صفحه‌آرا: مجید اصغری

عدد خبر

۶ سال

سعید شاهسواری، مدیرعامل آزادراه تهران-شمال وعده داد درصورت تامین منابع مالی، قطعه۳ آزادراه تهران-شمال طی ۶سال ساخته شود. به‌گفته او، این آزادراه دارای ۴منطقه است که مناطق یک و ۲ به بهره‌برداری رسیده و کار باقیمانده از منطقه۲ مربوط به تونل البرز غربی است که تاکنون ۶۰درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

۱۳ میلیون تن

عطاءالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندمکاران گفت: تا اواسط دی‌ماه به‌دلیل کمبود بارندگی‌ها، نگرانی جدی درباره میزان تولید گندم وجود داشت و حتی بیم آن می‌رفت که تولید سال‌جاری کمتر از سال گذشته باشد اما با بارش‌های مؤثر بهمن ماه، پیش‌بینی‌ها تغییر کرده و اکنون انتظار می‌رود ۱۳میلیون تن گندم در کشور تولید شود.

حذف یارانه با خط‌کش ۳۰ میلیونی

براساس مصوبه هیأت وزیران، تقریبا هر خانواری که قادر به تأمین معیشت حداقلی باشد، یارانه‌اش حذف خواهد شد

گزارش

احمد میرخدایی | روزنامه‌نگار | فاز جدید دهک‌بندی با هدف حذف حداکثری یارانه افراد به‌زودی آغاز می‌شود. در این شیوه، فارغ از اینکه افراد در چه دهک درآمدی قرار می‌گیرند، براساس شاخص‌های درآمد ماهانه، ارزش خودرو و ارزش املاک و مستغلات مشمول حذف یارانه خواهند شد. آنگونه که مسئولان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گویند براساس ملاک‌های جدید، یارانه خانوار یک‌نفره با درآمد ۳۰میلیون تومان درماه حذف خواهد شد. جالب اینجاست که هزینه معیشت این خانوارها از درآمد مبنای حذف یارانه بالاتر است.

عکس: همشهری/محمد عباس‌نژاد

معیارهای جدید حذف یارانه

معاون رفاه و امور اقتصادی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گوید: مبنای بررسی وضعیت افراد و حذف یارانه نقدی مصوبه ۲۵ آذرماه هیأت وزیران است که چند شرط از جمله درآمد ماهانه خانوار، مجموع ارزش خودرو یا خودروهای خانوار و مجموع ارزش مسکن، املاک و مستغلات خانوار را ملاک قرار داده است.

در این مصوبه میانگین درآمد ۶ماهه خانوارها ملاک قرار گرفته است. یعقوب اندایش، در یک گفت‌وگوی تلویزیونی گفت: در بحث حذف یارانه، کل درآمد اعضای خانواده و ارزش کل خودروهای اعضای خانواده و کل ارزش واحدهای مسکونی، املاک و مستغلات تجمیع می‌شود و خانواری که مشمول هر یک از این معیارها شوند، یارانه‌اش حذف خواهد شد.

براساس مصوبه دولت، خانوارهای یک‌نفره با درآمد ۱,۲۵ برابر حداقل معافیت ماهانه حقوق (ماهانه ۳۰میلیون تومان) مشمول حذف یارانه هستند و با اضافه شدن هر عضو به خانوار، ۲۵درصد معافیت مالیاتی (معادل ۶هزار تومان) به عدد مبنا اضافه خواهد شد، یعنی برای خانوار دونفره ۳۶میلیون و خانوار سه‌نفره ۴۲میلیون تومان ملاک حذف یارانه است.

همچنین در مورد خودرو، چنانچه مجموع ارزش خودروهای یک خانواده بیش از ۵میلیارد تومان باشد، یارانه‌اش حذف خواهد شد.

در مورد املاک و مستغلات هم هر خانواری که مجموع ارزش املاک و مستغلات و خانه آنها بالاتر از ۵۰میلیارد تومان باشد، مشمول حذف یارانه می‌شود.

نکته قابل توجه اینکه در همه معیارها اعم از درآمد، خودرو و املاک، دارایی و درآمد همه اعضای خانوار ملاک است.

یارانه ۱۵درصد جامعه حذف می‌شود!

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به این پرسش که آیا تصور بر این است که با ۳۰ میلیون تومان می‌توان یک زندگی را اداره کرد؟ اظهار کرد: اطلاعات ما می‌گوید که اگر بخواهیم بر مبنای درآمدها یارانه افراد را حذف کنیم، فقط ۱۵درصد جامعه حذف می‌شوند و باقی، یعنی ۸۵درصد یارانه‌بگیر خواهند بود.

