صفحه‌آرا: مجید اصغری

اینفوگرافیک

معرفی تبلت اقتصادی آنر

شرکت آنر جدیدترین تبلت اقتصادی خود را با نام «پد X8b» معرفی و روانه بازار کرد. این تبلت با تراشه اسنپدراگون ۶۸۰، باتری ۱۰۱۰۰ میلی‌آمپرساعتی و قیمت پایه ۱۵۰ یورو عرضه شده است.

صفحه نمایش
۱۱اینچ

رزولوشن
۱۹۲۰×۱۲۰۰پیکسل

وزن
۴۹۶گرم

دوربین اصلی
۵مگاپیکسل

رم/حافظه
۱۲۸/۴گیگابایت

عکس‌نوشت

هندزفری ضدباکتری به بازار آمد

ال‌جی نسل جدید ایرپادهای بی‌سیم خود XBOOM Buds Plus و Buds Lite را معرفی کرد. مدل Plus با کیس شارژ UVnano که باکتری‌ها را از بین می‌برد، حذف نویز فعال ۳ میکروفونه و پشتیبانی از صدای سه‌بعدی، تجربه‌ای حرفه‌ای فراهم می‌کند و قابلیت اتصال چندنقطه‌ای را نیز دارد. مدل XBOOM Buds Lite اما با طراحی جمع‌وجور و وزن سبک خود برای استفاده روزمره بسیارمناسب‌تر است. هر دو ایرپاد در برابر پاشش آب IPX4 مقاوم‌اند.

ضرورت هم‌افزایی فناوری و فرهنگ برای توسعه اقتصاد خلاق

مصطفی مافی، رئیس پارک فناوری اطلاعات و ارتباطات: هم‌افزایی میان فناوری‌های نوین ارتباطی و ظرفیت‌های فرهنگی کشور، پیش‌نیاز شکل‌گیری زیست‌بوم توانمند اقتصاد خلاق است. توسعه زیرساخت‌های دیجیتال، تسهیل دسترسی فعالان این حوزه به بازار و سرمایه و طراحی مدل‌های حمایتی هدفمند از الزامات این مسیر است.

ارتقای سواد شناختی با تبلیغات هدفمند

عطاالله پورعباسی، دبیر ستاد توسعه علوم و فناوری‌های شناختی: فعالیت‌های ترویجی و تبلیغی هدفمند در حوزه علوم‌شناختی نقش مهمی در ارتقای سطح علمی، عمومی‌سازی این حوزه میان مردم و گسترش کاربردهای آن در امر آموزش، درمان و فناوری دارد و ستاد، از این فعالیت‌ها حمایت می‌کند.

مسخره‌بازی با تیک آبی

«ایکس» آینده شبکه‌های اجتماعی و مفهوم مدیریت پلتفرم‌های دیجیتال را تغییر داده است

گزارش

ساسان شادمان منفرد | روزنامه‌نگار | اکتبر ۲۰۲۲، ایلان ماسک با پرداخت ۴۴میلیارددلار توییتر را خرید و در نخستین پیام خود نوشت: «پرنده آزاد شد». اما برای بسیاری از کاربران، کارمندان و تحلیلگران فناوری، این آزادی بیشتر شبیه یک دوره طولانی از آشفتگی مدیریتی، تصمیم‌های عجیب و بحران‌های پی‌درپی بود. به بهانه حذف تیک آبی مقامات ایرانی و البته ارائه مجوز تیک آبی برای سوءاستفاده‌گرانی که اکانت‌های جعلی با نام مقامات کشورمان در X ساخته‌اند، نگاهی به تباهی این پلتفرم پس از حضور ایلان ماسک می‌اندازیم.

اخراج‌های گسترده و مدیریت شوک‌آور

تنها یک روز پس از تصاحب توییتر، ماسک دستور اخراج گسترده کارکنان را صادر کرد. در نهایت حدود ۸۰ درصد نیروی کار شرکت (بیش از ۶هزار نفر) تعدیل شدند. این اقدام پیامدهای جدی داشت: تعطیلی یا تضعیف بسیاری از تیم‌های حیاتی، اختلال در زیرساخت‌های فنی و امنیتی، خروج مهندسان کلیدی و ایجاد ترس و بی‌ثباتی در شرکت. گزارش‌ها نشان می‌داد برخی کارکنان حتی بدون اطلاع قبلی و از طریق قطع دسترسی ایمیل اخراج شده‌اند.

