شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ • ۲۵ شعبان ۱۴۴۷ • سال سی‌وچهارم • شماره ۹۶۱۱ • ۲۴ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۷۰۰۰ تومان

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.34 • No.9611 • SAT • FEB.14 • 2026

همشهری

تشکر رهبر انقلاب از کار بزرگ مردم در روز ۲۲ بهمن

ایران را سربلند کردید

همه سعی کنیم این انسجام ملی را حفظ کنیم

۲

مترو به جنوب غرب تهران می‌رسد

خط ۱۱ مترو به همراه خط ۹ رینگ متروی پایتخت را تکمیل می‌کند

۳۳ کیلومتر
طول خط ۱۱ متروی تهران خواهد بود.

۲۱ ایستگاه
در خط ۱۱ مترو پذیرای مسافران می‌شود.

صفحه ۱۳

سفر استانی رئیس‌جمهور به گلستان با تشریح مواضع دولت درباره مهم‌ترین مسائل روز کشور همراه بود

مسعود پزشکیان:

تکرار حرف‌های دشمن اصلاحات نیست

۲

جشنواره بازی‌های رایانه‌ای آغاز شد

رقابت نیم میلیون گیمر در برج میلاد

۵۰۰ هزار نفر در مسابقات لیگ بازی‌های رایانه‌ای ایران ثبت‌نام کرده‌اند

صفحه ۶

برندگان و بازندگان فجر ۴۴

«سرزمین فرشته‌ها» و «زنده‌شور» موفق‌ترین و «استخر» ناکام‌ترین فیلم‌های جشنواره امسال بودند

صفحه ۷

یادداشت

علی مهدیان؛ استاد حوزه و دانشگاه

شکر راهپیمایی

ایران را می‌توان به ۲ ویژگی «صبار» و «شکور» توصیف کرد. اینکه این مردم اهل صبرند و سال‌ها در مقابل همه تهدیدها و تحمیل‌ها و فشارهای دشمن صبر کرده‌اند یک نکته است اما اینکه اهل شکرند، نکته دیگری است. روز ۲۲بهمن روزی بود که این مردم با دست خالی بر ابرقدرت‌های دنیا پیروز شدند. این روز یوم‌الله است و باعث رشد و تعالی جامعه ایران شد. اما مردم ایران هر سال این روز را تکرار کردند. تکرار این روز در هر سال خودش یک اتفاق جدید است و یعنی یک ارتقا و رشد و تعالی جدید است. در عین حال یک شکر مجدد و دوباره نعمت قبل است؛ به‌چشم‌آوردن نعمتی است که در جان مردم هست؛ نعمت مقاومت و ایستادن در مسیر حق. این ویژگی مردم ایران آثار زیادی دارد. توجه کنید:

۱. چگونه از گرفتاری‌ها خلاص شوم؟

تکرار و به‌چشم‌آوردن نعمت‌ها و دارایی‌ها خودش مظهر صبر مردم و گره‌گشای این مردم است. خداوند می‌گوید: «حتما و حتما شما را با گرفتاری‌ها سر دوراهی قرار می‌دهم، پس به صابران مژده بده، کسانی که عزت الهی خودشان را و مسیر خداپسندانه‌شان را (برای همه) بازگو می‌کنند.» این همان ۲نکته‌ای است که در ۲۲بهمن هر سال خود را نشان می‌دهد.

«و لنبلونکم بشیء من الخوف و الجوع و نقص من الاموال و الانفس و الثمرات و بشر الصابرین الذین اذا اصابتهم مصیبه قالوا انا لله و انا الیه راجعون»(بقره ۱۵۵ و ۱۵۶)

۲. یک راه ساده برای خوشبخت‌شدن چیست؟

۲۲ بهمن یادآوری و البته تکرار و به‌چشم‌آوردن صبر و ایمان و هویت مردم است در مقابل همه دنیا و دشمنان.

خدای متعال می‌فرماید: «نعمت‌های خدا را برای همه بازگو کنید تا خوشبخت شوید.»

«فاذکروا آلاءالله لعلکم تفلحون»(اعراف ۶۹)

۳. چه کار کنم دارایی‌هایم بیشتر شود؟

شاید باور نکنیم عامل پیروزی ایران و قدرتمندترشدن هرساله ایران همین ویژگی صبر و شکری است که در ۲۲بهمن خود را نشان می‌دهد. خدای متعال می‌فرماید: «نعمت‌هایی که خدا به تو داده را برای همه بازگو کن.» پیامبر(ص) می‌فرماید: «بازگو کردن نعمت، شکر است.» خدای متعال می‌فرماید: «اگر نعمت را شکر کنی، حتما و حتما زیاد می‌شود.»

«و اما بنعمه ربک فحدث»(ضحی ۱۱)

قال رسول‌الله(ص): «تحدث النعمه الشکر»

«لان شکرتم لازیدنکم»(ابراهیم ۷)

ادامه در صفحه ۳

صفحه ۵

پرونده کلینیک زیبایی در دادسرا

تبلیغات گسترده این کلینیک در فضای مجازی باعث فریب افراد زیادی شده است

مزایده املاک مازاد بانک سرمایه
(باشرایط نقدی واقساطی)

بانک سرمایه قصد دارد نسبت به فروش املاک مازاد خود از طریق برگزاری مزایده اقدام نماید. لطفاً جهت مشاهده فهرست این املاک به وب‌سایت بانک سرمایه به نشانی www.sbank.ir، صفحات این بانک در شبکه‌های اجتماعی به نشانی @sarmayebankofficial همچنین سامانه اموال مازاد بانک‌ها به نشانی www.sam-ba.ir و وب‌سایت www.parsnamaddata.com (پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات کشور - پارس نماد داده‌ها) مراجعه نموده و برای کسب اطلاعات بیش‌تر با شماره تلفن‌های ۸۴۲۴۵۲۶۷-۸۴۲۴۵۱۱۴-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

فروش فوق‌العاده املاک و مستغلات
مزایده شماره ۱۱۵ امداد
۱۵% تا ۳۰% نقد
الباقی، اقساط ۳۶ تا ۴۸ ماهه
تلفن‌های تماس: ۸۸۷۸۳۶۳۵ - ۸۸۸۸۱۴۶۸ - ۸۸۸۸۱۴۶۹
رجوع به صفحات ۱۵ و ۱۶

شرکت فروش اموال مازاد بانکها (فام) برگزار می‌کند:
مزایده ۱۴۰۴/۱۶
دویست و شانزدهمین مزایده بزرگ املاک مازاد سیستم بانکی کشور
لطفا برای کسب اطلاعات بیشتر
با شماره تلفن ۴۲۰۵۸-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.
لیست مزایده در روزنامه:
همشهری امروز رجوع به صفحات ۱۸ الی ۲۴

مرکز ارتباط با مشتریان همشهری آغاز به کار کرد
۲۳۰۲۳۰۲۳-۰۲۱
پیگیری سفارشات چاپ، تولید محتوا، انتشارات و تبلیغات
همشهری

6 260641 200359 >

6 260641 200014 >

صفحه‌آرا: علی حسنی

دولت

پزشکیان: تکرار حرف‌های دشمن اصلاحات نیست

سفر استانی مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور به گلستان با تشریح مواضع دولت درباره مهم‌ترین مسائل روز کشور همراه بود، از جمله:

چرا به اسم اصلاحات حرف‌های دلخواه دشمن بر زبان می‌آید؟

■ عده‌ای در پشت تریبون‌های رسمی مدعی شده‌اند ۵۰تا ۶۰هزار نفر در ایران کشته شده‌اند؛ ادعاهایی که اعتراف کرده‌اند با هدف تحریک افکارعمومی جهان علیه ایران مطرح شده‌است.

■ این چه حرفی است که فردی به اسم اصلاحات یا روشنفکری حرف‌هایی بر زبان بیاورد که دشمن دلش می‌خواهد؟

■ مگر ممکن است کاری کنیم که خودمان بازار، مسجد و ماشین آمبولانس را به آتش بکشیم که مثلا جامعه را مدیریت کنیم و بعد نتانیاهو و ترامپ از آن‌سو بگویند بروید و آتش بزنید ما هم هستیم و داریم می‌آییم؟

■ افرادی از دوستان بنده هستند که راحت پول درمی‌آورند و زندگی می‌کنند، کنار نشسته‌اند و نقد می‌کنند و حرف‌های آنچنانی می‌زنند. اگر مردید به میدان بیایید، دکان خود را ببندید و به مردم خدمت کنید.

■ چگونه می‌توان پذیرفت فردی که خود را دلسوز ایران می‌داند در کنار چهره‌هایی قرار گیرد که کارنامه‌ای مملو از جنگ‌افروزی، خشونت و نسل‌کشی در منطقه دارند و از آنان تبعیت کند؟

■ حقیقت‌یابی و انصاف شرط داوری عادلانه است.

■ اگر قصوری از سوی مسئولان رخ داده باشد باید با شفافیت بررسی و اصلاح شود.

حوادث اخیر

■ دولت با همه توان برای کاهش آثار و پیامدهای حوادث اخیر تلاش می‌کند.

■ از اتفاق‌های اخیر بسیار متأسفم و شرمنده‌ایم که چنین حوادث ناگواری رخ داده‌است.

■ تیم‌هایی را مأمور کرده‌ایم تا علت‌ها را بررسی کنند.

■ آنچه از دست ما برمی‌آید رفع مشکلات و پیگیری مسائل خانواده‌های شهدا و آسیب‌دیدگان است.

■ تا جایی که توان داریم کمک می‌کنیم این بحران‌ها را با سربلندی پشت‌سر بگذاریم.

■ به‌عنوان مسئول حتی خوابم را از دست داده‌ام از فکر اینکه چرا جوانان ما باید به این شکل جان خود را از دست بدهند.

هشدار درباره ماجراجویی علیه ایران

نماینده فراکسیون «وفاداری به مقاومت» وابسته به حزب‌الله در پارلمان لبنان درباره هرگونه ماجراجویی نظامی احتمالی آمریکا علیه ایران به سران واشنگتن هشدار داد. حسین الحاج حسن در جدیدترین موضع‌گیری خود تأکید کرده‌است که حزب‌الله درصورت تجاوز به ایران، بی‌طرف نخواهد ماند./ایرنا

خبرهایی که نمی‌بینید

کمیته حقیقت‌یاب حوادث دی‌ماه چه می‌کند؟

سخنگوی دولت با اشاره به تداوم فعالیت کمیته حقیقت‌یاب حوادث دی‌ماه، زمان انتشار گزارش نهایی این کمیته را پس از تکمیل اقدام‌های قانونی اعلام کرد. فاطمه مهاجرانی همچنین اظهارکرد: این کمیته حقیقت‌یاب با حضور نمایندگان نهادهای مرتبط تشکیل شده و در حال جمع‌آوری اسناد و شنیدن اظهارات است./ایسنا

تشکر رهبر انقلاب از کار بزرگ مردم در روز ۲۲ بهمن

ایران را سربلند کردید

همه سعی کنیم این انسجام ملی را حفظ کنیم

گزارش

علیرضا احمدی | روزنامه‌نگار | حضور «بی‌نظیر»، «مسئولانه» و «دشمن‌شکن» ملت ایران در راهپیمایی ۲۲ بهمن، معادلات دشمنان را برهم ریخت و صحنه طراحی شده محور واشنگتن – تل‌آویو علیه جمهوری اسلامی را به سود ایران تغییر داد؛ اجتماعی «عظیم» و «میلیونی» که قدردانی رهبر معظم انقلاب را نیز به‌دنبال داشت. از سوی دیگر واکنش هوشمندانه ملت ایران به تحولات و فضاسازی‌های ضدایرانی محور عبری – غربی، بازتاب گسترده‌ای در رسانه‌های بین‌المللی داشت و «پیام اقتدار ایران» را به جهانیان مخابره کرد؛ پیامی که حاوی یک نکته راهبردی بود؛ حضور مردم مانند «موشک‌های ایرانی»، تغییردهنده معادلات میدانی است.

قدردانی از ملت ایران

رهبر معظم انقلاب عصر پنجشنبه در پیامی تلویزیونی، از کار بزرگ ملت ایران در روز ۲۲بهمن‌ماه ۱۴۰۴قدردانی و بر حفظ انسجام ملی تأکید کردند.

کار بزرگ ملت ایران

■ ایران را سربلند کردید.

■ جمهوری اسلامی را مانند همیشه پشتیبانی کردید.

■ به قدرت جمهوری‌اسلامی افزودید.

تغییر معادله

اقدام دشمن: برنامه‌ریزی برای «تسلیم» ملت ایران

مردم: حضور گسترده در راهپیمایی ۲۲بهمن‌ماه ۱۴۰۴

نتیجه: مأیوس شدن دشمن

اجر الهی یک کار بزرگ

گزاره: کار بزرگ ملت ایران

نکته: خدای متعال اجر چنین حضوری را و چنین حرکت عظیمی را به ملت خواهد داد.

اجر الهی:

۱- عزت بیشتر

۲- اقتدار بیشتر

۳- استقلال کامل‌تر

حفظ انسجام ملی

توصیه راهبردی: حفظ اتصال و انسجام ملی

مخاطب: همگان

دلیل:

■ این انسجام ملی خیلی قیمت دارد.

■ خیلی باارزش است.

■ اینکه یک ملت بیایند در خیابان‌ها، یک حرف واحد، یک شعار واحد، یک مطلوب واحد را تکرار کنند، خیلی باارزش است.

■ اینکه ملت ایران عملاً نشان بدهند در صحنه حضور دارند و می‌توانند هویت و شخصیت خود را به رخ دشمنان بکشند، خیلی باارزش است.

قدردانی از مردم

■ من از همه ملت ایران تشکر می‌کنم.

■ درود فراوان خودم را بر یکایک آن کسانی که در این اجتماع عظیم میلیونی کشوری حضور داشتند، تقدیم می‌کنم.

واکنش‌ها و بازتاب‌های جهانی

انتقاد از حضور رسانه‌های خارجی

■ شبکه اینترنشنال که ابتدا مدعی ساختگی بودن تصاویر راهپیمایی بود، در ادامه با انتقاد از حضور خبرنگاران خارجی در پوشش اخبار راهپیمایی مردم در سالروز پیروزی انقلاب اسلامی، «سی.ان.ان» و «بی.بی.سی» را متهم به تبلیغ سیاسی برای ایران کرد.

خشم ضدانقلاب

■ یکی از واکنش‌های جالب به شکوه راهپیمایی امسال، خشم شبکه ضدایرانی اینترنشنال از حماسه آفرینی ایرانیان بود؛ «مردم را به زور به خیابان‌ها آوردند و بچه‌ها را به زور گفتند با موشک‌ها سلفی بگیرند».

تیغ کند گزینه نظامی

■ مهرداد خوانساری، دیپلمات دوره پهلوی در گفت‌وگو با بی.بی.سی فارسی: جمهوری اسلامی حتی با حمله نظامی هم ساقط نمی‌شود.

یک حرکت شگفت‌آفرین

■ ملیحه محمدی، تحلیلگر سیاسی خارج‌نشین در یک برنامه اینترنتی به موارد مهمی اشاره کرد: حضور بی‌محابای میلیونی مردم ایران زیر تبلیغات گسترده و تهدید بمباران، شگفت‌آفرین بود. آقای خامنه‌ای نماینده تفکر جریان مقتدری است که پای استقلال و پایداری کشور ایستاده.

واکنش خبرنگار اسرائیلی

■ «ساپیر لیپکین»، خبرنگار شبکه ۱۲ تلویزیون اسرائیل با اشاره به حضور مقام‌های ارشد ایران در میان مردم، نوشت: «در میان اشیای به نمایش گذاشته شده در این مراسم راهپیمایی می‌توان به تابوت‌هایی پوشیده شده در پرچم‌های ایالات متحده و تصاویر فرماندهان ارشد آمریکایی اشاره کرد».

آگهی مناقصه عمومی ۳۷ - ۱۱ - ۱۴۰۴

سازمان زیباسازی شهر تهران

۱ـ مناقصه‌گزار : سازمان زیباسازی شهر تهران

۲ـ موضوع مناقصه : امکان‌سنجی، خرید، نصب و راه‌اندازی تجهیزات کاهنده مصرف آب در ۵۰۰ ساختمان تحت تملک شهرداری تهران

۳ـ محل اجرای موضوع مناقصه : شهر تهران

۴ـ برآورد انجام کار : مبلغ ۶۹۹,۹۹۴,۸۲۶,۶۶۱ ریال (ششصد و نود و نه میلیارد و نهصد و نود و چهار میلیون و هشتصد و بیست و شش هزار و ششصد و شصت و یک) ریال می‌باشد.

۵ـ مدت اجرای کار : از تاریخ ابلاغ قرارداد به مدت ۶ ماه

۶ـ شرایط متقاضیان (متقاضیان می‌بایست دارای یکی از شرایط ذیل باشند) :

■ دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه یا تأسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور

۷ـ تاریخ توزیع اسناد : اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه به مدت ۱۰ روز کاری (در ساعات اداری) توزیع می‌شود.

۸ـ مدت قبول پیشنهادات : از تاریخ انتشار آگهی در روزنامه به مدت ۱۰ روز کاری (در ساعات اداری) می‌باشد.

۹ـ محل توزیع اسناد : تهران، میدان هفت تیر، خیابان شهید مفتح جنوبی، روبروی ورزشگاه شهید شیرودی، نبش خیابان شهید شیرودی، پلاک ۲، طبقه اول امور قراردادهای سازمان زیباسازی شهر تهران

۱۰ـ محل تسلیم پیشنهادات : دبیرخانه سازمان زیباسازی شهر تهران

۱۱ـ مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سی و پنج میلیارد) ریال که باید براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه بدون قید و شرط ارائه گردد.

۱۲ـ هزینه ارائه اسناد : هزینه خرید اسناد مبلغ ۸,۰۰۰,۰۰۰ (هشت میلیون) ریال می‌باشد که باید توسط متقاضی به حساب شماره ۴۰۱۰ به نام سازمان زیباسازی شهر تهران نزد بانک شهر شعبه طالقانی کد ۳۶۳ واریز و رسید آن جهت دریافت اسناد مناقصه ارائه گردد.

۱۳ـ حداکثر تا سقف ۲۵ درصد از کل مبلغ قرارداد به عنوان پیش‌پرداخت در قبال دریافت ضمانت‌نامه بانکی پرداخت خواهد شد.

۱۴ـ سازمان زیباسازی در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.

۱۵ـ سایر شروط و مشخصات مناقصه در اسناد مربوطه ذکر گردیده که پیشنهاد دهندگان باید یک نسخه از آن را دریافت و با قید قبولی امضاء کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه و تسلیم نمایند.

۱۶ـ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۹۶۰۴۴۴۸۰ واحد قراردادها تماس حاصل نمایید.

۱۷ـ اطلاعات فوق در سایت سازمان به آدرس www.zibasazi.tehran.ir نیز درج گردیده است.

مدیریت ارتباطات و امور بین‌الملل سازمان زیباسازی شهر تهران

آگهی شناسایی پیمانکار

شرکت آگه پردازان هوشمند (دیوار)، در نظر دارد به منظور شناسایی و ارزیابی پیمانکاران/تأمین کنندگان واجد صلاحیت در حوزه فناوری اطلاعات، نسبت به دریافت مدارک و رزومه شرکت‌های فعال در زمینه فروش و تأمین سرور و تجهیزات مرتبط اقدام نماید.

- تجهیزات و سرورهای HPE و Storage
- کارت‌های گرافیکی Nvidia HGX
- و سایر تجهیزات مربوط به دیتاسنتر و شبکه

متقاضیان می‌توانند رزومه و مدارک شرکت را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ از طریق ایمیل ارسال نمایند.

navid.soltani@divar.ir

شماره تماس جهت هماهنگی ۰۹۱۲۵۱۸۴۶۵۵

آگهی مزایده عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

شماره ۱۵۰-۱۱/۱۴۰۴ت (نوبت اول)

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع «انجام عملیات راهبری مجتمع سنگ آهک پیربکران واقع در استان اصفهان (شامل اجرای کلیه عملیات استخراج از معدن، خرداینش و دانه‌بندی ماده معدنی به ظرفیت تولید سالانه حداقل ۳۰۰ هزار تن سنگ آهک دانه بندی شده و فروش محصولات تولیدی)» را از طریق مزایده عمومی و با تضمین شرکت در مزایده به مبلغ ۳۶,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سی و شش میلیارد و دویست و هفتاد میلیون ریال) (واریز نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) اجرا نماید؛ لذا بدینوسیله از علاقمندان دعوت به عمل می‌آید جهت کسب اطلاعات بیشتر و تهیه اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ و حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ با در دست داشتن معرفی‌نامه و اصل فیش واریزی به مبلغ چهار میلیون ریال به حساب ۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ با عنوان تمرکز وجوه شرکت‌های دولتی- شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۵۳۴۰۴۰۲۸۳۶۷ و شناسه واریز ۳۰ رقمی به شماره ۳۸۸۰۵۳۴۸۲۲۳۰۱۷۰۷۱۱۰۱۰۲۷۶۲۴۷۱۹۸ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، به آدرس: تهران، بالاتر از میدان ولیعصر، روبروی سینما استقلال، شماره ۱۷۱۳، برج جنوبی، طبقه نهم، مدیریت امور حقوقی و قراردادها، دفتر امور اسناد مناقصه و مزایده مراجعه نمایند. همچنین متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سامانه معاملات شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نشانی www.tender.impasco.gov.ir مراجعه نمایند. ضمناً مهلت ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ می‌باشد و جلسه بازگشایی پاکات حدود ساعت ۹ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۴ برگزار خواهد شد.

مزایده سراسری نوبت دوم املاک شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی عام)

۱۳۰۷
بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در نظر دارد **به نیابت** از شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران(سهامی‌عام) نسبت به برگزاری تشریفات مزایده واگذاری املاک شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران (سهامی‌عام) واقع در جزیره کیش از طریق مزایده الکترونیکی به‌شماره ۲۰۰۴۰۹۱۲۱۸۰۰۰۰۱۴ در سامانه تدارکات دولت(ستاد ایران) به‌صورت **نقد و نقد و اقساط** اقدام نماید.

- **تاریخ برگزاری و انتشار مزایده** از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ لغایت ساعت ۱۹ عصر مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ می‌باشد.
- **مهلت دریافت اسناد مزایده** از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تا ساعت ۱۹ عصر مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ می‌باشد.
- **مهلت بازدید از اموال** از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱، از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۸ عصر می‌باشد.
- **مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده** از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تا ساعت ۱۹ عصر مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶ می‌باشد.
- **تاریخ بازگشایی پاکت‌های الکترونیکی** ساعت ۸:۳۰ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ خواهد بود.

توجه: امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی‌باشد، لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً می‌بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده(ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب **اطلاعات بیشتر** می‌توانند از طرق ذیل اقدام نمایند.

۱- **تماس تلفنی** با شماره تلفن ۶۰۹۹۴۰۴۰ و ۰۹۱۹۸۰۰۵۳۸۶

۲- **ارسال پیامک** عدد ۲ به سر خط ۱۰۰۰۴۸۸۵

۳- **مراجعه به سایت بانک ملی ایران به آدرس** www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده ⇐ مزایده سراسری (نوبت دوم املاک شرکت سرمایه‌گذاری ساختمان گروه صنایع بهشهر تهران)

۴- **مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران)** www.setadiran.ir مزایده ⇐ مزایده دستگاه اجرایی ⇐ مزایده گر ⇐ (مزایده شماره ۲۰۰۴۰۹۱۲۱۸۰۰۰۰۱۴ اموال غیرمنقول)

۵- **مراجعه حضوری به خیابان ولیعصر- بالاتر از نیایش- روبه‌روی پارک ملت- خیابان حق‌شناس- پلاک ۱۰- طبقه اول**

مزایده عمومی (نوبت دوم و مذاکره احتمالی)

شرکت مجتمع ورزشی تفریحی ارم سبز (سهامی خاص) پارک ارم

در نظر دارد نسبت به واگذاری دریاچه قایقرانی و ماهیگیری خود به منظور بهره برداری برای مدت مشخص از طریق مزایده عمومی به متقاضیان واجد صلاحیت اقدام نماید. علاقمندان می توانند جهت خرید اوراق شرایط شرکت در مزایده، بازدید و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت از تاریخ درج این آگهی تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ همه روزه از ساعت ۸:۳۰ تا ۱۶:۰۰ به دفتر واحد حقوقی شرکت واقع در کیلومتر چهار اتوبان تهران - کرج (شهید فهمیده) پارک ارم مراجعه نمایند.

لیست اماکن برای برگزای مزایده عمومی سال ۱۴۰۵

ردیف	موضوع	موقعیت	مبلغ پایه کارشناسی سال ۱۴۰۵(ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	تاریخ بازگشایی پاکات
۱	دریاچه قایقرانی و ماهیگیری (۱۱ ماهه)	شهربازی ۱، ۲ و باغ وحش	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۱۲/۰۳

* شرکت ارم سبز در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
* به پیشنهادهای مشروط، مبهم و فاقد سپرده، همچنین پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
* هزینه دریافت اسناد برای کلیه موضوعات مزایده (بابت هر سری اسناد) مبلغ ٦ میلیون ریال می باشد.
* هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده می باشد.

تلفن هماهنگی: ۰۲۱-۴۴۱۱۳۰۹۸

روابط عمومی ارم سبز

صفحه‌آرا: مجید اصغری

خبرهایی که نمی‌بینید

موج گسترده برکناری‌ها و انتصاب‌ها در دولت عربستان

سلمان بن عبدالعزیز، شاه عربستان با صدور مجموعه‌ای از فرمان‌های سلطنتی، تعدادی از شاهزادگان و مقامات ارشد را از سمت‌های خود برکنار و در سمت‌های جدید منصوب کرده است. ازجمله تغییرات مهم، برکناری وزیر سرمایه‌گذاری، خالد الفالح و انتصاب او به‌عنوان وزیر دولت و عضو شورای وزیران است. / روزنامه عکاظ

دولت آمریکا در آستانه تعطیلی مجدد

به‌دلیل مشکلات مربوط به تصویب بودجه وزارت امنیت داخلی آمریکا، دولت فدرال این کشور در آستانه تعطیلی دوباره قرار گرفته است. اگر بودجه وزارت امنیت داخلی آمریکا تمدید نشود، باعث تعطیلی اداره امنیت حمل‌ونقل، آژانس مدیریت بحران فدرال و گارد ساحلی این کشور می‌شود. / اسپوتنیک

رسانه‌های بین‌المللی چه گفتند؟

جروزالم پست: این روزنامه صهیونیستی در گزارشی نوشت که در مراسم ۲۲بهمن، برخی پهپادهای ساقط شده اسرائیلی به نمایش درآمدند و بیش از ۲۰۰ خبرنگار خارجی این رویداد را پوشش دادند.

ایندیپندنت: این روزنامه انگلیسی نوشت در خیابان‌ها، مردم تصاویر آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر ایران و آیت‌الله خمینی، بنیانگذار جمهوری اسلامی را در کنار پرچم‌های ایران و فلسطین تکان می‌دادند.

وبگاه jdn.co: این وب‌سایت عبری‌زبان نوشت به مناسبت چهل و هفتمین سالگرد انقلاب اسلامی راهپیمایی‌های گسترده در سراسر ایران برگزار شد و تظاهرات کنندگان پرچم‌های ایران را حمل می‌کردند.

یدیعوت آحارانوت: این رسانه صهیونیستی نیز در گزارشی، با اشاره به حضور گسترده مردم در راهپیمایی ۲۲بهمن‌ماه، عدم‌تسلیم ایران در برابر خواسته‌های بیش از حد را از پیام‌های مهم این مراسم دانست.

شبکه‌های تلویزیونی BFMTV و LCI: این شبکه‌های فرانسوی در گزارش‌هایی با اشاره به برگزاری راهپیمایی گسترده در تهران، تأکید کردند این مراسم فرصتی برای ایران است تا نشان دهد تضعیف نشده است.

وبگاه دویچه وله: این پایگاه خبری آلمانی نیز حضور میلیونی مردم در راهپیمایی سالگرد انقلاب را نشانه‌ای از تداوم مشارکت اجتماعی و پیوند عمیق مردم با انقلاب اسلامی ارزیابی کرد.

نیویورک تایمز: این روزنامه آمریکایی حضور مردم در راهپیمایی ۲۲بهمن را، آن‌هم در شرایط تهدیدهای فزاینده آمریکا علیه ایران، «نمایش ایستادگی» دانست و نوشت: «راهپیمایی ایرانی‌ها نمایش ایستادگی بود».

رویترز: این خبرگزاری انگلیسی با پوشش راهپیمایی ۲۲بهمن ۱۴۰۴، از برگزاری راهپیمایی‌های «گسترده» و «منظم» در سراسر ایران خبر داد و مشارکت بالای مردم را نشانه‌ای از پایگاه اجتماعی قابل توجه جمهوری اسلامی دانست.

عرب ویکلی: این وبگاه انگلیسی در گزارشی با اشاره به برگزاری راهپیمایی ۲۲بهمن در ایران، آن‌هم زیر سایه تهدیدهای آمریکا، نوشت که ایرانی‌ها تأکید کردند که تسلیم خواسته‌های زیاده‌طلبانه آمریکایی‌ها نخواهند شد.

الجزیره: این خبرگزاری قطری در گزارشی با تأکید بر اینکه ایرانیان چهل‌وهفتمین سالگرد انقلاب اسلامی را با راهپیمایی‌های سراسری جشن گرفتند، نوشت: «در راهپیمایی‌های تهران تصاویری از موشک‌ها و پهپادهای ایرانی مربوط به جنگ ۱۲روزه با اسرائیل به نمایش گذاشته شد».

چرا ۲۲بهمن ۱۴۰۴ حماسه بزرگی بود؟

بررسی‌های آماری و مقایسه‌ای انجام شده نشان‌دهنده خلق «حماسه‌ای بی‌نظیر» از سوی ملت ایران در واکنش به تهدیدسازی‌های محور آمریکایی–صهیونیستی بود.

۲۶میلیون نفر: ارزیابی‌های آماری انجام شده نشان‌دهنده حضور چیزی در حدود ۲۶میلیون نفر در ۱۴۰۰نقطه ایران در راهپیمایی روز ۲۲بهمن‌ماه امسال است.

آمار بی‌سابقه تهران: گفته می‌شود در تهران حضور مردم در راهپیمایی بین ۳میلیون و ۸۰۰هزارنفر تا ۴میلیون و ۲۰۰هزارنفر بوده که تاکنون سابقه نداشته است. این درحالی‌است که سال گذشته آماری در حدود ۳میلیون نفر به ثبت رسیده بود.

۵۳درصد افزایش مشارکت: براساس داده‌های اعلام‌شده از ۳۰ مقام دولتی، میانگین حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن امسال، ۵۳ درصد نسبت به سال قبل، بیشتر بوده است.

آمارهایی جالب از جشن ۱۴۰۴ انقلاب

- در ۴استان رشد حضور بالای ۱۰۰ تا ۱۶۲ درصد ثبت شده است.
- در ۶استان بین ۳۰ تا ۵۰درصد از کل جمعیت استان در راهپیمایی ۲۲ بهمن حضور یافته‌اند.
- در ۱۸ استان افزایش ۳۰ تا ۱۰۰ درصدی به ثبت رسیده است.
- ۹ استان نیز افزایش ۱۰ تا ۳۰ درصدی حضور مردم در راهپیمایی ۲۲بهمن‌ماه داشته‌اند.
- کرمانشاه، مرکزی، البرز و آذربایجان‌شرقی با ثبت رشد بالای ۱۰۰درصدی، در صدر جدول بیشترین افزایش مشارکت قرار گرفته‌اند.
- حضور مردم در استان کردستان ۱۴درصد افزایش داشته است.
- در سیستان و بلوچستان نیز ۱۰درصد افزایش حضور مردم در راهپیمایی به ثبت رسیده است.

پیام رهبر انقلاب به کنگره ملی «شهدای غریب اسارت»

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، رهبر انقلاب اسلامی در پیامی به کنگره ملی «شهدای غریب اسارت» در مشهد مقدس، این شهدا را گوشه‌ای از مظلومیت و غربت ملت ایران در کنار رشادت و ایمان و پایداری در دوران دفاع‌مقدس دانستند و تأکید کردند: برگزاری چنین بزرگداشتی تعظیم در برابر استقامت است. متن پیام رهبر انقلاب به شرح زیر است:

بسم‌الله الرّحمن الرّحیم

دفاع‌مقدس هشت ساله در دهه شصت، از سویی آزمون افتخارانگیز امّت ایران در رشادت و ایمان و پایداری و ابتکارهای نظامی بود و از سویی صحنه مظلومیت‌ها و غربت‌ها و تحمل دردهای روحی و جسمی.

نوشته‌های آزادگان از دوران اسارت و خشونت‌ها و نامردمی‌ها در آن، نشان‌دهنده بخشی از این جنبه دوم است که بی‌شک فقط گوشه‌ای از آن را روایت می‌کند.

اکنون سخن از کسانی مطرح شده که در آن غربت جانکاه، جان به جان‌آفرین تسلیم کرده و شربت شهادت نوشیده‌اند. تعدادی از آنان که تاکنون شناسایی شده‌اند بیش از ۲هزار نفر است. می‌توان مطمئن بود که ایشان تا آخرین لحظه زندگی، رنج کشیده ولی تسلیم توقعات و تحمیلات زندانبانان شریر نشده و شکنجه‌ها را تحمل کرده‌اند. درود خدا بر آنان.

این بزرگداشت برای تعظیم در برابر استقامت آنهاست. دست‌اندرکاران این اجتماع، موضوع را درست تشخیص داده و صادقانه عمل کرده‌اند.

خداوند آنان و همه کسانی را که در خدمت مقاومند پاداش نیک عنایت فرماید.

والسلام علیکم و رحمه‌الله

سیدعلی خامنه‌ای

مرگ‌های مشکوک منتقدان رضا پهلوی

منتقدان رضا پهلوی و سلطنت‌طلبان، این‌روزها به طرز مشکوکی حذف فیزیکی می‌شوند. در آخرین مورد، مدتی پیش شخصی به نام محسن احمدی‌پور، ساکن کانادا و از اعضای انجمن خانواده‌های جان‌باختگان پرواز ۷۵۲ جانش را از دست داد که این مرگ به‌خاطر گذشته او، کاملا مشکوک به‌نظر می‌رسد.

احمدی‌پور از چهره‌های نزدیک به حامد اسماعیلیون و منتقد سرسخت رضا پهلوی بود که از قضا چندین نوبت مورد تهدید قرار گرفته بود.

حامد اسماعیلیون هم مانند احمدی‌پور از اعضای انجمن پرواز ۷۵۲ است که روابط نزدیکی با سازمان منافقین پیدا کرد و به همین‌خاطر، مورد غضب «نوساواکی‌ها» قرار گرفت.

بایکوت شدید اسماعیلیون توسط سلطنت‌طلبان، موجب شده که دیگر کمتر در رسانه‌ها او را ببینیم و سخنانش را بشنویم.

از اینها که بگذریم، مرگ احمدی‌پور، دومین مرگ مشکوک در یک هفته گذشته برای منتقدان پهلوی است.

پیش از این هم شخصی به نام مسعود مسجودی، یکی دیگر از منتقدان سرسخت پهلوی که اقدام به شکایت از وی کرده بود، به طرز مشکوکی جان باخت.

نفر بعدی چه کسی است؟

تناقض‌گویی آمریکا در بازگشت به میز مذاکرات

دیپلوی

مهدی خرسند، کارشناس مسائل آمریکا: آمریکا در طول ادوار مختلف پرونده هسته‌ای ایران به میدان تنازعات سیاسی رو آورده است تا اهداف ضدایرانی خودش را پیگیری کند و می‌خواهد فشار حداکثری بر ایران وارد کند. آنها از طریق امنیتی‌سازی پرونده هسته‌ای ایران به‌دنبال این هستند تا هم بتوانند تسلیحات خودشان را بفروشند و هم فضای ضدایرانی منطقه غرب آسیا را به نفع خودشان حفظ کنند.

آمریکایی‌ها پس از جنگ ۱۲روزه اواخر خرداد و اوایل تیرماه بارها گفتند ما برنامه غنی‌سازی اورانیوم ایران را نابود کردیم و دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده بارها در مورد این مسئله تبلیغات و در سخنرانی‌های خودش مکررا از این حمله با افتخار یاد کرده است. در یک تناقض‌گویی آشکار، آنها بار دیگر می‌گویند ایران نباید تسلیحات اتمی داشته باشد و همین صحبت را ابزار فشار شدید دیگری علیه ایران قرار داده‌اند و بهانه کرده‌اند تا به منطقه غرب آسیا لشکرکشی کنند و ناوگان دریایی خودشان را به منطقه اعزام کنند. هم‌اکنون تسلیحات سنگین هوایی آمریکا از اسرائیل و غرب آسیا همچون اردن تا برخی کشورهای شمال غرب ایران و کشورهای عربی حاشیه خلیج‌فارس متمرکز شده است و تهدید نظامی آشکاری علیه ایران به شمار می‌رود.

در یک جنگ ترکیبی، دونالد ترامپ با موضوعاتی همچون اعمال تعرفه ۲۵درصدی روی کشورهای تجاری طرف حساب ایران یا توقیف نفتکش‌های ایران از طریق فشار به کشورهای منطقه‌ای همچون هند یا مالزی، فشار اقتصادی بر ایران را تا حداکثر ممکن افزایش داده است. این اقدام شرایط اقتصادی کشور را به هم ریخته و فضای داخلی ایران را شرطی کرده است که آیا آمریکا به‌دنبال این فشار اقتصادی می‌خواهد به ایران حمله نظامی کند یا نه.

آمریکا با این تشدید تنش، حداقل رهاوردی که به‌دست آورده است این است که سامانه‌های پدافندی خودش ازجمله پاتریوت را به کشورهای عربی حاشیه خلیج‌فارس فروخته است و تا دلار آخر آن را هم از کشورهای عربی ستانده است، وگرنه این سامانه‌ها را مستقر نمی‌کرد. کمتر تردیدی می‌توان داشت که آمریکایی‌ها برای این لشکرکشی عظیم ناوگان دریایی خودشان به منطقه هم هزینه‌های آن را از پترودلارها تحصیل کرده‌اند.

دونالد ترامپ روز جمعه برای بار دوم اعلام کرد که مذاکرات با ایران را تا یک‌ماه دیگر ادامه می‌دهد و تأکید کرد فضای مذاکره را تا هر وقت من صلاح بدانم ادامه می‌دهیم. این مهلت آمریکا که از ساعت‌ها و هفته‌ها یاد می‌کند تهدید روانی برای فضای ایران محسوب می‌شود و اقتصاد ایران را در حالت شرطی حفظ می‌کند.

اما چه باید کرد؟ به‌نظر می‌رسد با توجه به پیش‌فرض‌ها ایران باید به فضای مذاکره ادامه دهد. جمهوری اسلامی ایران می‌تواند روی حقوق خودش پافشاری کند، اما به شرط اینکه ادبیات دیپلماتیک ما با زبان اقتدار باشد. رزمایش‌های نظامی ایران در منطقه خلیج‌فارس هم می‌تواند روی معادلات آمریکا اثر بگذارد. در بعد منطقه‌ای نیز ایران با ایجاد همگرایی منطقه‌ای و اطمینان دادن به کشورهای منطقه در کاهش دادن به تنش‌ها اثرگذار باشد.

کودک‌سربازی در سرزمین‌های اشغالی

در حالی که مثلث غربگرایان، برانداز و آمریکا ایران را به بهانه دروس آموزش دفاعی در مدارس متهم به تدریس خشونت می‌کنند، رژیم صهیونیستی از سنین بسیار پایین، کودکان را به‌صورت نظام‌مند برای خدمت نظامی آماده می‌کند.

در کلاس‌ها و مراکز آموزشی در اراضی اشغالی، کودکانی که برخی از آنان تنها ۷سال دارند با سلاح‌های ایرسافت، آموزش تاکتیک‌های رزمی می‌بینند. هدف؟ کسب آمادگی برای سربازی اجباری در آینده.

ده‌ها مرکز آموزش شبه‌نظامی در سراسر اراضی اشغالی فعالند که هدف آشکار آنها آماده‌سازی برای ارتش است. برنامه‌هایی مانند گادنا با همکاری وزارت جنگ و آموزش اجرا می‌شوند و سالانه حدود ۱۹هزار نوجوان را درگیر می‌کنند.

همچنین بین ۴۵۰۰ تا ۵۸۰۰ جوان در آکادمی‌های پیشانظامی موسوم به «مخینوت» آموزش می‌بینند و برنامه‌های مدرسه‌ای گسترده‌تر حدود ۴۱هزار نفر را پوشش می‌دهد.

برخی پروژه‌ها حتی آموزش‌های فنی مرتبط با پهپادها و فعالیت‌های مرزی را شامل می‌شود.

با این حال اوضاع صهیونیست‌ها آنقدر وخیم است که در طول جنگ اخیر با مقاومت فلسطین، مجبور به واردات مزدور از کشورهای خارجی شد. همین اتفاقات، آنها را مجبور کرده که به سمت کودک سربازی پیش بروند.

مردم کوبا شمع روشن می‌کنند اما باج به آمریکا نمی‌دهند

شب‌های هاوانا این روزها با شمع روشن می‌شود و خبری از برق نیست. دلیل؟ تحریم‌های سنگین دولت ترامپ. احتمالا به همین‌خاطر است که شمع در کوبا به نماد مقاومت کوبایی‌ها تبدیل شده، مردمی که ۶۷ سال است حاضر نیستند حاکمیتشان را به آمریکا بسپارند.

ماجرا از این قرار است که دولت ترامپ اخیرا بعد از قطع کردن مسیر ارسال نفت ونزوئلا به کوبا با دستور اجرایی، فروش نفت به کوبا از سوی کشورهای دیگر را ممنوع کرده، آن هم در شرایطی که شبکه‌برق، پمپ‌های آب، حمل‌ونقل‌عمومی و بیمارستان‌ها به سوخت وارداتی وابسته‌اند و این یعنی فلج شدن زندگی روزمره مردم.

دولت کوبا می‌گوید این سیاست و تحمیل گرسنگی و تاریکی به مردم کوبا عملا باج‌گیری سیاسی است. البته این فشارها پدیده جدیدی نیست.

از آیزنهاور تا ترامپ، هدف آمریکا همیشه یک چیز بوده: شکستن مقاومت مردم. حملات ناکام از جمله خلیج خوک‌ها و تحریم‌های اقتصادی همگی بخشی از همین مسیر بوده‌اند. بااین‌حال، روشن کردن شمع در خانه‌های هاوانا نماد اتحاد و مقاومت مردم کوباست که تلاش می‌کنند در کنار هم محاصره اقتصادی را پشت سر بگذارند.

فرانسه رکورددار فساد شد

فرانسه رسما رکورددار فساد شده و بدترین عملکرد خود از سال ۲۰۱۲ را ثبت کرده است. تازه‌ترین شاخص جهانی فساد نشان می‌دهد این کشور با ۶۶ امتیاز و رتبه ۲۷ در پایین‌ترین سطح تاریخی قرار گرفته است. این سقوط فقط یک عدد روی کاغذ نیست؛ پشتش رسوایی‌های متعدد سیاسی‌ای است که اعتماد مردم را به سیاست، تنها ۲۲ درصد کاهش داده و زنگ خطرها را در فرانسه به صدا درآورده است. یکی از این رسوایی‌ها پرونده نیکولا سارکوزی، رئیس‌جمهور سابق و دریافت غیرقانونی کمک مالی از قذافی است؛ دیگری اختلاس بودجه پارلمان اروپا توسط مارین لوپن و حزب راست افراطی. رسوایی شرکت نستله در تولید آب‌معدنی طبیعی با روش‌های ممنوعه و اطلاع دولت از این مسئله، همه نمونه‌های شاخص فساد هستند. اما مشکل فقط رسوایی‌ها نیست؛ نبود اراده سیاسی واقعی، کمبود نیروی انسانی در دفتر مبارزه با فساد و دادستانی مالی که با ۸۰ پرونده به جای ۸ پرونده درگیر است، نهادها را فلج کرده است.

یک سال بازداشت برای اظهارنظر

یک سال بازداشت برای موضع‌گیری درباره نسل‌کشی غزه؛ پرونده‌ای که در نیویورک جنجال به پا کرده است.

صحبت از لقاء کردیه، دانشجوی فلسطینی است که نزدیک به یک سال در بازداشت اداره مهاجرت آمریکا مانده است. مقام‌های رسمی می‌گویند اقامتش از مدت ویزا گذشته و پرونده‌اش یک موضوع حقوقی عادی است. اما منتقدان می‌پرسند چرا درست همان زمانی که او علیه جنگ غزه و کشتار غیرنظامیان موضع گرفت، چرخ‌دنده‌های سختگیرانه سیستم به حرکت افتاد.

زهران ممدانی، شهردار نیویورک صراحتا گفته این وضعیت ظلم و غیرموجه است. حساسیت‌ها وقتی بیشتر شد که حال این دانشجو وخیم شده و به بیمارستان منتقل شده و دوباره به بازداشت برگشته است. منتقدان می‌گویند اگر هزینه اظهار نظر یک سال بازداشت است دولت آمریکا باید شفاف در این‌باره توضیح دهد.

- ۲۰۰۰۰+ بازداشت در اعتراضات دانشگاهی
- ۳۰۱۰۰+ معترض دستگیرشده در بیش از ۶۰ دانشگاه
- ۶۰۰۰۰+ ویزای دانشجویی لغو
- ۸۰–۱۰۰+ دانشجو در دانشگاه کلمبیا معلق یا منع ورود
- چندین استاد در بازداشت یا تحت تهدید اخراج

وقتی دست پیش را می‌گیرند تا پس نیفتند

پارلمان اروپا اواخر هفته گذشته با طرح ادعاهای حقوق بشری ناظر به اغتشاشات اخیر و در اقدامی تبلیغاتی، قطعنامه‌ای دیگر علیه ایران صادر کرد. اما پرسش اینجاست: آیا اروپایی‌هایی که این روزها از حقوق بشر می‌گویند، خود کارنامه‌ای بی‌نقص و قابل دفاع در این حوزه دارند؟

آمارها که اینطور نمی‌گویند.

دست‌کم در ۱۳کشور عضو اتحادیه اروپا، ۴۸۸ نفر بین سال‌های ۲۰۲۰ تا ۲۰۲۲ در جریان بازداشت یا عملیات پلیس جان خود را از دست داده‌اند. این موارد شامل استفاده از سلاح توسط پلیس، خشونت در بازداشتگاه‌ها یا اقدامات مستقیم نیروهای انتظامی بوده است.

این نکته را هم باید درنظر گرفت که آمارها احتمالا کمتر از واقعیت است چون برخی کشورها گزارش‌دهی شفافی در این‌باره ندارند.

از فرانسه، ایرلند، اسپانیا و آلمان که بگذریم در انگلیس (و ولز) نیز وضعیت قابل تأمل است. فقط در فاصله سال‌های ۲۰۲۳ تا ۲۰۲۴ حدود ۹۴،۹۴۰ از پلیس شکایت کرده‌اند؛ شکایاتی که از برخورد خشن و استفاده نامناسب از زور تا رفتار غیرقانونی و تبعیض را دربرمی‌گیرد.

همچنین تحقیقات مستقل نشان می‌دهد در یونان بیش از ۵۰درصد افراد تجربه یا مشاهده خشونت پلیس داشته‌اند؛ این رقم در بلژیک ۲۹/۵درصد، در بلغارستان ۳۲درصد و در رومانی ۱۸درصد گزارش شده است.

یادداشت

شکر راهپیمایی

۴. چطور با دارایی‌هایم محبوب خدا شوم؟

ادامه از صفحه اول

اینگونه است که ایران در دل همه مردم عالم محبوب و الگو و جلودار امت‌ها می‌شود. امام صادق(ع) می‌فرماید: «اگر نعمت خدا را برای همه بازگو کنی، محبوب خدا می‌شوی و اگر نعمت خدا را پنهان کنی، دشمن خدا می‌شوی.»

امام صادق(ع): «اذا انعم‌الله علی عبده بنعمه فظهرت علیه سمی حبیب‌الله محدثا بنعمه و اذا انعم‌الله علی عبد بنعمه فلم تظهر علیه سمی بغیض‌الله مکذبا بنعمه‌الله»(کتاب کافی)

۵. نعمت‌هایی داریم که نعمت ترند؛ کدام نعمت‌ها نعمت‌ترند؟

ممکن است بگویید این چه نعمتی است که در کنارش این همه سختی و مشکلات برایمان پدید آورده‌اند. باید توجه کنیم که واقعیت این است که نعمت‌هایی که از دل سختی‌ها به‌دست می‌آیند، نعمت‌ترند.

همه سختی‌ها همراه گشایش است.

امام عسکری: «ما من بلیه الا و لله فیها نعمه تحیط بها»

«اللهم انی اسئلک الیسر بعد العسر» (تعقیب نماز عصر)

«فان مع العسر یسرا ان مع العسر یسرا»(الشرح ۵ و ۶)

۶. مسیر پیشرفت یک جامعه چیست؟

خلاصه آنکه اگر ویژگی‌های یک نعمت را بشناسیم و آن را به چشم آوریم و تکرارش کنیم، گام به گام قوی‌تر می‌شویم و تعالی پیدا می‌کنیم. این مهم‌ترین آورده ۲۲بهمن هر سال است.

مسیر پیشرفت جامعه از بستر صبر و شکر می‌گذرد.

جامعه‌ای که قدم‌های رشد الهی خود را تکرار کند، پیشرفت و تعالی پیدا می‌کند.

«وَلَقَدْ أَرْسَلْنَا مُوسَى بِآيَاتِنَا أَنْ أَخْرِجْ قَوْمَكَ مِنَ الظُّلُمَاتِ إِلَى النُّورِ وَذَكِّرْهُمْ بِأَيَّامِ اللَّهِ إِنَّ فِي ذَلِكَ لَآيَاتٍ لِكُلِّ صَبَّارٍ شَكُورٍ»؛ موسی را هم با معجزه‌هایمان فرستادیم و به او گفتیم: قومت را از تاریکی‌های اعتقادی و اخلاقی به‌طرف نور معرفت و پاکی بیرون بکش و روزهای سرنوشت‌ساز را به آنها گوشزد کن. در آن روزها، برای هر که در سختی‌ها صبور باشد و در راحتی‌ها شکرگزار، عبرت‌های فراوانی هست.» (۵ابراهیم)

۷. وقایع عالم به این مسیر تکرار نعمت و شکر کمک می‌کند یا مقابل آن است؟

خدای متعال همه امور حتی تلاش دشمنان را به‌گونه‌ای سامان داده که جبهه حق چنین رشدی را پیدا کند.

خدای متعال می‌فرماید: «همه وقایع و اتفاقات عالم به نفع جامعه‌ای است که اهل تکرار و شکر نعمت است.»

«وَهُوَ الَّذِي جَعَلَ اللَّيْلَ وَالنَّهَارَ خِلْفَةً لِمَنْ أَرَادَ أَنْ يَذَّكَّرَ أَوْ أَرَادَ شُكُورًا»(۶۲فرقان).

هم‌اوست که شب و روز را در رفت‌وآمد قرار داده است، برای آنهایی که بخواهند به‌خود بیایند یا شکر کنند.

خلاصه آنکه:

این قیام عمومی، این یکپارچگی و دشمن‌ستیزی را حفظ کنیم، به همه‌چیز می‌رسیم.

روایت خبر

جمعیت اسرائیل آب می‌رود

برای نخستین بار در تاریخ کوتاه رژیم صهیونیستی، این رژیم با رشد منفی جمعیتی روبه‌رو شده است.

۰/۹درصد: نرخ رشد جمعیت اسرائیل برای نخستین بار در تاریخ این رژیم به زیر یک درصد رسیده است.(Taub Center for Social Policy Studies)

۳ عامل کاهش رشد جمعیت: مهاجرت معکوس، افزایش مرگ‌ومیر، کاهش نرخ زادوولد

۲۶هزار نفر: تعداد مهاجرت‌ها در سال ۲۰۲۴

۳۷هزار نفر: تعداد مهاجرت‌ها در سال ۲۰۲۵

مهاجرت معکوس: تعداد افرادی که اسرائیل را ترک می‌کنند از تعداد کسانی که وارد کشور می‌شوند بیشتر بوده است.

تشدید مهاجرت معکوس: عمده مهاجرت معکوس از میان جوانان، ثروتمندان و قشر سکولار مالیات‌دهنده و فعال اقتصادی بوده است.

جمعیت باقیمانده در اسرائیل: به‌طور عمده شامل حریدی‌ها که نه کار می‌کنند، نه مالیات می‌دهند و نه عضو ارتش می‌شوند.

