



شکار گاندو در اراک!

در ادامه هفته بیستم لیگ برتر، آلومینیوم اراک در دیداری پرپر خورده و جنجالی موفق شد مهمان خود، ذوب آهن را شکست دهد. اصفهانی ها که در جریان بازی با اخراج ۲ بازیکن ۹ نفره شده بودند، نتوانستند مقابل فشار میزبان دوام بیاورند تا شاگردان مجتبی حسینی ۳ امتیاز ارزشمند خانگی را دشت کنند.



سقوط آزاد با ۸ شاکی

مس رفسنجان در دیداری خانگی و ناامیدکننده، با نتیجه یک بر صفر مغلوب استقلال خوزستان شد تا روزهای تیره و تار مجتبی جباری ادامه داشته باشد. با این شکست تلخ، سایه شوم سقوط بیش از پیش بر سر نارنجی پوشان سنگینی می کند و جایگاه ۸ شاکی روی نیمکت، لرزان تر از همیشه شد.

فوتسال

قرمز برای قرمز بازی می کند

امید آرنسالی ها به سختگیری لیورپول مقابل منچستر سیتی

در معرض خطر قرار می گیرند و محافظت از هافبک های ثبات می شود. انتظار می رود سیتی بازی را در اوایل آرام کند، مالکیت توپ را دوباره به دست بگیرد و انرژی آنفیلد را تخلیه کند. اما این دیگر تیمی نیست که به ناچار حریف را بترساند. آنها محتاط خواهند بود، در پرسینگ خود گزینشی عمل می کنند و به جای بازی خودشان، با ریتم لیورپول بازی می کنند. ■ سیل گل های اخیر، سرعت، حرکت و قاطعیت را دوباره به بازی لیورپول بازگردانده است: عناصری که در بخش های بزرگی از این فصل غایب بودند. و ترس بین خطوط می درخشید، هوگو اکیتیکه خطوط دفاعی را به صورت عمودی گسترش می دهد و صلاح با دوندگانی که به او نزدیک تر هستند، آزادی به نظر می رسد.

■ لیورپول در ۱۶ بازی اخیر خود در تمام رقابت ها تنها یک شکست متحمل شده و اخیراً در چندین دیدار بر گل حضور داشته است. عبارتی از این ۱۶ بازی با تساوی به پایان رسیده است، از جمله ۳ بازی خانگی در لیگ برتر. تحت هدایت آرنه اسلوت، لیورپول در ۴ بازی اخیر خود شاهد بیش از ۳۵ گل بوده است. ■ تیم گواردیولا پس از پیروزی ۳ بر یک مقابل نیت کاسل در بازی برگشت نیمه نهایی جام اتحادیه، در مجموع با نتیجه ۵ بر یک به پیروزی رسید و به فینال رفت. با وجود موفقیت در جام حذفی، سیتی در تساوی ۲-۲ آخر هفته گذشته مقابل تاتنهام، اختلاف ۲ گل را از دست داد و ۶ امتیاز از آرسنال صدرنشین لیگ عقب افتاد.

لیورپول امشب می تواند تکلیف لیگ را یکسره کند؟ بله، کافی است منچستر سیتی را به سود آرسنال ببرد. آنها بازی رفت را ۳ بر صفر باخته بودند؛ بینیم امشب در آنفیلد چه می کنند. ۲ تیم در جدول جایگاه متفاوتی دارند؛ لیورپول با ۳۹ امتیاز در جایگاه ششم و منچستر سیتی با ۴۷ امتیاز در جایگاه دوم است. لیورپول در ۵۴ درصد از بازی های خود در این فصل پیروز شده، در حالی که منچستر سیتی در بازی های خارج از خانه قدرت خود را نشان داده و ۵۰ درصد از بازی های اخیر خارج از خانه خود را لیگ را برده است. هر دو تیم اخیراً مسابقات پر گلی داشته و در اکثر بازی هاییش از ۵.۲ گل به ثمر رسانده اند.

