صفحه‌آرا: مجید اصغری

پیام گروسی به پزشکیان

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در پیام تبریک خود به رئیس‌جمهور منتخب، از آمادگی‌اش برای سفر به ایران خبر داد. رافائل گروسی در این پیام با ابراز اطمینان از پیشرفت همکاری‌های ایران و آژانس گفت که امیدوارم دوطرف قادر به ایجاد پیشرفت‌های قطعی در موضوعات مهم باشند. /تسنیم

خبرهایی که نمی‌بینید

اقدام ویژه برای تأمین امنیت زائران اربعین

نیروی زمینی ارتش اقدام‌های گسترده‌ای برای تامین امنیت زائران اربعین انجام داده است. امیریوسف قربانی، معاون هماهنگ‌کننده این نیرو اعلام کرد: تأمین امنیت کامل زائران به‌وسیله به‌روزترین پهپادها، بالگردها و آخرین ادوات الکترونیکی هواپایه و زمین‌پایه نزاجا انجام می‌شود. /پایگاه اطلاع‌رسانی ارتش

خبرسازان

هشدار مهم رئیس‌جمهور منتخب

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور منتخب در همایش فعالان ستاد مرکزی خود با بیان اینکه اکنون وقت عمل به وعده‌هاست، اظهار کرد: اگر برنامه و هدف روشن نداشته باشیم و از نخبگان استفاده نکنیم و نپذیریم براساس عدالت و انصاف عمل کنیم، شعارهایی که داده‌ایم همه باد هوا خواهد بود. /ایرنا

توصیه مهم به زائران اربعین

سیدمجید میراحمدی، رئیس ستاد مرکزی اربعین گفت: در شهرهای کربلا، نجف، کاظمین و سامرا مکان استراحت و اسکان و سایر نیازمندی‌ها پیش‌بینی شده است، اما زائران بیش از یک روز و حداکثر ۲روز در کربلا توقف نکنند تا همه زائران از مکان‌های مناسب برخوردار باشند. /فارس

آخرین خبر از حاجی زندانی در عربستان

فداحسین مالکی، عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس گفت: در جریان پیگیری‌ها، ملاقات‌های متعددی با مقام‌های سعودی انجام شد و در نهایت سفیر ایران در عربستان خبر داد که آخرین زندانی ایرانی در این کشور نیز به‌زودی آزاد می‌شود و به میهن بازمی‌گردد. /خانه‌ملت

تیتر خبر

خبرهای کوتاه از دنیای سیاست

- محمد جواد ظریف، رئیس شورای راهبری انتخاب وزرای دولت چهاردهم گفت: تقریبا همه گمانه‌زنی‌ها از نتایج بررسی نامزدها در کمیته‌ها نادرست یا ناقص بوده‌است.
- احمد وحیدی، وزیر کشور در جمع استانداران تأکید کرد: باید همه به رئیس‌جمهور منتخب در ادای وظایف که خواست رهبر معظم‌انقلاب است، کمک کنیم.
- علی باقری کنی، سرپرست وزارت امورخارجه گفت: اقدام مراجع قضایی - انتظامی آلمان در تفتیش اماکن مرتبط با مرکز اسلامی هامبورگ حرکتی ناموجه و ناقض قواعد و موازین ناظر بر آزادی مذهب و اندیشه است.
- نمایندگی ایران در سازمان ملل در واکنش به فضاسازی‌های رژیم‌صهیونیستی علیه ایران در طول بازی‌های المپیک گفت: با دروغ و فریب جای شاکی و متهم عوض نمی‌شود.
- متیو میلر، سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا اعلام کرد واشنگتن به اجرای همه تحریم‌های خود علیه ایران، ازجمله تحریم‌های حقوق‌بشری ادامه می‌دهد.
- مهدی سبحانی، سفیر ایران در ارمنستان خبر منتشره درباره قرارداد نظامی ایران و ارمنستان را تکذیب کرد.
- علی خضریان، عضو کمیسیون امنیت‌ملی مجلس تأکید کرد وزیر پیشنهادی وزارت امورخارجه باید حسن سابقه اجرایی در دستگاه دیپلماسی داشته باشد.

رهبر معظم انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران کنگره شهدای استان تهران:

حمایت جهانی از فلسطین ناشی از روح انقلاب اسلامی است

آبروی آمریکایی‌ها در دنیا رفت و حرف‌هایشان نقض شد

رهبری

بیانات رهبر معظم انقلاب اسلامی در دیدار دست‌اندرکاران کنگره شهدای استان تهران که در تاریخ ۲۶اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۳ برگزار شده بود، عصر پنجشنبه در محل برگزاری این کنگره در حرم مطهر امام‌خمینی(ره) منتشر شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار با اشاره به حرکت دانشگاهیان آمریکا در حمایت از مردم فلسطین، آن را یک نمونه از برکات حرکت ملت ایران و نفس گرم امام بزرگوار که یک پدیده بی‌نظیر در تاریخ معاصر است، دانستند و تأکید کردند شعارها و مواضعی که امروز در حمایت از فلسطین در سراسر دنیا شاهدیم، همان مواضع امام‌خمینی(ره) و شعارهایی است که از دل مردم ایران جوشید و بر زبان‌ها جاری شد.

انتقال پیام ایستادگی

ازجمله برکات مجاهدت‌های دوران دفاع‌مقدس، انتقال پیام ایستادگی و مقاومت در داخل و همچنین به خارج از مرزهاست. بسیاری از صاحب‌نظران به صراحت اعلام می‌کنند حرکت‌هایی که این روزها در دنیا به نفع فلسطین انجام می‌گیرد، ناشی از روح انقلاب اسلامی است.

انتشار جهانی مواضع امام(ره)

شعارها و مواضعی که امروز در حمایت از فلسطین در سراسر دنیا شاهد آن هستیم، همان مواضع امام‌خمینی(ره) و شعارهایی است که از دل مردم ایران جوشید و بر زبان‌ها جاری شد.

پدیده‌ای بی‌نظیر در تاریخ معاصر

حرکت دانشگاهیان آمریکا در حمایت از مردم فلسطین یک نمونه از برکات حرکت ملت ایران و نفس گرم امام بزرگوار است که یک پدیده بی‌نظیر در تاریخ معاصر است.

نقض ادعاهای آمریکا

گسترش جریان حمایت دانشگاهیان آمریکا از فلسطین به‌گونه‌ای شده است که دولت آمریکا همه ادعاها و شعارهای خود را نقض و پلیس این کشور در مقابل چشم مردم و دوربین‌ها، دانشجو و استاد را لگدکوب می‌کند و به آنها دستبند می‌زند. کاری که آنها می‌خواستند در ایران انجام دهند، اکنون برای خودشان پیش آمده‌است.

استمرار روحیه دوران دفاع‌مقدس

روحیه و انگیزه جوانان کشور در سال‌های اخیر برای حضور در میدان‌های مقابله با داعش یا رژیم‌صهیونیستی ناشی از همان روحیه دوران دفاع‌مقدس بوده‌است.

خنثی‌سازی طراحی دشمن

در حوادث و فتنه‌های سال‌های گذشته، ازجمله فتنه۸۸ در تهران نیز جوانانی که نه امام(ره) و نه دوران دفاع‌مقدس را دیده بودند، با انگیزه و روحیه آن دوران وارد میدان شدند و طراحی دشمن به‌منظور ایجاد مشکل برای کشور و مردم را خنثی کردند.

نقش‌آفرینی جوانان تهرانی

نقش‌آفرینی جوانان تهران با همان روحیه، همچنان نیز ادامه دارد و در قضایای سال ۱۴۰۱ جوانانی از تهران و اطراف تهران نام خود را ماندگار کردند.

یک ضرورت اساسی

ثبت، ضبط و تبیین هنرمندانه کارهای بزرگ و اسناد مربوط به دفاع‌مقدس کاری مهم و ضروری است. تجربه ثابت کرده است یک حقیقت، هرچند که برجسته و روشن باشد، اگر تبیین و تکرار نشود، بدخواهان ضد آن پدیده یا تحریف آن را ترویج خواهند کرد.

روایت پزشکیان از آخرین وضعیت چینش کابینه

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور منتخب در گفت‌وگویی تفصیلی با پایگاه اطلاع‌رسانی دفتر حفظ و نشر آثار حضرت آیت‌الله خامنه‌ای به تشریح دیدگاه‌های خود درباره رویکردهای دولت چهاردهم پرداخت که مهم‌ترین محورهای آن را در ادامه می‌خوانید.

- سیاست‌های کلی رهبر معظم انقلاب چراغ راهنمای مسیر است.
- اگر جایی از کشور مشکلات و گرفتاری‌هایی دارد، به‌خاطر اختلاف‌هایی است که به آن دامن می‌زنیم.
- فهرست‌های ارائه‌شده ازسوی جریان‌های سیاسی برای کابینه در حال پالایش است تا به جمع‌بندی ۴،۵نفره برای هر جایگاه برسیم.
- درنهایت خدمت مقام معظم رهبری خواهیم رفت و با هماهنگی و مشورت ایشان به جمع‌بندی نهایی خواهیم رسید.
- همه باید دست‌به‌دست هم بدهیم تا به اهداف سیاست‌های کلی برسیم. اگر به آن اهداف برسیم، دیگر فقر و بیکاری، جهل و خلاف و دزدی بی‌معنی خواهد شد.
- تصمیم‌گیری، سیاستگذاری و هدف‌گذاری در مسائل کشور فقط مبنا و ابزار علمی دارد.
- تلاشمان را کرده‌ایم تا بتوانیم همه نظرات و جریان‌ها را براساس شاخص‌ها بسنجیم و افراد مورد نظر را انتخاب کنیم.
- در مسئله فرهنگ، اول باید خودمان را درست کنیم. لازم نیست به دیگران خرده بگیریم. اول به خودمان خرده بگیریم.

دیپلماسی

واکنش پزشکیان به سخنرانی نتانیاهو

مسعود پزشکیان، رئیس‌جمهور منتخب در واکنش به حضور و سخنرانی نخست‌وزیر رژیم‌صهیونیستی در کنگره آمریکا نوشت: نه جنایت کشتن مردم بی‌گناه و کودکان بی‌پناه را می‌توان نادیده گرفت و نه جنایتکار را می‌توان با تشویق ایستاده تطهیر کرد. خون بی‌گناه هیچ‌گاه ظالم را رها نمی‌کند... و سَیعلَمُ الّذینَ ظَلَموا‌ای مُنقَلَبٍ ینقَلِبونَ. /ایرنا

حمایت ایران از اجماع گروه‌های فلسطینی

سخنگوی وزارت امورخارجه ایران نشست اخیر گروه‌های فلسطینی در پکن در راستای توافق و آشتی ملی را اقدامی «ارزشمند» و «حرکت در مسیری درست» خواند. ناصر کنعانی دراین‌باره گفت: ایران مانند گذشته با قاطعیت از آرمان ملت فلسطین و اجماع گروه‌های فلسطینی در مقابله با اشغالگری رژیم آپارتاید اسرائیل و حرکت جمعی آنان در مسیر اعمال حق بنیادین تعیین سرنوشت، تحقق آزادی تمامی سرزمین تاریخی فلسطین و تشکیل دولت مستقل فلسطینی به پایتختی قدس شریف حمایت می‌کند. /فارس

پیام مهم چینی‌ها برای پزشکیان

سفیر چین در تهران گفت: هیأت عالی‌رتبه چینی که برای شرکت در مراسم تحلیف رئیس‌جمهوری منتخب به ایران سفر خواهد کرد، حامل پیامی مهم ازسوی دولت چین برای او خواهد بود. زونگ پی‌وو با اشاره به روابط گسترده کشورش با ایران و درعین‌حال تلاش آمریکا برای اثرگذاری بر این روابط گفت: آمریکا با یکجانبه‌گرایی به‌دنبال ضربه زدن به این روابط است. /ایسنا

سیاست‌خارجی

عقب‌نشینی کاخ سفید از ادعای ضدایرانی نتانیاهو

سخنگوی شورای امنیت ملی کاخ سفید از ادعایی که نخست‌وزیر رژیم‌صهیونیستی طی روزهای اخیر درباره ایران مطرح کرده بود، عقب‌نشینی کرد.جان کربی اگرچه برخی ادعاهای بنیامین نتانیاهو درباره حمایت مالی ایران از معترضان آمریکایی برای تظاهرات علیه رژیم‌صهیونیستی را تکرار کرد، اما درعین حال گفت که «ما معتقد نیستیم همه فعالیت‌های اعتراضی که روزانه در اینجا اتفاق می‌افتد، کاملا ازسوی ایران تأمین مالی می‌شود». /فارس

ادعای تازه درباره برجام

روزنامه کویتی «الجریده» به نقل از یک «منبع آگاه»، مدعی شد نمایندگان طرف آمریکایی اخیرا به ایرانی‌ها اطلاع داده‌اند که دولت بایدن درصورت اعمال اصلاحات جزئی در توافق هسته‌ای، آماده مذاکره برای بازگشت سریع به توافق هسته‌ای منعقد شده در سال ۲۰۱۵ است. در ادامه این گزارش ادعا شده‌است که اگرچه آمریکایی ها پیش از این اصرار داشتند تا زمانی که انتخابات ریاست‌جمهوری در واشنگتن برگزار نشود، بایدن نمی‌تواند هیچ تفاهمی را امضا کند، اما به‌نظر می‌رسد اخیرا از این موضع عقب‌نشینی کرده‌اند. همچنین در گزارش «الجریده» ادعا شده است که بایدن آماده امضای توافقنامه قبل از پایان دوره خود است؛ اما او از ایرانی‌ها همچنین می‌خواهد که فورا به اجرای تعهدهای خود در توافق هسته‌ای بازگردند و البته برخی مسائل باقیمانده نیز وجود دارند که دوطرف باید قبل از آن به توافق برسند. /مهر

مزایده سراسری املاک و اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران

بانک ملی ایران

بانک ملی ایران در نظر دارد تعدادی از اموال مازاد خود را از طریق مزایده الکترونیکی سامانه تدارکات دولت (ستاد ایران) به صورت نقد و اقساط به فروش برساند.

جدول شماره (۱) شرایط فروش/ واگذاری قسطی اموال مشاعی و اموال متصرفدار

ردیف	کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه بازپرداخت	نرخ سود
۱	کلیه اموال با کاربری‌های صنعتی، دامداری، کشاورزی، زراعی (متصرفدار)	حداقل ٪۱۰ قیمت واگذاری	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعاً به مدت (حداکثر) ۶۰ ماه	نرخ سود معادل «حداکثر نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار» (در حال حاضر ٪۲۳)
۲	کلیه اموال مشاعی (تمام کاربری‌ها)	حداقل ٪۱۰ قیمت واگذاری	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعاً به مدت (حداکثر) ۶۰ ماه	
۳	کلیه اموال با کاربری‌های مسکونی ـ تجاری ـ اداری ـ خدماتی ششدانگ متصرفدار (به‌جزء مناطق مستثناء*)	حداقل ٪۱۰ قیمت واگذاری	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعاً به مدت (حداکثر) ۶۰ ماه	
۴	کلیه اموال با کاربری‌های مسکونی ـ تجاری ـ اداری ـ خدماتی ششدانگ متصرفدار در مناطق مستثناء*	حداقل ٪۲۰ قیمت واگذاری	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعاً به مدت (حداکثر) ۶۰ ماه	

جدول شماره (۲) شرایط فروش/ واگذاری اموال تخلیه

ردیف	کاربری	پیش پرداخت	مدت تنفس	نحوه بازپرداخت	نرخ سود
۱	کلیه اموال با کاربری‌های صنعتی، دامداری، کشاورزی، زراعی	حداقل ٪۱۰ قیمت واگذاری	حداکثر ۱۲ ماه	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه، حداکثر با احتساب دوره تنفس جمعاً به مدت (حداکثر) ۶۰ ماه	نرخ سود معادل «حداکثر نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار» (در حال حاضر ٪۲۳)
۲	کلیه اموال با کاربری‌های مسکونی ـ تجاری ـ اداری ـ خدماتی ششدانگ (به‌جزء مناطق مستثناء)*	حداقل ٪۳۰ قیمت واگذاری	بدون مهلت تنفس	حداکثر ۶۰ ماه اقساط متوالی ماهیانه	
۳	کلیه اموال با کاربری‌های مسکونی ـ تجاری ـ اداری ـ خدماتی ششدانگ در مناطق مستثناء*	حداقل ٪۳۰ قیمت واگذاری	بدون مهلت تنفس	حداکثر ۴۸ ماه اقساط متوالی ماهیانه	

● **الف ـ** منظور از مناطق مستثناء در جداول (۱ و ۲) فوق شامل محدوده جغرافیایی کلان شهرهای تهران، کرج، مشهد، تبریز، شیراز، اصفهان و قم و محدوده جغرافیایی استانهای مازندران و گیلان می‌باشد.

● **ب ـ** برای همه اموال تملیکی و مازاد در هر ارزیابی، اولین عرضه در مزایده به صورت نقدی انجام و در مزایده‌های بعدی، اموال مزبور با شرایط مندرج در جدول فوق عرضه خواهد شد.

- تاریخ برگزاری و انتشار مزایده از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ لغایت ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ می‌باشد.
- مهلت دریافت اسناد مزایده از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ می‌باشد.
- مهلت ارائه پیشنهاد و شرکت در مزایده از ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ تا ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ می‌باشد.
- تاریخ بازگشایی پاکتهای الکترونیکی ساعت ۰۸:۳۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ خواهد بود.

توجه : امکان شرکت در مزایده بدون دریافت اسناد مزایده میسر نمی‌باشد لذا متقاضیان شرکت در مزایده حتماً می‌بایست جهت شرکت در مزایده تا قبل از اتمام تاریخ مهلت دریافت اسناد مزایده (ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۵) نسبت به دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) اقدام نمایند.

متقاضیان خرید برای کسب **اطلاعات بیشتر** می‌توانند از طرق ذیل اقدام نمایند.

۱ـ **تماس تلفنی** با شماره تلفن **۶۰۹۹۴۰۴۰**

۲ـ **ارسال پیامک** عدد **۴** به سر خط **۱۰۰۰۴۸۸۵**

۳ـ **مراجعه به سایت بانک ملی ایران** به آدرس www.bmi.ir بخش مناقصه و مزایده ← مزایده سراسری (نوبت چهارم اموال غیرمنقول) اموال تملیکی و مازاد بانک ملی ایران

۴ـ **مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران)** www.setadiran.ir مزایده ← مزایده دستگاه اجرایی ← مزایده‌گر ← (مزایده شماره ۲۰۰۳۰۹۱۲۱۸۰۰۰۰۰۴ اموال غیرمنقول)

۵ـ **مراجعه حضوری** به کلیه ادارات امور و شعب بانک ملی ایران

م الف/ ۱۵۷۱ ۱۷۵۸۱۷۹