

جزئیات کامل مالیات بر حقوق کارکنان دولتی و غیردولتی

چه میزان از حقوق شما در سال ۱۴۰۵ مشمول مالیات می‌شود؟

۴۰ میلیون تومان: معاف از مالیات



نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جریان بررسی جدول الزامات منابع لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، سقف معافیت مالیاتی کارکنان را تعیین و ساختار جدید نرخ‌های پلکانی مالیات بر حقوق را تصویب کردند. براساس این مصوبه، سقف معافیت مالیات بر درآمد سالانه موضوع ماده ۸۴ قانون مالیات‌های مستقیم ۴۸۰۰ میلیون ریال تعیین شده است که معادل ماهانه ۴۰۰ میلیون تومان خواهد بود. همچنین نمایندگان مجلس نرخ مالیات حقوق اعضای هیأت علمی دانشگاه‌ها، مؤسسات آموزشی و پژوهشی و قضات را به‌صورت ثابت و معادل ۱۰ درصد تعیین کردند. براین اساس، در پلکان نخست، سقف معافیت سالانه ۴۸۰۰ میلیون ریال بر ۱۲ ماه تقسیم می‌شود و درآمد ماهانه بیش از ۴۰۰ میلیون تومان تا سطح تعیین‌شده در این بازه، با نرخ ۱۰ درصد مشمول مالیات خواهد شد. این ساختار پلکانی با هدف ایجاد عدالت مالیاتی و افزایش سهم درآمد‌های پایدار در بودجه سال آینده طراحی شده است.

براساس اعلام سازمان توسعه تجارت، طی ۱۰ ماه ۱۴۰۴ میزان ترانزیت خارجی کشور به وزن ۱۷.۶ میلیون تن بوده که نسبت به‌مدت مشابه سال قبل ۴.۶۳ درصد کاهش داشته است. این درحالی‌است که در اواخر بهار و اوایل تابستان امسال در پی تجاوز رژیم صهیونیستی به کشورمان میزان ترانزیت از قلمرو ایران نسبت به سال ۱۴۰۳ تا ۱۵ درصد کاهش یافته بود.



محمد امیرانی، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اعلام کرد: در ۱۰ ماه امسال ۳۰ میلیون و ۴۲۱ هزار و ۹۸۱ مسافر در فرودگاه‌های کشور پذیرش شده‌اند. طی این مدت، برای جابه‌جایی مسافران هوایی در مجموع ۲۷۴ هزار و ۶۹۶ پرواز در فرودگاه‌های کشور نشست و برخاست کرده و بیش از ۲۹۴ هزار و ۶۲۸ تن بار و محموله‌های پستی جابه‌جاشده است.

فروش کالا بزرگ؛ ممنوع یا مجاز؟!

در یک اقدام غیرقانونی، اعتبار کالا بزرگ هم مثل امتیاز نهضت ملی مسکن و حواله خودرو برای فروش آگهی شد



فروش کالای بزرگ ممنوع است

« چرا اعتبار کالا بزرگ را می‌فروشند؟

زمانی که طرح کالا بزرگ جایگزین تخصیص ارز ترجیحی به واردات کالاهای اساسی شد، کارشناسان و اقتصاددانان نفس این کار را تأیید کردند، اما ۵۲ دیدگاه غالب برای اثربخشی و موفقیت طرح کالا بزرگ در میان کارشناسان وجود داشت. یک گروه معتقد بودند طرح کالا بزرگ باید کاملاً مبتنی بر کالا باشد و سببی از کالاهای اساسی به همه مشمولان و متقاضیان اختصاص پیدا کند. استدلال این گروه تضمین دسترسی خانوارها به معیشت حداقلی به‌ویژه در شرایط ناپایدار اقتصاد بود.

گروه دوم گرچه انتقال یارانه کالاهای اساسی به انتهای زنجیره مصرف را درست قلمداد می‌کردند، اما معتقد بودند ارتباط این یارانه با کالاهای اساسی اعم از اعتباری یا کالایی باید قطع شود و افراد با دریافت یارانه نقدی برای هزینه‌کرد آن اختیار کامل داشته باشند. میثم هاشم‌خانی، تحلیلگر اقتصادی در این باره به همشهری گفت: حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی حتماً باعث کاهش فساد می‌شود، اما اگر این منابع به سمت طرح کالا بزرگ اعم از اعتباری یا کالایی برود، به واسطه اینکه عدد بسیار بزرگی است حتماً در بلندمدت باب فساد را در حوزه‌های دیگر باز خواهد کرد. او معتقد است: این فساد می‌تواند از حوزه خرید عمده کالا تا فساد در شبکه توزیع شکل بگیرد یا حتی مانند طرح کوپن قاغذی در زمان جنگ، استفاده صوری از کالا بزرگ رواج پیدا کند؛ همانگونه که در آن زمان، عده‌ای کوپن‌ها را از مردم می‌خریدند و با انتقال آن به دولت بدون خرید کالا منتفع می‌شدند. هاشم‌خانی تأکید می‌کند: برای جلوگیری از وقوع فساد جدید، راه درست این است که یارانه جدید به‌جای اعتباری و کالایی، نقدی به مردم پرداخت شود تا خودشان آزادانه هر طور ترجیح دادند هزینه کنند.

« فروش کالا بزرگ و آگهی آن ممنوع است

سخت‌گویی معاونت رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون، کار و رفاه اقتصادی در واکنش به انتشار آگهی فروش کالا بزرگ در برخی سکوها اینترنتی اعلام کرد: فروش کالا بزرگ ممنوع است و با افراد یا سایت‌هایی که در این زمینه فعالیت می‌کنند برخورد خواهد شد. ایمان زنگنه با تأکید بر اینکه تخلف فروش کالا بزرگ به هیچ وجه پذیرفته نیست اظهار کرد: اصل کالا بزرگ قابلیت فروش به غیر را ندارد و وزارت رفاه طی مکاتبات با دادستانی، تخلف سکوهایی اینترنتی را که مبادرت به انتشار آگهی فروش کالا بزرگ می‌کنند اطلاع خواهد داد تا جلوی این کار گرفته شود و در صورت تکرار، هم با فردی که آگهی می‌دهد و هم سکوی میزبان آگهی برخورد می‌شود. به گفته او، اعتبار کالا بزرگ در راستای حفظ معیشت و تضمین امنیت غذایی در اختیار خانوارها قرار می‌گیرد و نباید معامله شود.

« وضعیت خرید با کالا بزرگ

آخرین آمارهایی که از وضعیت اجرای طرح کالا بزرگ الکترونیکی منتشر شده حاکی از آن است که تاکنون مشمولان این طرح بیش از ۱۲۱ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان از اعتبار کالا بزرگ را صرف خرید کالاهای اساسی کرده‌اند.

طبق اطلاعات بانک مرکزی، فقط در دوره دوم طرح کالا بزرگ که از ۱۵ بهمن آغاز شده، ۱۵ میلیون خانوار (با جمعیت حدود ۴۵ میلیون نفر) از طرح کالا بزرگ استفاده کرده‌اند و مجموع مبلغ خرید آنها به بیش از ۴۱ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان رسیده است.

مناقصه

شماره ۱۴- ۱۴۰۴
م / الف / ۳۳۰۵ ۲۱۲۱۶۳

یک شرکت در نظر دارد؛ اجاره ۶ دستگاه کامیون ده چرخ با راننده جهت بارگیری و بارریزی در داخل مجتمع ساغند را از طریق تشریفات قانونی مناقصه تک مرحله‌ای با شرایط ذیل به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.

- موضوع مناقصه** : اجاره ۶ دستگاه کامیون ده چرخ با راننده جهت بارگیری و بارریزی در داخل مجتمع ساغند؛
- مبلغ برآورد قرارداد**: ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دویست و سی میلیارد) ریال؛
- مدت قرارداد** : ۱۲ ماه شمسی؛
- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار** : ۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (یازده میلیارد و پانصد میلیون) ریال؛
- زمان دریافت اسناد مناقصه** : از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۴:۰۰ روز کاری ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۳؛
- مدارک مورد نیاز جهت تحویل اسناد مناقصه** : فیش واریز به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال به شماره شب ۰۳۱۰۰۵۲۳۰۷۳۰۱۰۰۵۴۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ IR بانک مرکزی خزانه‌داری کل به همراه معرفی‌نامه ؛
- آدرس دریافت اسناد** : تهران، اتوبان حکیم (غرب به شرق)، بلوار آزادگان، انتهای خیابان ۲۴ غربی، مجتمع فرهنگی ورزشی آفتاب، طبقه ۳ پارکینگ طبقاتی، تلفن : ۰۲۱-۸۲۰۶۵۵۰۱۰۸۲-۴۳۵۰۱ **امور قراردادی** : داخلی ۴۳۵؛ **امور فنی** : داخلی ۲۵۰؛
- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها** : ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۱۷؛

