

سفر پارلمانی برای خنثی سازی تحریم‌ها

قالیباف با چه دستاوردهایی به کشور بازگشت؟

■ در جریان سفر دور‌های رئیس مجلس شورای اسلامی به ۳ کشور آمریکای لاتین، محور اصلی دیپلماسی پارلمانی، تقویت همکاری‌های اقتصادی، علمی و سیاسی با تأکید بر مقابله با یک‌جانبه‌گرایی و تحریم‌ها بود. نخستین مقصد سفر، ونزوئلا بود؛ جایی که محمدباقر قالیباف و هیأت همراه تلاش کردند سسند جامع همکاری ۲۰ ساله امضا شده در سال ۱۴۰۱ را احیا کرده و بر اجرایی شدن مفاد آن تأکید کنند. این سند شامل حوزه‌هایی همچون نفت، گاز، انرژی‌های نو، کشاورزی، حمل‌ونقل و دارو است. قالیباف همچنین در جریان بازدید از مرکز علم و فناوری ایران در کاراکاس، از پروژه‌های دانش‌بنیان مشترک در زمینه‌هایی چون فیبر نوری، نانودارو و داروهای دامی حمایت کرد.

■ در دیدار با مقامات اقتصادی ونزوئلا، موضوعاتی همچون اجرای موافقت‌نامه تجارت آزاد سال ۱۳۸۴ و توسعه همکاری‌های تجاری بررسی شد. رئیس مجلس همچنین بر خنثی‌سازی توطئه‌های دشمنان در ایجاد فاصله میان ملت‌ها تأکید کرد و این سفر را در راستای مقابله با پروژه‌های ضدایرانی استکبار جهانی دانست.

■ قالیباف سپس راهی کوبا شد. مهم‌ترین دستاورد این بخش از سفر، توافق برای تشکیل کمیسیون مشترک پارلمانی ایران و کوبا به‌منظور تسهیل همکاری‌های اقتصادی، حمل‌ونقل و دارویی بود. همچنین در جریان دیدار با رئیس‌جمهور کوبا، ۴ کیت تشخیصی پیشرفته ایرانی برای شناسایی بیماری‌های نادر نوزادان به وی اهدا شد؛ اقدامی که با هدف معرفی توانمندی‌های علمی و پزشکی ایران صورت گرفت و مورد استقبال مقامات کوبایی قرار گرفت.

■ در ادامه، رئیس مجلس به برزیل رفت تا در نشست رؤسای مجالس گروه بریکس حضور یابد. قالیباف در سخنرانی خود بر لزوم مقابله با تحریم‌های یک‌جانبه، گسترش تجارت غیردلاری، راه‌اندازی پلتفرم‌های بانکی مشترک و استفاده از ارزهای دیجیتال و ملی تأکید کرد. او پیشنهاد تشکیل کارگروه پارلمانی بریکس برای تدوین نقشه راه اصلاحات ساختاری در نظم جهانی را نیز مطرح کرد.

■ این سفر، هم‌زمان نقش پارلمان ایران را در عرصه دیپلماسی بین‌المللی پررنگ‌تر کرد و بر استفاده از ظرفیت‌های اقتصادی، فناوریانه و فرهنگی در مناسبات خارجی تأکید داشت.

هشدار قاطع به تروئیکای اروپایی

وزیر امور خارجه به تروئیکای اروپایی هشدار داد در صورت نقض حقوق ایران، با واکنش قاطع تهران مواجه خواهند شد. سیدعباس عراقچی در فضای مجازی نوشت: اروپا در آستانه یک اشتباه راهبردی بزرگ قرار دارد. سخن من را به یاد داشته باشید: ایران در برابر هرگونه نقض حقوق خود، واکنشی قاطع نشان خواهد داد. /وزارت امور خارجه



ضرورت ادامه غنی‌سازی در ایران

رئیس کمیته هسته‌ای مجلس با تأکید بر لزوم حفظ غنی‌سازی اورانیوم در داخل ایران، اظهار کرد: همه مراحل و فرآیندها در صنعت هسته‌ای به‌صورت بومی توسط متخصصان ایرانی انجام می‌شود. حسن فشقاولی افزود: هر یک از این فرآیندها مانند زنجیر به یکدیگر متصلند و نمی‌توان یک بخش زنجیره را قطع کرد و از آن برخوردار نبود. /ایرنا

صنعت هسته‌ای سر سفره مردم

راهبرد «مردمی سازی صنعت هسته‌ای» در خدمت رفع نیازهای جامعه در حوزه‌های مختلف قرار گرفته است

چراکه امروزه صنعت هسته‌ای تأثیرهایی مهم و چندوجهی بر زندگی مردم در حوزه‌های مختلف، از انرژی و پزشکی گرفته تا امنیت غذایی و صنعت دارد. برای این اساس، سازمان انرژی اتمی ایران در سال‌های اخیر در چارچوب نقشه راه ترسیمی «مردمی سازی صنعت هسته‌ای» گام برداشته است. امروز دیگر برای این سؤال که «انرژی هسته‌ای چه تأثیری بر زندگی روزمره مردم دارد؟» پاسخ‌های بسیاری وجود دارد که در ادامه مورد بررسی قرار می‌گیرد.

متخصصان داخلی توانسته‌اند ضمن بر خورداری از چرخه کامل سوخت هسته‌ای، جزو معدود کشور های بهره‌مند از این توانمندی در سطح جهان قرار گیر د، ظرفیت‌هایی در چارچوب کلان راهبرد «مردمی سازی صنعت هسته‌ای» که در خدمت رفع نیازهای جامعه در حوزه‌های مختلف قرار گرفته و در این مسیر دستاوردهای قابل توجهی نیز کسب شده است.

در چنین شرایطی، تصویر سازی از پرونده هسته‌ای ایران به‌عنوان موضوعی سیاسی-امنیتی «آدر س غلط» به حساب می آید؛

ایران قطع کنند. تلاش طرف‌های غربی برای محروم کردن ایران از غنی‌سازی اورانیوم، آن هم با پنهان‌ها و استدلال‌های واهی مانند بر خورداری ایران از نفت و سوخت‌های فسیلی در حالی است که قلب صنعت هسته‌ای که «صنعت مادر» است، با غنی‌سازی می تپد و ایجاد خلل در این چرخه به‌مثابه محروم کردن مردم از ظرفیت‌های حیاتی و مدرنی است که امروزه در باره کاربردهای چندوجهی آن اشتراک نظر جهانی وجود دارد.

اینها در شرایطی است که ایران طی سال‌های اخیر به همت

گزارش

علیرضا احمدی
روزنامه‌نگار

غنی‌سازی اورانیوم در ایران در شرایطی به نقطه کانونی مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا تبدیل شده که با توجه به اهمیت محوری «چرخه کامل سوخت هسته‌ای» در صنعت هسته‌ای، طرف‌های مقابل می‌کوشند زنجیره این صنعت راهبردی را در

اهمیت: یکی از مهم‌ترین و کانونی‌ترین کاربردهای صنعت هسته‌ای تولید برق از طریق رآکتورهای هسته‌ای است که براساس آمپارها، روند رونه رشدی در جهان دارد.

مزیت‌ها:

- پاک و کم‌کربن بودن
- بازدهی بالا
- ارزان بودن
- استقلال انرژی و قطع وابستگی به انرژی وارداتی
- عمر طولانی و هزینه تعمیر و نگهداری کم
- پایدار بودن تولید

درمانی-پزشکی

اهمیت: یکی از کاربردهای اساسی صنعت هسته‌ای «پزشکی هسته‌ای» است که در تشخیص و درمان بیماری‌ها، به‌ویژه سرطان، نقشی کلیدی دارد. از رادیوایزوتوپ‌ها و پرتودرمانی برای تشخیص دقیق و درمان بیماری‌های صعب‌العلاج استفاده می‌شود.

مزیت‌ها:

- کمک ویژه به تشخیص دقیق و زودهنگام بیماری‌ها
- درمان بیماری‌ها، از جمله سرطان، با تولید رادیودارواها
- تولید کیت‌های رادیودرمانی برای تشخیص سریع عفونت‌ها، بیماری‌های قلبی و کم‌خونی
- شناسایی بیماری‌های عفونی با ارزیابی عملکرد اندام‌ها و بافت‌ها

اهمیت: یکی از مهم‌ترین تأثیرات صنعت هسته‌ای در زندگی روزمره مردم در کشاورزی قابل مشاهده است. آن هم با افزایش بهره‌وری، کاهش ضایعات و ارتقای امنیت غذایی.

مزیت‌ها:

- از بین بردن باکتری‌ها و آفات از طریق پرتودهی مواد غذایی
- بهبود عملکرد در سطوح کشاورزی
- اصلاح نژاد گیاهان با پرتودهی
- کاهش اثرات مواد شیمیایی در زمان داشت محصول
- استفاده از فناوری پرتوها پس از برداشت و کاهش قابل توجه ضایعات محصول
- اصلاح خاک و آب
- بهبود کیفیت و ایمنی محصولات

اهمیت: یکی از جنبه‌های راهبردی فناوری هسته‌ای حفاظت از محیط‌زیست و مدیریت منابع طبیعی است که به شیوه‌های مختلف به تسهیل فرایندها در این حوزه کمک قابل توجهی می‌کند.

مزیت‌ها:

- تولید انرژی پاک بدون انتشار گازهای گلخانه‌ای
- پرتودهی برای تصفیه پساب‌های صنعتی
- بهره‌گیری از فناوری‌های جدید برای ذخیره‌سازی و مدیریت زباله‌های هسته‌ای
- استفاده از فناوری پلاسما برای سولفورزایی از محمولات نفتی
- استفاده از فناوری پلاسما در تصفیه شیرابه‌های پسماندهای دارویی، پسماندهای بیمارستانی و پسماندهای حاصل از دفن زباله و انباشت آن در مقیاس آزمایشگاهی

اهمیت: به‌کارگیری فناوری هسته‌ای در صنایع مختلف زمینه‌ساز افزایش دقت، ایمنی و بهره‌وری می‌شود.

مزیت‌ها:

- بهبود فرایندهای صنعتی با استفاده از رادیوایزوتوپ‌ها
- ساخت سامانه‌های سطح‌سنجی، ضخامت‌سنجی و چگالی‌سنجی در صنایع پتروشیمی، نفت و گاز
- شناسایی نشتی در لوله‌های انتقال نفت و گاز
- استفاده از پرتودهی برای استریلیزاسیون
- استفاده از فناوری هسته‌ای برای تولید مواد جدید، از جمله در صنایع هوافضا، مواد کربنی و سرامیک‌های هسته‌ای با خواص منحصر به فرد
- استفاده از صنعت هسته‌ای برای شیرین کردن آب شور

محیط‌زیست

اهمیت: فناوری هسته‌ای در شناسایی و مدیریت منابع آب نقش مهمی دارد، به‌ویژه در مناطق خشک و کم‌آبی مانند ایران که مزیت‌های راهبردی ویژه‌ای به همراه دارد.

مزیت‌ها:

- شیرین‌سازی آب با فناوری هسته‌ای
- شناسایی منابع آب زیرزمینی و مدیریت این منابع
- حفظ خاک و رطوبت خاک با فناوری هسته‌ای
- پایدارسازی تأمین آب و کمک به مدیریت بحران آب



با همشهری در مکترو دیده شوید

تلفیقات محیطی ایستگاه‌های مترو
تلفیقات بدنه قطار
پذیرش آگهی ۰۱۸۱۹
تلفیقات درون واگن‌ها

آگهی مناقصه خرید ویدئو وال و متعلقات

یک موسسه اقتصادی در نظر دارد خرید ویدئو وال و متعلقات آن را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای واگذار نماید .

مقاضیان میتوانند اسناد مناقصه را با ارائه معرفی نامه از مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ با مراجعه به آدرس:

تهران خیابان خالد اسلامبولی بین خیابان ۱۷ و ۱۹ پلاک ۱۳۱

اداره کل پشتیبانی اداره امور قراردادهای دریافت نمایند.

هزینه چاپ آگهی بر عهد برنده مناقصه خواهد بود .

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای تهیه نقشه زمین‌شناسی

سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور

سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور در پهنه‌های بهاباد و رفسنجان واقع در استانهای یزد و کرمان با موضوع «**انجام مطالعات میدانی، تهیه نقشه‌های زمین‌شناسی و گزارش‌های مربوطه**» در قالب ۱۱ بسته به شرح جدول زیر و با شماره‌های سیستمی مندرج در جدول را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

ردیف	نام بسته	نام برگه ها	شماره سیستمی
۱	بهاباد ۱	الله آباد - ساغند	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۱
۲	بهاباد ۲	میدان اورانیوم ساغند - جهان شیر	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۲
۳	بهاباد ۳	کوه ساغند - آبریز - کوه درانچیر	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۳
۴	بهاباد ۴	کوه میل زاغی - علی آباد - زیره خان - چادرملو	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۴
۵	بهاباد ۵	احمد آباد - شیطان - سبروس آباد - سه چاهون	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۵
۶	بهاباد ۶	بهاباد - گیتری - بنستان	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۶
۷	رفسنجان ۱	دهج - کنگ - حرقدین	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۷
۸	رفسنجان ۲	احمد آباد وثقه - عباس آباد - شهرک مس سرچشمه ۱	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۸
۹	رفسنجان ۳	تنگویه - رسطاق - اسفوک - نخودان - شهرک مس سرچشمه ۲	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۲۹
۱۰	رفسنجان ۴	لاله زار - قلعه عسکر	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۳۰
۱۱	رفسنجان ۵	گوگر - رابر - بزنجان	۲۰۰۴۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۳۱

● کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setediran.ir انجام می شود.

● از کلیه متقاضیان واجد شرایط و شرکت‌های دارای گواهینامه صلاحیت مشاوره در زمینه زمین‌شناسی از سازمان برنامه و بودجه دعوت می‌شود از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ نسبت به دریافت اسناد مناقصه و تا مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ نسبت به تکمیل اسناد و مدارک و ارسال اقدام نمایند.

● در ضمن مهلت بازگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد و همچنین تحویل پاکت فقط الف بصورت حضوری به دبیرخانه سازمان به نشانی میدان آزادی - بلوار معراج - سازمان زمین‌شناسی و اکتشافات معدنی کشور تا ساعت ۱۴ روز ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ می‌باشد.

تلفن ۰۴۵۹۵، نمابر ۰۶۰۷۰۵۱۶ پایگاه اطلاع رسانی www.gsi.ir

چشم‌هایی منتظرند مهربانی آغاز راه است

جشنواره قرعه‌کشی حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز در سال ۱۴۰۴

۱،۰۶۵ جایزه ویژه نقدی هریک به ارزش ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱،۰۶۵ کمک هزینه خرید خودرو ساخت داخل هریک به ارزش ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱،۰۶۵ کمک هزینه خرید لوازم خانگی تولید داخل هریک به ارزش ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۱،۰۶۵ کمک هزینه خرید صنایع دستی هریک به ارزش ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

و میلیاردها ریال جوایز نقدی دیگر

شرایط شرکت در قرعه‌کشی

- حفظ حداقل موجودی ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال طی ۳ ماه یا ۹۰ روز متوالی از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ تا پایان ۱۴۰۴/۰۶/۲۷
- مفتوح بودن حساب و داشتن حداقل موجودی ۱/۰۰۰/۰۰۰ (ریال) در روز برگزاری قرعه‌کشی
- دارا بودن کد شهاب

آخرین مهلت افتتاح حساب یا تکمیل موجودی ۱۴۰۴/۰۳/۳۱

مرکز پاسخگویی (فرا): ۰۲۱-۸۵۲۵
refah-bank.ir
bankrefahkargaran.com

بانک رفاه کارگران
REFAH KARGARAN BANK
روابط عمومی بانک رفاه کارگران

ماسک، دشمن ترامپ شد

رابطه میان دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و ایلان ماسک، مدیرعامل شرکت‌های تسلا و اسپیس‌ایکس از همکاری‌های نزدیک به تنش‌های علنی تغییر کرده‌است.

بروز اختلافات و تنش‌ها

با گذر زمان، اختلافاتی میان ماسک و ترامپ پدیدار شده‌است. ماسک در ماه می سال ۲۰۲۵ از سمت خود در افزایش بهره‌وری کناره‌گیری کرد و از لایحه پیشنهادی جمهوری خواهان معروف به One Big Beautiful BillAct به‌شدت انتقاد کرد. او کارآمدی این لایحه را به دلیل افزایش کسری بودجه و حذف یارانه‌های خودروهای الکتریکی زیر سؤال برد. ترامپ در پاسخ، ماسک را متهم کرد که به دلیل نگرانی‌های مالی شخصی از لایحه انتقاد کرده‌است. رئیس‌جمهور آمریکا از این هم فراتر رفت و ماسک را تهدید کرد که قرارداد‌های دولتی با شرکت‌های او را متوقف خواهد کرد. این تبادل اتهامات به سرعت در شبکه‌های اجتماعی گسترش یافت و به یک نزاع عمومی تبدیل شد.

پیامدهای اقتصادی و سیاسی

تنش‌های میان ماسک و ترامپ تأثیرات قابل توجهی بر بازارهای مالی داشته‌است. سهام تسلا بیش از ۱۴درصد کاهش یافته و ارزش سهام رسانه ترامپ نیز افت کرده‌است. علاوه بر این ماسک با تهدید به از کار انداختن فضاپیماي در اگون اسپیس‌ایکس که برای انتقال فضاپروان به ایستگاه فضایی بین‌المللی حیاتی است، نگرانی‌هایی در مورد تأثیر این تنش‌ها بر برنامه‌های فضایی آمریکا ایجاد کرده‌است. در عرصه سیاسی نیز این اختلافات باعث شکاف در میان حامیان محافظه‌کار و ایچ‌اس‌اِ ت‌ریدیهایی در سراسر آینه‌ده همکاری‌های شرکت‌های مطرح در عرصه فناوری و دولت آمریکا شده‌است.

زمزمه تشکیل حزب جدید

تازنمای آکسیوس گزارش داده که باتشدید چشمگیر اختلافات، ماسک پیشنهاد تشکیل یک حزب جدید در آمریکا را مطرح کرده‌است. ماسک با انتشار توییتی نوشت: «با آرزمان آن رسیده‌است که یک حزب سیاسی جدید در آمریکا ایجاد کنیم که در واقع نماینده ۸۰درصد طبقه متوسط باشد!»

بغداد با ارسال نامه‌ای رسمی به دولت موقت سوریه به رهبری محمد جولانی، اعتراض شدید خود را نسبت به ورود غیرقانونی نیروهای وابسته به این دولت به دفتر آیت‌الله سیدعلی سیستانی، مرجع عالیقدر شیعیان عراق در دمشق اعلام کرده‌است./
میدل ایست نیوز



تشدید اسلام ستیزی و نژادپرستی در فرانسه

دایره ملی اطلاعات منطقه‌ای فرانسه اعلام کرده اقدامات ضداسلامی در ۳ ماه نخست سال ۲۰۲۵ در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۷۲درصد افزایش یافته‌است. فرانسه در سال‌های گذشته با موج فزاینده‌ای از نژادپرستی و همچنین اسلام ستیزی مواجه بوده‌ است./
خبرگزاری آنا توتلی

از شک تا شکافت؛ داستان غنی‌سازی در ایران

بررسی صنعت مادر هسته‌ای و کاربردهای آن در زندگی روزمره در تلویزیون همشهری



عکس همشهری/احمد خورشیدی

همان میران در صد غنی‌سازی هم بیشتر خواهد بود. میزان اورانیوم۲۳۵ در برخی مواد مرتبط به‌صورت طبیعی ۷دهم‌درصد است که در هر معدنی وجود دارد و اگر بخواهیم حداقل انرژی را تامین کنیم، باید میزان اورانیوم۲۳۵ را در حجم مشخصی بالا ببریم و اگر بخواهیم به انرژی هسته‌ای و شکافت هسته دست پیدا کنیم، باید درصد انرژی۲۳۵ را در حجم مشخصی افزایش دهیم. هرچه نیاز به انرژی بیشتر باشد، باید غنای اورانیوم۲۳۵ را هم بالاتر ببریم. در واقع بالا بردن درصد اورانیوم۲۳۵ در یک حجم مشخص همان غنی‌سازی است. درباره اهمیت غنی‌سازی هم باید گفت که غنی‌سازی بخش اصلی فرایند چرخه سوخت هسته‌ای است. غنی‌سازی ۶۰ شاید برای برخی راکتورها پاسخگو باشد، اما راکتور تهران دارای غنای بالاتر و حداقل غنای مورد نیاز آن ۲۰درصد است. برخی راکتورهای دیگر هم غنای بالای ۴۰درصد نیاز دارند و اگر ما بخواهیم فعالیت صلح آمیز مانند پیمان‌ها در کشتی‌ها و زیر دریایی‌ها داشته باشیم، غنای بیشتری مورد نیازمان خواهد بود. غنی‌سازی یک تکنولوژی پیشرفته‌است و نیاز به یک تکنیک قوی، دقیق و فناوری به‌روز دارد.

شما به‌عنوان یک ایرانی موضوع ایجاد کنسر سیوم غنی‌سازی در پیشنهاد آمریکایی‌ها را می‌پذیرید؟

سیدمحمود رضا آقامیری: ما تجربه تلخی در رابطه با کار مشترک در زمینه غنی‌سازی اورانیوم داریم. فناوری غنی‌سازی بسیار دقیق است و نمی‌توانیم کلید آن را دست هر کسی بدهیم و هیچ منطقی اجازه نمی‌دهد که وقتی ما خودمان امکان و توانایی علمی داریم، توان خود را به دیگران واگذار کنیم. حالا شاید توقف کوتاه‌مدت در زمینه غنی‌سازی ایجاد شود که همان هم خسارت‌بار است؛ اما اگر این توان خود را در زمینه غنی‌سازی به‌طور کلی کنار بگذاریم، ضرر زیادی خواهیم کرد. امروز ما صاحب تکنولوژی تر در زمینه غنی‌سازی هستیم.

اورانیوم می‌تواند وارد کشور ما شود و غنی‌سازی و سپس صادر گردد. خیلی از کشورهای جرات وارد شدن به این فناوری را ندارند. ما به نقطه غیر قابل بازگشت رسیدیم و اگر در موضع قدرت نبودیم ما وارد مذاکره نمی‌شدند.

هسته‌ای نبوده؛ چه در دوران طاغوت و چه در دهه ۸۰ ایران بارها با بدعهدی غرب در تحویل سوخت روبه‌رو شده‌است. این بدعهدی‌ها زمینه‌ساز شکل‌گیری اراده ملی برای تولید سوخت ۲۰درصدی شد؛ گاهی تاریخی که با هدایت رهبر انقلاب و تلاش دانشمندان جوان ایرانی به ثمر نشست. انرژی هسته‌ای و کاربردهای آن در زندگی مردم، دست‌ما به گفت‌وگوی تلویزیون اینترنتی همشهری با سردار محمداسماعیل کوثری، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس و سیدمحمود رضا آقامیری، رئیس دانشگاه شهید بهشتی، دکتری مهندسی انرژی هسته‌ای و استاد دانشکده مهندسی انرژی هسته‌ای دانشگاه شهید بهشتی بود.

با داث هسته‌ای اشاره کردند، یک واقعیت است. ما اگر بخواهیم هر فعالیت هسته‌ای‌ای داشته باشیم، چه این فعالیت به‌عنوان تولید ایزوتوپ‌های دارویی باشد و چه در راکتورهای سوخت تحقیقاتی تهران استفاده شود

۵ مؤلفه عقلانیت انقلابی

عقلانیت متکی بر ولایت و استقلال، پیشران پیشرفت، امنیت و رفاه است



۱. نقش احساسات و عقلانیت در انقلاب‌ها چیست؟

● در انقلاب‌ها این احساسات است که باعث حرکت می‌شود. اما عقلانیت جهت را حفظ می‌کند.

۲. عقلانیت انقلاب امام چه ویژگی‌ای دارد؟

● حضرت امام (ره) در آثار خود، خصوصا کتاب شرح حدیث جنود عقل و جهل، دو نوع عقلانیت را معرفی می‌کند؛ یک عقلانیت متعبد نسبت به دین و بر پایه خودشکوفایی انسان. این عقلانیت امام است.

● عقلانیت دوم که در واقع اصلا عقلانیت نیست بر پایه اسارت انسان و بی‌توجهی به خدا بنیان گذاشته می‌شود.

● **مظهر عقلانیت ناب انقلاب چیست؟**

● چون متعبد است بر اساس ولایت الهی و قانون او حرکت می‌کند که مظهرش ولایت فقیه است.

● چون بر پایه خودشکوفایی انسان حرکت می‌کند و متکی به این و آن نیست، استقلال ملی مظهر آن است.

۴. ثمرات عقلانیت ناب انقلاب چیست؟

■ باعث پیشرفت می‌شود.

● **چرا؟**

● چون جوشش جامعه که باعث حرکت همه‌جانبه انسانی است متوقف نمی‌شود.

● چون به‌وسیله تعالی جامعه، آباد کردن حیات دنیا را به‌دست می‌آورد.

● چون با تحول انسان و جامعه، اراده و قدرت الهی را به کمک می‌آورد.

■ باعث امنیت پایدار می‌شود.

● **چرا؟**

● چون ریشه امنیت پایدار بروز و ظهور قدرت است؛ قدرت الهی بر هر قدرتی فائق می‌شود.

● ریشه قدرت الهی، خودشکوفایی انسانی است.

● آن‌الله لاغیر ما بقوم حتی یغبروا ما بانفسهم

● لا تهتوا ولا تحزنوا و انتم الاعلون آن کنتم مومنین

● قدرت ایجاد و به کارگیری ابزار دفاعی و توانمندی اقتصادی و سیاسی ریشه در اراده مردم دارد.

■ باعث رفاه عمومی می‌شود.

● **چرا؟**

● کشور بر پایه کار و تلاش مردمش اداره می‌شود و نه اتکا به سرمایه‌ای که استفاده از آن منوط به اراده دیگران باشد.

● احساس حزن و خوف یعنی نگرانی و یأس ناشی از دل‌بستگی به دیگران است و نه خدا.

● **الان اولیاءالله لاخوف علیهم و لا هم یحزنون**

● احساس آسایش و رفاه همراه بارشد مادی در گروهی مستقل‌شدن از دنیاطلبی است.

● الشیطان یعدکم الفقر

● من اعرض عن ذکری فان له معیشه ضنکا

● و من ینقأ لیه یجعل له مخرجا و یرزقه من حیث لا یحتسب

● **مراقبت از عقلانیت انقلاب و حساسیت نسبت به آن یعنی چه؟**

■ یعنی ولایت فقیه و استقلال ملی

● که ساختار امامت و امت را شکل می‌دهند.

● که مظهر ولایت‌الهی و توحید در جامعه‌اند.

● که منشاء کلافگی و دست‌درازی و تهدید و مکر طاغوت مستکبر است.

● که ریشه حل و فصل همه مشکلات یک جامعه‌است.

● و مظهر عقلانیت‌نای است که امام به مردم هدیه داد و باید آن را حفظ کرد.

● هر طرح احساسی‌ای که این دو را خراب کند در کشور، پایه اصلی جهالتی است که پیشرفت و امنیت و قدرت را در کشور نابود می‌کند.



