامل با  
پلیس راهور و سایر دستگاه‌های خدماتی، طرح‌های  
ویژه ترافیکی در اطراف بهشت زهرا (س) اجرا می‌شود  
و ترافیک و آمد و رفتان بدون مشکل انجام گیرد.

توسعه آرامستان‌ها تحت تأثیر حواشی سیاسی

بهشت زهرا سال‌هاست که بیش از چشم‌انداز اولیهای که  
برای آن طراحی شده، توسعه یافته و تاکنون ۱۴۰۰۰۰ نفر  
توسعه را پشت سر گذاشته است. در دهه‌های ۷۰،  
۸۰ و ۹۰ قطعات جدیدی اضافه شده و ظرفیت  
آرامستان در حال حاضر به گونه‌ای است که  
امکان توسعه متمرکز مانند گذشته  
وجود ندارد. مطالعات برای ایجاد

گزارش

**مهدیه تقوی‌راد | روزنامه‌نگار** | در روزهای گذشته  
موضوعات و حواشی مربوط به بهشت زهرا (س) کم  
نبود و بارها نام این آرامستان بزرگ و قدیمی شهر  
تهران به سوز داغ و موضوع روز رسانه‌های داخلی و خارجی  
تبدیل شد. از ماجرای ساخت آرامستان جدید و آماده‌کردن ۵ هزار  
قبر برای دفن سربازان آمریکایی تا شایعات مربوط به دفن  
جانبایختگان حوادث دی ماه که حسابی پر سر و صدا شدند. در  
همین زمینه محمد جواد تاجیک، مدیرعامل سازمان  
بهشت زهرا (س) در یک نشست خبری با اصحاب رسانه به همه این  
سؤالات، شایعات و حاشیه‌ها پاسخ داد که در ادامه می‌خوانید.

## ۱۹۸

نفر میانگین متوفیان روزانه بهشت زهرا (س)  
در ۶ ماه نخست امسال بوده است

تمام خدمات رایگان ارائه شد

تمامی خدمات طبق مصوبه شورای شهر تهران رایگان بود  
و تاکنون حدود ۶۵ میلیارد تومان خدمات مستقیم رایگان  
به خانواده‌ها ارائه شده است. هیچ تفاوتی میان جانبایختگان  
قائل نشدیم و نگاه سازمان کاملاً انسانی و مبتنی بر تکلیف  
بوده است. هدف ما خدمت‌رسانی به همه مردم تهران و  
خانواده‌های داغدار است. هیچ اقدام پنهانی انجام نشده و  
تمامی فرایندها شفاف، قانونی و با رعایت شأن و حرمت  
خانواده‌ها انجام شده است. ما با تعداد زیادی از خانواده‌ها  
گفت‌وگو کردیم و تمامی مراحل دریافت و دفن بیکرها با  
نهایت احترام انجام شد. هیچ جنازه‌ای به دلایل خارجی یا  
سیاسی پنهان نشده است و همه اقدامات مطابق با قانون و  
دستورالعمل‌های پزشکی قانونی انجام شده است.

## ۳۰

شب برنامه مناجات‌خوانی برای ماه  
رمضان در گلزار شهدای  
بهشت زهرا (س) برگزار می‌شود

**آمار متوفیان در حوادث دی‌ماه**  
در حوادث اخیر، برخی شهروندان و خانواده‌های داغدار تماس گرفتند و  
نگرانی داشتند که نام عزیزانشان در سامانه بهشت زهرا ثبت نشده است.  
باید تأکید کنم هیچ نامی پنهان نشده و همه جانبایختگان، حتی در  
حادث اخیر، در سامانه ثبت شده‌اند یا مراحل قانونی خاکسپاری آنها در  
جریان است. در مجموع بهشت زهرا در این حوادث پذیرای ۱۱۲۴ بیکر  
بوده است. این آمار شامل تمامی کشته‌های تهران نیست؛ زیرا تعدادی  
از متوفیان از شهرستان‌های اطراف یا دیگر استان‌ها به تهران منتقل  
شده‌اند. از این تعداد ۶۱۳ نفر مربوط به شهرستان‌ها بوده‌اند و این نشان  
می‌دهد که بیش از ۵۰ درصد جانبایختگان، ساکن تهران نبوده‌اند.

ایجاد قطعات خاص یا منطقه ویژه

در خصوص پیشنهاد ایجاد قطعات خاص یا منطقه ویژه برای دفن برخی  
جانبایختگان هم در برخی موارد پیشنهاد شد قطعه‌ای اختصاصی  
برای نوه‌ها یا خانواده‌های خاص ایجاد کنیم تا آرامگاه  
مناسبی برای نسل‌های بعد فراهم شود. ما این  
موضوع را بررسی می‌کنیم و در چارچوب  
قانون و امکانات موجود تصمیم‌گیری  
خواهد شد.





**مبنای اختصاص وام فرزند آوری محل اقامت باشند نه محل تولد**

من متولد شادگان و ساکن اهواز هستم. جهت استفاده از وام فرزند آوری به سامانه مربوط به آن مراجعه کردم اما موفق به ثبت‌نام نشدم. موضوع را از طریق پشتیبانی سایت پیگیری کردم و پاسخ دادند که به علت نرخ بالای فرزند آوری در شادگان، پرداخت این وام متوقف شده است. در ست است که من متولد شادگان هستم اما سال‌های سال است که ساکن اهواز م و طبیعتاً فرزندانم هم در همین شهر به دنیا می آیند. به همین جهت از مسئولان تقاضا دارم مبنای بر محل زندگی افراد بگذارند نه محل تولد پدر.

