

هفتا ویژه



گره‌گشای اقتصاد

 نیروهای نخبه انسانی

 بخش خصوصی توانا

 وجود ابتکار و خلاقیت

نمره بخش خصوصی

رشد اقتصادی ۵۸ درصدی

افزایش اشتغال در کشور

کاهش فقر در جامعه

مسئولیت بخش خصوصی

انضباط و رعایت ضوابط

پایبندی به قوانین کشور

رعایت سلامت کار

موانع اقتصاد

 ناترازی بخش انرژی

 تحریم‌های محدودکننده

 کم‌کاری دولت‌های قبل

وظیفه دولت

استفاده بهینه از سرمایه مردمی

رفع موانع و بهبود کسب و کار

نظارت کردن و نه دخالت کردن

توسعه صادرات و بازار خارجی

موانع کسب و کار

مراکز متعدد تصمیم‌گیری

تعارض در تصمیم‌گیری‌ها

طول کشیدن صدور مجوزها

محدودیت منابع مالی کشور

فرمان رهبر انقلاب برای حمایت از بخش خصوصی

قهرمانان تولید

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در دیدار فعالان اقتصادی:

حمایت از بخش خصوصی و نظارت بر آن لازم است اما دخالت دولت، خیر

چهارشنبه سوری

دست بسته بایدن

آمریکایی‌ها قادر به آتش بازی در غرب آسیا نیستند

صفحه ۳
با اسکن این کیو آر کد ببینید چرا بایدن به‌رغم تهدید ایران، قادر به آتش‌بازی در غرب آسیا نیست؟

درآمد ۱۱۲۳ میلیاردی

سید احسان خاندوزی: درآمد میلیاردی معاف از مالیات نیست

۵۵۱ اینفلوئنسر
تاکتون در فضای مجازی شناسایی شده‌اند.

۵۰۰ هزار دنبال‌کننده
شاخص اخذ مالیات از اینفلوئنسرهای با وجود درآمد های میلیاردی چطور از دادن مالیات فرار می‌کنند.

صفحه ۴
با اسکن این کیو آر کد ببینید اینفلوئنسرها با وجود درآمد های میلیاردی چطور از دادن مالیات فرار می‌کنند.

تاکسی‌های فراری در تور تاکسیرانی

تاکسیرانی با رانندگان متخلف که در خطوط فعال نیستند، برخورد می‌کند

صفحه ۱۳
برنامه تاکسیرانی برای برخورد با رانندگان متخلف را با اسکن این کیو آر کد ببینید.

مرکز تهران پژوهی همشهری

نصرالله حدادی؛ تهران‌شناس

آب برای گردن کلفت‌ها بود

تصفیه‌خانه آب تهران در اراضی جلالیه در سال ۱۳۳۴ راه‌اندازی شد و لوله‌کشی آب به تمام نقاط تهران، تقریباً در سال ۱۳۴۰ تکمیل شد. هر جا آب و لوله‌کشی رفت، توسعه و بسط شهر نیز به آن نقطه رسید.

سیستم لوله‌کشی آب تهران از سال ۱۳۳۴ شروع شد، اما رساندن آب لوله‌کشی به خانه‌ها تا سال ۱۳۴۰ طول کشید. تا قبل از ابرسانی از طریق لوله‌کشی، مردم از گاری آب شاهی برای آشامیدن و مصارف عمومی استفاده می‌کردند. آب جوی‌ها نیز به آب‌انبارهای خانگی می‌رفت. رطوبت حاصل از این آب‌انبارها و آلودگی آب، بیماری‌های روماتیسم یا سالک ایجاد می‌کرد. آب از سر کوچه به «تنبوشه» و لوله‌های سفالین وارد خانه‌ها می‌شد. یک نفر باید سر آب‌انبار می‌نشست تا هنگامی که آب‌انبار پر می‌شد داد بزند و به میر آب اطلاع دهد تا بلافاصله تنبوشه را ببندد که آب‌انبار سرریز نشود.



گاری‌های آب شاهی در سال ۱۳۳۸، چهارراه خوش

جعفر شهری، در جلد پنجم کتاب «تهران در قرن سیزدهم، زندگی و کسب و کار»، از اصطلاح آب‌روز و آب‌شب نام می‌برد طبق نوشته‌های جعفر شهری، آب‌روز متعلق به فقرا بود و کم‌بضاعت‌ها و بی‌خبران از رمز و رموز آب‌خواهی. اول شب برای کم‌بده‌ها و چانه‌بزن‌ها و پدیده‌ها با این کلام که آب این مرتبه کم است و زودتر حوض‌ها و آب‌انبارهای تان را پر کنید. آب آخر شب متعلق به پول‌بدهای محل و گردن کلفت‌ها و سبیل کلفت‌ها و آژان‌ها و قزاق‌ها و... بود. وقتی هم آخر شب می‌شد و آب‌انبارها پر شده بود، میر آب‌ها با خیال راحت می‌توانستند کاسی کنند.»

حمای می‌مشتریان پروپا قرص میر آب‌ها بودند. صاحبان آب‌انبارهای عمومی مشتریان دیگری بودند که در رقابت با حمامی‌ها، آب بیشتری را طلب می‌کردند تا آب‌انبارهای خود را پر کنند، اما این ولع تمام‌نشدنی بود تا آنجا که جعفر شهری نوشته: «از مشتریان پروپاقرص این میر آب‌ها اول حمامی‌ها بودند و دوم آب‌انبارهای عمومی که هر قدر هم آب داشتند باز کم‌شان می‌آمد. لذا با سخنانی مانند حمام‌ها و آب‌انبارهای عمومی واجب‌تر هستند، دست میر آب باز می‌شد که یکسره آب‌بند بکند و رشو به‌بیشتری بگیرد و از قبل این راه سودی بیشتر عایدش شود.»

آگهی مناقصه عمومی

صنایع شهید رحیمی طاری

شرح در صفحه ۱۵



ضمیمه امروز



همه‌قول و قریه‌ها را در فاکتور درج کنید

چرا می‌لایزها به بدقولی معروفند؟

راه و چاه خرید مبل ارزان

«اقتصاد» منتشر شد

ویژه‌های امروز

باندستگیری ۶۳ سارق ۱۰۰ میلیارد تومان اموال مسروقه کشف شد

دیوید بکام در تهران به دام افتاد

می‌گویند که همه او را دیوید بکام صدا می‌زنند، چون اسمش داود است و زمانی هابیک یکی از تیم‌های فوتبال در ده نوجوانان بوده و به سبک دیوید بکام، فوتبالست مطرح انگلیسی بازی می‌کرده است. اما حالا دستبند به دست گوشه حیاط اداره آگاهی ایستاده و می‌گوید که اتهامش سرقت است. با این حال برای اینکه عذاب وجدان ناشی از سرقت رهاش کند، دست به کارهای خیر هم می‌زده است! گفت و گو با او را بخوانید.

۱۱ تالاب حاشیه دریاچه ارومیه بارش زمستانی احیا شد

دریاچه ارومیه سیراب می‌شود؟



یادداشت

محمدصادق مفتاح؛ کارشناس اقتصادی

بایسته‌های رونق کسب و کارها

سخنان روز سه‌شنبه ۱۰ بهمن‌ماه رهبر معظم انقلاب در جمع تولیدکنندگان به‌طور ویژه بر مشکلات کسب و کارها از جمله صدور مجوزها و کمبود نقدینگی در فضای تولید کشور تمرکز داشت. در این خصوص باید به ۲ نکته اشاره کرد:

در بخش صدور مجوزها، مشکل اصلی هماهنگ نبودن سازمان‌های مختلف در صدور مجوزهای کسب و کار است.

بسته به نوع کسب و کارها نهایتاً ۳ سازمان باید در هماهنگی با یکدیگر مجوز کسب و کارها را صادر کنند، ولی این هماهنگی ضعیف است. به‌عنوان مثال ناهماهنگی بین سازمان امور مالیاتی و ستاد صمت، امور طبیف وسیعی از فعالان کسب و کار را معطل می‌گذارد. سیاستگذاری متمرکز بین سازمان‌ها و وزارتخانه‌های متولی یک ضرورت در این بخش است.

قوانین متعدد از جمله تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار یا رفع موانع تولید اگر چه در رفع مشکلات تولید کشور بی‌تأثیر نبوده‌اند ولی به نتیجه مطلوب نرسیده‌اند. سامانه وزارت اقتصاد برای کسب و کار کمک زیادی به مشاغل کرد ولی کفایت نمی‌کند. بخش تولید و کسب و کار از نظر قوانین و سیاست‌های بالادستی کمبود جدائی ندارد و ۹۰ درصد مشکلات ناشی از تفسیر کارگزاران از قوانین است. سازمان‌ها، وزارتخانه‌ها، مدیران و کارشناسان مختلف از قوانین، آیین‌نامه‌ها، ضوابط و مقررات کافی برخوردارند ولی در اجرا و هماهنگی میان مجریان مشکل وجود دارد. این کاستی بیش از آنکه ناشی از کارشکنی یا قصد مجری باشد، به‌دنبال فرار از مسئولیت امضا، نگرانی از ارگان‌های نظارتی، تحفظ‌های بیش از حد، ریسک‌ناپذیری و توجیه نبودن مدیران میانی و کارشناسان سازمان‌ها و وزارتخانه‌ها ایجاد می‌شود.

در مرحله پس از صدور مجوزها نیز کسب و کارهای کوچک و متوسط با ۲ مشکل بزرگ تامین نقدینگی و نوسانات شدید اقتصادی در کشور مواجه هستند. آنچه گلوگاه اصلی در نظام تولید کشور شده است، بحث کمبود نقدینگی است. برای تولیدکننده در بحث تامین منابع، «در دسترس بودن وام» اولویت اول را دارد. وقتی قیمت دلار و کالا بالا می‌رود، اگر قبلاً با ۱۰۰ واحد نقدینگی، ۵۰۰ کالا هر کدام ۲ واحد نقدینگی می‌شد، وقتی تورم بالا می‌رود این رقم ممکن است به تولید ۲۵۰ کالا با قیمت تمام‌شده هر کدام ۴ واحد نقدینگی برسد. در این حالت تولید نصف می‌شود ولی هزینه‌های ثابت کارخانه مثل کارگر و استهلاک روی قیمت تمام‌شده بیشتر می‌شود. و این اثر معکوس بیشتری بر بازار می‌گذارد و شرایط را به سمت رکود می‌برد.

به‌طور اعم نظام تولید کشور به وام‌های بانکی در دسترس نیاز دارد. اگر نظام بانکی نقدینگی واحدهای تولیدی را تامین کند، حتماً دغدغه واحدهای تولیدی کمتر خواهد بود. کارخانه وقتی نیاز به نقدینگی دارد نظام بانکی کشور باید آن را تامین کند. نقدینگی مثل جریان خون در بدن است که اگر کم باشد فعالیت سایر ارگان‌های بدن کم می‌شود.

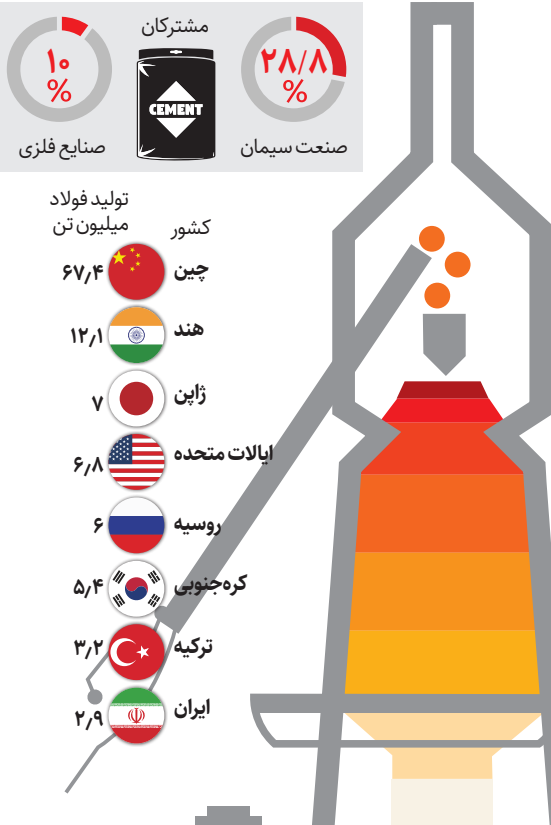
واحدهای تولیدی در سال‌های اخیر به‌طور پیوسته با نوسانات قیمتی هزینه‌های تولید مواجه بوده‌اند. اگر تغییرات در هزینه‌های تولید و حامل‌های انرژی در یک بازه زمانی از حدی بیشتر باشد، فعالان اقتصادی را به سردرگمی می‌اندازد. این اتفاق تشدید زیادی در قیمت کارخانه ایجاد می‌کند. آنچه برای واحد تولیدی مهم است بحث هزینه و قیمت جایگزینی است تا قیمت تمام‌شده کالا. هر چه ثبات در نهادهای تولید مثل برق و مواد اولیه بیشتر باشد، قاعدتاً بازار به ثبات بیشتری می‌رسد و تولیدکننده نیز آرامش خاطر خواهد داشت، چون بازار برایش قابل پیش‌بینی‌تر می‌شود. پایداری شرایط در نظام پولی و ارزی کشور به همراه سیاستگذاری مناسب در مناسبات تجاری و به‌رهمندی از یک آینده قابل پیش‌بینی، می‌تواند تولیدکننده و کسب و کارها را امیدوارتر کند.

داده‌نما

گرافیک: آرش شاه‌سمندی

ایران؛ دارنده رتبه هشتم تولید فولاد در دنیا

انجمن جهانی فولاد در گزارش سالانه ۲۰۲۳ خود اعلام کرد، تولید فولاد ایران در سال ۲۰۲۳ به ۳۱ میلیون و ۱۰۰ هزار تن رسیده که نسبت به سال پیش از آن (۲۰۲۲) ۱۸ درصد بیشتر شده است. بدین ترتیب ایران در سال ۲۰۲۳ به رتبه هشتم تولید فولاد در دنیا رسید و تولید فولاد خام از آلمان و برزیل فراتر رفت. رشد تولید فولاد در حالی رقم خورد که تامین برق در رکوردزنی رشد تولید نقش ویژه‌ای داشته است.



خبر سازان

راه‌حل پایان جنگ در منطقه چیست؟

حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه در فضای مجازی نوشت: کاخ سفید به‌خوبی می‌داند که راه‌حل پایان جنگ و نسل‌کشی غزه و بحران کنونی در منطقه، سیاسی است. دیپلماسی در این مسیر فعال است و نتایج‌ها در پایان عمر سیاسی جنایتکارانه خود قرار دارد. /وزارت امور خارجه

واکنش ایران به ادعاهای آمریکا

امیر سعید ابروانی، نماینده دائم ایران در سازمان ملل در واکنش به ادعاهای واهی آمریکا علیه ایران، در نامه‌ای به رئیس شورای امنیت سازمان‌ملل نوشت: جمهوری‌اسلامی ایران مسئولیتی در قبال اقدام‌های هیچ فرد یا گروهی در منطقه ندارد. /ایرنا

۲۲راهبردار اساسی دولت‌سیزدهم

سیدمحمد حسینی، معاون امور مجلس رئیس‌جمهور گفت: دولت‌مردمی و عدالت‌محور کنار مردم است و اگر در دهه گذشته ضرب جینی به‌دلیل رانت‌خواری برخی افزایش یافت اما این دولت به‌دنبال برقراری «عدالت» و «مرومیت‌زدایی» است. /ایسنا



تشکیل ستاد امنیت انتخابات

رئیس ستاد انتخابات کشور از تشکیل ستاد امنیت انتخابات خبرداد و گفت: در حوزه امنیت، همه مجموعه‌ها و نهادهایی که درگیر موضوع امنیت هستند، از وزارت ارتباطات گرفته تا مجموعه‌ها و نهادهای امنیتی و وزارت کشور، ماه‌هاست تلاش می‌کنند این انتخابات به‌بهترین شکل بر گزار شود. /فارس

پاسخ به یک ادعای اصلاح‌طلبان

سخنگوی ستاد انتخابات کشور با اشاره به ادعای جریان اصلاح‌طلب مبنی بر اینکه این جریان سیاسی در انتخابات مجلس دوازدهم پس محدودیت نامزد مواجه شده‌است، گفت: ثبت‌نام‌کنندگان در این دوره از انتخابات، طیف‌های مختلف سیاسی هستند. محسن اسلامی افزود: در این دوره از انتخابات از مجموع ۲۴ هزار و ۸۴۰ نفری که ثبت‌نام نهایی کردند، به‌رتیب ۴ هزار و ۷۰۲ نفر مستقل، ۲ هزار و ۲۵۵ نفر از احزاب اصولگرا، هزار و ۵۶۰ نفر از احزاب اصلاح‌طلب هستند و ۱۵ هزار و ۹۹۶ نفر نیز حزب سیاسی خود را اعلام کرده‌اند. /ایرنا

افزایش کاندیداهای خاتم‌شورای وحدت

شهاب‌الدین صدر، رئیس شورای وحدت اصولگرایان در استان تهران گفت: براساس مصوبه هیأت عالی شورای وحدت، تعداد داوطلبان خاتم در استان تهران از ۵ به ۷ داوطلب افزایش یافت. براین اساس از نمایندگان استان‌های شورای وحدت نیز می‌خواهم براساس این مصوبه در استان‌ها فهرست بدهند. /ایسنا

تیتربخبر

خبرهای کوتاه از دنیای سیاست

- ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه اتهام‌های بی‌اساس دبیر کل ناتو درباره نقش ایران در منطقه را «طنز تلخ» خواند.
- محسن زنگنه، سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه با اشاره به پایان بررسی ایرادهای شورای نگهبان به این لایحه در مجلس، اعلام کرد ایرادهای احتمالی مجدد از سوی شورای نگهبان بعد از انتخابات مجلس در دستور کار قرار می‌گیرد.
- حسن عبدالین پور، رئیس مرکز وکلای قوه قضاییه از مشارکت بیش‌از ۶میلیون نفر در کارزار اعطای و کالت پیگیری حقوقی علیه اقدام‌های صهیونیست‌ها خبر داد.
- هشتمین جلسه دادگاه رسیدگی به اتهام‌های ۱۰۴ نفر از اعضای گروهک منافقین در شعبه یازدهم دادگاه کیفری یک استان تهران بر گزار شد.
- نخستین نشست نمایندگان کشورهای عضو گروه اقتصادهای نوظهور موسوم به «بریکس» در سال ۲۰۲۴ میلادی باحضور معاونان وزیر امور خارجه ۱۰ کشور عضو در مسکو آغاز به کار کرد.
- مقام‌های آمریکایی در گفت‌وگو با شبکه سی.ان.ان تصریح کرده‌اند شواهدی مبنی بر اینکه ایران دستور حمله به پایگاه آمریکا در مرز سوریه و اردن را صادر کرده باشد، وجود ندارد.
- نیکول پاشینیان، نخست‌وزیر ارمنستان در دیدار با کمال خرازی، رئیس شورای راهبردی روابط خارجی ایران درباره موضوعات مرتبط با امنیت و ثبات در قفقاز جنوبی بحث و تبادل نظر کردند.

خبرخوش برای سربازان کارآفرین

«هر سرباز، یک مهارت» از راهبردهای اصلی ارتش در حوزه مهارت‌آموزی است. به گفته امیر علیرضا شیخ، معاون تربیت و آموزش ارتش، سربازان کارآفرین به‌ازای هر نفر ۳۰۰ میلیون تومان و تا سقف ۴میلیارد تومان وام خوداشتغالی دریافت می‌کنند. /پایگاه اطلاع‌رسانی ارتش



قهرمانان تولید

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در دیدار فعالان اقتصادی: حمایت از بخش خصوصی و نظارت بر آن لازم است اما دخالت دولت، خیر

گزارش	علیرضا احمدی روزنامه‌نگار
حضرت آیت‌الله خامنه‌ای «حمایت دولت، به‌ویژه رفع موانع فضای کسب‌و کار» و	«مسئولیت‌پذیری بخش خصوصی» را ضرورت مهم برای پیشرفت چشمگیر کشور دانستند. رهبر معظم انقلاب صبح سه‌شنبه در دیدار حدود هزار نفر از فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان با اشاره به ظرفیت و توان کاملاً مؤثر بخش خصوصی

سخنان ۲۱نفر از فعالان عرصه‌های تولید، پیگیری جدی دولت برای خواسته‌های مطرح شده، از جمله تشکیل مجموعه‌های ضرورت مهم و زمینه‌ساز بهبود اوضاع و پیشرفت چشمگیر کشور بر شمر دند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای پس از شنیدن

چشم‌انداز روشن تحقق رشد ۸درصدی

با وجود مسائل محدودکننده‌ای مانند تحریم‌ها و کم‌کاری برخی دولت‌های گذشته، تلاش و پیشرفت‌های بخش خصوصی انسان را امیدوار می‌کند که این بخش قادر است ایران را به رشد مطلوب برنامه پنج‌ساله هفتم، یعنی رشد ۸درصد برساند.

نمایش اقتدار علمی و فناوری

نمایشگاهی که روز دوشنبه توفیق پیدا کردیم دیدیم، بسیار شوق‌آور و برجسته بود. تصور می‌کنم می‌توانیم این نمایشگاه را نمونه‌ای از نمایش اقتدار علمی و فناوری کشور معرفی کنیم. متأسفیم که این پیشرفت‌ها برای مردم توضیح داده نشده و اکثر افراد ملت از اینگونه تلاش‌ها، توفیق‌ها و ابتکارها که جزو نعمت‌های الهی است، بی‌خبرند.

وجود بخش خصوصی توانا و قدرتمند

نمایشگاه اخیر و جلسه با جمعی از فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان کشور نشان‌دهنده این حقیقت پرمعنا و روشن است که بنگاه‌های بزرگ تولیدی بخش خصوصی، در سال‌های متوالی رشد چشمگیری یافته‌اند که این واقعیت نشان‌دهنده وجود یک بخش خصوصی توانا و قدرتمند است.

استفاده بهینه از سرمایه‌های مردمی

احساس مسئولیت توأمان دولت و فعالان اقتصادی لازمه استفاده بهینه از ظرفیت سرمایه‌های مردمی است. مسئولیت دولت عموماً متوجه رفع موانع و بهبود فضای کسب‌و کار است.

تذکری مهم به دولت

ایراز نارضایتی برخی تولیدکنندگان در جریان بازدید روز دوشنبه از نمایشگاه توانمندی‌های تولید داخل، نشان‌دهنده عمل نکردن دولت به تذکری است که سال گذشته در چنین دیداری خطاب به دولتمردان بیان شده بود. مسئولان دولتی باید به جد مسئله بهبود فضای کسب‌و کار را دنبال و موانع را رفع کنند.

تفاوت «نظارت» با «دخالت»

نظارت دولت، مکمل حمایت از بخش خصوصی است. این نظارت که با دخالت متفاوت است، مطلقاً قابل انقضای نیست.

برخی سوءاستفاده‌ها در اجرای اصل ۴۴

برخی سوءاستفاده‌ها در اجرای سیاست‌های اصل ۴۴، نمونه‌ای از معایب فقدان نظارت صحیح است. به همین علت در روند

نقش مهم دیپلماسی اقتصادی

حمایت و پشتیبانی دولت‌های جهان از شرکت‌ها و بنگاه‌های بزرگ خود، از عوامل موفقیت آن شرکت‌ها است. یکی از کمک‌های ضروری دولت به بخش خصوصی، کمک به توسعه صادرات و بازارهای خارجی است که در این زمینه باید دیپلماسی اقتصادی با کار مشترک دولت و بخش خصوصی تقویت شود.

کدام فعالان اقتصادی در حضور رهبر انقلاب صحبت کردند؟

در ابتدای دیدار رهبر معظم انقلاب با جمعی از فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان کشور که برخی مسئولان دولتی نیز حضور داشتند، ۱۲ نفر از حاضران از حوزه‌های مختلف اقتصادی، به بیان آخرین دستاوردها، پیشنهادها و نکات خود پرداختند.
■ مریم گل‌آبادی، رئیس هیأت‌مدیره شرکت دانش‌بنیان نگین، تولیدکننده بذره‌ای هیبرید سبزی و صیفی
■ سیدامیر رضویان، مدیرعامل شرکت داروسازی دکتر عبیدی، قدیمی‌ترین و بزرگ‌ترین تولیدکننده دارو در ایران
■ حامد باقری رستگار، مدیرعامل پیام‌رسان روییکا
■ رضا محمدجعفر، مدیرعامل شرکت بیله‌بن، تولیدکننده انواع پوشاک
■ حسین مقدسی، مدیرعامل شرکت پارس جهد، رتبه نخست تولید تجهیزات ابزار دقیق در کشور
■ علی اصغر پورمند، مدیرعامل هلدینگ میدکو، تولیدکننده و فعال حوزه صنایع معدنی
■ مهدی قیصری، مدیرعامل شرکت دانش‌بنیان پایدار کشت هوش خاورمیانه، طراح و تولیدکننده فناوری آبیاری هوشمند بخش کشاورزی
■ محمدعلی رستگار، رئیس هیأت‌مدیره شرکت تأمین سرمایه بانک مسکن، فعال حوزه مالی و سرمایه‌گذاری
■ علی پژوهان، مدیرعامل شرکت مانا پاک، تولیدکننده در صنعت پنل‌های خورشیدی
■ علی جلائی مرادزاده، رئیس هیأت مدیره شرکت کلور، تولیدکننده لوازم خانگی
■ علیرضا صادق‌آبادی، مدیرعامل هلدینگ گسترش انرژی پاسارگاد، فعال در زمینه توسعه میادین نفت و گاز
■ محسن قدیری، مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، بزرگ‌ترین تولیدکننده گازوئیل در کشور



نقش آفرینی مجلس در توسعه روابط تهران – مسکو

ایران و روسیه درحال برداشتن گام‌های مهمی در مسیر تقویت روزافزون همکاری‌های راهبردی دوجانبه هستند. وحید جلازاده، رئیس کمیسیون امنیت‌ملی مجلس در این زمینه از تهیه و بررسی ۲ سند همکاری فرهنگی و امنیتی میان تهران و مسکو در مجلس خبرداد. /خانه‌ملت

دیپلماسی

احضار سفیر انگلیس در پی اتهام‌زنی‌های لندن

در پی تداوم اتهام‌زنی‌های انگلیس علیه جمهوری اسلامی ایران، سایمون شر کلیف، سفیر انگلیس در تهران، بعد از ظهر دیروز از سوی مدیر کل غرب اروپا به وزارت امور خارجه احضار و مراتب اعتراض شدید کشورمان به وی ابلاغ شد. در این احضار، مدیر کل غرب اروپا ضمن غیر قانونی دانستن تحریم‌های انگلیس به بهانه‌های واهی، اتهام‌زنی مقامات انگلیسی را بی پایه و اساس خواند و به شدت محکوم کرد. مدیر کل غرب اروپا جو سازی‌های جاری دولت انگلیس علیه کشورمان را حلقه دیگری از اقدامات غیر سازنده و مخرب در قبال جمهوری اسلامی ایران دانست و تصریح کرد که اینگونه فشارسازی‌ها محکوم به شکست است.

