صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

نگاه

می‌خواستند دانش بومی ما را بگیرند و هیچ ندهند

علیرضا زاکانی، شهردار تهران با حضور در برنامه تلویزیونی انتقام سخت شبکه ۳ سیما از اقدام صهیونیست ها ابراز انزجار کرد. مهم‌ترین بخش‌های صحبت‌های او را در ادامه می‌خوانید.

■ دشمنان می‌خواستند حق طبیعی ملت ما برای بهره‌مندی از انرژی هسته‌ای را که به هر حال با دانش بومی ایجاد شده است، از ما بگیرند و در عوض هیچ‌چیز به ما ندهند. این باعث می‌شود که هیچ عقل سلیمی این رویکرد را نپذیرد و در واقع قبول نکند که همه دارایی‌هایش را از دست بدهد.

■ نوع مواجهه ما باید کمر اسرائیل را بشکند؛ یعنی قابلیت‌هایی که اسرائیل به آنها اتکا می‌کند و با این قابلیت‌ها عرض اندام می‌کند. اینجا لبنان، سوریه یا لیبی نیست. حرف‌های را اجیفی می‌زنند و دچار هذیان‌گویی شده‌اند. هذیان‌گویی می‌کنند و حتما پاسخی که خواهند گرفت پاسخ بسیار سنگینی خواهد بود که هم خودشان و هم پشتیبانانشان پشیمان خواهند شد.

■ جدا کردن رژیم صهیونیستی از شیطان بزرگ در واقع امر نادرستی است، زیرا در تمام مذاکرات و صحبت‌هایی که امروز ترامپ کرده این نکته وجود دارد. بله، همیشه شریک جرم هستند. روی این اصل اتفاقی که باید رقم بخورد و به لطف الهی رقم خواهد خورد، به تعبیر بیامی که رهبر معظم انقلاب دادند با گوشه‌هایی از نکاتی که در بیان تصویری‌شان منعکس شده، فوق‌العاده سخت خواهد بود.

■ وقتی با موجودی مواجهید که از جنبه‌های نظامی و عرصه نظامی عبور می‌کند و به جنبه‌های غیرنظامی و خانه‌های مسکونی، مدرسه‌ها، بیمارستان‌ها و عناصر و اجزای یک جامعه حمله می‌کند، باید نسوع مواجهه ما هم بسیار جدی و صریح باشد. بحمدالله این اراده هست و سران اقوه متحدالقرند، فرماندهی معظم کل قوا اراده‌اش معلوم و مشخص است و نیروهای مسلح کاملا در میدانند تا انتقامشان انتقام فوق‌العاده سخت باشد و این آن چیزی است که به لطف الهی رقم خواهد خورد.

■ امریکا و اسرائیل هدف مشترکی داشتند و هدفشان این بود که با مذاکره امتیازاتی کسب کنند و یک نوع شرط‌سازی انجام دهند. این گام اول آنها بود. گام دوم این بود که به‌طور ناگهانی مطالبات خود را در سطح بسیار بالایی مطرح کنند، به گونه‌ای که متلاکسی بگوید شما حق نفس کشیدن ندارید یا حق ندارید از حداقل حیات برخوردار باشید. بنابراین تلاش می‌کنند زیر میز بزنند و مقتصرسازی کنند و بگویند شما تقصیر داشتید و ما آمدیم مذاکره کنیم.

انتقامی سخت از رژیم ملعون گرفته خواهد شد

مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران: ایمان دارم با هدایت و درایت مقام معظم رهبری و آمادگی جان برکفان سپاه و ارتش، انتقامی سخت از این رژیم ملعون گرفته خواهد شد و این گستاخی بی‌پاسخ نخواهد ماند. ملت ایران نیز ضمن حفظ اتحاد و انسجام داخلی، نیروهای جان برکف را در این ماموریت خطیر حمایت و یاری خواهد کرد.

امدادرسانی شهرداری تهران به مصدومان

علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران: در امدادرسانی به مصدومان شهرداری تهران نیز در کنار سایر دستگاه‌ها در میدان است. سازمان مدیریت بحران، آتش‌نشانی و همکاران خدمات شهری در میدان هستند، مردم ایران هم وقتی دشمن بخواهد پایه‌های امنیت را هدف قرار دهد، همه کنار هم می‌ایستند.

