سه‌شنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۴ • ۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ • سال سی‌وچهارم • شماره ۹۵۶۵ • ۱۶ صفحه • ۸ صفحه راهنما ویژه تهران • ۷۰۰۰ تومان

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.34 • No.9565 • TUE • DEC.16 • 2025

همشهری

پیشنهاد ۱۰ کارشناس برای مهار قیمت ارز

راه‌حل چیست

۴

چهارمین دوره «من شهردارم» آغاز شد

مردم پشت میز شهردار

زاکانی: ۱۵ هزار میلیارد تومان برای اجرای پیشنهادهای مردم در «من شهردارم۴» در نظر گرفته شده است

۱۲۲ هزار
رأی در فاز اول پروژه «من شهردارم۴» ثبت شده است.

۲ میلیون
تهرانی سال گذشته در طرح «من شهردارم» مشارکت کردند.

صفحه ۱۳

مرز قانون در حجاب

مناظره فرشته روح افزا و مریم باقی درباره قوانین حجاب در تلویزیون همشهری

۲

ستاره اسکندری مادر سلمان فارسی شد

گفت‌وگو با تهیه‌کننده سریال سلمان فارسی درباره آخرین جزئیات ساخت این سریال و زمان پخش آن

صفحه ۷

یادداشت

شادی مالکی؛ متخصص برنامه‌ریزی محیط‌زیست

عدالت محیط‌زیست و نقش مدیریت‌شهری در تهران

تهران سال‌هاست با مسئله آلودگی هوا دست‌وپنجه نرم می‌کند؛ مسئله‌ای که نه‌تنها یک بحران زیست‌محیطی بلکه یک چالش اجتماعی و عدالت‌محور نیز به شمار می‌رود. عدالت محیط‌زیست بر این اصل استوار است که همه شهروندان، فارغ از محل سکونت یا وضعیت اقتصادی، باید به‌طور برابر از هوای پاک و محیطی سالم بهره‌مند شوند. با این حال، داده‌های علمی و مطالعات دانشگاهی نشان می‌دهد که توزیع آلودگی در تهران به‌طور نابرابر میان مناطق مختلف شهر صورت می‌گیرد و این نابرابری پیامدهای مستقیم بر سلامت عمومی، کیفیت زندگی و فرصت‌های اجتماعی شهروندان دارد.

ایستگاه‌های پایش کیفیت هوا طی سال‌های اخیر نشان داده‌اند که مناطق جنوبی و مرکزی تهران بیشترین میزان مواجهه با آلاینده‌ها را دارند. این مناطق معمولا دارای تراکم جمعیتی بالا، بافت‌های فرسوده و کمبود فضای سبز هستند. در مقابل، مناطق شمالی شهر با وجود مصرف بالای انرژی و تراکم خودروهای شخصی، کمتر در معرض آلودگی مستقیم قرار می‌گیرند. این وضعیت مصداقی روشن از بی‌عدالتی محیطی است؛ زیرا گروه‌های کم‌برخوردار نه‌تنها سهم کمتری در تولید آلودگی دارند بلکه بیشترین میزان مواجهه با آن را نیز تجربه می‌کنند. آلودگی هوا در تهران عمدتا ناشی از منابع متحرک مانند خودروها و موتورسیکلت‌ها، منابع ثابت مانند صنایع و نیروگاه‌ها و همچنین مصرف سوخت‌های فسیلی در بخش خانگی است. آلاینده‌های اصلی شامل ذرات معلق (PM2.5 و PM10)، دی‌اکسید نیتروژن، مونواکسید کربن و ترکیبات آلی فرار هستند. داده‌های مکانی نشان می‌دهد که غلظت این آلاینده‌ها در مناطق جنوبی و مرکزی شهر به‌طور قابل توجهی بالاتر از مناطق شمالی است. این تفاوت نه‌تنها ناشی از تراکم جمعیت و فعالیت‌های اقتصادی بلکه ناشی از کمبود زیرساخت‌های محیطی مانند فضای سبز و سیستم‌های تهویه طبیعی است. پیامدهای بهداشتی این نابرابری محیطی بسیار گسترده است. قرارگرفتن در معرض آلودگی هوا با افزایش بیماری‌های قلبی-عروقی، بیماری‌های تنفسی، سرطان ریه و کاهش عملکرد سیستم ایمنی بدن ارتباط مستقیم دارد. مطالعات اپیدمیولوژیک در تهران نشان داده‌اند که نرخ بستری‌شدن در بیمارستان‌ها به‌دلیل بیماری‌های تنفسی در مناطق جنوبی شهر به‌طور قابل توجهی بالاتر از مناطق شمالی است. علاوه بر این، کاهش امید به زندگی در این مناطق به‌عنوان یکی از شاخص‌های عدالت اجتماعی مطرح شده است. هزینه‌های درمانی ناشی از بیماری‌های مرتبط با آلودگی هوا نیز فشار مضاعفی بر خانواده‌های کم‌برخوردار وارد و چرخه فقر را تشدید می‌کند. با وجود این چالش‌ها، مدیریت شهری تهران در سال‌های اخیر رویکردی علمی و راهبردی برای کاهش نابرابری‌های محیطی اتخاذ کرده است.

ادامه در صفحه ۱۵

توسعه فضای سبز در مناطق مرکزی و جنوبی یکی از اقدامات مهم بوده که به بهبود کیفیت زندگی شهروندان کمک کرده است.

بازگشت‌های دنباله‌دار

بهمن نصیری، ملی‌پوش قایقرانی روئینگ پس از تغییر تابعیت به جمهوری آذربایجان، بار دیگر به تیم ملی ایران بازگشت

گفت‌وگو با رئیس فدراسیون قایقرانی در تلویزیون همشهری

صفحه ۹

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی
ZARSHOURAN
مناقصه نگهداری فضای سبز، نظافت صنعتی و آراستگی محیطی در کارخانه طلای زرشوران
م الف/۳۴۶۴ ۲۰۷۱۷۰۱
شرح در صفحه ۱۵

صفحه ۵

پیامک اشتباهی اسرار زن‌فراری را فاش کرد

درباره نقشه ناکام زنی که قصد داشت همراه فرزندش به ترکیه فرار کند در برنامه پارک‌وی تلویزیون همشهری

6 260641 200359 >
6 260641 200014 >

صفحه‌آرا: علی حسنی

اولویت راهبردی ایران

ارتقای روزبه‌روز، مستمر و دائمی توان پدافندهوایی ایران، از اولویت‌های کشور است. سرلشکر سیدعبدالرحیم موسوی، رئیس ستادکل نیروهای‌مسلح با اعلام این خبر، تأکید کرد: استمرار ارتقای توان پدافند هوایی به‌خوبی درحال انجام است و این، ماحصل اقدام‌های شبانه‌روزی در مجموعه پدافند هوایی است./آجا

خبرهایی که نمی‌بینید

تأکید ویژه قاضی‌القضات

موضوع نوسانات ارزی به‌هیچ‌وجه نباید رها شود و ابتر بماند. غلامحسین محسنی‌اژه‌ای، رئیس قوه قضاییه با بیان این مطلب، تصریح کرد: هفته گذشته خطاب به رئیس سازمان بازرسی کل کشور تأکیدهایی درباره ورود به مبحث ارز و مسائل ارزی و نوسانات این بازار داشتیم. تأکید ما بررسی جامع در این فقره است./میزان

مجلس

هواپیما فقط در دسترس ۱۰ درصد مردم

دسترسی به سفر هوایی برای اکثریت مردم کشور روز به روز دشوارتر می‌شود. محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس، با انتقاد از شرایط فعلی بازار حمل‌ونقل هوایی اعلام کرد: امروز کمتر از ۱۰ درصد جامعه قادر به خرید بلیت هواپیما هستند و عملا ۹۰ درصد مردم از این امکان محرومند.

رضایی کوچی تأکید کرد که مشکل اصلی به ساختار و ضوابط تأسیس شرکت‌های هواپیمایی بازمی‌گردد. به گفته او، هر شرکت برای فعالیت رسمی باید حداقل ۵ هواپیما در اختیار داشته باشد، اما در حال حاضر افراد با یک یا دو هواپیما تلاش می‌کنند ایرلاین راه‌اندازی کنند؛ امری که نه تنها بازار را دچار نابرابری کرده بلکه امکان ارائه خدمات مناسب و پایدار به مسافران را نیز کاهش داده است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس با اشاره به پیامدهای این وضعیت گفت: محدودیت دسترسی مردم به بلیت هواپیما نه تنها سفرهای داخلی را با مشکل مواجه کرده بلکه بر توسعه گردشگری، کسب‌وکار و ارتباطات میان شهرها نیز تأثیر منفی گذاشته است. او هشدار داد که اگر این روند اصلاح نشود، شکاف میان نیاز مردم و ظرفیت موجود صنعت حمل‌ونقل هوایی روز به روز بیشتر خواهد شد. بر اساس آمارهای ارائه‌شده توسط کمیسیون عمران، تعداد ایرلاین‌های فعال با ناوگان کافی بسیار محدود است و این محدودیت باعث افزایش قیمت بلیت و کاهش امکان انتخاب برای مسافران شده است. رضایی کوچی افزود: اصلاح قوانین و نظارت دقیق بر تأسیس ایرلاین‌ها ضروری است تا هم کیفیت خدمات افزایش یابد و هم دسترسی مردم به سفر هوایی بهبود پیدا کند.

مرز قانون درحجاب

مناظره فرشته روح افزا و مریم باقی درباره قوانین حجاب در تلویزیون همشهری

عکس: همشهری/محسن صیادی

گزارش

سحر خانمحمدی | روزنامه‌نگار | در روزهایی که بحث حجاب دوباره به یکی از موضوعات بحث‌برانگیز اجتماعی تبدیل شده، پرسش‌ها درباره نسبت دین، قانون، اجبار و اقناع اجتماعی بیش از گذشته مطرح است؛ از اینکه حجاب یک‌حکم شرعی صرف است یا امری فرهنگی که نیازمند گفت‌وگو و اقناع عمومی است، تا اینکه مرز دخالت قانون کجاست و پیامدهای اجتماعی هر رویکرد چیست. با توجه به اهمیت این موضوع، مناظره‌ای با حضور فرشته روح‌افزا، محقق حوزه زنان و فارغ‌التحصیل رشته الکترونیک از دانشگاه منچستر و مریم باقی، روزنامه‌نگار و فعال حوزه زنان در تلویزیون همشهری برگزار شد که در آن، ابعاد دینی، اجتماعی و حکمرانی مسئله حجاب مورد بحث و چالش قرار گرفت که مشروح آن را در ادامه می‌خوانید:

آیا حجاب یک ضرورت دینی و شرعی است یا یک نیاز فرهنگی و اخلاقی که باید با اقناع اجتماعی تثبیت شود؟

باقی: می‌دانیم که در دین، اصول و فروع داریم. حجاب، درواقع جزو فروعات محسوب می‌شود. اما آن چیزی که مبنای دینی قرار گرفته برای اینکه بخواهیم دعوت به حجاب کنیم، دقیقا چیست؟ ما ۲آیه در قرآن کریم داریم که مستقیما به پوشش اشاره کرده‌اند. آیه ۳۱ سوره نور و ۵۹ سوره احزاب، قبل از اینکه بخواهد بحث پوشش را درباره زنان مطرح کند، در آیه قبل اشاره می‌کند و می‌گوید به رسول اکرم بگو به مردان بگو چشمان خود را از آنچه حرام است محفوظ نگه دارند. در آیه بعد گفته می‌شود به زنان مؤمن هم بگو چشمان خود را بپوشانند و فروج خود را محفوظ نگه دارند و در انتهای آیه گفته می‌شود که خُمُر، یعنی همان پوشش سر، را بر سینه و شانه‌های خود بیندازند. نکته‌ای که در این آیه بسیار مهم است، این است که ابتدای آیه خطاب به «زنان مؤمن» است؛ نه همه زنان مسلمان. در آیه بعد هم همین خطاب وجود دارد؛ خطاب به پیامبر که به همسرانت، دخترانت و زنان مؤمن بگو جلابیب خود را فرو بیندازند؛ به چه دلیل؟ به این دلیل که شناخته شوند و مورد آزار و اذیت قرار نگیرند. به‌نظر من این معنا بسیار روشن است. سؤال اینجاست: آیا ما می‌توانیم به زنان مسلمان غیرمؤمن هم بگوییم که باید حجاب داشته باشند؟ دیگر بگذریم از پیروان ادیان دیگر یا کسانی که اساسا اعتقادی ندارند و شما بخواهید برای آنها تکلیف ایجاد کنید و چیزی را اجبار کنید.

روح‌افزا: به‌نظر من اینکه بگوییم حجاب جزو فروعات است، درست نیست. وقتی آیه مستقیم قرآن وجود دارد، نمی‌توانیم درباره اصول و فروع نظر شخصی دهیم؛ هیچ‌کدام از علما حجاب را فرع دین نمی‌دانند. در همان ۲آیه‌ای هم که اشاره شد، حجاب مرد و زن ندارد؛ هم مردان باید رعایت کنند و هم زنان. بحث نگاه‌کردن هم مرد و زن ندارد. ضمن اینکه فقط درباره نگاه نیست؛ در قرآن درباره نحوه صحبت‌کردن زنان و حتی نوع راه‌رفتن آنها هم تذکر داده شده که نباید جلب توجه و شبیه رفتار جاهلی باشد. اینها جزو فرایندهای زندگی زن مسلمان است.

باقی: زن مؤمن یا زن مسلمان؟

روح‌افزا: زن مؤمن، یعنی زن مسلمان؛ هر کسی که دین را می‌پذیرد و ایمان می‌آورد. منظور فقط خانم‌های حوزوی نیست.

نمی‌توانیم بگوییم زنانی که حجاب را رعایت نمی‌کنند، مؤمن نیستند. این تقسیم‌بندی‌ها بیشتر عرفی است. ضمن اینکه گفته شد قرآن فقط زنان پیامبر را خطاب قرار داده؛ اینطور نیست. اگر خداوند می‌خواست فقط زنان پیامبر را خطاب قرار دهد، می‌گفت به زنانت بگو و بقیه را رها کن، درحالی که اینطور نیست. ضمن اینکه اگر ادیان دیگر را هم درنظر بگیریم، آنها هم بحث حجاب را دارند.

نسل جوان می‌گویند اگر حجاب یک ارزش است، چرا عدالت، صداقت و کارآمدی هم‌سطح آن مطالبه نمی‌شود؟

روح‌افزا: حتما اینها هم باید مطالبه شوند، اما سؤال این است که چه‌کسی باید از مسئولان مطالبه کند؟ بله، مطالبه داریم، اما مسئولان کجا حرف ما را گوش می‌دهند؟ در بحث عدالت هم همین است. امروز در اکثر دانشگاه‌های تاپ کشور در رشته‌های مهندسی و رشته‌های برتر، دانشجویانی هستند که در مدارس خاص و با امکانات درس خوانده‌اند. این عدالت آموزشی رعایت نشده. اینها هم باید مطالبه شود. کسی نمی‌گوید نباید پرداخت.

باقی: نکته مهم دقیقا همین‌جاست. وقتی حجاب که یک امر شخصی است، تبدیل به یک امر حکومتی می‌شود، یعنی حکومت از جامعه مطالبه‌ای دارد. جامعه هم می‌پرسد اگر قرار است به این پایبند باشد، چرا صدای مردم شنیده نمی‌شود؟ امربه‌معروف فقط از حکومت نسبت به مردم نیست؛ مردم هم نسبت به حکومت حق دارند. وقتی مردم با رانت، فساد، اختلاس، کوچک‌شدن سفره‌ها، بی‌آبی، بی‌برقی و مشکلات متعدد مواجهند، طبیعی است که بپرسند چرا فقط از ما مطالبه می‌شود؟

روح‌افزا: معتقدم هیچ منافاتی وجود ندارد. مشکلات آب، برق، گرانی و سوءمدیریت، ربطی به اصل دین

آگهی مناقصه عمومی
شماره ۱۴۰۴/۰۶

معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا

در نظر دارد اجرای پروژه ای به شرح زیر را از طریق مناقصه عمومی به یکی از پیمانکاران ذیصلاح واگذار نماید، لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه به نشانی ذیل مراجعه نمایند.

۱-مناقصه گزار : معاونت مهندسی و پدافند غیر عامل نداجا
۲- عنوان پروژه : اجرای لایتینگ باند فرودگاه منطقه یکم دریایی امامت نداجا واقع در شهر بندرعباس
۳- مبلغ برآورد : حدوداً ۶۴۳ میلیارد ریال
۴- محل تأمین اعتبار : منابع داخلی نداجا
۵- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه : ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶- نوع تضمین شرکت در مناقصه : ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز وجه نقد و ارائه فیش واریزی
۷- مبلغ فروش اسناد : ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۶۱۵۸۸۰۰۱۴۶۲۰۷ نزد بانک سپه شعبه کوهک به نام وجوه متفرقه معاونت مهندسی نداجا
۸- تاریخ فروش اسناد : از مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ تا مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ می باشد.
۹- آخرین مهلت قبول پیشنهادات : تا مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۵
۱۰- مناقصه گزار در رد هر یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است.
۱۱- پرداخت هزینه آگهی در روزنامه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۱۲- شرکت های پیشنهاد دهنده بایستی دارای گواهی نامه صلاحیت پیمانکاری متناسب و معتبر، ظرفیت خالی به مقدار برآورد، دارای گواهی نامه سمتا، عضویت در سامانه ثنا و گواهی صلاحیت ایمنی باشند.

نشانی : تهران، میدان رسالت، انتهای خیابان نیروی دریایی، پایگاه پشتیبانی مرکز نداجا، ساختمان شماره ۱، طبقه آخر، مدیریت پیمان معاونت مهندسی نداجا

آگهی مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)
نوبت اول
موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد « تهیه، طبخ و سرو غذای بیماران و کارکنان خود" را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی دو مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران می‌بایست درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت درمناقصه محقق سازند.

۱) خرید اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ (درج آگهی نوبت اول) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳) نوع سپرده و تضمین شرکت درمناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست میلیارد ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی تهیه، طبخ و سرو غذا) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط
۴) زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه(مرحله اول):
مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.
➢ هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
➢ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم
موسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت
بیمارستان فوق تخصصی میلاد

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی و فوق تخصصی میلاد) در نظر دارد " خرید صندل کادر درمان " خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه به صورت مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت خریداری نماید. تمامی مراحل برگزاری مناقصه اعم از تحویل و دریافت اسناد مناقصه و تعیین برنده مناقصه از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مناقصه گران می‌بایست درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱) خرید اسناد مناقصه: مناقصه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۲) زمان دریافت و آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ (درج آگهی نوبت دوم) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ اسناد مناقصه را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات مورد درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ در سامانه درج و بارگذاری نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳) نوع سپرده و تضمین شرکت درمناقصه:
مناقصه‌گران می‌بایست مبلغ ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال (سه میلیارد و پانصد میلیون ریال) را بابت سپرده شرکت در مناقصه به صورت یکی از موارد ذیل تهیه و ضمن بارگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مناقصه (با عنوان پاکت الف مناقصه عمومی خرید صندل کادر درمان بیمارستان میلاد) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.
الف) واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ب) چک بین بانکی در وجه حساب جاری شماره ۴۹۷۵۴۷۸۶ نزد بانک رفاه بیمارستان میلاد کد ۱۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)
ج) ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط
۴) زمان و محل بازگشایی پاکات مناقصه:
مستندات ارسال شده از سوی مناقصه‌گران رأس ساعت ۱۰:۳۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ در دفتر مدیرعامل این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین شیخ فضل اله و شهید چمران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشایش خواهد شد.
➢ هزینه مربوط به انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.
➢ درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گزار ایجاد نمی‌نماید.

آگهی برگزاری مناقصه عمومی
سازمان اتکا ETKA ORGANIZATION

"شرکت طنین توسعه آراد از شرکت های زیر مجموعه سازمان اتکا" در نظر دارد **نسبت به تولید محصول قند و شکر مورد نیاز خود در بسته بندی‌های مختلف به صورت برون سپاری** از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه از تاریخ انتشار آگهی با توجه به شرایط ذیل اقدام نمایند.
۱- **محل دریافت اسناد مناقصه :** تهران - سهروردی شمالی - کوچه نیکو قدم - پلاک ۶ - کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱ واحد تولید بدون کارخانه - تلفن : ۸۸۷۴۱۹۸۹-۰۲۱ داخلی ۲۳۰
۲- **مهلت تحویل اسناد مناقصه :** پایان وقت اداری روز شنبه مورخ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
۳- **محل تحویل اسناد مناقصه :** تهران-سهروردی شمالی-کوچه نیکو قدم - پلاک ۶ - کد پستی ۱۵۵۱۸۱۷۳۱۱ - (ریاست بازرسی)

با همشهری در مترو دیده شوید
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها
پذیرش آگهی ۱۸۱۹

صفحه‌آرا: مجید اصغری

پارک‌وی

پروژه جدید ایران‌هراسی

بعد از آنکه واقعه تیراندازی به یهودیان در ساحل بوندی شهر سیدنی استرالیا رخ داد و منجر به کشته و زخمی‌شدن ده‌ها نفر شد، اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه کشورمان این اتفاق را محکوم کرد. با این حال، برخی مقامات صهیونیستی، ایران را مقصر ماجرا جلوه دادند و نوک پیکان اتهامات را به سمت جمهوری اسلامی گرفتند. برای بررسی دلایل پشت‌پرده این ماجرا، با حسن هانی‌زاده، کارشناس مسائل بین‌الملل در برنامه پارک‌وی گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌خوانید.

اتفاقی که در سیدنی استرالیا برای یهودیان رخ داد، از منظر مردم ایران و همچنین دستگاه دیپلماسی ما محکوم است. محکومیت این اقدام از منظر انسانی و فارغ از ماهیت قربانیان صورت گرفته است.

اما با توجه به شرایط کنونی و اینکه رژیم صهیونیستی دنبال بهانه علیه ایران است، تل‌آویو بدون تامل و زودتر از آنکه نتایج دولت استرالیا در قبال این رخداد منتشر و مخابره شود، ایران و جمهوری اسلامی را متهم کرد.

نکته‌ای که باید درنظر گرفت، اینکه واقعه سیدنی نتیجه طبیعی کشتار و قتل‌عام ۷۰هزار فلسطینی در طول ۲سال گذشته است. وقتی دولت و شخص نتانیاهو با اقدامات خشن خود، مردم غزه و اطراف اراضی اشغالی را به خاک و خون کشیدند، طبیعی است که چنین واکنشی در سطح جهان نسبت به صهیونیست‌ها و شهرک‌نشینان اسرائیلی رخ دهد. واکنش ملت‌ها و کشورهای جهان به قتل‌عام زنان و کودکان غزه امری است روشن و واضح و با اقدامات خشن و افراطی نتانیاهو نتیجه بی‌شک نفرت مردم جهان از سردمداران اسرائیل است. قربانیان سیاست‌های اسرائیل مردمی یهودی هستند که شاید هیچ رابطه‌ای با رژیم صهیونیستی نداشته باشند و صرفا به‌دلیل یهودی‌بودنشان مورد خشونت واقع شوند.

برخی گزارش‌های رسیده از استرالیا حاکی از آن است که عاملان این اتفاق یک پدر و پسر بودند که بدون پشتوانه خارجی دست به چنین اقدامی زدند.

عاملان کشتار یهودیان ۲نفر از اتباع پاکستان بودند که سال‌ها در استرالیا زندگی می‌کردند و هیچ ارتباطی با ایران نداشتند. هیچ جای جهان و هیچ مجمعی نمی‌پذیرد که ایران پشت این ماجرا باشد؛ چراکه دلیلی برای آن وجود ندارد و این اسرائیل است که متهم اصلی ایران‌هراسی است.

خبرهایی که نمی‌بینید

حملات توپخانه‌ای عربستان به روستاهای یمن

عربستان سعودی، روستاهای منطقه قطابر در نزدیکی مرز یمن و عربستان را با توپخانه هدف قرار داده است. این حملات خساراتی به منازل غیرنظامیان وارد کرده و موجب افزایش نگرانی‌ها درباره وضعیت انسانی ساکنان مناطق مرزی شده است./ شبکه المسیره

انتخابات در اوکراین تا ۱۰۰ روز دیگر

دولت اوکراین با برگزاری انتخابات ریاست‌جمهوری تا ۱۰۰ روز دیگر و انصراف از عضویت در ناتو موافقت کرده است. کی‌یف همچنین اعلام کرده که آماده است تا خط درگیری فعلی با روسیه را متوقف کند اما نیروهایش را از دونباس خارج نمی‌کند./ بیلد آلمان

سال مالی سیاه اسرائیل

«سال ۲۰۲۶ برای خانواده‌های اسرائیلی به لحاظ اقتصادی یک کابوس تمام عیار خواهد بود.» این را نهادهای رسمی در اراضی اشغالی می‌گویند. آنطور که روزنامه یدیعوت آحارانوت نوشته، رکود اقتصادی و پیامدهای طولانی‌مدت جنگ غزه و جنگ ۱۲روزه با ایران فشار معیشتی بر خانوارها در اراضی اشغالی را بیشتر خواهد کرد. از ابتدای سال آینده، هزینه‌های آب، برق و گاز به‌شدت افزایش می‌یابد. سازمان آب قیمت‌ها را ۲.۵ درصد، برق ۱.۵ درصد و گاز حدود ۵ درصد بالا برده است. هر خانواده‌ای ممکن است بین ۲۵۰ تا ۳۷۵ دلار هزینه اضافی درماه تحمل کند. هنوز ادامه دارد؛ حسابرس کل کابینه هشدار داده که دستمزدهای عمومی تا ۳ درصد کاهش خواهند یافت و مالیات جدید بر زمین‌های خالی غیرکشاورزی قیمت مسکن را افزایش می‌دهد. مواد غذایی هم در اسرائیل ۵۱ درصد گران‌تر از اتحادیه اروپا خواهد شد.

تیرباران به‌خاطر بطری آب!

جرمش داشتن بطری آب بود. احمد شحاده پیرمرد ۵۷ ساله فلسطینی با بطری آب پلاستیکی در دست از کنار ایست بازرسی نظامیان رژیم صهیونیستی در اردوگاه جنین عبور می‌کرد که تیرباران شد. نزدیکانش که جای ۲۰گلوله را روی بدن او شمرده‌اند می‌گویند دست‌کم ۸گلوله پس از افتادن احمد روی زمین به او اصابت کرده است. وضعیت در کرانه باختری بحرانی است تا جایی که سازمان ملل گزارش داده از ابتدای سال ۲۰۲۵ بیش از هزار فلسطینی در منطقه «ج» که حدود ۶۰درصد از مساحت کرانه باختری را شامل می‌شود آواره شده‌اند.

کرانه باختری در ۲۰۲۵

- ۲۲۷ فلسطینی به شهادت رسیده (تا دسامبر)
- ۱۱۱۰ فلسطینی در حملات شهرک‌نشینان صهیونیست مجروح شدند.
- ۱۴۶۰ منزل مسکونی ویران شده (در اردوگاه‌های طولکرم، نورشمس، جنین)
- ۵۷۰۰ هکتار زمین کشاورزی مصادره شده است.
- ۱۶۰۰ اصله درخت زیتون توسط صهیونیست‌ها ریشه کن شده است.

ندارد. ما ۳قوه داریم که هر کدام وظایفی دارند. بحث ما این است که آیا حجاب فرمان الهی است یا نه و آیا به نفع انسان هست یا نه. در همه ادیان حجاب وجود داشته.

در حال حاضر، آیا گشت ارشاد می‌تواند راهکار باشد؟

روح‌افزا: گشت ارشاد با شکل گذشته‌اش نتیجه مثبتی نداشت. اینکه می‌گویند حجاب تحمیل می‌شود، باید ببینیم چنددرصد از مردم واقعا این موضوع را «تحمیل» می‌بینند، چنددرصد این را وظیفه خود می‌دانند و چنددرصد هم ممکن است ناآگاه باشند. عده‌ای با عنوان تحمیل، فشار و زور، سعی می‌کنند جوان‌های ما را که الان در مضیقه خیلی از مسائل هستند از این مسیر به یک سمت خاص هدایت کنند و درواقع از آن یک برداشت سیاسی بسازند که من به‌شدت مخالفم که مسئله حجاب سیاسی شود. اگر قرار باشد گشت ارشاد وارد عمل شود، باید کار آن آگاهی‌بخشی باشد، نه اینکه صرفا تذکر دهد. دولت آموزش‌وپرورش دارد، آموزش عالی دارد؛ اینها تا حالا برای آموزش، آگاهی‌بخشی و حفاظت از روح و روان یک دختر چه کاری انجام داده‌اند؟ من با خانم‌های دانشگاهی در کشورهای غربی بحث‌های علمی داشته‌ام. به‌دلیل بی‌پروایی و بی‌حجابی، الان آمار تجاوز به زنان در کشورهایی مثل سوئد بالاتر از میانگین آمارهای بین‌المللی است. در کشور انگلستان هم آمار کودکانی که پدران خود را نمی‌شناسند بالاست. اینها پیامدهای فرایند بی‌حجابی در آن جوامع است. ما کجا اینها را در آموزش عالی یا نهادهای فرهنگی توضیح دادیم؟ کجا گفتیم اگر وارد این فرایند شوید، چه آسیب‌های روحی و روانی‌ای ممکن است به شما وارد شود؟ چرا فقط روی گشت ارشاد تمرکز می‌کنیم؟ اصلا نمی‌گویم گشت ارشاد؛ می‌گویم چرا وارد بحث آگاهی، آموزش و تبیین نمی‌شویم.

حد یقف حجاب اختیاری کجاست؟

باقی: تجربه گشت ارشاد آثار مخربی در جامعه داشته که نمی‌شود نادیده گرفت. نمی‌توانیم یک پاک‌کن دست بگیریم و گذشته را پاک کنیم و بگوییم گذشته را فراموش کنید. من به‌عنوان مادری که بچه‌هایم شاهد صحنه برخورد گشت ارشاد با مردم بوده‌اند، هنوز تبعاتش را می‌بینم.

روح‌افزا: الان می‌بینیم خانم‌ها با پوشش‌هایی مثل لباس‌های بالای ناف در جامعه راه می‌روند. این یعنی وضعیت فعلی. الان چرا درباره «حال» صحبت نمی‌کنیم؟ ایشان می‌گوید بچه‌هایش دچار استرس شده‌اند. خب من هم امیدوارم دیگر چنین حادثه‌ای برای کسی پیش نیاید. اما من نه مسئول گشت ارشاد بودم که بخواهم جواب دهم، نه الان موافق آن هستم. سؤال من این است که چرا ما مسئولیت را گردن نمی‌گیریم؟ بنده از شما می‌پرسم؛ آیا ریشه خیلی از طلاق‌ها و اختلاف‌های خانوادگی به روابطی که خارج از چارچوب خانواده شکل می‌گیرد، برنمی‌گردد؟

باقی: چرا فقر را نمی‌بینید که باعث طلاق می‌شود؟

روح‌افزا: نمی‌گویم عوامل دیگر نیست. اکنون خیلی از خانواده‌ها به‌خاطر ارتباطاتی که در فضای مجازی و محیط کار شکل می‌گیرد، دچار مشکل می‌شوند. می‌گویم ضریب بدهید، کار پژوهشی دقیق انجام بدهید. الان بیشترین بی‌حجابی را در مناطق بالای شهر می‌بینیم. خب، آیا آنها فقیرند؟ آمار طلاق در شمال تهران و شمیرانات با آمار طلاق در شهر ری تفاوت فاحشی دارد؛ آیا علت فقط فقر است؟ چرا پژوهش علمی نمی‌کنیم؟

باقی: اگر حرف شما درست باشد، یعنی از ابتدای انقلاب که حجاب رعایت می‌شد، ما طلاق نداشتیم؟ اگر قرار است خیانت یا رابطه خارج از چارچوب شکل بگیرد، باحجاب و بی‌حجاب خیلی تفاوتی ندارد. عوامل متعددی برای طلاق وجود دارد؛ فقر یکی از آنهاست. معتقدم اجبار حجاب نباید وجود داشته باشه و نباید جامعه را به دوقطبی باحجاب و بی‌حجاب تقسیم کنیم. نمی‌شود با زور کسی را به بهشت برد یا گفت چون دیگران ممکن است به گناه بیفتند، شما مجبور به حجاب باشید. قرآن بارها تأکید کرده است که خود افراد باید عفت پیشه کنند. بعضی مدافعان حجاب اجباری می‌گویند اگر قانون نداشته باشیم، جامعه به سمت عریانی می‌رود. به‌نظرم این بهانه است. اکنون که گشت‌ها نیست، آیا عریانی کامل در جامعه داریم؟ نه. اگر به سطحی برسیم که واقعا با عریانی مواجه شویم، آن‌وقت می‌شود درباره مداخله حرف زد. ضمن اینکه قانون مجازات فعلی ما این موضوع را حل کرده است؛ هر چیزی که عرف را جریحه‌دار کند، پلیس می‌تواند مداخله کند؛ هیچ جامعه‌ای عریانی کامل را نمی‌پذیرد.

روح‌افزا: ما نگفتیم در گذشته طلاق وجود نداشته است. بحث «بردن مردم به بهشت» نیست. مردم ما الان دم در جهنم هستند، الان مردم زیر فشار هستند، فشار اقتصادی، بیکاری و ناکارآمدی. تقوا مهم است و من کاملا با تقوا موافقم. اما حد یقف حجاب کجاست؟ ایشان می‌گوید عریانی نداریم، درحالی که بارها دیده‌ایم که وجود دارد و برخورد هم شده‌است. راهکار من این است که همه دستگاه‌ها وارد عمل شوند. همانطور که یک مادر نگران فرزندش است، جامعه هم باید نگران باشد. ما باید برای جوانان ارزش قائل شویم، مسکن گران است، وام ازدواج داده نمی‌شود، فشار زیاد است باید در دانشگاه‌ها، مدارس و کرسی‌های آزاداندیشی علمی و منطقی توضیح دهیم. به دختر و پسر بگوییم ارزش تو بالاتر است. باید آمار ازدواج را بالا ببریم، نه روابط غلط را. باید واقعا به بچه‌هایمان فکر کنیم؛ باید به آنان کمک کنیم یک زندگی آرام و با عشق و عاطفه کنار همسر خود داشته باشند، نه اینکه در خیابان یا محل کار، خانم هر بار نگران این باشد که شوهرش با چه‌کسی ارتباط گرفته است، یا آقا نگران این باشد که به اسم آزادی، عده‌ای بخواهند در جامعه کاملا برهنه ظاهر شوند. این جامعه قانون دارد؛ مانند همه جای جهان.

باقی: با توضیح و اقناع مشکلی ندارم، مشکل من تحمیل و اجبار است. این برخوردها در طول سال‌ها اثرات منفی جدی در ذهنیت جامعه گذاشته است. ضمن اینکه ما در جامعه برهنگی کامل نداریم؛ من ندیده‌ام. ما در یک جامعه زندگی می‌کنیم. حتی موردی که در دانشگاه آزاد علوم‌وتحقیقات اتفاق افتاد، شاهد بودیم که جامعه چگونه واکنش نشان داد؛ خیلی‌ها بدون نگاه عبور کردند، جامعه عریانی کامل را نمی‌پذیرد. ما برای عریانی قانون داشته‌ایم، همیشه هم داشته‌ایم. اصلا ضرورتی نداشت برای اینکه عریانی پیش نیاید، بیاییم قانون جدید بنویسیم و به ۴تار مو گیر دهیم و روسری را به‌زور سر مردم بگذاریم. اکنون هم که آن گشت‌ها برداشته شده، می‌بینیم روسری نیست، اما اتفاق خاصی هم نیفتاده است. من فرزندم را به سلاح تقوا مجهز می‌کنم، به او یاد می‌دهم احترام بگذارد و نگاه را کنترل کند. لازم نیست برای اینکه جوان‌ها به گناه نیفتند، همه‌چیز را بگذاریم پای حجاب. همه بحران‌ها، فسادها و مشکلات معیشتی مردم کنار گذاشته شده و فقط به یک‌مسئله چسبیده‌ایم.

روح‌افزا: البته مسئولان دولتی ما در دوره‌های مختلف، از آقای روحانی تا آقای خاتمی و آقای احمدی‌نژاد، هیچ‌وقت مسئله حجاب را جدی نگرفتند.

باقی: به‌نظر من گشت ارشاد در دوره آقای احمدی‌نژاد و آقای رئیسی حمایت شد و در دولت‌های دیگر نه. ما ۵۸کشور مسلمان داریم؛ واقعا فقط ما و طالبان اسلام را درست می‌فهمیم؟ وقتی حجاب اجباری می‌شود، ناخواسته سیاسی می‌شود. حجاب مسئله اقناعی است، با قانون و اجبار نه‌تنها نتیجه نمی‌گیرید، بلکه نتیجه معکوس می‌گیرید.