مدیر کل غرب اروپا افزود: این، طنز تلخ تاریخی است کشوری که خود بانی و حامی گروه‌های سازمان‌یافته تروریستی، قاچاق مواد مخدر و باندهای تبهکار است، بخواهد به جمهوری اسلامی ایران و نیروهای وفادار و صادق آن که در صف اول مبارزه با جرم سازمان یافته هستند، اتهام‌زنی کند. سفیر انگلیس نیز در پاسخ اظهار داشت که مراتب را به پایتخت خود منتقل خواهد کرد. /پایگاه اطلاع‌رسانی وزارت خارجه

عدلیه

آخرین وضعیت ۹پرونده روی میز دستگاه قضا

مسعود ستایشی، سخنگوی قوه قضاییه در جریان نشست خبری روز سه‌شنبه خود با اصحاب رسانه به تشریح آخرین اقدام‌ها و پرونده‌های روی میز این قوه پرداخت که مهم‌ترین محورهای آن را دم ادامه می‌خوانید:

- عذرخواهی رسمی رئیس قوه قضاییه از مردم محروم، حق‌شناس و صبور عسویه نسبت به تأخیر ۳۲ساله در اعطای اسناد رسمی املاک آنان، اقدامی انقلابی و رو به جلو است.
- مقابله قاطع با ساخت‌وسازهای غیرقانونی و مخرب محیط زیست در شمال کشور بر پایه عدالت‌محوری و جلوگیری از دست‌اندازی‌های ویژه‌خواران انجام شده‌است.
- با مطالعه ابعاد مختلف پرونده تروریست‌های وابسته به رژیم صهیونیستی، تبحر و اقتدار مثال‌زدنی سربازان گمنام امام‌زمان (عج) در اشراق اطلاعاتی بر تروریست‌ها کاملاً مشهود است.
- سفیدسازی چهره ترور یست‌ها از سوی برخی رسانه‌های ضدانقلاب، روسیاهی و عمق جنایت‌پیشگی آنان را نمایان کرد.
- اقدام‌های اولیه درباره پرونده حادثه جمعه زاهدان از ناحیه بازپرسی انجام و تصمیم بازپرسی به دادگاه ارسال شده‌است. دادگاه صالح نقضی در پرونده گرفته و این پرونده به شعبه بازپرسی اعاده شده‌است.
- پرونده میلاد حاتم‌ی در شعبه ۱۵ دادگاه انقلاب اسلامی تهران مورد رسیدگی دقیق واقع شده و منتج به صدور رای شده و برای فرجام‌خواهی به دیوان عالی کشور ارسال شده‌است.
- علی‌اکبر رافعی‌پور درباره نکاتی که مطرح کرده، از ناحیه دادسرای انقلاب تهران دعوت شد و از وی نسبت به آن مسائل مطالبه اسناد و مدارک صورت گرفت و اسناد از وی دریافت شد و مقام قضایی در حال بررسی اسناد و مدارک است.
- برای متهمان پرونده جنایات منافقین اعلان قرمز صادر شده‌است تا هرگاه که شرایط برای دستگیری آنها مهیا شد، این اقدام صورت گیرد.
- به پرونده بابک زنجانی رسیدگی شده و او اقدام‌هایی درباره رد مال انجام داده و اقدام‌های قوی‌تری در جهت رد مال در دست انجام است و هروقت زمان لازم تشخیص داده شود، حکم اعدام نیز اجرا می‌شود.



عکس نوشت



رئیزنی‌های چندوجهی ایران و سوریه

سیدمحمد میراحمدی، معاون امنیتی وزیرکشور و حموده صباغ، رئیس مجلس سوریه درباره مسائل منطقه و توسعه روابط دوجانبه دیدار و گفت‌وگو کردند. /عکس: فارس

هشتگ

امیرعلی ابوالفتح

کارشناس مسائل بین الملل

همان جمهوری خواهانی که شبانه روز بایدن را برای حمله به ایران تشویق می کنند، فردای حمله احتمالی، در صف منتقدان بایدن قرار می گیرند؛ زیرا آنان برای پیروزی در انتخابات پیش رو، به گرفتاری رئیس جمهوری دمکرات در یک جنگ منطقه ای در غرب آسیا نیاز دارند؛ پوست موز جلوی پای بایدن.

عطاءالله مهاجرانی

کارشناس و محقق ایرانی

فیزیکدان آلمانی، بازمانده کشتار یهودیان (هولوکاست)؛ رفتار اسرائیل با فلسطینی ها در غزه تفاوتی با رفتار نازی ها ندارد. صهیونیست ها چنین حقی ندارند که از هولوکاست برای توجیه رفتار غیرانسانی خود سوءاستفاده کنند.

یانیس واروفاکیس

وزیر دارایی سابق یونان

می خواهید در مورد تروریسم حرف بزنید؟ خوب است. به این خبر توجه کنید: سربازان و مأموران مخفی اسرائیلی امروز صبح (سه شنبه) وارد بیمارستان چین شدند و ۴ فلسطینی زخمی را درحالی که تحت درمان بودند در تخت بیمارستان به قتل رساندند. حکومت قانون به سبک غربی!

افشاکری سی ان ان از بدرفتاری با فلسطینیان بازداشتی

عکس هایی که سی ان ان به تازگی منتشر کرده بدرفتاری سربازان ارتش رژیم صهیونیستی با فلسطینی های بازداشت شده را فاش می کند. در این تصاویر صهیونیست ها دست ها و چشم های فلسطینیان را بسته و آنها را مجبور می کنند در هوای سرد با پای برهنه روی زمین بنشینند. / خبرگزاری فلسطین

جنگبال استخر ویلای نتانیا هو در بحبوحه جنگ غزه

درحالی که ارتش اسرائیل درگیر جنگ در غزه است، بنیامین نتانیا هو، نخست وزیر رژیم اشغالگر مشغول بازسازی استخر ویلای خود است. گفته شده، حسابدار ارشد دفتر نخست وزیری پس از تأیید طرح تعمیرات استخر به دلیل تشدید فشار منتقدان استعفا کرده و با دیگر مقامات و اعضای دفتر درگیر شده است. / هاآرتص

دست بسته بایدن

آمریکایی ها قادر به آتش بازی در غرب آسیا نیستند



گزارش ۱ رضا عمویی روزنامه نگار

میان پرونده هسته های ایران و جنگ در غزه شاید نتوان از تباطؤ مستقیمی پیدا کرد، اما در فضای خاص خاورمیانه همه چیز به هم مرتبط می شود. جنگ اسرائیل در غزه طی بیش از ۲ ماه گذشته با واکنش گروه های مقاومت منطقه ای در غرب آسیا همراه شده و جنگالی ترین حمله صورت گرفته از سوی مقاومت اسلامی عراق علیه پایگاه نظامیان آمریکایی در مرز اردن و سوریه به کشته شدن حداقل ۳ نظامی آمریکایی و زخمی شدن ۴۰ نفر دیگر منجر شده است. این حمله با اعلام حمایت از مردم غزه از سوی نیروهای عراقی علیه آمریکا به عنوان مهم ترین متحد اسرائیل در جنگ غزه صورت گرفت. بایدن روز گذشته در گفت و گو با خبرنگاران اعلام کرد که تصمیم خود را درباره اینکه چگونه به کشته شدن ۳ نظامی آمریکایی در مرز اردن و سوریه پاسخ دهد، گرفته اما مدعی شد ایالات متحده خواستار جنگ گسترده تر در منطقه نیست. اکنون دولت بایدن با یک «کیش» بزرگ در صفحه شطرنج ایران مواجه شده و با توجه به ادعای کاخ سفید برای پاسخ به ایران، فقط ۲ راه پیش روی کاخ سفید است: جنگ با ایران یا کنار کشیدن از درگیری با ایران.

فشار به بایدن برای جنگ با ایران

در آمریکا فشارهای زیادی از سوی برخی گروه ها برای جنگ با ایران وجود دارد؛ از جمله «لیندزی گراهام»، سناتور جمهوری خواه کارولینای جنوبی و برخی از هم حزبی های او با اظهار اینکه سیاست آمریکا برای بازدارندگی در قبال ایران شکست خورده است، مدعی شده که «همین الان به ایران حمله کنید». البته بسیاری از سناتورهای دیگر از هر دو حزب آمریکا به شدت نسبت به درگیری مستقیم با ایران هشدار داده اند. «ک نون»، نماینده جمهوری خواه ایالت آیووا ادعای جنگ با ایران را یک فضا سازی رسانه ای عنوان کرد که حساب شده نیست. همچنین «اندی بیگز»، نماینده جمهوری خواه، «جیم مک گاورن» عضو دمکرات مجلس نمایندگان مخالف درگیری مستقیم با ایران هستند و حتی «مایکل مک کال»، نماینده ایالت تگزاس و رئیس جنگ طلب کمیته روابط خارجی مجلس نمایندگان آمریکا در حمایت از حمله به ایران به اندازه برخی از همکاران جمهوری خواه خود پیش نمی رود و درباره مقابله و واشنگتن با ایران به هم حزبی های خود هشدار داده است که «باید تمام عواقب انجام این کار را در نظر بگیرید.»

گزارش ۲

شورش تراکتوری

«تظاهرات تراکتوری، شورش کشاورزان خسته ای است که از فشارهای اقتصادی به ستوه آمده اند.» این بخشی از اظهارات ورونیک لو فلوک، یکی از دست انداز کاران اتحادیه کشاورزان در فرانسه است. اما این تنها فرانسه نیست که شاهد طغیان جامعه کشاورزان خود است. از آلمان، رومانی و هلند گرفته تا لهستان و بلژیک کشاورزان اروپایی علیه سیاستمداران خود به پا خواسته اند. کشاورزان، مالیات دولت بر سوخت تراکتور، واردات ارزان محصولات کشاورزی به ویژه از اوکراین، مسائل مربوط به ذخیره آب، محدودیت های سختگیرانه ناشی از سیاست های محیط زیستی و تشریفات اداری را از جمله دلایل نارضایتی های خود عنوان می کنند.

تقابل کشاورزان والیزه

کشاورزان فرانسوی که هفته ها است اعتراض هایشان به سیاست های دولت امانوئل ماکرون، رئیس جمهور مستقر در الیزه خیرساز شده، چند روزی است که با صدها دستگاه تراکتور به سوی پاریس راه افتاده و اعلام کرده اند که قصد دارند تا با بستن راه های ارتباطی و بزرگراه ها، پایتخت را محاصره کرده و این شهر را فلج کنند. در این میان دولت فرانسه نیز از ازام ۱۵ هزار مأمور پلیس به مناطق مختلف پاریس خبر داده تا از هرگونه تلاش معترضان برای ورود به پایتخت جلوگیری کنند.

اقلیتی پر قدرت

خبرگزاری فرانس ۲۴ با اشاره به قدرت سندیکاها و اتحادیه های کشاورزی در فرانسه نوشته، حدود ۷۲ هزار کشاورز از شهرهای مختلف فرانسه در این تظاهرات شرکت می کنند. گرچه تعداد مزارع کشاورزی در فرانسه در سال های اخیر به شدت کاهش یافته و کشاورزان اکنون کمتر از ۲ درصد از مجموع رای دهندگان را تشکیل می دهند، اما نظر سنجی ها نشان می دهد که از حمایت گسترده افکار عمومی برخوردار هستند.

فقر و حقوق ناکافی

کشاورزان در فرانسه که یکی از بزرگ ترین تولیدکنندگان محصولات کشاورزی اروپا ست، می گویند درآمد کافی ندارند و مقررات سختگیرانه حفاظت از محیط زیست عملاً آنان را فلج کرده است. فشار دولت و خرده فروشان برای کاهش تورم مواد غذایی این نیاز باعث شده تا بسیاری از تولیدکنندگان نتوانند هزینه های بالای انرژی، کود و حمل و نقل را پوشش دهند. در این میان آنچه شرایط را وخیم تر کرده طرح دولت برای حذف تدریجی معافیت مالیاتی کشاورزان در مورد سوخت گازوئیل همزمان با افزایش قیمت حامل های انرژی است.

رقابت نابرابر و واردات بی رویه

واردات گسترده محصولات کشاورزی از اوکراین در راستای حمایت از کیف در جنگ این کشور با روسیه نیز خون کشاورزان اروپایی را به جوش آورده است. اتحادیه اروپا از زمان آغاز جنگ روسیه - اوکراین سهمیه بندی واردات محصولات کشاورزی را کنار گذاشته و تعرفه این محصولات را نیز حذف کرده است. مذاکرات مجدد برای انعقاد معامله تجاری بین اتحادیه اروپا و بلوک آمریکای جنوبی مرکوسور برای واردات محصولات کشاورزی نیز تولیدکنندگان شکر، غلات و گوشت در اروپا را به شدت نارضی کرده است.



هفته نامه تایم [آمریکا]

سیاست خارجی واقع گرایانه وعده ای که عملی نشد



جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا، با وعده بازگرداندن سلامت به سیاست خارجی

رئیس جمهور آمریکا در راهبردی فاجعه بار به رد درخواست ها برای برقراری آتش بس فوری در غزه ادامه می دهد و با وجود کشته شدن هزاران غیرنظامی در این منطقه، بارها از ادامه عملیات اسرائیل در غزه حمایت کرده است. دولت آمریکا همچنین با حمله به یمن آشکارا به تشدید خشونت در خاورمیانه دامن زده است.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای (ارزبایی کیفی و فنی)

نوبت اول

- شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه در نظر دارد تامین مصالح و عملیات حمل، نصب و اجرا ۱۰۲ سوله در میدان میوه و تره بار مرکزی شهر شیراز را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای توام با ارزیابی کیفی و بصورت ۱۰۰٪ (صد درصد) تها تر از همان پروژه و املاک و اراضی سهل البیع شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه، به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
- (۱) موضوع مناقصه: تامین مصالح و عملیات حمل، نصب و اجرا ۱۰۲ اسکلت سوله، نازک کاری، تاسیسات برقی و مکانیکی.
- (۲) محل اجرای موضوع مناقصه: استان فارس، شهر شیراز، بلوار خلیج فارس، بلوار کوثر، ضلع جنوبی و شرقی میدان میوه تره بار مرکزی شیراز.
- (۳) مبلغ برآورد موضوع مناقصه: ۳,۳۶۵,۱۲۴,۷۲۱,۶۴۵ ریال براساس فهرس بهای سال ۱۴۰۲
- (۴) تضمین شرکت در مناقصه: ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بصورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار ۳ ماهه و قابل تمدید تا سه ماه
- (۵) مدت پیمان: ۲۴ ماه شمسی
- (۶) محل دریافت اسناد مناقصه و تسلیم پیشنهادها: تهران، خیابان انقلاب، ترسیده به میدان فردوسی، خیابان پارس، خیابان جهانگیر پلاک ۱۰ شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه، طبقه دوم واحد فنی و مهندسی از ساعت ۷:۳۰ لغایت ۱۶ می باشد و شماره تماس ۰۲۱۵۴۶۱۸۰۰۰
- (۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه: دریافت اسناد مناقصه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵
- (۸) مهلت قبول پیشنهادها: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷
- (۹) قیمت اسناد مناقصه: ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ده میلیون) ریال به صورت فیش واریزی به سپرده شماره ۱۰۰۸۱۱۲۲۹۸۳۹ بانک شهر به نام شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه
- (۱۰) هزینه چاپ آگهی مناقصه: هزینه های مربوط به چاپ آگهی برعهده برنده مناقصه می باشد.
- (۱۱) سایر: شرح تفصیلی شرایط و نحوه ارائه مدارک و پیشنهادها و مشخصات موضوع مناقصه در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

آگهی مزایده فروش املاک شرکت سرمایه گذاری شهرآتیه

۱۱ بهمن ماه ۱۴۰۲

شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه وابسته به بانک شهر در نظر دارد نسبت به واگذاری املاک مازاد بر نیاز خود در شهرهای تهران، کرج، دماوند و قم با وضع موجود و واحدهای تجاری کیش با فرض تکمیل از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی، بازدید ملک، خرید و دریافت اسناد مزایده و ارائه پیشنهادات قیمت، همه روزه از ساعت ۹ صبح الی ۱۴ بعدازظهر (به جز ایام تعطیل) به دفتر مرکزی شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه به نشانی: تهران، خیابان انقلاب، ترسیده به میدان فردوسی، خیابان پارس، کوچه جهانگیر، پلاک ۱۰ مراجعه نموده و با شماره تلفن: ۵۴۶۱۸۲۱۷-۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

- ۱- زمان فروش اسناد: از ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ می باشد.
- ۲- مهلت تحویل پاکات: تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱
- ۳- زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ تا سالن جلسات مزایده گزار منعقد می گردد.
- ۴- هزینه خرید اسناد: به ازای هر پیشنهاد مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت واریز به حساب شماره ۱۲۲۹۸۳۹-۱۰۰۸۱۱۲۲ بانک شهر شعبه میدان فردوسی کد ۳۲۹ در وجه شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه
- ۵- هزینه های مربوط به چاپ آگهی و کارشناسی به نسبت مبلغ پیشنهادی و جمع کل مبلغ ملک مورد مزایده از برنده مزایده اخذ خواهد شد.
- ۶- مزایده گزار در رد یک یا تمامی پیشنهادات واصله مختار است. حضور پیشنهاد دهندگان در روز بازگشایی، در اختیار کمیسیون معاملات مزایده گزار می باشد. شایان ذکر است هزینه خرید اسناد مزایده در هیچ شرایط مسترد نخواهد شد.
- ۷- سپرده شرکت در مزایده در ردیف مربوطه در جدول آگهی درج شده است.
- ۸- ملک مورد مزایده به صورت نقد، نقد و اقساط، تها تر و سایر روش های فروش واگذار می گردد و سایر اطلاعات مربوطه در اسناد درج شده است.

لیست مزایده شرکت سرمایه گذاری شهر آتیه						
آیسرد دماوند						
ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۸۹/۱۰۲۵	زراعی بهمهراه بنای احداثی (سوله صنعتی)	۲۹۸,۹۶۲	۶۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	در عرصه ملک مد نظر یک سوله صنعتی به مساحت ۴۵۰ متر مربع بهمهراه دفتر آن و یک سربادری احداث گردیده است.
افق تهران						
ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۹۰/۱۲۰	تجاری اداری	۴۲۶۷/۲۵	۴,۸۵۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تهرانپارس، جنب کوچه البرز، پلاک ۳۸۵
آزادگان کرج						
ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۱۵۷/۳۱۴۰۴	زراعی بهمهراه بنای احداثی (سوله صنعتی)	۳۴۹۸/۹۵	۴,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	میدان آزادگان، ابتدای برغان
قم						
ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	۱۰۶۸۴/۵۶	زمین مسکونی	۱۲۹,۴۴	۳۶,۲۴۳,۲۰۰,۰۰۰	۱,۸۱۲,۱۶۰,۰۰۰	خیابان شهدا، انتهاهی کوچه ۲۸
۲	۱۰۱/۲۲۵۸	زمین مسکونی	۲۲۵	۱۴,۶۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۳۱,۲۵۰,۰۰۰	قطعه زمین کمربندی (امام علی(ع)
کیش						
ردیف	پلاک ثبتی	کاربری	مساحت اعیان (متر مربع)	مبلغ کل (ریال)	سپرده شرکت (در مزایده (ریال)	توضیحات
۱	TVC-۳	تجاری	۷۸,۴۵	۱۲۹,۴۴۲,۵۰۰,۰۰۰	۶,۴۷۲,۱۲۵,۰۰۰	مجمع سارینا ۲ کیش طبقه اول واحد ۲ واگذار می گردد.
۲	TVC-۳	تجاری	۷۸,۹	۱۲۶,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰	مجمع سارینا ۲ کیش طبقه اول واحد ۲۰۴ واگذار می گردد.

بخشش جرائم مالیاتی تا پایان ماه

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور به مناسبت دهه مبارک فجر و در راستای تکریم مودیان مالیاتی، در بخشنامه‌های شرایط و ضوابط برخوردی با جرائم مالیاتی و عوارض از جریمه‌های مالیاتی و تکلیفاتی که بر مودیان کل امور مالیاتی نقض کرد، به گزارش شهرداری، جرائم مالیات و عوارض قابل بخشش هر سال، برای مودیانی که نسبت به پرداخت بدهی سال یا دوره مربوط تا آخر مهین ماه سال جاری اقدام کنند، خصوصاً از نظر حقوقی تا شهیدریال و در مرداد اشخاص حقوقی تا سقف ۲۰ میلیارد ریال و فارغ از زمان پرداخت بدهی بخشیده می‌شود. بر این اساس میزان بخشوده‌های جرائم مالیاتی و عوارض از ارزش افزوده قطعی اسناد قانون ۱۴۰۲ در صورت اعتراض مودیان برای طرز پرداخت بدهیات حل اختلاف مالیاتی و انصراف از اعتراضات طرح شده در هیأت‌های حل اختلاف مالیاتی پرونده‌های یاد شده و در صورت طرح درخواست برای تبیین پرداخت مالیات و عوارض قطعی شده، حداکثر ظرف مدت عامه از تاریخ این بخشنامه تا ۳۰ اردیبهشت است.

تخفیف ۶۰ درصدی از عید تا عید

[illegible]

وزیر اقتصاد: تورم ماهانه تولیدکننده در دی ماه امسال با یک درصد کاهش نسبت به ماه قبل به ۰/۶ درصد رسید که کمترین نرخ از مرداد ۱۴۰۱ است. تورم نقطه به نقطه هم با ۲/۸ درصد کاهش به ۳/۲ درصد رسید که از خرداد ۱۳۹۹ کمترین مقدار را ثبت کرده و در واقع کمترین نرخ در ۳/۵ سال گذشته بوده است.

وزیر اقتصاد: در مورد استفاده از منابع ترکیه، توافق اخیر ریاست محترم جمهوری با همتای ترک در حال پیگیری برای اجراست. در مورد قطر هم با وجود تعهد طرف غربی، تأخیرهایی وجود دارد؛ البته نخستین سی الی در قطر گشایش یافت و امیدواریم این موضوع هم با سرعت لازم برخوردار شود.

قیمت طلا در بازار جهانی و داخلی
به ثبات رسیده است

بازار طلا و سکه در ایام گذشته به خصوص در ۲ هفته اخیر، شاهد افزایش قیمت‌ها بوده است. براساس پیوسته نمودار بازار سکه امامی که در ادامه به بررسی آن می‌پردازیم، می‌توان دید که افزایش افتاد و کمی کاهش قیمت طلا، در قیمت سکه نیز کاهش یافت و تا عصر روز گذشته به ۳۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسید. در روزهای اخیر نوسانات خف در بازار طلا و سکه به ترتیب عامل اثرگذار در افزایش قیمت‌ها در بازار طلا و سکه بوده است. مسئولیت این تحولات به فروشنده‌گان و سلبانندگان طلا، جواهر، نقره و سکه تهران را در این باره به همسپری گفت: افزایش انس جهانی تاثیر اندک افتد بازار داخلی را تحت تاثیر قرار می‌دهد، بنابراین نوسانات خرید و فروش سکه و طلا در بازار سکه بوده است. بنابراین از پاسخ به دلیل عمده‌تر افزایش قیمت طلا و سکه در کدام سبست می‌رود؟ گفت: در حال حاضر چندان نمی‌شود در مورد آینده بازار طلا اظهار نظر کرد؛ چون همانطور که اشاره شد بخشی از افزایش قیمت طلا و سکه تحت تاثیر نوسانات قیمت انس جهانی طلا است. در صورتی که روند افزایش قیمت‌ها در بازار جهانی ابعاددار شود، به تبع آن بازارهای داخلی کشورهای همسایه نیز جمله ایران هم تحت تاثیر قرار خواهد گرفت. بنابراین همسپری افزود: بخش دیگر به نوسانات بازار ارز در داخل می‌پردازیم.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا و جواهر، نقره و سفید کیمیا ایران گفت: با ۱۰ اکتوبر مصرف کننده می توانست به بازار شایسته‌ی مهری، سیداجت شافانی در نشست خبری یازدهمین نمایشگاه بین‌المللی طلا، جواهر، سنگ‌های قیمتی و صنایع وابسته که تا ۱۵ آبان‌ماه برگزار می‌شود، ایران را جزو ۱۵ کشور تولیدکننده مصنوعات طلا و نقره در وقت رفتن و ۱۷ کشور شامل ایتالیا، هند، ترکیه، هنگ‌کنگ، چین، روسیه، تایلند و ایران هستند گفت: به دلیل کاهش قدرت خرید مردم، خرید مصنوعات طلا کاهش یافته، اما سبب است آنجا که به‌صورت سنتی ایرانی‌ها برای مراسم، مصرف طلا و جواهر همچنان در ایران حوزه خرید انجام می‌دهند. شافانی تأکید کرد: اکثر طلاهای عرضه شده در بازار، مصنوعات ایرانی است که کیفیت بالایی هم دارد.