صابر از اهواز

**افزایش ناگهانی هزینه عمره مفرده چه دلیلی دارد؟**

هزینه پیش عمره مفرده به‌طور ناگهانی از ۷۰ میلیون تومان به ۱۴۰ میلیون تومان تغییر کرده است. دلیل این افزایش قیمت ناگهانی چیست؟ بسیاری از افراد از جمله خود من با هزار سختی توانسته‌ایم ۷۰ میلیون را فراهم کنیم تا به زیارت خانه خدا برویم الان ما بقی این پول را از کجا بیابوریم؟

زاهدی از بیر جند

**حفر چاه‌های جذب آب‌های سطحی باید مبتنی بر کارشناسی باشد**

اخیرا ۱۰حلقه چاه جذبی در ارومیه حفر شده است. به‌نظر می‌رسد که این اقدام در جهت جلوگیری از هدر رفت آب‌های سطحی و تغذیه سفره‌های زیرزمینی صورت گرفته‌است.این کار به ظاهر مفیداست اما مشکل اینجاست که حفر این قبیل چاه‌ها در درازمدت اثرات مخربی بر پایداری خاک منطقه، کیفیت منابع آبی و سلامت محیط‌ز بست خواهد داشت. با توجه به وضعیت کم‌آبی در کشور و عدم پایدنگی مناسب در سال‌های اخیر، حفر هر گونه چاه باید با نهایت دقت و بررسی‌های کارشناسانه انجام گیرد تا از مشکلات احتمالی آینده جلوگیری شود.

حضر ت‌پور از ارومیه

**کیفیت نان در س‌ندج بسیار پایین آمده است**

در ماه‌های اخیر به علت پایین بودن کیفیت آرد توز یعی در بسیاری از نانوایی‌های س‌ندج کیفیت نان به شدت کاهش پیدا کرده است، به‌طوری که تنها در یکی، ۲ساعت اول قابل خوردن است و اصلاً امسکان نگهداری آن برای روزهای آینده نیست. این موضوع علاوه بر به خطر انداختن سلامت شهروندان، موجب تحمیل هزینه بیشتر به خانوارهایی می‌شود که غذای اصلی و روزانه آنها بیشتر شامل نان است. از مسئولان در خواست داریم تا به این مشکل رسیدگی کنند.

کامیاب از س‌ندج

**پروژه ۷۲۳ واحدی مسکن زاهدان ناتمام مانده است**

الان حدود ۶سال است که از آغاز پروژه ساخت مسکن ۷۲۳ واحدی در شهر زاهدان گذشته و تنها در مرحله ساخت و ایجاد اسکلت ساختمان باقی مانده است. جدا از این، میزان آورده‌ای که نانوایی‌های س‌ندج کیفیت نان به شدت کاهش پیدا کرده است، به‌طوری که تنها در یکی، ۲ساعت اول قابل خوردن است و اصلاً امسکان نگهداری آن برای روزهای آینده نیست. این موضوع علاوه بر به خطر انداختن سلامت شهروندان، موجب تحمیل هزینه بیشتر به خانوارهایی می‌شود که غذای اصلی و روزانه آنها بیشتر شامل نان است. از مسئولان در خواست داریم تا به این مشکل رسیدگی کنند.

ایازی از زاهدان

**مسئولان و روابط عمومی‌ها پاسخگوی مطالبات پیام‌های مردمی رسانه‌ها باشند**

در گذشته هر پیامی به ستون بام‌ردم رسانه‌ها به‌خصوص همشهری می‌فرستادیم در کمتر از یک هفته مسئولی پاسخگویی می‌کرد و در همان ستون پاسخ چاپ می‌شد و در بسیاری موارد هم مشکل حل می‌شد. ولی اکنون مدت‌هاست مسئولان پیام‌های مردمی را یا نمی‌خوانند یا پاسخی برایشان ندارند یا کم‌لطفی می‌کنند.

سودمند از تهران

**هزینه‌های نگهداری فرزندان ایتیم بسیار سرسام‌آور شده است**

خانواده‌های دارای فرزندان ایتیم این روزها بسیار دچار مشکل شده‌اند؛ چراکه کلاس‌های مختص کودکان ایتیم گران هستند و بیمه بیشتر از ۱۲جلسه کار و ۱۲جلسه گفتار را پوشش نمی‌دهد در صورتی که این بچه‌ها هر روز کلاس کار و حس دارند. قیمت هر جلسه ۴۵دقیقه‌ای هم کمتر از ۵۶۰هزار تومان نیست که از توان خانواده‌ها خارج است. خوا‌هش می‌کنم صدای ما را به گوش مسئولان برسانید.

ویسی از کرج

**تاخیر در واریز وجه کالاهای کالابرگ به حساب فروشنندگان**

به‌منظور رفاه حال شهروندان و همراهی با دولت در اجرای طرح کالابرگ الکترونیک همکاری کرده‌ایم تا خدای نخواست‌ه جامعه دچار مشکل تامین کالا نشود اما موضوعی که باعث نگرانی ما شده تاخیر در پرداخت وجه کالابرگ‌هاست؛ چرا که هنوز حساب ما را نپرداخته‌اند. لطفاً مسئولان نگذارند این موضوع ادامه پیدا کند و باعث دلسردی فروشنندگان شود.

سروزی از تهران

**ترافیک منطقه ایستگاه ۷آبادان نیازمند مدیریت است**

در منطقه ایستگاه ۷آبادان، اغلب ساعات شبانه‌روز به‌خصوص غروب‌ها اکثر ماشین‌ها بعد از پایین آمدن از پل، فلکه را دور نمی‌زنند و از همان کنار به سمت مخالف برمی‌گردند که باعث قفل شدن منطقه می‌شود. اگر یک پلیس راهنمایی در آنجا باشد و مدیریتی نیز صورت گیرد، قطعاً مشکل حل می‌شود. درخواست دارم یک پلیس راهنمایی آنجا گمارده شود.

سیدحسام موسوی از آبادان



**رقابت ۱۳کلانشهر در جام مهارتی کلانشهرها**

مجدد باقری، معاون شهردار تهران؛ اولین جام رقابتی مهارتی کلانشهرها با حضور ۳۰انفر از کارکنان شهرداری‌های ۱۳کلانشهر کشور به میزبانی کلانشهر تهران در ۴حوزه تخصصی دادگاه‌های فوری، چالش برنامه‌ریزی، کنترل ترافیک در شرایط خاص و مهارت‌های عملیاتی آتش‌نشنان برگزار شد.

