

دستکاری در شبکه‌های اجتماعی به نفع تروریست‌ها، از برنامه‌های این جنگ شهری بود

همشهری

«کشته‌سازی» دستورکار مهم تروریست‌های مسلح در این جنگ شهری تمام‌عیار بود.

سلاح‌های کشف‌شده از تروریست‌ها نشان داد آنها نه برای اعتراض، بلکه برای یک جنگ شهری آمده بودند.

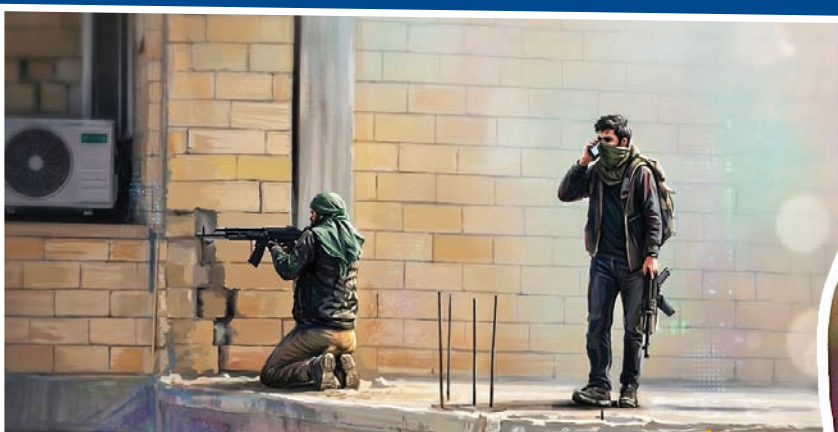
تروریست‌ها با آتش زدن بیش از ۳۰۰ مسجد و حسینیه و صدها قرآن، عمداً شعله‌های این جنگ شهری را گسترده‌تر کردند.



در هیچ اعتراضی، مأمور پلیس را با تبر تکه‌تکه نمی‌کنند؛ این سطح از خشونت، مختص جنگ شهری است.



هدف نخست سربازان این جنگ شهری، تصرف کلانتری‌ها بود؛ مسیری که با شهادت تعداد زیادی از مأموران همراه شد.



آنها تنها به کشتار در کف خیابان بسنده نکردند؛ از بالای ساختمان‌های نیمه‌کاره، رهگذران را هدف گرفتند.



حتی مراکز درمانی و آمبولانس‌ها از حمله در امان نماندند تا تصویر کامل یک جنگ ساخته شود.

ترامپ از روزهای نخست، آشکارا پشت تروریست‌ها ایستاد؛ حمایتی تمام‌قد که از طراحی و هماهنگی قبلی خبر می‌داد.



نه اعتراض بود و نه اغتشاش

یک جنگ شهری تمام‌عیار

عناصر گروهک‌های تروریستی برای یک نبرد تمام‌عیار سازماندهی شده بودند که شمار زیادی از آنها دستگیر شدند.



تروریست‌های مسلح با آتش زدن بانک‌ها و مسدود کردن معابر، همه‌توان خود را به کار گرفتند تا زندگی روزمره مردم را فلج کنند.

به آتش کشیده شدن صدها اتوبوس فقط در سناریوی یک جنگ شهری معنا پیدا می‌کند، نه اعتراض.



تصویر بازسازی شده از فیلم مستند یک تروریست در آشوب‌های اخیر



بانک کارآفرین

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۴ - ۱۴۰۴
فروش املاک در تهران و شهرستان
با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک
شرح در صفحات ۱۵ و ۱۶



فروش املاک مازاد بانک شهر
بانک شهر
شرکت مسکن و عمران
تجارت آتیه کیش (کارگزار فروش املاک بانک شهر) مراجعه کنید.
www.tejaratatiyekish.com
مزایده ۱۴۰۴/۱۶

همشهری بین

اولین تلویزیون رسانه‌ای در شبکه نمایش خانگی

HAMSHAHRI TV



6 260641 200359



6 260641 200014

روایت خبر

تحریف «گل بر گلوله»

در اغتشاشات دی‌ماه، وحشی‌گری تروریست‌ها مرزهای جدیدی را درنور دید. نیروهای حافظ امنیت در این دور از اغتشاشات به انواع روش‌های ضدانسانی به شهادت رسیدند. در این بین پهلویچی‌ها با هر تیر و تبری کسه به نیروهای امنیتی و انتظامی اصابت می‌کرد، کلی ذوق‌مرگ می‌شدند با این توجیه که انقلاب اسلامی هم ریشه‌های خشونت‌آمیز داشت؛ این به آن در! اما وقتی مواضع امام خمینی (ره) به‌عنوان رهبر نهضت و جنبش انقلابی مردم ایران در سال ۵۷ را دنبال می‌کنیم، می‌بینیم ایشان کاملاً مخالف خشونت و ترور بودند. مثلاً ایشان آبان سال ۵۷ یعنی ۳ماه مانده به انقلاب، در مصاحبه‌ای با مجله اشپیگل آلمان، درباره ادعای تخریب اموال عمومی توسط جریان مذهبی و انقلابی فرمودند: «به آتش کشیدن سینماها و بانک‌ها، مسبوق به در خواست ما نبوده است.»

مخالفت امام با خشونت سابقه طولانی دارد؛ نشان به این نشان که ایشان هیچ مجوزی برای ترور حسنعلی منصور، نخست‌وزیر شاه صادر نکردند؛ یا مخالف اقدامات مسلحانه گروه‌هایی مثل سازمان مجاهدین خلق یا چریک‌های فدایی خلق بودند.

اما مخالفت امام با خشونت‌طلبی و مبارزه مسلحانه دلیل داشت:

یکی اینکه مبارزه مسلحانه به مردم آسیب می‌رساند؛ دوم اینکه مبارزه مسلحانه ذاتاًدفاعه دارد و موجب دوری مردم از انقلابی‌ها می‌شود؛ و سوم اینکه هر حرکت خشنی، در کشور هرج و مرج ایجاد می‌کند. منطق امام و انقلاب اسلامی، پیروزی گل بر گلوله بود؛ واقعیتی تاریخی که مغز کوچک پهلویچی‌ها قادر به درک آن نیست.

کشته‌شدگان فردایی

حتماً اصطلاح «دلار فردایی» به گوشتان خورده است؛ دلاری که توسط دلان ارز، روزانه معامله می‌شود، اما زمان تسلیم و پرداخت آن در روز بعد است. حالاحکایت آمار و ارقام براندازان از جان‌باختگان اغتشاشات دی‌ماه دقیقاً مثل دلار فردایی شده است. هر روز یک عدد، هر روز بیشتر از دیروز!

براندازها اول با رقم ۱۰هزار تا ۲۰هزار کشته شروع کردند؛ حالا چند وقتی است دارند از ۵۰هزار و ۶۰هزار کشته هم سخن می‌گویند.

بعید نیست اعدادی بسیار فراتر از این هم به‌عنوان تعداد کشته‌شدگان اغتشاشات، طی روزهای آینده دست‌به‌دست شود.

براندازها در کشته‌سازی استعداد ندارند. افرادی را به‌عنوان کشته‌جا می‌زند که صحیح و سالمند، مثل سعید ریاضی که اسمش در کانال‌های برانداز دارد با پیشوند «جاودیدام» می‌چرخد؛ اما ویدئویی اخیراً بیرون آمد که نشان می‌داد او زنده است.

یا آن تصویر مجهول که به‌عنوان کشته اغتشاشات بیرون آمد و گفتند بسکتبالیست بوده و دانشجوی دانشگاه شریف. بعد معلوم شد هیچ دانشجویی از شریف حتی بازداشت هم نشده، چه برسد به اینکه جان داده باشد.

یارک‌وی

نه اعتراض بود و نه اغتشاش جنگ شهری بود



محمدصادق کوشکی، استاد علوم سیاسی دانشگاه تهران در گفت‌وگو با تلویزیون اینترنتی همشهری:

- تا قبل از ۱۸دی‌ماه، ما شاهد کنش‌های اعتراضی مردم در گوشه و کنار کشور بودیم که در واکنش به افزایش قیمت و وضعیت اقتصادی بود؛ در این روند بیشتر اقدامات به شکل اعتراض صنفی بود.
- به موازات این جریان اعتراضی در پنجشنبه ۱۸دی‌ماه اتفاق دیگری رخ داد. در این روز عدای بسا برنامۀ قبلی، به شکل مسلحانه با سروصورت پوشیده و گروه‌های سازماندهی شده به مناطق مختلف کشور هجوم آوردند.
- این اقدام به موازات آن جریان اعتراضی بود که باعث شد مطالبات معترضان به حاشیه‌برود و عملاً سرکوب شود.
- تروریست‌ها به وضوح یک میدان جنگ با مختصات آن را ترسیم کردند که اهداف مشخصی را دنبال می‌کردند.
- جوخه‌های تروریستی وابسته به اسرائیل با داشتن انواع سلاح گرم، فرماندهی، دسته‌های مشخص اقداماتی انجام دادند که موجب شد صدای اعتراض سرکوب شود و ناامنی در جامعه به‌وجود بیاید.
- ۹و۱۸دی‌ماه زخم بزرگ‌تری را به وسیله سلب امنیت از مردم بر پیکره جامعه ما وارد ساخت که طی آن درد معیشت و اقتصاد به حاشیه رفت.

دستور ویژه پزشکیان

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور در نشست با استانداران استان‌های مرزی دستور مهمی برای رفع موانع تفویض اختیارات این استانداران صادر کرد. براساس این دستور، استانداران استان‌های مرزی مجاز خواهند بود از ۳ شیوه «واردات بدون ارز»، «تهاتر» و «ملوانی» بدون محدودیت نسبت به واردات کالاهای اساسی اقدام کنند./ ایرنا

نه اعتراض بود و نه اغتشاش

یک جنگ شهری تمام‌عیار



خسارت گسترده به اموال عمومی

یکی از مهم‌ترین نمودهای جنگ تمام‌عیار شهری در دی‌ماه ۱۴۰۴، وارد آوردن خسارت‌های گسترده به اموال عمومی ازسوی تروریست‌ها بوده است؛ از جمله:

- براساس آخرین آمارهای اعلام‌شده ازسوی مدیریت‌شهری تهران، میزان خسارت در پایتخت چیزی در حدود ۳هزار میلیارد تومان برآورد شده‌است.
- خسارت سنگین به ۳۰۵دستگاه آمبولانس و اتوبوس
- خسارت‌زدن و آتش‌زدن ۷۰۰فروشگاه
- خسارت واردکردن و آتش‌زدن حدود ۷۵۰بانک
- آسیب سنگین واردکردن به ۴۱۴ساختمان دولتی
- خسارت‌زدن به ۲۲۹کلانتری
- خسارت‌زدن به ۱۲۰مرکز بسیج
- آسیب‌زدن به ۲۰۰مدرسه
- آسیب‌زدن به ۱۵کتابخانه
- خسارت‌زدن به ۲کلیسای ارمنه
- آسیب‌زدن به ۶۰۰دستگاه خودروپاراز

شرط‌بندی دشمن روی انسجام ملی پس از شکست در جنگ ۱۲ روزه

کردید مشخص‌تر توضیح می‌دهید؟

به‌نظر من چند عامل زمینه‌ای در شکل‌گیری ایسن اتفاقات نقش داشت. نخست، تداوم طولانی‌مدت تحریم‌هاست. بیش از ۲دهه فشار اقتصادی، کاهش شدید ارزش پول ملی و نبود چشم‌انداز روشن برای بهبود شرایط، بخش بزرگی از جامعه را با مشکلات جدی معیشتی روبه‌رو کرده است. عامل دوم، بحران نمایندگی در ساختار سیاسی است. بخشی از جامعه احساس می‌کند در سازوکارهای انتخاباتی نماینده‌مؤثر ندارد. کاهش مشارکت و ورود برخی نمایندگان با حداقل آرای ممکن، این احساس را تقویت کرده که مطالبات همه اقشار در ساختار رسمی بازتاب پیدا نمی‌کند. سوم، بی‌توجهی به سرمایه اجتماعی حاصل مشارکت‌های گسترده گذشته است. زمانی که انتظارات ایجاد می‌شود اما به هر دلیل تحقق نمی‌یابد، بخشی از جامعه دچار سرخوردگی می‌شود. از سسوی دیگر، رقابت‌های سیاسی گاه به‌گونه‌ای پیش‌رفته که کاهش مشارکت به نفع برخی جریان‌ها تلقی شده و این مسئله به بی‌انگیزگی عمومی دامن زده‌است. عامل چهارم، عملکرد رسانه رسمی کشور است. رسانه ملی باید تریبون همه مردم باشد، حتی جوانان معترضی که بخنان تند دارند. اگر صدای معترض شنیده نشود، طبیعی است که جامعه به سمت رسانه‌های بیرونی سوق

است. تجربه سال‌های گذشته نشان داده که مهم‌ترین مؤلفه قدرت ایران نه صرفاً توان نظامی، بلکه پشتوانه اجتماعی آن بوده است. در منطقه‌ای که برخی کشورها بودجه‌های نظامی بالاتر یا حتی تسلیحات پیشرفته‌تری داشته‌اند، این انسجام و همراهی مردم بوده که ایران را در موقعیت برتر قرار داده است. اگر می‌خواهیم فشار خارجی خنثی شود، باید همه مردم حتی کسانی که امروز داخل‌ور یا معترضند احساس کنند در ساختار سیاسی دیده می‌شوند. این مستلزم چند اقدام جدی است. فعال‌تر شدن دستگاه دیپلماسی و ارائه ابتکارات روشن برای کاهش تنش‌های خارجی؛ سیاست خارجی باید



ناکامی در ۴جنگ تمام‌عیار علیه ایران

همچنان وسط میدان یک جنگ تمام‌عیار قرار داریم و جنگ ترکیبی دشمن علیه ایران تداوم دارد. سالار ولایت‌مدار، عضو کمیسیون امنیت ملی با بیان این مطلب تأکید کرد: دشمن تاکنون در ۴جنگ «شناختی»، «اقتصادی»، «تروریستی» و «نظامی» علیه مردم ایران ناکام مانده است./ دفاع پرس

استفاده گسترده از انواع سلاح

یکی از بارزترین نمودهای «جنگ تمام‌عیار شهری» در حوادث دی‌ماه ۱۴۰۴، استفاده از انواع سلاح‌های سرد و گرم ازسوی تروریست‌های مسلح بود که تاکنون روایت‌های زیادی در این زمینه منتشر شده‌است.

سلاح گرم: کشفیات و بررسی‌های انجام‌شده در روزهای اخیر نشان‌دهنده استفاده گسترده تروریست‌ها از انواع سلاح گرم بوده‌است؛ از جمله کلت کمری، یوزی اسرائیلی، کلاشینکف، شاتگان و سلاح شکاری.

سلاح سرد: چاقو، قمه، انواع شمشیر، تبر، پنجه‌بکس و انواع افشانه‌های آتش، از جمله سلاح‌های سرد پر کاربرد علیه مدافعان امنیت و مردم عادی بوده‌است.

مواد انفجاری: تصاویر و روایت‌های میدانی منتشر شده، نشان‌دهنده استفاده گسترده تروریست‌ها از انواع مواد انفجاری، از جمله کوکتل مولوتوف و نازنک‌های جنگی و دست‌ساز بوده‌است.

شلیک‌با تیربار: علی‌اکبر پورجمشیدیان، دبیر شورای امنیت کشور اخیراً درباره یکی از اقدام‌های مسلحانه تروریست‌ها گفته است: «در سازمان نیروهای شهری تیربار وجود ندارد، اما تروریست‌ها در یک مکانی جمع را به مکان نظامی سوق دادند و خودشان با تیربار از پشت‌سر به آنان شلیک کردند.»

کشفیات سلاح: یکی از اصلی‌ترین نمودهای به راه انداختن جنگ تمام‌عیار شهری ازسوی تروریست‌ها، کشف انواع سلاح‌ها ازسوی فراجا و نیروهای امنیتی بوده‌است؛ از جمله:

- سرهنگ مهدی شریف کاظمی، فرمانده نوپوی یگان ویژه فراجا از کشف سلاح‌هایی مانند سلاح تک‌تیرانداز دوربین‌دار، وینچستر، کلت کمری، کوکتل مولوتوف، تبر و قمه، شمشیر، زنجیر و چوب‌های میخ‌دار خبر داد.
- کشف ۲۲۰قبضه انواع سلاح گرم، شامل ۱۰۰قبضه کلت کمری و ۱۲۰قبضه سلاح لوله‌بلند در تبریز در ۱۸دی‌ماه
- کشف انواع سلاح‌ها از اغتشاشگران ازسوی پلیس یزد، شامل کلت کمری، اسلحه شکاری، شوکر، انواع چاقو و قمه
- کشف یک محموله سلاح گرم، شامل ۲۷۲قبضه انواع سلاح کمری، وینچستر و... و دستگیری ۲نفر ازسوی وزارت اطلاعات
- کشف یک محموله دیگر سلاح، شامل صدها قبضه کلت کمری و سلاح شکاری ساچمه‌ای ازسوی اداره اطلاعات آذربایجان غربی و دستگیری ۴نفر
- کشف ۶۰هزار قبضه انواع سلاح سرد در حال انتقال به تهران و دستگیری ۲تروریست در دشتستان استان بوشهر
- کشف آقبضه سلاح گرم، نازنک و جلیقه انفجاری از یک تروریست ازسوی پلیس که قصد اجرای عملیات در محله تهرانپارس تهران را داشت.
- کشف وضبط حدود ۱۲۰۰قبضه انواع سلاح گرم در جریان بازداشت تروریست‌های مسلح براساس اعلام فرماندهی انتظامی کل کشور در ۳دی‌ماه ۱۴۰۴.

حمله به مقدسات

حمله به مساجد، حسینیه‌ها و همچنین امامزاده‌ها و آتش‌زدن قرآن و مسجد از دیگر نمودهای جنگ تمام‌عیار شهری اخیر علیه ایران به‌شمار می‌رود که در ادامه تنها به برخی از آنها اشاره می‌شود.

- براساس آماري که اخیراً ازسوی وزیر امور خارجه نیز منتشر شد، تروریست‌ها به حدود ۳۵۰مسجد در نقاط مختلف کشور آسیب زدند یا این اماکن مقدس را به آتش کشیدند.
- در جریان حوادث اخیر تروریست‌ها ۲۵مسجد، حسینیه و امامزاده را در ایلام به آتش کشیدند.
- حمله اغتشاشگران به حرم حضرت سبزقیلاع، برادر امام هشتم در ذفول از دیگر نمونه‌های حمله به مقدسات بوده‌است.
- اغتشاشگران بقعه ۱۳امامزاده را در مازندران به آتش کشیدند.
- در جریان اغتشاشات اخیر چیزی در حدود یک میلیارد تومان به امامزادگان چهارمحال‌و‌بختیاری خسارت وارد شد.
- اغتشاشگران همچنین به ۱۱امامزاده و مسجد در استان گیلان خسارت زدند.
- در استان فارس نیز به ۲۷مکان مذهبی خسارت وارد شد.
- اغتشاشگران در جریان حمله به امامزادگان در استان مازندران قرآن‌ها را نیز به آتش کشیدند.
- در اصفهان نیز به ۲۵مسجد تعرض شده است.
- اغتشاشگران به ۴۳مسجد در شهر مقدس مشهد تعرض کردند.

پیدا کنند. صدا و سیما ی ما عملاً جنگ روایت‌ها را باخته و در سال‌های اخیر میدان روایت و افکار شده و این خلأ باعث شده شبکه‌های خارج از کشور بتوانند بر بستر نارضایتی‌ها اثرگذاری کنند.

به نظر شما جنبه اصلاحات چه سهمی در نشینیدن صدای اعتراض مردم داشته و چرا در این زمینه شفاف با جامعه صحبت نکرده‌است؟

مشکل اصلی ما گرفتار شدن در «جنگ روایت‌های ناقص» است. ما با ۲ روایت ناقص روبه‌رو هستیم. روایت رسمی عمدتاً بر حضور عناصر تروریستی و شهادت نیروهای امنیتی تأکید دارد که این بخش کاملاً واقعی است و جنایت‌هایی رخ داده که محکوم است. در مقابل، برخی رسانه‌های خارج از کشور فقط بر تلفات مردمی تمرکز می‌کنند و آمارهای کذب می‌سازند و جنایات عناصر خشونت‌طلب را نادیده می‌گیرند که البته هیچ‌کدام تصویر کامل نیست. برای گفت‌وگوی شفاف و صادقانه با مردم باید روایت جامع‌تری ارائه شود؛ روایتی که هم به زمینه‌های اقتصادی و اجتماعی بپردازد، هم به اعتراضات نسل جدید، هم به آسیب‌دیدگان نیروهای امنیتی و هم به خانواده‌های شهروندانی که جان خود را از دست داده‌اند. تا زمانی که همه ابعاد ماجرا دیده نشود، امکان اقناع و ترمیم اعتماد عمومی فراهم نخواهد شد. اگر هدف، بازگرداندن آرامش است، باید روایت جامع ارائه شود؛ روایتی که هم جنایت عناصر تروریستی را ببیند، هم درد خانواده‌های نیروهای امنیتی را و هم رنج خانواده شهروندانی را که جان باخته‌اند.

چایک، هدفمند و مبتنی بر اجماع داخلی باشد.

۲ ■ بازسازی نهاد نمایندگی در داخل کشور؛ باید سازوکاری فراهم شود که همه جریان‌ها و گرایش‌ها بتوانند در چارچوب رسمی دیدگاه‌های خود را بیان کنند. پارلمان محل بروز اختلاف نظر و تضارب آراست؛ اگر امکان بیان مطالبات در ساختار رسمی فراهم نشود، اعتراض به کف خیابان منتقل می‌شود.

۳ ■ بازنگری در نحوه مواجهه با بازداشت‌شدگان عادی و تفکیک آنان از عناصر سازمان‌یافته خشونت‌طلب؛ هر اقدامی که به کاهش شفاف اجتماعی کمک کند، در تقویت امنیت ملی مؤثر است.

فیلم گزارش را با اسکن این کد ببینید



کرانه‌باختری

جولانگاه خشونت شهرک نشینان

اکتبر ۲۰۲۳

دوبرابر شدن حمله شهرک نشینان

۱۰۰ مورد بیرون راندن اجباری فلسطینیان از ۶۲مکان ثبت شده توسط شهرک نشینان

شهادت ۱۱۴ فلسطینی (۶مورد توسط شهرک نشینان)

۲۰۲۴

خشونت و آتش زدن زمین و ساختمان

روستای المغیر (آوریل ۲۰۲۴): آتش‌زدن ۱۲ خانه و خودروها، زخمی کردن ۳فلسطینی با حمایت نیروهای اسرائیلی

عملیات ضد تروریسم در اردوگاه طولکرم (اکتبر ۲۰۲۴): حملات شهرک نشینان و مبارزان ارتش، ۱۸شهید و صدها آواره

۲۰۲۵

فصل برداشت زیتون با طعم تخریب بیش از ۴۰۰۰درخت

۱۲۶ حمله در ۷۰ روستا و تخریب بیش از ۴۲۰۰درخت زیتون

شلیک گلوله به کشاورزان در المنبه (۳ زخمی از پا)

آتش‌زدن درختان در بورین و کوه قماص

کارنامه نهایی ۲۰۲۵-۱۵۰۰مورد خشونت

- ادامه آتش زدن یک روستای بادیه‌نشین و زمین‌های کشاورزی و یک مسجد در کرانه باختری
- ۱۵۰۰مورد خشونت در ۲۵۲۵با ۴ شهید و ۲۰۰زخمی

آزار و اذیت‌ها بدون کیفرخواست

- ثبت ۱۷۰۱مورد از سال ۲۰۰۵تا ۲۰۲۵
- بسته شدن ۹۳/۸درصد پرونده‌ها بدون کیفرخواست

آمریکابار دیگر در آستانه یک تعطیلی!

دولت آمریکابعد از گذراندن طولانی ترین تعطیلی تاریخ این کشور به‌مدت ۴۳روز در سال گذشته، مجدداً در آستانه یک تعطیلی دیگر است؛ حادثه مرگ دلخراش مرد جوان پرستار در مینه‌سوتا با شلیک ۱۰گلوله توسط ماموران، تأمین بودجه وزارت امنیت داخلی (DHS) را به بن‌بست کشاند. مجلس نمایندگان لایحه‌ای شامل بودجه ۶۴زائس از جمله DHS را تصویب کرده بودند اما ادعاهای سنا همچنان مخالفت‌هایی دارند. رهبر اقلیت دمکرات‌های سنا، چاک شومر، بر اصلاحات لایحه برای کنترل سوءاستفاده‌های پلیس مهاجرت (ICE) از بودجه DHS تأکید دارد. بسیاری از سایت‌های شرط‌بندی معروف مانند Polymarket هم شناسن تعطیلی دولت را تا ۲۹-۸۰درصد ارزیابی کردند. در نهایت این تعطیلی جزئی قلمداد می‌شود، چراکه ۹۶درصد دولت فدرال تأمین بودجه شده، همچنین تعطیلی سال گذشته حدود ۱.۴میلیون کارمند را تحت‌تأثیر قرار داده بود، در حالی که در تعطیلی جدید احتمالاً کمتر از ۱۰۰هزار کارمند به مرحمی بروند.

تصمیم‌ها و راهبردهای مهم دولت

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در نشست خبری روز سه‌شنبه خود، به تشریح آخرین مواضع و اقدام‌های دولت پرداخت که مهم‌ترین محورهای آن را در ادامه می‌خوانید:

۳رویکرد مهم دولت:

- شنیدن بدون واسطه
- اصلاح نقاط ضعف
- بازسازی اعتماد آسیب‌دیده

جنگ ترکیبی

- همه‌گزینه‌های پیش‌رو را مدنظر داریم.
- در آمادگی کامل هستیم.

دسترسی آزاد به اطلاعات

- رویکرد دولت دسترسی آزاد به اطلاعات است.
- رویکرد دولت، حمایت از اینترنت و کسب‌وکارهای مرتبط است.

کمک به کسب‌وکارهای آنلاین

- جبران قطع اینترنت برای کسب‌وکارهای اقتصاد دیجیتال بومی
- جبران سرمایه در گردش کسب‌وکارهای دانش‌بنیان
- حمایت از افزایش کیفیت محصولات تولیدی
- افزایش تولید شرکت‌های دانش‌بنیان
- حمایت از صادرات محصولات دانش‌بنیان
- حمایت از کنسرسيوم‌های صادراتی به‌منظور صادرات سبد محصولات دانش‌بنیان
- حمایت از تولید محصولات جدید راهبردی
- اختصاص تسهیلات به شرکت‌های دانش‌بنیانی که تاکنون به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم از تسهیلات صندوق نوآوری و شکوفایی استفاده نکرده‌اند.



خنثی‌شدن حمله به سفارت اسرائیل در باکو

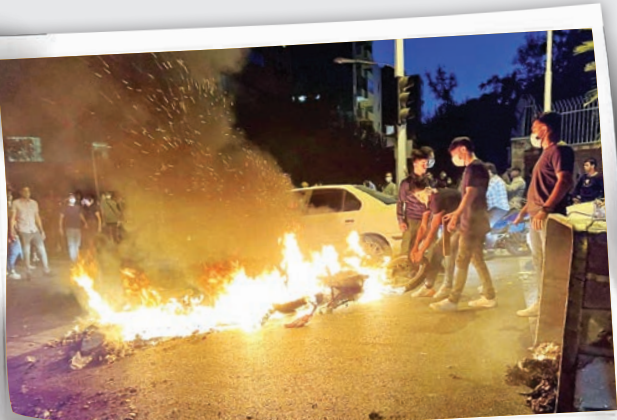
شبکه الجزیره به نقل از برخی منابع اعلام کرد که یک حمله برنامه‌ریزی‌شده علیه سفارت رژیم صهیونیستی در جمهوری آذربایجان خنثی شده است. گفته شده نیروهای امنیتی حمله‌ای که سفارت تل‌آویو را هدف قرار داده بود، خنثی کردند و در جریان این عملیات، ۳نفر کشته شدند.

حمله به مراکز نظامی و کلاتری‌ها

- هجوم مسلحانه به کلاتری‌ها و مراکز نظامی یکی دیگر از مهم‌ترین وجوه «جنگ تمام عیار شهری» در ایران طی دی‌ماه ۱۴۰۴ به حساب می‌آید که سبب شد تعدادی از مأموران به شهادت برسند.
- ۳مأمور در حمله مسلح به کلاتری ۱۲۶ تهرانی‌پارس در ۱۸دی‌ماه به شهادت رسیدند و تعدادی نیز زخمی شدند.
- کلاتری ۴۳کیانمهر کرج نیز از دیگر اهداف تروریست‌ها در جریان اغتشاشات اخیر بود.
- در جریان حوادث اخیر کلاتری ۱۰۸نواب نیز ازجمله اهداف تروریست‌های مسلح بود.
- حمله‌کنندگان به کلاتری ۱۵کرمان نیز در روزهای اخیر دستگیر شده‌اند.
- کلاتری شهر چناران در استان خراسان رضوی نیز از دیگر اهداف تروریست‌های مسلح بوده‌است.
- در دی‌ماه ۱۴۰۴ اغتشاشگران به یک کلاتری در شهر ازنا در استان لرستان نیز حمله کردند.
- کلاتری ۱۱چالوس نیز از دیگر اهداف تروریست‌ها در حوادث اخیر بوده‌است.
- در استان قزوین نیز یک پاند ۴نفره که قصد حمله به مراکز نظامی و دولتی را داشته‌اند، دستگیر شدند.

پروژه کشته‌سازی

- «کشته‌سازی» دستور کار مهم تروریست‌های مسلح در جریان حوادث دی‌ماه ۱۴۰۴ بوده است که دلیل روشنی بر اجرایی‌سازی یک جنگ شهری به حساب می‌آید که در ادامه فقط به چند روایت منتشر شده در این زمینه اشاره می‌شود:
- براساس آمارهای رسمی اعلام شده، ۲هزار و ۴۲۷نفر از شهروندان ایرانی، اعم از نیروهای حافظ امنیت و قشرهای مختلف مردم از سوی تروریست‌ها به شهادت رسیدند.
- علیرضا نوابی از جمله شهدای مردمی اغتشاشات اخیر بود که هنگام بازگشت از کلاس آموزشی ازسوی تروریست‌ها مورد هدف قرار گرفت.
- بهار سیفی، کودک ۲ساله نیشابوری شامگاه نوزدهمین روز دی‌ماه ۱۴۰۴، زمانی که به‌همراه برادر بزرگ‌ترش به سرکوهی می‌رفت، قربانی تروریست‌ها شد.
- ملینا اسد، کودک ۳ساله کرمانشاهی نیز شامگاه ۱۸دی‌ماه در آغوش پدرش در بلوار طاق‌بستان کرمانشاه، هدف گلوله تروریست‌ها قرار گرفت.
- «آتیلا» ۸ساله قربانی دیگر پروژه کشته‌سازی تروریست‌ها بود که شامگاه ۱۹دی‌ماه در ماشین از سوی تروریست‌های مسلح مورد اصابت گلوله قرار گرفت.
- سپهر ابراهیمی، جوان ۱۸ساله تهرانی نیز با «دشنه» و «سلاح سرد اغتشاشگران» در مسیر برگشت از باشگاه به خانه به شهادت رسید.



رسوایی جدید امنیتی؛ پای شاباک در میان است

رسوایی پشت رسوایی؛ این بار پرونده قاچاق کالا به نوار غزه، پای نهادهای امنیتی رژیم صهیونیستی و حتی چهره‌های نزدیک به مقامات ارشد را به میان کشیده است. مقامات امنیتی رژیم صهیونیستی از آغاز تحقیقات گسترده و حساس درباره پرونده‌ای خبر داده‌اند که به قاچاق کالا از سرزمین‌های اشغالی به غزه مربوط می‌شود. گفته شده، دادگاه عالی عسقلان اجازه انتشار بخشی از اطلاعات این پرونده را صادر کرده است. هرچند جزئیات هنوز تحت سانسور قرار دارد، اما منابع عبری هشدار داده‌اند افشای نام طرف‌های



درگیر می‌تواند جامعه و نهادهای امنیتی اسرائیل را دچار شوک کند. هازنص نوشتنسته چندین سازمان امنیتی در این پرونده دخیل هستند و تحقیقات با نظارت ش‌شاباک و واحد مرکزی پلیس منطقه جنوبی انجام می‌شود. گمانه‌زنی‌ها از نقش برخی مقامات امنیتی یا افراد نزدیک به مسئولان بلندپایه حکایت دارد. پیش‌تر هم پلیس از توقیف محموله‌ای شامل ۷۰۰تلفن همراه، صدها پاکس سیگار و لوازم آرایشی به ارزش بیش از یک میلیون شکل خبر داده بود.

از اربیل تا باکو؛ روایت جنبش نجباء از ریشه ناآرامی‌ها در ایران

در میانه جنگ روایت‌ها و تفسیرها، شیخ اکرم الکعبی، دبیر کل جنبش نجباء عراق، از ریشه ناآرامی‌ها و آشوب‌های اخیر در ایران گفته است. او می‌گوید آنچه در جمهوری اسلامی ایران رخ داده، نتیجه یک اعتراض خودجوش صرف نبود، بلکه پروژه‌ای هدایت‌شده با طراحی بیرونی بود. به گفته الکعبی، مدیریت و هدایت این اغتشاشات از مناطقی چون اربیل عراق و جمهوری آذربایجان انجام شد؛ کارزاری که با اشرف مستقیم آمریکا و رژیم صهیونیستی و با هدف تضعیف ثبات جمهوری اسلامی و حتی نابودی آن آغاز شد. این طرح،

قتل عام وحشیانه

- قتل عام وحشیانه و داعش گونه مردم و مدافعان امنیت با استفاده از سلاح‌هایی مانند تیر و تکه تکه کردن و سوزاندن مأموران پلیس و مدافعان امنیت از دیگر شواهد یک جنگ تمام‌عیار شهری است.
- تروریست‌ها شهید ابوالفضل مقدسی، جوان ۲۴ساله و از نیروهای یگان ویژه فراجا را آتش زدند.
- به‌گفته مقام‌های سازمان نظام پزشکی تروریست‌ها سر و صورت مدافعان امنیت را با هرچه در دسترس‌شان بوده، هدف گرفته‌اند.
- از نوع جراحات می‌شود فهمید افراد مهاجم آموزش دیده‌اند و هدف‌شان کاملاً کشته‌گری و افزایش شمار کشتگان بوده است.
- تروریست‌ها با بلوک سیمانی، سنگ و میلگرد به مردم حمله و به سر و صورت افراد صدمه وارد کرده‌اند.
- طاها عزیزی خواه، ۲۲ساله از دیگر جوانان شهید اغتشاشات اخیر است که تروریست‌ها با قساوت کم‌نظیری او را در آتش سوزاندند.
- سید علی خشوعی، از مأموران یگان ویژه فراجا پس از اربا ربا شدن ازسوی تروریست‌ها، در آتش سوزانده می‌شود.
- اغتشاشگران در جنباتی کم‌نظیر، یکی از مدافعان امنیت را با کش باربند موتور می‌دندند و در خیابان روی زمین می‌کشند.
- تروریست‌ها به یک مأمور نیروی انتظامی ۲۰چاقو از پشت زده بودند.

درخواست حمله به ایران

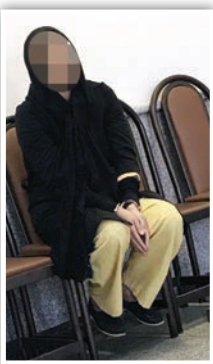
- یکی از مهم‌ترین نشانه‌های «جنگ تمام‌عیار شهری» دعوت گسترده چهره‌ها و جریان‌های ضدانقلاب از آمریکا برای حمله نظامی به ایران بود:
- در روزهای اخیر رضا پهلوی در گفت‌وگو با رسانه‌های مختلف، از جمله شبکه آمریکایی «سی‌ان‌ان» خواستار حملات هوایی آمریکا برای تغییر حکومت در ایران شد.
- احمد باطنی، از چهره‌های ضدانقلاب در نشست اخیر شورای امنیت سازمان ملل درباره حوادث ایران، خواستار «اقدامات عملی» آمریکایی‌ها در حمایت از مردم ایران شد.
- مسیح علی‌نژاد، از دیگر فعالان ضدانقلاب نیز در نشست اخیر شورای امنیت سازمان ملل مدعی شد: «با حکومت ایران باید همانطور برخورد کرد که با داعش برخورد شد».
- یکی از مهم‌ترین محورهایی که برای حضور خیابانی عوامل ضدانقلاب در شهرهای مختلف جهان در نظر گرفته شده، طرح درخواست حمله آمریکا به ایران، آن‌هم با گزاره «حفاظت از حقوق بشر» بوده‌است.

رسوایی خبرسازی جعلی اسرائیل درباره ایران

انتشار یک خبر جعلی از سوی رسانه‌های صهیونیستی به رسوایی خبرسازی این رسانه عبری درباره ناآرامی‌ها در ایران منجر شده است: خبر چه بود؟ ۴یهودی ایرانی در اعتراضات اخیر در ایران کشته شدند. خبر از کجا منتشر شد؟ شبکه ۱۲ تلویزیون اسرائیل. اصل داستان چه بود؟ تصاویری از نوبا تسیون، شهروند اسرائیلی به‌عنوان یکی از قربانیان اعتراضات اخیر در ایران منتشر شد. رسوایی چگونه لو رفت؟ نوبا تسیون پس از شنیدن خبر کشته شدن خودش در ایران، در صفحه خود در شبکه اجتماعی تیک‌تاک این خبر را تکذیب کرد. تسیون همزمان با پخش تصاویرش به‌عنوان معترض کشته‌شده در ایران؛ من در خانه‌ام هستم و قرار است برای ورزش کردن بیرون بروم و هیچ خوشاوندی در ایران ندارم.



عروس جوان از قصاص گريخت



زنی جوان که به جرم قتل همسرش در یک‌قدمی قصاص قرار داشت، دست به کار بزرگی زد که پاداش آن نجات از مجازات مرگ بود.

به گزارش همشهری، شروع این پرونده به نوروز سال ۱۳۹۴ برمی‌گردد. در آن زمان زنی جوان به نام سهیلا که ۲۰سال از زندگی

مشارکتش با همسرش می گذشت بر سر مسائل خانوادگی با وی درگیر شد.دعوی آنها اما پایان خوشی نداشت و سهیلا که بهشدت عصبانی بود با چاقوی میوه خوری، ضربه‌ای به قلب همسرش زد. هرچند او پس از قتل، تصمیم گرفت با خوردن تعدادی قرص، به زندگی‌اش پایان دهد اما با حضور بموقع خواهرش در خانه، به بیمارستان انتقال یافت و از مرگ گریخت. او پس از محاکمه در دادگاه کیفری استان تهران را قصاص محکوم شد و در یک‌قدمی چوبه دار قرار گرفت اما ۱۰ سال بالاکلیف در زندان ماند تا اینکه چند روز قبل نامه‌ای نوشت و درخواست کرد تا اولیای دم تکلیف او را مشخص کنند. به این ترتیب پرونده او بار دیگر به جریان افتاد و اولیای دم خواستار قصاص عروس خود شدند. در این میان سهیلا یک همدندی داشت که بیش از ۱۴سال به جرم قتل شوهرش در زندان به سر می برد اما بهرغم اینکه اولیای دم او را بخشیده بودند، بهدلیل عدم توانایی در پرداخت دیه، حسرت آزادی به دلش مانده و همچنان در زندان بود. سهیلا وقتی دید اجرای حکم خودش نزدیک است تصمیم گرفت قبل از مرگش با فروش خانه‌اش، دیه همدندی خود را تهیه کند تا او از زندان آزاد شود و نزد فرزندانش برگردد. او تصمیم خود را عملی کرد و همدندی وی پس از گذشت ۱۴سال از زندان آزاد شد. خبر کار بزرگ سهیلا به گوش پدرشوهر و مادرشوهرش رسید و آنها در نهایت با وساطت تیم صلح و سازش دادسرای جنایی، ۲۴ساعت قبل از اجرای حکم، به عروس خود زندگی بخشیدند و از اجرای حکم قصاص صرف‌نظر کردند. به این ترتیب چند روز قبل درهای زندان گشوده و سهیلا بعد از گذشت ۱۰سال از زندان آزاد شد.

دادخواهی خانواده‌های شهدای حادثه تروریستی کرمان

دادگاه رسیدگی به دادخواهی خانواده‌های شهدا و جانبازان حادثه تروریستی گلزار شهدای کرمان در دادگاه حقوقی ویژه رسیدگی به دعاوی بین‌الملل تهران برگزار شد. در این پرونده به دادخواهی ۳۳۵خواهان با موضوع مطالبه خسارت‌های مادی، معنوی گروهک داعش به طرفیت دولت آمریکا رسیدگی شد.



دستگیری عاملان به آتش کشیدن آمبولانس

فرمانده انتظامی شهرستان فرچک گفت: عاملان به آتش کشیدن آمبولانس فرچک دستگیر شدند. سرهنگ قاسم‌پور گفت: اغتشاشگران ۱۸ و ۱۹ دی‌ماه ضمن تخریب و آسیب‌رساندن به اموال عمومی، به کادر درمان اورژانس که در حال انجام ماموریت بودند، حمله‌ور شدند و آنها را مورد ضرب و شتم قرار دادند.



آوارسقف خانه پدربزرگ بر سرنوه



پس‌برچه ۸ساله روستایی بر اثر ریزش سقف خانه پدربزرگش در جریان بارندگی‌های اخیر جان باخت.به گزارش همشهری، این حادثه صبح دوشنبه در روستای مشاغ آزادی، شهرستان خاش در سیستان و بلوچستان اتفاق افتاد. آن روز یوسف ۸ساله در خانه ۳۰متری پدربزرگ پیرش بود که گرفتار حادثه‌ای هولناک شد. یوسف از مدتی قبل تر و به‌دنبال جدایی پدر و مادرش در خانه کاهگلی پدربزرگش زندگی می‌کرد اما باران شدیدی که از شب قبل باریده بود، خانه را سست و ناپایدار کرده بود.حوالی ساعت ۹:۳۰صبح و زمانی که یوسف و پدربزرگ در خانه حضور داشتند، ناگهان سقف خانه‌فروریخت و صدای هولناک آن مردم روستا را به محل حادثه کشاند. همسایه‌ها وقتی وارد خانه قدیمی شدند، چیزی از سقف باقی نمانده بود. آنها پدر بزرگ یوسف را در حالی دیدند که صدمه زیادی ندیده‌بود و گریه‌کنان در گوشه‌ای از خانه تلاش می‌کرد آوار سقف را کنار بزنند و به‌دنبال نوه‌اش می‌گشت. یوسف اما زیر آوار مانده بود و همسایه‌ها پس از جست‌وجویی که فقط چند دقیقه طول کشید موفق شدند او را از زیر آوار بیرون بکشند. جلال هاشم زهی، رئیس هلال احمر خاش در گفت‌وگو با همشهری گفت: ساعت ۹:۳۰ روز دوشنبه به هلال احمر خبر رسید که سقف یک خانه در روستا ریزش کرده و یک پسر ۸ساله به نام یوسف درزند زیر آوار مانده است. وی ادامه داد: وقتی امدادگران به روستا رسیدند، همسایه‌ها کودک را از زیر آوار بیرون آورده بودند اما متأسفانه وی جانش را از دست داده بود. همچنین بررسی‌ها نشان داد بارانی که از شب قبل باریده بود باعث ایجاد نم و سست‌شدن این خانه کاهگلی روستایی شده بود.او می‌افزاید: از آنجا که خانه قدیمی دیگر قابل استفاده نبود، کمک‌های اولیه مانند چادر برای اسکان موقت، پتو، مکت و اقلام مصرفی این خانواده آسیب‌دیده در اختیار آنها قرار گرفت تا در فرصت مناسب نسبت به بازسازی خانه اقدام کنند.

بسته جامه بازسازی اعتماد فعالان گردشگری تدوین می‌شود

انوشیروان محسنی‌بندپی، معاون گردشگری وزارت میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی: حمایت از فعالان گردشگری با رویکرد تسهیل‌گری در دستور کار دولت است. همچنین بسته‌ای جامع برای بازسازی اعتماد، تقویت بازارهای هدف و برگزاری باشکوه نمایشگاه بین‌المللی گردشگری و صنایع‌دستی تدوین و اجرا می‌شود.



کونا‌ه‌تر از گزارش



آخرین وضعیت بارش‌های سنگین برف در اردبیل

بارش سنگین برف که از اواخر هفته گذشته در اردبیل آغاز شد در روزهای پایانی هفته منجر به کولاک و ریزش بهمن شد و برخی از راه‌های اصلی و روستایی استان را مسدود کرد. مدیر کل مدیریت بحران اردبیل با تشریح آخرین وضعیت بارش سنگین برف و انسداد محورهای مواصلاتی استان گفت: با وجود بروز برخی مشکلات در راه‌ها، با تلاش بی‌وقفه راهداران و نیروهای امدادی، بیشتر مسیرها بازگشایی شد. علیرضا علیپور در گفت‌وگو با همشهری افزود: بارش برف از بعدازظهر روز سه‌شنبه آغاز شد، روز چهارشنبه‌شدت گرفت و در روزهای پنجشنبه و جمعه به کولاک شدید تبدیل شد. شدت کولاک به اندازه‌ای بود که بخش زیادی از راه‌های مواصلاتی استان حتی محورهای اصلی مسدود شد. او ادامه داد: ۲محور اصلی ارتباطی استان با مرکز کشور شامل محور اردبیل - سرچم و اردبیل - آستارا با مشکلات جدی مواجه شدند؛ محور اردبیل - آستارا به‌دلیل سقوط بهمن به‌مدت یک روز مسدود بود که با تلاش راهداران بازگشایی شد. کولاک شدید در محور اردبیل - سرچم نیز تردد را یک روز با مشکل مواجه کرد اما با وجود شرایط سخت جوی، مسیر به‌طور کامل مسدود نشد و تردد با کندی ادامه داشت. علیپور با اشاره به وضعیت راه‌های روستایی تصریح کرد: حدود یک‌سوم از راه‌های روستایی در مرکز و جنوب استان، به جز مناطق شمالی، مسدود شده بود که با تلاش شبانه‌روزی راهداران و استفاده از ظرفیت بخش خصوصی، بازگشایی شد. مدیر کل مدیریت بحران اردبیل به راه‌های روستایی استان هم اشاره کرد و گفت: تقریباً همه راه‌های استان باز است و رفت‌وآمد در مسیرها جریان دارد. راه‌های برخی روستاهای کم‌جمعیت نیز حداکثر تاروز چهارشنبه (امروز) به‌طور کامل بازگشایی خواهد شد. مدیر کل مدیریت بحران اردبیل با اشاره به اینکه ارتفاع برف در برخی نقاط روستایی به بیش از یک و نیم متر رسید، گفت: خوشبختانه هیچ‌گونه مشکلی در تامین اقلام ضروری، توزیع ارد و پخت نان گزارش نشده است. در برخی روستاها به‌دلیل وزش باد شدید، قطعی برق وجود داشت که با بازگشایی مسیرها، مشکل برق نیز برطرف شد.علیپور در پایان گفت: از اواخر وقت چهارشنبه (امروز) بارش باران و برف با شدت کمتر در استان پیش‌بینی شده و براین اساس هشدار زرد برای آمادباش دستگاه‌ها صادر و ابلاغ شده است.

شهرهای آرام در روزهای آشوب

برخی شهرها و استان‌ها در ناآرامی‌های دی‌ماه بدون اغتشاش بودند

گروه سرزمین من | ۳هفته از روزهای ناآرام می‌گذرد، آثار تخریب و آتش‌سوزی در برخی از شهرها به جا مانده و شهروندان منتظرند زودتر احیا و بازسازی آغاز شود. در اتفاقات اخیر برخی از استان‌ها و شهرها به فراخوان پهلوی پاسخ مثبت ندادند. یکی از علت‌های این رویداد، سابقه تاریخی و فرهنگی مردم این استان‌ها از حکومت پهلوی است. در این گزارش به تعدادی از این مناطق پرداخته ایم.



بازار تبریز

در روزهای ناآرامی

اردبیل قطب مسابقات اسکی کشور می‌شود

مسعود امامی یگانه، استاندار اردبیل: با تقویت زیرساخت‌های ورزشی و گردشگری در سال‌های آینده، اردبیل به قطب مسابقات اسکی کشور تبدیل خواهد شد. تنوع آب و هوایی، شرایط اقلیمی خاص و نزدیکی مراکز اقامتی مدرن به پیست‌های اسکی از ویژگی‌های استان است.



پیوند ناگسستنی با انقلاب اسلامی



نماینده تبریز، آزادشهر و اسکو در مجلس شورای اسلامی به همشهری می‌گوید: «در آذربایجان شرقی به‌دلیل حضور بموقع بازاربان بیدار در صحنه و بنیانه خوششان در روزهای اول، اجازه سوءاستفاده به دشمن داده نشد. همین عامل باعث خنثی شدن تدابیر دشمن و موجب شد مردم آذربایجان شرقی وارد سازشی کشیف آمریکایی-سپه‌نبدستی نشوند.»

روح‌الله متفکر آزاد با بیان اینکه مردم آذربایجان شرقی پیوند ناگسستنی‌ای با نظام جمهوری اسلامی دارند و در مبارزات قبل از انقلاب نیز فعالیت داشتند، می‌افزاید: «علت اینکه مردم استان به اعتراضات ملحق نشدند، نفرت مردم از شاه‌بازی و این چیزهاست. نکته دیده، نقش ارزنده عوامل تحکیم سرمایه اجتماعی در این استان است. مرحوم آل هاشم شهید شدند، اما یک پیوند عاشقانه بین مردم و رهبری و انقلاب ایجاد کردند.»

مردم چطور به دشمن‌شان اعتماد کنند؟



نماینده ماکو، شوط، پلدشت و چالدران به همشهری می‌گوید: «مردم آذربایجان غربی به خوبی می‌دانند که با دشمنان و قاتلان فرزندان‌شان همراه نشوند. این دشمنان، هم تحریم‌ها را اعمال می‌کنند و هم در جنگ ۲۰روزه به اسرائیل غاصب کمک کردند.»

عمر علیپور اقدام تأکید می‌کنند: «بنده به مردم غیور و ولایی ماکو و همه شهرهای استان آذربایجان غربی تبریک می‌گویم. مردم متوجه می‌شوند، عامل اصلی فتنه‌های اقتصادی آمریکا و همقطاران‌شان هستند. امدادوار هستیم با همت و تلاش مردم بنوانیم بر تمامی فتنه‌ها غلبه کنیم، ما هم به مردم قول می‌دهیم که در کنارشان باشیم و از حق و حقوقشان به خوبی پاسداری کنیم.»

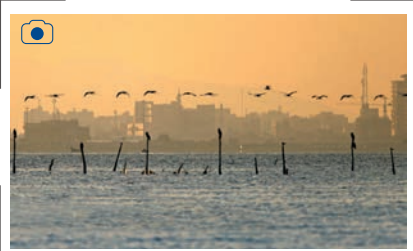
گزارش تصویری



بارش برف در شیراز پس از ۱۲سال



دفن خودروها در برف، روستای آق‌درق



فلامینگوها، مهمان خلیج فارس



آبشار یخ‌زده «سردابه» اردبیل

حل مشکل کانکسی ها

اصل شرح

استان های کوهستانی منطقه زاگرس مانند لرستان بیشتر دچار مشکل مدارس کانکسی هستند. تابستان امسال رئیس جمهور دستور رسیدگی به وضعیت این مدارس را



حال مدارس رو به بهبود است

رئیس سازمان نوسازی از بازسازی مدارس تخریب شده و برچیدن مدارس کانکسی خبر داد

جامعه

امروز

در حوادث اخیر، ساختمان های مدارس نیز مانند مراکز انتظامی و ادارات دولتی در تهران و شهرهای دیگر آسیب دید. سسختگوی آموزش و پرورش هفته پیش خبر از ۲۵۰ مدرسه ای داد که تخریب شده اند؛ اما با پایان

نا آرامی ها اعلام شد که این مدارس بازسازی شده اند و کلاس های درس آنها مطابق برنامه گذشته برقرار می شود. آموزش و پرورش هم تأکید داشت که پس از چند تعطیلی پراکنده و یک هفته تعطیلی مستمر از ۴۰ تا ۴۴ دی ماه باید کلاس ها را تشکیل داد. در حاشیه

خیران خرابی ها را رفع کردند

امسال خیران مدرسه ساز ۲۴ هزار میلیارد تومان برای ساخت مدارس جدید اهدا کردند که نسبت به سال های گذشته افزایش داشته است. رئیس سازمان نوسازی مدارس درباره استفاده از ظرفیت خیران به همشهری گفت: «خیران زودتر از ما و قبل از اینکه ستاد جلسه ای برای بازسازی مدارس تشکیل دهیم، وارد عمل شدند و به مرمت مدارس پرداختند.» خان محمدی با اشاره به اینکه انجمن های اولیا و مربیان هر مدرسه در این زمینه فعال بودند و توانستند مشکلات را به سرعت حل کنند، بیان کرد: «از ۲۵۰ مدرسه ای که عنوان شد، گروهی به دست خیران و گروهی هم با کمک سازمان نوسازی بازسازی شدند که سرعت عمل مدیران و اولیا در این زمینه شایان توجه است؛ به شکلی که اکنون در این زمینه مشکلی نداریم.»

انتقال دانش آموزان به مدارس جایگزین

سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور امور مربوط به ساخت و توسعه بنای مدارس و تامین تجهیزات آنها را بر عهده دارد. ترمیم و تعمیر مدارس آسیب دیده یا فرسوده هم در حوزه کار این سازمان است. رئیس سازمان نوسازی مدارس آموزش و پرورش در این باره به همشهری گفت: «در حوادث اخیر بسیاری از مدارس آسیب هایی از قبیل شکستن شیشه ها و تخریب دوربین ها دیده بودند.» در استان های تهران، اصفهان، گلستان و فارس گزارش هایی از تخریب مدارس منتشر شد. حمیدرضا خان محمدی تأکید کرد: «در استان های خراسان رضوی و اصفهان آسیب های بیشتری به مدارس وارد شد. در کل کشور ۲ مدرسه برای ادامه تحصیل دانش آموزان شرایط مناسبی نداشتند که دانش آموزان را به محل جدیدی فرستادیم تا بازسازی انجام شود؛ اما خوشبختانه مدرسه ای که کاملاً تخریب شده باشد، نداشتیم.» آماری که او از بازسازی های پس از حوادث اخیر ارائه داد، ۲۲۷ مدرسه بود.



بانک مهربانی

در بانک امانات تجهیزات پزشکی هلال احمر چه می گذرد؟



از خدمات چطور استفاده کنند؟

مراجعه کنندگان ابتدا با مراجعه به شعبه هلال احمر شهر خود نسبت به تکمیل فرم تقاضای امانت تجهیزات بدون نیاز به پرداخت هرگونه وجهی اقدام می کنند. مدت استفاده از این تجهیزات یک ماه است و در صورت نیاز مجدد بنا بر تشخیص و تأیید پزشک معالج و نوع بیماری فرد مجدداً برای یک ماه دیگر تمدید می شود.

کدام تجهیزات بیشتری تقاضا دارند؟

با توجه به وضعیت آلودگی هوا که در خیلی از استان ها مردم خود دست و پنجه نرم می کنند، به خصوص در ایام غیر از فصل های بارندگی، دستگاه اکسیژن ساز یکی از تجهیزات است که آمار تقاضای آن در تمامی شعب هلال احمر بالاست. تخت های بستی هم از تجهیزات مورد نیاز اغلب مراجعه کنندگان است.

خیران چطور مشارکت کنند؟

خیرانی که قصد مشارکت در تامین تجهیزات پزشکی برای بانک امانات هلال احمر را دارند می توانند از چند طریق این مشارکت را انجام دهند؛ اول شماره گیری ۱۲۰ و انتخاب گزینه تجهیزات پزشکی و خرید تجهیزات پزشکی و اهدای آن به شعبه های هلال احمر. اما این تنها راه مشارکت خیران نیست. ما برای اینکه همه مردم امکان مشارکت داشته باشند، حتی پذیرای تجهیزات پزشکی دوست دومی هستیم که دیگر مورد نیاز خانواده ها نیست. اهدای این تجهیزات به بانک امانات هلال احمر بستری را فراهم می کند که همه بیماران نیازمند از این خدمات بهره مند شوند.

داد و علیرضا کاظمی، وزیر آموزش و پرورش هم تأکید کرد که مدارس کانکسی با پیش از ۱۰ دانش آموز، مدارس سنگی غیراستاندارد و طرح های نیمه تمام در اولویت نوسازی قرار دارند. در این باره رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور در گفت و گو اختصاصی با همشهری گفت:

بانک امانات تجهیزات پزشکی جمعیت هلال احمر یکی از آن مجموعه های مردمی و خیرخواهانه است که در سایه همدلی و همراهی مردم نیکوکار ایران به بیماران نیازمند و خانواده ها یشان خدمت می کند. بانک تجهیزات دیگر جامعه بیماران به خصوص بیماران که امکان تأمین تجهیزات پزشکی مورد نیاز برای ادامه روند درمان در خانه را ندارند نیز تحت پوشش قرار می دهد. گرچه عمر این مجموعه طولانی است و از دیرباز به بیماران خدمات ارائه می کند اما از زمان همه گیری کرونا و نیاز شدید بیماران به دستگاه های اکسیژن ساز و کپسول اکسیژن این بانک بیشتر در میان مردم شناخته شد و خیران نیز راه و رسم کمک به آن را بیش از پیش فراگرفتند. درباره بانک تجهیزات پزشکی و خدماتی که به مردم می دهد با مسعود منتوی، معاون منابع داوطلبی و خدمات اجتماعی سازمان داوطلبان جمعیت هلال احمر گفت و گو کردیم.

وضعیت بانک امانات چطور است؟

بانک امانات تاسیسات پزشکی سازمان داوطلبان هلال احمر در حال حاضر در کل استان های کشور فعال است. به طور کلی ۴۵۷ شعبه بانک امانات تجهیزات پزشکی در استان ها و شهرهای تابع آن در سراسر کشور داریم و در تلاشیم این بانک در بیش از ۵۰۰ شعبه هلال احمر فعال ایران در سراسر کشور ایجاد و راه اندازی شود. در حال حاضر تنها شهرستان هایی از داشتن این بانک محروم هستند که به تازگی به عنوان شهرستان یا شهر معرفی شده اند.

چه تجهیزاتی در بانک امانات وجود دارد؟

این بانک شامل تجهیزاتی از جمله کپسول اکسیژن، دستگاه اکسیژن ساز، مانومتر، دستگاه ساکشن، ویلچر، تخت، تشک مواج، دستگاه بایبید، دستگاه های فیزیوتراپی، دستگاه نوار قلب، تشک برقی، عصا واکر است که معمولاً مورد استفاده مددجویان و بیماران است. استفاده از این تجهیزات با توجه به اولویت بندی در نظر گرفته شده انجام می شود. اولویت اول، بیماران نیازمند و کم برخوردار جامعه هستند که موقتاً نیاز به استفاده از تجهیزات پزشکی دارند و معمولاً تهیه آنها در توانشان نیست و بعد سایر بیماران.

چشمن متفاوت در این حرم را روایت می کند. طبق های گل ترگس بر سر خادمان حرم، همان تصویر نابی بود که بر ششی از اعیاد شعبانیه در این حرم مطهر را به خوبی در ذهن و قلب زائران

ماه شعبان با اعیاد مذهبی مختلفی همراه است و هر سال این اعیاد بهانه ای برای عرض ارادت دوستداران اهل بیت (ع) هستند. امسال تصاویری از حرم حضرت شاهچراغ (ع) منتشر شد که یک

عید متفاوت در شاهچراغ



گزارش

تجربه خرید به حساب دولت

گزارش میدانی از تجربه مردم و فروشندگان در اجرای طرح کالابرگ الکترونیکی



اندایش، معاون راه و امور اقتصادی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مورد بازه زمانی ۱۷ دی تا ۵ بهمن امسال اعلام کرد ده، اعداد و رقم نشان دهنده استقبال مردم از این طرح است، چرا که به گفته او ۷۷/۶ میلیون نفر موفق به خرید اقلام مورد نیاز با استفاده از اعتبار کالابرگ شده اند.

گزارش های میدانی نشان می دهد که هر چند این طرح هنوز با چالش هایی روبه روست، تا حدودی توانسته رضایت نسبی مصرف کنندگان را فروشنده گان را جلب و به ثبات نسبی در خرید اقلام اساسی کمک کند. در گفت و گو با مردم در محله های مختلف شهر اغلب یک نکته مشترک تکرار می شود: «قابل پیش بینی شدن خرید ماهانه.» خانواده هایی که تا پیش از این نگران جهش های ناگهانی قیمت بودند حالا دست کم برای چند قلم کالای اصلی مثل برنج، روغن، مرغ، تخم مرغ و لبنیات احساس امنیت بیشتری دارند. براساس آخرین آمار که یعقوب

لیلا شریف **اروزنامه نگار** | صف کوتاه مقابل فروشگاه های زنجیره ای و محلی آرام تر از هفته های قبل پیش می رود. کارت بانکی روی دستگاه کشیده می شود، پیام تأیید می آید و چند قلم کالای اساسی بی دردسر در کیسه قرار می گیرد. این تصویر ساده خلاصه ای از تجربه بسیاری از خانواده هایی است که این روزها از «کالابرگ الکترونیکی» استفاده می کنند؛ طرحی که در هفته های اخیر و پس از فراز و فرودهای فراوان دوباره به متن سیاست های حمایتی دولت بازگشته تا بخشی از فشار تورم از دوش مردم برداشته شود.

گزارش

مکت

راه میانبر انتخاب کالا



برخلاف بیشتر استفاده کنندگان که از خرید با کالابرگ رضایت دارند کم نیستند افرادی که نسبت به کیفیت کالاهای عرضه شده انتقاداتی را مطرح می کنند و برخی حتی نسبت به قیمت بالاتر این محصولات در مقایسه با بازار گله دارند؛ موضوعی که رئیس مرکز بازاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز در مورد آن توضیح داده است: «در باره قیمت اقلام، بازارسان ما مسئولیتی برای دخالت ندارند؛ با این حال به بازارسان گفتیم اگر قیمت ها خارج از عرف بود آن را اعلام کنند و ما بررسی می کنیم. از سوی دیگر، اگر فروشگاه های تخلفات گسترده داشت خود ما آسان را به سازمان تعزیرات حکومتی معرفی می کنیم.»

در این میان برخی هم از راه میانبر برای متنوع شدن خرید با استفاده از کالابرگ می گویند. علی که جزو دهک چهارم است، در این رابطه توضیح می دهد: «خرید با کالابرگ روزی اول فقط محدود به همون لیست فروشگاه ها بود که اعلام کرده بودن و فروشگاه های محلی نبودن اما کم کم فروشگاه های محلی هم پای کار اومدن. الان به سری فروشگاه های بزرگ هستن که به ما اجازه دادن از جنس های خارج از لیست کالابرگ خرید کنیم.»

او در مورد این شیوه خرید توضیح می دهد: «یک فروشگاه زنجیره ای بزرگ توی پاکدشت این کار رو می کنه و مردم هم راضی هستن اما نکته اش این بود که انگار جنسای کهنه اش رو میده، مثلاً در مورد بیسکویت هاش این مسئله رو دیدم. مارک های متفرقه میدن، انگار دارن انبارشون رو خالی می کنن.»

صفا ها خلوت شدند اما...

ماجرای نحوه خرید با کالابرگ هنوز داغ است و بعضی ها که حوصله بیشتری داشتند خریدشان را به روزهای اخیر موکول کرده اند؛ درست مانند خانم احمدی، او که ساکن منطقه ۱۷ تهران است در مورد نحوه خرید مردم هفته قبل می دیم که صف بود اما الان به چند نفر بودیم و شلوغ نبود. من تا روغن و یک کم لبنیات خریدم، او هم به بانداش و نمونده ها هم گرون شدن، ای کاش اینارو هم توی لیست خرید می داشتن.» در مقابل خانم احمدی، کم نیستند افرادی مانند مرتضی که کالابرگ نبود. به روز که رفتم بودم خرید خانم فروشنده بهم گفت: خرید با کالابرگ حساب کن، منم که نمی دونستم چی به می خوام از کالابرگ به کل خریدم که کالای اصلی مثل برنج، روغن، مرغ، تخم مرغ و لبنیات احساس امنیت بیشتری دارند. براساس آخرین آمار که یعقوب

مشتری ها با کالابرگ می آیند

علی، صاحب یک مرغ فروشی در محله قدیمی غیانی در شرق تهران است. او هم این روزها مانند بسیاری از صف های یک یک کاغذ پشت شیشه چسبانده است: «خرید مرغ با کالابرگ.» او در مورد مشتریان این روزهایش می گوید: «مردم اول فکر می کردن که فقط می تونن از فروشگاه های زنجیره ای و بزرگ خرید کنن و حواسشون نبود که ما خرده فروش ها هم جزو این طرح شدیم. به خاطر همین این برگر و پست شیشه چسبوندم تا مردم در جریان باشن.» براساس اطلاعات ارائه شده از سوی سجاد سنگسری، رئیس مرکز بازاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی «۲۵۰ هزار فروشگاه» طرف قرارداد با این وزارتخانه برای توزیع کالابرگ و اغلب آنها «فروشگاه های خرد» هستند. در مرکز شهر هم فروشگاه های زنجیره ای روزهای شلوغی دارند و هر چند از تعداد مشتریان نسبت به روزهای شروع طرح جدید کالابرگ کم شده است، هنوز مشتریان خواهان خرید با کالابرگ به این فروشگاه ها می آیند. یکی از صندوق دار های فروشگاه زنجیره ای می گوید: «مردم که برای حساب کردن میان بهشون می گیم که می خوان از اعتبار کالابرگ استفاده کنن یا نه، آخه بعضیا شاید حواسشون نباشه. این روزها مسئله های مختلفی داشتیم و بعضیا شاک می بودن که چرا مثلاً به سری کالای خاص رو نمی تونن با کالابرگ بخون و به سری هم میان و وقتی که کالابرگشون شارژ نیست با ما بحث می کنن، انگار ما مسئولش هستیم.»

آخر ماه دست مان خالی نمی ماند

مریم، مادر ۲ فرزند و ساکن یکی از محله های جنوبی شهر است. او می گوید که پیش از اجرای طرح کالابرگ خرید های ماهانه شان بیشتر به حداقل ها محدود می شد: «همیشه سعی می کردیم ملوری خرید کنیم که آخر ماه کم نیاریم، بعضی وقت ها مجبور می شدیم از کیفیت بزنیم یا بعضی خوراکی ها مثل لبنیات را کمتر بخریم.» اما حالا به گفته خودش شرایط کمی تغییر کرده است: «الان حالا که می دونم بخشی از پول برای این کالاها کنار گذاشته شده با خیال راحت تری خرید می کنم. حداقل می دونم آخر ماه دست مون خالی نمی مونه.» او تجربه استفاده از کالابرگ را «سناده و بی دردسر» توصیف می کند: «مثل خرید عادی است فقط موقع پرداخت، مبلغی از اعتبار کالابرگ کم می شه. صف جدا یا تشریفات خاصی هم نداره.» این سادگی اجرا نکته ای است که بسیاری از شهروندان بر آن تأکید دارند، چرا که تجربه های قبلی مانند یارانه نقدی به شکلی پیش می رفت که یارانه از قیمت های روز جامی ماند و فایده چندانی نداشت. البته مریم یک گلایه هم می کند: «تنوع برندها محدوده و بعضی وقت ها کالاهایی را که دوست داریم در لیست نیست.» با این حال تأکید می کند که در شرایط اقتصادی فعلی همین سطح از حمایت هم «غنیمت» است.



جشنواره فجر متاثر از وضعیت تولید است
علیرضا رضاداد، مدیر اسبق سینمایی: جشنواره فجر حلقه‌ای است میان تولید و نمایش و وضعیتش بسیار متأثر از وضعیت تولید است. اگر ما به لحاظ تنوع آثار و حضور سینماگران جوان سال تولیدی پرباری داشته باشیم، سید برجسته جشنواره فیلم‌های افرادی است که کار اول یا دومشان را تولید کرده‌اند. / ایرنا

پارک‌وی



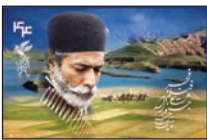
حاتمی کیا، مجیدی و افخمی گزینه‌های داوری جشنواره فجر

آغاز پیش‌فروش بلیت‌های جشنواره از ۱۰ بهمن

نشست خبری دبیر چهل‌وچهارمین جشنواره فیلم فجر در حالی امروز برگزار می‌شود که تا شش گذشته ترکیب هیأت داوران مشخص نشده بود. قلعاً برخی از سؤالاتی که امروز توسط خبرنگاران از منوچهر شامشواری پرسیده خواهد شد، حول محور داوران جشنواره خواهد بود و شاید دبیر جشنواره اسامی داوران را در نشست امروز اعلام کند.

در محافل سینمایی از نام تعدادی از سینماگران شاخص به‌عنوان گزینه‌های داوری امسال نام برده شده است. اخبار غیررسمی از گفت‌وگو با ابراهیم حاتمی کیا، مجید مجیدی و بهروز افخمی برای داوری ۴۴ حکایت دارد.

آغاز پیش‌فروش بلیت‌ها از صبح جمعه



پیش‌فروش بلیت‌های چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر روز جمعه ۱۰ بهمن‌ماه آغاز می‌شود.

از ساعت ۱۰ صبح روز جمعه

۱۰ بهمن‌ماه سامانه‌های پیش‌فروش بلیت‌های جشنواره فعال می‌شوند. سامانه‌های آی‌تیکت، ایران‌تیک، سینماتیکت و گیشه ۷ بلیت‌فیلیم‌هایی را که در سینماهای شهر تهران به نمایش در خواهند آمد به فروش می‌رسانند. ۳۳ فیلم راه‌یافته به بخش سینمای ایران چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر در ۳۲ سالن سینمای تهران به نمایش درمی‌آیند.

اطلاعات مربوط به پیش‌فروش بلیت سینماهای شهرستان‌ها متعاقباً اعلام خواهد شد. چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر از ۱۲ تا ۲۲ بهمن‌ماه ۱۴۰۴ برگزار می‌شود.



متأسفانه بازیگرانی مثل رویگری کم شده‌اند
حمید نعمت‌الله: آقای رویگری برای فیلم «بوتیک» در همان جلسه اول مذاکره نقش را پذیرفت و قرارداد را بستیم. متأسفانه بازیگرانی مثل ایشان کم شده‌اند و خیلی از بازیگران امروز در دیالوگ گفتن ضعف دارند و باید نصف کارها را دوبله کرد تا کار درست دربیاید. اما رضا رویگری در بهترین حالت دیالوگ‌هایش را می‌گفت. / ایسنا

تئاتر فجر؛ نمایش ۴۴

هر روز نزدیک به ۱۲۰ اجرای صحنه‌ای و خیابانی در جشنواره چهل‌وچهارم تئاتر فجر اجرا می‌شود

گروه ۲۴ | جشنواره چهل‌وچهارم تئاتر فجر با همه دوره‌های قبیل فرق دارد، جشنواره‌ای که در اوج ناآرامی‌ها افتتاح شد. امسال کرمان در بخشی از این جشنواره سهیم شد

۵۰ بخش آن در این استان برگزار شد، استانی که سابقه برگزاری جشنواره‌های هنری را داشته است؛ اما بعضی از اجراها همچنان در تهران است. به نسبت دوره‌های گذشته تماشاخانه‌های خصوصی سهم کمتری در

برگزاری جشنواره دارند و اجراهای خود را به شکل عادی روی صحنه می‌برند و تالارهای دولتی میزبان گروه‌های نمایشی هستند؛ جشنواره‌ای که امسال میزبان گروه‌های تئاتر شهرستان‌ها هستند.

جایی انتهای خیابان کارگردانان؛ احمد نادانی صادق نسیری



بازگشت به جدول اصلی اجراها در تالارهای نمایشی، اجراها را دارند و جدول بیشترین سهم از پیشکسوت و شناخته‌شده خالی است و برخی از اجراها نیز با توجه به اجرای عمومی‌ای که از قبل داشته‌اند نامشان در جدول فجر دیده می‌شود.

امسال ۸ تماشاخانه میزبان اجراهای بخش فجر پلاس است و نزدیک به ۲۰ نمایش در این تماشاخانه‌ها اجرا می‌شود. بیشترین اجرا را نوفالو شاتو با ۴ نمایش دارد و بقیه اجراها در هر تماشاخانه به ۲ یا ۳ نمایش ختم می‌شود. هیلاج، سیمرغ، آبی، هامون، طهران و همای سعادت از جمله تماشاخانه‌های میزبان در بخش فجر پلاس هستند.

یکی از آمال گروه‌های نمایشی اجرا در سالن‌های تئاتر شهر است. این آرزو زمانی محقق می‌شد که گروه‌ها بعد از آزمون و خطا به سالن‌های تئاتر شهر می‌آمدند و اجرا می‌گرفتند؛ اما چند سالی است که راه برای همه گروه‌ها باز نشده. با این حال تئاتر شهر پایگاه اصلی جشنواره فجر بوده و هست و امسال نیز میزبان اجراهای متعدد در جشنواره است؛ ۱۵ سالگی‌اش که در این اوضاع باید شمع ۲۰ سالگی‌اش را فوت کند.

فروشکست کارگردانان؛ افرا جبار زارع



حضور دوباره، اما در قامت معاون هنری

با آمدن مهدی شفیع‌ی به وزارت ارشاد و حضورش دوباره‌اش بعد از چند سال به عنوان یک مدیر فرهنگی و این بار در مقام معاونت هنری وزارت ارشاد، انتظارات و توقع‌های هنرمندان بیشتر است. شفیع‌ی در دوره‌ای که مدیریت مرکز هنرهای نمایشی را بر عهده داشت، در مقایسه با دیگر مدیران از پس عملکرد بهتری داشت و حالا برگزاری چهل‌وچهارمین دوره از جشنواره تئاتر فجر با حضورش یکی شده است. البته بسیاری از برنامه‌ها و سیاستگذاری‌ها قبل از حضور او در بدنه معاونت کلید خورد؛ اما به نظر حضورش در برگزاری جشنواره حتماً تأثیر گذار است؛ جشنواره‌ای که با همه دوره‌های قبل فرق دارد.



باری خانه قاتلین کارگردانان؛ رضا بهانی

در روزهای برگزاری

جشنواره نزدیک به ۱۰ نمایش در بخش صحنه‌ای و خیابانی روی صحنه می‌رود. در بخش رقابتی داوری‌ها برقرار است. در این دوره از جشنواره ایرج‌راد، فریا کوثری، رضا مهدی‌زاده، حسین کیانی و امیر کلاه‌آهنگین‌جان بخش تئاتر صحنه‌ای را داوری می‌کنند. پرسامقندی، امیرحسین شفیع‌ی، رامین راستاد، مجید امرایی و سامان خلیلیان داوران بخش خیابانی هستند. حسین مسافر آستانه به‌عنوان مدیر هیأت داوران این دوره از جشنواره تئاتر فجر حضور دارد.

چهارشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۴ | شماره ۹۶۰۰



صفحه ۱۰ | بهروز قلی‌پور

سینمای ایران



آهنگساز فیلم «خیابان جمهوری» مشخص شد

امیرحسین سمعی، آهنگساز و خواننده، ساخت موسیقی فیلم «خیابان جمهوری» به کارگردانی منوچهر هادی را برعهده گرفت. دبیرخانه چهل‌وچهارمین جشنواره ملی فیلم فجر اسامی فیلم‌های راه‌یافته به جشنواره را اعلام کرده و یکی از فیلم‌هایی که در بخش مسابقه سینمایی ایران قرار دارد فیلم «خیابان جمهوری» به کارگردانی و تهیه‌کنندگی منوچهر هادی است. ساخت موسیقی سریال «هشت‌پا» به کارگردانی احمد معظمی و تهیه‌کنندگی محمد رضا شفیع‌ی و آهنگسازی فیلم «دم سرد» به کارگردانی عباس رزایی و تهیه‌کنندگی علی سرتیپی از دیگر فعالیت‌های آهنگسازی سمعی در سال‌های اخیر محسوب می‌شود.

رخداد

پلیس رژیم صهیونیستی مانع نمایش فیلم نماینده اسکار شد



پلیس رژیم صهیونیستی مانع نمایش فیلم «فلسطین ۳۴» که نماینده فلسطین در اسکار بود، شد. به گزارش مهر به نقل از دلائل، پلیس رژیم صهیونیستی از نمایش فیلم «فلسطین ۳۴» که نماینده اسکار امسال بود، جلوگیری کرد. این اقدام توسط آن‌ماری جاسپر، کارگردان فیلم

به‌عنوان نقض آزادی بیان توصیف شد. جاسپر در بیانیه‌ای که برای ددلاین ارسال شد شرح داد که چگونه مأموران پلیس رژیم صهیونیستی روز پنجشنبه (۲۲ ژانویه) وارد مرکز فرهنگی و سینما تک یابیوس در محله شیخ جراح در شرق بیت‌المقدس شدند و به‌زور نمایش برنامه‌ریزی شده فیلم را متوقف کردند.

چهارشنبه ۸ بهمن ۱۴۰۴ | شماره ۹۶۰۰

تندرستی

صفحه ۱۰ | احمد یزدانی

تکته روز

خرما؛ میوه جادویی زمستان

خرما یکی از آن خوراکی‌هایی است که هرگز نیازی به تغییر برند ندارد و همواره در هر زمان خوراکی مهمی برای تامین سلامت بدن در نظر گرفته می‌شود. خرما به‌دلیل طبیعت گرم و اینکه سرشار از انرژی و هضم آسان است، بسیار بهتر از آنچه اکثر مردم تصور می‌کنند، با زمستان سازگار است. خوردن خرما در روز، کاری کوچک و قابل انجام است، به همین دلیل اغلب در حفظ انرژی و سلامت در فصل زمستان مؤثر است. یک مطالعه مروری که در مجله علوم و فناوری مواد غذایی منتشر شده، نشان می‌دهد که خرما سرشار از ترکیبات آنتی‌اکسیدانی و فنیلی است که از سلامت متابولیک و سلولی پشتیبانی می‌کند. این خواص به‌ویژه در ماه‌های سردتر که استرس اکسیداتیو به‌دلیل رژیم‌های غذایی سنگین تر و کاهش فعالیت افزایش می‌یابد، اهمیت پیدا می‌کند. این مطالعه، خرما را به‌عنوان یک غذای پایدار و سرشار از مواد مغذی، نه فقط یک منبع قدر جسته می‌کند.

پاسخ به سؤالات پزشکی

چطور زندگی کنیم تا بیماری قلبی نگیریم؟

حملات قلبی همچنان یکی از علل اصلی مرگ‌ومیر در سراسر جهان است. متخصصان قلب و عروق بر این باورند که تغییر سبک زندگی می‌تواند مهم‌ترین عامل در پیشگیری از حملات قلبی باشد. به گفته متخصصان، کلید پیشگیری از حملات قلبی، پایبندی بسیار بیشتر به اصول اساسی زندگی و سلامت جامع است. نادیده‌گرفتن اجزای کلیدی مانند خواب با کیفیت، مدیریت استرس، هوای پاک و سلامت روده در این زمینه بسیار اثرگذار است.

مسئله دیگر، استرس مزمن است؛ تحمل برنامه‌های سنگین کاری زندگی و بارهای عاطفی برای سلامت قلب خوب نیست. درنهایت، ارائه یک رویکرد شخصی‌سازی شده شامل تغذیه متعادل، مداخلات سبک زندگی و ارتقای خواب و سلامت عاطفی، استفاده عاقلانه از دارو و پیگیری منظم و کنترل فشار خون، همگی برای سلامت عروق و عملکرد قلب ضروری هستند.



مصرف چای داغ خطر ابتلا به سرطان مری را افزایش می‌دهد

به گفته دکتر آرمان عبیدی، فوق‌تخصص گوارش و کبد، نوشیدن مداوم چای و مایعات با دمای بالا یکی از عوامل مهم و اثبات‌شده در افزایش خطر ابتلا به سرطان مری است. بسیاری از بیماران تا مراحل پیشرفته متوجه بیماری خود نمی‌شوند، زیرا علائم اولیه یا خفیف است یا با مشکلات ساده گوارشی اشتباه گرفته می‌شود.

اسیر اضطراب نشوید

تماشای تصاویر و صحنه‌های دلخراش حتی به شکل غیرمستقیم هم می‌تواند منجر به تروما و PTSD شود

گزارش

گروه تندرستی | قرار گرفتن در معرض تصاویر و صحنه‌های دلخراش می‌تواند باعث بروز اختلالات روانی جدی از جمله «اختلال استرس پس از سانحه» شود، به همین دلیل وزارت بهداشت هشدار می‌دهد که از مواجهه با چنین تصاویری خودداری کنید. محمدرضا شالیاغان، مدیر کل دفتر سلامت روانی، اجتماعی و

اعتیاد وزارت بهداشت در این باره گفته: «در شرایط پراسترس، به‌ویژه زمانی که اتفاقات خارج از تجربیات روزمره رخ می‌دهد، فرد ممکن است دچار علائم روانی ناخوشایندی شود و اگر تداوم داشته باشد به مشکلات شدید روانی منجر می‌شود. به همین دلیل خانواده‌ها باید آگاه باشند که حتی مشاهده تصاویر و فیلم‌های دلخراش می‌تواند برای روان انسان آسیب‌زا باشد و

باعث ایجاد یا تشدید اختلالات مرتبط با تروما شود». تحقیقات روانشناسی هم نشان داده تماشای مکرر و بی‌درپی تصاویر تروما در رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی می‌تواند واکنش‌های استرسی جدی در افراد ایجاد کند یا عوارضی از جمله اضطراب، کابوس، ترس‌های ناگهانی، حساسیت شدید نسبت به محرک‌ها و اختلال در عملکرد روزمره را به همراه داشته باشد.

چه باید کرد؟

البته که گاهی مواجهه با چنین تصاویری اجتناب‌ناپذیر است و برخی به‌شکل تصادفی در معرض محتوای دلخراش و ناراحت‌کننده قرار می‌گیرند. شبنم مقتدري، نایب‌رئیس کمیته روانشناسی اینسکو و مدرس دانشگاه در این باره به همشهری می‌گوید: «یکی از موارد بسیار مهم در این باره پیشگیری است؛ اینکه دیدن اخبار، فیلم‌ها و بازی‌هایی که فرد در حال تجربه‌های هیجان منفی است، محدود شود. حتی می‌توانید از کسانی که چنین محتواهایی را برای شما ارسال می‌کنند بخواهید که این کار را انجام ندهند و مواجهه با عوامل استرس‌زا را محدود کنید». او ادامه می‌دهد: «اگر به هر دلیلی هم فرد با این موارد مواجه شد، تلاش کند به آن رنج و تروما معنا ببخشد و بر تغذیه، خواب، ورزش، مدیریت استرس، روابط شخصی و شغلی، برنامه روزمره او تأثیر کمی داشته باشد. در صورتی که این افکار و احساسات آسیب‌زا بیش از یک ماه با فرد همراه بود و عملکرد روزمره‌اش را مختل کرد، مراجه به روانشناس و روان‌درمانگر توصیه می‌شود. حمایت‌های روانی از سوی خانواده و نزدیکان هم در این شرایط مانند زمان کرونا اهمیت بسزایی دارد.»

علائم PTSD

خاطرات مزاحم، کابوس‌های مرتبط با حادثه، اجتناب از یادآورهای رویداد، احساس برقراری، اضطراب زیاد یا تحریک‌پذیری، مشکل در خواب، تمرکز و واکنش‌های شدید هیجانی به محرک‌ها

۲ سامانه

۴۰۳۰ (وزارت بهداشت) و ۱۴۸۰ (سازمان بهزیستی) خدمات مشاوره‌ای آنلاین در حوزه سلامت روان ارائه می‌کنند.

علائم تروما

گوش به‌زنگی مداوم، اختلال در خواب و دیدن کابوس‌های مرتبط با حادثه، اجتناب از مکان‌ها یا نشانه‌های یادآور واقعه آسیب‌زا، بروز کُرختی هیجانی، کاهش احساسات و افت عملکرد در صورت تداوم شرایط



PTSD جدی است

شالیاغان درباره مفهوم تروما یا ضربه روانی می‌گوید: «این رویداد فراتر از تجربیات معمول زندگی است و می‌تواند افراد در هر سنی را تحت تأثیر قرار دهد. کودکان، نوجوانان و جوانان هم بیشتر در معرض آسیب‌های ناشی از تروما هستند و ممکن است علائم متفاوتی نشان دهند.» به گفته مدیر کل دفتر سلامت روان وزارت بهداشت «اگر این علائم بیش از یک‌ماه ادامه داشته باشد ممکن است به اختلال استرس پس از سانحه (PTSD) تبدیل شود». کارشناسان سلامت روان همواره تأکید کرده‌اند که PTSD پس از مواجهه مستقیم یا حتی غیرمستقیم با یک رویداد شدیداً آسیب‌زا ایجاد می‌شود که می‌تواند شامل صحنه‌های خشونت‌آمیز، تصاویر دلخراش، جنگ، زلزله، تصادف، تهدید به مرگ یا مشاهده صدمه دیدن دیگران باشد. به همین دلیل شالیاغان بر ضرورت مداخله تخصصی روانشناختی و روانپزشکی تأکید و عنوان می‌کند: «مراجعه به‌موقع برای درمان، به‌ویژه در گروه‌های پرخطر مانند نوجوانان و جوانان اهمیت دارد چون گاهی فرد، انگیزه کافی برای درمان ندارد و در این شرایط حمایت اطرافیان، دوستان و خانواده می‌تواند بسیار تعیین‌کننده باشد.»

تغذیه به‌خوبی می‌تواند به بهبود سلامت روان کمک کند.

شهردار

مدیریت شهری در پی ایجاد هویت فرهنگی برای تهران است

دوازدهمین دوسالانه کاریکاتور تهران بعد از ۸ سال وقفه با احیای خانه کاریکاتور سازمان فرهنگی هنری شهرداری و همکاری اداره کل هنرهای تجسمی و مؤسسه توسعه هنرهای تجسمی با حضور هنرمندان ۷۰کشور برگزار شد. بخش‌هایی از صحبت‌های علیرضا زاکانی، شهردار تهران را در آیین اختتامیه این دوسالانه در گوشک باغ هنر، در این گزارش می‌خوانید.



بیان هنرمندانه واقعیت‌ها برای شکست نظام سلطه

هنر، زبانی ماندگار است که به‌وسیله آن می‌توان مفاهیم مهم را برای سده‌ها در تاریخ ثبت کرد. با زبان هنر می‌توان با جامعه صحبت کرد و امید آفرید. ملت ایران همواره تحت ستم نظام سلطه در دنیا بوده‌است، در برابر این دشمنی، بیان هنرمندانه واقعیت‌های دنیا و مظلومیت مردم ایران توسط هنرمندان می‌تواند در شکست اهداف نظام سلطه اثر گذار باشد.

برگزاری دوسالانه پس از ۸ سال

همراهی مجموعه وزارت ارشاد و سازمان فرهنگی هنری شهرداری تهران باعث شد پس از ۸سال وقفه، دوازدهمین دوره دوسالانه بین‌المللی کاریکاتور تهران برگزار شود. مدیریت شهری به‌دنبال ایجاد هویتی فرهنگی برای تهران است و برگزاری رویدادهایی مانند این دوسالانه در تحقق این هدف کمک می‌کند. امیدواریم در آینده شاهد تداوم بی‌وقفه این رویداد و بهر‌مندی هر چه بیشتر جامعه هنری از آن باشیم.

گزارش

پریسانوری | روزنامه‌نگار | ارتقای کیفیت زندگی شهروندان و توسعه پایدار شهری از اولویت‌های مهم

مدیریت شهری ششم است، در این راستا عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران اخیراً در جمع خبرنگاران ضمن پاسخ به سوال‌های اصحاب رسانه خبرهای خوبی هم به تهرانی‌ها داد؛ از جمله بهره‌برداری از پروژه‌های حمل‌ونقلی، توسعه بازار مرکزی تره‌باز برای توزیع گسترده‌تر کالاهای اساسی، تجهیز ناوگان حمل‌ونقل عمومی و برگزاری رویداد بزرگ جشن نیمه شعبان.

کمک شهرداری برای توزیع اقلام اساسی

همه فروشگاه‌های شهروند ما آماده خدمات‌رسانی هستند و با تفرقه کالایرگ اقلام را ارائه می‌کنند. در میادین تره‌باز هم آماده هستیم با گسترش ظرفیت‌ها، این خدمات را ارائه دهیم. منتظر اخذ مجوز از دولت برای واردات کالاهای اساسی برای تنظیم بازار هستیم. این تجربه موفق را در کاهش قیمت کالاهای اساسی در دوره شهید رئیسی داشتیم.

آموزش‌های ایمنی برای شهربانان و حریم‌بانان

خداداد کاشفی، مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان تهران: با هدف افزایش تاب‌آوری پایتخت، تمام نیروهای اجرایی مناطق ۲۲گانه و خانواده‌هایشان آموزش ایمنی می‌بینند. در فاز اول، کارگاه آموزشی برای ۵۰۰سراکیپ اجرایی برگزار می‌شود و فازهای بعد، کارکنان با گذراندن دوره «آتش‌نشان داوطلب»، گواهینامه معتبر دریافت می‌کنند.

توسعه بازار مرکزی تره‌باز

به مصوبه کمیسیون ماده ۵، طرح توسعه بازار مرکزی تره‌باز را خواهیم داشت تا علاوه بر عرضه تره‌باز، توزیع گوشت و خواربار در آن انجام شود و همچنان این آمادگی را داریم تا در قالب نرم‌افزار شهرداد موضوع توزیع کالاهای اساسی به در منازل را انجام دهیم و می‌توانیم هم‌افزایی با دولت را به نفع مردم داشته باشیم.



افتتاح ۲ بیمارستان برای کارکنان

پیام‌های متعددی از سوی شهروندان برای تقدیر از نظافت شهر در روز بعد از اغتشاشات دریافت کردیم. کاهش قدرت خرید پرسنل شهرداری تا حدودی با افزایش حقوق جبران خواهد شد. در بودجه سال آینده نیز افزایش حقوق را به‌صورت ویژه مورد توجه قرار دادیم. همچنین ۲بیمارستان برای کارکنان شهرداری، افتتاح می‌شود.

۴۰۰دستگاه اتوبوس دوکابین

۱۵ اتوبوس دوکابین وارد کشور شده و در حال ترخیص است، شاید یک‌ماه پیش می‌توانستیم بگوییم ۱۵دستگاه به ناوگان اضافه می‌شود، اما امروز این اتوبوس‌ها خلأ دوران آشوب را پر می‌کند. امیدواریم تا پایان امسال بتوانیم تعداد ۴۰۰دستگاه اتوبوس به خطوط اضافه کنیم. به‌نظر می‌رسد در بهار سال آینده پرونده واردات ۴۰۰دستگاه اتوبوس دوکابین به کشور بسته شود.



رفع مشکل املاک رودرده فرحزاد

در این دوره مدیریت شهری تلاش کردیم فراتر از تکلیف مرسوم و چارچوب‌های قانونی، به مسائل مردم در شهر نزدیک شویم و آنها را حل کنیم. مصوبات متعدد طرح‌های کمیسیون ماده ۵در برخی محلات مانند نفرآباد و رودرده فرحزاد از این جمله‌اند. با تفاهم صورت گرفته، مشکل تاریخی املاک مردم در حاشیه رودرده فرحزاد حل خواهد شد؛ مشکلی که پیش از این هم در کن و نفرآباد که بیش از ۳تا ۴دهه باقی مانده بود حل شد. همچنین موضوع تأسیس قرارگاه آسیب‌های اجتماعی نیز از این موارد است، در حالی که بخشی از این اقدامات مورد انتقاد واقع می‌شد که ارتباطی با شهرداری ندارد و جزو تکالیف شهرداری نیست اما با نگاه جمعی و تیمی و با همکاری سایر مجموعه‌ها این اقدام ماندگار را انجام دادیم.

رکورد آسفالت‌ریزی در ۴سال پیاپی

رکورد آسفالت‌ریزی از دیگر موارد شاخص بود که ۴سال پیاپی، رکورد سال‌های قبل و رکورد یک تا ۲دهه اخیر را جابه‌جا کردیم. بازپس‌گیری اموال و املاک، حمل‌ونقل عمومی و برقی‌سازی از دیگر موارد شاخص است که در این دوره انجام شد.

اعمال قانون ۸هزار خودروی دودزا در دی‌ماه

سردار سیدابوالفضل موسوی‌پور، رئیس پلیس راهور تهران بزرگ: بیش از ۳۰۶هزار تخلف‌داشتن گواهی معتبر معاینه‌فنی و اعمال قانون بیش از ۸هزار خودروی دودزا در دی‌ماه ثبت شده است. پلیس راهور با بهره‌گیری از سامانه‌های هوشمند و گشت‌های میدانی، به‌طور مستمر وضعیت فنی خودروها را رصد می‌کند.

۱۰ خبر خوب برای تهران

عبدالمطهر محمدخانی، سخنگوی شهرداری تهران برای پایتخت‌نشینان خ

بودجه سال آینده نسبت به امسال رشد داشته است

۱۰

خبر خوب سخنگو برای تهرانی‌ها

- رفع مشکل املاک رودرده فرحزاد
- افزایش دسترسی به کالاهای اساسی
- افتتاح بیمارستان‌های جدید
- اختصاص بودجه ویژه حل مشکل آب
- تبدیل یادگان ۶۰به بوستان تا بهار
- بهره‌برداری از پروژه‌های حمل‌ونقلی
- توسعه بازار مرکزی تره‌باز برای توزیع گسترده‌تر کالاهای اساسی
- توسعه و تجهیز ناوگان حمل‌ونقل عمومی
- برگزاری رویداد بزرگ جشن نیمه شعبان
- رکوردزنی در آسفالت‌ریزی معابر

۱۶

همت برای خرید اتوبوس و تاکسی اختصاص یافت





ابلاغیه

موضوع آگهی:

ابلاغ رای صادره سید محمد بصیر بصام تبار، کد ملی ۰۳۲۵۷۳۰۴۵۵۲، متولد ۱۳۴۰، فرزند سید احمد، -صاحبه از باختران به شماره ابلاغ ۱۱۹/۱۲۲۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰

مرجع رسیدگی‌کننده:

شعبه سه هیأت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان شهرداری تهران

حسب ابلاغ رای قابل پژوهش به شماره ۱۱۹/۱۲۲۰۳۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ اداره کل دفتر هماهنگی هیأت رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان به شما ابلاغ می گردد، حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی، دفاعیه خود را به انضمام مدارک و مستندات طبق بند ۸ و ۱۴ ماده ۸ قانون رسیدگی به تخلفات اداری به نشانی خیابان مطهری - خیابان کوه نور - کوچه چهارم - پلاک ۱۲ - طبقه اول تسلیم نمایید.

شهرداری منطقه ۲



مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۳/۳۷ شماره سیستمی ستاد ۲۰۰۴۱۰۱۳۹۷۰۰۰۰۴۷

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات
emico.tehran.ir

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به توسعه و پیاده‌سازی سامانه اطلاعات مکانی (WebGIS) برای مدیریت و نمایش اطلاعات مکانی و توصیفی بهشت زهرا (س) از طریق مناقصه عمومی اقدام کند. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه می‌توانید به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir مراجعه نمایید.



اصلاحیه آگهی مناقصه عمومی

با عنایت به آگهی‌های مناقصه عمومی به شماره ۱۴۰۴/۲۲۰/۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۶ بدینوسیله، تاریخ جمع‌آوری اسناد (پاکات) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ اعلام می‌گردد.

روابط عمومی شهرداری منطقه یک



آگهی فراخوان ارزیاب مشاوران واجد صلاحیت در حوزه HSE

نوبت اول

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران از مشاوران واجد صلاحیت دعوت می‌نماید از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ تا ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ یا در دست داشتن معرفی‌نامه نسبت به دریافت اسناد خرید خدمات مشاوره (پیشنهاد فنی) اقدام نمایند:

- **نام طرح/ پروژه :** استقرار سیستم مدیریت سلامت، ایمنی و محیط زیست (HSE-MS) در سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در سال ۱۴۰۴
- **کارفرما :** سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران
- **نشانی کارفرما :** خیابان شریعتی، نرسیده به خیابان طالقانی، کوچه نقدی، سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران
- **موضوع خدمات مشاوره :** استقرار سیستم مدیریت سلامت، ایمنی و محیط زیست (HSE-MS) در سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران در سال ۱۴۰۴
- **تخصص و پایه مورد نیاز :** پیشنهاد دهندگان باید دارای صلاحیت محیط زیست یا ایمنی (حداقل پایه ۳) از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند.

روابط عمومی سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران



آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۴۰۴/۳

شرکت سیبا موتور در نظر دارد انواع قطعات ضایعاتی خودروئی اسکرپ شده را از طریق مزایده عمومی و بصورت برخط (اینترنتی) در لینک <https://auction.bahman.ir> عرضه کند.

متقاضیان محترم می‌توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ از ساعت ۸ الی ۱۵ به آدرس : تهران، ۴۵ متری زرن، پلاک ۵۶۳، انبار داغی گروه بهمن مراجعه و با تلفن‌های ۴۸۰۸۱ داخلی ۲۴۲۲ هماهنگی کنند.

- پرداخت هزینه نشر آگهی و کارشناسی بر عهده برندگان مزایده (خریدار) است.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات بطور تفکیکی و کلی و به هر عنوان مختار است.

با هلمشهری

در مترو

دیده شوید

بدینوسیله آگهی

تبدیفات محیطی ایستگاه‌های مترو

تبدیفات بدنه قطار

تبدیفات درون واگن‌ها

رونمایی از میان‌رده ویوو

شرکت چینی ویوو از میان‌رده جدید خود با نام X200T رونمایی کرد. این گوشی با تراشه دایمسنیتی ۹۴۰۰، باتری ۲۰۰۰میلی‌آمپر ساعتی و قیمت پایه ۵۵۰ یورو، ۱۴ بهمن عرضه می‌شود.

صفحه نمایش ۶٫۶۷اینچ	رزولوشن ۲۸۰۰×۱۲۶۰پیکسل
وزن ۲۰۲گرم	
دوربین اصلی ۵۰مگاپیکسل	
رم/حافظه ۱۲/۲۵۶ و ۱۲/۵۱۲گیگابایت	

عکس نوشت	
 گوشی مناسب کمپینگ	

گوشی هوشمند TankX به لطف یک پروژکتور لیزری 1080p با روشنایی بسیار بالا و فوکوس خودکار لیزری، قرار است از رقبا پیشی بگیرد. این دستگاه با باتری ۱۷۶۰۰میلی‌آمپر ساعتی و چراغ کمپینگ در درجه اول برای علاقه‌مندان به فضای باز در نظر گرفته شده است. مانند بسیاری از گوشی‌های هوشمند رده بالای فضای باز، این گوشی نیز به یک دوربین دید در شب ۶۴ مگاپیکسلی مجهز است که در کنار دوربین اصلی ۵۰مگاپیکسلی، دوربین تله‌فوتو ۸ مگاپیکسلی با زوم اپتیکال ۳برابری و دوربین سلفی ۵۰ مگاپیکسلی نصب شده است.



اخذ مجوز مرز هوایی برای فرودگاه پیام
محسن حسینلو، مشاور وزیر ارتباطات و مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی پیام: اخذ مجوز مرز هوایی برای فرودگاه بین‌المللی پیام یکی از اقدامات راهبردی محسوب می‌شود و این مهم زمینه‌ساز توسعه فعالیت‌های هوانوردی و لجستیکی خواهد بود.

اعتراف به ترس بایک برچسب

تصویر معنادار نتانیاهو از عمق نگرانی او نسبت به جاسوسی دیجیتال پرده برمی‌دارد



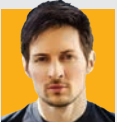
گروه دانشتניהا | انتشار عکسی از گزارش صهیونیستی که در آن دوربین گوشی تلفن همراهش با یک برچسب یا نوآر پوشانده شده، به تازگی واکنش‌های گسترده‌ای در شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ها برانگیخته است. در نگاه اول، این جزئیات شاید فقط عجیب به نظر برسد اما برای بسیاری از ناظران این تصویر به نمادی از نگرانی‌های امنیتی در بالاترین سطوح قدرت سیاسی تبدیل شده است.

ابهام در مدل گوشی

این عکس که در جریان یکی از دیدارها با تماس‌های رسمی گرفته شده، نشان می‌دهد دوربین پشتی گوشی نتانیاهو به‌طور کامل با یک برچسب پوشانده شده است. اگرچه برند و مدل دقیق این گوشی به‌طور رسمی اعلام نشده و در تصویر نیز نشانی واضح از لوگوی سازنده دیده نمی‌شود اما نوع و مدل چپش دوربین‌های پشتی گوشی شبیه موبایل‌های هوشمند برند سامسونگ است. با این حال آنچه بیش از نوع گوشی توجه‌ها را جلب کرده، خود عمل پوشاندن دوربین است.

جاسوسی دیجیتال

کارشناسان امنیت سایبری معتقدند این اقدام، رفتاری غیرمعمول یا عجیب نیست. در سال‌های اخیر با افزایش نگرانی‌ها درباره جاسوسی دیجیتال بسیاری از مقامات ارشد سیاسی، نظامی و امنیتی در کشورهای مختلف محدودیت‌های شدیدی برای استفاده از تلفن‌های هوشمند اعمال کرده‌اند. پوشاندن دوربین یکی از ساده‌ترین اما مؤثرترین روش‌ها برای جلوگیری از ثبت تصویر یا ویدئوی ناخواسته در محیط‌های حساس است.



دوروف: واتس‌اپ امن نیست
پاول دوروف، مالک پیام‌رسان تلگرام: یک نفر باید احمق باشد تا این موضوع را باور کند که واتس‌اپ در سال ۲۰۲۴ امن است. وقتی ما نحوه پیاده‌سازی رمزنگاری واتس‌اپ را مورد تجزیه و تحلیل قرار دادیم، چند بردار حمله در آن پیدا کردیم.

اخبار کوتاه

قدرتمندترین تراشه مایکروسافت معرفی شد

مایکروسافت از جدیدترین تراشه خود با نام Maia 200 که قدرتمندترین شتاب‌دهنده هوش مصنوعی داخلی است، رونمایی کرد. این تراشه برای کاهش هزینه اجرای مدل‌های بزرگ هوش مصنوعی و در عین حال افزایش سرعت و کارایی طراحی شده است. مایا ۲۰۰ جدید به‌طور خاص برای استنتاج ساخته شده است؛ مرحله‌ای که سیستم‌های هوش مصنوعی پاسخ‌ها، متن یا تصاویر را برای کاربران تولید می‌کنند.

هواپیمای برادران رایت به ماه می‌رود

ناسا قرار است قطعه‌ای از هواپیمای برادران رایت را در مأموریت آرتمیس ۲ به ماه پرتاب کند. این برنامه به‌عنوان بخشی از پروژه ارسال آثار تاریخی انجام می‌شود. جرد ایواکمن، مدیر ناسا گفت: مأموریت آرتمیس ۲ قطعاتی از نخستین دستاوردهای مادر هوانوردی را گرد هم می‌آورد، لحظاتی را از پرواز فضایی انسان تعریف می‌کند و نمادهایی از مسیر بعدی ما را نشان می‌دهد. فضاییمای اوریون پروژه آرتمیس ۲ سوار بر یک موشک سامانه پرتاب فضایی (SLS) پرتاب خواهد شد.

ثبت جدیدترین تصویر از جهان تاریک

دانشمندان با تصویری واضح‌تر از انبساط کیهان و انرژی تاریک، روبه‌رو شدند. این تصویر حاصل تجزیه و تحلیل داده‌های جمع‌آوری‌شده توسط دوربین انرژی تاریک (DECam) که روی تلسکوپ ۴ متری ویکتوریا ام، بالانکو، نصب شده، طی عسال به‌دست آمده است. داده‌های مورد تجزیه و تحلیل شامل ۷۵۸۷شهرصد از یک‌هشتم آسمان است که بین سال‌های ۲۰۱۳ تا ۲۰۱۹ انجام شده و در طول بررسی عمیق و گسترده آسمان که با استفاده از دوربین ۵۷۰ مگاپیکسلی DECam انجام شده است، اطلاعاتی از ۶۶۹میلیون کهکشان واقع در میلیاردها سال نوری از زمین را ثبت کرده است.



آگهی مناقصه عمومی دومرحله‌ای

شماره ۴۱۳

(نوبت دوم)

یک سازمان دولتی در نظر دارد نسبت به تکمیل پروژه ساختمان خوابگاهی خود در شهر تهران از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت‌های واجد صلاحیت و حداقل رتبه ۴ ابنیه که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور را دارند، دعوت به عمل می‌آید ظرف مدت ۶ روز پس از درج این آگهی از ساعت ۸ صبح الی ۱۲ با شماره تلفن‌های ۰۲۱-۳۵۹۲۷۳۱ و ۰۲۱-۳۵۹۲۴۵۱۰ تماس حاصل نمایند.

● ضمناً هزینه چاپ آگهی‌ها بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

وضعیت قرمز آبی

پایگاه تهران خشک‌ساز تابستان

به بوشی ۳۰ در ۳۰ ببینندید

فراخوان مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای

شماره ۱۴۰۴/۷۰

شهرداری تهران

پایگاه هفت رها (ای)

سازمان آراامستان‌های تهران وابسته به شهرداری تهران پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۰۲۰۴۱۰۲۵۸۴۰۰۰۷۵ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شرح زیر واگذار می نماید.

موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	مدت قرارداد	مبلغ تقریبی برآورد به ریال	شرایط متقاضیان
۱- دارای شرکت ثبت شده با ذکر فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه،				
۲- دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته صنعت یا تأسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته چاپ و نصب پلنر از اداره کل برنامه‌ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران را رتبه مرتبط با مبلغ پیمان ۳- دارا بودن ظرفیت آزاد مجاز کاری (تعداد کار/ سقف ریالی).	۸,۶۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	۱۷۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴- دارای برگه ثبت نام در سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه دهنندگان خدمت شهرداری تهران.				

سازمان به آدرس: « تهران – جاده قدیم تهران – قم – سازمان آراامستان های تهران ساختمان اداری شماره یک» تحویل نماید. (۵) بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه می‌باشد. (۶) سازمان در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است در این صورت سپرده‌ها مسترد خواهد شد. (۷) سازمان اختیار دارد مقدار کالا یا کار مورد معامله را تا بیست و پنج درصد کل مورد معامله افزایش یا کاهش دهد.

روابط عمومی سازمان آراامستان‌های تهران
WWW.beheshtezahra.ir

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک شماره ۱۴۰۴/۲۸

شهرداری منطقه ۲۰ تهران درنظر دارد موارد ذیل را ازطریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید:

متقاضیان می توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> دریافت نمایند. شرکت کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ (ساعت ۲۴)میتوانند نسبت به دریافت و بارگذاری امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند.لازم بذکر است شرکت کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می بایست اسناد را بصورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. (ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می باشد)

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	کد سامانه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط شرکت در مناقصه	مدت پیمانی (ماه)	نوبت چاپ
۱	آذین بندی ونورپردازی موقت (جشنواره نوگل و روشنایی واقع دربوستان کمیل)	۵۶۴,۲۱۳,۱۵۳,۴۲۰	۴۸۴۰۶	۲۸,۳۱۱,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته نیرو یا تأسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین‌بندی و نورپردازی موقت از اداره کل یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان بر اساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۶	دوم
۲	تهیه و نصب پایه چراغ های روشنایی شهری و سایر تجهیزات روشنایی دائمی (خیابان رجایی)	۲۵۱,۱۰۹,۳۱۸,۱۵۰	۴۸۳۴۹	۱۲,۵۵۶,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبردر رشته نیرو یا تأسیسات و تجهیزات یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور براساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۱۲	اول
۳	نگهداشت تجهیزات روشنایی شهری دائمی (خرید و نصب و نگهداری تجهیزات روشنایی و نور پردازی) در سطح منطقه ۲۰	۱۰۸,۸۸۷,۰۴۸,۱۶۰	۴۸۴۹۷	۵,۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰		۱۲	اول
۴	نگهداری ، توسعه وباز یبرایی فضای سبزوابسته ناحیه شش واقع درمنطقه بیست	۲۹۷,۱۶۱,۲۱۲,۰۶۷	۴۸۹۱۵	۱۴,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰		۱۲	اول
۵	نگهداری ، توسعه وباز یبرایی فضای سبزوابسته بوستان بانوان واقع در ناحیه پنج منطقه بیست	۴۳,۶۳۵,۵۲۸,۶۲۷	۴۸۹۲۳	۲,۱۸۲,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبردر رشته کشاورزی یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور	۱۲	اول
۶	نگهداری ، توسعه وباز یبرایی فضای سبزوابسته عرصه جنگلکاری دوتوبه سفلی فازیک واقع درمنطقه بیست	۶۱,۵۰۸,۵۱۹,۹۱۶	۴۸۹۳۴	۳,۰۷۶,۰۰۰,۰۰۰		۱۲	اول
۷	خرید ونصب وسایل بازی کودکان و تجهیزات پدئسازی درسطح بوستانها و پروژه های توسعه محله	۶۷,۷۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۲۲۰	۳,۳۸۸,۰۰۰,۰۰۰	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته صنعت یا تأسیسات و تجهیزات یا ابنیه یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور یا اساسنامه مرتبط و براساس رشته مرتبط با عنوان پیمان	۹	چهارم

– اجرای ضوابط زیست محیطی و مفاد دستور العمل (HSEPLAN) از الزامات انجام پروژه ها بوده و رعایت آن از طرف پیمانکار الزامی می باشد. – روز ساعت و محل قرائت پیشنهادها و میزان سپرده حسن اجرای تعهدات در اسناد مناقصه منظور شده است.

– تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکت به دبیرخانه نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.

– بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسسناد مربوطه و رعایت مفاد ماده ۱۰ آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً متنسروح شرایط مناقصه در اسسناد مناقصه درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ ،مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۰ تهران

در موارد فوق الزاماً می‌بایستی اشخاص حقوقی دارای اساسنامه شرکت، با موضوع مناقصه مرتبط باشد. و همچنین ارائه تأییدیه کارت الکترونیک‌ای از سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهنندگان خدمت از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست در روز بازگشایی پاکات الزامی می‌باشد.

– **محل دریافت اسناد و قبول پیشنهاد:** واحد قراردادها مستقر در ساختمان مرکزی منطقه به نشانی: شهرداری، میدان هادی ساعی، خیابان شهرداری، جنب دادگستری شهرستان ری و همچنین اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می باشد. ضمناً در هنگام دریافت اسناد به همراه داشتن فلتش مموری الزامی است .

– **میزان سپرده نقدی و شماره حساب:** مبلغ سپرده شرکت در مناقصه باید به صورت نقدی بحساب ۱۰۰۴۵۶۸۴۸۰ جاری نزد بانک شهر شعبه شهرداری شهرداری واریز گردد. یا ضمانت نامه بانکی معتبر سه ماهه با قابلیت تمدید به صورت نقدی یا ضمانت نامه بانکی می باشد.

– **مهلت دریافت و ارائه اسناد:** ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی



صندلی بازی

تراکتور روز گذشته برای حدود یک ساعت صدر نشین بود و استقلال در پایان روز، صدرنشینی را از این تیم گرفت.

امروز هم صدرنشین تغییر می کند؟

میثم کریمی | فوتبال ایران دیروز روی دور نند تکرار افتاده بود؛ روزی که در آن صدرنشینی نه یک جایگاه استوار که امانتی ساعتی شده بود. همه چیز از تیریزو و سرمای استخوان سوز روز شگاه یادگار امام شروع شد. تراکتور که برای بازگشت به صف اول مدعیان بی تابی می کرد، تا دقیقه ۹۲ پشت سد دفاعی مستحکم الومینیوم اراک مانده بود اما در ست در لحظه‌ای که همه خود را برای یک تساوی ناامیدکننده آماده می کردند، نبوغ امیرحسین حسین زاده و ضربه تمام کننده لوشکیا، کار را برای اسکسچیچ و شاگردانش در آورد. تراکتور با این گل دیر هنگام، برای دقایقی طعم پادشاهی را چشید و به صدر جدول تکیه زد؛ اما این پادشاهی، کوتاه تر از آن بود که تبریزی‌ها حتی فرصت جشن گرفتن داشته باشند.

■ در حالی که تبریزی‌ها هنوز در یاد پیروزی بودند، در کویر یزد، آبی‌های پایتخت در پی پایان دادن به طلسم تساوی‌های خسته کننده خود بودند. استقلال سایپنتو که بعد از ۲ تساوی بدون گل مقابل تراکتور و ذوب آهن، تحت فشار شدید منتقدان بود، روبه روی همنام خوزستانی اش صف آرای کرد.

■ بازی استقلال باز هم شاشی از آن تیم هجومی و مقتدر نداشت. آنها اقتصادی بازی کردند و شاید بشود گفت خوش شانس بودند. تک گل سامان فلاح در دقیقه ۵۵، اگر چه ۳ امتیاز طلایی را به حساب آبی‌ها واریز کرد و آنها را به صدر جدول فرستاد، نمایش آنها، لوزه به تن هواداران انداخت.

■ استقلال خوزستان در دقایق پایانی چنان عرصه را بر برادر بزرگ ترش تنگ کرد که اگر در خشش خط دفاعی و شاید کمی وخت اقبال نبود، حالا استقلال به جای صدر، در گیر



آشنا بازی!

پر سپولیس برای حفظ جایگاهش، مأموریت سختی در اهواز دارد

شاید اگر پرسپولیس‌ها در بازی با فجر ساسی آنقدر راحت و غیر منتظره شکست نمی خوردند، امروز لازم نبود برای حفظ جایگاه‌شان در جدول این همه سختی بکشند. به هر تقدیر از ساعت ۱۵ امروز، شاگردان اوسمار ویرا در چارچوب مسابقات هفته هجدهم لیگ برتر رودرووی فولاد خوزستان قرار می گیرند. این مسابقه در اهواز و بدون حضور تماشاگران برگزار می شود. اگر چه هموار استادیوم فولاد و هوای معتدل تر اهواز، شرایط را قدری برای پرسپولیس بهتر کند.

باید بری!

وضعیت پرسپولیس با اوسمار ویرا بهتر شده و این تیم در پایان هفته هفدهم، رتبه نخست جدول را به طور واقعی لمس کرد. با این حال در کورس فشرده قهرمانی، حفظ این جایگاه کار بسیار دشواری است و بخشی از این سختی هم مربوط به بازی امروز می شود. پرسپولیس حق امتیاز دادن در اهواز را ندارد و این ساده نیست. خبر بد برای قرمزها این است که آنها در این مسابقه سرگیف، مهاجم جدیدشان را در اختیار ندارند، چرا که او پس از گلزنی در بازی قبلی مقابل سپاهان، در آخرین دقایق مسابقه کارت قرمز گرفت و اخراج شد. به این ترتیب علیپور که بدجوری دچار طلسم گل نزن شده، باز هم در خط حمله تنها خواهد بود. خبر خوب برای سرخپوشان اما مربوط به افزودن شدن دنیل گرا به ترکیب این تیم است. مدافع راست مجارستانی که هفته قبل در لیست نبود، احتمالا امروز نخستین حضورش در ترکیب پرسپولیس را تجربه خواهد کرد؛ اتفاقی که اگر رخ بدهد، می تواند سرخپوشان را از کابوس دفاع راست بیاورد. هنوز کسی گرا را ندیده، اما بعضی منابع خبری گفته اند او در تمرینات نمایش های خوبی داشته، البته اگر نخواهند بیخودی شوغوش کنند!

رفقای دیروز، رقبای امروز

فولاد خوزستان البته اصلا فصل موفقتری را پشت سر نمی گذارد. آنها هفته هفدهم هم در رده یازدهم به پایان بردند، آن هم در حالی که فقط ۱۸ امتیاز داشتند، یعنی به طور میانگین یک امتیاز از هر بازی. در پی همین نتایج ضعیف هم بود که یحیی گل محمدی از ایمن تیم کنارت رفت و دیگر چهره آشنای پرسپولیس‌ها یعنی حمید قرمزها اسادر اردوگاه فولاد قسوم و خویش های بیشتری هم دارند؛ از حامد لک، علی نعمتی و سینیاسدیگی تا فرشاد احمدزاده و رامین رضاییان که همین زمستان از پرسپولیس و استقلال به فولاد پیوستند. تازه امثال وحید امیری و سعید صادقی هم مصدوم شده اند، و گر نه فولاد فعلی رسما می توانست شعبه دوم پرسپولیس لقب بگیرد!

اوسمار و حنضاب رویایی

پیروزی در بازی امروز اما از نظر فردی هم می تواند کارنامه اوسمار ویرا را پر بارتر کند. سرمربی پرسپولیس در ۸ مسابقه لیگی، ۴ بر و یک مساوی به دست آورده و یک بار هم به احتمال شکست شده است. این یعنی او از ۲۴ امتیاز ممکن، ۱۹ امتیاز به دست آورده؛ میانگین ۰.۸۲ امتیاز از هر مسابقه. این آمار، بسیار درخشان است، چرا که از نظر کیفی مخصوصا اواخر نیم فصل اول در برخی مسابقات انتظار بیشتری از پرسپولیس ویرا می رفت. به هر تقدیر اما حفظ چنین استانداردی تا پایان فصل، فقط یک معنا می تواند داشته باشد: قهرمانی.

نمی توانند ما را نادیده بگیرند



مهدی تار تار که با گل گهر به صدر جدول نزدیک و نزدیک تر شده، مدعی است تیمش مقابل سپاهان به دنبال امتیاز گرفتن خواهد بود

امیرحسین اعظمی | گل گهر سیرجان بعد از ۴ برد پیاپی در لیگ برتر، حالا خودش را بین مدعیان قهرمانی جا داده و با صدر جدول لیگ برتر فقط ۱۲ امتیاز فاصله دارد. هر چند رقابت با ۴ تیم پر قدرت ایران برای گل گهر سخت است، مهدی تار تار، سرمربی این تیم تأکید می کند که آنها برای کسب بهترین رتبه و حتی قهرمانی می جنگند. تار تار که این هفته باید در یک بازی مهم برابر سپاهان قرار بگیرد، در گفت و گو با همشهری به سوالات پاسخ می دهد.

۹۰ دقیقه تا پیش از شروع بازی های هفته هجدهم فقط ۱۲ امتیاز با صدر فاصله داشتید. آیا گل گهر می خواهد به قهرمانی فکر کند؟
خدا را شکر در ۵ بازی گذشته که در لیگ برتر و جام حذفی انجام دادیم، به لبرد پیاپی رسیدیم و تیم شرایط خوبی دارد. ما نشان دادیم که توان انجام کارهای بزرگ را داریم و هدفمان این است که روند فعلی را ادامه دهیم. البته انتظارات هم از تیم ما باید منطقی باشد چون همه می دانند چه تفاوت هایی با مدعیان قهرمانی داریم و از لحاظ هزینه و به برخی فاکتورهای دیگر، چه فاصله ای بین ما و آنها وجود دارد.

۹۰ دقیقه یعنی شانس زیادی برای قهرمانی گل گهر قائل نیستید؟
ما قطعا برای قهرمانی می جنگیم چون دوست داریم بهترین رتبه ممکن را به دست بیاوریم ولی اگر هم قهرمان نشدیم، هیچ کس نمی تواند ارزش ها و شایستگی تیم ما را نادیده بگیرد. با این حال با مدعیان قهرمانی رقابت خواهیم کرد.

۹۰ دقیقه در ابتدای فصل چند بازیکن بسیاری مهم را از دست دادید. فکر می کردید با جدایی آنها دوباره در لیگ بدرخشید؟
با حرف شما موافقم که بازیکنان مهمی را از دست دادیم و در واقع ۶ درصد از بدنه اصلی تیم جدا شدند، به همین دلیل خیلی ها تصور نمی کردند گل گهر دوباره در سطح علم کند ولی خوشبختانه باز هم نتایج

خوبی گرفتیم. البته چند هفته نتیجه نگر تیم و همین موضوع باعث شد که برخی در مورد تیم ما شیبتن کنند و اتفاقات عجیبی هم رخ داد ولی خوشبختانه مدیریت باشگاه با تجربه عمل کردند. آنها در این چند سال نشان دادند که ثبات برایشان مهم است و ما هم از یک بحران مقطعی عبور کردیم. البته این را هم بگویم که خوب نتیجه گرفتن وظیفه ماست، ما پول می گیریم که کار درست و خوب را انجام دهیم و خوب نتیجه بگیریم.

۹۰ دقیقه حتما می دانید در همان مقطع که نتیجه نگرفتید، چند مربی با بازی های مختلف دنبال این بودند که جای شما را روی نیمکت گل گهر بگیرند؟
من به آنها حق می دهم، چون در خانه نشستند و می خواهند هدایت تیمی را بر عهده بگیرند که به خوبی بسته شده و اسب خودش را زین کرده است. ما با سختی و تلاش این تیم را درست کردیم و دیگران هم می دانند کار خودشان را انجام دهند، ولی فراموش نکنیم که خدا ناظر بر اعمال است. شما دیدید که ما بر گشتیم، ولی خب این وسط خیلی از افراد را هم خوب شناختم.

۹۰ دقیقه نتیجه گرفتن در نیم فصل دوم سخت است. فکر می کنید تا کجا این روند را ادامه دهید؟
غور تنها عاملی است که هر تیمی را زمین می زند و باید کاملا آگاه باشیم. خوشبختانه بازیکنان با تجربه و دلسوزی داریم که حواسشان به تیم هست و جوان ها را آگاه می کنند. حسن تیم ما این است که تلفیقی از بازیکنان با تجربه و جوان های پرانگیزه داریم. شناختی که به چاه از کادر فنی دارند باعث ایجاد رقابت خوبی شده، چون می دانند برای ماسم ها بازی نمی کنند و تیم از همه چیز مهم تر است.

۹۰ دقیقه در مورد بازی با سپاهان چه صحبتی دارید؟
از کیفیت خوب سپاهان آگاهی داریم و قطعا بازی سختی خواهیم داشت. آنها میزبان هستند ولی ما هم تیمی هستیم که حتی در بیرون از خانه هم حرف برای گفتن داریم. تلاش می کنیم از این بازی هم امتیاز بگیریم.

۹۰ دقیقه شانس اول قهرمانی در لیگ کدام تیم است؟
نمی توانم از تیم خاصی اسم ببرم. همه مدعیان اندازه

وزارت بهداشت و آموزش پزشکی

مناقصه عمومے دو مرحله‌ای

سازمان بازنشستگی شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به خرید سید کالای پروتئینی حداکثر تا سقف ۱۱/۰۰۰ سبد از طریق مناقصه عمومی از اشخاص حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

- مدت اجرای قرارداد به مدت ۲۰ روز تعیین می گردد.
- مبلغ پیشنهادی باید مشخص، معین و بدون ابهام باشد.
- پایان مهلت پیشنهادات تا ساعت ۱۶:۴۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ می باشد.
- محل تسلیم پیشنهادات بزرگراه شهید نواب صفوی، ضلع جنوب غربی پل امام خمینی (ره) سازمان بازنشستگی شهرداری تهران، طبقه همکف، دپوخانه می باشد.
- میزان سپرده شرکت در مناقصه معادل -/۰۰۰/۰۰۰/۶۵۰/۶۵ ریال، می بایست به صورت ضمانت نامه بانکی دو ماهه قابل تمدید بدون قید و شرط و یا به صورت یک فقره قبض فیش نقدی واریزی در وجه سازمان بازنشستگی شهرداری تهران باشد.
- میزان تضمین انجام کلیه تعهدات معادل ۱۵٪ مبلغ کل قرارداد به صورت ضمانت نامه بانکی قابل قبول خواهد بود.
- زمان بازگشایی پاکت های (الف ب) روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ ساعت ۱۰ صبح در طبقه ۱۲ ساختمان سازمان بازنشستگی شهرداری تهران می باشد.
- همچنین زمان بازگشایی پاکت ج (پیشنهاد قیمت) در همان روز اعلام می گردد.
- هزینه چاپ آگهی روزنامه برعهده برنده مناقصه خواهد بود.
- متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ از ۸:۱۵ الی ۱۶:۴۵ به نشانی بزرگراه شهید نواب صفوی ضلع جنوب غربی پل امام خمینی (ره)، سازمان بازنشستگی شهرداری تهران، طبقه ۷، اداره حقوقی و قراردادهای مراجعه نمایند.

NRC
NORWEGIAN
REFUGEE COUNCIL

فراخوان دعوت به مناقصه

(قرارداد خرید و تهیه بسته های تغذیه دانش آموزان)

سازمان امور پناهندگی نروژی (NRC) فعال در خدمات بشردوستانه در ایران، جهت عقد قرارداد "خرید و تهیه بسته های تغذیه دانش آموزان" از متقاضیان واجد شرایط دعوت می نماید. **نامه اعلام آمادگی به همراه مدارک خود را تا ساعت ۱۲:۰۰، تاریخ ۰۹ بهمن ماه ۱۴۰۴، با عنوان "نامه تمایل شرکت در مناقصه خرید و تهیه بسته های تغذیه دانش آموزان"** به آدرس خیابان ملاصدرا، خیابان دانشور شرقی، پلاک ۲۹ با موضوع PTA and Remedial Refreshment ارسال نمایند.

مدارک: **نامه اعلام آمادگی و زمینه های فعالیت مورد نظر (اطلاعات تماس / رزومه کاری / مدارک ثبتی یا مجوز فعالیت).**

Advertisement for Tender
(Contract for Providing and Purchasing Remedial and PTA Refreshment)
The Norwegian Refugee Council (NRC) in Iran intends to entrust the Providing and Purchasing Remedial and PTA Refreshment, to qualified contractor through a national tender. Interested applicants are kindly requested to submit their Letter of Intent no later than **12:00 on, January 29, 2026**, with the subject line "Application for Providing and Purchasing Remedial and PTA Refreshment", to the following address: NO29, Eastern Daneshvar st. Mollasadra st. to receive tender documents along with additional & further information.

وزارت بهداشت و آموزش پزشکی

آگهی مناقصه عمومے بصورت الکترونیکے شماره ۱۱۶-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

ردیف	شرح عملیات	اعتبار / برآورد (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط اختصاصی شرکت کننده	میزان تضمین انجام تعهدات قرارداد
۱	نصب انواع تابلو، تجهیزات، حفاظ و ضربه گیر در سطح منطقه ۳ - نوبت دوم	۸۹,۰۴۲,۰۶۴,۰۰۰	۱۲	۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ارائه رتبه بندی معتبر از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (ترقیات ریالی و تعداد مجاز) با پایه حداقل ۵ رسته راه و ترابری و کارت الکترونیکی ارائه دهندگان خدمت و تأمین کنندگان شهرداری تهران (ترقیات ریالی و تعداد مجاز) در رسته راه و ترابری و تجهیزات ترافیکی	۱۰٪ مبلغ قرارداد

۱) اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> قابل رویت و دریافت می باشد. (۲) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانکی (حداقل دارای ۳ ماه اعتبار از تاریخ صدور) یا واریز نقدی بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲۵ نزد بانک شهر شعبه حسینییه ازشاد کد ۲۲۶ می باشد. (۳) شرکت کننده از تاریخ انتشار آگهی تا پایان وقت (ساعت ۲۴) روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ فرصت دارد اسناد را دریافت و نسبت به بازگذاری، امضا و مهر و موم کلیه اسناد درخواستی به وسیله توکن اقدام نماید. (۴) محل بازگذاری مکانیزه اسناد در بستر تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی <http://business.tehran.ir> می باشد، همچنین متقاضیان می بایست اسناد بازگذاری شده را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند. (ارائه اسناد به صورت الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می باشد). (۵) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران می باشد. (۶) زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهادات روز شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ ساعت ۱۰ در محل شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکترشیرینی - پائین تر از حسینییه ازشاد - ساختمان شماره ۱، طبقه پنجم می باشد.

روابط عمومے شهرداری منطقه سه تهران

آگهی دعوت مجمع عمومے علای بطور فوق العاده شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۵۹۸۶۵ و شماره ملی ۱۰۴۰۷۵۰۹۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا وکلای قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ در نشانی تهران - خیابان پاسداران - خیابان بهستان چهارم - پلاک ۲۴ طبقه دوم برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

- قرارت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی ۱۴۰۱
- بررسی و تصویب تراز و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

هیئت مدیره شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

آگهی دعوت مجمع عمومے علای بطور فوق العاده شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۵۹۸۶۵ و شماره ملی ۱۰۴۰۷۵۰۹۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا وکلای قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ در نشانی تهران - خیابان پاسداران - خیابان بهستان چهارم - پلاک ۲۴ طبقه دوم برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

- قرارت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد شش ماهه نخست سال مالی ۱۴۰۳
- بررسی و تصویب تراز و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰

هیئت مدیره شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

آگهی دعوت مجمع عمومے علای بطور فوق العاده شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۵۹۸۶۵ و شماره ملی ۱۰۴۰۷۵۰۹۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا وکلای قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ در نشانی تهران - خیابان پاسداران - خیابان بهستان چهارم - پلاک ۲۴ طبقه دوم برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

- قرارت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد سال مالی ۱۴۰۲
- بررسی و تصویب تراز و حساب سود و زیان سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

هیئت مدیره شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

آگهی دعوت مجمع عمومے علای بطور فوق العاده شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۳۵۹۸۶۵ و شماره ملی ۱۰۴۰۷۵۰۹۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا وکلای قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که ساعت ۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ در نشانی تهران - خیابان پاسداران - خیابان بهستان چهارم - پلاک ۲۴ طبقه دوم برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :

- قرارت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص عملکرد شش ماهه نخست سال مالی ۱۴۰۴
- بررسی و تصویب تراز و حساب سود و زیان شش ماهه نخست سال مالی ۱۴۰۴

هیئت مدیره شرکت به بادمیلان (سهامی خاص)

آگهی مزایده حراج شماره ۸۰-۱۴۰۴ شهرداری منطقه ۱۲

در نظر دارد بهره برداری از مجموعه کوثر را از طریق مزایده حراج، واگذار نماید. جهت دریافت اسناد داشتن فلش الزامی می باشد.

ردیف	موضوع مزایده	قیمت پایه مزایده (ماهیارنه) به ریال	سپرده شرکت در مزایده (نقدی یا ضمانتنامه بانکی) به ریال	مدت بهره برداری	شرایط منقاضی	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات
۱	بهره برداری از مجموعه کوثر واقع در خیابان نواول لوشاتو نبش یکسرو شاهرخ	۴۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ ماه قابل تمدید تا دو سال دیگر	اشخاص حقیقی و حقوقی (طبق شرایط مندرج در اسناد)	محل دریافت اسناد اداره قراردادهای و تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ تحویل دبیرخانه منطقه ۱۲ گردد	۳ ماه آگهی پیشنهادی

روابط عمومے شهرداری منطقه ۱۲

وزارت بهداشت و آموزش پزشکی

کودکان از آموزمند

از خط کشی عابر پیاده عبور کنیم

شب آخر دورهمی

در پایان مرحله گروهی لیگ قهرمانان بزرگان دنبال فرار از بازی اجباری هستند

امشب دور گروهی دومین دوره لیگ قهرمانان اروپا با فرمت جدید به پایان می‌رسد و غیر از ۴ تیم ته جدولی و ۲ تیم صدرنشین آرسنال و بایرن مونیخ، تقریباً هر تیمی چیزی برای از دست دادن یا به‌دست آوردن دارد. تیم‌های بالایی برای راهیابی مستقیم به مرحله یک‌هشتم و فرار از ۲ بازی اجباری و اضافی و تیم‌های دیگر برای رسیدن به مرحله پلی آف بازی می‌کنند. از ۱۸ مسابقه روز آخر، تنها یک مسابقه (غیرت با آرسنال) واقعا هیچ تأثیری ندارد. ۱۶ تیم هنوز شانس برای رسیدن به جمع ۸ تیم برتر دارند.

بارسلونا در حال حاضر به‌دلیل تفاضل گل کمتر در جمع ۸ تیم برتر قرار ندارد، اما چهارشنبه شب بازی خانگی خوبی مقابل کپنهاگن پیش‌رو دارد. همه حریفان بارسا ضعیف بودند و تنها ۲ تیم چلسی و پاریس قرعه‌های سختی بودند که بارسلونا به هر دو باخت و البته با کلوب بروخه هم ۳-۲ مساوی کرد. یک برد برای رسیدن به جمع ۸ تیم برتر کافی خواهد بود، اما آنها هنوز باید چند گل بزنند و امیدوار باشند که نتایج دیگری هم مطابق میلشان پیش برود.

معادلات بارسا

یکی از چشم‌نوازترین مسابقات امشب در پاریس برگزار می‌شود، جایی که پاری سن‌ژرمن، قهرمان فعلی، با یک بازی دشوار در مقابل نیوکاسل، تیم لیگ برتری، روبروست. برنده این مسابقه در جمع ۸ تیم برتر قرار خواهد گرفت، در حالی که بازنده باید به پلی آف بسنده کند. در صورت تساوی، این می‌تواند به‌معنای حذف هر دو تیم از جمع ۸ تیم برتر در روز آخر مسابقه باشد. پاریس فصل پیش هم که قهرمان شد، در آستانه حذف قرار داشت اما در ۲ بازی آخر مرحله گروهی توانست سهمیه پلی آف را به‌دست آورد.

قصه پاریس

وضعیت تیم‌های مدعی و احتمالات صعود

■ رئال مادرید با ۱۵ امتیاز در رده سوم قرار دارد و هنوز صعود مستقیمش به‌طور کامل قطعی نشده است. اگر همه تیم‌های ۱۳ امتیازی پیروز شوند و رئال مادرید به بنفیکا ببازد یا مساوی کند،

به ترتیب با ۱۵ و ۱۴ امتیاز در رده‌های چهارم و پنجم قرار دارند. تیم‌های پاری سن‌ژرمن، نیوکاسل، چلسی، بارسلونا، اسپورتینگ، منچستر سیتی، اتلتیکومادرید و آتالانتا همگی با ۱۳ امتیاز، رقابت

فشرده‌ای برای صعود مستقیم دارند. اینتر میلان و یوونتوس نیز با ۱۲ امتیاز در تعقیب هستند. ۸ تیم اول مستقیم به یک‌هشتم می‌روند و ۱۶ تیم بعدی به یک‌شانزدهم. آخرین حذف خواهند شد.

05

آتلانتایکی از ۵ باشگاهی است که با ۱۳ امتیاز از ۷ بازی، در آستانه ورود به جمع ۸ تیم برتر لیگ قرار دارد. آنها با شانس خوبی برای پیروزی مقابل اونیون سن‌زیلوا به بلژیک سفر می‌کنند.

07

یکی دیگر از تیم‌هایی که از ۷ بازی ۱۳ امتیاز کسب کرده، اتلتیکومادرید است که میزبان بودوگلیمت است؛ همان تیمی که هفته قبل آن بلا را سر منچستر سیتی آورد.

08

آرسنال امیدوار است پس از اینکه لیورپول فصل گذشته در ۸ بازی از لیگ قهرمانان اروپا ۸ بازی را برد، نخستین تیمی باشد که ۸ بازی را در یک مرحله از لیگ قهرمانان اروپا می‌برد. کار سختی نیست. در قزاقستان و مقابل تیم غیر احتمالاً پرنده می‌شوند؛ هر چند که هیچ‌یک از دو تیم نیازی به پیروزی ندارند.

بایرن مونیخ یکی دیگر از تیم‌هایی است که پیش از این به جمع ۱۶ تیم برتر راه یافته است. آنها به آینده‌هون سفر می‌کنند. نیازی به برد ندارند. آنها این هفته در بوندس‌لیگادر خانه خودشان نخستین شکست فصل را بپذیرفتند؛ مقابل تیم آگزبورگ.

تاتنهام هاتسپر، دیگر باشگاه لندن، در این فصل در لیگ برتر ناامیدکننده ظاهر شده است، اما فرم آنها در لیگ قهرمانان اروپا نکات مثبتی را به همراه داشته است. توماس فرانک در آستانه اخراج قرار دارد و اگر نتواند تیمش را در جمع ۸ تیم نخست قرار دهد، اخراج خواهد شد. یک پیروزی در خانه آینتراخت فرانکفورت برای تضمین حضور در جمع ۸ تیم برتر لیگ، کافی خواهد بود و این ورزشگاهی است که آنها فصل گذشته در مسیر قهرمانی در لیگ اروپا، در آن به پیروزی رسیدند. تاتنهام در مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان اروپا، آنها را با نتیجه یک بر صفر در آلمان شکست داد. زدن گل‌های زیاد به آینتراخت در این فصل کار سختی نیست.

خطر اخراج

اسپورتینگ لیسبون هفته گذشته در لیگ قهرمانان اروپا، پیروزی خاطره‌انگیز ۲ بر یک مقابل پاری سن‌ژرمن، مدافع عنوان قهرمانی را تجربه کرد و شانس حضور در جمع ۸ تیم برتر را دارد. آنها یکی از ۵ تیم از ۸ تیم ۱۲ امتیازی هستند که تنها به‌دلیل تفاضل گل کمتر، پایین‌تر از جمع ۸ تیم برتر قرار دارند. این باشگاه بر تالی باید اتلتیک بلبائو را در زمین حریف شکست دهد و منتظر دیگر دیدارهای همزمان باشد.

هواداران منچستر سیتی هفته گذشته انتظار شکست در برابر بودوگلیمت و شکست ۳ بر یک را نداشتند، اما هنوز بخت صعود مستقیم وجود دارد و فقط کافی است در دیدار خانگی، گالاتاسرای را شکست دهند. گواردیولا معمولاً قرعه‌های ساده‌تری نسبت به دیگران به‌دست می‌آورد، اما او در خانه به لورکوزن و خالرج از خانه به بودوگلیمت نروژی باخت، هر چند که رئال رادر اسپانیا شکست داد.

شرایط پپ

یوونتوس یکی دیگر از تیم‌های سری آ است که باید برنده شود و امیدوار باشد که تیم‌های بالای سرش بلغزند. با اسپالتی روزهای خوب از راه رسیده است. همین هفته ۳ بر صفر ناپولی را در سری آ شکست دادند. اما همه چیز دست اسپالتی نیست. آنها با یک امتیاز اختلاف نسبت به تیم‌های ششم، هفتم و هشتم جدول به موناکو می‌روند؛ تیمی که هفته پیش ۶ تا از رئال خورد.

در انتظار لغزش

اینتر-فیالیست فصل گذشته-در آخرین روز مسابقه در خانه مغلوب آرسنال شد و اگر می‌خواهد به جمع ۸ تیم برتر راه یابد، به پیروزی خودش و نتایج دلخواه در دیگر مسابقات نیاز دارد. آنها با دور تموند کار دشواری پیش رو دارند، آن هم در آلمان.

ماموریت غیرممکن

حذف بزرگ؟

چلسی در حالی به ناپل سفر می‌کند که میزبان در حال حاضر در جمع ۲۴ تیم برتر قرار ندارد و در خطر حذف است. پیروزی چلسی تقریباً صعود مستقیم را تضمین و ناپولی را حذف خواهد کرد.

آگهی مناقصه انتخاب پیمانکار بازاریابی و فروش شهرستان های کلان، سسلویه و لامرد (مرکز خاص) شهرستان

شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. "انجام عملیات بازاریابی و فروش فراورده های لبنی و غیر لبنی در سطح شهرستان های کلان دار، عسلویه و لامرد (مراکز خاص) بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه".

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفینامه و تصویر کارت ملی به امور قراردادهای این شرکت به آدرس: شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه چهارم، واحد حقوقی و قراردادهای یا به آدرس: کنگان، شهرک صنعتی بنگ، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه چهارم، واحد اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۹۱۷۷۱۰۲۷۷۱ تماس حاصل نمایید.

آگهی مناقصه انتخاب پیمانکار بازاریابی، توزیع و فروش شهرستان هرمزگان (مرکز خاص) شهرستان

شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. "انجام عملیات بازاریابی، توزیع و فروش فراورده های لبنی و غیر لبنی در سطح شهرستان هرمزگان (مراکز خاص) بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه".

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفینامه و تصویر کارت ملی به امور قراردادهای این شرکت به آدرس: شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه چهارم، واحد حقوقی و قراردادهای یا به آدرس: بندرعباس، بلوار علی ابن ابیطالب، شهرک توحید، کوچه نیایش ۱، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه شعبه بندرعباس و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه ششم، واحد حراست پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۹۳۸۶۱۴۸۸۵۸ تماس حاصل نمایید.

آگهی مناقصه انتخاب پیمانکار بازاریابی، توزیع و فروش استان های فارس و بوشهر (مرکز خاص) شهرستان

شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. "انجام عملیات بازاریابی، توزیع و فروش فراورده های لبنی و غیر لبنی در سطح استان های فارس و بوشهر (مراکز خاص) بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه".

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفینامه و تصویر کارت ملی به امور قراردادهای این شرکت به آدرس: شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه چهارم، واحد حقوقی و قراردادهای یا به آدرس: شیراز، ۳۲ جاده شیراز - تخت جمشید، شرکت شیر پاستوریزه پگاه فارس، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه ششم، واحد حراست پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۹۹۳۲۴۰۸۸۴ تماس حاصل نمایید.

آگهی مناقصه انتخاب پیمانکار بازاریابی، توزیع و فروش شهرستان قشم (مویرگه) شهرستان

شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه در نظر دارد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی و حقیقی واجد شرایط واگذار نماید. "انجام عملیات بازاریابی، توزیع و فروش فراورده های لبنی و غیر لبنی در سطح شهرستان قشم (مویرگه) بر اساس شرایط جزئی به شرح برگ شرایط مناقصه".

متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد شرکت در مناقصه در ساعات اداری (۸ تا ۱۷) به همراه اصل معرفینامه و تصویر کارت ملی به امور قراردادهای این شرکت به آدرس: شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه چهارم، واحد حقوقی و قراردادهای یا به آدرس: بندرعباس، بلوار علی ابن ابیطالب، شهرک توحید، کوچه نیایش ۱، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه شعبه بندرعباس و همچنین به پایگاه اطلاع رسانی مناقصات و مزایدات کشور به پورتال <https://www.parsnamaddata.com> مراجعه نمایند. آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده به واحد حراست شرکت به آدرس شیراز، میدان نمازی، جنب انتقال خون، کوچه ۵۲ زند، شرکت پخش سراسری بازارگستر پگاه منطقه سه، طبقه ششم، واحد حراست پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ می باشد. همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن: ۰۹۳۸۶۱۴۸۸۵۸ تماس حاصل نمایید.

مناقصه عمومی یک مرحله ای فراخوان

شهرداری اصفهان در نظر دارد فراخوان مناقصه پایش تأثیرات استفاده از پساب بر فضای سبز به شماره فراخوان ۰۳۱۳۲۲۲۱۸۶۰۰ و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام در دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۱۱/۰۸

- مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا ساعت: ۱۷:۰۰ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸

- مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت: ۱۷:۰۰ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت: ۰۸:۰۰ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹

• نوع تضمین و سایر شروط در شرایط شرکت در مناقصه مشخص می‌باشد.

• آدرس دستگاه: اصفهان - خیابان آیت ... شمس آبادی، کوچه شماره ۲۳، معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان

• اطلاعات تماس: ۰۳۱۳۲۲۲۱۸۵۰ - ۰۳۱۳۲۲۲۱۸۶۰ - ۰۳۱۳۲۲۲۱۸۷۰

شهرداری اصفهان

اصلاحیه آگهی کمیسیون حراج شماره ۵۱-۱۴۰۴

پیرو آگهی کمیسیون حراج شماره ۵۱- ۱۴۰۴ مندرج در روزنامه همشهری شماره ۹۵۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۵ بدینوسیله مساحت مورد اجاره مندرج در ردیف ۱ آگهی به شرح ۱۸ متر مربع اصلاح و جهت اطلاع اعلام می‌گردد. بدیهی است سایر موارد بانضمام شرایط مطروحه آن به قوت خود باقی می‌باشد.

رابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

اصلاحیه مناقصه عمومی شماره ۸۱-۱۴۰۴

پیرو چاپ آگهی شماره ۹۵۹۹ روزنامه همشهری در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۷ صفحه ۱۱ بدینوسیله مبلغ برآورد اولیه موضوع آگهی خرید تجهیزات مدارس ۸۷/۵۰۷/۵۳۷/۶۰۰ ریال اصلاح و اعلام می‌گردد.

رابط عمومی شهرداری منطقه ۱۳

آگهی مزایده عمومی

شرکت بنیاد بتن ایران در نظر دارد نسبت به فروش ۷ دستگاه آبارتسان با کاربری مسکونی مربوط به پروژه میر مهنا جزیره کیش از طریق مزایده عمومی بصورت یکجا در قالب شرایط واگذاری مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۵ روز کاری شخصاً یا به نمایندگی اشخاص حقیقی و حقوقی همه روزه به استثنا ایام تعطیل، جهت دریافت اسناد مزایده و هماهنگی بمنظور بازدید از املاک مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت، در ساعت اداری به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی - کوچه هفدهم - پلاک ۲۲ مراجعه نمایند و پاکت اسناد و پیشنهاد خود را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به دبیرخانه محرماتنه شرکت بنیاد بتن ایران تحویل نمایند.

- شرکت بنیاد بتن ایران در رد تمامی یا هریک از پیشنهادات و یا قبول هرکدام یا کلیه پیشنهادات واصله بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد، اختیار کامل دارد.
- متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۰۲۱-۸۸۱۹۴۳۱۶ و ۰۲۱-۸۸۱۹۴۳۲۲ تماس حاصل نمایند.

شرکت بنیاد بتن ایران

آگهی مناقصه عمومی شماره ۵۴/۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد یک مورد از پروژه‌های خود را به شرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت	شرایط متقاضی
۱	تامین نهاده‌های فضای سبز در سطح منطقه ۹	۶۰/۰۰۰/۴۲۳/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹ ماه	کلیه اشخاص حقیقی (دارای جواز کسب مرتبط) و حقوقی (دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور) که در سامانه تامین کنندگان کالا و خدمت شهرداری تهران ثبت نام نموده باشند.

الف) محل دریافت اسناد، شهرداری منطقه ۹ طبقه همکف، امور قراردادهای می‌باشد. ب) سپرده شرکت در مناقصه به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۱۰۰۴۹۷۷۵۵ بانک شهر شعبه آزادی کد۲۱۶ به نام شهرداری منطقه ۹ تهران مورد قبول می‌باشد. ج) جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹ فرصت می‌باشد. د) پیشنهادات باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مالی و معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ه) ثبت نام برای اشخاص حقیقی و ارائه کارت الکترونیکی معتبر دارای ظرفیت ریالی و تعدادی در سامانه تأمین کنندگان کالا و خدمت به آدرس providers.tehran.ir برای اشخاص حقوقی از معاونت مربوطه الزامی می‌باشد. و) اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد ج) نظر به این که منطقه دارای سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) می‌باشد، لذا شرکت‌کنندگان متعهد به رعایت الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست می‌باشند.

رابط عمومی شهرداری منطقه ۹ تهران



آگهی مزایده سراسری شماره ۰۴ - ۱۴۰۴ فروش املاک

بانک کارآفرین در نظر دارد، املاک مزاد مشروحه ذیل در تهران و شهرستان با شرایط پرداخت نقد و قرارداد اجاره به شرط تملیک از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

شرایط و نحوه شرکت در مزایده:

- ۱- مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل ۵٪ مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که می بایست توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در فرم شرکت در مزایده (قابل پرداخت در تمامی شعب بانک کارآفرین) واریز و اصل رسید آن را با قید ردیف و مشخصات ملک انتخابی تحویل نمایند.
- ۲- متقاضیانی که جهت دریافت اسناد مزایده بصورت حضوری به بانک مراجعه می کنند می بایست فیش واریزی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب امور مالی بانک واریز نمایند.
- ۳- بانک در **قبول** یا **رد**، یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله بدون قید و شرط مختار است.
- ۴- کلیه املاک عرضه شده با وضع موجود و شرایط روز ملک بفروش می رسند و بانک تعهدی از بابت هرگونه تعمیرات، تجهیز ساختمان و یا پیگیری امور شهرداری ها اعم از: قراردادی در هرگونه طرح احتمالی شهرداری و تحلفات ساختمانی و یا اخذ عدم خلاف، پایانکار ملک، جرایم و عوارض تغییر کاربری و تسویه قبوض انشعابات و شارژ معوق و... نخواهد داشت و خریدار شخصاً مسئول پیگیری و اقدام و پرداخت هزینه‌های مترتبه می باشد.
- ۵- در مواردی که سهم الشرکه بصورت مشاعی واگذار می گردد، بانک هیچگونه مسئولیتی در قبال افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و خریدار شخصاً مسئول می باشد.
- ۶- درخصوص املاک تخلیه نشده (دارای متصرف)، بانک هیچگونه مسئولیتی در خصوص تخلیه ندارد و مسئولیت کامل رفع تصرف و تخلیه متصرف به عهده خریدار می باشد.
- ۷- کلیه پیشنهادات فاقد فرم تکمیل و امضاء شده شرکت در مزایده و یا فاقد فیش واریز سپرده شرکت در مزایده و مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
- ۸- متقاضیان می‌توانند جهت بازدید از املاک عرضه شده در تهران از طریق اداره املاک بانک و برای شهرستان از طریق مراجعه به شعبه شهرستان مندرج در جدول ذیل اقدام نمایند.

شرایط پرداخت بهای مورد معامله:

الف) نقدی: ۵۰٪ بهای مورد معامله ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ اعلام نتایج بازگشایی پاکات و ۴۰٪ ثمن معامله همزمان با تحویل ملک و ۱۰٪ مابقی ثمن معامله پس از اخذ استعلامات مربوطه از مراجع ذیربط و همزمان با انتقال قطعی مورد معامله دفتر اسناد رسمی دریافت می گردد.

• قرارداد اجاره به شرط تملیک:

گروه ب) قرارداد اجاره به شرط تملیک بصورت پرداخت نقدی حداقل ۵۰٪ بهای مورد معامله همزمان با انعقاد قرارداد، الباقی طی اقساط یک الی سه سال با نرخ سود ۲۳٪

توضیح اینکه شرایط پرداخت هر ملک بر اساس گروه تعیین شده مندرج در جدول ذیل می‌باشد و متقاضیان هر گروه صرفاً مجاز به انتخاب شرایط پرداخت تعیین شده در جدول و یا شرایط پرداخت رده‌های قبلی می‌باشد. (بطور مثال ملک گروه «ب» مجاز به ارائه پیشنهاد بر اساس گروه‌های «الف» تا «ب» می‌باشد)

در شرایط مساوی بودن قیمت پیشنهادی، تقاضای نقدی برای کلیه املاک در اولویت می باشد.

- متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر از وضعیت مورد واگذاری، بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده می توانند از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک هفته در ساعات اداری (۸ صبح لغایت ۱۵ بعدازظهر) به نشانی : تهران، خیابان ولی عصر، روبروی درب اصلی پارک ملت، خیابان ناهید غربی، پلاک ۸۷، ساختمان مرکزی بانک کارآفرین، طبقه نهم (اداره املاک) یا شماره تلفن‌های ۰۲۱-۲۶۲۱۴۹۷۵ و ۰۲۱-۶-۲۶۲۱۵۱۴۴ تا ۰۲۱-۶-۲۶۲۱۵۱۴۴ و یا از طریق سایت اینترنتی بانک به نشانی www.karafarinbank.ir جهت دریافت فرم شرکت در مزایده اقدام فرمایند.
- متقاضیان می بایستی پیشنهادات خود را به آدرس: تهران، صندوق پستی ۶۶۵۹-۱۵۸۷۵ و یا حضوریاً به نشانی ساختمان مرکزی بانک کارآفرین تا پایان مهلت قانونی تحویل و متقابلاً رسید دریافت نمایند

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۴-۱۴۰۴

استان	ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	متراز (مترمربع) عرصه / اعیان	میزان مالکیت	وضعیت سند	عمر بنا (سال)	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات	وضعیت اموال	بازدید از طریق	گروه
آذربایجان شرقی	۱	تبریز، خیابان ولیعصر، نبش شرقی خیابان فروغی، همکف	۱,۷۹۹۸۳	آپارتمان	تجاری	۱۴۰,۷۵ همکف ۱۰۱,۱۳ نیم طبقه	ششدانگ	سند تک برگ	۸	۱,۲۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	شعبه ولیعصر تبریز ۰۴۱-۳۳۳۹۱۴۳۲	الف
	۲	تبریز، خیابان ولیعصر، نبش شرقی خیابان فروغی، طبقه اول	۱,۷۹۹۸۷	آپارتمان	خدماتی	۵۹,۷۷	ششدانگ	سند تک برگ	۸	۱۳۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه ولیعصر تبریز ۰۴۱-۳۳۳۹۱۴۳۱	الف
	۳	مرند، رفیع آباد، خیابان طالقانی، کوچه مطهری، بن بست علیزاده، پلاک ۱	۱۲,۱۸۵۱	کلنگی	مسکونی	۲۶۷,۴۴ عرصه ۱۴۲ همکف	ششدانگ	سند تک برگ	کلنگی	۵۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای حیاط	تخلیه	شعبه استاد شهریار تبریز ۰۴۱-۳۳۳۶۴۳۸۲	الف
آذربایجان غربی	۴	ارومیه خیابان شهید باکری، نرسیده به فلکه خیام، کدپستی ۵۷۱۴۶۱۹۸۴۳ همکف و زیرزمین	۳۶۵۵,۲۵ و ۳۶۵۵,۲۸	آپارتمان	تجاری	۱۹۵,۵ همکف ۱۴۹,۹۵ نیم طبقه ۱۷,۲۰ تراس اختصاصی ۲۱۷ زیرزمین	قدرالسهم	تک برگی	۲۰	۶۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای دو فقره سند جداگانه برای همکف و نیم طبقه	تخلیه	شعبه ارومیه ۰۴۴-۳۳۳۸۰۰۵۶۶	ب
اردبیل	۵	اردبیل، میدان امام خمینی، اول خیابان سی متری، روبروی بازار ۱۱۰، پلاک ۱۳۳، طبقه ۱-	۱,۱۳۳	مغازه	تجاری	۳۲۲,۴۵	ششدانگ	سند مادر	۱۱	۵۰۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پایانکار ندارد وضعیت فعلی ۱۴ باب مغازه و دارای ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه سیمتری اردبیل ۰۴۵-۳۳۳۶۸۶۱۱	ب
	۶	اردبیل، میدان امام خمینی، اول خیابان سی متری، روبروی بازار ۱۱۰، پلاک ۱۳۳، طبقه ۱		مغازه	تجاری	۳۲۲,۴۵	ششدانگ	سند مادر	۱۱	۵۸۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پایانکار ندارد وضعیت فعلی ۱۳ باب مغازه و دارای ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه سیمتری اردبیل ۰۴۵-۳۳۳۶۸۶۱۱	ب
البرز	۷	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۲۴، طبقه همکف	۱۵۵,۲۵۲۸۰	مغازه	تجاری	۹۱,۹۳	ششدانگ	سند تک برگ	۸	۹۰۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۳ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۸	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۶، طبقه همکف	۱۵۵,۲۵۲۶۲	مغازه	تجاری	۲۶۷,۴۵	ششدانگ	سند تک برگ	۸	۲,۴۴۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۴ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۹	کرج، رجایی شهر، نبش فلکه اول گوهردشت (مجتمع اداری، تجاری نیکامال) واحد شماره ۱، طبقه همکف	۱۵۵,۲۵۲۵۷	مغازه	تجاری	۱۸۶,۰۸	ششدانگ	سند تک برگ	۸	۱,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۳ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۱۰	کرج، میدان شهید فهمیده، خیابان والفجر، کوچه خانگی، پلاک ۳۴۵، طبقه یک، واحد ۱	۱۶۲,۵۵۷۰۰	آپارتمان	مسکونی	۱۳۲,۶۴	ششدانگ	سند تک برگ	۳	۷۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه هفت تیر کرج ۰۲۶-۳۲۲۷۹۹۹۹	الف
	۱۱	کرج، میدان شهید فهمیده، خیابان والفجر، کوچه خانگی، پلاک ۳۴۵، طبقه چهارم، واحد ۱۰	۱۶۲,۵۵۷۰۹	آپارتمان	مسکونی	۱۳۲,۶۴	ششدانگ	سند تک برگ	۳	۸۱,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه هفت تیر کرج ۰۲۶-۳۲۲۷۹۹۹۹	الف
اصفهان	۱۲	اصفهان - شهر جدید بهارستان - خیابان ایثار - کوچه زرمز - پلاک ۱۵۵- آپارتمان شماره ۲ - طبقه اول	۲۱۸۷,۱۹۰۳۹	آپارتمان	مسکونی	۹۴,۹۵	ششدانگ	سند تک برگ	۲۰	۲۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخلیه	شعبه میر اصفهان ۰۳۱-۳۶۶۲۰,۳۳۸	الف
بوشهر	۱۳	عسلویه، میدان لنج، جنب پاساژ تجاری عسلویه	۲۹,۳۹۰۳	مستغلات	تجاری	۲۲۵ عرصه ۱۷۴,۷۰ همکف ۱۸۶,۲۰ نیم طبقه	ششدانگ	سند تک برگ	۱۹	۱۸۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخلیه	شعبه بوشهر ۰۷۷-۳۳۵۲۹۰۵	الف
تهران	۱۴	تهران، نبش خیابان کلاهدوز، مجتمع تجاری اداری نگین قلهک، پلاک ۱۶۰۹ واحد جنوب شرقی، طبقه ششم	۳۷,۲۲۲۸	آپارتمان	اداری	۲۷۱,۳۲	ششدانگ	سند تک برگ	۱۲	۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۳	الف
	۱۵	تهران - اقدسیه - خیابان سپند - خیابان منجیل - پلاک ۲۴ قدیم - ۱۴ جدید - طبقه دوم	۳۱,۵۸۴۶	آپارتمان	مسکونی	۲۴۰,۶	ششدانگ	سند تک برگ	۷	۸۴۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۲ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۱۶	تهران - اقدسیه - خیابان سپند - خیابان منجیل - پلاک ۲۴ قدیم - ۱۴ جدید - طبقه سوم	۳۱,۵۸۴۷	آپارتمان	مسکونی	۲۴۰,۶	ششدانگ	سند تک برگ	۷	۸۵۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۲ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۱۷	تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی، بعد از تقاطع بهنام، خیابان مجد دوم، کوچه نسترن، پلاک ۳۸، طبقه سوم	۷۲,۳۵۴۲۳	آپارتمان	مسکونی	۱۴۸,۱۵	ششدانگ	سند تک برگ	۲	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۱۸	تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی، بعد از تقاطع بهنام، خیابان مجد دوم، کوچه نسترن، پلاک ۳۸، طبقه چهارم	۷۲,۳۵۴۲۴	آپارتمان	مسکونی	۱۴۸,۱۵	ششدانگ	سند تک برگ	۲	۴۵۸,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	دارای مستاجر	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۱۹	تهران، خیابان آفریقا، بعد از پل میرداماد، خیابان بنیسی (فرزان غربی)، پلاک ۴۷، طبقه همکف، واحد جنوب غربی شماره ۲	۳۴۶۷,۲۲۲۸۱	آپارتمان	اداری	۷۳,۷۴	ششدانگ	سند تک برگ	۲۶	۲۲۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۲۰	تهران، تهرانپارس، بزرگراه باقری، بالاتر از خیابان فرجام، خیابان ۱۹۲ غربی (شهید خازنی)، پلاک ۳، طبقه ۱، واحد جنوب غربی	۸۵,۹۴۹۸	آپارتمان	مسکونی	۹۰,۶۳	ششدانگ	سند تک برگ	۱۸	۱۱۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۲۱	تهران، شیخ بهایی جنوبی، ونک پارک، خیابان آقا علیخانی، برج الوند، طبقه ۱۲، واحد ۶	۷۰,۳۱۸۱۶	آپارتمان	مسکونی	۲۱۵,۸۶	ششدانگ	سند تک برگ	۱۹	۴۴۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۲۲	تهران، بازار آهن غرب (شادآباد)، بلوار مدائن، خیابان پائینزار، بلوک ۲، طبقه همکف	۲,۱۹۸۶۷ ۲,۱۹۸۶۸ ۲,۱۹۸۶۹ ۲,۱۹۸۷۰	مغازه	تجاری	۲۴۴,۸۶ همکف ۱۲۴ نیم طبقه	ششدانگ	سند تک برگ	۲۵	۱,۲۵۵,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۴ سند مجزا و پایانکار کلی (پلاک مادر) می باشد. واگذاری با شرایط موجود	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۲۳	تهران، خیابان شهید بهشتی (عباس آباد)، نرسیده به بزرگراه شهید مدرس، خیابان پاکستان، کوچه دوازدهم، پلاک ۱۵، طبقه اول	۶۹۳۳,۱۰۰۵۶۹	آپارتمان	مسکونی با موقعیت اداری	۱۷۴,۰۲	ششدانگ	سند تک برگ	۲۱	۲۱۶,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	پارکینگ مشاع	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
۲۴	تهران، خیابان ولیعصر، خیابان فرشته، پلاک ۱۳۲، جنب فروشگاه عظیم زاده، طبقه دوم، واحد ۷ (شمال غربی)	۳۳۸۴,۲۹۶	آپارتمان	مسکونی با موقعیت اداری	۱۰۶	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۳۷۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۲۵	تهران، خیابان فتحی شقایق، بین یوسف آباد و چهلستون، پلاک ۴۵، طبقه ۵	۳۵۲۶,۶۷۱۹۳	آپارتمان	مسکونی	۱۶۷,۵	ششدانگ	سند تک برگ	۶	۴۹۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵ باب انباری تجمع شده (۱۶۷ متر مربع) ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۲۶	تهران، خیابان شریعتی، کوچه عاج، پلاک ۱۴ طبقه یک	۱۸۰۴,۶	آپارتمان	مسکونی	۶۳,۵	ششدانگ	سند تک برگ	۱۶	۱۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۲۷	تهران، بلوار کشاورز، خیابان فلسطین شمالی، نبش کوچه شهید رضا فیروز دهقان(کوچه هشتم)، پلاک ۴ (قدیم، ۸) واحد شمال غربی نیم طبقه همکف	۳۷۴۵,۴۰۱۴	آپارتمان	اداری	۱۵۸,۸۴	ششدانگ	سند تک برگ	۵۱	۲۰۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۲۸	تهران، خیابان پاسداران، ضلع شمال شرقی، تقاطع پاسداران و لواسانی پور، برج آسمان، طبقه هفتم، واحد ۷D	۳۱,۴۶۸۷	آپارتمان	مسکونی	۲۹۳,۶۲	ششدانگ	سند تک برگ	۲۴	۸۰۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴ واحد پارکینگ (۳ واحد سندی و ۱ واحد غیر سندی) و ۵ باب انباری تجمع شده	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۲۹	تهران، خیابان کارگر، خیابان فاطمی غربی، کوچه شهید اعتماد زاده، بن بست حسینی، پلاک ۸، طبقه ۳	۳۹۲۰,۸۳	آپارتمان	مسکونی	۱۰۷,۲	ششدانگ	سند تک برگ	۱۸	۱۴۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباری ۱ واحد پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
۳۰	تهران، خیابان خرمشهر (آبادان)، نبش خیابان ویدا، پلاک ۱۲۲	۶۹۳۳,۷۴۴۳۱	آپارتمان	اداری	۲۶۹,۷۱ طبقه اول اداری	ششدانگ	سند تک برگ	۴۵	۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش دو پلاک بصورت یکجا، دارای ۳۹,۷۶ مترمربع پارکینگ	تخلیه	اداره املاک ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف	
			۶۹۳۳,۷۴۴۳۳	مغازه	تجاری	۶۴,۶۷ همکف تجاری	ششدانگ	سند تک برگ	۴۵	۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰				الف

آگهی مزایده سراسری شماره ۰۴-۱۴۰۴

استان	ردیف	آدرس	پلاك ثبتی	نوع ملك	كاربري	متراز (مترمربع) عرصه / اعيان	ميزان مالكيت	وضعيت سند	عمر بنا (سال)	قيمت پايه مزايده (ريال)	توضيحات	وضعيت اموال	بازديد از طريق	گروه
تهران	۳۱	تهران، خيابان ميرداماد، بين خيابان هاي نفت جنوبي و شمس تبريزي، ساختمان ميلاد، پلاك ۲۴۶، طبقه اول، واحد ۱۱	۳۱۰۴/۱۸۸۷۴	آپارتمان	مسكوني با موقعيت اداري	۷۰/۲	ششدانگ	سند تك برگ	۱۹	۲۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۲	تهران، ضلع شرقي ميدان شيخ بهائي، خيابان دانشور شرقي، پلاك ۴۰، واحد شرقي، طبقه همكف	۷۰/۴۶۱۹۰	آپارتمان	مسكوني با موقعيت اداري	۶۹,۰۰۴	ششدانگ	سند تك برگ	۱۶	۱۲۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۳	تهران، خيابان حافظ، بعد از پل حافظ، كوچه اميري، پلاك ۲۹، ضلع شمال غربي، طبقه همكف، واحد ۲	۱۶۹۴/۲	آپارتمان	مسكوني	۶۸,۴	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۶۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۴	تهران، خيابان حافظ، بعد از پل حافظ، كوچه اميري، پلاك ۲۹، ضلع شمال غربي، طبقه همكف، واحد ۱	۱۶۹۴/۳	آپارتمان	مسكوني	۷۱,۴۱	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۶۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۵	تهران، خيابان حافظ، بعد از پل حافظ، كوچه اميري، پلاك ۲۹، ضلع شمال غربي، طبقه همكف، واحد ۳	۱۶۹۴/۴	آپارتمان	مسكوني	۷۴/۸	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۷۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۶	تهران، خيابان جمهوری، حدفاصل خيابان فخر رازی و دانشگاه، جنب فروشگاه كاجيران، پلاك ۱۱۵۰	۳۷۶۰/۱۵۹	مستغلات	تجاری - كارگاه	۲۳۰	ششدانگ	سند تك برگ	۵۰	۱,۱۸۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای يك واحد پارکینگ غير سندی	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۷	تهران، چهارراه سرچشمه، خيابان اميركبير شرقي (مجمعع اداري تجاري خليج فارس) طبقه همكف، واحد ۰۰۷	۲۸۸۹/۵۵۳ ۲۸۸۹/۵۵۴	مغازه	تجاری	۱۶۴,۵۴ همكف ۶۳,۳۵ نيم طبقه	ششدانگ	سند تك برگ	۸	۲,۹۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ واحد پارکینگ دارای دو سند مجزا	دارای مستاجر	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
خراسان رضوی	۳۸	تهران، ميدان شهر ري، اول جاده قم، نبش خيابان ملك زاده، پلاك ۳۱	۱۴۹۰/۱۸ الی ۱۴۹۲	مستغلات	تجاری - اداري	۱۰۶/۳۵ زیرزمین ۹۴/۸۵ همكف ۱۱۱/۳۰ نيم طبقه ۱۱۵/۹۰ طبقه اول اداري ۱۰۶/۳۵ عرصه	ششدانگ	سند تك برگ	۱۷	۹۴۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	كل ساختمان بصورت يکجا واگذار می شود	دارای مستاجر	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۳۹	تهرانپارس - بين فلکه اول و چهارراه تيرانداز - نبش خيابان ۱۵۲ شرقي (شهيدمهدی زاده) - پلاك ۱۴۱ - (طبقه فوقاني شعبه بانك كارافرين)	۸۸/۱۰۱۷۶	آپارتمان	تجاری	۱۸۷ اعيان	قدرالسهم	سند مادر	۳۶	۹۲۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۵	الف
	۴۰	تهران، خيابان طالقاني، بين خيابان بهار و سه راه طالقاني، پلاك ۳۶۲، كديستی ۱۵۶۳۶۱۷۹۳۹	۶۸۲۳/۴۰۳	آپارتمان	تجاری	۳۸۰	ششدانگ	سند تك برگ	۴۶	۲,۹۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	ب
	۴۱	تهران، زعفرانیه، بالاتر از خيابان مقدس اردبيلي، كوچه شهيد برزين بغدادي، پلاك ۲۵ (پلاك ۱۴ قديم)، بلوك جنوبي، واحد شرقي طبقه اول، واحد شماره ۳	۳۷۵۱/۷۱	آپارتمان	مسكوني	۱۰۷/۱ اعيان	۳۷ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم ششدانگ	سند تك برگ	۳۱	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ باب پارکینگ	عدم تخليه	اداره املاك ۰۲۱-۲۶۲۱۵۱۴۴	الف
	۴۲	مشهد، بلوار معلم، بين معلم ۱۴ و ۱۶، پلاك ۳۶، طبقه اول	۴,۱۱۵۳۰۹	آپارتمان	مسكوني با موقعيت اداري	۱۴۵/۸۷	ششدانگ	سند تك برگ	۱۳	۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ در حياط مشاعی، كليد نخورده	تخليه	شعبه بلوار معلم مشهد ۰۵۱-۳۳۶۰۶۵۶۵۱	الف
	۴۳	مشهد، بلوار معلم، بين معلم ۱۴ و ۱۶، پلاك ۳۶، طبقه اول	۴,۱۱۵۳۱۰	آپارتمان	مسكوني با موقعيت اداري	۱۷۹,۶۳	ششدانگ	سند تك برگ	۱۳	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ در حياط مشاعی، كليد نخورده	تخليه	شعبه بلوار معلم مشهد ۰۵۱-۳۳۶۰۶۵۶۵۱	الف
	۴۴	مشهد، بلوار هاشميه، هاشميه هشت، سه راه اول، سمت چپ، پلاك ۵، طبقه سوم	۱۸۳,۲۱۳۱۹	آپارتمان	مسكوني	۱۶۰,۴۳	ششدانگ	سند تك برگ	۱۲	۱۰۴,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري	تخليه	شعبه احمد آباد مشهد ۰۵۱-۳۸۴۴۲۲۲۸	الف
زنجان	۴۵	زنجان، خيابان امام خميني، روبروي امام زاده، مابين بانك صادرات و بانك انصار، پلاك ۱۸۲	۳۰۴,۳/۶	آپارتمان	تجاری	۲۳۶,۴۳ همكف ۱۳۵,۶۵ نيم طبقه	ششدانگ	سند تك برگ	ساخت حدود ۲۸ سال بازسازی اساسی حدود ۹ سال	۶۳۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه زنجان ۰۲۴-۳۳۷۸۶۴۵۰	ب
سمنان	۴۶	سمنان، ضلع جنوب غرب م امام علي، مجمعع امپراطور، طبقه ۴ شمالی	۹۷۶۹,۶۱۱	آپارتمان	مسكوني	۸۰/۹۶ طبقه چهارم	ششدانگ	سند تك برگ	۱۷	۳۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ باب انباري ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه سمنان ۰۲۳-۳۳۳۴۸۳۸۱	الف
فارس	۴۷	شيراز - خيابان لطفعلي خان زند- كوچه ۶۰ - (محله قدس- سمت چپ) پلاك ۲۸	۷۱۴/۱	خانه مشتمل بر مغازه	تجاری - مسكوني	۱۳۳/۵۹ عرصه ۸۳ همكف ۹۵ طبقه اول ۱۴ طبقه دوم ۱۲ همكف تجاری	ششدانگ	سند تك برگ	(كلنگي)	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ميراث فرهنگي - نياز به مرمت	تخليه	شعبه كريمخانزند شيراز ۰۷۱-۳۲۳۰۴۷۷۸	الف
	۴۸	شيراز، خيابان كريمخان زند، بطرف فلکه ستاد، بعد از كوچه دزيان سابق، روبروي پاساژ فرجاديان، جنب پارکینگ زند، پلاك ۲۰۱	۲۰۴۱/۱	زمین	با کاربري تجاری- اداري و خدماتي	۲۷۷۷/۸۰	ششدانگ	سند تك برگ	-	۶,۳۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	شعبه كريمخانزند شيراز ۰۷۱-۳۲۳۰۴۷۷۹	الف
کرمان	۴۹	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه اول	۴,۷۴۱۰	آپارتمان	اداري	۲۰۶/۱۸	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۵۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۰	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه دوم	۴,۷۴۱۱	آپارتمان	اداري	۲۰۶,۴۳	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۱	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه سوم	۴,۷۴۱۲	آپارتمان	اداري	۲۰۶,۹۴	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۲	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه چهارم	۴,۷۴۱۳	آپارتمان	اداري	۲۰۷,۲۳	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۶۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۳	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه پنجم	۴,۷۴۱۴	آپارتمان	اداري	۲۰۷,۹۱	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۴	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه ششم	۴,۷۴۱۵	آپارتمان	اداري	۲۰۵,۰۸	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۵	کرمان، ميدان كوثر، شهرک باهنر، خيابان بحرالعلوم، نبش بحرالعلوم ۲، طبقه هفتم	۴,۷۴۱۶	آپارتمان	اداري	۲۰۵/۵۵	ششدانگ	سند تك برگ	۵	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بلوار نصر کرمان ۰۳۴-۳۲۴۵۵۱۱۶	الف
	۵۶	کرمانشاه، شهرک معلم، فاز ۲، خيابان مولوي، مقابل پمپ بنزين، خيابان ۱۳ آبان، نبش کوی دهم	۱۴۳/۱۱۵۵۷	ويلايی	مسكوني	۲۷۷/۸۰ عرصه ۱۸۰ همكف ۱۸۰ اول ۳۰ زیرزمین	ششدانگ	سند تك برگ	۲۷	۱۳۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	شعبه بهشتي کرمانشاه ۰۸۳-۳۸۲۵۴۸۴۸	ب
	۵۷	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه اول، پلاك۳۲	۳۸۳۷/۸	آپارتمان	تجاری و خدماتي	۱۲۲,۹۳	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۸۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۵۸	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه دوم پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۸۷,۲۶	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۶۴,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۵۹	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه دوم پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۱۶۶,۴۴	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۰	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه سوم، پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۹۱,۹۸	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۶۸,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۱	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه سوم، پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۱۶۶,۴۴	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۱۱۸,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۲	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه چهارم، پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۹۱,۹۸	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۶۸,۴۸۴,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۳	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه چهارم، پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۱۶۶,۴۴	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۱۱۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۴	رشت، خيابان امام خميني، چهار راه ميکائيل، خيابان حافظ، طبقه پنجم پلاك۳۲		آپارتمان	تجاری و خدماتي	۱۵۶,۲۲	ششدانگ	سند تك برگ مادر	۶	۱۴۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملك پايانكار ندارد و داراي ۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه مطهری رشت ۰۱۳-۳۲۰۰۳۰۷۱	الف
	۶۵	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه اول شمال غربي	۲۹۳۹,۶	آپارتمان	تجاری	۷۹,۲۴	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۵۱,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۶۶	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه اول شمال شرقي	۲۹۳۹,۷	آپارتمان	تجاری	۸۸/۸۹	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۶۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
مازندران	۶۷	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه اول جنوب غربي	۲۹۳۹,۸	آپارتمان	تجاری	۸۳/۵۳	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۶۸	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه دوم شمال غربي	۲۹۳۹,۱۰	آپارتمان	تجاری	۷۹,۲۴	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۶۹	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه دوم شمال شرقي	۲۹۳۹,۱۱	آپارتمان	تجاری	۸۸/۸۹	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۷۰	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه دوم جنوب غربي	۲۹۳۹,۱۲	آپارتمان	تجاری	۸۳/۵۳	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۵۰,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۷۱	بابل، خيابان مدرس، جنب مسجد عدناني، طبقه دوم جنوب شرقي	۲۹۳۹,۱۳	آپارتمان	تجاری	۷۷/۰۸	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه بابل ۰۱۱-۳۲۲۰۸۱۰۱	الف
	۷۲	رامسر، لرساتور، منطقه اريكله	۲۶۲/۴۶۸	زمین	-	۱۷۳۱/۵	ششدانگ	سند تك برگ	-	۴۴۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	شعبه تنكابن ۰۱۱-۵۴۲۱۲۹۱۰	الف
	۷۳	ساري، بلوار طالقاني، جنب بیمارستان حكمت، ساختمان حكيم، طبقه ۴، واحد ۲۶	۱۴۴/۲۳۱۵۸	آپارتمان	مسكوني با موقعيت اداري	۷۵,۴	ششدانگ	سند تك برگ	۱۹	۴۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱ واحد پارکینگ	تخليه	شعبه ساري ۰۱۱-۵۴۲۰۹۸۲۴	الف
	۷۴	ساري، ميدان ساعت، خيابان انقلاب، پاساژ انقلاب، طبقه دوم	۱۷۰/۸۹	مغازه	تجاری	۲۴/۵۰	ششدانگ	سند تك برگ	۱۸	۲۰,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	-	تخليه	شعبه ساري ۰۱۱-۳۳۴۰۹۸۲۴	الف
	۷۵	بندر عباس، ابتدای بلوار جمهوری اسلامي، نبش کوی ملت، روبروي مدرسه بيهقي (مدرسه شهيد محمود كريمي)	۳۵۷۱/۲۸۲۸	آپارتمان	مسكوني	۲۵۲ عرصه اول تاچهارم مجموعا ۸ واحد در چهار طبقه حدودا ۷۱۰ مترمربع مفيد	ششدانگ	سند تك برگ	۱۵	۱۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد صورتمجلس تفكيكي واحدها و پايانكار (سند شش دانگ عرصه و اعيان)	تخليه	شعبه بندر عباس ۰۷۶-۳۲۲۱۵۸۴	الف