پاسخ قاطع و هوشمندانه به جنایت اسرائیل

سوده نجفی، عضو هیات‌رئیسه شورای اسلامی شهر تهران: رژیم صهیونی باید تقاص حمله به خاک ایران و به شهادت رساندن فرماندهان، دانشمندان و تعدادی از مردم و کودکان بی‌گناه را بدهد. امروز ایران عزیز یکپارچه به پاسخ قاطع و هوشمندانه به این جنایت جنگی اسرائیل تأکید دارد.

نیروهای مسلح ما دنیا را متحیر کردند

مینم مظفر، رئیس کمیته برنامه و بودجه شورای شهر تهران: رزمندگان و غیورمردان ما در نیروهای مسلح با هوشیاری و توانمندی بالای خود دنیا را متحیر کردند. هیچ‌وقت آمریکای جنایتکار و رژیم صهیونیستی فکر نمی‌کردند که توان نظامی ایران اسلامی تا این حد بالا باشد.

گزارش

آزادی ۱۱۰ مادر زندانی به همت خیران تهرانی

جمعی از زنان زندانی جرائم غیرعمد پایتخت با مشارکت نیکوکاران راهی خانه‌هایشان شدند

فرخنده رفائی
روزنامه‌نگار

مادران و پدران بسیاری در کشور به‌دلیل بدهی‌های مالی در زندان هستند و شرایط اقتصادی خانواده باعث شده نتوانند آزاد شوند. در چنین شرایطی خبر ان به داد این زندانی‌ها می‌رسد، نیکوکارانی که بسیاری از آنها ناشناس، کمک می‌کنند و نمی‌گذارند هموطنانشان برای مبالغ کم در زندان بمانند. در آخرین اقدامی که برای کمک به این زندانیان انجام شد آیین معنوی گلریزان و نذر یاری «همت علوی» با هدف گره‌گشایی اجتماعی و آزادی زندانیان نیازمند به میزبانی شهرداری منطقه ۱۴ برگزار شد، پویشی که به‌طور متوالی برای آزادسازی زندانی‌ها توسط شهرداری برگزار می‌شود و این بار منطقه ۱۴ به مناسبت عید غدیر در سالن مجموعه ورزشی ۱۵ آذر میزبانش بود.

عکس‌ها: مصطفی محمدی، محمد عباس‌نژاد

۱۱۰
زندانی زن جرائم غیرعمد به کمک خیران آزاد شدند.

۱۱۰
زندانی به مرخصی منجر به آزادی رفتند.

۱۱۰
سبد معیشتی به خانواده زندانیان نیازمند اهدا شد.

حضور پرشور کودکان و نوجوانان

بیرون سالن مجموعه ورزشی ۱۵ آذر، ساعتی مانده به شروع مراسم، جمعیت زیادی دور هم جمع شده‌اند. مادرها و پدرها دست در دست فرزندانشان وارد محوطه ورزشگاه می‌شوند و به سمت سالن می‌روند. نوجوانان حضور پررنگی در این برنامه دارند، طوری که حدود ۲۰ پسر نوجوان ۱۰ تا ۱۱ ساله وسط حیاط ایستاده‌اند و با مرسی‌شان عکس یادگاری می‌گیرند و سپس به سمت ورودی سالن مراسم راه می‌افتند. حضور پرشور بچه‌ها برگ‌تر ها را کنجکاو کرده است و این میان یکی از بچه‌ها می‌گوید که ما هم برای کمک آمده‌ایم.

مشارکت مالی در حد توان

شرکت‌کنندگان در مراسم پس از ورود به سالن ورودی، سمت میزی می‌روند که ۲ بانو پشت آن نشسته و برگه‌هایی مقابلشان گذاشته‌اند. نگاهی به برگه‌ها می‌اندازند و سپس کارت بانکی‌شان را تحویل یکی از بانوان می‌دهند و مبلغ را اعلام می‌کنند. یکی ۱۰۰ هزار تومان و دیگری ۵میلیون تومان. هر فرد در حد توانش. یکی از متصدیان می‌گوید: «در برگه‌ها وضعیت زندانیان به صورت خلاصه آمده، بعضی‌ها به‌دلیل مبالغ نه‌چندان زیاد در زندان هستند و برای برخی دیگر هم قاضی پذیرفته که با پرداخت بخشی از مبلغ بدهی آزاد شوند و مابقی را خودشان پس از آزادی بپردازند. در نتیجه مردم با تقبل پرداخت بخشی از این مبلغ می‌توانند به آزادی زندانی کمک کنند.»