# تقدیر آیات عظام از شهردار تهران

در دیدار شهردار تهران و معاونانش با مراجع و علمای قم چه گذشت؟

آیت‌الله العظمی مکارم شیرازی:

**با راهکارهای فرهنگی می‌توان مسائل اجتماعی را مدیریت کرد**



آیت‌الله العظمی مکارم شیرازی، مجتهد و مرجع تقلید: امروز یکی از مهم‌ترین چالش‌های کشور، مسئله اقتصاد است و هر اقدامی که در جهت کاهش فشارهای معیشتی مردم صورت گیرد، اقدامی ارزشمند و شایسته تقدیر خواهد بود. از طرفی مسکن یکی دیگر از مشکلات اساسی جامعه است و ۴عامل اصلی در تأخیر ازدواج جوانان نقش دارد که شامل دشواری در انتخاب همسر، مشکل اشتغال، مسکن و هزینه‌های اولیه زندگی می‌شود. کمک به حل این مسائل، به‌ویژه مشکل مسکن، می‌تواند نقش مهمی در تشویق جوانان به ازدواج ایفا کند.

**لزوم توجه شهرداری به مسائل فرهنگی**

شهرداری تنها مسئول رسیدگی به امور عمرانی و جسمی شهروندان نیست. مدیریت شهری همانگونه که به عمران و آبادانی می‌پردازد، باید به مسائل فرهنگی و معنوی مردم نیز توجه داشته باشد. توجه به مساجد و مراکز دینی نشان‌دهنده اهتمام به روح جامعه است، چراکه در نظام جمهوری اسلامی، جسم و روح جامعه از یکدیگر جدا نیستند. امیدوارم اقدامات مدیریت شهری باعث تقویت جایگاه انقلاب اسلامی و رضایت عمومی شود.

**فعالیت حوزه‌ها با کمک‌های مردمی**

حوزه‌های علمیه هر م‌راکز معنوی جامعه‌اند و تقویت

**توسعه مخازن زیالیه زیرزمینی**



محسن قضا‌تلو، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران؛ در حال حاضر جانمایی ۱۲مخزن زیرزمینی در محدوده بازار تهران در دستور کار قرار دارد که بخشی از آنها به بهره‌برداری رسیده و مابقی نیز در حال اجراست. طرح توسعه مخازن زیرزمینی پسماند و حذف مخازن سطحی دنبال می‌شود.

**گزارش**

**گروه شهری**

شهردار تهران و جمعی از معاونانش در آستانه ماه مبارک رمضان در سفر به قم با برخی از مراجع تقلید و جمعی از علما و فقها دیدار و گفت‌وگو کردند. این دیدارها با کدام علما بود و در آنها چه گذشت؟

آیت‌الله محمدمهدی شب‌زنده‌دار:

**در برگزاری محافل و مجالس دینی، نقش روحانیت به حاشیه رانده نشود**

آیت‌الله محمدمهدی شب‌زنده‌دار، دبیر شورای عالی حوزه‌های علمیه: هر گونه برنامه‌ریزی به‌طور طبیعی باید مبتنی بر اهداف مشخص و تعریف‌شده باشد. بدین معنا که ابتدا اهداف کلان ترسیم شود و سپس برای تحقق آن اهداف، برنامه‌ریزی و فعالیت صورت گیرد. حکومت اسلامی و دولت کریمه اسلامی نیز از این قاعده مستثنی نیستند و باید به‌صورت دقیق روشن شود که نظام اسلامی چه اهدافی را دنبال می‌کند و بر اساس همان اهداف، سیاستگذاری و اقدام عملی انجام شود.

**لزوم توجه به ظرفیت‌های فرهنگی در اجرای برنامه‌ها**

اصل مسجدمحوری و ایجاد جاذبه برای نوجوانان و جوانان امری صحیح و ضروری است و از سوی مسئولان نیز مورد تأکید قرار گرفته است، اما در اجرای این سیاست‌ها باید به ظرایف و حساسیت‌های شرعی و فرهنگی توجه کامل داشت. بخشی از مسئولیت‌ها و کارکردها ذاتاً بر عهده حوزه‌های علمیه است و مردم نیز این امور را از این نهاد مطالبه می‌کنند، از این‌رو نباید به‌گونه‌ای عمل شود که این وظایف به نهادها یا دستگاه‌های دیگر واگذار شود. در تقسیم مسئولیت‌های فرهنگی و دینی اگر در این زمینه دقت لازم صورت نگیرد، ممکن است به‌تدریج جایگاه حوزه‌های علمیه تضعیف و نقش مرجعیتی آنها در جامعه کمرنگ شود. حفظ حدود و ثغور مسئولیت‌ها میان نهادهای مختلف، نیازمند توجه جمعی و آینده‌نگرانه است.

**ترویج اخلاق دینی، از رسالت‌های اصلی روحانیت**

نشر معارف اسلامی، ترویج اخلاق و تعمیق آموزه‌های

## ۱۰۱ نیروگاه خورشیدی در تهران

انرژی‌های تجدیدپذیر در خدمت مدیریت شهری تهران قرار گرفته است



**گزارش**

**بریسا‌ن‌وری | روزنامه‌نگار |**

در سال‌های اخیر مدیریت شهری با بهره‌برداری از نیروگاه‌های خورشیدی در نقاط مختلف شهر برای بهبود کیفیت هوا و کاهش آلاینده‌های زیست‌محیطی و حرکت به‌سوی مدیریت پایدار انرژی در تهران گام برداشته است. در تازه‌ترین رویداد ۲۳نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۴۸۶کیلووات افتتاح شده که نقش مهمی درافزایش سهم انرژی‌های تجدیدپذیر در سبد مصرفی شهرداری تهران دارد. با افتتاح این ۲۳نیروگاه، تعداد نیروگاه‌های خورشیدی فعال در شهرداری تهران به ۱۰۱رسیده است. اما این نیروگاه‌ها در کجایه بهره‌برداری رسیده‌اند و در حال حاضر ظرفیت نیروگاه‌های تهران چقدر است؟

**ظرفیت نیروگاه‌های افتتاح شده هر منطقه چقدر است؟**

منطقه ۱: ..... ۱۷۵کیلووات (۳نیروگاه)

منطقه ۲: ..... ۵۱کیلووات (۷نیروگاه)

منطقه ۵: ..... ۱۲۰کیلووات (۳نیروگاه)

منطقه ۷: ..... ۱۵کیلووات

منطقه ۹: ..... ۲۵کیلووات

منطقه ۱۱: ..... ۱۰کیلووات

منطقه ۱۳: ..... ۲۵کیلووات

منطقه ۱۴: ..... ۲۰کیلووات

منطقه ۱۶: ..... ۲۰کیلووات

منطقه ۱۷: ..... ۱۰کیلووات

منطقه ۲۰: ..... ۱۵کیلووات (۳نیروگاه)