۳۷ هزار نفر: اختلاف بین خروج و ورود در اسرائیل در ۲۰۲۵

۷۰ هزار نفر: مهاجرت از اسرائیل در سال ۲۰۲۵

کاهش زادوولد: کاهش نرخ باروری (تعداد فرزند به ازای هر زن) در همه گروه‌های جمعیتی، حتی در جامعه حریدی

پیش‌بینی‌ها: کاهش جمعیت اسرائیل با افزایش مرگ‌ومیر و کمتر شدن باروری

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

۶۲ درصد

حسینعلی حاجی‌دلیگانی، نایب‌رئیس کمیسیون اصل۹۰ مجلس می‌گوید: باید از تعیین درصد در تعیین مزد کارگران پرهیز کنند و عدد ثابتی مطابق تورم ۶۲درصدی که ماه گذشته داشتیم، به مزد آنها اضافه شود. به عقیده او، عدد دستمزد کارگران پایین است و مثلا اگر ۵۰درصد اضافه شود، پاسخگوی تورم و هزینه معیشت آنها نخواهد بود.

عدد خبر

فرزانه صادق مالواجرد، وزیر راه و شهرسازی در دیدار با وزیر حمل‌ونقل ازبکستان در حاشیه اجلاس وزرای حمل‌ونقل کشورهای اسلامی در استانبول، از رشد ۱۱۷درصدی تردد ناوگان ازبکستانی به ایران و رشد ۱۸درصدی ناوگان ایرانی به ازبکستان در سال۲۰۲۵ در پی تهیه نقشه راه و حذف عوارض ۴۰۰ دلاری متقابل خبر داد.

۱۱۷ درصد

اینفو

حال و هوای سدها به روایت آمار

میانگین بارش‌های کشور	۱۲۱	میلی‌متر
تغییر نسبت به سال قبل	۱۰۱	درصد
تغییر نسبت به میانگین ۵۵ساله	۱-	درصد
ورودی آب به سدها	۸/۳	میلیارد مترمکعب
درصد تغییر	۳	درصد
میزان خروجی آب از سدها	۷/۵	میلیارد مترمکعب
درصد تغییر	۲۷-	درصد
موجودی آب سدها	۱۹/۴	میلیارد مترمکعب
درصد خروجی آب از سدها	۱۲-	درصد
درصد پرشدگی سدها	۳۷	درصد

بارندگی‌های امسال نسبت به سال قبل مساعدتر بود؛ اما هنوز به میانگین بلندمدت نرسیده است. در این میان، مخازن سدها همچنان کم آب است و ۶۳درصد آن خالی است. براساس آمارهای وزارت نیرو، در سال آبی جاری (اول مهر تاکنون) ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور به ۱۲۱میلی‌متر رسیده که نسبت به سال قبل ۱۰۱درصد بیشتر است اما هنوز حدود یک درصد کمتر از میانگین بارش‌ها در دوره مشابه ۵۵ساله است. نگاهی به مخازن سدها نشان می‌دهد بهبود بارش‌های امسال، در بهترین حالت بخشی از کسری بارندگی سال قبل را جبران کند و روی ذخیره آبی سدها تأثیر شگرفی نداشته است. طبق آمارهای حوزه آب، فقط ۳۷درصد سدها آب دارد و ۶۳درصد ظرفیت مخازن خالی است. البته بخش زیادی از بارش‌ها در ارتفاعات به‌صورت برف بوده که در فصل گرما به مخازن سدها تزریق خواهد شد.

گام بلند دولت برای عبور از خاموشی

رئیس‌جمهور: می‌خواهیم پیش از اوج مصرف تابستان ظرفیت تولید برق را حداقل ۱۵هزار مگاوات افزایش دهیم

گزارش

رضا کربلایی | روزنامه‌نگار | مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور ایران وعده داده که ظرفیت تولید برق ایران تا قبل از شروع تابستان سال آینده دست‌کم ۱۵هزار مگاوات افزایش یابد تا دیگر ایرانیان شاهد خاموشی و قطع برق در روزهای داغ سال ۱۴۰۵ نباشند؛ یک گام بلند که باید دید تا چه اندازه قابل برداشتن است. به گزارش همشهری، رئیس‌جمهور در جریان سفر استانی به استان گلستان از کسری ۲۰ تا ۲۳هزار مگاواتی برق در آغاز فعالیت دولت چهاردهم رونمایی گفت: بخش قابل توجهی از کسری سوخت نیروگاه‌ها جبران شده و همزمان توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر با شتابی بی‌سابقه در حال انجام است. پزشکیان ادامه داد: تاکنون حدود ۴هزار مگاوات ظرفیت جدید در حوزه انرژی خورشیدی وارد مدار شده و تا پایان سال این رقم به ۶هزار مگاوات خواهد رسید. ظرفیت اسمی نیروگاه‌های ایران در حال حاضر حدود ۹۸هزار مگاوات برآورد می‌شود و پزشکیان قول داده برای اینکه دیگر برق نرود، دست‌کم ۱۵هزار مگاوات به ظرفیت فعلی اضافه شود، آن هم تا تابستان سال آینده.

پوشش ناترازی با مدیریت و کاهش مصرف

ناترازی برق در ایران صرفا مربوط به تولید نیست، بلکه حاصل رشد شتابان مصرف در برابر افزایش کند ظرفیت مؤثر است. پایین‌بودن قیمت برق و ساختار یارانه‌ای گسترده، انگیزه صرفه‌جویی را کاهش داده و شدت مصرف انرژی را در کشور بالا نگه داشته است. در چنین شرایطی، حتی با تحقق افزایش ۱۵هزار مگاواتی بدون اصلاح تدریجی نظام تعرفه‌ها، اجرای دقیق تعرفه‌های پلکانی برای مشترکان پرمصرف و تقویت سیاست‌های مدیریت بار در بخش صنعت، خطر بازگشت خاموشی‌ها در سال‌های آینده همچنان وجود خواهد داشت.

جلوگیری از خاموشی‌ها مستلزم اصلاح ساختاری از تولید تا مصرف

کاهش تلفات شبکه انتقال و توزیع که بخشی از برق تولیدی را پیش از رسیدن به مصرف‌کننده از بین می‌برد، می‌تواند به‌عنوان «تولید مجازی» تلقی شود و با هزینه‌ای کمتر از احداث نیروگاه جدید، چندهزار مگاوات به ظرفیت مؤثر کشور بیفزاید. همچنین جذب سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در حوزه انرژی‌های نو و تضمین خرید پایدار برق برای بخش خصوصی، پیش‌شرط تبدیل قراردادهای اعلام‌شده به ظرفیت عملی است. وعده دولت برای عبور از خاموشی‌ها اگر با مجموعه‌ای از اصلاحات ساختاری در حوزه قیمت‌گذاری، بهره‌وری، مدیریت مصرف و ارتقای فناوری همراه شود، می‌تواند نقطه عطفی در ساماندهی بازار برق باشد. درغیراین‌صورت افزایش ظرفیت تولید هرچند ضروری، اما تنها مُسکنی موقت برای بحرانی خواهد بود که ریشه‌های آن فراتر از کمبود نیروگاه است.

راه‌هایی مطمئن از بی‌برقی

وعده افزایش ۱۵هزار مگاواتی درصورت تحقق می‌تواند بخشی از فشار مزمن شبکه برق کشور را کاهش دهد، اما به‌تنهایی به‌معنای پایان ناترازی ساختاری برق نخواهد بود، چراکه کسری برق در مقاطعی به ۲۰ تا ۲۳هزار مگاوات می‌رسد؛ شکافی که نشان می‌دهد مسئله صرفا کمبود ظرفیت نصب‌شده نیست، بلکه فاصله میان ظرفیت اسمی و توان عملی در زمان اوج مصرف، نقش تعیین‌کننده دارد. دولت اعلام کرده تاکنون حدود ۴هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی وارد مدار شده و این رقم تا پایان سال به ۶هزار مگاوات خواهد رسید. در کنار توسعه تجدید پذیرها، تکمیل پروژه‌های نیمه تمام حرارتی، ارتقای راندمان نیروگاه‌های موجود و تبدیل واحدهای گازی به سیکل ترکیبی، سریع‌ترین مسیر برای افزایش ظرفیت عملی شبکه محسوب می‌شود؛ مسیری که نسبت به ساخت نیروگاه‌های جدید زمان و هزینه کمتری دارد.

گشتی در اقتصاد ایران

کالابرگ بهمن‌ماه ۳ دهک بالا فعال شد

مرحله دوم اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی امروز ۲۵ بهمن برای دهک‌های هشتم، نهم و دهم فعال شد. این خانوارها می‌توانند با مراجعه به فروشگاه‌های طرف قرارداد، اعتبار اختصاص‌یافته را برای خرید کالاهای اساسی هزینه کنند. در مرحله جدید محدودیت‌های قبلی در خرید اقلام مورد بازنگری قرار گرفته و خانوارها می‌توانند متناسب با نیاز خود و بدون محدودیت برند یا میزان خرید از سبد پیش‌بینی‌شده استفاده کنند. همچنین امکان خرید اینترنتی و ارسال کالا به در منزل فراهم و ۳پلتفرم بزرگ فروش آنلاین به طرح متصل شده‌اند.

آغاز ثبت‌نام عرضه جدید خودروهای وارداتی

دور جدید ثبت‌نام عرضه خودروهای وارداتی از امروز ۲۵بهمن‌ماه آغاز می‌شود و متقاضیان ۲ روز فرصت دارند حساب بانکی خود را وکالتی کنند.
ثبت‌نام از طریق سامانه تخصیص خودروهای وارداتی به نشانی salecars.ir انجام می‌شود. متقاضیان باید یکی از حساب‌های خود را با عنوان خودروی وارداتی و مبلغ ۵۰۰ میلیون تومان مسدود کنند. پس از وکالتی‌سازی و گذشت ۲۴ ساعت، امکان انتخاب ۲اولویت خودرویی تا ۲۸ بهمن فراهم است. ورود به سامانه نیز صرفا با شماره همراه ثبت‌شده در بانک امکان‌پذیر و مسئولیت صحت اطلاعات برعهده متقاضی است.

کاهش قیمت گوشت با افزایش عرضه

رئیس شورای تأمین دام کشور از بهبود قابل توجه وضعیت عرضه گوشت قرمز و آغاز رقابت قیمتی در آستانه ماه مبارک رمضان خبر داد. به‌گفته منصور پوریان، افزایش زایش دام در مناطق غربی و مرکزی و همچنین رشد واردات گوشت و دام زنده، فشار قیمتی را کاهش داده است. قیمت گوشت منجمد گوسفندی از حدود یک‌میلیون تومان به ۷۵۰ هزار تومان و گوشت گوساله وارداتی به حدود ۷۳۰ هزار تومان رسیده است. قیمت دام زنده سبک نیز روند نزولی گرفته و انتظار می‌رود ثبات بیشتری در بازار شکل گیرد.

آگهی مناقصه شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۶۳۰۰۰۰۳۱ (نوبت اول)

موضوع مناقصه: « پروژه نوسازی و بهسازی فضای اداری واقع در سالن ۶۲ نمایشگاه بین المللی»

شرکت سهامی نمایشگاه بین المللی ج.ا.ایران در نظر دارد مناقصه عمومی فوق الذکر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تضمین شرکت در مناقصه شماره ۲۰۰۴۰۰۱۰۶۳۰۰۰۰۳۱ به مبلغ: ۳/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
ضمانت‌نامه بانکی به نفع مناقصه گزار (شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین المللی) طبق فرمت مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی (موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران) که اعتبار آن کمتر از سه ماه نبوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. (درج شود جهت شرکت در مناقصه) و یا فیش واریزی

آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد ایران :	ساعت : ۱۵	روز: دوشنبه	تاریخ :۱۴۰۴/۱۱/۲۷
آخرین مهلت تحویل پاکات در سامانه ستاد ایران:	ساعت : ۱۵	روز: شنبه	تاریخ : ۱۴۰۴/۱۲/۰۹

آدرس: تهران، بزرگراه شهید چمران، خیابان سئول، شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی، تلفن: ۲۱۹۱۲۷۹۰-۲۱۹۱۲۵۹۰-۲۱۹۱۲۸۳۳
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس ۱۴۵۶ - دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷
شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی ج.ا.ایران

آگهی مناقصه عمومی

BAHMAN بهمن
شرکت بهمن موتور

شرکت بهمن موتور در نظر دارد تامین و اجرای دکوراسیون و مبلمان داخلی مربوط به طبقات اول و دوم ساختمان مهندسی را با مشخصات فنی مورد نظر از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:
- **موضوع:** تهیه مصالح، ساخت، حمل و نصب دکوراسیون داخلی و مبلمان اداری
- ارسال اسناد از طریق ایمیل
- **محل تحویل پیشنهادات:** تهران، کیلومتر ۱۶ بزرگراه متوسلیان، درب اصلی شرکت بهمن موتور، اداره قراردادهای پشتیبانی
- **مهلت دریافت و تحویل اسناد:** حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵
- **مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (بیست میلیارد) ریال به صورت چک صیادی ثبت شده در وجه شرکت بهمن موتور
- هزینه نشر آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- شرکت بهمن موتور در رد یا قبول هر یك از پیشنهادات مختار است.
- شماره تلفن‌های ۶۱۰۵۰۰۰۰ داخلی ۲۲۵۲ و ۲۱۱۲ آماده پاسخگویی است.

آگهی مزایده فروش اراضی

SSTI
شرکت سمت و سوی توسعه ایرانیان (سهامی خاص)

شرکت سمت و سوی توسعه ایرانیان در نظر دارد نسبت به فروش ۲۳ قطعه تفکیکی با کاربری مسکونی از اراضی پادگان سابق دلجویان بجنورد متعلق به خود را واقع در شهر بجنورد - خیابان شهید صیاد شیرازی از طریق برگزاری مزایده عمومی مبادرت نماید.
لذا متقاضیان محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مزایده، از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۷ روز کاری، همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۸ با آقای امجدیان به شماره تلفن‌های ۰۲۱-۴۲۱۶۲۵۰۶، ۰۹۱۸۲۰۹۱۱۴۶ و ۰۹۱۲۸۴۴۲۱۴۶ تماس حاصل نمایند.
توضیحات مهم :
تضمین شرکت در مزایده به ازاء هر قطعه درخواستی معادل ۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (پانصد میلیون تومان) می‌باشد که بصورت چک صیادی معتبر، همزمان با ارائه پیشنهاد از سوی متقاضیان اخذ خواهد گردید.

آگهی مناقصه عمومی شماره ۹۱-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه با اعتبار به صورت نقد و غیر نقد به بخش خصوصی واگذار نماید. جهت دریافت اسناد داشتن فلش الزامی می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه به ریال	سپرده شرکت در مناقصه (نقدی یا ضمانتنامه بانکی) به ریال	مدت انجام پروژه	شرایط متقاضی	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات	پیش پرداخت
۱	خرید نهاده های کشاورزی و باغبانی مورد نیاز جهت بهسازی بوستان ها و فضای سبز سطح محدوده و طرح‌های توسعه محله‌ای	۱۰۷/۵۳۵/۴۷۵/۰۵۰	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه	اشخاص حقیقی یا حقوقی	محل دریافت اسناد اداره قراردادها و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ تحویل دبیرخانه‌منطقه۱۲گردد.	به میزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه	ندارد

آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای (نوبت دوم)

شرکت برج میلاد تهران (وابسته به شهرداری تهران - بهره بردار مجموعه برج میلاد تهران) در نظر دارد بهسازی و بازسازی بلوار فرهنگ مجموعه برج میلاد تهران را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای واگذار نماید. بدین وسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.
الف) دستگاه مناقصه گزار: شرکت برج میلاد تهران به نمایندگی از شهرداری تهران
ب) مدت قرارداد: ۱۲ ماه شمسی
ج) برآورد مناقصه : ۸۴۳/۵۰۶/۷۰۲/۳۴۷ ریال
د) تامین اعتبار : از محل درآمدهای شرکت برج میلاد تهران
ه) تخصص و پایه مورد نیاز : ۱-دارا بودن گواهینامه رتبه بندی دارای اعتبار پایه ۳ تاسیسات‌وتجهیزات‌و۳ابنیه‌ازسازمان‌مدیریت‌وبرنامه‌ریزی‌کشورالزامی‌می‌باشد. ۲-ظرفیت‌آزادحداقل‌تاسقف‌مبلغ‌پیشنهادی۳-ارائه‌کارت‌الکترونیکی‌ارائه‌دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران ۴- ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
و) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: بزرگراه شیخ فضل اله نوری، ورودی همت شرق، کنار گذر اختصاصی برج میلاد تهران، جنب سایت نمایشگاهی، ساختمان اداری، طبقه همکف، اداره حقوقی و امور قراردادها - تلفن ۸۵۸۵
ز) شماره حساب خرید اسناد: پرداخت مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب جاری شماره ۱۰۰۹۰۰۰۰۰۰ بانک شهر شعبه گیشا بنام شرکت برج میلاد تهران (این مبلغ غیر قابل استرداد می باشد.)
ح) شماره‌حساب‌واریزمبلغ‌سپرده‌شرکت‌درمناقصه: واریز مبلغ ۴۲/۱۷۵/۳۳۵/۱۱۸ ریال به حساب سپرده شماره ۷۰۰۲۳۰۸۴۰۴ بانك شهر شعبه پاکنژاد، کد ۲۴۰ به نام شرکت برج میلاد تهران و یا ضمانتنامه معتبر بانکی معادل مبلغ مذکور
ط) مهلت ارائه اسناد: ده روز پس از تاریخ نشر این آگهی جهت خرید، تکمیل و تحویل اسناد فرصت می باشد، بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شرکت برج میلاد تهران در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید اسناد را پس از اخذ، با قید کلمه (قبول است) امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند. همچنین هزینه هر نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
ی) کلیه متقاضیان شرکت در مناقصه می بایست در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.
شرکت برج میلاد تهران

آگهی مزایده خودرو

شرکت کارخانجات تولیدی بهمن (فیلور)

در نظر دارد تعدادی از خودروهای خود را با مشخصات جدول ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید. از متقاضیان دعوت به عمل می‌آید، جهت دریافت مدارک، بازدید و ارائه پیشنهاد قیمت از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به مدت ۷ روز کاری به آدرس کارخانه : جاده قدیم کرج، جاده شهریار بعد از شهرک سعید آباد، جاده حسن آباد خالصه، بلوار فیلور مراجعه نمایید. بدیهی است پس از دریافت پیشنهادات، نتیجه ظرف ۷ روز کاری به اطلاع شرکت‌کنندگان خواهد رسید.

ردیف	برند خودرو	مدل
۱	رنو مگان	۱۳۸۷
۲	پژو پارس	۱۳۷۹
۳	پژو پارس	۱۳۸۶
۴	پژو ۴۰۵	۱۳۹۰
۵	پژو ۴۰۵	۱۳۸۷
۶	پراید	۱۳۶۹
۷	کامیون بنز ۱۰ تن	۱۳۵۳

شماره تماس ۶۵۶۰۴۵۸۵-۰۲۱ و ۶۵۶۰۴۵۸۴-۰۲۱
داخلی ۱۳۲ خانم سوادی

اهدای خون = اهدای زندگی

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

حادثه

انفجار در کارگاه تولید ترقه

انفجار در خانه‌ای که به کارگاه تولید ترقه تبدیل شده بود این خانه را به آوار تبدیل کرد. این انفجار ساعت۲۱ پنجشنبه ۲۳بهمن در خانه‌ای در منطقه مولوی رخ داد و ۲مرد جوان دچار سوختگی و به بیرون پرتاب شدند و در جریان آن همچنین یک نفر زیر آوار بود که پس از عملیات نجات هر۳نفر به بیمارستان منتقل شدند.

رویداد

۳مصدوم در آتش‌سوزی هتل آپارتمان

آتش‌نشانان مشهدی با مهار آتش‌سوزی یک هتل‌آپارتمان در خیابان امام رضا(ع)، ۳مصدم این حادثه را به مرکز درمانی منتقل کردند. این حادثه ساعت۱۱:۵۵ دیروز(جمعه) در طبقه دوم این هتل آپارتمان رخ داد و آتش‌نشانان با حضور بموقع ۳مصدوم را نجات داده و آتش‌سوزی را مهار کردند.

داخلی

شهادت ۲پلیس در درگیری مسلحانه

از راست، شهیدان صانعی‌پور و آقایی

۲مأمور پلیس در جریان درگیری مسلحانه با سارقان مسلح و قاچاقچیان موادمخدر در لرستان و خراسان جنوبی به شهادت رسیدند.به گزارش همشهری، نخستین درگیری بامداد پنجشنبه ۲۳بهمن در استان لرستان اتفاق افتاد. مأموران پلیس آگاهی به اطلاعاتی درباره سردسته یکی از باندهای سرقت مسلحانه دست پیدا کردند که با همدستانش در محورهای مواصلاتی، محموله خودروها را به شکل مسلحانه سرقت می‌کنند. بررسی‌ها نشان می‌داد سرکرده باند دارای سوابق متعدد کیفری ازجمله سرقت‌های مسلحانه جاده‌ای، حمل سلاح غیرمجاز و ایجاد ناامنی برای شهروندان و رانندگان بوده است و از مدت‌ها قبل تحت تعقیب قرار دارد.ماموران در جریان این عملیات موفق به شناسایی تبهکار تحت تعقیب شدند و به او فرمان ایست دادند اما او شروع به تیراندازی به‌سوی پلیس کرد. در این درگیری مسلحانه هرچند یکی از مأموران به نام سرگرد موسی آقایی به شهادت رسید اما در ادامه مأموران این شرور را هدف قرار دادند و او به هلاکت رسید و همدست او نیز دستگیر شد.دومین درگیری بامداد جمعه (دیروز) در شهرستان فردوس واقع در استان خراسان جنوبی اتفاق افتاد و در جریان آن سرهنگ محمد صانعی‌پور به شهادت رسید. ماجرا از این قرار بود که مأموران انتظامی هنگام اجرای طرح مقابله با قاچاق موادمخدر و ناامنی‌های جاده‌ای به یک دستگاه خودروی سواری مشکوک شدند. مأموران در حال انجام بررسی‌های اولیه بودند که ناگهان یکی از سرنشینان خودرو با سلاح کمری به سمت آنها تیراندازی کرد که سرهنگ صانعی‌پور هدف گلوله قرار گرفت و مجروح شد و پس از انتقال به بیمارستان به شهادت رسید.در این درگیری سایر مأموران با واکنش بموقع فرد مسلح و همدست او را خلع سلاح و دستگیر کردند. در بازرسی از خودروی متهمان بیش از ۲کیلوگرم هروئین، یک قبضه سلاح کلت کمری و مقادیری مهمات کشف شد و تحقیقات تکمیلی در این‌باره ادامه دارد.

تبلیغات گسترده این کلینیک در فضای مجازی باعث فریب افراد زیادی شده است

پرونده کلینیک زیبایی در دادسرا

گزارش

الهه فراهانی | روزنامه‌نگار |

پرونده کلینیک معروف زیبایی پایتخت که با استفاده از چهره‌های مشهور و تبلیغات پرزرق‌وبرق در فضای مجازی، مشتریان بی‌شماری جذب کرده است، حالا با شکایت چندین نفر که می‌گویند دچار آسیب‌های فراوان شده‌اند در دادسرای جرائم پزشکی تهران در حال رسیدگی است.به گزارش همشهری، نخستین شکایت در این پرونده چندی قبل از سوی زنی جوان ثبت شد که برای انجام عمل بلفاروپلاستی (جراحی زیبایی پلک) به کلینیک مشهوری در تهران مراجعه کرده بود. او در شکایت خود به بازپرس پرونده گفت: با دیدن تبلیغات گسترده از کلینیک معروف که اغلب سلبریتی‌ها و بازیگران در آن نقش داشتند، تصمیم گرفتم در این مرکز جراحی پلک انجام دهم. با توجه به معروف بودن این کلینیک که سال‌ها در حوزه زیبایی فعالیت داشت، هزینه دستمزد جراحی نیز نسبت به جاهای دیگر بالاتر بود. با این حال دستمزد را پرداخت کردم اما چند روز بعد از عمل، پلک‌هایم ورم کرد و دچار عفونت شدید شدم. وقتی برگشتم گفتند طبیعی است، اما بعد معلوم شد فردی که عمل من را انجام داده پزشک متخصص نیست.شکایت این زن در حالی ثبت شد که بررسی اولیه پزشکی قانونی نیز نشان داد، نوع بخیه‌ها و روش جراحی با استانداردهای جراحی پلاستیک مطابقت ندارد واحتمالا از سوی شخصی غیرمتخصص صورت گرفته و نتیجه آن برای بیمار، آسیب دائمی در پلک و از بین رفتن جزئی بینایی بوده است.

مرگ دردناک

دومین شکایت از این کلینیک معروف با ماجرایی تلخ همراه بود. زنی برای جراحی زیبایی بینی به یکی از شعبه‌های این کلینیک رفته اما در اتاق جراحی، قلبش از تپش ایستاده و جانش را از دست داد. بررسی‌ها حکایت از این داشت که زن جوان نیز مانند نخستین شاکی، فریب تبلیغات گسترده کلینیک زیبایی را خورده و با پرداخت هزینه بالا، تصمیم به جراحی زیبایی بینی گرفته اما این تصمیم به قیمت جان او تمام‌شده. هرچند در این پرونده، پزشک مسئول مدعی شده بود علت مرگ زن جوان واکنش دارویی بوده، اما تحقیقات نشان داد پزشک اصلی در اتاق عمل حضور نداشته و یک تکنیسین بدون پروانه اقدام به جراحی کرده است.

مکث

دستور قضایی

شواهد و تحقیقات حکایت از این داشت که فقط یکی از کلینیک‌های این مرکز مشهور مجوز داشته، سپس به مرور زمان با گسترش تبلیغات، این مرکز به شهرت رسیده و بعد اقدام به تاسیس کلینیک‌های دیگری در مناطق مختلف پایتخت کرده است که زیرمجموعه کلینیک اصلی بودند. تحقیقات نشان می‌داد این مرکز زیبایی چنان بین مردم مشهور شده بود که حتی گاهی بیمارانش را با دریافت مبلغی به کلینیک‌های دیگر که بیمار نداشتند، معرفی می‌کرد. هم‌اکنون قاضی صانعی، بازپرس شعبه دوم دادسرای جرائم پزشکی، دستور احضار رئیس کلینیک و مسئولان آن را به دادسرا صادر کرده و بررسی‌ها در این خصوص ادامه دارد.

سلبریتی‌ها و تبلیغات غیرواقعی

هر روز بر شاکیان این کلینیک معروف زیبایی افزوده می‌شد. از افرادی که دچار آسیب و نقص عضو شده بودند تا حتی زنی که جانش را حین عمل زیبایی از دست داده بود. این پرونده روی میز قاضی مهدی صانعی، بازپرس دادسرای جرائم پزشکی قرار داشت و به دستور او تحقیقات برای آشکار شدن ابعاد پنهان این پرونده ادامه داشت. بررسی‌ها مشخص کرد که این کلینیک با پرداخت‌های کلان، از چهره‌های مشهور سینما و موسیقی برای تبلیغ استفاده می‌کرد. در ویدئوهای اینستاگرامی، بازیگران مقابل دوربین می‌گفتند قصد عمل زیبایی دارند، سپس ویدئوی بعد از عمل نمایش داده می‌شد که تغییرات بسیار مشهود بود. اما بررسی‌ها نشان داد تصاویر پس از عمل، ساختگی و فتوشاپی بوده و عمل واقعی صورت نگرفته است.آنطور که تیم کارشناسان قضایی می‌گفتند، در بیشتر این ویدئوها، فقط چهره با نرم‌افزارهای رایانه‌ای تغییر داده شده و مردم تصور می‌کردند که آن افراد واقعاً عمل کرده‌اند، درحالی که هیچ اقدامی انجام نشده بود. به گفته کارشناسان حقوقی، چنین تبلیغاتی مصداق روشن فریب عمومی و تبلیغات غیرمجاز پزشکی است.

پشت پرده پول‌های کلان

اما تخلف‌ها فقط به اتاق عمل و تبلیغات ختم نمی‌شد؛ طبق مستندات موجود، این کلینیک حدود ۹ میلیارد تومان به یکی از بازیگران خارج‌نشین پیشنهاد داده بود تا در دوبی، برای معرفی کلینیک‌شان تبلیغ کند. این قرارداد عجیب نشان می‌داد گردش مالی تبلیغاتی مجموعه چقدر سنگین و غیرشفاف بوده است. این حجم از هزینه نشان‌دهنده درآمدهای ناشی از مراجعات گسترده مردم به‌دلیل اعتماد اشتباه به چهره‌های مشهور است.هرچه روند تحقیقات در این پرونده جلوتر می‌رفت، ابعاد بیشتری از فعالیت غیرمجاز این کلینیک زیبایی فاش می‌شد. بررسی‌های تازه نشان داد، بسیاری از بیماران توسط پزشکان متخصص جراحی پلاستیک عمل نشده‌اند. گاهی پزشک متخصص داخلی یا عمومی، اقدام به عمل زیبایی کرده و در مواردی حتی فرد فاقد مدرک پزشکی وارد اتاق عمل شده است. برخی از شاکیان می‌گفتند، پزشکی که آنها را عمل کرده، بعدا فهمیدند اساسا مجوز جراحی نداشته و فقط در پرونده نام یک پزشک ثبت شده بود تا رد گم کنند.

داخلی

همسر آقای دکتر دستور قتل داد

تحقیقات درباره تیراندازی خونین به پزشکی در بندرانزلی نشان می‌دهد همسر او ۲نفر را برای قتل وی اجیر کرده بود. به گزارش همشهری، روز سه‌شنبه ۲۱بهمن‌ماه امسال به پلیس بندرانزلی خبر رسید در جریان تیراندازی در خیابان مطهری مردی ۵۱ساله مجروح شده است. تحقیقات اولیه نشان می‌داد که این مرد پزشک است و از مدتی قبل با همسرش دچار اختلاف و کشمکش شده است. ادامه تجسس‌های پلیس حاکی از این بود که ۲مرد جوان عوامل تیراندازی هستند که در ادامه هر ۲نفر که ۳۷و ۳۹سال دارند در رشت دستگیر شدند و یک کلت کمری از آنها کشف شد. آنها در جریان بازجویی‌ها ضمن اعتراف به تیراندازی به‌سوی این پزشک اعتراف کردند که در ازای دریافت پول از همسر آقای دکتر و با هدف قتل دست به این کار زده‌اند. در این شرایط همسر پزشک نیز دستگیر شد و تحقیقات تکمیلی برای روشن شدن ابعاد دیگر این پرونده ادامه دارد.

آتش‌سوزی مرگبار در مکانیکی

آتش‌سوزی در یک مکانیکی در شرق پایتخت جان مرد جوانی را گرفت.به گزارش همشهری، ظهر پنجشنبه ۲۳بهمن به آتش‌نشانی تهران خبر رسید که یک مکانیکی در منطقه مجیدیه دچار آتش‌سوزی شده است. محل حادثه ساختمانی دوطبقه بود که در طبقه همکف، یک مکانیکی به وسعت حدود ۴۰متر و در طبقه دوم نیز یک واحد مسکونی قرار داشت. همچنین در مکانیکی نیز یک نیم‌طبقه قرار داشت که یک نفر در آنجا گرفتار شده بود. سیدجلال ملکی، سخنگوی آتش‌نشانی تهران در این‌باره گفت: در این حادثه ۲دستگاه خودرو شامل یک سانتافه و یک ریو در مکانیکی کاملا شعله‌ور بودند و آتش به کل فضای مغازه سرایت کرده بود. همکارانم توانستند فرد گرفتار شده را خارج و آتش را مهار کنند اما این جوان جان خود را از دست داد و علت دقیق این حادثه نیز از سوی کارشناسان در دست بررسی است.

آگهی مناقصه عمومی الکترونیک شماره ۱۶۵-۷۳-۱۴۰۴ کد آگهی ط/۷۱/م

متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http:// business.tehran.ir رویت و دریافت نمایند. شرکت‌کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ (ساعت ۲۴) می‌توانند نسبت به دریافت اسناد و بارگذاری، امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت را در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند. لازم به ذکر است شرکت‌کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می‌بایست اسناد را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	نحوه تامین اعتبار	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام کار	شرایط
۱	عملیات مرمت و نگهداشت آسفالت معابر سطح ناحیه ۱	۱۱۰،۶۳۸،۵۱۴،۲۷۰	نقد و غیرنقد	۵،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۲	عملیات مرمت و نگهداشت آسفالت معابر سطح ناحیه ۲	۱۱۱،۳۴۵،۰۵۰،۲۴۸	نقد و غیرنقد	۵،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۳	عملیات مرمت و نگهداشت آسفالت معابر سطح ناحیه ۳	۱۱۰،۶۵۱،۸۷۴،۰۲۰	نقد و غیرنقد	۵،۵۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۴	عملیات مرمت و نگهداشت آسفالت معابر سطح ناحیه ۴	۱۱۲،۲۹۳،۹۸۱،۰۸۸	نقد و غیرنقد	۵،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۵	عملیات مرمت و نگهداشت آسفالت معابر سطح ناحیه ۵	۸۱،۲۵۶،۳۰۹،۰۲۰	نقد و غیرنقد	۴،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۶	عملیات روکش دستی و نیمه مکانیزه آسفالت معابر سطح نواحی ۱ و۲ و۴	۱۴۰،۵۶۲،۲۸۹،۸۰۰	نقد و غیرنقد	۷،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۷	عملیات روکش دستی و نیمه مکانیزه آسفالت معابر سطح نواحی ۳و ۵ و۶	۱۴۰،۵۰۵،۵۱۸،۹۷۰	نقد و غیرنقد	۷،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۸	عملیات بهسازی پیاده رو و نهر و جدول معابر خیابان‌های درودیان، بلوار نبی اکرم، خیابان داور زنی و خیابان داودآبادی(نوبت دوم)	۲۱۵،۵۹۶،۲۷۵،۷۸۲	نقد و غیرنقد	۱۰،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۹	عملیات بهسازی پیاده‌رو و نهر و جدول معابر خیابان‌های علامه امینی و ربذه	۲۷۶،۲۲۵،۶۵۴،۳۴۹	نقد و غیرنقد	۱۳،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۱۰	عملیات بهسازی پیاده‌رو و نهر و جدول معابر سطح نواحی ۳و۵	۲۵۷،۸۸۴،۶۸۹،۰۵۸	نقد و غیرنقد	۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۴ در رسته راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۱۱	خرید و نصب علائم و تجهیزات ترافیکی مسیرهای اتوبوس، پایانه‌ها، پارک‌سوارها و معابر سطح منطقه ۱۴	۹۹،۸۹۰،۹۶۹،۷۰۰	نقد و غیرنقد	۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکارباید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی با حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران باشد.
۱۲	تهیه، نصب و نگهداشت حفاظ و گاردریل خیابان های نبرد، بلوار ابوذر، هجرت و سرباز منطقه ۱۴	۳۸،۲۸۷،۶۴۵،۲۰۰	نقد و غیرنقد	۱،۹۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکارباید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته علائم و تجهیزات ترافیکی(خط کشی،تابلو،تجهیزات،حفاظ و ضربه گیر) تجمیعی شهرداری تهران باشد.
۱۳	عملیات تهیه ساخت و نصب هندریل در سطح منطقه	۳۶،۴۹۸،۱۱۷،۰۵۶	نقد و غیرنقد	۱،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت معتبر در یکی از رسته های راه و ترابری با ابنیه با حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در شهرداری تهران باشد. همچنین نام پیمانکارباید‌درسامانه معاونت حمل ونقل وترافیک شهرداری تهران https://www.tehran.ir (دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران) قرار داشته باشد.
۱۴	عملیات تهیه نصب و نگهداشت چراغ‌های راهنمایی و رانندگی در سطح منطقه	۳۰،۷۷۷،۲۲۸،۳۶۰	نقد و غیرنقد	۱،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت معتبر در یکی از رسته های راه و ترابری با نیرو یا صنعت یا ارتباطات و فن آوری اطلاعات یا گواهینامه صلاحیت انفورماتیک در رسته خدمات پشتیبانی با حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا ارتباطات یا تجهیزات ترافیکی شهرداری تهران باشد. همچنین نام پیمانکارباید‌درسامانه معاونت حمل ونقل وترافیک شهرداری تهران https://www.tehran.ir (دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران) قرار داشته باشد.
۱۵	عملیات احداث، بهسازی، نگهداشت و ایمن‌سازی ایستگاه‌های اتوبوس و اتوبوس تندرو BRT	۴۱،۶۴۶،۰۷۴،۴۰۰	نقد و غیرنقد	۲،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار باید دارای گواهینامه صلاحیت معتبر در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری یا تجهیزات ترافیکی شهرداری تهران باشد. همچنین نام پیمانکارباید‌درسامانه معاونت حمل ونقل وترافیک شهرداری تهران https://www.tehran.ir (دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران) قرار داشته باشد.
۱۶	عملیات تهیه مصالح و اجرای علائم افقی (خط کشی و ...) در سطح منطقه	۳۳۹،۰۷۵،۰۹۳،۹۰۰	نقد و غیرنقد	۱۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکارباید دارای گواهینامه صلاحیت در رسته راه و ترابری با حداقل پایه پنج از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای کارت الکترونیکی معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران و ظرفیت آزاد کاری در رسته راه و ترابری معاونت حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران باشد.
۱۷	عملیات نگهداری و لایروبی شبکه اصلی و مدفون جمع‌آوری آبهای سطحی	۵۱،۸۷۵،۲۴۰،۷۵۶	نقد و غیرنقد	۲،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت خدمات شهری و محیط زیست تهران باشد
۱۸	عملیات آذین بندی و نورپردازی موقت منطقه ۱۴	۸۰،۰۵۵،۷۷۸،۵۰۰	نقد و غیرنقد	۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته نیرو یا تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین بندی و نورپردازی موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان و دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر سامانه تامین کنندگان شهرداری در رسته مرتبط در حوزه خدمات شهری و محیط زیست.
۱۹	عملیات تهیه،نصب، نگهداری پرچم‌های پایه کوتاه و بلند سطح منطقه ۱۴ (آذین بندی ریسه‌های پارچه‌ای معابر و میادین)	۸۰،۷۶۰،۰۰۰،۰۰۰	نقد و غیرنقد	۴،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین بندی و نورپردازی موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری ومحیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان و دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر سامانه تامین کنندگان شهرداری در رسته مرتبط در حوزه خدمات شهری و محیط زیست
۲۰	عملیات روکش دستی آسفالت در سطح ناحیه ۶	۸۰،۰۲۶،۹۹۶،۳۰۰	نقد و غیرنقد	۴،۰۱۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۲۱	عملیات بهسازی پیاده رو و نهر و جدول معابر خیابان عجب گل و خیابان سعیدی	۱۹۰،۱۷۳،۴۹۳،۱۰۶	نقد و غیرنقد	۹،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته راه و ترابری یا ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند
۲۲	عملیات مرمت و بازسازی سرویس بهداشتی در بوستان‌های ابیانه، نارنج،مهرورز، زیتون، گلها و ...	۱۲۰،۴۰۸،۲۲۵،۶۰۱	نقد و غیرنقد	۶،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه	دارای گواهینامه صلاحیت معتبر پایه ۵ در رسته ساختمان از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و دارای کارت پیمانکاری معتبر صادره از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران باشند

(ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هردو الزامی می‌باشد، امضاء و مهر شرکت‌کنندگان در ذیل اسناد به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می‌باشد)

الف) سپرده شرکت در مناقصه می‌بایست واریز به صورت نقدی به شماره حساب ۱۰۰۵۰۶۰۰۸۱ بانک شهر شعبه شهرداری منطقه ۱۴ به نام شهرداری منطقه ۱۴یا به صورت ضمانتنامه بانکی معتبر باشد و اصل سپرده در پاکت الف ارائه و تصویر آن در سامانه بارگذاری گردد.
ب) نظر به استقرار سیستم مدیریت HSE در منطقه، تعهد به اجرای ضوابط بهداشت شغلی، ایمنی و محیط زیست از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد.
ج) هیچگونه پیش پرداختی به قرارداد فوق تعلق نمی‌گیرد.
د) پیمانکاران شرکت‌کننده می‌بایست ضمن ارائه برگه عضویت سامانه ثنا در پاکت الف به صورت فیزیکی، نسبت به بارگذاری تصویر فرم عضویت ثنا در پاکت الف به صورت الکترونیکی نیز اقدام نمایند.

شایان ذکر است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی به عهده برندگان در مناقصه خواهد بود. درصورت نیاز به دریافت اطلاعات و اخذ راهنمایی با شماره تلفن های ۸۴۱۶۱۷ و ۸۴۱۶۱۲۰۲ سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۴

اصل و شرح

گردش بازی

رویداد هفت‌خوان بازی شامل چند بخش جداگانه است که به‌صورت همزمان اجرا می‌شود. قسمتی از این رویداد شامل مسابقات بین بازیکن‌هاست. بخش دیگر به ارائه ایده‌های تولید بازی، طرح آنها با شرکت‌های تولیدکننده، تعیین مبانی قانونی و حقوقی ساخت بازی اختصاص دارد. در این قسمت سرمایه‌گذاران و نهادهای دولتی به بررسی بازی‌های ایرانی در حال ساخت و روند تولید آنها می‌پردازند. سرمایه در گردش برای ساخت بازی را نمی‌توان به‌صورت مستقل ارزیابی کرد و رقم سالانه ۷۰هزار میلیارد تومان، هزینه‌ای است که خانواده‌ها و گیمرها برای بازی کردن صرف می‌کنند.

رقابت نیم‌میلیون گیمر در برج میلاد

جشنواره بازی‌های رایانه‌ای آغاز شد

جامعه امروز

محمد سرابی | روزنامه‌نگار | ابعاد بازی‌های رایانه‌ای در ایران آنقدر گسترده شده که برای خود صاحب جمعیتی از بازیکنان حرفه‌ای و تولیدکنندگان داخلی شده‌اند. با وجود تمام مشکلات مانند موانع تحریمی و اختلال‌های اینترنتی، بازی‌های رایانه‌ای به‌عنوان بخشی از فرهنگ اجتماعی ایران تثبیت شده است. در مسابقات رویداد «هفت‌خوان بازی» امسال ۵۰۰هزار نفر در بخش‌های مختلف لیگ بازی‌های رایانه‌ای ایران ثبت‌نام کرده‌اند و مجموع جوایز درنظر گرفته شده بیش از ۳میلیارد تومان است. بنا به آخرین آمارها، ایران ۲۹میلیون گیمر و ۱۰۰گروه و شرکت بازی‌سازی دارد.

۱۰ بازی ایرانی و ۴ بازی خارجی

رویداد هفت‌خوان بازی بلافاصله بعد از جشنواره فیلم فجر در مجموعه برج میلاد شروع شد. استودیوهای بازی‌سازی و شرکت‌هایی که سکوها و ابزارهای انجام بازی را ارائه می‌کردند غرفه‌های خود را در سوله‌های برج‌میلاد باز کردند. بعد از مراسم افتتاحیه، بازیکنان ۶ روز برای رقابت فرصت دارند. ۴ بازی خارجی و ۱۰ بازی ایرانی به رقابت گذاشته شده است. رقابت برخی از بازی‌های ایرانی که روی گوشی تلفن همراه اجرا می‌شوند، از مدتی پیش به‌صورت آنلاین شروع شده است اما مسابقه برای بازی‌های خارجی در سوله‌های برج میلاد ادامه دارد. رضا احمدی، دبیر یازدهمین جشنواره ملی بازی‌های رایانه‌ای به همشهری می‌گوید: «بازی‌های آنلاین از ۲۷ آبان امسال با ۱۰ بازی ایرانی شروع شد. قطع‌شدن اینترنت بر روند مسابقات تأثیرگذاشت اما ما تلاش کردیم دسترسی به بازی‌های ایرانی برقرار شود تا رقابت‌ها ادامه پیدا کند. در بعضی از این بازی‌ها از نفرات برتر تا رتبه‌های دهم و پنجاهم هم تقدیر می‌شود و در برخی از آنها بین نفرات برتر قرعه‌کشی برگزار می‌شود.» گفته می‌شود از بین ۴بازی خارجی این جشنواره، ۲بازی در مهرماه به بازارجهانی عرضه شده‌اند و نخستین مسابقات گروهی بزرگی که برای آنها برگزار می‌شود، مربوط به رویداد هفت‌خوان بازی است.

همکاری برای تولید داخلی

در مراسم افتتاحیه هفت‌خوان بازی در سالن همایش‌های برج میلاد اعلام شد که ۵۹ استودیو بازی‌سازی درحال تولید بازی‌های جدید هستند و از ۴۱ اثر پویانمایی ایرانی برای ساخت بازی استفاده خواهد شد. مسئولانی از وزارت ارشاد، صداوسیما و کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان هم به همکاری برای تولید بازی‌های ایرانی تأکید کردند. محمد فاضلی، دبیر دهمین جام قهرمانان بازی‌های ویدئویی ایران «لیگ سیمرغ» به همشهری می‌گوید: «وقتی دیدگاه خانواده‌ها به موضوع بازی رایانه‌ای تغییر کند فرصت‌های زیادی در آن پیدا می‌کنیم. امسال بین بازیکن‌ها تعداد زیادی ثبت‌نام پدر و پسر یا مادر و دختر داشتیم که به‌صورت تیمی در مسابقات شرکت می‌کنند. از طرف دیگر از برخی بازی‌ها مانند ماینکرافت می‌توان برای برخی آموزش‌ها هم استفاده کرد. مجموع این اتفاقات همان چیزی است که به‌عنوان ارتقای سواد بازی از آن یاد می‌شود.» تعداد زیادی از شرکت‌کنندگان درمسابقات نوجوان هستند اما برگزارکننده‌ها محدودیت سنی برای ثبت‌نام تعیین نکردند.

لباس‌های رنگارنگ و بومی بر تن دانش‌آموزان

درباره جشنواره‌ای که قرار است رخت محلی برای دانش‌آموزان تدارک ببیند

جامعه امروز

فاطمه عسگرنیا | روزنامه‌نگار | سال ۹۵ وقتی محمد نجفی، آموزگار مدرسه ابتدایی روستای سرکمری شهرستان لالی استان خوزستان با لباس محلی در کلاس درس حاضر شد و از دانش‌آموزان هم خواست که با لباس‌های محلی در کلاس درس حاضر شوند، این ایده و ابتکار حسابی رسانه‌ای شد. این آموزگار لالی هدف از پوشیدن لباس محلی بختیاری را حفظ فرهنگ اصیل ایرانی-اسلامی و قوم بختیاری عنوان کرد و گفت: شناسنامه هر قومی را لباس، زبان و فرهنگ محلی آن قوم نمایش می‌دهد پس چه بهتر که بچه‌های هر منطقه با لباس‌های محلی در کلاس درس حاضر شوند. حالا حدود ۱۰ سالی از این اتفاق می‌گذرد و ما شاهد برگزاری دومین جشنواره ملی طراحی و دوخت لباس دانش‌آموزی با هدف تقویت هویت ایرانی و اسلامی، توجه به سلایق دانش‌آموزان و مشارکت فعال آنان در طراحی لباس مدرسه هستیم؛ جشنواره‌ای که در آن دانش‌آموزان هر منطقه و استان کشور با طراحی لباس‌های مدرسه با الهام از طرح‌های بومی و منطقه‌ای رقابت می‌کنند.

چرا جشنواره ملی طراحی و دوخت لباس مدرسه؟

لباس مدرسه، نوع طراحی و جنس پارچه آن همواره یکی از دغدغه‌های خانواده‌های ایرانی بوده و هست؛ موضوعی که ابتدای شروع هر سال تحصیلی، آنها را درگیر خود می‌کند و اغلب طراحی‌ها و پارچه‌هایی که برای لباس مدرسه دانش‌آموزان درنظر گرفته می‌شود بدون توجه به موقعیت جغرافیایی، فرهنگ منطقه و... است و همواره انتقاد فعالان اجتماعی و حامیان حقوق کودک را نیز برانگیخته است. خرداد ۱۴۰۰ بود که علی رمضانی، مدیرکل وقت فرهنگی هنری اردوها و فضاهای پرورشی آموزش و پرورش در کارگروه مد و پوشاک دانش‌آموزی گفت: تمام تلاش و اعتقادم این است که باید اجازه بدهیم دانش‌آموزان هر منطقه براساس نوع پوشش و فرهنگ خود در مدرسه حاضر شوند. بعد از آن بود که زمزمه‌های برگزاری جشنواره ملی طراحی و دوخت لباس مدرسه به گوش رسید و نخستین دوره این جشنواره ۲۹ فروردین ۱۴۰۴ برگزار شد. بعد از استقبال دانش‌آموزان از این جشنواره و کارهای ارائه شده با الهام از فرهنگ بومی منطقه برگزارکنندگان تصمیم گرفتند دومین دوره جشنواره را با محوریت طراحی لباس مدرسه با الهام از فرهنگ بومی هر منطقه برگزار کنند؛ جشنواره‌ای که از دهم تا ۲۹بهمن در حال برگزاری است و علاقه‌مندان فرصت دارند آثار خود را به دبیرخانه ارسال کنند. از آنجا که هدف اصلی جشنواره ملی طراحی و دوخت لباس مدرسه، تقویت هویت ایرانی و اسلامی، توجه به هویت قومی، تعمیق و ترویج فرهنگ حیا و عفاف و توجه به الگوهای لباس سالم دانش‌آموزی است و دانش‌آموزان مدت زیادی از این لباس در مدرسه استفاده می‌کنند، طراحان و شرکت‌کنندگان باید توان خود را به‌کار بگیرند تا لباسی که طراحی می‌کنند همه فاکتورهای لازم را داشته باشد تا بتوان از سال آینده بر تن هر دانش‌آموز در هر منطقه از کشور شاهد لباس بومی و محلی مدرسه بود؛ لباس‌های رنگی، زیبا و متناسب با جغرافیای هر منطقه که قطعا موجب ارتقای فرهنگ و دانش بومی دانش‌آموزان هم می‌شود.

با سلایق دانش‌آموزان آشنا شدیم

عاطفه سادات مدبرنژاد، مدیرکل انجمن اولیا و مربیان وزارت آموزش و پرورش در گفت‌وگو با خبرنگار همشهری می‌گوید: سال گذشته جشنواره در ۲ بخش آزاد و دانش‌آموزی برگزار شد اما جالب اینکه طرح‌هایی که متناسب با هویت اسلامی و ایرانی، هویت قومی و سلایق دانش‌آموزان بود و دانش‌آموزان پایه انجام کار بودند، هم دلنشین‌تر بود هم موردپسند آنها واقع شد. به‌گفته مدبرنژاد، ۴۸طرح برگزیده نخستین دوره جشنواره در سامانه لباس دانش‌آموزی در معرض دید تمامی اعضای شورای مدرسه قرار گرفت: ما به‌دنبال استفاده و بهره‌گیری از طرح‌ها و ایده‌های ارائه شده توسط دانش‌آموزان به‌عنوان لباس مدرسه در هر منطقه هستیم و طرحی که به این مرحله راه پیدا کند قطعا طراح آن هم از مزایای قانونی‌اش بهره‌مند خواهد شد.

ردبت بعل در جست‌وجوی ایرانی‌ها

«آتش‌زدن بت بعل» در حاشیه راهپیمایی ۲۲بهمن، موجی از جست‌وجو و اظهارنظر در فضای مجازی به راه انداخت. در رابطه با نحوه راه یافتن نام این بت در گفت‌وگوهای روزمره، پرونده جفری اپستین و حرف‌های رائفی پور، در حال حاضر اطلاعات زیادی در اینترنت موجود است، اما نکته جالب علاقه ایرانی‌ها برای کسب اطلاع در مورد بت بعل پس از آتش‌زدن این مجسمه در ۲۲بهمن بود. داده‌های گوگل ترندز نشان می‌دهد جست‌وجوی واژه «بعل» در ۲۳بهمن روند صعودی داشت و استان‌هایی مانند قم، ایلام و تهران بیشترین سهم را در این جست‌وجو داشتند. جملات کلیدی مانند آتش‌زدن بعل یا مجسمه بعل چیست، در صدر جست‌وجوها قرار گرفت.

خادمان گمنام خورشید

روایتی از دست‌های پنهان خدمت در حرم رضوی که کمتر زائری از حال و هوای کارشان شنیده است

گزارش

سحر جعفریان عصر | روزنامه‌نگار | کبوتران تا گِرد گنبد و گلدسته‌های حرم رضوی بگردند و زائران، استخوانی سبک کنند، خادمان نیز به خدمت دست جنبانده‌اند. برخی‌شان در خیمه چایخانه‌های چهارگانه، نوشیدنی‌های خوش‌گوار دم می‌کنند یا در آشپزخانه حضرتی، خوراک و خوردنی از مرغ و فسنجان تا کیک و شیرینی می‌پزند. برخی‌شان نیز چوب‌پَر به دست، راه می‌گشایند؛ درست مانند کفش‌بانان و دربانان که هر لحظه، مشغول خدمتگزاری‌اند. این میان خادمانی هم هستند که کمتر به نگاه و نظر می‌آیند؛ نقاره‌زنان، گل‌کاران و گل‌آرایان، زائریاران، صحافان، ارتفاع‌کاران، برق‌کاران، لوسترسازان و شمع و چهلچراغ‌گردان‌ها؛ خادمانی که به قرار رتبه‌های خدمتی ۴گروه‌اند: رسمی موروثی (خادم‌زاده)، رسمی افتخاری، تشرفی و خادم‌یار. همگی‌شان اما تاکت‌های بلند خدمت تن می‌کنند ذکر «یا رضا رضا...» و زمزمه «ای شاه پناهم بده...» می‌گویند و آرزوی دفن در گوشه‌ای از صحن و سرای حرم می‌کنند.

