

**۱۹۰۰۰**  
کیلومتر

هوشنگ بازوند، مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور، گفت: حدود ۱۹هزار کیلومتر انواع مسیر ریلی، آزادراهی و بزرگراهی در دست ساخت است. ۳۳۰۰ کیلومتر مسیر ریلی، ۷۷۵۰ کیلومتر آزادراه و ۷۸۰۰ کیلومتر بزرگراه وراه اصلی است.



روند تجارت خارجی ایران با کشورهای قاره آفریقا در ۹ ماه سال جاری صعودی بوده است. حجم مبادلات تجاری با ۳۹ کشور این قاره در این دوره به ۹۴۰ میلیون دلار رسید که بیانگر افزایش ۶۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. فعالان اقتصادی این حوزه معتقدند امکان افزایش چندبرابری تجارت خارجی ایران با این کشورها وجود دارد.

**۶۶**  
درصد

# دولت پشت دامداران می ایستد؟

دامداران به تسهیلات حمایتی از طرف دولت امیدوارند

### گزارش

**احمد میر خدایی | روزنامه نگار | دامداران**
در آستانه ماه مبارک رمضان و عید نوروز خواستار اجرای فوری وعده تسهیلات حمایتی برای جبران افزایش هزینه تولید هستند. تغییر نرخ ارز واردات کالاهای اساسی، نیاز صنعت دامداری کشور به سرمایه در گردش را تا ۴ برابر افزایش داده است. با توجه به نزدیک بودن پیک مصرف محصولات دامداری در ماه مبارک رمضان و عید نوروز، دامداران از دولت انتظار دارند وعده های اعطای تسهیلات حمایتی را به سرعت اجرا کند. به گزارش همشهری، با افزایش قیمت نهاده های دامی، تولیدکنندگان دام و طیور با فشار جدی برای تأمین سرمایه در گردش مواجه شده اند؛ وضعیتی که می تواند به کاهش تولید و عرضه، افزایش قیمت محصولات پروتئینی و تهدید امنیت غذایی منجر شود. دولت در رأس آن بانک مرکزی در زمان اجرای سیاست یکسان سازی نرخ ارز، وعده داده بود که از بخش های متأثر از افزایش نرخ ارز، با پرداخت تسهیلات حمایت خواهد کرد اما در بخش دامداری، هنوز حمایتی نشده و شرایطی به وجود آمده که بازار را در معرض نوسان قیمتی یا کمبود کالا قرار داده است.



### افزایش ۴ برابری هزینه سرمایه در گردش برای تولید دام

نکته مهمی که دبیر اتحادیه مرکزی تعاونی های کشاورزی دام سبک مطرح می کند، این است که باوجود افزایش شدید هزینه تولید دامداری، فعلا قیمت دام زنده در حال کاهش است و حتی به زیر

هزینه تمام شده تولید رسیده است. صدر دادرسی با اشاره به تمرکز دولت بر واردات گوشت و دام، می گوید: دامدار ایرانی یک سال پیش باید ۲۰۰ میلیون تومان برای یک محموله

۲۵ تنی جو پرداخت می کرد و اکنون باقیمت های جدید باید یک میلیارد تومان برای همان محموله پرداخت کند؛ یعنی سرمایه در گردش مورد نیاز او ۴ برابر شده است.

همشهری ریسک های سرمایه گذاری در بازار رمزارزها را بررسی کرد

## سقوط سرمایه سوز بیت کوین

چرا بازار رمزارز برای سرمایه گذاران ایرانی پرریسک تر از آن چیزی است که به نظر می رسد

### گزارش

**بهزاد رنجبر | روزنامه نگار | بازار رمزارزها**
در یک دهه گذشته به عنوان یکی از نوآورانه ترین حوزه های مالی جهان مطرح شده است. با این حال، سرمایه گذاری در این بازار به ویژه در ایران با مجموعه ای از ریسک های ساختاری، حقوقی و عملیاتی همراه است که نادیده گرفتن آنها می تواند به زیان های سنگین منجر شود. به گزارش همشهری، بازار رمزارزها اگرچه فرصت هایی برای کسب

#### نوسان های شدید قیمتی و ریسک ذاتی بازار رمزارز

رمزارز ذاتاً بازاری با نوسان های بسیار شدید است. تغییرات دورقمی قیمت در بازه های زمانی کوتاه، در این بازار عادی است. این نوسان ها نه تنها تحت تأثیر عوامل اقتصادی، بلکه به شدت وابسته به اخبار، شایعات، اظهار نظر افراد تأثیر گذار و حتی رفتارهای هیجانی معامله گران است. در چنین شرایطی، امکان پیش بینی روندها محدود و احتمال زیان برای سرمایه گذاری که دانش و استراتژی مشخص ندارند، بسیار بالاست.