یک لحظه تأثیرگذار

با شروع مراسم مجری از تأثیر بزرگ کمک‌های کوچک می‌گوید و مسئولان هم با حضورشان سخنرانی می‌کنند. در این میان اعلام می‌شود که بچه‌های یک هیئت محلی در منطقه ۱۴ با جمع‌آوری کمک‌های نقدی مسجد به مسجد توانسته‌اند مبلغ مورد نیاز برای آزادی یک مادر زندانی را تأمین کنند. مدیران با هماهنگی ستاد دیه تهران تصمیم می‌گیرند این مادر را غافلگیر کنند؛ در نتیجه تماسی با زندان می‌گیرند و لحظه تماس با این مادر و اعلام خبر آزادی‌اش، از زیباترین لحظات این جشن است. حاضران پابه‌پای هق‌هق گریه خوشحالی این مادر گریه می‌کنند و وقتی تماس قطع می‌شود، جمعیت شرکت‌کننده‌ها برای آزادسازی بیشتر و بیشتر می‌شود؛ تا جایی که همسر یکی از شهدای دفاع مقدس یا اهدای انگشتر ازدواجش برای آزادی زندانیان زیبایی این جشن را کامل می‌کند.

جرائم غیرنقد شامل چیست؟

- بدهی فاقد کلاهبرداری مثلا ورشکستگی و چک برگشتی
- تصادفات غیرعمد منجر به جرح یا فوت
- حوادث کار

کمک‌های کوچک خود را کم‌ارزش ندانید

حجت‌الاسلام احمدعلی فیروزجایی، معاون دادستان تهران در امور زندان‌ها: در برنامه‌هایی که با هدف کمک خیران برای آزادی زندانیان برگزار می‌شود هدف حفظ آبروی افراد است. هر کس آبروی مؤمنی را حفظ کند، خداوند آبروی او را حفظ خواهد کرد. فرزند زندانی از فرزند یتیم هم یتیم‌تر است، چراکه نمی‌تواند عنوان کند پدر یا مادر من زندانی است. بسیاری از خانواده‌های زندانیان نمی‌توانند به اقوام خود بگویند که همسرشان به‌دلیل بدهی در زندان است. مردم نباید کمک‌های اندک خود را کوچک بدانند. با همین کمک‌های اندک می‌توان به حفظ آبرو و آزادی یک زندانی کمک کرد. به برکت عید غدیر خم ۱۱۰ نفر از زندانیان جرائم غیرنقد آزاد می‌شوند و ۱۱۰ نفر هم به مرخصی منجر به آزادی اعزام خواهند شد. حداقل ۱۱۰ بسته معیشتی نیز به خانواده زندانیان نیازمند اهدا می‌شود.

خیران چه می‌گویند؟

۱۱۰
زندانی همزمان با جشن گلریزان آزاد شدند.

به نیت همسر و پسرم به آزادی زندانی‌ها کمک کردم

طیبه عباس‌نژاد، خانه‌دار و خیر: از طریق مسجد محل متوجه شدم که قرار است برای زندانی‌هایی که به دلایل مالی در زندان هستند کاری صورت بگیرد و مبالغی برای کمک به آزادی این عزیزان و بازگشتشان به آغوش گرم خانواده جمع‌آوری شود. به همین دلیل به همراه دوستانم در این مراسم مشارکت کردم و به نیت همسر عزیزم که به‌دلیل بیماری فوت شد و همین‌طور پسر عزیزم که او را در تصادف از دست دادم، مبلغی برای آزادی این عزیزان اهدا کردم. امیدوارم این مبلغ بتواند مادری را به خانه برگرداند و فرزندان و خانواده‌اش در امنیت باشند.