● ارسال این دعوت‌نامه هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه‌گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مناقصه شماره: ۱۴۰۴/۲۹



شهرداری منطقه ۲۰ تهران در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید. متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ (ساعت ۲۴) می‌توانند نسبت به دریافت و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند. لازم بذکر است شرکت‌کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می‌بایست اسناد را بصورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. (ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می‌باشد)

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	کد سامانه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط شرکت در مناقصه	مدت پیمان (ماه)	نوع چاپ
۱	تهیه و نگهداشت علائم و تجهیزات ایمنی و ترافیکی در سطح نواحی ۲ و ۱	۴۵,۰۱۰,۵۱۳,۴۲۵	۴۸۵۹۲	۴,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه و نیز ظرفیت آزاد کاری و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران باشد.	۱۲ ماه	دوم
۲	تهیه و نگهداشت علائم و تجهیزات ایمنی و ترافیکی در سطح نواحی ۳ و ۵ و ۶	۴۵,۰۱۰,۵۱۳,۴۲۵	۴۸۵۸۶	۴,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه و نیز ظرفیت آزاد کاری و همچنین دارای کارت الکترونیکی معتبر از سامانه ارائه‌دهندگان خدمت و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران باشد.	۱۲ ماه	دوم
۳	تهیه مصالح و اجرا خط‌کشی‌های معابر شهری در محدوده شهرداری منطقه ۲۰ تهران	۶۹,۸۵۹,۴۶۲,۳۸۰	۴۹۰۴۵	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل ۲ قفله رضایت‌نامه (برای ۲ قرارداد از حداقل ۲ از کارفرمای مختلف در سطح شهرداری تهران) اجاره نامه رسمی ماشین خط‌کشی با مهر دفترخانه اسناد رسمی	۹ ماه	اول

در موارد فوق الزاماً می‌بایستی اشخاص حقوقی دارای اساسنامه شرکت، با موضوع مناقصه مرتبط باشد.

- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد** : واحد قراردادهای مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی : شهرری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری. ضمناً در هنگام دریافت اسناد به همراه داشتن قفلش مموری الزامی است.
- میزان سپرده نقدی و شماره حساب** : مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به صورت نقدی به‌حساب ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرداری شهرری واریز گردد. یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید
- مهلت دریافت و ارائه اسناد**: ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
- اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN)** از الزامات انجام پروژه‌ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می‌باشد.
- روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها و میزان سپرده حسن اجرای تعهدات در اسناد مناقصه منظور شده است.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مربوطه و مفاد آئین نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد مناقصه درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه مرکزی منطقه نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰ تهران

محمد امیرانی، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران اعلام کرد: در ۱۰ ماه امسال ۳۰ میلیون و ۴۲۱ هزار و ۹۸۱ مسافر در فرودگاه‌های کشور پذیرش شده‌اند. طی این مدت، برای جابه‌جایی مسافران هوایی در مجموع ۲۷۴ هزار و ۶۹۶ پرواز در فرودگاه‌های کشور نشست و برخاست کرده و بیش از ۲۹۴ هزار و ۶۲۸ تن بار و محموله‌های پستی جابه‌جاشده است.



۱۰صنعت بزرگ بورس و فرابورس

مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی سازمان بورس فهرست ۱۰ صنعت بزرگ بازار سهام در دی‌ماه رانمنشر کرد. به گزارش همشهری، طبق داده‌های مدیریت پژوهش، توسعه و مطالعات اسلامی سازمان بورس از میان صنایع فعال در بازار سرمایه، صنعت محصولات شیمیایی با در اختیار گرفتن ۲۶/۷۹ درصد از سهم کل بازار، بیشترین ارزش بازار سهام را در میان صنایع فعال بورس تهران و فرابورس، در دی‌امسال به‌خود اختصاص داد. پس از این صنعت، گروه فلزات اساسی با در اختیار گرفتن ۱۸/۷۸ درصد از مجموع کل ارزش بازار سهام در جایگاه دوم قرار دارد. همچنین فرآورده‌های نفتی، کک و سوخت‌هسته‌ای با ۹/۹۶ درصد، شرکت‌های چندرشته‌ای صنعتی با ۷/۴۴ درصد و بانک‌ها و مؤسسات اعتباری با ۷/۴۱ درصد به ترتیب در جایگاه‌های سوم، چهارم و پنجم در جدول صنایع بزرگ بازار سهام قرار گرفتند.