فروش تیک آبی؛ هرج‌ومرج در هویت کاربران

یکی از بحث‌برانگیزترین تصمیم‌ها، تبدیل تیک آبی تأیید هویت به یک سرویس پولی بود. نتیجه موج گسترده جعل هویت شرکت‌ها و افراد، انتشار اخبار جعلی توسط حساب‌های تقلبی و سردرگمی کاربران درباره حساب‌های واقعی بود. اتحادیه اروپا بعدا این سیاست را «گمراه‌کننده» دانست و به‌دلیل همین موضوع و مشکلات شفافیت، پلتفرم X را جریمه کرد.

نگرانی درباره اطلاعات نادرست و محتوای افراطی

تغییر سیاست‌های نظارت محتوا باعث هشدار نهادهای اروپایی و کارشناسان شد که این پلتفرم ممکن است به منبعی کمتر قابل‌اعتماد برای اطلاعات تبدیل شود. در سال‌های بعد نیز فعالیت‌ها و پست‌های جنجالی ماسک خود موضوع انتقادهای گسترده شد.

حذف یک برند تاریخی

در سال ۲۰۲۳ ماسک نام توییتر را به X تغییر داد و لوگوی پرنده معروف حذف شد. این تصمیم واکنش‌های زیادی داشت:

- نابودی یکی از شناخته‌شده‌ترین برندهای اینترنت
- سردرگمی کاربران و تبلیغ‌کنندگان
- حذف هویت تاریخی پلتفرم

آزمایش‌های عجیب در الگوریتم

گزارش‌های تحقیقاتی نشان دادند تغییرات الگوریتمی باعث افزایش دیده‌شدن برخی حساب‌ها و تغییر جهت گفتمان عمومی شده است. همچنین خود ماسک بارها به‌صورت مستقیم در الگوریتم و نحوه نمایش محتوا دخالت کرد؛ موضوعی که نگرانی‌هایی درباره بی‌طرفی پلتفرم پدید آورد.

بحران اعتماد

پس از تغییرات گسترده، بسیاری از کاربران به پلتفرم‌های دیگر مهاجرت و برندهای بزرگ تبلیغات خود را کاهش دادند یا متوقف کردند. همچنین ارزش شرکت به‌شدت افت کرد. این تحولات مدل کسب‌وکار توییتر را با چالش جدی مواجه کرد.

آزمایش بزرگ یا آشفتگی مدیریتی؟

خرید توییتر توسط ایلان ماسک یکی از رادیکال‌ترین تحولات تاریخ شبکه‌های اجتماعی بود. این دوره برای برخی نماد «آزادی بیان و نوآوری سریع» و برای برخی دیگر نمونه‌ای از مدیریت پرریسک، تصمیم‌های شتاب‌زده و کاهش ثبات یک زیرساخت جهانی ارتباطی تلقی می‌شود.

اخبار کوتاه

تأسیس شهر جهانی فناوری در چابهار

شهر جهانی فناوری در منطقه آزاد چابهار تاسیس می‌شود. محمدسعید اربابی، دبیر نخستین جشنواره ملی صنایع خلاق فرهنگی در حاشیه نخستین جشنواره ملی صنایع خلاق و فرهنگی ایران که به میزبانی چابهار در حال برگزاری است، در سخنانی با اشاره به اهمیت چابهار به‌عنوان میزبان جشنواره، تأکید کرد: توسعه سواحل مکران نقش مهمی در اقتصاد ملی و درآمد ناخالص کشور خواهد داشت و پروژه‌های پارک علم و فناوری چابهار، با همکاری معاونت علمی ریاست‌جمهوری، عمان و پاکستان در حال آماده‌سازی است تا حداقل اوایل سال آینده مجوزهای لازم دریافت و عملیات اجرایی ساختمان آغاز شود.

عمر باتری‌های آیفون افزایش می‌یابد

نسخه ۲۷ سیستم عامل iOS قرار است یک به‌روزرسانی هدفمند برای افزایش عمر باتری گوشی‌های آیفون باشد. آنطور که کارشناسان می‌گویند این نسخه با حذف کدهای زائد و به‌روزرسانی اپلیکیشن‌های قدیمی، مصرف انرژی را کم می‌کند و عمر باتری آیفون بهتر می‌شود. پیش از این کاربران آیفون نسبت به کاهش عمر باتری‌های گوشی‌های اپل شکایت‌های زیادی داشتند. مهندسان اپل برای رفع این معضل، روی ۳محور تمرکز کرده‌اند: پاک‌کردن تکه کدهای قدیمی و منسوخ که دیگر استفاده نمی‌شوند، بازنویسی و ارتقای اپلیکیشن‌های قدیمی برای اجرای روان‌تر.

