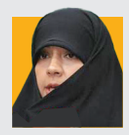
صفحه‌آرا: سعید غفوری



مقاومت زنان عامل تاب‌آوری ایرانیان در جنگ ۱۲ روزه

ریحانه سلامی، رئیس ستاد بزرگداشت مقام زن با یاد کرد از ۱۲۶ بانوی شهیده و ۴۶ کودک شهید در دفاع‌مقدس ۱۲ روزه گفت: یکی از مهم‌ترین عوامل تاب‌آوری ایرانیان در جنگ ۱۲ روزه، مقاومت زنان بود. بر همین اساس و با توجه به بیانات رهبر معظم انقلاب، شیوه‌نامه‌ای جدید برای اجرای برنامه‌ها تدوین کرده‌ایم.

جنایات رژیم صهیونیستی با سلاح‌های آمریکایی

ناصر سراج، معاون امور بین‌الملل قوه قضاییه: در جریان جنگ ۱۲ روزه یک هزار و ۱۰۰ نفر به شهادت رسیدند و بیش از ۵ هزار و ۶۰۰ نفر که عمدتا غیرنظامی بودند، زخمی شدند؛ جنایات رژیم صهیونیستی با سلاح‌های آمریکایی انجام شد و ده‌ها بیمارستان و مرکز درمانی نیز هدف قرار گرفت.

روایت تهران

تلگرافخانه، ۹۳ سال پیش

این تصویر کم‌نظیر از خیابان پشتی ساختمان تلگرافخانه، در ضلع جنوبی میدان توپخانه، حدود ۹۳ سال پیش ثبت شده است. لباس‌های گرم عابران و برف نشسته بر ارتفاعات شمیران نشان می‌دهد که عکس در یکی از روزهای سرد سال گرفته شده است. ساختمان تلگرافخانه که در سال ۱۳۱۱ ساخته شد، امروز نیز بخشی از حافظه تاریخی پایتخت است.

ساختمان پلاسکو، سال ۱۳۵۱

نمایی تاریخی از ساختمان پلاسکو در سال‌های نخست دهه ۵۰؛ جایی که چهارراه استانبول از فراز این سازه شاخص تهران دیده می‌شود. در پایین تصویر، خبرنگاری در حال گفت‌وگو با کارگرانی است که مسئولیت پاک‌کردن شیشه‌های ساختمان را برعهده دارند؛ روایتی از روزهایی که پلاسکو نماد مدرنیته و جنب‌وجوش شهری پایتخت بود.

چشم‌هایم هنوز به در است

شهید سردار سیروس مرادی حامی برادر ناشنوایش بود

گزارش

سیده کلثوم موسوی | خبرنگار | بین مزارهای متبرک شهدا قدم می‌زدم و می‌دیدم چه غوغایی سر هر مزار برپاست. همانطور که فاتحه می‌فرستادم نگاهم کمی دورتر رفت و خانم و آقای عزاداری را دیدم که با ایما و اشاره صحبت می‌کردند. به مزار که رسیدم خواندم شهید سردار سرتیپ دوم پاسدار سیروس مرادی رحیم‌آبادی، دوم تیرماه ۱۴۰۴ براثر حمله رژیم صهیونیستی آسمانی شد. مرد ناشنوا بود و همسرش سخنان او را برایم ترجمه می‌کرد. همین امر باعث شد تا با این برادر شهید به کمک همسرش گفت‌وگو کنیم.

روزی که سیروس جواب نداد

مثل هر روز سردار رحیم‌آبادی به محل کار رفت. همسرش تهران نبود و برای مسافرت به شهرستان رفته بود. او هر چه با سیروس تماس می‌گیرد جواب نمی‌دهد. با پسر بزرگشان ابوالفضل که ۲۰ سال دارد تماس می‌گیرد و می‌گوید: «هر چه با پدرت تماس می‌گیرم جواب نمی‌دهد.» ابوالفضل به محل کار پدر می‌رود و می‌بیند آنچه نباید می‌دید. موشک اسرائیل به پادگان سیدالشهدا اصابت کرده و همه زیر آوار مانده بودند. تلاش می‌کند شاید بین آن همه خاک و آوار پدر را پیدا کند اما نیروهای حاضر در محل به او اجازه نمی‌دهند. ناچار به خانه برمی‌گردد و جریان را برای برادرهایش امیرعلی و امیرمحمد که از او کوچک‌ترند تعریف می‌کند و به مادرشان خبر می‌دهند که پادگان را زده‌اند. مادر به سمت تهران حرکت می‌کند، ۳ روز بیقراری و بی‌خبری و تلاش برای پیدا کردن نشانه‌ای از همسرش، بالاخره در روز پنجم تیرماه پیکر سردار سیروس مرادی را به خانواده تحویل می‌دهند. بهروز مرادی برادر شهید که از رفتن ناگهانی سیروس غمگین است، می‌گوید: « پیکر برادرم را دور حرم حضرت عبدالعظیم طواف دادیم و همراه جمعیت زیادی تشییع و در قطعه ۴۲ گلزار شهدای تهران به خاک سپرده شد.»