نیروگاه‌ها در کدام مناطق به بهره‌برداری رسیده است؟

۲۱، ۲۵، ۲۹، ۱۱، ۱۳، ۱۴، ۱۶، ۱۷، ۲۰





در شهر نیلوفر ذوالفقاری؛ روزنامه‌نگار

## ساماندهی ۴۰۰۰ خودروی رهاشده در تهران

خودروی خاک‌گرفته‌ای که شیشه‌هایش شکسته و جای لاستیک‌هایش خالی است یا خودروی فراموش‌شده‌ای که به‌جای خواب معنادار و حیوانات ولگرد تبدیل شده، منظره‌زشتی است که در برخی از کوچه‌ها و خیابان‌های شهر دیده می‌شود. سرهنگ فیروز کشیر، معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور درباره ساماندهی این خودروها بیشتر توضیح می‌دهد.



۴۰۰۰

خودروی رهاشده

در تهران از ابتدای

مهرماه شناسایی

شده است

مشارکت پلیس راهور و شهرداری

آمارها می‌گوید از ابتدای مهرماه

امسال بیش از ۴۰۰۰ خودروی رهاشده

در تهران وجود داشته است. به استناد

ماده ۵۵ قانون شهرداری‌ها، شهرداری نسبت به پاک‌سازی و

نظافت معابر وظیفه دارد. در یکی از پهنه‌های این ماده قانونی،

به جمع‌آوری خودروهای بلاصاحب و رهاشده در معابر اشاره

شده است. معابر عمومی متعلق به همه شهروندان است و

همه باید حق استفاده از آن را داشته باشند. پلیس راهور

هم در این زمینه طرح‌های مشارکتی با معاونت حمل‌ونقل و

ترافیک شهرداری تهران اجرا می‌کند.

انتقال خودروهای رهاشده به پارکینگ

بعضی خودروهای رهاشده مالک

مشخص دارند. پلیس راهور در

مرحله اول با استفاده از پلاک

یا شماره شاسی، مالکان

این خودروهای رهاشده را

پیدا می‌کند و با آنها تماس

می‌گیرد. برخی مالکان نسبت

به جابه‌جایی خودروی خود اقدام

کرده‌اند و بقیه خودروها با جرثقیل به پارکینگ منتقل

شدند. از بین ۴۰۰۰ خودروی رهاشده از ابتدای مهرماه

امسال، ۱۵۰۰ مالک خودروهای خود را جابه‌جا کرده‌اند و

پلیس راهور بقیه را به پارکینگ منتقل کرده است. به‌جز

خودروهای رهاشده، ۱۶ هزار موتورسیکلت بلا تکلیف هم

از ابتدای پاییز امسال در معابر رها شده بودند که پلیس

راهور چهره شهر را از این مزاحمان پاک کرده است.

مزایای ساماندهی خودروها

و موتورسیکلت‌های رهاشده

■ پاک‌سازی چهره شهر

■ آزادسازی جای پارک‌های اشغال‌شده

■ ممانعت از بروز تخلفات رانندگی مانند پارک دوبله

## اعمال قانون بیش از یک میلیون تخلف سرعت غیرمجاز در ۱۰ ماه

سردار سیدابوالفضل

موسوی‌پور، رئیس پلیس

راهور تهران بزرگ‌تر: در بازه

زمانی ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۴، بیش

از یک میلیون و ۵۵۸ هزار قرحه تخلف تجاوز از سرعت

مجاز توسط دوربین‌های ثبت تخلف و تیم‌های گشتی

پلیس راهور ثبت و برای آنها اعمال قانون انجام شده

است که بخش قابل توجهی از این تخلفات مربوط

به سرعت‌های بسیار خطرناک بوده که نمره منفی

سنگین برای رانندگان به همراه داشته است.

سرعت غیرمجاز همچنان یکی از عوامل اصلی وقوع

تصادفات شدید در تهران است. بخش قابل توجهی از

این تخلفات مربوط به سرعت‌های بسیار بالا بوده است.

سرعت بالا زمان واکنش راننده را کاهش می‌دهد و

احتمال وقوع تصادفات برگبار را چندبرابر می‌کند.



نمرات منفی تخلفات چند است؟

تجاوز از سرعت مجاز بین ۳۰ تا ۵۰ کیلومتر در

ساعت برای خودروهای شخصی ۵ نمره منفی و برای

خودروهای عمومی ۱۰ نمره منفی به‌همراه دارد.

همچنین در تجاوز از سرعت مجاز بیش از ۵۰ کیلومتر

در ساعت نیز ۱۰ نمره منفی برای خودروهای شخصی

و ۵ نمره منفی برای وسایل نقلیه عمومی ثبت

می‌شود که از سنگین‌ترین نمرات منفی در جدول

تخلفات محسوب می‌شود.

پلیس راهور بر خورد با تخلفات حادثه‌ساز را با جدیت

ادامه می‌دهد و هدف پلیس از اعمال قانون، افزایش

ایمنی و کاهش تلفات جاده‌ای است. انتظار می‌رود

رانندگان با رعایت سرعت مطمئنه، نقش مؤثری در

ارتقای ایمنی ترافیک ایفا کنند. رعایت سرعت مجاز

فقط یک قانون نیست؛ یک رفتار مسئولانه برای حفظ

جان خود و دیگران است. چند ثانیه زودتر رسیدن

ارزش به‌خطر انداختن زندگی را ندارد.

برگزاری صدها برنامه انقلابی در دهه فجر

محمداقرا علم‌ی، رئیس سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران: در دهه فجر امسال، با همکاری رسانه ملی، استقرار تیم رسانه‌ای در مجموعه و پخش زنده چندصد دقیقه‌ای برنامه‌ها در شبکه‌های مختلف از جمله شبکه افق برگزار شد که اقدامی گسترده و قابل توجه به شمار می‌آید.



## پارک‌وی

مهدی اسماعیل‌پور

روزنامه‌نگار

## سفره‌ارزان افطار در بازارهای میوه‌تره‌بار تهران

مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل میوه‌تره‌بار شهرداری در برنامه پارک‌وی هم‌شهری تأکید کرد

بازار خریداری و ذخیره شده‌اند.