41

خی از خبرنگارهای سؤال‌شان را از روی متن و کتابی می‌خواندند و منتظر جواب می‌ماندند. اغلب هم دوربین موبایلیشان را سمت وزیر می‌گرفتند تا جواب تقصیری آقای وزیر به سؤال‌شان را فیلم بگیرد و بلا بد فرستد برای انتشار در کانال رسانه‌اشان در شبکه‌های اجتماعی. برای خبرنگارهای سؤال‌شان را بدها و به وزیر می‌پرسیدند و بعد، با موبایل‌شان مشغول تایپ سریع جواب می‌شدند تا فرستند برای رسانه‌شان. شنیدن خبری در عصر روزهای جمعه‌ای اجتماعی چنین کلی دارد. اتفاقاً آقای وزیر به هر جواب یکی از سؤال‌ها در مورد مالیات ایلوفنوسرها صحبت از بیش از هزار میلیارد تومان در آمد حدود ۱۰۰ ایلوفنولتسر کرد که شبکه‌های اجتماعی برای‌شان بسیاری نان داشته اما کمابز حاضر نشدند اظهار نامه برای بکنند و مالیات بدهند. هر اقتصاد هر هفته یکبار در نشست با خبرنگاران شرکت می‌کند و با عنوان مخمگی اقتصادی دولت، پشت تریبون می‌رود و به سؤال خبرنگاران حدود ۲۰ رسانه می‌کند که دور میز گفت‌واری نشسته‌اند. مسئله پاسخ می‌دهد. احسان خاندوزی در نشست ۱۰همن ماه ۱۴۰۱، اذقیقه صحبت قلماتی کرد و به سؤال خبرنگاران رسید. تکرار غیر از آنهایی که به تعبیر آقای وزیر، در ترفاکی بهشت، مانده بودند و به خبرنگر نرسیده بودند: خیابانی که به خیابان صو اسرافیل می‌رسد: مشهور ترین زامه‌ها دور هم مشروطه و آقا وزیر یک نکته مهم در جمع پندی همه حرف‌هایش داشت: هر توره را باید با افزایش قدرت خرید، در سفره مردم محسوس کنیم. خلاصه‌ای از چندانوزی در دیدار مطرح کرد و از ادامه می‌خوانید.

فقدن مالیات از فعالان پیشواز فضای مجازی که بیش از ۵۰۰ هزار دنبال کننده دارند، حکم نوبن بودجه است. در این مسیر ۵۵۱ فعال فضای مجازی شناسایی شدند که مشمول حکم نوبن بودجه بودند که ۲۳ نفر از آنها در سال ۱۴۰۰ معادل ۲۷ هزار میلیارد تومان ارایه به صاحب‌های شخصی خود داشتند. سران مالیاتی در جهت شناسایی و درآمدهای اینفلوئنسرها به سر است؛ هر چند که تاکنون این افراد حاضر به تکمیل و ارائه اظهارنامه‌ها نشده‌اند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده

بانک تجارت (شرکت سهامی عام)

شماره ثبت ۳۸۰۲۷

شناسه ملی ۱۰۱۰۰۸۳۴۴۶۰

مدیرینوسپله از عموم صاحبان محترم سهام بانک تجارت یا نمایندگان و وکلای قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده بانک تجارت (شرکت سهامی عام) که رأس ساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ در محل ذیل تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند:

« تهران، خیابان آیت‌اله‌طالقانی، حد فاصل خیابان‌های ولیعصر و حافظ، روبروی هتل پارسیان انقلاب، ساختمان مدیریت امور اعتباری بانک تجارت، پلاک ۴۳۰، طبقه اول، سالن همایش‌های الغدير »

سهامداران محترم و یا نمایندگان قانونی آنها می توانند از ساعت ۷:۰۰ به در دست داشتن کارت ملی، وکالت نامه معتبر یا معرفی نامه رسمی از سهامداران حقوقی در محل جلسه برای اخذ برگ ورود به جلسه حضور به هم رسانند.

همچنین سهامداران محترم، می‌توانند جهت حضور در جلسه برخط (آنلاین) از طریق agm.tejaratbank.ir یا از طریق اپلیکیشن همراه بانک تجارت، اقدام نمایند.

دستور جلسه مجمع:

۱- استماع گزارش هیأت‌مدیره و گزارش بازرس قانونی درخصوص افزایش سرمایه بانک.

۲- اتخاذ تصمیم در خصوص افزایش سرمایه بانک.

هیأت مدیره بانک تجارت

(شرکت سهامی عام)

هیأت مدیره بانک تجارت

(شرکت سهامی عام)

دستور جلسه مجمع:

۱. انتخاب اعضاء، هیأت مدیره بانک.

۲. سایر موارد.

هیأت مدیره بانک تجارت

(شرکت سهامی عام)



شرکت سهامی عام میلاد
پایتخت - تهران - خیابان ولیعظمی

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان تخصصی میلاد) در نظر دارد «پروژه برابری از خورزی» خود را با شرایط ذکر شده در اسناد مزایده به صورت مزایده عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واکاز نماید. تمامی مراحل برگزاری مزایده اعم از تحویل و دریافت اسناد مزایده و تعیین برنده مزایده از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد. لذا مزایه‌گران می‌بایست در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

(۱) مزایه ستاد سلامت:
مزایه‌گران می‌بایست با مراجعه به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir و پرداخت هزینه‌های مربوطه، از طریق درگاه الکترونیکی نسبت به خرید اسناد مزایده اقدام نمایند.

(۲) مبلغ پایه مزایه کارشناسی رسمی دادگستری: ماهانه مبلغ ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

(۳) زمان دریافت و آخرین مبلغ اسناد مزایه:
مزایه‌گران می‌بایست از ساعت ۸:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ (درج آگهی نوبت سوم) لغایت ساعت ۱۶:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ اسناد مزایده را از طریق سامانه ستاد دریافت و مدارک لازم را تهیه و مستندات درخواست را مطابق ضوابط و مقررات حاکم بر سامانه یاد شده تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ در سامانه درج‌شده تحویل نمایند. لازم به تأکید است که به پیشنهادهای واصله خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به هیچ عنوان ترتیب اثر داده نخواهد شد.

(۴) نحوه سوره و تضمین شرکت در مزایه:
مزایه‌گران می‌بایست مبلغ ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را بابت سپرده شرکت در مزایده به صورت یکی از موارد ذیل ارائه دهند و ضمن بازگذاری در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، اصل سپرده‌های ذیل را در موعد مقرر طبق اسناد مزایده (با عنوان بابت الف مزایه عمومی بهداشتی برای از خورزی) تحویل دبیرخانه مؤسسه واقع در طبقه همکف نمایند.

(الف) واریز نقدی به حساب شماره ۹۶۷۵۰۴۷۸ نزد بانک رفاه شهر تهران:
میلاد د ۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ب) بابت یکی از وجه حساب جاری شماره ۹۶۷۵۰۴۷۸۶ نزد بانک رفاه شهر تهران:
بیمارستان میلاد د ۱۰۲ به نام مؤسسه خدمات بهداشتی درمانی میلاد سلامت تهران (بیمارستان میلاد)

(ج) ضمانتنامه بانکی یا اعتباری به اعتبار سه ماهه، قابل تمدید و بدون قید و شرط

(د) زمان و محل بازگشایی بابت مزایه:
مستندات ارسال شده از سوی مزایه‌گران رأس ساعت ۹:۰۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۴ در دفتر درمانی این مؤسسه واقع در تهران، بزرگراه شهید همت، بین خیضان فضل الله و شهید شمیران، بیمارستان میلاد، طبقه اول گشتایش خواهد شد. هر هزینه‌ای مربوط به انتشار آگهی و کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده مزایه می‌باشد.

« درج این آگهی هیچ‌گونه تعهدی برای دستگاه مزایده‌گر ایجاد نمی‌نماید.



يمكنهم استهدافنا خلال ٥٧ ثانية

قائد الأسطول الأميركي الخامس تشارلز برادفورد كوبر يقول إن الصواريخ والمسيرات التي تطلقها القوات المسلحة اليمنية يمكن أن تضرب هدفها خلال ٧٥ ثانية بمجرد إطلاقها. تحدث قائد الأسطول الأميركي الخامس تشارلز برادفورد كوبر، اليوم الثلاثاء، عن الصواريخ والمسيرات التي تطلقها القوات المسلحة اليمنية، مشيراً إلى أن لدى قواته نواحي معدودة لاتخاذ القرار بالتصدي لها.

هنية: تلقينا مقترحاً لوقف إطلاق النار في غزة

رئيس المكتب السياسي لحركة حماس إسماعيل هنية يقول إن سيزور القاهرة لإجراء مناقشات بشأن بحث مقترح باريس لوقف إطلاق النار، ويؤكد أن الأولوية هي الانسحاب الكامل لقوات الاحتلال الإسرائيلي من قطاع غزة. قال رئيس المكتب السياسي لحركة حماس، إسماعيل هنية، اليوم الثلاثاء، إن الحركة تلقت مقترحاً لوقف إطلاق النار بعد محادثات في باريس وستدرسه. وأضاف هنية أن الأولوية هي إنهاء الهجوم العسكري والانسحاب الكامل لقوات الاحتلال الإسرائيلي من قطاع غزة.



فلسطين في الصحف العربية



كاريكاتير



د. مهدي عزيزي، خبير سياسي

التقرير

بوادر خنوع الصهاينة تلوح في الأفق



جرت في باريس، الأحد الماضي، محادثات بين مدير وكالة الاستخبارات المركزية الأميركية (سي آي إيه) وليام بيرنز، ومسؤولين كبار من مصر وقطر وإسرائيل، لبحث اتفاق هدنة في حرب غزة، حسبما أفادت مصادر مقربة من المشاركين في هذه اللقاءات.

وذكرت مصادر عبرية أن رئيس الحكومة بنيامين نتنياهو وافق على إطار الاتفاق المقترح مبدئياً، بينما أبدت حماس انفتاحها لكن لم تقدم رداً نهائياً.

تعقيباً على ذلك، قال رئيس المكتب السياسي لحركة حماس، إسماعيل هنية، أمس الثلاثاء، إن الحركة تلقت مقترحاً لوقف إطلاق النار بعد محادثات في باريس وستدرسه. وأضاف هنية أن الأولوية هي إنهاء الهجوم العسكري والانسحاب الكامل لقوات الاحتلال الإسرائيلي من قطاع غزة. من الواضح جداً أن ملامح هزائم الصهاينة باتت أكثر عياناً من أي وقت مضى، فهذه الإستجداءات الاسرائيلية في باريس للتوصل الى اتفاق لانهاء العدوان على غزة التي حطمت آمال الغزاة تشير بأن الإحتلال قد تأكد أنه دخل في حرب استنزاف مُهلكة، وأن مستنقع هزيمته في غزة بات يتلعه بشكل متسارع في كل يوم يواصل فيه عدوانه على القطاع.

فالضربات التي وجهتها حماس وفصائل المقاومة للصهاينة وعراثهم الامريكان في المنطقة لم تترك لهما أي مجال سوى الإعتراف بالهزيمة والتوجه نحو خيار الانسحاب ووقف العدوان. ويأتي هذا التراجع الصهيوني بعد ممارسته شتى الطرق والأساليب الوحشية ضد أهالي غزة، والتي فشلت في كسر عزيمة الشعب الفلسطيني وتصميمه على الحرية والاستقلال.

كما ويأتي بعد فشل العدو في كسر المقاومة أو إرغامها على تقديم تنازلات على حساب مصالح الشعب الفلسطيني، وبعد أن أدرك نتنياهو وأعضاء حكومته الرجعية أن كل ما خططوا له لم يكن إلا أوهاماً قد بددتها صلابة المقاومة التي تواصل عملها رداً على المجازر بحق الشعب الفلسطيني، وهو ما رسخته عبر المعارك الاسطورية التي خاضتها مع زبانية العدو الصهيوني في ميدان المعركة. بناءً على هذا، يمكننا أن نؤكد بأن مقترح باريس الذي يكشف عن حال الصهاينة ما هو إلا أولى ملامح و بوادر خنوع الكيان لمعادلة المقاومة الجديدة في فلسطين والمنطقة برمتها، والتي بدورها ستعبد الطريق نحو الوصول الى الحرية والكرامة.

إنفوغراف

م. عطار، خبير سياسي

الرأي

كيف انقلبت التوقعات عن حماس رأساً على عقب؟

على الرغم مما يدعيه الإحتلال من «استنزاف قدرات حماس»، إلا أن الخبراء العسكريين يقرّؤون الظروف بأنها مؤاتية لمواصلة الدفاع من جانب حماس. يصرح العسكريون الصهاينة بأن حماس لاتزال قادرة على ضرب الأهداف الإسرائيلية، كما كانت تضربها منذ بداية الحرب. فيقول ديفيد شمعون، مسؤول سابق بالاستخبارات الإسرائيلية بأن حماس لاتزال تحتفظ بقدراتها في خان يونس. و الأخير يقول: «علينا أن نعترف بأن حماس لاتزال تحتفظ ببعض القدرات التي لم يتم الكشف عنها بعد. وهذا يدل على أن البنى التحتية في غزة لم يتم تدميرها فعلاً». ويضيف هذا: «علينا أن نعترف بأن حماس لاتزال تحتفظ ببعض قدراتها ومع أنه لم يتم الكشف عن الكثير من بنيتهم التحتية في خان يونس، لكن نتأكد من عدم تدميرها بالكامل ، كما قد تجلّى ذلك قبل أيام. فتّة إطلاق ما يقرب من ١٢ صاروخاً من خان يونس في رشقة واحدة، بينما كنا نرى بأن الجزء الشمالي من قطاع غزة نظيف وأكثر أمناً، وبه أقل تواجد لعناصر حماس».

ويقول الخبير إنه في خان يونس، لم يتم تصفية المنطقة بأكملها، كما لم يتم الإستيلاء على كافة أماكنها. ويشير الأخير إلى قدرات حماس في الإتصالات بين وحداتها، لأنهم نجحوا ولا يزال في إطلاق حزمة من الصواريخ بعيدة المدى هذا الجزء الجنوبي من قطاع غزة إلى عمق تل أبيب. ويختم قوله بأنهم لا يزالون يحتفظون بقدراتهم وهذا يطلق صفارة الإنذار بالنسبة إلى إسرائيل.

هذا وإن صمود حماس وقدراتها قد أحبط نوايا الكيان في التقدم على أرض الواقع، فإنه لم يتمكن من الحيلولة دون تفوق حماس في العراك على الرغم من تمتعه بأرقى التقنيات والمعدات العسكرية.

و تقدر شركات صناعة الأسلحة مبيعاتها، بزيادة القتلى في غزة. فكل ما ارتفع عدد الضحايا من الأطفال والنساء، تعرب إدارتها عن إرتياحها بسبب الأرباح التي تكسبها من دماء الإبرياء.

فلم تمرّ إلا خمسة أسابيع على هجوم ٧ أكتوبر/تشرين الأول ٢٠٢٣، حتى نشرت شركة أمنية إسرائيلية صاعدة اسمها «سمارت شوتر» صورة ترويجية على فيسبوك، تظهر قوات إسرائيلية خاصة توجه بنادقها الهجومية من تطوير الشركة إلى بناء من الإسمنت المسلح في مكان ما في غزة.

وبعدها بشهر، قال المدير التنفيذي للشركة «مايكل مو» لصحيفة «يديعوت أchronوت» إن حرب غزة -التي قتل فيها ٣٠ ألف فلسطيني- فرصة لزيادة المبيعات، بل إنها الساعة الذهبية التي تتحيّنها الصناعات الدفاعية. فأصبحت غزة سوق الأسلحة لصناعتها.

فصادرات الصناعات الدفاعية الإسرائيلية بلغت ١٢/٥ مليار دولار في ٢٠٢٢، ويتوقع ارتفاعها في ٢٠٢٤، مثلما يتوقع ازدهارها عالمياً بتأثير من حرب غزة.

خسائر اقتصاد إسرائيل بسبب حرب غزة

النمو الاقتصادي ١/٥٪ انكماشاً مرجحاً للإقتصاد إذا طال الحرب حتى نهاية ٢٠٢٤

١/٦٪ نموا متوقعا للإقتصاد بافتراض توقف الحرب نهاية فبراير/شباط ٢٠٢٤

٥٦ مليار دولار تكلفة متوقعة للحرب و تتضمن الدفاع والتعويضات

٤٠ مليار دولار تكلفة بافتراض انتهاء الحرب بالربع الأول من ٢٠٢٤

٥/١٨ مليار دولار عجز بموازنة ٢٠٢٣

٦/٦٪ عجز متوقع في ميزانية ٢٠٢٤

٨/٤٪ تراجع عائدات الضرائب في ٢٠٢٣

٢٦٪ زيادة الضريبة على أرباح البنوك في ٢٠٢٤

٦٤٤ مليون دولار خسائر قطاع البناء أسبوعياً

١٤٠ ألف عامل نقص بقطاع البناء

٢٠٪ تراجع دخل الإسرائيليين منذ بداية الحرب في أكتوبر ٢٠٢٣

١٥٪ انخفاضاً في الإستثمارات بقطاع التقنية الفائقة

تراجع كبير في أداء قطاعات الزراعة والسياحة والطيران

اداء القطاعات الاقتصادية



اتوبوس چندملیتی

تیم ملی فوتبال ایران برای صعود به مرحله یک چهارم نهایی جام ملت‌های آسیا از ساعت ۱۹:۳۰ امشب به مصاف تیم ملی سوریه خواهد رفت. از جمع ۸ تیم برتر آسیا ۶ تیم طی ۳ روز گذشته انتخاب شده‌اند و ۲ تیم باقیمانده هم امروز در ۲ بازی حساس مشخص خواهند شد؛ جایی که ژاپن و ایران در مصاف با تیم‌های عربی به دنبال صعود هستند و در صورت صعود باید در مرحله بعدی مقابل یکدیگر قرار بگیرند. ژاپن که به عنوان تیم دوم از گروهش صعود کرده امروز از ساعت ۱۵ مقابل بحرین قرار می‌گیرد که در گروه E و در حضور اردن و کره جنوبی صدرنشین شده بود. ژاپنی‌ها شانس اول قهرمانی در این جام به شمار می‌روند و خیلی‌ها باخت آنها مقابل عراق در مرحله گروهی را صرفاً یک اتفاق می‌دانند. جالب اینکه تمام همگروهی‌های ژاپن در مرحله یک هشتم حذف شدند و این اتفاق دقیقاً در مورد تیم ملی ایران هم رخ داده است. یعنی از گروه C فقط ایران و از گروه D فقط ژاپن شانس حضور در جمع ۸ تیم برتر را دارند و ۴ تیم دیگری که از این دو گروه صعود کرده بودند همگی حذف شده‌اند. جدال ایران و سوریه که در ورزشگاه عبدالله بن خلیفه برگزار می‌شود، آخرین بازی مرحله یک هشتم نهایی و پایان بخش این مرحله از رقابت‌های جام ملت‌های آسیا خواهد بود.

📌 ایرانی‌ها در کوچک‌ترین ورزشگاه

ورزشگاه عبدالله بن خلیفه در خیابان الدحیل شهر دوحه قرار دارد و متعلق به تیم الدحیل است. این ورزشگاه ۱۰ هزار نفری کوچک‌ترین ورزشگاه میزبان جام ملت‌های آسیاست و برگزار کنندگان رقابت‌ها در تصمیمی عجیب مسابقاتی را که می‌تواند چندبرابر گنجایش این ورزشگاه تماشاگر داشته باشد در این ورزشگاه کوچک برگزار می‌کنند. ورزشگاه خانگی الدحیل در مرحله گروهی این رقابت‌ها میزبان ۶ مسابقه بوده و در مرحله حذفی هم فقط بازی ایران و سوریه در این محل برگزار می‌شود و بعد از این بازی، کار جام ملت‌ها با این استادیوم به پایان می‌رسد. این همان ورزشگاهی است که چند هفته قبل تیم پرسپولیس در آنجا با الدحیل بازی کرد و با تک گل امید عالیشاه به پیروزی رسید.

📌 ۵۰ سال است به ما می‌بازند

تیم‌های ملی ایران و سوریه سابقه‌ای طولانی و پربار از تقابل با یکدیگر دارند و تعداد بازی‌های آنها در مقابل هم به ۳۰ بازی رسیده است. در این ۳۰ بازی سوریه فقط یکبار توانسته ایران را ببرد و ۱۷ برد و ۱۲ مساوی هم سهم ایرانی‌ها بوده است. این دو تیم از سال ۱۹۷۳ میلادی یعنی دقیقاً از ۵۰ سال قبل با یکدیگر بازی می‌کنند که تنها برد سوریه هم در همان سال اول رقم خورده است. سال ۱۹۷۳ در مسابقات مقدماتی جام جهانی بود که نخستین تقابل‌های ۲ تیم اتفاق افتاد. در آن رقابت‌ها هر دو بازی رفت و برگشت این دو تیم در تهران و در ورزشگاه امجدیه برگزار شد که بازی رفت را ایران با یک گل برد و در بازی برگشت سوریه با همین نتیجه پیروز شد. گل ایران را در بازی رفت اکبر کارگر جیم زد و گل بازی برگشت را هم عبدالغنی تابش وارد دروازه ناصر حجازی کرد. محمود بیاتی، سرمربی ایران در آن بازی برای جلوگیری از شکست، علی پروین را از نیمه دوم به جای عباس نوین‌روزگار به زمین فرستاد اما این تعویض هم افاقه‌ای نکرد. آخرین تقابل ایران و سوریه نیز در مسابقات مقدماتی همین جام جهانی اخیر اتفاق افتاد که ایران با هدایت دراگان اسکوچیچ در ۲ بازی رفت و برگشت مجموعاً ۴ گل زد و پیروز شد.

📌 تیم چندملیتی هکتور کوپر

تیم ملی سوریه که حالا توسط هکتور کوپر سرمربی آرژانتینی هدایت می‌شود چندین بازیکن دوتابعیتی در لیست خودش دارد. از بین ۲۶ بازیکن سوریه، فقط ۸ بازیکن در باشگاه‌های سوری عضویت دارند و الباقی ۱۸ یونر هستند. در این تیم شاهد حضور بازیکنانی از کشورهای آرژانتین، پرو، اسلواکی، سوئد، روسیه، جمهوری چک، یونان، کویت، اردن، بحرین، امارات، لبنان، مالزی و عراق هستیم. نام‌هایی چون پابلو صباغ، ماکسیم صراف، ازکیل هام، ایهم اوسو، المار آبراهام، آنتونیو یعقوب و... نشان می‌دهد با بازیکنانی طرف هستیم که صدر صد سوریه‌ای نیستند. با وجود این هنوز نام مشهور در لیست عقاب‌ها حضور دارند که فوتبال دوستان ایرانی با آنها آشنا هستند. اولی عمر خربین، مهاجم کنونی الوحده امارات (تیم احمد نوراللهی) و اسبق الهلال عربستان است که مقابل نمایندگان ایرانی نمایش خوبی داشته و بارها موفق به گلزنی شده است. ابراهیم عالمه، گلر اسبق سپاهان هم در لیست سوریه هست که فعلاً جایی در ترکیب اصلی تیمش ندارد. سوریه در مرحله گروهی تیمی سرسخت در دفاع نشان داد که طی ۳ بازی فقط یکبار دروازه اش باز شد. البته گل‌های زده این تیم هم مثل گل‌های خورده اش تک‌معداد بوده‌اند که نشان از کم‌توانی سوریه‌ها در خط حمله دارد. آنها امشب با یک دفاع اتوبوسی در مقابل ایران صفا آرای می‌کنند و چشم به تک‌موقعیت‌های احتمالی در ضدحملات خواهند داشت.

بخش زنده



جام ملت‌های آسیا

بحرین	15:00	ژاپن
ایران	19:30	سوریه



لیگ برتر انگلیس

تاتهام	23:00	برنتفورد
منچستر سیتی	23:00	یرنلی
لیورپول	23:45	چلسی



لالیگا اسپانیا

بارسلونا	21:30	اوساسونا
اتلتیکو مادرید	23:30	رایوویایه کانو

برنامه بازی



لیگ برتر انگلیس

وستهام	23:00	بورنموث
ولورهمپتون	23:45	منچستر یونایتد



بازی با سوریه درست مثل مراسم چهارشنبه آخر سال است؛ جشنی که با اشتباه یا سهل انگاری ممکن است تبدیل به ماتم شود

چهارشنبه سوری

✚ امیرخان
ویک درد دل ۱۷ ساله

هم کوبیدید که مدام این حرف‌ها را به زبان می‌آورد؟ بعدش هم مگر تیم ملی در دوران مارک ویلموتس ۱۴ گل به کامبوج نزد؟ آخرش چه اتفاقی افتاد؟ مگر فوتبال تهاجمی بدون اندیشه‌های دفاعی کافی است؟ حالا بگذاریم که تیم ملی در دوران دراگان اسکوچیچ هم نمایشی هجومی داشت و از قضا نتایج خوبی هم گرفت. خب البته امیرخان کلاً آن مقطع را به یاد نمی‌آورد!