#### ریسک تحریم ها و مسدود شدن دارایی ایرانیان

ایران به دلیل قرار داشتن در فهرست تحریم های بین المللی، با محدودیت جدی در دسترسی به صرافی های معتبر و بزرگ جهانی مواجه است. بسیاری از صرافی های مطرح، به طور رسمی به کاربران ایرانی خدمات ارائه نمی دهند یا در صورت شناسایی هویت ایرانی، اقدام به مسدودسازی حساب و دارایی می کنند. این موضوع ریسکی بنیادین برای سرمایه گذاران ایرانی است؛ چرا که در صورت بلوکه شدن دارایی، عملاً مسیری برای پیگیری حقوقی وجود ندارد.

ریسک تحریم ها برای کاربران ایرانی صرفاً یک احتمال نظر نیست، بلکه تجربه ای تکرار شده در سال های گذشته است. در مقاطع مختلف، صرافی های بزرگ و معتبر بین المللی مانند بایننس و کوکوین، به دلیل تشدید نظارت های تحریمی و الزامات تطبیق مقررات (KYC و AML)، اقدام به شناسایی و محدودسازی حساب های کاربران ایرانی کرده اند.

در بسیاری از این موارد، حساب کاربران پس از شناسایی ای بی یا مادرک هویتی مرتبط با ایران، به صورت ناگهانی مسدود شده و امکان برداشت دارایی تنها پس از طی فرایندهای پیچیده، زمان بر و گاه ناممکن فراهم شده است. برخی کاربران نیز گزارش داده اند که دارایی آنها برای مدت های طولانی در حالت تعلیق باقی مانده یا

به طور کامل غیرقابل دسترسی شده است.

این تجربه های واقعی نشان می دهد که حتی استفاده از صرافی های بزرگ و معتبر نیز لزوماً به معنای امنیت دارایی برای کاربران ایرانی نیست و ریسک مسدود شدن سرمایه، همواره به عنوان یک تهدید جدی وجود دارد.

#### ریسک امنیتی صرافی ها؛ تجربه هک در صرافی های داخلی

در نبود دسترسی پایدار به صرافی های بین المللی، بخش عمده ای از فعالیت کاربران ایرانی در صرافی های داخلی متمرکز شده است. با این حال، تجربه نشان داده که این صرافی ها نیز مصون از ریسک های امنیتی نیستند. برای نمونه، در جریان جنگ ۱۲ روزه، برخی صرافی های داخلی از جمله نویتیکس هدف حملات سایبری قرار گرفتند. هک شدن یک صرافی می تواند به از دست رفتن بخشی یا تمام دارایی کاربران منجر شود؛ ریسکی که در بازاری غیرقابل بازگشت مانند رمزارز، اهمیت دوچندان دارد.

#### نبود مجوز های شفاف و خلأ نظارتی

صرافی های رمزارزی داخلی در ایران هیچ گونه مجوز فعالیت قانونی ندارند. هنوز مشخص نیست این صرافی ها دقیقاً تحت نظارت کدام نهاد فعالیت می کنند و در صورت بروز تخلف، علاوه بر امکان پیگیری، وورشکستگی می شود در صورت کلاهبرداری، مسیر حقوقی یا سوءمدیریت یک صرافی، مسیر حقوقی روشنی برای احقاق حق سرمایه گذاران وجود نداشته باشد.

#### ریسک قطع اینترنت و محدودیت های زیرساختی

بازار رمزارز بازاری کاملاً وابسته به اینترنت است. در ایران، تجربه محدودیت یا قطع اینترنت در مقاطع مختلف، ریسک مضاعفی برای



معامله گران ایجاد کرده است. عدم دسترسی لحظه ای به حساب ها، ناتوانی در انجام معامله یا انتقال دارایی در زمان های حساس بازار، می تواند زیان های جدی به سرمایه گذار تحمیل کند؛ آن هم در بازاری که ثباتیه اهمیت دارند.