■ سیتی در حالی به مرسی ساید می رسد که از آن تسلط ماشین مانند که سال های اوج گواردیولا را تعریف می کرد، بسیار فاصله دارد؛ مالکیت توپ هست، اما برندیگی دیگر وجود ندارد، کنترل وجود دارد، اما اقتدار در برابر حریف سازمان یافته کم رنگ شده است. این تیم سیتی در هزار تویی از اینکه چه کسی باید باشد، گرفتار شده است. بازی سازی کند تر است، انتقال های دفاعی به سختی انجام می شود و اتکای فزاینده ای به افراد به جای ساختار وجود دارد. وقتی سیتی توپ را از دست می دهد، دیگر نمی تواند با همان اجتناب ناپذیری فضا را بازیایی کند، در نتیجه مدافعان مرکزی

تیم
پپ گواردیولا در ۵ بازی
آخر خود با لیورپول تنها یک برد
کسب کرده است، پیروزی ای که
ماه نوامبر، زمانی که قرمزها دوران
سختی را سپری می کردند،
به دست آمد.



لیورپول
عصر امروز با حسن ناری
از قدرت به آنفیلد باز می گردد.
۱۰ گل در ۲ بازی، حال و هوا و
چهره تیم را تغییر داده و فشار را
از روی سرمربی هلندی
برداشته است.

فروش املاک و مستغلات بانک قرض الحسنه مهر ایران ۱۴۰۴/۸ (مزایده تربیت پهن ماه نقدی)

بانک قرض الحسنه مهر ایران

بانک قرض الحسنه مهر ایران در نظر دارد املاک مشروحه زیر را از طریق مزایده عمومی واگذار کند. متقاضیان محترم می توانند تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ همه روزه به استثنای روزهای تعطیل برای دریافت اطلاعات، بازدید، دریافت اوراق شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات خود به محل مدیریت شعب استان مربوطه مراجعه فرمایند.

توضیحات:

- شرکت کنندگان هنگام دریافت اسناد شرکت در مزایده باید مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۸۲۸۵۱۸۵۰۰۱۰۲۰۰۰ به نام اداره کل مهندسی ساختمان بانک قرض الحسنه مهر ایران واریز کنند. (مبلغ دریافتی بابت خرید اسناد مزایده به هیچ وجه مسترد نخواهد شد).
- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه مزایده هر ملک است که باید به حساب شماره ۰۸۲۸۵۱۸۵۱۸۵۰۰۱۰۲۰۰۰ به نام اداره کل مهندسی ساختمان بانک قرض الحسنه مهر ایران واریز شود.
- رعایت مفاد فرم پیشنهاد شرکت در مزایده الزامی است و بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون خط خوردگی بوده و در پاکت های لاک و مهر شده (در بسته) تسلیم شود.
- همه املاک عرضه شده به صورت نقدی با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از محل با هماهنگی قبلی امکان پذیر است.
- بانک در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادهای واصله مختار است.
- هزینه آگهی و کارشناسی بر عهده برنده مزایده است.
- عدم رعایت مفاد قرارداد موجب فسخ آن از سوی بانک می شود.
- برنده مزایده خرید سررفلی املاک ملزم به دریافت رضایت مالک و رعایت مفاد قرارداد اجاره های منعقد قلی و همچنین تنظیم قرارداد اجاره با موجر بوده و هرگونه تغییر شغل باید با هماهنگی و در صورت لزوم اجازه موجر انجام پذیرد و بانک در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.