آزادی یک زندانی کمک به جامعه است

حسن سیادتی، استاد دانشگاه و خیر: کمک به همنوع کار بسیار بزرگی است. وقتی خودمان را جای این عزیزان می‌گذاریم که دور از خانه‌شان هستند و کاری از دستشان برنمی‌آید، متوجه اهمیت و ارزش این اقدامات می‌شویم. این گلریزان‌ها حرکت‌های بسیار خوبی است. ما مثلب برای کمک به آزادی تعدادی از زندانیان تهران در این مکان حاضر شدیم. امیدوارم این حرکت‌ها در تمام کشور شکل بگیرد. بسیاری از این افراد نان‌آور خانواده‌اند و نبودشان باعث از هم پاشیدن خانواده می‌شود و این حرکت‌ها می‌تواند نه‌فقط به این افراد، بلکه به جامعه کمک کند. من بارها خودم از نزدیک دیده‌ام که وقتی این عزیزان آزاد می‌شوند و نزد خانواده‌هایشان برمی‌گردند، چه لحظه‌های تأثیرگذاری است و اشک در چشم هر بیننده‌ای حلقه می‌زند.

یک شب مادرم نباشد، احساس تنهایی و ترس دارم

علی‌اکبر جعفرآبادی، نوجوان خیر: من به عشق امام علی(ع) و امام زمان(عج) در این برنامه شرکت کردم، به همراه دوستم سیدمحمدطاها میرمحمدعلی از مسجد و پایگاه بسیج متوجه شدیم که قرار است برنامه‌ای برای کمک به زنان زندانی برگزار شود. برای همین هر دو به همراه خانواده‌هایمان برای کمک به زندانی‌ها آمدیم. خود من اگر یک شب مادرم کنارم نباشد، احساس تنهایی و ترس دارم. برای همین خیلی خوشحالم که امشب چند مادر قرار است پیش بچه‌هایشان برگردند.

خوشحالم که امشب دخترى در آغوش مادرش می‌خوابد

نازنین‌زهرا، نوجوان خیر: برای شرکت در جشن به اینجا آمده. در این مراسم به خانمی زنگ زدند که یک دختر ۱۲ ساله داشت و این خانم در زندان و دور از دخترش بود. من خودم ۱۲ ساله‌ام و وقتی خودم را جای دختر این زندانی گذاشتم، خیلی برایم ناراحت‌کننده بود که ببینم مادری دور از دخترش در زندان است. خوشحتانه خیران به آزادی این خانم کمک کردند و الان خیلی خوشحالم که هم خانواده من در آزادی زندانی‌ها سهیم دارند و هم امشب دختری در آغوش مادرش می‌خوابد.

صفحه‌آرا: آرش شاه‌سمندی

جهان

دمای آسایش در اتوبوس‌ها

محمد سرابی؛ روزنامه‌نگار

تعیین دمای داخلی وسایل حمل‌ونقل عمومی در کلانشهرهای توسعه‌یافته جهان براساس استانداردهای از پیش مشخص‌شده انجام می‌گیرد. هماطور که سطح آلایندگی اتوبوس‌ها با معیارهای استاندارد مشخص می‌شود، درجه حرارت فضای داخلی آنها هم براساس شاخص‌هایی تنظیم می‌شود؛ معیارهایی که دمای داخل اتوبوس‌ها را مشخص می‌کند، برایندی از بهداشت و سلامت مسافران و همینطور توانایی صنعتی اتوبوس‌هاست که در محدوده دمای آسایش قرار می‌گیرد. تعریف استانداردهای همه‌جانبه در حمل‌ونقل عمومی نشانه‌ای از کیفیت طراحی و فعالیت این شبکه است.

