

عوارض خروج از کشور امسال چقدر است؟

عوارض خروج از کشور که طبق قانون بودجه نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش یافته بود از اول مردادماه اجرا شد.

به گزارش همشهری، براساس قانون بودجه ۱۴۰۳ عوارض خروج از کشور امسال ۳۰ درصدافزایش یافت اما این نرخ تاکنون اعمال نمی‌شد و از ابتدای سال جدید، همچنان نرخ سال قبل در مبادی مرزی دریافت می‌شد.

نرخ عوارض خروج از کشور در سال ۱۴۰۲ ۱۴۰۲ برای سفرهای سیاحتی اول ۴۰۰ هزار تومان، سفر دوم ۶۰۰ هزار تومان و سفر سوم به بعد ۸۰۰ هزار تومان بود اما این نرخ‌ها در سال جدید برای سفر اول به ۵۴۰ هزار تومان، سفر دوم به ۷۸۰ هزار تومان و سفر سوم به یک میلیون و ۴۰ هزار تومان رسیده است. بر این اساس عوارض خروج از کشور برای سفرهای سیاحتی برای هر نفر نسبت به سال قبل ۳۰ درصد افزایش یافته است و برای سفر دوم نیز ۵۰ درصدافزایش داشته است. برای سفرهای زیارتی زمینی به عراق، نرخ عوارض خروج از کشور ۱۵ هزار تومان است.

نرخ جدید عوارض خروج از کشور - ارقام به تومان

سفر	سفر اول	سفر دوم	سفر سوم
سیاحتی	۵۲۰۰۰۰	۷۸۰۰۰۰	۱۰۴۰۰۰۰
وجه تمتع وعمره	۱۷۲۰۰۰	۱۷۲۰۰۰	۱۷۲۰۰۰
عنايت عاليات و سفر هوايي	۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰	۴۵۰۰۰
عنايت عاليات و سفر زميني	۱۵۰۰۰	۱۵۰۰۰	۱۵۰۰۰
مرتزبندان در سفر هوايي	۷۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰
مرتزبندان در سفر زميني و دريايي	۲۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰
پورتنكاران تيم ملي با مجوز وزارت ورزش	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰	۲۶۴۰۰۰

مالیات

مالیات ۶۰۰میلیاردی خانه‌های لوکس

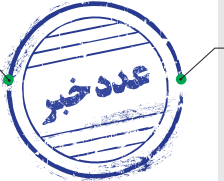
مدیر کل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: برای حدود ۱۸۸ هزار واحد مسکونی گران‌قیمت شناسایی شده در ۳سال گذشته، ۶۰۰میلیارد تومان مالیات تعیین شده و مطالبات آنها در حال انجام است.

چهارگنر رجمی اظهار کرد: در سال ۱۴۰۰ تعداد ۱۲ هزار و ۲۳۲ واحد مسکونی، سال ۱۴۰۱ تعداد ۴۰هزار و ۰۰ واحد مسکونی و سالال ۱۴۰۲ تعداد ۱۳۵ هزار و ۰۹ واحد مسکونی گران‌قیمت مشمول مطالبه مالیات شده‌اند.وی درباره مجموع واحدهای مسکونی گران‌قیمت که طی ۳ سال اخیر شناسایی شده‌اند، اظهار کرد: ۱۸۸ هزار و ۳۴۴ واحد طی ۳ سال گذشته شناسایی شده‌اند که از این تعداد ۶۰۰میلیارد تومان مالیات تعیین شده و مطالبات آنها صورت گرفته است. البته این مقام مالیاتی فاش کرده که از مبلغ ۶هزار میلیارد تومان مالیات مطالبه شده فقط ۳۰ میلیارد تومان آن وصول شده است، یعنی کمتر از ۲/۲ درصد.حال باید دید که دولت چهاردهم می‌تواند مالیات بیشتری بر خانه‌های گران‌قیمت ببندد و پول آن را وصول کند یا نه. براساس قانون بودجه امسال، زمین‌های فاقد اعیانی دارای کاربری مسکونی، اداری و تجاری، باغ‌وبلاهای مجاز (بااحتساب عرصه و اعیان) و واحدهای مسکونی که ارزش هر یک از آنها بیش از ۲۵میلیارد تومان باشد، مازاد بر این مبلغ مشمول مالیات به میزان ۲ در هزار می‌شوند.سال گذشته خانه‌هایی که بالای ۲۰میلیارد تومان ارزش داشتند، به‌عنوان خانه لوکس شناسایی می‌شدند که این رقم در بودجه ۱۴۰۳ ۳۵میلیارد تومان افزایش یافته است. همچنین مالکان خانه‌های با بیش از ۱۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰، خانه‌های بالای ۱۵میلیارد تومان در سال ۱۴۰۱ و خانه‌هایی با ارزش بیش از ۲۰میلیارد تومان مشمول مالیات بر خانه‌های لوکس می‌شدند.

