

اینفوگرافیک

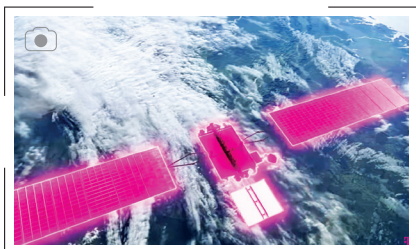
اکسپنگ G6 به بازار آمد

اکسپنگ که اوایل ماه جاری میلادی مدل G6 با پیمایش استاندارد را معرفی کرده بود، حالا آن را روانه بازار کرده است. برخی از مشخصات این خودروی چینی برقی را که قیمت پایه آن ۴۲ هزار و ۶۰۰ یورو اعلام شده است مشاهده می کنید.

				
برد	صفر تا ۱۰۰	سرعت	گشتاور	قدرت
۴۳۵	۶/۹	۲۰۰	۴۴۰	۲۵۸
کیلومتر	ثانیه	Km/h	نیوتن متر	اسب بخار



عکس نوشت



یک اینترنت ماهواره‌ای جدید معرفی شد شرکت آمریکایی تی موبایل، سرویس ماهواره‌ای اینترنتی جدیدی ارائه کرده است که فعلاً در مرحله آزمایش قرار دارد و با همکاری استارلینک عرضه می شود. نام رسمی سرویس ماهواره‌ای این شرکت T-Satellite است و کاربران می توانند با پرداخت فقط ۱۰ دلار در ماه از آن استفاده کنند. سرویس ارتباط ماهواره‌ای تی موبایل و استارلینک ابتدا برای ارسال و دریافت پیام های متنی کاربرد خواهد داشت و در ادامه به قابلیت استفاده از اینترنت، برقراری تماس های صوتی و غیره مجهز می شود.

تلاش چین برای برتری هوش مصنوعی ملی

شی جین پینگ، رئیس جمهور چین: این کشور باید بزرگ سیستم ملی کاملاً جدید برای پیشبرد توسعه هوش مصنوعی اتکا کند. ما باید شکاف ها را به رسمیت بشناسیم و تلاش هایمان را برای پیشبرد کلی نوآوری فناوریانه، توسعه صنعتی و کاربردهای مبتنی بر هوش مصنوعی دو برابر کنیم.



همکاری معاونت علمی برای ساخت مدرسه سمپاد

حسین افشین، معاون علمی رئیس جمهور: با حمایت معاونت علمی و همیاری بخش خصوصی و مردم، ۲ مدرسه سمپاد در شهرستان شهریار به بهره برداری می رسد. این مدارس با بهره گیری از جدیدترین روش های آموزشی و تجهیزات پیشرفته، محیطی مناسب برای شکوفایی استعداد های دانش آموزان و پرورش نخبگان فراهم خواهند کرد.



خوب و بد خودروهای برقی

کارشناس خودروهای برقی در گفت و گو با برنامه دانشتیهای «همشهری تی وی» از مزایای این خودروها می گوید



عکس: همشهری | امیر رستمی

و در بیان ساده تر هزینه کمتر، خودروهای برقی از بسیاری از موارد مصرفی مانند تسسمه ها و روغن های مختلفی که در خودروهای سوخت فسیلی مورد استفاده قرار می گیرند، بی نیاز هستند.

باتری های مورد استفاده در خودروهای برقی چه ویژگی هایی دارند؟
در خودروهای برقی ۲ باتری مورد استفاده قرار می گیرد. یکی همان باتری های معمول که در سایر خودروها وجود دارد و دیگری، یک بسته باتری اصلی که وظیفه تامین برق و حرکت خودرو را برعهده دارد. بسته ها یا همان

پک های باتری، معمولاً از تعداد زیادی باتری ای سلول های مختلف تشکیل می شوند. این بستگی به سیاست شرکت سازنده خودروی برقی دارد که از چه باتری ای بهره ببرد.



گفت و گو

سازمان شادمان منفرد

روزنامه نگار

چالش خودروهای برقی و حرکت کشور به سمت این خودروها موضوع اصلی سوسمین برنامه از مجموعه برنامه های دانشتیهای در تلویزیون اینترنتی همشهری بود. در این برنامه که روز جمعه گذشته پخش شد «شایان شجاعی» کارشناس حوزه خودروهای برقی مهمان برنامه بود که در اینجا بخشی از گفت و گوی دانشتیهای با او را مشاهده می کنید. برای مشاهده برنامه کامل به آدرس «همشهری تی وی» (Hamshahri.ir) مراجعه کنید.