بهین‌سازخلیج‌فاریس

آگهی مزایده فروش ملک شماره ۱۳-۱۴۰۴

شرکت بهین ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام) در نظر دارد به عنوان عامل فروش، املاک بشرح ذیل را (با وضعیت موجود) از طریق برگزاری **مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه** به فروش برساند. متقاضیان محترم می‌توانند از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸** همه روزه (**بجز ایام تعطیل**) از ساعت **۹ الی ۱۷** جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل اعلام شده مراجعه نمایند.

الف) نشانی دفتر فروش:

۱- تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه ۵
 ۲- تهران، خیابان خالد اسلامبولی (وزراء)، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف
 ۳- تبریز، بلوار ۲۹ بهمن، بالاتر از فلکه دانشگاه، روبروی سازمان آب، برج زمرد، طبقه ۴، واحد B
 ۴- نوشهر، خیابان ۱۵ خرداد(پیروزی)، کوچه بهنام

ب) نشانی محل دریافت پاکت های پیشنهادی:

۱- تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه ۵
 ۲- تبریز، بلوار ۲۹ بهمن، بالاتر از فلکه دانشگاه، روبروی سازمان آب، برج زمرد، طبقه ۴، واحد B
 ۳- نوشهر، خیابان ۱۵ خرداد(پیروزی)، کوچه بهنام

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه مترمربع	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	مازندران، کلارآباد، روستای چارز، خیابان طبیعت، زیر تپه مختار	زمین	جلگه‌ای جنگلی	۷۴۷۱۴	۲/۲۰۴/۶۳/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۵۶ فقره چک ششماهه) با امکان تهاتر یسر روی اقساط بوده و تحویل پس از وصول حداقل ۲۰٪ ضمن معامله می باشد.
۲	تبریز، بلوار استاندارد، جنب اداره استاندارد (تقاطع بلوار ولایت)	زمین	مختلط شهری	۱۹۶۰/۶۴	۶۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ۱۹۸ سهم مشاع از ۲۷۰ سهم ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی که تکمیل فرم الحاقیه الزامی و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه (۵۶ فقره چک ششماهه) بوده و تحویل پس از انعقاد قرارداد می باشد.
۳	جاده قدیم قم، ۴۰کیلومتر بعد از حسن آباد فشافویه، روستای عزیز آباد	زمین	مسکونی	۲۴۷۱۵۲	۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری ۲۴۶۸۲۲ مترمربع مشاع از ششداگ و با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

شرایط مزایده:

– دریافت پاکت های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه **اصل یک فقره چک بانکی با ضمانت نامه بانکی طبق مشخصات اعلامی در اسناد مزایده** به میزان **۵٪ قیمت پایه** از روز **شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸** در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.

– بازگشایی پاکتهای مزایده در روز **یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۱** در محل بازگشایی دفتر تهران واقع در خیابان الوند صورت خواهد پذیرفت.

– رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی بوده و پیشنهادهای فاقد سبده، مخدوش، مبهم و مشروط را در چه اعتبار ساقط می باشد.

– اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است. ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.

– **ضمن ثبت نام در سامانه ثنا قوه قضاییه**، هنگام تنظیم قرارداد، ارایه برگه ثبت نام در سامانه یاد شده الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی متدرج درماده یک قرارداد، ابلاغ از طریق **سامانه ثنا** نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

دستگیری قاتل محیطبان خائیز



۲روز پس از شهادت یکی از محیطبانان کهگیلویه و بویراحمد مأموران پلیس موفق شدند یکی از عاملان این جنایت هولناک را دستگیر کنند.

به گزارش همشهری، این

جنایت عصر ۱۳ خردادماه در منطقه حفاظت‌شده خائیز واقع در استان کهگیلویه و بویراحمد اتفاق افتاد و در جریان آن هدایت‌الله دیده‌بان، از محیطبانان باسابقه با شلیک مستقیم شکار چیان غیرقانونی به شهادت رسید. ماجرا از این قرار بود که در پی دریافت گزارشی در خصوص حضور شکار چیان غیرمجاز در منطقه حفاظت‌شده خائیز استان کهگیلویه و بویراحمد، گروهی از محیطبانان راهی این منطقه شدند، اما در میان راه و در جاده آسفالت پهنپان به سد مارون در محل تنگ بستنک، هدف گلوله شکار چیان قرار گرفتند و این محیطبان وظیفه‌شناس بر اثر اصابت مستقیم گلوله به سمت چپ سر به شهادت رسید. این جنایت بازتاب گسترده‌ای داشت و افکار عمومی به‌خصوص حامیان محیطز نیست را جریحه‌دار کرد. هدایت‌الله دیده‌بان سال‌ها برای حراست از محیطز بست و گونه‌های جانوری تلاش کرده بود و از محیطبانان خوش‌نام بود. در این شرایط بود که تلاش‌های مردمی دستگیری عاملان جنایت آغاز شد. تحقیقات پلیس در این‌باره ۲هزار طول کشید، تا اینکه سرانجام مأموران توانستند یکی از عاملان جنایت را دستگیر کنند. سرهنگ منصور سیلاوی، فرمانده انتظامی شهرستان پهنپان در توضیح این حادثه گفت: ما توجه به اهمیت موضوع مأموران پلیس با استفاده از روش‌های نوین کشف جرم موفق به شناسایی قاتل محیطبان شدند که پس از هماهنگی با مرج قضایی در یک عملیات ضربتی و کاملاً غافلگیرانه او را در استان همجوار دستگیر کردند. سرهنگ سیلاوی در باره اعتراضات متهم گفت: او در بازجویی‌های مقدماتی به قتل اعتراف کرد و اسلحه و تجهیزات متقول در مخفیگاه قاتل کشف شد. به گفته‌ی متهم در بازداشت به سر می‌برد و تحقیقات تکمیلی در این‌باره ادامه دارد.

پرواز بی‌بازگشت پاراگلایدر سوار

پاراگلایدر سواری که بر فراز یکی از سایت‌های پرواز ی قزوین به پرواز درآمده بود، سقوط کرد و جانش را از دست داد. به‌گزارش همشهری، این حادثه ساعت ۹:۵۰ صبح دیروز (جمعه) در منطقه کوهستانی اطراف رازمیان واقع در استان قزوین اتفاق افتاد و در جریان آن مردی ۵۰ساله جانش را از دست داد. ماجرا از این قرار بود که گروهی از پاراگلایدرسواران برای پرواز راهی این منطقه شده بودند و این مرد هم با پاراگلایدرش به پرواز درآمده، اما دقایقی بعد در آسمان دچار مشکل شد و درحالی‌که کاری در دست هیچ‌کس ساخته نبود سقوط کرد. به‌دنبال این حادثه هم‌راهان این ورزشکار از گروه‌های امدادی درخواست کمک کردند؛ اما شدت جراحات به حدی بود که او جان خود را از دست داد. با وجود این تیم امدادی پایگاه اورژانس رازمیان بلافاصله در محل حاضر شد؛ اگرچه تارن‌های آنها برای این منطقه به‌دلیل موقعیت بی‌نتیجه بود. براساس این گزارش این منطقه به‌دلیل موقعیت خاص کوهستانی و ورزش بادهای مناسب، یکی از مناطق محبوب برای ورزش‌های هوایی از جمله پاراگلایدر است؛ اما نبود زیرساخت‌های ایمن، ضعف در آموزش اصولی، نداشتن نظارت متمرکز و بی‌بمه پروازی، از جمله دغدغه‌هایی است که بارها از سوی فعالان این حوزه مطرح شده است.

۱۰مصدوم در آتش‌سوزی کارخانه لبنیات

آتش‌سوزی در کارخانه تولید مواد لبنی در شرق تهران موجب مصدومیت ۱۹نفر شد. این حادثه ساعت۱۹:۵۱بامداد جمعه به آتش‌نشانی تهران گزارش شد و آتش‌نشانان از ۱۶ایستگاه راهی محل حادثه در حوالی بزرگراه شهید متوسلیان شدند. در این حادثه یک سوله آتش گرفته بود که توسط آتش‌نشانان مهار شد.

حادثه

کشف گلوله توپ در سرپل ذهاب

سال‌ها پس از پایان جنگ تحمیلی، یک گلوله توپ عمل‌نکرده در روستای کوپیک دشت ذهاب شهرستان سرپل‌ذهاب در غرب استان کرمانشاه کشف شد. این گلوله توپ عمل‌نکرده ۱۰۶توسط نیروهای حفاظت فیزیکی گشت سامانه گرمسیری شرکت آب و نیرو به مرکز مین‌زدایی کشف و گزارش شد.



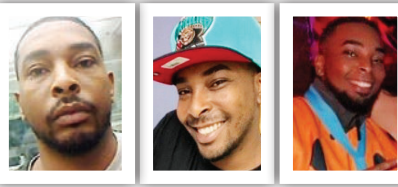
بسته خبری خارجی

۳۹۴سال زندان برای هیولای هتل



مرد آمریکایی که یک زن ۷۴ساله را به‌مدت ۲سال در هتلی زندانی کرده بود، به ۳۹۴سال زندان محکوم شد. به گزارش همشهری به نقل از لس آنجلس تایمز، ۲۰گوست سال ۲۰۲۲ پلیس شهر سن‌ماتئو ایالت کالیفرنیا در جریان یک گزارش عجیب قرار گرفت. فردی به آنها اطلاع داد که یکی از دوستانش به نام کلی کروی ۷۴ساله، در هتلی در خلیج سانفرانسیسکو زندانی شده است. پلیس برای پیگیری ماجرا راهی هتل مورد نظر شد و در یکی از اتاق‌ها زنی را با بدنی مجروح و دستانی بسته و انگشتانی شکسته پیدا کرد. در ادامه مشخص شد که مردی به نام ایان ادوارد کرو ۷ساله که صاحب هتل است، این زن را به‌مدت ۲سال در این اتاق زندانی کرده و او را مورد آزار و اذیت و شکنجه قرار داده است. این مرد دستگیر و معلوم شد که او و قربانی‌اش ۹سال پیش باهم آشنا شده بودند. در آن زمان کلی ۷۴ساله یک بیوه ثروتمند بود و وقتی ایان این ماجرا را فهمید به پهنای خود را به او نزدیک کرد و مدیریت اموال او را به‌دست گرفت. ایان همه پول‌های کلی را از حسابش خارج کرد و به پنهان‌ه سفر او را به هتل موردنظر کشاند و در یکی از اتاق‌ها زندانی کرد. رسانه‌ها همان زمان به این مرد لقب هیولای هتل دادند. روز سه‌شنبه گذشته هیولای هتل در دادگاه محاکمه و به جرم تجاوز، شکنجه و حبس این زن مسن به ۹۴سال زندان محکوم شد.

دستگیری قاتل مخوف



قاتل فراری که نامش در فهرست ۱۰نفره مخوف‌ترین جنایتکاران تحت تعقیب افبی‌ای بود، دستگیر شد. این مرد از سال گذشته به‌اتهام قتل یک خانواده ۴نفره تحت تعقیب پلیس قرار گرفته بود. این جنایت سال گذشته در شمال نیویورک رخ داد. آن روز پلیس و آتش‌نشانی در جریان آتش‌سوزی خانه‌ای در این منطقه قرار گرفتند و پس از اطفای حریق را از قتل‌خاک خانواده ۴نفره‌فاش شد. قربانیان زن و شوهری جوان و فرزندان ۲ و ۴ساله آنها بودند. تمامی آنها پیش از آتش‌سوزی به ضرب گلوله به قتل رسیده بودند و قاتل برای صحنه‌سازی اقدام به آتش‌زدن خانه کرده بود. تحقیقات پلیس برای شناسایی قاتل آغاز و معلوم شد که عامل جنایت مردی به نام لولئیس فرانسیسکو سوربانو، ۲۱ساله است. او از همان زمان تحت تعقیب قرار گرفت و نامش در فهرست ۱۰نفره مخوف‌ترین جنایتکاران بود، تا اینکه پلیس متوجه شد وی به جمهوری دومینیکن گریخته و بانامی جعلی در مرکز تلفن هتل پونتا کانا مشغول به کار است. بدین ترتیب لولئیس دستگیر شد و قرار است به‌زودی به آمریکا منتقل شود.

عکس مقتول را در فضای مجازی دیدم

گفت و گو

متمم به قتل الهه حسین نژاد ۲۷ساله و سابقه‌دار است. شغل او مسافر کشی است و می‌گوید شب حادثه چهره مقتول را به خوبی ندیده اما بعد از چند روز وقتی عکس‌های او را در فضای مجازی دیدم، وی را شناختم و به همین دلیل از خانه‌اش فرار کرده‌است.

وقتی پرونده گم‌شدن دختری به نام الهه حسین‌نژاد روی میز افسران پلیس آگاهی تهران قرار گرفت، تحقیقات تخصصی کارآگاهان آغاز و در کمتر از ۴۸ساعت را از قتل به گزارش همشهری، الهه حسین‌نژاد دختری ۲۵ساله بود که از روز چهارم خردادماه به طرز عجیبی مفقود شد و خانواده‌اش با انتشار تصاویر او در شبکه‌های اجتماعی برای یافتنش در خواست کمک کردند. الهه ساکن اسلامشهر بود و در یک آرایشگاه زنانه واقع در سعادت‌آباد کار می‌کرد. او آخرین بار از محل کارش خارج شد تا به خانه برگردد اما هرگز به خانه نرسید و این آغاز چشم‌انتظاری نه‌تنها خانواده الهه که مردمی بود که اخبار مربوط به این پرونده را دنبال می‌کردند. عموی الهه درباره روزی که او ناپدید شد به همشهری گفت: الهه یک خواهر بزرگ‌تر و یک برادر ۱۴ساله دارد که معلول است. آخرین روز، چون مادر الهه می‌خواست به دکتر بروند، از خواشش کرد کمی زودتر به خانه برگردد تا از برادر معلولش مراقبت کند او هم زودتر از همیشه محل کارش را ترک کرد تا به خانه برگردد، اما هرچه مادرش صبر کرد، او به خانه نیامد.

۴۸ساعت عملیات پلیسی

وقتی ماجرای گم‌شدن الهه توسط خانواده‌اش به پلیس اعلام شد، پرونده‌ای در دادسرای اسلامشهر تشکیل شد. قاضی شکیب‌زاده، بازپرس دادسرای جنایی تهران که رسیدگی به این پرونده را به‌عهده دارد می‌گوید: پرونده ابتدا در دادسرای اسلامشهر تشکیل و پس از آن به دادسرای فتاویه‌یر ارجاع شد. با انجام تحقیقات مشخص شد که دختر گمشده آخرین بار در میدان آزادی سوار خودرویی شده و به همین دلیل روز دوشنبه ۱۲خردادماه بود که پرونده به دادسرای جنایی تهران ارجاع شد. از همان روز دستور تحقیقات در این پرونده را صادر کردم و پرونده‌روی میز افسران اداره چهارم پلیس آگاهی تهران (اداره‌ای که پرونده افراد گمشده را بررسی می‌کند) قرار گرفت. بازپرس پرونده می‌گوید: از همان روز کارآگاهان پلیس آگاهی تهران تمرکز خود را روی این پرونده قرار دادند و به‌صورت شبانه‌روزی تحقیقات خود را ادامه دادند و ظرف

۴۸ساعت اسرار ناپدید شدن الهه را رازگشایی کردند. تحقیقات آنها نشان داد که دختر جوان در میدان آزادی سوار یک خودروی سمند شده که به خانه برگردد و پس از آن ناپدید شده است.

راننده مسافرکش

تحقیقات کارآگاهان نشان می‌داد که الهه به تصور اینکه راننده سمند، مسافرکش است سوار ماشین وی شده است. در جریان بررسی‌های تخصصی، صاحب خودروی سمند شناسایی اما مدعی شد که خودروی او از مدتی قبل در اختیار برادرش بوده و او با این خودرو مسافرکشی می‌کرده است. کارآگاهان که لحظه‌به‌لحظه به حل این معما نزدیک‌تر می‌شدند، راننده سمند را شناسایی کردند. او مردی جوان بود که در اسلامشهر زندگی می‌کرد اما وقتی کارآگاهان به خانه او رفتند، کسی آنجا نبود. در ادامه تحقیقات معلوم شد که این مرد به قهوه‌خانه‌ای در جنوب غرب تهران رفت‌وآمد دارد و شب‌ها نیز همانجا می‌خوابد. در این شرایط تیم تحقیق راهی آنجا شد و متمم را دستگیر کرد. این مرد هر چند در ابتدا مدعی بود که بی‌گناه است اما در بازجویی‌ها به قتل الهه اعتراف کرد و مدعی شد که جسد او را در بیابان‌های حوالی فرودگاه امام(ره) رها کرده است. به این ترتیب تیم تحقیق راهی آنجا شدند و جسد دختری بی‌گناه را پیدا و به پزشکی قانونی منتقل کردند به گفته سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران، متمم اعتراف کرد که به تنهایی با ضربات چاقو دختر بی‌گناه را به قتل رسانده و گوشی او را سرقت کرده است.

توضیح پزشکی قانونی درباره علت مرگ الهه

قانونی تکذیب می‌شود. در ادعای کذب منتشر شده از سوی جریان‌های رسانه‌ای معانیه به نقل از سازمان پزشکی قانونی کشور شده وی مورد تجاوز قرار گرفته و کشته شده است. سسازمان پزشکی قانونی در مورد علت تامة فوت بی‌جنایت نتایج معاینه و آزمایش‌های پیکر مر حومه الهه حسین‌نژاد اطلاعیه‌ای صادر نکرده است. معاینات تخصصی در حال انجام است و تا زمان طعیت یافتن نتیجه معاینات

هیچ اظهار نظری در این خصوص مورد تأیید نیست. بیان ادعای تجاوز به مر حومه از سوی این سازمان غیر واقعی است و نتیجه بررسی های تخصصی پس از انجام اقدامات علمی به مقام قضایی اعلام خواهد شد.



آگهی تجدید مزایده عمومی

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران وابسته به شهرداری تهران (شرکت سهامی خاص)

در نظر دارد نسبت به انتخاب مجری ذیصلاح جهت راهبری کلیه خدمات متمرکز انجام معاینه فنی و مکمل خودروی سبک مراکز شهیدچمران و سراج (به صورت یکجا) با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد و رعایت ضوابط و مقررات موضوعه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

(الف) مبلغ سیره شرکت در مزایده: ۳.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال .

(ب) نوع فعالیت مورد مزایده و مدت آن: خدمات متمرکز انجام معاینه فنی و مکمل خودروی سبک و موتورسیکلت به مدت یکسال شمسی. مدت مذکور پس از پایان سال اول حداکثر تا دوسال دیگر (جمعاً سه سال) قابل تمدید است.

(ج) محل دریافت و تحویل اسناد: خیابان ولیعصر(عج).خیابان شهید فتحی شقاقی، نبش خیابان بیستون، پلاک ۷۸ دبیرخانه ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران.

(د) مدت قبول پیشنهادات: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز تا مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ .

(ه) مبلغ واریزی جهت خرید اسناد مزایده: جهت خرید اسناد مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۰۴۳ نزد بانک شهر شعبه شهرداری مرکز کد ۲۰۲ با عنوان تمرکز وجوه درآمد های اختصاصی به نام خزانه داری شهرداری تهران.

(و) جهت دریافت اسناد مزایده به همراه داشتن معرفی نامه از شرکت، اصل و تصویر کارت ملی الزامی می باشد.

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران

آگهی تجدید مزایده عمومی

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران وابسته به شهرداری تهران (شرکت سهامی خاص)

در نظر دارد نسبت به انتخاب مجری ذیصلاح جهت راهبری کلیه خدمات متمرکز انجام معاینه فنی و مکمل خودروی سبک مراکز شهیدچمران و سراج (به صورت یکجا) با مشخصات و شرایط مندرج در اسناد و رعایت ضوابط و مقررات موضوعه از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.

(الف) مبلغ سیره شرکت در مزایده: ۲.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال .

(ب) نوع فعالیت مورد مزایده و مدت آن: خدمات متمرکز انجام معاینه فنی و مکمل خودروی سبک و موتورسیکلت به مدت یکسال شمسی. مدت مذکور پس از پایان سال اول حداکثر تا دوسال دیگر (جمعاً سه سال) قابل تمدید است.

(ج) محل دریافت و تحویل اسناد: خیابان ولیعصر(عج).خیابان شهید فتحی شقاقی، نبش خیابان بیستون، پلاک ۷۸ دبیرخانه ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران.

(د) مدت قبول پیشنهادات: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ده روز تا مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ .

(ه) مبلغ واریزی جهت خرید اسناد مزایده: جهت خرید اسناد مبلغ ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۰۴۳ نزد بانک شهر شعبه شهرداری مرکز کد ۲۰۲ با عنوان تمرکز وجوه درآمد های اختصاصی به نام خزانه داری شهرداری تهران.

(و) جهت دریافت اسناد مزایده به همراه داشتن معرفی نامه از شرکت، اصل و تصویر کارت ملی الزامی می باشد.

ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای تهران

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد بهره برداری از اماکن مشروحه ذیل را از طریق حراج عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در حراج دعوت بعمل می آید.

حراج شماره ۲۱-۱۱-۱۴۰۴					
ردیف	شرح عملیات	قیمت کارشناسی ماهیانه (سال اول)	مدت بهره برداری (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)	ملاحظات
۱	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۲	۵۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱,۵۹۶,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۵۷ مترمربع
۲	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۶	۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۶۸ مترمربع
۳	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۷	۲۶۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۷۹۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۲۸ مترمربع
۴	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۱۹	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۱۵ مترمربع
۵	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۲۰	۱۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۴۶۵,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۱۵ مترمربع
۶	واحد تجاری واقع در مجتمع تجاری پم - واحد ۲۱	۱۲۲/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۳۶۶,۰۰۰,۰۰۰	مساحت حدود ۱۱ مترمربع
۷	واحد تجاری واقع در آسمان ونگ به انضمام ۸ واحد پارکینگ	۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مساحت حدود ۲۲۰ مترمربع
۸	پارکینگ زیر ضلع شرقی بل میرداماد شماره ۵	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مساحت حدود ۳۵۰ مترمربع
۹	پارکینگ زیر ضلع شرقی بل میرداماد شماره ۶	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مساحت حدود ۷۵۶ مترمربع
۱۰	بهره برداری از محل بوفه بوستان شاد	۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۱/۴۷۰/۰۰۰/۰۰۰	مساحت حدود ۳۰ مترمربع
۱۱	دفتر تاکسیرانی پایانه شهید حقانی	۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰	مساحت حدود ۵۵ متر مربع

۱) سپرده شرکت در حراج بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی یا واریز نقدی به حساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲۵ نزد بانک شهر شعبه حسینییه ارشاد کد ۲۲۶ می باشد. ۲) شرکت کننده از تاریخ انتشار آگهی ده روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نماید. ۳) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران می باشد. ۴) مشروح شرایط در اسناد درج گردیده که شرکت کنندگان می توانند از طریق سایت WWW.TEHRAN.IR نیز رویت نمایند. ۵) محل دریافت اسناد شامل کلیه شرایط شرکت در حراج : اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی - پلین‌تر از حسینییه ارشاد- ساختمان مرکز اصلی، طبقه سوم می باشد. ۶) قیمت پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت «ب» لاک و مهر شده در موعد مقرر تسلیم دبیرخانه منطقه شود. ۷) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات حراج، ملاک عمل مندرجات در مستندات می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران

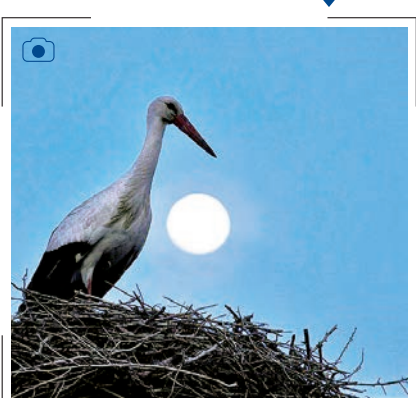
بارش برف در آستانه تابستان

در حالی که ایران ر کورددار فهرست گرم‌ترین شهرهای جهان است و روز جمعه زابل در استان سیستان و بلوچستان با دمای ۴۶٫۷ درجه بالای صفر گرم‌ترین شهر جهان لقب گرفت، اردبیلی‌ها بارش برف را تجربه کردند. به گزارش همشهری، در روزهای پایانی هفته گذشته در منطقه موئیل از توابع مشگین شهر استان اردبیل برف بارید.



برای تماشای فیلم بارش برف در منطقه موئیل این کیوار کد را اسکن کنید.

عکس نوشت



جوجه‌کلک‌ها پلاک‌دار شدند

روستای کبر جودکی بروجرد، با پیوندی دیرینه با طبیعت، به خانه‌ای امن برای لک‌کلک‌ها تبدیل شده‌است. این پرندگان نزدیک به ۵۰سال است که این منطقه را به‌عنوان مأمن خود برگزیده‌اند. برای نخستین بار اداره حفاظت محیط‌زیست بروجرد اقدام به پلاک‌گذاری جوجه کلک‌ها در این روستا کرده است.عکس: تسنیم



کمیته حمایت از محیط‌بانان تشکیل می‌شود

شبنم انصاری، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور: کمیته‌ای مشورتی متشکل از دانشگاهیان، پیشگسوتان و متخصصان برای طراحی راهکارهای حقوقی، فنی و زیرساختی برای کاهش تعارضات میان محیط‌بانان و متخلفان تشکیل خواهد شد.

۱۰۰امسیر برای ماجراجویی

آخرین شماره «سرزمین من» ۱۰۰ مسیر گردشگری در ۳۱ استان را معرفی کرده‌است

گزارش - **سیده زهرا عباسی** روزنامه‌نگار

گردشگری فرایند پیچیده‌تری از سفر است که فرد به دنبال یادگیری، کشف فرهنگ‌های جدید، تجربه تنوع‌های فرهنگی و ایجاد ارتباطات اجتماعی و اقتصادی با جامعه میزبان است. در مسسیر گردشگری، انتخاب «مسیر» یکی از مهم‌ترین نکات است و شماره جدید کتاب‌مجله «سرزمین من» همشهری هم دست روی همین ضرورت گردشگری گذاشته. برنامه تلویزیون اینترنتی همشهری به همین مناسبت با عنوان «ایران گردی به ۱۰۰ روایت» به معرفی این کتاب‌مجله با حضور مهلا داریان، سردبیر آن و گپو‌گفت درباره اهمیت داشتن «مسیر» در زمان سفر گردشگری به زبان فکری، مدرس و مشاور بین‌المللی گردشگری اختصاص داشت.