لیست املاک بدون استفاده بانک در بهمن ماه سال ۱۴۰۴

ردیف	استان	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملکیت	کاربری ملک	مبلغ پایه مزایده (ریال)	مساحت عرصه	مساحت اعیان	توضیحات
۱	اردبیل	نمین، خیابان امام خمینی (ره)، میدان شهدا، خیابان طالقانی، روبروی بانک ملی	۴۱۷/۷۰۹۴	ملکی	تجاری - مسکونی	۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۳۹	۶۶۵/۲۴	ساختمان نیمه کاره است.
۲	اصفهان	شهرستان شهرضا، چهارراه شهرداری، محل سابق بانک قرض الحسنه مهر ایران	۱/۸۷۹۶	ملکی	تجاری	۱۸۱/۶۳۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۷/۸۹	۱۷۵/۷۸	فاقد پایان کار است. ملک تخلیه است.
۳	اصفهان	اصفهان، آل خنجد، نیش خیابان فرساد (صفوی نژاد)	۱۵۱۹۰/۱۱۴۸۰۰۰/۱۱۴۸۱	ملکی	بانک	۳۴۸/۷۶۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۸/۹۹	۱۰۸/۹۹	مساحت ملک تقریبی بوده که عرصه و اعیان آن اصلاحی دارد و عرصه آن پس از اصلاح حدود ۹۵ مترمربع می شود.
۴	آذربایجان شرقی	تبریز، پل قاری، ابتدای خیابان تقه الاسلام، محل سابق شعبه باقرخان بانک قرض الحسنه مهر ایران	۳۴۳/۳۵	ملکی	تجاری - انبار تجاری	۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۲/۳۱	۲۰۹/۶۲	فاقد پایانکار /نوع استفاده تجاری /فروش با وضع موجود. اختلاف نظر با شهرداری در مراجع حقوقی مطرح و طرح دعوا در دیوان عالی در دست بررسی می باشد.
۵	آذربایجان غربی	ارومیه، بلوار ولیعصر (عج)، مابین کوچه ۷ و ۹	۳۴۹۵/۸۲	ملکی	فاقد پایان کار	۳۴۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۱/۶۷	۲۶۱	مساحت زمین پس از رعایت براصلحی ۹۱/۲ مترمربع می شود.
۶	خراسان جنوبی	بهرجند، خیابان حکیم نزاری، بین حکیم ۱۲، پلاک ۳	۱۲۵۴/۷	ملکی	تجاری - انبار تجاری	۲۱۳/۷۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۹۸/۵	۱۹۷	هکف با کاربری تجاری و باکنن فاقد کاربری درج شده در پایان کار است.
۷	خراسان جنوبی	خیابان ادهم، نیش خیابان شهید حیاتی، پلاک ۳۶۰	۲۰۵۱/۱۳۲	ملکی	تجاری	۲۸۰/۳۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۵۲/۳۵	۲۱۵	هکف با کاربری تجاری و زیرزمین با کاربری انباری و ملک فاقد کاربری درج شده در پایان کار است.
۸	خراسان جنوبی	دزفول، کوچه بازار قدیم، روبروی مسجد جامع	۷۶۷	ملکی	مغازه - انباری	۲۵۸/۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۱	۲۱۴/۸۲	هکف با کاربری مغازه، زیرزمین با کاربری انباری و ملک فاقد کاربری درج شده در پایان کار است.
۹	کردستان	کردستان، قروه، بلوار آیت اله خامنه ای جنوبی، نیش خیابان بعثت، پلاک ۳۹	۶۳/۶۶۲۷	ملکی	*	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۹۷/۳۰	*	ملک کلنگی و عیان آن فاقد مجوز است.
۱۰	کهگیلویه و بویر احمد	دهدشت، خیابان چمران	۷۰/۳۳۳۹	ملکی	اداری - خدماتی	۹۸/۰۰۷/۷۳۶/۰۰۰	۵۵۲/۴۰	۳۳۹/۵۲	فروش با وضع موجود- مساحت زمین پس از اصلاح ۳۳۹/۵۲ مترمربع است.
۱۱	مرکزی	اراک، خیابان شهید حقانی (رودکی)، نیش کوچه شهید منصوری	۴۵۱/۴۰	ملکی	فاقد پایان کار	۳۸۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۰/۷۹	۱۶۶	عرصه پس از اصلاحی حدود ۱۲۳ مترمربع می شود و ملک فاقد پایان کار است.
۱۲	یزد	یزد، بلوار ۱۷ شهریور، بعد از سه راه شیخ صدوق، محل سابق شعبه بانک قرض الحسنه مهر ایران	۶۵۵۴/۱۷۲۹۴	ملکی	بانک دولتی - انباری	۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۲/۷	۲۰۴	دارای اصلاحی/عرصه پس از اصلاحی حدود ۱۵۸/۶ مترمربع می شود.
۱۳	یزد	یزد، خیابان شهید رجایی بعد از هنرستان نیش کوچه مسجد امام رضا	۴۲۵/۷۲	ملکی	تجاری - انباری	۱۳۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۱	۲۰۲/۹۵	دارای اصلاحی و همچنین در گواهی شهرداری کاربری ملک باغ و باغچه درج شده است.
۱۴	یزد	یزد، بلوار شهید مدنی (سید گلسترخ)، پلاک ۳۱۳	۲۰۰۸/۳	ملکی	زمین	۴۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۲۸/۶۵	*	عرصه طبق گواهی شهرداری ۹۸ مترمربع است.
۱۵	یزد	یزد، چهارراه بعثت ابتدای خیابان انقلاب اسلامی، نیش نبست ولی عصر(عج)	۳۱۵/۳۱۰۳۲	ملکی	تجاری - انباری تجاری	۶۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰۳/۳	۳۱۵/۹	