از نظر مشخصاتی مثل شتاب، گشتاور، سرعت و قدرت، برقی ها چه تفاوتی با خودروهای سوخت فسیلی دارند؟
به صورت عمومی خودروهای برقی می توانند همه گشتاوری را که موتورشان تولید می کند در لحظه اولی که شما پای خود را روی پدال گاز فشار می دهید، در اختیار راننده قرار بدهند. بنابراین خودروهای تمام برقی، به شدت سرعت و شتاب بیشتری نسبت به خودروهای سوخت فسیلی دارند. در وسایل نقلیه سوخت فسیلی دور موتور باید به یک اندازه خاصی برسد تا بتوانند به پیک قله نمودار گشتاور و اسب بخارشان برسند. بر برقی ها داستان متفاوت است و این باعث می شود که آنها شتاب صفر تا ۵۰ کیلومتر بسیار بهتری از خودروهای سوخت فسیلی داشته باشند. ما امروزه خودروهای برقی نه چندان گرانی داریم که در ۱.۹ ثانیه می توانند به سرعت ۱۰۰ کیلومتر بر ساعت برسند. یعنی اعدادی که شاید یک خودروی ۸۰۰ اسب بخار بنزینی که خیلی هم در دسترس عموم نیست، مثل برندهای سوپر اسپرت «مکلارن» و «لامبورگینی» به آن می رسند.

در باره قطعات یدکی خودروهای برقی هم صحبت بفرمایید.
یکی از اصلی ترین دلایلی که ما از خودروی برقی به عنوان یک خودروی کم استهلاک نام می بریم برمی گردد به همین تعداد قطعات. در موتورهای درون سوز به طور میانگین شاید هزار قطعه وجود دارد، اما در موتورهای الکتریکی این تعداد به زحمت به ۴۰ عدد می رسد و این کاهش قطعات متحرک یعنی استهلاک کمتر، دیر تر خراب شدن

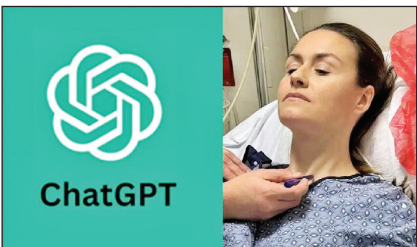
فناوری های نوین

هوش مصنوعی

جان یک زن را نجات داد

یک زن به کمک روبات چت هوش مصنوعی ChatGPT از سرطان غدد لنفاوی نجات پیدا کرد. لورن بتن که مادر ۲ فرزند است، از سال گذشته متوجه مشکلی و درد هنگام خم کردن انگشتان دستش شده؛ مشکلی که پزشکان آن را آرتрит روماتوئید تشخیص دادند. اما در نتایج آزمایش ها علائم این بیماری منفی بود. به گزارش اینتر استینگ اینجینیئرینگ، بتن در ادامه درد در انگشتان، معده دردهای طاقت فرسا و کم کردن وزن را هم تجربه کرد که باز هم پزشکان علت آن را ریفلاکس اسید می دانستند. بتن که ناامید از یافتن علائم خود بود، به ChatGPT، مدل زبان بزرگ ساخته شده توسط OpenAI، روی آورد. چت بات به بتن گفت که شاید به بیماری هاشیموتو مبتلا باشد؛ یک بیماری خودایمنی که در آن سیستم ایمنی بدن به اشتباه به غده تیروئید حمله می کند و باعث التهاب و در نهایت کمکاری آن می شود. باتوجه به این تشخیص، بتن اصرار داشت که برای این وضعیت آزمایش شود و با وجود نبود سابقه خانوادگی نتیجه شو که کننده بود. این باعث شد که پزشکان سسونوگرافی تیروئید او را انجام دهند. و ۲ توده کوچک در گردن او کشف کردند که به عنوان سرطان تأیید شد. بتن ادعا کرد که بدون کمک ChatGPT هرگز سرطان پنهان را پیدا نمی کرد. او به خاطر کمک به نجات جانش این هوش مصنوعی را بسیار معتبر می داند.

بتن گفت: «از پزشکان احساس ناامیدی کردم. مدل تشخیصی دانشان طوری به نظر می رسید که فقط یک دارو به شما بدهند تا از شر تان خلاص شوسند.» بتن گفت وقتی ChatGPT به او گفته که ممکن است بیماری هاشیموتو داشته باشد از پزشکش بخواهد سطح آنتی بادی پرآکسیداز تیروئید (TPO) او را بررسی کند. پس از تشخیص سرطان در ژانویه ۲۰۲۵، بتن تحت عمل جراحی قرار گرفت تا تیروئید و ۲ غدد لنفاوی را از گردنش خارج کنند. برای اطمینان از عدم بازگشت سرطان، او مادام العمر تحت نظارت خواهد بود.