تیم به فوتبال هجومی. این یکی را هم امیر در هر کنفرانس تکرار می‌کند و پیش از بازی سوریه هم تکرار کرد: «خوشحالم که در یک دوره کوتاه زمانی موفق شدیم نگرش تیم ملی را هجومی کنیم.» یک نفر هم نیست بیرسد آقا مگر روی دروازه کره و ژاپن آتش بازی کرده‌اید که این همه کلیدواژه فوتبال هجومی را تکرار می‌کنید؟ در این یک سال کدام رقیب بزرگ را در

حاضر در تورنمنت را می‌خوانیم، معمولاً سر و ته داستان را در چند خط تمام کرده‌اند اما امیرخان قلعه‌نویی در هر نشست خبری اگر داستان‌های ۲۰ سال پیش را برای هزارمین بار باز نکند و از ظلمی که در دوره قبلی هدایت تیم ملی در حقش شد سخن نگوید، سالن را ترک نخواهد کرد. یک چیز دیگر هم هست؛ تغییر نگرش

فارغ از اینکه تیم ملی در جام ملت‌های آسیا چه نتایجی بگیرد و تورنمنت را چطور تمام کند، ما احتمالاً یک رکورد را در قطر به نام خودمان به ثبت خواهیم رساند؛ حد نصاب طولانی‌ترین نشست‌های خبری مربیان! وقتی مصاحبه‌های یورگن کلاینزمن و روبرتو مانچینی یا حتی مربیان کم‌نام و نشان



نکنه بازی

دیگر حجت تمام شد

تصمیم علیرضا فغانی برای اخراج ایمن حسین در بازی عراق و اردن با واکنش های زیادی همراه شد که هنوز هم ادامه دارد. داور ایرانی این دیدار، حسین را که با ۶۶ آقای گل جام ملت‌ها به‌شمار می‌رود، به‌خاطر شادی گلش مقابل اردن با کارت زرد دوم جریمه کرد. در نتیجه عراق که ۲ بر یک جلو بود، ۲ بر ۲ باخت تا آتش خشم هواداران این کشور روی سر فغانی فرود بیاید. خیلی‌ها در این مدت عکس‌العمل نشان دادند اما حجت وقتی تمام شد که کرار جاسم به معر که آمد. هافبک پر خاشاگر و بی انضباط عراقی در پستی مدعی شد فغانی کلا با عراقی‌ها مشکل دارد، چرا که ۲ بار هم خود او را اخراج کرده.
خب انصافا همین که کرار علیه فغانی جیمه می گیرد، برای تیره این داور کافی است!

■ ■ ■ ■

شما هم قبول کردی؟

خیلی‌ها عقیده دارند یکی از مهم‌ترین محورهای اختلاف در استقلال، به لیست خرید زمستانی جواد نکونام مربوط می‌شود که بسیار کهنشانی است. طبیعتا علی‌خطیر نمی‌تواند بازیکنان حاضر در لیست را جذب کند و به همین ترتیب دعوا ادامه می‌یابد. ۲ نفر از مهم‌ترین بازیکنان مدنظر جواد، علیرضا جهانبخش و علی‌قلی‌زاده بودند که از اول هم درج نام آنها با تعجب افکار عمومی همراه شد. حالا اما نکونام ادعا کرده: «خود خطیر به من گفت می‌توانم این بازیکنان را به استقلال بیاورم.» حالا اینکه خطیر چرا چنین حرفی زده واقعا معلوم نیست اما باور کردن نکونام هم بامزه است. کافی بود سرمربی استقلال یک پیامک به این دو بازیکن بدهد تا بفهمد قصد بازگشت به فوتبال ایران را ندارند! بنای تیم‌تان را روی رؤیافروشی دیگران استوار نکنید.

■ ■ ■ ■

لااقل هوادار باش!

یکی از نکات جالب توجه جدایی یحیی گل‌محمدی از پرسپولیس این بود که او پست یا استوری خداحافظی با هواداران منتشر نکرد. معمولا رسم است مربیان یا بازیکنانی که از این تیم‌های محبوب جدا می‌شوند، یک پیام خداحافظی به انتشار برسانند اما ما یادمان نمی‌آید یحیی چنین کاری کرده باشد. تنها خبری که در این مورد از اینستاگرام او منتشر شد، مربوط می‌شود به اینکه بعد از انتخاب اوسمار به‌عنوان سرمربی جدید، گل‌محمدی صفحه پرسپولیس را آنفالو کرده! این مسئله می‌تواند ناشی از بی‌مهری‌هایی باشد که در باشگاه در حق یحیی شد اما شاید بهتر بود او این کار را انجام نمی‌داد. پرسپولیس که مال رضا درویش و اعضای هیأت‌مدیره نیست، مال هواداران است. گیریم که دیگر سرمربی این تیم نباشی، «هوادر» که هستی؛ یعنی از هوادار بودن هم استعفا دادی؟!



بازی با سوریه درست مثل مراسم چهارشنبه آخر سال است؛ جشنی که با اشتباه یا سهل‌انگاری ممکن است تبدیل به ماتم شود

آسان به‌نظر می‌رسیدند، برای مدعیان در دسر درست کرده‌اند، ببینید که اردن و عراق با کره‌جنوبی و ژاپن چه کردند و بعد هم تقابل آنها با هم چقدر نزدیک و تماشاوی از کار در آمد. ببینید که تاجیکستان چه نمایش جانانای مقابل امارات ارائه داد. حتی اندونزی که ۴ گل از استرالیا خورد و ظاهر آسان حذف شده، آنقدرها تیم دست و پا بسته‌ای نبود و این موضوع را از روی آمار می‌شد فهمید. این بازی‌ها، انگار تورنمنت تیم‌های پرشور است؛ حرفان متوسطی که از هم الهام می‌گیرند و به نوعی خودباوری مضاعف رسیده‌اند. در نتیجه بازی امروز برای ملی‌پوشان نباید تفاوتی با مصاف مقابل ژاپنی‌ها داشته باشد. وقتی شکست احتمالی مقابل هر دو تیم یک فرجام دارد، چرا باید انرژی متفاوتی برای آنها گذاشت.

❶ در قواره قهرمانی باش!

یکی از مسائلی که اغلب کارشناسان در مورد آن اجماع دارند، این است که به هر دلیلی تا اینجاچی مسابقات جام‌ملتهای آسیامدعیان اصلی کسب عنوان قهرمانی در قواره‌های موردانتظار نشان نداده‌اند. ژاپن به عراق باخت و کره‌جنوبی برای اینکه به ژاپن نخورد، شروع به پخش امتیاز کرد! عربستان و قطر هم رقبایا با فاصله کم برده‌اند و فقط استرالیا دست کم در بازی آخر با اندونزی نتیجه قاطعی گرفت. این نمایش‌های نه‌چندان مقتدرانه، منتقدان داخلی را به قهرمانی ایران امیدوارتر کرده‌است. برای جدی‌شدن این ماجرا، ایران باید از آغاز همین مراحل حذفی نمایشی مقتدرانه داشته باشد و در جلد مدعی اول فرو برود. یک پیروزی خوب و محکم مقابل سوریه می‌تواند شاگردان قلعه‌نویی را ترسناک‌تر کند و به آنها روحیه‌ای مضاعف ببخشد.

بهروز رسایی | بعد از وقفه‌ای طولانی و استراحتی ۸ روزه، بالاخره تیم ملی ایران به مسابقات جام ملت‌های آسیا برمی‌گردد. شاگردان امیر قلعه‌نویی در آخرین بازی مرحله یک‌هشتم نهایی، باید به مصاف سوریه بروند. این بازی روی کاغذ برای ایران بسیار آسان به‌نظر می‌رسد، چرا که سوریه را باید در زمره بازیندگان سنتی و همیشگی مقابل تیم کشورمان به شمار آورد. با این حال جام ملت‌ها وارد مراحل حذفی شده و در چنین مسابقاتی، نخستین اشتباه به منزله آخرین اشتباه خواهد بود. شاید مقایسه این مسابقه که از فشار روز چهارشنبه هم بر گزار می‌شود، با مراسم چهارشنبه‌سوری پر بیراه نباشد؛ جشن آخر سال که گاهی با اشتباه و سهل‌انگاری به سوگی بزرگ تبدیل می‌شود و خاطره تلخش تا سال‌ها در ذهن باقی می‌ماند.

❷ این جام شمار نمی‌ترساند؟

قبلا هم نوشتیم که یکی از افت‌های آمدن ژاپن به این طرف جدول آن است که شاید همه هوش و حواس‌ها معطوف به رویارویی احتمالی تیم ملی با ساموایی‌ها در مرحله یک‌چهارم نهایی شود. به این ترتیب ممکن است بازیکنان با همه توان و تمرکز کم‌تر بازی با سوریه حاضر نشوند و تیم ملی توان سختی بدهد، با این حال چیزی که طی روزهای گذشته این نگرانی را تشدید کرده، برخی اتفاقاتی است که در این جام رخ داد. کیفیت تیم‌ها به هم نزدیک شده است و خیلی از رقبایی که



آگهی مزایده عمومی

بیمارستان محب کوثر در نظر دارد «ارائه خدمات آمبولانس جهت جابه جایی بیماران» خود را به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان جهت کسب اطلاعات و آشنایی با شرایط مزایده به وبسایت بیمارستان به نشانی www.kowsarhospital.com مراجعه نمایند.

۱۵ فرمان

پیشگیری از

کرونا

دست‌هایتان را

چندین بار در روز

با آب و صابون

بشوید.

آگهی

خرید ملک انبار

پویا مس ایرانیان

تلفن: ۰۲۱۸۸۰۱۹۷۵۳۵۰

شرکت مهندسی اکتشافی پویا مس ایرانیان در نظر دارد جهت تأمین انبار خود در محدوده استان تهران نسبت به خرید با مشخصات ذیل اقدام نماید. لذا از مالکانی که انباری با مشخصات مد نظر دارند درخواست می‌گردد اسناد مرتبط و مبلغ پیشنهادی خود را از طریق ایمیل به آدرس: Pouyamessiranian@Gmail.com ارسال نمایند.

مشخصات : متراژ کل زمین ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ مترمربع
شامل: ساختمان اداری ۲۰۰ تا ۳۰۰ مترمربع، ۱۰۰۰ متر سوله انبار دارای سند کامل تک برگ، جرثقیل سقفی، آب و برق و گاز تلفن، پایان کار، مقاصحاسب‌های مرتبط سازمان‌های دولتی

آگهی دعوت از بستانکاران

شرکت مرجنتس کیش (مسئولیت محدود)

به شماره ثبت ۱۲۹۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۲۹۳۷۴

در اجرای ماده ۲۱۵ اصلاحیه قانون تجارت از کلیه بستانکاران شرکت مرجنتس کیش در حال تصفیه (مسئولیت محدود) به شماره ثبت ۱۲۹۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۲۹۳۷۴ که آگهی انحلال آن در صفحه ۸۶ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۲۸۴۶ مورخ ۱۳۸۶/۰۶/۱۴ درج گردیده است دعوت به عمل می‌آید تا ظرف مدت حداکثر یک سال از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود به مدیر تصفیه آقای مهرداد غلامرضا عربشاهی به شماره همراه ۰۹۱۲۱۲۲۸۱۰۳ مستقر در آدرس: جزیره کیش - شهرک صدف - فاز ۲ غربی - پلاک ۸۲ - واحد ۵ - کد پستی ۷۹۴۱۷۲۵۹۴۲ مراجعه نمایند.
بدیهی است شرکت و مدیر تصفیه در مورد هرگونه ادعای احتمالی که خارج از مدت فوق به شرکت منعکس گردد مسئولیتی نخواهند داشت.
مدیر تصفیه شرکت مرجنتس کیش (مسئولیت محدود) در حال تصفیه آقای مهرداد غلامرضا عربشاهی

فراخوان عمومی

شرکت واحد اتوبوسرانی تهران

شرکت واحد اتوبوسرانی تهران در نظر دارد بهره‌برداری تعدادی از ناوگان و خطوط خود را به شرکت خودرو سرویس شهر واگذار نماید. لذا از افرادی که دارای گواهینامه پایه یکم بوده و متقاضی فعالیت به عنوان راننده اتوبوس (با حقوق مکفی و مزایای قانونی) در خطوط شرکت واحد می‌باشند دعوت بعمل می‌آید ظرف مدت ۱۵ روز کاری، به شرکت خودرو سرویس شهر به نشانی بزرگراه نواب - ضلع جنوب غربی تقاطع امام خمینی - ساختمان بازنستگی شهرداری تهران - طبقه سوم مراجعه نمایند.
روابط عمومی و اموربین‌الملل شرکت واحد اتوبوسرانی تهران

آگهی مناقصه شهرداری تهران (منطقه ۴)

ردیف آگهی: ۱۹۶-۱۳۹۴/۴م/۱۴۰۲

شهرداری منطقه ۴

در نظر دارد امور مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا واجدین شرایط می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوط به امور قراردادهای منطقه ۴ واقع در میدان رسالت، خیابان هنگام، تیش خیابان شهید طاهرخانی، ساختمان شهرداری منطقه ۴، واحد قراردادهای (تلفن تماس: ۷۷۱۹۴۰۷۱) مراجعه نمایند. لازم به ذکر است جهت دریافت اسناد، داشتن کارت حافظه ضروری است. دسترسی به اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات به آدرس business.tehran.ir امکان‌پذیر خواهد بود. (لطفاً به روز و ساعت مواعد مندرج در آگهی وقت شود) هزینه انتشار آگهی به **نسبت برآورد اولیه** از برنده مناقصه دریافت خواهد شد.

موضوع مناقصه	مدت انجام تعهد (ماه)	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	شرایط خاص شرکت در مناقصه	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (بصورت نقدی و یا در قالب ضمانتنامه بانکی)	مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهاد	زمان برگزاری مناقصه	نوع و مبلغ پیشهادی برنده مناقصه خواهد بود
پاکسازی شستشوی نماهای شهری در دستگاه واتر بلاست (فشار آب وسیلیس) در طرح استقبال از بهار	۳ ماه	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته ابنیه یا رشته رنگ‌آمیزی ۲- اداره کل برنامه‌ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری شهرداری تهران رعایت سقف تعدادی و ریالی کار در زمان برگزاری مناقصه	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته نیرو رعایت سقف تعدادی و ریالی کار در زمان برگزاری مناقصه ۲- دارای تاییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران (معاونت خدمات شهری و محیط زیست) با وضعیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه در زمان برگزاری مناقصه	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۱/۳۱	۱۴۰۲/۱۱/۳۴	برابر ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه خواهد بود
رنگ‌آمیزی سطوح فلزی و پل‌های عابرپاده در طرح استقبال از بهار	۴۰,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰		۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان برنامه و بودجه کشور در رشته نیرو رعایت سقف تعدادی و ریالی کار در زمان برگزاری مناقصه ۲- دارای تاییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران (معاونت خدمات شهری و محیط زیست) با وضعیت معتبر و مرتبط با موضوع مناقصه در زمان برگزاری مناقصه	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰			۱۴۰۲/۱۱/۳۱	۱۴۰۲/۱۱/۳۴	برابر ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی برنده مناقصه خواهد بود

آگهی مناقصه عمومی

سازمان ورزش شهرداری تهران

شماره آگهی ۲۳-ن-۴۰۲

سازمان ورزش شهرداری تهران

سازمان ورزش شهرداری تهران در نظر دارد موارد مندرج در جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	عنوان	مدت	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	تجهیز و تعمیر مجموعه ورزشی شهید صادق‌زاده	۶ ماه	۵۸,۳۶۲,۶۸۴,۸۰۶	۲,۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تهیه و نصب کفپوش سالتی جهت مجموعه‌های ورزشی	۶ ماه	۱۰۶,۲۰۷,۸۳۲,۶۴۰	۵,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خرید ملزومات و اقلام جهت مجموعه‌های مناطق ۱۵ و ۲۰	۲ ماه	۳۹,۹۸۸,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خرید مصالح و اقلام تاسیساتی جهت تجهیز انبار مرکزی	۲ ماه	۸۰,۵۷۴,۵۰۰,۰۰۰	۴,۰۳۰,۰۰۰,۰۰۰

الف : شرایط متقاضی : گواهی ثبت‌نام در سامانه مالیات بر ارزش افزوده، گواهی صلاحیت پیمانکاری (حداقل گرید ۵ ابنیه جهت ردیف ۱ و ۲) ؛ داشتن گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ارائه آن در روز مناقصه؛ کد اقتصادی شرکت، ثبت‌نام در سامانه ارائه‌دهندگان کالا خدمات شهرداری تهران، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات (روزنامه رسمی)؛ اساسنامه مرتبط با موضوع فعالیت، مدارک شناسایی، ارائه گواهی ثبت‌نام در سامانه ثنا ، نمونه قرارداد مشابه، اصل گواهی امضا تایید شده در دفتر اسناد رسمی برای صاحبان امضا تعهدآور، فرمت تایید شده اداره HSE سازمان ورزش شهرداری تهران.

ب : محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات : متقاضیان می‌توانند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ آگهی جهت تهیه (به اداره قراردادهای سازمان) تکمیل و ارائه پیشنهادات خود (تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱) به آدرس تهران، خیابان آزادی، تقاطع یادگار امام، کوچه مشعوف، دبیرخانه سازمان ورزش شهرداری تهران مراجعه نمایند.

ج : شماره حساب واریز مبلغ سپرده شرکت در مناقصه : پرداخت مبالغ نقدی برابر جدول فوق به حساب شماره ۱۰۵۱۵۱۵۸۰۸ بانک شهر شعبه آزادی (یادگار) کد : ۲۱۸ پنام سازمان ورزش شهرداری تهران (فیش نقدی ۳ برگی) یا ضمانتنامه معتبر بانکی در وجه سازمان ورزش شهرداری تهران با مدت اعتبار حداقل سه ماهه از بانک‌های معتبر تهران.

د : تهیه اسناد : خرید اسناد توسط صاحبین امضا و یا نماینده قانونی (معرفی‌نامه و کارت ملی) با پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر مورد به حساب شماره ۷۰۰۷۹۶۰۸۵۷۰۵ بانک شهر شعبه آزادی (یادگار) کد ۲۱۸ پنام سازمان ورزش شهرداری تهران جهت خرید اسناد به صورت حضوری مراجعه فرمایید، جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱- ۶۶۰۵۱۵۵۰ داخلی ۵۹۰ تماس حاصل فرمایید.

ه : مهلت ارائه اسناد : ۱۰ روز پس از انتشار آگهی

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یک یا کلیه پیشنهادات مختاراست. مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده و شرکت کنندگان باید تمام صفحات همه اسناد و مدارک را پس از اخذ، مهر و امضاء نموده و در پاکتهای لاک و مهر شده تحویل نمایند.

اعتبار هر یک از پروژه‌ها بر اساس مصوبات ابلاغی شورای شهر تهران می‌باشد.

مکان اجراء هر پروژه در شرایط خصوصی قید گردیده است.

تحویل اسناد بصورت لوح فشرده ارائه می‌گردد.

سازمان ورزش شهرداری تهران

نقل و انتقالات

■ به ادعای بیشتر نشریات ایتالیایی، آنتونیو کونته برای قبول هدایت میلان در فصل آینده با این باشگاه به توافق رسیده است. از پیولی هم به عنوان سرمربی فصل آینده ناپولی یاد می‌شود.

■ باشگاه بایرن مونیخ در واکنش به برداشت‌هایی که از علاقه توماس توخل به لالیگا و لینک شدن این مربی به بارسلونا صورت گرفته، بیانیه رسمی داد: «توخل هرگز در مورد زاوی و جانشین او صحبت نکرد. از صحبت‌های او اشتباه برداشت شده است. توماس توخل، سرمربی تیم، روز یکشنبه در بازدید از کانون هواداران از دوران مربیگری خود و تجربیات قبلی خود در خارج از کشور با تیم‌های پاری سن ژرمن و چلسی صحبت و البته حین بحث اطلاعاتی در این باره ارائه کرد. او همچنین به سؤالات کلی هواداران درباره اسپانیا به عنوان یک کشور فوتبال‌پاسخ داد و هرگز در مورد زاوی و جانشین او حرفی نزد. ما دیگر چنین اظهارات غیر واقعی علیه مربی خود را که همیشه از یک منبع می‌آید، نخواهیم پذیرفت.»

■ اگر کلیان امباپه در تابستان از باشگاه پارسی جدا شود، رافائل لیاو می‌تواند چیزی فراتر از یک ایده برای پاری سن ژرمن باشد. قرارداد وینگر پرتغالی بند ۱۷۵ میلیون یورویی دارد اما ممکن است میلان پیشنهاد ۱۱۰ تا ۱۲۰ میلیونی را بپذیرد.

■ گفته می‌شود امکان خروج کریم بنزما از لیگ عربستان وجود ندارد اما این ستاره فرانسوی برای نیم فصل دوم از الاتحاد جدا می‌شود و به باشگاهی دیگر در همین کشور می‌پیوندد، چون مادر خرج باشگاه‌های بزرگ عربستان یکی است.

■ بایرلور کون در ساعات گذشته جذب مارکو آسنسیو از پاری سن ژرمن را بررسی کرده است. صحبت‌هایی درباره این انتقال شده اما انجام معامله سخت است. به نظر می‌رسد پاری سن ژرمن فعلا قصد آزاد کردن این بازیکن اسپانیایی را ندارد.

■ در پاریس با قاطعیت از جذب برونو گیمارش، هافبک برزیلی نیوکاسل برای فصل آینده صحبت می‌شود.

■ ژاوی ستاره‌هایی مثل کمیش، برناردو سیلوا و مارتینز زوبینسندی را متقاعد کرده بود که به بارسلونا بپیوندند، اما دکو به سرمربی تیم اطلاع داد که باشگاه در وضعیت مالی برای جذب هیچ‌یک از آنها نیست.

■ بارسلونا در این زمستان می‌خواست جورجینیو را به خدمت بگیرد. این باشگاه از این بازیکن خواسته بود قراردادش را با آرسنال فسخ کند و مانند پیر امریک اوایمانگ به صورت رایگان به این تیم ملحق شود، اما این بازیکن با آرسنال به توافق نرسید و شرایط اقتصادی بارسلونا هم مناسب نبود.



دسته خراب در دست مسی

ورزشگاه جدید، تصویربرداری پلی استیشنی و...

بگوید به تیم میهمان سخت نگیرد. مسی دقیقه ۸۷ تعویض شد و گل چهارم الهلال دقیقه ۸۸ به ثمر رسید.

اما به ورزشگاه جدید الهلال و تصویربرداری خاص این مسابقه هم بپردازیم که ۳ ماهه آماده شد و به نوعی شاید بتوان گفت خاص ترین استادیوم جهان است. سبک تصویربرداری دقیقا شبیه PES و فیفا بود، مخصوصا هنگام پنالتی مسی. فیلمبرداری با دوربین‌های هلی شات انجام شد که با عبور از بالای سر تماشاگران حاضر در ورزشگاه، حتی وارد زمین مسابقه و به بازیکنان نزدیک می‌شد. استادیوم کینگدام آرنای بلوار هال و با مملکه آرنای یک ساختمان سر پوشیده چندمنظوره است که قرار است میزبان مسابقات فوتبال، بسکتبال، تنیس، بوکس و تعدادی از ورزش‌های مختلف باشد. این ورزشگاه یک سالن تئاتر هم دارد. به زودی قرار است مسابقه تاریخی بوکس بین تاسون فیوری و الکساندر اوسیک در این ورزشگاه ۴۰ هزار نفری برگزار شود. البته گنجایش این ورزشگاه برای مسابقات فوتبال ۲۶ هزار نفر است اما برای دیگر رویدادها مانند کنسرت‌ها به ۴۰ هزار نفر افزایش می‌یابد. همه جای استادیوم سر پوشیده و مناسب رویدادهای مختلف در همه ساعت‌های شبانه روز و روزهای سال است.

این پروژه روز ۲۹ سپتامبر ۲۰۲۳ طی قراردادی بین شرکت هولدینگ کینگدام با اداره سرگرمی عمومی که مالک ورزشگاه است در زمینی به مساحت بیش از ۲۰۰ هزار مترمربع به امضا رسید. ارتفاع ورزشگاه ۴۶ متر و طول آن ۱۰۵ متر و عرض استادیوم ۶۸ متر است و کابین‌های VIP می‌تواند حدود ۳۵۰ نفر را در خودش جای دهد.

تیم اینترمایامی با مسی و ۳ یار بارسلونایی‌اش (بوسکتس، آلبا و سوارس) مقابل الهلال عربستان منهای ملی پوشان این تیم ۴ بر ۳ شکست خورد. اهمیت این بازی غیر از حضور مسی با انتخاب داور زن برای مسابقه‌ای که در عربستان برگزار شد، به ورزشگاهی مربوط می‌شد که ظرف ۲ ماه ساخته شد و البته تکنولوژی تصویربرداری پلی استیشنی که در آن استفاده شد. این تکنولوژی برای فوتبال دوستان کمی عجیب اما برای گیمرها دوست‌داشتنی بود. اگر از لحاظ فوتبالی بخواهیم حساب کنیم، نباید امید چندانی به ترکیب بازنشسته‌های بارسلونا در باشگاه آمریکایی بست. اینترمایامی از زمانی که لیونل مسی به این تیم پیوسته، برای نخستین بار بعد از ۱۱ بازی پیاپی موفق به پیروزی نشد. ستاره آرژانتینی در ۷ دیدار اخیرش با پیراهن تیم باشگاهی تنها یک گل و یک پاس گل داشته است که هر دو در این بازی ثبت شد. گل او هم از روی نقطه پنالتی بود. از آخرین برد اینترمایامی بیش از ۴ ماه می‌گذرد؛ بردی که مقابل تورنتو به دست آمد. اینتری بعد از چند ماه استراحت به میدان رفته‌اند و فرداشب هم به مصاف النصر خواهند رفت و احتمالا کریستیانو رونالدو در این بازی به دلیل مصدومیت غایب خواهد بود و تقابل رونالدو-مسی شکل نخواهد گرفت. کادر پزشکی باشگاه عربستانی برای رساندن رونالدو به این بازی تلاش زیادی می‌کند. کریستیانو که هفته آینده ۳۹ ساله می‌شود، پس از ۱۰ روز غیبت در تمرینات، دیروز در تمرین گروهی حاضر شد. او بازی در تور چین را هم به دلیل مصدومیت از دست داده بود.