نرخ این اقلام در بازارهای میوه‌تره‌بار

چقدر است؟

تفاوت قیمت اقلام در بازارها و میادین میوه‌تره‌بار

نسبت به سطح شهر با توجه به نوع کالا متفاوت است،

اما به‌صورت کلی بسته به نوع کالا این اقلام از ۲۰ تا

۶۰ درصد ارزان‌تر از سطح شهر تهران عرضه می‌شود و

خوشبختانه با استقبال خوبی هم از طرف شهروندان

روبه‌رو هستیم.

پس کمبودی در کالای مورد نیاز مردم

وجود ندارد؟

این اطمینان را به مردم عزیز می‌دهیم که برای تأمین و

توزیع تمام اقلام مورد نیازشان از قبل برنامه‌ریزی شده

است و می‌توانند با خیال آسوده به میادین میوه‌تره‌بار

مراجعه و خرید کنند. همچنین تلاش شده تا شرایط

خرید را به‌صورت متنوع‌تری داشته باشیم. در همین

زمینه برای تسهیل استفاده شهروندان از کالابرگ

اقدام کرده‌ایم. هیچ کمبودی هم در تأمین و توزیع

هیچ کالایی نداریم. همچنین تلاش شده

تعداد چرخ‌دستی‌ها در میادین افزایش

پیدا کند.

ساعت کاری میادین

میوه‌تره‌بار چه تغییری کرده است؟

در ایام ماه مبارک رمضان از ساعت ۸

صبح تا ۱۳ و سپس از ۱۴:۳۰ تا ۱۹ در خدمت همشهریان

هستیم. همچنین در شروز

پایانی سال با توجه به

افزایش حجم مراجعه از

۸ صبح تا ۲۰ یکسره

پا سخگو ی

شهر و ند ا ن

خواهیم بود.



شهرداری برای تهیه اقلام مورد نیاز مردم

چه برنامه‌هایی در میادین میوه‌تره‌بار تهران دارد؟

با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از مواد غذایی شهر

تهران از طریق میادین میوه‌تره‌بار تأمین و عرضه

می‌شود، خود را موظف می‌دانیم که همواره پاسخگوی

نیازها و تقاضای همشهریانمان باشیم. بنابراین برای

تأمین پایدار اقلام به‌ویژه اقلام پرمصرف و پرتقاضا

همواره دغدغه تأمین و حتی ذخیره این کالاها را داریم.

در این دوره از مدیریت شهری و در چندسال اخیر برای

ثبات‌بخشی به قیمت‌ها و تأمین پایدار، بخشی از اقلام

پرمصرف را برای بازه‌های زمانی که میزان تقاضا افزایش

پیدا می‌کند، از جمله ماه مبارک رمضان ذخیره‌سازی

می‌کنیم. از قبل کالاهای مورد نیاز مردم از جمله خرما

را مستقیم از کشاورزان خرید می‌ایم و در سردخانه‌های

شهر تهران ذخیره کرده‌ایم. در حال حاضر

این کالاها را با کمترین قیمت و با کیفیت

مطلوب در میادین میوه‌تره‌بار عرضه

می‌کنیم. همچنین دیگر کالاهای

پرمصرف و مورد نیاز مردم

به‌ویژه در ماه مبارک رمضان

از قبیل گوشت، مرغ،

برنج و روغن نیز

برای مداخله و

ثبات‌بخشی به

## شهرداری، پیشگام در تولید انرژی خورشیدی

لطفاًالله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران: شهرداری تهران

باید در مسیر تولید برق از منابع تجدیدپذیر به سمت خودکفایی حرکت کند و با

نصب پنل‌های خورشیدی در ساختمان‌های مناطق، پیشگام این حوزه باشد.

طبق نظرسنجی‌ها و مطالعات شهرداری، مردم ۲ مسئله اصلی یعنی ترافیک و

آلودگی هوا را مهم می‌دانند. برای حل این مشکلات لازم است گازهای گلخانه‌ای

کاهش یابد، حمل‌ونقل برقی شود و توسعه فضای سبز مورد توجه قرار گیرد. در حال حاضر ۵۰ درصد

بودجه شهرداری به حمل‌ونقل اختصاص دارد. برقی‌سازی اتوبوس‌ها، تاکسی‌ها و موتورسیکلت‌ها

از جمله اقدامات کلیدی شهرداری در مسیر کاهش آلودگی هوا و کاهش هزینه‌های نگهداشت ناوگان

شهری است. اگر این اقدامات به‌درستی برای مردم تبیین شود، مشارکت آنها تضمین شده است.

پیش‌بینی می‌شود سهم حمل‌ونقل عمومی از ۳۵ درصد به ۷۰ درصد افزایش یابد. این رویکرد علاوه‌بر

آثار زیست‌محیطی می‌تواند در بهبود کیفیت زندگی شهروندان نیز نقش مؤثری ایفا کند. آموزش،

فرهنگسازی و همراهی مردم از ارکان اصلی و شاه‌کلید موفقیت طرح است و مردم باید با ظرفیت

پشت‌بام‌های مسکونی و اداری برای تولید انرژی خورشیدی آشنا شوند تا بتوانند بخشی از برق مصرفی

خود را از این طریق تأمین کنند. با تعریف یک افق مشترک و کار منسجم در سطح مناطق ۲۲ گانه

می‌توان با تمام توان نسبت به نصب پنل‌های خورشیدی در ساختمان‌های تحت مدیریت خود اقدام

کرد تا شهروندان نیز به این حرکت تشویق شوند.