به بیانی دیگر، اطلاعات رسمی دولت حاکی از آن است که فقط ۱۵درصد از مردم ایران (معادل ۱۳میلیون نفر) درآمد بالاتر از ارقام درج شده در مصوبه هیأت وزیران را دارند و ۸۵درصد (معادل ۷۳,۷میلیون نفر) برای گذران معیشت نیازمند یارانه دولت هستند.

نکته قابل تأمل اینکه در سال آینده معافیت مالیات حقوق، ۴۰میلیون تومان است اما بسیاری از خانوارهای یک‌نفره و دونفره که ازنظر مالیات معاف هستند، واجد دریافت یارانه نقدی نیستند.

نسبت حذف یارانه و هزینه معیشت

ماجرا وقتی عجیب‌تر می‌شود که درآمدهای تعیین شده با هزینه معیشت خانوار مقایسه شود، چراکه با احتساب تورم نقطه‌به‌نقطه ۶۰درصد بهمن‌ماه، حداقل هزینه ماهانه معیشت خانوار ۳نفره کارگری براساس سبد کارفرمایی به ۳۴میلیون تومان و براساس سبد کارگری به بیش از ۳۷,۵میلیون تومان خواهد رسید.

البته هزینه معیشت شرافتمندانه که مورد تأکید طرف‌های کارگری است، به دوبرابر اعداد محاسبه شده با سبد کارفرمایی و کارگری می‌رسد و احتمالا براساس داده‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، فقط چند درصد محدود از مردم قادر به هزینه‌کرد آن هستند.

اینفوگرافیک

پایداری گاز شمال‌شرق با گاز توس

۳ میدان	مهم گازی دی، خارتنگ و توس	۴ حلقه	چاه در فاز اول
۱۶ ماه	زمان اجرا تا بهره‌برداری	۱۲۰ میلیون یورو	سرمایه‌گذاری پروژه
۱۰۰۰ نفر	تعداد اشتغال	۴۰ کیلومتر	طول خط لوله انتقال
۵۸ میلیارد متر مکعب	ذخایر درجای گاز توس		
۱,۵ میلیون متر مکعب	مقدار تولید در روز (تولید فعلی)		
۳ میلیون متر مکعب	در روز ظرفیت فاز نخست		
۵ میلیون متر مکعب	در روز ظرفیت فاز نخست		
۹۲ درصد	پیشرفت مهندسی		
۹۰ درصد	پیشرفت تأمین کالا		
۹۵ درصد	ساخت داخل تجهیزات		

با آغاز برداشت گاز از میدان گازی توس پس از حدود ۲ دهه انتظار، امنیت انرژی شمال‌شرق کشور تقویت شده است. این میدان که در کمتر از ۱۶ماه توسعه یافت، اکنون روزانه ۱.۵ میلیون مترمکعب گاز تولید می‌کند و با تکمیل چاه‌ها، ظرفیت آن به ۳ میلیون مترمکعب در روز افزایش خواهد یافت. این اتفاق مهم پایداری گازی در استان‌های خراسان رضوی، شمالی، جنوبی، سمنان و گلستان را بهبود می‌بخشد.

اخبار

یارانه فرزندان خانوارهای کم‌درآمد ۳ برابر شد

نمایندگان مجلس با الحاق بندی به لایحه بودجه ۱۴۰۵، با افزایش ۳برابری یارانه فرزندان خانواده‌های دهک‌های اول تا چهارم که دارای حداقل ۳فرزند هستند، موافقت کردند. به گزارش همشهری، این افزایش یارانه مشروط به عدم‌اشتغال هیچ‌یک از والدین در دستگاه‌های اجرایی موضوع ماده۲۹ قانون برنامه ششم توسعه است. این حکم با ۱۹۷ رأی موافق به تصویب رسید. نمایندگان مجلس هدف از این طرح را کمک به معیشت خانواده‌های نیازمند دارای فرزند عنوان کردند. برآورد هزینه اجرای این طرح ۳هزار میلیارد تومان اعلام شده که قرار است از محل حذف یارانه ۳دهک بالای درآمدی تأمین شود.

اختصاص ۴۷۵ همت برای حمایت از جوانان و خانواده

نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی بخش‌های هزینه‌ای لایحه بودجه ۱۴۰۵ با تخصیص منابع قابل توجهی برای پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج و فرزندآوری موافقت کردند. به گزارش همشهری، براساس مصوبه دیروز صحن علنی، حداقل مبلغ تسهیلات قرض‌الحسنه موضوع قوانین مربوط به ازدواج، فرزندآوری و ودیعه مسکن، معادل ۴میلیون و ۷۵۰هزار میلیارد ریال (۴۷۵ همت) تعیین شد. این منابع در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت و براساس تبصره۱۵ قانون بودجه ۱۴۰۴ (تنظیم‌شده برای سال ۱۴۰۵) در نظر گرفته شده است.