راهنما و همراه سفر

سردبیر کتاب‌مجله «سرزمین من» که حالا چهارمین شماره آن با موضوع مسیرهای گردشگری روانه بازار شده است، می‌گوید: در رویکرد جدید به سمت انتشار کتاب‌مجله «سرزمین من» به جای مجله رفتم، زیرا این فرم هم جذابیت مجله را دارد و هم می‌تواند بدون تاریخ انقضا مرجع مح باشد. مهلا داریان درباره انتخاب موضوعات شماره‌های منتشرشده این کتاب‌مجله نیز توضیح می‌دهد: زمانی که کار را شروع کردیم فصل کویر نوردی بود و به همین دلیل سراغ موضوع کویر رفتم، کتاب دوم راهنمای صعود به قله‌های تهران بود به این دلیل که تهران یکی از شهرهای جهان است که قله‌های ۴هزار متری با دسترسی نزدیک دارد. کتاب سوم درباره سواحل بود؛ ایران ۵هزار کیلومتر ساحل دارد و ما ۵۰ساحل جذاب را معرفی کردیم. سردبیر «سرزمین من» با بیان اینکه آخرین شماره کتاب مسیرهای گردشگری بود، می‌گوید: در کتاب آخر ۱۰۰مسیر معرفی شده ولی هر مسیر لوکیشن‌های متعدد و جذابی دارد. مسیرهای معرفی شده در این کتاب‌مجله انتخاب اداره‌های کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی هر استان است و در هر استان ۳مسیر معرفی شده. داریان می‌افزاید: ما در هر کتاب مجله یک قسمت مهم را به زیست‌بوم منطقه اختصاص داده‌ایم که چطور است و چطور باید با آن رفتار و از آن محافظت کرد.

انتخاب مسیر یکی از اصول مهم سفر است

عرفان فکری مدرس و مشاور بین‌المللی گردشگری؛ سرزمین من زحمت انتخاب مسیر را برای بسیاری از افراد مبتدی تا متوسط در سفر حل کرده‌است

مهلا داریان سردبیر «سرزمین من»؛

در هر کتاب‌مجله یک قسمت را به زیست‌بوم هر منطقه اختصاص دادیم که چطور باید با آن رفتار و از آن محافظت کرد

چهارمین شماره کتاب‌مجله «سرزمین من» با عنوان «۱۰۰مسیر،۱۰۰۰ماجراجویی» ویژه‌نامه‌ای جذاب برای دوستداران سفر است که با معرفی ۱۰۰مسیر شگفت‌انگیز ایران، راهنمایی جامع برای گشت‌وگذار در دل طبیعت، تاریخ و فرهنگ این سرزمین کهن ارائه می‌دهد و به شما کمک می‌کند که سفری هیجان‌انگیز را در دل هر استان برنامه‌ریزی کنید



عبور مترو از جوار «مسجد جامع» اصفهان زیر ذره‌بین یونسکو قرار گرفت

امیر کرم‌زاده، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی اصفهان: یونسکو هشدار داده که عبور مترو ممکن است برای مسجد جامع اصفهان آسیب‌زا باشد و خواستار بررسی دقیق‌تر موضوع شده است.



جاده سرخ، عکس: همشهری/کامیل دوحی



«سرزمین من» کار را ساده کرد



عرفان فکری که به گفته خودش ۲۱سال است در بزرگ‌ترین دانشگاه دنیا یعنی سفر در حال تحصیل است، در برنامه تلویزیون اینترنتی همشهری با عنوان «ایران گردی به ۱۰۰ روایت» برای شروع صحبت‌های خود سراغ قانون ۲۰/۸۰ در مدیریت سفر رفت؛ قانونی به این معنا که بیشتر دستاوردها یا نتایج حاصل از کارها به‌طور نامتناهسی از تعداد کمی از فعالیت‌ها به‌دست می‌آید. او با بیان اینکه این قانون اهمیت برنامه‌ریزی پیش از سفر را مشخص می‌کند، می‌گوید: پیدا کردن مسیر درست، اینکه در این مسیر گردشگری کجاها برویم و مسیر چه خوبی یا چه خطری دارد، همه در قالب قانون ۲۰/۸۰ تعریف می‌شود. در واقع براساس این قانون، علاوه بر نکات دیگر، دانستن مسیر خیلی مهم است و فکر می‌کنم «سرزمین من» براساس این قانون زحمت بسیاری از افراد مبتدی تا متوسط در سفر را حل کرده است.

این مدرس و مشاور بین‌المللی گردشگری در بخش دیگری از صحبت‌های خود می‌گوید: خیلی‌ها شاید این شعار را شنیده باشند که مقصد مهم نیست و از مسیر لذت ببرید، اما کمتر به آن عمل کنند؛ در حالی‌که مسیر اهمیت زیادی دارد. یکی از جذابیت‌های کتاب‌مجله «سرزمین من» اتفاقاً همین بود که به مسیر و گنج‌های مسیر در کنار هم توجه نشان داده است.

ارزیابی پیمانکاران

شرکت انبیه‌سازان صنعتی بناپارس ویرا
(سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکاران تهیه و اجرای ساختمان خوابگاه دانشجویی به متراژ زیر بنای ۲۸۰۰ متر مربع با اسکلت فلزی، مطابق با مشخصات مندرج در اسناد اقدام نماید. بدین منظور از پیمانکاران واجد شرایط دعوت می‌شود به نشانی: تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان شهید احمد قصیر، کوچه مقدس (چهارم)، پلاک ۱، واحد ۲ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. مهلت ارائه اسناد تکمیلی تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ می‌باشد. تلفن: ۹۱۰۱۵۰۸۹

هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.

آگهی حراج حضوری

مؤسسه‌ای اقتصادی در نظر دارد ۱۲ دستگاه خودروی قابل شماره گذاری) بشرح ذیل را **با وضع موجود** از طریق **حراج حضوری به بالاترین قیمت** پیشنهادی به فروش برساند.

۱	سواری بی ام دبلیو 730Li	چهاردستگاه
۲	سواری بنز MEC	چهاردستگاه
۳	سواری بی ام دبلیو X4	یک‌دستگاه
۴	سواری پورشه ماکان	یک‌دستگاه
۵	سواری مینی ماینر	یک‌دستگاه
۶	سواری هیوندای سانتافه	یک‌دستگاه

متقاضیان محترم می‌توانند روزهای **یکشنبه و دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ و ۱۴۰۴/۰۳/۲۰** از ساعت **۹ الی ۱۲ و ۱۴ الی ۱۶** جهت بازدید خودروها و کسب اطلاع از شرایط حراج، به آدرس ذیل مراجعه نمایند.

تهرانسر، شهرک استقلال، خیابان جلال، نبش آیین‌زاری، پلاک ۱۰

تلفن: ۰۲۱) ۸۸۶۵۳۴۹۶

حراج ساعت ۱۰ صبح سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ برگزار خواهد شد.

شرایط حراج:

- پرداخت **۲۰٪ مبلغ خرید** به صورت **تقدی با ارائه چک بانکی** در زمان برگزاری حراج و **باقی‌طرف مدت ۷ روز کاری، طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش.**

-ورود خریداران به سالن حراج با رعایت موازین قانونی و بهداشتی امکان پذیر می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه اطلاع رسانی **www.saa-ai.r** مراجعه نمایید.

ردیف	عنوان مناقصه	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان تقسیم سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت انجام (ماه)
۱	مرمت و بهسازی دیواره ها و شبکه آبرسانی روباز (انهار سنگی و قلهو سنگی) در بوستان چیتگر	۷۰,۴۳۳,۴۵۵,۹۹۸	۳,۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰	۹
۲	تعمیر و بازسازی آبنماها و آبخوری های سطح منطقه ۲۲	۴۳,۹۵۵,۲۵۷,۱۴۸	۲,۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۹
۳	توسعه و احداث فضای سبز بوستان وردآورد فاز دو(مهسان، معلم و تندرستی و mrf	۴۸,۵۳۲,۶۰۸,۷۶۰	۲,۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۹
۴	خرید و کاشت درخت و درختچه جهت رمپ و لوپ ها و ورودی بوستان های جنگلی سطح منطقه ۲۲-سال ۱۴۰۴	۶۷,۳۳۶,۸۸۰,۶۶۶	۳,۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰	۹
۵	احداث مخازن بتنی بوستان های جوانمردان ،خرگوش دره ،اتمال ،وردآورد و لوله گذاری جهت رنگ نمودن مخازن	۴۷۲,۴۷۵,۲۵۳,۳۷۰	۲۳,۶۲۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۶	رنگ آمیزی، پاکسازی و شستشوی المان های شهری محدوده ناحیه ۲ سال ۱۴۰۴	۴۴,۸۶۰,۸۱۳,۸۰۰	۲,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۷	تهیه و نصب نگهداری پرچم‌های پایه کوتاه و بلند سال ۱۴۰۴	۸۶,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۸	خرید و نصب کفیوش (تایلی)، لوازم بازی زمین بازی کودکان و ست بدنسازی بوستان های جوانمردان و وردآورد و سطح منطقه در قالب برنامه اجرایی و توسعه محله ای	۶۱,۶۲۴,۳۵۰,۰۰۰	۳,۰۸۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰
۹	اجاره و نصب داربست و چادر سال ۱۴۰۴	۲۹,۹۹۴,۹۳۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۰	عملیات تهیه ، نصب و نگهداری ایستگاه های حمل و نقل عمومی در معابر نواحی ۶ و ۲۰۱	۳۳,۷۴۷,۰۴۱,۰۷۰	۱,۶۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۱	عملیات تهیه ، نصب و نگهداری ایستگاه های حمل و نقل عمومی در معابر نواحی ۴۰۳ و ۵ در سال ۱۴۰۴	۳۶,۹۷۲,۲۸۰,۷۱۰	۱,۸۴۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۲	عملیات همسطح سازی و ایمن سازی در سطح نواحی ۱, ۲و ۶ به صورت خرد و پراکنده در منطقه ۲۲ در سال ۱۴۰۴	۲۸,۱۸۸,۰۵۵,۹۸۰	۱,۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۳	عملیات همسطح سازی و ایمن سازی در سطح نواحی ۳, ۴ و ۵ به صورت خرد و پراکنده در منطقه ۲۲ در سال ۱۴۰۴	۲۸,۵۲۳,۹۳۵,۴۰۵	۱,۴۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۴	عملیات بازسازی ، تعمیر و نگهداری و احداث ساختمانهای پلیس راهور ۲۲ و ۲۷ در سال ۱۴۰۴	۱۲۷,۴۲۲,۱۶۲,۴۷۴	۶,۸۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۵	عملیات تهیه ، نصب و نگهداشت چراغهای راهنمایی و رانندگی چشمک زن سطح منطقه ۲۲ در سال ۱۴۰۴	۳۴,۴۵۳,۴۱۶,۷۲۰	۱,۷۲۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲
۱۶	خرید اقلام فناوری منطقه۲۲	۳۴۵,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۲۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۳
۱۷	خرید اقلام اداری کارکنان منطقه۲۲	۴۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳

الف- شرایط مناقصی: شرکت کنندگان می بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی مناقصه باشند.

ردیف ۱: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته انبیه یا حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

ردیف ۲: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته‌انبیه یا تأسیسات و تجهیزات با حداقل رتبه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

ردیف ۳: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته کشاورزی با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

ردیف ۵: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته آب با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

ردیف ۶: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته انبیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته رنگ آمیزی از اداره کل

ردیف ۷: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته انبیه از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین بندی و نورپردازی

موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان الزامی است.

ردیف ۸: دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست و گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رسته تأسیسات و تجهیزات با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

ردیف ۹: دارا بودن اساسنامه مرتبط با مجوز از اتحادیه داربست‌ها و همچنین دارا بودن کارت الکترونیکی از سامانه تامین کنندگان شهرداری تهران با وضعیت معتبر از حوزه خدمات شهری و محیط زیست الزامی است.

ردیف ۱۰ و ۱۱: دارا بودن گواهینامه صلاحیت حداقل پایه ۵ راه و ترابری یا رسته مدیریت شهری و روستایی تأسیسات و تجهیزات از



خبر

جایزه شوالیه طلایی برای «آسمان غرب»



فیلم «آسمان غرب» ساخته محمد عسگری، جایزه بهترین فیلم داستانی سسی و پنجمین دوره جشنواره بین‌المللی «شوالیه طلایی» را از آن خود کرد. جشنواره بین‌المللی «شوالیه طلایی» که یکی از شناخته‌شده‌ترین جشنواره‌های فرهنگی در کشورهای روس‌زبان به شمار می‌آید، از ۲۲ تا ۲۹ می ۲۰۲۵ (برابر با ۱ تا ۸ خرداد) در شهر خرسون‌نو واقع در منطقه سواستوپل برگزار شد. در این دوره از جشنواره، فیلم‌هایی از ۲۰ کشور جهان از جمله ایران، روسیه، آلمان، سوئیس، ترکیه، هند، چین و صربستان در بخش‌های مختلف به رقابت پرداختند و بیش از ۲۰۰نوبت نمایش بر گزار شد.

سینمای جهان

در گذشت بازیگر «دزد دوچرخه» ۸۵سالگی



انزو استایولا، بازیگر ایتالیایی که همه او را به‌عنوان بازیگر «دزد دوچرخه» می‌شناسند، در ۸۵سالگی در گذشت و این در حالی است که کارگردان این فیلم نیم قرن پیش از دنیا رفته بود.استایولا متولد ۱۵ نوامبر ۱۹۲۹) زمانی که ۸ سال داشت، نقش برنورا در فیلم ثورثالیستی «دزد دوچرخه»(ویتوریو دسیکا، ۱۹۴۸) بازی کرد و به شهرت دست یافت. فعالیت او در مقام بازیگر در نوجوانی ادامه یافت و او در فیلم‌های دیگری از جمله «کنش پابرهنه»(در کنار هامفری بوگارت) ظاهر شد. با گذر از نوجوانی، استایولا بازیگری را به‌تدریج کنار گذاشت و به‌عنوان معلم ریاضی به کار خود ادامه داد.

ایستگاه آخر «ساموئل خاچیکیان» یک گفت‌وگو»

امید نچوان، کارگردان مستند «ساموئل خاچیکیان: یک گفت‌وگو»: مستند ما به ایستگاه آخر رسیده است؛ نمایش آنلاین در «هاشور». پلنفرم‌های پرطرفدار ترجیح می‌دهند فیلم‌ها و سریال‌های تولید خود را به تماشاگر عرضه کنند./ ایسنا



خانواده امام "یک فریم از «بانو قدس ایران» را هم ندیده بودند

مصطفی زراق کریمی، کارگردان مستند سینمایی «بانو قدس ایران»: جالب است بدانید که خانواده امام(ره) تا روز نمایش فیلم حتی یک فریم از آن را ندیده بودند. خوشحالم که دوستانم با دقت تحقیق کردند. در این مستند برای نخستین‌بار اندرونی بیت امام(ره) به تصویر کشیده شد. /سینماپرس



جشنواره ونیز

فیلم جدید جیم جارموش در راه جشنواره ونیز



اگر چه هنوز چند هفته تا انتشار فهرست رسمی فیلم‌های جشنواره ونیز مانده، به نظر می‌رسد یکی از آثار بر جسته سال قطعا در این رویداد حضور خواهد داشت.

به گفته افه چاکارل، مدیرعامل کمیانسی موبی که از تهیه‌کنندگان فیلم است،فیلم بلند بعدی جیم جارموش با عنوان «پدر مادر خواهر برادر» در بخش مسابقه اصلی در لیدو به نمایش درخواهد آمد.او در سخنرانی اصلی خود در جشنواره SXSW لندن در روز جمعه اعلام کرد این موضوع از قبل تأیید شده است.

«پدر مادر خواهر برادر» که فیلمبرداری آن سال گذشته انجام شده، با بازی کیت بلانشت، ویکی کریپس، آدام درایور، مایسم بیالیک، تام ویتس، شارلوت رمیلینگ، ایندیا مور و لوکا سابات ساخته شده است.

این فیلم ساختاری سه‌گانه دارد و ۳داستان جداگانه در کشورهای مختلف را دنبال می‌کند که همگی درباره روابط میان فرزندان بالغ، والدین نسبتاً دور از آنها و همچنین ارتباط میان خود فرزندان است. بخش اول با عنوان «پدر» در ساحل شرقی ایالات متحده، بخش دوم با عنوان «مادر» در دابلین و بخش سوم با عنوان «خواهر برادر» در پاریس می‌گذرد. جارموش پیش از این نیز فیلم‌هایی در جشنواره ونیز نمایش داده است، اما سال‌هاست که در این جشنواره حضور نداشته. وی فیلم «تنها عاشقان زنده‌نماندند» را در سال ۲۰۱۳ و «قهوه و سیگار» را در سال ۲۰۰۳ در این جشنواره به نمایش گذاشت.

گزارش یک اعدام

گفت‌وگو با عوامل فیلم «صبح اعدام» در تلویزیون همشهری

چهاردهمین فیلم و چهارمین فیلم تاریخی بهروز افخمی در باره آخرین ساعات زندگی طیب حاج‌رضایی و اسماعیل رضایی است. «صبح اعدام» روایت تشریفات اعدام ۲۷تاخر سر شناساس میوه تهران است که به اتهام شرکت و تشویق مردم در نا آرامی‌های پایتخت پس از نهضت امام خمینی در ۱۵ خرداد قم، یازدهم آبان ۱۳۴۲ به جوخه آتش سپرده شدند. «صبح اعدام» درباره لحظاتی است که ۲مرد تصمیم می‌گیرند از دروازه‌های تاریخ عبور کنند. کار ما امروز سخن گفتن درباره کیفیت بازسازی این لحظات است. در آخرین برنامه تلویزیونی «۲۴» بهروز افخمی نویسنده و کارگردان، مسعود شریف بازیگر نقش طیب حاج‌رضایی، ارسطو خوش‌رزم بازیگر نقش اسماعیل رضایی و علی شیرمحمدی تهیه‌کننده فیلم «صبح اعدام» میهمان ما بودند؛ فیلمی که برنده سیموگ بهترین بازیگر نقش اول مرد و بهترین کارگردانی از چهل‌ودومین جشنواره فیلم فجر شد؛ فیلمی که به شادروان سیف‌الله داد تقدیم شده.گزارشی از این برنامه بخوانید و مشروح آن را در سایت همشهری تی‌وی تماشا کنید.

گزارش

بهروز افخمی، کارگردان:

بیشتر از شخصیت‌ها توجهم به مراسم اعدام جلب شد

توجه من برای ساخت این فیلم اول به مراسم اعدام جلب شد. برایم جالب بود که این ۲مرد به‌خاطر جرمی که تقریباً همه می‌دانستند انجام نداده‌اند، اعدام می‌شوند. حاج اسماعیل رضایی که اصلاً در زمان تظاهرات تهران نبود و طیب هم در خانه بود، چون می‌دانست بیرون آمدنش کارش را یک‌سره می‌کند. با وجود این آنها با این اعدام شجاعانه برخورد می‌کنند. این موقعیت برایم بیشتر از زندگی آنها جذاب بود. استخاره کردم برای ساخت این فیلم و خوب آمد. ■ در مورد انتخاب ارسطو خوش‌رزم برای این نقش باید بگویم من برای انتخاب بازیگر داشتم عکس‌های بازیگران کمتر از ۲۰سال را نگاه می‌کردم که به عکس ارسطو خوش‌رزم برخورد و متوجه شدم پسر بهروز خوش‌رزم، تهیه‌کننده تلویزیون و سینماتس. چهاره‌اش هم شباهت زیادی به حاج اسماعیل رضایی داشت و به همین دلیل او را انتخاب کردم.



■ اگر حوزه و فارابی هم جلوس نمی‌آمدند با توجه به اینکه فیلم کم سرمایه‌ای بود، می‌شد فیلم را ساخت، ولی دوستان ابراز علاقه کرده بودند که در کار حضور داشته باشند. ■ در بخش به‌کار ما کم‌لطفی شده است. شاید هم به‌دلیل این است که می‌خواهیم اکران طولانی داشته باشیم، ولی به هر حال آنقدر که به‌انیمیشن «روباشهر» توجه شده، به فیلم ما توجه نشده است. اما مسئله دیگر نظام اکران است که آن‌ش فقط دامن فیلم ما را نگرفته است. بنظر می‌رسد این‌روزها بیشتر فیلم‌های غیر کم‌دی همین مشکل را دارند. یعنی کم‌دی‌ها بیشتر از ۷۰۰سالن در اختیار دارند و فیلمی مثل فیلم ما ۴۰۰سالن دارد و قطعا خروجی آن همین می‌شود. به سینماهایی که مالک خصوصی دارند، می‌توان حق داد؛ ولی در مورد سینماهای دولتی به‌نظرم باید از سوی سازمان سینمایی نظامی برای اکران فیلم‌های اجتماعی و غیر کم‌دی طراحی شود تا این فیلم‌ها هله نشوند.



مسعود شریف، بازیگر:

تلاشم را کردم که با نگاهم به طیب حاج‌رضایی نزدیک شوم

■ برای نزدیک شدن به نقش، آقای افخمی خیلی به من کمک کرد. متن کامل بود و توضیحاتی هم که آقای افخمی سر صحنه می‌داد، خیلی کمک‌کننده بود. من از تخیل خودم استفاده و تمام تلاشم را کردم که با نگاهم به طیب حاج رضایی نزدیک شوم. ■ یکی از لحظه‌های خاص این نقش، زمانی است که طیب در راهروی زندان پیش از اعدام می‌نشیند و با اینکه کتک خورده و شکنجه شده حرفی نمی‌زند و سیگار می‌کشد. نمی‌دانم بعد از این فیلم چه اتفاقی در زمینه بازیگری برای من می‌افتد، اما مطمئنم اتفاق خوبی خواهد بود. در حال حاضر قرار است در سریال «عجز و مد» محمدحسین لطیفی به شکل افتخاری حضور داشته باشم و بعدش هم در سریال سعید نعمت‌الله بازی خواهم داشت. با یکی از دوستانم هم در حال نوشتن فیلمنامه خاصی هستیم که امیدوارم بتوانیم آن را کار کنیم، ولی دوست دارم باز با آقای افخمی کار کنم.

آگهی مناقصه عمومی

ردیف	موضوع	مبلغ تضمین (ریال)	مدت قرارداد (ماه)	حداقل گرید (اینیه و ساختمان)	پیش پرداخت
۱	باقیمانده عملیات اجرایی ساختمان پیمانکار اصلی	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	۵	۲۰درصد
۲	باقیمانده عملیات اجرایی ساختمان اداری کارفرما	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	۴	ندارد
۳	باقیمانده عملیات اجرایی ساختمان بهداشتی پرسنل	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	۵	ندارد
۴	باقیمانده عملیات اجرایی ساختمان کانتینر (رستوران)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴	۴	ندارد

■ ضمناً اسناد مناقصات فوق‌الذکر هر ردیف بالا به صورت جداگانه تحویل می‌گردد.

■ مهلت دریافت اسناد: تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹.

■ آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: تا ساعت ۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵.

■ حق الزحمه ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد به صورت تهاثر ملک با قیمت روز کارشناس رسمی شرکت.

■ داشتن گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاری، مطابق جدول فوق به منظور شرکت در مناقصه الزامی می باشد.

ردیف	شرح کار	تعداد (کپسول)
۱	استیلن P12	۱۱۰
۲	اکسیژن 40	۳۹,۲۱۰
۳	کروکون 18	۲,۰۰۰
۴	نیترودن 40	۵۰
۵	آرگون 40	۲,۵۷۰

● خرید خدمات برشکاری ورق اسلیت (کویل به کویل) و کویل به شیت

● نحوه دریافت:

۱. سایت اینترنتی www.aidcopress.com بخش مناقصه

۲. دریافت حضوری: کرج - شهرک صنعتی بهارستان - شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو - مدیریت تأمین و تجهیز - شماره تماس : ۰۲۶۴۴۷۰۲۷۵

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه بوده و شرکت در رد با قبول هر یک از پیشنهادات مختار می باشد

ردیف	نوع خودرو	مدل	کد اختصاصی	شماره انتظامی	سند مالکیت	رنگ خودرو	سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۸	۲-۱۹۴	۱۵۲۱/۹۱/ایران ۶۳	دارد	نقره ای-آبی	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۹	۲-۱۹۵	۶۳۲/۵۳/ایران ۶۳	دارد	نقره ای-آبی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۵	۲-۱۳۵	۴۱۸/۹۶/ایران ۶۳	دارد	آبی- نفتی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۲	۲-۱۰۰	۵۴۳/۵/ایران ۶۳	دارد	سبز یشمی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	وانت نیسان ۲۴۰۰	۱۳۸۵	۵-۳۱۵	۶۲۱/۱۶/ایران ۶۳	دارد	آبی	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	وانت نیسان کمپرسی ۲۴۰۰	۱۳۸۹	۵-۲۱۶	۱۳۳۱/۶۱/ایران ۶۳	دارد	آبی	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	خاور جرقفیل ۳ تن بنز LP808/42	۱۳۶۹	۱۲-۱۸	۵۳۵۶/۴۵/ایران ۶۳	دارد	سبز روغنی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	کامیون کمپرسی	۱۳۷۱	۱۲-۳۰	۸۵۱/۵۵/ایران ۶۳	دارد	چمنی روغنی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	خاور تانکر آب	۱۳۶۴	۱۲-۹۰	۹۵۶/۶۴/ایران ۶۳	دارد	نارنجی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	اتوبوس	۱۳۷۳	۳۲-۱	۹۶۷/۵۱/ایران ۶۳	دارد	سفید سبز روغنی	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	کامیونت امداد و نجات فوتون	۱۳۸۹	۴۱-۱	۴۷۸/۴۶/ایران ۷۳	دارد	قرمز روغنی	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۱	۷۹۱/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۲	۷۹۲/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۳	۷۹۴/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰

آگهی حراج حضوری

حوزه معاونت محیط زیست و خدمات شهری شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش خودروهای فرسوده نیسان کمپرسی، وانت نیسان، خاور، کامیون کمپرسی و... بر اساس جدول زیر به صورت حراج حضوری اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت بعمل می آید با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد حراج به آدرس: خیابان حربن ریاحی، کوچه ۸ شهید قطبی، ساختمان معاونت خدمات شهری مراجعه و یا از طریق سایت <https://shaffaf.shiraz.ir> اقدام نمایند. ضمناً درصورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تماس ۰۷۱-۳۲۲۳۲۷۶۳ آماده پاسخ گویی می‌باشد.