فرانسه

شرایط ویژه تابستان

در اوج گرمای تابستانی پاریس بعضی از خطوطی که مسافر کمی دارند و از مسیرهای بدون حفاظ زیر آفتاب می‌گذرند برای چند ساعت متوقف می‌شوند. این در موافعی است که دیگر فعالیت‌های شهری هم برای مقابله با گرما در شرایط فوق‌العاده قرار می‌گیرد و برخی فعالیت‌ها متوقف می‌شود. استاندارد دمای داخلی اتوبوس‌های پاریس براساس معیارهای سازمان اصلی تعیین استاندارد فرانسه با AFNOR مشخص می‌شود. برای جزئیات بیشتر سازمان تنظیم مقررات حمل‌ونقل RATP استانداردهای عملیاتی خاصی را تعیین می‌کند. سامانه‌های تهویه با توجه به رعایت سلامت مسافران باید در حدود ۲۰-۲۲ درجه سانتی‌گراد تنظیم شوند.

مهمانان المپیک

سال گذشته پاریس میزبان جمعیت زیادی از سراسر جهان بود که برای شرکت در مسابقات المپیک و تماشای آن به این شهر آمده بودند. اتوبوس و مترو که برای رفت‌وآمد ساکنان عادی شهر طراحی شده بود با هجوم جمعیت روبه‌رو شد. حتی آسانسورهای مترو هم در مقابل افزایش جمعیت خراب شدند.

از طرف دیگر دمای هوا در تابستان گذشته زیاد بود و در بعضی ساعت‌های روز باعث رنج ساکنان شهر می‌شد. دمای هوا در نخستین روزهای مسابقات به ۳۶ درجه سانتی‌گراد رسید و تماشاگران المپیک که حکم گردشگر داشتند، از شهرداری می‌خواستند که شرایط تهویه هوا را در شبکه حمل‌ونقل عمومی فراهم کند. مقابل ایستگاه‌های مترو و ایستگاه‌های پرمسافر اتوبوس «مه‌پاش» نصب شد و آبسردکن‌ها در مترو شروع به‌کار کردند.

با افزایش دما و تجربه جمعیت زیاد در دوران المپیک، شهرداری پاریس برخی معیارها برای سامانه‌های خنک‌کننده را تغییر داده است تا بتواند دما را در فاصله مناسب نگه دارد.

چین

هوای شرجی تابستان

دمای شانگهای در تابستان‌ها بین ۲۷ تا ۳۵ درجه سانتی‌گراد متغیر است و رطوبت نسبی هم بین ۷۰ تا ۹۰ درصد قرار می‌گیرد. هوای تابستانی این شهر ساحلی رطوبت زیادی دارد و گرما باعث شرجی شدن آن می‌شود. در نتیجه تهویه مطبوع اهمیت پیدا می‌کند. هر یک از کلانشهرهای چین دما و رطوبت متفاوتی دارند، یکن خشک‌تر و گوانگجو مرطوب‌تر از شانگهای است و شهرداری‌ها باید به تناسب موقعیت جغرافیایی خود حمل‌ونقل عمومی را مدیریت کنند. در شانگهای، دمای درون اتوبوس‌ها معمولا براساس استانداردهای داخلی حمل‌ونقل عمومی و نظارت‌های بهداشتی تنظیم می‌شود. این استانداردها عموما دمای داخلی را در محدوده حدود ۱۸ تا ۲۳ درجه سانتی‌گراد تعیین می‌کنند، اما در فصل‌های گرم، سیستم‌های تهویه مطبوع باید به‌طور مؤثر عمل کنند تا دما و مقدار رطوبت مناسب برای راحتی مسافران فراهم شود.

استاندارد ملی و شهری

استانداردهای دمای درون اتوبوس درون شهری چین به چندشکل تعیین می‌شود. در کشور چین، اداره استانداردهای ملی چین SAC سازمان اصلی مسئول تدوین و اجرای استانداردهای مرتبط با حمل‌ونقل عمومی و مشخصا دما و تجهیزات داخل اتوبوس هاست. علاوه بر این، وزارت حمل‌ونقل نیز معیارهای دیگری برای ویژگی‌های اتوبوس‌های درون‌شهری و برون‌شهری تنظیم کرده است. برخی کلانشهرها، استانداردهای مخصوص به‌خود را تدوین کرده‌اند و در شانگهای کمیسیون حمل‌ونقل شهرداری مسئولیت تعیین استانداردهای اتوبوس‌های شهری و نظارت بر آنها را دارد. در شرایط اضطراری و زمانی که دمای هوا به‌مدت طولانی افزایش پیدا کند، شهرداری شانگهای می‌تواند دمای اتوبوس‌ها را در حدود ۲۵-۲۸ درجه سانتی‌گراد تنظیم کند.