براساس هشدار سازمان مالیاتی، مشمولان مالیات خانه‌های لوکس، چنانچه در مهلت قانونی مالیات‌شان را پرداخت نکنند، فرایند قانونی وصول مالیات از طریق سازمان امور مالیاتی انجام خواهد گرفت.صاحبان خانه‌های لوکس در صورت عدم پرداخت مالیات، در مرحله نخست ممنوع‌المعامله می‌شوند. اگر برای عملیات اجرایی اقدام شود و شخصی که مطالبه مالیاتی وی قطعی شده است اقدام به پرداخت مالیات نکند، به‌طور قطع از طریق مزایده اموال نسبت به وصول حقوق دولت اقدام می‌شود.

۳۵ درصد

درآمدهای عملیاتی در همه صنایع بورسی، به جز ۴صنعت خودرو و ساخت قطعات، فلزات اساسی، کانه‌های فلزی و محصولات شیمیایی، در بهار سال جاری نسبت بهمدت مشابه پارسال بارشد ۳۵درصدی از ۳۸۳ به ۵۱۹همت رسیده است. درآمد عملیاتی صنعت مواد و محصولات شیمیایی با رشد ۲۸درصدی در رتبه اول قرار گرفت.



احمد مهدوی ابهری، دبیر انجمن کارفرمایی پتروشیمی گفت: میزان فروش داخلی محصولات پتروشیمی در ۳ماه نخست امسال ۲٫۹۸میلیون تن ورقم صادرات آن ۳میلیارد و ۳۹۰میلیون دلار بوده است. به‌گفته او در ۳ماه ۱۴۰۳ معادل ۲۰میلیون و ۴۱۰هزار تن تولید محصول پتروشیمی داشته‌ایم و درنظر داریم ۱۸طرح جدید اجرا کنیم.

زمین سوخته یا اسب زین شده؟

مقایسه شاخص‌های مهم اقتصادی کشور در پایان دولت‌سیزدهم با پایان دولت دوازدهم

هم رسیده بود، در اردیبهشت امسال به ۴۳درصد کاهش یافت. نکته مهم آنکه تورم حدودا ۶۰درصدی اواخر دولت دوازدهم، بالاترین تورم در کشور طی ۸۰سال اخیر محسوب می‌شود.

بسیار بهتر از گذشته شده است و دولت چهاردهم در حالی پای به عرصه اجرا می‌گذارد که با زمین سوخته مواجه نیست. به‌عنوان مثال در حالی‌که نرخ تورم (طبق اعلام بانک مرکزی) در اواخر دولت دوازدهم به حدود ۶۰درصد

اکنون که پس از حدود ۳سال دولت شهید رئیسی به‌علت شهادت وی به پایان کار خود رسیده، مقایسه اوضاع اقتصاد کشور با ۳سال قبل در پایان دولت دوازدهم نشان می‌دهد شرایط

گزارش

با ۳سال قبل در پایان دولت دوازدهم نشان می‌دهد شرایط

استقراض دولت صفر شد

دولت دوازدهم در ۴ماه نخست سال ۱۴۰۰ بیش از ۵۰هزار میلیارد تومان از بانک مرکزی در قالب نتخواه، استقراض کرده بود که دولت سیزدهم در پایان سال ۱۴۰۰ مجبور شد این رقم را تسویه کند. اما اکنون دولت در حالی تغییر کرده که دولت سیزدهم در ۴ماه نخست امسال یک ریال هم از بانک مرکزی در قالب نتخواه استقراض نکرده و از این بابت فشاری به دولت جدید نخواهد آمد. سایر شاخص‌های مهم اقتصادی هم در پایان دولت سیزدهم نسبت به پایان دولت دوازدهم در وضعیت بهتری است. ملتانرخ بیکاری در سال ۱۴۰۲ به ۸/۱درصد کاهش یافت که کمترین نرخ بیکاری پس از انقلاب است. رشد نقدینگی (به‌عنوان عامل اصلی تورم) که در پایان سال ۱۳۹۹ به بالاترین رقم پس از انقلاب افزایش یافته بود، هم‌اکنون به ۲۶/۸درصد کاهش یافته است. صادرات نفت و کالاهای غیرنفتی در ۳سال گذشته رشد چشمگیری نسبت به پایان دولت قبل پیدا کرده و حتی صادرات غیرنفتی در سال ۱۴۰۱ رکورد سال‌های پس از انقلاب را زد. به مدد رشد صادرات، تراز حساب جاری کشور که در سال ۱۳۹۹ منفی شده بود، دوباره مثبت شده است.

رشد اقتصادی ۲ برابر شد

رشد اقتصادی فصلی کشور که در ۸سال دولت حسن روحانی به‌طور متوسط ۱/۵درصد بود در ۳سال دولت شهید رئیسی ۳برابر شد و به ۴/۵درصدافزایش یافت. رقم سرمایه‌گذاری معتبر خارجی که در سال ۱۳۹۹ به کمترین رقم ۲دهه اخیر کاسته شده بود، در سال ۱۴۰۲ به بالاترین رقم پس از انقلاب رسید. در نتیجه، شاخص تشکیل سرمایه ثابت ناخالص کشور (مهم‌ترین نشانه سرمایه‌گذاری در اقتصاد) پس از چند سال روند منفی، دوباره مثبت شد. افزایش ظرفیت تولید برق در کشور در سال اول دولت سیزدهم رکورد ۴۰سال اخیر را زد. در زمینه توزیع درآمد هم شاخص ضریب جینی در سال ۱۴۰۲ به کمترین رقم ۵۵سال اخیر کاهش یافت که نشانه افت چشمگیر فاصله طبقاتی در کشور است. بانک جهانی هم در محاسبات خود از کاهش ۶میلیون نفری تعداد فقرا در ایران در ۳سال دولت سیزدهم خبر داد در حالی‌که در ۸سال دولت روحانی ۱۰میلیون نفر بر تعداد فقرا اضافه شده بود. وضعیت ذخایر کالاهای اساسی هم در حال حاضر نسبت به پایان دولت دوازدهم به‌مراتب بهتر است.

شاخص	عملکرد دولت شهید رئیسی
ثبت بالاترین تورم ۸۰سال اخیر؛ نزدیک به ۶۰درصد در پایان دولت دوازدهم	کاهش تورم به ۴۳درصد در پایان دولت رئیسی منبع: بانک مرکزی
افزایش رشد نقدینگی به ۳۹٫۶درصد در پایان دولت دوازدهم (تیر ۱۴۰۰)	کاهش رشد نقدینگی به ۲۶٫۸درصد در خرداد ۱۴۰۳
کاهش مستمر در ۴سال دولت دوازدهم و رسیدن به ۳۴٫۹میلیارد دلار در سال ۱۳۹۹	تحقق ۵۳میلیارد دلار صادرات غیرنفتی در سال ۱۴۰۰ که رکورد ۴۰ساله کشور است
رکورد استقراض با رقم بیش از ۵۰هزار میلیارد تومان در ۴ماه نخست ۱۴۰۰	صفر شدن استقراض دولت از بانک مرکزی در سال ۱۴۰۳
متوسط ۱٫۵درصد رشد اقتصادی فصلی دولت روحانی طبق آمار بانک مرکزی	متوسط ۴٫۵درصد رشد اقتصادی فصلی دولت شهید رئیسی طبق آمار بانک مرکزی

کاهش به‌کمتر از ۵۰میلیارد دلار در سال ۱۳۹۹	صادرات کالا (نفتی و غیر نفتی)
سال پایانی دولت دوازدهم ۷۸میلیارد دلار	تجارت خارجی غیر نفتی
۷سال کاهش ترانزیت کالای خارجی از کشور در دولت روحانی	ترانزیت
۵۴/۶-همت در مرداد ۱۴۰۰	موجودی خزانه
منفی شدن میانگین سرمایه‌گذاری در ۸سال دولت روحانی	تشکیل سرمایه ثابت ناخالص

نزول سرمایه‌گذاری معتبر خارجی به کمترین رقم در سال‌های پایانی دولت روحانی (۱/۸میلیارد دلار در سال ۱۳۹۹)	سرمایه‌گذاری خارجی
ثبت کمترین رقم افزایش سالانه تولید برق در دولت روحانی و کاهش آن به ۱۸۰۰مگاوات در سال ۱۳۹۹	تولید برق
ثبت‌بدترین عملکرد در توزیع درآمد بر مبنای شاخص ضریب جینی در دولت روحانی	توزیع در آمد
افزایش ۱۰میلیون نفری تعداد فقرا در دولت روحانی طبق گزارش بانک جهانی	فقر در آمد
افت خرید تضمینی گندم به کمتر از ۵میلیون تن گندم در سال پایانی دولت روحانی واجبار به واردات بیش از ۷میلیون تن گندم	گندم
۹٫۶درصد در سال ۱۳۹۹	نرخ بیکاری
مردان ۱۰٫۴درصد وزنان ۲٫۲درصد در سال ۱۳۹۹	نرخ بیکاری افراد تحصیلکرده
۴۱۸هزار تن ذرت، ۳۶۶هزار تن کنجاله سویا، ۲۰۸هزار تن مرغ و ۳/۸میلیون تن گندم در پایان دولت روحانی	موجودی کالاهای اساسی
۷۰۰هزار بشکه در روز	صادرات نفت

صدور ۱۰۰ هزار مجوز کسب و کار به‌صورت خودکار

با ذکر دلیل رد نمی‌کنند و مردم را معطل نگه می‌دارند، گفت: دستگاه‌های دیگری نیز بودند که کار خود را بموقع انجام می‌دادند اما به این دلیل که به‌روزرسانی نرم افزاری انجام ن داده بودند، برای آنها تأخیر ثبت می‌شد. او افزود: طبق برنامه امکان صدور خودکار مجوزها را از اول تیرماه باز کردیم و مجوزهای جدید به‌صورت خودکار صادر شد.

سیاح با اشاره به اینکه برخی متقاضیان و مردم همچنان تصور مجوز کاغذی دارند اما مجوزهای الکترونیک تنها یک کیوآرکد است، گفت: دیگر اینکه کسی نخواهد کاغذی را امضا و مهر کند وجود ندارد. با این حال برخی همچنان ضروری به دستگاهها مراجعه می‌کنند. ما چندین بار به دستگاهها اعلام کردیم که حق ندارند افرادی را که برای آنها مجوز خودکار صادر شده است فرایخوانند.

سال‌های گذشته مقاومت‌هایی از سوی برخی دستگاهها و نهادها برای صدور مجوزها به‌صورت الکترونیک وجود داشته و حتی برخی از دستگاه‌های دولتی همچنان مجوزهای کاغذی را به رسمیت می‌شناسند در حالی‌که طبق قوانین جدید در مجوزهای الکترونیک جدید تنها یک کیو آر کد کیوآر کافی است.در چنین شرایطی در تازه‌ترین رویداد سیدامیر سیاح، رئیس مرکز ملی مقررات‌زدایی و تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار از صدور ۱۰۰ هزار مجوز خودکار از طریق سامانه ملی مجوزها به‌صورت سیستمی خبر داد و گفت: حدود ۱۵۰ هزار مجوز با تأخیر مواجه شده بود که از این تعداد حدود ۱۰۰ هزار مجوز توسط درگاه ملی مجوزها به‌طور خودکار صادر شد.او با بیان اینکه برخی دستگاهها متاسفانه بموقع مجوز را صادر نمی‌کنند یا درخواست را

به‌دلیل تعلل برخی سازمان‌ها برای صدور مجوزهای کسب‌وکار از طریق درگاه ملی مجوزها، فرایند صدور ۱۰۰هزار مجوز به‌صورت خودکار انجام شد.

به‌گزارش همشهری، در گاه ملی مجوزها سه سامانه‌ای الکترونیک است که توسط وزارت اقتصاد راه‌اندازی شده است. این سامانه با هدف تسهیل و تسریع فرایند صدور مجوزهای کسب‌وکار ایجاد شده و به متقاضیان کسب‌وکار این امکان را می‌دهد تا بدون نیاز به مراجعه حضوری به ادارات دولتی، نسبت به دریافت مجوزهای مورد نیاز خود اقدام کنند.به بیان بهتر کلیه شهروندان ایرانی از هر جای ایران می‌توانند با ورود به درگاه ملی مجوزهای کسب‌وکار مجوزهای خود را به صورت الکترونیک دریافت کنند. با این حال آنطور که مقام‌های مسئول می‌گویند در طول

کسب و کار

۳/۳ میلیارد دلار

احمد مهدوی ابهری، دبیر انجمن کارفرمایی پتروشیمی گفت: میزان فروش داخلی محصولات پتروشیمی در ۳ماه نخست امسال ۲٫۹۸میلیون تن ورقم صادرات آن ۳میلیارد و ۳۹۰میلیون دلار بوده است. به‌گفته او در ۳ماه ۱۴۰۳ معادل ۲۰میلیون و ۴۱۰هزار تن تولید محصول پتروشیمی داشته‌ایم و درنظر داریم ۱۸طرح جدید اجرا کنیم.

آب

کام روستاها شیرین شد

دولت سیزدهم برای رفع تنش آبی در روستاها و کم کردن تاثرهای آبرسانان چه کرد؟ دست‌کم در ۳سال گذشته آبرسانی به ۱۰هزار روستا صورت گرفته تا کام روستانشینان شیرین شود. البته این به‌معنای غافل شدن دولت پیشین از کم‌کردن تنش آبی در شهرها نبوده و در این مدت خشکسالی هم رخ داده است.

به گزارش همشهری، جهاد آبرسانی، طرحی برای رساندن آب به روستاهایی است که یا فاقد آب سالم بهداشتی هستند و یا نیازمند بازنگری در تأسیسات آبرسانی هستند؛ طرحی که به وسعت روستاهای ایران برای رفع تشنگی روستاها تدوین و اجرا شده است.

آبرسانی به ۱۰هزار روستا	بهره‌برداری از ۱۱سامانه آب‌شیرین‌کن
حفر و تجهیز ۲۰۱۰حلقه چاه	اجرای ۲۱۰۰کیلومتر خطوط انتقال
افزافه کردن یک میلیون متر مکعب مخزن اضطراری	

اجرای ۱۰۱پروژه ارتقای کیفیت آب	اجرای ۱۹۵ایستگاه پمپاژ آب
تعداد جمعیت شهری تحت پوشش آب شرب ۹۹/۹٪	
جمعیت روستایی تحت پوشش آب شرب ۸۷/۱٪	

گشتی در اقتصاد

فروش ارز ارجمین آغاز شد

فروش حضوری ارز ارجمین از دیروز هشتم مردادماه آغاز شد. زائران ارجمین می‌توانند تا سقف ۲۰۰هزار دلار عراق یا نرخ مرکز مبادله ارز و طلا ایران دریافت کنند. داشتن کد رهگیری سامانه سماح الزامی است.

شاخص کل بورس تهران در مبادلات روز گذشته ۲۹هزار و ۲۱۶واحد کاهش یافت. دیروز شرکت‌های ملی صنایع مس، هلدینگ خلیج فارس، فولاد مبارک اصفهان و پالایش نفت تهران بیشترین نقش را در نزول شاخص داشتند.	
---	--

مدیر نظارت بر ناشران سازمان بورس اعلام کرد برای هر ۳شرکت بورسی که سود سهام عدالت را وارسیز نکرده‌اند گزارش تخلف تهیه شده و پالایش نفت تهران بیشترین صادر شده است.	
--	--

محمد خدادادی، مجری طرح پوشش با انرژی گمت، تمام مشترکان برق، حتی مستأجران با حداقل صرفه‌جویی ۱۵درصد می‌توانند در قرعه‌کشی با انرژی شرکت کنند و از جوایز صرفه‌جویی در مصرف برق بهره‌مند شوند.	
--	--

احمد آقایی، معاون وزیر صنعت از اجراشدن واردات خودروهای کار کرده پس از رفع نگرانی‌ها در تدوین دستورالعمل اجرایی خبر داد و تأکید کرد: شش‌هونامه اخیر ارز بانک مرکزی، منع‌کننده یا متوقف‌کننده واردات خودروهای کار کرده نیست.	
---	--

وزارت راه و شهرسازی اعلام کرد مجموع واحدهای مسکونی در دست ساخت و تکمیل‌شده به‌عنوان نهضت ملی مسکن به تعداد ۲میلیون و ۴هزار و ۴۵۰واحد رسید و ۴۸هزار هکتار زمین در مناطق شهری تأمین شد.	
--	--

مجید عشقی، رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: در جلسه روز گذشته شورای عالی بورس، موضوع انتشار اوراق سلف ارزی در بورس کالا مطرح شد و شورا با کلیات آن موافقت کرد.	
---	--