نقاره‌زنان عید و عزاداری

صدای نقاره‌های حرم امام‌رضا(ع) برای همگان آشناست و گوش‌نواز؛ صدایی خاطره‌انگیز که در اوقات خاص شنیده می‌شود. خادمان نقاره‌زن از جمله خادمان رسمی موروثی‌اند. پیر و جوان که جمعیت‌شان در هر نوبت نقاره‌زنی، بین ۱۰ تا ۱۴ نفر است. طبل و کرناهایشان را با سلام و صلوات برمی‌دارند و می‌روند سوی ایوان نقاره‌خانه در ضلع شرقی صحن انقلاب. عباس رحمتی بیش از ۳۰سال است که در کرناهای مسی و چدنی به طول ۱۰۰ تا ۱۲۰ سانتی‌متر می‌دمد. مو و ریشی، سفید کرده: «نوبت نقاره‌های اذان، جشن (ولادت ائمه)، عزا (شهادت ائمه)، سحر و افطار، عید تحویل سال و کرامت (شفای دخیل‌بستگان) داریم. با وضو می‌آییم، به حضرت سلام می‌کنیم و حدود ۲۰ تا ۳۰دقیقه نقاره می‌زنیم.» علی حسینی اما جوان است و پا جای پای پدرش که خیلی سال است در صحن آزادی دفن شده، گذاشته است: «۴تا ۶طبال (طبل نواز) سمت راست رو به گنبد حرم می‌نشینند و ۶تا ۸کرنا نواز عقب آنها و کنار سرنوازان می‌ایستند...» مجید محبی، سرنواز است؛ نقاره‌زنی که سر دسته کرنانوازان می‌ایستد. او از نقاره‌زنی می‌گوید: «اول، سرنوازان کرناهایشان را به طرف گنبد می‌گیرند و این نوا را می‌دمند؛ سلطان دنیا و عقبی علی بن موسی الرضا. بعد، پس‌نوازان جواب می‌دهند امام‌رضا. طبال‌ها که می‌کوبند دیگر اوج نقاره‌زنی‌ست...» زائران نیز یا چشمی‌تر می‌کنند و یا فیلمی به یادگار برمی‌دارند.

این خادمان، بوی گل می‌دهند

جای جای پهنه حرم امام‌رضا(ع) با بیش از ۲۷هزارمترمربع کاشت گل و گیاه، سبز است و معطر از گل‌های فصلی، دائمی، آپارتمانی و بسیاری درختچه‌های تزیینی که به‌دست خادمانی مانند عمورجب در گلخانه‌های رضوی کاشته می‌شوند. هر صبح آستین‌هایش را بالا می‌زند و عرق‌چین سیاه‌رنگش را سر می‌گذارد و می‌آید میان گلخانه. وقت آبیاری، شور صلوات خاصه دارد: «اللهم صل علی علی‌بن موسی‌الرضا المرتضی...» می‌گوید: «این گل‌ها هم خادم امام هشتم‌اند.» سعید نیز خادم است. هر چهارشنبه عقب وانتش را پر از گل‌های حضرتی می‌کند و تا آستان می‌راند: «به جز گل‌های گلخانه، کلی گل دیگر هست که خیران و واقفان نذر حرم می‌کنند.» حدود سال ۹۰ مرکز شمیم رضوان یکی در صحن غدیر و یکی در ضلع قبله دایر شد. حدود ۳۰۰ خادم آنجا خدمتگزارند. میثم اسلامی، کارشناس گل‌آرایی می‌گوید: «گل‌ها و گیاهان حرم بعد از چند مرحله بازپیرایی و ترمیم، سر از واحد شمیم رضوان درمی‌آورند؛ درست مانند گل‌های ضریح.» آن زمان که از بلندگوهای واحد شمیم رضوان، نوحه «قربون کبوترای حرمت امام رضا...» پخش می‌شود، خادمانی سفیدپوش سرگرم جداسازی گل‌های پژمرده و پهن روی میز عریض و طویل هستند. گل‌ها پس از خشک شدن، بسته‌بندی و اغلب به وقت نماز صبح در برخی رواق‌ها به زائران، اهدا می‌شوند.

مکث

بدون ترس از ارتفاع و آچار به دست

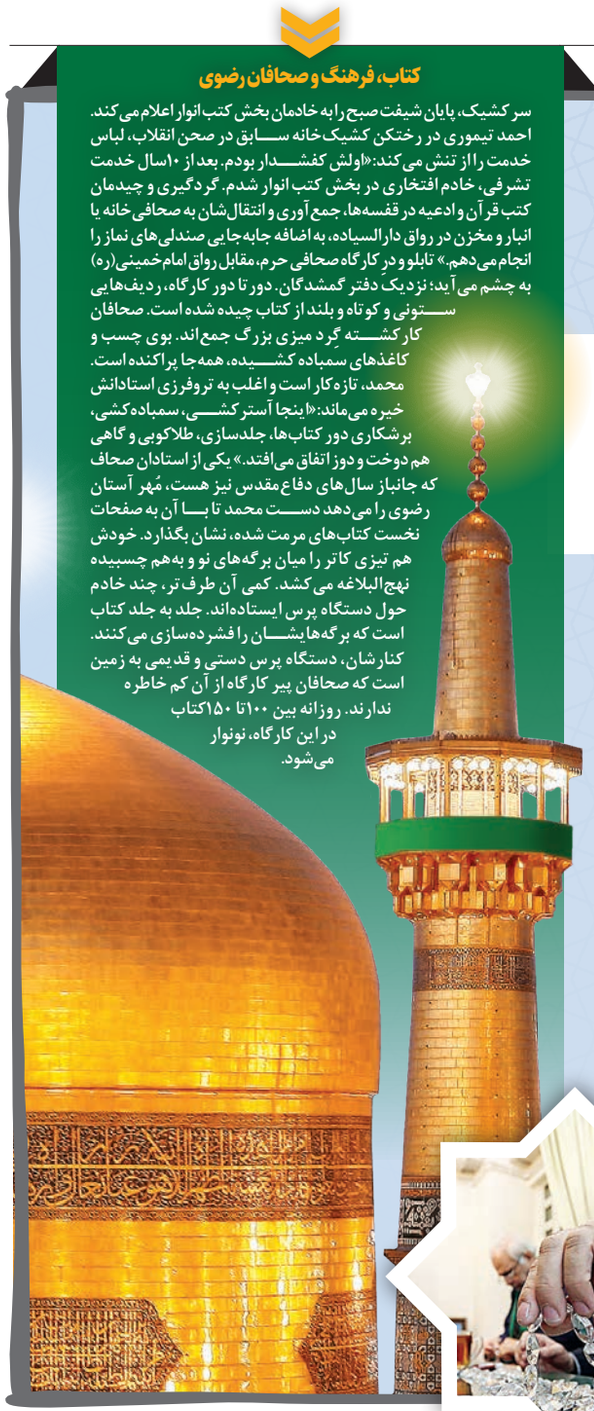
خدمات خادمان ارتفاع‌کار از لنز دوربین کمتر زائری پنهان می‌ماند. آنها معمولا روی بام و بلندی‌های صحن و ایوان و رواق‌ها می‌ایستند برای شست و شو و یا نصب پرچم و کتیبه و ریسه‌بندی. حمیدرضا، یکی از آنهاست که همچنان رتبه خادم تشرفی دارد: «ارتفاع ایوان‌ها مثل ایوان طلای نادری و ناصری بیش از ۱۴ متر است. نوحه می‌خوانم و از نردبان بالا می‌روم. شفای دخترم را اینطور از آقا گرفتم.»

برادرش، محمدرضا از خادمان دهه هشتادی است که کارش تولیدمحتوای مجازی است. عکس و فیلم برمی‌دارد از خادمانی که دور از نظرند؛ مؤذن‌ها، چراغ‌گیرها، کفش‌بانان، دربانان، جاروکشان، باغبانان، نایبان زیارت، همراه‌یاران زائر و خادمان دفاتر امانتداری، گمشدگان و ویلچرهای امانی.

و اما خادمان لوسترخانه کارشان نورآرایی از تولید تا تعمیر وسایل الکترونیکی و روشنایی است. جلال، برقکار اهل دل است: «شعله‌های خاموش لوسترها را تعمیر می‌کنم. لامپ‌های سوخته را هم تعویض.» نور بیش از هزار و ۵۰۰لوستر و ۴۰هزار شعله در حرم‌رضوی می‌سوزد و هزار خادم‌یار در ۲۳کارگاه مشغول تعمیرات خودروهای برقی همچون زائربرها و ماشین‌های شست‌وشوی مکانیزه، صندلی‌های چرخدار و... هستند. وظیفه دیگر خادمان این بخش طراحی و ساخت لوسترهای ویژه رواق‌هاست.

کتاب، فرهنگ و صحافان رضوی

سرکشیک، پایان شیفت صبح را به خادمان بخش کتب انوار اعلام می‌کند. احمد تیموری در رختکن کشیک‌خانه سابق در صحن انقلاب، لباس خدمت را از تنش می‌کند: «اولش کفشدار بودم. بعد از ۱۰سال خدمت تشرفی، خادم افتخاری در بخش کتب انوار شدم. گردگیری و چیدمان کتب قرآن و ادعیه در قفسه‌ها، جمع‌آوری و انتقال‌شان به صحافی‌خانه یا انبار و مخزن در رواق دارالسیاده، به اضافه جابه‌جایی صندلی‌های نماز را انجام می‌دهم.» تابلو و درِ کارگاه صحافی حرم، مقابل رواق امام‌خمینی(ره) به چشم می‌آید؛ نزدیک دفتر گمشدگان. دور تا دور کارگاه، ردیف‌هایی ستونی و کوتاه و بلند از کتاب چیده شده است. صحافان کارکشته گِرد میزی بزرگ جمع‌اند. بوی چسب و کاغذهای سمباده کشیده، همه‌جا پراکنده است. محمد، تازه‌کار است و اغلب به تروفرزی استادانش خیره می‌ماند: «اینجا آسترکشی، سمباده‌کشی، برشکاری دور کتاب‌ها، جلدسازی، طلاکوبی و گاهی هم دوخت و دوز اتفاق می‌افتد.» یکی از استادان صحاف که جانباز سال‌های دفاع‌مقدس نیز هست، مُهر آستان رضوی را می‌دهد دست محمد تا با آن به صفحات نخست کتاب‌های مرمت شده، نشان بگذارد. خودش هم تیزی کاتر را میان برگه‌های نو و به‌هم چسبیده نهج‌البلاغه می‌کشد. کمی آن طرف‌تر، چند خادم حول دستگاه پرس ایستاده‌اند. جلد به جلد کتاب است که برگه‌هایشان را فشرده‌سازی می‌کنند. کنارشان، دستگاه پرس دستی و قدیمی به زمین است که صحافان پیر کارگاه از آن کم خاطره ندارند. روزانه بین ۱۰۰تا ۱۵۰کتاب در این کارگاه، نونوار می‌شود.



صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

اختتامیه جشنواره موسیقی فجر امشب برگزار می‌شود

آیین اختتامیه چهل و یکمین جشنواره بین‌المللی موسیقی فجر ۲۵ بهمن ساعت ۱۵ با اجرای گروه‌های موسیقی، تجلیل از پیشکسوتان موسیقی و اعلام برگزیدگان جایزه باربد در تالار وحدت برگزار می‌شود.

رابعه مدنی در آی سی یو

رابعه مدنی، بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون به‌دلیل خونریزی مغزی در بخش مراقبت‌های ویژه بستری است. امیرشهاب رضویان، فرزند این هنرمند گفت: متأسفانه مادرم در پی خونریزی مغزی و بی‌حرکت شدن سمت چپ بدن، مدتی است در بستر بیماری قرار دارد و هم‌اکنون تحت نظر پزشک معالج خود است./ ایسنا

جشنواره فجر

جشنواره به روایت برندگان سیمرغ

سیمرغ‌داران چهل و چهارمین جشنواره ملی فیلم فجر درباره حال و هوای کسب این جایزه و تأثیر آن بر ادامه مسیر خود صحبت کردند.

■ بنیتا افشاری، بازیگر خردسال فیلم سینمایی «قایق سواری در تهران» پس از دریافت دیپلم افتخار خود گفت: واقعا خیلی خوشحالم که این دیپلم افتخار را گرفتم، به من کمک می‌کند. دوست دارم همچنان فیلم‌های خوبی بازی کنم و بتوانم جایزه‌های زیادی بگیرم.

■ مهدی مطهر و محمد اسفندیاری دیپلم افتخار بهترین فیلمنامه را برای فیلم «کوچ» دریافت کردند. مطهر پس از دریافت جایزه خود بیان کرد: قرار آقای شاهسواری این بود که اگر ۳ فیلم اقتباسی در جشنواره باشد، یک سیمرغ فیلمنامه اقتباسی هم برای آن در نظر بگیرند؛ ولی چون امسال فقط فیلمنامه ما اقتباسی بود این دیپلم را به ما دادند. ما سعی کردیم هم به متن وفادار باشیم و هم به حاج قاسم سلیمانی. فیلمنامه اقتباسی کار کردن حساسیت‌های خاص خودش را داشت ولی الحمدلله از نظر گروه داوری دور نمانده بود.

■ سیمرغ و جایزه ویژه هیأت داوران برای بهترین کارگردانی به بابک خواجه پاشا برای فیلم سینمایی «سرزمین فرشته‌ها» رسید. خواجه پاشا پس از دریافت جایزه خود بیان کرد: این جایزه برای من ارزشمند است و می‌خواهم در ادامه مسیرم همچنان فیلم‌هایی بسازم که در شأن کشورم باشد و آبروداری کنم. فیلم کار خودش را می‌کند و زیاد به این جوایز ربطی ندارد که در ابتدا باید فیلم خوبی باشد و اتفاقا جشنواره زده نشود. باید فیلم برای مردم باشد و سعی کنیم تا آنطور که شایسته است دیده شود.

■ سیمرغ بلورین بهترین فیلم از نگاه ملی به حبیب والی‌نژاد برای فیلم «نیم‌شب» اهدا شد. والی‌نژاد پس از کسب سیمرغ خود بیان کرد: این جایزه برای من خیلی محترم و مهم است؛ به جهت اینکه در جنگ ۱۲ روزه کنار مردم بودیم و به یک طرحی رسیدیم و با محمدحسین مهدویان و آقای یزدانی خرم عزیز و همه دوستان این کار را ساختیم. من هم می‌خواهم که مردم هم این کار را چندبار ببینند؛ چون حقیقتا کاری است که باید چندبار دیده شود. به‌نظر من همانطور که از فیلم استقبال شده باید به همان شکل هم به‌زودی اکران شود.

■ دیپلم افتخار جشنواره در بخش انیمیشن نیز به مهدی جعفری جوزانی برای انیمیشن «نگهبانان خورشید» اهدا شد. جعفری جوزانی بیان کرد: خیلی خوشحالم از اینکه جشنواره فیلم فجر و دبیر جشنواره انیمیشن را دیدند و در واقع به قول خود عمل کردند و بخش انیمیشن را مهم به شمار آوردند. با اینکه ما تنها انیمیشن جشنواره بودیم حتی به‌عنوان فیلم افتتاحیه ما را انتخاب کردند و این تقدیر برای ما خیلی ارزشمند است.

برندگان و بازندگان فجر ۴۴

«سرزمین فرشته‌ها» و «زنده‌شور» موفق‌ترین و «استخر» ناکام‌ترین فیلم‌های جشنواره امسال بودند

گزارش

ناهید پیشور | روزنامه‌نگار | چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر با حضور ۳۱فیلم در بخش مسابقه برگزار شد و به ایستگاه پایانی رسید. براساس آنچه در شامگاه ۲۲بهمن در تالار وحدت شاهدش بودیم جشنواره امسال چند برنده و بازنده بزرگ داشت. ۲فیلم «سرزمین فرشته‌ها» و «زنده‌شور» هر کدام با دریافت ۵سیمرغ بیشترین جوایز را به خود اختصاص دادند و اگر «نیم‌شب» را هم کنار این دو فیلم بگذاریم، می‌توان گفت بخش مهمی از جوایز جشنواره امسال میان این ۳فیلم تقسیم شد. از سوی دیگر، نادیده گرفته شدن فیلم‌هایی چون «قایق‌سواری در تهران» و «استخر» آنها را در صف بازنده‌ها قرار می‌دهد. این موضوع در مورد فیلم‌هایی چون «اسکورت» و «اردوبهشت» هم صدق می‌کند که گرچه جوایزی گرفتند، ولی سیمرغی که شاید استحقاقش را داشتند نبردند.

منوچهر محمدی
تهیه کننده
«سرزمین فرشته‌ها»
فیلم برگزیده
جشنواره امسال

برندگان

سرزمین فرشته‌ها

بازگشت منوچهر محمدی پس از سال‌ها سکوت با فیلمی درباره کودکان غزه بیشترین دستاورد را برای این تهیه کننده قدیمی به همراه داشت. «سرزمین فرشته‌ها» به کارگردانی بابک خواجه‌پاشا که ۳سال پیش با «در آغوش درخت» در جشنواره چهل و یکم برنده سیمرغ‌های بهترین فیلم اول و فیلمنامه شده بود، این بار جایزه ویژه هیأت داوران برای کارگردانی را از آن خود کرد و «سرزمین فرشته‌ها» هم فیلم برگزیده جشنواره شد تا این اثر سینمایی برنده بزرگ فجر چهل و چهارم باشد.

زنده‌شور

در درام اجتماعی «زنده‌شور» با دستمایه قرار دادن اجرای حکم اعدام ۵مجرم توسط نماینده دادستانی، سوژه‌ای ملتهب براساس پرونده‌هایی جنجالی به تصویر کشیده شده است، فیلم محبوب تماشاگران جشنواره که به‌صورت مشترک سیمرغ بلورین برگزیده تماشاگران را گرفت. بردن جوایز بهترین کارگردانی و بهترین بازیگر نقش اول مرد دومین ساخته کاظم دانشی را به یکی موفق‌ترین فیلم‌های جشنواره امسال مبدل کرد.

نیم‌شب

پس از سیمرغ بلورین بهترین کارگردانی از سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر برای «درخت گردو»، محمدحسین مهدویان در ادوار بعدی فیلم فجر یا غایب بود یا به موفقیتی دست نیافت. «نیم‌شب» به‌عنوان یکی از فیلم‌های مهم امسال که درباره جنگ ۱۲روزه ساخته شده است، جزو آثاری بود که دست پر از اختتامیه جشنواره بیرون رفت. شاید مهدویان انتظار دریافت سیمرغ بهترین کارگردانی را داشت، ولی در نهایت فیلمش سیمرغ‌های بهترین فیلم از نگاه ملی، فیلمنامه و فیلمبرداری را برد.

بازندگان

اسکورت

دومین ساخته بلند یوسف حاتمی کیا نخستین فیلم جشنواره امسال بود که میان منتقدان و تماشاگران درباره کیفیت قابل قبولش اتفاق نظر وجود داشت.

«اسکورت» در شب آخر به‌صورت مشترک با «زنده‌شور» برنده سیمرغ بهترین فیلم از نگاه تماشاگران شد و ۲جایزه فنی هم گرفت، ولی آنچه نادیده گرفته شد دستاوردهای یوسف حاتمی کیا در کارگردانی فیلم دشوار «اسکورت» بود.

استخر

بی‌دستاوردترین فیلم جشنواره امسال با توجه به شهرت سازنده‌اش، «استخر» سروش صحت بود. تنها فیلم جشنواره امسال که نشست خبری برایش برگزار نشد، در ۲رشته بازیگری مرد نامزد سیمرغ شد و هیچ‌کدام را هم نبرد. در آمار بهترین‌های تماشاگران جایی نیافت و منتقدان هم از آن به‌عنوان ضعیف‌ترین ساخته سینمایی صحت یاد کردند تا لقب شکست‌خورده‌ترین فیلم جشنواره امسال بیش و پیش از هر فیلمی برازنده «استخر» باشد.

قایق‌سواری در تهران

آخرین ساخته رسول صدرعاملی از جمله فیلم‌های حال‌خوب‌کن جشنواره امسال بود که شاید انتظار می‌رفت توسط هیأت داوران تحویل گرفته شود.

این فیلم که تماشاگرانش را با رضایت خاطر از سینما به بیرون فرستاد، با وجود نامزدی سیمرغ در ۳رشته اصلی بهترین فیلم، کارگردانی و فیلمنامه، در نهایت هیچ کدام از این جوایز را نبرد و فقط بازیگر کودک فیلم برنده دیپلم افتخار شد. صدرعاملی سال گذشته با «زیبا صدایم کن» برنده سیمرغ بهترین فیلم جشنواره شده بود.

یاد

درگذشت اسفندیار شهیدی

اسفندیار شهیدی، مدیر فیلمبرداری پیشکسوت سینما درگذشت. این مدیر فیلمبرداری پیشکسوت پس از تحمل یک دوره بیماری دیروز در بیمارستان درگذشت. این مدیر فیلمبرداری بیشتر در دهه‌های ۶۰ و ۷۰ فعالیت سینمایی داشت و بیشتر هم فیلم‌های اکشن را فیلمبرداری می‌کرد. «تشکیلات»، «خانه‌ای مثل شهر»، «گریز»، «بازیچه»، «یاران» و «حرفه‌ای» از جمله فیلم‌هایی است که زنده‌یاد شهیدی آنها را فیلمبرداری کرده است.

این مدیر فیلمبرداری سال ۱۳۷۳ فیلم «مرضیه» را کارگردانی کرد. در جشنواره امسال بزرگداشتی برای اسفندیار شهیدی برگزار شد.

جشنواره برلین

آغاز هفتاد و ششمین جشنواره فیلم برلین

هفتاد و ششمین دوره جشنواره فیلم برلین کار خود را شروع کرد. در این مراسم، شان‌بیکر برای اهدای جایزه خرس طلای افتخاری امسال به میشل یئو، برنده اسکار روی صحنه رفت. وی هنگام ورود به صحنه، برلیناله را به‌عنوان «جشنواره‌ای که همیشه از صداهای جسورانه، افراد ریسک‌پذیر و هنرمندانی که از قرار گرفتن در یک چارچوب واحد امتناع می‌کنند» ستایش کرد و از میشل یئو به‌عنوان چهره‌ای یاد کرد که فقط در فیلم‌ها ظاهر نمی‌شود، بلکه از آن دسته افرادی است که دمای اتاق را از نو تعریف می‌کنند. یئو هم یادآور شد برلین همیشه از هنرمندان جسور حمایت می‌کند و افزود که وقتی هنرمند جوانی بود، برلین از او استقبال کرد. یئو با تشویق ایستاده جمعیت روبه‌رو شد که تحت‌تأثیر سخنرانی او قرار گرفته بودند.

آگهی مناقصه خرید تجهیزات صوتی

یک موسسه اقتصادی در نظر دارد خرید تجهیزات صوتی خود را از طریق مناقصه عمومی تک مرحله ای واگذار نماید .

متقاضیان می توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ با مراجعه به آدرس:

تهران خیابان شهید سید حسن نصرالله بین خیابان ۱۷ و ۱۹ پلاک ۱۳۱

اداره کل پشتیبانی اداره امور قراردادها دریافت نمایند.

هزینه چاپ آگهی برعهد برنده مناقصه خواهد بود .

آگهی مزایده عمومی (نوبت دوم)

شرکت بنیادبتن اصفهان (سهامی خاص) در نظر دارد، نسبت به فروش یک دستگاه کامیون پمپ انتقال بتن شوئینگ و دو دستگاه کامیون میکسر و متعلقات آن‌ها، از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. عموم متقاضیان حقیقی و حقوقی واجد شرایط، می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی، به مدت پنج روز، نسبت به دریافت پاکات شرکت در مزایده و برگه پیشنهاد قیمت، به آدرس : اصفهان، هتل پل، ابتدای خیابان چهارباغ بالا، مجتمع تجاری اداری کوثر، فاز اول، طبقه پنجم، واحد ۷۰۳، امور حراست، مراجعه نمایند.

● **شرایط مزایده :**
● **سپرده (ضمانت) شرکت در مزایده :** مبلغ ۴ میلیارد ریال، در قالب سپرده نقدی (بانکی)، یا ارائه ضمانتنامه بانکی و یا سایر اسناد تعهدآور (ذینفع : شرکت بنیاد بتن اصفهان)
● **مهلت تحویل پاکات :** ۵ روز (از تاریخ انتشار آگهی)
● **مشخصات دستگاه‌ها :** سیستم اسکانیا، تیپ H113 (کامیون پمپ انتقال بتن شوئینگ) و تیپ EL113 (کامیون‌های میکسر)، مدل ۱۹۹۲ میلادی، رنگ روغنی قرمز و آلبالویی، ظرفیت ۲۶ تن، شش سیلندر، سوخت گازوییل، سه محور، ده چرخ
● **کامیون پمپ انتقال بتن شوئینگ :** دارای دکل ۳۲ متری، پمپ و موتور متصل به آن (آماده به کار)
● **کامیون‌های میکسر :** دارای دیگ، موتور و متعلقات (آماده به کار)
● مشخصات مورد مزایده، در برگه پیشنهاد قیمت، درج گردیده است.
● پر کردن فرم شرکت در مزایده، هیچ حقی برای متقاضیان، ایجاد نخواهد کرد.
● شرکت بنیاد بتن اصفهان، در قبول یا رد پیشنهادات، مختار است.
جهت کسب اطلاعات بیشتر، می‌توانید با شماره ۰۹۱۳۳۲۹۳۷۴۲ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی فشرده شماره ی ۴۰۴۱۱۴

وزارت نیرو
شرکت تولید نیروی برق خراسان

شناسه آگهی: ۲۱۲۳۴۵۱

شرکت تولید نیروی برق خراسان در نظر دارد « **واگذاری خدمات مورد نیاز در بخشهای مختلف شرکت به نیروهای حجمی**» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی فشرده کیفی (یکپارچه) به پیمانکار واجد شرایط که دارای تأییدیه از اداره کار و رفاه اجتماعی باشد واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	محل شرکت	مبلغ تضمین(ریال)	محل اعتبار
1	واگذاری خدمات مورد نیاز در بخشهای مختلف شرکت به نیروهای حجمی	استان خراسان رضوی	۸,۲۷۲,۱۷۷,۸۴۰ ریال	منابع داخلی(غیرعمرانی)

● **تاریخ عرضه الکترونیکی اسناد از طریق سامانه ستاد:** از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰
● **تاریخ بارگذاری الکترونیکی اسناد در سامانه ستاد و تحویل نسخه فیزیکی پاکت الف:** حداکثر تاساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
● **تاریخ گشایش پاکت ها:** ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
مناقصه‌گران علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه الکترونیکی دولت باید اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار را در موعد مقرر به امور تدارکات شرکت تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.
● **محل تحویل اسناد وگشایش پاکتها :** مشهد، بلوار شهید فکوری – فکوری۱۷ – پلاک۱۷ واحد ۵ – کد پستی ۹۱۷۸۱۸۵۷۹۴- امور تدارکات شرکت تولید نیروی برق خراسان - تلفن ۳ - ۰۵۱۳۸۶۷۹۹۹۱
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های شرکت داخلی ۳۲۱ آقای مختاری تماس گرفته و یا به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

■ **پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی** http://namaniroo.tpph.ir
■ **پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات** http:/iets.mporg.ir
■ **سامانه تدارکات الکترونیکی دولت** www.setadiran.ir

امور تدارکات شرکت تولید نیروی برق خراسان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۰۱۱۰۵۰۰۰۳۳۴)

شناسه آگهی : ۲۱۲۲۲۵۳
نوبت اول

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران
شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران

مشخصات مناقصه :
■ **مناقصه‌گزار : نام :** شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران ـ منطقه شمال **نشانی :** ساری ـ بلوار طالقانی ـ جنب اداره گاز استان ـ شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال
■ **موضوع مناقصه :** زهکشی کیلومترهای ۵۰۰ + ۱۷۴ و ۴۰۰ + ۱۷۵ مسیر خط ۱۶ اینچ ری ـ ورسک واقع در منطقه کتالون
■ **مبلغ برآورد اولیه :** ۴۴/۰۱۶/۰۸۵/۲۸۵ ریال
■ **محل اجرای کار :** بخش مرکزی شهرستان سوادکوه ـ بالاتر از روستای اجت
■ **مدت اجرای کار :** ۱۲۰ روز
■ قیمت‌ها باید متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.
■ روش ارزیابی مالی براساس دستورالعمل ارزیابی مالی و تعیین کمترین قیمت متناسب در مناقصات وزارت نفت به شماره ۲۰/۲-۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ می‌باشد.
مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : مبلغ ۲/۲۰۰/۸۰۴/۲۶۴ ریال بصورت یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح، خ ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹/۱۲۳۴۰۲ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران می‌باشد. تضمین وجه نقد می‌بایست به شماره شبا IR۳۶۰۱۰۰۰۰۴۱۰۱۰۴۶۸۷۱۲۰۲۰۶۸ بانک مرکزی واریز گردد. ضمناً تاکید می‌گردد می‌بایست ضمانتنامه یا رسید واریز وجه نقد در سامانه بارگذاری گردد. **مطابق بخشنامه شماره ۳۹۸/ص/د مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ وزیر محترم نفت، هرگونه ضمانت‌نامه و اسناد تعهدآور صادره از بانک‌های سپه، پاسارگاد و گردشگری قابل پذیرش نمی‌باشد)**
■ درج کد اقتصادی و شناسه ملی جهت اشخاص حقوقی در پیشنهاد قیمت مندرج در سامانه ستاد الزامی می‌باشد.
■ دارا بودن و بارگذاری گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه در رشته‌های ابنیه یا آب یا راه با حداقل پایه ۵ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) الزامی می‌باشد.
■ تکمیل فرم خوداظهاری ظرفیت آزاد پیمانکاران و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و انطباق اطلاعات درج شده در آن با سامانه ساجا و پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور الزامی می‌باشد.
زمان و نحوه دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه : شرکت‌کنندگان مهلت دارند تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹ با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.
لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از فراخوان تا انتخاب برنده از طریق سایت مزبور انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه ستاد، نسبت به ثبت‌نام و اخذ گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند و جهت عضویت با پشتیبانی سامانه ستاد به شماره ۰۲۱۴۱۹۳۴ تماس حاصل فرمایند. ضمناً درج کامل آدرس محل اقامتگاه شخص حقوقی (آدرس پستی شرکت)، شماره فکس و تلفن شرکت و مدیران شرکت در سامانه تدارکات الکترونیک دولت جهت ارسال دعوتنامه و هر گونه اطلاع‌رسانی برای کلیه شرکت‌کنندگان در مناقصه الزامی است.
زمان و مهلت تکمیل و بارگذاری پیشنهادات در سامانه و مهلت تحویل اصل پاکت الف حاوی تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار : شرکت‌کنندگان می‌بایست تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ نسبت به تکمیل اسناد مربوطه و بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) و تحویل اصل پاکت الف (اصل ضمانتنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار/ اصل رسید واریز وجه نقد) لاک و مهر شده در مهلت مندرج در این بند به دفتر کمیسیون مناقصات نیز اقدام و رسید دریافت نمایند. (در صورت عدم تحویل اصل ضمانتنامه در سررسید مندرج در این بند، پیشنهاد بازگشایی نخواهد شد.)
زمان و محل گشایش پاکات : پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۸ در محل کمیسیون مناقصات به آدرس : ساری ـ بلوار طالقانی ـ جنب اداره گاز استان ـ شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) بازگشایی و خوانده خواهد شد. (اطلاع از تاریخ گشایش پاکات و مواعد زمانی از طریق سامانه ستاد امکان‌پذیر می‌باشد)
زمان و مکان جلسه توجیهی : جلسه توجیهی با شرکت‌کنندگان جهت بازدید از محل انجام کار، توضیح و تشریح اسناد، در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ ساعت ۰۹:۰۰ صبح به نشانی : ساری ـ بلوار طالقانی ـ جنب اداره گاز استان ـ شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت منطقه شمال تشکیل می‌گردد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر درخصوص موضوع کار مناقصه به پایگاه‌های ذیل مراجعه یا با تلفن آقایان قاسم نصیری ۰۹۱۲۵۴۲۷۹۲۰ یا شهریار مجدی ۰۹۱۱۵۶۹۰۰۶۰ تماس حاصل فرمائید.

www.ioptc.ir www.setadiran.ir www.shana.ir
روابط عمومی

آگهی مزایده فروش

شرکت صنایع گلدیران

واقع در شهرک صنعتی کاسپین (قزوین)
در نظر دارد مقداری اقلام ضایعاتی و قطعات به شرح ذیل از طریق مزایده به فروش برساند.
ضایعات بسته بندی (روتین) شامل کارتن ، نایلون ، چوب ، آهن الات ، یونولیت
ضایعات وزنی شامل : آهن ، پلاستیک ، استیل نگیر
استیل بگیر ، پلاستیک آهن ، پلاستیک آلومینیوم
لاستیک ، سیم وکابل ، شیشه ، آلومینیوم ، چوب
پلاستیک و پیچ
قطعات (تعدادی) : کولرگازی ، دوربین عکاسی ، دوربین مدار بسته ، مخزن گاز LPG ، مانیتور ، دستگاه DVR تلویزیون لامپی ، لباسشویی ، ظرفشویی ، جاروشارژی باطری ، اجاق گاز ، ماکروویو ، ریموت کنترل تلویزیون

کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۴ لغایت ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۴ جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید اقلام قابل فروش به محل کارخانه واقع در قزوین ، شهرک صنعتی کاسپین یک ، خیابان عبید زاکانی کارخانجات شرکت صنایع گلدیران مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مبلغ ۲۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال به عنوان سپرده به شماره شبا ۷۳۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۸۳۶۳۸۷۳۳۱ بانک شهر به نام شرکت صنایع گلدیران واریز و به همراه مدارک شناسائی ارسال نمایند. بدیهی است متقاضیانی که مبلغ سپرده را واریز ننمایند از شرکت در مزایده خارج می‌گردند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مستندات مدارک شناسایی و برگه اعلام قیمت را از طریق پست به آدرس : تهران ، گاندی ، کوچه علی شهاب یازدهم سابق پلاک یک کد پستی ۱۵۱۷۷۵۵۱۱۴ ارسال نمایند.

آخرین مهلت عودت پاکتهای مزایده مورخ ۰۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴ می‌باشد.

شماره تماس جهت هماهنگی :
۰۹۱۲۶۲۶۸۸۹۴ (امیدی)
۰۲۱۸۳۵۸۱۰۶۳ (شرکت)

هزینه آگهی مزایده به عهده برنده مزایده میباشد.

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی

همشهری

شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ■ سال سی‌وچهارم ■ شماره ۹۶۱۱

سرمایه گذاری برای تولید

■ حضرت امیر المؤمنین علی(ع):
بر هر بلند مرتبه ای حسد می برند.

■ اذان ظهر: ۱۲:۱۸ ■ غروب آفتاب: ۱۷:۴۵
■ اذان مغرب: ۱۸:۰۳ ■ نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۷
■ اذان صبح فردا: ۵:۲۷ ■ طلوع آفتاب فردا: ۶:۵۱

حافظ
سخن عشق، نه آن است که آید به زبان
ساقیا، می ده و کوتاه کن این گفت و شنفت

■ صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■ مدیر مسئول: محسن مهدیان
■ سردبیر: دانیال معمار
■ دبیر تحریریه: شهرام فرهنگی
■ معاونان سردبیر: علی عمادی، شاهین امین
■ مدیر فنی: حامد یزدانی
■ مدیر هنری: مهدی سلامی
■ دبیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک: ■ مدیر: حسین ارجلو
شهرنگار: ■ مدیر: پروانه بهرام‌نژاد ■ دبیر: مریم باقرپور
اقتصاد: ■ مدیر: حسین لطفی ■ دبیر: مریم موسی‌پور
تماشاگر: ■ مدیر: امیر محمد یعقوب‌پور ■ دبیر: لیلی خرسند
گزارش: ■ مدیر: فهیمه طباطبایی

سرزمین من: ■ مدیر: سیده زهرا عباسی ■ دبیر: زهرا رفیعی
تندرستی: ■ مدیر: جواد نصرتی ■ دبیر: مریم سرخوش
سرنخ: ■ مدیر: جواد عزیزی ■ دبیر: محمد جعفری
دانستنیها: ■ مدیر: ساسان شادمان ■ دبیر: زهرا خلجی
محله: ■ دبیر: زکیه سعیدی

جامعه: ■ مدیر: مسعود میر ■ دبیر: فاطمه عسگری‌نیا
۲۴ (سینما و تلویزیون): ■ مدیر: سعید مروتی ■ دبیر: علیرضا محمودی
صفحه آخر: ■ دبیر: عیسی محمدی
سرگرمی: ■ دبیر: فرزام شیرزادی
طرح و گرافیک: ■ دبیر: محمدعلی حلیمی

■ **سردبیر آنلاین:** سید مجتبی صادقی
■ **معاونان آنلاین:** کامران بازنجی، حامد فوقانی
■ **مدیر محتوای تلویزیون:** محمدعلی مقدسیان
■ **مدیر چندرسانه‌ای:** زهراسادات بهشتی
■ **مدیر پخش زنده:** امیرحسین محمددوست
■ **مدیر تولید تلویزیون:** الهه سادات بهشتی
■ **مدیر فضای مجازی:** محمدحسین امیری

■ پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■ چاپ: همشهری
■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
■ تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
■ تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال قریشی، شماره ۱۴
■ کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■ تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷ ■ ارتباط با مشتریان: ۲۳۰۲۳۰۲۳

■ همشهری آنلاین: www.hamshahrionline.ir
■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

پرواز رنگ‌ها

گزارشی از فرود فلامینگوها در میانکاله و خلیج گرگان و پرواز کاکایی‌ها بر فراز رودخانه شیراز

فاطمه عباسی | روزنامه نگار | آسمان مرزهای جغرافیایی را به رسمیت نمی‌شناسد. این را می‌شود از رد پای مسافرانی فهمید که هزاران کیلومتر بال زده‌اند تا زمستان خاکستری ما را رنگ آمیزی کنند. حالا که تقویم به نیمه زمستان رسیده، نبض حیات در شریان‌های آبی ایران تندتر می‌زند. قصه از شمال آغاز می‌شود؛ جایی که «میانکاله» و «خلیج گرگان» لباس صورتی به تن کرده‌اند و میزبان لشکری از فلامینگوهای آتشین شده‌اند که سکوت تالاب را با هیاهوی زندگی شکسته‌اند. اما این ضیافت تنها به خزر محدود نیست. صدها کیلومتر پایین‌تر، در قلب هیاهوی شهری شیراز، رودخانه خشک (نهر اعظم) که شاید در نامش نشانی از حیات نباشد، اکنون با حضور پرشور کاکایی‌ها به شریان تپنده شهر تبدیل شده است؛ پرندگانی که بلوار شهید چمران را به تماشاخانه‌ای زنده بدل کرده‌اند و شهروندان را برای تماشای پروازهای شیرجه‌ای و سفیدشان کنار نرده‌های رودخانه کشانده‌اند. این گزارش روایت تصویری این کوچ باشکوه است؛ قابی مشترک از آرامش وحشی میانکاله تا سرزندگی شهری شیراز، جایی که پرندگان مرزهای جغرافیایی را با بال‌هایشان پاک کرده‌اند تا زمستان ایران تماشایی‌تر از همیشه باشد.

وقار تنهایی؛ ایستادن آرام یک فلامینگو در افق مه‌آلود و پهنه وسیع نمادی از سکوت، صبر و آرامش محض تالاب است.

سکوت آبی؛ تجمع آرام فلامینگوها در خلیج گرگان با پس‌زمینه کوهستان، تصویری کارت‌پستالی از زمستان‌گذرانی مهاجران خلق کرده است.

غروب طلایی؛ رقص سایه‌روشن فلامینگوها در غروب تالاب تابلویی شاعرانه از طبیعت بکر شمال ایران ثبت کرده است.

نظم غریزی؛ رقص هماهنگ فلامینگوها در آسمان آبی خزر شکوه بی‌پایان مهاجرت و هندسه زیبای پرواز را ترسیم کرده است.

هیاهوی زندگی؛ برخاستن ناگهانی هزاران پرنده از سطح آب سکوت منطقه را شکست و تابلویی از هیجان ناب طبیعت خلق کرد.

رژه صورتی؛ گام‌های هماهنگ و ستونی فلامینگوها در بستر کم‌عمق تالاب نظمی دیدنی به چشم‌انداز بکر میانکاله بخشیده است.

میزبانی صمیمی؛ شوق کودکانه برای غذا دادن به کاکایی‌ها دیوارهای سنگی رودخانه خشک را به محل تلاقی مهربانی شهروندان و طبیعت تبدیل کرده است.

تماشای رود؛ نظاره کردن پرواز و شیرجه کاکایی‌ها از فراز دیوارهای بلند به دلخوشی آرام‌بخش مردم شیراز در روزهای زمستانی بدل شده است.

لشکر مهاجران؛ پرواز فلامینگو ها در آسمان مازندران اوج شکوه مهاجرت و نظم شگفت‌انگیز غریزی طبیعت را نمایش می‌دهد.

دور دنیا

ساختمانی که نماد بی‌دقتی شد

گاهی بی توجهی به جزئیات، دردسرساز می‌شود؛ درست مثل ماجرایی که به داستان کوتاه‌ترین آسمان خراش ثبت‌شده در جهان مربوط است؛ بنایی که نه به‌خاطر عظمت، بلکه به‌خاطر داستان فریبکارانه سازنده آن و بی‌توجهی به جزئیات سرمایه‌گذاران آن شهرت یافته است.

در اوایل دهه ۱۹۰۰، شهر ویچیتا فالز در ایالت تگزاس آمریکا به‌دلیل کشف نفت، به‌سرعت به مرکز رونق اقتصادی تبدیل شد. در این فضای پرهیجان، سرمایه‌گذاران به‌دنبال فرصت‌های سودآور بودند.

درهمین زمان، فردی به نام جی.دی.دی. مک‌ماهون، سرمایه‌دار نفتی اهل فیلادلفیا، پیشنهاد ساخت یک آسمان‌خراش مدرن را در کنار ساختمانی قدیمی در این شهر مطرح کرد. او نقشه‌هایی ارائه داد که در نگاه اول وعده ساخت ساختمانی چندطبقه و باشکوه را می‌داد. سرمایه‌گذارانی که تحت‌تأثیر فضای پر رونق اقتصادی آن روزهای این شهر بودند و بدون دقت به جزئیات، حدود ۲۰۰هزار دلار معادل ۶.۸میلیون دلار امروزی در این پروژه سرمایه‌گذاری کردند تا ساخته شود.

اما مک‌ماهون در نقشه‌های خود به‌جای استفاده از واحد فوت، از اینچ استفاده کرده بود. به‌عبارت دیگر در نقشه و قراردادها ارتفاع ۴۸۰اینچ به‌جای ۴۸۰فوت نوشته شد؛ یعنی وعده ساخت آسمان‌خراشی در حدود ۱۴۸متر داده شد؛ اما سرمایه‌گذاران قرارداد ساختمانی با ارتفاع ۱۲متر را امضا کردند. زمانی که سرمایه‌گذاران متوجه این فریب شدند، البته کار از کار گذشته بود و شکایت آنها به‌جایی نرسید، چون قاضی اعلام کرد نقشه‌ها واضح بوده‌اند و تقصیر از بی‌دقتی سرمایه‌گذاران است.

مشکلات این پروژه به همین‌جا ختم نشد. شرکت نصب آسانسور پس از اطلاع از ابعاد واقعی ساختمان از همکاری انصراف داد. در نتیجه، تنها راه دسترسی به طبقات بالا، نردبانی در بیرون ساختمان بود، البته بعدها یک راه‌پله داخلی نصب شد، اما به‌دلیل فضای محدود ۳.۳ در ۵.۸ متری ساختمان، ۲۵درصد از فضای داخلی را اشغال کرد.

با پایان رونق نفتی و آغاز رکود بزرگ، این ساختمان به فراموشی سپرده شد. با این حال، مردم محلی برای حفظ آن تلاش کردند و سرانجام در فهرست آثار تاریخی ملی آمریکا ثبت شد. امروزه، این بنای کوچک که زمانی نماد یک کلاهبرداری بزرگ بود، به یکی از جاذبه‌های گردشگری ویچیتا فالز تبدیل شده است.

جدول اعداد | ۵۲۵۹

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

	۲						۸	
۱		۹		۳		۷		۵
	۴		۲		۷		۶	
۵				۹				۸
			۴		۳			
۸				۲				۶
	۵		۱		۹		۳	
۶		۱		۴		۲		۷
	۸						۹	

سخت

	۷		۲	۵				۹
		۲			۶	۸		
		۸	۷	۹				
	۵						۴	
				۸	۳	۹		
		۷	۳			۴		
۵				۶	۸		۳	

متوسط

۳		۵	۶					
				۸		۵		۹
۹	۴		۳				۷	
۵	۲					۹		
		۱					۲	۸
	۹				۵		۸	۴
۸		۷		۱				
					۲	۱		۷

متوسط

۸	۶	۱	۲	۶	۷	۲	۹	۴
۲	۹	۴	۱	۶	۸	۷	۶	۷
۴	۷	۶	۹	۲	۲	۸	۱	۶
۷	۴	۶	۶	۹	۱	۲	۸	۸
۹	۱	۸	۲	۴	۶	۷	۶	۲
۲	۶	۶	۷	۸	۱	۴	۹	۹
۶	۸	۷	۶	۲	۴	۹	۲	۱
۸	۲	۹	۴	۷	۹	۶	۷	۶
۱	۶	۲	۸	۹	۶	۶	۴	۷

ساده

۱	۶	۶	۲	۸	۹	۲	۷	۴
۶	۱	۲	۴	۷	۶	۸	۹	۸
۸	۹	۷	۲	۶	۱	۶	۴	۲
۶	۸	۲	۷	۱	۸	۹	۶	۷
۷	۲	۶	۸	۹	۴	۱	۶	۶
۴	۶	۹	۶	۲	۷	۶	۸	۱
۹	۷	۸	۱	۶	۲	۴	۶	۶
۲	۶	۱	۶	۴	۸	۷	۶	۹
۶	۴	۶	۹	۶	۶	۶	۲	۸

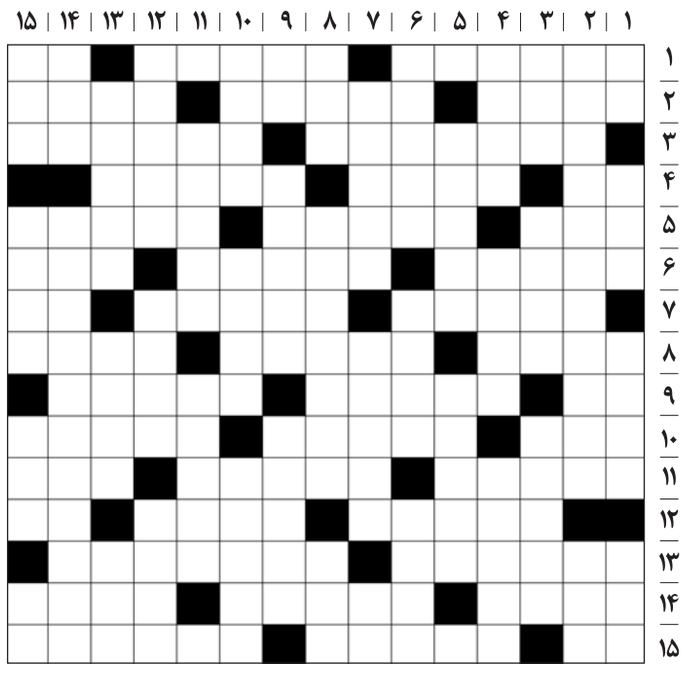
سخت

۶	۷	۹	۶	۸	۱	۲	۲	۲
۸	۲	۲	۷	۶	۲	۱	۶	۹
۱	۶	۲	۹	۲	۲	۸	۷	۶
۲	۱	۶	۲	۷	۶	۶	۲	۸
۷	۲	۸	۲	۱	۶	۹	۲	۲
۲	۹	۶	۶	۲	۸	۱	۶	۷
۹	۸	۷	۱	۶	۶	۲	۶	۶
۶	۶	۱	۸	۲	۲	۶	۹	۷
۲	۲	۶	۷	۹	۶	۶	۸	۶

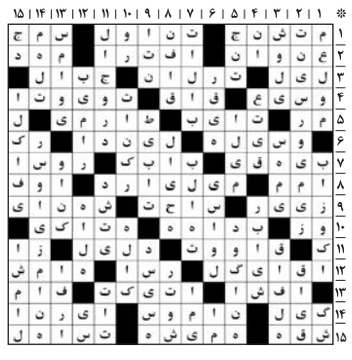
جدول ۹۶۱۱

افقی:
۱- یکی از پنج آواز موسیقی سنتی ایرانی- پی در پی- قلعه شطرنج
۲- چشم دلفریب- کامیون حمل مایعات- پیشینیان
۳- بازیابی قوای تحلیل رفته- در ساختمان‌سازی به‌کار می‌رود
۴- اشاره به دور- جای بلند- ظاهر و هویدا
۵- ضربه‌ای با پا- شاه میوه- سرمایه
۶- خرس بومی شرق آسیا- درختی برگ‌ریز و زیبا- نوعی قایق چوبی
۷- گیاهی از خانواده ریواس- دومین دورقمی- پول ژاپن
۸- از ابزار چوب‌تراشی- آهنگساز آلمانی قرن نوزدهم- درختی با برگ‌های پنجه‌ای
۹- شب روستایی- داستانی نوشته ماکسیم گورکی- روی برگرداندن
۱۰- استخوانی در پا- وقار- نوعی عارضه پوستی ویروسی
۱۱- تنبل- مورخ ایرانی دربار غزنویان- قسمت مهم و اساسی
۱۲- تنها حیوانی که اهلی نمی‌شود- قرار گرفته در جایی- صدای زنبور
۱۳- ابزاری برای شخم زدن زمین- غذای چرب و شیرین اراکی‌ها در ماه رمضان
۱۴- حلال رنگ- نوعی سنجاب- زاپاس
۱۵- سخن بی‌پرده- زهری کشنده- فاقد اصالت خانوادگی

عمودی:
۱- غذای رقیق- رشته کوهی در مرکز اروپا- رنج و سختی- روکفشی
۲- رمانی عاشقانه نوشته آلیس واکر، نویسنده آمریکایی- بیماری رایج ماهیان آکواریومی
۳- سرپرست- جهان- سردوشی
۴- زاهد گوشه‌نشین- اهل نفاق- بی‌خبر از پیاده
۵- سازمان، نهاد- نفس سرکش
۶- بنایی مشهور در پاریس- آن باشد که گیرد دست دوست- سردی مطبوع
۷- قیمت مطلوب- مدرسه بزرگسالان- زیر پا مانده
۸- فرومایه- آرشیو- توسط سیمرغ بزرگ شد
۹- بی‌کم و کاست- چو... نباشد تن من مباد- تغییر دادن جریان هوا
۱۰- قشون- چندوزیر- ثروتمند معاصر موسی(ع)
۱۱- پیوسته، پیاپی- آنتیک
۱۲- قیچی- گریزان- سرشته شده
۱۳- شهری در استان فارس- باارزش- رگ گردن
۱۴- گله چهارپایان- مهاجم تیم فوتبال استقلال
۱۵- رئیس قبیله- خواهش- چشم دوربین عکاسی- تیر پیکاندار



حل جدول شماره ۹۶۱۰



صفحه‌آرا: رهام بهزادی

ناامنی شغلی در انگلیس

به فاصله ۲۴ساعت پس از اخراج توماس فرانک از تاتنهام، شان دایچ هم از هدایت ناتینگهام فارست برکنار شد. دایچ با وجود ارائه بازی برتر تیمش مقابل ولوز ته‌جدولی نتوانست این تیم را شکست دهد. نتایج فارست با این مربی خیلی هم بد نبود. میانگین ۱.۲۲امتیاز او در فارست در هر بازی، بهتر از رکوردش در برنلی (۱.۱) یا اورتون (۱.۱۵) در لیگ برتر است، و همچنین پیشرفت قابل توجهی نسبت به رکورد قبلی پوستکوگلو (۰.۲) در اوایل این فصل دارد. وقتی دایچ هدایت تیم را از پوستکوگلو تحویل گرفت، فارست در منطقه سقوط و با ۲امتیاز اختلاف نسبت به برنلی در رده هفدهم قرار داشت ولی آنها حالا ۳امتیاز از ۳تیم قعر جدول فاصله دارند. دایچ تیمی را تحویل گرفت که ۰.۶۳امتیاز در هر بازی کسب می‌کرد و تقریبا دو برابر این مقدار را به‌دست آورده بود. فارست با استخدام احتمالی پریرا، نخستین تیم لیگ برتر در تاریخ خواهد بود که در یک فصل ۴سرمربی دائمی منصوب می‌کند.