سازنده دستگاه نوستالژیک سگا درگذشت

هیدکی ساتو، طراح تمام کنسول‌های سگا و رئیس سابق این شرکت، در ۷۷سالگی درگذشت. ساتو و تیم تحقیق و توسعه‌اش مسئول ساخت سخت‌افزارهای آرکید و کنسول‌های خانگی سگا، ازجمله مستر سیستم، جنسیس/مگا درایو، ساترن و دریم‌کست بودند. این مهندس در سال ۱۹۷۱ به سگا پیوست و بین سال‌های ۲۰۰۱ تا ۲۰۰۳ رئیس موقت این شرکت بود. او در سال ۲۰۰۸ این شرکت را ترک کرد.

ابلاغیه

م الف/ ۴۳۲۸
۲۱۲۶۷۴۶

علیرضا صحبتی
به موجب ابلاغ اتهام شماره ۱۳۳/۷۰۳۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۱ شعبه دوم هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری، اتهام شما تحت عناوین عدم حضور در محل کار، عدم بازگشت به مرکز و تحویل ندادن گذرنامه سیاسی موضوع بند ۲ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری در دست رسیدگی قرار دارد.
لذا جنابعالی می‌توانید مطابق مواد ۱۷ و ۱۸ و همچنین تبصره ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرایی قانون رسیدگی به تخلفات اداری، لایحه دفاعیه و همچنین درخواست حضور در جلسه رسیدگی به پرونده را ظرف مهلت قانونی به اداره هماهنگی هیأت‌های رسیدگی به تخلفات اداری وزارت امور خارجه ارسال نمایید.
همچنین اصل ابلاغنامه در اداره کارگزینی موجود بوده و در صورت حضور شخصی یا مراجعه نماینده قانونی تحویل داده خواهد شد.

اصلاحیه آگهی مناقصه
شماره ۱۴۰۴/۲۹ شهرداری منطقه ۲۰ تهران

پیرو آگهی شماره ۱۴۰۴/۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ به این وسیله تاریخ **مهلت ارائه اسناد از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ صحیح و مورد تائید می باشد.** مابقی موارد آگهی یاد شده به قوت خود باقی است.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰

آگهی حراج سازمان ورزش شهرداری تهران (نوبت سوم)
شماره آگهی ۶۸/ح/۴۰۳

سازمان ورزش شهرداری تهران در نظر دارد **تعداد ۱۱ راس اسب خود** را از طریق حراج حضوری بفروش برساند.
لذا از متقاضیان دعوت بعمل می‌آید جهت دریافت اوراق و اسناد به نشانی خیابان آزادی - تقاطع یادگار امام - کوچه شهید مشعوف - سازمان ورزش شهرداری تهران - طبقه سوم امور قراردادها و با شماره تلفن ۹-۶۶۰۵۱۵۵۸ داخلی ۵۹۰ تماس حاصل فرمایند.
مهلت بازدید بمدت ۱۵ روز از تاریخ درج آگهی می‌باشد.
ضمناً متقاضیان جهت بازدید در ساعات اداری به آدرس: اتوبان تهران کرج - پارک چیتگر - مجموعه ورزشی رخش صبا مراجعه نمایند.

سازمان ورزش شهرداری تهران

مناقصه عمومی دومرحله ای خرید ۲۴۰ دستگاه UPS با ظرفیت ۲۰ کیلوولت آمپر به همراه کابینت باتری واتصالات جهت استفاده درشعب بانک مسکن، طبق مشخصات فنی مندرج دراسناد مناقصه و پیوست قرارداد. (تجدید شده)

بانک مسکن

نوبت اول | شماره مناقصه : ۴۸/۰۴/۷۹ | م الف/ ۴۳۲۹ ۲۱۲۶۷۴۹

۱- نام، نشانی و اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: بانک مسکن به نشانی تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه اسفندیار، خیابان ارمغان شرقی (هادی پرویز)، پلاک ۸، ساختمان ادارات کل مرکزی بانک مسکن، طبقه دوم، دبیرخانه کمیته عالی قبول معاملات و مناقصات تلفن : ۷۵۳۵۸۲۲۸
۲- نوع ، کمیت و کیفیت خدمات (موضوع مناقصه): خرید ۲۴۰ دستگاه UPS با ظرفیت ۲۰ کیلو ولت آمپر به همراه کابینت باتری و اتصالات جهت استفاده در شعب بانک مسکن ، طبق مشخصات فنی مندرج در اسناد مناقصه و پیوست قرارداد.
۳- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۶۰/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شصت میلیارد و سیصد میلیون ریال) که لازم است به صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به حساب شماره شبا IR۵۰۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱۴۹۹۹۹۹۶۳۶۷ به نام اداره کل حسابداری بانک مسکن و به مقصد اداره کل حسابداری (کد۹۹۵۱) یا تودیع اوراق مشارکت منتشر شده توسط بانک مسکن ارائه گردد.
۴- توضیحات: بانک مسکن در نظر دارد مناقصه عمومی دومرحله‌ای فوق را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. زمان انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ می‌باشد.