ردیف	نام شهر	کاربری ملک	وضعیت تصرف	آدرس	پلاک ثبتی	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵٪ قیمت پایه (ریال)	توضیحات	شرایط پرداخت
۱	اصفهان	اداری	متصرفدار	کنارگذر اتوبان خرازی، نبش بن بست شماره ۴۰، مجتمع تجاری و اداری خیام، طبقه چهارم سمت جنوب شرق، واحد شماره ۴۳	۳,۲۷۰۷	-	۷۹,۶۳	۶۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۸۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای ۲ باب پارکینگ و یک باب انباری.	الف ، ب ، ج ، د
۲	اهواز	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان ۲۴ متری، بین مصطفایی (کومرث) و کیکواس، مجتمع محمدی، طبقه ۳، واحد ۵	۳۰۲۹/۱۶۵	-	۱۱۷,۲	۱۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد پارکینگ و انباری.	ج ، د
۳	تهران	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان قلمستان، کوچه شهید قاصدیان، کوچه شهید اردستانی، پلاک ۳۷، طبقه همکف شمالی، قطعه ۱	۲۹۳۱,۳۱۲	-	۳۶,۹۲	۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ و یک باب انباری.	الف ، ب
۴	تهران	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان قلمستان، کوچه شهید قاصدیان، کوچه شهید اردستانی، پلاک ۳۷، طبقه همکف شرقی، قطعه ۲	۲۹۳۱,۳۱۳	-	۴۱,۲۳	۲۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ و یک باب انباری.	الف ، ب
۵	تهران	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان قلمستان، کوچه شهید قاصدیان، کوچه شهید اردستانی، پلاک ۳۷، طبقه همکف غربی، قطعه ۳	۲۹۳۱,۳۱۴	-	۳۸,۵۲	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ و یک باب انباری.	الف ، ب
۶	تهران	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان قلمستان، کوچه شهید قاصدیان، کوچه شهید اردستانی، پلاک ۳۷، طبقه اول شمالی، قطعه ۴	۲۹۳۱,۳۱۵	-	۴۱,۳۵	۲۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب پارکینگ و یک باب انباری.	الف ، ب
۷	خرمشهر	مسکونی ویلایی	متصرفدار	کوی آریا، بلوار مهر، کوچه شقایق (آخرین کوچه سمت چپ)، نبش کوچه سمت راست	۹۶۹	۵۶۲,۹۲	۳۰۰	۲۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۷,۵۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۸	خرمشهر	مسکونی ویلایی	متصرفدار	کوی آریا، خیابان بحرانی (سپاه)، چهار راه دوم سمت راست، قطعه ۷	۶۱۳	۴۴۰,۶	۲۲۹,۸۶	۱۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۹	قائم شهر	آپارتمان مسکونی و تجاری	متصرفدار	شهر ارطه، میدان شهداء، به سمت قاسم خیل، ساختمان تجاری و مسکونی، کد پستی ۴۷۶۹۳۸۲۵۱۹ الی ۴۷۶۹۳۸۲۵۱۳	۷,۸۸	۳۵۰,۶۵	۲۷۳,۵۹ + ۱۹۰,۷۰	۴۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۳۵,۰۰۰,۰۰۰	طبقه همکف به مساحت ۲۷۳/۵۹ مترمربع شامل ۴ باب واحد تجاری جمعاً به مساحت ۱۵۰ مترمربع (سرقفلی واحدهای تجاری واگذار گردیده است.) و ۵۹/۰ مترمربع انباری و راه پله و طبقه اول به مساحت ۱۹۰/۷۰ مترمربع شامل یک واحد مسکونی.	الف ، ب ، ج ، د
