

ایجاد مجتمع فرهنگی - تجاری جدید برای تهرانی‌ها

فاز اول پروژه مجتمع تجاری و فرهنگی رواق در مجموعه فرهنگی و گردشگری عباس‌آباد افتتاح شد

آیین بهره‌برداری مجتمع تجاری و فرهنگی رواق همزمان با یکصد و پانزدهمین پویش امید و افتخار روز گذشته - شنبه ۱۸ فروردین ماه ۱۴۰۳ - با حضور لطف‌الله فروزنده، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران، محمدحسین حجازی، مدیرعامل منطقه گردشگری عباس‌آباد، حمیدرضا صامری معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران و جمعی از مدیران شهری برگزار شد.

لطف‌الله فروزنده، معاون مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران در آیین افتتاح مجتمع تجاری - فرهنگی رواق در قالب یکصد و پانزدهمین پویش امید و افتخار با اشاره به اینکه در ارتباط با توسعه گردشگری و زنجیره صنایع‌دستی برای تهران مطالعات خوبی انجام شده است، گفت: در این حوزه نیازمند مشارکت بخش خصوصی هستیم. سال ۱۴۰۱ هنگامی که از مردم نظرخواهی در مورد پروژه‌های شهری انجام گرفت، ۴۰۰ هزار نفر مشارکت کردند اما امسال نزدیک به یک‌میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در این طرح مشارکت کردند و پروژه‌های محلی را پیشنهاد دادند. او افزود: اعتبار این طرح به ۱۰ هزار میلیارد تومان رسید. پروژه‌های مختلفی در این راستا وجود داشت و پروژه‌هایی مانند بام‌لند و هزارویک شهر توانستند از سد موانع عبور کنند.

فروزنده با اشاره به پروژه‌های اجرا شده در شنبه‌های امید و افتخار، توضیح داد: اکنون به صد و پانزدهمین پروژه امید و افتخار رسیده‌ایم. در سال جاری نیز پروژه‌های بزرگ‌تری شامل برقی‌سازی حمل‌ونقل عمومی یعنی برقی‌سازی اتوبوس‌ها، تاکسی‌ها و موتورسیکلت‌ها را در دستور کار داریم.

به گفته فروزنده، در جریان برگزاری پویش‌های امید و افتخار توسعه متروی تهران، افزایش واگن‌ها و بحث ساخت مسکن نیز در دستور کار قرار دارد. بودجه‌ای که در سال ۱۴۰۰ مصوب شده بود ۳۷ هزار میلیارد تومان بود که تا شهرپروماه سال ۱۴۰۰ تنها ۱۲ هزار میلیارد از آن محقق شد اما در سال گذشته این بودجه به ۷۶ هزار میلیارد تومان افزایش پیدا کرد که علاوه بر تحقق این رقم ۲۰ هزار میلیارد تومان نیز متمم بودجه بود.

فروزنده تأکید کرد: این موضوع در سایه نگاه شهردار تهران به بهره‌گیری از ظرفیت‌های شهر تهران و استفاده از توان بخش خصوصی محقق شد. بی‌تردید اگر امنیت لازم را برای بخش خصوصی فراهم کنیم، بهره‌گیری از این ظرفیت‌ها امکان‌پذیر خواهد شد. امسال نیز رهبر معظم انقلاب سال را به نام «جیش تولید با مشارکت مردم» نام‌گذاری کردند که باید این موضوع در بخش‌های مختلف به‌ویژه حوزه گردشگری مورد توجه قرار گیرد. ظرفیت‌های شهر تهران در این حوزه بسیار فراوان است اما در صد بسیار کمی مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. ما ظرفیت‌های تهران را شناسایی کردیم که در همایشی در اردیبهشت‌ماه این ظرفیت‌ها معرفی خواهد شد.

خدمت‌رسانی به مردم بیشتر می‌شود

محمدحسین حجازی، مدیرعامل منطقه گردشگری عباس‌آباد نیز در این مراسم گفت: بسیار خرسندم از اینکه پروژه‌های اراضی عباس‌آباد طبق زمان‌بندی، یکی پس از دیگری افتتاح می‌شود و عرصه خدمات‌رسانی به مردم را بیشتر می‌کند. حمایت شهرداری تهران و مجموعه‌های این‌تراز کمک کرده است که این اتفاق را رقم بزنیم. او با بیان اینکه مجموعه‌های بی‌دفاع شهری را در اراضی عباس‌آباد داریم، گفت: همکاری در حوزه‌های مختلف بررسی می‌کنند، مجموعه‌های بی‌دفاع را طبق زمانبندی خاص پیشنهاد می‌کنند و پس از آن طرح در شورای معاونان و هیأت مدیره مطرح می‌شود. حجازی ادامه داد: همکاری مناطق ۳ و ۶ کمک بسیاری به ما کردند. این منطقه که به بازار گل سابق معروف بود، مشکلاتی را برای شهروندان درست کرده بود که طرحی با همکاری هیأت مدیره اجرایی شد.

مدیرعامل اراضی عباس‌آباد در ادامه خاطرنشان کرد: مصوبه‌ای را از سازمان سرمایه‌گذاری گرفتیم و طبق آن فراخوانی بر گزار کردیم تا سرمایه‌گذاران ورود کنند و ایده دهند. طبق فراخوان ۲- مجموعه پیشنهادهایی مطرح کردند که پس از انجام مذاکرات به ایده‌ای رسیدیم و آن را فراخوان مطرح کردیم.

تکته

تلاش برای بازگشت سالمندان به جامعه

مدیرکل سلامت شهرداری تهران در تشریح برنامه‌های سال جدید اعلام کرد که برنامه‌های سلامت‌محور با اولویت مناطق محروم پایتخت اجرایی می‌شود. چرا که اگر به موقع این اقدامات بهداشتی و درمانی انجام نشود دچار عوارض خواهیم شد. شهرداری تهران باید مفاهیم کاربردی را در ارتقای سلامت شهروندان آموزش دهد و عملیاتی کند. حمید صاحب‌اشاره به این موضوع گفت: «خودرأفتی کلیدواژه اقدامات شهرداری تهران در سال جدید و حوزه سلامت شهروندان است و ما وظیفه‌ای جز منقاد کردن مردم در امر خودمراقبتی در همه شئونات زندگی نداریم. چرا که معتقدیم باید آموزش به شهروندان طوری باشد که مردم آگاهانه و عالمانه رفتار درست و شیوه زندگی سالم را انتخاب کنند. از این رو باید نظام ارتباطی را با مردم ایجاد و توسعه دهیم که این مهم از طریق بسیج گروه‌های مردمی محله‌محور انجام می‌شود و توسعه کلون‌های مردمی در قالب زنان، جوانان، و جوانان و... در اولویت قرار دارد.» او همچنین از راهاندازی مراکز فرآسوز و فرهنگ خبر داد و تأکید کرد: «معتقدیم مسئله و چالش اصلی سالمندان پیری و موارد پزشکی نیست و در مراکز فرهنگ سعی می‌کنیم با ارائه آموزش‌های خاص به سالمندان به آنها کمک کنیم که توانمند شوند و دوباره به جامعه برگردند.»



امسال بازار مسکن آرام می‌شود

حمیدرضا صامری، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران: سال گذشته با همراهی شهرداران مناطق، ۲۰میلیون متر مربع پروانه ساختمان صادر شده است. با احتساب هزینه‌های ساخت امسال ۳۰۰ هزار میلیارد تومان در حوزه ساخت مسکن وارد تهران می‌شود و بازار آرامش پیدا خواهد کرد.

گره‌گشایی از ترافیک تهران در تعطیلات

آخرین وضعیت پروژه‌های بزرگراهی و تقاطعی تهران که در دست ساخت است



عکس: شهرداری آبر پناهنور

گزارش روزنامه‌نگار فرزنان محمدزاده

برای مهندسان و مدیران شهری فرصتی طلایی برای پیشبرد پروژه‌های عمرانی بود؛ پروژه‌هایی که بسیاری از آنها در سال قبل کلید خورده‌بود و باید به‌سرعت پیش‌رفت تا حتی یک‌روز هم گره ترافیکی شهر مردم را آزار ندهند. صاحبان

تهران در عید برای مردم عادی تعطیل بود، اما

بسیاری از کارگاه‌های پروژه‌های نیمه تمام در شهر از فرصت طلایی تعطیلات عید استفاده کردند و فعال بودند تا با اجزای پروژه‌های عمرانی در شهر، عبور و مرور در پایتخت را در سال جدید روان‌تر کنند. اصلاح تقاطع‌های

غیرهمسطح و تکمیل کلان پروژه‌های عمرانی که جزو اولویت‌های اصلی مدیریت شهری تهران با جدیت دنبال شد و شاهد اجرای بخش عمده‌ای از این پروژه‌ها بودیم.

احداث کلان پروژه‌های پایتخت از روزهای ابتدایی سال جدید

کلان پروژه‌های پایتخت که شامل احداث فاز نخست آزادراه شهید شوشتری، فاز دوم بزرگراه شهید بروجردی و شاخه غربی یادگار امام می‌شود نیز در نوروز تعطیل نشد تا هرچه سریع‌تر در زمانبندی مقرر به بهره‌برداری برسد. این پروژه‌ها که هر یک به نوبه خود می‌توانند گره ترافیکی مناطق مربوطه را باز کنند، در ایام نوروز نیز با سرعت همیشگی پیش رفت تا افتتاح آن به تأخیر نیفتد. در همین مورد، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران گفت: پروژه آزادراه شهید شوشتری، یادگار امام و بروجردی در ایام نوروز فعال بود. بر همین اساس امیدواریم فاز نخست پروژه شهید شوشتری را در تابستان بتوانیم تکمیل کنیم. بزرگراه یادگار امام نیز تا پایان سال جاری تکمیل خواهد شد. علاوه بر این، بزرگراه بروجردی نیز معارض ملکی شخصی دارد و اعتبار لازم برای رفع آن تأمین شده است.

برنامه مدیریت شهری برای آسفالت‌ریزی در سال ۱۴۰۳

از پروژه‌های عمرانی و کلان پروژه‌های پایتخت که بگذریم، آسفالت‌ریزی جزو اولویت‌های اصلی مدیران عمرانی شهر قرار دارد و این مهم در سال جدید نیز با همان جدیت و سرت عمل سال گذشته دنبال خواهد شد. سال گذشته مدیریت شهری پایتخت توانست بیش از یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار تن آسفالت تولید و پخش کند و با اولویت تازهرتی به خود بگیرد و هم چاله‌های خطرناک شهر حذف شود، هم بزرگراه‌ها و تقاطع‌های جدید بار سنگین ترافیک را از روی دوش شهر بردارند تا شهروندان برای تردد در نقاط مختلف شهر احساس راحتی کنند.

« جزئیات آسفالت‌ریزی در بزرگراه‌ها برای سال جدید



« پخش آسفالت در ۱۵ بزرگراه اولویت‌دار

- شهید زین‌الدین
- شهید همت
- شهید بابایی
- یادگار امام
- کندروه‌های آزادگان
- شیخ فضل‌الله نوری
- نواب
- فتح
- لشکری
- بسج
- شهید فهمیده
- حکیم
- نیایش
- امام علی (ع)



۱۱ درصد بودجه شهر برای طرح «من شهردارم»



امیر شهرابی، مدیر کل برنامه و بودجه شهرداری تهران: در پروژه‌های «من شهردارم» موضوعات سرمایه‌ای در چارچوب محله‌ای را مدنظر و در معرض نظرسنجی قرار داده‌ایم. در استاندارد‌های جهانی تا ۱۵ درصد از بودجه سرمایه‌ای مورد نظرسنجی مردمی قرار داده می‌شود که مادر طرح «من شهردارم» ۱۱ درصد از آن را به رأی گذاشتیم.

آرایشگاه‌های زنانه به نظارت بیشتری نیاز دارند

آرایشگاه‌های زنانه به‌دلیل پوشیده بودن و رعایت حریم‌های اسلامی در معرض دید نیستند و به‌نظر می‌رسد نظارت کافی بر آنها صورت نمی‌گیرد. برخی قیمت‌های خدمات آرایشی در آرایشگاه‌ها واقعا گران است و برخی خدمات آنها اصولاً نباید در آرایشگاه ارائه شود. تقاضا می‌شود راهکارهایی برای نظارت دقیق‌تر و جدی‌تر بر آرایشگاه‌های زنانه داشته باشند.

موسوی از تبریز

مشکلات سامانه بورس و کارگزاری‌ها ضرر بر ضرر است

سهمداران بورس جزو آسیب‌دیده‌ترین اقشار از سرمایه‌گذاران هستند. در این شرایط اخیرا پیش می‌آید که هفته فرا بورس دچار مشکل می‌شود و سامانه کارگزاری‌ها دچار مشکل می‌شود و واقعا وضعیتی می‌شود که ناشی ضرر بر ضرر است. در شرایطی که سهامداران سعی می‌کنند ضرر چند صد درصدی خود را به‌نحو مدیریت کرده و حداقل بتوانند با یک پنجم ضرر از بورس خارج شوند اشکالات فنی این فرصت را از آنها می‌گیرد. اکبری از تهران

توقع دارم در مدرسه به فرزندم صداقت بیاموزند

برای انجام طرحی از دانش‌آموزان خواسته شده بود گوشی همراه به مدرسه ببرند. آنجا برای انجام نظرسنجی در پایان اجرای برنامه که البته اجباری هم بود از همه دانش‌آموزان خواسته بودند میزان تحصیلات والدین خود را بدیلم انتخاب کنند و این برای فرزند من یعنی دروغ چرا که من بدیلم هم ندارم. وقتی فرزندم به معلمانش گفته بود که پدر من بدیلم ندارد، گفته بودند همان گزینه بدیلم را انتخاب کن. این چه مدل آموزش دادن است؟ من هرگز به فرزندانم دروغ گفتن نیاموخته‌ام.

آذرگون از تهران

سه‌میه سوخت ناوگان دیزل هنوز واریز نشده است

از دوم اسفند که سه‌میه سوخت ناوگان دیزل قطع شد، قول دادند تا اواخر اسفند سه‌میه‌ها واریز شود اما نشد، در حالی‌که پانزدهم همراه سه‌میه سوخت ناوگان دیزل شارژ می‌شد. این درحالی است که این سه‌میه برای برخی رانندگان دیزل در دیگر شهرها شارژ شده است. اکنون در شهر ما بازار سیاه گازوئیل به راه افتاده است. امثال من که تنها راه در آمدشان حمل‌ونقل کالاست از نان خوردن افتاده‌اند. نه شرکت نفت پاسخگوست و نه راه‌داری. تقاضا به همان روال قدیم سه‌میه سوخت ناوگان حمل‌ونقل عمومی برون‌شهری را براساس اسناد حمل از جمله صورت وضعیت مسافری، برنامه و بارنامه بین‌المللی یا همان CMR در نظر بگیرند و در کارت‌های سوخت شارژ کنند.

بصیر از تهران

کوچه‌های شهرک شریعتی نیازمند سرعتگیر است

کوچه شهید مرتضی اردانی در شهرک شریعتی از نظر طول و عرض برابر کوچه همجوار خود یعنی شهید مولوی است اما درخ از یک سرعتگیر درحالی‌که کوچه شهید مولوی ۲ سرعتگیر دارد. لطف‌محض تأمین ایمنی، رانندگان و کاستن از سرعت خودروها در کوچه شهید اردانی نیز سرعتگیر نصب کنند.

عسگری آبادی از تهران

تفکیک مسیر خودروهای سنگین از تصادفات جاده‌ای می‌کاهد
مشکل اول در تصادفات جاده‌ای، عدم تفکیک مسیر خودروهای سنگین از سبک است. چون برخورد خودروی سنگین با خودروی سبک همیشه مرگبار است. در جاده‌ها و راه‌هایی که امکانش هست باید مسیر تردد خودروهای سنگین جدا باشد و نیز امکان سبقت گرفتن این خودروها وجود نداشته باشد.

پهلپان از ساری

درخواست واریز بهای کالابریک به یارانه‌ها

صدور کالابریک و توزیع آن بین اقشار کم‌رآمد از اقدامات مفید و کمک‌کننده دولت است اما این کاش مبلغ آن را با یارانه‌ها به‌طور ماهیانه به حساب اشخاص واریز می‌کردند تا هر کس چیزی را که نیاز داشت خریداری می‌کرد با این انتخاب وجود داشت تا مبلغ کالابریک را صرف امور دیگری مثل پرداخت قبوض یا کرایه تاکسی و... کنیم. از دولت محترم در خواست داریم تا در این خصوص تجدیدنظر کند.

مقدادی از تهران

بی‌کیفیتی خودروها از عوامل مصرف بی‌رویه بنزین است

در خیرها خواندم که مصرف روزانه بنزین در کشور حدود ۱۵۲ میلیون لیتر است؛ حقیقتا این رقم بالا و نگران‌کننده است. درست است که تعداد خودروها در کشور زیاد است ولی این توجه‌جاذب‌کننده‌ای برای این میزان از مصرف بنزین نیست. در بسیاری از کشور ها تعداد خودروهاشان بیشتر است درحالی‌که مصرف بنزین آنها نصف مصرف ما هم نیست. یکی از دلایل کیفیت پایین خودروهای داخلی است. مسلمان‌اصلاح این مشکل کمک‌قابل توجهی به کم‌شدن میزان مصرف بنزین خواهد کرد. زعفرانی از اردبیل

سودهای بانکی، تولید را از رونق انداخته است

یکی از دلایل کم‌شدن رونق تولید در زمینه‌های مختلف اقتصادی سودهای است که توسط بانک‌ها به سپرده‌های بانکی تعلق می‌گیرد. چند وقت پیش با یک تولیدکننده صحبت می‌کردم که به‌بازگاری کسب و کارش را تعطیل کرده و سرمایه‌اش را به یکی از بانک‌ها سپرده و معتقد بود که با این کار نه دردسر ضرر و زیان ورشکسته‌شدن را دارد. از طرفی هر ماه با سودی که در یافت می‌کند در بازار دلار و طلا سرمایه‌گذاری می‌کند. این موضوع چرخه معیوبی از رکود در تولید و اقتصاد و متعاقب آن بالا رفتن تورم را خواهد داشت و علاوه بر اثرات بد اقتصادی در درازمدت اثرات مخرب فرهنگی را هم به دنبال خواهد داشت.

کدخازاده از الیگودرز