در این بازی هواداران الهلال شعار می‌دادند که مسی کجاست. البته او در اوایل بازی از سوی هواداران تشویق هم شد. الهلال پیشنهادی نجومی به مسی داده بود اما او به خاطر خانواده‌اش زندگی در آمریکا را ترجیح داد. میشل پس از زدن یکی از گل‌های الهلال شادی رونالدویی کرد و هواداران هم با او همراهی کردند. مسی در این بازی ریش خود را زده و با چهره‌ای جدید ظاهر شده بود. یوتیوبر رسمی باشگاه الهلال به تمسخر نوشت که باشگاه سعی داشته به باز یکنانش

برده؛ یکی در لیگ و دیگری در نیمه‌نهایی سوپر جام.

■ لواندوفسکی در هر دو دیدار امسال به اوساسونا گل زده و در ۷ بازی آخر بار سدر همه رقابت‌ها توانسته ۴ بار به گل برسد.

■ اینیگو مار تینس به بازی امشب رسیده اما بالده، گاو، ترا اشتگن و مارکوس آلونسو قطعا و روبو تو و رافینیا احتمالا این مسابقه را به دلیل مصدومیت از دست خواهند داد.

خارج از خانه پیاپی بدون برد بوده؛ ۴ باخت و ۲ تساوی.

■ بارسلونا در رویارویی با اوساسونا در ۴ بازی ۲۸ برد و ۱۰ تساوی به دست آورده و فقط ۶ بار به این تیم باخت کرده است.

■ در ۷ بازی آخر مقابل اوساسونا، تیمی که زودتر به گل رسیده بارسلونا بوده است.

■ در ۵ بازی آخر بار سدر مقابل هر تیمی بیش از ۳.۵ گل رد و بدل شده است.

■ بار سدر در این فصل ۲ بار اوساسونا را

مقابل و یارئال هم ۵ پیروزی پشت هم و بدون باخت و مساوی داشتند اما هفته پیش ۵ بر ۳ شکست خوردند.

■ هر ۶ بازی آخر بین ۲ تیم به سود بار سدر به پایان رسیده و کاتالان‌ها در ۸ بازی آخر به اوساسونا نباخته‌اند. آخرین بار آنها در ژوئیه ۲۰۲۰ به تیم اهل مپلونا ۲ بر یک باخته بودند.

■ اوساسونا از زمان پیروزی ۲ بر صفر مقابل آلاوس در روز اول اکتبر، در ۶ بازی

بزرگی را به خدمت بگیرد؛ بازیکنانی که در این فصل مهم بوده‌اند می‌توانند فروخته شوند. بازیکنانی مثل مارکوس آلونسو، رافینیا، لواندوفسکی، سرخی روبو تو... از جمله بازیکنانی هستند که قربانی انقلاب دکو خواهند شد.

■ فعلا ژاوی برای آپرویش ادامه می‌دهد. بازی با تیم دفاعی اوساسونا نباید برای بارسلونا خیلی ساده باشد هر چند که بار سدر هر ۷ رویارویی آخر را برده ولی

بارسلونا نخستین بازی خود را پس از اینکه ژاوی اعلام کرد در پایان فصل از این تیم جدا می‌شود، امشب مقابل اوساسونا انجام می‌دهد. کسی به ادامه کار با ژاوی امیدی ندارد و او دیر یا زود مجبور به استعفا خواهد شد. فصل آینده قرار است تیم دگرگون شود. بارسلونا در حال آماده‌سازی یک انقلاب تیمی است. دکو می‌خواهد تابستان ۲۰۰ میلیون یورو بازیکن بفرشد تا در ازای آن بازیکنان

آمادگی برای رفتن ژاوی

بارسلونا برای آبروی سرمربی خودش بازی می‌کند



قرمزها و آبی‌ها دیدار نهایی جام اتحادیه را شبیه‌سازی می‌کنند

بازی تمرینی فینال

■ لیورپول این فصل شبیه رئال مادرید است؛ خوب کام‌پک می‌زند. آنها ۱۹ امتیاز از مسابقاتی کسب کرده‌اند که از حریف عقب بوده‌اند.

■ با این حال، هر دو تیم ۴ امتیاز در مسابقاتی از دست داده‌اند که از حریف پیش بوده‌اند.

■ چلسی در ۱۸ بازی لیگ برتر مقابل تیم‌هایی که در صدر جدول قرار دارند، بیش از هر تیم دیگری در تاریخ این رقابت‌ها پیروز شده است. با این حال، آنها در ۴ بازی اخیر خود مقابل لیورپول (یک تساوی و ۳ شکست) بدون برد بوده‌اند.

■ آبی‌ها در ۲ بازی اخیر خود پیروز شده‌اند که نویر و برابر است با تعداد برد در ۱۰ بازی قبل‌تر (۲ تساوی و ۵ شکست).

■ یک پیروزی دیگر پوچتینو را به نخستین سرمربی آبی‌ها تبدیل می‌کند که در ۲ سال اخیر در ۴ بازی متوالی در لیگ پیروز می‌شود. آنها آخرین بار زیر نظر توماس توخل به پیروزی متوالی بین ژانویه تا مارس ۲۰۲۲ دست یافته بودند.

■ هر یک از ۷ دیدار اخیر بین ۲ تیم در تمام رقابت‌ها مساوی به پایان رسیده که این طولانی‌ترین تساوی متوالی بین ۲ باشگاه در سطح اول فوتبال انگلیس است. ۴ بازی از ۷ رویارویی اخیر ۲ تیم بدون گل تمام شده است.

■ در حالی که لیورپول از ۱۱ بازی اخیر خود در لیگ برتر مقابل چلسی تنها یک بار شکست خورده (۴ برد و ۶ تساوی)، در ۶ بازی آخر خود مقابل آبی‌ها در وقت قانونی و اضافه بدون برد (۲ تساوی و یک شکست) هستند.

■ آبی‌ها فقط ۲ بازی از ۱۱ بازی اخیر در آنفیلد را در لیگ برتر برده‌اند (۶ تساوی و ۲ باخت). این پیروزی‌ها در دیدارهای متوالی در آوریل ۲۰۱۹ و جولای ۲۰۲۰ به دست آمده است.



بعد از رخت فوتبال انگلیس به خاطر بازی‌های غیر حساس جام حذفی، دوباره لیگ برتر از راه رسید و بلافاصله یک بازی مهم در تقویم دیده شد. امشب لیورپول و چلسی با هم بازی دارند. هواداران لیورپول در دیدار جام حذفی مقابل نورویج حسایی از یورگن کلوپ قدر دانی کردند و حالا هر مسابقه خانگی برای هواداران حکم یک وداع تلخ و اشک‌بار را برای سرمربی آلمانی دارد که می‌خواهد پس از ۹ فصل رؤیایی در این باشگاه، برای مدتی به استراحت بپردازد. ۲ تیم ۲۵ روز دیگر فینال جام اتحادیه را روبه‌روی هم بازی خواهند کرد تا تکلیف نخستین جام داخلی این فصل روشن شود. در فینال حذفی و جام اتحادیه ۲ فصل پیش هم ۲ تیم با هم بازی کرده و هر ۲ بازی را بدون گل به پایان برده بودند و هر دو فینال را لیورپول در ضربات پنالتی برده و قهرمان شده بود.

■ در صورت پیروزی در این دیدار یورگن کلوپ به برد ششم‌راه ۲۰۰ خود در لیگ برتر می‌رسد. سرمربی آلمانی در ۱۹۹ بازی از ۳۱۷ بازی خود در لیگ برتر پیروز بوده است. پیروزی در سیدو هجدهمین بازی خود در این رقابت‌ها، او را به دومین سرمربی سریع به ۲۰۰ پیروزی در لیگ برتر تبدیل می‌کند، پس از پپ گواردیولا (۲۶۹ بازی).

■ نرخ برد فعلی کلوپ که ۰.۸ درصد است، بالاترین میزان برد در بین مربیان لیورپول است که در ۱۰۰ بازی یا بیشتر در این تیم مربیگری کرده‌اند. او تنها سرمربی قرمزهاست که موفق به فتح لیگ برتر، لیگ قهرمانان اروپا، جام حذفی و جام اتحادیه شده و از هر جامی یکی برده است.



■ لیورپول در ۲۲ بازی اخیر خود در لیگ برتر در آنفیلد بعد از شکست ۳ بر یک مقابل لیدز یونایتد در اکتبر ۲۰۲۲ شکست نخورده است. این فصل در زمین خانگی فقط استون ویلا با ۲۸ امتیاز بهتر از لیورپول (با ۲۶ امتیاز) عمل کرده است.

■ چلسی نیمی از ۱۰ بازی خارج از خانه خود در لیگ زیر نظر پوچتینو را باخته که ۴ مورد از این شکست‌ها در ۵ بازی اخیر (مقابل نیوکاسل، منچستر یونایتد، اور تون و ولوز) بوده است.

■ چلسی مقابل صدرنشینان لیگ برتر عملکرد خوبی دارد و بیش از هر باشگاه دیگری در تاریخ این رقابت‌ها مقابل این تیم‌ها پیروزی کسب کرده است (۱۸ برد). با این حال، آنها در ۴ بازی اخیر خود مقابل لیورپول در موقعیت صدرنشین (یک تساوی و ۳ شکست) از زمان پیروزی ۳ بر صفر در آنفیلد زیر نظر ژوزه مورینیو در آوریل ۲۰۱۴، بدون برد بوده‌اند؛ همان مسابقه‌ای که آخرین بازی فصل بود و استیون جرارد سر خورد و چلسی به پیروزی رسید تا منچستر یونایتد در فصلی که با فرگوسن حشش قهرمانی نبوده، به جام برسد.

■ قرمزها خوب موقعیت گل خلق می‌کنند؛ بیشترین خلق موقعیت در جریان بازی در این فصل پریمیرلیگ؛ لیورپول ۲۲.۲، آرسنال و منچستر سیتی ۲۰.۹، تاتنهام ۲۰.۲، برایتون ۱۹.۲ و استون ویلا ۱۸.۶ موقعیت.

■ پوچتینو در تقابل مستقیم با یورگن کلوپ تنها یک برد در ۱۲ بازی داشته؛ ۲ تساوی و ۶ شکست.

■ کلوپ مقابل چلسی ۹ برد، ۹ تساوی و ۴ شکست داشته است. در ۱۵۵ بازی رودرو بین قرمزها و آبی‌ها ۹۶ برد به لیورپول رسیده و ۴۸ تا به چلسی و ۳۸ بازی هم مساوی شده است با ۲۳۴ گل برای لیورپول و ۲۱۲ گل برای چلسی.





تکس همشهري اعلي رضا طاهري

تاکسی های فراری در تور تاکسیرانی

سازمان تاکسیرانی با رانندگان متخلف که در خطوط فعال نیستند، برخورد خواهد کرد



به منظور پیشگیری از وقوع بحران زیست محیطی انجام شد

عملیات آبگیری دریاچه شهدای خلیج فارس آغاز شد

+ حقایق دریاچه تأمین شد تا چیتگر خشک نشود

لایحه «سیاستگذاری و فرایند صدور پروانه مرمت، حفظ، احیا و تعیین کاربرد بناهای تاریخی و ارزشمند تهران» تصویب شد

مأموریت: احیای تهران قدیم

+ تقویت رونق گردشگری
در صورت نوسازی بافت تاریخی



بناهای ملی در اختیار
شهرداری است



در شهر تهران
وجود دارد



توسط شهرداری
مرمت شد

رئیس شورای شهر تهران تأکید کرد

لزوم حرکت خودروسازان به سمت برقی شدن

+ احداث تراموا با چرخ لاستیکی
و بدون ریل گذاری

گزارش تصویری

عکس ها: آژانس عکس تهران

خبرنگاران آتش نشان شدند

دوره تنوری، عملیاتی و آموزش اصول ایمنی و آتش نشانی ویژه خبرنگاران با حضور استادان در مرکز آموزش بین المللی آتش نشانی شهرداری تهران برگزار شد. در این دوره یک روزه استادان آتش نشان، موضوعات مختلفی را در ارتباط با مسائل ایمنی و... مطرح و در نهایت خبرنگاران از بخش های مختلف مرکز آموزش بین المللی آتش نشانی شهرداری تهران بازدید کردند.



نگاه

حلیاسادات حسینی؛ مدیرکل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران

حرکت تهران به سمت استفاده از انرژی های نو



اسناد بالادستی متعددی وجود دارد که در آن بر لزوم استفاده از انرژی های پاک تأکید شده است. مجموعه

شهرداری تهران نیز در این عرصه استفاده از انرژی های خورشیدی را برای رسیدن به این هدف دنبال می کند. یکی از آیین نامه اجرایی مصوب هیات وزیران تأکید دارد که ۲۰ درصد انرژی مصرفی شهرداری تهران از انرژی خورشیدی تأمین شود این به ساختمان های شهرداری بازمی گردد و در حال حاضر همه شهرداری های مناطق تهران برای احداث و استفاده از نیروگاه های کوچک مقیاس تلاش می کنند، اما شهرداری تهران واری این اقدام، در راستای مسئولیت پذیری اجتماعی و به عنوان یکی از متولیان موضوع مدیریت شهری، برای کاهش استفاده از سوخت های فسیلی اقدامات خود را ساماندهی می کند.

پس ما تلاش می کنیم علاوه بر نیروگاه های کوچک مقیاس برای نیروگاه های بزرگ مقیاس نیز اقدام کنیم ما هم ظرفیت تولید را افزایش دهیم و هم میزان تولید و انتشار کربن را نیز به حداقل برسانیم. تهران هم مانند بسیاری از شهرهای کشور با دامنه تغییرات اقلیمی مواجه است و باید برای بهبود شرایط فعلی اقدامات محیط زیستی خود را بهبود دهد. ما تجربه احداث نیروگاه های خورشیدی را در بوستان ها داشته ایم و پس از اتخاذ رویکرد تانسیس نیروگاه های بزرگ مقیاس، مکان یابی انجام دادیم و دریافتیم که در ۳ نقطه این شهر امکان احداث نیروگاه با ظرفیت یک مگاوات تولید وجود دارد.

این کار هم برای تولید برق بیشتر با شرایط فعلی کشور انجام شده و هم موجب کاهش تولید کربن می شود و هم برای افزایش توان تولید برق برای اقدامات برای سازی آینده تهران مفید است. حتی با این اقدام برای توجیه فرهنگ استفاده از وسایل برقی حمل و نقلی و غیر حمل و نقلی نیز زیرساخت ها را فراهم می کنیم.

در بخش استفاده از سایر انرژی های تجدیدپذیر هم برای استفاده از توربین های آبی و سایر مدها مطالعه داشتیم و به جامایی انتقاله رسیدیم؛ یکی کانال سرخه حصار در شرق تهران و منطقه ۱۵ است که سرعت عبور آب خوبی دارد و مورد دیگر اگر مورد نخست به موفقیت برسد در شمال غرب پایتخت احداث خواهد شد.

قانون فقط بر ۲۰ درصد تأمین برق شهرداری از انرژی های پاک تأکید دارد، اما شهرداری تهران به عنوان طلایه دار تلاش می کند مسئولیت اجتماعی خود را در پله های فراتر از قانون تعریف کند تا هم این نهاد مؤثر، در تهران الگو باشد و هم برای روزهای کمبود برق آینده نگری روشنی داشته باشد. گام سوم مسئولیت اجتماعی نیز با اهمیت بر بهبود محیط زیست ساماندهی شده و می شود. این رویکرد می تواند برای سایر نهادهای حاضر در تهران و کشور نیز به عنوان نقشه راه تعیین شود تا فضای محیط زیست انسانی و طبیعی کشور به سمت حذف زواید و معضلاتی پیش رود که سال هاست گریبان محیط زیست را گرفته و اگر جدی گرفته نشود، ممکن است در آینده به بحرانی جدی در زندگی شهری تبدیل شود.

بذیرش آگهی 01819

بایه همشهري در مشرق دیده شوید

تبلیغات محیطی ایستگاه های مترو
تبلیغات بدنه قطار
تبلیقات درون واگن ها

داده نما

محمد فخار؛ روزنامه نگار

علی حسینی؛ گرافیکست

فرصتی برای ارتقای سرانه های ورزشی تهران

اینکه سرانه فضاهای ورزشی تهران باید رشد کند و هنوز کمبود فضاهای ورزشی در پایتخت وجود دارد، نکته ای واضح و مشخص است که در طول دهه های اخیر همه مدیران شهری بر آن تأکید کرده اند. اما در هفته گذشته اعلام شد که ساخت ۳ مجموعه ورزشی بزرگ در تهران صورت می گیرد تا فرصتی برای ارتقای سرانه های ورزشی تهران باشد.



استاندارد سرانه فضاهای ورزشی دنیا



سرانه فضاهای ورزشی تهران

اقدامات حوزه ورزشی مدیریت شهری در ۲ سال اخیر



۳ مجموعه ورزشی جدید برای پایتخت ساخته می شوند

یک دهکده ورزشی با یک استادیوم کامل به ظرفیت بیش از ۳۰ هزار نفر

یک مجموعه کامل ورزشی برای افراد دارای معلولیت

یک مجموعه ورزشی دانش آموزی

یادداشت

محمد آخوندی؛ رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران

پایان بررسی بودجه مناطق در کمیسیون



لایحه بودجه ۱۴۰۳ شهرداری تهران با سقف ۱۶۹ هزار میلیارد تومان به شورای شهر تقدیم شد که پس از

بررسی در کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر و کمیسیون تلفیق، سقف بودجه به رقم ۱۳۵ هزار میلیارد تومان رسید و در نهایت پس از بررسی در صحن شورا، سقف بودجه به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان مصوب شد. در واقع با پیشنهاد رئیس شورای اسلامی شهر تهران مبلغ ۱۵ هزار میلیارد تومان صرفا به حوزه حمل و نقل و ترافیک اختصاص یافت که در مجموع عدد نهایی ۱۵۰ هزار میلیارد تومان شد. پس از تصویب سقف بودجه، بررسی بخش های مختلف آن در دستور کار کمیسیون برنامه و بودجه قرار گرفت و در ابتدا بررسی بودجه مناطق ۲۲ گانه را آغاز کردیم.

طی روزهای گذشته جلسات کمیسیون به صورت فشرده به منظور بررسی بودجه ۲۲ منطقه تهران برای سال آینده برگزار شد و شهرداران مناطق، معاون هماهنگی و امور مناطق، معاون برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شوراها و مدیرکل بودجه شهرداری تهران در تمامی جلسات حضور داشتند و پیرامون بودجه هر یک از مناطق به تفصیل بحث و بررسی لازم انجام شد.

روز دوشنبه (۹ بهمن ماه) جلسه کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر در ۲ توبت برگزار و بررسی بودجه مناطق ۲۲ گانه ۲۳،۴۵،۷۸،۱۸،۱۰ در نوبت اول و مناطق ۱۱،۱۳،۲۲،۶۰ در نوبت دوم صورت گرفت. علاوه بر این روز گذشته با بررسی بودجه ۹ منطقه دیگر، بررسی بودجه مناطق ۲۲ گانه در کمیسیون برنامه و بودجه به پایان رسید. شهرداران مناطق ۹، ۱۲، ۱۴، ۱۵، ۱۶، ۱۷، ۱۹، ۲۰ و ۲۱ نیز با حضور در جلسه کمیسیون درباره پروژه های مستمر، غیرمستمر، نگهداشت، طرح من شهر دارم، مسائل هزینه ای منطقه و... بحث و بررسی کردند که در نهایت به جمع بندی نهایی رسیدیم. همچنین شهرداران در این جلسات نسبت به بیان درخواست های خود پرداخته و از ردیف های ذکر شده در بودجه ۱۴۰۳ دفاع کردند.

در لایحه بودجه پیشنهادی شهرداری تهران، بودجه مناطق ۲۲ گانه حدود ۲۵ هزار میلیارد تومان مشخص شده و تلاش خواهیم کرد که بودجه مناطق به نحوی تهیه شود که کاهش یادی نداشته باشد. شورای شهر معتقد است که کار اصلی در مناطق انجام می شود؛ بنابراین باید بودجه مناطق را تقویت کنیم تا رضایت شهروندان نسبت به عملکرد شهرداری تهران را داشته باشیم.

سقف بودجه ۱۴۰۳ شهرداری در صحن شورای شهر از ۱۶۹ هزار میلیارد تومان به ۱۵۰ هزار میلیارد تومان کاهش یافت؛ بر همین اساس قطعا بودجه مناطق نیز دچار تغییراتی خواهد شد که در جلسات کمیسیون برای اولویت بندی و سهم پروژه های احداثی در مناطق، بحث و بررسی را انجام دادیم. در نهایت پس از اعمال نظر کمیسیون های تخصصی شورای شهر، بودجه مناطق نیز جمع بندی و برای ارائه به صحن شورای شهر جهت تصویب، ارائه خواهد شد.

هفته آینده نیز از روز شنبه (۱۴ بهمن ماه) تا پایان هفته، بودجه معاونت های شهرداری تهران در دستور کار قرار خواهد گرفت و هر یک از معاونت با زیرمجموعه های مربوطه و اداره کل ها، در جلسات کمیسیون حاضر خواهند شد تا جمع بندی بودجه معاونت ها نیز انجام و تکمیل شود.

telegram @hamshahrinews

همشهري در شبکه های اجتماعی همراه شماست

Instagram hamshahrinewspaper



عملیات آبگیری دریاچه شهدای خلیج فارس آغاز شد

عملیات آبگیری دریاچه شهدای خلیج فارس به نتیجه رسید تا کسری ۳ میلیون مترمکعبی آب دریاچه شهدای خلیج فارس در مدت زمان مقرر برطرف شود.

به گزارش همشهری، بعد از افتتاح دریاچه چیتگر در سال ۱۳۹۲، مقرر شده بود که سالانه ۲میلیون مترمکعب آب از رودخانه کن، بعد از تصفیه به دریاچه منتقل شود که در سال ۱۴۰۱ این امر محقق نشد و سطح آب دریاچه به میزان قابل توجهی کاهش یافت. از مهم ترین دلایل عدم آبگیری دریاچه در سال گذشته می توان به کاهش نزولات جوی و همچنین همکاری شرکت متولی دریاچه با مجموعه وزارت نیرو در راستای استفاده از تجهیزات و خطوط انتقال آب دریاچه برای تأمین بخشی از آب شرب شهر تهران اشاره کرد.

بهمنظور پیشگیری از وقوع بحران زیست محیطی دراکوسیستم پویای دریاچه، در سال ۱۴۰۱ کار گروهی متشکل از شرکت های تأمین و تصفیه و آب منطقه ای، شهرداری تهران، کمیسیون های تخصصی شورای شهر و متولی بهره برداری دریاچه شهدای خلیج فارس تشکیل و ضمن بررسی راهکارهای فنی در خصوص تأمین حقابه شرب شهری، تعاملات لازم برای احقاق حقابه دریاچه شهدای خلیج فارس نیز صورت پذیرفت.

در بهمن ماه امسال کار گروه فنی آبگیری دریاچه شهدای خلیج فارس موفق به شروع عملیات آبگیری دریاچه شد. کارشناسان فنی امید دارند که با توجه به نزولات آسمانی، کسری ۳ میلیون مترمکعبی آب دریاچه شهدای خلیج فارس در مدت زمان مقرر برطرف شود.



یکی از ماهشهری علیه شایطمایسمی



دعوت برای فعالیت در حوزه پسماند

رضا محمدی، مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران: در حال حاضر زحمت عمده امور مربوط به نظافت معابر پایتخت روی دوش اتباع بیگانه است. شهرداری تهران آمادگی دارد که در حوزه نظافت معابر و جمع آوری پسماند، نیروهای ایرانی را جایگزین کند؛ البته به شرط آنکه به تعداد کافی نیروی ایرانی وجود داشته باشد.

نوسازی سبزه میدان تهران



مسعود حلق لطفی، مدیرعامل سازمان عمرانی مناطق شهرداری تهران: پروژه بازپیرایی میدانگاه تاریخی سبزه میدان، ۳۷درصد پیشرفت داشته و هماهنگی با وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برای تهیه نقشه های نهایی انجام شده است.

تاکسی های فراری در تور تاکسیرانی

سازمان تاکسیرانی با رانندگان متخلف که در خطوط فعال نیستند، برخورد خواهد کرد



گزارش
روزنامه نگار

لیلا شریف

ترافیک تهران روزگاری محدود بود و شب های عید و روزهای آخر سال بود، اما سال هاست

که این ترافیک زمان نمی شناسد؛ یک تردد کوتاه مدت در خیابان های شهر گواه این مدعاست که ترافیک شب عید زودتر از موعد به خیابان های شهر رسیده است. ترافیک زودتر از موعد شهر، تنها موجب اتلاف وقت اهالی شهر در خیابان های شلوغ

نمی شود و در سوی دیگر ماجرا، طبق یک قانون نانوشته و تکراری، برخی تاکسی های شهر از مسیر مسافران غیب می شوند؛ تا جایی که در برخی ایستگاه های تاکسی می توان صف های طولانی مسافران منتظر را مشاهده کرد.

۷۸۷۸۴
دستگاه

تعداد کل ناوگان تاکسیرانی پایتخت

۶۹۲۲۴
دستگاه

تاکسی فعال هستند.

۹۵۶۰
دستگاه

تاکسی غیرفعال محسوب می شوند.

ترافیک به ساعات غیرپیک رسید

تمام حساب و کتاب های اهالی مرکز شهر و حوالی بازار برای رسیدن به مقصد به هم ریخته و افزایش ترافیک در اوایل بهمن یقه بسیاری از پایتخت نشینان را گرفته است. مسیرهای منتهی به بازار تهران بیش از پیش با معضل ترافیک زودتر از موعد درگیر هستند و مسافرانی که تا همین چند هفته پیش مسیر عبوری از چهارراه سیروس، خیابان های ری، امیرکبیر و... را در زمان مشخصی طی می کردند، اکنون مجبور هستند که با احتساب زمان دوبرابری از این مسیرها عبور کنند؛ آن هم اگر تاکسی ها به صورت منظم در خطوط فعال باشند؛ چرا که تاکسی هایی که اقدام به باربری می کنند هم در این مسیر به وفور به چشم می خورند.



آگهی فراخوان شناسایی و انتخاب پیمانکار جهت نگهداری ، تجهیز ، بهره برداری و پرداخت اجاره برای مجموعه خدماتی و فروشگاهی (فضاهای فروشگاهی و کافه ۲۴۵ مترمربع و فضاهای خدماتی ۳۳۰ متر مربع)

در جنوب تونل ۱۶ (تالون) کیلومتر ۲۱ منطقه یک آزاد راه تهران شمال

شرکت احداث و بهره برداری آزاد راه تهران شمال در نظر دارد نسبت به شناسایی و انتخاب پیمانکار جهت نگهداری، تجهیز، بهره برداری بهمره پرداخت اجاره مجموعه خدماتی و فروشگاهی از طریق مزایده به پیمانکار واجد صلاحیت برای سه سال اقدام نماید؛ لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای سابقه اجرایی کار در فضاهای گردشگری و خدمات رفاهی (حداقل ۵ سال) با توان مالی (ارائه گردش حساب سال جاری) اجرای کار و دارای تجربه می باشند دعوت بعمل می آورد تا ضمن مراجعه به دبیرخانه شرکت آزاد راه تهران شمال به آدرس تهران، شهرک غرب، فاز ۵، خیابان سیمای ایران، پلاک ۴۱ نسبت به اعلام آمادگی و دریافت اسناد مزایده حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ اقدام نمایند.



آگهی مناقصه شماره ۱۰۲-۹۹-۱۴۰۲

شهرداری منطقه ۶ تهران در نظر دارد موارد مندرج در جدول زیر را، از طریق برگزاری تشریفات مناقصه عمومی به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید. لذا جهت شرکت در مناقصه مذکور از کلیه اشخاص حقوقی دعوت به عمل می آید.

الف) سپرده ی شرکت در مناقصه:

متقاضیان می توانند مبلغ سپرده را به صورت نقد و یا ارائه اصل ضمانتنامه صادره از بانکهای معتبر به مبلغ سپرده مذکور (حداقل دارای سه ماه اعتبار از تاریخ صدور اقدام نمایند.

ب) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: محل دریافت، اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۶ تهران واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، میدان سید جمال الدین اسد آبادی ساختمان شماره یک، طبقه سوم و محل تحویل دبیر خانه مرکزی شهرداری منطقه ۶ تهران واقع در خیابان سید جمال الدین اسد آبادی، میدان سید جمال الدین اسد آبادی ساختمان شماره دو، طبقه ی همکف می باشد.

د) مهلت ارائه اسناد : ده روز از تاریخ چاپ و انتشار آگهی

بدینی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهاد ها مختار است و هزینه آگهی (به نسبت مبلغ معامله) به عهده برندگان مناقصه می باشد. ضمناً هیچگونه پیش پرداختی پیش بینی نگردیده است. اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت می باشد. تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکتیا به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی و کد ملی و تاریخ تولد برای اشخاص حقیقی اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ پایه مناقصه (ریال)	میزان سپرده (ریال)	مدت	شرایط متقاضی
۱	عملیات مرمت و بازسازی، جداول و انهار و پیاده رو سازی در سطح نواحی ۲۰۴ (تجدید آگهی شماره ۹۵-۹۰-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ روزنامه همشهری)	۱۴,۵۴۶,۶۴۸,۷۸۰	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری یا ساختمان حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور و همچنین داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک تأمین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه
۲	عملیات بهسازی و ساماندهی جداول و پیاده رو خیابان ولیعصر و انقلاب	۹۳,۴۰۹,۸۵۱,۹۰۰	۲,۸۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۹ ماه	* ارائه معرفی نامه موقت صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا دارا بودن گواهینامه صلاحیت ایمنی معتبر وفق شرایط مندرج در اسناد
۳	عملیات مقاوم سازی ترانشه خاکی پخشندگان - گاندی	۱۷,۹۵۰,۵۰۰,۰۴۹	۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته ساختمان حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور و همچنین داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک تأمین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه
۴	عملیات تراش و روکش آسفالت بصورت دستی و مکانیزه در سطح منطقه	۱۷۱,۹۹۱,۵۰۴,۰۵۰	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	* دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر (با ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی) در رشته راه و ترابری حداقل رتبه ۵ از سازمان مدیریت و برنامه و بودجه کشور و همچنین داشتن ظرفیت آزاد ریالی و تعدادی از سامانه کارت الکترونیک تأمین کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران در روز برگزاری مناقصه

شهرداری منطقه شش



آگهی تجدیدفراخوان مناقصه

نوبت اول شماره: ۹۹-۱۴۰۲- شناسه: ۱۶۵۶۲۲۷

شرکت گاز استان آذربایجان شرقی در نظر دارد پروژه خرید حوضچه دسترسی (Hand Hole) کامپوزیتی با درب مقاوم و با کلیه ملزومات نصب را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir به شرح ذیل برگزار، و به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید.

حوضچه دسترس (Hand Hole) کامپوزیتی با بدنه حداقل ۱۰ میلیمتری به همراه درب با مقاومت حداقل ۱۳ تن با کلیه ملزومات نصب و واشراهای آب بندی و قطعه اتصالات لوله های پلی اتیلن به حوضچه به تعداد ۳۵۰ عدد

بدین منظور از کلیه شرکتهای سازنده / تأمین کننده معتبر دارای مجوز فعالیت، و توانایی تأمین اقلام فوق و تهیه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۱۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰- (یک میلیارد و چهارصد میلیون ریال) دعوت می نماید حداکثر تا ۱۰ روز پس از انتشار نوبت دوم این آگهی، اعلام آمادگی کتبی خود را، و فرم های تکمیل شده پرسشنامه ارزیابی (کیفی تأمین کنندگان کالا) و تصویر مدارک و مستندات مندرج در فرم ارزیابی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ارسال نمایند. ضمناً در اسناد مناقصه توزیعی، تاریخ تحویل پاکات و گشایش پیشنهادات قید گردیده است. مناقصه گران باید در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ثبت نام و گواهی امضای الکترونیکی را دریافت نمایند. تلفن ۰۲۱-۳۴۴۶۷۴۰۹ و ۰۲۱-۳۴۴۴۸۰۹۵ دورنگار ۰۲۱-۳۴۴۷۷۰۸۹

روابط عمومی شرکت گاز استان آذربایجان شرقی



آگهی مناقصه عمومی شماره: ۵۲-۴۰۲

سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران در نظر دارد " سرویس و راهبری سیستم الکتریkal و تاسیسات ساختمان مرکزی و همچنین تاسیسات ساختمانهای بوستان جنگلی یاس فاطمی " را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می آید.

۱) **محل اجرای پروژه :** ساختمان مرکزی و همچنین تاسیسات ساختمانهای بوستان جنگلی یاس فاطمی

۲) **مدت اجرای کار:** یکسال شمسی

۳) **مبلغ برآورد اولیه پروژه (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده):** نوزده میلیارد و دویست و پنجاه و چهار میلیون و چهارصد و پنجاه و هفت هزار و هفتاد و دو (۱۹/۲۵۴/۴۵۷/۰۷۲) ریال می باشد.

۴) **شرایط متقاضی :** دارا بودن گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران و انجام مراحل ثبت شرکت متقاضی در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت موجود در پرتال شهرداری تهران بهمره اخذ تأییدیه آن از سازمان مربوطه الزامی می باشد.

۵) **محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات :**

متقاضیان می بایست جهت دریافت و تکمیل اسناد مناقصه به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره فراخوان ۰۰۰۰۹۳۷۸۰۰۰۰۲۱۰۲۰۰ به نشانی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۶) متقاضیان پس از مطالعه و آگاهی کامل از شرایط مناقصه، نسبت به تکمیل و مهر و امضاء اسناد و فرم های درخواستی و پیشنهاد قیمت برابر با شرایط مندرج در اسناد اقدام و در موعد مقرر نسبت به بارگذاری اسناد مناقصه در سایت مذکور اقدام نمایند.

۷) **سپرده شرکت در مناقصه:** ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی (با اعتبار حداقل سه ماهه) یا واریز وجه نقد به مبلغ نصد و شصت میلیون (۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال به حساب شماره ۱۰۰۶۰۷۴۴۳۸ نزد بانک شهر شعبه آرژانتین - الوند به نام سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران

۸) قابل ذکر است کلیه اطلاعات جامع و کامل اسناد مناقصه فوق و نحوه ارسال سپرده شرکت در مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) درج گردیده است.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و هزینه درج آگهی در روزنامه و رعایت کلیه الزامات HSE بر عهده برنده مناقصه می باشد.

سازمان بوستانها و فضای سبز شهر تهران
<http://parks.tehran.ir>

همه‌شایدی گزارش



گزارشی از زندگی و روزگار مهربانی که اسب‌های اصیل پرورش می‌دهند

دایه‌های مهربان حیوان نجیب

شب تاصبح هم کنارش ماند و در حالی که اشک چشمتش از غم «جوانمرگی ریودنسر» خشک نمی‌شد، کره اسب را با محبت تر و خشک کرد. هر دم بخاری نفتی اتاقکی که امان برای کره بی‌مادر دست و پا کرد، گرمای آغوش مادرش - ریودنسر - را نداشت، ولی کافی بود که ریوکیینگ باهوش و زیرک تقای عاشقانه امان برای زنده ماندن خود را حس کند و زنده بماند؛ نه آنکه فقط زنده بماند، بلکه در عین ناباوری همه قهرمان شود. تا آن روز کسی به‌خاطر نداشتش که کره اسبی دست آموز و بی‌مادر به مقام

قهرمانی کورس اسبدوانی تر کمین صحرایرسد، اما ریوکیینگ رسیدانه یک‌بار که ۱۲ بار جام این مسابقات را از حریفان قدر و نام و نشانش ربود. ریوکیینگ تنها کره اسب اصیلی نیست که امان قد کشیدن و بالیدنش را دیده است، امان آق، محمود آق، کریم هداوند و هرمز عابدی از جمله مهربان و چابک‌سوارانی هستند که زیر آسمان این شهر شلوغ اسب‌های قهرمان پرورش می‌دهند آنها عضو خانه‌ای هستند که حمید رادان برای اسب‌های اصیل ساخته است. رادان در پرورش اسب شهرت جهانی دارد.

رابعه تیموری روزنامه‌نگار

گزارش

امان «ریوکیینگ» را روی تخم چشمش بزرگ کرد. از همان لحظه‌ای که مادر زیبا و جوان ریوکیینگ سر زارفت و کره‌اش را تنها گذاشت، مهربان جوان دایه غمخوار کره اسب

یتیم شد. کمکش کرد که به‌تنهایی روی پاهای نحیفش بایستد و شیر آغوزی را که در آخرین لحظات زندگی مادر با اصل و نسبش دوشیده بود، در دهان او گذاشت.



حتی اگر محمود دهانه «ریوشیک» را رها کند، او رام و راهوار به‌دنبالش می‌آید. نه فقط حالا که ۱۴ سالش شده و مادر یک کره نجیب است؛ او همان روزهایی که اسب یک‌ه‌تاز و بی‌رقیب گروه یک مسابقات تر کمین صحرایرسد، مقابل محمود سرکشی نمی‌کرد. وقتی ریوشیک غریب و خسته به خاک ایران پا گذاشت، محمود آق نخستین کسی بود که تیمارش کرد و آنقدر دل به دلش داد که درد دوری و

جدایی از مادر برایش هموار شد. ریوشیک زیبا به چشم دیده در این ۱۴ سال محمود خطور به کم‌اشتهایی یا کم‌حالی او مانند مادری بی‌تاب شده و شب تا صبح بی‌خواب و پریشان در کنار او مانده تا خاطر جمع شود که خانه قهرمان حساس و نازک‌دل، بیماری و دل‌تنگی ندارد. دیده وقتی در میدان کوچک و سرسبز روستای آران برای نخستین‌بار چهارنعل تاخت، چه حظی توی چشم‌های مهربانش نشسته است. محمود مادر شدن ریوشیک را هم به چشم دیده و همراه او از تاختن کره‌های اصیلی در مسابقات آق قلالت برده است. دست روزگار محمود آق را از گنبد کاووس به تهران کشانده تا برای کره اسب‌های اصیلی که از کشورهای مختلف خریداری می‌شوند و برای شرکت در کورس سوار کاری پرورش پیدا می‌کنند، دلسوزانه مهربانی کنند. او می‌گوید: «وقتی نوجوان بوم در گنبد کاووس به اسب‌های همسایه مان رسیدگی می‌کردم، امان که عشق و دقت من در نگهداری اسب‌ها را دید پیشنهاد کرد به تهران بیایم و مانند او به پرورش اسب مشغول شوم.»

یک پایان تلخ

امان آق چند سالی از محمود باتجربه‌تر است و زودتر از او از گنبد کاووس به تهران آمده است. ریوکیینگ یتیم تنها کره اسبی نبوده که مهربانی‌های امان او را به سکوی قهرمانی جهان رسانده است. او دره دره قد کشیدن قهرمانان نامدار زیادی مانند «وان من‌باند» و «یوان‌جی» را هم تماشا کرده است. مهربان جوان دیگر آنقدر با اسب‌ها دمخور بوده که می‌تواند لحظه زایمان مادیان را حدس بزند و از ادا و اطوار، ضربان قلب و رنگ و روی حیوان تشخیص دهد خوراکش کم و زیاد بوده و روده‌اش به پیچ و تاب افتاده، دمای بدنش بالا و پایین رفته یا دلش تنگ است و به ناز و نوازش احتیاج دارد. روزی که مجبور شدند به زندگی «سامر» پایان دهند تا از درد خلاص شود، یکی از بدترین روزهای بوده که امان به چشم دیده است. پای «سامر دولدرومزم» که در کورس‌های مختلف بیشتر از یک میلیون دلار جایزه درو کرده بود، موقع دستگیر دانی و جست‌وخیز در میدان کوچک روستای آران شکسته بود و اگر در ایران مانند بسیاری از کشورهای پرورش‌دهنده اسب دم و دستگاه و تجهیزات شکسته‌بندی و جراحی وجود داشت، می‌توانستند در ران شکسته سامر پلاتین قرار دهند و او دوباره سرا پا شود، ولی حتی سیستم بیهوشی حیوان در اینجا وجود ندارد و روزهای زندگی پرافتخار اسب «سیلمی» بزرگ و نامدار به تزیق آمیولی که او را از درد خلاص می‌کرد، ختم شد...

چابک‌سوار تیم ملی حلال‌سر پرست است

امان، محمود و اغلب مهربانی که اسب‌ها را تیمار می‌کنند، از

مهد پرورش اسب‌های تر کمین به پایتخت شلوغ و زمخت آمده‌اند و از کودکی به شنیدن شیشه‌های سرخ‌شانه اسب‌ها خو گرفته‌اند، اما حکایت کریم هداوند، قصه مفصل‌تری دارد. آقا کریم و برادرانش عضو تیم ملی سوار کاری بوده‌اند و کاب طلای مسابقات ایلیتی بزرگ ایرلند تنها یکی از جوایز این چابک‌سوار کهنه‌کار است. به چشم آقا کریم قشنگ‌ترین اتفاق دنیای پرورش دهندگان اسب دختر را بودن مادیان‌هاست! او روزهایی را به‌خاطر دارد که در هر محله استان البرز یک مرکز پرورش اسب کورسی وجود داشت، اما در چند سال اخیر این مرکز یکی یکی تعطیل یا تعداد اسب‌های آنها کم و انگشت‌شمار شدند. آقا کریم می‌گوید: «تا چندماه پیش ما از ۱۰۰ اسب کره اسب، نریان و مادیان نگهداری می‌کردیم و مشتریان زیادی داشتیم، اما حالا گرانی علوفه و خوراک اسب باعث شده افراد عادی از پس تأمین هزینه‌های نگهداری اسب برنیایند و خریداران اسب، بسیار کم شوند.» تعداد اسب‌هایی که هداوند و آق‌ها نگهداری می‌کنند، به ۴۵ اسب رسیده‌او دلوایس روزی است که بساط صنعت پرورش اسب کورسی به کلی از ایران برچیده شود.

پاکیزه کردن خانه ۷هکتاری که «وان من‌باند»، «ریوانجی» و دوستانش در آن زندگی می‌کنند، بر عهده آقا هرمز عابدی است. هر مز تا وقتی در قدمگاه نیشابور

زندگی می‌کرد، به کشاورزی و دامداری مشغول بود و از شوق دلوایسی‌های دنیای این حیوانات نجیب خبر نداشت، اما از ۲۰سال پیش که به تهران آمده به نظافت و باغبانی حیاط و باغ و باغچه این خانه مشغول است. نگهبانی خانه‌های روستای آران هم بر عهده باغبان نیشابوری‌اش است، اما تنها سارقانی که در این ۲۰سال هوس دستبرد به این خانه به سرش زده به هوشیاری او ناکام مانده است. آقا هرمز، امان و همسر همسایگی اسب‌ها و در همین خانه زندگی می‌کنند و همسر مهربان آقا هرمز پایه پای او برای ساکنان نجیب و گران‌قیمت این خانه زحمت می‌کشد.

یک خانه خاص

خانه بزرگ و دلباز ریوکیینگ، نیشویک، وان من‌باند و ۴۲ اسب نر و ماده دیگر در یکی از کوچه پس‌کوچه‌های روستای آران قرار گرفته است. کنار تابلوی کوچکی که عدد ۱۳۸۵ به‌عنوان سال تأسیس مرکز روی آن نوشته شده، در آهنی بزرگی به چشم می‌خورد که به محض باز شدن آن حیاطی سرسبز و پاکیزه به زیبایی رخ‌نشان می‌دهد. در این خانه سبیده نرزه باز می‌شود؛ امان و محمود ساعت ۴صبح کف مانژ را پر از یونجه می‌کنند. فضای مسقف مدور مانژ که وسط حیاط علم

شده، به دستگاه‌های اسب گردان شهر بازی‌ها شباهت بسیاری دارد. کره‌ها و مادیان‌ها محل گشت‌و‌گذار دم‌صبح خود را خوب می‌شناسند و همین که در اصطبل‌ها باز می‌شود، با شیطنت و سرخوشی به طرف آن می‌دوند. ورزش صبحگاهی اسب‌های «سیلمی» پرهیجان‌تر است و در «لنژ» برقی که حکم تردمیل این آقایان نجیب‌زاده را دارد، ساعتی جست‌وخیز می‌کنند.

۲ سالگی آغاز تاخت و تاز

تقسیم اصطبل‌ها نظم و نسقی خاص دارد و «ریورویس» که وقتی قوه جوانی باد به پره‌های دماغش می‌اندازد، هیچ چیز جلودار شلتاق‌هایش نمی‌شود، نمی‌تواند در یادوک (مزرعه) جمع و جور و کوچک مادرش «میدانیت‌کلر» پیچرد و سرخوشی کند. در همسایگی یادوک «میدانیت‌کلر» سالن درمان اسب‌ها قرار گرفته که علاوه بر آنکه دل درد و خستگی و بی‌تابی حیوان در آن درمان می‌شود، در گوشه آن سولاریوم و باسکولی هم مهیا شده تا اگر تاخت و تاز حیوان به عرق نشست، تن‌بخارش را خشک و خنک کنند و با اندازه‌گیری گاه و بی‌گاه ورزش مانع قریه‌شدن و لاغری‌اش شوند. در زین خانه که دیوار به دیوار دارو خانه جاشوش کرده، انواع زین، تنگ، سیسینه‌بند، تسمه و رکاب وجود دارد تا وقتی اسب‌ها به دوسالگی رسیدند، زین بر کرده آنها گذاشته شود و برای ورود به دنیای بزرگسالی آماده شوند. آنها برای رسیدن به قهرمانی و ماندگار کردن نام‌شان ۸-۹ سال بیشتر فرصت ندارند و پس از آنکه دیگر جان تاخت و تاز در مسابقات نفسگیر کورس را نداشتند، دوران زاده‌وولد آنها فرامی‌رسد.

رخت و لباس این قهرمانان تیزپا به «جل» نه چندان گرم و نرمی خلاصه می‌شود که زمستان هیکل ظریف و حساس آنها را می‌پوشاند، ولی خورد و خوراک‌شان حساسی ویژه و لاچری است و فقط کنسانتره و مکمل‌های وارداتی مصرف می‌کنند که قیمت‌شان هر روز تصاعدی بالا می‌رود. وقتی هم کارشان به‌دوا و درمان می‌رسد، حتی بعضی از دامپزشکان هم نمی‌توانند حدس بزنند دارو‌هایی که به‌عنوان داروهای گران‌قیمت خارجی یا تولیدات لابراتوارهای داروسازی معتبر داخلی به حیوان می‌خورانند، اصل هستند یا محصولات تولیدشده توسط شیادان این صنعت که با تولید داروی تقلبی جان اسب‌های نجیب و سرمایه‌سازان صنعت پرورش اسب را به بازی می‌گیرند.



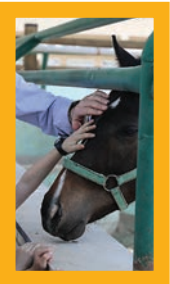
عکس‌ها: شهپوری / فرشاد عباسی

دپار



۱۳ قهرمانی

کارنامه افتخارات «اوسین پولست» نیلسه محبوب تر کمین صحرای است که پیدرش «سیتی لیدر» است. در دنیای سوارکاری این رگوردر یک قصه شگفت‌انگیز است.



۱۰۰ رأس

کره اسب، نریان و مادیان که در این مرکز نگهداری می‌شدند اکنون به ۴۵ رأس رسیده‌اند و افراد محدودی از پس نگهداری اسب و پرداخت هزینه‌های آن بر می‌آیند.



۲ سالگی

سنی است که بر کره کره اسب‌ها زین گذاشته می‌شود و برای ورود به دنیای بزرگسالی آماده شوند.

۹ سال

اسب‌ها برای رسیدن به قهرمانی و ماندگار کردن نام‌شان فرصت دارند و پس از آنکه دیگر جان در مسابقات نفسگیر کورس را نداشتند، دوران زاده‌وولد آنها فرامی‌رسد.

درساز

صادرات اسب نداریم



خون نرینه‌های سلیمی در رگ‌های مادیان‌های اسبم و رسم‌دار زیادی جریان دارد که صاحبان‌شان آنها را برای کره‌دار شدن مدتی به این مرکز سپرده‌اند. این مادیان‌ها پس از تولد در کشورهای صاحب صنعت پرورش اسب، از والدین‌شان جدا و راهی ایران شده‌اند تا پس از اختلاط زنی با اسب‌های سلیمی اصیل، نسل‌شان ارتقا پیدا کند و کره‌هایی ارز‌شمند و تیزپا به‌وجود آورند. البته پیش از سفر اصل و نسب آنها در بسته میکروچیپی که زیر پوست بدن و لب‌شان خالکوبی شده، ثبت و ضبط می‌شود تا اگر تبارشان در شناسنامه و پاسپورت هم دقیق و درست آورده نشده بود، بار کد روی بسته میکروچیپ اصلت و حرفه‌ای بودن رگ خونی‌شان را ثابت کند. این مشخصات و نقل و انتقال اسب‌ها هم در تبارنامه جهانی معتبری نوشته می‌شود که جای هیچ خطا و اشتباهی باقی‌نماند و مشخص باشد کره‌ها در اصطبل کدام پرورش‌دهنده اسب بزرگ می‌شوند. از آنجا که در کشور ماقرنظینه تعریف نشده، کره‌های تولید شده در مراکز پرورش اسب ایرانی هر قدر هم ممتاز و نامدار شوند، نمی‌توانند آنها را به سایر کشورها صادر کنند و فقط به شهرهایی مانند یزد، اهواز و گنبد کاووس فرستاده می‌شوند.

کورس

مسابقات اسبدوانی: ۲۲ بهمن



تا چند سال پیش مسابقات کورس اسبدوانی که در نوروز آباد برگزار می‌شد، لحظات شاد و پرهیجانی را برای تهرانی‌های می‌ساخت، اما در چند سال اخیر این مسابقات فقط در گنبد کاووس برگزار می‌شود و کمبود امکانات این شهر بسیاری از علاقه‌مندان هنرمندی این حیوان نجیب را از تماشاای مسابقات محروم کرده است. مسابقات کورس اسبدوانی گنبد کاووس امسال هم در ۲۲ بهمن ماه برگزار می‌شود و جایزه یک‌میلیارد تومانی مسابقه نصیب اسب‌های برتر می‌شود، اما آنچه در این مسابقات و سایر کورس‌های اسبدوانی باعث نگرانی سوارکاران و صاحبان اسب می‌شود، شرط‌بندی سودجویان و قماربازانی است که خارج از زمین مسابقه و با شرط‌بندی روی باخت اسب‌های قهرمان همه معادلات و قوانین عادلانه و شرافتمندانه مسابقه را برهم می‌زنند. در چند سال اخیر برگزار کنندگان مسابقات همتی جانانه به خرج دادند و نه تنها کاسی این کاسبان بی‌مرام را کساد کردند، بلکه بساط دوپینگ هم از این مسابقات برچیده شد و برای اسب‌هایی که به ضرب و زور آمیول‌های دوپینگ و مصرف مواد مخدر برای شرکت در مسابقه آماده می‌شدند رسیدن به خط پایان رویایی دست‌نیافتنی شده است، اما صاحبان صنعت پرورش اسب معتقدند اگر متولیان برگزاری مسابقات برای حفظ این دستاورد ارز‌شمند عزمی جدی نداشته باشند، بذرفساد دوباره جان می‌گیرد و پرفوت‌تر از گذشته مسابقات اسبدوانی را قبضه و صنعت پرورش اسب را به زانو در می‌آورد.