## توسعه انرژی پاک یک ضرورت است

محمدصابر باغخانی‌پور، مدیرکل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری

تهران: با افتتاح این ۲۳ نیروگاه، در مجموع تولید سالانه ۳ هزار مگاوات برق

خورشیدی توسط شهرداری محقق می‌شود. البته درمان این پروژه‌ها،

بزرگ‌ترین نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱۵۰ کیلووات به بهره‌برداری رسیده

است. برآوردها نشان می‌دهد که بهره‌برداری از این نیروگاه‌ها می‌تواند سالانه

از انتشار مقادیر قابل توجهی از دی‌اکسیدکربن جلوگیری کند و این موضوع نقش مهمی در بهبود

کیفیت هوا و تحقق اهداف محیط‌زیستی مدیریت شهری دارد. توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در

ساختمان‌های اداری، فرهنگی و خدماتی شهرداری ادامه دارد و تلاش می‌کنیم در سال‌های آینده

ظرفیت تولید انرژی پاک در پایتخت را به‌صورت مستمر افزایش دهیم. شهرداری تهران آمادگی

دارد با همکاری بخش خصوصی و استفاده از ظرفیت‌های قانونی، مسیر سرمایه‌گذاری در حوزه

انرژی‌های تجدیدپذیر را هموارتر کند. توسعه انرژی خورشیدی نه تنها یک انتخاب، بلکه یک

ضرورت برای آینده تهران است و افتتاح این ۲۳ نیروگاه خورشیدی را باید گامی مهم در مسیر

تبدیل تهران به شهری سبزتر و پایدارتر دانست.



## راهاندازی مزرعه خورشیدی ۲۳۰ کیلوواتی

مهدی صالحی، شهردار منطقه ۲ مدیریت شهری ثابت کرده که در مسیر توسعه

پایدار حرکت می‌کند. پروژه‌هایی مانند توسعه حمل‌ونقل عمومی، مترو،

اتوبوس‌های برقی، استفاده از آب‌های خام و پساب برای آبیاری فضای سبز،

همگی نشان‌دهنده تعهد شهرداری تهران به شهرسازی پایدار است. در حوزه

تأمین آب پایدار برای آبیاری فضای سبز از ظرفیت پساب استفاده می‌کنیم و

در حوزه انرژی توجه ویژه‌ای به پنل‌های خورشیدی داریم. دولت هم در این زمینه با راه‌اندازی

نهضت پنل‌های خورشیدی سهم قابل توجهی برای شهرداری تهران در نظر گرفته است.

در حال حاضر ظرفیت تولید انرژی خورشیدی ۱۷۰۰ کیلووات است که با این ۴۸۶ کیلووات به بیش

از ۲ مگاوات خواهد رسید. اکنون سهم منطقه ۲ از ظرفیت، تولید ۱۴۲ کیلووات انرژی خورشیدی

است. همچنین یک مزرعه خورشیدی با ظرفیت ۳۳۰ کیلووات با همکاری سازمان محیط‌زیست

تهران به‌زودی در منطقه ۲ احداث می‌شود. شهرداری با داشتن زیرساخت‌ها و امکان عمومی مانند

میادین میوه‌تره‌بار، ایستگاه‌های تاکسی، ساختمان‌های اداری و پارک‌ها ظرفیت‌های بالقوه‌ای

برای تولید انرژی تجدیدپذیر دارد. با همه دستگاه‌ها و نهادهای مرتبط با شهرداری همکاری

کنند، ظرفیت‌های فعلی گسترش می‌یابد.



## انرژی‌های تجدیدپذیر در خدمت مدیریت شهری تهران قرار گرفته است

شهرداری تهران با بهره‌برداری از

۳۰ نیروگاه خورشیدی کوچک مقیاس

در ۱۱ منطقه تهران گام بلندی به‌سوی

کاهش ناآرامی انرژی در پایتخت

و استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر

برداشته است. با بهره‌برداری از این

۲۳ نیروگاه تعداد نیروگاه‌های مورد

استفاده شهرداری تهران به

۱۰۱ عدد رسیده است. البته سال

آینده هم تعداد دیگری از این

نیروگاه‌ها در شهرداری

وارد مدار تولید انرژی

می‌شوند.

افتتاح بخشی از پروژه دوگاز تا پایان سال

مهدی صدافقی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران: از ۳/۵ کیلومتر پروژه دوگاز ۲/۴ کیلومتر تا پایان سال افتتاح خواهد شد. مابقی پروژه دوگاز در تملک دانشگاه تربیت مدرس و وزارت علوم است و باید رفع معارض بشود.



آیت‌الله علیرضا اعرافی:

## مجاهدت شهرداری در جنگ ۱۲ روزه تبدیل به الگو شد

و زیرساخت‌های شهری نهادینه شود و توزیع امکانات و خدمات شهری بر مبنای این اصل صورت گیرد. در زمینه بُعد معنوی شهر اسلامی هم روح معنویت و ارزش‌های الهی باید در تمام شئون شهر و تعاملات شهروندی جاری باشد و در فضای شهری بستری برای تعالی اخلاقی جامعه فراهم شود.

حسن مهدلی، نماد و وحدت اجتماعی

جامعه شهری باید از اخلاق اجتماعی قوی برخوردار باشد و تمامی

ارتباطات و تعاملات شهروندی بر مبنای اصول اخلاقی شکل گیرد.

از طرفی حس مشارکت و همدلی میان مردم و مدیریت شهری

به‌عنوان نماد وحدت اجتماعی باید در شهر نهادینه شود و شهروندان

در سرنوشت شهری خود سهیم باشند. همچنین در زمینه بُعد

کالبدی و مباحث شهرسازی باید به اصول معماری اصیل ایرانی-

اسلامی بازگشت. سرمایه‌ی نظام جمهوری اسلامی در ارائه الگوهای

جدید معماری و شهرسازی حتی به اندازه دستاوردهای دوران

صفویه نیز نبوده است و این ضعف نیازمند جبران جدی است.

پیشنهادهای شهردار تهران

پیشنهادهای منم با همراهی شهرداری تهران فرایند استفاده

از نظریه پردازان برجسته حوزوی و دانشگاهی برای تدوین

این کلان‌نظریه هرچه سریع‌تر آغاز شود، چرا که نتایج آن

برای آینده تهران و حتی الگوسازی برای سایر کلانشهرها

بسیار مؤثر خواهد بود.



آیت‌الله علیرضا اعرافی، عضو فقهای شورای نگهبان، شهرداری تهران به‌معنای واقعی کلمه دولتی تمام‌عیار است که در ساحت‌های گوناگون اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و عمرانی فعالیت چشمگیری دارد و تلاش جهادی در این مجموعه شایسته تقدیر است. در جنگ واغتشاشات دی‌ماه مدیریت شهری تهران با رویکردی عالمانه و انقلابی در صحنه حاضر شد. مجاهدت جناب‌عالی (علیرضا زاکانی) و همکاران آن در این کوران حوادث، به‌ویژه در بازسازی و جبران خسارات ناشی از جنگ ۱۲ روزه برای مردم، به الگویی موفق در کشور تبدیل شد.