#### ریسک نگهداری دارایی و وابستگی به صرافی

بخش زیادی از کاربران، دارایی های رمزارزی خود را به جای کیف پول شخصی، در صرافی ها نگهداری می کنند. این موضوع آنها را در معرض ریسک امانت داری قرار می دهد؛ به این معنا که خریدار، مالک واقعی کلید خصوصی دارایی نیست. در صورت بروز مشکل برای صرافی، دارایی کاربر نیز در معرض خطر قرار می گیرد.

#### ریسک کلاهبرداری، پروژه های جعلی و فقدان سواد مالی

بازار رمزارز، به ویژه برای کاربران تازه وارد، بستری مستعد انواع کلاهبرداری است؛ از پروژه های پانزی و توکن های بی پشتوانه گرفته تا سیگنال فروشی های جعلی و وعده های سودهای نجومی. نبود آموزش کافی و ضعف سواد مالی باعث می شود بسیاری از سرمایه گذاران وارد تله کلاهبردان شده و سرمایه خود را از دست دهند.

صفحه ۱ از ۱ علی حسینی

### اینفوگرافیک

### ایران در جمع ۱۰ کشور نخست جهان

ایران با ۷۸ هزار مگاوات ظرفیت منصوبه، در میان ۱۰ کشور برتر تولیدکننده برق حرارتی جهان قرار گرفته است. حمید سرداری، مدیر کل دفتر مهندسی و نظارت بر طرح های نیروگاهی شرکت برق حرارتی گفت: تلاش متخصصان داخلی کشورمان در سال های پس از پیروزی انقلاب اسلامی موجب شده که ظرفیت نیروگاه های حرارتی در حال حاضر نسبت به ابتدای انقلاب ۱۷ برابر و میزان تولید برق این واحدها نیز ۳۶ برابر افزایش پیدا کند. او با تأکید بر اینکه بیش از ۹۰ درصد قطعات صنعت نیروگاهی بومی سازی شده است، ادامه داد: توانمندی مهندسان ایرانی در عرصه تعمیرات و آماده سازی واحدهای تولید برق نیز موجب شده که کشورمان رتبه برتر خاورمیانه در زمینه تعمیرات نیروگاه های حرارتی را کسب کند و نخستین کشور بازسازی کننده قطعات داغ توربین های گازی در منطقه باشد. مدیر کل دفتر مهندسی و نظارت بر طرح های نیروگاهی شرکت برق حرارتی تأکید کرد: اهمیت این تحولات زمانی روشن تر می شود که در نظر بگیریم جمعیت کشور طی این مدت تنها حدود ۲،۴ برابر افزایش یافته و تمامی شاخص ها نشانه ای از برخورداری بهتر مردم از برق است.

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| ظرفیت نیروگاه های حرارتی    | ۷۸,۰۰۰ مگاوات         |
| رشد پس از انقلاب            | ۱۷ برابر              |
| جایگاه جهانی                | جزو ۱۰ کشور برتر جهان |
| میزان بومی سازی قطعات       | بیش از ۹۰ درصد        |
| سهم بخش خصوصی               | ۶۹ درصد               |
| رشد تولید برق حرارتی        | ۳۶ برابر              |
| رتبه تعمیرات در خاورمیانه   | رتبه ۱ منطقه          |
| جایگاه ایران در ساخت توربین | جزو ۵ کشور برتر جهان  |

| گشتی در اقتصاد ایران                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>بورس در مسیر اصلاح شاخص</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| بازار سهام سه شنبه را با تداوم روند اصلاحی پشت سر گذاشت. به گزارش همشهری، شاخص کل بورس تهران روز سه شنبه با افت ۲۸ هزار و ۷۶۸ واحدی، به سطح ۴ میلیون و ۲۹ هزار واحد رسید و نزدیک به یک درصد نزول کرد. همزمان شاخص کل هم وزن نیز کاهش یافت تا مشخص شود فشار فروش تنها محدود به چند نماد بزرگ نبوده است. در این روز ۴۱۴ نماد با افت قیمت بسته شدند و ۲۹۵ نماد رشد کردند؛ آماری که برتری نسبی عرضه بر تقاضا را نشان می دهد. |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>افزایش قیمت ارز در بازار آزاد</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| بازار ارز در سومین روز هفته نیز به حرکت صعودی خود ادامه داد. به گزارش همشهری، قیمت هر دلار آمریکا روز سه شنبه با افزایش هزار و ۶۱۰ تومانی، معادل یک درصد، به ۱۶۲ هزار و ۲۱۰ تومان رسید. در مرکز مبادله ایران نیز دلار در محدوده ۱۳۶ هزار تومان دادوستد شد. رشد نرخ در بازار رسمی باعث کاهش فاصله میان قیمت حواله و بازار آزاد شده و شکاف قیمتی به حدود ۱۹۰۱ درصد رسیده است. |  |