خدمات‌رسانی عادی در پایتخت

شهرداری تهران در کنار سایر دستگاه‌های خدماتی و امداد رسان در میدان قرار دارد

گزارش

گروه شهری

در روزهای اخیر با وجود حمله‌های مکرر رژیم صهیونیستی به کشور و به‌ویژه پایتخت، خدمات‌رسانی به شهروندان در زیرمجموعه‌های مدیریت شهری با وجود تنش‌ها روال عادی دارد. براساس مشاهدات میدانی خبرنگاران ما، بازارهای میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهروند باز و سازمان‌های خدمات‌رسان و شهرداری‌های مناطق و... در کنار سایر دستگاه‌های امدادرسان مشغول فعالیت هستند. چند نما از این فعالیت‌ها را در ادامه می‌خوانید.

میدان‌های میوه و تره‌بار همچنان به فعالیت خود ادامه دادند و کالاهای اساسی منظم به‌دست مردم رسید. همچنین در شرایطی که بسیاری از شهروندان نگران تبعات این حمله‌ها بودند، عرضه میوه و تره‌بار در بازارها روند طبیعی خود را دارد.

سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری ۳۱۵ بازار در تهران دارد که روزها از ساعت ۸ فعالند. بازار میوه و تره‌بار کارون از همان ساعت‌های اولیه شاهد حضور مردم بود و خدمات‌رسانی ادامه داشت.

تره‌بارها بزرگ‌ترین و امن‌ترین شبکه‌توزیع کالا در تهران است که علاوه بر میوه کالاهای اساسی در آن عرضه می‌شود. در بازار میوه و تره‌بار در چاچه منطقه ۲۲ قفسه‌ها پر از وسایل بود و خبری از کمبود نبود.

پاسخ به متجاوزان بر دیوارهای شهر

در پی حمله متجاوزانه رژیم صهیونیستی به کشور ما در سحرگاه جمعه، ۲۳ خردادماه، جلوه‌هایی از پاسخ به این تجاوز در قالب دیوارنگاره و بنرهای نصب‌شده در نقاط مختلف شهر اکران شد. برخی از تصاویر منتشر شده در شهر را مرور می‌کنیم.

اکران بیانات رهبر معظم انقلاب

تصاویری از بیانات رهبر معظم انقلاب، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، در پی حمله رژیم نامشروع اسرائیل به تهران و تعدادی از شهرهای کشور در سطح شهر اکران شد. بخش‌هایی از پیام کوبنده مقام معظم رهبری که در قالب جملاتی بر بیلبورد‌ها نقش بسته، به این شرح است: «رژیم صهیونی باید منتظر مجازاتی سخت باشد»، «دست قدرتمند نیروی مسلح جمهوری اسلامی رژیم صهیونیستی را رها نخواهد کرد، بأذن الله»

اکران تصاویر فرماندهان شهید

دیوارنگاره‌های جدید میدان ولیعصر(عج) و میدان انقلاب همزمان با عملیات وعده صادق ۳ و پاسخ قاطع به رژیم صهیونیستی رونمایی شدند. در یکی از این دیوارنگاره صحبت‌های حاج احمد متوسلیان به زبان عبری به این شرح نوشته شده است: «باشد که ما شاهنگام بر سرشان بریزیم؛ همچون عقابان تیزپروازی که شب و روز برایشان معنا ندارد.»

«وعده صادق ۳» بر دیوار میدان ولیعصر(عج)

دیوارنگاره‌های جدید میدان ولیعصر(عج) و میدان انقلاب همزمان با عملیات وعده صادق ۳ و پاسخ قاطع به رژیم صهیونیستی رونمایی شدند. در یکی از این دیوارنگاره صحبت‌های حاج احمد متوسلیان به زبان عبری به این شرح نوشته شده است: «باشد که ما شاهنگام بر سرشان بریزیم؛ همچون عقابان تیزپروازی که شب و روز برایشان معنا ندارد.»