روح‌افزا: من بارها گفته‌ام با قانون حجاب مخالفم. ما قانون مجازات اسلامی را داشتیم، همان کافی بود. اینکه ۲سال مردم را معطل کردند و قانون جدید نوشتند، به‌نظر من بیشتر یک بازی سیاسی است. به‌عنوان یک مادر می‌گویم، اگر مسیر غرب را برویم، به همان نتایج می‌رسیم. من آنجا زندگی کرده‌ام، درس خوانده‌ام، تحقیق کرده‌ام. هم‌اکنون در بعضی کشورها بچه‌ها پدرشان را از بانک‌های DNA پیدا می‌کنند و خشونت علیه زنان بالاست، حتی اگر آمارها کامل منتشر نشده‌است. اینها واقعیت‌هایی است که باید درباره‌اش صادقانه صحبت کنیم.

آگهی مناقصه عمومی به‌صورت تمام الکترونیکی شماره ۷۰-۱۴۰۴

واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد به سایت http://business.tehran.ir (تالار معاملات شهرداری تهران) مراجعه نمایند.
لازم به ذکر است که شرکت‌کنندگان می‌بایست اسناد مناقصه را از طریق تالار معاملات شهرداری تهران دریافت و در مهلت مقرر به وسیله توکن شرکت نسبت به بارگذاری و مهر و موم پاکت‌های الف و ب اقدام نمایند، ملاک انتخاب برنده توسط اعضاء کمیسیون، اسناد بارگذاری شده در سامانه می‌باشد.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه به ریال	سپرده شرکت در مناقصه (نقدی یا ضمانت‌نامه بانکی) به ریال	مدت انجام پروژه	شرایط متقاضی	پیش پرداخت	مهلت دریافت و تحویل اسناد	بازگشایی پاکات	میزان تضمین انجام تعهدات
۱	عملیات اجرایی لکه‌گیری و مرمت معابر آسفالتی ناحیه ۲، آدرس‌های توسعه محله‌ای و پیام‌های ۱۳۷ پلاس ـ فاز یک در منطقه ۱۲ ـ نوبت چهارم	۷۲/۱۱۲/۰۹۲/۵۹۳	۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	دارای گواهی صلاحیت پیمانکاری حداقل رتبه ۵ در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور (دارای ظرفیت آزاد کاری و ریالی) و مابقی در شرایط خصوصی	تعلق نمی‌گیرد	مهلت دریافت اسناد از تالار معاملات شهرداری تهران : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ و بارگذاری اسناد در سامانه : تا پایان ساعت ۲۴:۰۰ روز ۱۴۰۴/۱۰/۰۶	روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ ساعت ۱۲:۳۰	برابر ۵٪ مبلغ برنده مناقصه

تمامی شرکت کنندگان می بایست همزمان با مراجعه به اداره قراردادهای منطقه ۱۲ اسناد فیزیکی را دریافت و در پایان ساعت اداری روز ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲ تهران

آگهی تجدید مناقصه تهیه و تامین، حمل، نظارت بر نصب، راه اندازی تحویل، آموزش، ضمانت و گارانتی دو دستگاه ژنراتور ۷۵۰ کیلوولت آمپر

شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی در نظر دارد تهیه و تامین، حمل، نظارت بر نصب، راه اندازی، تحویل، آموزش، ضمانت و گارانتی (۲) دستگاه ژنراتور ۷۵۰ کیلوولت آمپر پروژه ملینا کیش خود را به شرح مذکور و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی (www.setadiran.ir) با شماره مناقصه ۲۰۰۴۱۱۱۶۱۰۰۰۰۰۰۷ بصورت الکترونیکی به مناقصه بگذارد.

زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ ساعت ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ ساعت ۱۶:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۱۶:۰۰
زمان بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی: تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ ساعت ۱۰:۰۰
تاریخ اعتبار پیشنهاد: ۱۴۰۴/۱۲/۱۵

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می‌باشد:
۱ برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده و... در بسترسامانه از این طریق امکان پذیرمی باشد.
۲ علاقمندان به شرکت در مناقصه میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکزپشتیبانی و راهبری: ۱۴۵۶
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، درسایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/پروفایل مناقصه گر" موجود است.

شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی

اصلاحیه آگهی فراخوان عمومی دو مرحله‌ای ۱-۱۴۰۴/۵۰

شهرداری تهران - سازمان بهشت زهرا (س)

پیرو آگهی فراخوان عمومی دومرحله‌ای شماره ۱۴۰۴/۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ سازمان آرامستان‌های تهران (بهشت زهرا(س)) با موضوع انتخاب مهندس مشاور پروژه مطالعات پایه و تفصیلی (مراحل اول و دوم) و نظارت بر اجرای طرح‌های توسعه ای آرامستان حضرت معصومه (س) (کلاغائیه) و سایر آرامستان‌ها منتشره در روزنامه همشهری، بدین وسیله به شرح ذیل تغییرات اعمال شده در سامانه ستاد ایران به اطلاع می رسد:

شرایط متقاضیان :

- دارای کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به فراخوان یا فرم ثبت نام
- مشاور باید دارای گواهینامه‌های صلاحیت با مشخصات زیر باشد. همچنین امکان تشکیل گروه مشارکت نیز وجود دارد ولی حداکثر تعداد مهندس مشاور گروه مشارکت از دو شرکت باشد. (ارائه مدارک صلاحیت و گواهینامه‌ها الزامی است.)

گروه	تخصص	حداقل پایه
راه و ترابری	راهسازی	۲
آب و فاضلاب	آب و فاضلاب	۲
معماری و شهرسازی	ساختمان‌های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی	۲
تخصص های مشترک	سازه	۲

- استقرار دفتر مرکزی کلیه مهندسان مشاور حائز شرایط در شهر تهران، الزامی می باشد.

روابط عمومی سازمان آرامستان‌های تهران (بهشت زهرا (س))
WWW.beheshtezahra.ir

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۴/۵۳

شهرداری تهران - سازمان بهشت زهرا (س)

سازمان آرامستان‌های تهران وابسته به شهرداری تهران پروژه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۲۰۰۴۱۰۲۵۸۴۰۰۰۰۵۸ طبق آیین‌نامه معاملات سازمان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به افراد واجد الشرایط به شرح زیر واگذار می‌نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	مدت قرارداد	شرایط متقاضیان
۱	تهیه و نصب سنگ مزار قطعات گلزار شهدا	۲۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	ـ دارا بودن حداقل رتبه ۴ ابنیه از سازمان برنامه و بودجه. ـ دارای کارت پیمانکاری دارای اعتبار از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران یا ثبت‌نام در سامانه تامین‌کنندگان و ارائه دهندگان خدمت. ـ دارا بودن تخصص و سابقه لازم در زمینه سنگ مزار

۱ـ متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ ساعت ۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (https://www.setadiran.ir/setad/cms) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.
۲ـ متقاضی موظف است تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه در سه پاکت «الف، ب، ج» در سامانه ستاد اقدام نماید.
۳ـ متقاضی موظف است در روز بازگشایی پاکات، ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادها سازمان به آدرس : « تهران ـ جاده قدیم تهران ـ قم ـ سازمان آرامستان‌های تهران ساختمان اداری شماره یک» تحویل نماید.
۴ـ بدیهی است شرکت در مناقصه و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.
۵ ـ حجم قرارداد، با توجه به اسناد و مدارک پیمان تا سقف ۲۵ درصد قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.
۶ ـ مبلغ این قرارداد از محل بودجه منابع عمومی شهرداری تهران تامین و پرداخت می‌گردد.

روابط عمومی سازمان آرامستان‌های تهران
WWW.beheshtezahra.ir

آب

کاهش ۱۲ درصدی مصرف آب با همراهی مردم

۳۴ درصد مشترکان کم‌مصرف

۶۶ درصد مشترکان پرمصرف

۱۸۵ لیتر سرانه مصرف آب در تهران

۱۳۰ لیتر استاندارد مصرف آب

مدیرعامل آبفای استان تهران گفت: با همراهی مردم میزان مصرف آب نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته ۱۲ درصد کاهش یافته است.محسن اردکانی با تأکید بر نقش مدیریت مصرف در عبور از شرایط کم‌آبی گفت: در کوتاه‌مدت حل بحران آب از طریق مدیریت مصرف امکان‌پذیر است و سهم عمده این مدیریت برعهده مصرف‌کنندگان قرار دارد.وی با قدردانی از همکاری شهروندان تهرانی افزود: خوشبختانه با همراهی مردم میزان مصرف آب نسبت به‌مدت مشابه سال گذشته ۱۲ درصد کاهش یافت که این موضوع نشان‌دهنده اثرگذاری پویش‌ها و برنامه‌های مدیریت مصرف است.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران بیان کرد: هدف‌گذاری ما کاهش ۲۰ درصدی مصرف آب است که تاکنون ۱۲ درصد آن محقق شده و امیدواریم با تداوم این همگرایی و مشارکت عمومی ۸درصد باقیمانده به‌زودی محقق شود.اردکانی با اشاره به تأثیر کاهش مصرف بر منابع آبی استان گفت: در ۸ ماه گذشته حدود ۱۰۰ میلیون مترمکعب آب کمتر از منابع سطحی و رودخانه‌ها برداشت شده که این اقدام نقش مهمی در افزایش پایداری سدهای استان تهران داشته است.مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان تهران گفت: تداوم صرفه‌جویی و اصلاح الگوی مصرف مهم‌ترین راهکار عبور ایمن از شرایط کم‌آبی و حفظ منابع آبی برای ماه‌های پیش‌رو است.وی با بیان اینکه آمارها بیانگر استثنایی‌ترین وضعیت کم‌آبی در استان تهران در یک‌صد سال اخیر است، گفت: برای نخستین بار در یک قرن اخیر شاهد ۵ سال خشکسالی پیاپی در این استان هستیم، ضمن آنکه در سال آبی گذشته کم‌بارش‌ترین دوره آماری ۶۰ سال گذشته با ۱۵۹ میلی‌متر بارندگی در استان تهران به ثبت رسید.وی اظهار داشت: افزون بر این، در ۵۵ روز ابتدای سال آبی جاری شاهد خشک‌ترین پاییز تهران بدون قطره‌ای بارندگی هستیم و این عوامل موجب کاهش ذخایر آب موجود در سدهای چهارگانه تامین‌کننده آب تهران به کمترین میزان در ۶۰ سال اخیر شده است.به‌گفته وی، در تابستان امسال پیش‌بینی می‌شد که برخی از سدهای تهران تا پایان شهریور گذشته از مدار بهره‌برداری خارج شوند اما همکاری شهروندان در صرفه‌جویی ۱۰ تا ۱۲ درصدی مصرف آب در کنار اقدام‌ها و برنامه‌ریزی‌های وزارت نیرو و آبفای استان تهران این اتفاق را تاکنون به تأخیر انداخته است.وی تصریح کرد: گذر از شرایط کم‌آبی موجود مستلزم ۱۰ درصد صرفه‌جویی بیشتر شهروندان است.اردکانی با قدردانی از همکاری شهروندان در کاهش ۱۰ تا ۱۲ درصدی مصرف آب افزود: با وجود این میزان صرفه‌جویی هم‌اکنون سرانه مصرف شهروندان تهرانی ۱۸۵ لیتر به ازای هر نفر در شبانه‌روز است که با الگوی ۱۳۰ لیتری فاصله زیادی دارد. وی با بیان آنکه هم‌اکنون ۳۴ درصد مشترکان تهرانی الگوی مصرف ۱۲ هزار لیتری به ازای هر خانوار در ماه را رعایت می‌کنند، گفت: این میزان مصرف نیازهای رفاهی و بهداشتی خانوارها را به‌طور کامل تامین می‌کند، بنابراین از ۶۶ درصد سایر مشترکان تهرانی درخواست می‌کنیم به سمت رعایت الگوی مصرف حرکت کنند.

۷۶.۵ میلیارد دلار

حجم تجارت خارجی غیرنفتی متشکل از مجموع ارزش صادرات و واردات ایران در ۸ ماه سال‌جاری به ۷۶.۵ میلیارد دلار رسید. این میزان تجارت خارجی به لحاظ ارزش ۹ درصد کاهش و از حیث وزن ۱/۵ درصد افزایش نشان می‌دهد. در این مدت مقدار ۱۰۵ میلیون و ۲۳۱ هزار تن انواع کالا به ارزش ۳۶ میلیارد و ۹۹۷ میلیون دلار کالا به کشورهای مختلف صادر شده است.

عدد خبر

۹۰۰ همت

به‌گفته معاون وزیر نیرو برای تحقق برنامه توسعه ۳۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی در کشور، به سرمایه‌گذاری حدود ۹۰۰ هزار میلیارد تومان نیاز است؛ اقدامی که می‌تواند سهم قابل توجهی در تأمین برق پایدار، کاهش مصرف سوخت‌های فسیلی و آلایندگی داشته باشد.

پیشنهادهای ۱۰ کارشناس برای مهار قیمت ارز

راه‌حل چیست؟

راهکارهای پیشنهادی کارشناسان برای کنترل بازار ارز

گزارش

بهزاد رنجبر | روزنامه‌نگار | در روزهای اخیر نوسانات بازار ارز تشدید شده است. در چنین شرایطی دوباره بحث روز مردم افزایش قیمت ارز شده است. با اینکه دولت و بانک مرکزی تلاش فراوانی برای کنترل بازار انجام داده‌اند گرانی ارز ادامه دارد. بازار ارز در روزها و هفته‌های اخیر نوسانات زیادی داشته و رکوردهای جدیدی را در قیمت‌ها به ثبت رسانده است.

درخصوص دلایل و ریشه‌های این وضعیت اقتصاددان‌ها دلایل مختلفی بیان کرده‌اند که بارها به آن پرداخته‌ایم. اما در هفته‌های اخیر آثار روانی افزایش قیمت بنزین هم به‌عنوان یک عامل جدید، بر بازار ارز تأثیر گذاشته است. درباره راهکارهای مهار بازار ارز نظرات کارشناسان را جویا شده‌ایم.

■ افزایش نرخ بهره، مهم‌ترین ابزار سیاستگذاری است

حسن حیدری، کارشناس اقتصاد: افزایش نرخ بنزین اگرچه اقدامی اجتناب‌ناپذیر بوده، اما به شکل‌گیری انتظارات تورمی دامن زده است. قیمت‌گذاری خدمات و حمل‌ونقل بر مبنای نرخ بالاتر بنزین، زنجیره‌ای از تورم را فعال کرده که بازار ارز نیز نسبت به آن واکنش نشان داده است. ارقام اعلام‌شده درباره افزایش محدود دستمزدها، به‌جای شفاف‌سازی، ابهام ایجاد کرده و امکان تحقق آنها زیر سؤال است. همین موضوع نیز ریسک اقتصاد را افزایش داده و تقاضا برای ارز را تقویت کرده است. کاهش فاصله بین نرخ‌های رسمی و بازار آزاد یکی از اقدامات ضروری است، زیرا اختلاف زیاد نرخ‌ها باعث شکل‌گیری تقاضای کاذب برای ارز می‌شود. افزایش نرخ بهره مهم‌ترین ابزار سیاستگذاری است و بانک مرکزی باید این ابزار را بپذیرد. در شرایطی که نرخ‌های سود در بازار اوراق و کرادفاندینگ به ۴۵ درصد رسیده و تورم حدود ۵۰ درصد است، افزایش نرخ سود سپرده‌ها و تسهیلات می‌تواند سرعت رشد نرخ ارز را کاهش دهد.

■ نزدیک کردن نرخ سود سپرده‌ها به واقعیت‌های بازار

یوسف کاووسی، کارشناس اقتصاد: ریشه نوسانات فعلی بازار ارز را باید در مجموعه‌ای از سیاست‌های اجرانشده و تعلل‌های بلندمدت در حوزه پولی و مالی جست‌وجو کرد. امروز هزینه کارهایی را می‌پردازیم که باید سال‌ها قبل انجام می‌شد، اما به تعویق افتاد. یکی از مهم‌ترین این موارد، تثبیت دستوری نرخ بهره در شرایط تورمی است. نرخ بهره واقعی می‌توانست بخشی از انتظارات تورمی را مهار کند.در شرایط فعلی، سپرده‌گذاری بانکی برای مردم زیان‌ده است و در بهترین حالت، سپرده‌گذار سالانه بیش از ۲۰ درصد از قدرت خرید خود را از دست می‌دهد. طبیعی است که در چنین شرایطی، مردم به بانک‌ها اعتماد نکنند و منابع خود را به سمت بازارهای داغ مانند ارز و طلا ببرند. سودی که باید از مسیر نظام بانکی به مردم می‌رسید، در عمل از طریق سوداگری در بازارهایی مانند خودرو، مسکن، ارز و طلا جبران شد.

■ ابزار اصلاح؛ تک‌نرخی شدن ارز

صدرالدین نیاورانی، نایب‌رئیس کمیسیون توسعه صادرات غیرنفتی اتاق ایران: ما بهبود اوضاع ارزی کشور را در گرو تک‌نرخی شدن واقعی ارز می‌دانیم؛ اقدامی که از رانت جلوگیری می‌کند و امکان پرداخت یارانه به‌صورت مستقیم و شفاف به مصرف‌کننده را فراهم می‌آورد. درآمدهای ارزی دولت، مانند پول فروش نفت که برای نیازهای اساسی کشور هزینه می‌شود، نباید با قیمتی پایین‌تر از ارزش واقعی به‌دست سودجویان بیفتد. متأسفانه وجود نرخ‌های چندگانه ارز، برخلاف روال متعارف در جهان، باعث شده حتی فعالان درستکار نیز نتوانند به فعالیت خود ادامه دهند. این سیستم ناهمگون، صادرات را نیز تضعیف می‌کند؛ زیرا دولت انتظار دارد کالا با نرخی بالاتر (مثلا دلار ۱۲۰ هزار تومانی) از بازار داخلی خریداری شود، درحالی که درآمدهای صادراتی با نرخ پایین‌تری (مثلا ۹۰ هزار تومان) تسعیر می‌شود. چنین شرایطی برای هیچ صادرکننده‌ای قابل تحمل نیست. تنها با استقرار نظام تک‌نرخی ارز است که منطق اقتصادی حاکم می‌شود.

■ حذف فساد و تنظیم بازار با ارز تک‌نرخی

امیر کشانی، رئیس اتاق بازرگانی اصفهان: هر نرخ متفاوت در بازار به‌معنای ایجاد فضای فساد است. به‌عنوان‌مثال، در بازار ذرت و نهاده‌های دامی که با نرخ ارز ترجیحی (دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان) مواجهیم، قیمت تمام‌شده برای هر تن در تهران حدود ۲۶۰ دلار هر کیلو حدود ۷۳۰۰ تومان است؛ درحالی که قیمت همان کالا در بازار آزاد به بالای کیلویی ۴۰ هزار تومان می‌رسد. این شکاف قیمتی سبب می‌شود تولیدکننده با هزینه‌های بالا مواجه و مصرف‌کننده نیز امکان بهره‌مندی از یارانه دولتی را نداشته باشد.

راهکار این است که دولت کمک را مستقیما به مردم منتقل کند. پیش‌از این نیز نمونه‌هایی از این روش اجرا شده و یارانه مستقیم به مصرف‌کننده پرداخت شده است.

■ عرضه و تقاضای ارز تراز شود

مصطفی صفاری، کارشناس اقتصادی: بازار ارز مانند هر بازار دیگری از دو سوی عرضه و تقاضا تشکیل شده و ما باید به عوامل مؤثر بر هر دو طرف توجه کنیم. در سمت تقاضا، ۳ گروه اصلی وجود دارند: نخست، تقاضا برای واردات کالا و خدمات (مانند سفر)؛ دوم، تقاضا برای خروج سرمایه و سوم، سفته‌بازانی که در شرایط افزایش نقدینگی و تورم که در ایران به‌صورت رسمی بالای ۵۰ درصد اعلام می‌شود، از هجوم مردم به سمت خرید طلا و کالاهای سرمایه‌ای سود می‌برند. در چنین محیطی، مردم به‌طور طبیعی به‌دنبال تبدیل پول خود به ارز هستند و معمولا با افزایش قیمت، تمایل به خرید نیز بیشتر می‌شود و بساط سفته‌بازی به راه است.

■ توسعه بازارهای توافقی ارز

حسین محمودی خراسانی، عضو اتاق بازرگانی ایران: تعیین نرخ توافقی در تالار دوم ارزی موجب رونق تجارت می‌شود و بهبود شرایط اقتصاد کلان کشور را به‌دنبال خواهد داشت، ازاین‌رو می‌توان تدبیر بانک مرکزی برای رونق اقتصادی را ارزشمند دانست. شرکت‌های تولیدی صادرات‌محور استقبال زیادی از راه‌اندازی تالار دوم داشته‌اند، چراکه این سازوکار می‌تواند به افزایش صادرات کشور منجر شود. هرچند تالار دوم ارزی می‌تواند با توجه به کارکرد خود تاحدی از نوسانات نرخ ارز جلوگیری کند اما ثبات بازار ارز تنها با این ابزار حاصل نمی‌شود و لازم است سایر متغیرهای اقتصادی نیز در راستای تقویت این ثبات عمل کنند.

■ افزایش عرضه ارز پتروشیمی‌ها

رضا پدیدار، نایب‌رئیس فدراسیون صنعت نفت: افزایش عرضه ارز پتروشیمی‌ها یکی از عوامل مؤثر در کاهش التهابات بازار ارز است. تقویت بازار رسمی می‌تواند نقش مهمی در بازگرداندن ثبات نسبی به نرخ ارز ایفا کند. صنعت پتروشیمی کشور برای توسعه صادرات و مدیریت بهینه ارز، نیازمند تسهیل‌گری مؤثر در حوزه صادرات و واردات ارز است. توسعه صادرات محصولات پتروشیمی، به‌ویژه به کشورهایی که ایران با آنها موافقتنامه‌های تجاری دارد ضروری است.

■ افزایش اختیارات بانک مرکزی

مهراد عباد، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران در حداقل ۱۰ سال گذشته ارزش پول ملی بیش از اقتصاد، تحت‌تأثیر اتفاقات سیاسی جهان قرار داشته است. در روزهای اخیر اتفاق ویژه‌ای در عرصه بین‌المللی برای ایران رخ نداده، اما مسائل سیاسی و وضعیت نه جنگ، نه صلح، خود یک سیگنال منفی برای بازار محسوب می‌شود و در کنار ناترازی انرژی و محدودیت‌های ساختاری زمینه‌ساز افزایش قیمت‌ها شده است. نباید بازار غیررسمی از کنترل خارج شود. باید ساختار نظارتی شفافی بر این بازار حاکم شود تا از التهاب و نوسانات شدید جلوگیری کند. واردات ۱۰۰ تن طلا در سال گذشته، یکی از ابزارهای ثبات‌بخش است.

بدون شک طلا می‌تواند ابزار ثبات‌بخش باشد که بخش مهمی از این واردات توسط بخش خصوصی انجام شده است. نقش بازارساز در ایجاد ثبات، زمانی مؤثر خواهد بود که با استقلال و اقتدار کافی بر بازار غیررسمی نظارت واقعی داشته باشد و مشخص شود چه گروه‌هایی نرخ‌های غیررسمی را تعیین می‌کنند؛ از کانال‌های تلگرامی گرفته تا برخی صرافان فعال در امارات.

■ مهار رشد افسار گسیخته نقدینگی

محمدرضا نجفی‌منش، عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی تهران: افزایش نرخ ارز نتیجه دخالت‌های نادرست اقتصادی و رشد بی‌ضابطه نقدینگی است. تا زمانی که حجم نقدینگی بدون افزایش متناسب با تولید و کالا بالا می‌رود، افزایش قیمت‌ها در همه بازارها اجتناب‌ناپذیر خواهد بود. اگر بخواهیم ریشه واقعی افزایش نرخ‌ها را بررسی کنیم باید به سیاست‌های اقتصادی و به‌ویژه رشد شدید نقدینگی در کشور توجه کنیم. افزایش نقدینگی به‌صورت مستقیم باعث افزایش قیمت همه کالاها، ازجمله ارز می‌شود. وقتی حجم نقدینگی افزایش پیدا می‌کند اما میزان تولید و حجم کالا در اقتصاد بالا نمی‌رود، نتیجه‌ای جز افزایش قیمت‌ها ندارد. این یک قاعده شناخته شده اقتصادی است که بیش از یک قرن پیش مطرح شده؛ اگر نقدینگی بالا برود و عرضه کالا افزایش نیابد قیمت‌ها به‌طور طبیعی افزایش پیدا می‌کنند.

■ حامیان اقتصاد بازار مسبب گرانی‌ها هستند

مجیدرضا حریری، عضو اتاق بازرگانی: اقتصاد کشور گرفتار تصمیم‌گیری‌های محدود و بسته از سوی گروه‌های خاصی شده است؛ تیم‌هایی مشخص که هر زمان به اهرم‌های کلیدی تصمیم‌گیری دست پیدا می‌کنند با فشار بر دکمه گران‌سازی همه‌چیز را گران می‌کنند و اسم آن را «اقتصاد بازار» می‌گذارند. درحالی که واقعا مشخص نیست این چه نوع بازاری است که امروز شاهد آن هستیم. نکته دیگری که باید به آن اشاره کنم این است که در ۲ دهه اخیر که دچار کمبود منابع بوده‌ایم، همواره در پایان سال میلادی و به‌ویژه درماه دسامبر با کمبود منابع ارزی مواجه شده‌ایم و موضوع سابقه تاریخی دارد. اما امروز مسئله این است که ارزش ریال آن‌قدر کاهش یافته که نوسانات یک تا ۲ درصدی به افزایش چندهزار تومانی نرخ ارز منجر می‌شود.

گشتی در اقتصاد ایران

تشکیل جلسه «کمیته دستمزد» در هفته آینده
طبق گفته نمایندگان کارگری جلسه کمیته دستمزد شورای‌عالی کار هفته آینده برگزار می‌شود. مقامات کارگری و فعالان حوزه کار تعیین هزینه سبد معیشت کارگران را مهم می‌دانند و بر لزوم محاسبه دقیق تورم اقلام مصرفی سبد معیشت برای تعیین دستمزد واقعی و عادلانه تأکید دارند.

وزارت نیرو، از شناسایی و تصویب ۱۸ قلم کالای راهبردی مورد نیاز این وزارتخانه در راستای حمایت از دانش‌بنیان‌ها و بومی‌سازی خبر داد و بر آمادگی جهت سرمایه‌گذاری مشترک و حمایت از ساخت داخل تأکید کرد.

وزیر نفت با اعلام اینکه تا پایان امسال احداث و راه‌اندازی بیش از هزار کیلومتر خط لوله انتقال گاز هدف‌گذاری شده است، گفت: توسعه شبکه انتقال گاز نقش بسزایی در تقویت امنیت و پایداری انرژی کشور به‌ویژه در شرایط پیک مصرف دارد.

سرپرست سازمان هواپیمایی کشوری از اضافه شدن ۲ هزار صندلی به ظرفیت پروازی کشور در دولت چهاردهم خبر داد. این تعداد صندلی در قالب ۸ هواپیما به ناوگان هوایی اضافه شده است.

سهمیه بنزین یارانه‌ای برای خودروهای وارداتی دوباره زیر تیغ دولت رفت. براساس مصوبه جدید، تمام خودروهای غیرایرانی با موتور ۱۳۰۰ سی‌سی و بالاتر (چه در حال تردد و چه در صف واردات) از دریافت بنزین ۱۵۰۰ و ۳۰۰۰ تومانی محروم شدند.

مدیرعامل مؤسسه جهاد استقلال، اعلام کرد که سران ۳ قوه با تصمیمی مهم، افزایش تخصیص ارز برای کالاهای اساسی را تصویب کرده‌اند و این اقدام با پیگیری‌های معاونت بازرگانی باعث گشایش در تأمین نهاده‌ها شده است.

سخنگوی صنف جایگاه‌های سوخت کشور گفت: اقدامات نهایی برای عرضه بنزین سوپر وارداتی صورت گرفته است و منتظر ارائه این فرآورده از سوی شرکت‌های صاحب صلاحیت به جایگاه‌ها برای عرضه به مصرف‌کنندگان هستیم.

همزمان با ثبت رکوردهای جدید قیمتی گزارش‌های میدانی از بازار نشان می‌دهد اشکالی تازه و نگران‌کننده از تقلب؛ از سکه‌های پلاستیکی و غیرفلزی گرفته تا وکیوم‌های جعلی و طلای آب‌شده و کم‌عیار در حال گسترش است.

قیمت لوازم خانگی تولید داخل طی هفته‌های اخیر بین ۵ تا ۲۰ درصد افزایش یافته است. فعالان صنفی می‌گویند رشد قیمت مواد اولیه، افزایش هزینه قطعات وابسته به ارز، بالا رفتن هزینه حمل‌ونقل و دستمزد، تولیدکنندگان را ناچار کرده قیمت‌های جدید را اعمال کنند.

حبیب جهانساز، رئیس سازمان چای کشور با اشاره به آخرین آمار صادرات چای گفت: از ابتدای امسال نزدیک به ۹ میلیون و ۸۰۰ هزار کیلوگرم چای ایرانی به ارزش ۱۲ میلیون دلار صادر شده است.

آگهی فراخوان عمومی (شماره ۲-۱۴۰۴م)

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد از طریق عقد قراردادهای مشارکتی نسبت به اجرای عملیات ساخت، تجهیز و بهره‌برداری پروژه ذیل اقدام نماید. لذا بدینوسیله از کلیه متقاضیان (حقیقی ـ حقوقی) واجد شرایط دعوت بعمل می‌آید تا به جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس بزرگراه شهید خرازی، شهرک شهید باقری، ساختمان شماره ۱ شهرداری منطقه ۲۲، اداره سرمایه‌گذاری و مشارکتهای مردمی منطقه ۲۲ مراجعه نمایند.

ردیف	شرح	ضریب تاثیر فنی وکیفی	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت بهره‌برداری	مبلغ پایه اجاره بهاء سال اول (ریال)	سپرده شرکت در فراخوان (ریال)
۱	احداث زمین تنیس و پدل در بوستان چیتگر به روش B.O.L.T	۰,۱	۴۱۰/۲۵۲/۲۶۱/۳۶۳	۱۲ سال	۵/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۸/۲۰۵/۰۴۵/۲۲۸

الف ـ مبلغ برآورد عملیات اجرایی پروژه بر اساس نظریه کارشناس رسمی دادگستری می‌باشد.

ب ـ سپرده شرکت در فراخوان : می‌بایست بصورت فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۴۵۷۵۳۵۲ و یا ضمانتنامه بانکی (ازکلیه بانک‌های معتبر تهران) به شناسه ملی : ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ در وجه شهرداری منطقه ۲۲ ارائه شود. (پرداخت به هر نحو دیگر مانند چک رمزدار، و... مورد پذیرش نمی‌باشد)

ج ـ مهلت دریافت و ارائه اسناد : مهلت دریافت اسناد فراخوان از تاریخ نشر آگهی به مدت ۷ روز کاری (روز انتشار آگهی نیز محاسبه می‌شود.) می‌باشد و پس از آن می بایست ظرف مدت ۱۰ روز کاری تمامی اسناد و مدارک تکمیل شده در پاکت‌های مربوطه بصورت لاک و مهر شده و پس از تأیید اداره سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی به دبیرخانه منطقه تحویل شود. (بدیهی است ارائه اصل و تصویر ضمانتنامه حداقل ۴۸ ساعت قبل از تحویل اسناد به منطقه جهت اخذ تأییدیه بانک ضروری می‌باشد.) **ضمناً امضای تمامی صفحات اسناد با قید کلمه قبول توسط پیشنهاد دهنده و همچنین شماره‌گذاری تمامی صفحات اسناد پاکت ب شامل اسناد فراخوان و اسناد درخواستی (مالی و سوابق کاری و...) سرمایه‌گذاران الزامی می‌باشد.**

بدیهی است شرکت در فراخوان به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد فراخوان بوده و شهرداری در رد یک یا تمامی پیشنهادات مختار است.
ضمناً هزینه چاپ آگهی و دستمزد کارشناسان رسمی دادگستری بر عهده برنده فراخوان می‌باشد.
ارائه سوابق مالی و اجرایی مرتبط به جهت دریافت اسناد و مدارک فراخوان الزامی است.

« نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۲۲ برنده فراخوان متعهد به اجرای پروژه بر اساس ضوابط زیست محیطی، ایمنی و بهداشت شغلی و کیفیت خدمات می‌باشد.»

آدرس اینترنتی : http://region22.tehran.ir

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۲

آگهی مناقصه عمومی شماره ۶۹-۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۱۲ در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی (اشخاص حقوقی) واگذار نماید، واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به‌همراه فلش مموری به امور قراردادهای منطقه ۱۲ مراجعه نمایند.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه پروژه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه در قالب ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز نقدی (ریال)	شرایط متقاضی	مدت انجام خدمات (ماه)	پیش پرداخت	مهلت دریافت و تحویل اسناد	تضمین حسن اجرای تعهدات	تاریخ بازگشایی پاکات
۱	عملیات بهسازی، مرمت، ایمن‌سازی، تجهیز و تکمیل ابنیه و معابر بوستان‌ها (تهیه و نصب نرده فلزی پیرامونی بوستان‌ها) در سطح شهرداری منطقه ۱۲	۴۷/۰۶۶/۶۱۰/۰۷۸	۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱ـ دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته ابنیه با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور ۲ـ دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین‌کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست در رسته مرتبط	۶	ندارد	تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تحویل دبیرخانه منطقه گردد.	به‌میزان ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه	روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ ساعت ۱۰

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۲

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

انتظامی

متهمان کلاهبرداری ۶۰۰ میلیاردی در دادگاه

اولین جلسه محاکمه نماینده شرکت آرامیس خودرو البرز که از ۴۰۰ متقاضی خرید خودرو، ۶۰۰ میلیارد تومان کلاهبرداری کرده بود برگزار شد. این فرد متهم است با وعده فروش خودرو در تاکستان قزوین از متقاضیان کلاهبرداری کرده است. اتهام این متهم مباشرت در کلاهبرداری و قرار است رأی به‌زودی صادر شود.

نجات

نجات ۱۰ نفر از آتش‌سوزی برج ۲۰ طبقه

۱۰ نفر که در جریان آتش‌سوزی برجی ۲۰ طبقه در دهکده المپیک میان دود و آتش گرفتار شده بودند با تلاش آتش‌نشانان نجات پیدا کردند. این حادثه ظهر دیروز (دوشنبه) در طبقه دهم برجی ۲۰ طبقه اتفاق افتاد و دقایقی بعد آتش‌نشانان با استفاده از تجهیزات ویژه موفق به مهار آتش و نجات ۱۰ نفر شدند.

حادثه

سقوط به چاه در جست‌وجوی کبوتر

مرد ۵۰ساله زرندی که برای گرفتن کبوتر وارد چاهی ۵۰متری شده بود، به اعماق آن سقوط کرد اما زنده ماند.
به گزارش همشهری، این حادثه عصر پنجشنبه گذشته در حاشیه شهر زرند در استان کرمان رخ داد. ۲مرد میانسال با تجهیزات اندکی که داشتند برای گرفتن کبوتر به محدوده یک قنات قدیمی خشک شده به عمق ۵۰متر رفتند. آنها شنیده بودند که در این چاه‌ها کبوترهایی لانه دارند که در بازار به قیمت خوبی به فروش می‌رسند و به همین دلیل خطر را به جان خریدند و یکی از آنها با طناب وارد چاه شد اما در میانه راه طناب پاره شد و او به اعماق چاه افتاد.
مهدی کارگر، مدیر روابط عمومی شهرداری زرند در گفت‌وگو با همشهری می‌گوید: این ۲نفر نمی‌دانستند که عمق چاه چقدر است، به همین دلیل، یکی از آنها با طنابی پوسیده که حدودا ۳۰متر طول داشت وارد چاه شد. اما در میان راه سقوط کرد و به عمق چاه افتاد. از آن طرف دوستش که بالای چاه ایستاده بود، وقتی دید صدایی از دوستش نمی‌آید، ابتدا تلاش کرد که وارد چاه شود، اما وقتی متوجه شد که نمی‌تواند خیلی پایین برود، چاره‌ای نداشت جز اینکه با آتش‌نشانی زرند تماس بگیرد و آنها را در جریان قرار دهد. او ادامه می‌دهد: بعد از گزارش ماجرا به آتش‌نشانی، نیروهای امداد و نجات با تجهیزات ویژه راهی محل حادثه شدند. از آنجا که احتمال ریزش دیواره‌های چاه وجود داشت، نجاتگران با احداث کارگاهی در دهانه چاه، عملیات خود را آغاز کردند اما به‌دلیل شرایط بد جوی و بارش باران، این عملیات تا ساعت یک نیمه شب طول کشید.
کارگر توضیح داد: سرانجام تیم نجات توانست مرد را از اعماق چاه بیرون بکشد و این در حالی بود که بررسی‌ها و معاینات نشان می‌داد که وی آسیب جدی ندیده و به طرز معجزه‌آسایی زنده مانده است.