بانک مسکن

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای
شرکت سرمایه گذاری شهر
فراخوان خرید اقلام مورد نیاز شهرداری تهران

شرکت سرمایه‌گذاری شهر وابسته به شهرداری تهران در نظر دارد خرید مکانیزم کلید ۶۳ کیلوولت شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه به شماره مناقصه **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۰** و خرید باتری‌های نیکل کادمیوم پست‌های توزیع و یکسوساز برق خطوط متروی تهران به شماره **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۱** و خرید تابلوهای ۲۰ کیلوولت اشنایدر پست‌های توزیع و یکسوساز خطوط مترو به شماره **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۲** و خرید بریکر هیدرولیکی ۲۳۰ کیلو ولت به شماره **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۳** و خرید ۴ دستگاه ترانس جریانی ۲۵ کیلوولت به شماره **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۴** و خرید دمپر هیدرولیکی افقی واگن‌های خط پنج به شماره **۲۰۰۴۱۰۱۵۷۸۰۰۰۲۱۵** برای شهرداری تهران را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

- **تاریخ انتشار فراخوان : ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ و ۱۴۰۴/۱۱/۲۷**
- **مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ ساعت ۱۷:۰۰ و ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ ساعت ۰۹:۰۰**
- **مهلت ارسال پیشنهادات : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ ساعت : ۹:۰۰**
- **زمان بازگشایی پاکت‌ها : ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ از ساعت ۱۰:۰۰**

اطلاعات تماس و آدرس شرکت سرمایه‌گذاری شهر :
تهران ـ خیابان حضرت ولی‌عصر(عج) ـ بالاتر از خیابان زرتشت ـ کوچه میرهادی ـ پلاک ۷ ـ تلفن ۴۲۷۱۶۰۰۰

شرکت سرمایه گذاری شهر

مؤسسه باغ کتاب
سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران

تجدید مزایده

مؤسسه باغ کتاب در نظر دارد بهره‌برداری از واحد فضای کار اشتراکی در جانمایی (لمکده‌های طبقه اول بلوک‌های D1، D2، D3، D4، C1، و راهروهای طبقه اول بلوک‌های C1، C2، C3، ۲۰۰ متر مربع فضای اداری جلوی سالن سینما طبقه اول، ۷۰ مترمربع فضای اداری طبقه اول بلوک C3) را به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. **زمان خرید اسناد و ارائه مدارک از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ الی ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ در ساعات (۹ الی ۱۷) خواهد بود.** به منظور کسب اطلاعات بیشتر و خرید اسناد مزایده و تحویل پاکت‌ها در ساعات مذکور (به جز روزهای تعطیل کاری) به آدرس زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱۹۶۰۴۵۷۱۲ (واحد نظارت) تماس برقرار نمائید.
بزرگراه حقانی (غرب به شرق)، بلوار کتابخانه ملی، بخش اداری باغ کتاب تهران، واحد حقوقی
زمان بازگشایی پاکت‌های مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ خواهد بود.
لازم است نماینده اشخاص حقوقی، در هنگام خرید اسناد مزایده، نامه نمایندگی معتبر با مهر و امضای مجاز شرکت را ارائه نماید.
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده است.

ابلاغیه

ابلاغ اتهام آقای مهدی صالحی، کد ملی ۰۰۶۴۱۸۴۴۴۷
متولد ۱۳۵۵، فرزند ذبیح اله، صادره از تهران،
به شماره ابلاغ اتهام ۱۴۰۴/۱۱۹/۱۳۴۷/م به تاریخ ۱۴۰۴/۹/۹
نظر به اینکه پرونده شما به اتهام «نقض قوانین و مقررات منطبق بر بند ۲ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری»، در خصوص گزارش ارسالی از سوی سازمان بازرسی شهرداری تهران به شماره۱۴۰۴/۱۱۱۳۳/۳۵۳/م به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ در شعبه چهار هیات بدوی رسیدگی به تخلفات کارمندان شهرداری تهران، تحت رسیدگی می‌باشد. لذا مقتضی است حداکثر ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی دفاعیه خود را به انضمام مدارک به هیات مذکور به نشانی تهران، خیابان شهید مطهری، خیابان کوه نور، کوچه چهارم، پلاک ۱۲، طبقه اول، هیات چهار تسلیم نمائید. چنانچه در مهلت یاد شده دفاعیه کتبی خود را تسلیم ننمائید، هیات مطابق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای قانون رسیدگی به تخلفات اداری عمل خواهد کرد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۴