لبخند فوتسال شادی ایران

تیم ملی
فوتسال ایران
برای چهاردهمین بار
قهرمان آسیا شد



ایران، دست به یک قمار بزرگ و تعویضی تاریخی زد. او باقر محمدی را بیرون کشید و مهدی رستمی ها، دروازه بان جوان و با انگیزه را روانه میدان کرد.

■ رستمی ها در حالی قدم به خط دروازه گذاشت که سنگینی نگاه هواداران حریف را روی شان هایش حس می کرد. اما این تعویض، نقطه عطف مسابقه بود. او با تمرکز مثال زدنی و واکنشی که گویی از پیش طراحی شده بود، ۲ پنالتی پیاپی بازیکنان اندونزی را مهار کرد. مهار دوم، او، تیر خلاصی بود بر پیکره تیمی که تا یک قدمی بزرگترین افتخار تاریخش رسیده بود.

■ با آخرین پنالتی که توسط بازیکنان ایران به تور نشست، برتری ۵ بر ۴ در ضربات پنالتی رقم خورد و ایران یکبار دیگر بر قله فوتسال قاره که ایستاد بازیکنان ایران در حالی جام را بالای سر بردند که در تمام طول بازی، نه تنها با ۵ بازیکنی حریف، بلکه با جوستگین و دشمنانه سالن مبارزه کرده بودند.

■ این قهرمانی، فراتر از یک مدال طلا بود. این چهاردهمین تاج گذاری ایران در آسیا، پیامی صریح به تمام قدرت های نوظهور داشت: سلطان فوتسال آسیا، حتی در بدترین روزهایش و در قلب جهنم حریف هم، راه پیروزی را بلد است. شمسایی با این تعویض طلایی و بازیکنان با بازگشت های پیاپی، نشان دادند که شخصیت قهرمانی در دی ان ای فوتسال ایران حک شده است. شب گذشته جاکارتا تا در سکوت فرو رفت، اما فراد پیروزی یوزها از قلب اندونزی تا تمام کوچه های ایران طنین انداز شد.