نقشه ناکام زنی که قصد داشت همراه فرزندش به ترکیه فرار کند

پیامک اشتباهی اسرار زن فراری را فاش کرد

گزارش

الهه فراهانی | روزنامه‌نگار | ارسال پیامک اشتباهی اسرار ناپدیدشدن مادر و دختر ۷ساله‌اش را که تصور می‌شد قربانی سرقت و آدم‌ربایی شده‌اند، فاش کرد. به گزارش همشهری، چند روز پیش مردی نزد مأموران پلیس پایتخت رفت و خبر از ناپدیدشدن همسر و دختر ۷ساله‌اش داد. او توضیح داد که همسر و دخترش ظهر برای رفتن به جشن تولد از خانه خارج شده‌اند اما دیگر اثری از آنها نیست.

فرضیه آدم‌ربایی

با تشکیل پرونده‌ای در دادسرای جنایی تهران، گروهی از مأموران تحقیقات برای یافتن ردی از مادر و دختر گمشده را آغاز کردند. در نخستین گام تصاویر دوربین‌های مداربسته مورد بررسی قرار گرفت و مشخص شد که مادر و دختر پس از پایان مهمانی، از ساختمان خارج و سوار بر خودرویی شده بودند. در گام بعدی صاحب خودرو شناسایی شد اما گفت که مادر و دختر را به خیابانی در غرب تهران برده و پس از رسیدن به مقصد هر دو پیاده شده و رفته‌اند. بررسی‌های پلیسی نیز نشان می‌داد که موبایل زن جوان از همان لحظه‌ای که از خودروی مسافرکش پیاده شده، خاموش شده است. همه شواهد از آدم‌ربایی حکایت داشت اما با گذشت زمان و پیدانشدن اثری از مادر و فرزند گمشده و همچنین تماس‌نگرفتن آدم‌ربایان با خانواده این زن، فرضیه اینکه آنها به قتل رسیده‌اند مدنظر قرار گرفت. این فرضیه زمانی قوت گرفت که معلوم شد زن جوان هنگام رفتن به جشن تولد طلاهای زیادی همراهش بوده است. در این شرایط بود که بررسی‌ها برای مشخص‌شدن سرنوشت مادر و دختر وارد مرحله‌ای تازه شد.

پیامک اشتباهی

«نگران ما نباشید؛ من و دخترم زنده هستیم و تا ساعتی دیگر از مرز خارج می‌شویم؛ به محض اینکه به ترکیه رسیدیم، تماس می‌گیرم.» این متن پیامکی بود که چند روز بعد از شماره‌ای ناشناس برای شوهر زن گمشده ارسال شد. مرد جوان با خواندن پیامک شوکه شد. آنجا بود که فهمید نه ماجرای گروگانگیری مطرح است و نه جنایت. او فورا با پلیس تماس گرفت و کارآگاهان در جریان بررسی‌های تخصصی محل اقامت زن گمشده را در یکی از روستاهای مرزی شناسایی کردند و هر دوی آنها را پیش از خروج از مرز گیر انداختند.

مکث

فرار از زندگی

زن جوان پس از انتقال به دادسرای جنایی تهران به فرار از خانه اعتراف کرد و گفت: شوهرم مرد ثروتمندی است اما بیماری شدید وسواس دارد. زندگی با او خیلی سخت است و من چند وقت قبل تصمیم به جدایی گرفتم. حاضر بودم همه حق و حقوقم را ببخشم و حضانت دخترم را بگیرم اما شوهرم تهدید کرد که اگر طلاق بگیرم اجازه دیدن دخترم را نمی‌دهد. وی ادامه داد: تنها راهی که به ذهنم رسید فرار از کشور بود اما قانونی نمی‌توانستم. تصمیم گرفتم با برداشتن طلا و جواهراتم، خودم را به یکی از شهرهای مرزی برسانم. حتی با چند قاچاقچی انسان هم صحبت کرده بودم تا با پرداخت پول به آنها، از کشور بروم. نقشه‌ام این بود که به ترکیه و سپس به آلمان بروم تا دست شوهرم به ما نرسد اما خب یک اشتباه کار دستم داد. او گفت: وقتی رسیدم لب مرز، تصمیم گرفتم به یکی از اعضای خانواده‌ام پیامک ارسال کنم و آنها را در جریان قرار بدهم. می‌دانستم پدر و مادرم به‌شدت نگران هستند و حتی حدس می‌زدند که ما کشته شده‌ایم. چون چند روز بود به‌خوبی نخوابیده بودم، پیامک را به جای اینکه برای پدرم بفرستم، برای شوهرم فرستادم و نقشه‌ام نافرجام ماند. با افشای این حقیقت، تحقیقات در این پرونده ادامه دارد.

۹ قربانی در حادثه شهرک صنعتی دولت‌آباد

آتش‌سوزی در شهرک صنعتی دولت‌آباد اصفهان موجب جان‌باختن ۹نفر از کارگران شد. به گزارش همشهری، صبح دیروز (دوشنبه) به آتش‌نشانی اصفهان خبر رسید یک سوله تجهیزات الکترونیک در شهرک صنعتی دولت‌آباد منطقه برخوار دچار آتش‌سوزی شده است. به‌دنبال این حادثه آتش‌نشانان از یک سو و امدادگران اورژانس از سوی دیگر راهی محل حادثه شدند و عملیات امداد و نجات و اطفای حریق را آغاز کردند. شعله‌های آتش از این کارگاه زبانه می‌کشید و شواهد نشان می‌داد شماری از کارگران در آنجا گرفتار شده‌اند. در این شرایط عملیات ادامه یافت و آتش‌نشانان موفق به مهار آتش‌سوزی شدند. منصور شیشه‌فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان درباره این حادثه گفت: در جریان آتش‌سوزی در خط تولید یکی از واحدهای کارگاهی منطقه صنعتی دولت‌آباد شهرستان برخوار متأسفانه ۹ نفر از کارگران کارگاه صنعتی بر اثر گازگرفتگی جان باختند. علت حادثه توسط تیم‌های آتش‌نشانی در دست بررسی است.

ماجرا

جزئیات غرق شدن سریالی ۳ پسربچه

۳پسربچه دبستانی که بعد از پایان مدرسه برای تفریح راهی باغ‌های پسته شده بودند در اعماق استخر کشاورزی غرق شدند.
به گزارش همشهری، این حادثه روز شنبه ۲۲ آذرماه در حوالی روستای حسین‌آباد آخوند شهرستان زرند در استان کرمان رخ داد. آن روز ۲برادر به نام‌های امیرحسین ۷ساله و امیرعباس ۱۱ساله به همراه پسرخاله‌شان مرصاد ۷ساله و یک دانش‌آموز دیگر بعد از اینکه از مدرسه تعطیل شدند، سوار بر ۲دوچرخه به‌سوی استخر ذخیره آب کشاورزی رفتند. قبلا دورتادور استخر فنس کشیده شده بود، اما مدتی بود که قسمتی از آن را دزدان سرقت کرده بودند. بچه‌ها که از این موضوع اطلاع پیدا کرده بودند، تصمیم گرفتند، دور از چشم بزرگترها برای تفریح به کنار استخر بروند.
علی قلی‌زاده، دهیار روستا به همشهری می‌گوید: حدود ساعت ۱۲:۳۰ بچه‌ها خود را به استخر ذخیره کشاورزی در میان درختان پسته، رساندند. آن روز امیرحسین خودش را به لبه استخر رساند اما به‌دلیل پلیمری بودن دیواره استخر پایش سر خورد و به عمق آب رفت و دیگر بالا نیامد. این استخر حدود ۶- ۵ متر عمق داشت و مرصاد که این صحنه را دید، داخل آب پرید تا او را نجات دهد، اما او نیز در آب فرو رفت و بالا نیامد. بعد از آن امیرعباس خود را در آب انداخت تا برادر و پسر خاله‌اش را نجات دهد اما او نیز به عمق آب رفت. دانش‌آموز چهارم که این صحنه‌ها را دید، ترسید و سراسیمه خود را به روستا رساند و ماجرا را برای پدرش تعریف کرد.
قلی‌زاده ادامه داد: وقتی اهالی از حادثه باخبر شدند خودشان را به استخر رساندند اما دیر شده بود. پیکرهای بچه‌ها روی آب شناور بود و هر ۳ نفر جانشان را از دست داده بودند.
قلی‌زاده می‌افزاید: فردای آن روز پیکر این ۳کودک در میان غم و اندوه اهالی روستا تشییع شد و در آرامستان روستا به خاک سپرده شدند.

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

ارسال ۴۴ میلیارد تومان تجهیزات حفاظتی و اطفای حریق به ۱۴ استان

رضا افلاطونی، رئیس سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور: ۴۴ میلیارد تومان تجهیزات حفاظتی و اطفای حریق جنگل‌ها و مراتع کشور به ۱۴ استان ارسال شد. طبق برنامه قرار است ارسال تجهیزات حفاظتی و اطفای حریق به استان‌ها در ۳ مرحله اجرایی شود.

سرمایه‌گذاری سبز؛ فرصت ایجاد ارزش افزوده در صنایع ایران

حامد مقصود طالقانی، مدیرعامل صندوق ملی محیط‌زیست: سرمایه‌گذاری سبز دیگر فقط دغدغه زیست‌محیطی نیست بلکه ضرورتی اقتصادی است که می‌تواند در صنایع کلیدی مانند نفت، پتروشیمی، فولاد و سیمان ارزش افزوده قابل توجهی ایجاد کند.

پارک وی

چرا «مکتب بهزاد» به نام افغانستان شد؟

در بیستمین نشست کمیته بین‌دولتی پاسداری از میراث فرهنگی ناملموس یونسکو، افغانستان موفق شد «هنر مینیاتور به سبک بهزاد» را در یونسکو به نام خود ثبت کند؛ موضوعی که در روزهای گذشته منجر به انتقادهای فراوانی شده است.
دبیرکل مرکز مطالعات منطقه‌ای پاسداری از میراث فرهنگی ناملموس در آسیای غربی و مرکزی در برنامه «پارک وی» تلویزیون اینترنتی همشهری در این‌باره گفت: در منطق کنوانسیون ۲۰۰۳ یونسکو، ثبت یک عنصر فرهنگی نه به‌معنای صدور سند مالکیت، بلکه به‌معنای پذیرش تعهد برای پاسداری از میراث زنده است. فهرست معرف میراث فرهنگی ناملموس بر پایه مفاهیمی چون پاسداری، انتقال بین‌نسلی، افزایش آگاهی و همکاری بین‌المللی شکل گرفته و هدف آن، عبور از منطق «ثبت به نام یک کشور» و حرکت به‌سوی مسئولیت مشترک دولت‌ها در قبال سنت‌هایی است که اغلب ریشه‌هایی فراتر از مرزهای سیاسی امروز دارند.
آتوسا مومنی با تأکید بر اینکه ثبت «مکتب بهزاد» یا «مهارت آینه‌کاری در معماری ایران» را باید در همین چارچوب خواند، افزود: کنوانسیون ۲۰۰۳ تصریح می‌کند که آنچه ثبت می‌شود، شیء یا بنا نیست، بلکه دانش، مهارت، شیوه عمل و شبکه انسانی حاملان میراث است. به همین دلیل، ثبت یک عنصر در فهرست معرف، نه حذف دیگر کشورها از صحنه است و نه تثبیت انحصار فرهنگی، بلکه شکل‌گیری یک میثاق مسئولیت برای تداوم حیات آن سنت به نمایندگی از جوامع حامل به شمار می‌آید.
او با بیان اینکه بخش مهمی از میراث فرهنگی ناملموس در منطقه آسیای غربی و مرکزی ذاتا فراملی است، اظهار کرد: نمونه‌هایی چون نوروز، هنر مینیاتور، شاهین‌بازی، فرهنگ خوراک، پوشاک و آیین‌ها، همگی نشان می‌دهند که یونسکو این عناصر را در افق «پهنه‌های تمدنی مشترک» می‌فهمد. از همین رو، سازوکار پرونده‌های چندملیتی در دستورالعمل‌های اجرایی کنوانسیون پیش‌بینی شده و امکان الحاق دولت‌های دیگر به یک پرونده ثبت‌شده، مسیری رسمی و پذیرفته‌شده به شمار می‌آید. در این نگاه، پاسداری از میراث، مستلزم حمایت از جوامع حامل، آموزش، مستندسازی و پیوند سنت با زندگی امروز است.

مازوت‌سوزی به سبک تازه

انتقادها به مازوت‌سوزی نیروگاه‌ها ادامه دارد؛ محیط‌زیست از افزایش تولید مازوت کم‌سولفور خبر می‌دهد

فیلم نشست را با اسکن این کد ببینید.

گزارش

سیده زهرا عباسی | روزنامه‌نگار | چند روزی است آلودگی هوا در بخش‌های بزرگی از کشور فروکش کرده و شاخص آلودگی در بسیاری از مناطق ایران قابل‌قبول شده است.
با وجود این، موضوع مازوت‌سوزی نیروگاه‌های برق حرارتی هنوز داغ است؛ به‌طوری که پس از انتقادهای زیاد نسبت به مازوت‌سوزی در ۱۵نیروگاه برق حرارتی کشور، عبدالرضا سپهوند، دبیر دوم کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تأکید کرد که مازوت‌سوزی با اجازه شورای‌عالی امنیت ملی و براساس ابلاغیه به وزارت نفت و نیرو در جریان است.
تلویزیون اینترنتی همشهری به همین بهانه میزبان احد طاهری، رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم و محمدجواد فروغی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی بهره‌برداری تولید شرکت برق حرارتی بود.

عکس: همشهری/محمد عباس‌نژاد

۳ رویکرد راهکارمحور محیط‌زیست

رئیس مرکز ملی هوا و تغییراقلیم با تأکید بر اینکه آلایندگی در کلانشهرها ماهیت متفاوتی دارد، گفت: آلودگی اصلی در برخی شهرها ناشی از حمل‌ونقل است و مازوت فقط در زمان وارونگی دما آن را تشدید می‌کند. احمد طاهری افزود: از ابتدای سال ۱۴۰۴ برنامه‌ریزی شده که سوخت کم‌سولفور ذخیره شود. این برنامه‌ریزی منجر به تولید ۴۲۰میلیون لیتر مازوت کم سولفور شده که در اختیار نیروگاه‌های در اولویت قرار گرفته است. او با بیان اینکه طبق قانون هوای پاک، وظیفه سازمان حفاظت از محیط‌زیست نظارتی است، اما در سال‌های گذشته علاوه بر این کار، رویکرد حل مشکل را هم در پیش گرفته است، ادامه داد: در رویکرد اول، به سراغ شرکت‌های دانش‌بنیان برای تولید مازوت کم‌سولفور رفتیم. یکی از طرح‌ها در حال حاضر با امضای قرارداد اجرایی بیش از ۴۰درصد پیشرفت دارد. همچنین سال آینده طرح ارتقای نفت کوره اصفهان راه‌اندازی می‌شود که امکان تولید و توزیع مازوت کم‌سولفور را افزایش می‌دهد. رویکرد دوم به گفته طاهری، استفاده از سوخت ال‌پی‌جی یا گاز مایع در نیروگاه شازند به‌صورت پایلوت بود که درصورت موفقیت، در بقیه نیروگاه‌ها که امکان انتقال سوخت ال‌پی‌جی دارند، اجرا خواهد شد. رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم رویکرد سوم را استفاده از تکنولوژی برای کنترل آلودگی از منبع دانست.

مازوت‌سوزی به اختیار نیروگاه‌ها نیست

مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی بهره‌برداری تولید شرکت برق حرارتی با بیان اینکه در مجموع کمتر از ۱۵درصد نیروگاه‌های حرارتی و کمتر از ۱۰درصد کل نیروگاه‌های کشور قابلیت مصرف مازوت دارند، گفت: نیروگاه‌ها علاقه‌ای به مازوت‌سوزی ندارند. اگر اجباری وجود دارد به‌دلیل ناترازی گاز در طول سال به‌ویژه ایام سرد است. مازوت‌سوزی بنابر مصوبه‌های بالادستی است و نیروگاه‌ها اختیاری در این‌باره ندارند، اما معتقدم درباره تأثیر مازوت بر آلودگی هوا خیلی بزرگ‌نمایی شده است. آلودگی برخی شهرها اصلا ارتباطی با مازوت ندارد.
محمدجواد فروغی تأکید کرد که با وجود اجبار مازوت‌سوزی باید راهکاری داشت. او توضیح داد: یکی از این راهکارها، مازوت کم‌سولفور یا کم‌گوگرد است که مقادیر محدودی مازوت کم‌گوگرد امسال براساس اولویت به نیروگاه‌هایی که تأثیرشان روی مراکز جمعیتی بیشتر است، تحویل داده شد. راهکار بعدی هم در کوتاه‌مدت مانور میزان مصرف است؛ امسال یکی از برنامه‌ها این بود در روزهایی که وارونگی دما بالاتر است میزان مصرف را کمتر کنیم.
او حداکثر قابلیت مازوت‌سوزی نیروگاه‌ها را ۴۰میلیون لیتر دانست و اظهار کرد: اگر وزارت نفت مازوت با کیفیت و کم‌سولفور به ما اختصاص دهد، نگرانی بابت آلودگی نداریم، اما به‌دلیل محدودیت منابع این مسئله هنوز به‌صورت صد در صدی محقق نشده است.

گوگرد یا سولفور مازوت در استانداردها (میزان براساس درصد است)

حد استاندارد جهانی	حد استاندارد ملی	مازوتی که نیروگاه‌ها می‌سوزانند	مازوت کم‌سولفور توزیع شده
۰/۵	۰/۸	۳/۵	۰/۵

صفحه‌آرا: مهرداد هاشمیان

خبر روز — **راحله عبدالحسینی**؛ روزنامه‌نگار

کشف دانه برنج ۳هزار ساله در آمل

فصل جدید کاوش‌های تپه باستانی قلعه کش آمل در حالی رو به پایان است که نتیجه آزمایش‌های فصل قبل، قدمت دانه برنج کشف شده را دوران هخامنشی اعلام کرده است. ۳فصل کاوش در این تپه تاریخی از سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۱ انجام شد.
یکی از سرپرستان کاوش تپه باستانی قلعه کش آمل به همشهری می‌گوید: «نتیجه آزمایش کشف‌های فصل قبل نشان می‌دهد که چند دانه برنج سوخته پیدا شده در کاوش‌ها مربوط به دوران هخامنشی است. کاوش‌های فعلی در محلی است که نشان می‌دهد کف یک اتاق در خانه‌ای با قدمت ۳هزار سال پیش بوده است.»

ابراهیم امیرکلایی با اشاره به اینکه در کاوش فصل قبل یک دانه ارزن هم در کنار دانه‌های برنج کشف شده بود، ادامه می‌دهد: «در این فصل حجم زیادی از بقایای گیاهی به‌دست آمد و به آزمایشگاه ارسال شد، اما نتیجه کاوش فصل قبل در همین محدوده نشان می‌دهد که تاکنون قدیمی‌ترین شواهد مربوط به برنج در ایران متعلق به همین منطقه است. مرکز تحقیقات برنج کشور در شهرستان آمل هم در مجاورت ضلع شمالی تپه قلعه کش قرار دارد.»
امیرکلایی برآورد کلی از کاوش‌های تپه باستانی قلعه کش را مربوط به عصر آهن و مفرغ می‌داند و می‌افزاید: «دانه‌های گیاهی از کف یک منزل سوخته با تیرک‌ها و اجاق سوخته کشف شد. نمونه‌های برداشت شده در این فصل از کاوش شامل زغال، بقایای گیاهی و جانوری و سایر داده‌های فرهنگی است که قابلیت تاریخ‌گذاری دارد. نتایج آزمایش این فصل شواهد بیشتری در اختیار ما قرار خواهد داد.» با بررسی دانه‌های پیدا شده در آزمایشگاه، نوع تغذیه افراد در آن دوران مشخص خواهد شد.
کاوش تاکنون تا عمق ۴ متر از نقطه ثابت اندازه‌گیری پیش رفته و ۲۲ کانتکست فرهنگی (بافتمان باستان شناختی) شناسایی شده که در این عمق، کاوش‌ها به بقایای مربوط به هزاره اول پیش از میلاد وارد شده‌اند. امیرکلایی ادامه می‌دهد: «از ۲ متر ابتدایی محل کاوش فصل جدید، بخش عمده مربوط به آوارهایی است که از سوی کشاورزان و باغداران اطراف محوطه انباشته شده بود.»

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

جامعه پدیا

#آسیبی که کنکور به تعلیم و تربیت می‌زند

کنکور مشکل دائمی نظام آموزشی است. از شرکت‌کنندگان تا برگزارکنندگان کنکور، همه منتقد روال اجرای آن هستند اما راه‌حل مشخصی برای رفع ناکارآمدی‌های آن پیدا نمی‌شود. دیروز وزیر آموزش و پرورش گفت: «مافیای کنکور تمام طرح‌های کیفیت‌بخشی و تربیت‌بخشی آموزش را نقش بر آب می‌کند. ما به اهداف تعلیم و تربیت دست نمی‌یابیم. در آموزش و پرورش دنبال تربیت هستیم اما کنکور پدر تعلیم و تربیت را در می‌آورد.» نوجوانانی که به جای برنامه آموزشی مدرسه، برنامه کلاس کنکور را دنبال می‌کنند و به فکر تست‌زنی برای ورود به دانشگاه هستند، حتی درصورت قبولی در کنکور به مشکل دیگری برخورد می‌کنند که در سال‌های اخیر عامل انتقادات زیادی شده است. سهمیه‌های کنکور باعث شده است که اصل برگزاری کنکور و اهمیت انتخاب براساس بالاترین نمرات به‌دست آمده، زیر سؤال برود.

دبیر شورای‌عالی انقلاب فرهنگی از امکان ورود مقام معظم رهبری به موضوع اصلاح سهمیه‌های کنکور خبر داده و گفته است: «امیدواریم نیازی به ورود ایشان به موضوع نباشد و مسئله سهمیه‌ها با تدبیر و گفت‌وگوی منطقی بین مسئولان به جمع‌بندی برسد. رئیس‌جمهور هم به وزیر علوم دستور داده تا طرح بازنگری در سهمیه‌ها را آماده و ارائه کند، گویا پیشنهادهای اولیه کافی تشخیص داده نشده است. به هر حال منتظریم تا طرح نهایی از سوی وزارت علوم ارائه شود.»

فروردین امسال رئیس‌جمهور به وزرای علوم و بهداشت دستور داد سهمیه‌های کنکور را اصلاح کنند. یک‌ماه بعد وزیر علوم گفته بود که سهمیه‌ها فقط سهمیه ایثارگری نیست بلکه انواع مختلف سهمیه به مناسبت‌های گوناگون که در کشور رخ داده، ایجاد شده؛ برای همین وزارت علوم همه موارد مرتبط با سهمیه را جمع‌بندی و یک راه‌حل منصفانه و عادلانه پیشنهاد کرده است.

در سال‌های گذشته بخش اصلی سهمیه‌های کنکور براساس مصوبات مجلس تعیین شده است و از نظر قانونی، مجلس می‌تواند آنها را لغو کند.

اصل و شرح

پاسخ دستگاه قضا به نماینده مجلس

۲۵هزار نفر به‌خاطر مهریه در زندان هستند! این خبری بود که توسط یکی از نماینده‌ها در شبکه‌های مجازی پخش شد و موضع‌گیری‌های زیادی را هم به‌دنبال داشت. اینکه چرا این خبر باید در شرایطی که تصویب قانون جدید مهریه به یکی از جنجال‌های بزرگ اجتماعی در کشور تبدیل در فضای مجازی منتشر شود خودش جای سؤال دارد، اما نکته مهم این است که دستگاه قضایی حالا با صدور تکذیبیه‌ای سعی کرده به این شایعات پایان دهد. در این تکذیبیه هم آمده است؛ «امیرحسین ثابتی منفرد، نماینده مردم تهران، ری، اسلامشهر، پردیس و شمیرانات با انتشار مطلبی در یکی از شبکه‌های اجتماعی آمار تعداد زندانیان مهریه در سراسر کشور را ۲۵هزار نفر اعلام کرده است. این در حالی است که آمار به روز و به لحظه تعداد زندانیان مهریه در سراسر کشور با اختلاف بسیار چشمگیر پایین‌تر از عدد اعلام شده است.»

آخرین شعله‌های بخاری نفتی در کلاس‌ها

۹۲درصد سامانه گرمایشی مدارس استانداردسازی شده است

استانداردسازی سامانه گرمایش کلاس‌ها

۲۴هزار کلاس: در سال ۱۴۰۴

۱۹هزار کلاس: در سال ۱۴۰۳

۱۴هزار کلاس: در سال ۱۴۰۲

جامعه امروز

محمد سرابی | روزنامه‌نگار | هنوز هم مدارسی در ایران بخاری نفتی دارند و برای دانش‌آموزان ناایمن هستند. از آخرین حادثه منجر به مرگ دانش‌آموزان چند سال گذشته است، اما در این مدت حوادثی رخ داده که فقط خسارت مالی داشته و به همین دلیل رسانه‌ای نشده‌اند. بخاری نفتی در جایی که بچه‌های کوچک درس می‌خوانند، خطرساز است و رویای حذف کامل آن از کلاس‌های درس، ضامنی برای ایمنی و سلامت دانش‌آموزان خواهد شد. کسب اطلاعات درباره وضعیت ایمنی مدارس از سازمان نوسازی آموزش و پرورش مدت زیادی به طول انجامید. بنا به پاسخ مسئولان این سازمان به همشهری، بیش از ۹۰درصد مدارس کشور ایمن‌سازی شده‌اند و دیگر از بخاری‌های نفتی چکه‌ای در کلاس‌های درس استفاده نمی‌شود.

۳۴هزار کلاس نیازمند استانداردسازی

نظارت بر سامانه‌های گرمایشی مدارس بر عهده سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس وزارت آموزش و پرورش است. از رئیس این سازمان درباره میزان ایمنی مدارس سؤال کردیم. حمیدرضا خان‌محمدی، به همشهری می‌گوید: «تاکنون بیش از ۹۲درصد سامانه‌های گرمایشی مدارس کشور استانداردسازی شده‌اند و حدود ۳۴هزار کلاس درس هنوز نیازمند اصلاح و استانداردسازی هستند.» بخش عمده این استانداردسازی به معنی جایگزینی بخاری‌های نفتی با بخاری‌های گازی یا سامانه حرارت مرکزی است. تقریبا تمام حوادث ۳۰سال گذشته که منجر به آتش‌گرفتن کلاس‌های درسی شد از بخاری‌های نفتی قدیمی (چکه‌ای) شروع شده است. معمولا حادثه به این شکل است که بخاری واژگون و نفت زیر پای بچه‌ها و بین نیمکت‌ها پخش می‌شود. وقتی این لکه نفتی آتش بگیرد همه را می‌سوزاند. بچه‌ها از ترس به سمت عقب فرار می‌کنند و در میان دود گیر می‌افتند. پنجره‌ها نرده دارند و نمی‌شود از آنها خارج شد. گاهی منبع نفت هم در نزدیکی بخاری یا با فاصله کمی از آن قرار دارد.

بخاری برقی

حوادث آتش‌سوزی کلاس درس بیشتر در مناطق محروم یا روستایی رخ‌داده است و این سؤال را مطرح می‌کند که در مدارس کوچک که کمتر از ۱۰دانش‌آموز دارند چه سامانه‌های گرمایشی استفاده می‌شود؟ بنا به پاسخ سازمان نوسازی مدارس به همشهری، در مدارس کم‌جمعیت و مدارس مناطق کمتر برخوردار، از تجهیزات برقی که دارای استاندارد ملی ایران باشند استفاده می‌شود.

استان‌های سرد یا گرم

به‌نظر می‌آید که استان‌های سرد و کوهستانی بیشتر در خطر آتش‌سوزی کلاس‌ها قرار داشته باشند، اما بنا به آمار سازمان نوسازی استان‌های فارس، کرمان، اصفهان و خراسان رضوی، در گروه دارای اولویت برای اجرای برنامه استانداردسازی سیستم‌های حرارت مرکزی مدارس کشور هستند و اقدامات اصلاحی باید بیشتر در آنها انجام شود.

استانداردهای کلاسی

مدرسه‌ها بیشتر موتورخانه حرارت مرکزی یا سامانه پکیج دارند. گروهی از آنها هم از بخاری‌های «هرمتیک» با محفظه احتراق بسته استفاده می‌کنند که دودکش ۲لایه دارند. در این بخاری‌ها ورود هوای تازه و خروج دود از طریق دودکش انجام می‌شود و شعله‌های آتش هیچ ارتباطی با فضای کلاس ندارند. براساس مقررات ملی ساختمان استفاده از بخاری دارای شعله مستقیم در کلاس‌ها ممنوع است.

> باید تا پایان برنامه هفتم توسعه (پایان سال ۱۴۰۷) همه کلاس‌ها استانداردسازی شوند. انجام این اصلاحات و استانداردسازی سیستم گرمایش مدارس و کلاس‌های درس منوط به‌وجود زیرساخت‌هایی مانند شبکه گاز و برق است.

واژگونی بخاری‌های نفتی در سال‌های گذشته

- مدرسه شهرستان شفت گیلان - ۱۳۷۶: معلم دانش‌آموزان را بیرون می‌برد اما خودش دچار سوختگی می‌شود.
- مدرسه روستای سفیلان ۱۳۸۳: ۱۳دانش‌آموز دچار سوختگی می‌شوند و معلم جان خود را از دست می‌دهد.
- مدرسه شهید رحیمی درودزن - ۱۳۸۵: ۶دختر و ۲پسر در اثر شعله‌ورشدن علاالدین دچار سوختگی شدند.
- مدرسه شین آباد آذربایجان غربی - ۱۳۹۱: ۲۷دانش‌آموز دختر دچار سوختگی شدند و ۲نفر فوت کردند.
- دبستان اسوه حسنه زاهدان - ۱۳۹۷: ۳دانش‌آموز کلاس اول دبستان دخترانه جان خود را از دست دادند.

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

نوزادی با یک دندان به دنیا آمد

یک نوزاد عراقی در استان بابل این کشور با یک دندان متولد شده است که با مراجعه به دندانپزشکی، این دندان را کشیده‌اند تا خدای نکرده لق نشود و حین شیر خوردن او را خفه نکند. البته او تنها نوزادی نیست که با دندان متولد شده است، پزشکان می‌گویند از هر ۲ هزار نوزاد، یکی به‌دلیل ژنتیک مادر یا کمبود برخی ویتامین‌ها یا حتی ازدیاد کلسیم در بدن مادر با دندان به دنیا می‌آید که پدیده شگفت‌انگیزی است که اطرافیان را متعجب می‌کند. عکس این نوزاد که دندانش مثل مروارید روی لثه‌اش خودنمایی می‌کند، جزو تصاویر پربازدید شبکه‌های اجتماعی در دنیا شده و او را تبدیل به معروف‌ترین نوزاد چندروزه دنیا کرده است.

میدان کاموایی تهران

روایت قدیمی‌ترین راسته کاموافروشان که این روزها به قطب گردشگری و پاتوق اینفلوئنسرهای مجازی تبدیل شده است

گزارش

سحر جعفریان عصر | روزنامه‌نگار | در اینکه بسیاری از رهگذران غرب میدان حسن‌آباد، بافنده یا بافته‌فروشند، شکی نیست. این راسته در ضلع جنوبی میدان حسن‌آباد، دهه‌هاست که پاتوق عشاق بافتنی است. سرما که جان می‌گیرد مشتریان پر شماری خود را به میدان حسن‌آباد، ابتدای خیابان وحدت اسلامی، بورس کاموهای رنگارنگ و جورواجور می‌رسانند تا سر حوصله یکی از کلاف‌های ۱۰۰ تا ۳۰۰ گرمی، ساده ۱۵۰هزار تا اعلای بیش از یک میلیون تومانی، ایرانی تا وارداتی، نازک تا ضخیم غول‌پیکر، دستگاه خانگی بافت از ۸ تا ۱۵ میلیون تومان، وسایل فانتزی مانند جاکاموایی، قلاب و میل نوری برای بافتن شال و کلاه، بلوز و ژاکت، عروسک و سیسمونی، پتو و پادری، کیف و اِسکارف، لیف و اسکاچ، انتخاب و تهیه کنند. پیش‌تر اغلب مشتریان از میان دختران و زنان جوان و مادر و مادربزرگ‌ها و تعدادی هم جهادگران دلواپس ساکنان مناطق محروم بودند. حالا اما شمار تازه و متفاوتی از مشتریان به بورس کاموای پایتخت راه یافته‌اند؛ پسران بلاگر که یا اَدایی‌اند یا هنرمند و مردان جویای کار و نام که یا کارآفرین و تولیدکننده‌اند یا شهرت‌طلب (شغل و سرگرمی متفاوت، مدهای جدید مانند بافتنی‌تراپی)؛ همان‌ها که روزگاری بافندگی را کاری زنانه و حتی ناچیز می‌دانستند؛ از کیان ۹ساله تا علی ۶۳ساله، نادیا کوچولو، نه‌نه نازخاتون و خیلی‌های دیگر که نام و نشان هر یک با وصف و صفت‌های خودمانی یا امروزی مانند «بافنده کوچک»، «کافه‌ون گل‌های بافتنی»، «گیله‌مرد بافت»، «بابای گوگولی‌های بافته» و «پول‌باف» در شبکه‌های مجازی معروف شده‌اند. روایت این تغییر حال و هوای بازار کاموافروشان احتمالا برای مستوفی‌الممالک (رجال قاجار) مالک اراضی حسن‌آباد - اگر امروز می‌بود - هم شنیدن دارد.

رشته‌های غول‌پیکر نوزادی

صبح یکی از روزهای منتهی به پایان پاییز کم‌باران است و اینجا، میدان حسن‌آباد. آفتاب، کم‌رمق و سرما، قوت دارد؛ این از نخستین نشانه‌های تب بازار کاموافروشان است که میثم، یکی از مغازه‌دارانش می‌گوید. تازه دست از تی کشیدن، شسته و میان چهارچوب در، مراقب ایستاده تا مشتری پیش از خشک‌شدن زمین مغازه وارد نشود: «وقت بره‌کشون ما رسیده. هرچند، بره‌هامون به خاطر کم‌زور شدن سرما دیگه مثل قبل پروار نیستن». اولین مشتری، زنی میانسال با شکمی برآمده از جنینی جمع و جور است. کاموای چانکی (غول‌پیکر) می‌خواهد برای بافتن پتوی نوزادی: «صورتی ملایم باشد و ضدحساسیت.» سوالاتی هم درباره وزن و متراژ و ضخامت میل مناسب آن دارد. میثم همه را جواب می‌دهد و برای اینکه دشت پر و پیمانی به دخل بیندازد خرید یکی دو ژورنال اروپایی و آرشیوی بافتنی را نیز توصیه می‌کند: «زیر قیمتند... کلی طرح با آموزش دارند.» مشتری‌های بعدی، زوجند؛ زن و شوهری جوان که مانند اغلب مشتریان این بازار، پی کاموای اکسترای بزرگ با الیاف پنبه‌ای برای تنیدن شال گردن آمده‌اند.

گره کاموا و آدم‌های چیتان پیتانی اینترنتی

«با اینکه بازار در قرق کلاف‌های کاموایی وارداتی است اما هنوز مشتری‌های وفادار به کاموا‌های معمولی ایرانی پیدا می‌شود... مشتری‌هایی که سن و سالی از آنها گذشته و دل‌نگران سرما خوردن نوه‌شان هستند.» حاج کاظم، کاموافروش کهنه‌کار با این جملات سر گفت‌وگو را باز می‌کند و در حالی که کلاف‌هایی را با رنگ‌بندی ناقص میان سبد بزرگ بیرون مغازه‌اش می‌چپاند، ادامه می‌دهد: «والله، چیستی و چگونگی اجناس ما را اینترنت تعیین می‌کند. یک روز دیوار کوب‌های مکرومه مُد می‌شود و همه می‌آیند سراغ نخ و چوب و چسب آن. روز دیگر قلاب‌بافی تریکو و روزهایی هم کاموا‌های پولکی، نواری، سنگ‌دوزی‌شده... خلاصه اختیار ویترین ما با آدم‌های چیتان پیتانی توی اینترنت است... همان‌ها که شما بلاگر صدایشان می‌کنید.» ۴۰ سال از کسب و کار کاموایی‌اش می‌گذرد و حالا چم و خم بافت و بافته و بافتن را خوب می‌داند. می‌داند برای پتوی یک‌دریک‌متر، چند کلاف لازم است یا چطور کشباف و نخودی هدبند را باید بافت یا کدام کاموا، مناسب بافتن عروسک‌انگشتی‌هایی است که معمولا مراکز آموزشی و مربیان مهدکودک سفارش می‌دهند.