تله حذفی

سیمئونه باز هم در جایی خارج از لالیگا یقه بارسا را گرفت

در مرحله نیمه‌نهایی جام‌حذفی اسپانیا یک نتیجه شگفت‌انگیز رخ داد و اتلتیکومادرید بلایی بدتر از بلایی که سر رئال‌مادرید آورده بود، سر بارسا آورد. میزبان فقط در نیمه‌اول ۴گل به بارسلونا زد و با اینکه مالکیت و پاس‌های بارسا نزدیک به دو برابر حریف بود، ولی نتیجه می‌توانست بدتر باشد و یاران سیمئونه ۶گل دیگر را از دست دادند. اصولا اتلتی و سیمئونه در لالیگا خوب به بارسا می‌بازند، اما در دیدارهای حذفی نظیر لیگ قهرمانان یا سوپرجام یا کوپا دل‌ری حریف آنها هستند و در لالیگا رئال را هم خوب می‌برند. در دیگر بازی مرحله نیمه‌نهایی اتلتیک بیلبائو هم در زمین خودش یک بر صفر به سوسیداد باخت. بازی‌های برگشت تعیین‌کننده فینالیست‌های کوپا دل‌ری خواهد بود.

■ این برد هفتمین پیروزی دیگو سیمئونه مقابل بارسلونا (در ۴۲بازی) بود، با ۱۲مساوی و ۲۳شکست و میانگین ۰.۷۹امتیاز، ۴۴گل زده و ۶۴گل خورده. این آمار را با عملکرد او مقابل رئال‌مادرید مقایسه کنید که ۱۳برد، ۱۵مساوی و ۲۱امتیاز و میانگین ۱.۱امتیاز در ۴۹بازی مقابل این تیم دارد با ۶۴گل زده و ۸۳گل خورده. سرمربی آرژانتینی مقابل هانزی فلیک ۸بار بازی کرده که حاصل آن ۲پیروزی، ۲مساوی و ۴شکست است.

■ یک‌سال پیش هم اتلتیکومادرید در بازی رفت نیمه‌نهایی با نتیجه ۲بر صفر از بارسا پیش افتاد اما واکنش بارسا فوری بود و تا پایان نیمه‌اول، ۳بر ۲ پیش بود. این برای نخستین بار از سال ۱۹۴۳ بود که کاتالان‌ها در یک مسابقه جام‌حذفی ۴گل عقب افتاده بودند.

■ فلیک، سرمربی آلمانی بارسا معتقد است که این بدترین نتیجه‌اش با این تیم نبوده و شکست ۷بر ۶فصل پیش در مجموع ۲دیدار رفت و برگشت مقابل اینترمیلان از این بدتر و تلخ‌تر بود. او وعده جبران داده و باخت تاریخی ۴بر صفر به پاری‌سن‌ژرمن را که با برد ۶بر یک تلافی کرده بودند، به یاد آورده است. بازی برگشت روز ۳مارس در نوکمپ برگزار می‌شود.

■ بارسلونا بدون پدری نیمی از توان خود را از دست می‌دهد، چه برسد به اینکه رافینیا هم نباشد. پدری به‌دلیل آسیب‌دیدگی همسترینگ غایب است. او ماه گذشته در بازی با اسلاویا پراگ مصدوم شد و بازی دوشنبه با خیرونا و شاید دیدار شنبه بعدی با لوانته را نیز از دست بدهد.

■ دفاع بارسا مقابل اتلتی فاجعه بود. با اینکه اریک گارسیا گل به‌خودی زد و دقیقه ۸۴اخراج شد، هواداران از الخاندرو بالده شاکی هستند؛ دفاع چپ ملی‌پوش و محصول آکادمی این باشگاه. برخی خواهان فروش این بازیکن شده و به او لقب جاسوس دوجانبه داده‌اند. چیزی که مشخص است این است که تله آفسایدگیری فلیک در این فصل برعکس فصل قبل خیلی بازدارنده نیست.

مهم‌ترین بازی هفته

دشمنان در ایتالیا به مصاف هم می‌روند

دربی ایتالیا بین ۲تیم غیرهمشهری بیشتر برای تیم‌های تعقیب‌کننده صدرنشین اهمیت دارد. اینترمیلان با پیروزی‌های پیاپی در هفته‌های اخیر ۸ امتیاز فاصله با تیم دوم؛ آث‌میلان ایجاد کرده، اما یوونتوس می‌خواهد با پیروزی در این دیدار، رویای قهرمانی یا دست‌کم سهمیه لیگ قهرمانان را برای خودش حفظ کند. فاصله اینتر و یووه ۱۲امتیاز است و تیم اسپالتی بیشتر از اینکه در اندیشه قهرمانی باشد، برای سهمیه‌های موجود باید با میلان، ناپولی، رم و حتی کومو و آتالانتا رقابت کند.

بعید است این بازی مثل دیدار رفت که ۴بر ۳به سود یووه شد، پرگل شود. میانگین گل‌های سری آ ۲.۴در هر بازی است. یووه در جام‌حذفی هم خراب کرده و ۳بر صفر به آتالانتا باخته و تنها راه موفقیت، همین سری آ است. اینتر هنوز در کوپا ایتالیا هست. نراتزوری در مرحله یک‌چهارم پایانی تورینو را شکست داده بودند. در جام حذفی حتی تیم ناپولی هم در ضربات پنالتی به کومو باخت و حذف شد. لاتزیو در پنالتی توانست بولونیا را کنار بزند. در نیمه‌نهایی لاتزیو با آتالانتا بازی می‌کند و کومو با اینترمیلان.

■ ۲تیم ۲۵۴مسابقه رسمی و ۱۴ مسابقه غیررسمی برگزار کردند. یوونتوس ۱۱۴بار برده، ۶۳بازی مساوی شده و اینتر هم ۷۷برد دارد.

■ اینتر در ۱۲بازی سری آ شکست نخورده است، اما آنها علاوه بر شکست در برخی از بازی‌های بزرگ اروپایی، تنها یک امتیاز از رویارویی‌های مستقیم با ۴تیم برتر ایتالیا کسب کرده‌اند.

■ یوونتوس به‌دنبال سومین پیروزی متوالی خود در لیگ مقابل اینتر است؛ چیزی که آخرین بار ۱۴سال پیش تجربه کردند. ۳دیدار اخیر بین ۲تیم ۱۶گل داشته و این دو تیم بیش از هر تیم دیگری گل زده‌اند و بیشترین شوت را به سمت دروازه حریفان زده‌اند.

■ یووه با اسپالتی، سرمربی سابق اینتر، متحول شده و برای پیروزی در ۷بازی از ۱۰بازی اخیر خود در لیگ، ۲۳گل به حریفان زده است. اما بیانکونری در بازی‌های خارج از خانه مشکل دارند و در ۴بازی اخیر خارج از خانه که در کالیاری، پارما، موناکو و برگامو برگزار شده، ۲بار شکست خورده و در ۳بازی جداگانه نتوانسته‌اند گلی بزنند.

توپچی‌ها قهرمانی نمی‌خواهند

آرسنال فاصله ۶امتیازی با منچسترسیتی را با تساوی یک-یک مقابل برنتفورد به ۴ امتیاز کاهش داد، چون سیتی هم ۳بر صفر فولام را برد. بعید نیست توپچی‌ها این فصل هم به نایب‌قهرمانی بسنده کنند.

■ از ۱۷بازی که آرسنال در این فصل لیگ برتر گل اول را زده، در ۲بازی شکست خورده، غیر از این بازی، ۳بر ۲هم به منچستریونایتد باخته بود.

■ برنتفورد فقط ۲بازی از ۱۱بازی اخیر خود در لیگ برتر را باخته (۶برد و ۳تساوی)، درحالی‌که در ۱۱بازی اخیر هر تیم در این رقابت‌ها، فقط آرسنال (۲۴) و منچسترسیتی (۲۲) امتیاز بیشتری نسبت به زنبورها (۲۱) دارند.

■ این چهارمین باری بود که زنبورها در این فصل از لیگ برتر از روی پرتاب اوت گل می‌زدند، که به همراه برنلی بیشترین تعداد گل خورده از روی پرتاب اوت در این لیگ را دارند، درحالی‌که این نخستین گلی بود که آرسنال در فصل ۲۶-۲۰۲۵در لیگ از روی پرتاب اوت دریافت می‌کرد.

■ اول هفته بازی‌های لیگ برتر برگزار نمی‌شود، چون مرحله یک‌شانزدهم جام‌حذفی در پیش است؛ آرسنال با ویگان بازی دارد و سیتی هم با سالفورد. لیورپول- برایتون و استون‌ویلا- نیوکاسل سخت‌ترین قرعه امشب هستند. بازی بعدی آرسنال در لیگ چهارشنبه با تیم ته‌جدولی ولوز خواهد بود. ولوز در نیم‌فصل دوم نتایج بهتری گرفته. این بازی از هفته سی‌ویکم برگزار می‌شود. در هفته بیست‌وهفتم آرسنال در دشمنانه‌ترین شهرآورد لندن در زمین تیم بدون مربی تاتنهام به میدان می‌رود و سیتی با نیوکاسل بازی دارد و شاید فاصله ۲تیم کمتر هم بشود.

پیش‌بازی

گسل سیرجان

بازی با گل‌گهر برای اوسمار و پرسپولیس حکم مرگ و زندگی دارد

هفته بیست‌ویکم لیگ برتر شبیه یک تابلوی نقاشی سوررئال است؛ قله ۳۵امتیازی‌ها در تسخیر ارواح است؛ استقلال، تراکتور و سپاهان در آسیا هستند، بازی‌هایشان لغو شده و حالا جاده‌ای خلوت رو به آسمان باز شده است. اما برای پرسپولیس، این جاده نه به‌سوی بهشت، که از میان یک میدان مین می‌گذرد. نبرد با گل‌گهر در سیرجان، دیگر یک مسابقه فوتبال نیست؛ یک درام موجودیتی است برای تیمی که هویتش را در جاده‌ها گم کرده است.

■ آمار پرسپولیسِ نیم‌فصل دوم در خارج از تهران، بیشتر به یک شوخی تلخ شبیه است؛ ۳بازی، ۳باخت و صفر امتیاز. ارتش سرخ که روزگاری در هر شهری حکمرانی می‌کرد، حالا به یک تیم خانگی تبدیل شده که به محض خروج از پایتخت، دچار تنگی نفس می‌شود. برای اوسمار ویرا، سیرجان آخرین ایستگاه صبر است. او مردی است که روی لبه تیغ راه می‌رود؛ پیروزی در کویر یعنی صعود به امتیاز ۳۷ و تکیه زدن بر تخت پادشاهی، اما چهارمین شکست پیاپی خارج از خانه، یعنی پایان صبر مدیران باشگاه و گرفتن اولتیماتوم اخراج!

■ در آن سو، گل‌گهر ۳۳امتیازی قرار دارد. آنها تیمی هستند که فشار را نمی‌شناسند. برای سیرجانی‌ها، این بازی یک معامله دو سر برد است؛ ببرند به صدر می‌روند و تاریخ‌سازی می‌کنند، ببازند هم کسی بساط استیضاح‌شان را پهن نمی‌کند. همین آرامش مخرب بزرگ‌ترین تهدید برای پرسپولیس مضطرب است. گل‌گهر می‌داند که قلب دفاع پرسپولیسِ فعلی، با هر نسیمی می‌لرزد و خط حمله‌اش با سایه خود می‌جنگد.

■ تقابل ۳۴ و ۳۳امتیازی‌ها در غیاب ۳۵امتیازی‌ها، لیگ را در وضعیتی اضطراری قرار داده است. پرسپولیس در سیرجان نه فقط مقابل شاگردان مهدی تارتار، بلکه مقابل ترس از فروپاشی بازی می‌کند. اگر اوسمار نتواند این طلسم جاده‌ای را بشکند، کویر سیرجان به گورستان آرزوهای او تبدیل خواهد شد. امروز یا پرسپولیس از خاکستر خود برمی‌خیزد و صدر را فتح می‌کند، یا غبار سیرجان، آخرین بقایای اعتبار مربی برزیلی را با خود می‌برد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (شماره ۴۱۶)

(نوبت اول)

یک سازمان دولتی در نظر دارد نسبت به احداث ساختمان خود با کاربری تعمیرگاهی در شهر تهران از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان دارای رتبه بندی و سوابق مکفی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت به عمل می آید ظرف مدت ۱۰ روز پس از درج این آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ با شماره تلفن های ۳۵۹۲۲۷۳۱-۰۲۱ و ۳۵۹۲۴۵۱۰-۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

● ضمناً هزینه چاپ آگهی‌ها بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مزایده عمومی اقلام ضایعاتی

شرکت کارخانجات تولیدی بهمن (فیلور)

در نظر دارد اقلام ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

اقلام ضایعاتی فلزی، پلاستیک، متفرقه ، راکد، جنرال و یخچال‌های درجه ۲ و ۳

از متقاضیان شرکت در این مزایده دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد و شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ به مدت ۷ روز کاری به محل کارخانه واقع در تهران کیلومتر ۱۱ جاده قدیم کرج سه‌راه شهریار بعد از شهرک سعیدآباد کیلومتر ۲ جاده حسن‌آباد خالصه بلوار فیلور مراجعه فرمایید.

شماره تماس ۶۵۶۰۴۵۸۵-۰۲۱ و ۶۵۶۰۴۵۸۴-۰۲۱
داخلی ۱۳۲ خانم سوادی

وضعیت قرمز آبی

باید تهران خشک‌تر از تابستان

به پویش ۲۰ در ۳۰ بپیوندید

آگهی دعوت سهامداران شرکت بوته ریزان جاوید (سهامی خاص)

ثبت شده به شماره ۱۶۹۰۹۱ شناسه ملی ۱۰۱۰۲۱۱۵۹۰۸

جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده ساعت ۹ صبح الی ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ به نشانی استان تهران، شهرستان اسلامشهر، شهر چهاردانگه، بلوار شهید رحیمی، بزرگراه آیت‌اله سعیدی، پلاک ۳۳۱، مجتمع صنعتی آجر شهریار، طبقه همکف، کدپستی ۳۳۱۹۸۶۹۳۷۹ برگزار می‌گردد، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: انتخاب مدیران، انتخاب بازرسین

مقام دعوت‌کننده: رئیس هیئت مدیره

آگهی مناقصه عمومی

شرکت نوسازی عباس‌آباد (سهامی خاص) (وابسته به شهرداری تهران)

شرکت نوسازی عباس‌آباد (وابسته به شهرداری تهران) در نظر دارد نسبت به واگذاری انجام موضوع با مشخصات ذیل به اشخاص واجد صلاحیت از طریق برگزاری مناقصه عمومی در اراضی عباس‌آباد، اقدام نماید. لذا از متقاضیان جهت شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد براساس شرایط ذیل دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت عملیات	شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه
۱	تامین، نصب و راه‌اندازی اقلام بستر فیبر نوری اراضی عباس‌آباد	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸ ماه شمسی	گواهینامه افتای ریاست جمهوری : ■ در حوزه خدمات فنی امنیتی با گرایش نصب و پشتیبانی محصولات فتا ■ در حوزه خدمات عملیات امنیتی با گرایش پیاده‌سازی امنیت فیزیکی و محیط پیرامونی گواهینامه معتبر رتبه‌بندی و احراز صلاحیت از دبیرخانه شورای عالی انفورماتیک کشور : ■ با رتبه ۱ در رشته شبکه داده‌های رایانه‌ای و مخابراتی ■ با حداقل رتبه ۲ در رشته خدمات پشتیبانی گواهینامه صلاحیت ارائه خدمات در حوزه پدافند سایبری ارائه نامه معتبر نمایندگی فروش و خدمات پس از فروش در حوزه‌های ذیل و به نام کارفرما الزامی است : ■ دکل و متعلقات پیشنهادی در پیوست فنی ■ اقلام پسیو شبکه پیشنهادی در پیوست فنی ■ کابل فیبر نوری پیشنهادی در پیوست فنی ■ کابل شبکه پیشنهادی در پیوست فنی ■ اقلام ارتینگ پیشنهادی در پیوست فنی و عضویت در سامانه ثنا ضروری است متقاضیان جهت اطلاع از شرایط کامل مناقصه به اسناد مراجعه نمایند.

زمان انتشار آگهی : روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵
مهلت دریافت اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
مهلت ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴
زمان بازگشایی پاکت‌ها : ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶

الف) مبلغ خرید اسناد در مناقصه : هزینه خرید اسناد مناقصه را به مبلغ پنجاه میلیون ریال (غیر قابل استرداد) به حساب شماره ۳۰۶۸۶۶۵۰۸ بانک تجارت شعبه اکو، به نام شرکت نوسازی عباس‌آباد واریز و طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه داخل پاکت الف قرار دهند.

ب) محل و نحوه دریافت اسناد : متقاضیان می‌توانند با مراجعه به سایت اینترنتی به آدرس abasabad.tehran.ir شرکت نوسازی عباس‌آباد **آگهی مناقصه را مشاهده** و جهت دریافت اسناد صرفاً با مراجعه حضوری به **اداره فناوری اطلاعات و ارتباطات** شرکت نوسازی عباس‌آباد به آدرس : تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کودک، انتهای خیابان پدیدار، پلاک ۸ ، تلفن : ۹۰-۸۸۷۹۵۸۸۹ و ۹۶۰۲۶۱۹۸ **نسبت به تهیه اسناد اقدام نمایند.**

تبصره : جهت دریافت اسناد به همراه داشتن **کپی فیش واریزی (موضوع بند الف)** و **معرفی‌نامه** الزامی می‌باشد.

ج) سپرده شرکت در مناقصه : متقاضیان میبایستی مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را به **صورت ضمانت‌نامه بانکی معتبر و بدون قید و شرط به نام شرکت نوسازی عباس‌آباد با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۸۴۱۸** تهیه نمایند و طبق شرایط مندرج در اسناد مناقصه داخل پاکت الف قرار دهند.

د) زمان و محل تحویل اسناد : متقاضیان می‌بایست طبق مهلت‌های مندرج در جدول فوق، پاکت‌های **(الف، ب و ج)** لاک و مهر شده خود را به دبیرخانه شرکت نوسازی عباس‌آباد به آدرس : تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کودک، انتهای خیابان پدیدار، پلاک ۸، تلفن : ۹۰-۸۸۷۹۵۸۸۹ **تحویل و رسید دریافت نمایند.**

ه) هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

و) شرکت نوسازی عباس‌آباد در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است.

ز) اطلاعات مربوط به معاملات و قراردادها در وبسایت شفاف‌سازی شهرداری تهران جهت اطلاع عموم شهروندان منتشر خواهد شد تا دلیل و موجبی برای اعتراضات بعدی اشخاص و پیمانکاران طرف قرارداد ایجاد نگردد.

ح) تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی و کد پستی اقدام نمایند.

ارتباطات و امور بین‌الملل شرکت نوسازی عباس‌آباد

آگهی مناقصه عمومی

به شماره ۱۲۷/ ب / ۱۴۰۴

IKCO ایران خودرو — ایسیکو

شرکت مهندسی خدمات صنعتی ایران خودرو در نظر دارد **خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه برق اضطراری (ups) با باطری برای شرکت مهندسی خدمات صنعتی ایران خودرو (ایسیکو)** را از طریق مناقصه عمومی طبق اسناد مناقصه به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

از کلیه متقاضیان دعوت می‌شود از تاریخ درج اولین آگهی حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ با مراجعه به سایت https://www.iseikco.com به صورت رایگان و یا با واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب جاری ۰۱۰۲۲۱۹۱۷۰۰۰۸ نزد بانک ملی ایران شعبه کارخانه صنعتی ایران خودرو، کد شعبه ۲۰۰۱ در وجه شرکت ایسیکو، با ارایه اصل فیش واریزی و معرفی‌نامه معتبر جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی: کیلومتر ۱۴ آزاد راه تهران - کرج، شهرک پیکانشهر، شرکت ایسیکو، ساختمان سمند شماره ۳، طبقه اول، مدیریت امور قراردادها مراجعه و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۸۲۷۹۱۹۷ تماس حاصل نمایند.

بدیهی است دریافت اسناد مناقصه و ارایه مدارک مربوطه هیچ گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد و مناقصه‌گزار در رد پیشنهادات مختار است.

ضمنا هزینه چاپ آگهی‌های مناقصه در دو نوبت بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت مهندسی توسعه پترو فرآیند کرخه (سهامی خاص) در نظر دارد جهت تامین قطعات مصرفی نیروگاه گازسوز از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای اقدام نماید. در همین راستا از شرکت‌هایی که دارای سوابق کافی در این زمینه می‌باشند دعوت می‌شود که از تاریخ شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵تا پایان وقت اداری روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ جهت دریافت اسناد به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان اعلا رحیمی، پلاک۱۵، طبقه اول، مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی یا به سایت این شرکت به نشانی my.pfkico.com مراجعه نمایند و جهت کسب اطلاعات بیشتر باشماره ۸۸۸۸۵۳۳۴-۰۲۱ داخلی ۲۶۲ تماس حاصل فرمایید.

۱- تضمین شرکت در مناقصه: تودیع مبلغ ۱۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل ۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان به حساب ۴۹۴۴۳۵۵۵۸۳۳۱ و شناسه شبای IR ۲۴۰۵۹۰۰۴۹۴۰۰۴۰۳۵۵۵۸۳۳۰۰۱ نزد بانک سینا یا ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط در وجه شرکت مهندسی توسعه پتروفرآیند کرخه(سهامی خاص).

۲- درصورتی که قیمت یک یا چند قلم پیشنهادی نسبت به پیشنهاد دیگر ارزانتر و چند قلم آن گرانتر باشد به شرط تساوی در کیفیت و مشخصات فنی اصولا معامله با کسی که من حیث‌المجموع از همه ارزانتر پیشنهاد داده است انجام خواهد گرفت مگر آنکه به پیشنهاد واحد مربوطه تفکیک خرید اجناس مورد معامله از فروشندگان متعدد به لحاظ فنی ممکن و از جهت قیمت مقرون به صرفه بوده و مخصوصا با توجه به شرایط تحویل و خصوصیات مساعد دیگر به صلاح شرکت باشد که در این صورت معامله تفکیک و هر قلم از اجناس مزبور از کسی که به نازلترین قیمت قبول کرده خریداری خواهد شد.

۳- شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- هزینه های آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

۵- به پیشنهادات مخدوش، مشروط، مبهم، بدون سپرده یا با مدرک ناقص و پیشنهاد هایی که بعد از مهلت مقرر ارسال شوند ترتیب اثر داده نمی‌شود. و در صورت خودداری برنده از انجام معامله سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

۶- مهلت تحویل اسناد: از تاریخ یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ تا پایان ساعت اداری یکشنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۰

۷- جهت کسب اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن آقای مهندس فرخی۰۹۱۲۰۹۳۷۸۵۶ تماس حاصل نمایید.

۸- بایستی جهت اطلاع از سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه، به اسناد مناقصه مراجعه شود.

صفحه‌آرا: مجید اصغری

اقتصاد دانش‌بنیان باید در کشور حاکم شود

حامد رفیعی، رئیس مرکز تامین مالی معاونت علمی: وقت آن رسیده که «اقتصاد دانش‌بنیان» را نه به‌عنوان یک شعار، بلکه به‌عنوان یک راه‌حل عملیاتی برای چالش‌های پیش‌روی اقتصاد کشور بپذیریم. این اقتصاد باید در تمامی عرصه‌های کشور حاکم شود تا فرصت‌های نوآوری و خلق ثروت از دانش به‌معنای واقعی کلمه فراهم شود.

جذب نیروی انسانی شایسته

سحر کوثری، معاون پژوهش و فناوری مؤسسه تحقیقات سیاست علمی کشور: برای سال ۱۴۰۵، چشم‌انداز ما جهش در سیاست‌پژوهی تحول‌آفرین در چارچوب اهداف و اولویت‌های برنامه هفتم پیشرفت خواهد بود. برنامه‌ریزی برای گسترش شبکه‌ای و جذب نیروی انسانی شایسته نیز در زمره اولویت‌ها قرار دارد.

اینفوگرافیک

گوشی اقتصادی آنر در مسیر بازار

شرکت چینی آنر به‌زودی جدیدترین گوشی اقتصادی خود را با نام X6d معرفی می‌کند. این گوشی با تراشه دایمنسیتی ۶۳۰۰، باتری ۵۲۶۰میلی‌آمپرساعتی و قیمت ۱۲۰ یورو عرضه می‌شود.

صفحه نمایش
۶/۷۵اینچ

رزولوشن
۱۶۰۰×۷۲۰پیکسل

وزن
۱۸۶گرم

دوربین اصلی
۵۰مگاپیکسل

رم/ حافظه
۴/ ۲۵۶گیگابایت

عکس‌نوشت

تولید برق با کشتی هوایی

یک شرکت چینی، کشتی هوایی S2000SAWES را در یک پرواز آزمایشی با موفقیت به‌کار گرفت و توانست بدون استفاده از دکل‌های مرتفع یا زیرساخت سنگین زمینی در ارتفاع ۲هزار متری برق تولید کند. این پروژه یک کشتی هوایی هلیومی با ترکیب ۱۲توربین بادی به ابعاد ۶۰در۴۰ در ۴۰متر است که پس از تزریق گاز هلیوم، به ارتفاع تعیین‌شده صعود می‌کند. یک کابل مهارشده، موقعیت کشتی را در آسمان تثبیت می‌کند و همزمان، برق تولیدی را به سطح زمین انتقال می‌دهد.

دستیاران بدون دستمزد دولت

دستیاران هوش مصنوعی دستگاه‌های اجرایی دولت تا پایان سال وارد فاز نهایی می‌شوند

گزارش

زهرا خلجی | روزنامه‌نگار | موضوع استفاده از هوش مصنوعی در مدیریت دولتی ایران طی ۲سال گذشته از سطح شعار و پژوهش فراتر رفته و با همت معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان به پروژه‌ای ساختارمند در سطح ملی تبدیل شده است. یکی از مهم‌ترین نمودهای این تحول، طراحی و پیاده‌سازی «دستیارهای هوش مصنوعی» برای دستگاه‌های اجرایی کشور و حتی نهاد ریاست‌جمهوری است؛ ابزارهایی که قرار است به مدیران، کارشناسان و حتی شهروندان در تحلیل داده، پاسخگویی و تصمیم‌سازی کمک کنند. این سامانه‌ها در حال حاضر در چه مرحله‌ای هستند؟

هزینه کلی پروژه

حسین افشین، معاون علمی رئیس‌جمهور درباره هزینه‌های درنظر گرفته‌شده برای این پروژه گفت: بودجه طراحی دستیار هوش مصنوعی برای هر وزارتخانه در مجموع فازهای پروژه بین ۱۳ تا ۱۵میلیارد تومان برآورد شده است. درصورتی که یک دانشگاه مسئول توسعه دستیار هوش مصنوعی برای ۲وزارتخانه باشد، اعتباری در حدود ۳۰میلیارد تومان برای آن درنظر گرفته خواهد شد.

آغاز مسیر: از سند ملی تا پروژه اجرایی

نقطه شروع این مسیر را می‌توان تدوین و ابلاغ سند ملی هوش مصنوعی و فعال‌شدن شورای ملی راهبری هوش مصنوعی دانست. در این مقطع، معاونت علمی تلاش کرد هوش مصنوعی را از سطح آزمایشگاهی وارد مسائل واقعی حکمرانی کند. نتیجه این رویکرد، تعریف یک طرح ملی برای توسعه دستیارهای هوش مصنوعی دستگاه‌های اجرایی بود که از اسفند ۱۴۰۳ به‌صورت جدی کلید خورد و اردیبهشت ۱۴۰۴ وارد فاز عملیاتی شد. توسعه دستیارهای هوش مصنوعی نه به شرکت‌های خارجی، بلکه به دانشگاه‌های منتخب کشور واگذار شد؛ دانشگاه‌هایی که هم ظرفیت علمی دارند و هم با داده‌های بومی و نیازهای حاکمیتی آشنا هستند.

فازهای پروژه

این پروژه در ۴فاز اجرایی تعریف شده است. فاز نخست شامل بارگذاری قوانین، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها در سامانه است تا درصورت نیاز وزیران به بررسی تطابق تصمیمات با الزامات قانونی، سیستم بتواند هشدارها و توصیه‌های لازم را ارائه دهد. فاز دوم به داده‌های روزمره وزارتخانه‌ها، فاز سوم به پیش‌بینی و مدل‌سازی تصمیم و فاز چهارم به صحت‌سنجی نهایی و بهینه‌سازی مستمر سیستم اختصاص دارد. به گفته حسین افشین، معاون علمی رئیس‌جمهور مرحله نهایی تا پایان امسال اجرایی می‌شود.

کدام دانشگاه، برای کدام وزارتخانه

در فاز نخست این پروژه مسئولیت توسعه دستیارهای هوش مصنوعی میان چند دانشگاه توزیع شد. در گزارش‌های رسمی معاونت علمی اشاره شده که در مجموع بیش از ۱۴دانشگاه در این پروژه ملی سهیم هستند و برخی دانشگاه‌ها حتی مسئولیت بیش از یک دستگاه اجرایی را به‌عهده دارند. البته فعلا نام ۸دانشگاه منتشر شده است. این دانشگاه‌ها موظف هستند از مدل‌های زبانی بومی استفاده کنند.

دانشگاه تهران: دستیار هوش مصنوعی وزارت نفت

دانشگاه صنعتی اصفهان: دستیار هوش مصنوعی وزارت صمت

دانشگاه شیراز: دستیار هوش مصنوعی وزارت جهاد کشاورزی

دانشگاه خواجه نصیرالدین طوسی: دستیار هوش مصنوعی وزارت میراث فرهنگی و گردشگری

دانشگاه الزهرا: دستیار هوش مصنوعی وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات

دانشگاه شهید بهشتی: دستیار هوش مصنوعی وزارت علوم و وزارت ورزش

دانشگاه صنعتی امیرکبیر: دستیار هوش مصنوعی وزارت راه‌وشهرسازی

دانشگاه تربیت مدرس: دستیار هوش مصنوعی سازمان محیط‌زیست

این دستیارها دقیقا چه می‌کنند؟

برخلاف تصور عمومی، این دستیارها «چت‌بات عمومی» نیستند. آنها براساس داده‌ها، اسناد و قوانین داخلی هر دستگاه آموزش می‌بینند و می‌توانند کارهایی مانند:

- تحلیل سریع گزارش‌ها و بخشنامه‌ها
- پاسخ به پرسش‌های تخصصی کارکنان
- کمک به تصمیم‌سازی مدیریتی
- شناسایی الگوها و چالش‌های پنهان در داده‌های سازمانی را انجام دهند.

اخبار کوتاه

پرتاب موفق ماهواره جام‌جم-۱

ماهواره «جام‌جم-۱» متعلق به سازمان صداوسیمای جمهوری اسلامی ایران، به‌عنوان نخستین ماهواره زمین‌آهنگ اختصاصی کشور، پنج‌شنبه‌شب توسط موشک پروتون-ام با موفقیت از پایگاه فضایی بایکنور قزاقستان به فضا پرتاب شد. این ماهواره قرار است زیرساخت‌های لازم برای پخش همگانی تعاملی را فراهم کند. جام‌جم-۱ که گامی راهبردی در توسعه زیرساخت‌های فنی رسانه‌ملی به‌حساب می‌آید، کمتر از ۳هفته دیگر به موقعیت مداری نهایی خود در ۳۴درجه شرقی رسیده و تثبیت خواهد شد.

روبات‌هایی که تومور را پیدا می‌کنند

پژوهشگران مؤسسه فناوری کالیفرنیا روشی ساده و ارزان برای ساخت روبات‌های بسیار ریز به شکل حباب ابداع کرده‌اند. این حباب‌ها از پروتئین طبیعی ساخته می‌شوند و با کمک آنزیم‌هایی که روی سطح‌شان قرار دارد، از مواد موجود در بدن (مانند اوره) به‌عنوان سوخت استفاده می‌کنند و به جلو حرکت می‌کنند.
۲ نوع از این روبات‌ها ساخته شده است: یکی با کمک میدان مغناطیسی هدایت می‌شود و دیگری به‌طور خودکار به‌سوی تومورها می‌رود، زیرا تومورها ماده‌ای (پراکسید هیدروژن) تولید می‌کنند که این روبات‌ها به آن جذب می‌شوند.

جایگزین واتساپ در روسیه معرفی شد

پیام‌رسان دولتی «MAX» به‌عنوان جایگزین رسمی واتساپ برای کاربران روس معرفی شد. کرملین در بیانیه‌ای در این خصوص اعلام کرد: پیام‌رسان واتساپ شرکت متا به‌دلیل رعایت نکردن قوانین به‌طور کامل در روسیه مسدود شده است. دیمیتری پسکوف، سخنگوی دولت روسیه به خبرنگاران گفت: «به‌دلیل عدم‌تمایل متا برای پیروی کامل از قانون روسیه، چنین تصمیمی گرفته و اجرا شده است. شهروندان روسی باید به جای آن از پیام‌رسان دولتی «MAX» استفاده کنند.»

فراخوان مناقصه عمومی (نوبت اول)
مشعل پویا

شرکت مشعل پویا اسپادانا (زیرمجموعه هلدینگ پتروپالایش اصفهان) در نظر دارد جهت خرید یک دستگاه رول ورق ۴ غلطک، مناقصه‌ای را به روش عمومی به فروشندگان واجد صلاحیت واگذار نماید.

آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد و ارسال پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در قرارداد : ۲/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد : ۱ ماه

شرایط تحویل اسناد مناقصه : مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه درخواست کتبی خود را به شماره موبایل ۰۹۱۳۳۱۶۸۱۶۵ در شبکه اجتماعی ایتا ارسال نمایند.

در صورت نیاز همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به منظور دریافت اطلاعات تکمیلی و فنی با آقای مهندس نقدعلی با شماره ۰۹۱۳۴۱۲۴۸۰۳ تماس حاصل نمایید.

فراخوان مناقصه عمومی (نوبت اول)
مشعل پویا

شرکت مشعل پویا اسپادانا (زیرمجموعه هلدینگ پتروپالایش اصفهان) در نظر دارد جهت خرید یک دستگاه جرثقیل سقفی ۱۵ تن، مناقصه‌ای را به روش عمومی به فروشندگان واجد صلاحیت واگذار نماید.

آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۲:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد و ارسال پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۲:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در قرارداد : ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

مدت قرارداد : ۱ ماه

شرایط تحویل اسناد مناقصه : مناقصه‌گران می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه درخواست کتبی خود را به شماره موبایل ۰۹۱۳۳۱۶۸۱۶۵ در شبکه اجتماعی ایتا ارسال نمایند.

در صورت نیاز همه روزه به غیر از ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۷ به منظور دریافت اطلاعات تکمیلی و فنی با آقای مهندس نصر با شماره ۰۹۱۳۳۸۶۵۲۱۰ تماس حاصل نمایید.

آگهی مزایده عمومی (شماره : ۱۴۰۴/۰۴)
شرکت یادمان سازه

شرکت یادمان سازه در نظر دارد در راستای بهره‌برداری از فضاهای ذیل در بوستان گفتگو و بر اساس اسناد، مدارک و دستورالعمل‌های موجود، فضاهای مذکور را از طریق مزایده واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می‌آید:

ردیف	موضوع فراخوان / مزایده	مبلغ پایه اجاره بهاء ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده (ریال)	حدود متراژ (مترمربع)	مدت قرارداد
۱	اتاق شیشه‌ای ۱	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰	۱۲ ماه
۲	اتاق شیشه‌ای ۲	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۸	۱۲ ماه
۳	پارکینگ روباز	۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۰۰	۱۲ ماه
۴	زمین بازی اسکیت	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰	۱۲ ماه
۵	زمین بازی تنیس	۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۸	۱۲ ماه
۶	زمین چمن مصنوعی	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰	۱۲ ماه

الف) محل دریافت اسناد : بزرگراه حکیم، میدان آرش، محوطه داخلی برج میلاد، جنب ساختمان رصدخانه شهری، شرکت یادمان سازه
کسب اطلاعات بیشتر شماره تماس : ۰۲۱-۹۶۰۶۸۹۹۷ و ۰۹۱۰۰۷۴۰۸۷۱ آقای نوریان

ب) میزان سپرده نقدی و شماره حساب : به صورت نقدی واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شماره شبا ۹۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۳۱۱۹۵۹ به نام قرض‌الحسنه جاری حقوقی شرکت یادمان سازه شهرداری تهران بانک شهر و یا ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر قابل تمدید از بانک‌های تحت پوشش بانک مرکزی در وجه شرکت یادمان سازه به شرح جدول فوق

ج) مهلت ارائه اسناد : تا پایان وقت اداری روز ۹ اسفندماه ۱۴۰۴

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و کارفرما در رد یک یا تمامی پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، توسط دارندگان حق امضا مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) مهر و امضا نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند.
ضمناً هزینه درج آگهی و کارشناس رسمی به عهده برنده مزایده می‌باشد. همچنین تمامی شرکت کنندگان در مزایده ملزم به ثبت نام در سایت شهرداری تهران (سامانه تامین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت) و تکمیل اطلاعات درخواستی و متعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی و HSE بهره‌برداران، ایمنی و سلامت و کیفیت از الزامات پروژه‌ها و خدمات می‌باشد.

آگهی مزایده شماره ۶۲۶۹

یک سازمان دولتی در نظر دارد

تعداد ۲۷ قلم کالای راکد، مستعمل، اسقاط و ضایعات

مازاد بر نیاز خود را به شرح ذیل

از طریق مزایده عمومی به فروش رساند

الف) شش قلم کالای شیمیایی شامل الیاف حصیری، آزبست، روغن کوچک و ...

ب) چهار قلم کالای ضایعاتی شامل روغن سوخته صنعتی، محلول ظهور فیلم، محلول ثبوت فیلم و گریس ضایعاتی

ج) هفده قلم کالای ضایعاتی و اسقاط شامل بشکه های ۵۰لیتری، ۲۲۰لیتری فلزی و پلاستیکی، پیت حلبی، ضایعات و سفاله آهن، براده آلومینیوم، لاستیک مستعمل، ضایعات پلاستیک، اقلام کامپیوتری، اقلام متفرقه و...

از متقاضیان شرکت در مزایده دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز کاری (بجز روزهای پنجشنبه؛ جمعه و تعطیلات رسمی) از ساعت ۸صبح الی ۱۵ بعد از ظهر به منظور اطلاع از نحوه دریافت اسناد مزایده و روئیت اقلام با شماره تلفن ۷۷۳۰۹۷۲۱ – ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

گفتنی است پرداخت هزینه درج آگهی مزایده و هزینه کارشناسی به نسبت ارزش اقلام بر عهده برندگان مزایده می باشد.

آگهی مزایده فروش قطعات یدکی ضایعاتی
شرکت بازرگانی آذرین مادپارت راز

در نظر دارد قطعات یدکی ضایعاتی خود را از طریق مزایده به فروش برساند لذا متقاضیان محترم میتوانند جهت بازدید و دریافت لیست قطعات از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ الی ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ به محل انبار شرکت واقع در آدرس ذیل مراجعه نمایند.
صفادشت، میدان نبی اکرم، بلوار فولادسازان، به سمت ناحیه صنعتی دهک، بلوار ماهدام، قبل از کارخانه آرد نادر، خیابان دهقانی، اولین سوله سمت چپ، درب طوسی

تلفن: ۰۹۳۰۶۸۰۹۵۵۹

آگهی تجدید مزایده عمومی (نوبت دوم)
مشعل پویا

شرکت مشعل پویا اسپادانا (هلدینگ پتروپالایش اصفهان)

در نظر دارد ۱۲۰/۰۰۰ متر مکعب از خاک دپو شده در سایت این شرکت (واقع در اصفهان، کیلومتر ۵ اتوبان شهید زاهدی - آزادگان، جاده انبار نفت شهید منتظری) را به صورت مزایده به فروش برساند.
لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز جهت هرگونه سوال فنی از ساعت ۸ لغایت ۱۵ با شماره ۰۹۱۳۲۰۶۲۶۹۲ آقای مهندس حبیبی تماس حاصل نمایند و جهت اخذ اسناد به شماره ۰۹۱۳۳۱۶۸۱۶۵ در شبکه ایتا پیام ارسال نمایند.
پرداخت هزینه آگهی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

مزایـــده فروش املاک شماره ۰۴/۵-۸۶

شرکت نـوژان صنعت آتی‌سـاز در نظر دارد املاک مشروحه زیر را در تهران و شهرستان‌ها به شرح آتی با وضعیت موجود و به صورت نقد از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک و دریافت اسناد مزایده از ساعت ۸ لغایت ۱۸ با نمایندگان این شرکت تماس حاصل و هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند و تا پایان ساعت اداری روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ پاکت‌های حاوی پیشنهاد قیمت را به نمایندگان این شرکت مستقر در شهرستان‌ها و یا حداکثر تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ به دفتر شرکت به نشانی : تهران ـ خیابان احمد قصیر (بخارست) ـ خیابان دهم ـ پلاک ۲۱ ـ طبقـه اول، تسـلیم نماینـد. پاکت‌های پیشـنهادهای ارائه شـده در روز دوشـنبه بـه تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۱ سـاعت ۹ صبح در محل شـرکت بـه آدرس فـوق بـا حضور اعضای کمیسـیون معاملات شـرکت مفتـوح و قرائت خواهـد گردید. ضمناً حضور شـرکت‌کنندگان در جلسـه گشـایش پاکت‌هـا اختیـاری و منـوط به ارائه رسـید تحویل مـدارک بـوده و چنانچه تغییـری در زمان و مـکان آن صورت گیـرد مراتب از طریـق وب سـایت شـرکت به اطلاع خواهد رسـید.

اسناد مزایده، تصاویر و شناسنامه املاک در سایت شرکت به نشانی : www.nozhansanat.ir موجود است.

/nozhansanat | +989026266611 | /nozhansanat

توضیحات و شرایط:

۱) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل **۵٪ مبلغ پایه مزایده** مندرج در آگهی می‌باشد که طبق مندرجات اسناد مزایده می‌بایست اقدام گردد.
۲) بازدید از املاک تخلیه و مطالعه مدارک مربوطه بابت کل املاک قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان الزامی است.
۳) کلیه ردیف‌های مزایده شامل شرایط فروش نقدی نیز می‌گردد. **اولویت با فروش نقدی است.**
۴) تخلیه املاک دارای متصرف کلاً یا جزئاً به عهده خریدار می‌باشد.

شرایط فروش	حداقل پیش‌پرداخت	حداکثر مدت بازپرداخت	سود متعلقه
نقدی	٪۵۰	۲ ماه	بدون سود
الف	٪۴۰	۱۲ ماه	٪۲۳
ب	٪۳۰	۲۴ ماه	٪۲۵
ج	٪۳۰	۲۴ ماه	٪۲۳
د	٪۲۰	۳۶ ماه	٪۲۳
ه	٪۲۰	۴۸ ماه	٪۲۳

مشخصات املاک

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۱	۴۰۰۰	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۵	احداثی در پلاک‌های ثبتی ۹۳۳/۱،۲،۳ و ۹۰۶/۱۵۶،۴۶،۳ در مرحله اخذ سند تفکیکی	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۶۸/۱۵ نیم طبقه ۹۷/۷۸	تخلیه	د	۸۹۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ - آسانسور	آقای عزیزی	۰۹۱۹۱۲۶۳۵۴۸ ۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۳۵
۲	۴۰۰۱	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۶				-	همکف ۱۵۹/۷۵ نیم طبقه ۹۴/۴	تخلیه	د	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷ پارکینگ - آسانسور		
۳	۴۰۰۲	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۸				-	همکف ۱۴۵/۸۵ نیم طبقه ۳۸/۴۳	تخلیه	د	۶۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ - آسانسور		
۴	۴۰۰۳	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۹				-	همکف ۱۴۷/۲۸ نیم طبقه ۷۱/۳۱	تخلیه	د	۷۷۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ پارکینگ - آسانسور		
۵	۴۰۰۴	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه همکف - واحد ۱۰				-	همکف ۲۰۴/۱ نیم‌طبقه ۱۳۲/۸۷	تخلیه	د	۱,۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ پارکینگ - آسانسور		
۶	۴۰۶۸	تهران	نیاوران - نرسیده به میدان قدس - نبش خیابان میلانی - پلاک ۶۰ - مجتمع تجاری نیاوران - طبقه چهارم - واحد ۴۰۹		آپارتمان	تجاری	-	۱۲۷	تخلیه	نقدی	۷۱۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ پارکینگ - آسانسور		
۷	۳۶۴۳	تهران	خیابان آفریقا - پایین تر از چهارراه جهان کودک - نبش خیابان ۲۵ - پلاک ۲۶ - ساختمان ۲۹ - طبقه دوم - واحد E۲	۶۹۳۳/۷۰۸۰۳	آپارتمان	اداری	-	۸۴/۴۷	تخلیه	الف	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور	آقای مرادی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۱ ۰۹۳۰۸۳۴۵۸۷۶
۸	۹۱۸۸	تهران	خیابان پاسداران - بوستان دهم - پلاک ۱۲۰ - طبقه دوم - واحد ۳	۳۷/۲۴۳۵۶	آپارتمان	مسکونی		۱۲۸/۵۶	تخلیه	نقدی	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - انباری - آسانسور		
۹	۹۱۱۲	تهران	سعادت آباد - میدان کاج - جنب مسجد حضرت رسول - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد - پلاک ۱۵۸	احداثی در پلاک ثبتی ۷۲/۳۹۹۹ با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	سرقفلی تجاری	وقفی	همکف ۱۱۲ نیم طبقه ۶۰	تخلیه	ب	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴
۱۰	۹۱۷۶	تهران	بزرگراه آبشناسان - بعد از بزرگراه ستاری - خیابان جوانمرد - نبش کوچه دوم - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۱۲۲/۱۷۴۲۹	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۱۷/۷۲ نیم طبقه ۶۰/۰۸	تخلیه	ب	۵۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۱	۱۷۳۲	تهران	خیابان شهید حسن نصراله (وزرا)- کوچه ششم - پلاک ۱۵ - طبقه سوم - واحد غربی	۶۹۳۳/۷۱۴۳۳	آپارتمان	اداری	-	۸۳/۸۷	تخلیه	نقدی	۱۰۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۱۲	۹۱۵۴	تهران	بلوار ارتش - شهرک ابوذر - انتهای خیابان ذکاوت - برج های آتی ساز۲ (شاهین دژ) - برج بنفشه - طبقه همکف - واحدهای تجاری ۵ و ۶	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۱۷/۴۸ نیم طبقه ۱۴/۵	تخلیه	ب	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۱۳	۹۱۰۹	تهران	سه راه لویزان - خیابان شهید شعبانلو - روبروی خیابان شهید جعفریان - جنب بانک آینده - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد احداثی در پلاک ثبتی ۴۲/۱۴۲۶	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	همکف ۲۱۵ نیم طبقه ۷۸	تخلیه	ب	۲,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ قطعه پارکینگ		
۱۴	۹۱۲۷	تهران	خیابان فردوسی شمالی - نرسیده به میدان فردوسی - مرکز تجارت جهانی - طبقه منفی یک- واحد ۲۷	۱۲۶۲/۱	مغازه	سرقفلی تجاری	-	همکف حدود ۱۱۴ نیم طبقه ۶۰	تخلیه	ب	۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۵	۹۱۱۳	تهران	بزرگراه رسالت - نرسیده به چهار راه مجیدیه - جنب خیابان حسن حسینی - پلاک ۱۱۳۱ - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۴۸/۲۵۹۰	مغازه	تجاری	۱۵۳/۵	همکف ۱۵۳ نیم طبقه ۷۰	تخلیه	ب	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	انباری		
۱۶	۳۹۳۳	تهران	خیابان انقلاب - پیچ شمیران - خیابان نورمحمدی - کوچه طالقانی - پلاک ۱۳ - طبقه چهارم - واحد ۷	۲۷۱۵/۲۴۵	آپارتمان	مسکونی	-	۱۰۱/۴	تخلیه	ج	۹۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ -آسانسور		
۱۷	۳۸۲۲	آمل	خیابان امام خمینی - بعد از آفتاب ۸۴ - ساختمان پانی	شامل ۲۵ پلاک ثبتی	ساختمان	تجاری/ اداری و موقعیت اداری	۸۲۸	تجاری ۱۱۳۷ اداری ۳۷۲ موقعیت اداری ۲۶۵۰	تخلیه	ج	۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵ قطعه پارکینگ - ۲ لاین آسانسور	آقای نیکجو آقای احمدی	۰۹۱۱۵۸۳۲۷۴۰ ۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳
۱۸	۱۷۳۵	آمل	بلوار بسیج - مابین لاله ۴۴/۲ و ۴۴/۳	۳۲/۲۶۸۶	زمین	مختلط	۴۶۰/۵۷	-	تخلیه	ه	۳۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۱۹	۲۹۷۲	آمل	بلوار مطهری - نبش تربیت ۳۵ - کد پستی ۴۶۱۴۶۵۶۳۵۸	۳۰/۷۶۹	ساختمان	مسکونی/تجاری تجاری صرفا ملکیت واگذار می گردد	۲۵۳/۸۷	۳۶۰	در شرف تخلیه	ج	۵۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۰	۳۱۱۹	آمل	خیابان امام رضا -رضوان ۶۵ - اولین کوچه سمت چپ - پلاک ۸	۱۳/۱۰۴۹	ساختمان	مسکونی/تجاری تجاری صرفا ملکیت واگذار می گردد	۲۴۵	۲۳۶	در شرف تخلیه	ه	۴۶,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۱	۳۸۵۴	آمل	خیابان شیخ فضل اله نوری - خیابان شهدا - کوچه شهدا ۴۴ - نرسیده به عقیق ۸	۵۲/۱۵۳۷	ساختمان	مسکونی نیمه ساز	وقفی	حدود ۵۵۶	تخلیه	د	۱۰۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ		
۲۲	۳۹۰۶	آمل	خیابان دکتر بهشتی – پایین بازار – پشت مسجد هاشمی – پلاک ۳۳	۱۲۸۱/۵	خانه	مسکونی/تجاری تجاری صرفا ملکیت واگذار می گردد	۱۴۸	۲۴۳	در شرف تخلیه	نقدی	۶۲,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۲۳	۹۱۰	بابل	میدان ۱۷ شهریور - خیابان توحیدی - به سمت پاساژ شهریار	۲۷۵/۱	ساختمان	مسکونی/تجاری تجاری صرفا ملکیت واگذار می گردد	۲۹۹/۸۵	۵۷۲	تخلیه	ه	۱۴۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای داداش‌پور	۰۹۳۶۸۵۷۹۰۰۹
۲۴	۳۸۱۷	نوشهر	خیابان شهید کریمی-کورکورسر- خیابان شهید علی نقی کیا - بن بست شالیزار ۲ - کد پستی ۴۶۵۱۶۴۶۶۱۴	۴/۱۳۸۵	ویلا	مسکونی دوبلکس	۴۲۹	۱۵۵	مشاعی/دارای متصرف ۵۵ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ	نقدی	۲۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای خجسته روز	۰۹۱۲۶۷۰۱۴۲۵
۲۵	۱۹۳۰	تنکابن	خرم‌آباد - شاقوزکتی - خیابان شالیزار - جنب سنگ فروشی توسلی	۱۶/۶۹۱	زمین	فاقد کاربری	۳۳۸/۳۸	۲۴۰	تخلیه	ه	۶۷,۶۸۲,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای ریاضتی	۰۹۱۱۹۰۸۸۸۳۰

ادامه در صفحه ۱۲

صفحه‌آرا: سعید غفوری

قدیمی‌ترین مرکز تجاری تجریش

ساختمان چهارطبقه‌ای را که «محمدعلی شناور» در محدوده قنات پاپاریان در ابتدای خیابان دربند، روبه‌روی ساختمان شهرداری، سال ۱۳۲۰ ساخت می‌توان نخستین بازارچه یا پاساژ مدرن محله تجریش نامید؛ ساختمانی تجاری و مسکونی که به‌دلیل وجود داروخانه پاپاریان ارمنی به پاساژ پاپاریان معروف شد.

مدرسه‌ای که آل‌احمد در آن معلم بود

دبیرستان شاپور (جلال آل‌احمد) در محدوده باغ فردوس تجریش سال ۱۳۱۵ از طرف وزارت فرهنگ آن زمان به‌عنوان نخستین دبستان شمیران ساخته شد. بین سال‌های ۱۳۲۰ تا ۱۳۳۰ شخصیت‌های مهم ادبی در مدرسه شاپور تدریس می‌کردند. جلال آل‌احمد، نویسنده معروف، تدریس ادبیات را در این مدرسه بر عهده داشت.

روایت تهران

روستایی که در زمان رضاخان غیب شد!