گفت تو هم زائری و من هم خادمت

بهروز برادر شهید هم ناشنواست هم کم‌بینا، همسرش سیاره ترابی برای پیش بردن گفت‌وگو کمک می‌کند و صحبت‌های بهروز را ترجمه می‌کند: «برادرم یک سال از من کوچک‌تر بود. کاش من می‌مردم و این روز را نمی‌دیدم که برادرم نباشد. چشم‌هایم هر روز به در است تا سیروس از در بیاید. او همیشه به من سر می‌زد و مثل پدر مرا در آغوش می‌گرفت و نوازشم می‌داد، هر زمان می‌فهمید دست و بالم تنگ است کمک می‌کرد تا زندگی‌ام لنگ نباشد.» قاب عکس برادر را در بغل می‌گیرد و ادامه می‌دهد: «مرا کربلا برد. خودش هر ساله موکب داشت و اربعین را در کربلا خادم مردم بود. اما آن سال که مرا برده بود کربلا خیلی حواسش به من بود؛ چون نمی‌توانستم به‌خاطر کم بینایی‌ام کارهای شخصی‌ام را انجام دهم سیروس دستم را می‌گرفت و با همه سر شلوغی مرا رتق و فتق می‌کرد. به او گفتم: داداش ببخش باعث زحمت شدم تو خادم هستی و می‌خواستی بیشتر به زوار امام حسین(ع) کمک کنی، اما حضور من.... که نگذاشت حرفم تمام شود مرا در آغوش گرفت و نوازشم داد و گفت: تو هم زائر امام حسین هستی. کربلای آن سال برای من مثل بهشت بود.»

مکث

مثل برادرم بود

سیاره ترابی، زن‌برادر شهید مرادی، می‌خواهد کمی شوهرش به آرامش برسد رشته کلام را خودش به‌دست می‌گیرد و می‌گوید: «شوهرم آرایشگر بود اما از وقتی که بینایی‌اش دچار مشکل شد نتوانست سر کار برود به‌خاطر همین مسئله از جهت اقتصادی در مضیقه بودیم و برادرش به ما سر می‌زد و هر کمکی از دستش برمی‌آمد برای راحتی ما انجام می‌داد.» سیاره نگاهی به شوهرش که بیقرار است و مدام عکس برادر را در بغل می‌گیرد و گریه می‌کند، می‌اندازد و ادامه می‌دهد: «الان شوهرم که حال روحی‌اش مساعد نیست. یادم می‌آید چندین سال پیش داداش سیروس مسئول راهیان نور بود و ما را هم با خودش برد سمت کرمانشاه. آنجا می‌دیدم، چگونه به دیگران کمک می‌کرد. مثل برادرم بود.»

قصه محله

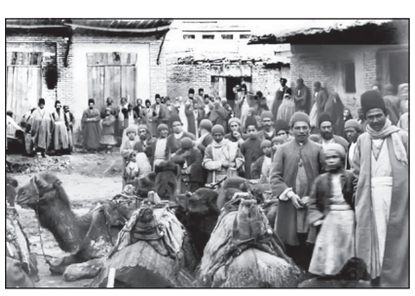
گویش چال‌میدونی از کجا آمده؟

امروزه اگر کسی جمله یا کلمه‌ای را که از اخلاق و ادب به دور باشد به‌کار ببرد یا گستاخانه شروع به پرخاشگری و فحاشی کند به او می‌گویند چرا چاله‌میدانی صحبت می‌کنی یا چرا مثل چاله‌میدانی‌ها رفتار می‌کنی؟ برای اینکه بفهمیم چاله میدان کجاست و چاله‌میدانی‌ها از کجا آمده‌اند سراغ تهران‌شناسان می‌رویم و دل به روزگار پیشین می‌دهیم تا با گودهای تهران و ساکنان آن بیشتر آشنا شویم.

نصرالله حدادی، تهران‌شناس، درباره گودهای تهران و چال‌میدان می‌گوید: «یکی از محله‌های قدیمی تهران چاله‌میدان در جنوب‌شرقی تهران در محدوده حصار طهماسبی بوده است. زمین‌های این محدوده که برای خشت‌زنی و تهیه آجر خاک‌برداری شده بود، صاحب نداشت. افرادی که به تهران کوچ کرده بودند این زمین‌ها را تصاحب می‌کردند.»