خریداران وسواس، تونالیته کاموایی و بافتنی‌تراپی

آفتاب به قرار ظهر رسیده و مشتریان همچنان با وسواس بسته‌بندی رشته‌های به‌هم‌تنیده را زیر و رو می‌کنند. این میان، مغازه‌ای که ویترینش با ردیف‌های متراکمی از رنگ‌های متنوع کاموا‌های گوناگون تزئین شده، شلوغ‌تر از باقی مغازه‌هاست. صداها در آن چنین می‌گویند: «همین رو بردار. انشاالله به خیر سر بندازیش»، «بیخود پول، خرج و یزیت تر اپیست جماعت نکن. چند تا کلاف و ۲ تا میل درشت براش بخر. سرگرم و آروم می‌شه!»، «شما سفارش برای بافت هدیه ولنتاین هم قبول می‌کنید؟»، «نه عزیزم؛ کاموا غول‌پیکر که میل نمی‌خواد. با دست، رَج میندازن.»، «از هر ژته‌اندازی (دانه اضافه کردن) که طرح مینیاتوری و مجلسی درنمیاد!» و «ا... اینجا همون جاست که اون آقا بلاگره تبلیغ می‌کرد». حقّ با صدای آخر است؛ مدت‌هاست پای بلاگران به راسته کاموافروشان باز شده و ورق آن را طوری متفاوت از گذشته برگردانده‌اند.

عکس: همشهری/ رضا نوراله

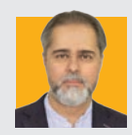
مکث

پسران بافنده زیاد شده‌اند

حضور روزافزون پسران و مردان بافنده و خریدار، حال و هوای راسته کاموافروشان را تغییر داده‌است؛ تغییری تدریجی که مجید، کاموافروش بساطی میدان، درباره‌اش می‌گوید: «راستش با دقت نشمرده‌ام ولی خب، تعداد مشتریان آقا نسبت به سال‌های قبل بیشتر شده... شاید از هر ۱۰ مشتری، یکی آقا باشد...»

بلافاصله چند کاموای سوزنی از بساطش برمی‌دارد و رو به رهگذران، دادِ تبلیغ می‌زند: «حراج سوزنی‌های زبر و ضخیم برای لیف و اسکاچ‌بافها... نخ رافیا و فیلاتی ابریشم برای خوش‌سلیقه‌ها...» توجه پسری جوان به فریاد مجید جلب می‌شود: «ببخشید آقا، کاموای سفت و بدون کش برای عروسک‌های آویز دارید؟»

کمی بعد، صحبت‌شان گل می‌اندازد و پسرجوان، تصویر نمونه دست‌بافته‌های خود را که در گالری تلفن همراهش ذخیره کرده به مجید نشان می‌دهد؛ زرافه گردن‌دراز که دور فرمان خودرو پیچیده و قورباغه خالداری که از جاکلیدی آویزان است. بافتن را با تماشای فیلم‌های آموزشی، وقتی که کسب و کاری برای امرارمعاش پیدا نمی‌کرد آموخته و حالا یک سال هست بافته‌هایش را جایی نزدیکی دانشگاه تهران دستفروشی می‌کند. آرزو دارد هنر و کار خود را مانند یکی از بلاگرها که گل و گلدان‌های گران می‌بافد، توسعه دهد: «کسی را در فضای مجازی دنبال می‌کنم که مشابه گل‌های قیمتی مثل لیلیوم، مرینا، ارکیده، رز ژولیت و ادریسی می‌بافد و خوب هم می‌فروشد.»



سینما حقیقت به‌عنوان رخدادی بین‌المللی جایگاه پیدا کرده است

رائد فریدزاده، رئیس سازمان سینمایی: رویکرد کلان مؤسسات تحت نظر سازمان سینمایی، کمک به ارتقای سینمای ایران در تراز جهانی است. جشنواره بین‌المللی فیلم «حقیقت» به‌عنوان یک جشنواره معتبر، جایگاه خود را پیدا کرده و قطعا با روند فعلی و برنامه‌هایی که مؤسسات اعلام کرده‌اند، این جایگاه بهتر و مستحکم‌تر خواهد شد./ ایسنا

کسی حواسش به «قاتل و وحشی» نیست

لیلا حاتمی، بازیگر فیلم «قاتل و وحشی»: «قاتل و وحشی» فقط به خشونت واقعی‌ای که در آدم‌ها هست اشاره می‌کند. به‌نظرم صحبت درباره این فیلم خیلی مهم است؛ ولی فکر می‌کنم کسی حواسش به این محصول نیست و کسی فرصت ندارد به آن نگاه کند، دقیق ارزیابی کند و به آن اهمیت بدهد./ایسنا

گفت‌وگو

نسخه سینمایی «سلمان فارسی» تولید می‌شود

گفت‌وگو با حسین طاهری، تهیه‌کننده سلمان فارسی

«سلمان فارسی» بزرگ‌ترین پروژه تاریخ تولیدات تلویزیون در ایران محسوب می‌شود. داود میرباقری سال ۱۳۹۸ ساخت سریالی از زندگی صحابه ایرانی رسول‌اکرم(ص) را در جنوب کشور آغاز کرد. بعد از گذشت ۵سال، تولید این مجموعه دوباره به شهرک غزالی رسیده تا دوران کودکی سلمان در ایران را به تصویر بکشد. به‌دنبال آخرین خبرهایی که از این پروژه منتشر شده با حسین طاهری، تهیه‌کننده سریال سلمان فارسی گفت‌وگو می‌کنیم.

■ نزدیک به ۶سال است که کار تولید را شروع کرده‌ایم؛ فصل بیزانس که مربوط به سفرهای سلمان به شامات و قوم شرقی بود تولیدش تا سال ۱۴۰۲ تمام شد، تا آخر بهار سال آینده بخش ایران در ۲۵قسمت تمام می‌شود و بعد بخش حجاز را آغاز می‌کنیم.

■ تعداد افرادی که همکاری می‌کنند برایمان مهم نیست اما تمام تلاشمان این است که یک سریال باکیفیت به مخاطبان ارائه بدهیم و همچنین دکورهای ساخته شده از این سریال‌ها در بخش‌های مختلف تاریخی به یادگار گذاشته شود. دکورهایی هم از فصل ایران باستان ساخته شده است.

■ تقریبا سریال در ۸۰ قسمت تولید و در ۳فصل فیلمبرداری می‌شود. عمده بازیگران محبوب و شناخته شده در این سریال حضور دارند. سال ۹۸شروع کردیم. ۲۰هزار نفر ثبت نام کردند و عمدتا سعی کردیم تنها بازیگران تهران نباشند و از شهرهای مختلف بازیگران زیادی داشتیم. بازیگران اصلی، هنروران و بازیگران نقش فرعی هم داشتیم و حضورشان سریال را باشکوه‌تر کرده است.

■ قطعا نسخه سینمایی هم از سریال سلمان فارسی خواهیم داشت و الان روی ساخت سریال متمرکز هستیم. سال آینده پخش را شروع خواهیم کرد. به احتمال زیاد پخش سریال هفتگی است اما پخش سریال تعریفی دارد که باید تصمیم نهایی را بگیرند.

ستاره اسکندری مادر سلمان فارسی شد

گفت‌وگو با تهیه‌کننده سریال سلمان فارسی
درباره آخرین جزئیات ساخت این سریال و زمان پخش آن

گزارش

فهیمه پناه‌آذر | روزنامه‌نگار | تولید سریال «سلمان فارسی» از نیمه دوم سال ۹۸ شروع شد؛ یکی از پرهزینه‌ترین و بزرگ‌ترین پروژه‌های الف-ویژه تاریخی تلویزیون که داوود میرباقری آن را براساس زندگی سلمان فارسی و با تمرکز بر دوران بیزانس، صدر اسلام و ایران باستان در این سال‌ها جلوی دوربین برده است.
سریال در ۳فصل اصلی در حال ساخت است و در ۶۰قسمت تولید می‌شود و البته عنوان شده که شاید به ۸۰ قسمت نیز برسد. میرباقری قصه سلمان فارسی را در ۳مقطع دیده است: تولد و جوانی او در ایران باستان دوران ساسانیان، مهاجرت او به بیزانس و بخش سوم شامل گرویدن سلمان به دین اسلام و قصه‌ای است که در حجاز می‌گذرد.

■ فصل اول شامل (ایران باستان)، دوران ساسانیان و کودکی و نوجوانی سلمان فارسی را به تصویر می‌کشد. فصل دوم (دوران بیزانس) به دوران مسیحیت و جست‌وجوی سلمان فارسی می‌پردازد، فصل سوم (حجاز) نقطه اوج سریال است که با ورود به اسلام، میرباقری زندگی این شخصیت را به تصویر می‌کشد.

■ این سریال به تهیه‌کنندگی حسین طاهری ساخته می‌شود و در آن بازیگران زیادی جلوی دوربین میرباقری می‌روند. در این سریال تاریخی که تولیدش بیش از ۷سال طول کشید، بیش از ۲ هزار بازیگر اصلی و هنرور (ایرانی و خارجی) حضور دارند و ۱۵۰۰ شخصیت در آن تصویر می‌شوند.

■ تصویرداری فصل بیزانس در فروردین ۱۴۰۲ در لوکیشن‌هایی مثل ارمنستان به پایان رسید. فصل ایران باستان (ساسانیان) از سال ۱۴۰۲ در شهرک غزالی (تهران) و مکان‌هایی مثل تیسفون، جاده ابریشم، فارس، اصفهان و شاهرود تصویربرداری شد. در طول فیلمبرداری، سازندگان سریال دکورهای بزرگی از کاخ‌ها، آتشکده‌ها و کاروانسراها ساختند. تیم سازنده زمستان ۱۴۰۳ به شاهرود رفت تا صحنه‌های برفی را فیلمبرداری کند.

■ پس تولید فصل بیزانس نیز تقریبا تمام شده و فصل ایران سخت‌ترین فصل برای فیلمبرداری است. تولید این سریال با فرازونشیب‌های زیادی روبه‌رو بوده؛ زمان شیوع کرونا برخی عوامل سریال بر اثر بیماری جان خود را از دست دادند. قرار است پس از پایان تصویربرداری دوره ایران باستان، فصل حجاز کلید بخورد. برای تولید جلوه‌های بصری «سلمان فارسی» از فناوری‌های پیشرفته استفاده شده و قرار است این مجموعه تلویزیونی به بازارهای خارجی هم عرضه شود.

■ این سریال تاریخی بزرگ به‌گفته سازندگانش تابستان سال آینده روی آنتن می‌رود و احتمالا پخش سریال از شبکه یک خواهد بود.

■ در این سریال بازیگران شناخته‌شده نقش‌های کلیدی را بازی می‌کنند. ۵بازیگر در نقش سلمان فارسی جلوی دوربین میرباقری می‌روند. بخش نوزادی سلمان فارسی در قسمت‌های اولیه تصویربرداری شده، اما بخش کودکی این شخصیت را باربد شریفیان بازی کرده است. علیرضا شجاع‌نوری نقش میانسالی و دوره‌ای مهم از زندگی سلمان را ایفا کرده است. نقش نوجوانی سلمان فارسی را علیرضا جلیلی بازی کرده است.

■ حسام منظور در این سریال نقش ابونعیم بودخشان، پدر سلمان را بازی می‌کند. این شخصیت در فصل ایران باستان ظاهر می‌شود و به‌عنوان یک اشراف‌زاده قدرتمند و سنتی در منطقه بودخشان نشان داده می‌شود. بودخشان نمادی از جامعه ساسانی است که سلمان در کودکی و نوجوانی‌اش با ارزش‌ها و محدودیت‌هایش روبه‌رو می‌شود.

ستاره اسکندری نقش ماه‌بانو، مادر سلمان را بازی می‌کند، شخصیتی که در فصل ایران باستان حضور دارد؛ زنی از خانواده اشرافی و ایرانی بودخشان. گویا دکورهای کاخ این خانواده نیز ساخته می‌شود اسکندری نقشی کلیدی را در این مجموعه‌بازی می‌کند

جمعیت سالمندان کشور

شروع تولید سریال سال: ۹۸ (آذرماه)	بازیگران و هنروران: ۲,۰۰۰ نفر (ایرانی و خارجی)
لوکیشن‌های سریال: ۲۰ (منطقه در ایران)	بازیگر برای نقش سلمان: ۵ نفر (کودکی تا میانسالی)

صفحه‌آرا: بهروز قلی‌پور

تئاتر

فینگرفود

سفر به دهه ۶۰ با سیما تیرانداز

نمایش «فینگر فود» به نویسندگی نوشین تبریزی، کارگردانی سیما تیرانداز و تهیه‌کنندگی محمد نظری از پنجشنبه ۴دی‌ماه در سالن چهارسوی مجموعه تئاترشهر روی صحنه می‌رود. این نمایش زندگی زنی در دهه ۶۰ را روایت می‌کند که در جست‌وجوی خوشبختی سفری را آغاز می‌کند.

فهمیه امن‌زاده و مارال جمال‌پناه بازیگرانی هستند که در این نمایش به ایفای نقش می‌پردازند. سیما تیرانداز، کارگردانی نمایش‌هایی چون «جیمی جامپ»، «رومئو و ژولیت»، «راپسودی» و بازی در آثار متعدد نمایشی از جمله «مانیفست چو»، «خدای کشتار»، «خانومچه و مهتابی»، «عاشقانه‌های خیابان»، «یک دقیقه و سیزده ثانیه» و... را در کارنامه دارد.

هالیوود

قتل کارگردان مشهور هالیوودی

جسد راب راینر که از بازی در سریال «همه در خانواده» به کارگردانی فیلم‌هایی از جمله «این اسپاینال تپ است»، «چند مرد خوب» و «وقتی هری سالی را دید...» روی آورد، بعدازظهر یکشنبه به همراه همسرش میشل سینگر در خانه‌شان در برنتوود پیدا شد.

او ۷۸ سال داشت. به‌گفته اداره پلیس لس‌آنجلس، این مرگ‌ها به‌عنوان یک پرونده قتل در حال بررسی است. گزارش شده که این زوج با ضربات چاقو به قتل رسیده‌اند. خانواده او در بیانیه‌ای اعلام کردند: «با اندوهی عمیق، درگذشت تراژیک میشل و راب راینر را اعلام می‌کنیم. از این فقدان ناگهانی دل‌شکسته‌ایم و در این زمان به‌شدت دشوار، خواستار حفظ حریم خصوصی هستیم.»
راینر و همسرش فرزندانی به نام‌های جیک، نیک و رومی به‌جا گذاشته‌اند.

تحریم‌ها پرداخت‌های ارزی دارو را مختل کرده است

مهدی پیرصالحی، رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به فشار مستمر تحریم‌ها گفته محدودیت‌های شدید در انتقال ارز دارو و تجهیزات پزشکی در ماه‌های اخیر تشدید و عقب‌افتادگی‌هایی در پرداخت‌های ارزی ایجاد شده است. بدهی‌های ارزی‌ای وجود دارد که حل آن نیازمند همراهی جدی دولت، مجلس و سایر ارکان تصمیم‌گیر است.

خبرهایی که نمی‌بینید

آمپول‌های لاغری مناسب همه نیست

باقر لاریجانی، رئیس پژوهشگاه علوم غدد و متابولیسم دانشگاه علوم پزشکی تهران درباره تزریق داروهای لاغری گفته این روش‌ها تنها در شرایط خاص و برای برخی بیماران توصیه می‌شود، آن هم پس از ارزیابی دقیق توسط پزشکان در بیمارانی که با روش‌های دیگر نتوانند به اهداف درمانی خود برسند، اما مناسب همه نیست.

نکته روز

اهدای ۲دستگاه پیشرفته پزشکی به ۲منطقه محروم

مراسم امضای قرارداد ۲پروژه کمک بلاعوض مردم ژاپن به ۲منطقه محروم (زاهدان و رودان هرمزگان) در سفارت ژاپن برگزار شد. اهدای این ۲دستگاه ماموگرافی و سونوگرافی به‌گفته سوکادا تاماکی، سفیر ژاپن «در راستای طرح تامین امنیت انسانی (موسوم به جی‌جی‌پی) اجرا می‌شود که از سال ۱۹۹۹ میلادی تاکنون در زمینه‌های آموزش، بهداشت و درمان، رفاه عمومی و توسعه روستایی اجرا شده است.» این حمایت بین‌المللی، به‌ویژه در استان سیستان و بلوچستان که با چالش‌های گسترده در ارائه خدمات درمانی به اتباع افغانستانی روبه‌روست، نقش مؤثری در ارتقای دسترسی به خدمات سلامت دارد. متولیان نظام سلامت بارها تاکید کرده‌اند که باید کمک‌های بین‌المللی برای خدمت‌رسانی به اتباع در ایران افزایش پیدا کند چون همین حالا هم بار مالی بسیار بالایی برای نظام سلامت کشور دارند.

۱۴۳,۵۴۱ یورو — اعتبار دستگاه ماموگرافی اهدایی	**۶۶,۱۶۲** یورو — اعتبار دستگاه سونوگرافی اهدایی

- **۱۱هزار زن** با نصب دستگاه ماموگرافی در بیمارستان امام علی رودان از خدمات آن بهره‌مند خواهند شد.
- **۱ دستگاه** ماموگرافی در حال حاضر در استان هرمزگان وجود دارد و بیماران برخی شهرها برای استفاده از خدمات آن مجبور به طی مسافت ۱۰۰کیلومتری هستند که با نصب دستگاه جدید در رودان این مشکل برطرف خواهد شد.
- **۱,۶میلیون نفر** تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی زاهدان هستند و نصب دستگاه جدید سونوگرافی در بیمارستان دولتی این منطقه پوشش خدمات را توسعه می‌دهد.
- **۱۰بیمارستان دولتی** زیرمجموعه دانشگاه علوم پزشکی زاهدان فعال و به دستگاه‌های MRI، سی‌تی‌اسکن، دیالیز، رادیولوژی، اتاق‌های عمل مجهز و بخش‌های مراقبت ویژه و تسهیلات زایمانی مجهز هستند.
- چالش جدی بیمارستان‌های دولتی زاهدان خدمت‌رسانی به اتباع خارجی است که در بیشتر موارد بدون پرداخت هزینه از خدمات درمانی بهره‌مند می‌شوند.
- مارس ۲۰۲۶، تجهیزات پزشکی اهدایی ژاپن در شهرهای رودان و زاهدان نصب خواهد شد.

زوال عقل با اینستاگرام

تماشای ویدئوهای چندثانیه‌ای در اینستاگرام و یوتیوب چطور به مغز آسیب می‌زند؟

گزارش

پروانه بندپی | روزنامه‌نگار | بیشتر ما هر روز، ساعت‌ها در اینستاگرام و یوتیوب می‌چرخیم و پای ویدئوهای کوتاه می‌نشینیم؛ از ریلزهای اینستاگرام تا یوتیوب شورتز (YouTube Shorts) و کلیپ‌های چندثانیه‌ای که سرگرم‌کننده‌اند و گاهی نکات آموزشی هم دارند. اما پشت این اسکرول کردن‌های بی‌وقفه، هشداری هست که این روزها حسابی ترند شده: اینکه تماشای مداوم ویدئوهای کوتاه می‌تواند به مغز آسیب بزند و باعث افت عملکرد شناختی شود.

اینستاگرام باعث زوال عقل می‌شود؟

دکتر احسان شریفی‌پور، متخصص مغز و اعصاب و دبیر انجمن سکته مغزی ایران در گفت‌وگو با همشهری در این‌باره می‌گوید: «در زمینه ارتباط استفاده مدام از اسکرین‌ها و زوال عقل مطالعات بسیار محدودند و هنوز نتیجه‌ای استوار و قاطع ارائه نشده است. با این حال، اکثر نوروساینتیست‌ها و پژوهشگران حوزه علوم اعصاب در کشورهای مختلف از جمله چین، ژاپن، اروپای شمالی و آمریکا بر این باورند که افرادی که زیاد در معرض صفحه‌نمایش و محتوای کوتاه متعدد فضای مجازی قرار دارند، عملکرد ذهنی ضعیف‌تری دارند.»

آسیب‌هایی که از آنها خبر ندارید

به‌گفته این متخصص مغز و اعصاب، «یکی از ضعف‌های عملکرد ذهنی، اختلال در شیمی مغز یا همان نوروترانسمیترهاست. موقع فعالیت مغز، یک‌سری نوروترانسمیترهایی در انتهای پایانه‌های عصبی ترشح می‌شوند که کار انتقال عصبی را تسهیل می‌کنند. در افرادی که به فضای مجازی اعتیاد دارند، تعادل این نوروترانسمیترها به هم می‌خورد و از حالت نرمال خارج می‌شود و درنتیجه، عملکرد حافظه فعال دچار اختلال می‌شود. در مطالعات اثبات شده که این افراد دچار فراموشی‌های مکرر می‌شوند، احتمال تصمیم‌گیری‌های نادرست و غلط در آنها بیشتر است و آرامش ذهنی، تحمل و قدرت محاسبه‌شان افت داشته است.» دکتر شریفی‌پور، علت این مسئله را «بمباران اطلاعاتی و درگیری بیش از حد با محرک‌های دیجیتال» عنوان می‌کند و می‌گوید: «تماس بیش از حد با اسکرین‌ها، فرصت بازتوانی مغز را محدود می‌کند و مغز فرصت پیدا نمی‌کند که فرایند فکری، ثبت و یادآوری خاطرات را به خوبی انجام دهد. این باعث می‌شود که لحظه‌ای که می‌خواهد تصمیم بگیرد، این فرایند با کندی مواجه می‌شود و درنتیجه فرد تصمیم‌های اشتباه می‌گیرد و اصطلاحا مغزش یاری لازم را نمی‌کند. این مسئله در کودکان هم صدق می‌کند و می‌تواند فرایند یادگیری، تمرکز و شخصیت آنها را دچار اختلال کند.»

افرادی که زیاد در معرض صفحه‌نمایش و محتوای کوتاه متعدد فضای مجازی قرار دارند، عملکرد ذهنی ضعیف‌تری دارند

استفاده ما ایرانی‌ها بی‌رویه است

دکتر شریفی‌پور می‌گوید: «متأسفانه کشور ما در این زمینه یک حالت افسارگسیخته دارد. کشورهای اروپایی، این بی‌محابا بودن در استفاده از شبکه‌های اجتماعی را ندارند و در محیط کار و خانه، خود را مدام در معرض فضای مجازی قرار نمی‌دهند. اما در کشور ما استفاده‌ها بی‌رویه و مثل این است که شما در رودخانه‌ای افتاده‌اید و خودتان خبر ندارید. این رودخانه، هم آرامش شما را می‌گیرد و هم مسیر را خودش برای شما تعیین می‌کند و به شما اجازه انتخاب نمی‌دهد.»

عوارض احتمالی تماشای زیاد ویدئوهای کوتاه
- کاهش توجه و تمرکز
- ضعیف‌شدن حافظه بلندمدت
- تجربه اضطراب
- افسردگی
- زوال عقل

عوارض تماشای ویدئوهای کوتاه در کودکان
- اختلال در فرایند یادگیری
- اختلال در تمرکز
- اختلال در شخصیت

سبک زندگی

چرا همیشه خسته‌ایم؟

پزشکان و متخصصان سلامت روان می‌گویند خستگی مزمن در بسیاری از موارد یک بیماری مستقل نیست، بلکه علامت هشدار بدن نسبت به فشارهای طولانی‌مدت جسمی و روانی است. این نکته را سارا محمودی، متخصص سلامت روان هم تایید می‌کند و به همشهری می‌گوید: بسیاری از مراجعان ما پس از آزمایش‌های پزشکی اولیه، نتایج نرمالی دارند. اما سبک زندگی‌شان به شکلی است که بدن فرصت بازیابی و ترمیم خود را پیدا نمی‌کند. بدن انسان برای شرایط اضطراری کوتاه‌مدت طراحی شده، نه استرسی که ماه‌ها و سال‌ها ادامه پیدا کند. در چنین شرایطی، افسردگی و اضطراب می‌تواند به‌صورت خستگی و بی‌حالی خود را نشان دهد.»
بهبود کیفیت خواب، مدیریت استرس و سلامت روان، فعالیت بدنی منظم، تغذیه متعادل و هیدراسیون، کنترل مصرف کافئین و خودمراقبتی در روزهای آلوده از جمله توصیه‌های متخصصان و کارشناسان برای عبور از شرایطی است که بدن شما را همیشه خسته نشان می‌دهد.

تغذیه

این نان قند خون را تنظیم می‌کند

نان خمیر ترش اغلب به‌عنوان یک انتخاب سالم‌تر نسبت به سایر انواع نان به‌ویژه برای تنظیم قند خون تبلیغ می‌شود، البته تحقیقات محدودی در این‌باره انجام گرفته، اما کارشناسان می‌گویند اگر می‌خواهید مراقب قند خون خود باشید، نان خمیر ترش می‌تواند گزینه هوشمندانه‌ای باشد. جسیکا برانتلی لوپز، مدیر بخش کارآموزی تغذیه در کالیفرنیا در این‌باره گفته «خوردن نان خمیر ترش به جای نان غیرتخمیرشده، مانند نان سفید یا گندم، می‌تواند در کنار یک رژیم غذایی سالم به تثبیت قند خون کمک کند.» البته متخصصان با وجود توصیه به مصرف این نان تاکید بر عدم‌مصرف بیش‌از‌حد آن هم دارند و عنوان می‌کنند «تاثیر منفی افزایش مصرف کالری و کربوهیدرات ممکن است هرگونه فایده‌ای را برای گلوکز خنثی کند.» لوپز در این‌باره توصیه کرده که رژیم غذایی حاوی انواع پروتئین‌های بدون چربی، لوبیا، حبوبات، میوه‌ها و سبزیجات داشته باشید که کلید کنترل قند خون و طول عمر است.

صفحه‌آرا: حامد یزدانی

روزنامه اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی

همشهری

سه‌شنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۴ ■ سال سی‌وسوم ■ شماره ۹۵۶۵

سرمایه گذاری برای تولید

■حضرت امیر المؤمنین علی ع:
گناهان ، با توبه (بازگشت به سوی خدا) پاک می شود.

■اذان ظهر: ۱۲:۰۰ ■غروب آفتاب: ۱۶:۵۳
■اذان مغرب: ۱۷:۱۳ ■نیمه شب شرعی: ۲۳:۱۵
■اذان صبح فردا: ۵:۳۸ ■طلوع آفتاب فردا: ۷:۰۸

حافظ
دولت آن است که بی خون دل آید به کنار
ور نه با سعی و عمل باغ جنان این همه نیست

صفحه‌آرا: علیرضا بهرامی

■صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری
■مدیر مسئول: محسن مهدیان
■سردبیر: دانیال معمار
■دبیر تحریریه: شهرام فرهنگی
■معاونان سردبیر: علی عمادی، شاهین امین
■مدیر فنی: حامد یزدانی
■مدیر هنری: مهدی سلامی
■دبیر عکس: امیر پناهپور

سیاسی و دیپلماتیک:
■مدیر: حسین ارجلو
شهرنگار:
■مدیر: پروانه بهرام‌نژاد
■دبیر: مریم باقرپور
اقتصاد:
■مدیر: حسین لطفی
■دبیر: مریم موسی‌پور
تماشاگر:
■مدیر: امیرمحمد یعقوب‌پور
■دبیر: لیلی خرسند
گزارش:
■مدیر: فهیمه طباطبایی

سرزمین من:
■مدیر: سیده زهرا عباسی
■دبیر: زهرا رفیعی
تندرستی:
■مدیر: جواد نصرتی
■دبیر: مریم سرخوش
سرنخ:
■مدیر: جواد عزیزی
■دبیر: محمد جعفری
دانستنیها:
■مدیر: ساسان شادمان
■دبیر: زهرا خلجی

جامعه:
■مدیر: مسعود میر
■دبیر: فاطمه عسگری‌نیا
۲۴ (سینما و تلویزیون):
■مدیر: سعید مروتی
■دبیر: علیرضا محمودی
صفحه آخر:
■دبیر: عیسی محمدی
سرگرمی:
■دبیر: فرزام شیرزادی
طرح و گرافیک:
■دبیر: محمدعلی حلیمی

■سردبیر آنلاین: سید مجتبی صادقی
■معاونان آنلاین: کامران بازنجی، حامد فوقانی
■مدیر محتوای تلویزیون: اسماعیل سلطنت‌پور
■مدیر چندرسانه‌ای: زهراسادات بهشتی
■مدیر پخش زنده: امیرحسین محمددوست
■مدیر تولید تلویزیون: الهه سادات بهشتی
■مدیر فضای مجازی: محمدحسین امیری

■دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال قریشی، شماره ۱۴
■کدپستی ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵/۵۴۴۶
■تلفن: ۲۳۰۲۳۰۰۰، نمابر: ۲۲۰۴۶۰۶۷

■توزیع و اشتراک: موسسه نشر گستر امروز نوین
■تلفن توزیع: ۶۱۹۳۳۰۰۰
■تلفن اشتراک: ۶۱۹۳۳۱۱۴

■پذیرش آگهی: ۸۴۳۲۱۰۰۰
■چاپ: همشهری
■تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■همشهری آنلاین: www.hamshahrionline.ir
■سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir

صفحه آخر

سوژه روز

تقلب با ماسک کاغذی

تقلب در همه جای دنیا منفور است و دولت‌ها تلاش می‌کنند شرایطی فراهم کنند که متقلبان هر جامعه نتوانند تنبلی کنند و با سوءاستفاده، حقوق دیگران را از بین ببرند. مثلا مدتی پیش در یکی از محله‌های شهر ونژو در استان ژجیانگ چین، چند کارمند کمیته محلی با استفاده از ماسک‌های کاغذی که چهره همکارانشان روی آن چاپ شده بود، سیستم تشخیص چهره را فریب می‌دادند و بدون حضور واقعی در محل کار، حضور خود را ثبت می‌کردند. این اقدام برای فرار از کار و دریافت غیرقانونی مزایا انجام شده است. گزارش‌ها حاکی از آن است که فردی با نام خانوادگی «لی»، دبیر این کمیته، رهبری این اقدام را برعهده داشته و با استفاده از ماسک‌های چاپی، یک یا ۲نفر به‌جای کل گروه سر کار حاضری می‌زدند. هنوز مشخص نیست چند نفر در این تقلب مشارکت داشته‌اند یا چگونه توانسته‌اند سیستم تشخیص چهره را با ماسک‌های ساده کاغذی فریب دهند اما دوربین مداربسته نصب‌شده بالای دستگاه تشخیص چهره، سرنخ‌هایی از این تخلف را ثبت کرده است.
کمیته‌های محلی در چین پایین‌ترین سطح اداره شهری محسوب می‌شوند. اعضای آنها کارمند رسمی دولت نیستند و حقوق ثابت ندارند اما کمک‌هزینه‌هایی دریافت می‌کنند. بنابراین، این افراد با ثبت حضور جعلی، به‌طور غیرقانونی از این مزایا بهره‌مند شده‌اند.
این ماجرا واکنش‌های تندی در شبکه اجتماعی به‌دنبال داشت. یکی از کاربران نوشت: «این فساد است. باید اخراج و حتی مجازات قانونی شوند. خیلی‌ها دنبال کار هستند.» دیگری نوشت: «ما روزی ۱۰ ساعت کار می‌کنیم، بعضی‌ها حتی یک ساعت هم کار نمی‌کنند و حقوق می‌گیرند» و...

دور دنیا

پادشاه فرار از زندان

توما تولانت، مرد ۴۱ساله اهل آلبانی که به «پادشاه فرار» شهرت یافته، بار دیگر با فرار از زندان فوق‌امنیتی اپرا در میلان ایتالیا، توجه رسانه‌ها را به‌خود جلب کرد. او با ربودن یک سوهان از کارگاه زندان، میله‌های پنجره سلولش را برید و با استفاده از ملحفه‌های گره‌خورده، از پنجره پایین رفت. سپس از حیاط عبور کرد و از دیوار بیرونی بالا رفت، بدون آنکه کسی متوجه شود. برخی منابع می‌گویند دوربین‌های امنیتی حرکت او را ثبت کرده‌اند، اما زنگ هشدار به‌دلیل همزمانی با تعویض نگهبانان فعال نشد.
تولانت که قرار بود در سال ۲۰۴۸ آزاد شود، پیش از این نیز ۳بار از زندان گریخته است؛ نخست در سال ۲۰۰۹ از زندانی در ترنی، سپس در ۲۰۱۳ از پارما و در ۲۰۲۳ از زندانی در بلژیک که در آن از «هرم انسانی» ساخته‌شده توسط دیگر زندانیان برای بالارفتن از دیوار استفاده کرد.
با اینکه تولانت هر بار پس از فرار دوباره دستگیر شده، اما توانایی او در فرارهای مکرر، تخیل عمومی را برانگیخته و به شهرتش به‌عنوان «پادشاه فرار» دامن زده است.
فرار اخیر او بار دیگر انتقادها از وضعیت زندان‌های ایتالیا را برانگیخته است؛ جایی که ازدحام بیش‌ازحد و کمبود نیروی نگهبان، مشکلاتی دیرینه به‌شمار می‌روند. در گذشته نیز مواردی از فرارهای عجیب گزارش شده‌اند؛ ازجمله یک‌زندانی که در چمدان دیگران پنهان شد. در برزیل نیز یک‌زندانی با پوشیدن لباس زنانه، کلاه‌گیس و ماسک سیلیکونی، خود را به‌جای دخترش جا زد و قصد داشت از زندان فرار کند. او حتی صدای خود را تغییر داده بود، اما مأموران به رفتار غیرعادی او مشکوک شدند و او را دستگیر کردند. ال چاپو، قاچاقچی معروف مکزیکی نیز از طریق تونلی به طول ۱.۵ کیلومتر که از زیر دوش حمام سلولش حفر شده بود از زندانی فوق‌امنیتی فرار کرد. این تونل مجهز به نور، تهویه و ریل موتوری بود.

خواهرخوانده‌های ایران

کدام‌یک از شهرهای ایران خواهرخوانده‌هایی در کشورهای دیگر دارند؟

سیدسروش طباطبایی‌پور | روزنامه‌نگار | این روزها در راستای تقویت تعاملات بین‌المللی، میان ۲شهر خوی در ایران و قونیه در ترکیه، پیوند خواهرخواندگی منعقد شد؛ پیوندی مبتنی بر همدلی فرهنگی و براساس میراث عرفان اسلامی که نمونه‌ای موفق از دیپلماسی شهری است و قرار است زمینه‌ساز همکاری‌های مستمر میان مدیران شهری ۲کشور شود. البته ماجرای خواهرخواندگی میان شهرها به حدود یک قرن پیش بازمی‌گردد که برای اولین‌بار دولتمردان اروپایی بعد از جنگ جهانی اول تلاش کردند با توجه به اشتراک‌های فرهنگی میان شهرها، زمینه دوستی میان ملت‌ها را فراهم کنند. ماجرای خواهرخواندگی در ایران نیز به دهه ۶۰ میلادی بازمی‌گردد که طی تفاهمی، تهران دوستداشتنی با سئول، پایتخت کره‌جنوبی خواهرخوانده شد و پس از آن بسیاری از شهرها ازجمله اصفهان، شیراز، یزد، ارومیه، مشهد، قم و تبریز به خواهرخواندگی برخی شهرهای دیگر جهان درآمدند و بستری برای تعاملات شهری در حوزه‌های گوناگون فرهنگی، اقتصادی، سیاسی، گردشگری و... فراهم کردند. در اینجا به تاریخ و دلایل خواهرخواندگی برخی شهرهای ایران با دیگر شهرهای جهان می‌پردازیم.

خواهرخواندگی آسمانی و زمینی

خوی

قونیه

مولانا، شمس را سرچشمه تحول درونی خود می‌دانست. عشق او به شمس، عشقی عارفانه و سوزان بود که شعر و جانش را دگرگون کرد. درواقع شمس به مولانا آموخت که باید از خود بگذرد تا بتواند در مسیر عشق قدم بگذارد. حالا این‌روزها این پیوند آسمانی شکل زمینی هم به‌خود گرفته و مدتی پیش شهرداران ۲شهر قونیه و خوی، یعنی شهرهای مدفن مولانا و شمس تبریزی، خواهرخواندگی خود را با محور میراث مشترک این ۲عارف بزرگ ثبت کردند.

نخستین خواهرخواندگی در ایران

تهران

سئول

نخستین خواهرخواندگی ثبت‌شده در ایران مربوط به سال ۱۹۶۳ میان تهران و سئول است. این خواهرخواندگی در دوره‌ای شکل گرفت که ایران در حال گسترش روابط بین‌المللی خود بود و سئول نیز به‌عنوان پایتختی درحال توسعه، به‌دنبال ایجاد پیوندهای فرهنگی و اقتصادی با کشورهای دیگر بود. این رابطه بعدها زمینه‌ساز همکاری‌های گسترده‌تری میان ۲کشور شد.