در بالادست روستای تجریش، آبادی کوچکی بود به نام «جعفرآباد» که باغداران بسیاری با کشت و کار در اراضی آن روزگار می‌گذراندند. سال ۱۳۰۱ شمسی وقتی رضاخان تصمیم گرفت کاخ سعدآباد را گسترش بدهد، این روستا در طرح گسترش کاخ قرار گرفت و با الحاق به اراضی کاخ از روی نقشه ناپدید شد. او سال ۱۳۰۱ به پیشنهاد محمود کشتکار، یکی از مالکان بزرگ اراضی محمودیه، سراغ باغی در نزدیکی تجریش رفت. رضاخان در ابتدا باغ علی‌خان والی را خرید تا این باغ به نخستین اقامتگاه تابستانه او تبدیل شود؛ اما طولی نکشید که نزدیکانش باغ‌های اطراف را هم برای او خریداری کردند تا به‌تدریج محدوده کاخ سعدآباد تعیین شود.

در میان این باغ‌ها، زمین‌های روستای جعفرآباد هم وجود داشت که بعدها در زمان ساخت کاخ سعدآباد در اراضی این کاخ قرار گرفت. روستای جعفرآباد، یکی از آبادی‌های کوچک شمیران بود که وابستگی بسیاری به آبادی بزرگ تجریش داشت. آبادی‌های بزرگ شمیران همگی بازارچه و مسجد داشتند، در حالی که روستای کوچکی مثل جعفرآباد که نامش در دوره قاجار سر زبان‌ها افتاد، فاقد این امکانات بود. اما باغ‌های میوه و زمین‌های کشاورزی داشت که ساکنانش از همین راه روزگار می‌گذراندند. وقتی رضاخان تصمیم به گسترش مجموعه کاخ سعدآباد گرفت، بخش زیادی از زمین‌های روستای جعفرآباد با قرار گرفتن در طرح ساخت و توسعه کاخ از میان رفت. هرچند بسیاری از چنارهای تنومندی که امروز در بخش‌های شرقی کاخ سعدآباد قرار دارند، آخرین بازماندگان و یادگاری‌های آن روستای قجری هستند.

برخلاف دیگر آبادی‌های شمیران، امروز کمتر کسی نام روستای جعفرآباد را شنیده است. با وجود این، هنوز ۲ دروازه قدیمی شرق کاخ سعدآباد به نام جعفرآباد معروف است که نشانی دیگر از وجود یک روستای ناپدید شده در شمال تجریش به شمار می‌رود.

معجزه علاءالدین در تحریم‌ها

چند روایت تاریخی از فعالیت یک بازاری سرشناس تهرانی؛ میر مصطفی عالی نسب

گزارش

زهرا بلندی | روزنامه‌نگار | تحریم در تاریخ معاصر ایران موضوع جدیدی نیست وکشورمان به شیوه‌های مختلف آن را تجربه کرده و با تدبیر و چاره‌اندیشی درست، بحران‌ها را پشت سر گذاشته است. نمونه‌اش اتفاقی است که اواخر سال ۱۳۲۹ پس از ملی شدن صنعت نفت و روی کار آمدن دولت دکتر محمد مصدق افتاد. در آن دوران خرید نفت ایران از سوی اروپا تحریم شد و فردی به نام میرمصطفی عالی‌نسب که واردکننده چراغ‌های والور اروپایی بود توانست راه‌حلی کارساز بیابد.

راه‌اندازی کارخانه توسط حجره‌دار معروف

میرمصطفی عالی‌نسب اصالتاً تبریزی بود و در سال ۱۲۹۸ در شهر کاظمین به دنیا آمد. او سال ۱۳۱۶ به تنهایی راهی تهران شده بود و نخستین آموزش‌های علمی خود را در «مرکز وابسته بازرگانی آلمان» در زمینه اقتصاد، حسابداری و بازرگانی گذرانده بود و در عین حال دائماً مطالعات خود را در زمینه‌های اقتصادی، اسلامی و سایر بخش‌ها تعمیم می‌داد. او وارد فضای کسب‌وکار شده بود و در تجارت ظروف چینی و بلور چنان پیشرفت داشت که در بازار تهران حجره بزرگ او در تیمچه حاجب‌الدوله یکی از پر رفت‌و آمدترین حجره‌ها بود و هنوز هم آن محدوده از بازار بین بازاریان قدیمی به نام ساختمان عالی‌نسب شناخته می‌شود. اما ورود عالی‌نسب در چرخه تولید چراغ‌های علاءالدین ماجرایی دارد که از زبان علیرضا زمانی، تهران‌پژوه شنیده است: «با روی کار آمدن دکتر مصدق به‌عنوان نخست‌وزیر و ملی شدن صنعت نفت، مملکت دچار مشکلات عدیده‌ای از جمله تحریم فروش نفت شد.» زمانی با یادآوری مشکلات آن روزها از جمله کمبود ارزاق می‌گوید: «در آن روزها بخشی از درآمد کشور از راه کشاورزی و بخش زیادی هم از طریق فروش نفت تأمین می‌شد و روشن است که تحریم نفتی ایران، در بودجه عمومی کشور و متقابلاً در زندگی مردم تأثیر قابل توجه داشت. در این میان مصدق در پی چاره بود تا با استفاده از فراورده‌های نفتی که پیش از این به خارج از کشور صادر می‌شد و تولید وسایل نفت‌سوز داخلی به مقابله تحریم برود و بخشی از این کار را به عالی‌نسب سپرد.»

تعطیلی کارخانه در اعتراض به کودتا

این تهران‌پژوه با بیان اینکه تا دهه ۲۰ و ۳۰ سوخت اصلی خانه‌ها چوب و زغال بود و مردم برای گرم شدن کرسی می‌گذاشتند، می‌گوید: «تا اواخر سال ۱۳۲۹ مصرف نفت عمومیت نداشت. تنها در خانه‌های اعیان نمونه‌هایی از والورهای انگلیسی وجود داشت. در حالی که مصدق برای عبور از تحریم، بحث تولید داخلی چراغ‌های خوراک‌پزی والور را مطرح کرده بود، عالی‌نسب به‌عنوان یک بخش خصوصی، شرکتی به نام شرکت تولیدی صنایع نفت و گاز را با هدف تولید چراغ‌های علاءالدین، سماور، بخاری‌های نفت‌سوز و... راه‌اندازی کرد تا از سویی همه اقشار از بخاری‌های نفتی تولید کشور بهره‌مند شوند و از سوی دیگر بتوانند بخش مالی حوزه مورد تحریم را از این طریق تأمین کنند.»

زمانی با اشاره به اینکه از این شرکت به‌عنوان نماد تولید ملی آن دوره‌ها یاد می‌شود، ادامه می‌دهد: «با کودتای ۲۸ مرداد در شرایطی که تقاضای زیادی برای خرید محصولات این کارخانه وجود داشت، عالی‌نسب هم در اعتراض به کودتا چیان به فعالیت تولیدی صنایع عالی‌نسب را متوقف کرد. او در حال برآورد شرایط و مشورت با اطرافیان برای راه‌اندازی کسب‌وکار جدید بود که با درخواست مرحوم آیت‌الله سیدرضا زنجانی و مرحوم آیت‌الله سیدمحمود طالقانی مجدداً کارخانه سماورسازی عالی‌نسب راه‌اندازی شد و با آزادسازی قابل توجه واردات پس از کودتا، تلاش جدیدی برای رقابت با کمپانی‌های بین‌المللی توسط کارخانه عالی‌نسب شدت گرفت.»

مکث

کارخانه‌اش سوخت

علیرضا زمانی می‌گوید: «یکی از ویژگی‌های مهم میرمصطفی عالی‌نسب علم‌اندوزی و حضور مستمر در جلسات علامه محمدتقی جعفری، از فیلسوفان برجسته بود. از قضا در روزهای جنگ دفاع‌مقدس بر اثر سقوط یک هواپیمای جنگی روی کارخانه تولیدی صنایع نفت و گاز عالی‌نسب دچار آتش‌سوزی شد. وقتی خبر سوختن کارخانه را به او دادند سر کلاس علامه جعفری بود. بدون اینکه توجهی کند به درسش ادامه داد. مال دنیا برایش اهمیتی نداشت.»

خاطره

درخشش در دوره‌های سرنوشت‌ساز تاریخ ایران

اقدامات میرمصطفی عالی‌نسب فقط در راه‌اندازی شرکت تولیدی صنایع نفت و گاز خلاصه نمی‌شود. عالی‌نسب عضو هیأت ۱۵نفری مشاوران اقتصادی دولت محمد مصدق، مشاور اقتصادی رئیس‌جمهور و نخست‌وزیر در دولت‌های رجایی، مهدوی کنی، باهنر و موسوی، عضو شورای اقتصاد، شورای پول و اعتبار، نخستین رئیس شورای‌عالی صادرات غیرنفتی، مسئول راه‌اندازی مجتمع مس سرچشمه و مجتمع فولاد اهواز و نخستین مدیرعامل شرکت ایران ناسیونال (ایران خودرو کنونی) پس از انقلاب ۱۳۵۷ بود.

علیرضا زمانی، تهران‌پژوه درباره دیگر ویژگی‌های این فعال اقتصادی و کارآفرین توضیح می‌دهد: «عالی‌نسب با هدف عدم‌وابستگی به دیگر کشورها در صنعت کارتن‌سازی، در این حوزه هم به فعالیت پرداخت و کارخانه‌ای به نام کارخانه کارتن‌سازی میهن را راه انداخت تا امکان بسته‌بندی محصولات را فراهم کند.»

زمانی در ادامه با بیان اینکه او همچنین رابطه نزدیکی با برخی مراجع تقلید شیعه همچون حسین طباطبایی بروجردی و محمدهادی میلانی داشت و به‌گفته فرشاد مؤمنی این دو هیچ‌گاه در مسائل اقتصادی بدون مشورت با عالی‌نسب تصمیم‌گیری نمی‌کردند و حتی یک‌بار محمدهادی میلانی فتوای خود در مورد سرقفلی و سفته را پس از مخالفت عالی‌نسب تغییر داده بود، ادامه می‌دهد: «بعد از انقلاب از تجارب عالی نسب در راه‌اندازی برخی شوراها مثل شورای اقتصاد، استفاده می‌کنند و نخستین مدیرعامل کارخانه ایران ناسیونال بعد از انقلاب می‌شود. او اقدام به راه‌اندازی مجتمع مس کرمان و چند کارخانه می‌کند و مهم‌ترین نکته اینکه با شروع جنگ مشاور اقتصادی نخست‌وزیر وقت می‌شود. حتی گفته می‌شود اگر مشاوره‌های عالی‌نسب نبود ممکن بود ایران از نظر اقتصادی دچار فروپاشی شود.»

زمانی با یادآوری فعالیت‌های عالی‌نسب در حوزه‌های وقف، می‌گوید: «او بیمارستان عالی‌نسب تبریز و چند بیمارستان برای سازمان تأمین اجتماعی را ساخته است. از سال ۱۳۶۸ به بعد بحث مدرسه‌سازی روستایی در ایران را راه انداخت و حاصل آن بالغ بر ساخت ۱۰۰ مدرسه روستایی بود که آن را بی‌نام و نشان به آموزش و پرورش تقدیم کرد و در نهایت در هفتم تیر سال ۱۳۸۴ پس از ۸۶ سال زندگی در دوران‌های سرنوشت‌ساز ایران از ملی شدن صنعت نفت گرفته تا انقلاب اسلامی ایران و جنگ تحمیلی از دنیا رفت.»

ادامه از صفحه ۱۱

ردیف	کد پرونده	نام شهر	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	وضعیت ملک	شرایط فروش	قیمت پایه (ریال)	امکانات ملک	نماینده شرکت	تلفن تماس
۲۶	۹۱۱۶	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۶	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۵/۵۲	تخلیه	ب	۹۴,۸۶۷,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور	خانم حیدرپور	۰۹۳۰۱۴۹۳۹۶۰
۲۷	۹۱۱۷	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه سوم - واحد غربی	۱۸۴۷/۵	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۵	تخلیه	ب	۸۶,۵۶۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۲۸	۹۱۱۸	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۸	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۱۳	تخلیه	ب	۹۸,۶۴۳,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۲۹	۹۱۱۹	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه چهارم - واحد غربی	۱۸۴۷/۷	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۳۱/۱۲	تخلیه	ب	۹۰,۶۶۴,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۰	۹۱۲۰	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۰	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۴/۰۴	تخلیه	ب	۹۸,۵۸۶,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور	آقای سبحانی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۴۴ ۰۹۳۵۵۱۵۲۴۷۱
۳۱	۹۱۲۱	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه پنجم - واحد غربی	۱۸۴۷/۹	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۳۷	تخلیه	ب	۷۶,۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۲	۹۱۲۲	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم - واحد شرقی	۱۸۴۷/۱۲	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۵۳/۸۹	تخلیه	ب	۱۰۶,۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰	آسانسور		
۳۳	۹۱۲۳	رشت	خیابان استاد مطهری - طبقات فوقانی بانک پاسارگاد - طبقه ششم - واحد غربی	۱۸۴۷/۱۱	آپارتمان	موقعیت اداری	-	۱۰۶/۱	تخلیه	ب	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ - آسانسور		
۳۴	۹۱۹۰	تبریز	خیابان امام خمینی - روبروی مسجد کبود - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۷۶۰/۳	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۷۶/۴۳ اول ۱۷۶/۴۳ زیرزمین اول و دوم ۲۸۷/۹۰	تخلیه	ب	۱,۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای هلاکوئی	۰۹۳۹۳۱۰۱۴۰۵
۳۵	۹۱۸۹	شیراز	بلوار پاسداران - مقابل باهنر شمالی - ساختمان میلاد - محل سابق شعبه بانک پاسارگاد	۴۰۰۳/۱۰	مغازه	تجاری	-	همکف ۱۶۷/۷۱ نیم طبقه ۱۱۵/۵۲	تخلیه	ب	۱,۰۳۴,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ	آقای مهدوی	۰۹۳۶۶۸۲۷۷۲۶
۳۶	۹۱۳۳	یزد	میدان آزادی - مجتمع تجاری ستاره یزد - طبقه اول	با مبایعه نامه واگذار می گردد	مغازه	تجاری	-	۱۹۹/۹۲	تخلیه	ب	۳۵۹,۸۵۶,۰۰۰,۰۰۰	-	آقای خبیری	۰۹۱۳۳۵۱۸۶۷۰
۳۷	۹۱۰۶	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله - مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه دهم - قطعه ۵۰	۴/۸۳۰۱۵	آپارتمان	اداری	وقفی	۸۷	تخلیه	ب	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری	آقای حسنی	۰۹۱۵۵۱۹۷۳۰۸
۳۸	۹۱۰۵	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله - مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه دهم - قطعه ۵۱	۴/۸۳۰۱۶	آپارتمان	اداری	وقفی	۲۲۲/۲۶	تخلیه	ب	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری		
۳۹	۹۱۰۸	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه یازدهم- قطعه ۵۲	۴/۸۳۰۱۷	آپارتمان	اداری	وقفی	۱۰۴/۴۷	تخلیه	ب	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری		
۴۰	۹۱۰۷	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد)- طبقه یازدهم - قطعه ۵۳	۴/۸۳۰۱۸	آپارتمان	اداری	وقفی	۲۱۱/۲۵	تخلیه	ب	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری		
۴۱	۹۱۳۲	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد)- طبقه منفی یک - واحد ۴	۴/۸۲۹۶۹	مغازه	تجاری	وقفی	۹۵/۱۰	تخلیه	ب	۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری	آقای احمدی	۰۲۱-۸۲۸۹۶۲۷۳ ۰۹۱۹۰۰۸۱۸۷۰
۴۲	۹۱۳۰	مشهد	بلوار سجاد - بین بزرگمهر و لاله -مجتمع تجاری کاسپین مد (نگین پاسارگاد) - طبقه اول - واحد ۲۱	۴/۸۲۹۸۶	مغازه	تجاری	وقفی	۱۴۰	تخلیه	ب	۵۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ قطعه پارکینگ - آسانسور - انباری		
۴۳	۹۱۱۱	مشهد	خیابان امام رضا - چهارراه دانش - خیابان امام رضا ۱۲ (خیابان شهید حنایی) - قبل از کوچه حنایی ۴ - پلاک ۲۶۰	۲۳۱/۱۵۵۶	ساختمان	تجاری	وقفی ۲۵۱	همکف ۲۵۱/۸۶ نیم طبقه ۶۶ طبقه اول ۴۶ زیرزمین ۱۰۸/۶	تخلیه	ب	۸۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		
۴۴	۹۱۴۱	مشهد	خیابان امام رضا(ع) - بین امام رضا ۳۸ و ۴۰ - پلاک ۹۱۰	۱۵۸۳/۲۳۲	مغازه	سرقفلی تجاری	وقفی	همکف ۱۲۴ نیم طبقه ۴۵	تخلیه	ب	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-		

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

تبریک به هنرمندان آثار «تصویر شهر» برای کسب ۱۱ سیمرغ

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: همکارانم در مؤسسه «تصویر شهر» یک سال سینمایی پرتلاش را پشت سر گذاشتند و با ۴ اثر متنوع «سرزمین فرشته‌ها»، «نیم‌شب»، «اردوبهشت» و «قایق‌سواری در تهران» در جشنواره فیلم فجر حضور پیدا کردند. خوشبختانه این تلاش‌ها به ثمر نشست و در مجموع با ۳۷ نامزدی دریافت سیمرغ و کسب ۱۱ سیمرغ عملکردی درخشان به ثبت رسید. تبریک به همه عوامل، هنرمندان و دست‌اندرکاران این آثار.

موسسه تصویر شهر
سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران

گزارش ۱

مریم باقرپور | روزنامه‌نگار | عملیات ساخت پروژه احداث خط ۱۱ متروی تهران به تازگی از محدوده بیمارستان کودکان حکیم منطقه ۱۸، شروع شد تا شهروندان مناطق جنوب و جنوب غربی پایتخت هم از تردد با مترو بهره‌مند شوند. در مراسم کلنگ‌زنی این خط که در قالب دویست‌وهفتمین پویش امید و افتخار برگزار شد، بسیاری از مدیران شهری حضور داشتند و شهردار تهران از احداث خطوط جدید به‌عنوان جهش بزرگ در انتقال مسافر یاد کرد.

مترو به جنوب غرب تهران می‌رسد

خط ۱۱ مترو به همراه خط ۹ رینگ متروی پایتخت را تکمیل می‌کند

تکمیل کننده رینگ متروی تهران

خط ۱۱ متروی تهران، به همراه خط ۹، رینگ متروی تهران را تکمیل می‌کند. ماموریت خط ۱۱ پوشش‌دادن مناطق و محدوده‌هایی است که فاقد ایستگاه مترو هستند یا از نظر برخورداری از مترو کم‌برخوردار محسوب می‌شوند. این خط مناطق ۱۸، ۱۹، ۲۰ و ۲۱ را پوشش می‌دهد. سهم مناطق جنوب شهر از این خط جدید بسیار زیاد است؛ به‌ویژه منطقه ۱۸ که بیشترین سهم را از خط ۱۱ مترو دارد. در واقع طولانی‌ترین بخش مسیر با ۱۴,۱ کیلومتر و بیشترین تعداد ایستگاه‌ها یعنی ۹ ایستگاه از ۲۱ ایستگاه در این منطقه قرار گرفته است. از طرفی مسیر خط ۱۱ از شمال غربی تا جنوب شرقی منطقه امتداد دارد.

مشخصات خط ۱۱ متروی تهران

- ابتدا ..... **سه‌راه تقی‌آباد**
- انتها ..... **چیتگر**

۳۳ کیلومتر طول

۲۱ ایستگاه تعداد ایستگاه‌ها

۵ ایستگاه تعداد ایستگاه‌های تبادلی با خطوط متروی شهری

۹،۸،۶،۳،۱ خطوط متروی دارای تبادل

۲۲و۲۱،۲۰،۱۹،۱۸،۱۶ مناطق تحت پوشش خط ۱۱

مسیر خط ۱۱ از کجا تا کجاست؟

چیتگر، تهرانسر، ایستگاه حومه‌ای نیک‌پسندی، خلیج‌فارس، یافت‌آباد، بلوار معلم، خیابان برادران بهرامی، آیت‌الله سعیدی، عبدل‌آباد، بوستان شریعتی، خیابان شقایق، بوستان شقایق، بزرگراه آزادگان، جوانمرد قصاب، میدان نماز، ابن بابویه، جاده ورامین (سه‌راه تقی‌آباد)

سخنرانان در مراسم چه گفتند؟

جهش بزرگ در انتقال مسافر با تکمیل خطوط مترو

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: از سال ۱۳۷۵ کلنگ متروی تهران به زمین خورد. این امر برای نجات شهر تهران از آلودگی هوا و ایجاد تسهیلات برای مردم بود. در این مسیر زحمات متعددی از سوی مدیریت شهری به‌ویژه در آغاز راه رقم خورد که باید سپاسگزار بود. سال ۱۴۰۰ که کار به ما محول شد، ۲۶۹ کیلومتر با ۱۴۱ ایستگاه تحویل مدیریت شهری شد. بعد از آغاز به‌کار مدیریت ششم شهری ۲ اتفاق مدنظر قرار گرفت؛ اول اینکه توسعه مترو را با سرعت بیشتر پیش ببریم و دوم اینکه هدف خود را متوجه کیفیت زندگی مردم کنیم.

بهره‌برداری از ایستگاه‌های متعدد

در راستای افزایش کیفیت زندگی مردم قطعات پیرامونی ۳ ایستگاه را بازطراحی کردیم و این نخستین تجربه ما در این حوزه بود. کم‌کم مترو یک مسئولیت جدید را برعهده گرفت و آن هم نوسازی شهر در جهت کیفیت‌بخشی به زندگی مردم با محوریت طراحی ایرانی - اسلامی بود. در این سال‌ها ایستگاه‌های متعددی به بهره‌برداری رسید و قبل از عید یک‌ونیم کیلومتر دیگر به همراه ایستگاه ورزشگاه تختی و بعد از عید ایستگاه حضرت عبدالعظیم(ع) به‌علاوه ۶ کیلومتر مسیر به متروی تهران اضافه خواهد شد.

جهش بزرگ در انتقال مسافر

اکنون خطوط ۸، ۹، ۱۰ و ۱۱ در حال احداث است. اساس تأمین مالی خطوط جدید مترو متفاوت خواهد بود؛ یعنی با همکاری شرکت داخلی با یک شرکت خارجی انجام می‌شود. قرار است خط ۱۱ با ۳۳ کیلومتر در ۶ سال ساخته شود. برای خط ۱۰ هم زمین برخی ایستگاه‌ها تملک شده و خطوط ۸ و ۹ نیز از طرف بخش خصوصی در حال انجام است. تکمیل این خطوط باعث جهش بزرگ در انتقال مسافر در زیرزمین خواهد شد؛ به‌ویژه آنکه با شکل‌گیری ایستگاه‌های تبادلی و انتقالی از پیرامون شهر پیوستگی با شهرهای اطراف هم شکل می‌گیرد. خط ۱۱ نیز به چند دلیل اهمیت بالایی دارد؛ نخستین دلیلش برهم‌زدن معادله شمال و جنوب است. این خط از چیتگر شروع می‌شود و از مناطق ۱۶، ۱۸، ۱۹، ۲۰ و ۲۱ می‌گذرد.

ایجاد ارزش افزوده با مترو

برای ساخت مترو، قرارگاه خاتم با شعار «می‌توانیم» کار را پیش گرفته است، سینه ستبر و دست پرتوان قرارگاه آماده انجام مسئولیت‌های بزرگ است. همچنین برای نخستین‌بار مجموعه شهرسازی، در کنار توسعه مترو قرار گرفته است، چون مترو به‌عنوان شهر زیرزمینی می‌تواند ارزش افزوده هم به همراه بیاورد. تنظیم این طرح برعهده معاونت شهرسازی است که کار آن شروع شده است. امیدواریم در آینده مواردی مانند ناایمنی کالبدی، آلودگی و ترافیک متوجه پایتخت نباشد. ناایمنی کالبدی نیمی از شهر تهران تهدید بزرگی است و از طرفی فرصت بزرگی است؛ مانند پدیده شن‌چاله.

۲۳ اسفند پرونده خطوط هفت‌گانه مترو بسته می‌شود

محسن هرمزی، معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار تهران: ۳۳ کیلومتر طول خط ۱۱ و چهلمین پروژه امید و افتخار شرکت متروی تهران است. در واقع ۲۵ درصد از پروژه‌های این پویش از سوی شرکت متروی تهران اتفاق افتاد که جای خرسندی دارد. تا پایان سال هم علاوه بر سایر مدهای حمل‌ونقلی، ایستگاه متروی ورزشگاه تختی روز ۲۳ اسفند افتتاح می‌شود تا پرونده خطوط هفت‌گانه کامل بسته شود. احداث ۴ خط جدید مترو برای آینده ریل‌گذاری شده است، چون توجه به حمل‌ونقل جمعی می‌تواند راهگشای وضعیت ترافیکی پایتخت باشد. خط ۱۱ ویژگی‌های زیادی دارد. این خط مجاور بیمارستان حکیم و در آینده بیمارستان امیراعلم است و برای شهروندان مناطق جنوبی و جنوب غرب تهران که از نعمت مترو بی‌بهره‌اند، نویدبخش اتفاقات خوب خواهد شد. همچنین با احداث این خط، دور تهران یک رینگ کامل مترو قرار می‌گیرد که در کنترل جمعیت ورودی به پایتخت اثرگذار خواهد بود.

تکمیل خط ۱۱ در کمترین زمان انجام می‌شود

سردار عبدالرضا عابد، فرمانده قرارگاه خاتم‌الانبیا: قرارگاه خاتم امروزه در برخی موضوع‌ها با شهرداری تهران همکاری دارد و این برای ما مایه افتخار است. طبق فرمایشات رهبری در مورد قرارگاه خاتم، قرارگاه به‌عنوان بازوی اجرایی مهم برای دستگاه‌ها معرفی شده است. یادمان نمی‌رود که در جنگ تحمیلی چه اتفاقاتی افتاد. همچنین خرابی‌های جنگ ۱۲ روزه را فراموش نمی‌کنیم.

این شهردار پایتخت بود که توانست کارهای بزرگی در سطح پایتخت انجام بدهد که زبانزد مردم و مسئولان بشود. به جهت بنیه دفاعی و آمادگی در بالاترین سطح قرار داریم. قرارگاه قول داد که بعد از جنگ ۱۲ روزه، ۱۵ ابرپروژه را تحویل بدهد. یکی از این پروژه‌ها آبرسانی به تهران از سد طالقان بود. کار ۲۴ ماهه با کمک شهرداری تهران ۶ ماهه تمام شد. امروز نیز ابرپروژه خط ۱۱ کلنگ‌زنی خواهد شد و قرار شد پروژه در کوتاه‌ترین زمان تکمیل شود. اگر همدلی و عزم بین مسئولان نباشد همین پروژه‌ها در چندبرابر زمان تکمیل می‌شود. از این ۱۵ پروژه، ابرپروژه‌ای که نظر رهبر انقلاب هم بود موضوع پروژه چابهار - زاهدان به طول ۷۶۰ کیلومتر است که تا آخر سال به اتمام خواهد رسید.

در شهر

سعیده مرادی؛ روزنامه‌نگار

تهرانی‌ها بهترین راننده شرکت‌واحد را انتخاب کردند

به تازگی طرح «همیار اتوبوس» از سوی شرکت واحد اتوبوسرانی تهران به‌منظور حمایت و تقدیر از رانندگان نمونه به اجرا گذاشته شده است. در این طرح شما می‌توانید از طریق تلفن همراه‌تان رانندگان نمونه از نظر اخلاقی و رفتاری را انتخاب کنید. اما شیوه مشارکت در این طرح چیست؟

منظور از طرح «همیار اتوبوس» چیست؟

طرح همیار اتوبوس به شهروندان تهرانی امکان می‌دهد با اسکن کیوآرکد نصب‌شده در اتوبوس‌ها، رانندگان نمونه را انتخاب و به شرکت واحد معرفی کنند.

نحوه مشارکت در طرح همیار اتوبوس

1. اسکن بارکد داخل اتوبوس‌ها
2. وارد کردن شماره پلاک درج شده در بالای رمز نگار
3. پاسخ به سؤال‌های مطرح شده
4. انتخاب راننده مورد نظر

اهداف اجرای طرح

- ارج نهادن به دیدگاه شهروندان
- تقویت فرهنگ مشارکت عمومی
- تشویق رانندگان برتر براساس شاخص‌های مورد انتظار شرکت واحد
- ارتقای کیفیت خدمات
- رضایتمندی مسافران در ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران

اتوبوسران برتر پایتخت با رأی مسافران معرفی شد

شرکت واحد اتوبوسرانی تهران و حومه برای نخستین‌بار از یک اتوبوسران منتخب که براساس رأی و ارزیابی مستقیم مسافران انتخاب شده بود، تقدیر کرد؛ اقدامی که در چارچوب طرح «همیار اتوبوس» و با هدف تقویت مشارکت مردمی در ارتقای کیفیت خدمات با عنوان تهران دوست‌داشتنی، راننده دوست‌داشتنی انجام شد.

در مراسمی با حضور مهدی علیزاده، مدیرعامل شرکت واحد، جمعی از مدیران ستادی و نمایندگان مناطق، از محمد خدایی، اتوبوسران منطقه ۳ به‌عنوان نخستین «اتوبوسران برتر» منتخب شهروندان با اهدای تندیس و هدیه نقدی قدردانی شد.

در طرح همیار اتوبوس در پایان هر ماه، با بهره‌گیری از نظرات ثبت‌شده شهروندان، از ۲ راننده نمونه به انتخاب مردم با اهدای تندیس و هدایای نقدی تقدیر خواهد شد.

بررسی نظر بیش از ۷۶۰ مسافر

انتخاب اتوبوسران برتر پس از بررسی و تحلیل بیش‌از ۷۶۰ نظر و ارزیابی ثبت‌شده از سوی مسافران در سامانه نظرسنجی مردمی و در یک دوره یک‌ماهه انجام گرفته است. شهروندان می‌توانند با اسکن کیوآرکد نصب‌شده داخل اتوبوس‌ها میزان رضایت و دیدگاه‌های خود درباره عملکرد اتوبوسران و کیفیت سفر را ثبت کنند. این آیین در چارچوب اجرای طرح «همیار اتوبوس» برگزار شد؛ طرحی که با هدف سنجش مستمر رضایت عمومی، افزایش شفافیت و تقویت نقش‌آفرینی مستقیم شهروندان در بهبود خدمات حمل‌ونقل عمومی پایتخت طراحی شده است.

۲ راننده در پایان هر ماه به‌عنوان راننده‌نمونه طرح همیار اتوبوس انتخاب می‌شوند.

انتخاب اتوبوسران برتر مستمر ادامه خواهد داشت

مهدی علیزاده، مدیرعامل شرکت واحد: اتوبوسران‌ها در خط مقدم خدمت‌رسانی به شهروندان قرار دارند و نظر مستقیم مسافران، واقعی‌ترین شاخص ارزیابی کیفیت خدمات است. تقدیر از اتوبوسرانی که با رأی مردم انتخاب شده، ضمن ایجاد انگیزه در میان رانندگان، مسیر بهبود مستمر خدمات و تقویت اعتماد عمومی را هموار می‌کند. فرایند انتخاب اتوبوسران برتر هر ماه و مستمر ادامه خواهد داشت و ارزیابی مبتنی بر نظر شهروندان به یکی از شاخص‌های کلیدی عملکرد شرکت تبدیل خواهد شد. از شهروندان دعوت می‌کنیم با مشارکت در سامانه نظرسنجی و ثبت دیدگاه‌های خود در ارتقای کیفیت خدمات حمل‌ونقل عمومی سهیم باشند. در این طرح، نظر و مشارکت مستقیم شهروندان مبنای انتخاب رانندگان نمونه قرار گرفته و تلاش می‌کنیم از فناوری‌ها برای تعامل مؤثر با مسافران استفاده کنیم.

کیوآرکدی که داخل همه اتوبوس‌های شهری تهران نصب شده، شهروندان را به بستر نظرسنجی هدایت می‌کند. مسافران پس از اسکن کد با تلفن همراه خود، با وارد کردن شماره پلاک اتوبوس که در بالای رمزنگار درج شده، به سؤالات پاسخ می‌دهند و در پایان می‌توانند راننده مورد نظر خود را به‌عنوان راننده نمونه معرفی کنند. در پایان هر ماه، با بهره‌گیری از نظرات ثبت‌شده شهروندان، از ۲ راننده نمونه به انتخاب مردم با اهدای تندیس و هدایای نقدی تقدیر خواهد شد. این اقدام منجر به ارتقای کیفیت خدمات و رضایتمندی مسافران در ناوگان حمل‌ونقل عمومی تهران می‌شود.

بهره‌برداری از ۳ پروژه عمرانی، امروز در تهران

مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری از جزئیات دویست‌وهشتمین پویش امیدوافتخار می‌گوید

گزارش ۲

پروانه بهرام نژاد | روزنامه‌نگار | تکمیل گردش‌های ترافیکی ۹۸ تقاطع بزرگراهی شهر تهران مهم‌ترین رسالت مدیریت شهری دوره ششم است که در این راستا همزمان با دویست‌وهشتمین پویش امیدوافتخار شهرداری امروز شنبه، ۲۵ بهمن‌ماه ۳ پروژه عمرانی اثرگذار در مناطق یک، ۴ و ۷ با حضور شهردار تهران و جمعی از مدیران شهری به بهره‌برداری می‌رسد. مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران در این‌باره اطلاعات بیشتری داده است.

پروژه‌های در آستانه بهره‌برداری کدامند؟

1. تقاطع غیرهمسطح بزرگراه‌های شهیدان باقری-بابایی
2. پل دسترسی غرب به غرب بزرگراه ارتش
3. گام دوم توسعه و تکمیل میدان سبلان

مشخصات و ویژگی‌های ۳ پروژه

۱ تقاطع غیرهمسطح بزرگراه‌های شهیدان باقری-بابایی

- احداث کندروی شمالی بزرگراه شهید بابایی به طول..... **۱۰۰۰ متر**
- اجرای دسترسی از شرق بزرگراه بابایی به جنوب بزرگراه باقری به طول ..... **۵۶۲ متر**
- اجرای دسترسی از شرق به غرب بزرگراه بابایی به طول ..... **۳۶۳ متر**
- اجرای دسترسی از جنوب بزرگراه باقری به غرب بزرگراه بابایی به طول ..... **۳۳۰ متر**
- احداث یک دستگاه پل در تراز صفر

۲ پل دوربرگردان در بزرگراه ارتش

- پل دوربرگردان بزرگراه ارتش با جهت ترافیکی غرب به غرب
- به طول کل ..... **۵۴۱ متر**
- عرشه فولادی به طول ..... **۱۶۴ متر**
- دارای ..... **۲ خط عبوری و ۲ پیاده‌رو**

۳ گام دوم توسعه و تکمیل میدان سبلان

- اجرای یک دسترسی از شرق میدان سبلان
- عبور به‌صورت زیرگذر از زیر پل جنوبی میدان سبلان
- اتصال به بزرگراه صیاد شیرازی جنوب
- دارای ۳۰۳ متر طول و ۶ متر عرض سواره

حجم اقدامات اجرایی انجام‌شده در پروژه‌ها

۱۹۳۰۰۰ مترمکعب خاک‌برداری	۱۱۵۰۰ متر جدول‌کاری	۱۱۰۰ تن آرماتوربندی	۱۶۰۰۰ مترمکعب بتن‌ریزی
۵۰۰۰ تن آسفالت	۱۰۰ عدد پایه روشنایی	۶۱۱۰ مترمربع قالب‌بندی	۱۲۰۰۰ مترمکعب سنگ‌ریزی

۱۲۰۰ میلیارد تومان مجموع ارزش روز عملیات اجرایی ۳ پروژه

ورزش

مهدی اسماعیل‌پور؛ روزنامه‌نگار

پهلوان اول شهرداری تهران مشخص شد

دومین دوره مسابقات کشتی کارکنان شهرداری تهران به‌تازگی به میزبانی سالن ورزشی شهدای هفتم تیر برگزار شد. این مسابقات بخشی از جشنواره بهشت بود که به رقابت‌های ورزشی کارکنان شهرداری تهران اختصاص داشت و ۱۸۰ نفر در آن شرکت کردند. حضور پهلوانانی چون محسن کاوه و علیرضا رضایی بین تماشاگران هم از دیگر ویژگی‌های این رویداد بود.

رقابت دوبنده‌پوشان

رقابت کشتی کارکنان شهرداری تهران در رشته آزاد و ۶ وزن بود و کشتی‌گیران دوبنده‌پوش قبل از شروع مسابقه در یک سالن مجزا تمرین کردند. هرکدام از کشتی‌گیران به‌نوبت در یکی از ۳ تشک کشتی مسابقه دادند و با زدن فن‌های مختلف از رقیب امتیاز گرفتند. تنها معیار شرکت در این رقابت‌ها فعالیت در بخش‌های مختلف شهرداری تهران مانند سازمان‌ها و شرکت‌ها و... است. حضور چند کشتی‌گیر برتر در سطح باشگاهی و کشوری باعث شده تا کیفیت فنی مسابقات نسبتا بالا باشد. جمعیت نسبتا زیادی هم روی سکوهای سالن ورزشی شهدای هفتم تیر حضور داشتند و هربار که نام کشتی‌گیران یا نتایج مسابقات از بلندگوی سالن پخش می‌شد، صدای تماشاگران حاضر در سالن اوج می‌گرفت.

پهلوان اول شهرداری تهران

وزن‌کشی رقابت‌های کشتی یک روز قبل از آغاز مسابقات انجام شده بود و مسابقات هم فشرده و در یک روز برگزار شد. کشتی‌گیران از ساعت ۸ صبح تا غروب با هم مسابقه دادند تا نفرات اول تا سوم در هر وزن مشخص شوند. درمجموع از حدود ۱۸۰ کشتی‌گیر فقط ۱۶ نفر مدال گرفتند و روی سکو ایستادند. البته این رقابت‌ها غیراز نفرات برتر هر وزن، یک برگزیده دیگر هم داشت که از دل آن پهلوان اول شهرداری تهران مشخص شد و آن فرد حسن یوسفی از سازمان آتش‌نشانی بود که در وزن بالای ۹۷ کیلوگرم امسال هم عنوان پهلوان شهرداری تهران را از آن خود کرد.

رقابت ۱۸۰ نفر از کارکنان علاقه‌مند به کشتی

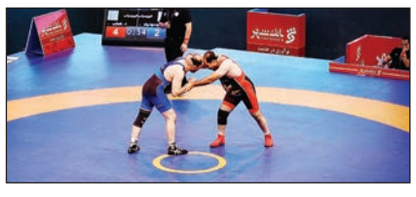
میثم حسینقلی‌زاده، مدیرکل رفاه، تعاون و خدمات اجتماعی شهرداری تهران: تعداد زیادی از همکاران ما ورزش و به‌ویژه رشته کشتی را به شکل حرفه‌ای دنبال می‌کنند. در این دوره از رقابت‌های کشتی ۴۰۰ نفر از کارکنان شهرداری از واحدها و بخش‌های مختلف ثبت‌نام کردند که از بین آنها ۱۸۰ نفر انتخاب شدند. امسال رقابت‌ها انفرادی و با نظارت فدراسیون کشتی و هیأت کشتی استان تهران برگزار شد که بخشی از جشنواره بهشت است. سال گذشته در جشنواره بهشت ۲۰ هزار نفر از نیروهای شهرداری در ۱۲ رشته ورزشی مسابقه دادند.

دیگران هم از شهرداری الگو بگیرند

محسن کاوه، سرمربی سابق تیم ملی کشتی آزاد: ورزش یک رکن اساسی در زندگی هر انسان است. رقابت‌هایی که شهرداری تهران برای کارکنان خودش ترتیب داده کار واقعا خوبی است و امیدوارم این موضوع برای دیگر بخش‌ها مانند وزارتخانه‌ها و سازمان‌ها هم تبدیل به یک الگو شود. این موضوع می‌تواند باعث ترغیب و تشویق نیروی کار شرکت‌ها و سازمان‌ها برای رفتن به سمت ورزش باشد.

کارنامه خوب شهرداری در زمینه ورزش

هادی عامل، گزارشگر و مجری کشتی: برگزاری چنین مسابقاتی چه برای جامعه و چه برای کشتی ما مثبت و تأثیرگذار است. برگزاری چنین رویدادهایی برای کارکنان تبدیل به انگیزه‌ای برای ورزش کردن می‌شود. شهرداری تهران به‌ویژه در سال‌های اخیر در زمینه ورزش کارنامه خوبی دارد، به‌ویژه مسابقات قهرمان شهر که علاوه بر ایجاد شور و نشاط در شهر باعث کشف استعدادهایی در رشته‌های مختلف از جمله کشتی شده است.



مسابقات کشتی پهلوانی کارکنان شهرداری تهران برای دومین سال پیاپی در وزن +۹۰ کیلوگرم برگزار شد که حسن یوسفی از سازمان آتش‌نشانی بار دیگر به‌عنوان پهلوان شهرداری تهران معرفی شد

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

سبک زندگی

پیاده‌روی کنید، حتی ۴هزار قدم!

درحالی‌که مطالعات پیشین تأکید بر ۱۰هزار گام پیاده‌روی روزانه داشتند اما حالا گفته می‌شود که این عدد در مقیاس کمتر هم با سلامتی ارتباط دارد. یک مطالعه منتشر شده در مجله سلامت عمومی لنست نشان می‌دهد که هدف پایین‌تر و قابل دستیابی‌تر می‌تواند نتایج بهتری در کاهش مشکلات جدی سلامتی داشته باشد. در این مطالعه ۱۶۰هزار بزرگسال مورد بررسی قرار گرفتند و ثابت شد که افرادی که روزانه حدود ۷هزار گام راه می‌روند هم در مقایسه با افرادی که گام‌های بسیار کمی برمی‌دارند، خطر مرگ زودرس بسیار کمتری داشتند. حتی افرادی که ۴هزار قدم در روز پیاده‌روی می‌کردند هم سالم‌تر از افرادی بودند که تقریبا ۲هزار قدم برمی‌داشتند. نتایج این تحقیق پیامی مشخص برای افراد دارد؛ برای رسیدن به اهداف سلامت نیازی به دوی ماراتن یا تمرینات شدید بدنسازی ندارید و فقط چند قدم بیشتر راه بروید.

تغذیه

این خوراکی‌ها را با معده خالی نخورید

مصرف غذاهای نامناسب هنگام بیدار شدن از خواب می‌تواند منجر به ترش کردن معده، نفخ و حتی مشکلات گوارشی مادام‌العمر شود. معده در صبح بسیار حساس است و پوشش شکننده دارد و از آنجایی که اسیدها به‌طور طبیعی در حال فعالیت هستند، مصرف برخی خوراکی‌ها با معده خالی می‌تواند مشکلات گوارشی ایجاد کند. یکی از این موارد مرکبات است که با وجود فواید بی‌شمار و منبع ویتامین‌سی به‌دلیل داشتن اسیدیته طبیعی می‌توانند باعث تحریک پوشش معده و منجر به سوزش سر دل و رفلاکس شوند. قهوه سیاه هم اگر با معده خالی مصرف شود، باعث آزاد شدن اسید هیدروکلریک در معده است و احساس سوزش ایجاد می‌کند. غذاهای تند را به‌عنوان نخستین وعده غذایی روز درنظر نگیرید. کپسایسین -ماده شیمیایی که باعث تندی می‌شود- سیستم گوارش را به‌شدت تحریک می‌کند. این امر می‌تواند در برخی افراد منجر به گرفتگی معده، سوءهاضمه یا اسهال شود.

خبرهایی که نمی‌بینید

افزایش تخت‌های بیمارستانی تا پایان سال

محمدرضا ظفرقندی، وزیر بهداشت از افتتاح ۶۲۰۰ تخت بیمارستانی تا پایان سال خبر داده و گفته: «هزینه هر تخت حدود ۱۳ میلیاردتومان است.» ظفرقندی با انتقاد از نیمه‌تمام ماندن برخی پروژه‌های تجهیزاتی هم عنوان کرده: «در بسیاری از شهرها دستگاه‌های پیشرفته‌ای خریداری شده، اما به‌دلیل آماده نبودن زیرساخت، بلااستفاده مانده است.»

روند کاهشی ابتلا به سالک در کشور

محمد زینلی، رئیس اداره بیماری‌های منتقله از حیوان به انسان از ابتلای حدود ۴۸۰۰ نفر به سالک در سال ۱۴۰۴ خبر داده و گفته: «روند کاهشی ابتلا را طی ۲ سال اخیر داشتیم و از ۲۰ هزار مورد به ۸ هزار مورد در سال ۱۴۰۳ رسیدیم.» آموزش و اقدامات پیشگیرانه از عوامل کاهش است.

نشستن به پیشواز بیماری

نشستن‌های طولانی در طول روز با بیماری‌های متنوعی از دیابت و اضطراب گرفته تا مشکلات ستون فقرات مرتبط است

گزارش

پروانه بندپی | روزنامه‌نگار | هنوز خیلی از ما تبعات واقعی «زیاد نشستن» را دست‌کم می‌گیریم. متخصصان می‌گویند بدن انسان برای حرکت طراحی شده است، نه برای ۸ تا ۱۰ساعت نشستن پشت میز، پشت فرمان، پای لپ‌تاپ و بعد هم لم دادن روی مبل و کاناپه جلوی تلویزیون. نشستن طولانی به سبک زندگی مدرن تبدیل شده، اما باید دانست که این سبک بی‌سروصدا سلامت جسم و روان را به خطر می‌اندازد.

نشستن، قاتل خاموش قلب

وقتی ساعت‌ها بی‌حرکت می‌نشینیم، جریان خون کند می‌شود، مصرف انرژی پایین می‌آید و متابولیسم بدن افت می‌کند. این وضعیت باعث می‌شود قلب برای پمپاژ خون فشار بیشتری وارد کند و در طول زمان ریسک فشار خون بالا برود و با افزایش وزن و بالا رفتن چربی خون در نهایت احتمال بیماری‌های قلبی و سکته افزایش یابد. سوسن یاری، کارشناس ارشد طب ورزشی و مشاور ورزشی بزرگسالان به همشهری می‌گوید: «نشستن طولانی، حتی در افرادی که هفته‌ای چند بار ورزش می‌کنند هم خطرناک است؛ یعنی شما نمی‌توانید با یک ساعت ورزش ۸ساعت نشستن مداوم را جبران کنید. مطالعات نشان داده‌اند افرادی که بیشتر از ۶ساعت در روز می‌نشینند حتی اگر سیگار نکشند و تغذیه نسبتا سالمی هم داشته باشند، ریسک بالاتری برای سکته قلبی و سکته مغزی دارند.»

ستون فقرات و مفاصل آسیب می‌بینند

نشستن طولانی فشار غیرطبیعی روی ستون فقرات و لگن ایجاد و عضلات مرکزی بدن را ضعیف می‌کند که نتیجه آن کمردرد، خشکی مفاصل و درد زانو است.

نشستن و بروز اضطراب

کم‌تحرکی باعث کاهش ترشح هورمون‌هایی مانند سروتونین و اندورفین می‌شود که نتیجه آن افزایش اضطراب، افسردگی و افت تمرکز است.

ارتباط نشستن و ابتلا به دیابت

یکی دیگر از خطرات کمتر دیده‌شده افزایش مقاومت به انسولین است که زمینه‌ساز دیابت نوع ۲ می‌شود. وقتی عضلات فعال نباشند، گلوکز خون مصرف نمی‌شود و سطح قند افزایش می‌یابد. پزشکان تأکید می‌کنند که نشستن طولانی به اندازه مصرف قند و چربی در بروز دیابت نقش دارد.

خطر در کمین کودکان

کم‌تحرکی در کودکان باعث ضعف عضلات، اختلال رشد حرکتی، چاقی، کاهش تمرکز و اختلال خواب می‌شود. یاری می‌گوید: «وقتی کودک زیاد می‌نشیند، عضلات لگن، شکم و پشت ضعیف می‌شوند، تعادل و هماهنگی حرکتی او کاهش پیدا می‌کند، سرعت واکنش‌ها پایین می‌آید و حتی یادگیری و تمرکز ذهنی‌اش مختل می‌شود. تحرک روزانه نه‌تنها برای قوی شدن عضلات، بلکه برای شکل‌گیری صحیح شبکه‌های عصبی مغز و رشد سالم ذهنی و جسمی کودک ضروری است.»

۶ساعت
نشستن در روز، ریسک سکته قلبی و سکته مغزی را بالا می‌برد.

۲ توصیه خیلی ساده

- هر ۳۰ تا ۴۵دقیقه یا حداکثر هر یک ساعت باید از جای خود بلند شویم و راه برویم یا حرکات کششی انجام دهیم، حتی در محل کار. حتی ۲ دقیقه ایستادن می‌تواند اثرات مخرب نشستن را کاهش دهد.
- زمان استفاده از تلویزیون، موبایل و تبلت را برای کودک محدود کنید و به جای آن فعالیت‌های حرکتی کوتاه و مکرر جایگزین کنید. بازی‌های روزانه مثل دوچرخه‌سواری، اسکوترسواری در بیرون از خانه و یا توپ‌بازی و قایم‌باشک در داخل خانه هم عضلات و تعادل بدن کودک را تقویت می‌کند و هم باعث رشد مغز و تمرکز او می‌شود.

نکته روز

آرش نهاوندی؛ روزنامه‌نگار

مراقب مکمل‌ها باشید

مکمل‌ها با وجود تبلیغات و دسترسی فراوان می‌توانند فشار زیادی به بدن وارد کنند، به‌خصوص وقتی که در دُزهای بالا یا بدون توصیه پزشک مصرف شوند. ازجمله این عوارض می‌توان به وارد شدن بار بیش از حد به کبد و کلیه‌ها، کمبود مواد مغذی، اختلال تعادل طبیعی مواد مغذی در بدن، تداخل هورمونی یا دارویی و... اشاره کرد.

عوارض وابستگی به مکمل‌های غذایی

برخی از مکمل‌های غذایی می‌توانند اثربخشی داروهای تجویزی را کاهش دهند. برای سایر مکمل‌ها، احتمال بروز عوارض جانبی هنگام مصرف همزمان این ۲محصول وجود دارد. برخی مکمل‌های غذایی برای کاهش وزن و عضله‌سازی هم ممکن است حاوی مواد پنهانی باشند که خطر فشارخون بالا، بی‌نظمی‌های قلبی، اضطراب و بی‌خوابی را افزایش می‌دهند.

یک تفکر اشتباه

برخی تصور می‌کنند که مکمل‌ها را برای ذخیره بیشتر ویتامین در بدن استفاده کنند، بدون اینکه بدانند آیا واقعا به آنها نیاز دارند یا خیر؟ مکمل‌های غیرضروری به جای تقویت سلامت، می‌توانند بی‌سروصدا باعث آسیب شوند و زمانی که سلامت فرد به خطر بیفتد، علائم‌شان را نشان می‌دهند. دُزهای بالای برخی ویتامین‌ها، به‌ویژه ویتامین‌های محلول در چربی (A، D، E و K) می‌تواند در بدن تجمع کند و در نهایت منجر به مسمومیت شود. برخی از علائم و نشانه‌های رایج مسمومیت با ویتامین شامل حالت تهوع، استفراغ، سردرد، آسیب کبدی و آریتمی قلبی است.

آسیب‌هایی که نادیده گرفته می‌شوند

آسیب کبدی ناشی از سوءمصرف مکمل‌ها یکی از دیگر نگرانی‌هاست. کبد تقریبا هر چیزی را که مصرف می‌کنیم پردازش می‌کند و برخی مکمل‌ها می‌توانند آن را تحت‌الشعاع قرار دهند. مکمل‌های طبیعی مانند عصاره چای سبز و آلوئه‌ورا با التهاب کبد در افراد سالم مرتبط بوده‌اند. آسیب کلیه هم مهم است؛ چون برخی مکمل‌ها می‌توانند با مسدود کردن یا التهاب واحدهای کوچک فیلترکننده به کلیه‌ها آسیب برسانند. به‌عنوان مثال، استفاده بیش از حد کراتین با نارسایی حاد کلیه مرتبط است. دُزهای بسیار بالای ویتامین D هم می‌تواند باعث رسوب کلسیم در کلیه‌ها و آسیب دائمی به آنها شود.