ردیف	نوع خودرو	مدل	کد اختصاصی	شماره انتظامی	سند مالکیت	رنگ خودرو	سپرده شرکت در حراج (ریال)
۱	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۸	۲-۱۹۴	۱۵۲۱/۹۱/ایران ۶۳	دارد	نقره ای-آبی	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۹	۲-۱۹۵	۶۳۲/۵۳/ایران ۶۳	دارد	نقره ای-آبی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۵	۲-۱۳۵	۴۱۸/۹۶/ایران ۶۳	دارد	آبی- نفتی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	وانت مزدا دوکابین	۱۳۸۲	۲-۱۰۰	۵۴۳/۵/ایران ۶۳	دارد	سبز یشمی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	وانت نیسان ۲۴۰۰	۱۳۸۵	۵-۳۱۵	۶۲۱/۱۶/ایران ۶۳	دارد	آبی	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	وانت نیسان کمپرسی ۲۴۰۰	۱۳۸۹	۵-۲۱۶	۱۳۳۱/۶۱/ایران ۶۳	دارد	آبی	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	خاور جرقفیل ۳ تن بنز LP808/42	۱۳۶۹	۱۲-۱۸	۵۳۵۶/۴۵/ایران ۶۳	دارد	سبز روغنی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	کامیون کمپرسی	۱۳۷۱	۱۲-۳۰	۸۵۱/۵۵/ایران ۶۳	دارد	چمنی روغنی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	خاور تانکر آب	۱۳۶۴	۱۲-۹۰	۹۵۶/۶۴/ایران ۶۳	دارد	نارنجی	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	اتوبوس	۱۳۷۳	۳۲-۱	۹۶۷/۵۱/ایران ۶۳	دارد	سفید سبز روغنی	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	کامیونت امداد و نجات فوتون	۱۳۸۹	۴۱-۱	۴۷۸/۴۶/ایران ۷۳	دارد	قرمز روغنی	۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۱	۷۹۱/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۲	۷۹۲/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	سواری کار (نارون) XML6482E-YJD	۱۳۸۷	۵۷-۳	۷۹۴/۲۵/ایران ۶۳	دارد	سفید روغنی	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰

۱۷۷-۱۴۰۴ نوبت اول ■ شناسه آگهی: ۱۹۴۴۱۶۰

متقاضیانی که مایل به شرکت در حراج مذکور می باشند، می توانند بعد از تاریخ نشر آگهی جهت بازدید از ساعت ۷:۰۰ الی ۱۳:۰۰ روزهای کاری به آدرس خیابان شهید پیشرو، جنب پل سلمان فارسی، اداره پشتیبانی ماشین آلات شهرداری شیراز مراجعه نمایند. عدم مراجعه جهت بازدید موضوع حراج به منزله رویت بوده و چنانچه برنده حراج بعدا اظهار به جهل نماید پذیرفته نخواهد شد.
مبلغ سپرده شرکت در حراج به صورت ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (شناسه ملی: ۰۱۴۰۲۰۹۱۶۷۱ و کد اقتصادی: ۴۱۱۳۶۴۸۷۷۴۵۵) یا فیش واریز نقدی به حساب جاری شماره ۰۷۴۴۲۴۷۴۴۰۵۵۰۸۰۰ نزد بانک شهر شعبه چمران شیراز با کد مرجع ۱۰۱۸۷۶ و شناسه حساب ۱۵۲۶۶۷ (شماره شبها ۰۴۷۴۲۰۵۵۰۸۰۰۰۰۰۰۰۰۱۳) می باشد که می بایست حداکثر تا پایان وقت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ اخذ و واریز نمایند. (ارائه سپرده غیر از موارد اعلام شده مورد قبول نمی باشد).
متقاضیان سپرده شرکت در حراج را جهت هر خودرو بصورت جداگانه واریز و یا ضمانت نامه بانکی دریافت نمایند.
متقاضیان می توانند بر اساس بنیه مالی خود هر یک از ردیف های جدول فوق را پیشنهاد دهند.
شایان ذکر است شرکت کنندگانی که بعد از تاریخ مذکور اقدام به واریز وجه سپرده شرکت در حراج نمایند، مجاز به شرکت در حراج نمی باشند.
حراج روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۸ راس ساعت ۱۳:۰۰ در محل سالن جلسات شهرداری منطقه ۷ واقع در بلوار فرصت شیرازی ابتدای خیابان ساحلی، جنب ایستگاه شماره ۷ آتش نشانی برگزار می‌گردد.
ارائه تصویر اساسنامه، تصویر آگهی تاسیس شرکت، تصویر آخرین آگهی تغییرات شرکت (اشخاص حقوقی) **ارائه شناسنامه** یا کارت ملی جهت خانم ها و آقایان (اشخاص حقیقی) و جهت اتباع بیگانه ارائه تصویر کارت اقامت معتبر الزامی می باشد.
ارائه اصل ضمانت نامه بانکی یا فیش واریز نقدی در روز برگزاری کمیسیون الزامی می باشد.
کلیه هزینه های حمل و جابجایی و... خودروها به عهده برنده حراج می باشد.
هزینه آگهی و حق الزحمه کارشناسی خودروهای مورد حراج و سایر هزینه های مربوطه بعهده برنده حراج خواهد بود. که قبل از تحویل خودروها باید توسط برنده حراج پرداخت گردد.
برنده حراج علاوه بر مبلغ نهایی حراج ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی را بعنوان عوارض می بایست ظرف مهلت مقرر پرداخت و فیش آن را ارائه نماید.
شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار می‌باشد در این صورت سپرده ها مسترد می‌گردد.
نحوه پرداخت: پرداخت بصورت ۱۰۰٪ نقدی و قبل از تحویل خودروها می باشد.
آگهی و اسناد حراج از طریق سامانه شفافیت شهرداری شیراز به نشانی <https://shaffaf.shiraz.ir> قابل مشاهده می باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به حراج در اسناد حراج مندرج است.

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

تهران مصور

پمپ بنزینی که دیگر نیست



در این تصویر رنگی کمتر دیده شده از سال ۱۳۳۸، پمپ بنزین خیابان بهارستان در ضلع شمال شرقی میدان، نرسیده به سرراه خیابان زاله، روبه روی ساختمان های مجلس و نبش خیابان کمال الملک با تابلوی «شرکت ملی نفت ایران» به چشم می خورد. با اینکه مشخص نیست این پمپ بنزین در چه سالی تخریب شده، اما هم اکنون به جای آن و تمامی ساختمان های پشت پمپ بنزین که تخریب شده اند (جز ساختمان بلند سمت چپ) ورودی ایستگاه مترو و یک پارک کوچک ساخته شده است. ساختمان بلند سمت چپ اما هم اکنون پیراجست که همان ساختمان وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی کنونی است که در آن زمان در اختیار دانشسرای عالی بود و البته تغییراتی در نمای آن صورت گرفته و بعدا ساختمان های سازمان برنامه و بودجه در جوار آن ساخته شده است.

در این تصویر رنگی کمتر دیده شده از سال ۱۳۳۸، پمپ بنزین خیابان بهارستان در ضلع شمال شرقی میدان به چشم می خورد

سوژه روز

مولانا در باغ فردوس



بی مهری زمانه، یا فرسودگی ناخواسته برخی از چنار های کهنسال خیابان ولیعصر را خشک کرده و داغش را بر دل تهرانی ها گذاشته. حالا مدتی است شهرداری تهران با ایده های هنرمندانه، این درختان را به تابلوهایی جمعی تبدیل کرده که تا تاب، سبز و جاودان باقی بمانند. یکی از این درختان خشک، چناری ۳۵۰ ساله بود که در محدوده باغ فردوس قرار داشت و چندسال پیش به همت اداره زیباسازی شهرداری منطقه یک تهران به شکلی هنرمندانه به مجسمه ای حجمی از حضرت مولانا تبدیل شده است. حالا با این طرح هنرمندانه، حضرت مولانا می تواند تا سال ها به یاد بایزد کنندگان از مجموعه فرهنگی باغ فردوس تجریش، خوشامد بگوید و از آنها استقبال کند.

گنج جهانی تهران

بازدید از موزه - خزانه جواهرات ملی ایران که در جهان بی نظیر است، برای تهرانی ها امکان پذیر شد

فاطمه عباسی

دهم خرداد امسال بود که بار دیگر در های موزه خزانه جواهرات ملی ایران به روی بازدید کنندگان باز شد؛ موزه ای که در دنیا نظیر ندارد و حتی زنده ترین کارشناسان و ارزش یابان جهان هم نتوانسته اند ارزش واقعی با تقریبی آن را محاسبه کنند. حالا تهرانی ها بعد از تعطیلی چند ماهه این موزه، شانس این را دارند که با تهیه بلیت، از این خزانه ارزشمند بازدید کنند؛ چرا که تعداد روز ها و ساعات و همچنین تعداد بلیت بازدید از این موزه محدود است و باید جزو افراد خوش شانس باشید که بتوانید جواهرات خیره کننده در این موزه را از نزدیک ببینید. شاید جالب باشد که بدانید در

موزه جواهرات ملی ایران آنچه کمتر از همه ارزش مادی دارد، طلاست. این موزه مجموعه ای است غنی از سنگ های گرانبها و نایاب همچون الماس، زمرد، یاقوت، فیروزه و لعل. خزانه جواهرات ملی ایران مجموعه ای خیره کننده از زیور آلات، تاج و نیم تاج، جقه (پیش کلاه)، گلدان، سرپوش غذا، قلیان، آینه، آفتابیه، عصا، تخت، ستاج و گل سینه است که علاوه بر روایتگری تاریخ، بخشی از سرمایه ملی ایرانین محسوب می شوند. الماس در بای نور، جقه نادری، تخت نادری، کره جغرافیایی جواهر نشان، تاج گیانی، تاج های پهلوی و تخت طاووس (تخت خورشید) تنها بخشی از آثار شاخص این گنجینه هستند. این موزه، شهرتی جهانی دارد و جواهرات

و گنجینه ای که در آن نگهداری می شود، چنان بی همتا و دیدنی است که بسیاری از سایت های گردشگری معتبر، به توریست ها توصیه می کنند به ایران سفر کنند تا آن را از نزدیک ببینند. از میان تمام جواهراتی که در موزه نگهداری می شود، در بای نور - الماس صورتی بی نظیر این مجموعه - در سراسر دنیا شناخته شده است و تقریباً هیچ فهرستی از الماس های بر جسته دنیا نیست که این جواهر در آن جای نداشته باشد. برخی از سرشناس ترین جواهرات موزه که هیچ کارشناسی توانسته روی آنها قیمت بگذارد اینها هستند:



به وقت بازدید

مکت

خزانه جواهرات ملی در تهران، میدان امام خمینی (ره)، خیابان فردوسی، نرسیده به چهارراه استانبول، نبش کوچه بانک مرکزی، ساختمان بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران واقع شده و این خزانه روز های چهارشنبه تا جمعه و تعطیلات رسمی، تعطیل است. فروش بلیت در روز های بازدید از این خزانه به صورت حضوری تا ساعت ۱۱:۳۰ ادامه دارد. همچنین بهای بلیت برای بازدید کنندگان داخلی ۳۰ هزار تومان، برای دانشجویان و دانش آموزان (با ارائه کارت شناسایی) ۱۵ هزار تومان و برای بازدید کنندگان خارجی ۳۰۰ هزار تومان است. علاقه مندان می توانند در روز های شنبه تا سه شنبه هر هفته به استثنای روز های تعطیل از ساعت ۱۰ تا ۱۲ از این مجموعه بازدید کنند.



الماس دریای نور بر روی کلاه مظفر الدین شاه

دریای نور

دریای نور درشت ترین و زیباترین الماس برلیان در میان گوهر های سلطنتی ایران و یکی از گوهر های معروف جهان است. گفته می شود این الماس هزار سال پیش کشف و استخراج شده است. از جمله افسانه هایی که درباره این الماس وجود دارد این است که می گویند: این الماس بر دسته شمشیر افراسیاب نصب بوده و رستم آن را در جنگ با تورانیان تصاحب کرده است. برخی منابع، ارزش تقریبی الماس دریای نور را حدود ۲۰ میلیارد دلار تخمین زده اند، اما به دلیل اهمیت تاریخی و فرهنگی، این گوهر بی قیمت محسوب می شود.



ناصرالدین شاه در کنار کره جواهر نشان

کره جواهر نشان

کره جغرافیایی جواهر نشان از دیگر اشیای نفیس موزه است. در باها روی این کره جغرافیایی به وسیله زمرد و خشکی ها به وسیله یاقوت نشان داده شده و همچنین آسیای جنوب شرقی، ایران، انگلستان و فرانسه با الماس، هندوستان با یاقوت روشن و آفریقای مرکزی و جنوبی با یاقوت کبود، خط استوا و سایر خطوط جغرافیایی هم با الماس و یاقوت ریز نشان داده شده است. در این کره، کوه دماوند با یاقوت درشتی مشخص و شهر تهران با یاقوت معروفی به نام اورنگ زیب، نمایان است.

تخت طاووس

تخت خورشید که بیشتر به تخت طاووس معروف است، هیچ ربطی به پرند طاووس ندارد و این نام را فتحعلی شاه قاجار به مناسبت ازدواجش با طاووس خانم بر این تخت مرصع گذاشت. فتحعلی شاه قاجار در یکی از سفر های خود به اصفهان به حاجی محمد حسین خان نظام الدوله بیگلری اصفهان که به صدر اصفهانی مشهور بود، دستور داد تا از جواهرات موجود در کاخ ها برایش تخت مرصعی ساخته شود. برای ساخت این تخت از ۳۳۴ کیلو طلا و ۵۱ هزار سنگ قیمتی استفاده شده است.



تاج گیانی بر سر محمد علی شاه

تاج گیانی

تاج گیانی، تاج فتحعلی شاه بوده. پس از انقراض ساسانیان، شاهان ایران دیگر هیچ گاه از تاج به این شکل استفاده نکرده بودند و در آن دوران تاج به صورت جقه بوده است. عناصر به کار رفته در این تاج الماس، زمرد، یاقوت و مروارید است و سلاطین قاجار نیز از آن استفاده کرده اند. بعد از فتحعلی شاه پادشاهان دیگر هم این تاج را بر سر گذاشته اند و حتی در برهه ای از تاریخ، نقش این تاج روی اسکناس ها، سکه ها، نشان های افتخار و... درج می شده است.

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	*
۱															
۲															
۳															
۴															
۵															
۶															
۷															
۸															
۹															
۱۰															
۱۱															
۱۲															
۱۳															
۱۴															
۱۵															

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱	*
۱	ا	ب	پ	ت	ث	ج	ح	خ	د	ذ	ر	ز	س	و	ا
۲	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۳	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۴	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۵	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۶	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۷	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۸	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۹	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۱۰	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۱۱	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۱۲	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۱۳	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر
۱۴	ی	ک	گ	ن	ی	م	م	د	ب	ا	ق	ا	ر	ی	ه
۱۵	ز	ن	د	ا	ن	م	ر	ا	ق	ا	ر	ی	ه	ز	ر

تاج گیانی بر سر محمد علی شاه

جدول ۹۴۰۹



افقی:
۱- مادر مادر- سوار کردن
قطعات یک دستگاه
۲- مشگین شهر سابق- از
القاب اشرافی اروپا- نوعی
خویشاوندی
۳- از هم پاشیده- آغوز-
پاکدامن
۴- بیگانگان- رشوه دهند-
گوشت آذری
۵- قوم آتیل- آب قنات را
تقسیم می کرد- غذایی
از گوشت چرخ کرده و
سیب زمینی
۶- ستاره کم پیدا- نویسنده
روسی و خالق رمان مادر-
شدیدترین
۷- اراده- از جزایر زاپین-
کندزبان
۸- کنار- خودخواه- گوشه ای
در دستگاه شور
۹- فصل اول- گیاهی برای
درمان سرفه و گلودرد- گلایی
۱۰- ذره باردار- دلبری و
شجاع- معجزه ختمیه
۱۱- مجموعه مسکونی
بزرگ- براندازی حکومت از
طریق نظامی- به طور ناگهانی
۱۲- تکرار یک حرف- غریبه
نیست- بچه کنجکاو و
پر تحرک

عمودی:
۱- گرفتاری- کثیف و
نامرتب- شغل رسمی
۲- نشانه- از هفت قلم آرایش
قدیم- از فرمانروایان آل زبار
۳- تونس- نوعی پنیر
خامه ای- گاو بالدر تبت
۴- رونق- نام خدا در دین
یهود- طرد کردن
۵- سراینده مجموعه شعر
دشنه در دیس- از ظروف
آشپزخانه
۶- از نیروهای سه گانه ارتش-
شماره- یاری کننده
۷- نشانه مفعولی- رجوع-
مدرسه بزرگسالان
۸- واحد اندازه گیری گرم-
چرب ترین میوه شناخته شده
با کاربرد بسیار در محصولات
بهداشتی- اسب چاپار
۹- اپراتور- شهری در جنوب
غربی فرانسه- تکرار حرفی
۱۰- طلق نسو- اهل تلاش و
فعالیت- اصلاح خرابی

اعداد ۹ تا ۱ را طوری در خانه های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون ها و مربع های کوچک ۳ در ۳ یک بار دیده شود. پاسخ ها در ادامه آمده است.

جدول اعداد | ۵۰۵۸



۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵	۱۶	۱۷	۱۸	۱۹	۲۰	۲۱	۲۲	۲۳	۲۴	۲۵	۲۶	۲۷	۲۸	۲۹	۳۰	۳۱	۳۲	۳۳	۳۴	۳۵	۳۶	۳۷	۳۸	۳۹	۴۰	۴۱	۴۲	۴۳	۴۴	۴۵	۴۶	۴۷	۴۸	۴۹	۵۰	۵۱	۵۲	۵۳	۵۴	۵۵	۵۶	۵۷	۵۸	۵۹	۶۰	۶۱	۶۲	۶۳	۶۴	۶۵	۶۶	۶۷	۶۸	۶۹	۷۰	۷۱	۷۲	۷۳	۷۴	۷۵	۷۶	۷۷	۷۸	۷۹	۸۰	۸۱	۸۲	۸۳	۸۴	۸۵	۸۶	۸۷	۸۸	۸۹	۹۰	۹۱	۹۲	۹۳	۹۴	۹۵	۹۶	۹۷	۹۸	۹۹	۱۰۰
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

فروش و اجاره فوق‌العاده املاک و مستغلات مزایده شماره ۱۱۲ امداد

اداره فروش املاک منطقه تهران

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به ظفر،
روبروی پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه،
پلاک ۱، طبقه ۴ واحد فروش

تلفن‌های تماس

۸۸۸۸۱۴۶۹
۸۸۸۸۱۴۶۸ و ۸۸۷۸۳۶۳۵
آدرس اینترنتی
http://www.ecemdad.ir

زمان برگزاری مزایده و بازگشایی پاکتها

روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸
ساعت ۱۰ صبح

محل برگزاری

مزایده املاک منطقه تهران :

خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، نرسیده به
خیابان ظفر، روبروی
پارک صبا، نبش کوچه یزدان پناه، پلاک ۱

مختار است.

۴) پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و تکمیل و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می‌گردد الزامی است.

۵) متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می‌بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند.

۶) حضور کلیه شرکت‌کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت‌کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود.

۷) توصیه می‌شود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون توضیحات هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتماً بازدید بعمل آورند.

۸) دریافت اقساط طی چک‌های صیادی صادره از سوی بانک‌ها (بجز صندوق قرض‌الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک‌های مربوط به حسابهای قدیمی و نیز دریافت سفته معذور می‌باشیم.

۹) **در صورت موافقت فروشنده**، پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول سالیانه ۱۷ درصد تخفیف بصورت روز شمار خواهد شد.

۱۰) در صورت برنده نشدن در مزایده، سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت ۵ روز کاری عودت داده خواهد شد.

۱۱) بازدید از کلیه املاک الزامی می‌باشد.

۱۲) متقاضیان پس از انتخاب ملک مورد نظر قبل از ارائه پیشنهاد می‌بایست حتماً فرم‌های مربوطه علی‌الخصوص فرم مبایعه‌نامه را که در محل دفتر فروش موجود است اخذ و پس از تکمیل و امضاء داخل پاکت پیشنهاد قیمت قرار داده و در صندوق پیشنهادات بیاندازند.

مهم:

۱-اولویت خرید ملکیت‌ها در شرایط مساوی با صاحبان سرقفلی می‌باشد.

- پیگیری اخذ مفاصاحسابهای لازم و پرداخت هزینه‌های مربوط به تنظیم سند قطعی در خصوص آن دسته از املاکی که تفویض مالکیت آنها بصورت وکالتی درج گردیده است بعهده خریدار می‌باشد.

املاک مزایده ۱۱۲ امداد

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرشه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملك	مشخصات ملك	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱	زمین	مسکونی	۱۲۰۰	حدود ۱۲۰	مجیدیه، خیابان ریخانی، خیابان کمالی، خیابان ابراهیمی، پلاکهای آبی ۷۳ و ۷۵	شش‌دانگ ۲ قطعه زمین مجاور هم که متراژ هرکدام ۶۰۰ مترمربع می باشد دارای پروانه ساخت ۶ طبقه روی همکف و ۲ طبقه منفی به متراژ کل ۶۰۹۷/۱۷ مترمربع در ۴۲ واحد مسکونی به مساحت کل مفید مسکونی ۳۲۹۸/۶۴ مترمربع، دارای ۴۳ باب پارکینگ و ۴۲ باب انباری که کلیه هزینه های مربوط به پروانه به عهده فروشنده می باشد. زمین با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. تکمیل الحاقیه الزامی می باشد. مراجعه متقاضیان جهت کسب اطلاعات کامل به اداره فروش املاک ضروری است (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	ساختمان مسکونی تجاری قدیمی ساز	پهنه ۵۲۱۴	۴۹۰/۲۸	حدود ۵۷۲	خیابان بهارستان، پائین تر از چهارراه فخرآباد، نبش کوچه کسری، پشت مدرسه شهدای موتلفه، پلاک ۱	مساحت ۴۹۰/۲۸ مترمربع مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری آموزشی بمساحت کل ۱۹۴۰/۶۸ مترمربع، شامل یک دستگاه عمارت در زیر پهنه ۵۲۱۴، شامل مالکیت ۵ باب مغازه واقع در طبقه همکف بمساحت تقریبی ۲۹۴ مترمربع که منافع متعلق به غیراست و مساحت محوطه حیاط ۱۴۲/۶۶ مترمربع و مساحت اعیانی طبقه اول حدود ۲۶۶ مترمربع می باشد. ملک مذکور با وضع موجود جهت فروش مد نظر می باشد و انتقال سند بصورت وکالتی می باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۲۰ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۳۱۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زمین مشجر و مزروعی	خارج از محدوده	۲۲۴۷۳	-	جاده لشگرک، جاده سوهانک، انتهای ده سوهانک، جاده خاکی، باغ اصدقی ممقانی	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی بصورت باغ به مساحت ۲۲۴۷۳ مترمربع ، دارای حدود ۵۰ مترمربع بنای قدیمی مخروطی و درختان ثمر و غیرثمر به استثناء ثمن اعیانی که مساحت وضع موجود ۳۰۱۶۶ مترمربع، و مساحت ۷۶۹۳ مترمربع جزو اراضی ملی و مساحت ۲۲۴۷۳ مترمربع جزو مستثنیات قانون ملی شدن جنگلهای کشور می باشد که هرگونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۸۲۵,۸۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴	ساختمان قدیمی ساز	پهنه R۱۲۲	۶۸۱/۴۳ جمع دو پلاک	حدود ۲۵۰	میدان تجریش، خیابان شهید ملکی، نبش سلمک، پلاک ۲۱	شش دانگ ملک قدیمی به مساحت ۶۸۱/۴۳ مترمربع در پهنه R۱۲۲ واقع شده و فاقد کاربری تثبیت شده، دارای دو پلاک ثبتی که مساحت وضع موجود از مساحت سند بیشتر می‌باشد.	قطعی	۴۰ % نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۲,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	سرقفلی مغازه	تجاری و اداری	قدرالسهم	۱۰۵۶	تهران، خیابان امام رضا، نرسیده به میدان آقانور، پاساژ مجتبی (خانواده)	سرقفلی ۶۲ باب مغازه تخلیه و آماده تحویل در طبقات منفی یک، همکف و دوم و منافع یک واحد اداری در طبقه سوم به متراژ کل ۱۰۵۶ مترمربع و ۴۷۷ مترمربع بالکن، کلیه مغازه ها دارای شیشه میرال و بالکن و همچنین انشعابات بصورت اشتراکی می‌باشد که طی توافق نامه از سوی مالک به این نهاد واگذار شده که توافق نامه فوق به خریدار واگذار می‌گردد. ضمناً واحد شماره ۳۴ واقع در زیرزمین اول به مساحت ۱۵ مترمربع به اتاق برق تبدیل شده است. جهت پاساژ شغلی تعریف نشده و خریدار میبایست ضمن توافق با مالک در خصوص اجاره بها با هماهنگی شغل مورد نظر خود را تعیین نماید، بازدید از محل الزامیست واحد مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد.	مبایعه‌نامه فروش	۲۵ % نقد الباقی ۳۶ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۶۱۱,۸۱۱,۹۰۰,۰۰۰
۶	زمین	باغ در پهنه R۱۲۲	۲۸۹۰/۲	-	خیابان شریعتی، دوراهی قلهک، کوچه باغ بانک، پلاک ۱۷	شش‌دانگ ۶ قطعه زمین متصل به هم دارای سند تک برگ و بنای مخروطی قدیمی با کاربری باغ و در پهنه R۱۲۲ ، با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۲۴ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۴,۷۰۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۰	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۱	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۵	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، یعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۶	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۱۸	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۲۵	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۲۶	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	زمین	خارج از محدوده شهری	۳۰۰۰۰	-	جاده قدیم قم تهران، بلوار شورآباد، بعد از پادگان کوثر سپاه، سمت چپ، قطعه ۶۸۶	شش‌دانگ یک قطعه زمین خارج از محدوده قانونی شهرداری کهریزک با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	زمین	پهنه S۳۲۱	۱۱۰۰۰	-	تهران، جاده مخصوص کرج، بعد از آزادگان، خیابان علیمرادی	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت کل ۱۱۰۰۰ مترمربع در پهنه S۳۲۱ ، فاقد کاربری تثبیت شده که هرگونه توافق با شریک الملک به عهده خریدار می‌باشد. با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۲,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک شهریار و کرج

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملك	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۱۶	زمین	باغ در پهنه‌های G1۲ ، S۲۳ و SF۱۱	۴۴۷۲۴/۱	-	جاده محمدشهر، نبش خیابان همت (سوم)، پلاک ۱۰ ، باغ موسوم به حمیدی	شش دانگ ۴۲ قطعه زمین تفکیک شده جمعاً به مساحت ۴۴۷۲۴/۱۰ مترمربع که تعدادی از قطعات در گستره گردشگری و فراغتی، تعدادی در پهنه کشاورزی و باز و بخشی در حریم خطوط انتقال برق و در پهنه های G1۲ ، S۲۳ و SF۱۱ واقع گردیده است. مساحت ۳۰۰ مترمربع از قطعه ۱۰ قبلاً واگذار گردیده است. دارای یک حلقه چاه آب، استخر روباز و مخزن هوایی که با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می‌باشد. (بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۵,۱۶۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	زمین	مسکونی باغ شهری	۱۳۰۳	-	کرج، مهرشهر، خیابان صد غربی، روبروی دبیرستان مریم، قطعه ۷۶ تفکیکی	ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای سند تک برگ با کاربری مسکونی باغ شهری با گونه تراکمی ۳-۱۱۰۰ h به متراژ کل ۱۳۰۳ مترمربع که حدود ۹۵ مترمربع آن در گذر واقع شده که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه به عهده خریدار می باشد. با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد)	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	زمین	تجهیزات شهری، گذر فضای سبز	۱۶۴۰۰	-	البرز شهرستان فردیس جاده کشتارگاه نرسیده به کشتارگاه جنب شامپو صحت	ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری تجهیزات شهری، سبز و باز که از متراژ کل حدود ۶۹۸ مترمربع در فضای سبز و ۱۱۰۰/۳۳ مترمربع در حریم لوله گاز و ۷۰۳۳/۱۷ مترمربع در گذر و ۷۵۶۸/۵ مترمربع در کاربری تجهیزات شهری قرار دارد که هرگونه توافق و پیگیری و اخذ حقوق مربوطه با ادارات مختلف بعهده خریدار است. دارای سند مالکیت و ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامیست)	وکالتی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	مغازه	تجاری	۳۳۱/۹۷	قدرالسهم	کرج، مهرویلا، خیابان درختی، پلاک ۳۴۲ ، طبقه همکف	اجاره یک واحد تجاری به مساحت ۳۳۱/۹۷ مترمربع دارای بالکن تجاری به مساحت حدود ۲۰۴ مترمربع شامل یک اتاق و دو چشمه سرویس بهداشتی، با کلیه انشعابات آب، برق و گاز . مغازه فاقد پارکینگ بوده و بصورت خام تحویل می شود که هرگونه تغییرات دکوراسیون و هزینه های مربوطه پس از هماهنگی و رضایت مالک به عهده مستأجر می باشد (قرارداد اجاره توسط صندوق تضمین اشتغال امداد امام منعقد خواهد گردید).	قرارداد اجاره	اجاره بصورت ماهانه و یا هر دو ماه یک چک دریافت می‌گردد	اجاره ماهیانه ۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	مغازه	تجاری	۴۳۰/۱۸	قدرالسهم	کرج، مهرویلا، خیابان درختی، پلاک ۳۴۲ ، طبقه زیرهمکف	اجاره یک واحد تجاری به مساحت ۴۳۰/۱۸ مترمربع دارای یک چشمه سرویس بهداشتی با کلیه انشعابات آب، برق و گاز . مغازه فاقد پارکینگ بوده و بصورت خام تحویل می شود که هرگونه تغییرات دکوراسیون و هزینه های مربوطه پس از هماهنگی و رضایت مالک به عهده مستأجر می باشد (قرارداد اجاره توسط صندوق تضمین اشتغال امداد امام منعقد خواهد گردید).	قرارداد اجاره	اجاره بصورت ماهانه و یا هر دو ماه یک چک دریافت می‌گردد	اجاره ماهیانه ۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک ساوه