قدمتی به وسعت تاریخ

اصفهان

شیلن

نصف جهان ایران نیز با بسیاری از شهرهای جهان پیوند خواهرخواندگی دارد، ازجمله قونیه در ترکیه، هرات در افغانستان و بابل در عراق. اما اصفهان برای اولین‌بار در سال ۱۹۸۸ به خواهرخواندگی شیان در چین درآمد. مشترکاتی مثل قدمت تاریخی، نوع ساخت‌وساز و شخصیت‌های برجسته فرهنگی سبب ایجاد همکاری‌های گسترده و درنتیجه خواهرخواندگی این ۲شهر شد. می‌توان گفت شیان یکی از ۴پایتخت باستانی جهان است.

شهر شعر و موسیقی

شیراز

وایمار

شیراز، شهر شعر و شربت و شیرینی با بسیاری از شهرها چون حلب در سوریه، پونا در هند و سانتیاگو د کومپوستلا در اسپانیا چنین پیوندی دارد. اما یکی از عمیق‌ترین پیوندهای خواهرخواندگی شیراز با شهر وایمار آلمان در سال ۲۰۰۹ میلادی بسته شد. البته این انتخاب به بهانه علاقه ویژه‌ای است که گوته به حافظ داشت. گوته با مطالعه اشعار حافظ به زبان آلمانی شیفته جهان‌بینی این شاعر شیرازی شد و آن را در دیوان غربی-شرقی خود به‌وضوح نوشت.

مراکز مذهبی

مشهد

مدینه

مشهد، پایتخت معنوی ایران نیز با بسیاری از شهرهای مذهبی جهان پیوند خواهرخواندگی دارد؛ مکه در عربستان، بیروت در لبنان، حیدرآباد در هند و جاکارتا در اندونزی از این دسته‌اند. اما میان شهر امام هشتم و مدینه منوره در سال ۲۰۱۰ میلادی پیوند خواهرخواندگی عمیقی بسته شد. علاوه بر وجود مدفن پیامبر و امامان همام در این ۲شهر، وجه مشترک دیگر آنها وجود مراکز علمی، دینی و فرهنگی است که در طول تاریخ نقش مهمی در گسترش علوم اسلامی داشته‌اند.

شهر خوراکی‌ها

رشت

آستراخان

رشت از نخستین شهرهایی است که به شبکه شهرهای خلاق یونسکو در حوزه خوراک پیوسته و یکی از شاخص‌ترین ویژگی‌هایش قرارگرفتن در مناطق ساحلی، سابقه تاریخی و توسعه پایدار گردشگری است و به همین دلیل هم با بسیاری از شهرها با طبیعت سبز، خواهرخوانده شده است. از آن جمله می‌توان به گوانگ‌ژو در چین، کومپالا در اوگاندا و ناپل در ایتالیا اشاره کرد. اما شهر آستراخان در روسیه بیشترین و فعال‌ترین پیوند را با رشت در میان شهرهای خواهرخوانده‌اش دارد. این پیوند در سال ۲۰۱۱ به ثبت رسیده است.

ارتباط خویشاوندی

تبریز

باکو

تبریز با ۱۶شهر خواهرخوانده است که از آن جمله می‌توان به استانبول ترکیه، ایروان، ارمنستان و نیش صربستان اشاره کرد. اما تبریز در سال ۲۰۱۴ پیوندی عمیق با باکو در جمهوری آذربایجان برقرار کرد؛ زیرا علاوه بر پیوند خواهرخواندگی، ارتباط عمیق فرهنگی، تاریخی، زبانی و جغرافیایی میان این ۲شهر وجود دارد. موسیقی، غذا، لباس سنتی و آیین‌های فرهنگی مشابه، زمینه‌ساز تبادل فرهنگی گسترده میان ۲شهر شده است. حتی بسیاری از خانواده‌ها در ۲سوی مرز این ۲شهر با هم روابط خویشاوندی و قومی دارند.

بادگیرها

یزد

بخارا

یزد با ۸شهر جهان پیوند خواهرخواندگی امضا کرده است، ازجمله پوتراجایا در مالزی، جاکارتا در اندونزی و کازان در روسیه. اما شاید یکی از عمیق‌ترین این پیوندها با شهر بخارا در ازبکستان در سال ۲۰۱۹ باشد. قرارگرفتن هردو شهر در مسیر راه ابریشم، معماری خشتی و بادگیرها، آب‌انبارها، بافت سنتی و پیشینه غنی در فرهنگ اسلامی از دلایل این پیوند است. هردو شهر در فهرست میراث جهانی یونسکو نیز ثبت شده‌اند.

عشق به امام حسین ع

تهران

کربلا

تهران در طول این سال‌ها با ۲۵شهر جهان خواهرخوانده شد. این ماجرا از سئول آغاز شد و با شهرهایی چون دوشنبه در تاجیکستان، بیشکک در قرقیزستان و پاریس در فرانسه ادامه پیدا کرد و به کابل در افغانستان و ماناگوئه در نیکاراگوئه رسید. اما آخرین پیمان خواهرخواندگی تهران با کربلای معلی در آستانه اربعین سال ۲۰۲۲ بسته شد که پیوند عمیق عاطفی میان مردم این دو شهر و عشق مشترک آنها به امام حسین(ع) ازجمله دلایل این پیوند است.

نگاه

ایران؛ دومین پرسش جهان

گوگل آینه کنجکاوی بشر است. غول جست‌وجوی جهان، طبق سنت همیشگی خود، فهرست «Year in Search 2025» را منتشر کرد. فهرستی که بیش از آنکه آماری خشک از کلمات باشد، نبض رویدادهای جهان را در سالی که گذشت نشان می‌دهد. درحالی‌که هوش مصنوعی گوگل یعنی «Gemini» و رقابت‌های کریکت «هند و انگلستان» در صدر جست‌وجوهای عمومی جهان قرار گرفته‌اند، اما برای ما ایرانیان، بخش «اخبار» این گزارش حاوی نکته‌ای شگفت‌انگیز و قابل تامل است.
نام «ایران» در سال ۲۰۲۵ به دومین واژه پرجست‌وجوی خبری در سراسر جهان تبدیل شده است. این جایگاه، تنها یک پله پایین‌تر از خبر جنجالی «ترور چارلی کرک» و حتی بالاتر از موضوع مهمی همچون «تعطیلی دولت آمریکا» قرار دارد. وقتی میلیون‌ها کاربر در سراسر کره خاکی از شرق دور تا غرب وحشی، نام ایران را در نوار جست‌وجوی خود تایپ کرده‌اند، نشان می‌دهد که کشورمان در سالی که گذشت، یکی از اصلی‌ترین بازیگران صحنه بین‌الملل و کانون تحولات خبری بوده است. باید توجه داشت که الگوریتم گوگل در این گزارش سالانه، نه براساس جست‌وجوهای همیشگی، بلکه بر مبنای «رشد قابل توجه» نسبت به سال قبل عمل می‌کند. این جهش آماری در جست‌وجوی نام ایران، حکایت از آن دارد که تحولات منطقه و نقش‌آفرینی کشورمان در سال ۲۰۲۵، چنان پررنگ بوده که ذهن افکار عمومی جهان را بیش از وقایع داخلی آمریکا یا رویدادهای ورزشی درگیر کرده است.

عکس خانه

اولین خیابان آسفالته در تهران

تصور کنید روزی را که بوی قیر داغ برای نخستین بار در بینی پایتخت‌نشینان پیچید؛ روزی که کالسکه‌ها جای خود را به اتومبیل‌ها می‌دادند و خاک، تسلیم آسفالت می‌شد.
خیابان «باب همایون» که امروز می‌شناسیم، شناسنامه‌ای پربارتر از یک بورس اغذیه‌فروشی در دل منطقه ۱۲دارد. این گذرگاه که زمانی نامش «خیابان الماسیه» بود، در عصر قاجار حکم فرش قرمزی اختصاصی را داشت که فقط زیر پای شاه و شاهزادگان پهن می‌شد تا بی‌دغدغه به کاخ گلستان برسند. زیبایی و سرسبزی‌اش چنان چشم‌نواز بود که تهرانی‌های قدیم به آن لقب رویایی «دالان بهشت» داده بودند و «سردر الماسیه» چون نگینی در آن می‌درخشید.
اما نقطه عطف تاریخ این خیابان به سال ۱۳۱۰ بازمی‌گردد. در آن سال، خیابان الماسیه هم‌پای میدان توپخانه و لاله‌زار، پیشگام مدرنیته شهری شد و عنوان «اولین خیابان آسفالت شده تهران» را به نام خود سند زد. این تصاویر تاریخی، لحظه آسفالت ریزی را ثبت کرده‌اند؛ کارگرانی که با غلتک‌های دستی و دودقیر، چهره شهر را برای همیشه تغییر دادند. امروز اگرچه این خیابان در حصار طرح ترافیک و هیاهوی شهر گم شده، اما هنوز زیر لایه ضخیم آسفالتش، خاطرات کالسکه‌های سلطنتی و قدم‌های نخستین تهران مدرن نفس می‌کشد.

همشهری ناشتا
سه‌شنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۴ ■ ۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ ■ سال سی‌وچهارم ■ شماره ۹۵۶۵

عکس‌ها | رضا سعیدی‌پور - رضا بیرانوند

سوت و کور

خیبر و استقلال در حالی به تساوی یک - یک رسیدند که بازی از نظر فنی چیز خاصی نداشت و همه حواشی و اتفاقات مهم مسابقه، به قضاوت داور مربوط می‌شد

خیبر ۱ | استقلال ۱

FIFA

۱۷۷ روز مانده تا جام جهانی

سه‌شنبه ۲۶ خرداد ۱۴۰۹
ایران Vs نیوزلند ۰۴:۳۰

یکشنبه ۳۱ خرداد ۱۴۰۹
بلژیک Vs ایران ۲۲:۳۰

شنبه ۶ تیر ۱۴۰۹
ایران Vs مصر ۰۶:۳۰

پخش زنده

جام حذفی اسپانیا

دیپور تیوولاکرونیا — مایورکا 21:30
الدنس — رئال سوسیداد 23:30
خیخون — والنسیا 23:30
گوادالاخارا — بارسلونا 23:30

جام اتحادیه انگلیس

کاردیف — چلسی 23:30

برنامه بازی

لیگ برتر ایران - هفته ۱۴
چهارشنبه ۲۶ آذر ۱۴۰۴
ذوب‌آهن — شمس آذر 15:30

جام اتحادیه انگلیس
چهارشنبه ۲۶ آذر ۱۴۰۴
منچستر سیتی — برنتفورد 23:00
نیوکسل — فولام 23:45

جام حذفی ایران
پنجشنبه ۲۷ آذر ۱۴۰۴
تراکتور — پرسپولیس 16:15

تیتر یک

آژیر خطر

استقلال ساپینتو، راه بردن را گم کرده است؛ این ترسناک‌ترین جمله‌ای است که یک هوادار آبی می‌تواند در این مقطع از فصل بشنود. بازی روز گذشته در خرم‌آباد، قرار بود فرار از بحران باشد، اما تبدیل به مهری شد بر سند تداوم ناکامی‌ها. تساوی یک-یک مقابل خیبر، در روزی که همه‌چیز بوی جنجال و خشم می‌داد، استقلال را بیش از پیش از صدر جدول دور کرد. بازی با توفان پنالتی‌ها شروع شد. هنوز بازی گرم نشده بود که یاسر آسانی در دقیقه ۸، آبی‌ها را امیدوار کرد. اما این خوشحالی، دوام حباب را داشت. ۲۰ دقیقه بعد، مهرداد قنبری ورزشگاه تختی خرم‌آباد را منفجر کرد و همه‌چیز مساوی شد. اما نقطه عطف بازی، نه گل‌ها، بلکه مرد سیاه‌پوش میدان بود؛ داوری که نامش با فینال حذفی پارسال و آن اشتباه مرگبار به نفع استقلال گره خورده بود، دیروز دوباره در کانون توفان بود. قضاوت دوباره احمد محمدی با سوت‌های پرحاشیه همراه شد. اوج ماجرا، گل دوم خیبر در وقت‌های تلف شده نیمه‌اول بود که VAR آن را رد کرد؛ تصمیمی که استقلال را از شکست نجات داد، اما حرف‌وحدیث‌های زیادی به همراه داشته است.

نیمه دوم، آرام‌تر اما تلخ‌تر گذشت. استقلال زور بردن نداشت و خیبر هم به یک امتیاز راضی بود و حالا بیایید به تابلو نگاه کنیم؛ ۳ بازی آخر و ۳ تساوی؛ تساوی با پرسپولیس، ملوان و حالا خیبر. استقلال از ۹ امتیاز ممکن، فقط ۳ امتیاز گرفته است. تیمی که صدرنشین بود، حالا با دست خودش فرش قرمز را برای پرسپولیس و سپاهان پهن کرده است. این هت‌تریک تساوی، بوی درجا زدن می‌دهد، اما خبر بدتر برای استقلال و هوادارانش این است که این تساوی، پایان ماجرا نیست؛ آغاز یک کابوس است. استقلال از امروز وارد تونل وحشت می‌شود. نگاهی به تقویم بیندازید تا مشخص شود چرا هواداران نگران تیمشان شده‌اند؛ نبرد سنگین آسیایی با المحرق بحرین، سپس جدال با تیم چغر گل‌گهر، بعد از آن جنگ تمام‌عیار با سپاهان و درنهایت نبرد با تراکتور. استقلال با این فرم سینوسی، با این اعصاب خراب و با مربی‌ای که تیمش ۳ هفته است رنگ برد را ندیده، چطور می‌خواهد از این تونل وحشت سالم بیرون بیاید؟ ساپینتو حالا روی لبه تیغ راه می‌رود. تساوی در خرم‌آباد، شاید فقط ۲ امتیاز را از استقلال گرفت، اما اگر فکری به حال این تیم نشود، بازی‌های آینده می‌تواند رویاهای قهرمانی را به‌طور کامل از آنها بگیرد. سوت پایان در خرم‌آباد، صدای آژیر خطری بود که در اردوگاه آبی به صدا درآمد. آقای ساپینتو، وقت بیدار شدن است؛ فردا خیلی دیر می‌شود.

اتفاق روز

بازگشت‌های دنباله‌دار

یکی از خبرهای خوب روزهای اخیر ورزش، بازگشت ورزشکارانی است که سال‌های گذشته ایران را ترک کرده بودند. بعد از عاطفه احمدی که ایران را به آلمان ترجیح داده، نوبت بهمن نصیری بود که دوباره در ایران حاضر شود. نصیری قایقران روئینگ است که مدال طلا و برنز آسیا را سال ۲۰۱۹ برای ایران گرفت و یک تصمیم او را از تیم ملی و کشور دور کرد. برای بازی‌های المپیک توکیو ۲۰۲۰، نصیری سهمیه داشت اما از بین او و نازنین ملایی که تقریبا شرایط مشابهی داشتند، ملایی برای حضور در بازی‌ها انتخاب شد. بعد از آن بود که نصیری تصمیم گرفت زیر پرچم آذربایجان به ورزش ادامه بدهد اما حالا او برگشته و حتی یکی از گزینه‌های اصلی تیم ملی برای بازی‌های آسیایی ۲۰۲۶ است. محسن شادی، رئیس فدراسیون روئینگ در گفت‌وگو با همشهری بازگشت نصیری را تأیید می‌کند: «قبل از عید نوروز بود که با نصیری صحبت کردم، حرف از این بود که دیگر برای آذربایجان پارو نزند. در ایام عید هم قطعی شد که او سال ۱۴۰۴ به ایران برگردد. نصیری اردیبهشت‌ماه در قهرمانی اروپا آخرین مسابقه‌اش را برای آذربایجان داد.» به گفته شادی، نصیری از مردادماه در ایران است: «نصیری از مرداد به ایران آمد و از شهریور هم در اردوهای تیم ملی حاضر شد. حتی در بازدیدی که آقای دنیامالی، وزیر ورزش از کمپ‌های تیم ملی داشت، او خودش با نصیری صحبت کرد و نصیری هم درخواست‌هایی را که درباره شهرش زنجان داشت، با وزیر درمیان گذاشت.»

دیروز خبری رسید که بازگشت نصیری به ایران را تکذیب می‌کرد و حتی تصاویری منتشر شد که نشان می‌داد او همچنان در حال تمرین در آذربایجان است، ولی شادی این اخبار را کذب می‌داند: «من هم این اخبار را دیدم ولی کذب بودند. نصیری برگشته و حتی مربی روسی تیم ملی هم که شرایط او و رکوردهایش را دید، به وضعیت او امیدوار شد. ما امیدواریم نصیری در بازی‌های آسیایی مدال بگیرد و روئینگ به روزهای طلایی‌اش برگردد.»

اما چرا ورزشکاران ایرانی، این روزها ایران را به کشورهای اروپایی ترجیح می‌دهند؟ شادی در جواب این سؤال می‌گوید: «ورزشکاران فکر می‌کنند در کشورهای دیگر برای آنها ارزش زیادی قائل می‌شوند ولی وقتی به آنجا می‌روند، می‌بینند اینطور نیست و برمی‌گردند. هیچ‌جا کشور خود ورزشکار نمی‌شود.»

PERSEPOLIS

سینه‌خیز تا تعطیلات

نسخه اقتصادی اوسمار، شاید واکنشی طبیعی به دارایی فعلی پرسپولیس باشد

راستش فوتبالی که پرسپولیس طی هفته‌های اخیر بازی می‌کند، کمی برای هواداران این تیم غافلگیرکننده است. اگرچه نتایجی که زیرنظر اوسمار ویرا به‌دست آمده بسیار خوب بوده و سرخپوشان را به کورس قهرمانی بازگردانده، اما اسم این مربی برزیلی با ارائه فوتبال خوب و هجومی در ذهن مخاطبان بایگانی شده بود. بنابراین آنها انتظار داشتند با حضور اوسمار، یک پرسپولیس جذاب و پرطراوت را ببینند؛ اتفاقی که شاهدش نیستیم و سرخپوشان صرفا با پیروزی‌های حداقلی و اقتصادی جلو می‌روند.

ناپلئون اینجاست!

از زمان بازگشت اوسمار ویرا، پرسپولیس تنها یک نمایش هجومی و تماشاگرپسند داشته که به همان دیدار اول با استقلال خوزستان مربوط می‌شد. آن بازی را پرسپولیس با ۳گل برد و خیلی هم خوب بازی کرد، اما یادمان باشد تیم خوزستانی تا خرخره درگیر مشکلات مالی و مدیریتی بود و بازیکنانش بدون تمرین به تهران آمده بودند. بنابراین آن مسابقه نمی‌توانست ملاک خوبی برای ارزیابی عملکرد کادرفنی جدید پرسپولیس باشد. پس از آن، نوبت به پیروزی‌های ناپلئونی رسید که هنوز هم ادامه دارد. ابتدا برتری ۲بر یک دربرابر شمس آذر قزوین و سپس ۲برد پیاپی یک بر صفر در مصاف با پیکان و آلومینیوم اراک. در این بین دربی تهران را هم داشتیم که پرسپولیس (درست مثل استقلال) با نمایشی محتاطانه به تساوی بدون گل رضایت داد.

انتخاب یا اجبار؟

پرسش کلیدی اینجاست که آنچه تیم اوسمار ویرا این هفته‌ها ارائه می‌دهد، انتخاب اوست یا مربی برزیلی از سر اجبار به این نقطه رسیده؟ شواهدی وجود دارد که احتمالا نشان می‌دهد وضعیت فعلی از سر جبر است. موجودی و شرایط فعلی پرسپولیس با دوران اول سرمربیگری اوسمار ابدا قابل مقایسه نیست. آن زمان پرسپولیس ورزشگاه آزادی و چمن مسطح آن را در اختیار داشت که حالا ندارد، آن زمان بازیکنان مؤثری مثل دانیال اسماعیلی‌فر، عبدالکریم حسن، مهدی ترابی و عیسی آل‌کثیر در پرسپولیس توپ می‌زدند که امروز جایی در این تیم ندارند. پرسپولیس کنونی، یک تیم آشفته، پیر و پر از بازیکنان مازاد با سطح کیفی پایین است که در ورزشگاه کوچک قلعه حسن‌خان، روی یک زمین چمن مفتضح بازی می‌کند. بنابراین در تحلیل و داوری عملکرد مربی برزیلی حتما باید این نکات را درنظر گرفت. فعلا فرضیه خوش‌بینانه آن است که اوسمار چاره‌ای ندارد غیراز اینکه تیمش را سینه‌خیز تا تعطیلات نیم‌فصل جلو ببرد و به بازسازی سرخپوشان در آن مقطع امید ببندد. فعلا از نظر نتیجه‌گیری، این پروژه درست پیش رفته.

ابتدا انکار، سپس پذیرش

اوسمار ویرا طی هفته‌های گذشته در مورد مسائلی مثل لیست خروجی، جذب بازیکنان جدید و... گارد بسته‌ای داشت و از اساس همه‌چیز را انکار می‌کرد. همین موضع هم کاملا قابل فهم است، چرا که مربی نمی‌تواند با ابراز علنی نارضایتی از تیم، روحیه بازیکنان فعلی‌اش را پایین بیاورد. بعد از نمایش‌های اخیر اما اوسمار هم دیگر ابایی از پذیرفتن ضرورت ترمیم و بازسازی تیم در زمستان ندارد و به تازگی در مصاحبه‌هایش به این مسئله اشاره می‌کند. بدیهی است تیمی که دفاع راست ندارد، دفاع چپ ذخیره ندارد و مهاجم نوک ندارد، حتما باید زمستان پرمشغله‌ای در پیش داشته باشد. یادمان باشد دفعه قبل، خریدهای خوب زمستانی تیم اوسمار را به قهرمانی رساند؛ بازیکنانی مثل عبدالکریم حسن و اورونوف. آیا خریدهایی در این سطح تکرار خواهد شد؟ سخت است، خیلی سخت.

اوسمار فقط دنبال نتیجه گرفتن است

رضا جباری اعتقاد دارد پرسپولیس در نیم‌فصل احتیاج به تقویت شدن دارد

امیرحسین اعظمی | روند امتیازگیری پرسپولیس با اوسمار ویرا به بهترین شکل ممکن پیش می‌رود. بعد از برکناری وحید هاشمیان، سرخ‌پوشان ۵بازی انجام داده و صاحب ۴برد و یک تساوی شده‌اند. رضا جباری بازیکن سابق پرسپولیس صحبت‌هایش با همشهری درخصوص وضعیت این روزهای پرسپولیس را اینچنین آغاز می‌کند: «وضعیت پرسپولیس خوب است و این تیم بعد از آمدن اوسمار نتایج خوبی گرفته و از لحاظ سبک بازی هم در شرایط بهتری قرار دارد. اخیرا موضوعی عنوان شده که چرا پرسپولیس بازی‌هایش را با اختلاف یک گل می‌برد که من زیاد موافق این بحث نیستم. هر چند پرسپولیس در بازی با آلومینیوم موقعیت آنچنانی نداشت ولی در این مقطع گرفتن ۳امتیاز از هر چیزی مهم‌تر است.»

معضل زمین چمن | جباری با اشاره به مشکلات مربوط به زمین چمن تأکید می‌کند: «استراتژی و فلسفه تیم‌ها متفاوت است، در هر لیگی تیم‌ها اهداف متفاوتی دارند و برای قهرمانی، کسب سهمیه یا سقوط نکردن می‌جنگند. تیم‌هایی که برای قهرمانی تلاش می‌کنند باید سبک و فوتبال خودشان را به حریفان غالب کنند و معمولا تیم‌هایی که دربرابر مدعیان قرار می‌گیرند، سعی در خراب کردن بازی دارند تا بتوانند امتیاز بگیرند. در این شرایط تیمی مثل پرسپولیس که می‌خواهد روی زمین فوتبال بازی کند، کارش سخت می‌شود چون زمین نامناسب این اجازه را به آنها نمی‌دهد که فوتبال دلخواه‌شان را در زمین انجام دهند و حتی بازیکنان ممکن است در این زمین، برای کنترل توپ هم دچار مشکل شوند. با این وضعیت نمی‌توان چندان به تیم خرده گرفت.»

گرفتن ۳امتیاز | هافبک سابق پرسپولیس در قسمت دیگری از حرف‌هایش می‌گوید: «اوسمار از ابتدای فصل در پرسپولیس نبود که بازیکنان را خودش انتخاب کند و در وضعیت ایده‌آلی به این تیم نیامد. در وضعیت فعلی، اوسمار فقط دنبال نتیجه گرفتن است تا تیمش از کورس قهرمانی عقب نیفتد و عجیب نیست که وقتی پرسپولیس گل می‌زند دنبال حفظ نتیجه است. پرسپولیس از لحاظ بازیکن بالانس نیست و اوسمار ابتدا به نتیجه گرفتن فکر می‌کند تا در نیم فصل دوم بتواند با جذب بازیکن، شرایط تیمش را تغییر دهد.»

جذب بازیکن | جباری حرف‌هایش را اینگونه ادامه می‌دهد: «پرسپولیس قطعا نیاز به جذب مهاجم دارد. اگر علیپور غایب باشد یا در روز خوب خودش نباشد، این تیم در خط حمله دچار مشکل می‌شود. در سمت راست بازیکنی مثل براجعه تجربه بالایی ندارد، وقتی هم اشتباه می‌کند طبیعتا اعتماد به نفس خودش را از دست می‌دهد. اگر بازیکنی مثل دانیال اسماعیلی‌فر در سمت راست بود قطعا وضعیت فرق می‌کرد، در سمت چپ اما اوضاع کمی بهتر است چون میلاد محمدی در بحث تدافعی عملکرد خوبی دارد ولی تیم در این پست هم باید تقویت شود. در فوتبال امروز مدافعان کناری نقش مهمی در موفقیت تیم‌ها دارند، چه در بحث دفاع و چه در بحث حمله و موقعیت‌سازی که فاکتور دوم برای پرسپولیس مهم است. در مجموع باید گفت که پرسپولیس در نیم فصل دوم نیاز به تقویت دارد و طبیعتا اوسمار هم به این موضوع واقف است که تیمش در چه پست‌هایی بازیکن می‌خواهد.»

انتقاد از اوریه | جباری نقدی هم به سرمربی سابق تیم دارد: «وقتی سرژ اوریه به پرسپولیس آمد، آقای درویش از او به‌عنوان بزرگ‌ترین خرید تاریخ یاد کرد، ولی حالا کار به جایی رسیده که اوسمار براجعه را به او ترجیح می‌دهد جالب اینجاست که وحید هاشمیان گفته بود بازیکنان اسمی زیادی به من پیشنهاد شد ولی برایم آمادگی بازیکن مهم است. اگر برای هاشمیان آمادگی بازیکن مهم بود چرا بازیکنی مثل اوریه با این ناآمادگی به پرسپولیس اضافه شد؟»

آگهی مزایده عمومی

شرکت آوین کوشان آرین کیش در نظر دارد یک دستگاه آپارتمان با کاربری اداری (شش دانگ عرصه و اعیان) به متراژ ۹۲/۰۸ مترمربع به انضمام یک واحد پارکینگ واقع در جزیرهٔ کیش را از طریق مزایدهٔ عمومی به صورت نقدی به فروش برساند.

ملاحظات:

۱- کلیهٔ متقاضیان می‌بایست درخواست پیشنهادی خود جهت شرکت در مزایده را (طبق فرم پیوست) تا روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ از ساعت ۸:۰۰ صبح لغایت ۱۲:۰۰ به استثنای روزهای تعطیل به نشانی تهران، جنت آباد شمالی، بهارستان ششم، پلاک دوم، طبقهٔ دوم واحد مالی ارائه نمایند. به درخواست‌های متقاضیان پس از انقضای مدت مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۲- اشخاص جهت شرکت در مزایده می‌بایست مبلغ ۵،۰۶۴،۴۰۰،۰۰۰ ریال را به صورت نقدی به شماره حساب ۱-۴۷۰۱۴۲۴-۴-۳۹۶ نزد شعبهٔ بهشتی بانک سینا به نام شرکت آوین کوشان آرین کیش واریز نموده و رسید آن را به ضمیمهٔ درخواست شرکت در مزایده تحویل نمایند. به پیشنهادهای فاقد سپرده و مخدوش و مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نمی‌شود.

۳- نحوهٔ دریافت ثمن معامله و شرایط پرداخت جهت تنظیم مبایعه‌نامه به شرح جدول ذیل است:

سپرده شرکت در مزایده	حصه ثمن معامله زمان تنظیم مبایعه نامه	زمان تنظیم سند انتقال مالکیت
۵ درصد	۸۵ درصد	۱۰ درصد

در هر صورت در زمان تظیم مبایعه نامه، برنده می‌بایست ۹۰ درصد از ثمن معامله را پرداخت نماید.

۴- در صورت عدم حضور برنده مزایده ظرف ۷ روز از تاریخ اعلام نتایج از طریق ارسال اظهارنامهٔ رسمی، در محل اعلامی از سوی شرکت جهت انجام معامله یا در صورت انصراف از انجام معامله در هر مرحله‌ای، سپرده ۵ درصد به نفع شرکت ضبط و ملک به نفر دوم که پیشنهاد بالاتری ارائه نموده است منتقل می‌گردد.

۵- در صورت عدم حضور نفر دوم در مهلت مذکور، سپرده وی به نفع شرکت ضبط و مزایده منتفی می‌گردد.

۶- الباقی سپرده‌های تودیعی، ظرف ۱۰ روز کاری از تاریخ اعلام نتایج مزایده، آزاد و به متقاضیان مسترد می‌گردد.

۷- در صورت برابر بودن پیشنهادات، برنده به صورت قرعه تعیین می‌گردد.

۸- بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۲ ساعت ۱۳:۰۰ در محل دفتر شرکت آوین کوشان آرین کیش به نشانی جنت‌آباد شمالی، بهارستان ششم، پلاک ۲، طبقهٔ چهارم خواهد بود.

۹- حضور متقاضی و یا یک نماینده وی که در پاکت پیشنهادی یا به صورت مجزا و مکتوب از سوی متقاضی معرفی شده است، در جلسهٔ بازگشایی پاکت‌ها امکان‌پذیر است.

۱۰- بازدید از ملک، مستلزم هماهنگی با شرکت است. ضمناً در صورت درخواست متقاضیان، نسخه‌ای از نظریهٔ هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری در خصوص ملک مورد مزایده، در اختیار ایشان قرار می‌گیرد.

۱۱- شرکت در رد و یا قبول پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.

۱۲- ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و کلیه هزینه‌های مربوطه به عهدهٔ خریدار می‌باشد.

۱۳- هزینه‌های دفترخانه اسناد رسمی (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه بر عهدهٔ طرفین است.

۱۴- برنده مزایده (خریدار)مکلف است،آپارتمان مورد مزایده را حداقل یکسال در قبال ۱۲،۶۶۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال(معادل یک هشتم مبلغ کارشناسی)ودیعه و بدون دریافت اجاره ماهیانه، به فروشنده اجاره دهد.

۱۵- تلفن های شرکت آوین کوشان آرین کیش ۴۴۸۱۲۵۲۹-۰۲۱ از ساعت ۸ الی ۱۶ آماده پاسخگویی به سوالات متقاضیان محترم می باشد.

سند تک برگ	آدرس	پلاک فرعی	پلاک اصلی	نوع ملک	کاربری	متراژ	قیمت پایه (ریال)
ندارد	جزیرهٔ کیش، مجتمع بانک‌ها، بلوار اندیشه، خیابان کمیل، نبش خیابان مقداد، ساختمان DARIS، سمت شرق، طبقه یک، واحد ۳	BO-85B	ساحل شرقی	آپارتمان	اداری	۹۸/۰۲	۱۰۱،۲۸۸،۰۰۰،۰۰۰

توضیحات ملک: ملک دو نبش می‌باشد و شامل ۶ طبقه (یک طبقهٔ زیرزمین و ۵ طبقه روی زیرزمین است)، طبقهٔ زیرزمین پارکینگ است، طبقهٔ همکف الی طبقهٔ چهارم، هر طبقه دو واحد و جمعاً ۱۰ واحد است. واحد شامل سالن با ۵ اتاق و یک آبدارخانهٔ پارتیشن‌بندی چوبی شیشه‌خور، سرویس بهداشتی فرنگی و روشویی است. واحد دارای یک پارکینگ است. ساختمان دارای آسانسور و یک راه پله است. نمای ساختمان کامپوزیت، سنگ و شیشه است. سیستم سرمایش واحد داکت اسپیلت است و دارای کنتور برق مستقل و انشعاب آب مشترک و فاقد گاز است.

آگهی مناقصه عمومی بصورت الکترونیک
(شماره ۴۷-۱۴۰۴)

متقاضیان می‌توانند اسناد مناقصه را از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http:// business.tehran.ir دریافت نمایند. شرکت کنندگان از زمان انتشار آگهی تا پایان وقت روز شنبه ۱۴۰۴/۱۰/۶(ساعت ۲۴)میتوانند نسبت به دریافت و بارگذاری،امضاء و مهر و موم کلیه اسناد مناقصه در پاکت الف و برگ پیشنهاد قیمت در پاکت ب به وسیله توکن اقدام نمایند. لازم به ذکر است شرکت کنندگان علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه موصوف می‌بایست اسناد را به صورت فیزیکی تا پایان ساعت اداری مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۶ به دبیرخانه منطقه ارائه نمایند. (ارائه اسناد الکترونیک و فیزیکی هر دو الزامی می‌باشد،امضاء و مهر شرکت کنندگان در ذیل اسناد به منزله قبولی تمام شرایط مندرج در اسناد می‌باشد)

ردیف	موضوع مناقصه	برآورد هزینه اجرای کار (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت پیمان	شرایط متقاضی	ملاحظات
۱	اصلاح و بازسازی معابر در سطح منطقه ۱۸	۲۵۰/۰۳۷/۴۲۷/۱۶۷	۱۲/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۹ ماه	دارای صلاحیت راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه کشور به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی	نوبت اول
۲	عملیات تامین نهاده های گل و گیاه (خرید انواع گل و گیاه درخت مثمر و غیر مثمر سال ۱۴۰۴)	۴۱/۲۲۰/۴۳۹/۷۷۰	۲/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰	۹ ماه	دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور و دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار	نوبت اول
۳	عملیات نگهداری،توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته بوستان‌های مادر و قائم سال ۱۴۰۴	۱۲۷/۰۷۸/۰۸۶/۸۷۰	۶/۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۹ ماه	دارا بودن تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور	نوبت ششم

الف) محل ارائه خدمات: در سطح محدوده منطقه ۱۸ شهرداری تهران
ضمناً متقاضیان شرکت در مناقصات می‌بایستی دارای کارت الکترونیکی معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه از سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران به همراه ظرفیت باز تعدادی و ریالی در رسته مرتبط در حوزه معاونت تخصصی باشند و ارائه اصل گواهی امضا برای کلیه متقاضیان الزامی است.
ب)نحوه تامین اعتبار: اعتبار پروژه های مذکور از محل اعتبارات جاری منطقه و به صورت نقدی و غیر نقدی تامین گردیده است.
ج) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : د-۱) محل دریافت، در بستر سایت تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانیhttp://business.tehran.ir می‌باشد. د-۲) اسناد الکترونیک : در تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی http://business.tehran.ir دریافت می‌گردد. د-۳) اسناد فیزیکی : محل تحویل اسناد فیزیکی، دبیرخانه مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ تهران بزرگراه آیت اله سعیدی (شمال به جنوب) جنب پل شهیدان بهرامی - ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۱۸ می‌باشد.
د) سپرده شرکت در مناقصه: واریز وجه نقد به حساب جاری شماره ۱۰۰۴۵۲۲۰۶۵ نزد بانک شهر - شعبه آیت ا... سعیدی و به نام شهرداری منطقه ۱۸ یا ارائه ضمانت نامه معتبر بانکی به میزان سپرده شرکت در مناقصه
ه) مهلت ارائه اسناد : وفق تاریخ و ساعات اعلامی در مقدمه آگهی و درصورت اعلام تعطیلی، اولین روز کاری بعد از آن ملاک تحویل اسناد خواهد بود.
و) تاریخ بازگشایی پاکات : ردیف ۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ ساعت ۱۰:۳۰ صبح، ردیف ۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰ صبح،ردیف ۳ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ ساعت ۱۰ صبح
بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یك یا کلیه پیشنهادات مختار است.
ضمنا مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج می باشد که شرکت کنندگان باید مدارك را پس از اخذ امضاء و مهر نموده و در پاکت های لاك و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۸

با همشهری در مترو دیده شوید
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها
پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹

رعد و برق ناجی ژابی شد

رودریگو توانست حداقل برای چند هفته هم که شده جلوی حکم اخراج سرمربی رئال را بگیرد

ورزشگاه مندی‌زوروتسا برای رئال‌مادرید هرگز یک تفریحگاه نبوده است؛ یک ســیاهچال کوچک و پرسر و صداست که در آن رویاهای زیادی دفن شــده‌اند. اما یکشنبه‌شب، این ورزشگاه صحنه اتفاقی فراتر از فوتبال بود. صحنه یک درام تمام‌عیار بود که در آن پادشــاهی در آستانه سقوط (ژابی آلونسو) توسط شــوالیه‌ای که پیش‌تر شمشیرش را گرفته بود (رودریگو)، نجات یافت. در این شب رئال‌مادرید ۲ بر یک آلاوس را شکست داد، اما نتیجه روی تابلو، دروغگوترین راوی تاریخ است. آنچه در ورزشگاه دیدیم، روایتی از خیانت، ترس، اشتباهات داوری و در نهایت، رستگاری بود؛ آن هم با یک گل یک ستاره برزیلی که لقب رعدوبرق را یدک می‌کشد.