۱۰	قشم	تجاری	متصرفدار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، بر وید مرکزی، واحد ۱۱۰۱	۱۹۳۹/۱۱۰۱	-	۳۳/۵۹	۲۲,۵۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۲۵۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۱	قشم	تجاری	متصرفدار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه اول، بر وید مرکزی، واحد ۲۱۰۷	۱۹۳۹/۲۱۰۷	-	۴۳/۱۰	۷,۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۶,۳۵۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۲	قشم	تجاری	متصرفدار	مجتمع تجاری پردیس، طبقه همکف، واحد ۱۱۳۰۸	۱۹۳۹/۱۱۲۰	-	۲۴,۳۹	۱۳,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۷۱,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۳	قشم	تجاری	متصرفدار	قشم، پاساژ پردیس، طبقه همکف، واحد ۱۰۹۰	۱۹۳۹/۱۰۹۰	-	۲۴	۲۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۴	کارون	مسکونی ویلایی	متصرفدار	کوت عبدالله، کوی شکاره ۲، خیابان ۸ متری شاکر ۹	۲۶۹۲/۱۶۲۲	۱۹۱,۰۴	۱۶۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۱۵	کرج	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	فردیس، فلکه پنجم، خیابان شیراز غربی، جنب ساختمان اریکد، ساختمان جاوید، طبقه اول شمال شرقی، قطعه ۲	۴۳,۳۲۵۳۷	-	۱۲۰,۶۹	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و پارکینگ.	الف ، ب ، ج ، د
۱۶	کرج	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	فردیس، فلکه پنجم، خیابان شیراز غربی، جنب ساختمان اریکد، ساختمان جاوید، طبقه اول جنوب غربی، قطعه ۴	۴۳,۳۲۵۳۹	-	۱۴۳,۷۷	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و پارکینگ.	الف ، ب ، ج ، د
۱۷	گلوگاه	مسکونی ویلایی	متصرفدار	خیابان شهید زاهدی، کوچه شهید نوروز علی خادملو (به سمت جنوب، بعد از زیوگزدر، اولین کوچه)، کد پستی ۴۸۶۱۷۳۹۶۳۶	۵,۳۰۴	۴۷۷,۸	۱۳۲	۲۳,۰۸۷,۴۰۰,۰۰۰	۱,۱۵۴,۳۷۰,۰۰۰	عرصه ملک عقب نشینی دارد و اعیانی شامل ۱۱۷ مترمربع همکف مسکونی و ۱۵ مترمربع زیر زمین.	الف ، ب ، ج ، د
۱۸	گلوگاه	مسکونی ویلایی	متصرفدار	بلوار شهید باهنر، کوچه شهید موجرلو (کوچه باهنر ۲۵)، کد پستی ۴۸۶۱۱۶۴۴۱	۵,۴۲۹۵	۲۶۲,۷	۱۳۵	۱۸,۱۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۶,۴۰۰,۰۰۰	اعیانی شامل ۱۲۳ متر مربع همکف مسکونی و ۱۲ مترمربع زیر زمین.	الف ، ب ، ج ، د
۱۹	مشهد	مسکونی ویلایی	متصرفدار	بلوار رسالت، رسالت ۹۷، کوچه مسجد حضرت ابوالفضل، بعد از کوچه صالحی، پلاک ۸۰ و ۸۲	۶۸,۳۲۱	۱۵۰	۸۶,۱۸	۱۲,۹۵۷,۷۶۰,۰۰۰	۶۴۷,۸۸۸,۰۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۲۰	مشهد	تجاری (سرقفلی)	متصرفدار	ابتدای خیابان دانشگاه، مجتمع تجاری ولیعصر	۴,۵۸۸۷	۳۰۴,۲۰	۲۹۷ + ۲۹۷	۱,۰۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش صرفاً سرقفلی ملک می باشد. اعیانی در دوطبقه هر کدام از طبقات به مساحت ۲۹۷ مترمربع می باشد.	الف ، ب ، ج ، د
۲۱	مشهد	مسکونی ویلایی	متصرفدار	بلوار شهید رستمی، رستمی ۵۴، نبش خیابان شهید صادقی ۴، پلاک ۶۸	۲۲۷,۵۹۱۰	۱۴۲	۹۷,۷۰	۴۸,۹۵۳,۸۵۰,۰۰۰	۲,۴۴۷,۶۹۲,۵۰۰	-	الف ، ب ، ج ، د
۲۲	مشهد	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	خیابان مسلم جنوبی ۱۱، پلاک ۸۴، طبقه سوم	۹,۲۱۵۴/۲۶۰۵	-	۵۳/۵۶	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فاقد انباری و پارکینگ.	الف ، ب ، ج ، د
۲۳	مشهد	آپارتمان مسکونی	متصرفدار	بلوار سجاد، خیابان پامچال، پامچال ۳، پلاک ۵۳، طبقه ۴، واحد جنوبی	۴,۴۵۶۹/۳۸۱۸۵	-	۱۳۸,۶۴	۱۰۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۹۲,۵۰۰,۰۰۰	دارای یک باب انباری و فاقد پارکینگ.	الف ، ب ، ج ، د