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملك	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۲۱	محل سابق کارخانه	صنعتی	۱۳۲۰۰	۴۱۹۷/۳۰	ساوه، شهرک صنعتی کاوه، بلوار آزادی شمالی، میدان صنعت، خیابان ۵. پلاک ۱۶ شرکت ایران پتل	ششدانگ محل کارخانه دارای سوله به متراژ حدود ۳۷۰۰ مترمربع دارای اتاق نگهبانی، اتاق ژنراتور، سالن تولید و ساختمان اداری و محوطه پارکینگ و انشعابات آب و برق و گاز، دارای سند مالکیت تک برگ که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. ملک مذکور با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قرارداد فروش توسط شرکتهای تابعه این نهاد منعقد خواهد گردید. (بازدید از ملک الزامیست)	قطعی	۴۰ % نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	زمین	مسکونی	۵۰۰	-	ساوه، شهرک صنعتی کاوه، خیابان یکم مسکونی، کوچه سرو، روبروی مجتمع مسکونی نیلوفر	یک قطعه زمین مسکونی با موقعیت جنوبی واقع در شهرک صنعتی، دارای قرارداد واگذاری، که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد که با وضع موجود و جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. قرارداد فروش توسط شرکتهای تابعه این نهاد منعقد خواهد گردید. (بازدید از ملک الزامیست)	انتقال قرارداد واگذاری	۴۰ % نقد الباقی ۱۸ ماهه تحویل پس از وصول ۶۰ % ثمن معامله	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

املاک اراک

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نشانی ملک	مشخصات ملك	نوع انتقال	شرایط پرداخت	قیمت (ریال)
۲۳	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹۵	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۴	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹۶	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۹۷	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۶	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۹,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۷	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوارمصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۹,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۸	زمین	صنعتی	۱۴۴۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۳	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۱۹,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۱	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۴۶,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۲	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۳۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۳	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۳۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۱۸	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۵۲,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۳	زمین	صنعتی	۱۶۰۰	-	اراک، کیلومتر ۸ جاده تهران، شهرک صنعتی حاجی آباد، قطعه ۲۵	ششدانگ یک قطعه زمین در شهرک صنعتی که اخذ هرگونه مجوز و پروانه از شرکت شهرکهای صنعتی و سازمان صنعت و موضوعات سازمان محیط زیست و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد زمین فوق با وضع موجود و با جمیع جهات ارزیابی و جهت فروش مد نظر می باشد. (بازدید از ملک الزامی می باشد) مراجعه جهت کسب اطلاعات بیشتر به دفتر مجتمع واقع در اراک بلوار مصطفی خمینی مجتمع آسمان بلوک۱ طبقه۱ واحدا تلفن: ۰۸۶۳۳۶۷۶۰۴۴	قطعی	۳۰ % نقد الباقی ۳۰ ماهه تحویل پس از وصول ۵۰ % ثمن معامله	۱۵۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰

دعوی ماسک و ترامپ
دراگون را بازنشسته کرد

حواشی دعوی ایلان ماسک و دونالد ترامپ تأثیر مستقیمی بر فعالیت‌های قضایی و فناوریانه ماسک داشته است. ماسک روز پنجشنبه در پستی در شبکه اجتماعی ایکس(توییتر سابق) گفت شرکت قضایی او، اسپیس ایکس با توجه به بیانیه ترامپ که لغو قراردادهای پارانهای دولتی این میلیارد را مطرح کرده، بلافاصله شروع به از رده خارج کردن فضاپیمای دراگون خود خواهد کرد. به گزارش بیزینس اینسایدر، مدیرعامل اسپیس ایکس، اسکرین‌شاتی از پست قبلی رئیس‌جمهور آمریکا در شبکه اجتماعی Truth متعلق به ترامپ منتشر کرد که در آن گفته شده بود فسخ قراردادهای دولتی ماسک آسان‌ترین راه برای صرفه‌جویی میلیارد دلاری در بودجه ما خواهد بود. ماسک حدود ۵ ساعت بعد از این پست عقب‌نشینی کرد. فضاپیمای دراگون شرکت اسپیس ایکس برای حمل فضانوردان ناسا و تجهیزات به ایستگاه فضایی بین‌المللی و بازگرداندن آنها به زمین استفاده می‌شوند. بتانی استیونز، دبیر مطبوعاتی ناسا گفت: ناسا به اجرای چشم‌انداز رئیس‌جمهور برای آینده فضا ادامه خواهد داد. ما به همکاری با شرکای صنعتی خود ادامه می‌دهیم تا از تحقق اهداف رئیس‌جمهور در فضا مطمئن شویم. این اظهارات در حالی مطرح شد که اختلاف بین ترامپ و ماسک که سابق بر این بسیار با هم متحد بودند، بالا گرفت و ترامپ و ماسک علنا در پلتفرم‌های رسانه‌های اجتماعی خود به یکدیگر توهین کردند. قراردادهای دولتی ماسک میلیارد دلار ارزش دارند و اسپیس ایکس از نزدیک باناسا همکاری می‌کند. فضاپیمای دراگون اسپیس ایکس که به صورت قابل استفاده مجدد طراحی شده است، می‌تواند تا ۷ مسافر را به مدار زمین حمل کند و از آنجا بر گرداند و نخستین فضاپیمای خصوصی است که انسان‌ها را به ایستگاه فضایی بین‌المللی منتقل می‌کند.



دومین تلاش ژاپن برای فرود روی ماه شکست خورد

ماموریت فرودگر ماه ژاپنی در مسیر فرود روی ماه با برخورد روی این سیاره، شکست خورد. این دومین شکست ژاپن برای فرود آوردن یک فضاپیمای خصوصی ژاپنی روی سطح این سیاره است. دستگاه تله‌متری این فضاپیما یک دقیقه و ۴۵ ثانیه قبل از زمان تعیین شده برای فرود متوقف شد که دلیل آن خرابی این قطعه بوده است.

توسعه همکاری بخش خصوصی در فعالیت‌های فضایی

وحید یزدانیان، رئیس پژوهشگاه فضایی ایران: بخش خصوصی مدت‌هاست که به‌طور جدی وارد حوزه فعالیت‌های فضایی کشور شده است. در حال حاضر، حداقل در ۴ پروژه کلان فضایی، بخش خصوصی در زمینه طراحی، ساخت و ارائه خدمات مبتنی بر ماهواره آمادگی خود را برای گسترش همکاری‌ها اعلام کرده است.

ایران یازدهمین اینترنت ارزان دنیا را دارد

کشورهای حاشیه جنوبی خلیج فارس در زمره گران‌ترین‌ها در جدول تعرفه‌های اینترنت قرار دارند

اینفوگرافیک

تبلت اقتصادی شیائومی به بازار آمد

شیائومی از تبلت جدید خود با نام رد می پد ۲ رونمایی و آن را راهی بازار کرد. این تبلت که از باتری ۹ هزار میلی‌آمپر ساعتی بهره می‌برد با تراشه هلیو جی ۱۰۰ اولترا و بسا قیمت پایه ۲۳۰ یورو عرضه می‌شود.

صفحه نمایش ۱۱.۱ اینچ

دوربین اصلی ۸۰ مگاپیکسل

۶،۴ و ۸ گیگابایت رم

حافظه ۱۲۸ و ۲۵۶ گیگابایت

رزولوشن ۲۵۶۰×۱۶۰۰ پیکسل

عکس نوشت

پرواز تاریخی

برای نخستین‌بار در تاریخ، یک هواپیمای الکتریکی مسافربری در فرودگاه جان اف کندی نیویورک به زمین نشست. این پرواز که توسط شرکت «فناوری پتا» انجام شد، گامی مهم در مسیر توسعه حمل‌ونقل هوایی پاک و بدون آلایندگی به‌شمار می‌رود. هواپیمای CX300 که از نوع کاملاً الکتریکی بود، یک خلبان و ۴ مسافر، مسیر ۴۵ دقیقه‌ای را با موفقیت طی کرد و بدون استفاده از سوخت‌های فسیلی فرود آمد.

نگرانی‌هایی که باید داشته باشیم

هر چند اینترنت با سرعت بالا مزایای فراوانی دارد، استفاده بدون مدیریت و آگاهی از آن می‌تواند مضراتی نیز به همراه داشته باشد. افزایش اعتماد به اینترنت و فضای مجازی، کاهش کیفیت روابط انسانی، فرسایش سلامت روان و مصرف بیش از حد هزینه‌های پنهان از مضرات اینترنت‌های باکیفیت هستند. پس اگرچه بسیار خوب است که سرعت اینترنت یک کشور بالا باشد، باید حواس‌مان به مضرات آن هم باشد. البته که از مضرات سرعت پایین اینترنت هم نباید غافل شد.

گران‌ترین اینترنت پهن‌بند ماهانه در دنیا (۲۰۲۴)			
کشور	قیمت(دلار)	کشور	قیمت(دلار)
امارات	۱۴۳	باربادوس	۸۶
عمان	۹۵	جیبوتی	۸۶
قطر	۹۲	جزایر فارو	۸۴
عربستان	۹۲	نيجر	۸۲
کامبیا	۸۷	نروژ	۸۰



بررسی از ۲ زاویه

به بحث بررسی قیمت اینترنت باید از ۲ زاویه نگاه کرد؛ خود قیمت و دیگری سرعت آن. طبیعی است که به ازای سرعت بالاتر، قیمت هم افزایش داشته باشد. با این حال، سرعت خیلی بالا هم به کار بسیاری از کاربران نمی‌آید، بنابراین چرا باید آنها پول بیشتری برای چیزی که استفاده‌های باریشان ندارد، پرداخت کنند؟ از سوی دیگر، وقتی سرعت و کیفیت اینترنت پایین باشد، ارزان بودن آن اصلاً به چشم نمی‌آید.

جایگاه ایران

در جدول ارزان‌ترین اینترنت پهن‌بند در ماه در پایان سال ۲۰۲۴، ایران در رده یازدهم قرار دارد و یکی از ارزان‌ترین اینترنت‌های جهان را ارائه می‌دهد. براساس این گزارش، هزینه اینترنت پهن‌بند در ایران، ۱۱ دلار در ماه است. در صدر این جدول اوکراین، مصر، رومانی، ویتنام و قزاقستان قرار دارند.

گران‌ترین اینترنت پهن‌بند ماهانه همسایگان ایران (۲۰۲۴)						
امارات	عمان	قطر	عربستان	کویت	بحرین	ترکمنستان
۱۴۳ دلار	۹۵ دلار	۹۲ دلار	۹۲ دلار	۷۳ دلار	۶۷ دلار	۵۹ دلار
عراق	افغانستان	ارمنستان	تاجیکستان	پاکستان	آذربایجان	ترکیه
۳۷ دلار	۳۲ دلار	۱۸ دلار	۱۷ دلار	۱۶ دلار	۱۱ دلار	۱۱ دلار
ارزان‌ترین اینترنت پهن‌بند ماهانه به ازای هر مگابایت (۲۰۲۴)						
رومانی	تایلند	روسیه	رونینیون	اسلواکی		
۰،۰۱ دلار	۰،۰۲ دلار	۰،۰۲ دلار	۰،۰۳ دلار	۰،۰۳ دلار		
سنگاپور	شیلی	لهستان	آرژانتین	کلمبیا		
۰،۰۳ دلار	۰،۰۳ دلار	۰،۰۳ دلار	۰،۰۳ دلار	۰،۰۳ دلار		

مناقضه عمومی مشارکت مدنی در ساخت

فراخوان عمومی شناسایی سازنده و سرمایه‌گذار جهت مشارکت در ساخت پروژه نیمه‌کاره پردیس نور از طریق مناقضه دو مرحله‌ای

شرکت توسعه عمران پارس آتیه در نظر دارد، به منظور تعیین صلاحیت و اهلیت اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت سرمایه‌گذاری و مشارکت مدنی از طریق فراخوان عمومی و برگزاری مناقضه دومرحله‌ای، نسبت به شناسایی و انتخاب سازنده و سرمایه‌گذار دارای توان فنی، اجرایی و مالی کافی واجد شرایط جهت ساخت و تکمیل پروژه واقع در منطقه ۵ تهران، بلوار آیت الله کاشانی، خیابان شهید الهی، نبش میدان آبنما، پاپهنه R122 و M111 در زمینی به مساحت سندی ۹ ۱۵۷،۸ متر مربع، اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی که در این زمینه دارای تخصص، حسن سابقه اجرایی و توان مالی لازم می‌باشند دعوت می‌گردد حداکثر به مدت ۲۰ روز پس از تاریخ درج آگهی، جهت دریافت، تکمیل و ارسال اسناد مناقضه، به نشانی تهران، بلوار سعادت آباد، نبش خیابان قره تپه‌ای، پلاک ۲، طبقه سوم مراجعه نمایند. (کد پستی: ۱۹۹۸۱۷۳۵۳) (از روز شنبه مورخ ۱۷/۰۳/۱۴۰۴ لغایت روز شنبه مورخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ در ساعات اداری ۸ صبح لغایت ۱۶ عصر) درضمن مالک در رد یا قبول پیشنهاد متقاضیان شرکت در این فراخوان، مختار می‌باشد و هیچ حقی برای شرکت کنندگان در فراخوان ایجاد نمی‌کند.

متقاضیان جهت خرید اسناد مناقضه می‌بایست مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۶۵۴۱۰۰۷۸۱۰۰۱۰۳۱۰ یا شماره شباه ۰۲۶۵۴۱۰۰۷۸۱۰۰۳۱۰۱۵۰۰۰۰۰۰ IR بانک سپه، بنام شرکت توسعه عمران پارس آتیه، واریز و اصل فیش واریزی را همزمان همراه با معرفی نامه کتبی جهت دریافت اسناد، به شرکت ارائه نمایند.

با توجه به مفصل بودن شرایط مناقضه، تمامی شرایط در محل مناقضه موجود می‌باشد و متقاضیان می‌توانند یک نسخه از شرایط مناقضه را دریافت نمایند. **تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۸۰۰۶۲ داخلی ۳۰۶**

مشخصات پروژه:

- شامل پلاک‌های ثبتی با مجموع مساحت ۷۱۱۵۷،۸۹ مترمربع
- دارای پروانه پاپهنه R122 و M111، مساحت زیربنای ناخالص ۱۳۷۹۱۷۶۴ مترمربع
- پروانه با کاربری‌های مسکونی، تجاری، اداری، خدماتی، ورزشی، فرهنگی و آموزشی.

شرکت توسعه عمران پارس آتیه

مناقضه عمومی مشارکت مدنی در ساخت

فراخوان عمومی شناسایی سازنده و سرمایه‌گذار جهت مشارکت در ساخت پروژه نیمه‌کاره کیانپارس اهواز از طریق مناقضه دو مرحله‌ای

شرکت توسعه عمران پارس آتیه در نظر دارد، به منظور تعیین صلاحیت و اهلیت اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت سرمایه‌گذاری و مشارکت مدنی از طریق فراخوان عمومی و برگزاری مناقضه دومرحله‌ای، نسبت به شناسایی و انتخاب سازنده و سرمایه‌گذار دارای توان فنی، اجرایی و مالی کافی واجد شرایط جهت ساخت و تکمیل پروژه واقع در شهر اهواز، خیابان چمران، بین خیابان الهام و سروش شرقی با پهنه مختلط (اختلاط مسکونی، تجاری و خدماتی) در زمینی به مساحت سندی ۷۵ ۳۳۷ متر مربع، اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقوقی که در این زمینه دارای تخصص، حسن سابقه اجرایی و توان مالی لازم می‌باشند دعوت می‌گردد حداکثر به مدت ۲۰ روز پس از تاریخ درج آگهی، جهت دریافت، تکمیل و ارسال اسناد مناقضه، به نشانی تهران، بلوار سعادت آباد، نبش خیابان قره تپه‌ای، پلاک ۲، طبقه سوم مراجعه نمایند. (کد پستی: ۱۹۹۸۱۷۳۵۳) (از روز شنبه مورخ ۱۷/۰۳/۱۴۰۴ لغایت روز شنبه مورخ ۰۷/۰۴/۱۴۰۴ در ساعات اداری ۸ صبح لغایت ۱۶ عصر) درضمن مالک در رد یا قبول پیشنهاد متقاضیان شرکت در این فراخوان، مختار می‌باشد و هیچ حقی برای شرکت کنندگان در فراخوان ایجاد نمی‌کند. متقاضیان جهت خرید اسناد مناقضه می‌بایست مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۲۶۵۴۱۰۰۷۸۱۰۰۱۰۳۱۰ یا شماره شباه ۰۲۶۵۴۱۰۰۷۸۱۰۰۳۱۰۱۵۰۰۰۰۰۰ IR بانک سپه، بنام شرکت توسعه عمران پارس آتیه، واریز و اصل فیش واریزی را همزمان همراه با معرفی نامه کتبی جهت دریافت اسناد، به شرکت ارائه نمایند.

با توجه به مفصل بودن شرایط مناقضه، تمامی شرایط در محل مناقضه موجود می‌باشد و متقاضیان می‌توانند یک نسخه از شرایط مناقضه را دریافت نمایند. **تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۸۰۰۶۲ داخلی ۳۰۶**

مشخصات پروژه:

- شامل ۴ پلاک ثبتی با مجموع مساحت ۳۳۷۵ مترمربع
- دارای پروانه با پهنه مختلط و مساحت زیربنای ناخالص حدود ۴۷۷۵۱ متر مربع
- دارای پروانه مشتمل بر ۲ طبقه منفی و ۱۳ طبقه روی زمین

شرکت توسعه عمران پارس آتیه

آگهی مناقضه (نوبت دوم)

شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا) در نظر دارد: خرید خدمات تامین نیروی انسانی خود را از طریق مناقضه عمومی پس از ارزیابی کیفی به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان واجد شرایط اسناد و مدارک زیر را حداکثر تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۹/۰۳/۱۴۰۴ با مراجعه به آدرس کیلومتر ۲۸ بزرگراه اصفهان- تهران، شرکت صنایع هواپیماسازی ایران (هسا)، معاونت منابع انسانی تحویل نمایند. پس از ارزیابی کیفی و در صورت تأیید صلاحیت و دریافت اسناد مناقضه پاکات مربوط به پیشنهاد قیمت را تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۲۵/۰۳/۱۴۰۴ تحویل نمایند. **تلفن تماس: ۰۳۱۴۵۹۶۸۲۰۴**

موارد الزامی:

- نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقضه
- اساسنامه و آگهی ثبت شرکت و آخرین تغییرات آن
- رزومه و مشخصات و اسناد سوابق فعالیت شرکت
- گواهی صلاحیت شرکت‌های پیمانکاری و خدماتی از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان
- گواهی نامه تایید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان
- صورتهای مالی حسابرسی شده منتهی به پایان اسفند سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲
- گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده حاوی شناسه ملی و شماره اقتصادی شرکت

موارد امتیاز آور:

- اسناد و مدارک نشان دهنده حسن سابقه (رضایت نامه حسن عملکرد از کارفرمایان قراردادهای دو سال گذشته، تاییدیه صلاحیت ایمنی از کارفرمایان قراردادهای دو سال گذشته و...)
- اسناد و مدارک نشان دهنده تجربه و دانش در زمینه مورد نظر (حجم و مشخصات و اسناد قراردادهای دو سال گذشته سوابق تحصیلی و کاری مدیران و کارکنان شرکت و...)
- اسناد و مدارک نشان دهنده توان مالی (توان پرداخت یک ماه حقوق کارکنان)
- داشتن گواهی نامه سمت

روابط عمومی شرکت صنایع هواپیما سازی ایران – هسا

اصلاحیه آگهی مناقضه عمومی شهرداری تهران

پیرو انتشار آگهی مناقضه عمومی در روزنامه همنشهری به شماره ۹۴۰۷ (ردیف های ۳۵-۳۱/۴م/۱۴۰۴) مورخ ۱۳/۰۳/۱۴۰۴ بدینوسیله عنوان موضوع مناقضه ردیف ۱ از " حفل و نگهداری فضای سبز ناحیه ۲ و بوستان القدير " به " نگهداری ، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته ناحیه ۲ و بوستان القدير " تغییر و اصلاح می گردد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲

اصلاحیه آگهی مناقضه عمومی (۷-۱۴۰۴)

آگهی مناقضه عمومی (۷-۱۴۰۴) به شماره روزنامه ۹۲۳۹ مورخ ۰۳/۰۳/۱۴۰۴ صفحه ۲۰ به شرح ذیل اصلاح می‌گردد. عنوان ردیف اول (تولید اقلام گیاهی و نگهداری مرکز تحقیقات، آموزش و مشاوره کل و گیاه منطقه ۲۱ (کلینیک گل و گیاه) « عنوان ردیف دوم (نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته به بوستان طبیعت منطقه ۲۱) « عنوان ردیف سوم (نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته به ناحیه ۲ منطقه ۲۱) «

روابط عمومی شهرداری منطقه ۲۱

اصلاحیه آگهی مناقضه عمومی ردیف آگهی ۱۱-۱۲-۲-۱۴۰۴

پیرو آگهی شماره ۱۱-۱۴-۲۰۲۱-۱۴۰۴ مورخ ۰۶/۰۳/۱۴۰۴ و با عنایت به بخشنامه شماره ۰۶/۴۳۸/۱۷۰ مورخ ۲۱/۰۳/۱۴۰۴، عناوین آگهی مذکور به شرح ذیل اصلاح می گردد.

ردیف	موضوع
۱	نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته ناحیه ۵
۲	نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته ناحیه ۷ غربی
۳	نگهداری، توسعه و بازپیرایی فضای سبز و تاسیسات وابسته تقاطع بزرگراه های همت - چمران (لوپ اسدی) و حکیم - چمران و ...

شهرداری منطقه ۲ تهران

دعوت به شرکت در مناقضه عمومی اخذ پیمانکار سرویس ایاب و ذهاب (نوبت دوم)

شرکت نفت پارس در نظر دارد سرویس ایاب و ذهاب پالایگاه خود را در استان تهران از طریق مناقضه عمومی به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می شود از تاریخ درج آگهی تا تاریخ ۲۸/۰۳/۱۴۰۴ نسبت به دریافت اسناد مناقضه از طریق وبگاه شرکت نفت پارس به آدرس : <http://www.parsoilco.com/fa/tender.html> اقدام نمایند. مهلت ارسال پاکت پیشنهاد های مربوطه تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه ۱۰/۰۴/۱۴۰۴ می باشد.

- واگذاری مشروط بر حصول شرایط قانونی، بر مبنای اسناد انجام خواهد شد.
- به پیشنهاد های فاقد: امضاء/مهر، مشروط، مهیم، سپرده/ تضمین و پیشنهادهایی که بعد از مدت مقرر در اسناد مناقضه واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- این آگهی صرفاً به منزله دعوت به مناقضه می باشد و بدیهی است شرکت نفت پارس در رد یا قبول یک و یا کلیه پیشنهاد ها مختار است.

فریاد بر آئت علیه جنایتکاران غزه

رهبر انقلاب: آیین برائت در حج، گامی برای استماع ندای قرآن درباره دفاع از مظلوم است

- حج: فراتر از یک سفر معمولی**
- تقریر زندگی توحیدی: طواف، سعی، رمی شیطان و وقوف عرفات نمادهای یک زندگی الهی هستند.
 - هدف اصلی: هجرت از زندگی مادی به زندگی معنوی و مسئولیت‌پذیری اجتماعی
 - درس‌های حج: وحدت مسلمین، خدمت به خلق و دفاع از حق
- ضرورت امروز جهان اسلام: فریاد برای غزه**
- جنایات صهیونیست‌ها: کشتار کودکان، گرسنگی و نابودی خانواده‌های فلسطینی

- وظیفه دولت‌های اسلامی**
- قطع کمک‌های نظامی و سیاسی به رژیم صهیونیستی
 - فشار به آمریکا به‌عنوان حامی اصلی جنایات
 - مسئولیت ملت‌ها: مطالبه‌گری از حکومت‌ها برای اقدام عملی

- حج: میدان اعلام برائت از ظالمان**
- برائت از صهیونیسم: حج باید محملی برای افشای جنایات باشد.

- نقش حجاج**
- دعا برای پیروزی مقاومت فلسطین
 - استفاده از مراسم برائت برای محکومیت جهانی ظلم
 - رسالت علما و روشنفکران: تبیین پیام حج و بسیج افکار عمومی

- فرصت تاریخی برای پیداری اسلامی**
- مقاومت غزه: نماد شرافت و ایستادگی در برابر ظلم
 - شکست پروژه فراموشی فلسطین: امروز جهان بیش از هر زمان از جنایات صهیونیست‌ها آگاه‌است
 - وظیفه همه مسلمانان: همبستگی با مظلومان و تبدیل حج به کانون مبارزه با استکبار

- پیام کلیدی**
- حج فقط عبادت فردی نیست؛ میدان مبارزه با ظلم و دفاع از مظلومان جهان‌است.