■ بیایید تعارف را کنار بگذاریم. اگر رئال‌مادرید این بازی را نمی‌برد، صبح دیروز تیتر مارکا و آس چه بود؟ پایان ژابی. ژابی آلونسو، مردی که با بایرلورکوزن فوتبال را به شعر تبدیل کرده بود، در مادرید فهمید که صبر واژه‌ای بی‌معنی است. فصل برای او خوب شروع شد اما پس از پیروزی بر بارسا در ال کلاسیکو روزهای پرنوسان از راه رسید. تساوی‌های بدموقع و آن باخت به سلتاویگو در خانه و پس از شکست خانگی مقابل سیتی، جایگاه او را متزلزل کرد. فلورنتینو پرز در جایگاه ویژه نبود، اما سنگینی نگاهش حتی از مادرید هم حس می‌شد. شایعات بی‌رحمانه بودند؛ کلوپ در دسترس است و زیدان منتظر تماس. از همین‌رو ژابی این هفته نه برای ۳امتیاز که برای بقای شغلش می‌جنگید. او با چهره‌ای که سعی می‌کرد آرامش همیشگی‌اش را حفظ کند، کنار خط ایستاده بود، اما لرزش دستانش وقتی بطری آب را برمی‌داشت، داستان دیگری می‌گفت.

■ بازی شروع شد و رئال‌مادرید ژابی، باز هم همان تصویر آشنای این فصل بود؛ مالکیت توپ بالا (۶۸درصد در نیمه‌اول)، پاس‌های زیاد، اما زهر کم. جود بلینگام، که حالا در نقش یک شماره ۸ کلاسیک بازی می‌کند، سعی می‌کرد ریتم بدهد. دقیقه۲۴، نبوغ انفرادی بر تاکتیک غلبه کرد. پاس قطری و لیزری جود، کیلیان امباپه را در موقعیت خوبی قرار داد. و کیلیان... خب، او کیلیان است. چند قدم رو به جلو ضربه‌ای که تور را لرزاند و فریادی که شــاید کمی از استرس ژابی کم کرد. با این گل همه‌چیز آرام به‌نظر می‌رسید اما رئال این فصل، استاد زنده کردن مرده‌هاست.

■ نیمه‌دوم، آلاوس تیمی متفاوت بود. آنهــا فهمیدند که این رئال‌مادرید، آن هیولای ترسناک گذشته نیست که اگر حمله کنی، تو را ببلعد. آلاوس جلو کشید. پرس کرد و رئال عقب نشست. دقیقه۶۸، فاجعه رخ داد. یک ارسال ساده، اشتباه محاسباتی مندی در جایگیری و ضربه تمام‌کننده کارلوس ویسنته؛ یک-یک. ورزشگاه منفجر شــد. دوربین روی صورت ژابی زوم کرد. او یخ زده بود. در آن لحظه، او داشت صدای تایپ حکم اخراجش را می‌شــنید. بارسلونا بازی‌اش را برده بود و این تساوی یعنی افزایش فاصله. یعنی پایان رویا. رئال آشفته بود. پاس‌ها به مقصد نمی‌رسید. وینیسیوس عصبی شده بود و مدام با داور بحث می‌کرد.

■ درام اصلی اما جای دیگری بود. بیایید به عقب برگردیم؛ به تابستان ۲۰۲۵. وقتی ژابی آمد، نخستین قربانی سیستم او چه کسی بود؟ رودریگو. ژابی معتقد بود رودریگو در سیستم مبتنی بر مالکیت و پــرس او جایی ندارد. او به وینگرهایی نیاز داشــت که مثل پیستون عمل کنند یا هافبک‌های خلاقی مثل ویرتز (که شایعه آمدنش بود) و گولر. رودریگو، مرد شب‌های غیرممکن چمپیونزلیگ، مرد ۲گل دقیقه نودی به سیتی، ناگهان تبدیل شد به یک نیمکت‌نشین لوکس. گزارش‌ها می‌گفتند رابطه این دو سرد و حرفه‌ای است. رودریگو غمگین بود. او بازیکنی نیست که اعتراض کند، اما زبان بدنش فریاد می‌زد. او در اکثــر بازی‌های بزرگ فصل روی نیمکت نشسته بود اما سرنوشت، شوخ‌طبعی عجیبی دارد.

■ اینجاســت که تفاوت مربی و بازیکن مشــخص می‌شود. ژابی تاکتیک می‌چیند، اما این بازیکنان هســتند که باید روحشان را در زمین بدمند. دقیقه۷۶، بازی گره خورده بود. رئال نیاز به معجزه داشت. وینیسیوس که تمام شب مدافعان آلاوس او را زده بودند، یک لحظه از بند رها شد. او فرار کرد، اما زاویه بسته بود. همه منتظر پاس به عقب برای بلینگام یا امباپه بودند. اما وینیسیوس کسی را دید که ژابی او را نمی‌دید؛ رودریگو. رودریگو با یک حرکت مورب هوشمندانه (چیزی که فقط در ذات اوســت و هیچ مربی‌ای نمی‌توانــد آموزش دهد) خودش را به فضای کور دفاع رساند. پاس وینی رسید. ضربه؟ مرگبار. توپ به تور چسبید و بازی ۲ بر یک شد.

■ شادی گل؟ این بخش احساسی ماجراست. رودریگو ندوید تا جلوی دوربین‌ها ژست بگیرد. او فریاد زد. فریادی از ته دل. فریادی که ماه‌ها بغض نیمکت‌نشینی، تحقیر تاکتیکی و نادیده گرفته شدن پشتش بود. هم‌تیمی‌ها رویش ریختند. ژابی کنار خط چه کرد؟ او مشت‌هایش را گره کرد، اما نگاهش... نگاهش به رودریگو آمیزه‌ای از شرمندگی و سپاســگزاری بود. پسری که او نمی‌خواست، حالا او را نجات داده بود. این گل، فقط ۳امتیاز نبود؛ امضای ســند بقای ژابی بود. شاید به همین دلیل چند دقیقه بعد از گل ژابی ناجی‌اش را در آغوش گرفت و از او حسابی تشکر کرد.

نمی‌شود از بازی‌های لالیگا نوشت و از داوری نگفت. این بخش تاریک فوتبال اسپانیاست. اواخر بازی (دقیقه۸۶)، صحنه‌ای رخ داد که خون مادریدی‌ها را به جوش آورد. وینیسیوس در محوطه جریمه با ضربه خشن مدافع آلاوس سرنگون شــد. صحنه به‌قدری واضح به‌نظر می‌رسید که حتی بازیکنان آلاوس هم برای لحظه‌ای ایســتادند. اما سوت داور؟ خاموش ماند. VAR؟ سکوت کرد. تکرار تلویزیونی نشان می‌داد که برخورد صورت گرفته، اما داوران اتاق VAR ظاهرا مشغول نوشیدن قهوه بودند. اگر بازی مساوی می‌شد، این صحنه می‌توانست بزرگ‌ترین رسوایی فصل باشد. رئال‌مادرید امســال بارها از داوری نالیده است (پرونده نگریرا هنوز در ذهن‌هاســت)، و این صحنه بنزینی بود بر آتش تئوری‌های توطئــه. وینیســیوس بعــد از بــازی در میکس‌زون گفت: «انــگار بایــد پای ما بشــکند تا سوت بزنند.»

سری آ زیر و رو شد

اینتری‌ها خودشان را به صدر جدول لیگ ایتالیا رساندند

یکشنبه شب، ورزشگاه‌های ایتالیا نه فقط شاهد فوتبال، بلکه صحنه یک کودتای تمام‌عیار در صدر جدول بودند. شبی که سرنوشت اسکودتو دوباره بازنویسی شد و عقربه‌های ساعت به نفع نراتزوری چرخید. در ورزشگاه سرد فریولی، ناپولی که تا پیش از این با غرور بر تخت پادشاهی تکیه زده بود، اسیر توفان اودینزه شد. آن تک گل میزبان، مثل خنجری بود که رویاهای ناپل را پاره کرد و آنها را با دستان خالی و چهره‌ای برافروخته به جنوب بازگرداند. اما درام واقعی زمانی تکمیل شد که میلان هم در سن‌سیرو لغزید. روسونری‌ها که می‌توانستند از شکست ناپولی استفاده و تاج‌گذاری کنند، در دام سرسختی ساسولو گرفتار شدند. تساوی ۲-۲ در خانه، برای هواداران میلان طعم تلخ شکست داشت، چرا که آنها می‌دانستند رقیب همشهری در کمین است.

و اما اینتر؛ مار افعی میلان، با هوشــیاری تمام از آشــوب به پا شده توسط رقبا نهایت استفاده را کرد. شــاگردان اینزاگی در جنوا، با چنگ و دندان جنگیدند و با درخشش کاپیتان لائوتارو، ۳امتیاز طلایی را از دهان شیر بیرون کشیدند و با نتیجه ۲ بر یک میزبان خود را شکست دادند. در ادامه یوونتوس هم چراغ‌خاموش و بی‌سروصدا در بولونیا با نتیجه یک بر صفر پیروز شد تا خود را به کورس بازگرداند. صبح دوشنبه که خورشید طلوع کرد، جدول سری آ چهره‌ای تازه داشت؛ اینتر حالا با ۳۳امتیاز، مغرورانه از بالا به پایین نگاه می‌کند، درحالی که میلان (۳۲) و ناپولی (۳۱) با حسرت و خشم، نفس‌به‌نفس تعقیبش می‌کنند. جنگ قهرمانی حالا نه به یک ماراتن، بلکه به یک نبرد گلادیاتوری تبدیل شده است.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری صفادشت در نظر دارد برابر بودجه مصوب شورای اسـلامی شهر، پروژه مندرج در جدول ذیل را با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت (www.setadiran.ir) به صورت الکترونیکی از طریق جذب پیمانکار به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	شرح پروژه	شماره مناقصه در سامانه ستاد	مبلغ پروژه به ریال	مبلغ سپرده به ریال
۱	احداث سایت خدمات شهری و سوله مدیریت بحران	۲۰۰۴۰۹۵۶۵۳۰۰۰۰۸۷	۲/۲۰۹/۸۷۷/۶۲۷/۷۱۲	۵۷/۸۷۸/۰۰۰/۰۰۰

۱ــ سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روش‌های ذیل ارائه گردد : ضمانت‌نامه بانکی معادل مبلغ فوق که در مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد و یا واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۳۱۰۰۰۰۲۳۸۶۰۰۵ نزد بانک ملی
۲ــ نفرات اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳ــ متقاضیان می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی تا ساعت ۱۸/۰۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند.
۴ــ شرکت‌کنندگان می‌بایست ضمن بارگذاری ضمانت نامه شرکت در مناقصه در سامانه ستاد نسبت به تحویل اصل ضمانت‌نامه تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ به آدرس : صفادشت ـ جنب فرهنگسرای بعثت ـ شهرداری صفادشت اقدام نمایند.
۵ ــ در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود.
۶ ــ پیشنهادات رسیده در مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه اعلام خواهد شد.
۷ــ هزینه خرید اسناد شرکت در مناقصه بعهده شرکت‌کنندگان می‌باشد.
۸ ــ جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱۶۵۲۹۶۴۵۰ امور قراردادها تماس حاصل نمایید.

محمدعلی کریمی
شهردار صفادشت

آگهی مزایده/حراج عمومی شماره ۸ سال ۱۴۰۴

سازمان مدیریت حمل و نقل و پایانه‌های مسافربری شهرداری تهران در نظر دارد غرف تجاری مستقر در پایانه‌های مسافری مشروح در جدول ذیل را از طریق مزایده/حراج عمومی به اجاره واگذار نماید؛ بدینوسیله از متقاضیان واجد شرایط جهت شرکت در مزایده/حراج دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	الف) غرف تجاری پایانه غرب	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	سوله با کاربری تست مخازن CNG (فاز ۲ پایانه)	۳۸۴	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	رستوران و کافی شاپ (ورودی فاز ۲ جنب گلخانه)	ـ	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بوفه و چایخانه سنتی (داخل سالن اصلی)	۱۳۴	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مجتمع پذیرایی، خدماتی و رفاهی آزادی (هشت غرفه جنب باس واش)	ـ	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	مجموعه خدمات خودرویی (عرصه جنب خوابگاه رانندگان)	ـ	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	ب) غرف تجاری پایانه جنوب	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	دفتر اداری (طبقه فوقانی سالن اصلی)	۱۰۲	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۲	رستوران (طبقه اول سالن اصلی)	۹۲	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بوفه (داخل سالن جنب کلانتری)	۷۵	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	رستوران (ورودی اصلی پایانه جنب پارک سوار) پایانه جنوب	ـ	۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	ج) غرفه تجاری پایانه بیهقی	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	دفتر اداری (ضلع جنوبی سکوی سوار اتوکارها)	ـ	۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	د) غرفه تجاری پایانه پردیس مسافری شرق	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	مجموعه خدماتی، رفاهی و رستوران	ـ	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	هـ) غرف تجاری پایانه پونک	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	تعمیرگاه خودرو (عرصه جنوب شرقی پایانه)	ـ	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	رستوران (عرصه واقع در جنب ورودی)	ـ	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	پارکینگ (محوطه پایانه)	ـ	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	و) پایانه های غرب و جنوب	پلاک	اجاره ماهانه کارشناسی (ریال)	سپرده شرکت در مزایده/حراج (نقدی)
۱	استراحتگاه متحرک (عرصه واقع در داخل سالن اصلی)	ـ	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰

الف- هزینه چاپ و انتشار اسناد مزایده /حراج: مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال (دویست هزار تومان) برای خرید هر یک از اسناد مزایده/ حراج به حساب شماره ۲۰۳۳ نزد بانک شهر شعبه شهرداری مرکز کد ۲۰۲ به نام خزانه داری شهرداری تهران واریز گردد.

ب- محل دریافت اسناد : خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید قنبرزاده، ما بین خیابان هویزه و خرمشهر، نبش کوچه عاشوری (دهم)، پلاک ۳۸ ، ساختمان شمالی طبقه اول (اداره حقوقی و قراردادهای سازمان) تلفن تماس: ۰۲۱۴۲۰۶۵۱۱۶

ج- سپرده شرکت در مزایده /حراج: متقاضیان باید به شرح جدول فوق وجه سپرده شرکت در مزایده/ حراج را به حساب جاری شماره ۱۰۰۱۰۰۲۹۸۴۱۸۲ نزد بانک شهر شعبه خرمشهر به نام سازمان واریز و فیش واریزی را به همراه اسناد مزایده / حراج در پاکت الف قرار دهند .

د- تمامی متقاضیان شرکت در مزایده/حراج موظفند در هنگام تحویل پاکتها به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

هـ- نحوه تکمیل و مهلت و محل ارائه اسناد : داوطلبان از تاریخ نشر آگهی **شخصاً با به همراه داشتن فیش واریزی و کارت شناسائی معتبر عکس دار** در ساعات اداری به آدرس فوق مراجعه و پس از اخذ اوراق مزایده/ حراج با مطالعه دقیق اسناد و شرایط شرکت در مزایده/ حراج ، اسناد را با قید قبولی امضاء نمایند و در پاکت‌های الف و ب دریافتی قرار دهند و لاک و مهر شده، حداکثر تا **پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰** به آدرس فوق (ساختمان شمالی، طبقه همکف) تسلیم و رسید دریافت دارند. **خرید اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت صرفاً می بایست توسط یک شخص (متقاضی حقیقی یا حقوقی) صورت پذیرد.** ضمناً تحویل دهنده اسناد باید شخص متقاضی باشد. (اشخاص حقوقی برای خرید و تحویل اسناد می توانند نسبت به معرفی نماینده اقدام نمایند.) بدیهی است شرکت در مزایده/حراج و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده /حراج بوده و سازمان در رد یک یا تمامی پیشنهادها مختار است. هزینه نشر آگهی و حق‌الزحمه کارشناسی به عهده برنده مزایده/ حراج می باشد.

سازمان مدیریت حمل و نقل و پایانه‌های مسافربری شهرداری تهران

فراخوان عمومی دعوت به مشارکت – ۱۴۰۴/۰۹/۲۵

شهرداری منطقه ۱۵ تهران در نظر دارد برای مشارکت در ساخت طرح خود به شرح زیر بر اساس ضوابط شهرداری تهران از طریق فراخوان و مشارکت در تأمین مالی، طراحی، تأمین تجهیزات و ساخت، شریک انتخاب نماید.

طرح پروژه مشارکتی مهد کودک منطقه ۱۵ به روش MOLO مدیریت،راه اندازی،تجهیز و بهره برداری و پرداخت اجاره
شماره فراخوان : ۲۰-۱۴۰۴
نشانی: خیابان خاوران،نبش بلوار ابوذر- ساختمان شهرداری منطقه ۱۵

مساحت زمین وضع موجود : ۱۷۷متر مربع	مساحت کل احداثات ۱۷۷ متر مربع
مدت زمان اجرای پروژه: یک سال شمسی	ارزش قرارداد: ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مدت زمان بهره برداری : یک سال شمسی	کاربری‌های طرح : خدماتی

مبلغ سپرده شرکت در فراخوان : ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۱۰۰۴۴۹۳۵۳۱ و شماره شبا IR۷۰۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۴۴۹۳۵۳۱

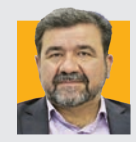
بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی علاقمند دعوت می‌نماید جهت دریافت اسناد رقابت برای هر طرح به صورت مجزا با پرداخت مبلغ **۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (غیرقابل استرداد)** از طریق واریز به حساب شماره ۲۱۱۵ نزد بانک شهر شعبه مرکزی به شماره شبا ir ۱۴۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۲۱۱۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰ به نام شهرداری منطقه ۱۵ تهران از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز دوشنبه **مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸** دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری منطقه واقع در خیابان خاوران، شهرداری منطقه ۱۵، ساختمان شماره ۱، اداره سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی مراجعه نمایند.

- **به درخواستهایی که از طریق دیگر یا پس از مهلت مقرر ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.**
- **مدت زمان قید شده صرفاً زمان اجرای پروژه بوده و فارغ از زمان های لازم جهت طراحی‌های مرحله یک، دو و اخذ پروانه ساختمانی یا مجوز ساخت می‌باشد.**
- **ضمناً هزینه چاپ آگهی و کلیه هزینه های مرتبط اعم از کارشناسی، ارزیابی مالی و... پس از برنده شدن به عهده برنده فراخوان می‌باشد که می بایست ظرف مدت دو هفته نسبت به تسویه آن اقدام گردد.**

تلفن تماس: ۹۶۰۲۳۰۳۶

کودکان از ما می آموزند
از خط‌کشی عابر پیاده عبور کنیم

صفحه‌آرا: مجید اصغری



جمع‌آوری سیم‌های مسی در ۵سال

داوود زارعیان، معاون ارتباطات و امور مجلس شرکت مخابرات: آینده ارتباطات کشور در گرو توسعه فیبرنوری است و شرکت مخابرات برنامه‌ریزی کرده است طی ۵سال، کل شبکه مسی را به فیبر نوری تبدیل کند. جمع‌آوری سیم مسی و جایگزینی آن با فیبر نوری به‌صورت رایگان انجام خواهد شد.

نمونه‌برداری در گمرک

فرزانه انصاری، رئیس سازمان ملی استاندارد ایران: نمونه‌برداری از کالاهای وارداتی که تخطی از استانداردها دارند در گمرکات انجام می‌شود و پس از آزمون در آزمایشگاه‌های معتبر، اقدامات قانونی و برخورد با متخلفان صورت می‌گیرد. درحال حاضر حدود ۳هزار آزمایشگاه با سازمان ملی استاندارد همکاری می‌کنند.

اینفوگرافیک

معرفی میان‌رده جدید اوپو

شرکت اوپو دیروز از جدیدترین میان‌رده خود با نام «رنو ۱۵سی» رونمایی کرد. این گوشی با تراشه اسنپ‌دراگون ۷نسل ۴، باتری ۶۵۰۰میلی‌آمپرساعتی و قیمت پایه ۳۵۰یورو، جمعه به بازار می‌آید.

صفحه نمایش
۶/۵۹اینچ

رم/حافظه
۱۲۸/۱۲و ۲۵۶گیگابایت

وزن
۱۹۷گرم

دوربین اصلی
۵۰مگاپیکسل

رزولوشن
۲۷۶۰×۱۲۵۶پیکسل

عکس‌نوشت

بازگشت محبوب دهه ۱۹۷۰

پژو پس از گذشت ۵دهه، با احیای مدل افسانه‌ای ۱۰۳، یکی از محبوب‌ترین موتورسیکلت‌های دهه ۷۰میلادی را این‌بار تحت عنوان موتورسیکلت تمام‌برقی به بازار بازمی‌گرداند. نکته جالب درخصوص این موتورسیکلت حفظ اصالت کلاسیک و تجهیز آن به فناوری‌های مدرن حمل‌ونقل شهری است. محدودیت سرعت حدود ۴۵کیلومتر بر ساعت باعث می‌شد رانندگی با آنها به گواهینامه نیاز نداشته باشد و همین موضوع، پژو۱۰۳را به وسیله‌نقلیه‌ای پرطرفدار در آن زمان تبدیل کرده بود.

درخشش ایران در داروسازی هسته‌ای

رادیو داروها و دستگاه ساخت آنها، مهم‌ترین محصولاتی بودند که در نمایشگاه فن بازار رونمایی شد

گزارش

زهرا خلجی | روزنامه‌نگار | افتخاری دیگر برای ایران در بومی‌سازی در حوزه صنعت داروسازی هسته‌ای رقم خورد. در بیست‌وششمین نمایشگاه بین‌المللی پژوهش، فناوری و فن بازار که در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، روز گذشته از چند دستاورد نوین و راهبردی پژوهشگاه علوم و فنون هسته‌ای سازمان انرژی اتمی ایران رونمایی شد. در مراسم رونمایی از این محصولات مهم، محمدرضا عارف معاون اول رئیس‌جمهور، محمد اسلامی رئیس سازمان انرژی اتمی ایران و حسین افشین، معاون علمی رئیس‌جمهور حضور داشتند.

بی‌اثربودن تحریم ها

در شرایطی که ایران همچنان در تحریم است دانشمندان کشور موفق شده‌اند با بی‌اثر کردن تحریم‌ها، آستین بالا بزنند و دست به کار بومی‌سازی رادیوداروهای درمانی و تشخیصی شوند.

رادیوداروی سرطان پوست

جایگاه علمی ایران در صنعت داروسازی هسته‌ای جهان با این دارو بسیار تقویت می‌شود. ملانوما نوعی سرطان کشنده پوست است که می‌تواند به سایر اندام‌های بدن سرایت کند. تشخیص زودهنگام و درمان بموقع و مؤثر ملانوم بدخیم متاستاتیک بسیار حساس است و رادیوداروی 177Lu-Alpha-MSH امکان درمان ملانوم متاستاتیک را فراهم می‌سازد. این دارو با استفاده از رادیوایزوتوپ لوتسیوم-۱۷۷، با خلوص رادیوشیمیایی بالای ۹۹درصد و ویژگی‌های منحصر به فرد در داخل کشور تولید شده و نتایج پیش‌بالینی امیدوارکننده‌ای برای استفاده از آن در درمان بیماران مبتلا به ملانومای متاستاتیک در کشور به‌دست آمده است. این فناوری نوین در راستای بومی‌سازی دانش فنی در پزشکی هسته‌ای به‌کار می‌رود و می‌تواند به بهبود کیفیت زندگی بیماران و پیشبرد درمان‌های نوین کمک کند.

دستگاه خودکار تولید رادیودارو

دستگاه خودکار تولید رادیوداروی درمان دردهای استخوانی، سامانه‌ای است که با هدف ارتقای سلامت جامعه برای تولید رادیوداروهای مورد استفاده در درمان دردهای استخوانی ناشی از متاستاز سرطان‌ها طراحی و ساخته شده است. رادیوداروهایی مانند ساماریوم-۱۵۳و لوتسیوم-۱۷۷از جمله ترکیباتی هستند که توسط این دستگاه تولید می‌شوند و در کاهش درد بیماران مبتلا به سرطان‌های پیشرفته نقش مهمی دارند. از جمله کاربردهای بالینی این سامانه می‌توان به تسکین درد استخوانی متاستاتیک، بهبود کیفیت زندگی و تشخیص- درمان همزمان (Theranostics) اشاره کرد.

رادیوداروی تشخیصی

تصویربرداری PET برای شناسایی ملانوم بدخیم متاستاتیک بسیار حساس است و رادیوداروی 68Ga-Alpha-MSH امکان تشخیص ملانوم متاستاتیک با تصویربرداری به روش PET را فراهم می‌کند. مطالعات پیش بالینی رادیوداروی 68Ga-Alpha-MSH نشان داده که این عامل می‌تواند به‌طور بالقوه برای تصویربرداری PET بیماران مبتلا به ملانوم متاستاتیک در کشور مورد استفاده قرار گیرد که نتایج اولیه آن در بیماران مبتلا به سرطان بسیار نویدبخش بود.

آموزش هسته‌ای

سامانه «شبکه ملی آموزش هسته‌ای ایران» با شعار «دانش هسته‌ای برای همه» به نشانی Nuclear-edu.ir نیز آخرین محصول رونمایی شده در نمایشگاه بود. این سامانه به‌عنوان یکی از زیرساخت‌های کلیدی توسعه آموزش علوم و فناوری هسته‌ای در کشور و منطقه راه‌اندازی شد. از جمله اهداف و ماموریت‌های این سامانه ارتقای کیفی و کمی آموزش هسته‌ای در سطح ملی، کاهش هزینه‌ها و بهینه‌سازی مدیریت آموزشی، ایجاد زیرساخت یکپارچه برای دوره‌های مجازی و حضوری و دسترسی به منابع آموزشی است.

اخبار کوتاه

به او می‌گویند بولدوزر

مصاحبه مصطفی سلیمان، مدیر بخش هوش مصنوعی مایکروسافت درباره ایلان ماسک جنجالی شد. او ایلان ماسک را بولدوزر خطاب کرده بود! «سلیمان» در گفت‌وگو با بلومبرگ درباره ایلان ماسک گفته بود: او توانایی‌های فوق‌بشری برای تغییر واقعیت به خواست خود را دارد و سابقه‌ای باورنکردنی نیز داشته است و به نوعی موفق می‌شود کاری را که غیرممکن به‌نظر می‌رسد، به انجام برساند.

تولید قطعات پیچیده با چاپگر سه‌بعدی ایرانی

یک شرکت دانش‌بنیان موفق به تولید دستگاه پرینت سه‌بعدی پلیمری ایران‌ساخت در رده فناوری SLS شده است؛ فناوری‌ای که پیشرفته‌ترین روش پرینت سه‌بعدی پلیمر در جهان محسوب می‌شود. به گفته علیرضا اسکندری، مسئول دپارتمان توسعه بازار این شرکت دانش‌بنیان در حال حاضر این دستگاه به‌عنوان پیشرفته‌ترین روش پرینت سه‌بعدی پلیمر در جهان شناخته می‌شود. او گفت: «این دستگاه یک سیستم پرینت سه‌بعدی پودری لیزری است که امکان تولید قطعات بسیار پیچیده را بدون نیاز به ساپورت فراهم می‌کند.»

۹۰نیاز فناورانه صنعت آب و فاضلاب کشور

در هفتمین نمایشگاه تستا، شرکت آب و فاضلاب با حضور فعال خود، ۹۰نیاز فناورانه و پژوهشی را در حوزه تاسیسات، فاضلاب و بهبود کیفیت آب در برخی شهرها معرفی کرد. مجید قنادی، مدیرکل دفتر تحقیقات، توسعه فناوری و ارتباط با صنعت شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور در حاشیه نمایشگاه تستا گفت: در این نمایشگاه، ۱۷شرکت آب و فاضلاب دستاوردهای تحقیقاتی و فناوری‌های صنعتی خود را معرفی کردند و همزمان نیازهای پژوهشی و فناورانه خود را در معرض دید عموم قرار دادند. حدود ۸۵ تا ۹۰ نیاز فناورانه و پژوهشی پس از طی مراحل اعلام نیاز، جذب فراخوان و تأیید مرکز، در این نمایشگاه ارائه شده است.

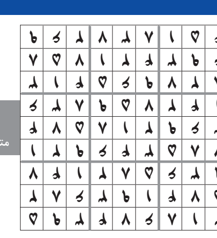
جدول اعداد | ۵۲۱۳

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

ساده

۱			۴		۳			۹
		۴		۷		۲		
	۸		۱		۹		۵	
	۳	۵				۱	۲	
۸								۳
	۶	۹				۷	۸	
	۴		۳		۵		۱	
		۱		۹		۶		
۹			۷		۲			۸

متوسط



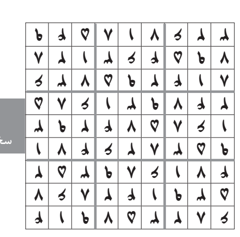
سخت

۶		۲				۹		
۵								۷
				۸	۹	۳		
		۳						۱
			۵	۷	۴			
۲						۶		
		۴	۲	۹				
۷								۸
		۶				۵		۹

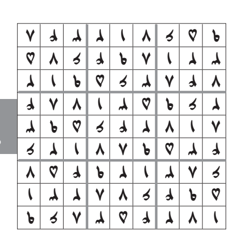
متوسط

۲			۶		۴			
		۴	۱	۹				
۹	۳	۶						
		۵	۳	۴				
	۶						۷	
				۵	۹	۸		
						۴	۱	۳
				۲	۱	۷		
			۸		۷			۹

سخت



ساده



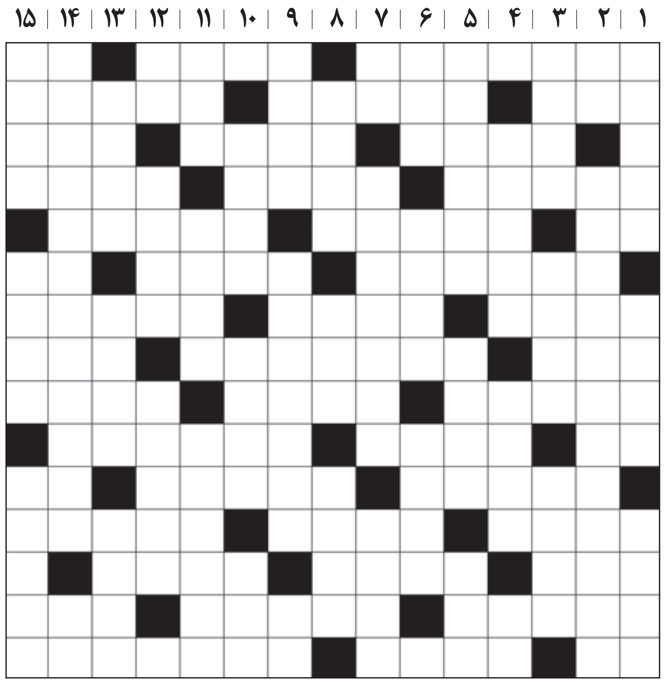
جدول ۹۵۶۵

افقی:

۱- جنگ شاه اسماعیل صفوی با دولت عثمانی- قوس- دانه معطر
۲- ثروتمند- علم اشکال در ریاضی- شنونده
۳- نماز وحشت- خاص- آینده
۴- آش هفت دانه- نام اروپایی ساز چنگ- سرگرمی
۵- گل سرخ- نوعی پارچه با الیاف مصنوعی- ناتوان کردن
۶- آونگ- همبازی هاردی- خاک سفالگری
۷- عطشان- اثرگذار- بدون تردید و قطعا
۸- از عناصر اربعه- غذای مجلسی ایرانی- سرسرا
۹- پرنده‌ای خوش‌آواز- نیکورو- مادر حضرت محمد(ص)
۱۰- خدای درویش- بی‌حرکت- از رشته‌های ورزش قایقرانی
۱۱- آشکار، نمایان- سیاهی لشکر سینمایی- ضمیری انگلیسی
۱۲- قسمتی از دست- میل جنسی- دشنام
۱۳- خواندن و نوشتن نمی‌داند- جانشین وضو- از بخش‌های اوستا
۱۴- نوجوان بزهکار که در مرکز اصلاح و تربیت نگهداری می‌شود- پرنده‌ای سبکبال- گوشت عرب
۱۵- شهری در غرب فرانسه- ژانری سینمایی- معلم

عمودی:

۱- ماده اصلی سوپ برش روسی- جوال- افسانه‌گو
۲- اشاره به دور- کنایه از همه جا بی‌خبر بودن است
۳- گروه موسیقی جنوبی- درس نگارشی- همراه وعده
۴- به تنهایی- سیاهرگ- تکرار حرفی
۵- ارمغان- قله کوه- گلخن حمام
۶- ضمیری عربی- موتور جست‌وجوگر اینترنتی- اهل کاشان
۷- چوب خوشبو- مرکز تهیه فیلم‌های سینمایی آمریکا- همه با هم
۸- پرسش- سینمای معروف آبادان- نامی پسرانه
۹- نوعی بیماری پوستی- هزارتو- مکان
۱۰- پدر پینوکیو- رودی در مرز روسیه و چین- سنگ سبز قیمتی
۱۱- پول خرد هند- ضرب‌کننده سکه- سازمان علمی و فرهنگی وابسته به سازمان ملل متحد
۱۲- گیاه مرداب- درنگ کردن- سرزمین آریایی‌ها
۱۳- به اندازه لازم- ماه یازدهم- محوطه ورزشی سرپوشیده
۱۴- فیلمی به کارگردانی کوئنتین تارانتینو و بازی ساموئل ال جکسون- اندازه
۱۵- خط تلفن- مسجد کوفه- ترس



حل جدول شماره ۹۵۶۴

*	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱	ت	و	ا	ض	ع	■	ت	ک	ش	■	ا	م	ر	ا	ض
۲	ا	ل	ی	و	م	■	ب	ه	ی	ن	ه	س	ا	ز	ی
۳	د	ا	د	■	و	ی	ا	ر	■	ا	ر	ت	ز	ا	ق
۴	ی	■	ا	ز	م	و	ن	■	ب	ه	م	ن	■	■	■
۵	ب	د	ه	ی	■	ن	ی	س	ت	ی	■	د	ی	م	ی
۶	■	گ	و	ر	ک	ی	■	خ	ا	د	م	■	ر	ا	ک
۷	ح	ر	■	ب	ا	د	ب	ن	د	■	س	ک	ا	ن	س
۸	ر	گ	■	ن	ش	و	ر	■	ی	ا	ت	ا	■	و	ر
۹	ا	و	ه	ا	م	■	د	ا	ن	س	ت	ن	■	م	ه
۱۰	ر	ن	و	■	ر	ت	ب	ه	■	ک	ر	ا	ه	ت	■
۱۱	ت	ی	ا	ر	■	ن	ا	ک	ا	ر	■	پ	ر	ر	و
۱۲	■	■	■	م	ص	د	ر	■	س	ی	ا	ه	ک	■	ز
۱۳	ا	ب	م	ا	ل	ی	■	ا	ت	م	ی	■	ا	ت	ی
۱۴	ی	ا	س	ر	ا	س	ا	ن	ی	■	ن	م	ر	و	د
۱۵	ت	س	ا	م	ح	■	ب	ا	ل	■	چ	ا	ه	ک	ن

همشهری بین
اولین تلویزیون رسانه‌ای
در شبکه نمایش خانگی
#اطلاع_رسانی #آموزش #فیلم_و_سریال
HAMSHAHRI همشهری TV

همشهری شهرنگار

سه‌شنبه ۲۵ آذر ۱۴۰۴ • ۲۵ جمادی‌الثانی ۱۴۴۷ • سال سی‌وچهارم • شماره ۹۵۶۵

HAMSHAHRI • ISSN 1735-6386 • Vol.34 • No.9565 • TUE • DEC.16 • 2025

عکس: همشهری/ مینا عادل

مردم پشت میز شهردار

چهارمین دوره «من شهردارم» با اعطای احکام رؤسای ستادهای این رویداد آغاز شد

+ زاکانی: ۱۵هزارمیلیاردتومان برای اجرای پیشنهادهای مردم در«من شهردارم۴» در نظر گرفته شده است

گزارش

پریسا نوری - نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار |

چهارمین دوره طرح «من شهردارم» با هدف سپردن بخشی از تصمیم‌گیری‌های شهری به شهروندان و تقویت مشارکت محله‌محور با حضور شهردار تهران و جمعی از مدیران شهری روز گذشته در عمارت بلدیه کلید خورد. براساس این طرح که برای چهارمین سال متوالی اجرا می‌شود، شهروندان پروژه‌های محلی را معرفی می‌کنند و مدیران شهری هم با اولویت‌بندی آنها را به اجرا می‌گذارند. بنا به آمار، این طرح در ۳سال گذشته با استقبال قابل توجه شهروندان همراه بوده؛ هزاران ایده ثبت شده و در بسیاری از مناطق، پروژه‌هایی با پشتوانه رأی مردمی آغاز یا تکمیل شده است. اما در مراسم رونمایی از چهارمین دوره این طرح چه گذشت؟

سخنرانان چه گفتند؟

اثرگذاری طرح «من شهردارم» از مردم است

علیرضا زاکانی، شهردار تهران: اثرگذاری طرح من شهردارم از مردم است. مردم هرجا نقش پیدا کنند، آن کار را به بهترین نحو اجرا می‌کنند. هرجا میدان را برای مردم فراهم کردیم، موفق بودیم و هرجا غیر از این بوده، دچار مشکل شدیم. باید از فرصت «من شهردارم» برای امیدوار کردن مردم استفاده کنیم. در دوره چهارم و تا امروز ۱۲۲هزار پیشنهاد به ثبت رسیده و نشان می‌دهد که رویداد من شهردارم مسیر خود را پیدا کرده است. ما هم بر مبنای این اقبال، هرسال اعتبار بیشتری درنظر می‌گیریم و کیفیت کار را نیز افزایش می‌دهیم. مردم ثمره کار را می‌بینند به همین دلیل است که بودجه پروژه‌های این طرح سال به سال رشد کرده و امسال به ۱۵همت رسیده است. وقتی مردم بدانند چه اقداماتی انجام می‌شود، امیدوار می‌شوند و در مقابل دشمن ناامید می‌شود. این طرح از جنس رسیدگی به نیاز مردم است و بیش از ۲۰درصد مردم سال گذشته در این طرح شرکت کردند. در این دوره می‌توان برای تشویق مردم هدایایی از جنس خودرو و موتور برقی درنظر گرفت. ما در اتاق‌های دربسته تصمیم نمی‌گیریم، بلکه از ایده‌های مردم بهره می‌بریم. ما باید از ظرفیت خواسته‌ها و اراده مردم استفاده کنیم.