آگهی مناقصه

شرکت توسعه مسکن تهران (سهامی خاص)

در نظر دارد انجام عملیات ذیل را از طریق شناسائی و انتخاب پیمانکار، به شرکت‌های واجدالشرایط واگذار نماید:

- **تهیه مصالح و اجرای سقف کاذب پانلی ۵ بلوک مسکونی و یک بلوک تجاری بصورت ۱۰۰٪ تهاتر**

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ در روزهای کاری از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به آدرس ونک، خیابان ونک، حدفاصل خیابان وسکانیان و آرارات، پلاک ۵۷، طبقه ۶ به واحد دبیرخانه مراجعه نمایند.

شرکت مهندسی و ساختمانی سهامی خاص **صبا نفت**
سرمایه گذار در صنعت ساختمان
نوبت اول

آگهی مناقصه خرید، نصب و راه اندازی سرور هوش مصنوعی
(شماره مناقصه: ۴۶۰ -م- ۱۴۰۴)

شرکت مهندسی و ساختمانی صبا نفت در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی، نسبت به خرید، نصب و راه اندازی سرور هوش مصنوعی از شرکت های واجد شرایط و فعال در حوزه هوش مصنوعی که توانایی و سابقه قابل اثبات در مجازی سازی GPU دارند اقدام نماید.
علاقه مندان دارای صلاحیت در این حوزه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه ، **از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴** به دفتر مرکزی این شرکت به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت به دبیرخانه محرمانه واحد حراست و بازرسی: روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۳** (تا ساعت ۱۵)
مبلغ فروش اسناد: -/۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : -/۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد
آدرس شرکت: میدان شیخ بهایی، خیابان ونک غربی، روبروی بوستان آفتاب، پلاک ۱۷۲ طبقه چهارم، دبیرخانه کمیسیون معاملات
تلفن تماس: ۸۶۷۶۹۰۰۰ داخلی ۳۲۳و۳۲۴ (روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸ الی ۱۶)
● هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه است.
متقاضیان محترم جهت اطلاع بیشتر به وبسایت شرکت به نشانی ذیل مراجعه نمایند.
www.sabanaft.com

آگهی مناقصه خرید ساختمان اداری

شرکت توربوکمپرسور نفت در نظر دارد نسبت به خرید ساختمان اداری واقع در مناطق ۲۲ گانه تهران با اولویت مناطق ۱و۲و۳ شهرداری تهران اقدام نماید. بدین وسیله از تمامی متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌نماید تا در مناقصه عمومی شرکت کرده و پیشنهاد خود را مطابق با شرایط مناقصه ارائه نمایند.

مشخصات کلی ساختمان مورد نیاز :
نوع ساختمان : اداری
موقعیت : مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهران با اولویت مناطق ۱ و ۲ و ۳ شهرداری تهران
مساحت : حداقل ۶ هزار متر
بنای مفید : حداقل ۴ هزار تا ۵ هزار متر مربع
تعداد پارکینگ : حداقل ۵۰ واحد
ویژگی‌ها : دسترسی به حمل و نقل عمومی، سیستم اعلام و اطفاء حریق، سیستم سرمایش و گرمایش مرکزی، برق اضطراری UPS، دیزل ژنراتور، اتاق سرور و ...
شرایط و مدارک مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه :
۱ـ ارائه اطلاعات و مستندات مرتبط با وضعیت حقوقی و مالکیت ساختمان
۲ـ ارائه پیشنهادات مالی به صورت دقیق و شفاف
۳ـ اولویت پذیرش با مناقصه‌گرانی است که بخشی از ثمن معامله را با املاک مازاد شرکت تهاتر نمایند. مستندات و مشخصات املاک به انضمام قیمت از دفتر مرکزی این شرکت قابل دریافت می‌باشد.
۴ـ ارائه چک صیادی به میزان ۱۰٪ ثمن معامله توسط مناقصه‌گر به نام شرکت توربوکمپرسورنفت با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۲۳۴۰۴

مهلت دریافت و ارسال پیشنهادات :
مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
مهلت ارسال پیشنهادات : تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
تاریخ بازگشایی پاکات : روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
محل ارسال پیشنهادات: تهران ـ میدان شیخ بهایی ـ خیابان ونک غربی ـ پلاک ۶۱
نکته : کلیه هزینه‌های مربوط به انتشار آگهی و کارشناسی املاک مورد تقاضا بر عهده برنده نهایی مناقصه خواهد بود.