گام‌های بلند بسیج برای محرومیت‌زدایی

۷هزار واحد مسکونی محرومان تا پایان امسال افتتاح می‌شود. سردار محمد زهرایی، رئیس سازمان بسیج سازندگی با اعلام این خبر تأکید کرد: طی ۲ سال گذشته، ۲هزار و ۳۵۰ روستا با همکاری بسیج سازندگی، وزارت نیرو و شرکت آبقا از آب آشامیدنی پایدار و بهداشتی برخوردار شده‌اند و ۹۵۰ طرح آبخیزداری نیز به پایان رسیده است. «ایرنا

رهبری

رهبر معظم انقلاب اسلامی روز چهارشنبه در اجتماع عظیم و پرشور مردم در حرم مطهر امام خمینی(ره)، با اشاره به تأثیرات محسوس انقلاب اسلامی در تحولات امروز جهان تأکید کردند: امام راحل عظیم‌الشان با تدبیر و عقلانیتی برخاسته از ایمان، اصول استستمرار حرکت مقتدرانه و عزتمند انقلاب و کشور را ذیل مفهوم اساسی «استقلال ملی» گنجانده و ایران عزیز در پرتو همین اصول، به پیشرفت، رفاه عمومی، امنیت پایدار، ارتقای بیشتر موقعیت خارجی و آینده روشن خود دست خواهد یافت. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین در تبیین مسئله ملی‌هستهای، برخورداری ایران از چرخه کامل و افتخارآمیز سوخت هسته‌ای را نتیجه باور ملت و دانشمندان جوان به «ما می‌توانیم» خواندند و با اشاره به تأثیرات مهم این صنعت در پیشرفت علوم و صنایع دیگر، طرح هسته‌ای ارائه‌شده آمریکا را در ضدیت کامل با اصل راهگشای «ما می‌توانیم» دانستند و تأکید کردند: صنعت عظیم هسته‌ای بدون غنی‌سازی عملایی‌فایده‌است و آمریکا و رژیم صهیونیستی بدانند برای تحقق هدف اصلی خود یعنی جمع‌کردن صنعت هسته‌ای در ایران، هیچ غلطی نمی‌توانند بکنند. در ادامه، به مهم‌ترین بخش‌های سخنرانی ایشان می‌پردازیم.

۱. روز عرفه و فرصت‌های معنوی

- توصیه‌های ویژه**
- استفاده حداکثری از فضیلت روز عرفه
- خواندن دعای امام حسین(ع) و دعای چهل‌وهمتم
- صحیفه سجاده
- تأکید بر دعا، توسل و ارتباط با خدا برای جوانان

۲. تأثیر جهانی انقلاب امام خمینی

- دستاوردهای انقلاب اسلامی در عرصه بین‌الملل**
- تغییر نظم جهانی به سمت چندقطبی شدن
- افول قدرت آمریکا و کاهش نفوذ غرب



خبرهایی که نمی‌بینید

کلید افزایش قدرت چانه‌زنی در مذاکرات

نماینده تهران در مجلس بر ضرورت تقویت روابط ایران با همسایگان و ایجاد اجماع منطقه‌ای برای افزایش قدرت چانه‌زنی در مذاکرات تأکید کرد. سیدمرتضی محمودی دراین باره اظهار کرد: شرایط منطقه‌ای و جهانی به‌گونه‌ای است که می‌توان از اشتراکات مواضع برای گسترش همکاری بهره‌برداری کرد.

ایران: ربطی به شما ندارد

رهبر انقلاب: اختیار ملت ایران دست خودش است، غنی‌سازی ایران به شما ربطی ندارد؛ شما چه کاره‌اید؟



- عدم وابستگی به قدرت‌های خارجی
- اصول استقلال ملی از نگاه امام**
- ما می‌توانیم (اعتماد به نفس ملی)
- مقاومت در برابر زورگویی دشمن
- تقویت قدرت دفاعی (بدافند غیرعامل، موشکی، هسته‌ای)
- تبیین (ارتباط شفاف با مردم)
- استقامت (تداوم راه انقلاب)

- تحریم‌های همه‌جانبه
- حملات نظامی (مانند حمله به طیس و ساقط کردن هواپیمای مسافربری)
- سازمان‌های توطئه‌گر**
- سیا (آمریکا) / موساد (رژیم صهیونیستی) / MI6 (انگلیس)

۲. رکن حفظ انقلاب از دیدگاه امام

- الف. ولایت فقیه**
- تضمین‌کننده مسیر دینی انقلاب
- مانع انحراف از اهداف اولیه

ب. استقلال ملی

- خودتأکایی در تصمیم‌گیری و عمل

۵. صنعت هسته‌ای؛ نماد استقلال و پیشرفت

- دستاوردهای هسته‌ای ایران**
- دستیابی به چرخه کامل سوخت هسته‌ای

آگهی مناقصه عمومی شماره ۲۵-۱۴۰۴/۲۴

شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد پروژه‌های خود را به شرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدین وسیله از اشخاص واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت	شرایط متقاضی
۱	تهیه و نصب ایستگاه‌های اتوبوس با طرح جدید در سطح منطقه ۹ (نوبت دوم)	۴۵/۸۷۴/۳۴۸/۴۸۹	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲ماه	پیمانکار دارای کارت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه کشور و کارت الکترونیکی ارائه دهنده‌گان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران در رسته راه و ترابری یا ابنیه با حداقل پایه/ رتبه پنج و نیز تعداد کار و ظرفیت مجاز ریالی در سامانه‌های ساجار و شهرداری تهران باشد.
۲	تهیه، نصب و بهسازی ایستگاه‌های حمل و نقل عمومی در سطح منطقه ۹ (نوبت دوم)	۶۲/۰۲۵/۸۳۱/۴۲۰	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		

الف) محل دریافت اسناد، شهرداری منطقه ۹ طبقه همکف، امور قراردادهای می‌باشد. **ب)** سپرده شرکت در مناقصه به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۱۰۰۴۴۹۷۷۵۵ بانک شهر شعبه آزادی کد۲۱۶ به نام شهرداری منطقه ۹ تهران مورد قبول می باشد. **ج)** جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی فرصت می‌باشد. **د)** پیشنهادات باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مالی و معاملات شهرداری تهران می‌باشد. **ه)** ثبت نام شرکتها و ارائه کارت الکترونیک معتبر در سامانه تامین کنندگان کالا و خدمت به آدرس providers.tehran.ir از معاونت مربوطه الزامی می‌باشد. **و)** اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد **ح)** نظر به این که منطقه دارای سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) می‌باشد، لذا شرکت کنندگان متعهد به رعایت الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست می‌باشند. **ز)** کلیه شرکت کنندگان میبایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی و عمومی پیمان باشند.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۹ تهران

آگهی تجدید مناقصه دوم شهرداری تهران (منطقه ۴)

ردیف آگهی: ۳۷-۱۳۶-۱۴۰۴/۴م

شهرداری منطقه ۴ در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه به صورت واریز نقدی یا در قالب ضمانتنامه بانکی (ریال)	شرایط خاص داوطلبان شرکت در مناقصه	مدت انجام خدمات (ماه)	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	روز، ساعت و محل قرارت مناقصهها	پیش پرداخت	میزان تضمین انجام تعهدات
۱	تهیه انواع تابلو و تجهیزات ترافیکی با کلیه متعلقات مربوطه جهت ایمن‌سازی معابر بهنه شرق منطقه ۴	۱۵۰/۲۳۴/۷۲۹/۰۰۰	۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ثبت نام در سامانه ارائه دهنده‌گان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران	۹ ماه شمسی	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶	زمان برگزاری جلسه از طرق قابل تصدیق متعاقبا اطلاع رسانی می گردد.		۷۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود
۲	تهیه انواع تابلو و تجهیزات ترافیکی با کلیه متعلقات مربوطه جهت ایمن‌سازی بزرگراه شهید زین الدین و شبکه معابر بهنه غرب منطقه ۴	۱۵۰/۲۳۴/۷۲۹/۰۰۰	۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ثبت نام در سامانه ارائه دهنده‌گان خدمت و تامین کنندگان شهرداری تهران	۹ ماه شمسی	پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۶	زمان برگزاری جلسه از طرق قابل تصدیق متعاقبا اطلاع رسانی می گردد.		۷۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده خواهد بود

بسمه تعالی

*** آگهی مزایده اجاره ***

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر داردتعدادی از املاک تجاری بشرح ذیل را با وضعیت موجود جهت اجاره ازطریق مزایده کتبی واگذار نماید؛ لذا متقاضیان محترم می‌توانند از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۷ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۷ و روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکت‌ها بشرح ذیل) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر مزایده:

تهران، خیابان گاندی، خیابان پنجم، پلاک ۱۴، طبقه اول تلفن ۸۸۱۹۱۴۷۵ داخلی ۷۱۸۳ و ۷۱۲۰

محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:

تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی(وزراء)، خیابان ۲۱، پلاک ۱۵

ردیف	آدرس	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ اعیان	مبلغ پایه اجاره ماهیانه (ریال)	توضیحات	مبلغ چک بانکی شرکت در مزایده
۱	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه ششم، واحد H۱	مغازه	تجاری	۲۲۲/۲۴	۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد دکور بوده و بازدید از ملک الزامی است.	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه ششم، واحد H۲	مغازه	تجاری	۴۳۳/۸۸	۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد دکور بوده و بازدید از ملک الزامی است.	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه ششم، واحد H۳	مغازه	تجاری	۸۳/۷۶	۲/۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد دکور بوده و بازدید از ملک الزامی است.	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه ششم، واحد H۴	مغازه	تجاری	۳۸/۷۳	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد دکور بوده و بازدید از ملک الزامی است.	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع حافظ، بازار چارسو، طبقه ششم، واحد H۸	مغازه	تجاری	۱۵۴/۹	۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	فاقد دکور بوده و بازدید از ملک الزامی است.	۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شرایط مزایده:

- اخذ درخواستهای پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی به میزان مندرج در جدول ذیل طبق مشخصات اعلامی در دفتر مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، محدودش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه، هنگام تنظیم اجاره نامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک اجاره نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.
- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ در محل های تعیین شده می باشد.
- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱) در محل تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

مهلت شرکت در مزایده از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ می باشد . سازمان اموال و املاک ستاد



اهدای خون = اهدای زندگی

مزایده واگذاری املاک (فروش) مزایده شماره ۰۱/۰۴/۱۴۰۴



پلاک ۶ طبقه ۵ و یا به سایت www.ganjinehاتيەh.com مراجعه نمایند.
برای تسلیم پیشنهادات همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۳ به واحد حراست موسسه صندوق ذخیره کارکنان شهرداری تهران به نشانی تهران، خیابان خالد اسلامبولی، خیابان هفتم پلاک ۲۶ طبقه چهارم مراجعه نموده و آخرین مهلت تحویل ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ می باشد.
شرکت گنجینه آتیه در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار است.

شرکت گنجینه آتیه (سهامی خاص) وابسته به موسسه صندوق ذخیره کارکنان شهرداری تهران در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در **پروژه سارینا ۲** جزیره زیبای کیش را با وضع موجود از طریق مزایده عمومی با شرایط (نقد، نقد و اقساط و معاوضه ملکی) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ الی ۱۴۰۴/۰۳/۲۶ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸ لغایت ۱۴ جهت اخذ اطلاعات و دریافت فرم شرکت در مزایده به محل دفتر مرکزی شرکت به آدرس تهران، میدان آرژانتین، ابتدای خیابان الوند، کوچه آریا،

ردیف کل	ردیف طبقه	طبقه	شماره واحد	مترائ	تعداد پارکینگ	قیمت پایه مزایده برای هر واحد (ریال)	مبلغ %۵ شرکت در مزایده
۵۶	۱۴	دوم	۷۳	۳۱/۸۰	۱	۶۲,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۵۷	۱۵	دوم	۷۴	۲۶/۸۰	۱	۵۳,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۵۸	۱۶	دوم	۷۵	۲۶/۷۰	۱	۵۴,۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۹,۷۵۰,۰۰۰
۵۹	۱۷	دوم	۷۶	۱۰۶/۵۰	۱	۱۸۶,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۳۰۲,۵۰۰,۰۰۰
۶۰	۱۸	دوم	۷۷	۹۶/۴۰	۱	۱۶۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۴۴۴,۰۰۰,۰۰۰
۶۱	۱۹	دوم	۸۰	۴۲/۱۰	۱	۷۸,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۹۳۳,۷۵۰,۰۰۰
۶۲	۲۰	دوم	۸۱	۳۰/۲۰	۱	۵۳,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۶۳	۲۱	دوم	۸۲	۲۷/۴۰	۱	۴۸,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۶۴	۲۲	دوم	۸۳	۳۸/۲۰	۱	۷۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۹۲,۵۰۰,۰۰۰
۶۵	۲۳	دوم	۸۵	۳۶/۲۰	۱	۶۸,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰
۶۶	۲۴	دوم	۸۶	۲۷/۰۰	۱	۵۰,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۶۷	۲۵	دوم	۸۸	۲۶/۹۰	۱	۵۶,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۵,۵۰۰,۰۰۰
۶۸	۲۶	دوم	۸۹	۳۷/۵۳	۱	۷۶,۳۰۷,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۱۵,۳۵۰,۰۰۰
۶۹	۲۷	دوم	۱۲۵	۲۱۵/۴۰	۱	۲۹۵,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۸۹,۵۰۰,۰۰۰
۷۰	۲۸	دوم	۱۳۴	۱۰۱/۶۰	۱	۱۶۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰
۷۱	۲۹	دوم	۱۳۵	۵۲/۶۰	۱	۹۴,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۲۱,۰۰۰,۰۰۰
۷۲	۳۰	دوم	۱۳۶	۷۷/۲۰	۱	۱۲۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۳	۳۱	دوم	۱۵۰	۲۴/۱۰	۱	۴۹,۵۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۷۹,۲۵۰,۰۰۰
۷۴	۳۲	دوم	۱۵۱	۱۱۷/۱۰	۱	۱۹۸,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۹,۹۱۰,۷۵۰,۰۰۰
۷۵	۳۳	دوم	۱۵۲	۱۲۸/۴۰	۱	۲۱۰,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۲۲,۰۰۰,۰۰۰
۷۶	۳۴	دوم	۱۹۰	۳۸۴/۶۰	۲	۴۷۱,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۵۷۶,۰۰۰,۰۰۰
۷۷	۳۵	دوم	۱۹۱	۱۴۹/۵۰	۱	۱۹۹,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۹۶۷,۵۰۰,۰۰۰
۷۸	۳۶	دوم	۲۰۵	۱۱۰/۳۰	۱	۱۸۱,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۷۹	۳۷	دوم	۲۰۶	۱۳۲/۲۰	۱	۲۰۹,۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۹۵,۵۰۰,۰۰۰
۸۰	۳۸	دوم	۲۰۷	۲۰۶/۹۰	۱	۲۹۴,۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۷۳۳,۰۰۰,۰۰۰
۸۱	۳۹	دوم	۲۰۹	۲۷/۲۰	۱	۵۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۹۸,۰۰۰,۰۰۰
-	۳۹	جمع طبقه دوم		۳,۲۰۴/۱۳	۴۰	۵,۱۲۷,۸۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۶,۳۹۱,۳۵۰,۰۰۰
۸۲	۱	سوم	۵	۴۰/۳۰	۱	۶۵,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۲۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۸۳	۲	سوم	۶	۴۱/۷۰	۱	۶۷,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۷۷,۵۰۰,۰۰۰
۸۴	۳	سوم	۹	۳۱/۷۰	۱	۵۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۸۵	۴	سوم	۱۹	۲۷/۷۰	۱	۴۶,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۸۶	۵	سوم	۲۰	۲۹/۴۰	۱	۵۲,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۸۷	۶	سوم	۳۵	۱۰۴/۱۰	۱	۱۴۰,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۱۶,۵۰۰,۰۰۰
۸۸	۷	سوم	۳۶	۳۶/۱۰	۱	۵۵,۵۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۸۹	۸	سوم	۳۷	۲۵/۶۰	۱	۴۰,۸۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۴۲,۰۰۰,۰۰۰
۹۰	۹	سوم	۴۳	۳۴/۱۰	۱	۵۶,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۸۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۹۱	۱۰	سوم	۴۹	۱۸۱/۶۰	۱	۲۲۲,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۱۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۹۲	۱۱	سوم	۶۱	۳۵/۶۰	۱	۶۱,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۹۳	۱۲	سوم	۱۱۴	۳۰/۳۰	۱	۵۳,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۷۴,۰۰۰,۰۰۰
۹۴	۱۳	سوم	۱۱۵	۲۹/۲۰	۱	۴۵,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰
۹۵	۱۴	سوم	۱۱۷	۸۲/۸۶	۱	۱۲۱,۰۰۴,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۵۰,۲۰۰,۰۰۰
۹۶	۱۵	سوم	۱۲۲	۱,۸۷۳/۶۲	۱۵	۱,۷۰۵,۰۴۹,۴۰۰,۰۰۰	۸۵,۲۵۲,۴۷۰,۰۰۰
۹۷	۱۶	سوم	۱۲۸	۲۷/۷۰	۱	۴۹,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۹۸	۱۷	سوم	۱۳۰	۳۸/۱۰	۱	۶۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۹۹	۱۸	سوم	۱۳۱	۴۲/۰۰	۱	۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۰	۱۹	سوم	۱۳۳	۳۰/۱۰	۱	۵۰,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۰۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۱	۲۰	سوم	۱۳۴	۲۷/۳۰	۱	۴۵,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۹۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۲	۲۱	سوم	۱۳۵	۲۵/۹۰	۱	۴۳,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۱۹۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۳	۲۲	سوم	۱۳۶	۲۶/۶۰	۱	۴۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۴	۲۳	سوم	۱۳۷	۳۱/۶۰	۱	۵۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۵	۲۴	سوم	۱۳۹	۳۱/۸۰	۱	۵۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۶	۲۵	سوم	۱۴۰	۲۶/۵۰	۱	۴۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۳۷,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۷	۲۶	سوم	۱۴۱	۲۳۹/۱۰	۱	۲۶۸,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۴۰۰,۵۰۰,۰۰۰
۱۰۸	۲۷	سوم	۱۴۴	۱۹۷/۹۰	۱	۲۴۲,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۱۲۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۹	۲۸	سوم	۱۵۴	۱۰۲/۴۰	۱	۱۵۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۰	۲۹	سوم	۱۶۰	۳۱/۵۰	۱	۵۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۶۱۲,۵۰۰,۰۰۰
-	۲۹	جمع طبقه سوم		۳,۴۸۲/۳۸	۴۳	۴,۰۲۲,۸۰۳,۴۰۰,۰۰۰	۲۰۱,۱۴۰,۱۷۰,۰۰۰
-	۱۱۰	جمع کل همه طبقات		۱۶,۵۲۵/۶۰	۱۷۰	۲۳,۹۰۹,۳۰۹,۹۰۰,۰۰۰	۱,۱۹۵,۴۶۵,۴۹۵,۰۰۰

ردیف کل	ردیف طبقه	طبقه	شماره واحد	مترائ	تعداد پارکینگ	قیمت پایه مزایده برای هر واحد (ریال)	مبلغ %۵ شرکت در مزایده
۱	۱	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۱	۳۰۶/۷۰	۱	۶۴۹,۰۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۴۵۳,۵۰۰,۰۰۰
۲	۲	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۲	۵۱۳/۲۰	۲	۸۳۱,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۱,۵۵۶,۰۰۰,۰۰۰
۳	۳	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۴	۵۰۶/۲۷	۲	۸۷۰,۶۵۹,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۵۳۲,۹۵۰,۰۰۰
۴	۴	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۸	۱۰۰/۹۰	۱	۱۹۶,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۸۳۵,۵۰۰,۰۰۰
۵	۵	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۹	۷۹۹/۵۰	۲	۹۴۵,۴۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۲۷۰,۷۵۰,۰۰۰
۶	۶	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۱۰	۵۷۴/۷۰	۲	۵۸۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۲۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۷	۷	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۱۲	۱۵۱/۶۰	۱	۲۴۷,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۳۷۸,۰۰۰,۰۰۰
۸	۸	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۲۰	۳۶۴/۱۱	۲	۷۰۱,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۰۹۰,۴۵۰,۰۰۰
۹	۹	همکف امیر کبیر (منفی یک)	۲۳	۳,۳۵۰/۸۵	۴۰	۳,۱۱۵,۲۳۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۵۵,۷۶۱,۹۷۵,۰۰۰
-	۹	جمع طبقه همکف امیر کبیر(منفی یک)	۶,۶۶۷/۸۳		۵۳	۸,۱۴۲,۲۸۲,۵۰۰,۰۰۰	۴۰۷,۱۱۴,۱۲۵,۰۰۰
۱۰	۱	همکف مروارید	۳۰	۹۳/۰۰	۱	۱۹۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۲	همکف مروارید	۵۰	۲۷۸/۲۰	۱	۶۵۸,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۹۳۸,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	۳	همکف مروارید	۵۸	۱۳۱/۱۰	۱	۲۴۰,۹۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۴۹,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۴	همکف مروارید	۶۰	۲۱۵/۶۰	۱	۴۷۹,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳,۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۵	همکف مروارید	۸۰	۱۷/۶۰	۱	۵۴,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۷۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۶	همکف مروارید	۱۶۱	۴۰/۴۰	۱	۱۱۰,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۷	همکف مروارید	۱۶۵	۱۷۰/۵۰	۱	۴۱۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	۸	همکف مروارید	۲۰۳	۸۲/۰۰	۱	۲۳۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۷۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۹	همکف مروارید	۲۱۰	۴۷/۶۰	۱	۱۰۴,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	۱۰	همکف مروارید	۲۲۲	۳۵/۷۰	۱	۹۴,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۷۱۲,۵۰۰,۰۰۰
-	۱۰	جمع طبقه همکف مروارید	۱,۱۱۱/۷۰		۱۰	۲,۵۸۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۹,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۱	اول	۵	۷۵/۰۰	۱	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۲	اول	۶	۵۹/۷۰	۱	۱۳۶,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۸۱۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	۳	اول	۱۲	۷۹/۹۶	۱	۲۰۰,۹۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۴۵,۱۰۰,۰۰۰
۲۳	۴	اول	۱۳	۲۹/۱۰	۱	۷۱,۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۹۶,۵۰۰,۰۰۰
۲۴	۵	اول	۱۴	۳۰/۳۰	۱	۷۷,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۸۶,۰۰۰,۰۰۰
۲۵	۶	اول	۱۶	۴۷/۸۰	۱	۱۱۲,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۲۶	۷	اول	۱۹	۳۷/۱۰	۱	۸۴,۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۲۳۸,۲۵۰,۰۰۰
۲۷	۸	اول	۲۰	۳۳/۹۰	۱	۷۷,۸۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۹۴,۲۵۰,۰۰۰
۲۸	۹	اول	۲۲	۲۵۰/۰۰	۱	۴۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹	۱۰	اول	۳۴	۹۷/۶۰	۱	۲۰۹,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۴۹۸,۰۰۰,۰۰۰
۳۰	۱۱	اول	۱۲۵	۲۱۵/۴۰	۱	۳۸۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۹۷,۵۰۰,۰۰۰
۳۱	۱۲	اول	۱۳۰	۲۸/۸۰	۱	۶۶,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۴۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۲	۱۳	اول	۱۳۳	۳۹/۱۰	۱	۸۹,۰۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۵۳,۲۵۰,۰۰۰
۳۳	۱۴	اول	۱۳۶	۷۷/۲۰	۱	۱۵۹,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۴	۱۵	اول	۱۵۶	۸۱/۶۰	۱	۱۷۲,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۶۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۳۵	۱۶	اول	۱۷۸	۲۷/۳۰	۱	۶۶,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۲۱,۲۵۰,۰۰۰
۳۶	۱۷	اول	۱۸۱	۲۳/۷۰	۱	۵۸,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۹۱۶,۲۵۰,۰۰۰
۳۷	۱۸	اول	۱۸۵	۲۵/۶۰	۱	۶۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۶۶,۰۰۰,۰۰۰
۳۸	۱۹	اول	۱۹۰	۳۸۴/۰۰	۲	۶۴۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۹	۲۰	اول	۱۹۱	۱۴۹/۵۰	۱	۲۵۹,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۵۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۰	۲۱	اول	۱۹۴	۲۴/۳۰	۱	۶۰,۸۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۴۴,۵۰۰,۰۰۰
۴۱	۲۲	اول	۲۰۶	۱۳۲/۲۰	۱	۲۴۲,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۱۴۸,۰۰۰,۰۰۰
۴۲	۲۳	اول	۲۰۷	۱۱۰/۴۰	۱	۱۸۷,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰
-	۲۳	جمع طبقه اول	۲,۰۵۹/۵۶		۲۴	۴,۰۳۳,۹۹۷,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۱,۶۹۹,۸۵۰,۰۰۰
۴۳	۱	دوم	۳	۷۱/۳۰	۱	۱۱۱,۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۹۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۴	۲	دوم	۴	۱۳۳/۵۰	۱	۱۷۸,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۹۲۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۵	۳	دوم	۲۴	۶۵/۴۰	۱	۱۱۶,۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۸۰۹,۰۰۰,۰۰۰
۴۶	۴	دوم	۳۴	۱۰۱/۰۰	۱	۱۶۱,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۷۷,۵۰۰,۰۰۰
۴۷	۵	دوم	۴۵	۱۰۶/۰۰	۱	۱۸۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۸	۶	دوم	۵۸	۵۳/۷۰	۱	۹۶,۲۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۸۱۴,۵۰۰,۰۰۰
۴۹	۷	دوم	۶۲	۱۶۱/۹۰	۱	۲۶۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰
۵۰	۸	دوم	۶۵	۳۷/۶۰	۱	۷۲,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۳۴,۰۰۰,۰۰۰
۵۱	۹	دوم	۶۶	۵۵/۱۰	۱	۹۸,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۳۳,۵۰۰,۰۰۰
۵۲	۱۰	دوم	۶۹	۶۳/۸۰	۱	۱۱۳,۴۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۶۷۳,۰۰۰,۰۰۰
۵۳	۱۱	دوم	۷۰	۲۱/۱۰	۱	۴۵,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۵۴,۵۰۰,۰۰۰
۵۴	۱۲	دوم	۷۱	۲۱/۰۰	۱	۴۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۲۴۵,۰۰۰,۰۰۰
۵۵	۱۳	دوم	۷۲	۳۱/۹۰	۱	۶۲,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۱۲۱,۰۰۰,۰۰۰

داده‌نما

حضور میلیونی زائران در حج

موسم حج که می‌رسد، عاشقان از سراسر جهان خود را به جوار خانه خدا می‌رسانند تا در یک مناسک جمعی، بار دیگر روح خود را جلا بدهند. براساس آخرین اطلاعاتی که از سوی وزارت حج عربستان منتشر شده است، باید گفت که امسال هم نزدیک به یک میلیون و ۵۰۰ هزار زائر از خارج از مرزهای عربستان به مکه آمدند و لباس احرام بر تن کردند.



گزارش

تماشای گزارش

بوتزور، مسیو تتوآر تیست

۱۶ ساعت گذشته و تازه کمی از طرح هایپر رئال که نمایی از شخصیتی دارد، روی پای مشتری نقش بسته. تتوآر تیست گاهی از نز دیک، نگاه به کاغذ طرح، گاهی از دور، چشم به بوم نقاشی خود یا همان پای موترانشیده مشتری می اندازد. جدی است و عادت دارد که به کار بردن اصطلاحات دهان پر کن فرنگی از نو تراد یشتال تا وا تر کالر کارش را رسمیت ببخشد. نشان به آن نشان که در کیشن یکی از پست‌های تبلیغاتی‌اش نوشته: «اوتقدر رئاله که فکر می‌کنی عکسه، ولی این به اثر هنر به؛ مثل تابلوی میلیارد دلاری «بوتزور (سکلام) موسیو که شاهکاری از گوستاو کوربه فرانسوی و پیشروی رئالیسم در نقاشیه». تتوژی به سانی و میج پای مشتری که می‌رسد درد قوت می‌گیرد: «تو رو خدا بی‌حسی رو شارژ کن.» تتوآر تیست جدی، بی‌اعتنا درمی‌آید: «الان بی‌حسی بزنم پذیرش رنگ میاد پایین. بعد میای یقه‌م نو پاره می‌کنی که چرا تا نوت به‌جای هیلد شدن از رنگ‌ریزی پاک شده؛ پس تحمل کن و هی هم بخارون. بر رسم به بخشای نولا ییننگ (بدون خط) دردت کمتر میشه. کار کاشت رنگ‌دانه‌های رقیق شده با سولوشن به زیر پوست مشتری در دمند باز هم می‌ماند برای جلسه‌ای دیگر؛ امتدادی بر هنر هنر و درد آلود که این مشتری و باقی مشتریان ناگزیرند از آن.