رونمایی از سایت بودجه شهروندی

علی علاءالدینی، مدیرکل برنامه‌ریزی، بودجه و کنترل عملکرد شهرداری تهران: کمک گرفتن از مردم در رفع مسائل عمومی شهر همواره دغدغه حکومت‌های دمکراتیک بوده است. امسال برای نخستین بار بودجه شهروندی را دنبال کردیم. بودجه شهروندی باید با زبان مردم به آنها آموخته شود تا مردم بدانند به‌ازای بودجه‌ای که هزینه می‌شود، چه اقداماتی صورت می‌گیرد. سایت بودجه شهروندی شهرداری تهران در همین راستا رونمایی می‌شود. کتابی نیز تدوین شده که در آن یک نوجوان به نام پارسا تهرانی به زبان داستانی رویداد من شهردارم را روایت می‌کند. این کتاب در روزهای آینده توزیع عمومی خواهد شد.

الگوی پایدار برای مدیریت مشارکتی

حجت‌الاسلام سیدمحمد آقامیری، رئیس کمیته عمران شورای اسلامی شهر تهران: این طرح با هدف افزایش نقش شهروندان در تصمیم‌گیری‌های شهری طراحی شده و بستر مشارکت واقعی مردم در اداره شهر را فراهم کرده است. از سوی دیگر، این طرح زمینه‌ساز شکل‌گیری نظارت مردمی بر پروژه‌های شهری شده است. طرح «من شهردارم» امروز به‌عنوان یکی از ستون‌های مهم مشارکت شهروندی در مدیریت شهری تهران، با اتکا به تجربه، شفافیت و نظارت مردمی، مسیر تثبیت و توسعه خود را طی می‌کند و می‌تواند الگویی پایدار برای اداره مشارکتی شهر باشد.

الگوی موفق مشارکت مردمی

پرویز سروری، نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر تهران: پایبندی به‌نظر مردم در انتخاب پروژه‌ها اهمیت دارد و هرگونه انحراف از این اصل، خیانت به شهروندان است. نهادینه‌سازی این طرح در جامعه نیازمند همکاری همه نخبگان و تأثیرگذاران است. سامانه الکترونیکی طرح «من شهردارم» سال گذشته ۴۲۰هزار رای‌دهنده داشت. درصد مشارکت آنلاین برای شفافیت هرچه بیشتر در فرایند انتخاب پروژه‌ها باید افزایش پیدا کند. تداوم این روند مثبت و حفظ نگاه انقلابی و جهادی در مدیریت شهری می‌تواند این طرح را به یکی از الگوهای موفق مشارکت مردمی در ایران و جهان تبدیل کند.

۱۲۲ هزار
رأی در فاز اول پروژه «من شهردارم۴» ثبت شده است

۲ میلیون
تهرانی سال گذشته در طرح «من شهردارم» مشارکت کردند

۱۵ همت
بودجه پروژه‌های «من شهردارم۴» است

وضعیت دوره‌های قبلی طرح «من شهردارم»

سال اول	تعداد شرکت‌کننده‌ها: **۳۴۵هزار نفر** بودجه: **۴هزار میلیارد تومان** تعداد پروژه‌های انتخاب شده: **۱۴۶۲ پروژه**
سال دوم	تعداد شرکت‌کنندگان: **یک‌میلیون و ۳۵۲هزار نفر** بودجه: **۷هزار میلیارد تومان** تعداد پروژه‌های انتخاب‌شده: **۲۵۵۵پروژه**
سال سوم	تعداد شرکت‌کنندگان: **۲میلیون نفر** بودجه: **۱۰هزار میلیارد تومان** تعداد پروژه‌های انتخاب شده: **۲۳۴۲ پروژه**

۲۵درصد پروژه‌ها ایده مردم است

مجید باقری، معاون برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورای شهردار تهران: کیفیت جذب مشارکت شهروندان بسیار مهم‌تر از کمیت آن است. ۲۷۰۰مدرسه دولتی در تهران، ری و تجریش در قالب طرح من شهردارم فعالیت می‌کنند. فهرستی از مراکز علمی و دانشگاه‌ها نیز آماده شده است. جوایز سراسری و ملی برای چهارمین دوره این رویداد پیش‌بینی خواهد شد. ایجاد پایگاه مرکزی جلب نظر و مشارکت شهروندان هم در این دوره درنظر گرفته شده است. در دوره چهارم ۱۵همت اعتبار برای پروژه‌ها تعریف شده و ۲۵درصد پروژه‌های ثبت شده از ۱۱۵هزار پروژه، پیشنهاد شهروندان است. هدف باید این باشد که مردم احساس خوبی از اجرای این طرح داشته باشند و در آنها امید ایجاد شود.

مشارکت واقعی مردم در اداره شهر

محمد آخوندی، رئیس کمیسیون برنامه وبودجه شورای اسلامی شهر تهران: یک اتفاق مهم در دوره ششم برای مشارکت مردم در اداره شهر رخ داد. در ۴سال گذشته طرح‌هایی که مردم اعلام کرده‌اند، تقریبا صددرصد تا قبل از پایان سال تکمیل و به مردم تحویل داده شده است. این هنوز اول راه مشارکت مردم در اداره شهر است و امیدوارم در سال‌های آینده هم ادامه پیدا کند تا مردم به‌صورت واقعی در اداره شهر نقش داشته باشند.

راه‌اندازی ۷سامانه جدید در ۶ماه

ایمان صادق‌زاده، مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران: طبق آمار لحظه‌ای، در فاز اول پروژه «من شهردارم۴»، حدود ۱۲۲هزار رأی ثبت شده که منجر به شناسایی ۳۷۰۰پروژه پیشنهادی در مناطق مختلف تهران شده است. در ۶ماه اخیر ۷سامانه جدید از جمله سامانه املاک و مستغلات، دارایی‌ها و ساماندهی غرف راه‌اندازی شده است. در تلاش هستیم که چهارمین دوره طرح من شهردارم به بهترین شکل و با کمترین مشکل اجرایی شود.

من شهردارم، نماد دمکراسی شهری در تهران

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران: پروژه «من شهردارم» نمونه‌ای برجسته از دمکراسی شهری در تهران است که از سال ۱۴۰۱ آغاز شد. این طرح با قرار دادن شهروندان در جایگاه تصمیم‌گیرنده واقعی، فاصله سنتی میان مردم و مدیریت شهری را کاهش داده و امکان ثبت مستقیم نیازهای محلی در حوزه‌های عمرانی، خدماتی و اجتماعی را فراهم کرده است. این رویکرد حکمرانی مشارکتی، باعث استقبال گسترده مردم و به پیشرفت‌های چشمگیری منجر شده است. کسب جایزه جهانی نوآوری ۲۰۲۴ در مسکو تأییدی بر موفقیت و الگوسازی این پروژه در سطح بین‌المللی است و نشان می‌دهد تهران می‌تواند الگوی مدیریت شهری نوین و مردمی باشد.

گزارش ناصر امانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران از محله‌گردی در شمال‌شرق تهران

«شمس‌آباد» زیر ذره‌بین

+ سیدمحمد موسوی، شهردار منطقه۴: برخی از محله‌های منطقه۴ بعد از ۲۰سال آسفالت شدند

صفحه ۱۴

شهرداران مدارس احکام خود را از علیرضا زاکانی دریافت کردند

تهران ۷۰۰ شهردار مدرسه دارد

۲۵
دوره طرح شهردار مدرسه تا کنون برگزار شده است

۱۰۰۰
مدرسه در تهران از منظر کالبدی نیاز به تثبیت دارند

صفحه ۱۵

در پروژه حیاط تهران چه امکاناتی تعبیه می‌شود؟

اسلام‌آباد با «حیاط تهران» نو می‌شود

+ ۸۶درصد کل طرح به فضای سبز، بوستان و خدمات عمومی اختصاص می‌یابد

صفحه ۱۴

پارک‌وی

مهدی اسماعیل‌پور
روزنامه نگار

شهرداری متولی جمع‌آوری پسماندهای صنعتی نیست

درآمد ۲۰۰هزارمیلیارد تومانی مافیای زباله کشور از بخش پسماندهای خاص از روز گذشته در حال انتشار است. این موضوع را اخیرا سمیه رفیعی، نماینده تهران در مجلس شورای اسلامی در یک برنامه تلویزیونی مطرح کرد و گفت که یک گروه خاص انحصار پسماندهای خطرناک و صنعتی کشور را در اختیار دارند و از این محل درآمدهای هنگفتی به جیب می‌زنند. آیا این موضوع واقعیت دارد؟ محسن قضاتلو، مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری تهران در برنامه پارک وی همشهری در این‌باره توضیح داد.

ماجرای درآمد ۲۰۰هزار میلیارد تومانی چیست؟

موضوعی که نماینده مجلس اعلام کردند مربوط به پسماندهای ویژه و صنعتی است. این بخش از پسماندها خارج از مسئولیت و وظیفه مدیریت پسماندها در شهرها و روستاهاست. مدیریت پسماند در شهرها با شهرداری‌ها و در روستاها با دهیاری‌ها و در بخش‌ها با بخشداری‌هاست. در ماده ۷قانون مدیریت پسماند به صراحت اشاره شده که موضوع پسماندهای صنعتی و ویژه با مدیریت اجرای پسماند نیست و متولی دیگری دارد. باتوجه به این موضوع، از گردش مالی این زباله‌ها و رقم ۲۰۰همت اطلاعی ندارم.

زباله‌های خاص، خطرناک و صنعتی شامل کدام نوع از زباله‌ها می‌شود؟

زباله‌ها و پسماندهایی مانند مواد شیمیایی، مواد سمی، مواد دارای خورندگی، مواد قابل انفجار یا اشتعال و... که جابه‌جایی آنها پروتکل‌های خاص و دستورالعمل‌های ویژه خودشان را دارند در گروه پسماندهای ویژه قرار می‌گیرند. پسماندهای صنعتی هم به پسماندهای ناشی از فعالیت‌های صنعتی، معدنی و پسماندهای پالایشگاهی، صنایع گاز، نفت و پتروشیمی و نیروگاهی و امثال آن گفته می‌شود.

نحوه جمع‌آوری این زباله‌ها به چه شکل است و اساسا شهرداری بر این روند نظارت دارد؟

طبق قانون پسماند، شهرداری‌ها متولی پسماندهای عادی هستند که روزانه توسط شهروندان داخل سطل‌ها و مخازن زباله ریخته می‌شوند. درواقع پسماند شامل مواد جامد، مایع و گاز می‌شود که غیراز بحث فاضلاب، به‌طور مستقیم و غیرمستقیم براثر فعالیت انسان تولید می‌شود. پسماند به ۵دسته عادی، پزشکی(بیمارستانی)، ویژه، پسماند کشاورزی و پسماند صنعتی تقسیم می‌شود. غیر از پسماند عادی که متولی‌اش شهرداری است، سایر پسماندها متولی دیگری از جمله در بخش‌های مختلف دولتی دارند.

تمرکز ۸۰ درصدی منابع در جنوب تهران

لطف‌الله فروزنده، معاون هماهنگی و امور مناطق شهردار تهران: تمرکز ۷۵ تا ۸۰ درصد منابع شهرداری در مناطق جنوبی بوده است که این مسئله نمایانگر توسعه جنوب پایتخت در این دوره مدیریت شهری بوده است. توسعه و تجهیز ناوگان حمل‌ونقل عمومی نیز با توجه به همین رویکرد مدنظر قرار گرفت.

مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم شهر

سبحان‌الله علیپور، مدیرکل حریم شهر تهران: برای مقابله با ساخت و سازهای غیرمجاز در حریم شهر تهران برنامه‌های مستمر نظارتی داریم. با پیگیری‌های مستمر شهرداری تهران، مجموعا ۱۲۸۱ مورد ساخت‌وساز غیرمجاز در حریم شهر تهران شناسایی و از ادامه فعالیت‌های غیرمجاز ۶۰۲ مورد جلوگیری شده است.

صفحه‌آرا: علی حسنی

در شهر | مهدیه تقوی‌راد؛ روزنامه‌نگار

اسلام‌آباد با «حیاط تهران» نو می‌شود

محله اسلام‌آباد، محدوده‌ای ۱۱۷ هکتاری از منطقه ۲ تهران را شامل می‌شود که در ۵۰ سال گذشته نه‌تنها از آن به‌عنوان فضای دارای آسیب یاد می‌شد بلکه از نظر منظر شهری هم چهره نامناسبی داشت. تا اینکه سال گذشته شهرداری تهران برای بازسازی این محله پروژه‌ای با عنوان «حیاط تهران» را آغاز کرد. علی‌اصغر کمالی‌زاده، مدیرعامل سازمان نوسازی شهرداری تهران در این زمینه توضیح می‌دهد.

ارتقای کیفیت زندگی در محله فرسوده

اجرای پروژه حیاط تهران در محله اسلام‌آباد منطقه ۲ آغاز شده است. این طرح در راستای خروج محله‌های فرسوده از بافت ناکارآمد و ارتقای کیفیت زندگی ساکنان اجرا می‌شود و امیدواریم این پروژه حداکثر تا پایان سال آینده به بهره‌برداری برسد.

۸۶ درصد کل طرح به فضای سبز، بوستان و خدمات عمومی اختصاص می‌یابد.

اسکان در اراضی شهرداری

در قالب پروژه کلید به کلید، ساخت یک‌هزار و ۱۰۰ واحد مسکونی در اراضی متعلق به شهرداری تهران پیش‌بینی شده است. عملیات اجرایی فاز اول پروژه شامل گودبرداری و اجرای فونداسیون آغاز شده و براساس برنامه‌ریزی، واحدها ظرف ۲ سال تکمیل و آماده تحویل می‌شوند. انتقال مردم در این محله نیز در چند قالب انجام می‌شود؛ یا واحد مسکونی معوض به آنان واگذار می‌شود یا در قالب طرح کلید به کلید، واحدهای جدید در فاصله‌ای کوتاه از محل سکونت فعلی تحویل می‌گیرند.

۱۱۰۰ واحد مسکونی در اراضی شهرداری ساخته می‌شود.

تبدیل خانه‌ها به فضای سبز

در این طرح، محدوده فعلی سکونت ساکنان به فضای شهری با کاربری‌های متنوع شامل بوستان، فضای سبز، گردشگری و اتصال به رودخانه اوین-درکه تبدیل خواهد شد و تنها ۱۴ درصد کل محدوده به واحدهای مسکونی و خدمات وابسته اختصاص دارد.

۱۴ درصد کل محدوده به واحدهای مسکونی و خدمات وابسته اختصاص می‌یابد

«شمس‌آباد» زیر ذره‌بین

گزارش ناصر امانی، عضو شورای اسلامی شهر تهران از محله‌گردی در شمال‌شرق تهران

گزارش

پریسا نوری | روزنامه‌نگار | منطقه ۴ در شمال‌شرق تهران جزو پرجمعیت‌ترین، وسیع‌ترین، مهاجرپذیرترین و پرساخت‌وساز‌ترین مناطق تهران است که جمعیت آن از بسیاری از استان‌های کشور بیشتر است و بافت شهری و اجتماعی متنوعی دارد. ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه‌وبودجه شورای اسلامی شهر تهران پس از بازدید میدانی از محله شمس‌آباد در این منطقه، اخیرا گزارشی از مشکلات اهالی در صحن شورا ارائه داد که در ادامه می‌خوانید.

ضرورت اشتغال‌زایی برای سرپرستان خانوارها

حدود ۱۰ باب مغازه در طبقه همکف ورزشگاه مجیدیه قرار دارد و قرار بوده ایجاد اشتغال کند و در اختیار زنان سرپرست خانوار قرار بگیرد؛ ولی برخی از آنها تعطیل شده و برخی دیگر در اختیار افرادی است که، به‌گفته معتمدان محلی، با خودروهای آخرین مدل به آنجا تردد دارند.

سرانه بالای درمانی

سرانه بهداشتی و درمانی محل بسیار خوب است؛ اما با وجود وسعت و جمعیت زیاد، پایگاه اورژانس در محله وجود ندارد. یک‌زمین خالی مناسب در کنار کتابخانه بوستان مجیدیه وجود دارد که می‌تواند در اختیار اورژانس قرار گیرد تا پایگاه خود را در آنجا مستقر کند.

خوابگاه کارگران

ساختمان اسکان کارگری که کارگران چند ناحیه منطقه شب‌ها در آن استراحت می‌کنند وضعیت نامطلوبی دارد. بوی تعفن، فرسودگی دیوارها، وضعیت غیرقابل توصیف سیستم‌های بهداشتی و فضای آشفته آسایشگاهی، کیفیت محل زندگی بیش از ۱۰۰ کارگر را تحت‌تأثیر قرار داده است. این وضعیت، یکی از «دستاوردهای» پیمانکار رفت‌وروب ناحیه است.

فضای سبز کم‌نظیر

محله شمس‌آباد از نظر سرانه فضای سبز و بوستان‌ها بسیار برخوردار است. ما در محله ۳۷ بوستان و ۱۰ پاتوق محلی داریم که قطعا در میان محله‌های تهران کم‌نظیر یا حتی بی‌نظیر است. اما مسئله مهم، کیفیت نگهداری و رسیدگی مناسب به این سرمایه ارزشمند و اکولوژیک است که باید به آن توجه ویژه شود.

ضرورت ایجاد پیاده‌راه سلامت

۲ بوستان سینا و دهقان که در کناره شمالی بزرگراه امام علی(ع) قرار گرفته‌اند و کاملا با یکدیگر ارتباط دارند، ظرفیت ایجاد یک «پیاده‌راه سلامت» برای استفاده ساکنان و سایر شهروندان را دارند. این اقدام هیچ‌گونه مانع یا نیاز به تملک ندارد و از معابر مختلف محله نیز دسترسی کامل به این ۲ بوستان وجود دارد. با هزینه‌ای بسیار اندک می‌توان این جاده سلامت را ایجاد و همزمان امنیت فضای سبز و درختان این ۲ بوستان را با حضور و نظارت مردم تأمین کرد.

تخلف پیمانکار در قطع غیرقانونی درختان

در بازدید، تعدادی از تنه‌های قطع‌شده درختان این ۲ بوستان مشاهده شد. مشخص شد که پیمانکار فضای سبز این درختان را قطع کرده و چوب آنها نیز به فروش رفته است. به‌گفته کارکنان ناحیه، با وجود تذکر به پیمانکار، جریمه و درخواست لغو قرارداد، پیمانکار همچنان به‌کار خود ادامه می‌دهد. این ۲ بوستان فاقد انشعاب آب و سیستم‌های بهداشتی‌اند و به همین دلیل مورد استقبال مردم قرار نمی‌گیرند که باید به‌سرعت برای رفع این مشکل اقدام شود. یک‌واحد پلاک‌قرمز نیز از گذشته در یکی از این بوستان‌ها قرار دارد که با وجود پیگیری‌های متعدد همچنان پلمب نشده و فعال است و متأسفانه به‌گفته اهالی، مرکز خریدوفروش موادمخدر و همچنین محل انباشت نخاله است.

لایروبی برای جلوگیری از وقوع سیلاب

در زمینه نگهداشت، متأسفانه جوی‌ها و مدخل‌های ورودی آب‌های سطحی مملو از زباله بود و کوچک‌ترین بارندگی، سیل و آب‌گرفتگی در معابر ایجاد خواهد کرد. اگر یک بارندگی شود، قطعا این خیابان دچار آب‌بردگی می‌شود.

۹۰۰۰۰ نفر جمعیت محله شمس‌آباد است.

مشکلات بوستان بزرگ مجیدیه

یکی از بوستان‌های بزرگ این محله، بوستان نسبتا بزرگ مجیدیه است که با داشتن آبنمایی زیبا، مجموعه ورزشی آرش میراسماعیلی و همچنین فروشگاه‌های طبقه همکف آن، مورد توجه شهروندان قرار دارد و ۳ شهید گمنام دفاع‌مقدس نیز در آن به خاک سپرده شده‌اند؛ اما ورود موتورسواران، ناامنی، خطر تصادف و آلودگی صوتی، نارضایتی مردم را به‌همراه داشته است. بنابراین لازم است برای جلوگیری از ورود موتور، موانع مناسب در ورودی‌های این بوستان نصب شود.

۸۳۰۰۰۰ نفر جمعیت منطقه ۴ طبق آمار سال ۱۴۰۰ اعلام شده است.

مهم‌ترین مطالبات اهالی شمس‌آباد و مجیدیه چه بود؟

- ایجاد جاده سلامت در ۲ بوستان سینا و دهقان
- توجه ویژه به فضای سبز و بوستان‌های متعدد منطقه و نگهداری اصولی و مناسب آنها با استفاده از پیمانکار متعهد
- لایروبی انهار و جوی‌ها و کانیوکردن بسیاری از آنها که اکنون بی‌استفاده‌اند.
- استقرار پایگاه اورژانس در محله
- امن‌سازی بوستان مجیدی و بازگشایی واحدهای تجاری آن
- بهره‌برداری مردم از پارکینگ بازار میوه‌وتره‌بار
- زیباسازی و مناسب‌سازی معابر، آسفالت اصولی و رفع موانع تردد مردم
- تأمین روشنایی بلوار بیژن

آگهی مزایده شماره ۵۰۰۴۰۰۱۰۶۳۰۰۰۰۳۳ نوبت اول

موضوع مزایده : « انتخاب مجری برگزار کننده نمایشگاه بین المللی مدیریت پسماند، بازیافت، ماشین آلات و تجهیزات وابسته (گرید C) »

شرکت سهامی نمایشگاه بین المللی ج.ا.ایران در نظر دارد مزایده عمومی فوق الذکر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهادات مزایده‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تضمین شرکت در مزایده : شماره مزایده : ۵۰۰۴۰۰۱۰۶۳۰۰۰۰۳۳ به مبلغ ۴/۷۹۴/۱۲۷/۱۵۰ ریال

ضمانت نامه بانکی به نفع مزایده گزار (شرکت سهامی نمایشگاه های بین المللی) طبق فرمت مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی (موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیات وزیران) که اعتبار آن کمتر از سه ماه نبوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. (درج شود جهت شرکت در مزایده)

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده از سامانه ستاد ایران:	ساعت : ۱۵	روز: یکشنبه	تاریخ :۱۴۰۴/۰۹/۳۰
آخرین مهلت تحویل پاکات در سامانه ستاد ایران:	ساعت : ۱۵	روز: یکشنبه	تاریخ : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴

آدرس: تهران، بزرگراه شهید چمران، خیابان سئول، شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی تلفن: ۲۱۹۱۲۷۳۳-۲۱۹۱۲۶۵۱-۲۱۹۱۲۸۳۳

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام : ۸۵۱۹۳۷۶۸ و ۸۸۹۶۹۷۳۷

شرکت سهامی نمایشگاه‌های بین‌المللی ج.ا.ایران

آگهی مزایده عمومی
اجاره تابلوهای تبلیغاتی شرکت سمت

شرکت سمت در نظر دارد نسبت به اجاره ۴ عدد تابلو تبلیغاتی ۱۲ متر در ۶ متر در محل بر شرق به غرب کیلومتر ۴ بزرگراه لشگری (جاده مخصوص کرج) تقاطع خیابان شیشه مینا با شرایط مندرج در اسناد مزایده به کلیه فعالین اقتصادی شرکتها و افراد واجد شرایط اقدام نماید که دارای :

- مجوزهای قانونی فعالیت اعم از پروانه شغلی، پروانه بهره برداری و غیره باشند.
- گواهینامه ثبت نام مودیان مالیاتی و ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده باشند.
- سپرده شرکت در مزایده به ازاء پیشنهاد برای هر پایه تابلو ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی یا پایه (بصورت ضمانت نامه بانکی، چک تضمین شده و واریز نقدی به حساب مزایده گزار)
- تایید محتوای تابلوی تبلیغاتی برابر ضوابط مزایده گزار

زمان تحویل مدارک: از دوشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ از ساعت ۹ صبح الی ۱۵
آخرین مهلت تسلیم مدارک: روز ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ ساعت ۱۴
تاریخ برگزاری مزایده : ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ ساعت ۱۰ صبح

۰۲۱-۴۷۵۶۵۵۸۰ و ۰۲۱-۴۷۵۶۵۵۸۵
آدرس : تهران، کیلومتر ۵ جاده مخصوص کرج ، بلوار شیشه مینا

شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند (سهامی خاص)
آگهی مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی

نوبت دوم

شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند (سهامی‌خاص) به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۴۹۹۱۹۵، در نظر دارد که تولید و توسعه پلتفرم پروژه تاکسیرانی برخط را مطابق با مشخصات مندرج در اسناد مناقصه از طریق مناقصه عمومی به پیمان‌کار واجد شرایط واگذار نماید. کلیه واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه و اطلاع از شرایط آن، از تاریخ چاپ آگهی لغایت روز یکشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ در ساعات اداری به نشانی دفتر فنی شرکت واقع در تهران، کوی نصر، خیابان شهید اردشیر حسینی، خیابان شهید حسن پهلوان (یاس)، ساختمان مجتمع نمایشگاهی شهرداری تهران، طبقه ۲ (شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند) مراجعه نمایند.

هزینه خرید اسناد مناقصه : ۵۰۰.۰۰۰ ریال (واریز به حساب به شماره ۱۰۰۱۰۰۳۵۶۷۲۷۲ و شماره شبا ۴۶۰۶۱۰۰۰۰۰۰۱۰۰۱۰۰۳۵۶۷۲۷۲ نزد بانک شهر شعبه ونک به نام شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند)

سپرده شرکت در مناقصه : ۹.۷۲۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال (به صورت ارائه ضمانت‌نامه بانکی در وجه شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند)

آخرین مهلت ارسال پاکات : روز شنبه ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ به نشانی دفتر فنی شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند

تاریخ بازگشایی پاکات و برگزاری کمیسیون مناقصه : روز شنبه ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ به نشانی دفتر فنی شرکت تجارت الکترونیک پارس شهروند

مهلت اعتبار پیشنهادات : ۳ ماه

بهای پیشنهادی باید مشخص و معین یا بر اساس درصد کسر یا اضافه نسبت به واحد بهای اعلام شده، تعیین و اعلام شود. ارائه اصل فیش واریزی هزینه خرید اسناد و معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد مناقصه الزامی است.
کمیسیون مناقصه کارفرما در قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
شماره تماس : ۰۹۱۰۲۶۶۱۴۲۱

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

سازمان اموال و املاک کوثر (بنیاد شهید و امور ایثارگران) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار خدمات حفاظتی و مراقبتی اقدام نماید.

موضوع : انجام خدمات حفاظتی مراقبتی از املاک سازمان در کل کشور
نوع مناقصه : عمومی یک مرحله‌ای

۱ / مدت قرارداد : ۱۴۰۴/۱۰/۰۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۹/۳۰ به مدت ۱۲ ماه
۲ / تضمین فرآیند اجرای کار : مبلغ به عدد ۱۷,۹۶۷,۳۰۷,۷۸۵ به حروف : هفده میلیارد و نهصد و شصت و هفت میلیون و سیصد و هفت هزار و هفتصد و هشتاد و پنج ریال به‌صورت یک فقره چک تضمین شده بانکی، یا ضمانت‌نامه بانکی صرفاً از بانک دی و یا رسید بانکی مبنی بر واریز وجه
۳ / مجوز فعالیت : رتبه ۱ و ۲ فعالیت در امور حفاظتی و مراقبتی تحت نظارت پلیس پیشگیری ناجا ـ مرکز انتظام
۴ / در اجرای ماده ۲ آئین‌نامه راهکارهای افزایش حفاظت اجرائی و تقویت حسابرسی و بخش توان مالی، مناقصه‌گر در ارائه صورت‌های حسابرسی شده آخرین سال مالی (۱۴۰۳-۱۴۰۴) در پاکات اسناد مناقصه الزام دارد. در صورت عدم ارائه مدارک مربوط به حسابرسی مناقصه گر حذف می‌گردد.
۵ / پاکت تحویل اسناد : از ساعت ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ در محل سازمان انجام می گیرد.
۶ / مهلت تحویل پاکت‌ها : تا ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ به حراست سازمان اموال و املاک کوثر تحویل گردد.
۷ / زمان و محل گشایش پاکت‌ها : ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ در محل سازمان اموال و املاک کوثر می‌باشد.
۸ / صرفاً موسساتی مجاز به شرکت در مناقصه می باشند که دفاتر آنها در شهر تهران مستقر باشد.
۹ / هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
هزینه دریافت اسناد مناقصه مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد.
ضمناً سازمان در رد یا قبول پیشنهادات مختار و به پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی و برگه شرایط اختلاف داشته باشند (مشروط و مبهم) ترتیب اثر نخواهد داد. جهت کسب اطلاعات بیشتر و رویت شرایط مناقصه به سامانه تدارک الکترونیکی به آدرس www.amlakkowsar.ir مراجعه یا با شماره تلفن : ۰۲۱-۵۴۹۸۶۰۰۰ داخلی ۱۰۴۵ و ۱۰۳۷ تماس حاصل فرمائید.

آدرس : تهران، خیابان گاندی جنوبی، کوچه شهیده واعظی (هفدهم)، پلاک ۶

سازمان اموال و املاک کوثر

آگهی مناقصه عمومی (الکترونیکی) شهرداری منطقه ۵ شماره : ۱۴۰۴/۱۴۰ نوبت : اول

شهرداری منطقه ۵ در نظر دارد ۱مورد عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی(الکترونیکی) واگذار نماید،
بدینوسیله از واجدین شرایط دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد به سایت business.tehran.ir (تالار معاملات شهرداری تهران)
مراجعه و درمهلت مقرر به وسیله توکن(امضاء الکترونیکی) نسبت به امضاء، بارگذاری و مهر و موم پاکت های الف و ب در سایت مزبور اقدام نمایند.

الف)

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت اجرا	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط متقاضی	پیش پرداخت	مهلت دریافت و تحویل اسناد	میزان تضمین انجام تعهدات
۱	نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته ناحیه ۵ جنوبی	۱۸۴،۲۸۸،۳۳۴،۴۳۴	۱۲ ماه	۹،۲۱۵،۰۰۰،۰۰۰	۱- شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای رتبه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند. ۲-دارا بودن ظرفیت ریالی و سقف مجاز انجام کار از سامانه ساجار در روز بازگشایی پاکات الزامی می‌باشد. ۳- داشتن کارت معتبر ارائه دهندگان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران (از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران) به نشانی Tehran.ir الزامی می باشد.	ندارد	مهلت دریافت و بارگذاری اسناد از تالارمعاملات شهرداری تهران: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶	به میزان ٪۱۰ مبلغ قرارداد

ب) محل ارائه خدمات : سطح منطقه ۵
ج) سپرده شرکت در مناقصه عمومی: واریز به صورت نقدی به حساب شماره ۱۰۰۶۰۸۳۰۹۰ نزد بانک شهر شعبه آیت ا... کاشانی به نام شهرداری منطقه ۵ می‌باشد.(شناسه ملی منطقه: (۱۴۰۰۳۱۸۷۲۶۰)، شماره شبا : IR۱۵۰۶۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۰۸۳۰۹۰) ،کد اقتصادی:۴۱۱۳۸۴۷۹۷۵۹۳
بدیهی است شرکت در مناقصه عمومی و ارائه پیشنهادات به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه عمومی بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادات مختار است و در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد. ضمناً مشروح شرایط مناقصه عمومی در اسناد درج شده است که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ، مطالعه مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه نمایند.
تمامی شرکت کنندگان میبایست همزمان با مراجعه به اداره قراردادها اسناد فیزیکی را دریافت و در پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ تحویل دبیرخانه منطقه نمایند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۵

صفحه‌آرا: علی حسنی

عرضه اقلام یلدایی در تره‌بارها

مهدی بختیاری‌زاده، مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران: برنامه‌ریزی برای آماده‌سازی بازارهای ویژه شب یلدا انجام شده است تا کمبودی در عرضه اقلامی مانند انار، هندوانه، خرمالو و انواع آجیل و خشکبار ایجاد نشود. گوشت، مرغ و برنج نیز در میادین و بازارها عرضه می‌شود.

افتتاح ۲ دسترسی جدید میدان فتح؛ به‌زودی

مهدی صداقتی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهرداری تهران: دسترسی‌های طرح جدید میدان فتح در ۳ سطح در حال تکمیل است. تاکنون ۴ دسترسی این میدان که همگی مرتبط با بزرگراه آیت‌الله سعیدی است زیر بار ترافیک رفته و ۳ دسترسی دیگر نیز مراحل آماده‌سازی را طی می‌کند.

مشکلات بازار روز و ترافیک

در خیابان منصوری بـه دلیل وجود بازار تره‌بار ترافیک سـنگینی حاکم اسـت. با اینکه بـازار پارکینگ دارد، اما با دسـتور حراست تعطیل شده است.

برخی از محله‌های منطقه ۴ بعد از ۲۰ سال آسفالت شدند

سـیدمحمد موسـوی، شهردار منطقه ۴: منطقه ۴ پهناورترین، پرجمعیت‌ترین و به‌نوعـی پرچالش‌تریـن منطقه پایتخت اسـت که تنوع فرهنگی و اجتماعی بالایی دارد. بیشـترین آسـیب‌های جنگ تحمیلـی ۱۲روزه نیز در این منطقه بود؛ به‌طوری که ۱۷نقطه مورد اصابت قرار گرفت و بیش از ۳هزار واحد مسکونی آسیب دید. ۲محله شمیران‌نو و خاک‌سفید نیاز به توجه ویژه دارنـد. در این ۲محلـه و در ناحیه‌های ۶و۷ بیش از ۳۰۰هزار نفر سـاکن‌اند و عمده سـاکنان نیز از مسـتضعف‌ترین شـهروندان پایتخت به شمار می‌روند و بیشترین رنج آنها مربوط به بلاتکلیفی سند املاک آنهاست. مشـکلات عدیده‌ای در این ۲محله وجود دارد و تقاضای ما این است که شورا حمایت‌هـای لازم را انجام دهد تا سـتاد فرمان امام، شرکت توسـعه لویزان و بنیاد مستضعفان پای کار بیاینـد. این زمین متعلق بـه این ۳نهاد است و درخواسـت کردیم همکاری لازم را داشته باشند تا تکلیف اسناد مالکیت ساکنان این ۲ناحیه روشن شود. تمرکز ما هم بر این ۲ناحیه است؛ اما عقب‌ماندگی‌های زیادی وجود دارد. فضای سـبز محله شمس‌آباد دغدغه ماسـت. در همین دوره مدیریت شهری برای مدیریت آب ۱۵مخزن ذخیره آب خام احـداث کردیم یا در حال احداث اسـت که درمجموع ۳۲هزار مترمکعـب ظرفیت دارند. منطقه ۴ زیرسـاختی در این زمینه نداشت که در دوره ششم ایجاد شد. بیشترین تمرکز ما بر بوستان محله مجیدیه شـمالی بود. این بوستان از پاتوق بزهکاری به پاتوق فرهنگی تبدیل شده و وضعیت آن روبه‌بهبود اسـت؛ هرچند در تلاشیم که سایر آسیب‌های موجود نیز برطرف شود.

تهران ۷۰۰ شهردار مدرسه دارد

شهرداران مدارس احکام خود را از علیرضا زاکانی دریافت کردند

گزارش

نیلوفر ذوالفقاری | روزنامه‌نگار | بیست‌وپنجمین آیین تنفیذ احکام شهرداران مدارس تهران در فرهنگسرای بهمن برگزار شد. شهردار مدرسه، نام طرحی است که دانش‌آموزان می‌توانند در زمینه مشارکت اجتماعی و نقش‌آفرینی در موضوع‌های شهری ایفای نقش کنند. امسال در قالب این طرح، ۷۰۰شهردار مدرسه، مشکلات شـهری را به گوش مدیران می‌رسـانند و رابط بین نوجوانان و مدیریت شهری می‌شوند. بخش‌هایی از صحبت‌های علیرضا زاکانی، شهردار تهران را در آیین تنفیذ شهرداران مدارس در این گزارش می‌خوانید.

۱۰۰۰
مدرسه در تهران از منظر کالبدی نیاز به تثبیت دارند.

نقش کلیدی دانش‌آموزان در شهر

طرح شهردار مدرسه، تجربه‌ای ارزشمند برای مردم‌سالاری اسـت. دانش‌آموزان در ساختن آینده کشور نقش کلیدی دارند. افتخار می‌کنیم که دانش‌آموزان آینده این کشـور را خواهند سـاخت. این طرح تجربه‌ای ارزشـمند برای مردم‌سالاری است، جایی که قیمت رأی، نامزد شدن، وعده دادن و مسـئولیت‌پذیری روشن می‌شود. مدیریت شهری با تمام امکانات خود افتخار همکاری با دانش‌آموزان را دارد.

کانون‌های فعال معرفی پروژه‌های اثرگذار

۷۰۰شهردار مدرسـه در تهران حضور دارند و این طـرح پیونـدی جدی بیـن مدیریت شـهری و آموزش و پرورش اسـت. این طرح برای تهران یک اصالت و برای کشور یک الگو ایجاد می‌کند. هدف این اسـت که مدارس به کانون‌های فعال برای معرفی پروژه‌های خوب و اثرگذار تبدیل شوند.

تعهد شهرداری برای کمک به مدارس

در تهران بیـش از هزار مدرسـه از منظر کالبدی نیاز به تثبیت دارنـد. ما باید برای مناسب‌سازی، ایجاد تسهیلات و کمک به آنها تلاش کنیم. شهرداری تهران خود را متعهد به ایجاد زمینه مناسـب ورزشی در مدارس تهـران می‌داند و این تعهدات به‌تدریج محقق خواهند شد.

■ در ایـن مراسـم، از شهرداران مناطق ۲، ۴، ۶، ۱۳، ۱۶، ۱۹، ۲۰ و شهردار منطقه ۸ تقدیر شد.

■ مرامنامه شـهرداران مدارس در بخش پایانی مراسـم به‌صـورت جمعی قرائت شد.

۲۵
دوره از طرح شهردار مدرسه تا به حال در مدارس پایتخت برگزار شده است.

مدرسه را در محله خود فعال کنید

محمدامین توکلی‌زاده، معاون امور اجتماعی و فرهنگی شهردار تهران: پس از تنفیذ حکم، شهردار مدرسه باید مدرسه را در محله خود فعال کند و نسبت به شهر و کشـورش احساس مسئولیت داشته باشد. تغییر از شهردار مدرسه آغاز می‌شود. در هر مدرسه یک شهردار و ۳معاون شهردار فعالیت می‌کنند و همین قرار گرفتن در معرض رأی، ارائه برنامه و جلب اعتماد هم‌مدرسه‌ای‌ها، یک تمرین بزرگ مدیریتی است که در کمتر کشوری تجربه می‌شود. این تجربه چند سالی است در مدارس آغاز شده و حالا به بلوغ رسیده است، دانش‌آموزان در این فرایند، از همان ابتدا یاد می‌گیرند برنامه بدهند، گفت‌وگو و مناظره کنند، رأی بگیرند و سپس مسئولیت بپذیرند. این یعنی تمرین مسـئولیت‌پذیری اجتماعی و کار جمعی؛ اینکه یک جمع تصمیم می‌گیرد و برای اجرای آن تلاش می‌کند. شهرداران مدارس کسانی هستند که قرار است کشورشان را از وضعیت فعلی بهتر کنند و افتخارات جدیدی بیافرینند. مایه افتخار ماست که در مدارس، برنامه ارائه و وعده داده می‌شود و از میان دانش‌آموزان، بهترین‌ها با برگزاری انتخابات برگزیده می‌شوند. این تمرین بزرگ مدیریتی، حتما در آینده به‌کار شهرداران مدارس خواهد آمد و دیر نیست روزی که هر یک از شهرداران مدارس، خود را در جایگاهی مهم و مسئولیتی بزرگ ببینند.

یادداشت

عدالت محیط‌زیست و نقش مدیریت شهری در تهران

ادامه از صفحه اول

این اقدام نشان‌دهنده توجه مدیریت شهری به عدالت محیطی است و نگاه کنونی نیز بر گسترش بیشتر این روند متمرکز است. افزایش سرانه فضای سبز در مناطق کم‌برخوردار نه‌تنها به کاهش آلودگی کمک می‌کند بلکه به ارتقای کیفیت زندگی و کاهش نابرابری اجتماعی نیز منجر می‌شود. علاوه بر این، مدیریت جدید شـهری نگاه ویـژه‌ای به حمل‌ونقل پاک دارد. ورود تاکسـی‌های برقی و اتوبوس‌های برقی به ناوگان حمل‌ونقل عمومی ازجمله سیاست‌های جدید است که آینده‌ای را ترسیم می‌کند که در آن خودروهای فرسوده و دودزا از سطح شهر حذف شـده و تنها ناوگان‌های برقی و پاک در تهران فعالیت کنند. برقی‌سـازی ناوگان حمل‌ونقل عمومی که خودروهای پرپیمایش در شهر محسوب می‌شـوند و جایگزینی خودروهای برقی به جای ناوگان فرسوده و دودزا علاوه بر تشویق شـهروندان به استفاده از ناوگان حمل‌ونقل عمومی به جای خودروهای شخصی و کم‌سرنشین می‌تواند منجر به ترویج استفاده از خودروهای پاک در کلانشهرها شود؛ سیاستی که بسیاری از کلانشهرهای بزرگ دنیا در مواجهه با آلودگی هوا اتخاذ کرده‌اند. این رویکرد می‌تواند به کاهش چشمگیر آلاینده‌ها منجر شود و گامی اساسی در جهت تحقق عدالت محیطی باشد. امروزه در کلانشهر تهران که وضعیت کیفیت هوا دغدغه جدی متخصصان شهری است، شهرداری با بهره‌گیری از فناوری‌های نوین مانند سیستم‌های پایش هوشمند کیفیت هوا و مدل‌سازی مکانی، به شناسایی دقیق‌تر مناطق آسیب‌پذیر و طراحی سیاست‌های هدفمند کمک می‌کند. مدیریت هوشمند ترافیک و استفاده از داده‌های بزرگ برای تحلیل وضعیت آلودگی از دیگر اقدامات مثبتی است که امکان برنامه‌ریزی علمی‌تر و کارآمدتر را فراهم می‌کند. این اقدامات نشان می‌دهد که مدیریت شهری تهران به عدالت محیطی نگاه راهبردی دارد. توسعه فضای سبز و حمل‌ونقل پاک نه‌تنها به کاهش آلودگی کمک می‌کند بلکه به کاهش نابرابری اجتماعی نیز منجر می‌شود. خانواده‌هایی که کمتر در معرض آلودگی قرار می‌گیرند، هزینه‌های درمانی کمتری خواهند داشت و فرصت بیشتری برای سرمایه‌گذاری در آموزش، مسکن و سایر نیازهای اساسـی خواهند یافت. تحقق عدالت محیط‌زیست در تهران نیازمند ادامه همین رویکرد علمی و جامع است. با گسترش سیاسـت‌های مدیریت شهری در زمینه حمل‌ونقل برقی، توسعه فضای سبز، مدیریت هوشمند ترافیک و مشارکت شهروندان در تصمیم‌گیری‌های محیطی می‌توان امیدوار بود که تهران به شهری تبدیل شود که همه شهروندانش به‌طور برابر از هوای پاک و محیطی سالم بهره‌مند شوند. تجربه تهران همچنین می‌تواند به‌عنوان نمونه‌ای از چالش‌ها و راهکارهای عدالت محیطی در کلانشهرهای جهان مورد مطالعه قرار گیرد و به توسعه نظریه‌های جهانی در این حوزه کمک کند.

واحد ارتباطات مردمی همشهری
۰۲۱-۲۳۰۲۳۰۲۳
دریافت انتـقادها و پیشـنهادها، پیگیـری سفارش‌ها

م الف/۳۴۷۱ ۲۰۷۲۳۲۰
فراخوان شناسایی علاقمندان جهت مشارکت در صادرات گاز مایع به کشورهای همسایه
پرسی ایران گاز
شرکت پرسی ایران گاز در نظر دارد جهت همکاری در صادرات گاز مایع به کشورهای همسایه از شرکت‌های معتبر خارجی واجد صلاحیت دارای شرایط لازم به شرح ذیل دعوت به همکاری نماید، لذا بدینوسیله تمامی شرکت‌های واجد شرایط می‌توانند با مراجعه به وب سایت شرکت به نشانی www.persiirangas.ir یا مراجعه حضوری به دفتر مرکزی شرکت به آدرس: تهران، خیابان سـپهبد قرنی، خیابان شـاداب غربی، پلاک ۹، واحد صادرات و توسعه بازار نسبت به اخذ اوراق مربوطه اقدام نموده و حداکثر تا ۷ روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی مدارک خود را به آدرس فوق دفتر مدیریت حراست تحویل نمایند.
۱- سابقه کار مفید و مرتبط در حوزه صادرات گاز مایع و سایر محصولات نفتی
۲- توان تامین از تمامی پالایشگاه‌های کشور و توانمندی لازم جهت فروش تضمینی گاز مایع در کشورهای هدف
۳- دارای تاسیسات توزیع و شارژ سیلندر گاز مایع و تاسیسات اداری مرتبط در کشور هدف
۴- دارای شرکت ثبت شده در کشور هدف با اجازه فعالیت در حوزه فرآورده های نفتی و گازی و تایید (رجیستر) شده در وزارت نفت ایران یا شرکت های تابعه آن
روابط عمومی شرکت پرسی ایران گاز

م الف/۳۴۶۱ ۲۰۷۱۶۸۵
آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به همراه ارزیابی کیفی
نوبت اول
بانک توسعه صادرات ایران
بانك توسعه صادرات ایران در نظر دارد نسبت به خرید دو دستگاه فورتی وب با مشخصات و شرایط کلی زیر از روش ارزیابی کیفی مناقصه‌گران و برگزاری مناقصه عمومی یك مرحله‌ای اقدام نماید:
الف - شرح مختصر موضوع مناقصه:
خرید دو دستگاه فورتی وب.
ب- مدارك و شرایط اولیه متقاضی:
۱- توانایی تهیه و ارایه تضمین شرکت در مناقصه به مبلغ ۲،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و پانصد میلیون ریال) به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا سپرده نقدی.
۲- توانایی تهیه و ارایه تضمین انجام تعهدات قرارداد در صورت برنده شدن معادل ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد به صورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا سپرده نقدی.
۳-دارابودن‌شخصیت‌حقوقی،حسن‌سابقه‌کاروتجربه‌مرتبط‌ومعتبر.
۴- دارا بودن گواهینامه و توانائی کافی مالی و نیروی انسانی باتجربه.
۵- سوابق کاری و قراردادهای مرتبط با موضوع مناقصه منعقده با سازمانهای دیگر.
● متقاضیانی که دارای شرایط مـذکور می‌باشند و آمادگی اجرای خدمات را دارند می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ الی ۱۴۰۴/۰۹/۳۰ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(سامانه مناقصات) به آدرس http://setadiran.ir مراجعه و نسبت به دریافت، تکمیل و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی اقـدام نمایند. اسناد در پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات به آدرس: http://iets.mporg.ir موجود می‌باشد.
از مراجعه حضوری جداً خودداری نمایید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه مناقصات دولت (تدارکات الکترونیکی دولت) انجام می‌گردد. ضمناً در صورت داشتن هر گونه سوال در خصوص سامانه مناقصات و ثبت نام در سامانه مذکور با شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایید.
● **آخرین مهلت عودت و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی در سامانه تدارکات الکترونیك دولت (بخش مناقصات):** ساعت ۱۴ عصر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ می‌باشد.
● **نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار:** میدان آرژانتین-ابتدای خیابان احمد قصیر-نبش خیابان پانزدهم-ساختمان بانک توسعه صادرات ایران-طبقه یازدهم- اداره کل تدارکات- آقای مجیدی تلفن : ۸۱۹۲۱۲۲۲
● **تاریخ بازگشایی پیشنهادها:** ۱۴۰۴/۱۰/۱۵
● **مبلغ برآوردی مناقصه:** ۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پنجاه میلیارد) ریال.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی
ZARSHOURAN
شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران
مناقصه نگهداری فضای سبز، نظافت صنعتی و آراستگی محیطی در کارخانه طلای زرشوران
م الف/۳۴۶۴ ۲۰۷۱۷۰۱
شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران در نظر دارد با عنایت به قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ و آیین‌نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات، برگزاری فرآیند ارجاع کار و انتخاب تأمین کننده ذیصلاح جهت «نگهداری فضای سبز، نظافت صنعتی و آراستگی محیطی در کارخانه طلای زرشوران» را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی انجام دهد لذا از کلیه شرکت‌های ذیصلاح که مایل به شرکت در مناقصه فوق می‌باشند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۲۴۱۰۰۰۰۰۳۹ و واریز مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ (ده میلیون ریال) به شماره حساب ۴۰۰۱۰۵۴۲۰۴۰۵۰۷۱۸ به شناسه واریز ۳۲۳۰۵۴۲۷۴۲۹۵۷۳۰۴۰۰۰۱۴۰۰۵۲۶۶۰۳۰ در وجه شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران نزد بانک مرکزی شعبه مرکزی اقدام نمایند. خاطر نشان می‌نماید این فراخوان هیچگونه تعهدی برای کارفرما جهت دعوت به مناقصه شرکت‌های دریافت کننده اسناد مناقصه ایجاد ننموده و تنها شرکت‌هایی که دارای شرایط مندرج در اسناد بوده و حایز حداقل امتیاز لازم (ارزیابی کیفی) شوند با تشخیص کارفرما به مرحله بعدی مناقصه راه خواهند یافت.
۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران به نشانی: تهران، میدان ولیعصر (عج)، خیابان شهیدان سازش، پلاک ۵ و ۷
۲- محل اجرای پروژه: استان آذربایجان غربی، شهرستان تکاب، کیلومتر ۳۸ جاده تخت سلیمان، شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران
۳- موضوع مناقصه: نگهداری فضای سبز، نظافت صنعتی و آراستگی محیطی در کارخانه طلای زرشوران طبق شرح مندرج در اسناد مناقصه.
۴- نوع مناقصه: یک مرحله ای عمومی همراه با ارزیابی کیفی
۵- مدت اعتبار پیشنهادها: از اولین روز مهلت تحویل پیشنهادها به مدت سه ماه (قابل تمدید برای یک دوره سه ماه دیگر) معتبر باشد.
۶- مدت اجرای پروژه: دوازده ماه شمسی
۷- گواهی نامه صلاحیت: متقاضی می‌بایست؛
- دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری معتبر با رتبه (گرید) حداقل (۵) در رشته های «ساختمان و ابنیه» و «کشاورزی و فضای سبز» از سازمان برنامه و بودجه باشد.
- دارای آخرین صورت های مالی حسابرسی شده (سال ۱۴۰۳) باشد.
- دارای توانایی مالی لازم و کافی و توانایی ارایه ضمانتنامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار و حسن انجام تعهدات (در صورت برنده شدن) باشد.
- کلیه الزامات مراجع ذیصلاح در اجرای فعالیت های مرتبط با موضوع مناقصه را رعایت نماید.
- دارای تخصص و تجربه کاری مفید و مرتبط با موضوع مناقصه باشد.
- عدم داشتن سابقه منجر به فسخ قرارداد یا عدم توانایی در اجرای تعهدات مرتبط با موضوع مناقصه
- دارای شخصیت حقوقی باشد.
۸- تامین مالی: از منابع داخلی شرکت
۹- مبلغ ضمانت نامه و نوع تضمین: نوع تضمین بر اساس آیین نامه تضمین معاملات دولتی موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران به مبلغ ۳،۶۵۷،۱۰۱،۷۷۵ (سه میلیارد و ششصد و پنجاه و هفت میلیون و صد و یک هزار و هفتصد و هفتاد و پنج) ریال به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار خواهد بود و تضمین ارائه شده می بایست برای مدت سه ماه از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات معتبر و قابل تمدید باشد.
۱۰- زمان دریافت اسناد: از اشخاصی که تمایل به شرکت در مناقصه مزبور را دارند دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مربوطه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir از تاریخ درج آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۳ مراجعه نمایند.
۱۱- زمان و محل تحویل اسناد: متقاضیان مکلفند پیشنهادهای خود را حداکثر تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.
۱۲- زمان گشایش پاکت ارزیابی کیفی: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۰ به نشانی مندرج در بند ۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
شرکت گسترش معادن و صنایع معدنی طلای زرشوران

صفحه‌آرا: سعید غفوری

گنجینه‌ای به نام ری

بیژن سلیمان‌پور، فرماندار ویژه شهرستان ری: ری بیش از ۱۸۸ اثر تاریخی ثبت‌شده ملی دارد، اما یافته‌های اخیر نشان می‌دهد که لایه‌های زیرسطحی آن به‌مراتب ثروتمندتر از آثار شناخته‌شده هستند. در واقع هر وجب از خاک ری حامل بخشی از حافظه تاریخی ایران است و باید از آن همچون گنجینه‌ای ملی پاسداری کرد.

بلندترین آبشار تهران

مبین کروندی، طبیعت‌گرد و کارشناس محیط‌زیست: تهران بیش از ۱۵۶ آبشار دارد که در ارتفاعات روستاهای شمالی، شمال شرقی، غربی و شمال غربی جا خوش کرده‌اند؛ آبشارها و آبشارک‌هایی که در بیشتر روزهای سال پرآب و خروشانند. آبشار سنگان با ۳۰ متر ارتفاع، بلندترین آبشار تهران است.

مکث

استقبال تهرانی‌ها

رضا نیک‌پور درباره تأثیرات فرهنگی و اجتماعی لهستانی‌ها می‌گوید: «بعضی از آنها به‌عنوان مستخدم، کارگر و حتی کارمند شروع به‌کار کردند. بیشترشان به ۳ زبان تسلط داشتند. زنان در آزمایشگاه‌ها، دارالترجمه‌ها و کافه‌ها مشغول به‌کار شدند. زنان تهرانی از منظر مُد از زنان لهستانی الگو می‌گرفتند و از حضور زنان لهستانی در آزمایشگاه‌ها استقبال می‌کردند، چون راحت‌تر می‌توانستند کارهای درمانی خود را انجام دهند. پیراگییا، همان پیراشکی معروف لهستانی در کافه‌ها رونق گرفت و سوپ بُرش لهستانی پرطرفدار شد.»

فرار از جهنم ورشو به تهران

روایتی تاریخی از تأثیر لهستانی‌ها در تهران در هفتادمین نشست مرکز تهران‌پژوهی همشهری

گزارش

سمیرا باباجانپور | روزنامه‌نگار | در طول زمستان سرد ۱۳۲۰، نخستین لهستانی‌ها وارد ایران شدند؛ خسته، درمانده، بیمار و بی‌پناه. آنها نه مهاجر بودند و نه پناهنده. چشم‌آبی‌هایی که وارد بندرانزلی، تهران، اصفهان و مشهد شدند، قرار بود فقط ۶ماه در ایران بمانند، ولی ۳ سال و نیم ماندگار شدند. بسیاری دیگر هیچ‌وقت به وطن بازنگشتند. حضور لهستانی‌ها در تهران و تأثیرات فرهنگی و اجتماعی آنها در هفتادمین نشست پژوهشی مرکز تهران‌پژوهی مؤسسه همشهری با حضور علیرضا دولت‌شاهی و رضا نیک‌پور (لهستان‌شناس) و محمود منیعی (تهران‌پژوه) مورد بررسی قرار گرفت.

عکس: همشهری/ منا عادل

ایرانی‌ها محبت داشتند

سه‌شنبه ۵ اردیبهشت ۱۳۹۶، هلن استلماخ با نام ایرانی آمنه نیک‌پور، تنها بازمانده لهستانی تبار جنگ جهانی دوم، در ایران درگذشت. او را در کنار مادرش امیلیا در قبرستان لهستانی‌های دولاب به خاک سپردند.

او نماینده مردان و زنانی بود که برای مدتی در این سرزمین زیستند و بخشی از تاریخش شدند. رضا نیک‌پور، لهستان‌شناس و فرزند هلن استلماخ، درباره چگونگی حضور لهستانی‌ها در تهران می‌گوید: «ورود بخش مهمی از لهستانی‌ها به ایران از طریق بندر انزلی بود. آنها با کامیون‌های باری، اتوبوس‌های درب‌وداغان و هر وسیله‌ای که امکان داشت به ایران آمدند. در این مسیر بسیاری بر اثر بیماری، ضعف بُنیه، تصادف و حادثه، جان خود را از دست دادند. بخش قابل توجهی از آنها بعد از توقف کوتاهی در قزوین، وارد تهران شدند و در کمپ‌هایی که برای حضورشان تدارک دیده شده بود ساکن شدند و زندگی جدیدی را آغاز کردند. کمپ دوشان‌تپه، قلعه‌مرغی و یوسف‌آباد مَأمن آنها در تهران شد. مادرم می‌گفت: «ایرانی‌ها خیلی محبت داشتند. گیلک‌ها مرتب کلوچه و کشمش برای لهستانی‌ها می‌انداختند و با دیدن وضع ما همواره گریه می‌کردند. لهستانی‌ها هم گریه می‌کردند. عده‌ای زیاد مُردند و آنهایی که زنده ماندند، سوار اتوبوس‌هایی شدند که راننده‌هایشان ایرانی بود. یکی از اتوبوس‌ها در مسیر رشت به تهران در رودخانه سپیدرود سقوط کرد و همه سرنشینان آن کشته شدند. انگار ما فقط برای گریستن و درد کشیدن خلق شده بودیم. سرانجام با همین اتوبوس‌ها به تهران رسیدیم.»

از رادیو هفتگی تا انجمن مطالعات ایران‌شناسی

علیرضا دولت‌شاهی، لهستان‌شناس، درباره تأثیرات حضور لهستانی‌ها در تهران می‌گوید: «تعدادی از آنها برای همیشه در ایران و تهران ماندند. کسانی که بازنگشتند، اغلب خانم‌هایی بودند که با ایرانی‌ها ازدواج کرده بودند. تهران محل استقرار لهستانی‌های بالای ۱۴ سال بود و کودکان در اصفهان نگهداری می‌شدند. آنهایی که در تهران مستقر شدند چندین کار فرهنگی انجام دادند. در ابتدا به‌دلیل نداشتن زبان و دین مشترک و حتی تعاملات سیاسی، ارتباط چندانی بین ایرانی‌ها و لهستانی‌های ساکن در کمپ‌ها ایجاد نشد. نقطه اتصال لهستانی‌ها با بدنه جامعه ایرانی اقلیت ارمنی بودند. مرکز لهستانی مطالعات ایران بین سال‌های ۱۳۲۱ و ۱۳۴۲ شمسی در تهران فعال بود و سالنامه‌ای را نیز منتشر می‌کرد. از جمله افرادی که در این مرکز فعالیت می‌کرد، فرانچیشک ماخالسکی، ایران‌شناس بود. این را هم باید بدانیم که همه لهستانی‌هایی که وارد تهران شدند از مردم عادی نبودند. مثلاً ماخالسکی در جنگ جهانی دوم به ایران مهاجرت کرد و در همان چادری که در کمپ مهاجران داشت، دو یا سه جلد کتاب با موضوع تاریخ ایران نوشت. آنها در تهران رادیوی هفتگی داشتند و ماخالسکی حداقل ۲ بار در رادیو تهران به فارسی سخنرانی کرد.»

قصه محله

سمیرا محبعلی؛ روزنامه‌نگار

دختر بارون ایرلندی در تهران چه می‌کرد؟

۱۲ نفر از ۱۲۹ جهانگردی که در دوران صفویه و قاجار راهی تهران شدند، زن بودند. روایت زنان از تهران، به‌خصوص پشت درهای بسته خانه‌ها و اندرون درباریان، همیشه جذاب بود؛ چون مردان حق حضور در محافل زنانه را نداشته و زنان فرنگی بیشتر به مهمانی‌ها و دورهمی‌های زنانه دعوت می‌شدند. مهرشاد کاظمی، نویسنده کتاب «تهران در سفرنامه‌ها» می‌گوید: «بسیاری از زنان فرنگی که درباره تهران و ایران نوشته‌اند، همسران دیپلمات‌ها بودند، همچون «دی مری شیل» دختر بارون ایرلندی که همراه همسرش راهی تهران شد. این سفر ۳ سال و اندی طول کشید و در این مدت لیدی شیل خاطرات خود را از سفر در کتابی تحت عنوان «جلوه‌هایی از زندگی و آداب و رسوم ایران» می‌نویسد. اغلب زنان دیپلمات‌ها تحت‌تأثیر مأموریت همسرشان مغرضانه می‌نوشتند. با این حال برخی ذهن پژوهشگری داشته و با این نگاه از تهران و مردمانش نوشته‌اند، همچون «کارلا سرنا» جهانگرد مشهور ایتالیایی که در دوران ناصرالدین‌شاه به تهران آمد و اوضاع اجتماعی و اقتصادی زنان ایران را به دقت بررسی کرده است.» نگاه ریزبین زنان جهانگرد، اطلاعات متفاوتی از آداب و رسوم و حال و احوال زنان تهران قدیم را به تصویر می‌کشد. کاظمی می‌گوید: «از طریق آنها با اسرار اندرون دربار آشنا می‌شویم. در آثار آنها توصیف لباس‌ها، رفتار و منش و حتی دکور خانه‌ها را می‌خوانیم. آنها تهران، دربار و مردمانش را دلنشین‌تر و جذاب‌تر توصیف کرده‌اند.»

کارلا سرنا، توصیف جالبی از نوروز در تهران و دربار دارد. او می‌نویسد: «آن روز من برای شرکت در مراسم سلام و حضور در جایگاهی که وزیر امور خارجه برای هیأت‌های نمایندگان خارجی و اروپاییان مقیم تهران درنظر گرفته بودند، دعوت شده بودم. همه زیباترین لباس‌های خود و در واقع رخت نو خود را پوشیده بودند، چون مردم باور دارند که در نوروز پوشیدن لباس نو خوشبختی می‌آورد.» او در جای دیگری درباره زنان می‌نویسد: «اگرچه زنان ایرانی فاقد هرگونه امتیازی معرفی شده‌اند، بسیاری از آنها بر شوهران تسلط کامل دارند.» لیدی شیل در بیشتر موارد نوشته‌هایش را طعنه‌آمیز می‌نویسد و حمام رفتن زنان ایرانی، دید و بازدید زنانه و حتی اعتقادات آنها را به سخره می‌گیرد و آن را با مجالس اپرا و میهمانی‌های مجلل اروپا مقایسه می‌کند.

آگهی مزایده (حراج) عمومی شماره ۷۲-۴۰۴/۶۷

شهرداری منطقه ۱۵ در نظر دارد بهره برداری از زمین‌های چمن‌های مصنوعی مشروحه ذیل را از طریق مزایده (کمیسیون حراج) به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مزایده دعوت به عمل می آید.

ردیف	اسم زمین	آدرس	ابعاد (متر)	مساحت (متر مربع)	نوبت	اجاره ماهیانه (ریال)	سپرده نقدی یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مزایده به ریال
۱	خلیج فارس	مشیریه، بوستان پامچال	۲۰ ۵۰	۱۰۰۰	چهارم	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	وفا	خیابان ۱۷ شهریور، انتهای کوچه امید	۲۸ ۱۴	۳۹۲	چهارم	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	ولیعصر ۱	میدان خراسان، انتهای خیابان طیب	۲۸ ۱۹	۵۳۲	چهارم	۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	ولیعصر ۲	میدان خراسان، انتهای خیابان طیب	۲۴ ۱۴	۳۳۶	چهارم	۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	مبعث	هاشم آباد، خ قمر بنی هاشم، بوستان مبعث	۲۱ ۳۴	۷۱۴	چهارم	۱۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	امام رضا (ع)	مسعودیه، بوستان امام رضا (ع)	۲۲ ۴۱	۹۰۲	چهارم	۲۸۰،۰۰۰،۰۰۰	۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰

الف) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : محل دریافت اسناد امور قراردادها و محل قبول پیشنهادات دبیرخانه شهرداری منطقه ۱۵ واقع در خیابان خاوران نرسیده به میدان بسیج ساختمان شماره دو
ب) شماره حساب : شماره حساب ۱۰۰۴۴۹۳۵۳۱ نزد بانک شهر شعبه سه راه افسریه کد ۲۳۳ به نام شهرداری منطقه ۱۵
پ) ثبت نام در سامانه شهرداری تهران (tehran.ir) الزامی می باشد.
ح) مهلت ارائه اسناد: حداکثر ۱۰ روز از تاریخ درج آگهی
ج) مدت قرارداد : یکسال می باشد.
بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مزایده بوده و شهرداری در رد یك یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی بعهده برندگان مزایده (حراج) می‌باشد. ضمناً، مشروح شرایط مزایده در اسناد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ مهر و امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهر شده تحویل نمایند. بدیهی است حضور شرکت کنندگان و یا نمایندگان قانونی تام الاختیار آنان در جلسه اختیاری است.
((نظر به استقرار سیستم مدیریت یکپارچه IMS در منطقه ۱۵ تعهد به اجرای ضوابط بهداشت، ایمنی، محیط زیست و کیفیت خدمات از الزامات پروژه‌ها می باشد.)) **در صورت مغایرت متن آگهی با اسناد، اولویت با اسناد مزایده می باشد.**
دسترسی به اسناد مزایده از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir امکان پذیر خواهد بود.
روابط عمومی شهرداری منطقه ۱۵

مناقصه عمومی

شرکت مهندسی توسعه پترو فرآیند کرخه (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به اجرای بخشی از شبکه و نصب انشعابات فاضلاب شهر میبد محدوده پلان ۱-۱ از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای و واگذاری آن به پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید.
در همین راستا از پیمانکارانی که دارای سوابق کافی در این زمینه می‌باشند دعوت می‌شود که از تاریخ چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۶ تا پایان وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۰۸ جهت دریافت اسناد به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان اعلا رحیمی، پلاک ۱۵، طبقه اول، مدیریت منابع انسانی و پشتیبانی مراجعه یا در سایت این شرکت به نشانی my.pfkico.com/tenders مراجعه و نسبت به تحویل فیش واریزی و دریافت اسناد اقدام نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر باشماره ۸۸۸۸۵۳۳۴-۰۲۱ داخلی ۲۶۱ تماس حاصل نمایند.
متقاضیان شرکت در مناقصه جهت دریافت اسناد مبلغ ۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۴۹۴۴۳۵۵۵۸۳۳۱ و یا شماره شبا IR۲۴۰۵۹۰۰۴۹۴۰۰۴۰۳۵۵۵۸۳۳۰۰۱ نزد بانک سینا به نام شرکت مهندسی توسعه پترو فرآیند کرخه (سهامی خاص) واریز و جهت دریافت اسناد به آدرس فوق مراجعه نمایند.
۱- تضمین شرکت در مناقصه: تودیع مبلغ ۱۹،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل ۱،۹۵۰ میلیارد تومان به حساب ۴۹۴۴۳۵۵۵۸۳۳۱ و شناسه شبای IR۲۴۰۵۹۰۰۴۹۴۰۰۴۰۳۵۵۵۸۳۳۰۰۱ نزد بانک سینا یا ضمانتنامه بانکی بدون قید و شرط در وجه شرکت مهندسی توسعه پترو فرآیند کرخه (سهامی خاص)
۲- شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
۳- هزینه های آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
۴- به پیشنهادات مخدوش، مشروط، مبهم، بدون سپرده یا با مدرک ناقص و پیشنهادهایی که بعد از مهلت مقرر ارسال شوند ترتیب اثر داده نمی‌شود. و در صورت خودداری برنده از انجام معامله سپرده او به نفع شرکت ضبط خواهد شد.
۵- مهلت تحویل پیشنهادات : از تاریخ چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ لغایت پایان وقت اداری چهارشنبه ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ می‌باشد.
۶- جهت کسب اطلاعات فنی بیشتر با شماره تلفن آقای مهندس حسینی ۰۹۱۲۰۹۲۰۵۵۷ تماس حاصل نمایید.

مناقصه عمومی (دو مرحله‌ای)

نوبت دوم

تأمین ۳۵۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی

یک شرکت معتبر در نظر دارد تأمین ۳۵ تن برنج ایرانی درجه یک از نوع هاشمی یا طارم را با شرایط مندرج در اسناد مناقصه به شرکت یا شخص حقیقی واجد شرایط و دارای صلاحیت واگذار نماید.
موضوع مناقصه: تأمین ۳۵ تن برنج ایرانی درجه یک از نوع هاشمی یا طارم
مدت زمان تحویل: حداکثر ۲۰ روز طی مراحل مختلف
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ده میلیارد ریال (۱۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به صورت چک صیادی ثبت شده در سامانه
نحوه پرداخت: هم زمان با حمل هر مرحله از کالا و تأیید
محل توزیع اسناد مناقصه و تحویل پاکت‌های پیشنهادی: تهران، یوسف‌آباد، خیابان فتحی شقاقی، نبش خیابان جهانمهر، پلاک ۹۰، کدپستی: ۱۴۳۱۷۵۳۹۴۵
مهلت تحویل پاکت‌های پیشنهادی: تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶
هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های: ۸۴۴۴۳۲۷۵-۰۳۱ و ۰۹۱۲۵۹۴۰۴۰۶ تماس حاصل فرمایید.

فروش ملک در تهران

یک شرکت ساختمانی معتبر در نظر دارد دو رقبه از املاک خود در تهران را به‌شرح جدول ذیل و با وضع موجود به‌فروش رساند. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اطلاعات و اسناد مزایده و هماهنگی جهت بازدید از املاک یاد شده از تاریخ درج آگهی تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ از ساعت ۸ الی ۱۶ (به‌جز روزهای جمعه و تعطیل رسمی) به نشانی دفتر شرکت مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ذیل تماس حاصل فرمایند.

- آخرین مهلت دریافت پیشنهادات ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ در محل مندرج در اسناد مزایده می‌باشد.
- آدرس دفتر مرکزی: تهران، بلوار آفریقا، نبش خیابان یزدان‌پناه، پلاک ۱ شماره تماس: ۰۹۱۹۰۲۵۸۶۵۰—۰۲۱۵۲۴۸۶۵۵۱
- جلسه بازگشایی پاکات در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۷ ساعت ۱۰ صبح در دفتر مرکزی شرکت برگزار می‌گردد.
- سپرده شرکت در مزایده برابر با ۵ درصد از مبلغ پایه ملک انتخابی می‌باشد.
- شرکت‌کنندگان می‌توانند در جلسه بازگشایی پاکات حضور داشته باشند.
- مزایده‌گذار در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات دریافتی مختار است.

ردیف	ملک	آدرس	مساحت عرصه طبق سند	قیمت پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	اداری - تجاری یزدان‌پناه (فرزان ۲)	تهران، بلوار آفریقا، نبش خیابان یزدان‌پناه، پلاک ۱	۳۰۲۵،۳۵	۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵درصد پیش‌پرداخت ۶۵درصد اقساط ۳۶ ماهه ۱۰درصد همزمان با انتقال سند	ملک اداری با ۲ ساختمان پنج طبقه مجزای قابل بهره‌برداری در وضع موجود، دارای پروانه شهرسازی (۱۷ طبقه شامل ۷ طبقه منفی- همکف- ۹ طبقه روی همکف) شرایط تحویل و سایر مشخصات و موارد مطابق با اسناد مزایده می‌باشد.
۲	اختیاریه	تهران، خیابان کلاهدوز، خیابان اختیاریه‌جنوبی، خیابان خداجو، پلاک ۱۰	۴۰۴۳	۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۰درصد پیش‌پرداخت ۶۰درصد اقساط ۳۰ ماهه ۱۰درصد همزمان با انتقال سند	ملک با کاربری باغ بوده و شرایط تحویل و سایر مشخصات و موارد مطابق با اسناد مزایده می‌باشد.