آگهی مناقصه عمومی شماره آگهی ۴۸-۴۳/ص/۴۰۴



سازمان ورزش شهرداری تهران در نظر دارد اجرای موضوع ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آورد، جهت دریافت اسناد مناقصه به امور قراردادهای سازمان ورزش واقع در خیابان آزادی - تقاطع یادگار امام - کوچه مشعوف - سازمان ورزش شهرداری تهران - طبقه سوم امور قراردادها مراجعه نمایند. جهت دریافت اسناد داشتن فلش الزامی می باشد.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط متقاضی	مدت اجرای پروژه	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تاریخ جلسۀ بازگشایی پاکت
۱	تعمیرات اساسی مجموعه ورزشی وردآورد منطقه ۲۱	۵۴۴/۴۹۷/۱۶۱/۶۲۳	۲۷/۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰	• گواهی ثبت نام در سامانه مودیان مالیات بر ارزش افزوده، گواهی صلاحیت پیمانکاری (حداقل ۵ گریه ۵ ابنیه یا تاسیسات)،	۱۲ ماه		
۲	تعمیرات اساسی مجموعه ورزشی نیاوران منطقه ۱	۲۴۵/۷۳۴/۴۷۳/۱۲۳	۱۲/۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰	کد اقتصادی شرکت، ثبت نام در سامانه ارائه دهندگان کالا خدمات شهرداری تهران،	۶ ماه		
۳	تعمیرات اساسی مجموعه ورزشی جیحون منطقه ۱۵	۶۶۱/۴۹۲/۹۸۶/۷۲۰	۳۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	آگهی تاسیس و آخرین تغییرات (روزنامه رسمی)، اساسنامه مرتبط با موضوع فعالیت، مدارک شناسایی، ارائه تصویر گواهی ثبت نام در سامانه	۱۲ ماه	از تاریخ چاپ آگهی به مدت ۱۰ روز	۱۴۰۴/۱۲/۰۴ ساعت ۱۰:۰۰ صبح محل سالن جلسات، طبقه چهارم
۴	تعمیرات اساسی مجموعه ورزشی شهرداری منطقه ۱۱	۳۳۹/۶۹۲/۳۰۵/۳۲۱	۱۶/۹۸۵/۰۰۰/۰۰۰	ثنا، اصل گواهی امضا تایید شده در دفتر اسناد رسمی برای صاحبان امضا تعهد آور، فرمت تایید شده اداره HSE	۶ ماه		
۵	فاز تکمیلی تعمیرات اساسی جانبازان منطقه ۱۵	۱۴۰/۴۰۸/۴۴۴/۲۷۹	۷/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰	سازمان ورزش شهرداری تهران	۴ ماه		
۶	فاز تکمیلی شکوفه منطقه ۱۴	۸۲/۸۳۰/۴۹۵/۵۷۱	۴/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰				

الف) شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: پرداخت مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۵۱۵۱۵۱۰۸ بانک شهر شعبه آزادی (یادگار) کد: ۲۱۸ بنام سازمان ورزش شهرداری تهران (فیش نقدی ۳ برگی) با ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه سازمان ورزش شهرداری تهران از بانکهای معتبر استان تهران با حداقل اعتبار سه ماهه.

ب) بهای پیشنهادی شرکت کنندگان می باید از حیث مبلغ کاملاً مشخص و معین و فاقد ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم گردد.

ج) سازمان ورزش شهرداری تهران در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار می باشد.

د) رعایت اصول و موازین، الزامات و قوانین، آئین نامه ها و بخشنامه ها توسط پیمانکار الزامی می باشد.

ه) کلیه فرآیند انتخاب پیمانکار و عقد و اجرای قرارداد در چارچوب آیین نامه معاملات سازمان های وابسته به شهرداری تهران می باشد.

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد و شرکت کنندگان مدارک را پس از اخذ با قید قبولی امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه سازمان ورزش نمایند.

و) نوع اعتبار : نقدی

ز) محدوده اجرا : مجموعه های ورزشی تحت پوشش سازمان ورزش شهرداری تهران که در اسناد مناقصه قید گردیده است.

سازمان ورزش شهرداری تهران