بازگشت استادان ایرانی به کشور

حسین سیمایی صراف، وزیر علوم؛ مازمینه‌های بازگشت استادانی را که به خارج رفته و برای بازگشت اظهار تمایل کرده‌اند، تسهیل کرده‌ایم و خودمان دنبال این هستیم که انگیزه کافی ایجاد و زمینه‌های جذب آنها را آسان کنیم تا دانشگاه‌های ما از سرمایه‌های خودمان برخوردار باشند.

تمدید خودکار کارت‌های ملی هوشمند

هاشم کارگر، رئیس سازمان ثبت احوال؛ اعتبار برخی کارت‌های هوشمند ملی صادرشده، پایان امسال است که اعتبار آنها تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید شده است. این تمدید اعتبار به‌منظور تسهیل خدمات عمومی و کاهش مراجعات غیرضروری شهروندان به پیشخوان دولت انجام شده و نیازی به تعویض این کارت‌ها نیست.

یادداشت

بز بی‌موقع آقای بازیگر

تولد همسر محمدرضا گلزار با یک لندرو دیفندر اکتا جشن گرفته شد؛ خبری که خود گلزار با افتخار در اینستاگرامش منتشر کرد و حالا در بیشتر پیج‌های خبری و صفحات پربازدید ترند شده است. هر انسانی برای استفاده از مال و اموال خود آزاد است و کسی نمی‌تواند برای دیگری در مورد خرید یک خودرو خط و نشان بکشد، اما باید قبول کرد که میان داشتن ثروت و به‌رخ کشیدن آن از زمین تا آسمان فرق است.

شاید بهتر است بگوییم که در «بزها»ی سریالی محمدرضا گلزار که چند وقت پیش هم نام او را با هشتگ انتقادی «بز نیست، سبک زندگی» گره زد، بحث اصلی تجمل نیست، بلکه موضوع همان فاصله سطح زندگی یک سلبریتی با مردم عادی است. در روزگاری که عده‌ای از مردم شب و روز خود را به گرانی و تورم دوخته‌اند و برخی با شرمندگی از فرزندانشان روزگار خود را سپری می‌کنند جای سؤال دارد که چرا یک سلبریتی تصمیم می‌گیرد برای خرید لندرو دیفندر اکتا که بین ۱۵۰ تا ۱۶۰ هزار دلار، یعنی نزدیک به ۱۲ میلیارد تومان قیمت‌گذاری شده است، جشن عمومی بگیرد. این کار فقط نشان دادن یک هدیه نیست، اعلام بی‌تفاوتی به حال عمومی جامعه است.

نخستین بار نیست که گلزار با این رفتار مرزی میان خود و مردم می‌کشد. در ست یک ماه پیش بود که محمدرضا گلزار، بازیگر سینما عکسی از خود با کیف، کفش، عینک، ساعت و لباس برند در صندلی عقب خودروی لوکس خارجی در اینستاگرام منتشر کرد و در شرح آن نوشت: «بز نیست، سبک زندگی». این عکس و شرح آن خیلی سریع در شبکه‌های اجتماعی فراگیر و نظرات طنزآلود و معنی‌زبادی حول محور آن مطرح شد. در واقع این پست جنجالی سرآغاز بحثی طولانی در حوزه تجمل‌گرایی و فخر فروشی با همان بز دادن شد.

مرور این قبیل رفتارها نشان می‌دهد که بحث بر سر خرید یک هدیه خاص نیست، موضوع بر سر درک نکردن موقعیت است. به آقای بازیگر باید هشدار داد که چنین رفتارهایی به‌سرعت جامعه را از او بیزار خواهد کرد، چراکه همراه بودن با مردم کیلومترها با این قبیل فخر فروشی‌ها فاصله دارد.

اینکه گلزار در چنین شرایطی ترجیح می‌دهد هدیه میلیاردری و کادوییچ‌شده‌اش را در معرض دید عموم بگذارد نشان می‌دهد که او نه فقط از مردم جدا شده، بلکه از فهم زمانه هم عقب مانده است.



تتوآر تیستی می‌گوید: «قیمت تتوهای سبک و مینیمال از یک میلیون تومن شروع می‌شه. تتوهای ترکیبی قیمت پایه از ۵ میلیون تومن دارن. تتوهای رئال و هایپر رئال هم که تکلیفشون روشنه از ۵۰ میلیون تومن قیمت‌گذاری شدن. اجار روی قسمتهای حساس بدن مثل گردن و پهلوه که رشته‌های عصبی و خونی متراکم دارن و البته پرکار و زمان‌بر بودن طرح، قیمتارو افزایش می‌ده.»

اسارت در مد

درباره کاسبی سیاه تتوآر تیست‌هایی که به تن جماعت، جوهر می‌کوبند

می‌گیرم از تون، کار گرون هم تحویل می‌دم بهتون...» این محتوای پست اخیر آقای تتوآر تیست پراوازه است که چند طرح دارک، فول کالر و ژاپنی در کپشن آن پیشنهاد شده است. پستی با هزاران لایک و صدها کامنت این چنینی: «سلام سلطان به طرح پر جزئیات برای یه پاکامل چند درمیاد؟»، «قیمت‌گذاری تون سانتیه یا ساعتی؟»، «استاد بی نظیری»، «سخت‌ترین جای بدن برای تتوژنی کجاست؟»، «تتو در منزل هم دارید؟» و پرتکرارترین‌شان بعد از قیمت‌گیری: «از هزینه دوره‌های آموزشی تون هم پست بذار بد.»

تتوژنی هایپر رئال‌های دلاری

روال برای مشاوره و نوبت‌گرفتن از یکی از تتوآر تیست‌های مشهور که انگشت‌شمارند، این است که ابتدا باید ارتباط تلفنی برقرار و بعد حضوری مراجعه کرد: «تا حالا تتو انجام دادی؟ رنگ و جنس پوست چیه؟ سیگار، مخدر یا مشروبات الکلی مصرف داری؟ بیماری خاصی داری؟ کدوم قسمت رو برای تتو در نظر گرفت؟ طرح داری یا می‌خوای که ما برات سفارشی طراحی کنیم؟» یکی از هفت خوان تشریفات سوزن و رنگ‌زنی تتوآر تیست‌های مشهور است و سخت‌ترین‌شان، پرداخت هزینه‌های گزاف و تحمل درد در طول مدت اجراست: «قیمت تتوهای سبک و مینیمال از یه میلیون تومن شروع می‌شه. تتوهای ترکیبی قیمت پایه از ۵ میلیون تومن دارن. تتوهای رئال و هایپر رئال هم که تکلیفشون روشنه و از ۵۰ میلیون تومن قیمت‌گذاری شدن. اجرا روی قسمتهای حساس بدن مثل گردن و پهلوه که رشته‌های عصبی و خونی متراکم دارن و البته پرکار و زمان‌بر بودن طرح، قیمتارو افزایش می‌ده.» این قیمت‌ها، دلاری هم می‌شوند اگر خود تتوآر تیست‌ها که به دریافت گواهینامه‌ها، جووراجور خالکوبی می‌نازند، طرح تتو را وی‌ای‌پی و سفارشی طراحی کنند:

بدون تابلو ولی با فیس و افاده

«چه دنگ و فنگی؟ فیس و افاده کجا بود؟ اینا همه تجهیزات تخصصیه... همین تنگ تتو(گان، پن و کوئل)، رنگ‌های گیاهی، سوزن‌های شکلی و شمارهای روبیین یا این‌کاغذ استمسیل (کاغذ کیبی طرح) و محلول الکترول (انتقال دهنده طرح)؛ هر کدومشون نباشن به جای تتسو می‌لنگه.» استند دست را کنار تخت تتو می‌گذارد: «ستتو از بازو بشار روی استند، تگون نخور که وقت شیدینگ (سایه‌زنی)، سوزن گرد و پهن (ویژه سایه‌زنی‌های روشن) به دستگاه وصل می‌کند: «پدرام جاب، لطفاً به فیلم از این تکنیک که اجرا می‌کنم بگیر...» پدرام کم سن و سال است با دست و صورتی رنگی از تتوهای پیچیده که این‌ور و آن‌ور رفتنش در سالن جلوی چشم مشتریان، کم از شوی نمونه‌کار ندارد. با دوربینی حرفه‌ای پیش می‌آید و ضبط می‌کند: «خب دوستای گلم... اینم به شیدینگ تر و تمیز... به جزئیات اجرا دقت کنید. این جلسه سوم از تتوی مشتری عزیزمونه که تا چند ساعت دیگه فاینالش رو می‌بینید.» طرح نقش بسته بر بازوی عریض مشتری شکل و شمایلی ۳بعدی از بربری خم‌گین دارد که بی‌چک و چانه ۱۵۰ میلیون تومان آب خورده است. با آنکه تابلویی سر در این سالن بزرگ و پر آمد و شد تدو دیده نمی‌شود، اما نشانش در فضای مجازی بسیار است.

تتوآر تیست گاهی از نزدیک نگاه به کاغذ طرح، گاهی از دور چشم به بوم نقاشی خود یا همان پای موترانشیده مشتری می‌اندازد. جدی است و عادت دارد با به کار بردن اصطلاحات دهان پر کن فرنگی از نو تراد یشتال تا وا تر کالر کارش را رسمیت ببخشد



گزارش

گزارش

بسمه تعالی

آگهی فروش املاک به صورت مزایده

سازمان اموال و املاک ستاد

برگزاری یکصد و بیست و هشتمین مزایده کتبی سراسری املاک و مستغلات سازمان اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد: لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸** تا پایان روز یکشنبه مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۸** همه روزه **حتی ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۸** و در نمایندگی ها **بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷** و روز **دو شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۳/۱۹** از ساعت **۸ الی ۱۰/۴۵ صبح** (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محل های اعلام شده مراجعه نمایند .

همچنین به آگاهی می رساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی **www.saa-s.ir** قابل رویت می باشد .

ردیف	نام نمایندگی	آدرس نمایندگی	دور نویسی	شماره تلفن
۱	تهران	تهران - خیابان شهید دکتر بهشتی - حدفاصل خیابان کاووسی فر و میدان تختی - پلاک ۲۲۴	۸۸۵۴۵۵۷۳	(دفتر فروش)۷۳ الی (۰۲۱)۸۸۵۴۵۵۷۰
۲	البرز	حوزه مرکزی کرج : میدان شهدا - خیابان بهار - جنب مدرسه غیر انتفاعی بهارستان حوزه غرب کرج و ساوجبلاغ : هشگرد - بلوار آیت اله خامنه ای - جنب اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی -روبروی دانشکده پیام نور حوزه شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر : میدان حافظ - خیابان علامه طباطبایی -روبروی اداره ثبت سابق - پلاک ۱۷۵	۳۲۲۴۸۲۳ ۴۴۲۱۰۳۳۰ ۶۵۲۷۱۱۶۶	۳۲۲۴۶۰۴۴-۳۲۲۴۸۰۲۷ الی۳۲۲۴۲۷۲ (۰۲۶) ۲۸ الی۴۴۲۱۰۳۲۶ (۰۲۶) ۶۵۲۷۱۱۵۵-۶۵۲۷۱۱۴۴-۶۵۲۷۱۱۳۳ (۰۲۱)
۳	دماوند و فیروزکوه	گیلانود - بلوار آیت اله خامنه ای - کوچه شهید رضا قرایی - پلاک ۳۱	۷۶۳۱۱۸۲۳	۱۲۳ الی۷۶۳۱۱۸۲۲ و۳۰ الی۷۶۳۱۱۸۲۸ (۰۲۱)
۴	لوسانات	لوسان - بلوار امام خمینی (ره) - بلوار شهید حجازی (مخابرات) - کوچه لاله چهارم - پلاک ۱۵	۲۶۵۴۴۲۸۱	۸۷ الی۲۶۵۴۴۱۹۸۶-۲۶۵۴۴۰۲۵۰ (۰۲۱)
۵	مازندران	ساری - بلوار آزادی - خیابان نهضت - کوچه مودت - پلاک ۳۱ نوشهر - خیابان ۱۵ خرداد (پیروزی) - کوچه بهنام بابلسر - خیابان طالقانی - جنب بانک ملی (سابق) - کوچه منوچهر برمند - پلاک ۱۲	۳۳۳۶۷۱۹ ۵۲۳۲۹۴۱۳ ۳۵۲۵۷۶۲۴	۸۷ الی۳۳۳۵۸۱۳۹-۳۳۳۵۲۹۹۰-۳۳۳۶۱۵۸۶ (۰۱۱) ۵۲۳۲۹۳۹۴ الی۵۲۳۲۹۳۹۶ (۰۱۱) ۲۵ الی۳۵۲۵۷۳۹۵-۳۵۲۵۷۶۲۴ (۰۱۱)
۶	آذربایجان شرقی	تبریز - خیابان آزادی - (کمربندی) - جنب اداره کل تعاون - خیابان حج (جنت) - جنب دیوان محاسبات - پلاک ۳۵	۳۴۷۷۹۸۱۵	۱۱۲ الی۳۴۷۷۹۸۱۰ (۰۴۱)
۷	آذربایجان غربی	ارومیه - بلوار شهید بهشتی - بالاتر از تقاطع سرباز گمنام - نرسیده به کوی ۱۹ - پلاک ۱۶۳	۳۳۴۸۷۹۲	۰۳۳۴۸۲۷۹۵-۳۳۴۸۲۷۸۰ (۰۴۴)
۸	اردبیل	مهاباد - بلوار بسیج - نیش کوچه بیستون ۷	۴۲۴۴۰۵۷	۰۴۴۴۴۰۵۷ (۰۴۴)
۹	اصفهان	اردبیل - فاز یک شهرک سیلان - خیابان خیرین - خیابان گلستان ۲ - نرسیده به میدان خیرین - پلاک ۲۴۲	۳۳۶۳۸۸۷۲	۷۶ الی۳۳۶۳۸۸۷۳ (۰۴۵)
۱۰	خراسان جنوبی	اصفهان - خیابان حکیم نظامی - خیابان حسین آباد - پلاک ۳۸	۳۶۲۸۳۵۴۴	۴۳ الی۳۶۲۸۳۵۴۰ (۰۳۱)
۱۱	خراسان رضوی	بیرجند - خیابان پاسداران ۴۶ - پلاک ۱۶	۳۲۴۴۳۴۴۸	۸۱ الی۳۲۴۳۵۲۸۰ (۰۵۶)
۱۲	خراسان شمالی	مشهد - خیابان کوهسنگی - کوهسنگی ۹ (محتشمی) - نیش محتشمی ۱۷ - پلاک ۲	۳۸۴۶۱۴۵۰	۲۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)
۱۳	خوزستان	بجنورد - خیابان شهید حسینی معصوم - حسینی معصوم ۸ - کوچه شهید قدیمی - پلاک ۵۲	۳۲۲۳۱۰۵۹	۵۶ الی۳۲۲۱۲۳۵۵ (۰۵۸)
۱۴	زنجان	اهواز - امانیه - خیابان دز شرقی - بین خیابان های عارف و انقلاب - جنب مدیریت برنامه و بودجه - پلاک ۵۶	۳۳۳۶۹۸۴۹	۵۴ الی۳۳۳۶۹۸۵۱ (۰۶۱)
۱۵	سیستان و بلوچستان	زنجان - خیابان سرداران شهید - شهرک قدس - خیابان اول شرقی - پلاک ۴۰۳	۳۳۴۴۰۹۹۲	۳۳۴۴۸۶۸۶-۳۳۴۴۱۳۶۵ (۰۲۴)
۱۶	فارس	زاهدان - بلوار شهید نوری - میدان امام رضا (ع) - جنب مرکز مخابرات امام رضا (ع)	۳۱۱۲۸۰۰۰	۳۱۱۲۸۰۰۰ (۰۵۴)
۱۷	قزوین	شیراز - خیابان خلیلی - نیش کوچه ۸	۳۶۲۶۴۳۹	۳۶۲۶۴۳۹۴-۳۶۲۶۱۸۸۸-۳۶۲۶۴۰۳۲ (۰۷۱)
۱۸	کردستان	قزوین - بلوار حکم آباد - خیابان نبوت - پلاک ۵۹	۳۳۳۶۴۰۰	۳۳۳۳۷۶۵۹-۳۳۳۳۱۷۹۷ (۰۲۸)
۱۹	کرمان	سنندج - بلوار شبلی - جنب اداره کل بهزیستی - نیش کوچه یاس - پلاک ۱۸۳	۳۳۳۳۷۹۹۸	۳۳۳۳۸۴۳۳-۳۳۳۳۴۹۱۳ (۰۸۷)
۲۰	کرمانشاه	کرمان - خیابان جهاد - کوچه شماره ۲۷ - پلاک ۷۵	۳۲۷۲۱۷۹۲	۳۲۷۲۰۱۰۶-۳۲۷۲۰۰۰۷ (۰۳۴)
۲۱	کهگیلویه و بویر احمد	رفسنجان - خیابان ابوذر - نیش کوچه شماره ۴۰	۳۴۲۶۹۲۴۰	۳۴۲۶۹۲۴۰ (۰۳۴)
۲۲	گلستان	کرمانشاه - چهار راه گل سرخ - کوچه شهید معتمدی -پایین تر از اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ - پلاک ۹۴	۳۸۴۵۳۳۷۰	۳۸۴۵۳۰۴۱ (۰۸۳)
۲۳	گیلان	یاسوج - بلوار امامت - فرعی ۱۷ - پلاک ۷	۳۳۳۳۴۷۸۰	۳۳۳۳۳۶۱۲۵-۳۳۳۳۴۷۸۰ (۰۷۴)
۲۴	لرستان	گرگان - خیابان ملاقاتی - بلوار استاندارد - روبروی تالار کیمیاى ارتش	۳۲۳۴۰۴۷۲	۱۲ الی۳۲۳۲۸۲۵۱-۳۲۳۳۶۹۱۰ (۰۱۷)
۲۵	مرکزی	گنبد - خیابان طالقانی - خیابان دانش جنوبی - جنب مطب دکتر رادگوهر- پلاک ۲۵۸	۳۳۳۳۴۱۸۸	۳۳۳۳۴۱۸۸ (۰۱۷)
۲۶	هرمزگان	رشت - میدان ۷ آذر (نیروی دریایی) - خیابان پاسداران - روبروی سازمان قضایی نیروهای مسلح	۳۳۳۳۹۱۴۰	۳۳۳۳۲۰۹۴۹-۳۳۳۳۲۹۲۶۰-۳۳۳۳۲۰۱۹۰ (۰۱۳)
۲۷	همدان	خرم آباد - خیابان آیت اله طالقانی شرقی - روبروی استانداری	۳۳۳۰۱۳۰۴	۳۳۳۳۵۲۵۵ (۰۶۶)
۲۸	یزد	اراک - خیابان شهید رجائی (ملک) - خیابان حکمت - سمت چپ	۳۲۲۱۰۷۲۷	۱۹۲ الی۳۲۲۱۱۵۹۱-۳۲۲۱۱۵۱۴ (۰۸۶)
		بندر عباس - بلوار جمهوری اسلامی - نرسیده به چهارراه جهانپار - خیابان نمایشگاه عرضه مستقیم کالا - پلاک ۲۰	۳۳۴۶۸۸۲۶	۳۳۴۶۸۸۲۰ (۰۷۶)
		بندر لنگه - بلوار معلم - حسن آباد شمالی - فاز ۲ - کوچه اطلس ۵	۴۴۲۲۱۹۹۳	۴۴۲۲۱۹۹۲ (۰۷۶)
		همدان - میدان بعثت - ابتدای بلوار بعثت - ساختمان سبز - طبقه فوقانی بانک تجارت	۳۸۲۲۰۰۶۵	۳۸۲۲۲۶۵۹-۳۸۲۲۰۰۵۵ (۰۸۱)
		یزد - میدان شهدای محراب - ابتدای بلوار دانشجو - انتهای کوچه شماره ۱۱	۳۸۳۴۹۶۵۰	۳۸۳۴۰۴۴۳-۳۸۳۴۲۸۲۷ (۰۳۵)

○ تهیه فرم شرکت در مزایده و اخذ پاکت های پیشنهادی در دفتر فروش تهران و محل نمایندگی های ذکر شده امکان پذیر است .

○ لیست تعدادی از املاک نمایندگی های آذربایجان غربی، اردبیل و خراسان جنوبی صرفاً در روزنامه های استانی چاپ می گردد .

○ ضمناً محل دریافت پاکت های پیشنهادات در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ (تا ساعت ۱۱ صبح) و مراسم بازگشایی پاکت های تعدادی از نمایندگی ها بدین شرح می باشد .

📍 دفتر بابلسر و نوشهر در محل نمایندگی واقع در ساری 📍 دفتر مهاباد در محل نمایندگی واقع در ارومیه 📍 دفتر رفسنجان در محل نمایندگی واقع در کرمان

📍 دفتر بندر لنگه در محل نمایندگی واقع در بندر عباس 📍 دفتر گنبد در محل نمایندگی واقع در گلستان

ملاحظات :

۱- اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره چک بانکی در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ بدون پشت نویسی به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ الی یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواست های پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد .

۲- نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جداول ذیل میباشد .

شرایط پرداخت (گروه)	حصة نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل ملک	حصة غیر نقدی (باقیمانده در اقساط ...)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	۴۵٪	۱۰٪	۴۵٪ در اقساط ۱۵ ماهه	۱۲٪
ب	۴۰٪	۱۰٪	۵۰٪ در اقساط ۲۱ ماهه	۱۴٪
ج	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪ در اقساط ۲۷ ماهه	۱۶٪
د	۲۰٪	۱۰٪	۷۰٪ در اقساط ۳۰ ماهه	۱۷٪

تبصره : در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشد هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصة نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد .

۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد .

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثناء مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است) .

۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است، بدیهی است هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد .

۷- ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضاییه ، هنگام تنظیم مبایعه نامه ، ارائه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبایعه نامه ، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود .

۸- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است .

۹- بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ رأس ساعت ۱۱ در دفاتر فروش و بطور همزمان انجام خواهد شد .

۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ در محل های تعیین شده می باشد .

۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نقرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج (سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد .

لیست املاک در صفحات بعد

مهلت شرکت در مزایده از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۵ تا ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ می باشد .