آتش‌نشانان پای کارند

در امدادرسانی به مصدومان حمله تروریستی همه دستگاه‌ها به میدان آمدند و شهرداری تهران نیز در کنار سایر دستگاه‌ها در میدان قرار دارد. سازمان مدیریت بحران، آتش‌نشانی و کلیه همکارانشان در حوزه خدمات شهری در میدان هستند. کارکنان سازمان آتش‌نشانی و شهرداری‌های مناطق برای خارج کردن مجروحان و شهدا از زیر آوار بی‌وقفه تلاش می‌کنند.

آگهی فراخوان عمومی جهت شناسایی و ارزیابی توانایی مشارکت در سرمایه گذاری، طراحی، ساخت و راه اندازی در پروژه مجتمع اداری- تجاری حقانی

شرکت توسعه پایدار ابنیه حافظ وابسته به بانک ایران زمین، در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی، نسبت به شناسایی سرمایه‌گذار دارای توانایی مشارکت جهت برگزاری مناقصه مشارکت در سرمایه‌گذاری، طراحی، ساخت و راه‌اندازی در پروژه مجتمع اداری - تجاری حقانی واقع در منطقه ۳ شهر تهران اقدام نماید.

۱) آورده های مالک: زمین موضوع قرارداد، پرداخت‌های انجام شده بابت پروانه (پروانه موجود به همراه فیش پرداخت شده، ناظر حقوقی و بیمه پروانه)، هزینه ساخت انجام شده تا کنون، هزینه طراحی انجام شده تا کنون، هزینه انشعابات (آب و فاضلاب، برق، گاز و مخابرات)، هزینه شرکت‌های آزمایشگاهی برگه گذار (آزمایشات بتن، جوش، مکانیک خاک و مقاومت مصالح) و هزینه ناظر حقوقی تا کنون

۲) آورده های سرمایه‌گذار: تکمیل مطالعات و طراحی فاز یک و فاز دو و نقشه‌های اجرایی و اخذ تائیدیه (معماری، سازه، برق، مکانیک، معماری داخلی، نما، محوطه، رندر و غیره)، اخذ پروانه و تمدیدهای مربوطه، هزینه برگ طراحی تکمیلی، هزینه ساخت کامل ساختمان و معابر و محوطه سازی (تجهیز کارگاه، ماشین‌آلات و سایر موارد مرتبط با تامین مصالح، دستمزد، برق و سوخت و آب مصرفی و غیره)، هزینه انشعابات موقت، حق‌الزحمه دستگاه نظارت، حق‌الزحمه نظارت عالیه، هزینه مجری ذیصلاح و هزینه شرکت‌های آزمایشگاهی برگه گذار (آزمایشات بتن، جوش، مکانیک خاک و مقاومت مصالح) و هزینه ناظر حقوقی در طول مدت اجرا تا اخذ پایان کار و سایر هزینه‌ها

۳) محل اجرای کار: تهران، اتوبان حقانی، خیابان کوشا، نبش کوچه ورزش

۴) پرداخت دویست میلیارد ریال به صورت نقدی همزمان با امضای قرارداد به عنوان بلاعوض به مالک در تعهد سازنده می‌باشد.

علاقمندان می‌توانند ضمن ارائه نامه آمادگی خود از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ جهت دریافت فرم‌های ارزیابی به دبیرخانه شرکت توسعه پایدار ابنیه حافظ به نشانی: تهران، سعادت‌آباد، خیابان ۱۸ غربی، پلاک ۴۰، طبقه همکف، کدپستی ۱۹۹۷۹۸۳۸۱۸ تلفن: ۹۳۱۱۴۱۳۱ (داخلی ۳۳۰۰) مراجعه نمایند.

تذکر: ارسال مدارک هیچ حقی برای شرکت‌ها ایجاد نمی‌نماید و شرکت توسعه پایدار ابنیه حافظ در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات بدون ذکر دلیل مختار است.