ایجاد امید، نقطه قوت مدیریت فعلی

ایجاد امید در میان شهروندان برای عبور از مشکلات یکی از

نقاط قوت مدیریت فعلی است. افزون بر اقدامات ارزشمند

زیرساختی نظیر توسعه خطوط مترو و افزایش فضای سبز

که آثاری ماندگار از خود به‌جای گذاشته است، روحیه

امیدبخشی به مردم، خود فرهنگسازی برای آینده مدیریتی

کشور محسوب می‌شود.



آمادگی برای همراهی در فعالیت‌های فرهنگی

نگاه عمقی و نرم‌افزاری به مسائل فرهنگی شهر از اولویت‌های

اساسی کشور است و مانع این حوزه را از وظایف اجتماعی خطیر

شهرداری می‌دانیم و برای همکاری در این زمینه اعلام آمادگی

می‌کنیم. از طرفی مدیریت شهری در شاداب‌سازی اجتماعی

نقش مؤثری دارد و برگزاری نظام‌مند جشن‌ها و مناسبت‌های



## دعای باران در مسجد سر پولک



سیداسماعیل بهبهانی در دوره ناصرالدین شاه امام جماعت مسجد بهبهانی در محله سرپولک بود. در همان سال ها، تهران با خشکسالی روبه‌رو شد و کمبود باران زندگی مردم را دشوار کرد. سیداسماعیل بهبهانی با همراهی اهالی، نماز باران برپا کرد و باران بارید. این رخداد سبب شد توجه و ارادت مردم و نیکوکاران به این مکان مذهبی افزایش یابد و زمینه توسعه مسجد فراهم شود. مسجد بهبهانی از همان آغاز، تنها محلی برای اقامه نماز جماعت نبود، بلکه پایگاهی فعال برای برگزاری مراسم عزاداری، مجالس روضه‌خوانی و احیای شب‌های قدر به‌شمار می‌رفت. حضور گسترده مردم از نقاط مختلف تهران، جایگاه اجتماعی این مسجد را تقویت کرد؛ تا آنجا که حتی ناصرالدین‌شاه و برخی درباریان نیز در برنامه‌های مذهبی آن شرکت می‌کردند. این مسجد در ابتدا با نام «مسجد سرپولک» شناخته می‌شد. پس از مهاجرت آیت‌الله سیداسماعیل بهبهانی از محله ملاحسنی‌های شهر بهبهان به تهران و سکونت او در کنار مسجد، نام مسجد نیز به بهبهانی شهرت یافت. گفته می‌شود ناصرالدین‌شاه در یکی از سفرهای خود به نجف با او آشنا شد و تحت تأثیر اخلاق، منش و رفتار پسندهاش قرار گرفت. همین آشنایی باعث شد شاه از او دعوت کند برای هدایت مردم و آموزش احکام اسلامی به تهران بیاید. سیداسماعیل نیز این دعوت را به‌عنوان تکلیف دینی پذیرفت و با خرید خانه‌ای در مجاورت مسجد، امامت جماعت آن را برعهده گرفت. پس از درگذشت سیداسماعیل بهبهانی در سال ۱۲۵۸ و انتقال پیکرش به نجف، فرزندش آیت‌الله سیدعبدالله بهبهانی اداره مسجد را عهده‌دار شد. او از چهره‌های سرشناس سیاسی و مذهبی عصر خود و از مخالفان عین‌الدوله، صدراعظم دوران مظفرالدین‌شاه و احمدشاه بود. اعتراض او به رفتار موسیوزوف نوز، مسئول بلژیکی گمرکات، نقش مهمی در تحولات سیاسی آن دوره داشت. در نهایت، سیدعبدالله به یکی از رهبران جنبش مشروطه بدل شد و ۲۴ تیر سال ۱۲۸۹ در خانه‌اش به‌دست چند نفر ترور شد.



### شهادت مظلومانه یک معلم

شهید حسین بابری از شهدای نآرامی‌های دی‌ماه مردودشت است. این معلم هنگامی که در برابر تخریب اموال عمومی ایستادی و از امنیت شهر دفاع می‌کرد، بر اثر اصابت گلوله به پهلو به شهادت رسید. او پدر ۲ دختر خردسال بود و به دانش‌آموزان کلاس ششم دبستان درس می‌داد.

### گزارش

**سیدیه کلثوم موسوی | خبرنگار |** سرویس و نگهداری آسانسور را در بیمارستان امیراعلم به‌عهده داشت. شب ۱۸دی‌ماه در آشوب اغتشاشات، گلوله‌ای از فاصله نژ دیک به قلبیش اصابت می‌کند و مردم پیکر بی‌جانش را به بیمارستان لقمان منتقل می‌کنند و تا همیشه داغی می‌شود بر دل خانواده. حالا خیابان‌های پیروزی و محله پاسدار گمنام هم حکایت پر کشیدن محمدحسین پایدار حسینی را فر یاد می‌زنند. روایت شهادت محمدحسین را از زبان پدرش، محسن پایدار حسینی که ساکن قم است، می‌خوانیم.

### خبر تکان‌دهنده

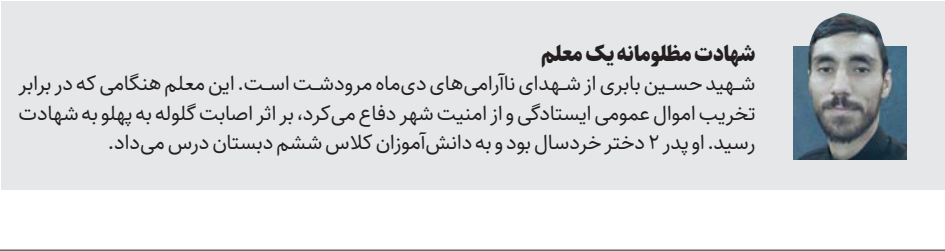
۲۳ساله بود و با مادر بزرگش در تهران زندگی می‌کرد. به‌گفته مادر بزرگش، شب حادثه قرار بود محمدحسین برای تعمیر لوله‌های آب و تأسیسات منزل دوستش برود. از حوالی ساعت ۲۱ شب پنجشنبه گوشی‌اش از دستر خارج شد و شب به منزل برگشت. تا حدود ساعت ۹:۳۰ خبری از او نشد. نگرانی‌ها

### گلوله‌ای از فاصله نزدیک

گلوله‌ای که به محمدحسین اصابت کرده بود، از فاصله نزدیک به قلبیش شلیک شده بود. بدنش خراشی نداشت که بتوان گفت از موتور افتاده است. لباس‌هایش، ساستش و حتی موتورش را هم برده بودند. عقل سلیم می‌گوید که احتمالاً او را از موتور پیاده کرده، سپس به او شلیک کرده‌اند. اگر نیروی امنیتی شلیک کرده بود، نه او را عریان می‌کرد و نه پیکرش

### به‌عنوان پدر و مادر باید خیلی حواسمان به دوستان و همنشینان فرزندانمان جمع باشد.

از فضاهای مخرب مجازی که فرزندانمان در آنها خودشان را رشد می‌دهند نباید غافل شویم. از شبکه‌های فارسی‌زبان که به‌لحاظ مالی به‌شدت تحت حمایت دشمنان ما هستند نباید غفلت کنیم. در این آشوب‌ها فقط محمدحسین من نبود که بی‌گناه کشته



# پرواز خونین از محله پاسدار گمنام

پدر شهید محمدحسین پایدار حسینی از شهادت پسرش در شامگاه خونین ۱۸دی می‌گوید



### قلب مهربان و نیت پاک

**پدر شهید می‌گوید:** «محمدحسین بسیار مسئولیت‌پذیر بود و هیچ‌گاه دعوا و آشوب را نمی‌پسندید. همه دغدغه‌اش کار، پیشرفت و ساختن آینده‌ای روشن بود. اما حالا به‌جای کلاس دانشگاه و درس و ورزش، زیر خروار خاک آرام گرفته و حسرتی سنگین بر دل خانواده مانده است. او آرزوهای بزرگی برای فردایش داشت و امید در نگاهش موج می‌زد. اراده‌ای راسخ داشت و بیشترین تلاش را می‌کرد تا لبخند بر لبان خانواده بنشاند. شاید همین قلب مهربان و نیت پاک بود که خدا خردارش شد.»

### دادخواهی برای خون شهیدان

حوزه حقوق و دستگاه قضایی هم تقاضا دارم به خونخواهی همه عزیزان از دست‌رفته در فتنه اخیر، مراتب تشکیل پرونده و رسیدگی به ابعاد مختلف موضوع را در سطح گسترده در دستور کار خود قرار دهند و علیه تمامی عناصر اثرگذار داخلی و خارجی در محاکم قضایی داخلی و بین‌المللی اقامه دعوا کنند. این جوان و جوان‌های عزیزی که کشته شدند،

شهروند محله فردوس، دغدغه آموزش و راهنمایی اهالی را دارد

## خلبان بازنشسته، محبوب «نسل زد»

**آرش سلیمی‌فر | خبرنگار |** مسجد فقط محل عبادت نیست و خیلی از فعالیت‌های فرهنگی و آموزشی می‌تواند از این مکان معنوی آغاز شود؛ نمونه‌اش مسجد قمرینی هاشم(ع) محله فردوس غرب است که به همت محمدرضا طالبیون به یک باتوق فرهنگی و آموزشی نوجوانان و جوانان تبدیل شده‌است. این خلبان بازنشسته محبوب پچه‌های «نسل زد» با هر تیپ و سلیقه است.

«مسجد خانه خداست، اما خانه مردم هم هست. نباید درهائش را به روی کسی ببندیم؛ حتی اگر سلیقه یا سبک زندگی‌اش با ما متفاوت باشد.» این جمله کلیدی محمدرضا طالبیون، فعال فرهنگی محله فردوس غرب است. چکیده نگاه او به مسجد به‌عنوان «قضایی فراگیر» است و می‌گوید: «مسجد باید پناهگاهی امن برای تمام جوانان باشد؛ چه آنهایی که نماز می‌خوانند، چه آنهایی که هنوز در جست‌وجوی معنویتند و حتی آنهایی که شاید امروز دغدغه دینی ندارند اما نیاز به حمایت اجتماعی و فرهنگی دارند. مسجد جای هر جوانی است؛ حتی اگر از دین فاصله گرفته باشد. مسجد باید باتوق امن و اثرگذار برای نوجوانان و جوانان محله باشد.»

### مشاوره رایگان آقای مدیر در مسجد

طالبیون، این خلبان بازنشسته معتقد است نباید نوجوانان را به‌خاطر مشکلاتشان سرزنش کرد، بلکه باید نیازهایشان را شناخت و به آنها کمک کرد. او هیچ‌وقت برای مشاوره‌های آموزشی و فرهنگی از خانواده‌ها پولی نمی‌گیرد و کلاس‌های آموزش زبان انگلیسی را به‌صورت رایگان در مسجد و دیگر مراکز فرهنگی محله برگزار می‌کند. کلاس‌های او فقط آموزش زبان نیست، بلکه مسائل فرهنگی، تربیتی و دینی هم در آن مطرح می‌شود و نوجوانان با علاقه به صحبت‌هایش گوش می‌دهند. ناگفته نماند او از نخستین کسانی است که مؤسسه انقلابی آموزش زبان انگلیسی را در کشور راهاندازی کرد و با حمایت بنیاد مستضعفان، موفق شد این مؤسسه را در استان کشور گسترش دهد.



افطاری با جوان‌ها

او علاوه بر این فعالیت‌های مسجدی، مدیریت مراکز فرهنگی و آموزش کامپیوتر و حسابداری را هم در برنامه‌های خود قرار داده و هزاران هنر جو را آموزش می‌دهد. یکی از کارهای جالب او، برگزاری مراسم افطاری در ماه رمضان برای هنر جوانان زبان انگلیسی است که باعث ایجاد فضای صمیمی و تقویت فرهنگ دینی در مؤسسه می‌شود.

# ماهنامه شهرداری

## در مترو دیده‌شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو  
تبلیغات بدنه قطار  
تبلیغات درون واگن‌ها

پذیرش آگهی ۱۸۱۹