ردف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اصناف	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳۲	یوسف آباد، خیابان اسدآبادی، خیابان یازدهم(۱۱)، پلاک ۳۲، طبقه همکف	۵۶۴۰	آپارتمان	پهنه R۱۲۲			۲۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششداگ یک واحد آپارتمان با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۳	بلوار شهید اندرزگو، خیابان شهید محمد حسن چیلری، نبش خیابان ابراهیم، پلاک ۱ (مجموع مسکنی گلگون)، طبقه دوم، واحد ۱۰	۴۵۱۸	آپارتمان	مسکنی	۱۲۰		۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	مورد واگذاری ششداگ یک واحد آپارتمان مسکنی با وضع موجود دارای یک یک واحد پارکینگ و یک باب الباری و ساختمان دارای آسانسور می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد
۳۴	بزرگراه صدر (شرق به غرب)، خیابان شهید قلندری شمالی، بن بست چهاردهم، پلاک ۸، طبقه چهارم غربی، واحد ۷	۶۵۸۴	آپارتمان	مسکنی		۱۲۴/۰۳	۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳	مورد واگذاری ششداگ یک واحد آپارتمان مسکنی نوساز (تخلیه) با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و انباری(تعیین موقعیت توسط فروشنده) و ارزش ریالی تغییر مساحت طبق ضوابط ستاد محاسبه و اخذ با مسترد خواهد شد.پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۵	خیابان کریمخان زند، خیابان سپهبد قرنی، خیابان کلاشتری، خیابان ایرانشهر، پلاک ۲۲۴، طبقه چهارم	۹۹۹۹	آپارتمان		۳۰۶/۳		۳۲۶/۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششداگ یک واحد آپارتمان تخلیه و بدون پارکینگ و انباری که انتقال با وکالت فروش بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی و تنظیم میانه نامه به عهده شرکت گروه انرژی تدبیر می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۶	خیابان شریعتی، خیابان خواجه عبدالله انصاری، خیابان ابوذر غفاری، کوچه شهید یارنده، پلاک ۱۷	۴۸۱۴	ساختمان	مسکنی	۹۴/۵	حدود ۷۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک دستگاه ساختمان مسکنی شمالی ساز با وضع موجود دارای اصلاحي و دری یک خط نقلن منطقه و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۳۶ ماهه (۶قره چک ششماهه) می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۳۷	پل سید خندان، ابتدای سهروردی شمالی، کوچه مهاجر، پلاک ۲۷	۵۱۶۸	ساختمان	پهنه M۱۱۱۶	۲۶۵/۲۶		۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵	مورد واگذاری ششداگ یک دستگاه ساختمان شمالی تخلیه و آماده تحویل با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش دارای سند سلفه نامه بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد
۳۸	پل جوادیه (به سمت میدان بهمن)، خیابان دشت آزادگان، پلاک ۱۱۲	۶۸۵۵	ساختمان	مسکنی تجاری	۹۰۰/۵۸		۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ عرصه و اعیان ساختمان با وضع موجود به استثناء حقوق اعیانی و کسبی و صنعتی و منابع مربوط به قالیبوشی به مساحت ۲۹ مترمربع می باشد. صنایع سرفصلی یکباب مغازه در خیابان دشت آزادگان و با وضع مغازه در خیابان درایی جزء واگذاری می باشد شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۹۰ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۹	پل جوادیه (به سمت میدان بهمن)، خیابان دشت آزادگان، پلاک ۱۱۰	۴۲۲۳	ساختمان	مسکنی تجاری	۱۵۶۴/۵		۱/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ عرصه و اعیان ساختمان با وضع موجود می باشد. صنایع سرفصلی یکباب مغازه در خیابان دشت آزادگان و یکباب مغازه در خیابان درایی جزء واگذاری می باشد. شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۶۰ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۰	خیابان شریعتی، بالاتر از بزرگراه شهید همت، نبش جنوبی بن بست ویرا	۵۰۰/۴	ساختمان	مسکنی پهنه S۱۲۲	۳۰۹۳/۹۵		۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک دستگاه ساختمان تجاری مسکنی جنوبی ساز و دو بر (نش) با وضع موجود و دارای اصلاحي و مسئولیت تدبیر کاربری، ثبت پهنه و پرداخت هزینه های متعلقه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۰ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۱	خیابان پیروزی (غرب به شرق)، بعد از سه راه سلفه نامه، نبش خیابان شهید عباس قلندزاده، پلاک ۵۹۹	۱۹۳۰	ساختمان	مسکنی پهنه M۱۱۱۲	۲۴۳۳/۵		۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و یک باب الباری به مساحت ۲۷۱۷ مترمربع با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۲ ماهه (۷ قره چک ششماهه) الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۴۲	شهرک کاروان، خیابان اسکندرلو ۲۰متری نخعی، خیابان امام زمان (عج)، خیابان دوم شرقی، مابین پلاک های ۲۲ و ۴۶	۷۶۳۱	زمین	مسکنی	۹۰		۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و دارای پلاکی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد، ۵٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اسفاس ۳۰ ماه (۵ قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۳	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۱۳	زمین	مسحوح زراعی S۴۱۱	۱۰۰۰		۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۴	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۱۴	زمین	مسحوح زراعی S۴۱۱	۱۰۰۰		۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۵	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۱۷	زمین	مسحوح زراعی S۴۱۱	۱۰۰۰		۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۶	بزرگراه آزادگان، جاده احمد آباد مستوفی، بعد از اولین جایگاه بنزین، اولین خیابان	۷۶۲۰	زمین	مسحوح زراعی S۴۱۱	۱۰۰۰		۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۷	حسن آباد فاشوفیه، روستای ابراهیم آباد، پشت مسجد روستا	۴۰۱۴	زمین	ورزشی	۲۰۰۰۰		۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۸ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۸	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از تقاطع آونی، خیابان فردوسی غربی، انتهای خیابان طاهرزاده	۷۱۶۷	زمین	ذخیره شهری صنعتی	۱۴۴۴/۳۱		۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط ۱۵٪ نقد الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۸ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴۹	بزرگراه تهران -کرج، انتهای بلوار علیمهرادی (گروه)، خیابان نسیم ۱۶، خیابان ۲۰متری شش، نبش خیابان طلوع سوم	۴۰۲۷	زمین	مسکنی	۵۰۱		۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۰	میدان خراسان، خیابان خاوران، خیابان تاران، مابین کوچه منوچهری و بیابانی، فرعی ۱۰	۶۱۳۰	زمین	مسکنی	۵۵۰		۴۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۱	بزرگراه تهران -کرج، پشت پمپ بنزین ورد آورد، خیابان آرش کمانگیر، انتهای خیابان کرمانشاه، شهرک الهیه، انتهای خیابان الباز، جنب غربی پلاک ۷	۴۱۶۶	زمین	مسکنی	۳۸۴		۴۴۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۳۶ ماهه (۶ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۵۲	علی آباد، خیابان شهید دستواره، خیابان بهشتی دوازدهم	۷۶۴۸	زمین	ورزشی	۷۸۷/۵۴		۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین سه بر و زمین مجاور و متصل بهم و محصور با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۳	خیابان شهید رجایی جنوب، بعد از تقاطع آونی، خیابان فردوسی غربی، انتهای خیابان طاهرزاده	۷۶۹۰	زمین	ذخیره شهری صنعتی	۴۱۹۹/۱۸		۷۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط ۱۵٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۸ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۴	آزاد شهر، خیابان شهید همایونی، خیابان ۱۸ شرقی، نبش غربی خیابان همایونی	۴۱۵۱	زمین	مسکنی	۷۰۰		۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۵	خیابان شهید جهان آرا، کوچه ۵۷ غربی، مابین پلاک های ۸ و ۱۲، کوچه ۲۲	۵۵۹۳	زمین	پهنه R۱۲۲	۳۹۷/۳۴		۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۶	بزرگراه کردستان، خیابان ۱۲۷، بعد از ۳۰متری اول، نرسیده به ۲۰ متری دوم، جنب غربی پلاک ۷۵، قطعه ۱۹	۵۵۹۲	زمین	پهنه R۱۲۲	۴۰۰/۲		۱/۱۵۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۷	بزرگراه امام رضا(ع)، (به سمت تهران)، بعد از شهرک صنعتی ایاکونی -روبروی شهرک صنعتی پایتخت	۷۶۲۷	زمین	کاشووزی	۳۱۱۱۹۱		۱/۱۶۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط رعایت اصلاحي و حریو و تعریف کدر به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۱۰قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۸	اتوبان تهران-کرج، ورد آورد جنوبی، انتهای خیابان ولیعصر(عج)، جنب پل کاروانسرای سسگی	۲۰۶۲	زمین		۴۵۷۰		۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۵۹	بزرگراه شهید حبیب شیرازی، بعد از پل صدر، خیابان شهید فخری زاده (منابع)، ضلع غربی بیست و سهمید، پلاک ۲۱	۳۸۲۸	زمین	پهنه R۱۲۲	۸۶۶/۸۲ مترمربع	۳۵۶/۷۵ مترمربع	۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۶۰	تهرانپارس، خیابان شهیدعلی، استخر، خیابان شهید صفایی فراهانی (۲۴۴) خیابان شهید یشتیاری، کوچه ۲۴۶ شرقی، بین پلاک های ۹ و ۱۳ و کوچه ۲۴۸ شرقی، بین پلاک ۱۰ و ۱۲	۵۵۱۵	زمین	مسکنی	۱۰۰۰		۱/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۶۱	علی آباد خیابان شهید دستواره، نبش خیابان بهشتی، بازار چایپریشم	۷۶۴۹	زمین	تجهیزات شهری	۲۹۲۲/۱۲		۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۶۲	تهرانپارس، خیابان شهید سعدعلی، استخر، خیابان شهید مرامی (۲۴۴) شرقی، خیابان شهید یشتیاری، کوچه ۲۴۶ شرقی، بین پلاک های ۱۰ و ۱۳ (قطعه ۱۲ تکمیلی)	۵۵۱۶	زمین	مسکنی	۱۳۰۰		۱/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین جنوبی ساز با وضع موجود دارای اصلاحي و شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۰ ماهه (۲ قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۶۳	مساحت آباد، بلوار فرهنگ، کوچه ۲۴ شرقی، آخرین فواره جنوبی	۴۰۷۷	زمین	پهنه R۱۲۲	۱۰۰۰		۱/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحي با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۶ ماهه (۶ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.

ردف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اصناف	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	میدان درکه، ابتدای خیابان شهید احمدپور، پلاک ۲۲ (مغازه پروتئینی، قصابی)	۴۲۴۵	مغازه (ملکیت)	تجاری			۱۳/۸۵ مترمربع مشاع از ۱۴۲/۲ مترمربع	توضیحات	مورد واگذاری مساحت ۱۳/۸۵ مترمربع مشاع از ۱۴۲/۲ مترمربع ملکیت (عرصه و اعیان) یک باب مغازه با وضع موجود که حقوق و منافع مغازه مذکور جزء، مورد واگذاری نبوده و پرداخت کلیه هزینه های متعلقه و همچنین اعمال بد مالکانه بر عهده خریدار می باشد و انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۳۶ ماهه (۶قره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۲	خیابان ۱۵ خرداد، سبزه میدان، بازار کفشها، ۵۱۸ حاجاب الدوله، کوچه کیلوتینی، پلاک ۷۲	۵۶۲۳	مغازه		۵۱۱۱		۴/۰۳	توضیحات	مورد واگذاری ۰/۷۵ دانگ مشاع از ششداگ سرفصلی یکباب مغازه، مساحت تقریبی ۲۰/۰۲ مترمربع با وضع موجود (امکان بد مالکانه در عهده خریدار بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۳۶ ماهه (۶قره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	میدان شمشیری، ابتدای خیابان فروین، بعد از ۱۶ متری امیری، نبش خیابان صبور، گازاز پیدار، الباری ۲۴	۷۵۰۰	مغازه در گازاز	انبار تجاری	۱۳/۶۹		۲۱/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۷۵۰۲
۴	میدان شمشیری، ابتدای خیابان فروین، بعد از ۱۶ متری امیری، نبش خیابان صبور، گازاز پیدار، انباری ۳۶	۷۵۰۲	مغازه در گازاز	انبار تجاری	۱۴/۱۳		۲۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ منابع یک باب انبار تجاری داخل گازاز با وضع موجود و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۴۸ ماهه (۸ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵	خیابان مولوی، بازار حضرتی، نبش کوچه موسوی، ضلع شرقی مسجد، پلاک ۲۲	۵۴۳۱	مغازه		۵۷/۲		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از ششداگ عرصه و اعیان (ملکیت) یکباب مغازه با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و اعمال بد مالکانه بر عهده خریدار بوده و منابع موجود در ملک متعلق به غیر بوده و جزء واگذاری نمی باشد. همچنین بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فروردین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه اول، مغازه شماره ۱۰۲	۴۵۷۸	مغازه			۳۱/۵۹	۶۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ عرصه و اعیان یک باب مغازه تخلیه کلید نغورده دارای یک واحد پارکینگ با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۲ ماهه (۷قره چک ششماهه) که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فروردین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه یکی، مغازه شماره ۱۰۰	۴۵۷۳	مغازه			۵۵/۳	۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۵۷۸
۸	خیابان جمهوری اسلامی، حدفاصل خیابان ۱۲ فروردین و فخر رازی، پلاک ۱۰۳۳، طبقه یکی، یک مغازه شماره ۱۰۰۷	۴۵۷۶	مغازه			۷۱/۱۱	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۴۵۷۳
۹	خیابان قائم مقام فراهانی، روبروی کوچه دوم، پلاک های ۱۰ و ۱۷ (چلوکبابی سبزرگ)	۳۱۱۷	مغازه	تجاری		۱۲۸/۳۷	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششداگ منابع دو باب مغازه و یک باب زیرزمین با شغل مجاز ستوران با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و اخذ ضامنت مالک و اعمال بد مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۴۲ ماهه (۷ قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۰	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهرادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۱۵	۴۹۹۰	مغازه (ملکیت و منافع)			۱۶/۸۹	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و یک باب الباری به مساحت ۲۷۱۷ مترمربع با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۲ ماهه (۵قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۱	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهرادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۲۳	۵۰۴۰	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری			۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و دارای پلاکی با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد، ۵٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اسفاس ۳۰ ماه (۵ قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۲	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهرادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۱۵	۴۹۸۹	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری		۳۳/۲۴	۲۹۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۲ ماهه (۵قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۳	تهرانپارس (فلکه اول)، بلوار شهید بهرادران قانع (پروین)، مرکز خرید سپید، طبقه زیر همکف، مغازه شماره ۱۷	۵۰۳۴	مغازه (ملکیت و منافع)	تجاری		۱۷/۰۵	۳۰۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه دارای سند مالکیت تفکیکی و یک واحد پارکینگ و یک باب الباری به مساحت ۲۷۱۷ مترمربع با وضع موجود که انتقال با وکالت فروش و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد، ۵٪ زمان تحویل ملک و الباقی در اسفاس ۳۰ ماه (۵ قره چک ششماهه) بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۱۴	خیابان ۱۵ خرداد، سبزه میدان، بازار کفشها، ۵۱۸ حاجاب الدوله، تیمچه کتاب فروش ها، پلاک های ۱۶۹۱ و ۲۵۸ و ۲۳۰ و کوچه کیلوتینی ها، پلاک های ۷۲ و ۱۳۱	۴۵۲۸	مغازه		۵۱۱۱		۲۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ عرصه و اعیان (ملکیت) مغازه طبق متراج استادهای به مسافت ۱۰ دانگ مشاع از ششداگ سرفصلی دو واحد با پلاک های ۲۶۰ و ۲۵۸ و با وضع موجود دارای اصلاحي با وکالت فروش بوده و سرفصلی های موجود جزء مورد واگذاری نبوده و هرگونه توافق اعمال بد مالکانه به عهده خریدار و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۲۸ ماهه (۸قره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۱۵	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه سوم، مغازه ۷	۴۲۹۵	مغازه			۱۸/۵۷	۴۲۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری ششداگ یک باب مغازه تخلیه با وضع موجود دارای یک واحد پارکینگ و یک باب الباری (تعیین موقعیت توسط فروشنده) و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۳۶ ماهه (۶قره چک ششماهه) بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشول تخفیف نمی گردد.
۱۶	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، مغازه F۵۲	۵۳۷۶	مغازه			۳۱/۶۴	۵۴۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۲۹۵
۱۷	خیابان جمهوری اسلامی، تقاطع خیابان حافظ، بازار چارسو، طبقه چهارم، مغازه F۵۰	۵۳۷۴	مغازه			۲۷/۳	۷۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مشابه توضیحات ملک به شماره پرونده ۵۲۹۵
۱۸	میدان شوش، خیابان قالیاتان اسلام، مابین خیابان وفا و شیشه گر خانه، پلاک ۱۱۷۷	۷۶۶۷	گازاز	پهنه S۱۲۲-۱		۱۲۰	۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از ششداگ عرصه و اعیان یک باب مغازه با وضع موجود که هرگونه توافق اعمال بد مالکانه به عهده خریدار با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اسفاس ۴۸ ماهه (۸قره چک ششماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

حوزه غرب استان تهران (شهریار ، رباط کریم و اسلامشهر)

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	فرديس، جاده ملارد، ابتدای بلوار اصلی مارلیک (هفت تیر) ، قطعه ۲۸۴ تفکیکی	۸۵۶۹	زمین	حمل و نقل	۱۴۰۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۲	فرديس، جاده ملارد، ابتدای بلوار اصلی مارلیک (هفت تیر) ، قطعه ۲۸۵ تفکیکی	۸۵۷۰	زمین	حمل و نقل	۱۴۰۰		۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۳	فرديس، جاده ملارد، ابتدای خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، قطعه ۱۳ تفکیکی	۸۳۵۸	زمین	حریم قانونی شهر	۷۸۷/۵		۸۲/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک با کاربری فضای سبز و باز و گستره ۱ آ می باشد که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۴	فرديس، جاده ملارد، ابتدای خیابان ۶۲ (خیابان سردخانه)، سمت چپ، قطعه ۱۲ تفکیکی	۸۳۵۹	زمین	حریم قانونی شهر	۸۵۰/۳		۸۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک با کاربری فضای سبز و باز و گستره ۱ آ می باشد که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	فرديس، شهرک ناز، بر جاده خوشام (خیابان نرختی)، ضلع شرق پانگاه هوایی، قطعه ۳۹ تفکیکی	۲۷۷۹	زمین	حریم قانونی شهر	۱۰۰۰۰		۹۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۱۲ دانگ مشاع از شش دانگ بوده که دارای کاربری فضای سبز و باز می باشد و رعایت اصلاحی احتمالی و توافق با شریک مشاعی به عهده خریدار می باشد.
۶	شهریار، کمربندی چنگر جاده معادن ، خیابان روشن صنعت ، قبل از شرکت سالار شیعی شهریار ، قطعه ۳۵۸ تفکیکی	۷۱۷۹	زمین	حریم قانونی شهر	۶۰۹۷		۲۴۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۷	شهریار فاز یک اندیشه، انتهای بلوار دنیامالی، روبروی فرهنگسرای ایترا، کوچه سازمان، قطعه ۳۳۴ تفکیکی	۷۶۸۴	زمین	مسکونی	۲۷۲		۱۵۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۸	شهریار فاز یک اندیشه، انتهای بلوار دنیامالی، روبروی فرهنگسرای ایترا، کوچه سازمان، قطعه ۳۳۵ تفکیکی	۷۶۸۱	زمین	مسکونی	۲۹۸/۸		۱۴۷/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۹	صفا داشت، ضلع شمال اداره راهنمایی، رانندگی کوچه، صافیا، قطعه ۲۵ تفکیکی	۸۰۴۱	زمین	مسکونی	۱۶۰/۳۲		۳۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۰	شهریار ، جاده کهزن، بعد از شهرک مصطفی خمینی ، خیابان سی متری رمزم، ضلع شرق قالیبوس می رزم، قطعه ۱۸۷ تفکیکی	۷۷۸۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۵۰۰		۲۲/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک فاقد کاربری و در حریم شهر می باشد.
۱۱	چهار دانگ، قاسم آباد خشک، خیابان رنجبر ، قطعه ۱ تفکیکی	۵۰۳۳	زمین	کشاورزی	۱۴۴		۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۱۲	چهار دانگ، قاسم آباد خشک، خیابان رنجبر ، قطعه ۶۸ تفکیکی	۵۰۴۲	زمین	کشاورزی	۱۰۲		۳/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	رعایت حرائم احتمالی بر عهده خریدار است.

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بومهن، روستای طاهر آباد، کوچه گازرسانی شرقی، آخرین باغ (قطعه ۸۹)	۲۹۸	باغ	باغ زراعی باغ	۵۹۳۰۰۰	۱۰۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری به مساحت ۲۷۹۷/۱۲ مترمربع مشاع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت به صورت ۷۲٪ نقد و الباقی ۲۸ ماهه (۸ فقره چک شش ماهه) می باشد.
۲	پردیس، شهرک صنعتی خرمشهر، ۲۰ متری لاله غربی، کوچه پنجم غربی، آخرین قطعه تفکیکی جنوبی	۸۶۱	زمین	کارگاهی	۱۲۷۵		۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت اصلاحی و پرداخت مقاصح حساب ملک به عهده خریدار می باشد.
۳	روغن، مهر آباد، خیابان شهید، خیابان چهارچهار، روبروی دبیرستان شهید خداداد صادقیان، پلاک ۱۱۳	۶۱۵	زمین	مسکونی	۲۱۲۴/۴۵		۶۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم ۳۰۲/۴۹ مترمربع مشاع از هفت سهم می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۴	دماوند، مشاه خیابان دشت ۳، کوچه پنجم غربی، نبش جنوبی (قطعه ۱۱۳)	۵۷۸	زمین	خارج از طرح هادی	۱۲۸۷/۵		۶۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مقاصح حساب ملک به عهده خریدار می باشد.
۵	روغن، قریه آردینه، انتهای جاده اصلی محدوده روستا، ضلع شمالی	۸۲۷	باغ	خارج از بافت روستا	۱۲۷۹/۰۶		۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سدانگ (۶۳۹/۵۳) مترمربع مشاع از شش دانگ پلاک بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	انتهای اوتیان شهید بابایی، منطقه پارچین- روستای سنجان، بان، اراضی مزروعی	۴۲	زمین	فاقد طرح	۳۱۱۸/۴۶		۴۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۵ سهم ۱۰۵۹/۱۳ مترمربع، ۷ سهم شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقی الزامی است.

دماوند و فیروزکوه

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بومهن، روستای طاهر آباد، کوچه گازرسانی شرقی، آخرین باغ (قطعه ۸۹)	۲۹۸	باغ	باغ زراعی باغ	۵۹۳۰۰۰	۱۰۰	۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری به مساحت ۲۷۹۷/۱۲ مترمربع مشاع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت به صورت ۷۲٪ نقد و الباقی ۲۸ ماهه (۸ فقره چک شش ماهه) می باشد.
۲	پردیس، شهرک صنعتی خرمشهر، ۲۰ متری لاله غربی، کوچه پنجم غربی، آخرین قطعه تفکیکی جنوبی	۸۶۱	زمین	کارگاهی	۱۲۷۵		۲۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	رعایت اصلاحی و پرداخت مقاصح حساب ملک به عهده خریدار می باشد.
۳	روغن، مهر آباد، خیابان شهید، خیابان چهارچهار، روبروی دبیرستان شهید خداداد صادقیان، پلاک ۱۱۳	۶۱۵	زمین	مسکونی	۲۱۲۴/۴۵		۶۸/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک سهم ۳۰۲/۴۹ مترمربع مشاع از هفت سهم می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۴	دماوند، مشاه خیابان دشت ۳، کوچه پنجم غربی، نبش جنوبی (قطعه ۱۱۳)	۵۷۸	زمین	خارج از طرح هادی	۱۲۸۷/۵		۶۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مقاصح حساب ملک به عهده خریدار می باشد.
۵	روغن، قریه آردینه، انتهای جاده اصلی محدوده روستا، ضلع شمالی	۸۲۷	باغ	خارج از بافت روستا	۱۲۷۹/۰۶		۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سدانگ (۶۳۹/۵۳) مترمربع مشاع از شش دانگ پلاک بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶	انتهای اوتیان شهید بابایی، منطقه پارچین- روستای سنجان، بان، اراضی مزروعی	۴۲	زمین	فاقد طرح	۳۱۱۸/۴۶		۴۳/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۵ سهم ۱۰۵۹/۱۳ مترمربع، ۷ سهم شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقی الزامی است.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۶۴	بزرگراه امام رضا (ع) (به سمت تهران)، بعد از شهرک صنعتی ایوانکی - روبروی شهرک صنعتی پایتخت	۷۶۲۵	زمین	کشاورزی	۴۴۲۷۵۰		۲/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود با شرایط پرداخت ۱۰٪ نقد الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک شش ماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۶۵	جاده مخصوص کرج (مسیر شرق به غرب)، بعد از خروجی آزادگان، جنب شرکت تلم ایران خودرو، پلاک ۱۷۵	۲۵۳۸ و ۳۶۹۶	زمین	پهنه ۵۳۲۱	۴۹۰۰		۲/۷۹۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ دو قطعه زمین با بنای احداثی فرسوده و کلتگی با وضع موجود دارای اصلاحی که انتقال با وکالت فروش بوده و با شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۲ ماهه (۷ فقره چک شش ماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۶۶	بلوار فردوس غرب، خیابان بهار شمالی، بالاتر از خیابان منوچهری، ضلع شمال مسکن مهرگان	۴۱۳۶	زمین	مسکونی	۱۵۰۰		۳/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود دارای اصلاحی با شرایط پرداخت ۷۲٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه (۵ فقره چک شش ماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد. پرداخت نقدی مشمول تخفیف نمی گردد.
۶۷	کیلومتر ۱۸ جاده امام رضا (ع)، قرون آباد دوم، محل دامداری انیرال	۷۳۹۹	زمین	مسکونی	۱۲۳۵۶/۳۳		۱۵/۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ دو قطعه زمین محصور و یکجا با وضع موجود با شرایط پرداخت ۷۵٪ نقد، ۵٪ سه ماه پس از تنظیم میامعه نامه و الباقی در اقساط ۶۰ ماهه (۱۰ فقره چک شش ماهه) با قابلیت تهاات املاک سهل البیع به میزان ۷۳٪ حومه غیر نقدی تا سررسید قسط اول بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

متقاضی ۲ ردیف املاک تک ستاره (۵۵) ردیف های ۳۸ و ۳۹ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار می باشد.

متقاضی ۴ ردیف املاک دو ستاره (۵۵) ردیف های ۴۳ الی ۴۶ به صورت یکجا از اولویت در واگذاری برخوردار می باشد.

البرز

حوزه مرکزی البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج ، محمدشهر ، همایون ویلا ، بر بلوار امام خمینی (ره) ، بین خیابان های اطلس و سنبل ، قطعه ۲۲۲ تفکیکی	۴۹۷۹	زمین	اداری تجاری	۷۱۵		۴۷۴/۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۸۴/۳۷۵ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم شش دانگ با شرایط پرداخت ۷۲٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	کرج، فردیس، میدان امام خمینی (ره)، خیابان حافظ غربی، قواره سوم سمت راست، قطعه ۴۱ تفکیکی	۴۹۵۷	زمین		۵۰۰۰		۳۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	واگذاری سه دانگ مشاع از شش دانگ بوده و با شرایط پرداخت ۷۲٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسیان، قطعه ۵۴ تفکیکی	۵۰۳۳	مغازه	تجاری	۳۵/۱	۵۸/۵	۱۰۶/۲۹۶/۸۴۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ملکیت و سرقتی واحد تجاری به انضمام بالکن و دو واحد پارکینگ بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۴	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسیان، قطعه ۵۶ تفکیکی	۵۰۳۷	مغازه	تجاری	۲۹/۲۶	۴۸/۴۳	۸۶/۹۵۷/۷۹۶/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۳۳
۵	کرج، بلوار تربیت معلم، بلوار تعاون، مجتمع تجاری پارسیان، قطعه ۵۱ تفکیکی	۵۰۳۴	مغازه	تجاری	۲۷/۹۷	۴۵/۷۶	۸۲/۱۷۵/۸۶۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۳۳
۶	کرج ، جاده محمد شهر (بلوار امام خمینی) ، کوی دوستان ، دست چپ ، نبش کوچه اول ، قطعه یک تفکیکی	۵۰۲۵	زمین	حریم قانونی شهر	۹۵۵		۲۴/۲۸۸/۸۷۵/۰۰۰	ج	مورد واگذاری یک دانگ مشاع از شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۷	کرج ، جاده محمد شهر (بلوار امام خمینی) ، کوی دوستان ، دست چپ ، انتهایی کوچه اول ، قطعه ۸۷ تفکیکی	۵۰۲۴	زمین	حریم قانونی شهر	۶۴۲/۸۴		۱۷/۵۵۴/۸۸۹/۰۰۰	ج	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۵۰۲۵

حوزه غرب استان البرز

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج، بلوار دانش آموز، خیابان حضرت ولیعصر (عج)، خیابان چهار دهم، قطعه ۷۷ تفکیکی	۴۸۱۷	زمین	مسکونی	۳۶۰		۳۳۴/۲۱۹/۶۰۰/۰۰۰	د	در صورت داشتن اصلاحی، رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، خیابان دوم شرقی ، قطعه ۲۶ تفکیکی	۲۵۱۶	زمین	مختلط شهری	۱۲۶۰		۲۹۸/۹۹۸/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، خیابان دوم شرقی ، قطعه ۱۱ تفکیکی	۲۵۶۰	زمین	فرهنگی	۱۰۲۰		۲۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	ساوجبلاغ، شمال آزادراه کرج قزوین ، بعد از پل گردان ، خیابان گل ماکیان ، شمال شرق گشتار گاه سلیمانی، قطعه ۶۶ تفکیکی	۳۷۰۶	زمین	فاقد کاربری	۸۰۹۳		۲۷۴/۷۹۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک در حریم شهر کوهسار واقع و فاقد کاربری بوده و رعایت هر گونه حرایم و اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۵	کرج، ساوجبلاغ، جنوب اوتیان قزوین - کرج، خیابان مهر گاز، شمال کار خانه مشکات، قطعه ۲۰۱ تفکیکی	۳۵۳۲	زمین	کشاورزی	۱۰۸۰		۱۳/۷۳۹/۵۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو ممیز بیست و پنج صدم دانگ مشاع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	کرج، ساوجبلاغ، جنوب اوتیان قزوین - کرج، خیابان مهر گاز، شمال کار خانه مشکات، قطعه ۱۹۶ تفکیکی	۳۵۳۳	زمین	کشاورزی	۱۰۸۰		۱۲/۳۵۶/۵۵۰/۰۰۰	د	مشابه توضیحات ملک با شماره پرونده ۳۵۳۲
۷	ساوجبلاغ، جاده قدیم کرج - هشتگرد، شهرک اقدسیه، کوچه باس ۸، قطعه ۲۷۲ تفکیکی	۲۰۷۲	زمین	خارج از بافت روستا	۱۳۷۵		۵۲/۸۲۷/۵۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری خارج از محدوده بافت روستا و فاقد کاربری بوده که در صورت داشتن اصلاحی، رعایت آن بر عهده خریدار می باشد.

بازارهای

در مترو

دیدهای شویید

پذیرش آگهی

۹۱۸۱۹

تبلیغات محیطی ایستگاه های مترو

تبلیغات بدنه قطار

تبلیغات درون واگن ها