با همشهری در مترو دیده شوید
پذیرش آگهی ۰۲۱۸۱۹
تبلیغات محیطی ایستگاه‌های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیغات درون واگن‌ها

آگهی مناقصه عمومی (شماره ۱۱-۱۴۰۴)

شهرداری منطقه ۲۲ در نظر دارد اجرای عملیات به شرح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه شرکت‌های واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان تضمین سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام (ماه)
۱	عملیات جمع آوری آبهای سطحی در بلوار مروارید شهر، همایونی ، نسیم ۷ و ...	۴۹،۴۲۹،۲۵۵،۳۳۳	۲،۴۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۲	عملیات جمع آوری آبهای سطحی در بلوار خادمین، مهسان ، معلم، دانش و ...	۴۹،۴۲۹،۲۵۵،۳۳۳	۲،۴۷۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۳	احداث بوستان تندرستی	۷۶،۰۹۴،۷۹۳،۹۷۶	۳،۸۰۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۴	احداث اسکان کارگری خدمات شهری و فضای سبز ناحیه ۲	۹۲،۴۶۵،۵۴۱،۴۰۴	۴،۶۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۵	احداث کافه کتاب در سرای محله زیبادشت و تعمیر مرمت و بهسازی ابنیه در ساختمان شماره یک	۴۷،۹۱۱،۱۴۳،۶۰۵	۲،۳۹۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۶	بهسازی و مرمت ابنیه سرویس های بهداشتی و مرمت ساختمان های اداری سطح منطقه	۴۵،۷۱۰،۰۷۱،۷۸۰	۲،۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۷	مرمت و بازسازی سرای محلات دهکده المپیک، گلستان، زیبادشت و قائم	۶۱،۰۷۱،۹۲۰،۰۴۹	۳،۰۵۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۸	مرمت و بازسازی سرای محلات هوانیروز، شریف، باقری، کوهک، سروآزاد	۶۱،۱۵۱،۶۷۱،۹۰۵	۳،۰۵۸،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۹	احداث مجموعه ورزشی در محله شریف	۲۰۴،۵۲۵،۲۲۲،۲۰۷	۱۰،۲۲۷،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۱۰	احداث سایت برف روبی شهرداری منطقه ۲۲	۵۲،۰۰۰،۷۰۳،۵۹۰	۲۶،۰۰۱،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۱۱	احداث رختکن و سرویس بهداشتی زمین های ورزشی سطح منطقه	۳۴،۰۴۲،۱۶۴،۵۴۸	۱،۷۰۳،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۱۲	احداث دیوار سنگی در محدوده مروارید شهر و شهرداری ناحیه ۳	۶۵،۷۰۴،۹۰۰،۹۵۸	۳،۲۸۶،۰۰۰،۰۰۰	۱۲
۱۳	حفظ و نگهداری فضای سبز فاز شرقی بوستان جنگلی چیتگر	۲۴۰،۹۸۹،۳۹۹،۷۷۴	۱۲،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲

الف- شرایط متقاضی :

شرکت کنندگان می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند.

ردیف ۱و۲: دارا بودن **صلاحیت حداقل پایه۵ معتبر تخصص ابنیه یا راه و باند یا آب و فاضلاب** از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معتبر و مرتبط (ظرفیت ریالی و سقف مجاز) از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد.

ردیف ۳ الی۱۱: دارا بودن **صلاحیت حداقل پایه۵ معتبر تخصص ساختمان و ابنیه** از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معتبر و مرتبط (ظرفیت ریالی و سقف مجاز) از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد.

ردیف۱۲: دارا بودن **صلاحیت حداقل پایه۵ معتبر تخصص راه و باند یا ابنیه** از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معتبر و مرتبط (ظرفیت ریالی و سقف مجاز) از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران جهت شرکت در مناقصه الزامی می باشد.

ردیف۱۳: دارا بودن **گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور**، دارا بودن کارت الکترونیکی معتبر در رسته مرتبط از حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران **و تکمیل و ارائه فرم بازدید پیمانکار از محدوده پیمان و همچنین ارائه یک نمونه قرارداد مشابه با مناطق یا سازمان ها یا شرکت های وابسته به شهرداری تهران (داخل پاکت الف)** جهت شرکت در مناقصه الزامی می‌باشد.

ب- محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : برگراه شهید خرازی (همت غربی)، شهرک شهید باقری ، ساختمان شماره یک، امور قراردادهای شهرداری منطقه ۲۲

ج- تضمین سپرده شرکت در مناقصه : مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت ضم