مجوز مجلس برای پرداخت ۱۳۰همت وام اشتغال خرد

نمایندگان مجلس با اختصاص حداقل ۱۳۰هزار میلیارد تومان تسهیلات قرض‌الحسنه برای ایجاد اشتغال در حوزه‌های خرد و خانگی در سال ۱۴۰۵ موافقت کردند.

به گزارش همشهری، براساس مصوبه دیروز مجلس، منبع مالی حداقل تسهیلات قرض‌الحسنه اشتغال خرد و خانگی ۱۳۰همت تعیین شد. مبلغ و نحوه پرداخت این تسهیلات با پیشنهاد وزارت کار و تصویب شورای اشتغال و با رعایت ساز و کار تبصره۱۵ قانون بودجه ۱۴۰۴ تعیین خواهد شد.

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک

شماره آگهی مناقصه: ۴۷ - ۱۴۰۴/۴۵

شهرداری منطقه ۱۷ تهران در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق برگزاری تشریفات مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۲/۰۹** (ساعت ۲۴) می‌توانند نسبت به دریافت و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند. لازم بذکر است شرکت‌کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می‌بایست اسناد را بصورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۲/۰۹** به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند. **(ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می‌باشد)**

ردیف	شرح عملیات	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت (ماه)	میزان تضمین حسن اجرای تعهدات (ریال)	شرایط متقاضی
۱	عملیات تهیه و نصب پایه چراغ‌های روشنایی بوستان‌ها و برج‌های نوری (آدرس‌های توسعه محلات سال ۱۴۰۵: بوستان‌های شهیدان احمدی، مهرشید، ابوذر و...) سطح منطقه ۱۷	۱۲/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۶/۷۳۳/۶۱۸/۹۷۸	۸	۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته **نیرو یا صنعت یا تأسیسات و تجهیزات** با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور
۲	عملیات خرید و نصب المان‌های ثابت در فضای سبز سطح منطقه ۱۷ ـ نرده فلزی (و آدرس‌های توسعه محلات سال ۱۴۰۵ : بوستان‌های پانیذ، بهاران، مهرآفرین، ثامن و مهر شید)	۴/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۸/۱۳۶/۰۱۱/۰۰۰	۸		دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته **صنعت یا تأسیسات و تجهیزات** با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور
۳	عملیات بهسازی، مرمت، ایمن‌سازی، تجهیز و تکمیل ابنیه و معابر بوستان‌های منطقه ۱۷ (سنگ فرش و جدول بتنی در بوستان‌های ابوذر، هویزه، گل آگین و...)	۱۰/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۱۲/۹۲۷/۵۸۹/۷۳۷	۱۲	۵ درصد مبلغ پیشنهادی برنده	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته **ابنیه** با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور

۱) هیچگونه پیش‌پرداختی در اسناد موضوعات مناقصه فوق پیش‌بینی نگردیده است.
۲) ارائه تاییدیه کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه‌دهندگان خدمت و تامین‌کنندگان شهرداری تهران مرتبط با موضوع مناقصه از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران در روز بازگشایی پاکات الزامی می‌باشد.
۳) نحوه تخصیص اعتبار مناقصه: نقد و غیرنقد
۴) میزان سپرده و شماره حساب: طبق جدول فوق **به‌صورت نقدی** به حساب شماره ۱۰۰۶۱۹۵۳۴۰ نزد بانک شهر شعبه **ابوذر** کد ۲۵۹ به نام شهرداری منطقه ۱۷ و یا ارائه ضمانتنامه بانکی از بانک‌های دارای مجوز از بانک مرکزی در وجه شهرداری منطقه ۱۷ با اعتبار حداقل ۳ ماهه از تاریخ صدور و صرفاً به نام اشخاص متقاضی و به انضمام تاییدیه الزامی است. (شناسه ملی منطقه ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ ـ شماره شبا IR ۳۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۱۹۵۳۴۰ ـ شناسه اقتصادی ۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳)
۵) مهلت دریافت، تکمیل و ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۱ روز می‌باشد. لازم به ذکر است همراه داشتن **فلش مموری** جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی می‌باشد.
۶) روز، تاریخ، ساعت قرائت پیشنهادات مناقصه: روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها در اسناد مناقصه منظور شده است.
۷) محل دریافت اسناد فیزیکی: ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۷، واقع در خیابان ۲۰ متری ابوذر، روبروی بیمارستان ضیائیان، طبقه دوم، واحد قراردادها، تلفن: ۶۶-۹۶۰۴۲۰۶۵
۸) محل دریافت و بارگذاری اسناد الکترونیک: در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir
۹) تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام **تحویل پاکات به دبیرخانه** نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
۱۰) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد بصورت الکترونیک و فیزیکی به منزله قبول شروط مقرر در اسناد مناقصه و همچنین شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد.
ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده است که شرکت‌کنندگان باید پس از اخذ و مطالعه، مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند.
۱۱) تعهد به رعایت و اجرای دقیق ضوابط و الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست و الحاقیه HSE الزامی می‌باشد.
آدرس اینترنتی: http://region17.tehran.ir