آگهی فراخوان مزایده عمومی ۳۸-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد بهره‌برداری از موارد مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط مندرج در اسناد جهت شرکت در فراخوان / مزایده دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع مزایده عمومی	مبلغ پایه اجاره بهاء ماهیانه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده عمومی (ریال) (ضمانتنامه)	مدت بهره‌برداری	شرایط متقاضی
۱	بهره‌برداری از کافی شاپ و رستوران سنتی تشریفات واقع در: ضلع غربی بوستان جنگلی چیتگر به مساحت تقریبی ۶۴۵ مترمربع (مشتمل بر یک مجموعه ساختمان شامل رستوران سنتی به مساحت ۲۸۰ مترمربع دارای آشپز خانه ۱۲۵ مترمربع؛ طبقه اول حدود ۲۰۰ مترمربع؛ انباری حدود ۴۰ مترمربع؛ اتاق حمام پرسنل با مساحت حدود ۷ مترمربع و دارای تعداد ۲۱ آلاچیق؛ در محوطه می‌باشد)	۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای دسته چک صیادی از شعب بانک‌های (شهر تهران) و پروانه کسب مرتبط با موضوع مزایده باشند. (تصویر چک وپروانه کسب در پاکت الف ارائه گردد)
۲	بهره‌برداری از غرفه اغذیه و تنقلات واقع در: روبروی ایستگاه آتش نشانی بوستان جنگلی چیتگر به مساحت تقریبی ۳۱ مترمربع	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای دسته چک صیادی از شعب بانک‌های (شهر تهران) باشند. (تصویر چک در پاکت الف ارائه گردد)
۳	بهره‌برداری ازسالن آمفی‌تئاتر به مساحت تقریبی ۳۷۰ مترمربع با پوشش کف از موکت و دیوار از ام‌دی‌اف دارای سیستم صوتی و تصویری واقع در : شهرک راه‌آهن بلوار گلها خیابان یاس۵ خیابان طوبی مجتمع امام علی(ع)	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۴	بهره‌برداری ازکافی شاپ به مساحت تقریبی ۱۱۰ مترمربع دارای محل سرو غذا و قهوه و سالن پذیرایی واقع در: شهرک راه‌آهن بلوار گلها خیابان یاس۵ خیابان طوبی مجتمع امام علی(ع)	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۵	بهره برداری از زمین جهت استقرار وسایل بازی کودکان بوستان ارغوان ضلع شرقی میدان موج به مساحت تقریبی ۲۰۰ متر مربع	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۶	بهره‌برداری از غرفه شماره ۵ اغذیه و تنقلات واقع در: بوستان جوانمردان به‌مساحت ۴۸ مترمربع	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۷	بهره‌برداری از غرفه شماره ۷ اغذیه و تنقلات واقع در : بوستان جوانمردان به مساحت ۵۰ مترمربع	۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۸	بهره‌برداری از زمین جهت فروش گل، گیاه و درختچه آپارتمانی به مساحت تقریبی ۴۶۵ مترمربع واقع در : ضلع شمال شرق میدان موج	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۹	بهره‌برداری از باشگاه بدنسازی آقایان به مساحت تقریبی ۲۲۰ مترمربع واقع در : مجموعه ورزشی ملی و آئینی شهید سلیمانی به نشانی دهکده المپیک، محله زیبادشت، خیابان شهرکرد، جنب پمپ گاز	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	
۱۰	بهره‌برداری از زمین جهت پارکینگ خودروهای توقیفی واقع در : بعد از تقاطع اتوبان تهران کرج (بزرگراه شهید فهمیده) و شهید همدانی به مساحت تقریبی ۱۳۵۰۲/۸۵ مترمربع	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ سال	

شرکت کنندگان می‌بایست دارای شرایط مندرج در آگهی و شرایط عمومی و خصوصی باشند.

الف ـ محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : انتهای بزرگراه شهید همت غرب ـ بزرگراه شهید خرازی ـ شهرک شهید باقری ـ ساختمان شماره یک شهرداری منطقه ۲۲ ـ واحد قراردادها

ب ـ ضمانتنامه شرکت در مزایده عمومی : مبلغ تضمین سپرده شرکت در مزایده عمومی بصورت ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۷۵۳۵۲ نزد بانک شهر شعبه شهرک راه‌آهن کد۲۲۲ به نام شهرداری منطقه ۲۲ مورد پذیرش می‌باشد.

ج- مهلت ارائه اسناد: از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز می‌باشد (روز انتشار آگهی نیز محاسبه می‌شود)

بدیهی است شرکت در مزایده عمومی و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده عمومی بوده و شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. مشروح شرایط مزایده عمومی در اسناد درج می‌باشد و شرکت‌کنندگان می‌بایست مدارک را پس از اخذ؛ مهر و امضاء یا امضاء و اثر انگشت نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲

آگهی مزایده فروش عمومی

صندوق رفاه اعضای هیات علمی دانشگاه علم وصنعت ایران با شماره ثبت ۲۱۶۴۸ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۵۲۴۴۰ در نظر نسبت به فروش سه قطعه زمین با کاربری باغی، خارج از محدوده، و به صورت مشاع ، واقع در استان مازندران، شهرستان رامسر، ابتدای جاده جواهرده، روستای اشکونکوه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۲۵ بهمن‌ماه لغایت پایان وقت اداری روز ۴ اسفندماه ۱۴۰۴، در ساعات اداری جهت دریافت اسناد مزایده و اطلاع از شرایط، به دبیرخانه صندوق رفاه به نشانی تهران، میدان رسالت، خیابان هنگام، دانشگاه علم وصنعت ایران، صندوق رفاه اساتید مراجعه نمایند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست پیشنهاد قیمت خود را به صورت مکتوب و در پاکت در بسته، به همراه سپرده شرکت در مزایده معادل (۵٪) ارزش کل قیمت پیشنهادی هر قطعه زمین، با ارائه چک تضمین‌شده بانکی، حداکثر تا پایان وقت اداری روز ۴ اسفندماه ۱۴۰۴ به دبیرخانه صندوق رفاه تحویل نمایند.

بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در تاریخ ۶ اسفندماه در محل صندوق و با حضور اعضای هیات مدیره صندوق انجام خواهد شد. شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول کامل کلیه شرایط و ضوابط مندرج در اسناد مزایده می‌باشد و صندوق رفاه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

شماره قطعه	حدود متراژ قطعه به متر مربع	قیمت پایه کارشناسی هر متر مربع به ریال
۲۶	۶۱۴	۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۷	۳۷۵	۱۰۶.۰۰۰.۰۰۰
۲۸	۳۷۵	۱۰۶.۰۰۰.۰۰۰

فروش کلیه قطعات صرفاً به صورت مشاع انجام می شود. در شرایط قیمت پیشنهادی یکسان، اعضای صندوق رفاه در اولویت خرید قرار دارند.

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۴/۷۶

شهرداری تهران
سازمان بهشت زهرا(س)

سازمان آرامستانهای شهرداری تهران (بهشت زهرا(س)) درنظر دارد موضوع زیر را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۲۰۰۴۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۸۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح زیر واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد	شرایط متقاضی
۱	عملیات رنگ آمیزی، پاکسازی و شستشو نما در سطح سازمان آرامستان های تهران و شهرداری حرم مطهر امام(ره)	۱۰۷.۳۹۸.۰۰۰.۰۰۰	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱- دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته رنگ آمیزی از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان. ۲- دارا بودن اساسنامه مرتبط با موضوع مناقصه . ۳- نداشتن قرارداد جاری در معاونت خدمات شهری و محیط زیست سازمان آرامستان های شهر تهران. ۴- ارائه قرارداد مشابه با موضوع قرارداد رنگ آمیزی، پاکسازی و شستشو هم اکنون یا در سنوات گذشته با شهرداری ها. ۵- دارا بودن کارت الکترونیکی ارائه دهندگان و تامین کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به مناقصه یا ثبت نام آن.

۱- متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ تا ساعت ۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (https://www.setadiran.ir/setad/cms) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.

۲- متقاضی موظف است تا ساعت ۱۹مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه درسه پاکت« الف ، ب ، ج» در سامانه ستاد اقدام نماید.

۳- متقاضی موظف است قبل از بازگشایی پاکات، ساعت۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادها سازمان به آدرس: « تهران- جاده قدیم تهران -قم - سازمان آرامستانهای تهران(بهشت زهرا(س)) ساختمان اداری شماره یک» تحویل نماید.

۴- بدیهی است شرکت درمناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط وتکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۵-حجم قرارداد، با توجه به اسناد و مدارک پیمان و مطابق با شرایط عمومی پیمان تا سقف ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.

روابط عمومی سازمان آرامستانهای تهران(بهشت زهرا(س))
WWW.beheshtezahra.ir

فروش فوق‌العاده املاک و مستغلات مزایده شماره ۱۱۵ امداد

دفتر فروش املاک منطقه تهران در نظر دارد تعدادی از املاك مسکونی، تجاری، اداری و اراضی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط و بدون دریافت کارمزد، به‌فروش برساند.

لذا متقاضیان می‌توانند برای بازدید از املاك مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ لغایت ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ همه روزه (به‌جز ایام تعطیل و پنجشنبه) از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۵ به دفتر فروش املاك منطقه تهران و درخصوص بازدید و کسب اطلاعات املاک استان مرکزی به آدرس اراک، بلوار مصطفی خمینی(ره)، مجتمع آسمان بلوک ۱، طبقه ۱، واحد ۱، تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴ مراجعه و یا مدارک و فرم‌های مربوطه را از سایت معرفی‌شده اخذ نمایند.

ملاحظات:

۱) متقاضیان برای شرکت در مزایده می‌بایست سپرده‌ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملك مورد نظرخود را طی چك بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد به شناسه ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل اداره فروش املاك منطقه تهران نموده و رسید دریافت نمایند.

۲) متقاضیان می‌بایست رسید سپرده مأخوذه (قرمز رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضاء شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات قرار داده و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی بر روی آن حداکثر تا ساعت ۱۵ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ داخل صندوق پیشنهادات بیاندازند.

۳) فروشنده در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده به هر شکل مجاز و مختار است.

۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم‌های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد، الزامی است.

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می‌بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.

۶) حضور کلیه شرکت‌کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یك یا کلیه شرکت‌کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) توصیه می‌شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملك توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملك مورد نظر حتما بازدید به‌عمل آورند.

۸) دریافت اقساط طی چك‌های صیادی صادره از سوی بانك‌ها (به‌جز صندوق قرض‌الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چك‌های مربوط به حساب‌های قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می‌باشیم.

۹) در صورت موافقت فروشنده، پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف به‌صورت روزشمار خواهد شد.

۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده، سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۱) بازدید از کلیه املاک الزامی می‌باشد.

۱۲) متقاضیان پس از انتخاب ملک موردنظر قبل از ارائه پیشنهاد می‌بایست حتما فرم‌های مربوطه علی‌الخصوص فرم مبایعه‌نامه را که در محل دفتر فروش موجود است، اخذ و پس از تکمیل و امضاء داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاندازند.

مهم:

- اولویت خرید ملکیت‌ها در شرایط مساوی با صاحبان سرقفلی می‌باشد.
- پیگیری اخذ مفاصاحساب‌های لازم و پرداخت هزینه‌های مربوط به تنظیم سند قطعی در خصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آن‌ها به‌صورت وکالتی درج گردیده است، به‌عهده خریدار می‌باشد.

اداره فروش املاک منطقه تهران

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به ظفر روبروی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱ طبقه ٤ واحد فروش

تلفن‌های تماس

۸۸۸۸۱٤٦۹

۸۸۸۸۱٤٦۸ و ۸۸۷۸۳٦۳۵

آدرس اینترنتی: http://www.ecemdad.ir

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکت‌ها

روز چهارشنبه مورخ ۱٤۰٤/۱۲/۰٦ ساعت ۱۰ صبح

محل برگزاری مزایده املاک منطقه تهران:

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به خیابان ظفر روبروی پارک صبا، نبش کوچه یزدان‌پناه، پلاک ۱

املاک مزایده ۱۱۵ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	ساختمان قدیمی ساز	پهنه R122	٦۸۱/٤۳ جمع دو پلاک	حدود ۲۵۰	میدان تجریش، خیابان شهید ملکی، نبش سلمک، پلاک ۲۱	٦دانگ ملک قدیمی به مساحت ٦۸۱/٤۳ مترمربع در پهنه R122 واقع شده و فاقد کاربری تثبیت شده ، داری دو پلاک ثبتی که مساحت وضع موجود از مساحت سند بیشتر می‌باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مدنظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳٦ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲,۳٤۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زمین	باغ در پهنه R122	۲۸۹۰,۲	.	خیابان شریعتی، دوراهی قلهک کوچه باغ بانک، پلاک ۱۷	٦دانگ ٦ قطعه زمین متصل به هم دارای سند تک برگ و بنای مخروبه قدیمی با کاربری باغ و در پهنه ، با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ۳٦ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	٤,٦۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین	مسکونی	۱۲۰۰	حدود ۱۲۰	مجیدیه، خیابان ریحانی، خیابان کمالی، خیابان ابراهیمی، پلاک‌های آبی ۷۳ و ۷۵	٦دانگ ۲ قطعه زمین مجاور هم که متراژ هرکدام ٦۰۰ مترمربع می‌باشد. دارای پروانه ساخت به تاریخ ۱٤۰۳/۰۷/۰۷ با ٦ طبقه روی همکف و ۲ طبقه منفی به متراژ کل ٦۰۹۷/۱۷ مترمربع در ٤۲ واحدمسکونی به مساحت کل مفید مسکونی ۳۲۹۸/٦٤ مترمربع، دارای ٤۳ باب پارکینگ و ٤۲ باب انباری. زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد . تکمیل الحاقیه الزامی می‌باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است. (بازدید از ملک الزامی است.)	قطعی	۲۰ ٪ نقد الباقی ٤۸ ماهه تحویل پس از وصول ۳۰ ٪ ثمن معامله	۲,٤۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
٤	زمین مشجر و مزروعی	خارج از محدوده شهری	۲۲٤۷۳	.	جاده لشگرک، جاده سوهانک انتهای ده سوهانک، جاده خاکی باغ اصدقی ممقانی	۳دانگ مشاع از ٦ دانگ یک قطعه زمین مزروعی به‌صورت باغ به مساحت ۲۲٤۷۳ مترمربع دارای حدود ۵۰ مترمربع بنای قدیمی مخروبه و درختان مثمر و غیرمثمر به استثناء ثمن اعیانی که مساحت وضع موجود ۳۰۱٦٦ مترمربع و مساحت ۷٦۹۳ مترمربع جزو اراضی ملی و مساحت ۲۲٤۷۳ مترمربع جزو مستثنیات قانون ملی شدن جنگل‌های کشور می‌باشد که هرگونه توافق با شریک‌الملک به عهده خریدار می‌باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	وکالتی	۲۰ ٪ نقد الباقی ٤۸ ماهه تحویل پس از وصول ۳۰ ٪ ثمن معامله	۸٤۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	سرقفلی مغازه	تجاری و اداری	قدرالسهم	۱۰۵٦	تهران، خیابان امام رضا(ع) ،نرسیده به میدان آقانور، پاساژ مجتبی (خانواده)	سرقفلی ٦۲ باب مغازه تخلیه و آماده تحویل در طبقات منفی یک، همکف و دوم و منافع یک واحد اداری در طبقه سوم به متراژ کل ۱۰۵٦ مترمربع و ٤۷۷ مترمربع بالکن، کلیه مغازه‌ها دارای شیشه میرال و بالکن و همچنین انشعابات به صورت اشتراکی می‌باشد که طی توافق‌نامه از سوی مالک به این نهاد واگذار شده که توافق نامه فوق به خریدار واگذار می‌گردد. ضمنا واحد شماره ۳٤ واقع در زیرزمین اول به مساحت ۱۵ مترمربع به اتاق برق تبدیل شده است. جهت پاساژ شغلی تعریف نشده و خریدار می‌بایست ضمن توافق با مالک در خصوص اجاره بها با هماهنگی شغل مورد نظر خود را تعیین نماید، بازدید از محل الزامی است واحد مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد.	مبایعه نامه فروش	۲۰ ٪ نقد الباقی ٤۸ ماهه تحویل پس از وصول ۳۰ ٪ ثمن معامله	٦۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
٦	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه S214	٤۹۰,۲۸	حدود ۵۷۲	خیابان بهارستان، پایین تر از چهارراه فخرآباد، نبش کوچه کسری، پشت مدرسه شهدای موتلفه، پلاک ۱	مساحت ٤۹۰/۲۸ مترمربع مشاع از ٦دانگ یک قطعه زمین با کاربری آموزشی به‌مساحت کل ۱۹٤۰/٦۸ مترمربع، شامل یک دستگاه عمارت در زیرپهنه S214 و مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف که منافع مغازه‌ها متعلق به غیر است. ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مدنظر می‌باشد و انتقال سند به‌صورت وکالتی بوده و بازدید از ملک الزامی است. (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می‌باشد.)	وکالتی	۲۰ ٪ نقد الباقی ٤۸ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۳۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	پهنه S322	٤۱۹۹,۷۸	-	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از بیمارستان هفتم تیر، خیابان صنعت انتهای کوچه دوم، سمت چپ، قطعه زمین مجاور مترو و بزرگراه	۳دانگ مشاع از ٦ دانگ ۷۸/ ٤۱۹۹ مترمربع از مساحت کل ۲۷۵۲۱/۳۸ مترمربع از یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز و پارک که هرگونه توافق با شریک‌الملک به عهده خریدار می‌باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) (تکمیل فرم الحاقیه در دفتر فروش الزامی می‌باشد.)	وکالتی	۱۵ ٪ نقد الباقی ٤۸ ماهه تحویل پس از وصول ۲۵ ٪ ثمن معامله	٤۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۱۰	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲٤۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۱۱	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲۷۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۱۵	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲٤۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۱٦	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲٤۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ٦۲۵	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۲٦	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲٤۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱٤	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه سمت چپ، قطعه ٦۸٦	٦دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۵ ٪ نقد الباقی ٤۰ ماهه تحویل پس از وصول ٤۰ ٪ ثمن معامله	۲٤۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۵	زمین	کشاورزی	۴۹۶۵۰۰	حدود ۵۰۰	جاده شهریار (باغستان)، جاده روستایی ده بهار، خیابان شهید حسینعلی کلهر، روبروی کارخانه ایران مایه	۶ دانگ ۲ قطعه زمین و یک قطعه باغ جمعا به مساحت ۴۹۶۵۰۰ مترمربع . دارای دو حلقه چاه آب، استخر روباز ، دارای درختان مثمر میوه در بخشی از باغ و زمین زراعی جهت کاشت محصولات مختلف، دارای ساختمان سرایداری و ویلایی و انشعابات برق و گاز، با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد)	قطعی	۲۰ ٪ نقد الباقی ۴۸ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰ ٪ ثمن معامله	۲۰,۴۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	زمین	باغ در پهنه‌های G12 ، S23 و S411	۴۴۷۲۴/۱	.	جاده محمدشهر، نبش خیابان همت (سوم)، پلاک ۱۰ باغ موسوم به حمیدی	۶ دانگ ۴۲ قطعه زمین تفکیک شده جمعا به مساحت ۴۴۷۲۴/۱۰ مترمربع که تعدادی از قطعات در گستره گردشگری و فراغتی، تعدادی در پهنه کشاورزی و باز و بخشی در حریم خطوط انتقال برق و در پهنه‌های S23، G12 و S411 واقع شده و مساحت ۳۰۰ مترمربع از قطعه ۱۰ قبلا واگذار گردیده است. دارای یک حلقه چاه آب، استخر روباز و مخزن هوایی که با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می‌باشد.)	قطعی	۲۰ ٪ نقد الباقی ۴۸ ماهه تحویل پس از وصول ۳۰ ٪ ثمن معامله	۵,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	تجهیزات شهری، گذر، فضای سبز	۱۶۴۰۰	-	البرز ، شهرستان فردیس، جاده کشتارگاه، نرسیده به کشتارگاه جنب شامپو صحت	۶ دانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری، سبز و باز که از متراژ کل حدود ۶۹۸ مترمربع در فضای سبز و ۱۱۰۰/۳۳ مترمربع در حریم لوله گاز و ۷۰۳۳/۱۷ مترمربع در گذر و ۷۵۶۸/۵ مترمربع در کاربری تجهیزات شهری قرار دارد که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف به‌عهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی است.)	وکالتی	۲۰ ٪ نقد الباقی ۴۸ ماهه تحویل پس از وصول ۴۰ ٪ ثمن معامله	۹۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک اراک

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملک	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۸	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹۶	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۴	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۳۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۰	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۱	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۲	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۳	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۸	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲۴	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲۵	۶ دانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرک‌های صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه‌های مربوطه به عهده خریدار می‌باشد. زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می‌باشد.) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک، بلوار مصطفی خمینی، مجتمع آسمان، بلوک ۱ ، طبقه ۱ ، واحد ۱ تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ ٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ ٪ ثمن معامله	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

تصویب راه اندازی قطار سریع‌السیر مشهد - تهران در شورای اقتصاد

علی‌اکبر لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی: پروژه قطار سریع‌السیر مشهد - تهران به‌عنوان پروژه اولویت‌دار کشور در شورای اقتصاد تصویب شد. عملیات اجرایی این پروژه تا پایان سال از سمت مشهد آغاز می‌شود.

افزایش ۲ برابری بارندگی در ۳ حوضه آبریز آذربایجان غربی

مجید رستگاری، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای آذربایجان غربی: در سال آبی جاری، میانگین بارندگی در ۳ حوضه آبریز آذربایجان غربی ۱۸۳ میلی‌متر ثبت شده که نسبت به سال گذشته ۲ برابر و در مقایسه با میانگین بلندمدت ۲۱ درصد افزایش نشان می‌دهد.

کوتاه‌تر از گزارش | راحله عبدالحسینی؛ روزنامه‌نگار

خاکسپاری شگفت‌انگیز نوجوان بلوچ در میان کردها

اسم محمد براهویی زاهدانی، نوجوان ۱۴ ساله اهل سیستان و بلوچستان زمانی بر سر زبان‌ها افتاد که خاکسپاری او در ۲۳ بهمن با حضور صدها نفر از مردم سر پل ذهاب برگزار شد. محمد چند سال پیش و در زمان زلزله به سرپل آمد و شاگرد مکانیک بود. با فوت پدر، تنها نان‌آور خانواده شد. او به همراه مادر معلول و ۲ خواهرش زندگی می‌کرد و در کرمانشاه دوست و فامیل نداشت. او شب ۲۱ بهمن در اثر سانحه رانندگی در گذشت.

عزیز مصطفایی، دکتری مردم‌شناسی و ساکن کرمانشاه این اتفاق را حاصل پیوند اقوام ایرانی می‌داند و به همشهری می‌گوید: «یکی از اسناد تاریخی نژاد کرد و بلوچ را یکی می‌داند. این سند برگرفته از کتاب تاریخ بلوچ و بلوچستان نوشته آقا نصیرخان احمدزهی است که ۴۰ سال مطالعات تاریخی در دانشگاه پاکستان انجام داده. در این کتاب از سندی به نام کردگال‌نامک که مربوط به قرن ۱۶ میلادی است، نام برده شده که از کردهای بلوچ و بلوچ‌های کرد استفاده کرده و آنان را از یک ریشه می‌داند که به زمان پیشدادیان می‌رسد.» این مردم‌شناس ادامه می‌دهد: «نه تنها بین کرد و بلوچ بلکه بین آذری‌ها، تالش‌ها، گیلک‌ها و دیگر اقوام ایرانی پیوندهای عمیق سبب شده ایران به شکل یک موزاییک فرهنگی نگه‌داشته شود. حتی اگر در این‌باره مطالعه نکرده باشیم، در ناخودآگاه ما وجود دارد.» عزیز مصطفایی در ادامه می‌گوید: «بعد از زلزله سال ۱۳۹۶ کمک‌های مردمی از اقصی نقاط ایران به این شهر رسید. بعد از آن تفکر و دیدگاه مردم شهر تغییر کرد و آنها درصدد جبران محبت هموطنان هستند و سر پل ذهاب نماد همیاری شده‌است.»

برای تماشای حضور شگفت‌انگیز کردها در خاکسپاری نوجوان بلوچ این کیوآرکد را اسکن کنید.

فیلم گزارش را با اسکن این کیوآرکد ببینید.

آب و هوای زندگی

رئیس پژوهشگاه هواشناسی: پیش‌بینی‌ها زمانی اثربخش‌اند که در زنجیره علم، تصمیم، اجرا و اطلاع‌رسانی قرار گیرند

گزارش

مجید جباری | روزنامه‌نگار | هواشناسی یکی از سازمان‌هایی است که خروجی‌ها و پیش‌بینی‌هایش به‌طور مستقیم بر زندگی روزمره مردم اثر می‌گذارد. از اعلام وضعیت آلودگی هوا و تصمیم‌گیری درباره تعطیلی‌ها تا پیش‌بینی بارش برف و باران، سیلاب و صدور هشدارهای جوی می‌تواند مبنای بسیاری از تصمیم‌ها در حوزه آلودگی هوا، مدیریت بحران و حتی مدیریت منابع آب باشد. به این بهانه ابراهیم فتاحی، رئیس پژوهشگاه هواشناسی کشور در گفت‌وگوی اختصاصی با تلویزیون اینترنتی همشهری با تأکید بر نقش کلیدی داده‌ها و هشدارهای هواشناسی در مدیریت کلان کشور گفت که کارکرد واقعی پیش‌بینی‌ها زمانی محقق می‌شود که به‌درستی در فرایند تصمیم‌گیری سایر دستگاه‌ها وارد شوند و این مهم نیازمند زیرساخت‌های علمی، هماهنگی نهادی و سازوکارهای اجرایی روشن است.

پیش‌بینی؛ زیرساخت پنهان تصمیم‌سازی

رئیس پژوهشگاه هواشناسی کشور با اشاره به اینکه خروجی‌های سازمان هواشناسی و پژوهشگاه هواشناسی به‌طور مستقیم با زندگی روزمره مردم گره خورده است، توضیح می‌دهد: «اعلام وضعیت آلودگی هوا و صدور هشدارهای مرتبط با سلامت عمومی تا پیش‌بینی بارش‌های سنگین، وقوع بادهای شدید و سیلاب، همگی داده‌هایی هستند که می‌توانند مبنای تصمیم‌های فوری و حیاتی باشند. این پیش‌بینی‌ها نه‌تنها برای مردم، بلکه برای دستگاه‌های اجرایی، نهادهای امدادی، مدیریت بحران، وزارتخانه‌ها و حتی بخش خصوصی اهمیت دارند. با این حال پیش‌بینی به‌تنهایی کافی نیست و اگر این داده‌ها به‌درستی درک یا در فرایند تصمیم‌گیری‌ها وارد نشوند، کارکرد خود را از دست می‌دهند.» ابراهیم فتاحی می‌افزاید: «توسعه مدل‌های پیش‌بینی آلاینده‌ها و پایش دقیق شرایط جوی می‌تواند به تصمیم‌گیران کمک کند تا اقدامات پیشگیرانه‌تری را در محدودیت‌های ترافیکی، تعطیلی‌های هدفمند و هشدار به گروه‌های حساس اتخاذ کنند.»

کاهش دقت پیش‌بینی یا آسیب‌پذیری سرزمین؟

رئیس پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو سازمان هواشناسی کشور در بخش دیگری از گفت‌وگوی تلویزیونی همشهری در پاسخ به پرسشی درباره دقت پیش‌بینی‌ها و انتقاداتی که در برخی موارد پس از وقوع حوادثی مانند سیلاب‌ها مطرح می‌شود، توضیح می‌دهد: «هیچ پیش‌بینی‌ای در دنیا دقت ۱۰۰ درصدی ندارد. پیش‌بینی به‌صورت ذاتی همیشه با عدم‌قطعیت همراه و این ویژگی نه ضعف، بلکه ماهیت علم هواشناسی است.» ابراهیم فتاحی در عین حال تأکید می‌کند: «عامل بخش قابل‌توجهی از خسارت‌های ناشی از سیلاب‌ها خطای پیش‌بینی نیست و به افزایش آسیب‌پذیری سرزمین بازمی‌گردد.» او نبود سازوکارهای الزام‌آور برای استفاده از هشدارهای هواشناسی را یکی از مهم‌ترین چالش‌های مدیریت بحران می‌داند و می‌افزاید: «هشدارها صادر می‌شوند، اما مشخص نیست که هر سطح از هشدار، چه اقدام عملی‌ای را از سوی کدام نهاد می‌طلبد.»

دقت پیش‌بینی‌ها چقدر است؟

ابراهیم فتاحی، رئیس پژوهشگاه هواشناسی و علوم جو سازمان هواشناسی کشور: «خطا در پیش‌بینی یا محقق‌نشدن برخی پیش‌بینی‌ها می‌تواند باعث بی‌اعتمادی مردم و حتی در هشدارهای بعدی سبب بی‌توجهی به هشدارها شود. این موضع می‌تواند خطرناک باشد. اگر هشدار جدی گرفته نشود و اقدام پیشگیرانه صورت نگیرد در نهایت می‌تواند خسارت جانی و مالی را در بحران‌ها افزایش دهد. از این منظر، دقت علمی پیش‌بینی‌ها، نحوه بیان عدم‌قطعیت و زمانبندی هشدارها، همگی در حفظ اعتماد عمومی نقش دارند»

خبر روز

سرانجام تلخ خانه تاریخی وکیلی کوهبنان

۷۰ درصد خانه تاریخی وکیلی در شهرستان کوهبنان کرمان از سوی شهرداری تخریب شده و اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی کوهبنان، ضمن تشکیل کارگروه ویژه برای خانه‌های تاریخی واجد ارزش استان در حال پیگیری این موضوع است. یک فعال میراث فرهنگی شهرستان کوهبنان در استان کرمان به همشهری می‌گوید: «شهرداری برای تخریب این خانه تاریخی از میراث فرهنگی استعلام نگرفته است. قدمت خانه وکیلی به زمان قاجار برمی‌گردد؛ این در حالی است که بناهای قدیمی که عمری بیشتر از یک قرن داشته باشند واجد شرایط ثبت ملی هستند.» مهدی زینلی می‌گوید: از سوی شورای شهر گفته شده که این خانه متعلق به بخش خصوصی و به شهرداری واگذار شده است. زینلی ادامه می‌دهد: «علاوه بر ارزش تاریخی، خانه وکیلی در شعاع ۱۰۰ متری خانه تاریخی آل‌طاها که ثبت ملی هم شده، قرار دارد و تخریب، نه تنها خانه وکیلی را از بین برده، بلکه به حریم خانه تاریخی آل‌طاها هم آسیب زده است.» به گفته داود خالداری، سخنگوی شورای شهر کوهبنان، خانه وکیلی سال‌ها پیش و در زمان شهردار سابق طی فرایند تفکیک و ساماندهی قانونی به شهرداری واگذار و این ملک از طریق مزایده به برنده واگذار شده و مالک اصلی اعلام کرده است تمایلی به واگذاری یا حفظ ملک برای مقاصد میراث فرهنگی ندارد و این بنا سال‌هاست که به حال خود رها و به پناهگاه حیوانات موذی و سگ‌های ولگرد تبدیل شده و عامل ناامنی برای ساکنان محله بوده و نارضایتی گسترده ساکنان محله و تخریب چهره شهری را به‌دنبال داشته است. خانه وکیلی، مالک شخصی و طرح تفکیک دارد و در جریان تفکیک ۱۸ قطعه از این ملک سهم شهرداری شده است.

مهدی احمدی، رئیس اداره میراث فرهنگی شهرستان کوهبنان می‌گوید: «از سال ۱۳۹۴ به بعد که طرح تفکیک منطقه مطرح شد با شهردار وقت صحبت کردیم و گفتیم این ملک تاریخی را جزو یکی از ۱۸ قطعه سهم شهرداری لحاظ کنید. وقتی ملکی تاریخی است، حتی اگر ثبت ملی نشده باشد، نیاز به استعلام از میراث فرهنگی دارد و شهرداری هیچ استعلامی از میراث فرهنگی نگرفته است.»

آگهی فراخوان مناقصه ارزیابی عمومی دو مرحله ای

شرکت ملی گاز ایران – شرکت پالایش گاز فجر جم (سهامی خاص)

موضوع : خرید یک فقره تقاضا | شناسه آگهی : ۲۱۱۷۸۰۱ | نوبت دوم

شرکت پالایش گاز فجر جم در نظر دارد کالای موضوع فراخوان ارزیابی دو مرحله ای **خرید ۱۵۰ عدد ممبران** به شماره مناقصه K40418-0443589-A را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزاری نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه (اعلام آمادگی، فیش واریزی بابت خرید اسناد مناقصه، ارائه پیشنهادات فنی / مالی و بازگشایی پاکات) از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس :WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه، مرکز تماس : ۱۴۵۶

۱- نام ونشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت پالایش گاز فجر جم،به نشانی استان بوشهر- شهرستان جم- پالایش گاز فجر جم- امور کالا- کدپستی ۷۵۵۹۱۴۷۱۲۷

وفق جدول ذیل به صورت آگهی فراخوان ارزیابی عمومی دو مرحله‌ای

ردیف	شماره مناقصه	شماره فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	عنوان مناقصه	مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد	مهلت تحویل اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد
۱	K۴۰۴۱۸-۰۴۴۳۵۸۹-A	۲۰۰۴۰۹۲۲۷۳۰۰۰۰۹۶	خرید ۱۵۰عدد ممبران	۱۴۰۴/۱۱/۲۸ ساعت ۱۶:۰۰	۱۴۰۴/۱۲/۰۹ ساعت ۱۶:۰۰
	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه		نوع مناقصه		
	مبلغ (به ریال)	نوع تضمین			
	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	طبق ماده ۵ بند الف و جدول شماره یک آیین نامه تضمین معاملات دولتی سال ۱۳۹۴ (ترجیحاً ضمانت نامه بانکی یا واریز وجه سپرده)	ارزیابی عمومی دو مرحله‌ای		

۱- میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مطابق با جدول فوق و طبق ماده ۵ بند الف و جدول شماره یک آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی سال ۱۳۹۴(ترجیحاً ضمانت‌نامه بانکی یا واریز وجه سپرده)می‌باشد.

۲- (ثبت مشخصات مناقصه‌گر در ضمانت‌نامه‌های صادره اعم از کد اقتصادی، شناسه ملی، شماره ثبت شرکت، کد پستی،تلفن ثابت و همراه شرکت، آدرس کامل شرکت و نام مدیرعامل الزامیمی‌باشد).

۳- مناقصه‌گران محترم می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه اطلاع‌رسانی الکترونیکی این شرکت به نشانی www.fajrjam.ir یا به آدرس استان بوشهر،شهرستان جم، شرکت پالایش گاز فجر جم- امور کالا(کد پستی ۷۵۵۹۱۴۷۱۲۷) مراجعه یا با شماره تلفکس: ۳۱۶۸۲۱۵۳-۰۷۷تماس حاصل نمایند.

ضمناً فراخوان مناقصه مذکور در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات به نشانی http://iets.mporg.ir/ و پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت ایران به نشانی www.shana.ir نیز قابل مشاهده می‌باشد.

روابط عمومی شرکت پالایش گاز فجر جم

آگهی مزایده
شرکت لوله و تجهیزات سدید

این شرکت در نظر دارد تعداد ۷۲ شاخه لوله در اقطار، ضخامت و گریدهای مختلف به وزن ۳۰۱ تن به مزایده بگذارد.

زمان بازدید: شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ الی چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ در ساعت اداری (تا ساعت ۱۳)

محل بازدید: کیلومتر ۸ جاده ساوه – روبروی ایران خودرو دیزل خیابان شهدای سدید

آخرین مهلت اخذ پاکات پیشنهادات: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره ۳-۵۵۲۴۱۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مزایده
شرکت لوله و تجهیزات سدید

این شرکت در نظر دارد المانسه‌های صنعتی ضایعاتی به وزن ۱تن (۱۰۰۰ کیلوگرم) به مزایده بگذارد.

زمان بازدید: شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ الی چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ در ساعت اداری(تا ساعت ۱۳)

محل بازدید: کیلومتر ۸ جاده ساوه – روبروی ایران خودرو دیزل خیابان شهدای سدید

آخرین مهلت اخذ پاکات پیشنهادات: شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره ۳-۵۵۲۴۱۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مناقصه عمومی مناقصه عمومی شماره: ۱۹-۱۴۰۴

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در نظر دارد **پروژه** زیر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه **اشخاص حقوقی** واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	برآورد اولیه(ریال)	سپرده شرکت درمناقصه(ریال)	مدت قرارداد
۱۴۰۴-۱۹	خرید ۲۴ دستگاه موتور سیکلت برقی	۵۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۸۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ ماه

۱)کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی **www.setadiran.ir** انجام خواهد پذیرفت.

۲) **تاریخ انتشار آگهی مناقصه در سامانه:** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۱/۲۵**می‌باشد.

۳) **محل تحویل اسناد:** در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت **www.setadiran.ir**

* **صرفاً**، پاکت الف **(ضمانت نامه شرکت در مناقصه)** همزمان با ثبت در سامانه دولت می‌بایست طی مهلت مقرر در سامانه تدارکات، همراه با فرم تکمیل شده حراست به دبیرخانه سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران به نشانی؛ **خیابان شریعتی، نرسیده به خیابان طالقانی، کوچه نقدی، سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، طبقه پنجم** تحویل گردد.

۴) **زمان و محل بازگشایی پاکات پیشنهادات:** از ساعت **۱۰** صبح روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۲/۱۶** در محل: **خیابان شریعتی، نرسیده به خیابان طالقانی، کوچه نقدی، سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، طبقه ششم، سالن کنفرانس سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران.**

۵) به پیشنهاد های فاقد سپرده شرکت در مناقصه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* **در ضمن؛** مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک درج گردیده و شرکت کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک را مهر و به امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت برسانند. همچنین؛ در صورت هرگونه اختلاف و یا مغایرت بین این آگهی و اسناد و مدارک مناقصه که به مهر و امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت کنندگان رسیده، اسناد و مدارک توزیعی مناقصه ملاک عمل خواهد بود.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر: **۹۶۰۱۸۷۶۹**

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: **۱۴۵۶**

دفتر ثبت نام: **۸۸۹۶۹۷۳۷** و **۸۵۱۹۳۷۶۸**

روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

آگهی مزایده عمومی مزایده عمومی شماره: ۰۷-۱۴۰۴

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در نظر دارد **پروژه‌های زیر** را از طریق مزایده عمومی واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه **اشخاص حقوقی** واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت شرکت در مزایده به سامانه الکترونیک دولت(ستاد) به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

شماره مزایده	موضوع مزایده	قیمت پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	مدت قرارداد
۱۴۰۴-۰۷-۰۱	واگذاری تجهیز، مرمت، بهره برداری و نگهداشت از حدود ۶۲۰۰ فضای پارک حاشیه ای در سطح معابر تعیین شده منطقه ۷ شهرداری تهران	۱/۳۰۰/۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۵/۰۱۴/۵۰۰/۰۰۰	۴ سال شمسی
۱۴۰۴-۰۷-۰۲	واگذاری تجهیز، مرمت، بهره برداری و نگهداشت از حدود ۶۰۰۰ فضای پارک حاشیه ای در سطح معابر تعیین شده منطقه ۱۲شهرداری تهران	۱/۱۱۷/۰۰۷/۰۰۰/۰۰۰	۵۵/۸۵۰/۳۵۰/۰۰۰	۴ سال شمسی
۱۴۰۴-۰۷-۰۳	واگذاری تجهیز، مرمت، بهره برداری و نگهداشت از حدود ۶۰۰۰ فضای پارک حاشیه ای در سطح معابر تعیین شده منطقه ۱۱ شهرداری تهران	۹۹۴/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۹/۷۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۴ سال شمسی
۱۴۰۴-۰۷-۰۴	واگذاری تجهیز، مرمت، بهره برداری و نگهداشت از حدود ۱۵۰۰۰ فضای پارک حاشیه ای در سطح معابر تعیین شده منطقه ۲ شهرداری تهران	۲/۰۲۴/۷۵۹/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۱/۲۳۷/۹۵۰/۰۰۰	۴ سال شمسی

۱) کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مزایده‌گران و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت(ستاد) به نشانی **www.setadiran.ir** انجام خواهد پذیرفت.

تاریخ انتشار آگهی مزایده در سامانه: روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۱۱/۲۵**می‌باشد.

۲) محل تحویل اسناد: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت **www.setadiran.ir**

* **صرفاً**، پاکت الف **(ضمانت نامه شرکت در مزایده)** همزمان با ثبت در سامانه دولت می‌بایست طی مهلت مقرر در سامانه تدارکات، همراه با فرم تکمیل شده حراست به دبیرخانه سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران به نشانی؛ **خیابان شریعتی – نرسیده به خیابان طالقانی – کوچه نقدی- سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران - طبقه پنجم** تحویل گردد.

۳) زمان و محل بازگشایی پاکات پیشنهادات: از ساعت ۹ صبح روز **سه شنبه** مورخ**۱۴۰۴/۱۲/۱۹** در محل: **خیابان شریعتی، نرسیده به خیابان طالقانی، کوچه نقدی، سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران، طبقه ششم، سالن کنفرانس**

۴) به پیشنهاد های فاقد سپرده شرکت در مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

در ضمن؛ مشروح شرایط مزایده در اسناد و مدارک درج گردیده و شرکت کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک را مهر و به امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت برسانند. همچنین؛ در صورت هرگونه اختلاف و یا مغایرت بین این آگهی و اسناد و مدارک مزایده که به مهر و امضای صاحبان امضای تعهدآور شرکت کنندگان رسیده، اسناد و مدارک توزیعی مزایده ملاک عمل خواهد بود.

اطلاعات تماس دستگاه مزایده‌گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر: **۹۶۰۱۸۶۰۷**

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: **۱۴۵۶**

دفتر ثبت نام: **۸۸۹۶۹۷۳۷** و **۸۵۱۹۳۷۶۸**

روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

شرکت فروش اموال مازاد بانک‌ها (فام)

مزایده شماره ۱۴۰۴/۱۶
اختصاصی ویژه املاک مازاد بانک رفاه کارگران

دویست و شانزدهمین مزایده بزرگ املاک مازاد سیستم بانکی کشور

شرکت فام به نمایندگی از سوی بانک رفاه کارگران به شرح ذیل مبادرت به عرضه املاک مازاد بانک مذکور از طریق مزایده عمومی نموده است. متقاضیان محترم خرید می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، همه روزه از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ (پنجشنبه‌ها ۹ صبح لغایت ۱۴) به جز جمعه‌ها و ایام تعطیل رسمی به دفتر مرکزی مراجعه و یا با کارگزاران مستقر در استان‌ها هماهنگی لازم به عمل آورند. آخرین مهلت تحویل پاکات به کارگزاران شرکت فام در استان‌ها حداکثر تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ و در تهران تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴ همه روزه تا ساعت ۱۳ به جز پنجشنبه و جمعه‌ها و ایام تعطیل رسمی در محل دفتر اداره املاک بانک رفاه کارگران واقع در تهران- خیابان ولیعصر(عج) - نرسیده به میدان ونک- ساختمان بانک رفاه کارگران - پلاک ۲۵۸۴ - طبقه اول می‌باشد. همچنین پاکات حاوی پیشنهادات خرید واصله نیز روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ راس ساعت ۱۱ در محل سالن جلسات مستقر در دفتر مرکزی شرکت واقع و به نشانی: تهران-خیابان کریمخان زند-بین خیابان‌های شهید عضدی(آبان) و استاد نجات الهی(ویلا) - جنب بانک ملی (شعبه اردشیر)-پلاک ۲۴۲ - طبقه ۴ مفتوح و قرائت خواهد شد.

توضیحات مهم:

۱) بازدید از املاک و مطالعه سوابق قبل از شرکت در مزایده ضروری است. بدیهی است پس از تحویل پاکات پیشنهادی هرگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه مسموع نخواهد بود.

۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مندرج در آگهی می‌باشد که به همراه ۵/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد و پاکت الزاماً می‌بایست به شماره حساب اعلامی واریز گردد.

۳) عرصه و اعیان مندرج در فهرست ذیل براساس متر مربع و قیمت پایه به ریال می‌باشد.ضمنا کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون توضیحات آنان قید گردیده ششدانگ می‌باشد.

۴) کلیه املاک با وضع موجود به فروش می‌رسند و در صورت داشتن متصرف تخلیه ملک و کلیه هزینه‌های مترتبه کلا و جزئا به عهده خریدار می‌باشد .

۵) مزایده گذار در رد یا قبولی یک یا تمامی پیشنهادات خرید مختار خواهد بود

۶) لطفا به اصلاحات انجام شده در این روزنامه و نهایتا سایت www.fam-bank.com که ملاک عمل می‌باشد توجه فرمایید.

۷) تاکیدا اینکه شرکت فام به عنوان کارگزار و نماینده بانک رفاه کارگران مبادرت به برگزاری مزایده حاضر نموده است و هیچگونه سمت و مالکیتی در املاک عرضه شده ندارد.

۸) فروش املاک با کاربری صنعتی با شرایط موجود مدنظر بوده و بانک نسبت به انتقال جانشینی اقدام می‌نماید لذا کلیه تعهدات و هزینه‌های قبل و بعد از انتقال به ویژه تعهدات مالک سابق و بدهی‌های قبلی کلا و جزئا تحت هر عنوان به عهده خریدار خواهد بود.

۹) فروش مواردی که حق کسب و پیشه و تجارت و یا حق سرقفلی است، اخذ رضایت مالکانه و جلب رضایت مالک برای تنظیم سند اجاره، تغییر شغل و یا هر تغییر دیگری برعهده برنده مزایده است.

تلفن دفتر مرکزی: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴ و ۲۰-۸۸۹۳۳۹۱۶-۰۲۱، (خط ویژه) ۴۲۰۵۸-۰۲۱ دورنگار: ۸۸۹۳۳۹۲۱-۰۲۱

آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت‌های پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴

در محل دفتر اداره املاک بانک رفاه کارگران به آدرس فوق می‌باشد

نحوه دریافت ثمن معامله پس از اعلام برندگان و همزمان با انعقاد قرارداد به شرح جدول ذیل می‌باشد:

ردیف	شرایط پرداخت (گروه)	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	الف	٪۱۰۰	-
۲	ب	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۱۲ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۳	پ	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۲۴ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۴	ج	٪۳۰	٪۷۰ در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۵	ی	٪۲۵	٪۷۵ در اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۶	م	٪۲۵	٪۷۵ در اقساط ۴۲ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۷	ن	٪۲۵	٪۷۵ در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۸	د	٪۲۰	٪۸۰ در اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود ٪۲۳
۹	ح	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی، پیشنهاد غیر نقدی ۵٪ سپرده شرکت در مزایده، ۵٪ هنگام تنظیم قرارداد و ۵٪ ۳ ماه بعد از تنظیم قرارداد و الباقی حداکثر در اقساط ۵۴ ماهه با نرخ سود ۲۳٪، (با احتساب ۳ ماه تنفس پس از پرداخت ۵٪ سوم) درصورت عدم وجود متقاضی با شرایط مذکور، ۲۰٪ نقد الباقی از طریق تهاتر با املاک مسکونی، اداری و یا مجتمع رفاهی در تهران که مورد تایید بانک عامل به عنوان مالک باشد.	

تبصره۱: در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی اولویت با فروش نقدی است.

شایان ذکر است نحوه بازگشایی و اعلام نفرات شرکت کننده در مزایده به‌صورت آنلاین از شبکه مجازی شرکت فام فراهم گردیده است،لذا حضور شرکت‌کنندگان گرامی در روز بازگشایی پاکات الزامی نمی باشد.