تهران از زمان شاه تهماسب صفوی تا روزگار ناصرالدین شاه قاجار، ۵ محله به نام‌های ارگ، عودلاجان، سنگلج، بازار و چال‌میدان داشت. براساس شواهد تاریخی، محله چال‌میدان جایی برای مردم پایین‌دستی مانند نوکران، کولی‌ها و بی‌خانمانان، سربازها و توپچی‌ها شناخته می‌شد. معرکه‌گیران، مطرب‌ها، دلقک‌ها، ماماهای قدیمی و حجامت‌گران، همگی در محله چال‌میدان زندگی می‌کردند.

چال‌میدانی‌ها به خشونت و رفتارهای تند اجتماعی گرایش داشتند و هنجارشکن بودند. در این محله، چندان نشانه‌هایی از آداب شهری و شهرنشینی دیده نمی‌شد و ساکنانش به قانون‌های دولتی سرفرود نمی‌آوردند. در آنجا همواره زد و خوردها، اختلافات خانوادگی و مالی، دزدی و درگیری مالک و مستأجر رواج داشت. پس از سنگلج، بدمستی‌ها، قماربازی‌ها و لوطی‌گری‌ها در چال‌میدان بیشترین آمار را داشت. در این فضا، رفتارهایی خشونت‌آمیز و گفتارهای توهین‌آمیز توأم با ناسزا طبیعی بود.



آگهی مناقصه شهرداری تهران (منطقه۴)

ردیف آگهی : ۹۳/ م۴/۱۴۰۴

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد موارد ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، جهت دریافت اسناد داشتن کارت حافظه ضروری می باشد.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه به صورت واریز نقدی یا در قالب ضمانتنامه بانکی (ریال)	شرایط خاص داوطلبان شرکت در مناقصه وفق شرایط خصوصی تنظیمی از سوی معاونت تخصصی	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	روز، ساعت و محل قرائت پیشنهادها	پیش پرداخت	میزان تضمین انجام تعهدات
۱	عملیات مسقف سازی فاز ۲ پایانه رسالت (ضلع غربی) منطقه ۴	۱۴۶/۹۷۶/۵۶۲/۱۰۷	۷/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱- دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در رشته " راه و ترابری " یا " ابنیه " از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (سازمان برنامه و بودجه) ۲- دارای ظرفیت آزاد کاری در رشته راه و ترابری یا ساختمان شهرداری تهران ۳- ثبت نام در سامانه تامین کنندگان کالا و ارائه دهندگان خدمات شهرداری تهران	۹ ماه شمسی	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۸	روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ ساعت ۱۰ صبح	تعلق نمی‌گیرد	٪۵ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود

آگهی مزایده

شرکت ساسان (سهامی خاص) در نظر دارد تعدادی اقلام یخچال شامل کابین یخچال، یونیت یخچال، درب یخچال، موتور سوخته، کندانسور و رادیاتور را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند متقاضیان از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز کاری در ساعات اداری به آدرس : کیلومتر ۴ بزرگراه فتح (شهید متوسلیان) ایستگاه سرآسیاب مهرآباد جنوبی - شرکت ساسان مراجعه نمایند.

تلفن : ۶۶۶۴۹۳۰۲ - (بازدید ۸ صبح الی ۱۵)

شرکت ساسان

آگهی دعوت از بستانکاران شرکت نظم بهبود روش (با مسئولیت محدود) درحال تصفیه -نوبت دوم

به شماره ثبت ۳۴۷۶۹۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۶۰۴۷۸

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت نظم بهبود روش (با مسئولیت محدود) - در حال تصفیه به شماره ثبت ۳۴۷۶۹۷ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۹۶۰۴۷۸ که آگهی انحلال آن در صفحه ۴۵ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۱۹۶۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۸درج گردیده است دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر یکسال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای صالح اسدی کومله به شماره همراه ۰۹۱۲۷۱۸۲۵۹۴ مستقر در آدرس تهران، شهرستان شمیرانات، بخش مرکزی، شهر تجریش، زعفرانیه، خیابان شهید اعجازی (آصف)، بن‌بست ارغوان، پلاک ۱۱،ساختمان ارغوان، طبقه ۲، واحد جنوبی کدپستی ۱۹۸۸۸۷۷۹۱مراجعه نمایند.

بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.

صالح اسدی کومله

مدیر تصفیه شرکت نظم بهبود روش (با مسئولیت محدود) – در حال تصفیه

آگهی مزایده املاک

شرکت احداث و بهره برداری آزادراه تهران - شمال در نظر دارد ۱) فروش یکجا ۲۱ واحد «۱۷ واحد تجاری و ۴ واحد فرهنگی » واقع در طبقه پنجم و ۵۰ واحد پارکینگ در طبقه منفی چهار مجتمع تجاری پلاتین واقع در تهران، شهرک قدس ۲) فروش ۴ واحد مسکونی واقع در تهران ولنجک از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید متقاضیان محترم می توانند از تاریخ **۱۴۰۴/۰۹/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ همه روزه بجز ایام تعطیلات از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰** جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به واحد املاک شرکت آزادراه به آدرس تهران: شهرک غرب، فاز ۵، خیابان سیمای ایران، پلاک ۴۱ مراجعه فرمایند.

۱- پاکت پیشنهادی بهمراه اصل چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی در وجه شرکت احداث و بهره برداری آزادراه تهران - شمال به میزان ٪۵ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعت تعیین شده قابل دریافت است.

۲- بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز **چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰** انجام خواهد شد.

۳- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر املاک ارائه می گردد الزامی می باشد. ضمنا امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۴- هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه به عهده طرفین می باشد.

۵- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.

۶- شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک در محل دفتر شرکت امکان پذیر است (شماره تماس ۸۸۰۸۹۳۲۶-۰۲۱).

۷- اخذ اطلاعات از دفتر املاک و بازدید از املاک ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.

۸- ۱٪ (یک درصد) رقم پیشنهادی از برندگان مزایده بعنوان هزینه های برگزاری مزایده دریافت می گردد.

۹- تحویل واحدهای مسکونی و تجاری پس از پرداخت حداقل ۶۰ درصد از ثمن مورد معامله و فراهم شدن موجبات آن و اعلام به خریدار ضمن تنظیم صورتجلسه رسمی از ناحیه فروشنده بعمل خواهد آمد.

۱۰- شرایط فروش املاک مندرج در لیست مزایده به صورت جدول الف و ب خواهد بود.

الف) چهار واحد مسکونی واقع در تهران

درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساط(باقیمانده)	دوره اقساط	درصد پرداخت زمان تحویل	درصد پرداخت زمان سند	درصدتخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ٪۶۰ باقیمانده
٪۳۰	٪۶۰	۳۰ ماهه	٪۵	٪۵	٪۱۸

ردیف	آدرس	بلوک	کاربری	طبقه	واحد	مساحت	تعداد پارکینگ	قیمت پایه ریال
۱	تهران، ولنجک، خیابان مقدس اردبیلی، خیابان شادآور، کوچه هشتم، پلاک یک	جنوبی	مسکونی	همکف	شمال غربی	۲۰۰/۵۵	۲	۶۸۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲		جنوبی	مسکونی	همکف	جنوب شرقی	۲۵۱/۰۸	۲	۹۳۰/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰
۳		جنوبی	مسکونی	همکف	جنوب غربی	۱۷۳/۶۳	۲	۶۳۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴		شمالی	مسکونی	همکف	شمال غربی	۳۱۸/۶۶	۲	۱/۱۴۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

ب) فروش یکجا کلیه ۲۱ واحد «۱۷ واحد تجاری و ۴ واحد فرهنگی » واقع در طبقه پنجم و ۵۰ واحد پارکینگ در طبقه منفی چهار مجتمع تجاری پلاتین واقع در تهران

درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت اقساط (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد پرداخت زمان تحویل	درصد پرداخت زمان سند	درصدتخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ٪۳۰ باقیمانده
٪۶۰	٪۳۰	۳۰ ماهه	٪۵	٪۵	٪۱۸

ردیف	آدرس	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت پایه ریال
۱	تهران، شهرک قدس، میدان صنعت، ابتدای خیابان سیمای ایران	فروش یکجا کلیه ۲۱ واحد «۱۷ واحد تجاری به مساحت ۸۳۷/۵۶ مترمربع و ۴ واحد فرهنگی به مساحت ۴۴۹/۲۰ مترمربع » واقع در طبقه پنجم و ۵۰ واحد پارکینگ در طبقه منفی چهار	۱۲۸۶/۷۶	۴/۴۱۷/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مزایده:

۱- زمان تحویل ۴ واحد فرهنگی(سینما): ۴ واحد فرهنگی (سینما) ۴ ماه پس از ابلاغ قرارداد فروش تحویل خواهد شد.

۲- اقلام و وسایل موجود در ۴ سالن سینما برابر لیست موجود چنانچه به تملک شرکت درآید به همان قیمت به برنده مزایده ملک واگذار و منتقل و قیمت آن به مبلغ مزایده افزوده می شود.