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۷

هاتف شهر
سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران

مزایده عمومی

نوبت دوم

موسسه فرهنگی هاتف شهر (وابسته به سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران) در نظر دارد اموال اسقاطی و خارج از رده خود را از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد شرایط به فروش برساند.
متقاضیان از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۱۰ روز مهلت دارند تا پاکت‌های مزایده را از واحد دبیرخانه این موسسه به نشانی تهران، میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، کوچه مهدیزاده، پلاک ۲۳ به مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ریال خریداری و تا پایان ساعت اداری مهلت ۱۰ روزه، مدارک و پاکت‌های ممهور را به واحد دبیرخانه تحویل و رسید دریافت نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی بازدید با آقای رجبی به شماره تماس ۰۲۱۶۶۴۲۶۲۲۵ داخلی ۲۲۱

موضوع مزایده	تعداد اقلام	مبلغ پایه نظریه کارشناسی (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)
اقلام اسقاطی انبار پایانه غرب، خیابان رحمانی	۱۱۷۰	۱/۹۹۴/۹۰۰/۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
اقلام اسقاطی انبار خیابان مطهری، خیابان علی اکبری	۴۲۷	۱/۴۲۴/۶۷۰/۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
اقلام اسقاطی انبار ستاد موسسه، خیابان کارگر جنوبی	۱۷۵	۱/۲۸۸/۸۱۰/۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع	۱۷۷۲	۴/۷۰۸/۳۸۰/۰۰۰	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت لیزینگ پارسیان (سهامی عام)

آگهی مزایده املاک ۱۴۰۴

شرکت لیزینگ پارسیان (سهامی عام) درنظر دارد نسبت به فروش املاک مسکونی خود در شهرهای ،اهواز و سرخرود در قالب شرایط واگذاری به صورت نقدی، یانقدی/اقساطی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده، بازدید و تحویل پیشنهاد قیمت از تاریخ درج آگهی ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تا ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ طی ساعات اداری به شرکت لیزینگ پارسیان به‌آدرس: تهران، بلوار کشاورز، نبش خیابان شوریده، پلاک ۵۳، طبقه۵، واحد دبیرخانه مراجعه یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن های ۸۹۳۷۲۲۵۶-۰۲۱ و ۰۹۱۹۴۰۴۰۲۱۳ تماس حاصل نمایند. همچنین متقاضیان می توانند برای ملک اهواز به شعبه اهواز بانک پارسیان به کد۲۰۰۵ و ملک سرخرود به بانک پارسیان شعبه‌آمل کد ۲۰۲۲ جهت بازدید یاکسب اطلاعات بیشتر مراجعه نمایند.
اطلاعات مذکور درسایت www.Parsianleasing.com قابل مشاهده می باشد.

آدرس ملک	سهم مالکیت	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت اعیان (مترمربع)	انباری	پارکینگ	پلاک ثبتی	عمربنا
خوزستان، اهواز، کیان‌آباد، خیابان ۳۰ فرعی، سمت راه‌آهن، پلاک ۸۱	شش دانگ	۱۹۹/۶۴	۱۲۷	دارد	دارد	۱۰۲۳/۱۷۰۶	۳۳ساله
سرخرود، کیلومتر یک جاده فریدونکنار، خیابان امام‌رضا(ع)، کوچه شادمانی، روبروی شهرک مهندسین، شهرک پزشکان	شش دانگ		۱۱۷/۶۰		ندارد	۳۶/۹۲۸	۲۰ساله

راهنمای همشهری

استخدام
املاک
خودرو
گردشگری
خدمات
کسب و کار
لوازم خانگی
لوازم الکترونیک

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در
rahnama.com

با همشهری در مترو دیده شوید
پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها