

همکاری شهرداری تهران و دولت برای ارتقای خدمت

در سال‌های اخیر و به‌ویژه در دوره ششم مدیریت شهری تعامل شهرداری با نهادهای مختلف بیشتر شده که نتیجه‌اش ارائه خدمات بیشتر به شهر بوده است. در تازه‌ترین اقدام هم معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران دیدارهایی با نمایندگان وزارت راه و شهرسازی و ارتش داشته که نتایج مثبتی برای مردم شهر دارد. اما این نشست‌ها با حضور چه کسانی بوده و چه دستاوردهایی داشته است؟



تسریع پروژه‌ها با همکاری ارتش

- **عنوان جلسه:** تسریع و تسهیل اجرای پروژه‌ها و طرح‌های شهری پایتخت
- **شرکت‌کنندگان:** معاون مهندسی دفاعی و پدافند غیرعامل ارتش جمهوری اسلامی
- **اهداف:** هماهنگی و تعیین تکلیف پروژه‌های شهری دارای معارضات ملکی با زیرساختی با اراضی متعلق به ارتش
- **نتیجه دیدار:** طرفین بر ضرورت ایجاد یک سازوکار کارآمد برای رفع موانع اجرایی پروژه‌هایی که نیازمند آزادسازی یا بهره‌برداری مشترک از فضاها هستند، توافق کردند.

بهرمندی ساکنان حومه از مترو

- **عنوان جلسه:** تدوین سند راهبردی حمل‌ونقل حومه‌ای
- **شرکت‌کنندگان:** غلامرضا کاظمیان معاون شهرسازی و معماری وزیر راه و شهرسازی و دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری، جبارعلی ذاکری مدیرعامل شرکت راه‌آهن و نماینده شرکت مترو در محل وزارت راه و شهرسازی
- **اهداف:** تسهیل دسترسی شهروندان به حمل‌ونقل عمومی و کاهش وابستگی به خودروی شخصی در تردد بین شهری تهران و حومه
- **نتیجه دیدار:** تدوین سند راهبردی برای توسعه زیرساخت‌ها، سرمایه‌گذاری و بهینه‌سازی خدمات ریلی در حومه تهران

از تفاهم با ارتش تا تدوین سند راهبردی حمل‌ونقل حومه‌ای

نصرالله آبادیان، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران؛ تسریع در تعیین تکلیف طرح‌ها و پروژه‌هایی که با محدودیت‌های ناشی از تداخل با اراضی نظامی مواجه هستند، از اهداف مدیریت شهری برای ارائه خدمات مؤثر به شهروندان است؛ بنابراین مدیریت شهری در تعامل با ارتش در حال تدوین یک تفاهم‌نامه برای آزادسازی مسیر اجرای طرح‌هاست. خوشبختانه ارتش جمهوری اسلامی ایران در مسیر اجرای پروژه‌های مهم شهری که با اراضی با زیرساخت‌های متعلق به نیروهای مسلح تداخل دارند، رویکرد همکاری دارد و در تعیین تکلیف سریع معارضان با مدیریت شهری همراه است. همچنین با توجه به اهمیت تکمیل شبکه ریلی حومه‌ای تهران، تدوین سند راهبردی حمل‌ونقل حومه‌ای تهران در دستور کار مدیریت شهری و دولت قرار گرفته است. این سند با هدف ایجاد یک سیستم حمل‌ونقل حومه‌ای کارآمد و پایدار برای بهبود کیفیت زندگی شهروندان و ارتقای سطح خدمات عمومی در حال تدوین است.



وضعیت نمازخانه‌های بین‌راهی نیازمند رسیدگی فوری است
وضعیت نظافت و امکانات بسیاری از نمازخانه‌های بین‌راهی اصلا خوب نیست. فرش‌ها و موکت‌ها بموقع شسته نمی‌شوند و کثیف هستند، وضعیت سرمایش و گرمایش مناسب نیست، بسیاری از مهرها شکسته و کثیفند که این وضعیت در شان یک کشور مسلمان نیست. اشکالات نمازخانه‌های بین‌راهی را باید برطرف و آنها را به مکانی آراسته و مناسب جهت حضور نمازگزاران تبدیل کرد.

بدری از تهران

یارانه نان به نانوائی‌های استان مرکزی پرداخت نشده است
بنا بود دولت بارانهای به نانوائی‌های سطح کشور اختصاص دهد که البته به بسیاری از آنها هم تعلق گرفته است اما هنوز خبری از پرداخت آن به نانوائی‌های استان مرکزی نیست. با توجه به بالا رفتن قیمت مواد اولیه و دستمزد کارگر این وعده محقق نشود، بسیاری از نانوائی‌ها مجبور به تعطیل کردن کسب و کار خود خواهند بود.

یک ناوای اراک

خودروهای کم‌مصرف خارجی وارد کنند
اگر خودروهای کم‌مصرف خارجی وارد کنند هم سبازندگان داخلی ترجیح به ساخت خودروهای با کیفیت تر و مجبور به رقابت می‌شوند و هم نیازی نیست هر فصل قیمت بنزین افزایش یابد. در این صورت هم فشار اقتصادی بر دولت و مردم کم می‌شود و هم به کاهش آلودگی هوا کمک خواهد شد؛ در واقع یک تیر و چند نشان.

بهینه از تهران

خدمات رسانی بدون توقف در روزهای آشوب
مهدی پیرهادی، رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورا؛ از شهرداری برای ترمیم آسیب‌های وارد شده به شهر از سوی عناصر آشوبگر، تشکر می‌کنم. در اوج اغتشاشات همه مناطق و نواحی آماده باش و در حال خدمات رسانی بودند و به‌ویژه در بخش خدمات شهری، خلل جدی نداشتیم.



جلسه ۳۸۹ بارلمن شهری

ابتکار در پرداخت بدهی بانک‌ها

معاون مالی و اقتصاد شهری شهردار تهران در جلسه شورای اسلامی شهر تهران چه گفت؟



گزارش
پریسانوری | روزنامه نگار | روز گذشته معاون مالی و اقتصاد شهری شهردار تهران در صحن شورای اسلامی شهر از پرداخت منظم اقساط تسهیلات دریافت شده در دوره ششم خبر داد و تأکید کرد که بدهی ۱۸ هزار میلیارد تومانی شهرداری به بانک شهر مربوط به دوره‌های قبلی مدیریت شهری بوده و شهرداری در صدد است با راهکارهای نوین مالی این بدهی‌ها را نیز تسویه کند. سجاد محمدعلی نژاد که در جریان بررسی لایحه نامه شهردار تهران درباره واگذاری املاکی در راستای تسویه دیون شهرداری به بانک‌ها به صحن دعوت شده بود، گزارش از جزئیات هزینه‌کرد تسهیلات و پرداخت بدهی بانک‌ها به نمایندگان مردم ارائه داد.

چمران در جمع خبرنگاران چه گفت؟

مهدی چمران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران طبق روال هر جلسه در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سؤال‌ها پاسخ داد.

چگونگی تعیین زمان

فعالیت چراغ‌های راهنمایی: ثانیه‌های چراغ‌ها را پلیس راهنمایی و رانندگی به صورت هوشمند طراحی و تنظیم می‌کند؛ بنابراین براساس محاسبات فنی بوده و پلیس به نتیجه رسیده است.

جرایم پیش‌بینی

شده برای موتورسواران؛ جرایم هنوز بازدارنده نیست و موتورسیکلت‌ها هنوز معضل شهر هستند. افراد با موتور سریع‌تر به محل کار خود می‌رسند اما با رعایت نکردن قوانین هم در آلودگی هوا و هم در ترافیک تأثیر گذارند. تخلف خودت موتورسوار یکی یک فرهنگ تبدیل شده و افراد آزادانه کار می‌خواهند انجام می‌دهند و اغلب امار فوتهای موتورسواران برمی‌گردد.

- **ساخت وساز غیرمجاز در حریم منطقه ۲۰:** هر موقع در کشور اتفاقی رخ می‌دهد، ساخت وسازهای اصلی که می‌شود و ساخت‌وساز خلاف رشد می‌کند. هنوز مشکل حریم داریم و چیزی مشخص نیست. شهرداری هم هنوز لایحه را به ما نداده که به شورای عالی و استانداری دهیم. شهرداری هر چه سریع‌تر باید این لایحه را ارسال کند.
- **خسارت‌های حوادث اخیر:** هنوز امار کتبی خسارت‌ها به ما ارائه نشده است. براساس بررسی‌های صورت گرفته آماری توسط شهرداری و استانداری ارائه شده است. شاید روزی که شهردار برای ارائه لایحه بودجه به شورا بیاورد در مورد خسارت نیز گزارش خود را ارائه دهد. احتمالاً شهردار سه‌شنبه به شورا خواهد آمد.
- **ثبت نام در انتخابات شورای هفتم:** وقتی به میدان آمدن مردم را دیدم صلاح ندیدم که در میدان حضور نداشته باشم، موفق بودن در کار یکی از راه‌های مقابله با آمریکاست.



تسویه بدهی ۲۱۰ همتی بانک تجارت

براساس آخرین گزارش ۲۱۰ همت از بدهی شهرداری به بانک تجارت تسویه شده است. بدهی ارزی به بانک تجارت نیز معادل ۵ هزار و ۷۵۰ میلیارد تومان است و امیدواریم تا پایان سال بدهی را کاملاً پرداخت کنیم. بدهی شهرداری به بانک صادرات نیز ارزی و معادل ۵ همت بوده و پرداختی به دیگر بانک‌ها جزئی است.

۱۸

هزار میلیارد تومان رقم بدهی دوره‌های قبلی مدیریت شهری به بانک شهر است

۲۱

همت از بدهی شهرداری به بانک تجارت در این دوره تسویه شده است

پرداخت بدهی‌ها با الگوی نوین مالی

براساس مصوبه شورا برای واگذاری املاک با ارزش بالاتر از رقم مشخص و مصوب، این لایحه را به شورا ارائه دادیم. اقساط تسهیلات دریافت شده این دوره را به‌طور منظم پرداخت می‌کنیم و عقب‌ماندگی در این خصوص وجود ندارد. تسهیلات و بدهی‌های ستوانی بانکی، مربوط به دوره‌های قبلی مدیریت شهری است و در صددیم این بدهی‌ها را نیز با الگوهای نوین مالی و ابزارهای در اختیار، تعدیل کنیم.