شمـــاره حساب

ردیف	بانک	شعبه	شماره حساب	شماره شبا
۱	رفاه کارگران	مستقل مرکزی	۵۰۲۷۰۵۵۲	IR۳۴-۰۱۳۰-۱۰۰۰-۰۰۰۰-۰۰۵۰-۲۷۰۵-۵۲

شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴

ردیف	کد ملک	تهران — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۳۸۷	تهران-خیابان ۱۷ شهریور جنوبی-سه راه تیر دوقلو -خیابان قاسم مهاجر -کوچه‌مصطفی‌احمدی-کوچه‌ناصری-پلاک ۱۰ - طبقه‌پنجم‌شمالی	۴۴۱۰/۲۴۶۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۴/۸۰	۱۹,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۶۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ می باشد-دارای انباری	الف
۲	۵/۰۱۱۳۸۸	تهران- بلوار خوردین- تقاطع ایران زمین - ساختمان دوبرال - سمت جنوب‌غرب‌طبقه‌دوم - بلوک‌وسط - واحد ۲۳۱۱	۷۴/۴۰۵۳۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۴۲/۸۸	۲۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۸۰ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان می باشد.-دارای یکباب انباری و ۲ واحد پارکینگ می باشد.	پ
۳	۵/۰۱۱۵۱۷	تهران-خیابان‌ولیعصر-کوچه‌ساعی‌دوم-پلاک ۳۷ - طبقه‌دهم-واحد ۳۸	۳۵۲۶ / ۴۴۱۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۹/۷۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف‌دارد-دارای‌پارکینگ-سهم‌بانک۷۸۵ سهم‌مشاع‌از ۱۲۰۰ سهم عرصه‌و اعیان	ب
۴	۵/۰۱۱۵۲۱	تهران-شهران-خیابان شهید طوقانی-کوچه بهار -پلاک ۷ - سمت شمال غربی طبقه ۵	۶۵/۷۴۱۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۸/۷۶	۴۱,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -دارای پارکینگ و انباری -سهم بانک ۶۳۱ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم	ب
۵	۵/۰۱۱۵۲۲	تهران-خیابان‌سنول-شهرک‌سنول-خیابان‌سوم‌شرقی-پلاک ۲ -طبقه‌همکف	۶۸/۲۲۹۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۷۳	۱۱۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - نوع ملک طلق با عرصه وقف- دارای دو باب انباری	ب
۶	۵/۰۱۱۵۶۱	تهران- خیابان مقدس اردبیلی -خیابان شادآور- خیابان دوم - پلاک ۵ - سمت‌غرب‌طبقه‌چهارم	۳۷۶۵/۸۸۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۳/۵۷	۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف‌دارد-دارای‌انباری‌وپارکینگ	پ
۷	۵/۰۱۱۵۶۵	تهران-خیابان‌گاندی-خیابان‌بیستم-پلاک ۲۰ -طبقه۵-واحد ۱۰	۷۰/۲۹۶۸۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱/۵۰	۷۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک یک ممیز هشتاد و شش صدم دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان می باشد - دارای دو باب پارکینگ و دو باب انباری	پ
۸	۵/۰۱۱۷۹۱	تهران-خیابان دکتر فاطمی-خیابان رهی معیری-بن بست سلحشور- پلاک ۱ - طبقه همکف	۳۷۴۱/۷۳۳۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۹/۰۴	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ	الف
۹	۵/۰۱۱۷۹۴	تهران - زعفرانیه-خیابان آصف-کوچه لادن-پلاک ۱۹ (پلاک موجود ۲۵) -طبقه‌دوم‌غربی	۶۷/۱۰۵۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۸۵/۹	۳۸۰,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-دارای پارکینگ و انباری-سهم بانک ۵۸۸ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم عرصه و اعیان	الف
۱۰	۵/۰۱۱۷۹۸	تهران - خیابان دولت - خیابان شهید محسنیان - بن بست بهمن - پلاک ۶ - طبقه سوم	۳۷/۱۱۴۱۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۳۰۲/۸۵	۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای دو واحد پارکینگ و یکواحد انباری	الف
۱۱	۵/۰۱۱۸۱۷	تهران-خیابان دکتر فاطمی-خیابان رهی معیری-بن بست سلحشور- پلاک ۱ - طبقه اول	۳۷۴۱/۵۹۴۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری و پارکینگ	الف
۱۲	۵/۰۱۱۸۱۸	تهران-خیابان دکتر فاطمی-خیابان رهی معیری-بن بست سلحشور- پلاک ۱ - طبقه سوم	۳۷۴۱/۶۱۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری	الف
۱۳	۵/۰۱۱۸۱۹	تهران-خیابان دکتر فاطمی-خیابان رهی معیری-بن بست سلحشور- پلاک ۱ - طبقه دوم	۳۷۴۱/۱۰۵۶۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۶/۹	۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری	الف
۱۴	۵/۰۱۱۹۴۳	تهران-خیابان ۱۷ شهریور جنوبی-سه راه تیر دوقلو -خیابان قاسم مهاجر -کوچه مصطفی احمدی-کوچه ناصری-پلاک ۱۰ - طبقه پنجم جنوبی	۴۴۱۰/۲۴۶۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۹/۲۵	۱۲,۹۱۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۱ دانگ مشاع از ششدانگ- دارای انباری	الف
۱۵	۵/۰۱۱۹۴۴	تهران - شهرری - ملک آباد - خیابان حسن پور - خیابان شربتدار قدس - پلاک۵ - طبقه۴ غربی - قطعه۷	۱۱۶/۲۹۵۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۵/۲۴	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای دو باب پارکینگ و یک باب انباری	الف
۱۶	۵/۰۱۱۹۶۸	تهران - اقدسیه - گلستان شمالی - بن بست سوسن - پلاک ۱۹ - طبقه یک	۳/۲۵۳۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۲۳/۳۱	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری	الف
۱۷	۵/۰۱۱۹۶۹	تهران - مرزداران - خیابان فرشتگان- نبش فرشته دوم - پلاک ۱۴ - طبقه چهارم	۲۳۹۵/۴۱۶۴۶۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۵۵/۹۴	۱۲۴,۶۵۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای پارکینگ و انباری- سهم بانک ۲/۰۹۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان	الف
۱۸	۵/۰۷۹۹۶	تهران - خیابان سنول - شهرک سنول - خیابان سوم شرقی - پلاک ۲ - طبقه ۲ - واحد۳	۶۸/۲۲۹۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۱/۹۸	۱۲۰,۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ- دارای پارکینگ و انباری	پ
۱۹	۵/۰۱۱۷۸۸	تهران - میدان ونک-خیابان گاندی-نبش کوچه ۲۳ -ساختمان ۵۱ - پلاک ۸۷ - طبقه ۴ شمال شرقی	۶۹۳۳/۴۰۳۳۱	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۱۸/۷۳	۵۶,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان آپارتمان می باشد- دارای پارکینگ	الف
۲۰	۵/۰۱۱۷۸۹	تهران - دروس-خیابان شهید یار محمدی-نرسیده به تقاطع خیابان شهید چیذری-نبش کوچه افرا و کریمی-پلاک ۴۶ - طبقه اول	۳۷/۶۰۰۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۶/۸۲	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری و پارکینگ	الف
۲۱	۵/۰۱۱۹۵۸	تهران-خیابان ولی عصر -خیابان اسفندیار-پلاک ۷۱ -جنوب شرقی طبقه دوم	۳۴۶۷/۲۶۰۹۶	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۱۰/۴۴	۳۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای پارکینگ	الف
۲۲	۵/۰۱۱۹۶۰	تهران-خیابان‌ولی‌عصر -خیابان اسفندیار-پلاک ۷۱ -شمال شرقی‌طبقه‌همکف	۳۴۶۷/۲۶۰۸۷	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۱۰۳/۵۳	۳۰۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای پارکینگ	الف
۲۳	۵/۰۱۱۳۸۳	تهران-زعفرانیه-خیابان ماکونی‌پور -کوچه میرتقوی-پلاک ۱ -طبقه اول	۶۷/۸۹۵۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۳۳۲/۶۰	۳۸۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۵۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ .دارای پارکینگ و انباری.	پ
۲۴	۵/۰۱۲۰۰۴	تهران-بزرگراه شهید مدرس-الهیه-خیابان نلسون ماندلا شمالی- خیابان گلنار-خیابان ماهرو-انتهای خیابان پناهی-مجتمع مسکونی الهیه-برجB-طبقه ۱۴	۳۳۷۵/۴۶۸۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۹/۵۰	۳۱۳,۴۷۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۴/۲۶۵ سهم مشاع از ششدانگ -دارای پارکینگ و انباری.	الف
۲۵	۵/۰۹۰۳۰	تهران - خیابان یوسف آباد - خیابان ابن سینا - خیابان۲۹ - پلاک۲۴ - طبقه اول	۳۵۲۶/۵۰۲۵۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۹/۷۳	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری و دو واحد پارکینگ	ب
۲۶	۵/۰۱۱۴۱۷	تهران-خیابان ۱۷ شهریور جنوبی -خیابان تاجیک-کوچه اول -پلاک ۲	۴۶۷۸/۸۹۰۲	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۴۶/۳۸	۶۷/۱	۱۱,۵۷۲,۶۸۷,۵۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۴۳ سهم مشاع از ۱۲۰۰ سهم ششدانگ می باشد-دارای اصلاحی	ب
۲۷	۵/۰۱۰۱۵۵	ورامین-جاده ورامین به جواد آباد-جاده رستم آباد-ابتدای جاده هفت چوبه-ضلع شرقی کارخانه رب سابق	۲۳۸/۲۷۶	زمین	-	۳۷۵۲	-	۲۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲/۹۷ دانگ مشاع از ششدانگ	ج
۲۸	۵/۰۹۰۲۷	رودهن - بلوار امام خمینی (ره) - جنب پلاک ۶۰۶ - رستوران رودکنار	۹/۲۸۶۴	زمین با بنای احداثی	تجاری مسکونی	۲۸۵/۷۰	۹۵۸/۵۴	۳۰,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۰/۳۴۱ هزارم دانگ مشاع از ششدانگ - اعیان طبق پایانکار و با وضع موجود واگذار می شود	ن
۲۹	۵/۰۱۰۶۸۷	تهران - خیابان سبلان شمالی - نرسیده به میدان سبلان و خیابان جانبازان غربی - کوچه شهید حوزان یا کوچه شهید شجاعی - کوچه شهید کلاته -پلاک ۱۷	۴۹/۶۴۸۱	ساختمان	مسکونی	۶۵	۱۴۲/۵	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف‌دارد-عرصه‌دارای اصلاحی- اعیان‌شامل‌ساختمان‌سه‌طبقه	ج
۳۰	۵/۰۱۲۰۰۲	تهران-نیاوران - خیابان یاسر-خیابان حسنی کیا-پلاک ۸۶ و ۸۸	۸/۱۳۲۰	ساختمان	مسکونی	۷۳۸	۸۳۷/۴	۹۷۰,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۱۶ سهم مشاع از ۱۰۰۰ سهم ششدانگ میباشد-اعیان طبق پایانکار- عرصه‌پس از اصلاحی ۵۹۰م.م	الف

تهران — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۰۴۷۹۹۴

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۳۱	۵/۰۲۸۵۸	تهران- خیابان ستارخان- بعد از پل شیخ فضل اله نوری- جنب آموزشگاه نجم- روبروی خشکبار ایوب - پلاک ۶۶۳	۲۳۹۵/۲۱۳۶۳	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	۶۵۴	۱,۰۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-اعیان شامل پنج طبقه-ساختمان دارای ۴ واحد مسکونی-۴ واحد انباری و یک واحد تاسیسات می‌باشد	الف
۳۲	۵/۰۱۰۷۵۱	تهران - میدان خراسان - خیابان ۱۷ شهریور - بالاتر از خیابان داود عجب گل- پلاک ۱۶۳۲ (در سند ۸۰۹)- محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۳۹۴۸/۲۹۰	ساختمان	تجاری مسکونی انبار تجاری	۱۰۰/۵۷	۳۳۷/۰۷	۶۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان طبق پایانکار سال ۷۸ شامل زیرزمین انبار تجاری ۱۰۰/۵۷م.م، همکف تجاری ۹۶/۹۷م.م و نیم طبقه تجاری ۵۰م.م و طبقه اول مسکونی ۸۵/۹۳م.م	ن
۳۳	۵/۰۸۰۵۴	تهران - خیابان ۲۰ متری جوادیه - بین کوچه های پاشانی و سیف صادقی - جنب پلاک ۳۱۰و۳۱۴ (پلاک ۳۱۲)- محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۲۴۲۶/۱۰۸۹۵	سرقفلی و حق کسب و پیشه	تجاری	-	حدوداً ۱۵۴	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان شامل همکف حدود (۹۶م.م) و بالکن حدود (۲۸م.م) و زیرزمین حدود (۳۰م.م)که بالکن و زیرزمین فاقد سابقه و در سند اجاره بدان اشاره نشده است- نوع ملک در سند سه دهنه دکان- اخذ رضایت مالک بعهده خریدار می‌باشد	ن
۳۴	۵/۰۹۰۳۱	تهران - یوسف آباد - ضلع جنوب شرقی میدان فرهنگ- پلاک ۲۷۳ - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	جزء پلاک ۳۵۲۶/۸۶۵۸	سرقفلی و حق کسب و پیشه	تجاری	-	حدوداً ۶۸	۴۷۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اخذ رضایت مالک به عهده خریدار می باشد	ن
۳۵	۵/۰۹۲۲۷	تهران - سعادت آباد - میدان کاج - کوچه ۳ - پلاک ۷ - جنوب طبقه زیرزمین۴ الی ۶ - مجموعه ورزشی ارم سعادت	۷۲/۲۳۰۴۵	محوطه ورزشی	-	قدرالسهم	۸۳۷	۵۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم از ششدانگ می باشد	پ
۳۶	۵/۰۱۲۰۱۷	تهران-قسمت جنوبی خیابان پانزده خرداد-نرسیده به چهارراه گلوبندک- نبش کوچه رئیسی-پلاک های آبی-۱۰۳۶، ۱۰۳۴، ۱۰۳۲ محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	جز پلاک ثبتی۲۹۸۳ واقع در بخش ۴تهران	منافع وحقوق تجاری محل بانک به انضمام حق کسب و پیشه یک واحد آپارتمان اداری فوقانی	تجاری اداری	-	حدود ۲۹۰/۲۳	۴۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-اعیان شامل طبقه همکف حدود ۸۹/۶۲ م.م و آپارتمان طبقه فوقانی حدود ۱۰۸/۱۱ م.م و نیم طبقه حدود ۹۲/۵۰ م.م-قیمت پایه ارزش منافع و حقوق تجاری محل بانک به انضمام حق کسب و پیشه یک واحد آپارتمان اداری فوقانی حاصل از قرداد استیجاری می باشد.	الف
۳۷	۵/۰۱۱۸۰۳	تهران - میدان شوش - خیابان شوش شرقی - پلاک ۴۹۲ - ساختمان صادقی - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۴۷۵۲/۱۰	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۲۸۳/۵۰	۱,۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- شامل طبقه همکف و نیم طبقه که در پایانکار و سند مالکیت به نیم طبقه تجاری اشاره نشده است و ملک با وضعیت موجود به فروش می رسد	الف
۳۸	۵/۰۹۰۴۴	تهران - خیابان دماوند- بین خیابان های آیت اله غفاری و اشراقی - پاساژ خادم زاده -پلاک ۱۰۱۰ - طبقه همکف شمال شرقی	۴۴۷۶/۱۵۴۲۷۰	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۹۶/۱۲	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ن
۳۹	۵/۰۱۰۶۹۶	تهران - خیابان شریعتی - بالاتر از خیابان پلیس - پلاک ۶۶۳ و ۶۶۱ - طبقات همکف و اول -محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۵۳/۸۵۵و۵۳/۹۱۸ قطعات ۲ و ۳تفکیکی مفروز ومجزی شده از ۱۰۶ فرعی از اصلی مذکور	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۲۶/۶۸	۱,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان شامل همکف ۱۱۴/۳۱م.م و نیم طبقه ۸۵/۸۲م.م و طبقه اول ۱۲۶/۵۵ م.م- دارای دو فقره سند شش دانگ می باشد	پ
۴۰	۵/۰۱۰۷۵۲	تهران - مشیریه - بزرگراه امام رضا -نبش خیابان ۲۰ متری اعظم -پلاک ۷۲۲ - طبقه همکف -محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۱۳۷/۱۱۴۱۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۸۸/۵۴	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-اعیان شامل همکف ۱۱۷/۵۴ م.م و نیم طبقه ۷۱ م.م -دارای پارکینگ - نوع ملک در سند ششدانگ اعیان تجاری	م
۴۱	۵/۰۱۱۹۵۱	تهران - شهر ری - میدان فرمانداری - ابتدای خیابان کمیل - پلاک آبی ۳۷ - طبقه همکف - محل سابق شعبه فرمانداری بانک رفاه کارگران	۲۰۰/۳۳۹۵	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۳۲/۶۰	۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۴۲	۵/۰۸۲۸۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - ضلع شمال غربی طبقه زیرزمین یک - قطعه ۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۵۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۶۰/۴۱	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - بانضمام ۱۴ واحد پارکینگ اختصاصی	ن
۴۳	۵/۰۸۲۹۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه زیرزمین یک - قطعه ۱۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۶۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۰/۵۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - به انضمام یک واحد پارکینگ	ن
۴۴	۵/۰۸۲۹۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - ضلع شرقی رمپ در طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۳تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۴/۵۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام یک واحد پارکینگ	ن
۴۵	۵/۰۸۲۹۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - ضلع جنوب غربی طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۴	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام یک واحد پارکینگ	ن
۴۶	۵/۰۸۲۹۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه زیرزمین یک - قطعه ۲۶ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۷	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۱/۷۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - به انضمام یک واحد پارکینگ	ن
۴۷	۵/۰۸۲۹۷	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۲۷ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۸	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۴/۶۹	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۳ متر مربع می باشد	ن
۴۸	۵/۰۸۲۹۸	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۲۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۷۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۴۹	۵/۰۸۲۹۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۲۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۴۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۵۰	۵/۰۸۳۰۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۰تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۱	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۲/۲۳	۱۵۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۵۱	۵/۰۸۳۰۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۱تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۵۲	۵/۰۸۳۰۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۲تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۵۳	۵/۰۸۳۰۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۶تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ	ن
۵۴	۵/۰۸۳۰۴	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۴تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۸۵	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۵۵	۵/۰۸۳۰۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۳۹تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۰/۵۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن
۵۶	۵/۰۸۳۱۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۰تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۱	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۰/۵۰	۱۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن
۵۷	۵/۰۸۳۱۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۱تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۰/۵۰	۱۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن
۵۸	۵/۰۸۳۱۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۲تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۰/۵۰	۱۹۳,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۱/۵۰ مترمربع می باشد	ن
۵۹	۵/۰۸۳۱۳	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۳تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۲/۵۷	۲۱۰,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر -به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۲/۳۶ مترمربع می باشد	ن
۶۰	۵/۰۸۳۱۶	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۶تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۷	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۰۰	۲۹۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ	ن
۶۱	۵/۰۸۳۱۷	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۷ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۸	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۳/۹۵	۲۰۴,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۲۷/۲۵ مترمربع می باشد	ن
۶۲	۵/۰۸۳۱۸	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۸ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۳۹۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۶۳	۵/۰۸۳۱۹	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۴۹ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستاجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۶۴	۵/۰۸۳۲۰	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۰ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۱	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۶۵	۵/۰۸۳۲۱	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۱ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۰/۸۷	۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۷/۷۱ مترمربع می باشد	ن
۶۶	۵/۰۸۳۲۲	تهران - یافت آباد شرقی - خیابان شاندیز - مجتمع مبل کلاسیک - طبقه همکف - قطعه ۵۲ تفکیکی	۲۳۹۸/۳۲۴۰۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۴۱/۷۰	۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر - به انضمام دو واحد پارکینگ - بانضمام بالکن بمساحت ۱۶/۲۰ مترمربع می باشد	ن
۶۷	۵/۰۱۱۴۱۶	تهران - خیابان قزوین - روبروی شرکت دخانیات - پاساژ امپراطور - پلاک۵۳۴ - طبقه همکف - محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۱۳۱۶/۱۷۲	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	۲۲۲	۴۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه -فاقد گواهی پایانکار - اعیان شامل طبقه همکف ۱۲۵/۹۶ م.م و نیم طبقه(طبقه اول) ۹۶/۰۴م.م	پ
۶۸	۵/۰۸۰۳۵	تهران - خیابان انقلاب - نبش خیابان خارک- پلاک ۹۶۲ -محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۲۵۹۶/۴۵ و۵۰	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	۳۴۵/۱۳	۹۵۰,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - اعیان شامل همکف (۲۰۵/۷۹ م.م) و نیم طبقه (۱۳۹/۳۴ م.م) مطابق صورتمجلس تفکیکی	پ
۶۹	۵/۰۱۲۰۱۲	شهرک صنعتی امیریه فیروزکوه-میدان صنعت-خیابان نیما-خیابان بابا طاهر-شرکت الفا سلولز مازند	جانشینی از ششدانگ از قطعات SL-۱۰،۱۱،۱۲	محل کارخانه	تولیدی	۵۸۸۰	۱۹۴۲	۳۱,۴۸۱,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۱/۲۴۳۵ درصد سهم مشاعی جانشینی از ششدانگ حق انتفاع و بهره برداری از امکانات زیر بنایی و خدماتی شهرک از کارخانه شرکت الفا سلولز مازند در زمین قطعات SL-۱۰،۱۱،۱۲ اراضی شهرک صنعتی امیریه فیروزکوه - اعیان طبق مجوز احداث شامل ۱۷۲۸ م.م فضای تولید ۶۰ م.م نگهبانی و سرایداری	الف
۷۰	۵/۰۸۴۷۸	تهران - تقاطع بزرگراه یادگار امام (ره) با خیابان آزادی - ضلع شمال شرقی - پلاک ۲۶	۲۳۹۵/۵۴۲۹۹	ساختمان نیمه کاره	تجاری اداری	۶۰۳۷/۱۲	-	۳۷,۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای پروانه ساختمان سال ۱۳۸۴ جهت احداث ۱۴ طبقه روی ۴ طبقه زیر زمین با زیربنای کل ۷۶۸۴۲ م.م شامل ۳۵۰۰۴ م.م مفید اداری و ۸۵۰۰م.م مفید تجاری- اعیان بصورت نیمه کاره - دارای گواهی عدم خلاف شماره ۲۲۱۷۵۱۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱	ح
۷۱	۵/۰۱۱۵۵۷	تهران- خیابان گاندی- کوچه دوم - پلاک۵ - طبقه اول - واحد ۱	۶۹۳۳/۱۰۴۹۶۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۴/۴۸	۵۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۲۶ دانگ مشاع از ششدانگ- دارای دو باب انباری و حق استفاده از پارکینگ مشاعی شماره یک	ب
۷۲	۵/۰۱۲۰۲۹	تهران-شهر قدس-خیابان انقلاب-بلوار مصلی-خیابان شهید نبوی شمالی-نبش خیابان شهید مهرابی-مجتمع نیرو هوایی-قطعه چهار تفکیکی-بلوک ۱۶-پلاک آبی ۲- واحد ۲- سمت جنوب غربی طبقه ۱	۱۷/۱۷۵۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۳۰	۲۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۷۳	۵/۰۱۲۰۳۷	تهران - خیابان پاسداران - سه راه نوبنیاد - کوهستان ۴- پلاک۳	۲۸/۴۸۱	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۸۴۶	۲۲۵۶/۲۵	۱,۱۰۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ - عرصه دارای اصلاحی - اعیان بر اساس گواهی عدم خلاف ابزاری ساختمان ۷ طبقه شامل ۱۵ واحد مسکونی و با وضع موجود واگذار می شود.	الف
۷۴	۵/۰۱۲۰۳۶	تهران - میدان ونک - خیابان ملاصدرا - روبروی بیمارستان بقیه الله - خیابان گلدشت - پلاک ۱۹۹	۷۰/۵۶۰۰	زمین با بنای احداثی	تجاری مسکونی	۵۴۲/۵۰	۲۶۹۸/۲	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - ۳۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان یک زمین (وضعیت خاص طلق) - اعیان بر اساس پروانه ساختمان یک ساختمان ۹ طبقه و فاقد پایانکار و با وضع موجود واگذار می شود.	الف

البرز — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۱۶	البرز-فردیس-خیابان کانال غربی-خیابان دهکده -خیابان خیام غربی-مجتمع مسکونی تجاری آریاپارک	۹۲۵۵۵ و۹۲۵۶۲ و۹۲۵۶۸ و۹۲۵۶۹ و۹۲۶۶۶ فرعی از ۱۶۳ اصلی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۸۴/۹۸	۲۹۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- اعیان شامل ۵ دستگاه آپارتمان مسکونی شامل: پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۵۵ قطعه ۳ تفکیکی واقع در طبقه اول سمت شمال شرقی به متراژ ۱۳۶/۰۹ م.م به انضمام پارکینگ و انباری -پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۶۲ قطعه ۱۰ تفکیکی واقع در طبقه دوم سمت شمال شرقی به متراژ ۱۳۶/۰۹ م.م به انضمام پارکینگ و انباری -پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۶۸ قطعه ۱۶ تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت شمالی به متراژ ۱۴۰/۷۰ م.م به انضمام پارکینگ و انباری -پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۵۶۹ قطعه ۱۷ تفکیکی واقع در طبقه سوم سمت شمال شرقی به متراژ ۱۳۶/۰۹ م.م به انضمام پارکینگ و انباری-پلاک ثبتی ۱۶۳/۹۲۶۶۶ قطعه ۱۱۴ تفکیکی واقع در طبقه هشتم سمت شمال غربی به متراژ ۱۳۶/۰۱ م.م به انضمام پارکینگ و انباری - ملک مذکور دارای ۲۳۰/۴۶۱/۵۹۳/۹۷۵ ریال بدهی می‌باشد که می‌بایست توسط متقاضی خرید پرداخت گردد.	الف

ردیف	کد ملک	البرز آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲)	شرایط پرداخت
۲	۵/۰۱۱۱۷۷	کرج- سرحد آباد- شرق نیروگاه منتظر قائم - خیابان کشتارگاه- ضلع غربی خیابان کشتارگاه- قطعه ۱۲ تفکیکی	۱۶۳/۴۵۹۳	زمین	صنعتی	۵۶۲/۵۰	۰	۹۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ج
۳	۵/۰۱۱۴۲۶	کرج-خیابان دهقان ویلای اول-کوچه ۴ - پلاک ۱۱	۱۶۹/۲۶۵۴	ساختمان	مسکونی	۴۲۰	حدود۲۷۴	۹۵,۵۹۳,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۲۳ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	ب
۴	۵/۰۱۱۷۹۰	ملارد-شهرک سپاه -خیابان هفتم تیر-کوچه چهارم غربی-پلاک ۱۲۶	۲/۸۲۸۰	ساختمان	مسکونی	۲۱۲/۰۵	۱۳۲	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - اعیان شامل ساختمان یک طبقه با زیرزمین	الف
۵	۵/۰۱۰۷۵۰	البرز-شهرک صنعتی اشتهارد-بلوار ابوریحان -بلوار ملاصدرای غربی-خیابان گلچهر ۳ - خیابان گل افشان ۴ - قطعه ۲۷۳۲	قطعه۲۷۳۲	محل کارخانه	صنعتی	۴۱۵۱	۱۹۳۵/۳۱	۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - متراژ زیربنا به مساحت ۱۹۳۵/۳۱ م.م براساس مجوز احداث ساختمان و با وضع موجود واگذار می شود.	د
۶	۵/۰۱۱۹۸۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۱	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۹	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۷,۰۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۷	۵/۰۱۱۹۸۵	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۰	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۰	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۸	۵/۰۱۱۹۸۶	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه۱۹	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۱	زمین	مسکونی	۳۹۰۰	۰	۱۵۹,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۹	۵/۰۱۱۹۸۷	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۳۰	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۷۹	زمین	مسکونی	۴۲۲۵	۰	۱۸۹,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۰	۵/۰۱۱۹۸۸	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۹	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۰	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۹۲,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف د ارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۱	۵/۰۱۱۹۸۹	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۸	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۱	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۸۹,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۲	۵/۰۱۱۹۹۰	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۷	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۲	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۸۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۳	۵/۰۱۱۹۹۱	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۶	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۳	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۸۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۴	۵/۰۱۱۹۹۲	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه۲۵	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۸۴	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۸۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۵	۵/۰۱۱۹۹۳	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۳۰	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۳۸	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۸۷,۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۶	۵/۰۱۱۹۹۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۹	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۳۹	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۹۲,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۷	۵/۰۱۱۹۹۵	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۸	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۰	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۹۹,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۸	۵/۰۱۱۹۹۶	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۷	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۱	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۱۰۴,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۱۹	۵/۰۱۱۹۹۷	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۶	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۲	زمین	مسکونی	۲۴۰۵	۰	۱۱۰,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۰	۵/۰۱۱۹۹۸	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۱	۱۳۷/۴۳۹/۱۲۴۷	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۸۴,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۱	۵/۰۱۱۹۹۹	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۲۰	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۸	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۲	۵/۰۱۲۰۰۰	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۱۹	۱۳۷/۴۳۹/۱۱۲۴۹	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۲۵۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۵/۵۱۱۱ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۳	۵/۰۱۲۰۰۱	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی-ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه ۳۶	باقی مانده ۴۳۹ فرعی از ۱۳۷ اصلی	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۲۸۳۲	اعیان با وضع موجود	۱,۱۳۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۲۴	۵/۰۱۲۰۲۳	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه۲۴	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۶	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۲,۴۶۱,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۵	۵/۰۱۲۰۲۴	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه۲۳	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۷	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۳,۴۶۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۶	۵/۰۱۲۰۲۵	جاده کرج قزوین -خروجی کردان -بعد از پمپ بنزین -شرق جاده کردان -شمال خیابان خداکرمی- ورودی آن تابلو اردوگاه فرهنگ و تربیتی-قطعه۲۲	۱۳۷/۴۴۴/۱۱۱۶۸	زمین	مسکونی	۲۲۲۰	۰	۷۷,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۶۰ سهم مشاع از ۶ سهم	الف
۲۷	۵/۰۱۲۰۳۹	کرج-ماهدشت-بلوار امام-خیابان سرداران-بعد از خیابان نصر-پلاک ۱۰۱- طبقه همکف سمت جنوبی	۹/۶۳۴۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۲/۶۷	۷,۰۶۹,۱۷۶,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم	الف
۲۸	۵/۰۱۲۰۴۰	کرج-ماهدشت-بلوار امام-خیابان سرداران-بعد از خیابان نصر-پلاک ۱۰۱- طبقه یک سمت جنوبی	۹/۶۳۵۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۲۳	۸,۳۷۶,۶۴۸,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴۹سهم مشاع از ۱۰۰ سهم-دارای انباری	الف
۲۹	۵/۰۱۲۰۴۱	کرج-ماهدشت-بلوار امام-خیابان سرداران-بعد از خیابان نصر-پلاک ۱۰۱- طبقه دوم سمت جنوب شرقی	۹/۶۳۵۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۸/۴۵	۶,۴۵۲,۸۸۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۴۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم-دارای انباری	الف
۳۰	۵/۰۱۲۰۴۲	کرج-ماهدشت-بلوار امام-خیابان سرداران-بعد از خیابان نصر-پلاک ۱۰۱- طبقه دوم سمت جنوبی	۹/۶۳۵۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۱/۲۳	۷,۲۰۸,۴۷۶,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۴۴سهم مشاع از ۱۰۰ سهم-دارای انباری	الف

ردیف	کد ملک	اردبیل آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۳۷	اردبیل - خیابان سعدی-مابین باغمیشه و عالی قاپو - طبقه فوقانی مبل دادرس - طبقه اول	۵۴۲۶/۱۶۲۳۱/۱۶۲۳۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۷/۴۰	۲۲,۰۸۰,۶۴۵,۱۶۱	متصرف دارد - سهم بانک ۲۸۴۵ سهم مشاع از ۴۷۷۰ سهم از ششدانگ (رفع موارد قانونی و اخذ سند و ... بعهده خریدار می باشد)	ج
۲	۵/۰۹۱۶۴	پارس آباد - خیابان شهید بهشتی - پاساژ ۲۹ بهمن	۱۱۲/۴۹۸/۹ و ۱۰ و ۱۱ و ۲۵ و ۲۶	پاساژ	مغازه - مسکونی - خدماتی	۵۳۸/۲	۳۰۹۸/۶۸	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم مشاعی بانک ۲/۲۱۲/۷۱۶/۵۹۲ سهم از ۱۹/۰۲۹/۹۹۲/۲۰۰ می باشد - رفع موارد قانونی افراز و اخذ سند و ... بعهده خریدار می باشد - احداد و تعیین متراژ باستناد گزارش کارشناسی می باشد.واگذاری سرقفلی های تجاری صورت گرفته و قیمت پایه بدون در نظر گرفتن سرقفلی واحد های تجاری می باشد.	ن
۳	۵/۰۱۱۹۲۱	بیله سوار - روستای بابک - قطعه ۵۱۷	۲۸/۵۱۲	خانه	مسکونی	۳۶۳/۲۵	۱۳۴	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۴	۵/۰۱۰۸۴۲	اردبیل-محله اوچدکان-جنب مسجد	۳۹۸۹ و ۳۹۴۶	زمین	-	۳۲۱/۶۳	۰	۱۹,۸۲۱,۴۲۸,۵۷۱	متصرف دارد-سهم بانک مقدار ۲۵/۳۳ یک شعیر از ۹۶ شعیر سهم بانک می باشد- (اخذ سند شش دانگ بعهده خریدار می باشد) - زمین بایر	ج
۵	۵/۰۱۱۴۳۲	پارس آباد-زمین حسینی-حد میانی کوچه مونس ۷	۱۱۵/۱۵۰۷/۳۴/۲۶۲	زمین	-	۸۴/۵۳	۰	۱۱,۰۲۳,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۶۵ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان	پ
۶	۵/۰۳۷۳۲	اردبیل - محله اکبریه-بن بست ۴ - پلاک ۵۴	۳۴۶۳	ساختمان	مسکونی	۲۰۵	۲۵۷	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-اعیان شامل طبقه زیر زمین و همکف که ۲۵ م.م پارکینگ می باشد	ج

ردیف	کد ملک	اصفهان آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۷۹۵	اصفهان-خیابان گلزار شمالی-خیابان آراسته-بن بست نشاط-پلاک ۱۳۴ - طبقه همکف	۴۳۷۲/۴۴۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۷۶	۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری	الف
۲	۵/۰۱۱۹۲۰	اصفهان-خیابان ۲۲ بهمن-کوچه گلباران- مقابل پارک اداری -مجتمع بهمن- بلوک یک - طبقه اول - واحد سمت شمال	۱۵۱۹۴/۲۷۴۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸/۲۳	۳۰,۷۷۴,۸۹۹,۸۶۱	متصرف دارد- دارای انباری - سهم بانک ۳۴/۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان	الف
۳	۵/۰۱۱۵۴۴	اصفهان-اصفهانک -شهرک فجر-فرعی ۱۵ - پلاک ۳۰۲	۲۲۷۵/۴۱	خانه	مسکونی	۴۰۷/۷۷	۲۱۶	۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ب
۴	۵/۰۹۲۲۹	کاشان - بلوار دانش - کوچه شهید شیر خدائی(راحتی) - بعد از مسجد النبی - قواره دوم - پس از کوچه علمدار ششم	۱۱/۴۳۷/۴۵۱۸	خانه	مسکونی	۵۲۵	حدود۲۴۰	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل حدود ۹۵ م.م زیرزمین و حدود ۱۴۵ م.م همکف	ج
۵	۵/۰۱۱۹۱۹	شاهین شهر-خیابان طالقانی -فرعی ۱۰ - پلاک۸۸	۳۰۱/۲۹۲۹۷	منزل	مسکونی	۲۲۵	۲۸۰/۷	۴۷,۷۳۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۰۱/۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم عرصه و اعیان	الف

ردیف	کد ملک	ایلام آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۴۳	آبدانان-روبروی پایگاه هوایی-خیابان شهید فهمیده	۳۱/۶۳۳	ساختمان	مسکونی	۱۵۷/۴۵	۳۵۱/۳	۴۵,۴۲۳,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ی
۲	۵/۰۷۴۸۲	آبدانان-خیابان امام خمینی(ره)-کوچه شهید دارابی- انتهای کوچه بن بست	۳۱/۴۰۷	ساختمان	مسکونی	۲۶۱/۶۵	۱۴۰	۳۱,۹۴۸,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ن

ردیف	کد ملک	آذربایجان شرقی آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۴۲	تبریز - خیابان ساالری- کوی ابوریحان -پلاک ۲۰ - طبقه همکف	۸۷۱۳/۸۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۶/۸۶	۳۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای اعیانی پارکینگ و اعیانی انباری	پ
۲	۵/۰۱۱۴۲۵	تبریز-شهرک باغمیشه-کوی شرکت گاز - ۱۰ متری هشتم-پلاک ۱۱ - طبقه اول - قطعه جنوبی	۱/۳۹۰۰۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۵/۸۵	۸,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۲۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ	پ
۳	۵/۰۱۱۸۳۶	تبریز-منظریه-کوی سلیمان خاطر-روبروی جایگاه خدمات شهری منطقه ۳ تبریز-طبقه چهارم	۹۰۰۲/۱۴۶۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۲/۸۹	۳۴,۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -سهم بانک ۷۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ	الف
۴	۵/۰۱۱۹۶۱	تبریز - کوی اشکان - پشت بنگاه آذربایجان- کوی پروین زاده - ۸ متری سوم - پلاک۸ - طبقه دوم غربی	۷۷۹۲/۶۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۳/۹۸	۳۸,۳۴۷,۳۹۵,۸۳۳	متصرف دارد - دارای پارکینگ - سهم بانک ۸۵ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان	الف
۵	۵/۰۱۱۵۳۹	تبریز - اسکو - شهر جدید سهند - فاز ۳-خیابان مجتمع ملیکا-مجتمع مسکونی فیروزه-بلوک ۸ غربی-راه پله غربی-طبقه همکف غربی	۳۲/۳۰۷۹۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۰/۳۸	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- ششدانگ اعیان آپارتمان مسکونی دارای انباری	الف
۶	۵/۰۱۱۵۴۷	میانه-خیابان طالقانی - نبش خیابان بعثت - جنب مدرسه دخترانه پروین اعتصامی-پلاک۱۵۹	۵۱۵۰/۰	خانه	مسکونی	۹۰/۳۰	-	۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان مخروبه	الف
۷	۵/۰۱۱۸۳۴	مرند-بخش کشکسرای-شهر دیزج حسین بیگ-خیابان ۱۲ متری نبی اکرم(ص)-خیابان امام	۳۵/۷۵۳	خانه	مسکونی	۲۲۴/۶۰	۲۷۲	۶۳,۴۲۴,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۸	۵/۰۱۱۹۶۲	تبریز - ائل گلی - کوی دادگستری - خیابان شهید قدوسی - نبش کوچه ۱۳ - پلاک۱۲	۱۳/۳۲۲۵	ساختمان	مسکونی	۱۸۰/۷۶	۴۶۲/۳۵	۴۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ	الف
۹	۵/۰۱۱۹۶۳	مرند-خیابان شریعتی شرقی-محله چهل گز-کوچه مسجد میری	۱۴۰۸/۱	ساختمان	مسکونی	۲۱۵/۸۳	۲۳۵/۶۵	۲۲,۶۶۷,۶۲۵,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان	الف

ردیف	کد ملک	آذربایجان شرقی — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱۰	۵/۰۱۱۹۶۴	مرند-خیابان شریعتی شرقی-محله چهل گز-کوچه البرز-کوچه مسجد میری	۳۹۰۹/۴	ساختمان	مسکونی	۱۰۲/۱۵	۹۲	۱۵,۰۶۸,۷۵۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ	الف
۱۱	۵/۰۱۱۴۲۴	عجب شیر - کیلومتر ۲ جاده بناب - جنب پمپ بنزین نیلوفر - رستوران تک درخت	۸/۴۳۶	محل کارخانه	صنعتی	۱۹۹۵/۶۲	حدود ۹۳۹	۱۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۶ سهم مشاع از یکصد سهم عرصه و اعیان	پ
۱۲	۵/۰۱۱۵۵۸	تبریز-ولیعصر - فلکه شریعتی-طبقه زیرزمین-محل سابق باشگاه مهران	۱/۱۵۹۰۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹۰/۴۱	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب

ردیف	کد ملک	آذربایجان غربی — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۰۹	ارومیه-خیابان سرداران-کوچه شهید صفوی (تلفنخانه)-کوچه سوم -پلاک ۱۷	۴۴۳ اصلی	ساختمان	مسکونی	۲۳۵/۸۵	۲۱۸	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۲	۵/۰۱۲۰۱۰	میاندوآب-روستای اوچ تپه قلعه	۷/۷۰۹	ساختمان	مسکونی	۴۶۳/۳	۹۵	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۷۲۶۹ سهم مشاع از ۴۶۳۳۰ سهم عرصه و اعیان	الف
۳	۵/۰۱۲۰۰۸	ارومیه-خیابان امام -کوچه جهان نما -پشت دفتر مسافربری تعاونی ۷	جزء پلاک ۲۶۱ اصلی	مغازه (سرقفلی و حق کسب و پیشه)	تجاری	۱۷۸/۷۵	۵۹۱	۴۳,۰۳۸,۱۳۵,۱۹۸	متصرف دارد-سهم بانک ۶۷/۸۸ سهم مشاع از ۵۳۶/۲۵ سهم از ششدانگ - اعیان احداثی شامل ساختمان سه طبقه	الف

ردیف	کد ملک	بوشهر — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۷۱۰۳۲۰	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۴	جم-شهر انارستان-بلوار شهید محسنی-خیابان شرقی-میدان گلستان	۲۲۳۴/۷۵۵	خانه	مسکونی	۳۷۵/۷۷	حدود ۱۴۰	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۲	۵/۰۱۱۹۷۷	بندر دیر-شهر بردستان	۲۱۰۵/۲۰۳۰	خانه	مسکونی	۴۲۰/۱۱	حدود ۷۵	۲۳,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۳	۵/۰۱۱۹۷۵	جم-شهر ریز-بلوار امام خمینی-فرعی ۱۶	۲۲۲۸/۱۱۹۶	خانه	مسکونی	۲۹۹/۹۶	۲۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۴	۵/۰۸۳۳۸	بندر دیلم -خیابان شریعتی - داخل کوچه بازار کویتی- پاساژ دیلمی -طبقه اول	۳۶۴/۱۹	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۵/۹۸	۷,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ن

ردیف	کد ملک	چهارمحال و بختیاری — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۰۳۱۷۹۰۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۸۱۵	شهرکرد - بلوار مفتح - پایین تر از تقاطع ملت - جنب کابینت سازی قاسمی	۲/۵۸۸۷	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۴۲/۳۵	۵۲۶/۱۲	۵۷,۴۶۶,۶۶۶,۶۶۶	متصرف دارد - سهم بانک ۲۵/۸۶ سهم مشاع از ۷۲ سهم عرصه و اعیان	الف

ردیف	کد ملک	خراسان جنوبی — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۲۴	بیرجند - خیابان بوستان - بوستان ۷ - طبقه یک شرقی	۲۴۵/۵۷۴۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۳/۹۸	۳,۱۸۱,۵۶۱,۵۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱۶۳/۱۵۷ سهم مشاع از یک هزار سهم عرصه و اعیان - دارای انباری	الف

ردیف	کد ملک	خراسان رضوی — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۵۱۲۴۲۴۳۴	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۸۵۱	مشهد - خیابان کوهسنگی- بین ۲۸ و ۳۰-پلاک ۲۸۸- مجتمع سعادت-طبقه ۳ جنوب غربی-واحد ۱۱	۲۳۲/۱۸۹۴۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۶/۱	۶۷,۷۵۴,۱۶۶,۰۰۰	متصرف دارد-دارای پارکینگ- سهم بانک ۵۰۵ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان (وضعیت خاص طلق با عرصه وقف)	الف
۲	۵/۰۱۱۲۷۰	مشهد- خیابان راهنمایی ۱۶ -پلاک ۴-طبقه ۲ - واحد غربی	۲۳۳/۷۸۱۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۴/۹۰	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-عرصه موقوفه آستان قدس رضوی	پ
۳	۵/۰۱۱۵۲۳	مشهد-بلوار توس-بین توس ۷۴ و ۷۶ -پلاک ۹۵۰ و ۹۵۲	۱۷۴/۱۳۸۹	ساختمان	مسکونی	۳۰۰	حدود ۴۷۱	۱۹۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - عرصه موقوفه- دارای اصلاحی	ب
۴	۵/۰۳۷۲۲	قوچان - خیابان تربیت-تربیت ۹ -کوچه اخر سمت راست - پلاک ۱۱	۱۰۴۱	ساختمان	مسکونی	۲۶۴	۶۴	۴,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ - دارای اصلاحی	م
۵	۵/۰۶۹۷۱	نقاب-محله شمس آباد-خیابان شهید بهشتی-بهشتی ۱۱ -پلاک ۸۷	۶۸/۶۲۹	ساختمان	مسکونی	۴۰۰	۱۴۰	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - عرصه طبق سند ۴۱۱/۹۸ م.م و طبق آخرین ارزیابی ۴۰۰م.م می باشد.	ن
۶	۵/۰۱۱۳۸۴	مشهد-خیابان امام خمینی (ره)- بین امام خمینی ۴۹ و ۵۱- محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۲۳۲/۱۴۹۳	ساختمان	تجاری اقامتی	۳۴۱/۴۶	۱۴۴۴/۷۷	۹۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- عرصه وقف آستان قدس رضوی- اعیان بر اساس گزارش بازدید شهرداری شامل طبقات-۱، همکف، اول، دوم و سوم با کاربری تجاری، انبار تجاری، اقامتی و انبار اقامتی و مشاعات و سرایداری	ب
۷	۵/۰۱۰۵۷۹	مشهد-بلوار احمد آباد- بین خیابان امام رضا و بازار قسطنطنیه	۲۳۳/۳۳۴۵/۳۷۶۶	واحد (سرقفلی)	تجاری	-	حدود ۷۳/۵	۷۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - بانضمام بالکن حدود ۲۵م.م	پ

ردیف	کد ملک	خوزستان — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۷۲۷۲۲۷۶	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۳۱	آبادان- ابتدای کوی فرهنگیان-پروژه ۳۰۰ واحدی فضای سبز - طبقه همکف	۶/۲۸۳۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۷	۲,۰۸۱,۰۵۲,۶۳۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۳۱۸ سهم مشاع از ۹۵۰۰ سهم می باشد	الف
۲	۵/۰۱۲۰۳۲	آبادان-ابتدای کوی فرهنگیان-پروژه ۳۰۰ واحدی فضای سبز-طبقه یک	۶/۲۸۳۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۵/۹۶	۱,۹۴۳,۴۴۰,۸۶۰	متصرف دارد- سهم بانک ۱۲۹۱ سهم مشاع از ۹۳۰۰ سهم می باشد	الف
۳	۵/۰۶۹۶۴	اهواز-کوی سعدی-خیابان فیروزه-پلاک ۲۶ - مجتمع آسایش-طبقه اول	۱۵۷۰/۴۴۹۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۵/۴۸	۲۳,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۷۶/۸ سهم مشاع از مقسم یکصد سهم عرصه و اعیان - دارای تراس اختصاصی و پارکینگ	ن
۴	۵/۰۸۰۵۲	دزفول - خیابان شریعتی - نبش خیابان فدائیان اسلام - روبروی دبیرستان شریعتی - مجتمع تجاری -مسکونی پردیسان ۳ - طبقه چهارم - واحد جنوب شرقی	۱۳۲۴/۱۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۰/۶۵	۴۷,۲۶۶,۱۰۹,۹۱۰	متصرف دارد- دارای پارکینگ و انباری-سهم بانک ۲/۶۷۲۹۲۰ سهم از ۳/۱۱۰۲۷۵ سهم مشاع	م
۵	۵/۰۱۰۱۸۳	خرمشهر-کوی زهیریه- نهر سوم محرزی	۴۸۷/۰	خانه	مسکونی	۲۳۳/۹۹	حدود ۱۵۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ج
۶	۵/۰۹۱۸۲	اندیمشک - کوی پلیس - روبروی مجموعه ورزشی شهدای معلم - کوچه ۸ متری - هدایت ۵- پلاک ۱۰	۹/۱۰۸۹۷	خانه	مسکونی	۲۰۶/۲۵	۱۶۵	۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد -سهم بانک ۳/۶۵ دانگ مشاع از شش دانگ	ج
۷	۵/۰۱۲۰۳۰	خرمشهر-کوی زهیریه-نبش کوچه نهر سوم محرزی	۱۱۵/۰	خانه	مسکونی	۱۲۰/۰۶	۷۶/۶۵	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۸	۵/۰۱۰۵۹۰	دزفول -خیابان ابوریحان-بین معزی و صفا - پلاک ۶۳	۱۳۱۶/۲۲۹	ساختمان	مسکونی	۱۶۰/۱۵	۵۱۳/۱۰	۵۰,۴۲۲,۴۳۱,۱۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۸۰۰۸۵۸ سهم مشاع از ۷۷۷۶۷۰۰ می باشد	پ
۹	۵/۰۶۳۸۶	بندر امام خمینی - فاز یک - خیابان مفتح ۹ - تقاطع دوم - پلاک ۸	۴۰/۶۰۳۹	ساختمان	مسکونی	۲۴۰	حدود ۱۵۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ن
۱۰	۵/۰۶۳۹۱	مسجد سلیمان - کوی بی بیان -خیابان فردوسی چهار-پلاک ۵۹۹	۱/۲۰۵۷۱	ساختمان	مسکونی	۳۳۹/۳	حدود ۱۱۵	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ن
۱۱	۵/۰۶۹۳۱	رامهرمز - خیابان طالقانی غربی - پشت پارک شهدا - خیابان شهید آقاجری - بین خیابان دانش و کوچه شهید برون - پلاک ۴۳	۱/۹۸۴	ساختمان	مسکونی	۲۲۵	۱۴۵	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ن
۱۲	۵/۰۸۰۴۷	بهبهان - انتهای خیابان شیخ معصومی- انتهای کوچه ۱۳ - پلاک ۲۰	۵۶۱۹/۳۹۶	ساختمان	مسکونی	۲۲۲	۱۳۳/۲۰	۳۵,۲۰۸,۳۳۳,۴۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۵۲ سهم مشاع از ۹۶ سهم از ششدانگ	ن
۱۳	۵/۰۱۲۰۳۸	اهواز-خیابان امام خمینی- بین حافظ و علم الهدی-محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران (شعبه امام خمینی اهواز)	۲۴۲/۰	محل سابق شعبه	تجاری	۱۵۱/۵۰	۳۳۷/۵۰	۸۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان شامل همکف ۱۵۱/۵۰ م.م، نیم طبقه ۸۱ م.م و طبقه اول ۱۰۵ م.م	الف
۱۴	۵/۰۶۹۲۱	ماهشهر - ابتدای جاده هندیجان - شهرک صنعتی ماهشهر - فاز یک - سایت شیمیایی	۱/۳۴۴۵	محل کارخانه	صنعتی	۳۰۵۵/۱۷	۴۸۹	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	د

ردیف	کد ملک	زنجان — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۴۳۰۰۸۹۴۲	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۴۰۹	ابهر-میدان جانبازان-کوچه علمدار-بن بست ترابیان-پلاک ۱۸	۱۱۶۴/۲	ساختمان	مسکونی	۳۴۳/۸۴	۹۰	۲۴,۷۱۴,۲۱۸,۷۵۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳ دانگ مشاع از ششدانگ	ج

ردیف	کد ملک	سیستان و بلوچستان — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۸	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۳	زاهدان-خیابان امام خمینی-نرسیده به ۱۵ خرداد	۲۹۰۸/۴۰	ساختمان و مغازه	تجاری	۴۷۷/۱	۳۵۰	۸,۵۱۵,۶۸۲,۶۵۶	متصرف دارد-سهم بانک ۵/۱ سهم مشاع از ۲۷۱ سهم عرصه و اعیان	الف
۲	۵/۰۹۲۳۲	زاهدان-تقاطع خیابان پهلوانی و خیابان مصطفی خمینی-طبقه همکف	۱۴۸۸/۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۳۳	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-دارای انباری به مساحت ۳۴/۴۵ م.م	ب

ردیف	کد ملک	سمنان — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۸۲	سرخه-شهرک امام -خیابان چمران-چمران ۲-پلاک ۳- سمت غربی -طبقه دوم	۳۰۳۲/۳۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۴/۱۳	۸,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای پارکینگ	الف
۲	۵/۰۱۱۹۸۳	سمنان - باغ فردوس-طبقه زیر زمین-دفتر فنی آسیا	۲/۱۱۷۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۲/۹	۱۹,۵۳۷,۲۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۳	۵/۰۱۱۹۸۱	سمنان - میدان مطهری-بلوار آیت الله دستغیب-نبش شمال شرقی بلوار آیت الله مدنی-طبقه دوم	۳۵۷۵/۹۱۹۱	واحد	خدماتی	قدرالسهم	۷۲/۳۲	۲۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۴	۵/۰۱۱۵۶۸	گرمسار-شهرک صنعتی فجر-بلوار امام خمینی (ره)-بعد از میدان ارکیده-خیابان کوشش ۱۱	۱۲۹/۸۱	زمین	-	۱۲۱۵	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب

ردیف	کد ملک	فارس — آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۳۸۴۸۵۱	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۸	شیراز-بلوار شهید رجایی -کوچه ۳۱-بلوار اندیشه-کوچه ۱۱/۳ سمت راست- پلاک دوم -پلاک ۶۱-طبقه اول -واحد ۴	۱۶۴/۳۰۲۲۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۶/۰۷	۶۵,۴۳۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۴۹/۷۷۶ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم -دارای یکباب پارکینگ مزاحم و یکباب پارکینگ و انباری	الف
۲	۵/۰۱۱۴۰۸	شیراز-بلوار امیرکبیر-کوچه ۱۳ - انتهای کوچه-ساختمان مهر-طبقه ۲	۱۶۹۸/۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۹/۹۳	۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-دارای انباری و پارکینگ	ب
۳	۵/۰۱۱۴۰۷	نورآباد ممسنی - محله تل کوشک - بلوار ولیعصر - کوچه ۶ ولیعصر - سمت راست-یک پلاک قبل از تقاطع خیابان شهرداری	۵۴/۱۶۷	خانه	مسکونی	۳۴۵	۱۵۵	۶,۸۹۷,۷۷۷,۸۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲ دانگ مشاع از ۴/۵ دانگ مشاع از سهام شش دانگ عرصه به انضمام ۲ دانگ مشاع از شش دانگ اعیان- ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه وقف می باشد	ب
۴	۵/۰۱۱۸۰۹	مرودشت-روستای قاسم آباد ساروئی-کوچه بهداشت-وسط کوچه	۷۵ الی ۱۵۰/۷۷	خانه	مسکونی	۲۴۹/۸۳	۳۰	۲,۸۶۹,۱۵۱,۰۲۳	متصرف دارد - سهم بانک ۱۷۹/۲۰ سهم مشاع از ۲۴۹/۸۳ سهم ششدانگ عرصه و اعیان- فاقد پایانکار و عدم خلاف	الف
۵	۵/۰۱۱۴۰۶	نی ریز - روستای دهچاه-حد غرب مدرسه علامه امینی (دبستان کوثر سابق)	۴۸۶۳/۵۸۴	ساختمان	مسکونی	۴۷۹	۷۷/۵	۲,۴۴۴,۲۵۹,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۳۴/۱۶ سهم مشاع از ۴۷۹ سهم	ب
۶	۵/۰۱۱۸۰۷	زرقان- روستای کوهک یک- اولین کوچه سمت راست (کوچه بن بست شهید فهمیده) - آخرین منزل سمت راست	۱۶۸/۱۱۸	ساختمان	مسکونی	۳۰۱/۲۵	۱۳۲	۲,۰۵۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱/۵۶ دانگ مشاع از ششدانگ	الف
۷	۵/۰۱۱۸۰۸	مرودشت - بلوار قدس (کمربندی) -کوچه ۹۲ - اولین کوچه بن بست سمت راست- ضلع شرقی کوچه	۱۰۰/۱۲۱۰	ساختمان	مسکونی	۳۷۵/۱	۵۷۵/۵	۱۱۴,۸۸۱,۴۳۳,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک ۳/۷۸۷۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان	الف
۸	۵/۰۱۱۸۱۶	مرودشت - خیابان ۲۲ بهمن - چهارراه دوم شمالی - خیابان شهید جابری- کوچه ۱ - سمت چپ	۱۰۱/۱۰۴۸۹	ساختمان	مسکونی	۳۰۲/۶۱	۱۹۲/۲۵	۴۸,۰۷۱,۷۷۵,۵۵۰	متصرف دارد - سهم بانک ۱۸۶/۵ سهم مشاع از ۳۰۲/۶۱ سهم	الف

فارس — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۳۳۸۴۸۵۱

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۹	۵/۰۱۱۹۵۳	شیراز-خیابان باهنر شمالی-کوچه ۱۱ اواسط کوچه سمت چپ	۱۶۵۲/۱۶۱۹۳	ساختمان	مسکونی	۲۲۵	–	۶۷,۹۸۴,۷۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۱۳/۷۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان – ملک مورد نظر یک ساختمان ۶ طبقه که در عرصه مشتمل بر پلاک ثبتی ۱۶۵۲/۱۶۱۹۳ و عرصه پلاک مجاور غربی به صورت تجمیعی احداث گردیده است – فاقد پایانکار	الف
۱۰	۵/۰۲۶۰۲	شیراز- شهرک صنعتی بزرگ- فاز یک - بلوار کوشش شمالی- خیابان ۱۱۴ - منطقه واحدهای صنایع فلزی - قطعه ۱۰ - بلوک TYI	۲۱۹۱/۲۵۶۴	محل کارگاه	صنعتی تولیدی	۱۵۶۶/۷۹	۵۲۰	۱۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – اعیان شامل سوله و ساختمان	ب
۱۱	۵/۰۱۱۸۰۶	زرقان – بخش بند امیر – روستای محمودآباد ۲ – کوچه یاس ۵ – انتهای کوچه درب روبرو	۱۶۴/۱۶۷	منزل	مسکونی	۱۳۸۸/۶۰	۴۹۲/۶۰	۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – اعیان شامل منزل مسکونی، گله دانی و انبار علوفه – فاقد پایانکار و عدم خلاف	الف
۱۲	۵/۰۱۲۰۱۴	شیراز-خیابان وکلا-خیابان صاحب الامری-کوچه جواد الائمه-کوچه ب/۱۴/۱۸ - انتهای کوچه سمت چپ	۴۵۳/۱۴	ساختمان	مسکونی	۱۸۷	حدودا ۱۰۰	۱۴۱,۳۸۸,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۸۴/۱۶ سهم از صد سهم عرصه و اعیان می‌باشد-نوع ملک در سند زمین	الف

قم — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۱۵	قم-ساراریه-خیابان میثم بالا-پلاک ۱۱۹ و ۱۲۱ - طبقه یک	۱۰۶۰۰/۱۷۷۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۸	۶۲,۰۵۳,۰۵۳,۰۶۷	متصرف دارد-سهم بانک ۲/۶۳۴۸ دانگ مشاع از شش دانگ – دارای پارکینگ و انباری	الف
۲	۵/۰۱۰۵۴۲	قم-خیابان ۱۹ دی- انتهای کوچه شماره ۲۸ – سمت چپ- پلاک ۳۶	۹۶۹۱/۳۷	ساختمان	مسکونی	۳۰۵/۸	۳۰۰	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- عرصه دارای اصلاحی	ب
۳	۵/۰۱۱۸۰۱	قم-ساراریه – فلکه میثم اقاقیا – کوی شهید عمار یاسر – سمت راست- پلاک ۳۳	۱۰۵۹۸/۲۴	ساختمان	مسکونی	۲۸۶	۵۱۶	۱۳۰,۲۲۶,۴۱۲,۲۸۰	متصرف دارد – سهم بانک ۱۰۰/۳۴۸۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم از ششدانگ عرصه و اعیان – عرصه دارای اصلاحی	الف
۴	۵/۰۱۱۸۵۶	قم-بلوار حاج خداکرم-کوچه ۱۴ – سمت چپ سردخانه نیزار برادران عبدالحسینی	۲۲۵۲/۶۳/۳۷۸۸	واحد	صنعتی	۷۶۴۹/۲	۵۷۴۱	۴۶۸,۶۶۱,۳۴۷,۰۹۰	متصرف دارد-سهم بانک ۷۲/۴۲۳۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ – اعیان بر اساس گواهی پایانکار- ملک صنعتی بانضمام ماشین آلات و تجهیزات	الف

قزوین — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۵۹۱۲۹۳۷۲

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۲۰۰۳	شهرستان محمدیه-فاز ۶-کمربندی جانبازان-کوچه لاله ۶ -پلاک ۱۰ -طبقه اول	۳۲/۱۴۲۰۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۹۶	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-دارای پارکینگ و انباری	الف
۲	۵/۰۱۱۵۱۸	قزوین-خیابان فلسطین شرقی-نرسیده به چهارراه پادگان-جنب فروشگاه تعطیلات-طبقه همکف	۳۱۹۱/۳۵۰۷	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۸۹	۳۰۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	ب
۳	۵/۰۱۲۰۰۶	بزرگراه قزوین کرج-روبروی روستای حصار خروان-زمین شرکت صاعقه چرم	۲۹/۸۸۷	زمین با بنای احداثی	مزروعی - باغ	۱۶۶۴۲	۱۵۰	۱۲۶,۴۰۶,۷۵۰,۰۰۰	تخلیه – سهم بانک ۵۰۵۶/۲۷ سهم مشاع از ۷۰۰۰ سهم مشاع از ۶۷ و یک دوم فرد مشاع از ۷۲ فرد مشاع از ششدانگ با قید اینکه چهار و نیم فرد مشاع از هفتاد و دو فرد ششدانگ پلاک مذکور موقوفه می باشد –ملک مورد ثبت در داخل مستثنیات اراضی ملی قرار دارد	الف

کردستان — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۰	سنندج-شهرک زاگرس-خیابان شاهو-کوچه هیرو-طبقه سوم-پلاک ۱۴۱۴	۱/۱۱۷۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۴۳/۷۳	۱۲,۴۱۶,۶۶۶,۶۶۷	متصرف دارد-سهم بانک ۲۳/۸۴ شعیر از ۹۶ شعیر می باشد – دارای انباری	الف
۲	۵/۰۱۰۵۸۲	قروه-خیابان شریعتی-خیابان ابوذر-کوچه شهید معتمدی	۶۳/ ۲۰۹۹۹ و ۱۱۲۹۱	ساختمان	مسکونی	۱۲۲/۶	۱۳۶	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ج
۳	۵/۰۱۱۹۲۵	سنندج – خیابان فلسطین – ده دستگاهی – روبروی دبیرستان دخترانه بعثت-پلاک ۱۱۶	۲۷۹۱/۲۵	خانه	مسکونی	۲۰۱/۵۳	۳۹۳/۴۰	۵۷,۸۴۱,۶۶۶,۶۶۷	متصرف دارد – سهم بانک ۱/۵۷۷۵ دانگ مشاع از ششدانگ	الف
۴	۵/۰۱۱۹۷۱	بانه-شهرک توحید-جنب بن بست نخشین ۲۲	۵۱۵۲۹/۱۰۹	ساختمان	مسکونی	۱۴۶/۱۵	۲۶۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۵	۵/۰۶۳۷۵	مریوان- فاز دوم- شهرک بهاران- خیابان واران- انتهای کوچه بن بست هه وار ۷	۵۲۴/۱۴۱۳	ساختمان	مسکونی	۲۵۳	۳۱۵/۷۵	۵۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک ۴۷ شعیر مشاع از ۹۶ شعیر	ن
۶	۵/۰۱۱۸۰۲	شهرستان سقز-خیابان فخررازی-جنب پاساژ ایلویی	۹۷۹/۰ و ۹۸۲/۲	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۶۵/۳۳	۴۱۴/۵۳	۳۱۶,۴۹۴,۷۹۱,۶۶۷	متصرف دارد-سهم بانک ۸۶/۸۱ سهم مشاع از ۹۶ سهم عرصه و اعیان-عرصه طبق سند ۱۶۵/۳۳م.م و پس از اصلاحی ۱۴۰/۰۷م.م	الف
۷	۵/۰۱۱۴۲۹	سنندج- خیابان امام-بالاتر از پل مردوخ	۱۰۹۶/۳۲	ساختمان	تجاری انباری پارکینگ شعبه بانک(مختلط)	۳۰۴/۲۳	۱۴۷۱/۵۴	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-شامل طبقات زیرزمین، همکف، نیم طبقه، اول و دوم	پ

کرمانشاه — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۶۹۵۸	گیلانغرب – محله اعظمی-کوی بابا مراد قلی پور	صفر فرعی از ۱۳۳ اصلی ناحیه ۲۲	ساختمان	مسکونی	۲۹۹/۰۳	حدود ۱۴۶	۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	ن
۲	۵/۰۱۱۵۴۳	کرمانشاه –جاده سنندج-شهرک صنعتی-بلوار امیر کبیر-خیابان پرفسور حسابی-کارخانه ابزار سازان درمانگر	۷۱۵ فرعی از ۱۴۸ اصلی	کارخانه	صنعتی	۱۵۳۴/۱۵	حدود ۶۵۵	۱۷۱,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه – نوع ملک در سند کارخانه	ب
۳	۵/۰۱۱۸۰۰	شهرستان جوانرود- جنب منطقه انتظامی	۵۴/۶۷۱/۱۸۱۷	زمین	مسکونی	۱۵۳/۸۹	۰	۵,۴۸۲,۳۳۱,۲۵۰	متصرف دارد – فاقد اعیانی – سهم بانک ۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم کل عرصه	الف
۴	۵/۰۱۱۹۸۰	دالاهو-شهر کرند غرب-خیابان ولیعصر-میدان مدرس-ضلع شرقی میدان	شماره فرعی ۱۷۱۱ از یک اصلی	ساختمان	تجاری مسکونی	۶۳۱/۶۱	۶۳۲/۱۰	۵۸,۸۱۶,۸۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۸۹ سهم مشاع از شش دانگ – عرصه بر اساس سند مالکیت	الف

کهگیلویه و بویراحمد — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۹۶۴۱۹۶۰۵

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۶۹۹	یاسوج-مادوان علیا-بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت-روبروی شهرداری-طبقه دوم جنوبی	۶۰۱/۳۲۵۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸/۸۳	۷,۶۱۸,۱۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-نوع و میزان مالکیت در سند ششدانگ اعیان	ج
۲	۵/۰۱۰۷۰۰	یاسوج-مادوان علیا-بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت-روبروی شهرداری-طبقه دوم شمالی	۶۰۱/۳۲۵۳	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱	۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-نوع و میزان مالکیت در سند ششدانگ اعیان	ج
۳	۵/۰۱۰۷۰۱	یاسوج-مادوان علیا-بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت-روبروی شهرداری-طبقه سوم جنوبی	۶۰۱/۳۲۵۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸/۸۳	۷,۶۱۸,۱۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-نوع و میزان مالکیت در سند ششدانگ اعیان	ج
۴	۵/۰۱۰۷۰۲	یاسوج-مادوان علیا-بر شمالی جاده یاسوج به سی سخت-روبروی شهرداری-طبقه سوم شمالی	۶۰۱/۳۲۵۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۱	۸,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-نوع و میزان مالکیت در سند ششدانگ اعیان	ج
۵	۵/۰۱۱۸۱۰	یاسوج- سالم آباد- خیابان کاشانی ۱۳ - پلاک ۳۸ - طبقه ۲ - واحد ۲	۸۰۹/۲۲۵۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۶۱	۳,۱۹۷,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – بانضمام بالکن مسقف ۵/۷۱ م.م – دارای پارکینگ- سهم بانک ۱۲۰۰ سهم از ۸۹۶۱ سهم عرصه و اعیان	الف
۶	۵/۰۱۰۶۳۹	یاسوج-بلوار ابوذر-فرعی ۱۳	۸۰۹/۲۱۶۵	ساختمان	مسکونی	۱۷۵/۵۷	۵۰۱	۳۵,۰۱۸,۳۶۳,۳۶۵	متصرف دارد-سهم بانک ۱۰۴/۸۴ سهم از ۱۷۵/۵۷ سهم مشاع	ج
۷	۵/۰۱۱۹۲۳	شهر باشت-پشت بانک صادرات-خیابان احمد حسینی-جنب کارواش	۴۸/۲۵۴۴	ساختمان	مسکونی	۲۷۴/۳۷	۱۸۰	۱۲,۸۷۴,۱۴۹,۰۸۳	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۳۹۴ سهم از ششدانگ می باشد-طبق کارشناسی طبقه اول توسط آقای علی حسینی اجرا شده و فقط اسکلت بنایی و دیوارچینی کار شده است و این طبقه در رهن بانک نمی باشد	الف
۸	۵/۰۹۱۹۴	سی سخت- جاده کمربندی- کارخانه بسته بندی مواد غذایی عمادی	–	محل کارخانه و ماشین آلات	صنعتی	۲۱۶۴	۸۲۷/۲	۷۰,۹۸۵,۲۹۳,۴۱۵	متصرف دارد – سهم بانک ۴۸۸/۷۵ سهم از ۸۰۱ سهم از ششدانگ	د

گلستان — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۷۹۷	گرگان- گرگانپارس- کوچه مرداد شرقی- مجتمع پارس- طبقه اول	۳۹۹۶/۲۶۲۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۵/۷۶	۴۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه – دارای پارکینگ و انباری	الف
۲	۵/۰۱۱۳۸۰	بندرگز-خیابان شهید اسدی عرب-خیابان انقلاب ۳۱ – کوچه شهید درویشی-روبروی بهزیستی	۱۳۰۶ فرعی از ۱ اصلی و ۰ فرعی از ۹۲۸ اصلی	خانه	مسکونی	۳۱۵/۷۱	حدود ۴۱۰	۷۴,۱۰۴,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه-شامل دو سند :ششدانگ عرصه زمین و ششدانگ اعیان خانه	پ
۳	۵/۰۱۱۵۲۰	بندرگز-خیابان جنت-دریای ۴	۱/۸۲۱۹	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۲۷۶	۱۲۵	۱۰,۳۵۱,۲۲۴,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۳۱۷۷ دانگ مشاع از شش دانگ	ب
۴	۵/۰۱۰۷۴۲	بندر گز-بلوار امام خمینی(ره)-خیابان انقلاب اسلامی ۳۶ – خیابان بهاران ۱۲ – روبروی استخر وارش	۱/۳۶۷۵	ساختمان	مسکونی	۱۵۶/۸	۱۷۳	۱۳,۴۰۳,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۴/۴۶۷۸ سهم مشاع از ششدانگ	پ
۵	۵/۰۷۴۴۶	کردکوی- بلوار امام رضای شرقی- خیابان امام رضا شرقی نهم- ساختمان قدیم شورای حل و اختلاف	۲/۳۸۸۳	ساختمان	تجاری مسکونی	۲۱۲۱	۱۶۰۹	۳۲۳,۹۹۵,۰۲۰,۰۰۰	متصرف دارد- سهم بانک ۳/۴۴۷ دانگ مشاع از ششدانگ – اعیان شامل ساختمان سه طبقه روی همکف شامل تجاری ۲۸۸م.م، مسکونی ۱۰۹۱م.م و ساختمان ضلع جنوب غربی ملک ۲۳۰م.م	ن

گیلان — شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۹۴۳۴۱۹۸

ردیف	کد ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۶۵	لنگرود-کومله-خیابان امام -نبش کوچه شهید وحید رزاقی-طبقه دوم -واحد ۳	۱۴/۲۱۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۳/۷۸	۱۰,۴۱۲,۸۹۷,۶۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲/۱۴ دانگ از ششدانگ می باشد	الف
۲	۵/۰۱۱۹۶۶	لنگرود-کومله-خیابان امام -نبش کوچه شهید وحید رزاقی-طبقه اول -واحد ۱	۱۴/۲۱۷۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۷۳/۷۸	۲۰,۵۴۰,۷۹۶,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳/۹۴ دانگ مشاع از ششدانگ می باشد	الف
۳	۵/۰۱۱۹۶۷	صومعه سرا-بلوار شهید صالحی-کوچه گلبرگ ۸ – روبروی ساختمان سراج ۱۰ -طبقه ۱	۳۲/۷۹۱۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۱/۲۱	۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-دارای پارکینگ – وفق پاسخ استعلام شهرداری به شماره ۰۲/۲۰۳۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۲ در ضلع شرقی به استناد وضع موجود به مساحت تقریبی ۱۰ م.م در مسیر توسعه معابر واقع شده که رعایت عقب نشینی در هنگام نوسازی و اجرای طرح الزامی است.	الف
۴	۵.۰۱۰۲۷۳	املش- رانکوه- دهستان سمام آبادی مربو- جاده اصلی مربو- پلاک ۱۳۰ شرکت فندق املش	۲۹/۵	خانه مشتمل بر محوطه	مسکونی	۳۰۲۷	۷۲۷	۲۵,۹۶۶,۷۱۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک ۱۱۲۴/۱ سهم مشاع از ۳۰۲۷ سهم عرصه و اعیان – نوع ملک در سند خانه مشتمل بر محوطه – تأکیداً مساحت ملک حدودی بوده، لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری یا بخشداری و گواهی اعیان از اداره ثبت و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً با خریدار می باشد.	ج
۵	۵/۰۱۱۷۹۹	رضوانشهر- آبادی شانکوار (خوشابر) -خیابان ولیعصر- کوچه نیلوفر	۶۱/۹۵	زمین	مسکونی	۱۰۸۰	۰	۲۲,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک چهار دانگ از ششدانگ می باشد – نوع ملک در سند زمین با بنای احداثی بوده و لیکن ملک موصوف فاقد اعیان می باشد – تاکیدا مساحت عرصه اعلامی طبق مساحت مندرجات در سند بوده و لذا چنانچه از جبهه رودخانه مساحتی از عرصه به عنوان حریم رودخانه کسر شود مسئولیتی متوجه بانک نخواهد شد. لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات، کلاً و جزئا بعهده خریدار می باشد	الف
۶	۵.۰۱۰۲۶۵	جاده فومن به ماسوله-ماکلوان- کاسی سرا- بلوار ولایت- هتل آپارتمان امیران	۹۸/۹۳۱	ساختمان	گردشگری و خدمات رفاهی	۴۹۷/۵	تقریبی ۱۰۶۴	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- داری پروانه ساخت و تاکنون پایانکار دریافت نگردیده- تأکیداً مساحت ملک حدودی بوده، لذا فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری یا بخشداری و گواهی اعیان از اداره ثبت و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً با خریدار می باشد-نوع ملک در سند عرصه و اعیان زمین (وضعیت خاص طلق)	ن
۷	۵/۰۹۱۴۶	رشت – بازار بزرگ – جنب بازار میوه فروشان – محل سابق شعبه بانک رفاه کارگران	۱۷۵۷/۱-۲	سالن	بانک	قدرالسهم	۱۸۹/۴۶	۱۴۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه- اعیان مشتمل بر طبقه همکف سالن بانک(۹۹/۲۳م.م) و طبقه اول سالن(۹۰/۲۳م.م)- فروش ملک با وضعیت موجود می باشد، لیکن دریافت گواهی هاعدم خلاف از شهرداری و پرداخت جریمه ها و هزینه های مرتبط سایر ادارات کلاً و جزئاً با خریدار می باشد.	ن

ردیف	کد ملک	مازندران آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۱۳۲۳۲۰۷۹	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۴۵	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ – سمت جنوبی طبقه اول	۴۷/۲۲۸۵	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۴۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ مزاحم		الف
۲	۵/۰۱۱۹۴۶	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ – سمت شمالی طبقه اول	۴۷/۲۲۸۴	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۴۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ مزاحم		الف
۳	۵/۰۱۱۹۴۷	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ – سمت جنوبی طبقه‌دوم	۴۷/۲۲۸۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۴۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ		الف
۴	۵/۰۱۱۹۴۸	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ –سمت جنوبی طبقه‌سوم	۴۷/۲۲۸۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۴۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ مزاحم		الف
۵	۵/۰۱۱۹۴۹	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ –سمت شمالی طبقه‌سوم	۴۷/۲۲۸۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۴۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ مزاحم		الف
۶	۵/۰۱۱۹۵۰	محمودآباد – خیابان معلم – کوچه باران ۲۷ – پلاک ۱۲ – سمت شرقی طبقه‌چهارم	۴۷/۲۲۹۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۵۴	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای انباری و پارکینگ مزاحم		الف
۷	۵/۰۴۶۳۲	ساری– کمربندی شرقی– خیابان امام حسین– کوچه اتحاد– پلاک ۱۶ –طبقه اول	–	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۵	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – فاقد سند رسمی – بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزناً بعهده خریدار می باشد–عرصه دارای اصلاحی		ی
۸	۵/۰۱۰۵۴۴	آمل–بلوارمدرس–کوچه‌آفتاب۴۳	۴۴/۷۳۱۴	زمین	مزروعی	۱۲۹۰	۱۱۰	۱۵۵۷۲,۷۹۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک۴۲۵ سهم از ۱۲۹۰ سهم از ششدانگ–عرصه در سه بخش: ۲۲۰ م.م محصور که در آن بنای احداثی ۱۱۰ م.م احداث گردیده، ۷۹۲م.م، ۱۲۸م.م محصور در محدوده حریم رودخانه– از مساحت مندرج ۱۵۰م.م از حدود تعرفه در تطبیق با تصاویر ماهواره ای شامل مسیر جاده احداثی در حدشرقی و تصرف در حدجنوبی می باشد– با توجه به مجاورت با رودخانه احتمال تأثیر حریم و بستر رودخانه وجود دارد.		ج
۹	۵/۰۱۱۱۶۰	جاده آمل به بابل – شهر دابودشت – ۲۰۰ متر داخل خیابان منتهی به روستای هارون‌کلا– جنب فاز ۲ مسکن مهر	سند عادی	زمین	–	۹۸۳/۵۴	–	۸۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه –سهم بانک ۶۰۰م.م مشاع از ۹۸۳/۴۵م.م –فاقد سند – بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزناً به عهده خریدار می باشد		ج
۱۰	۵/۰۹۲۸۶	شهرستان میاندرود–جاده‌گهرباران– روستای برگه	سند عادی	زمین	–	۴۳۱۹/۵	–	۲۰,۴۴۲,۸۳۰,۰۰۰	متصرف دارد– سهم بانک ۴/۵۸ دانگ مشاع از ششدانگ–فاقد سند رسمی – بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزناً بعهده خریدار می باشد		پ
۱۱	۵/۰۱۱۵۷۱	نوشهر–خیابان دهخدا–روبروی دهخدا ۵–پلاک ۱۲ و خیابان دهخدا– بن بست افرا	۳۳/۱۸ و ۴/۹۹۱	زمین با بنای احداثی	–	۱۲۸۷/۶۱	۱۴۸	۸۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه – شامل پلاک ثبتی ۱۸/۳۳ : عرصه ۸۴۵/۴۸ م. م و پلاک ثبتی ۴/۹۹۱: عرصه ۴۴۲/۱۳ م.م و اعیان طبق پروانه ساختمان ۱۴۸ م.م– دارای اصلاحی		پ
۱۲	۵/۰۱۱۹۷۹	محمود آباد–دهستان هزار پی غربی–روستای یم چی–بین کوچه مروارید ۳ و ۳/۱ ضلع جنوبی ورودی شهرک صدف دریا	۳۰/۱۴۳	زمین با بنای احداثی	–	۱۶۱۵/۵	حدود ۲۵۰	۲۴۹,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – دارای اصلاحی		الف
۱۳	۵/۰۵۰۵۱	عباس آباد–پسنده–کوچه‌شقایق–انتهای‌کوچه–قطعه‌آخر شرقی	۵/۴۰۲	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۲۵۰	حدود۱۵۰	۱۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – مقدار ۸۵ سهم مشاع از ۲۵۰ سهم از ششدانگ		ن
۱۴	۵/۰۵۸۷۶	آمل – بلوار امام‌رضا – بلوار شهید مطهری – کوچه‌تربیت ۲۴ – پلاک۱۴۶	۳۱/۴۱۰	زمین با بنای احداثی	تولیدی	۸۷۸	۹۰۵	۱۶۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		د
۱۵	۵/۰۵۸۸۱	کجور – نرسیده‌روستای‌کندلوس– مجتمع‌کشاورزی‌کندلوس	۲۶/۱۰	زمین با بنای احداثی	–	۳۶۵۰۰	اعیان با وضع موجود	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – حق کسب و پیشه متعلق به غیر می‌باشد		الف
۱۶	۵/۰۳۶۸۳	نکا– روستای اومال–کوچه‌آزادی ۱۰ –سمت‌چپ–کوچه‌عدالت	۲۶/۱۳۷۰ الی۲۸	ساختمان	مسکونی	۱۳۱/۴۰	۲۳۸	۷,۲۸۳,۳۳۳,۳۳۳	متصرف دارد – ۹۲ سهم از ۲۴۰ سهم ششدانگ اعیانی بانضمام ۹۲ سهم از ۵ دانگ و ۲۴ سیر و۸ مثقال عرصه که ۱۵ سیر و ۸ مثقال مشاع آن وقف است		ن
۱۷	۵/۰۴۶۳۹	تنکابن– لشکرک– روبروی‌کوچه‌گلستان۲۲ – پلاک۲۱۷	۲۶/۱۰۳	ساختمان	مسکونی	۱۰۳۵	۱۳۰	۱۱,۴۲۷,۷۰۶,۹۴۹	متصرف دارد – ۱۰۱/۸۳ سهم مشاع از ۱۰۳۵ سهم از ششدانگ – دارای پارکینگ و انباری		ن
۱۸	۵/۰۶۸۹۷	نکا– خیابان راه‌آهن– کوچه‌زیاری– بن‌بست ۶ متری–پلاک ۴۱۱	۵۷/۶۴۹	ساختمان	مسکونی	۳۴۳	۲۳۵	۱۶,۱۸۷,۹۶۶,۶۶۶	متصرف دارد – سهم بانک ۶۳/۰۷سهم از ۲۴۰ سهم – اعیان شامل همکف(۲۰۰م.م) و زیرزمین (۳۵م.م) انباری		م
۱۹	۵/۰۱۱۵۶۹	نوشهر – بلوار امام رضا – قبل از امام رضا ۱۷ (سرچشمه) – پلاک۴۱۷	۳۴/۹۳۲	ساختمان	مسکونی	۲۳۲۵	۲۸۰/۱	۱,۵۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		پ
۲۰	۵/۰۱۰۶۳۴	بابل – میدان علوم پزشکی – ابتدای خیابان کشاورز	۲۹۵۳/۳۲و۳۳و۵۴	زمین	مسکونی	۱۲۳۱/۶۷	–	۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه –دارای اصلاحی		ب
۲۱	۵/۰۱۱۱۵۵	بابل– شهرک شهاب نیا– انتهای حر ۲۱ –ابوطالب ۸	۳۶۲۳/۱۸۵۷	زمین	مسکونی	۲۰۳	۰	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه–دارای‌اصلاحی		پ
۲۲	۵/۰۶۹۱۴	قائمشهر – خیابان دکتر شریعتی– کوچه خزر۱۴ (شفا)– مابین کوچه شفا ۵ و ۷ –مجتمع مسکونی ۶ واحدی شفا	۲۱/۶۰۵	ساختمان	مسکونی	۲۷۰/۶۰	حدود۸۰۰	۱۵,۷۶۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک ۸۴۴۵/. دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان – سه دانگ عرصه اوقافی است		ن
۲۳	۵/۰۴۶۴۰	آمل– شهرک صنعتی‌جمشید آباد– فاز ۲ – بین‌خیابان‌صنعت۳و۴ – قطعه C۶	جانشینی	محل کارخانه	صنعتی	۲۱۵۰/۴۲	حدود۱۳۸۴	۱۸۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		د
۲۴	۵/۰۱۲۰۱۳	بهشهر – خیابان امام – نبش شمالی خیابان فرهنگیان	۲۶.۳۱۴۹ اصلی‌مفروز و مجزی از ۳۱۳۲	مجتمع	تجاری مسکونی	۲۶۷/۸۷	۱۸۹۸/۷۴	۳۸۳,۰۴۲,۴۳۰,۰۰۰	متصرف‌دارد – سهم‌بانک ۲/۳۷۲۶ دانگ‌مشاع‌از ششدانگ– فاقد صورتمجلس‌تفکیکی– مجتمع شامل ۶ طبقه‌مسکونی‌روی‌تجاری		الف
۲۵	۵/۰۱۱۵۷۰	سلمانشهر–خیابان سلمان شهر به عباس آباد –بلوار امام رضا –بعد از پمپ بنزین–پلاک ۱۵۷	۱۴۹/۲۹۵	زمین با بنای احداثی	جهانگردی پذیرایی	۳۵۲۰	حدود ۸۰۰	۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه – اعیان طبق کارشناسی شامل ساختمان ۲ طبقه و زیرزمین، سرایداری و نگهبانی		پ
۲۶	۵/۰۹۰۱۱	بابلسر – خیابان‌شهیدذوالفقاری– نبش‌خیابان‌دانش۲۸	۶۷۶ و ۴/۱/۶۷۵	ساختمان	تجاری مسکونی	۸۸۳	حدود ۳۷۳۳	۳۲۰,۹۹۹,۷۹۱,۶۶۷	متصرف‌دارد–سهم‌بانک ۸۸/۴۵ سهم‌مشاع از ۲۴۰ سهم‌ششدانگ – عرصه‌دارای اصلاحی		ن
۲۷	۵/۰۹۳۰۱	ساری – بلوار خزر – روبروی ششصد دستگاه – کوی نیلوفر – دومین پلاک سمت‌راست	۱/۲۰۲۸	ساختمان	تجاری مسکونی	۱۲۵/۳۴	۲۳۶/۵	۶۳,۷۵۶,۰۸۲,۵۰۰	متصرف دارد – سهم بانک سه دانگ و ۲۳ سیر و ۱۵ مثقال و ۳ نخود و یک گندم و ۷ ارزن از ششدانگ عرصه و اعیان – ۷/۵ سیر عرصه وقفی		ج
۲۸	۵/۰۱۰۲۶۴	ساری–جاده دریا – روبروی گلزار شهدای صفرآباد – نبش کوچه مظلومی یک–جنب‌پمپ‌بنزین‌گاز – مجتمع حدادیان	۳/۱۰۹	ساختمان	–	۳۹۸۰	حدوداً ۲۲۲۰	۱۸۹,۶۰۴,۲۵۵,۰۰۰	متصرف دارد –سهم بانک ۲۷ سیر و ۱۳ مثقال و ۱۵ نخود و ۲۲گندم و ۱۰ ارزن مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه و اعیان می باشد. اعیان بر اساس پایانکار شامل سوله فروش– تعمیرگاه و فضاهای دیگر و طبقات بالای همکف–بنابر تغییرات انجام شده اعیان طبق نظر کارشناسی ۵۴۳۶م.م می‌باشد		ج
۲۹	۵/۰۶۹۰۶	ساری–خیابان انقلاب– روبروی مسجدجامع – جنب‌پاساژ سجاد	۱۴۰۵ اصلی	مغازه	تجاری	۱۶/۷۸	۳۳/۵۶	۵۰,۴۵۲,۸۵۳,۷۳۰	متصرف دارد – اعیان شامل همکف مغازه تجاری(۱۶/۷۸م.م) و طبقه اول (۱۶/۷۸م.م) – سرقفلی طبقه اول متعلق بغیر می باشد – سهم بانک ۳۳سیر و ۲ مثقال و ۱۸ نخود و ۲ ارزن از ششدانگ		ج
۳۰	۵/۰۹۲۹۴	گلوگاه – خیابان امام خمینی– روبروی سازمان تأمین اجتماعی – طبقه همکف	۵/۴۹۵۶	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۱۳/۲۲	۲۲,۱۱۸,۷۹۱,۲۴۶	متصرف دارد – اعیان شامل همکف ۷۵/۲۲م.م بانضمام نیم طبقه ۳۸م.م – سهم بانک ۳۱۸۴ سهم از ۱۱۵۱۶ سهم مشاع می باشد		ن
۳۱	۵/۰۱۰۶۹۰	بابلسر – نرسیده به شهرک دریاکنار – مجتمع تجاری نگین دریاکنار – طبقه ۲ – واحدتجاری‌شماره۲۱۴ (شماره۹۵سابق)	قطعه ۲۱۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۰/۴۹	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه – فاقد سند رسمی – بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزناً بعهده خریدار می باشد		ی
۳۲	۵/۰۱۱۴۲۳	ساری–خیابان‌ملامجدالدین–مجتمع‌تجاری‌سیتی‌سنتر–طبقه‌اول	۲۴۱۰/۱۲۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۴/۶۲	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه		پ
۳۳	۵/۰۱۲۰۲۶	رامسر–کتالم –شهرک نیلگون–انتهای کوچه یاس ۵	۲۲/۷۶۰/۱۸۷۰	زمین محصور با بنای احداثی	–	۹۱۶	۷۳	۱۵۰,۴۷۹,۲۶۳,۶۴۶	متصرف دارد–سهم بانک ۵۷۱/۲۳۵ سهم مشاع از ۹۱۶ سهم عرصه و اعیان– نوع ملک عرصه و اعیان زمین محصور با کاربری زراعی باغ و اعیان شامل یک دستگاه ساختمان مسکونی سرایداری به مساحت ۷۳م.م در قسمت شمال شرقی ملک و دارای پایانکار بر اساس رای کمیسیون ماده صد از شهرداری کتالم و سادات شهر میباشد. پلاک فوق با توجه به شرایط موجود در طبیعت که بصورت پلاک های تجمیعی می باشد و ۴ پلاک دارای یک دیوار محیطی است .		الف
۳۴	۵/۰۱۲۰۲۷	رامسر–کتالم–شهرک نیلگون–انتهای کوچه یاس ۵	۲۲/۶۶۴/۱۹۹۱	زمین محصور	–	۴۵۷	۰	۹۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – پلاک فوق با توجه به شرایط موجود در طبیعت که بصورت پلاک های تجمیعی میباشد و ۴ پلاک دارای یک دیوار محیطی است.		الف
۳۵	۵/۰۱۲۰۲۸	رامسر–کتالم–شهرک نیلگون–انتهای کوچه یاس ۵	۲۲/۶۶۷/۱۷۰۷	زمین محصور	–	۵۴۲	۰	۱۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – پلاک فوق با توجه به شرایط موجود در طبیعت که بصورت پلاک های تجمیعی میباشد و ۴ پلاک دارای یک دیوار محیطی است.		الف
۳۶	۵/۰۱۲۰۳۴	نکا – محله ۳۰ متری ولایت – امام رضا ۹ – کوچه شهید اندرزگو۷ – سمت شمالی طبقه سه	۵۷/۱۱۷۶۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۹/۳۷	۱۵,۰۷۳,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد – سهم بانک۴/۷۷ دانگ مشاع از ۶ دانگ–دارای انباری و پارکینگ.		الف
۳۷	۵/۰۱۱۸۰۴	ساری–خیابان شیخ طبرسی–ساختمان البرز–طبقه سوم شرقی	۲۲۵۶/۱۱	آپارتمان	اداری	قدرالسهم	۷۴	۱۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد–سهم بانک ۱۸۰/۴۸۲ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر ششدانگ		الف
۳۸	۵/۰۱۲۰۳۵	تنکابن – روبروی روستای آلکله– کنار پل هوایی عابر پیاده – کوچه بهر – اولین فرعی سمت راست – جنب مجموعه ساحلی سی ساید	۱۱۱/۸۵۵	زمین با بنای احداثی	مسکونی	۳۴۰	۳۴۰/۵۱	۱۲۲,۲۹۹,۱۶۷,۰۰۰	متصرف‌دارد–سهم‌بانک ۴/۳ دانگ‌مشاع‌از ششدانگ		الف
۳۹	۵/۰۱۰۸۴۶	آمل–خیابان امام رضا (ع)–رضوان ۴۱–ساختمان پارسه–شماره پلاک ۱۸و۱۶	۳۳/۱۵/۴۳۹	ساختمان	مسکونی	۲۶۷/۵	۱۰۹۵	۱۰۰,۹۳۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف‌دارد–سهم‌بانک ۹۵ سهم‌مشاع از ۲۴۰ سهم‌از شش‌دانگ		ب
۴۰	۵/۰۱۱۳۹۰	آمل–روستای‌معلم‌کلای–دشت‌سر(نوآباد)	۷۶ فرعی از ۴۱ اصلی	ساختمان	مسکونی	۲۳۰	اعیان با وضع موجود	۲,۹۹۴,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد– سهم بانک ۲۹/۹۴ سهم‌مشاع از ۲۳۰ سهم می باشد		الف
۴۱	۵/۰۱۰۹۶۰	ساری– شهرک صنعتی مصطفی خمینی ساری (شماره یک)–خیابان گلستان یک شرقی– قطعه d۱ –روبروی شرکت نان شفق	دفترچه قرارداد ۷۹۱۲	محل کارخانه	صنعتی	۷۸۹/۳۵	–	۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف‌دارد–فقط عرصه متعلق به بانک می باشد–اعیان ها و امتیازات و انشعابات موجود متعلق به غیر می باشد– دارای اصلاحی		د

ردیف	کد ملک	لرستان آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۳۷۵۵۰۷۲۶۳	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۹۶۵	دورود–بلوار ۹۰ متری–بلوار صنعت–بین کوچه های نور ۸ و ۹ پلاک ۵۱۴ –طبقه ۴	۱۱۸/۱۱۹۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۵/۷۰	۵,۹۲۳,۲۹۸,۳۰۰	متصرف‌دارد–سهم بانک ۲/۸۶ دانگ مشاع از شش دانگ می باشد.		ج
۲	۵/۰۱۱۱۷۵	کوهدشت – خیابان دکتر حسابی – کوچه کوشا پنجم	۱/۲۵۷۵	ساختمان	مسکونی	۲۵۰	۱۲۶	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد		ج
۳	۵/۰۱۱۴۲۱	ازنا – بلوار شهید صادقی – خیابان مهدوی – کوچه شهید غلامی	۲۹/۲۱۸	ساختمان	مسکونی	۲۰۰	۱۹۵/۵	۱۳,۶۱۶,۰۹۳,۳۹۴	متصرف دارد – سهم بانک ۲/۳۲۴/۳۷۹/۴۲۳ از ۳/۹۱۶/۷۳۰/۰۰۰ سهم عرصه و اعیان– دارای اصلاحی		پ

ردیف	کد ملک	هرمزگان آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک	شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۱۶۱۷۶۲۹	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۰۹۷۴	بندرعباس–میدان۹ دی–بلوار سوم‌خرداد–مجتمع‌کارمانیا–طبقه‌نیم	۱/۱۴۷۲۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۲۰۹/۶۹	۴۶,۰۶۴,۹۵۷,۸۲۳	متصرف دارد – سهم بانک ۶/۱۴۱/۸۹۵/۵۸۳ سهم مشاع از ۷/۶۰۶/۵۵۳/۰۰۰ سهم از عرصه و اعیان – دارای ۱۱ باب انباری و یکباب پارکینگ		ج
۲	۵/۰۱۱۸۲۰	کیش–شهرک صدف–فاز – ۲ خیابان ناصر خسرو–قطعه ۱۹۰ – طبقه همکف– واحد اول	۵۶۲۱/۱۷۲۵۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۸/۰۸	۸,۴۱۹,۹۵۰,۰۰۰	متصرف دارد–سهم بانک ۲۶/۷۳ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان – دارای انباری		الف
۳	۵/۰۱۱۸۲۲	کیش–شهرک صدف–فاز۲ –خیابان ناصر خسرو–قطعه ۱۹۰ –طبقه‌دوم –واحدششم–سمت‌جنوبی	۵۶۲۱/۱۷۲۶۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۹۰	۱۳,۶۰۵,۲۰۰,۰۰۰	متصرف دارد– سهم بانک ۳۱/۶۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان – دارای پارکینگ مزاحم و انباری		الف
۴	۵/۰۱۱۸۲۳	کیش–شهرک صدف– فاز۲ –خیابان ناصر خسرو–قطعه ۱۹۰ – طبقه اول –واحدچهارم–سمت‌جنوبی	۵۶۲۱/۱۷۲۶۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۶۴/۹۰	۱۳,۰۰۷,۵۰۰,۰۰۰	متصرف دارد–سهم بانک ۳۰/۲۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان – دارای پارکینگ و انباری		الف
۵	۵/۰۱۱۸۲۴	کیش–شهرک صدف–فاز۲ – خیابان ناصر خسرو–قطعه ۱۹۰ – طبقه اول –واحددوم–سمت‌شمالی	۵۶۲۱/۱۷۲۵۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۸/۸۴	۱۵,۳۰۱,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد–سهم بانک ۲۷/۸۲ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان – دارای پارکینگ و انباری		الف

ردیف	کد ملک	هرمزگان آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۷۱۶۱۷۶۲۹)	شرایط پرداخت
۶	۵/۰۱۱۸۲۶	کیش-شهرک صدف-فاز۲ - خیابان ناصر خسرو-قطعه ۱۹۰ - طبقه اول -واحد سوم-سمت شرقی	۵۶۲۱ / ۱۷۲۵۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۱/۶۴	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۰ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۷	۵/۰۱۱۸۲۷	کیش-شهرک صدف- فاز یک-خیابان حنانه غربی-قطعه ۱۹ - طبقه دوم- واحد سوم -سمت غربی	۵۶۲۱/۱۶۷۱۲	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۲۴	۲۱,۱۵۵,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۸/۹۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۸	۵/۰۱۱۸۲۸	کیش-شهرک صدف- فاز یک-خیابان حنانه غربی-قطعه ۱۹ - طبقه دوم- واحد چهارم شرقی	۵۶۲۱/۱۶۷۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۲۴	۲۱,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۹ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۹	۵/۰۱۱۸۲۹	کیش-شهرک صدف-فاز۲ - خیابان ناصر خسرو-قطعه ۱۹۰ - طبقه دوم -واحد پنجم-سمت شمالی	۵۶۲۱/۱۷۲۶۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۷۸/۸۳	۱۶,۳۱۲,۴۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۳۱/۳۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۱۰	۵/۰۱۱۸۳۱	کیش-شهرک صدف- فاز یک-خیابان حنانه غربی-قطعه ۱۹ - طبقه اول- واحد دوم شرقی	۵۶۲۱/۱۶۷۱۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۲۴	۱۹,۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۷/۷۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۱۱	۵/۰۱۱۸۳۲	کیش-شهرک صدف- فاز یک-خیابان حنانه غربی-قطعه ۱۹ - طبقه اول-واحد یک غربی	۵۶۲۱/۱۶۷۰۹	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۹۷/۲۴	۱۹,۴۱۸,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-سهم بانک ۲۷/۷۴ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم عرصه و اعیان - دارای پارکینگ و انباری	الف
۱۲	۵/۰۱۱۸۵۸	قشم-شهرک سام و زال - مجتمع ۱۱ واحدی بانک رفاه کارگران	عادی	ساختمان	مسکونی	۹۰۰	۱۰۸۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - عرصه شامل ۳ قطعه زمین به شماره های ۲۱-۱۳و۲۲-۱۳و۲۳-۱۳ ساختمان با قدمت بالای ۲۵ سال در دو طبقه و طبقه همکف و اول مشتمل بر ۱۱ واحد مسکونی - فاقد سند رسمی- بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزئاً با خریدار می باشد.	الف
۱۳	۵/۰۱۱۲۷۴	قشم-شهرک صنعتی طولا-بلوک ۱۸۴ -قطعات ۲۵۲۸ و۲۵۲۷ و قسمتی از قطعات ۲۵۲۳ و ۲۵۲۴	قطعات ۲۵۲۸ و۲۵۲۷ و قسمتی از قطعات ۲۵۲۳ و ۲۵۲۴ مجزا از پلاک ثبتی ۱۹۳۹	محل کارخانه	صنعتی	۶۴۹۹/۵۰	۱۵۷۰	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد-اعیان شامل سوله و ساختمان نگهبانی و سایر مستحدثات	پ
۱۴	۵/۰۱۱۱۶۲	قشم- مجتمع سیمرغ- طبقه دوم- قطعه ۷۴	۱۹۳۹/۲۲۴۶۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۱۳۰/۰۳	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - سهم بانک سه دانگ مشاع از ششدانگ	پ
۱۵	۵/۰۱۱۵۴۰	بندر عباس-گلشهر شمالی-بلوار امام خمینی(ره)-بلوار رسالت شمالی- ساختمان بنیاد (آب و فاضلاب)-طبقه همکف-واحد ۳۸	۲/۱۱۸۴	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۴۴	۱۴,۱۲۷,۵۲۷,۶۷۴	متصرف دارد- سهم بانک ۵۴۳/۳۶۶/۴۴۹ سهم مشاع از ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم -بانضمام نیم طبقه حدود ۲۹ م.م که در سند مالکیت قید نگردیده است.	ب
۱۶	۵/۰۱۱۸۲۵	کیش-بازار پردیس ۱ - طبقه اول-غرفه شماره ۱۹۱	۵۶۲۱/۶۴۲۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۵۱/۲۵	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۱۷	۵/۰۱۱۹۲۶	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۲	۱۹۳۹/۱۶۹۱۱	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۴۳	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر	الف
۱۸	۵/۰۱۱۹۲۷	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۳۳	۱۹۳۹/۱۶۹۲۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۷/۲	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۱۹	۵/۰۱۱۹۲۸	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۳۴	۱۹۳۹/۱۶۹۲۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۵/۴۷	۲۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر	الف
۲۰	۵/۰۱۱۹۲۹	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۴۰	۱۹۳۹/۱۶۹۲۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۰/۴۳	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد- دارای انباری ۴۵/۳۶م.م	الف
۲۱	۵/۰۱۱۹۳۰	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۴۱	۱۹۳۹/۱۶۹۳۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۸/۸	۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۲۲	۵/۰۱۱۹۳۱	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۵۳	۱۹۳۹/۱۶۹۴۲	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۴۸	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای مستأجر	الف
۲۳	۵/۰۱۱۹۳۲	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۵۸	۱۹۳۹/۱۶۹۴۷	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۵۴	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	الف
۲۴	۵/۰۱۱۹۳۳	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۵۹	۱۹۳۹/۱۶۹۴۸	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۵/۹	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری ۱۴/۲۵م.م	الف
۲۵	۵/۰۱۱۹۳۴	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۰	۱۹۳۹/۱۶۹۴۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۱	۱۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری ۳۹/۳۶م.م	الف
۲۶	۵/۰۱۱۹۳۵	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۲	۱۱۹۳۹/۱۶۹۵۱	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۲/۵۴	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری ۲۱ م.م	الف
۲۷	۵/۰۱۱۹۳۶	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۴	۱۱۹۳۹/۱۶۹۵۳	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۷/۹۴	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای انباری ۴۰/۳۱م.م	الف
۲۸	۵/۰۱۱۹۳۷	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۷	۱۹۳۹/۱۶۹۵۶	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۸/۴	۱۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری ۲۳/۱۵م.م	الف
۲۹	۵/۰۱۱۹۳۸	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۶۹	۱۹۳۹/۱۶۹۵۸	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۷/۱۳	۱۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۳۰	۵/۰۱۱۹۳۹	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه اول-قطعه ۷۰	۱۹۳۹/۱۶۹۵۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۵/۴۸	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای انباری ۲۵/۶۲م.م	الف
۳۱	۵/۰۱۱۹۴۰	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۱	۱۹۳۹/۱۶۹۱۰	واحد	تجاری	قدرالسهم	۳۰/۰۳	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف
۳۲	۵/۰۱۱۹۴۱	قشم-مجتمع سیمرغ-طبقه همکف-قطعه ۲۰	۱۹۳۹/۱۶۹۰۹	واحد	تجاری	قدرالسهم	۲۹/۶۱	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد	الف

ردیف	کد ملک	همدان آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۸۸۳۶۹۹۷۵)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۴۲۷	همدان-شهرک بهشتی-بلوار صیاد شیرازی-اواسط خیابان فرهنگ ۱۲ - متری بعثت-سمت چپ-کوچه فرهنگ ۲ - پلاک ۹ - ساختمان آرین-طبقه سوم-واحد سمت جنوب(سمت حیاط)	۱۷۵/۱۰۷۸۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۵۷/۱۰	۲,۸۵۲,۰۲۶,۰۴۱	متصرف دارد-سهم بانک ۱۳/۷۰ سهم مشاع از ۹۶ سهم می باشد-دارای پارکینگ و انباری.	پ
۲	۵/۰۱۱۵۱۵	همدان-میدان بعثت خیابان تربیت-پل نیازمند-ساختمان پاسارگاد- طبقه دوم	۱۰/۲۶۴۸۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۱۱/۴۹	۸۳,۶۱۷,۵۰۰,۰۰۰	تخلیه - دارای پارکینگ	ب
۳	۵/۰۱۱۹۴۲	اسد آباد-خیابان رفسنجانی-کوچه بهرام رشیدی -کوچه فلسطین- پلاک ۲۰ - طبقه اول	۱۵۹۸/۳۲۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۰/۶۶	۴۱,۰۹۷,۰۲۰,۶۰۶	متصرف دارد -سهم بانک ۷۳/۶۴۷ شعیر از ۹۶ شعیر - بانضمام پارکینگ مزاحم	الف
۴	۵/۰۶۸۷۹	اسد آباد - قبل روستای جنت آباد - روبروی ماشین شویی صفر نظری	۴۸/۴۶۳	خانه	مسکونی	۶۰۰	حدود۳۸۷	۵۶,۵۳۴,۸۴۷,۶۵۶	متصرف دارد - در حال حاضر طبقه همکف رستوران و طبقه فوقانی مسکونی می باشد - سهم بانک ۷۹/۰۸۷ سهم مشاع از ۹۶ سهم	ن
۵	۵/۰۱۰۸۷۳	لالجین-میدان شهرداری-جنب مسجد سجاد	فاقد سند ثبتی	ساختمان	درمانی	۴۲۳/۸۹	حدود۲۱۱۰	۱۳۲,۸۵۹,۸۸۰,۴۱۶	متصرف دارد-سهم بانک ۳۰/۱۷ سهم از ۹۶ سهم شش دانگ می باشد-اعیان شامل زیر زمین،همکف ، اول و طبقات دوم و سوم که به صورت نیمه تمام می باشد-دو دانگ از عرصه ملک اوقافی می باشد - فاقد سند - بصورت مبایعه نامه عادی واگذار می شود و اخذ سند مالکیت و هزینه های مترتبه کلاً و جزئاً به عهده خریدار می باشد	ج
۶	۵/۰۱۰۵۷۲	همدان - بلوار بهشت - روبروی توقفگاه توحید - فولاد مهر	۱۷۵/۴۷۳۹	گاراژ	-	۵۹۳	۲۱۲	۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تخلیه	پ

ردیف	کد ملک	یزد آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه	توضیحات ملک (شماره تماس کارگزاری استان: ۰۹۱۳۱۴۰۴۲۴۲)	شرایط پرداخت
۱	۵/۰۱۱۹۷۲	اردکان - کشتخوان - رستم آباد اردکان	۲۳۶۴۴/۱۰۲	زمین مشجر	-	۱۴۹۱	۰	۱۷,۸۹۲,۰۰۰,۰۰۰	متصرف دارد - دارای اشجار پسته با سن غالب ۲۰ الی ۲۵ سال بوده و تعدادی از آنها پیوند خورده و تعدادی فاقد پیوند می باشد	الف
۲	۵/۰۱۰۸۵۸	تفت-جاده شهرک صنعتی سفیدکوه-مجتمع غذایی یزد گلسرخ	۵۱۵۷/۲۹	کارگاه	تولیدی	۲۹۶۱/۶	۱۵۴۸	۹۰,۷۴۹,۸۶۰,۲۰۶	متصرف دارد-سهم بانک ۳۷/۳۳۷ سهم مشاع از ۷۲ سهم	د

آگهی مزایده فروش ضایعات

شرکت صنایع گلدیران

واقع در منطقه ویژه اقتصادی سیرجان (استان کرمان)
در نظر دارد ضایعات کارخانه را از طریق مزایده
به شرح ذیل به فروش برساند.
قطعات الکترونیکی تلویزیون شامل :
برد ، اسپیکر ، ماژول

کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۴ لغایت ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۴ جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید اقلام قابل فروش به محل کارخانه واقع در سیرجان منطقه ویژه اقتصادی - کارخانه شرکت صنایع گلدیران مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مبلغ ۲۰۰ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ریال به عنوان سپرده به شماره شبا ۶۴۰۵۸۰۱۰۵۶۰۱۱۰۰۹۴۹۵۹۶۰۰۱ بانک سرمایه بنام شرکت صنایع گلدیران واریز و به همراه مدارک شناسایی ارسال نمایند. بدیهی است متقاضیانی که مبلغ سپرده را واریز ننمایند از شرکت در مزایده خارج میگردند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مستندات مدارک شناسایی و برگه اعلام قیمت را از طریق پست به آدرس : تهران ، گاندی ، کوچه علی شهاب یازدهم سابق پلاک یک کد پستی ۱۵۱۷۷۵۵۱۱۴ ارسال نمایند.

آخرین مهلت عودت پاکتهای مزایده مورخ ۰۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴ می‌باشد

شماره تماس جهت هماهنگی : ۰۹۱۲۶۲۶۸۸۹۴ (امیدی)
(شرکت) ۰۲۱۸۳۵۸۱۰۶۳

هزینه آگهی مزایده به عهده برنده مزایده میباشد.

آگهی مزایده فروش ضایعات

شرکت صنایع گلدیران

واقع در منطقه ویژه اقتصادی سیرجان (استان کرمان)
در نظر دارد ضایعات کارخانه را از طریق مزایده
به شرح ذیل به فروش برساند.
قطعات شامل : پیچ ، قطعات فلزی ، شیشه طبقات یخچال ، شیشه تلویزیون ، پلاستیک
فلز درب و بدنه یخچال

کلیه متقاضیان می توانند از تاریخ ۲۵ / ۱۱ / ۱۴۰۴ لغایت ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۴ جهت دریافت اسناد مزایده و بازدید اقلام قابل فروش به محل کارخانه واقع در سیرجان منطقه ویژه اقتصادی - کارخانه شرکت صنایع گلدیران مراجعه نمایند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مبلغ ۲۰۰ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ریال به عنوان سپرده به شماره شبا ۶۴۰۵۸۰۱۰۵۶۰۱۱۰۰۹۴۹۵۹۶۰۰۱ بانک سرمایه بنام شرکت صنایع گلدیران واریز و به همراه مدارک شناسایی ارسال نمایند. بدیهی است متقاضیانی که مبلغ سپرده را واریز ننمایند از شرکت در مزایده خارج میگردند.

کلیه متقاضیان جهت شرکت در مزایده مستندات مدارک شناسایی و برگه اعلام قیمت را از طریق پست به آدرس : تهران ، گاندی ، کوچه علی شهاب یازدهم سابق پلاک یک کد پستی ۱۵۱۷۷۵۵۱۱۴ ارسال نمایند.

آخرین مهلت عودت پاکتهای مزایده مورخ ۰۳ / ۱۲ / ۱۴۰۴ می‌باشد

شماره تماس جهت هماهنگی : ۰۹۱۲۶۲۶۸۸۹۴ (امیدی)
(شرکت) ۰۲۱۸۳۵۸۱۰۶۳

هزینه آگهی مزایده به عهده برنده مزایده میباشد.

با همشهری در مترو دیده شوید
پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها