



حافظ

تویی که بر سر خویان کشوری چون تاج
سزد اگر همه دلبران دهند باج

صفحه آخر

همشهری: www.hamshahronline.ir
سایت روزنامه: newspaper.hamshahronline.ir

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال فرشی، شماره ۱۴
کدپستی: ۱۹۶۶۶-۱۹۶۶۶ تهران، صندوق پستی ۱۹۳۹۵۵۴۴۴
تلفن: ۲۲۰۴۶۰۶۷، ۲۲۰۲۲۰۰۰، ۲۲۰۲۲۰۰۰

توزیع و اشتراک:
موسسه نشر گستر امروزین
تلفن: ۹۱۲۰۴۱۴۲

پدیرش آگهی: ۸۳۳۲۱۰۰۰
چاپ: همشهری
تلفن: ۲۸۰۷۵۰۰۰

حضرت امیر المؤمنین علی:
از ناز پروردگی و خوشگذرانی و رفاه زدگی
بیرهیزید، زیرا که اینها مایه غفلت و غرورند.

اذان ظهر: ۱۲:۱۸ غروب آفتاب: ۱۷:۲۳
اذان مغرب: ۱۷:۵۲ نیمه شب شرعی: ۲۳:۳۵
اذان صبح فردا: ۵:۳۷ طلوع آفتاب فردا: ۷:۰۳

گزارش:
مدیرمسئودمیر
دبیر:فاطمه عسگری‌نیا
۲۴ (اسیما:توریزبون):
مدیر:سعیدمرتوی
دبیر:علیرضاحمودی
روز هفتم:
دبیر:مریم باقرپور
صفحه آخر:
دبیر:جواد نصرتی
طرح و گرافیک:
دبیر:محمدعلی حلیمی

تدرستی:
مدیر:عباسی محمدی
دبیر:مریم سرخوش
سرخ:
مدیر:جواد عزیزی
دبیر:محمد جعفری
دانستنیها:
دبیر:ساسان شادمان
سرزمین من:
مدیر:محمد باریکاتی
دبیر:مهلا داریان
فرهنگ شهر:
دبیر:علی ترابی

سیاسی و دیپلماتیک:
مدیر:حسین ارجلو
شه‌نگار:
مدیر:سپین بردارن
دبیر:فهریه طباطبایی
اقتصاد:
مدیر:محسن امین
دبیر:مریم موسی‌پور
تماشاگر:
مدیر:امیر محمد یعقوب‌پور
دبیر:لیلی خرسند
ایران‌شهر:
دبیر:زهرا عباسی

دغدغه

گرانفروشی را گزارش کنید



درست است که تمایز قائل شدن بین گران شدن کالاها و گرانفروشی به‌خاطر نوسانات قیمت‌ها دشوار است، اما واقعیت این است که عده‌ای دانما از این آب گل آلود ماهی می‌گیرند و با گرانفروشی قصد سود بیشتر به هر قیمتی را دارند. از جمله آنها، کسبوکارهای اینترنتی هستند که طی سال‌های اخیر رشد چشمگیری داشته‌اند و حالا در فضای ناامن اقتصادی و گرانی‌ها برخی از آنها از فرصت استفاده می‌کنند و قیمت کالا‌های موجود در انبارهای خود را بسیار افزایش می‌دهند که از قیمت واقعی آن بسیار دور می‌شود. این در حالی است که مردم اعتماد زیادی به این فروشگاه‌ها دارند و برخی به‌دلیل کسری زمان، اکثر خریدهای خود را از طریق این فروشگاه‌ها انجام می‌دهند. برخی مردم بدون توجه به افزایش غیرمنطقی قیمت‌ها، پول اضافه پرداخت می‌کنند و حواسشان نیست که دارند جیب گرانفروشان را پر می‌کنند.

با این حال، این روزها خبرهای مربوط به بسته‌های حمایتی، تأمین اقلام اساسی، برخورد با متخلفان و رسیدگی به پرونده اخلاگران اقتصادی نیز در صدر اخبار قرار دارد و سازمان‌های ناظر برای کنترل و نظم بازار اقداماتی انجام داده‌اند. اما در کنار این نظارت‌ها، این خود مردم هستند که نباید در مواجهه با گرانفروشی سکوت کنند و لازم است که این موارد را اطلاع دهند. در همین زمینه مدیرعامل مرکز ملی شماره‌گذاری کالا و خدمات اعلام کرده که مردم در سامانه جدید «کالا به فی» ابتدا قیمت‌های کف بازار کالاها و همچنین قیمت مصوب سازمان حمایت برای کالا‌های مشمول قیمت‌گذاری را مشاهده کنند و اگر با گرانفروشی مواجه شدند، شکایت خود را در این سامانه ثبت کرده و همچنین می‌توانند رضایت خود از مشتری‌مداری را هم در همین سامانه درج کنند.

چطور کرم کتاب شویم!



کتاب؛ این بار

مهریان و خواندنی!

و حالا خبر خوب

برای اهالی کتاب اینکه هفته پیش، مهدی رمضانی، دبیر کل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور اعلام کرد که ایران از نظر شبیهه کتابخانه‌ای، جزء ۲۰ کشور دنیا و ۵ کشور نخست آسیا قرار گرفته است. این در حالی است که حداقل ۱۰ میلیون نفر عضو این کتابخانه‌ها هستند که ۳ میلیون نفر از آنها، عضو فعالند. اما چه کنیم که ما هم کتابخوان شویم؟ در اینجا نگاهی به عادت مطالعه کتاب در میان مردمان کتابخوان در جهان می‌اندازیم تا شاید با پیروی از آنها، ما هم با کتاب بیشتر رفیق شویم.

سید سروش طباطبایی پور

۱۶ درصد از مطالعه کتاب‌های کاغذی یا جلد سخت لذت می‌برند، ۱۲ درصد از طریق فضای مجازی مطالعه می‌کنند و تنها ۸ درصد سراغ کتاب‌های صوتی می‌روند. پس نخستین پیشنهاد این است که اگر می‌خواهید از کتابخوانان جهان تقلید کنید، به‌نظر می‌رسد بهتر است سراغ کتاب کاغذی بروید.

داستان

آمارها نشان می‌دهد بیشتر کتابخوان‌های جهان، اهل کتاب داستان هستند یعنی از میان کتاب‌های علمی، زندگینامه، تاریخ و...، ۲۶ درصد از کتابخوان‌ها داستان می‌خوانند که بیشترین آمار است. پس پیشنهاد ما هم این است که بیشتر کتاب داستان مطالعه کنید. حتی اگر مجبورید کتاب علمی بخوانید، به محض اینکه خسته شوید، کتاب علمی خود را کنار بگذارید و سراغ مطالعه رمان مورد علاقه خود بروید. در این روش، ریتم مطالعه شما قطع نمی‌شود.

آهسته و بیوسته

یکی از عادت‌های اهل مطالعه، همین فرمول

ساده است: آهسته و بیوسته! یعنی به‌جای عجله برای تمام کردن یک کتاب، تلاش کنید تا برنامه مطالعاتی منظمی داشته باشید. به زبان دیگر، حین کتاب‌خواندن در روزهای هفته، دائم گرم و سرد نشوید، تلاش کنید بیشتر ولرم باشید. حالا چون قرار است آهسته بخوانید پس بهتر است سراغ کتاب‌هایی با حجم متوسط بروید. آمارها نشان می‌دهد ۸۶ درصد از کتابخوان‌ها، کتاب‌هایی را با حجم متوسط انتخاب می‌کنند. ۱۱ درصد کتاب‌های حجیم و ۳ درصد هم سراغ کتاب‌های لاغر اندام می‌روند!

کتاب خوب!

نکته آخر هم نیاز به آمار و ارقام ندارد چون عین روز روشن است، برای اینکه اهل مطالعه شوید، بگردید و بچرخید و بپرسید و برای مطالعه، کتابی مناسب انتخاب کنید! کتابی که ارزش خواندن داشته باشد. بد نیست بدانید این آمارها، از فرم‌هایی استخراج شده که میان ۹۴۵ نفر از کتابخوان‌های سراسر جهان در ۵۶ کشور توزیع شده است؛ آمارهایی که اخیراً در مقاله‌ای با نام «آمار جهانی خواندن کتاب» منتشر شده بود.

روزهای خون روزهای آتش

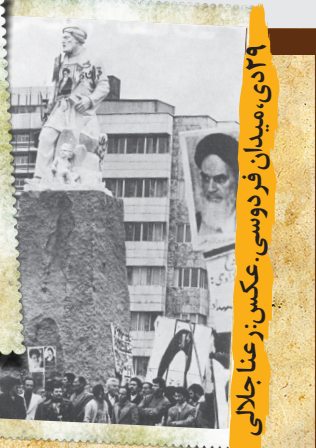
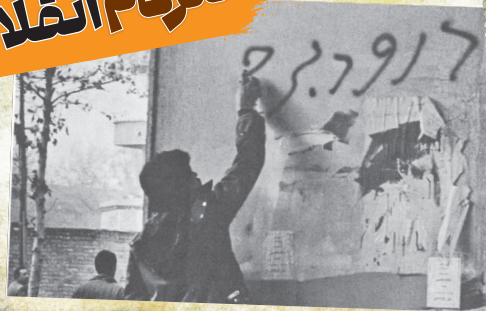
دیدن تصاویری از روزهای پارتلتهاب انقلاب اسلامی برای آنها که آن روزها را تجربه نکرده‌اند، جالب و برای کسانی که در آن روزها زندگی کرده‌اند، خاطره‌انگیز است. این تصاویر شمارا به ماه‌های آخر سال ۵۷ می‌برد؛ به سالی که زمستانش، بهاران شد.

۴۹ دی، میدان فردوسی، عکس: ز غنا جلالی

۲۵ دی، خیابان انقلاب، عکس: بهمن جلالی

۲۱ آذر، خیابان حافظ، عکس: بهمن جلالی

مردم انقلاب



آگهی‌فروشی

این شرکت در نظر دارد پروژه نیمه ساخت خود واقع در استان البرز، فردیس کرج، شهرک ناز با کاربری مسکونی و زیربنای ۶۷۴۱ متر مربع ناخالص و ۱۴۴۰ مترمربع عرصه جهت احداث ۵۰ واحد مسکونی بصورت یکجا بفروش برساند، متقاضیان خرید جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تماس ۰۲۱-۷۱۷۳۹ داخلی ۳۱۹ - ۳۲۰ تماس حاصل فرمائید.



آگهی فراخوان مناقصه عمومی

(یک مرحله‌ای) نوبت اول

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید

شماره مناقصه: ۰۹۲ - ۱۴۰۲ / ش ن س
شرح مناقصه: خرید ۶،۰۰۰ عدد بشکه ۲۱۰ لیتری مستعمل جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com، قسمت مناقصه-مزایده مراجعه گردد.

اصلاحیه آگهی مناقصه ۴۱-۱-۴۰۲

سازمان مدیریت پسماند

با عنایت به آگهی شماره ۴۱-۱-۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹ درخصوص مناقصه انجام بارگیری و حمل پسماندهای عفونی و عادی مراکز بهداشتی و درمانی شهر تهران از سوی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران، جدول مندرج در آگهی به شرح جدول ذیل اصلاح می گردد. بدیهی است سایر شرایط و مفاد آگهی ۴۱-۱-۴۰۲ کماکان به قوت خود باقی است.

ردیف	موضوع پروژه	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت (ماه)	توضیحات
۱	انجام بارگیری و حمل پسماندهای عفونی و عادی مراکز بهداشتی و درمانی شهر تهران	۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۲ ماه شمسی (قابل تمدید برای سال دوم و سوم)	از جمله شرایط الزامی، ثبت نام در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهنندگان خدمت از طریق سایت www.tehran.ir

حوزه معاونت خدمات شهری
سازمان مدیریت پسماند

آگهی مزایده املاک

ردیف	کاربری	شماره قطعه	مساحت متر مربع	قیمت پایه مزایده ریال	ردیف	کاربری	شماره قطعه	مساحت متر مربع	قیمت پایه مزایده ریال
۱	زمین مسکونی	۴۲۸	۲۲۴،۴۰	۳۶،۵۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۱۷	زمین مسکونی	۴۶۶	۲۸۷،۳۰	۴۷،۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰
۲	زمین مسکونی	۴۲۹	۲۲۴،۴۰	۳۶،۷۹۲،۰۰۰،۰۰۰	۱۸	زمین مسکونی	۴۸۵	۱۸۷،۰۰	۳۰،۷۴۴،۰۰۰،۰۰۰
۳	زمین مسکونی	۴۳۵	۲۴۴،۸۰	۴۰،۶۹۸،۰۰۰،۰۰۰	۱۹	زمین مسکونی	۴۸۷	۲۸۵،۰۶	۴۶،۳۶۸،۰۰۰،۰۰۰
۴	زمین مسکونی	۴۳۶	۲۴۴،۸۰	۴۰،۶۹۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۰	زمین مسکونی	۴۸۸	۱۹۶،۵۰	۳۱،۸۷۸،۰۰۰،۰۰۰
۵	زمین مسکونی	۴۳۷	۲۶۵،۲۰	۴۴،۲۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۱	زمین مسکونی	۴۹۱	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۶	زمین مسکونی	۴۳۸	۲۶۵،۲۰	۴۴،۲۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۲	زمین مسکونی	۴۹۵	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۷	زمین مسکونی	۴۳۹	۲۶۵،۲۰	۴۴،۲۲۶،۰۰۰،۰۰۰	۲۳	زمین مسکونی	۴۹۹	۱۶۰،۰۰	۲۶،۵۸۶،۰۰۰،۰۰۰
۸	زمین مسکونی	۴۵۴	۲۸۷،۳۰	۴۵،۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۴	زمین مسکونی	۵۰۳	۲۰۰،۰۰	۳۲،۰۰۴،۰۰۰،۰۰۰
۹	زمین مسکونی	۴۵۵	۲۶۵،۲۰	۴۲،۸۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۲۵	زمین مسکونی	۵۰۸	۱۷۰،۰۰	۲۷،۳۴۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۰	زمین مسکونی	۴۵۷	۲۶۵،۲۰	۴۳،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۶	زمین مسکونی	۵۰۹	۱۹۷،۴۰	۳۲،۲۵۶،۰۰۰،۰۰۰
۱۱	زمین مسکونی	۴۵۹	۲۶۵،۲۰	۴۳،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۷	زمین مسکونی	۵۱۰	۲۵۶،۲۰	۴۱،۹۵۸،۰۰۰،۰۰۰
۱۲	زمین مسکونی	۴۶۰	۲۶۵،۲۰	۴۳،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۸	زمین مسکونی	۵۱۱	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۳	زمین مسکونی	۴۶۱	۲۶۵،۲۰	۴۳،۲۱۸،۰۰۰،۰۰۰	۲۹	زمین مسکونی	۵۱۲	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۴	زمین مسکونی	۴۶۳	۲۶۵،۲۰	۴۳،۳۴۴،۰۰۰،۰۰۰	۳۰	زمین مسکونی	۵۱۳	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۵	زمین مسکونی	۴۶۴	۲۸۷،۳۰	۴۷،۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۳۱	زمین مسکونی	۵۱۴	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰
۱۶	زمین مسکونی	۴۶۵	۲۸۷،۳۰	۴۷،۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۳۲	زمین مسکونی	۵۱۵	۱۷۵،۰۰	۲۸،۶۰۲،۰۰۰،۰۰۰



شرکت احداث و بهره برداری آزادراه تهران - شمال در نظر دارد تعدادی زمین با کاربری مسکونی واقع دراصفهان، شاهین شهر، محله C، بلوار هشت بهشت، خیابان عتیق، خیابانهای بوستان ۹ و ۱۰ شرقی را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ همه روزه بجز ایام تعطیلات از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۷:۰۰ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفتر املاک شرکت آزادراه به آدرس تهران: شهرک غرب، فاز ۵، خیابان سیمای ایران، پلاک ۴۱ مراجعه فرمایند.

- ۱- پاکت پیشنهادی به‌همراه اصل چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی در وجه شرکت احداث و بهره برداری آزادراه تهران - شمال به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه در ساعت تعیین شده قابل دریافت است.
- ۲- بازگشایی پاکتهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ انجام خواهد شد.
- ۳- پیشنهادات فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفتر املاک ارائه می گردد الزامی می باشد. ضمناً امضاء پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.
- ۴- هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) به‌المنافسه به عهده طرفین می باشد.
- ۵- شرکت در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
- ۶- شرکت در مزایده و اخذ اطلاعات فروش املاک در محل دفتر شرکت امکان پذیر است. (شماره های تماس ۲۹ و ۰۲۱-۸۸۰۸۹۳۲۶)
- ۷- اخذ اطلاعات از دفتر املاک و بازدید از زمین‌ها ضروری می باشد. بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود.
- ۸- ۱٪ (یک درصد) رقم پیشنهادی از برندگان مزایده بعنوان هزینه های برگزاری مزایده دریافت می گردد.
- ۹- شرایط فروش املاک مندرج در لیست مزایده به صورت جدول زیر خواهد بود.

شرایط فروش	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداخت (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تحویل	درصد پرداخت زمان تنظیم سند	درصد تخفیف در صورت پرداخت نقدی نسبت به ۳۵٪ باقیمانده
	۵۰٪	۳۵٪	۱۲ ماهه	۱۰٪	۵٪	۱۰٪