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک

|                                                 |  |
|-------------------------------------------------|--|
| <b>بدینوسیله درگذشت مرحومه بدرالزمان تحریر</b>  |  |
| همسر مرحوم علی لیاقتی را به اطلاع می رساند.     |  |
| هزینه مراسم سوم و هفتم صرف امور خیریه خواهد شد. |  |
| <b>از طرف: فرزاد لیاقتی</b>                     |  |

|                                                                                                                            |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی مناقصه خرید تجهیزات صوتی</b>                                                                                       |  |
| <b>یک موسسه اقتصادی در نظر دارد خرید تجهیزات صوتی خود را از طریق مناقصه عمومی تک مرحله ای واگذار نماید .</b>               |  |
| <b>متقاضیان می توانند اسناد مناقصه را از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۴/ ۱۱/ ۳۰ با مراجعه به آدرس:</b>                     |  |
| <b>تهران خیابان شهید سید حسن نصرالله بین خیابان ۱۷ و ۱۹ پلاک ۱۳۱ اداره کل پشتیبانی اداره امور قراردادها دریافت نمایند.</b> |  |
| <b>هزینه چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه خواهد بود .</b>                                                                      |  |

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک

### سقوط ۵۰ درصدی بیت کوین در ۴ ماه

بیت کوین در کمتر از ۴ ماه، نزدیک به نیمی از ارزش خود را از دست داده است. قیمت این رمزارز در ۱۵ مهرماه به رکورد تاریخی ۱۲۵ هزار دلار رسید، اما تنها یک روز بعد مسیر نزولی را در پیش گرفت؛ مسیری که تا امروز ادامه داشته و قیمت را به محدوده ۶۷ هزار دلار رسانده است. حتی در ۱۶ بهمن ماه فشار فروش به حدی بود که بیت کوین تا ۶۰ هزار دلار هم عقب نشست. آمارها همچنین نشان می دهد قیمت هر بیت کوین که در ۱۵ ژانویه در محدوده ۹۸ هزار دلار بوده است در کمتر از ۲۵ روز بیش از ۳۸،۵ درصد تریزش کرده است. این نوسان ها نشان می دهد بازار رمزارزها تا چه اندازه شکننده و هیجانی است. یکی از مهم ترین دلایل این افت، چرخش سرمایه گذاران نهادی است. در ماه های اخیر، صندوق های قابل

بیت کوین در کمتر از ۴ ماه، نزدیک به نیمی از ارزش خود را از دست داده است. قیمت این رمزارز در ۱۵ مهرماه به رکورد تاریخی ۱۲۵ هزار دلار رسید، اما تنها یک روز بعد مسیر نزولی را در پیش گرفت؛ مسیری که تا امروز ادامه داشته و قیمت را به محدوده ۶۷ هزار دلار رسانده است. حتی در ۱۶ بهمن ماه فشار فروش به حدی بود که بیت کوین تا ۶۰ هزار دلار هم عقب نشست. آمارها همچنین نشان می دهد قیمت هر بیت کوین که در ۱۵ ژانویه در محدوده ۹۸ هزار دلار بوده است در کمتر از ۲۵ روز بیش از ۳۸،۵ درصد تریزش کرده است. این نوسان ها نشان می دهد بازار رمزارزها تا چه اندازه شکننده و هیجانی است. یکی از مهم ترین دلایل این افت، چرخش سرمایه گذاران نهادی است. در ماه های اخیر، صندوق های قابل

### ابهام در قوانین مالیاتی و آینده مقررات

وضعیت حقوقی و مالیاتی رمزارزها در ایران هنوز شفاف نیست. مشخص نبودن نحوه برخورد دولت و نهادهای ناظر با سود، زیان، نگهداری یا انتقال رمزارز در آینده، یک ریسک بلندمدت برای سرمایه گذاران ایجاد می کند. تغییر ناگهانی سیاست ها می تواند هزینه های پیش بینی نشده ای به فعالان این بازار تحمیل کند.