بدهی ۲۰۰ همتی دوره قبلی مدیریت شهری

ارزش باقی‌مانده تسهیلات دریافت شده پیشین شهرداری از بانک شهر، نزدیک به ۱۸ هزار میلیارد تومان است و اگر امروز پرداخت نشود، به ازای هر ماه، ۲۰۰ میلیارد تومان جریمه دیرکرد به آن افزوده می‌شود. عمده تسهیلات هم در سال‌های مختلف از جمله ۹۶، ۱۳۹۵، ۹۷ و ۹۸ اخذ شده و در این دوره از مدیریت شهری اقساط به‌طور منظم و در موعد مقرر پرداخت می‌شود.

دریافت تسهیلات برای توسعه زیرساخت‌ها

تسهیلات اخذ شده، برای توسعه زیرساخت‌ها و تزیق در پروژه‌ها از جمله در حوزه‌های فنی و عمرانی و حمل‌ونقل عمومی هزینه شده است. گزارش خود را در مورد بدهی‌ها آماده کرده‌ایم و انتظار برای ثبت آخرین تسویه حساب‌های بانکی، گزارش را با تعویق مواجه کرد. برخی تسهیلات ارزی و بر مبنای یوان و یورو است و تلاش می‌کنیم بزرگ‌ترین میزان از بازپرداخت تسهیلات چه به لحاظ ارزی و چه ریالی را امسال انجام دهیم و گزارش آن را نیز ارائه خواهیم کرد.



علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران در این مراسم شرکت کرد.



این مراسم با شکوه در فضایی امن و با حضور خانواده‌ها برگزار شد.



کلیک ۲۱۰ کیلویی به طول ۲۵ متر توسط مدیریت شهری تدارک دیده شده بود.



نوی کرلایی جواد مقدم، صابر خراسانی، محمد نوشه‌ور، محمد اسداللهی و گروه سرود نجم‌اللقاب در شرق تهران طنین‌انداز شد.

محیط زیست

رونمایی از سیاهه انتشار آلودگی هوای تهران تا پایان دی ماه

آخرین گزارش سیاهه انتشار آلودگی هوای منتشر شده در تهران مربوط به سال ۱۳۹۶ است و با توجه به تغییرات تهران در این سال‌ها، اطلاعات آن قابل استناد نیست. به عبارت دیگر در حال حاضر سیاهه جدید انتشار آلودگی هوای تهران که بتوان در بررسی آلودگی هوای پایتخت به آن استناد کرد، وجود ندارد؛ اما به گفته فاطمه کریمی، مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای شهرداری تهران، تازه‌ترین سیاهه انتشار آلودگی هوای تهران با رویکردهای نوین تا پایان دی‌ماه رونمایی و منتشر می‌شود. او در این باره چنین توضیح داده که در ادامه می‌خوانید.

پایان بازیابی و جمع‌بندی نهایی

بازیابی، ویرایش و اصلاحات لازم درباره سیاهه انتشار جدید که متعلق به سال ۱۴۰۱ است به اتمام رسیده و با انجام جمع‌بندی نهایی، تا پایان دی‌ماه منتشر می‌شود. سیاهه انتشار جامع‌ترین و معتبرترین داشبورد اطلاعاتی برای مدیریت آلودگی هوا در دنیاست که ما نیز از این منبع جامع برای مدیریت آلودگی هوا بهره‌مند خواهیم شد.

بررسی موضوعات جدید در سیاهه

در نسخه اصلاح شده سیاهه انتشار مباحث جدیدی که سهم جدی در آلودگی هوای پایتخت دارند، گنجانده شده؛ مباحثی همچون پسماندسوزی، معادن شن و ماسه یا شیب معابر تهران که هیچ‌گاه سهم آلودگی آنان در نسخه‌های پیشین سیاهه انتشار دیده نشده بود، اضافه شده است. همچنین سهم آلودگی تاکسی‌های اینترنتی در آلودگی هوا از دیگر مباحث گنجانده شده در سیاهه انتشار جدید است.

سهم کشاورزی و دامداری در آلودگی

در نسخه اصلاح‌شده سیاهه انتشار تلاش شده تا با رفع ایرادات نسخه‌های قبلی، سک‌های اینترنتی جدیدی را که بیشتر مغفول مانده بود و امکان اضافه کردن آن وجود نداشت اضافه کنیم و نسخه جامع‌تری به مردم، مراکز و دستگاه‌ها ارائه دهیم. در ۲ نسخه قبلی سیاهه انتشار هیچ مطالعه‌ای درباره موضوع کشاورزی و دامداری و نیز سهمشان در آلودگی هوا صورت نگرفته بود که این پارامترها نیز با رویکرد جدید به نسخه فعلی اضافه شد.