رشد ۲/۲ درصدی قیمت دلار

قیمت هر دلار آمریکا در دادوستدهای روز گذشته ۱/۲ درصد افزایش یافت.

به گزارش همشهری، پس از چند روز نزول، دیروز قیمت هر دلار آمریکا با ۲ هزار تومان افزایش معادل ۱/۲ درصد به ۱۶۰ هزار تومان رسید. تحلیلگران انتظار دارند در صورت موفقیت‌آمیز بودن مذاکرات هسته‌ای ظرف روزهای آینده از نرخ ارز در این سطوح کاسته شود. قرار است مذاکرات ایران و آمریکا روز سه‌شنبه در ژنو دنبال شود و نتایج این تحول سیاسی می‌تواند بر قیمت ارز اثر گذار باشد.

رشد ۴/۴ درصدی قیمت طلا

قیمت طلا و سکه در مبادلات روز گذشته همگام با رشد قیمت دلار افزایش یافت.

به گزارش همشهری، به موازات رشد قیمت دلار، دیروز قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار هم ۱/۴ درصد افزایش یافت و به ۱۹ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان رسید. در این میان آمار رشد قیمت سکه بیشتر از رشد قیمت طلا بود به‌طوری که قیمت هر سکه طرح جدید با ۵ میلیون و ۷۱۰ هزار تومان افزایش معادل ۳ درصد، به ۱۹۶ میلیون و ۴۶۰ هزار تومان رسید. بیشترین رشد قیمت دیروز مربوط به ربع سکه بود که ۲/۳ درصد افزایش داشت و به ۵۵ میلیون و ۴۹۰ هزار تومان رسید.

وضعیت قرمز

آبی

بایستز تهران خشک‌تر از تابستان

به بومش ۳۰ در ۳۰ ببینندید



آگهی مناقصه عمومی

شماره آگهی ۱۴۰۴/۲۲۹/۵

شهرداری منطقه یک تهران در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد
۱	تهیه، نصب و نگهداری پرچم‌های پایه کوتاه و بلند سطح منطقه یک در سال ۱۴۰۴	۱۳۹/۹۶۰/۳۰۰/۰۰۰	۶/۹۹۸/۰۱۵/۰۰۰	۱۲ ماه
۲	تهیه و نصب پایه چراغ‌های روشنایی شهری و سایر تجهیزات روشنایی دائمی (بهسازی و نورپردازی محوره‌های کوهستانی سطح منطقه یک) (اداره زیباسازی)	۴۹/۶۲۲/۷۳۰/۴۸۰	۲/۴۸۱/۱۳۴/۵۲۴	۶ ماه
۳	مرمت و بهسازی بوستان جهانبیدگان (الف)	۴۹۸/۱۰۸/۵۸۱/۹۲۱	۲۴/۹۰۵/۴۲۹/۰۹۶	۱۲ ماه
۴	رنگ‌آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان‌های شهری پهنه غربی در سال ۱۴۰۴ (نواحی ۲-۳-۴-۷-۸)	۳۹۱/۸۰۵/۵۴۰/۷۰۰	۱۹/۵۹۰/۲۷۷/۰۳۵	۶ ماه
۵	رنگ‌آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان‌های شهری پهنه شرقی در سال ۱۴۰۴ (نواحی ۱۰-۹-۶-۱-۵)	۳۱۰/۷۸۶/۹۴۰/۷۰۰	۱۵/۵۳۹/۳۴۷/۰۳۵	۶ ماه

(الف) شماره حساب واریز سپرده شرکت در مناقصه شماره ۱۰۷۸۵۱۶۳۱۲۱ به نام شهرداری منطقه یک بانک شهر شعبه میدان قدس یا ارائه ضمانت‌نامه بانکی به‌نام شهرداری منطقه یک
(ب) **محل دریافت اسناد** : سایت شهرداری منطقه یک region1.tehran.ir
(ج) **شرایط مناقصه** : پیمانکاران می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند، همچنین دارای کارت الکترونیکی تأمین‌کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمت در سایت شهرداری تهران باشند. شایان ذکر است تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند. (در نحوه پرداخت به صورت نقد و یا غیرنقد می‌باشد).

روابط عمومی شهرداری منطقه یک