کیفیت سوخت در کلانشهرها چگونه است؟

سوخت در تهران و کلانشهرها از کیفیت خوبی برخوردار است. داریوش گلعلیزاده، رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست با این اظهار نظر گفت: حتی محتوای گوگرد سوخت‌هایی که در کل استان تهران توزیع می‌شود بین بورو ۴ و بورو ۵ است، اما عملکرد سوخت وابسته به عملکرد خود خودرو است و زمانی که خودروهای دیزلی ما و اتوبوس‌های ما که بیش از ۲۰سال دارند، نتوانند سوخت را خوب بسوزانند، در نتیجه افزایش کیفیت سوخت هم فایده‌ای ندارد؛ علاوه بر این، اتوبوس‌های ما تجهیزات کنترلی و فیلتر جاذب دوده هم ندارند.
تجهیزات کنترل رانندگی در خودروهای سواری و بنزینی نیز کاتالیست است که اگر این کاتالیست بعد از ۵ سال تعویض و از مدار خارج نشود، آن خودرو تبدیل به منبع آلودگی می‌شود.



آتش‌سوزی مناطق حفاظت‌شده

جمشید محبت‌خانی، فرمانده یگان حفاظت محیط‌زیست؛ امسال ۷۳۶هکتار آتش‌سوزی در جنگل‌های کشور رخ داده است که این آمار در سال گذشته ۱۹۰هکتار بود. ۹۰درصد آتش‌سوزی‌ها منشأ انسانی دارند. کرمانشاه، یزد و گیلان بیشترین سهم از آتش‌سوزی‌ها را دارند.

دریاچه ارومیه سیراب می‌شود؟

۱۱ تالاب حاشیه دریاچه ارومیه با بارش زمستانی احیا شد و ۱,۲میلیارد مترمکعب آب رودخانه‌ها و سدها به دریاچه جاری می‌شود



عکس: هوشیار احمد مسگرپور



۱۸۰ میلیون مترمکعب
انتقال آب از طریق کانال بادین آباد به دریاچه ارومیه در سال ۱۴۰۲



۸۷ میلیون مترمکعب
انتقال آب از طریق کانال بادین آباد به دریاچه ارومیه در سال ۱۴۰۱



۷ میلیارد مترمکعب
آب قابل استحصال حوضه آبریز دریاچه ارومیه



۶۰۰ میلیون مترمکعب
مصرف آب شرب ۳ استان آذربایجان غربی، شرقی و کردستان



مصرف آب حوضه آبریز دریاچه ارومیه در حوزه کشاورزی است.



کاهش میزان مصرف آب کشاورزی در روستاهای اطراف دریاچه ارومیه با اجرای برنامه سازمان ملل



۳۴ هزار حلقه
تعداد چاه‌های مجاز حوضه آبریز دریاچه ارومیه



۳۶ هزار حلقه
تعداد چاه‌های غیرمجاز آب در حوضه آبریز دریاچه ارومیه



یک‌پنجم
چاه‌های غیرمجاز ایران اطراف دریاچه ارومیه حفر شده‌اند.



۲۰۰ روستا
تعداد روستاهای حاشیه دریاچه ارومیه

تبدیل رودخانه دائمی به فصلی

احد وظایف، رئیس مرکز ملی اقلیم سازمان هواشناسی؛ کاهش برف در کوهستان یعنی از بین رفتن آب در رودخانه‌های فصلی و کاهش آب در رودخانه‌های دائمی. رودخانه‌های دائمی ما مانند «اترک» هم به این دلیل خشک شده‌اند.



گزارش روز

پایان هفتمین نشست بین‌المللی تغییر اقلیم در تهران

پیامدهای منفی تغییر اقلیم در رتبه نخست ۱۰عامل تهدیدآمیز بشر در قرن ۲۱ نظیر فقر، سلاح‌های هسته‌ای، کمبود غذا... قرار دارد. در دومین روز کنفرانس بین‌المللی تغییر اقلیم در تهران، اعلام شد که ایران در بین کشورهای خاورمیانه، بیشترین تأثیر را از تبعات تغییر اقلیم می‌گیرد.

به گزارش سازمان حفاظت محیط‌زیست، مهدی رهنما، رئیس پژوهشگاه هواشناسی و علوم جوی کشور گفت: از مهم‌ترین آثار منفی تغییر اقلیم در ایران می‌توان به افزایش وقوع بلایای جوی و اقلیمی مانند سیل، خشکسالی، توفان‌های گرد و خاک، موج‌های گرمایی، موج‌های سرمای، کاهش منابع ذخایر برف و... اشاره کرد. سحر تاجبخش، رئیس سازمان هواشناسی نیز اعلام کرد: ایران بیشتر از متوسط جهانی و حتی بیش از سایر کشورهای خاور میانه تحت تأثیر تبعات تغییر اقلیم قرار گرفته است و با توجه به فرسودگی زیرساخت‌های شهری و عمرانی در بسیاری از نقاط کشور و تغییر کاربری بسیاری از اراضی طبیعی، آثار مخرب تغییرات اقلیمی، کشورمان را بیش از سایر کشورها درگیر خود کرده است.

سلسله سائولو، دبیر کل سازمان جهانی هواشناسی نیز در این اجلاس گفت: سامانه‌های اقلیمی ایران و خاورمیانه پیچیده‌تر شده‌اند و این امر مهر تأییدی بر تأثیرات گرمایش جهانی هوا و تغییرات اقلیمی است.

مجید حبیبی نوخندان، مدیر گروه پیش‌آگاهی مخاطرات جوی پژوهشگاه هواشناسی و علوم جوی نیز مخاطرات جوی را از جمله مهم‌ترین عوامل تهدیدکننده زندگی و زیرساخت‌های کشور دانست و گفت که توجه و هزینه برای آن، یک سرمایه‌گذاری است.

جیم اسکي، رئیس هیأت بین‌دولتی تغییر اقلیم نیز با اشاره به تهیه گزارش‌های تغییر اقلیم گفت: ۳۳گزارش ویژه به اضافه گزارش‌های معمول گروه‌های کاری و همچنین گزارشی ترکیبی ارائه شده است.

اوافرود، گزارش ویژه‌ای نیز در مورد تغییرات اقلیمی و شهرها تهیه خواهد شد و امیدوارم کنفرانس بین‌المللی تهران دانشمندان ایران و سایر کشورهای منطقه را تشویق کند تا خود را به‌عنوان نویسنده گزارش‌ها معرفی کنند؛ چرا که ما برای ورودی‌ها از تمام نقاط جهان و از همه دیدگاه‌ها ارزش بسیار قائل هستیم.

شرکت تعاونی چند منظوره عام کارکنان فرماندهی مهندسی نژاچا
شماره ثبت ۱۲۱۴۶۷

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم تعاونی دعوت می‌شود تا در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم که رأس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ در محل سالن همایش معاونت مهندسی نژاچا واقع در خیابان فاطمی تقاطع کارگر شمالی (معاونت مهندسی دفاعی و پدافند غیرعامل نژاچا) بصورت حضوری تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

توجه: در صورتیکه هر یک از اعضا نتوانند در مجمع حضور یابند می‌توانند استفاده از حق خود را برای حضور و اعمال رأی در مجمع عمومی به یک یا چند نماینده نام‌الاختیار واگذار کنند. تعداد آراء واگانی هر عضو حداکثر سه رأی و هر شخص غیر عضو تنها یک رأی خواهد بود. لازم به ذکر است تأیید نماینده‌های نام‌الاختیار با تأیید آقای منوچهر الفصحی عضو هیأت مدیره خواهد بود. بدین منظور عضو متقاضی امضای نمایندگی باید حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ در ساعات اداری به‌همراه نماینده خود و با در دست داشتن مدارک موید عضویت در تعاونی و کارت شناسایی معتبر در محل دفتر مرکزی تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت طرفین (عضو متقاضی و اهلیت نماینده) بر که نمایندگی مربوطه را توسط مقام مذکور تأیید تا برگه ورود به مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد ضمن یادآوری می‌شود این مجمع با حضور اکثریت اعضا (نصف بعلاوه یک) رسمیتی می‌یابد و تصمیماتی که در آن اتخاذ می‌شود برای کلیه اعضا اعم از غایب و مخالف و حاضر نافذ و معتبر خواهد بود.

دستور جلسه

- ۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس
- ۲- انتخاب اعضاء اصلی و علی‌البذل بازرس و تعیین حق الزحمه بازرس سال ۱۴۰۲

۵-اولیایان تصدی سمت های هیأت مدیره و بازرس به موجب ماده ۹ دستورالعمل نظارت بر مجامع عمومی موظفند حداکثر ظرف مدت ۵ روز از انتشار آگهی دعوت قلم داوطلبی را تکمیل و به‌همراه نمونه نامه رسمی تحویل دفتر تعاونی نمایند.

هیأت مدیره تعاونی

فراخوان جذب پیمانکاران شوت و فیوژن

شرکت انتقال داده‌های آسیاتک در راستای توسعه توان اجرایی خود در سطح استان‌های کشور، از فعالان با تجربه در حوزه های عملیاتی و اجرایی ذیل با حجم بالا دعوت به همکاری می نماید:

- اجرای شوتینگ فیبر با تکنولوژی میکروکبیل و میکروداکت
- اجرای فیوژن فیبر نوری در شبکه FTTH (فیوژن در FAT ، ODC)

و مقصل‌ها و هند هول‌ها)

در این راستا از پیمانکارانی که تمایل به همکاری با این شرکت را دارند خواهشمنداست، رزومه وسوابق مرتبط خود به آدرس ایمیل زیر ارسال نمایند. لازم به ذکر است که حسب نیاز، ماشین آلات تخصصی از سوی شرکت آسیاتک در اختیار پیمانکاران محترم قرار خواهد گرفت.

ایمیل : BUY@ASIATECH.IR
تلفن کارشناس هماهنگ کننده: ۰۹۰۰۰۹۰۲۳۵

آگهی مناقصه عمومی

شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم در نظر دارد مناقصه عمومی نوبت اول به شماره ۱۴۰۲/۰۷/۲۸ TN با موضوع **خرید حوله** که مشخصات آن به طور کامل در اسناد مناقصه ذکر گردیده است را بر گزار نماید. از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌شود ضمن دریافت اطلاعات شرایط کلی مناقصه و مستندات از طریق مراجعه به تارنمای شرکت کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران به نشانی www.irisl.net و یا سامانه مدیریت تامین کالا و خدمات این شرکت به نشانی www.sup.qmsengco.com نسبت به مطالعه، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه به دفتر حراست این شرکت واقع در تهران - میدان شهید طجلرو - خیابان طجلروی شرقی - پلاک ۶۳ - طبقه پنجم - بدستی ۱۶۷۸۶۹۵۱۸۰ و یا پندرعباس، کیلومتر ۸ جاده مجتمع بندری شهید رجایی کد پستی ۱۶۷۸۶۹۵۱۸۰، شرکت خدمات دریایی و مهندسی کشتیرانی قشم حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ اقدام نمایند.

همچنین در صورت سوال یا ابهام در خصوص شرایط مناقصه، نمایندگان این شرکت به شرح جدول زیر پاسخگوی متقاضیان می‌باشند.

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره تماس	ایمیل	پست سازمانی
۱	آقای محمدصادق مذبذبی	۰۲۱-۷۲۴۱۵۵۵۰	com.gm@qmsengco.com	مدیر بازرگانی (تامین ملزومات و تجهیزات)
۲	آقای یاسر نظام الاسلامی	۰۲۱-۷۲۴۱۵۳۳۲	com.dgm@qmsengco.com	سرپرست بازرگانی (تامین داخلی)

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد پروژه‌های خود را بشرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از کلیه واجدین شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	موضوع پروژه	برآورد پروژه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	مدت	شرایط مناقصه
۱	خرید دریچه به منظور نصب در معابر سطح منطقه ۹ (نوبت دوم)	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶ ماه	کلیه اشخاص حقوقی که در سامانه تامین‌کنندگان کالا و خدمات شهرداری تهران ثبت‌نام کرده‌اند.
۲	بهسازی و روکش دستی آسفالت معابر سطح منطقه - ناحیه یک	۲۵,۹۶۷,۲۶۳,۰۵۸	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار می‌بایست دارای گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی و صلاحیت معتبر در رسته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور با حداقل پایه) رتبه پنج و نیز تعداد و ظرفیت مجاز رالی (حداقل برابر با مبلغ پیشنهادی پیمانکار) باشد.
۳	نگهداری و لایروبی شبکه اصلی جمع‌آوری آبهای سطحی منطقه	۲۸,۸۴۲,۲۳۱,۶۵۲	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲ ماه	پیمانکار می‌بایست دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته آب، با رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت رالی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور باشد.

الف) محل دریافت اسناد، شهرداری منطقه ۹ طبقه همکف، امور قراردادهای می‌باشد.

ب) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ارائه ضمانت‌نامه بانکی و یا واریز وجه نقد به شماره حساب ۱۴۰۴۹۷۷۵۵ بانک شهر شعبه آزادی کد ۲۱۶ به نام شهرداری منطقه ۹ تهران مورد قبول می‌باشد.

ج) جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی فرصت می‌باشد.

د) پیشنهادات باید از حیث مبلغ مشخص و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود و شرکت در مناقصه به منزله قبول شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه مالی و معاملات شهرداری تهران می‌باشد.

ه) ثبت‌نام شرکت‌ها در سامانه providers.tehran.ir الزامی می‌باشد. همچنین کلیه پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصات مربوط به حوزه معاونت خدمات شهری و محیط زیست موظف به ارائه تأییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به مناقصه می‌باشند.

و) تمامی متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند در هنگام تحویل پاکات به دبیرخانه، نسبت به ارائه شناسه ملی برای اشخاص حقوقی اقدام نمایند.

ز) اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد.

ح) نظر به اینکه منطقه دارای سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) می‌باشد، لذا شرکت کنندگان متعهد به رعایت الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست می‌باشند.

ط) کلیه پیمانکاران متقاضی شرکت در مناقصه موظف به ارائه تأییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تامین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به مناقصه با وضعیت معتبر از حوزه مربوطه می‌باشند.

ی) کلیه شرکت‌کنندگان می‌بایست دارای شرایط مندرج در اسناد و شرایط خصوصی و عمومی پیمان باشند.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

سازمان بهشت زهرا (س) شهرداری تهران در نظر دارد عملیات توسعه و بازپیرایی فضای سبز سطح سازمان بهشت زهرا (س) و بازپیرایی فضای سبز حرم مطهر امام (ره) را بر اساس آنالیز قیمت مندرج در (نظام فنی و اجرایی نگهداری فضای سبز و امور مرتبط - مرداد ۱۴۰۰ با اصلاحیه جداول و فهرست بهای ۱۴۰۱ و جداول خاک سال ۱۴۰۲) به اشخاص حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مناقصه - محل اجرا	مدت قرارداد	مبلغ سپرده (ریال)	برآورد اولیه (ریال)
عملیات توسعه و بازپیرایی فضای سبز سطح سازمان بهشت زهرا (س)	۶ ماه اجرا و ۳ ماه دوره تضمین	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۱۳۰,۴۴۲,۸۰۰
عملیات بازپیرایی فضای سبز حرم مطهر امام (ره)	۶ ماه اجرا و ۳ ماه دوره تضمین	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۸,۶۹۵,۸۱۱,۷۰۰

۱) شرایط متقاضی : ۱- شرکت ثبت شده با ذکر فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه. ۲- دارای رتبه معتبر مرتبط از سازمان برنامه و بودجه کشور. ۳- دارای برگه ثبت‌نام پیمانکاران در سامانه تأمین‌کنندگان و ارائه‌دهندگان خدمت شهرداری تهران از سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران. ۴- دارای سقف رالی و تعداد مجاز کار. ۵- دارای اصل گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی. ۶- عضویت در سامانه ثنا

۲) کلیه فرآیندهای این مناقصات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) با شماره‌های ۰۵۹۴۰۰۰۲۵۸۴۰۰۰ و ۰۶۰۲۵۸۴۰۰۰۰۲۰۲۱۰۲۰۲۱۰۲۱۱/۱۴ لغایت ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ تا ساعت ۱۹ به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (<https://www.setadiran.ir/setad/cms>) مراجعه نموده و نسبت به اخذ مدارک مناقصه اقدام نمایند.

۳) متقاضی موظف است تا ساعت ۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ نسبت به بارگذاری کلیه اسناد مناقصه در سامانه ستاد اقدام نماید.

۴) متقاضی موظف است در روز بازگشایی پاکت، ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰، اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش واریزی را به امور قراردادهای سازمان به آدرس: « تهران- جاده قدیم تهران - قم - سازمان بهشت زهرا(س) ساختمان اداری شماره یک» تحویل نماید.

۵) بدیهی است شرکت در مناقصات و ارایه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در (اسناد مناقصه و نمونه قرارداد) بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی سازمان بهشت زهرا (س)

WWW.beheshtezahra.ir

دانی که چنگ و غود چه تقریر می‌کنند؟
پنهان خورید باده که تعزیر می‌کنند

حافظ

پیشگیری

سو پرمن های لحظات طلایی



می گویند بلافاصله بعد از هر حادثه‌ای، چند دقیقه طلایی وجود دارد که می‌توان به حادثه‌دیدگان کمک کرد تا از مرگ حتمی نجات پیدا کنند. معمولاً هم در آن چند دقیقه اولیه، هنوز نیروهای کمکی از راه نرسیده‌اند و برعهده خودمان است که به اطرافیانمان رسیدگی کنیم، به شرط آنکه با کمک‌های اولیه آشنایی داشته باشیم.

همانطور که احتمالاً باها شنیده‌اید کشور ما، کشوری حادثه‌خیز است و هر چند وقت یکبار با سیل و زلزله و از این دست مخاطرات مواجه می‌شویم. هر بار هم بنا به توصیه مسئولان هلال احمر تصمیم می‌گیریم که آموزش کمک‌های اولیه ببینیم تا برای مواقع بحرانی آماده باشیم، اما معمولاً این تصمیم‌ها به دلایل مختلف مثل وقت نداشتن پشت گوش می‌افتد و باز هم ما می‌مانیم و آن چند دقیقه طلایی که از دست می‌رود. مسئولان هلال احمر البته ول کن ماجرا نیستند و با راه‌اندازی «مرکز آموزش الکترونیکی جمعیت هلال احمر» این امکان را در اختیارمان قرار داده‌اند تا آموزش‌های آملادی و آنلاین و رایگان را فرا بگیریم و لازم هم نیست وقت زیادی برای رفتن سر کلاس صرف کنیم، کافی است به‌صورت آنلاین در این دوره‌ها شرکت کنیم و در آخر هم با شرکت در آزمون، گواهینامه بگیریم. تمام محتوای این دوره آنلاین هم از منابع فدراسیون بین‌المللی صلیب سرخ گرفته شده و کاملاً به‌روز و در سطح استانداردهای بین‌المللی است. پیشنهاد می‌کنیم این فرصت را از دست ندهید تا در مواقع بحرانی، سو پرمن‌هایی باشید که به موقع از راه می‌رسند و آدم‌ها را نجات می‌دهند.

مخدوش نکن محبوس نشی

فاطمه عباسی همه آنها که «در بارانداز» را دیده‌اند، حتماً آن نمای معروف را به یاد می‌آورند؛ آنجا که مارلون براندسوی جوان نیم‌خیز نشسته روی موتورسیکلتش و کلاهی لیه‌دار بر سر دارد. لاید آنها هم تأیید می‌کنند که این صحنه شخصیت آن جوان

جهان با من بخند

جایزه عکاسی طبیعت، برندگان بخش بین‌المللی خود را انتخاب کرده و بازه و چشم‌نواز بودن عکس‌ها، از جمله و بزرگی‌های عکس‌های این مسابقه است. این جایزه که با هدف معرفی عکاسان طبیعت به همدیگر و ترویج عکس‌های آنها از محیط‌زیست بر گزار می‌شود، در ۱۰ رشته از جمله چشم‌انداز طبیعی، طبیعت بازه، پرندگان، دنیای زیر آب و موارد این چنینی بوده است. برخی از عکس‌های منتخب این مسابقه اینها هستند:



مارک مارکو از اسپانیا، با ثبت کیهان‌راه شبیری در یک منطقه معروف در اسپانیا، برنده بخشی جهان شب شده است.



جایزه عکس اول به عکس «شیر در بالی» در اندونزی «اسلوئس» از کلن اوسلر رسیده است. لیانگ گفنه که وقت گرفتن عکس، انگار که شیر در بالی متوجه او شده و برایش رست گرفته است.



به همین دلیل هم پلیس راهور که معتقد است «راننده‌ای که به هر نحوی پلاک وسیله‌نقلیه خود را بپوشاند، می‌تواند هر جرمی را مرتکب شود»، طرح جدیدی را برای برخورد با مخدوشی و پوشش پلاک موتور‌ها اجرا و اعلام کرده است که هر گونه مخدوش کردن پلاک مثل پوشش و تغییر پلاک موتور یا انداختن زنجیر موتور روی پلاک، کج کردن لبه پلاک، تغییر اعداد یا استفاده از طلق حتی پوشاندن با پارچه و کاغذ تخلف است و موتور توقیف و راهی پارکینگ پلیس می‌شود و صاحب موتور هم ۶ ماه تا یک سال به حبس محکوم خواهد شد.



این عکس شگفت‌انگیز با نام «گل سوزان» را مارک بیگلاسکی در ایسلند گرفته و برنده بخش چشم‌انداز طبیعی شده. این قاب، در واقع عکس هوایی از یک رودخانه در مناطق شمالی ایسلند است.



این عکس بانسازا سر پیرانوم از این جغد چرتی، برنده بخشی طبیعت بازه شده است.



این عکس بازه از این پلنگ که آشان ماراسنگ بر داشته، بخشی طبیعت بازه بوده که با وجود محبوبیت فراوانی، برنده نشده است.

مارسیو کابرال با این عکس شگفت‌انگیز از «پارک ملی چاپادا دوس ودریوس»، برنده بخش زندگی گیاهی شده است.



آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۳ تهران در نظر دارد اجرای عملیات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید، لذا از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

مناقصه شماره ۱۵۹-۱۵۰-۱۴۰۲				
ردیف	شرح عملیات	اعتبار/ برآورد (ریال)	مدت (ماه)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	عملیات اجرایی احداث توسعه، نگهداری و لایروبی چاههای جذبی به منظور کنترل آبهای سطحی و زیر زمینی در سطح منطقه ۳ (نوبت دوم)	۱۸,۷۴۴/۳۵۴/۸۹۳	۱۲	۹۴۰,۰۰۰/۰۰۰
۲	عملیات مرمت، لایروبی و بازسازی قنات در محدوده نواحی ۱ و ۲ و سطح منطقه ۳ (نوبت دوم)	۶۴,۹۴۱/۸۶۰/۳۳۱	۱۲	۳,۲۵۰,۰۰۰/۰۰۰
۳	عملیات مرمت، لایروبی و بازسازی قنات در محدوده نواحی ۳ و ۴ و سطح منطقه ۳ (نوبت دوم)	۶۴,۴۰۵/۷۶۷/۷۹۱	۱۲	۳,۲۲۱/۰۰۰/۰۰۰
۴	عملیات لایروبی دریاچه بوستان ملت منطقه ۳	۱۴۴,۳۴۴/۹۶۶/۰۴۹	۶	۷,۳۰۰,۰۰۰/۰۰۰
۵	عملیات تهیه و نصب تجهیزات روشنایی فضای سبز، بوستانها، محلات و حاشیه بزرگراهها منطقه ۳	۱۰۰,۹۱۷/۴۳۱/۱۹۳	۱۲	۵,۱۰۰,۰۰۰/۰۰۰
۶	عملیات نورپردازی پله های بوستان ملت منطقه ۳	۶۶/۸۱۱/۱۷۵,۰۰۰	۳	۳,۲۵۰,۰۰۰/۰۰۰
۷	عملیات نورپردازی پل های فجر، حقانی و میرداماد منطقه ۳	۱۴۵/۸۰۵/۳۵۶,۰۰۰	۱۲	۷,۳۰۰,۰۰۰/۰۰۰
۸	عملیات نامسازی جداره های بزرگراهی و معابر اصلی (سنگ مالون) در سطح منطقه ۳	۲۱۲/۴۱۷/۴۰۰,۰۰۰	۶	۱۱,۰۰۰,۰۰۰/۰۰۰
۹	عملیات بهسازی جداره پلهای سواره رو با تکنیک اکریلیک و روغنی در سطح منطقه ۳	۱۲۲/۵۸۱/۸۷۵,۰۰۰	۱۲	۶,۱۵۰,۰۰۰/۰۰۰
۱۰	خرید و نصب میلان شهری محدوده خیابان شریعتی منطقه ۳	۷۱,۰۱۰,۰۰۰/۰۰۰	۱۲	۳,۴۰۰,۰۰۰/۰۰۰

۱) سپرده شرکت در مناقصه بصورت ضمانت نامه بانکی یا واریز نقدی بحساب شماره ۱۰۰۴۵۶۷۴۲ نزد بانک شهر شعبه حسینییه ارشد کد ۲۲۶ می‌باشد. ۲) شرکت‌کننده از تاریخ انتشار آگهی ده روز فرصت دارد اسناد را تهیه، تکمیل و پیشنهاد خود را در پاکت لاک و مهر شده تحویل دبیرخانه منطقه نماید. ۳) شرکت در فراخوان و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران می‌باشد. ۴) مشروح شرایط در اسناد درج گردیده که شرکت‌کنندگان می‌توانند از طریق سایت WWW.TEHRAN.IR نیز رویت نمایند. ۵) محل دریافت اسناد شامل کلیه شرایط شرکت در مناقصه: اداره قراردادهای شهرداری منطقه ۳ واقع در خیابان دکتر شریعتی - پانین تر از حسینییه ارشد - ساختمان شماره ۱، طبقه سوم می‌باشد. ۶) لازمه شرکت در مناقصه ویز شدن پاکت پیشنهاد ارائه شده دارا بودن تأییدیه HSE از واحد مربوطه می‌باشد. ۷) قیمت پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و در پاکت «ب» لاک و مهر شده درموعد مقرر تسلیم دبیرخانه منطقه شود. ۸) ارائه گواهی صلاحیت ایمنی صادره توسط کمیته تأیید صلاحیت ایمنی ادارات تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد. ۹) در صورت اختلاف میان مطالب آگهی و مستندات مناقصات، ملاک عمل مستندات مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه سه تهران



آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۰۸-۱۵۰-۱۴۰۲

شهرداری منطقه هفت تهران در نظر دارد عملیات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی طی یک مرحله به پیمانکار واگذار نماید، بدینوسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت بعمل می‌آید.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط مورد نیاز	مدت قرارداد
۱	ساماندهی و پیرایش شهری خیابان شریعتی حداقل انقلاب تا حقوقی و همچنین سایر محلات کم برخوردار منطقه ۷ در سال ۱۴۰۲ (پروژه های طرح تحولی)	۳۴,۶۹۴,۴۸۸/۰۷۵	۱,۸۴۰,۰۰۰/۰۰۰	۱. دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته های اینجی یا تأسیسات و تجهیزات و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد. ۲. ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.	۶ ماه شمسی
۲	رنگ آمیزی جداول و المان‌های شهری در محلات نواحی ۵ گانه منطقه ۷ در نیمه دوم سال ۱۴۰۲ و استقبال از بهار ۱۴۰۳ (طرح تحولی ۲۰ گانه)	۷۳,۳۵۰,۰۰۰/۰۰۰	۳,۶۷۰,۰۰۰/۰۰۰	۱. دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته اینجی از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته رنگ آمیزی از اداره کل برنامه ریزی و توسعه شهری امور خدمات شهری شهرداری تهران یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریلی و سقف مجاز انجام کار از الزامی می‌باشد. ۲. ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.	۶ ماه شمسی
۳	عملیات آذین بندی در سطح منطقه ۷ در نیمه دوم سال ۱۴۰۲ و استقبال از بهار ۱۴۰۳ (طرح تحولی ۲۰ گانه)	۱۵,۵۹۰,۰۰۰/۰۰۰	۷۸۰,۰۰۰/۰۰۰	پیمانکاران باید دارای گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت در رشته نیرو از سازمان برنامه و بودجه کشور یا رشته آذین بندی و نور پردازی موقت از اداره کل برنامه ریزی و سرمایه انسانی معاونت خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران و رتبه مرتبط با مبلغ پیمان باشند.	۶ ماه شمسی
۴	عملیات فاز ۲ مرمت، احیا و تهیه و نصب میلان و تهیه مطبوع عمارت تراقی (خانه خیرنگار)	۱۵۰,۲۳۶,۹۷۵/۹۸۵	۷,۵۷۰,۰۰۰/۰۰۰	۱. دارا بودن گواهینامه تعیین توان فنی و تشخیص صلاحیت معتبر در رشته اینجی یا تأسیسات و تجهیزات ، یا رتبه مرتبط با مبلغ پیمان، دارای ظرفیت ریلی و سقف مجاز انجام کار از سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی می‌باشد. ۲. ارائه گواهی نامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.	۶ ماه شمسی

۱- به قراردادهای منعقدیه پیش پرداخت تعلق نمی‌گیرد. ۲- کلیه شرکت‌کنندگان موظف به ثبت نام در سامانه پیمانکاران (سامانه قراردادها) از طریق سایت www.Tehran.ir و ارائه پرینت آن می‌باشند. ۳- به اطلاع می‌رساند "اسناد مناقصه از طریق تالار آگهی معاملات شهرداری تهران به نشانی business.tehran.ir قابل رویت و دریافت می‌باشد. " ۴- شرکت کنندگان مجاز به واریز وجه سپرده شرکت در مناقصه به حساب سپرده ۸۷-۰۶۰۰۷۸۵۰۱۰۰ منطقه نزد بانک شهر شعبه شهید قندی بنام شهرداری منطقه هفت تهران یا ارائه ضمانتنامه معتبر بانکی شرکت در مناقصه می‌باشند. ۵- از پیمانکاران داوطلب شرکت در مناقصه ها دعوت می‌شود برای شرکت در مناقصه فوق‌الذکر و کسب اطلاعات لازم و دریافت اسناد مربوطه به امور قراردادها واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷ تهران، طبقه دوم مراجعه نمایند (تلفن ۸۸۴۹۶۹۰۶). بهای پیشنهادی می‌بایست از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام و بدون خط خوردگی در پاکت "ب" به صورت لاک و مهر شده باشد. حداکثر زمان لازم برای بررسی پیشنهادها و تشخیص برنده مناقصه ها و ابلاغ به برنده طبق مفاد آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران عمل می‌شود. ارسال اسناد و مدارک تکمیل شده هیچ‌گونه تعهدی در زمینه انعقاد قرارداد با متقاضیان برای شهرداری منطقه هفت تهران ایجاد نمی‌کند و مهلت ارائه اسناد و دریافت پاکت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مناقصه ها می‌باشد. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد و مدارک مناقصه و قوانین و مقررات شهرداری تهران و آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران بوده و شهرداری در رد یک یا کلیه پیشنهادها مختار است. ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و مدارک مربوطه درج گردیده و شرکت‌کنندگان باید کلیه صفحات اسناد و مدارک مناقصه ها را پس از مهر و امضا به ترتیب مقرر در اسناد، در پاکت‌های "الف" و "ب" دریافتی به صورت لاک و مهر شده قرار داده و تحویل دبیرخانه مرکزی، واقع در میدان شهید قندی، ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۷، طبقه همکف داده و رسید دریافت نمایند. ۶- پرداخت هزینه انتشار این آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۷

همه قول و قرارها را در فاکتور درج کنید

توصیه‌های علیرضا عباسی، رئیس
اتحادیه درودگران و مبیل‌سازان تهران
به خریداران مبیل



چرا مبیل‌سازها به بدقولی معروفند؟

حسن احمدیان، رئیس اتحادیه
تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان
ایران پاسخ می‌دهد



راه و چاه خرید مبیل ارزان

بورس خرید مبیل ارزان و با کیفیت در تهران کم نیست



مبل چستر فیلد

همچنین در مرحله رویه کوبی، طرح منظم لوزی شکلی روی مبل ایجاد و در محل تقاطع لوزی‌ها، دکمه یا نگین کار می‌شود. این مبلمان در اندازه‌های مختلفی از جمله صندلی‌های تک‌نفره، ۲ نفره و ۳ نفره وجود دارد و می‌توان از آن در محیط‌های مختلف از جمله اتاق نشیمن، دفاتر اداری و حتی فضاهای خارجی استفاده کرد.

مبلمان چستر فیلد دارای مدل‌های متنوعی است که مبل چستر ترک و مبل چستر انگلیسی از متداول‌ترین مدل‌های موجود آن در بازار است. در واقع، این مبل تلفیقی از سبک مدرن و کلاسیک است. در تولید مبلمان چستر از چرم یا پارچه، البته بیشتر با رویه چرم استفاده می‌شود و دسته P شکل و لمسه کاری و دکمه‌های دور تا دور مبل، ویژگی اصلی مبل چستر فیلد است.

حسن احمدیان، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان ایران پاسخ می‌دهد

چرا مبل‌سازها به بدقولی معروفند؟

محصول نهایی بوده است.

بیشتر به کدام کشورها صادرات دارید؟
براساس تحقیقاتی که مادر اتحادیه برای یافتن کشورهای هدف انجام داده‌ایم، بر حسب یکسری شاخصه‌هایی که تعیین شده بود، کشورهای قزاقستان، ترکمنستان، افغانستان، آذربایجان، ارمنستان، قطر، عمان، بحرین، دبی، عراق و تعدادی از کشورهای آفریقایی و حتی روسیه جزو کشورهای هدف صادراتی صنعت مبلمان ایرانی بوده‌اند که قاعدتاً بر حسب همین شاخص‌ها در عمل هم بیشترین صادرات را به عراق و بخشی هم به افغانستان و کشورهای حاشیه خلیج فارس داشته‌ایم.

نکته عجیب این است که چرا ارزش صادرات مبلمان ایرانی تا این حد پایین است؟
با توجه به برنامه‌ریزی‌های انجام شده، پیش‌بینی می‌کردیم رقم صادرات مبلمان ایرانی در سال‌های آینده حتی به ۵۰۰ میلیون دلار هم برسد اما متأسفانه مشکلات مربوط به تامین مواد اولیه، نوسان نرخ ارز، مشکلات مربوط به روابط بین کشورها و قوانین واردات و صادرات بین‌المللی و همچنین بی‌ثباتی بخشی از قوانین صادراتی در داخل، باعث شده تا میزان صادرات در صنعت مبل و چوب ثابت بماند یا نزول کند. اخیراً هم صادرکنندگان ما برای بازگرداندن ارز حاصل از صادرات دچار مشکل شده‌اند، همه اینها دست به‌دست هم داده تا صادرات مبلمان افت کند.

مثلاً اینکه گلایه‌های بسیاری دارید؛ آیا این مشکلات قابل رفع است؟
با توجه به اشتغال‌زایی بالای صنعت چوب و مبلمان و همچنین با در نظر گرفتن ارزش افزوده بالایی که این صنعت دارد، باید به آن بیشتر توجه شود، اما متأسفانه این نگاه وجود ندارد. صادرات یک امر خلق‌الساعه نیست؛ بلکه به برنامه‌ریزی و یک فرایند منظم نیاز دارد.

خارجی به ایران در دست دارید؟

دهه ۸۰ که واردات مبلمان به ایران آزاد شد، آمار واردات رسمی مبلمان، از طریق گمرک به مرز ۴۰۰ تا ۵۰۰ میلیون دلار رسید. البته با اینکه در آن مقطع واردات آزاد بود، در کنار واردات رسمی، واردات مبلمان به شکل غیرقانونی هم رونق داشت. حتی برخی مبلمان را با اسامی و کد تعرفه‌های دیگر وارد ایران می‌کردند که طبیعتاً اعداد آن در این آمار رسمی نمایش داده نشده است. اما از یک دهه پیش هم‌زمان با انتقال دانش فنی و به‌روزشدن صنعت مبلمان‌سازی در ایران و همچنین ممنوع شدن واردات و به‌صفر رسیدن آمار واردات رسمی مبلمان، این صنعت تقویت شد. با این اتفاق زمینه برای صادرات مبلمان ایرانی فراهم شد.

هنوز واردات مبلمان ممنوع است؟
میزان واردات قاچاق چقدر است؟
بله. در حال حاضر، واردات مبلمان ممنوع است. ضمن اینکه چون مبلمان به لحاظ وزنی، کالایی سنگین است قاچاق آن هم نسبت به کل صنعت خیلی زیاد نیست.

در حوزه صادرات وضعیت چگونه است؟
تا سال گذشته در زمینه‌های مختلف این صنعت ۹۰ میلیون دلار صادرات داشتیم که بخشی از آن شامل مواد اولیه و بخش دیگر هم مربوط به صادرات

به لحاظ کیفیت تولید و دانش فنی، صنعت مبلمان در چه جایگاهی قرار دارد؟

در ۲۰ سال گذشته با انتقال دانش فنی و به‌روزشدن ماشین‌آلات، مواد اولیه و یراق‌آلات، این صنعت، هم از لحاظ کیفیت و هم از لحاظ میزان تولیدات رشد خوبی داشته است. در اوضاع کنونی می‌توان گفت که ما نه تنها از خیلی از کشورهای تولیدکننده مبلمان عقب‌تر نیستیم، بلکه با آنها برابری هستیم. توجه داشته باشید که در صنعت مبلمان بخش‌های مختلفی از جمله مبلمان خانگی، اداری، فروشگاه‌ها، نمایشگاهی، آموزشی و مبلمان فضاهای عمومی، شهری، هتل‌ها و بانک‌ها وجود دارد که صنعت مبلمان ایران در همه این بخش‌ها رشد کرده و از اشتغال‌زایی بسیار بالایی برخوردار است؛ به‌گونه‌ای که طبق آمار وزارت صنعت، ۸ درصد کارگران صنعتی ایران در صنعت مبلمان و چوب مشغول به کار هستند.

در ایران نوع خاصی از مبلمان سراغ دارید که به نوعی برند مبلمان ایرانی محسوب شود؟
خیر. ما مبلمان خاصی با این مشخصات نداریم. اما در حال حاضر در همه بخش‌های صنعت مبلمان سازی اعم از مبلمان منازل، اداری و شهری تولید انجام می‌شود. ولی اینکه بگوییم در ایران نوع خاصی از مبلمان ساخته می‌شود اینطور نیست. هر چند تولیدکنندگان ما تقریباً می‌توانند همه نوع مبلی را تولید کنند.

آماری از میزان واردات مبلمان

آینده صنعت مبلمان‌سازی در ایران

حسن احمدیان، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان ایران: پتانسیل صنعت مبلمان‌سازی ایران بسیار بالاست؛ بر همین اساس، انتظار ما برای صادرات بیش از این بوده است. پیش‌بینی می‌کردیم با وجود این ظرفیت، صادرات به ۵۰۰ میلیون دلار به‌دلیل مشکلات مربوط به تامین مواد اولیه و نرخ ارز، سرعت رشد صادرات کافی نبوده است. بر این اساس، چندان نمی‌شود آینده‌روشنی برای این صنعت متصور شد. البته ما با وزارت صنعت، معدن و تجارت در تماس هستیم و برنامه‌هایی برای رفع موانع تولید و صادرات در حال انجام است؛ اما منتظریم که تأثیر این برنامه‌ها را در عمل مشاهده کنیم.

صنعت مبلمان، یکی از بزرگ‌ترین زنجیره‌های تولید در اقتصاد ایران به حساب می‌آید؛ گردش مالی این صنعت بیش از ۸ میلیارد دلار تخمین زده می‌شود. با این حال، این صنعت با چالش‌های زیادی از جمله مشکلات مربوط به تامین مواد اولیه، بی‌ثباتی نرخ ارز، وضع قوانین دست و پاگیر صادراتی، دست و پنجه نرم می‌کند که همین موضوع هم جلوی پیشرفت آن را سد کرده و به گفته رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان ایران، همین مشکلات موجب شده تا تولیدکنندگان و فروشندگان فعال در بازار مبل به بدقولی مشهور شوند. با حسن احمدیان، درباره وضع تولید مبلمان در ایران، کیفیت تولیدات ایرانی و همچنین رونق صادرات و گفقت و گویا کرده‌ایم.



در همین آغاز گفت‌وگو یک پرسش همیشگی را مطرح می‌کنیم؛ چرا مبل‌سازها به بدقولی معروفند؟

ببینید وقتی که در صنعت مبلمان تامین مواد اولیه دچار مشکل است، یعنی ثبت سفارش مواد اولیه ۵۰ روز طول می‌کشد و گاهی انجام هم نمی‌شود، یا زمانی که با تغییر نرخ ارز یا افزایش هزینه‌های تمام‌شده مواجهیم، یا وقتی که به‌دلیل وجود تورم در زمینه تامین نیروی انسانی و پرداخت هزینه‌های نیروی انسانی مشکل داریم، همه برنامه‌ریزی‌های واحدهای تولیدی به هم می‌خورد. در این شرایط طبیعتاً در توافق بین خریدار و فروشنده و صادرات می‌بایست شاهد بی‌ثباتی و بدقولی فروشنده‌ها هستیم.

البته با وجود این نوع گلایه‌ها، صنعت مبلمان در اقتصاد ایران جایگاه ویژه‌ای دارد، درست است؟
بله دقیقاً. مبلمان از جمله صنایع کوچک و متوسطی است که با گردش مالی بالا و در رأس هرم صنایع کوچک جای دارد. در اقتصاد ایران، صنعت مبلمان بعد از خودرو، از بالاترین گردش مالی با رقبای بیش از ۸ میلیارد دلار، برخوردار است و جزو صنایع با ارزش محسوب می‌شود.



مبل کلاسیک

مدل مبل کلاسیک براساس سبک کلاسیک طراحی می‌شود و ظاهر آن تا حدودی شبیه مبل سلطنتی و استیل است. اصلی‌ترین ویژگی این مبل، منبت کاری ظریف روی آن است اما میزان کنده کاری‌ها در مبلمان سلطنتی و استیل بیشتر از مبل کلاسیک است. قسمت چوبی از چوب‌های باکیفیتی مانند راش و چوب گردو تهیه می‌شود و امدی‌اف یا چوب روس گزینه مناسبی

برای ساخت این مدل مبلمان نیست، چرا که این چوب‌ها قابلیت منبت کاری و ظرافت‌پذیری را ندارند. معمولاً منبت کاری و کنده کاری در دسته‌ها و پایه و تاج مبل به کار برده می‌شود. پارچه این مبل از انواع طرح‌دار و ساده تشکیل می‌شود. مبلمان کلاسیک اغلب ابعاد سنگین و بزرگی دارد و فضای بیشتری را دربرمی‌گیرد.



نکته‌ها

تکنیک‌های خرید و شکایت در بازار مبل

گفت‌وگو با شعبان ابراهیمی، بازرس هیأت‌مدیره اتحادیه درودگران و مبل‌سازان



اگر مبل فروشی تخلف کند، مشتری می‌تواند این مورد را پیگیری کند و کالای خود را پس بفرستد، اما چگونه می‌شود از واحدهای متخلف

شکایت کرد. شعبان ابراهیمی، بازرس هیأت‌مدیره اتحادیه درودگران و مبل‌سازان تهران به این پرسش‌ها پاسخ داده است.

چگونه تشخیص دهیم که فروشنده مبل گرانفروشی کرده است؟

اگر مشتری برای مثال کالایی را ۲۰ میلیون تومان خریداری کرده و احساس می‌کند آن را گران به او فروخته‌اند، باید این موضوع را با اتحادیه در میان بگذارد. کارشناسان اتحادیه این مورد را بررسی می‌کنند و اگر تشخیص مشتری درست باشد و محرز شود که فروشنده گرانفروشی کرده است، برای او پرونده تشکیل می‌شود. بعضی از تولیدکنندگان به دلیل اینکه اصول فنی را رعایت نمی‌کنند ممکن است تا ۱۰ برابر مبلغ گرانفروشی جریمه شوند.

چگونه مطمئن شویم که یک کار اصولی و استاندارد ساخته شده است؟

برخی از کسانی که اطراف تهران کار می‌کنند، صاحب جواز و سابقه نیستند و کارهای بی‌کیفیت را به مشتری می‌دهند. همچنین توصیه می‌شود مردم از بعضی فروشگاه‌ها که اخیراً تبلیغات گسترده‌ای دارند اما از اتحادیه‌ها و اصناف مجوز ندارند و هیچ نظارتی بر کالاهایی که در آنجا عرضه می‌شود، وجود ندارد، خرید نکنند اما کسانی که در مناطق بورس ما مانند یافت‌آباد، شهرک خاوران و میدان حسن‌آباد فعالیت می‌کنند، پروانه کسب دارند و اگر مشتری به مشکل بخورد می‌تواند از طریق اتحادیه و تعزیرات پیگیری کند. از طرف دیگر چون در این مناطق فضای رقابتی است کلاف‌ها و کارهایی که عرضه می‌شود، کیفیت خوبی دارد.

چگونه می‌توانیم از مبل‌فروشان متخلف شکایت کنیم؟

در اتحادیه، کمیسیون رسیدگی به شکایات وجود دارد. قانون نظام صنفی می‌گوید اگر کسی کالایی خرید و بعد متوجه شد که آن را گران خریداری کرده یا کالا معیوب است، می‌تواند به بازرسی اتاق اصناف یا سازمان صمت مراجعه و آنجا طرح شکایت کند. در آنجا شکایت او در سامانه ثبت و بعد درخواستش به اتحادیه ارسال می‌شود. کمیسیون شکایات اتحادیه، شکایت او را کارشناسی می‌کند و بعد نظر کارشناس به تعزیرات ارسال می‌شود و در آنجا قاضی تصمیم می‌گیرد.

توصیه‌های علیرضا عباسی، رئیس اتحادیه درودگران و مبل‌سازان تهران به خریداران مبل

همه قول و قرارها را در فاکتور درج کنید



و توزیع از هم جدا هستند؛ البته تعداد زیادی از تولیدکنندگان صنعت مبلمان سازی، خودشان توزیع‌کننده هم هستند؛ یعنی کالاهایی را که به فروش می‌رسانند تولید کارگاه خودشان است. بر این اساس، کسانی که از واحدهای صنفی خرید می‌کنند که تولیدکننده هم هستند، مشکلی برایشان پیش نمی‌آید، اما طبق قانون تولیدکننده باید کالای خود را به توزیع‌کننده بدهد و توزیع‌کننده کالا را بفروشد.

با این حساب اگر کسی بخواهد مبلمان ارزان بخرد، از کجا می‌تواند آن را تهیه کند؟

مراکز بورس مبلمان، دلاوران، یافت‌آباد و نعمت‌آباد هستند. در این مراکز انواع مبلمان با قیمت‌های مختلف، هم ارزان و هم گران موجود هستند.

اصلاً چرا در سال‌های اخیر قیمت مبل تا این حد بالا رفته است؟

برخی‌ها به بهانه حمایت از تولید داخل جلو واردات مواد اولیه را می‌گیرند؛ در حالی که این وضع قیمت تمام‌شده محصول را بالا می‌برد. در نتیجه معتقدم بیشتر مشکلات به تامین مواد اولیه برمی‌گردد. تامین‌کنندگان مواد اولیه انحصار ایجاد کرده‌اند. یکسری دلال و واسطه‌بین تامین‌کننده تولیدکننده محصول نهایی وجود دارند که سبب می‌شوند تولیدکنندگان مواد مورد نیاز خود را چند برابر قیمت اولیه خریداری کنند. متأسفانه دستگاه‌های نظارتی هم در این زمینه نظارت چندانی ندارند.

برای اینکه مبلمان ارزان‌تر به دست مصرف‌کننده برسد، راهکار شما چیست؟

اگر می‌خواهیم در صنعت مبلمان هم قیمت مناسب باشد و هم کیفیت کار افت نکند، باید واردات مواد اولیه آزاد شود و در عین حال بر تامین‌کنندگان داخلی مواد اولیه نظارت شود. به عبارت بهتر، باید انحصار در توزیع مواد اولیه حذف شود.



مصرف‌کنندگان باید از کسانی که سابقه کاری خوبی دارند خرید کنند تا زمانی که کار رنگ‌کاری و رویه‌کوبی شد خیالشان راحت باشد که چوب و کلاف مبل مرغوب است

با این حساب، پاساژهای مبلی که در تهران وجود دارند و تعدادشان هم هر روز بیشتر می‌شود، قابل اطمینان هستند؟
آنهایی که پروانه کسب دارند، قابل اعتماد هستند.

نحوه نظارت بر روند تولید و فروش مبل به چه صورت انجام و کیفیت مبلمان چگونه بررسی می‌شود؟

ما ۳۴ مبلمان داریم؛ مبلمان مدرن که شامل مبلمان راحتی و نظایر آن است. مبلمان اداری و مبلمان کلاسیک که به استیل هم معروف است. ممکن است شما مبلمانی را در مغازه‌ای ببینید که مشابه آن را قبلاً در جای دیگری دیده‌اید، اما این شباهت فقط در ظاهر باشد و در کیفیت کاملاً با هم متفاوت باشند. داخل مبلمان یا همان کلاف مبل که مولفه بسیار مهمی در تعیین کیفیت و استاندارد مبل است، قابل رویت نیست و مشخص نیست چه مواد اولیه‌ای برای ساخت آن مصرف شده است. مصرف‌کنندگان باید از کسانی که سابقه کاری خوبی دارند، خرید کنند تا زمانی که کار رنگ‌کاری و رویه‌کوبی شد، خیالشان راحت باشد که چوب و کلاف مبل مرغوب است.

بعضی اوقات بین زمان سفارش و تحویل مبل، وقفه پیش می‌آید، در مورد کیفیت هم گاه کاری که مشتری در مغازه دیده با کاری که به دستش می‌رسد متفاوت است؛ راهکار شما برای رفع مشکل چیست؟

از خریداران خواهش می‌کنیم که اگر قرار است مبلمانی را سفارش دهند در هنگام نوشتن فاکتور همه مشخصات کالا از جمله نوع چوب، رنگ، پارچه و جنس و رنگ آن، فوم و اسفنج را درج کنند. در واقع، قول و قرارها فقط در قالب حرف نباشد و همه چیز ثبت شود.

در سال‌های اخیر خرید مبل از تولیدی‌ها خیلی مد شده است. تفاوت خرید مبل از مغازه و کارگاه تولید مبل چیست؟
در صنعت مبل، بخش تولید

مبلمان استاندارد را از کجا بخریم؟

حتماً از واحدهای صنفی که پروانه کسب دارند و به اصطلاح شناسنامه‌دار هستند، مبل بخرید.

مگر واحدهای غیر مجاز تولید مبل هم داریم؟
بله، واحدهای غیر مجاز زیاد هستند.

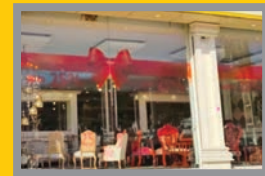
خب، در این اوضاع، کسانی که قصد خرید مبل دارند چگونه واحدهای مجاز و غیر مجاز را از یکدیگر تشخیص دهند؟
مطابق قانون، هر واحد صنفی که پروانه کسب دارد باید جواز کسب خود را در مغازه‌اش در معرض دید قرار دهد و مشتری هم باید قبل از ورود به مغازه ابتدا جواز آن را رصد کند، اما واحدهای غیر مجاز این جواز را ندارند.

اگر احیاناً از غیر مجازها مبل بخریم، چه چیزی در انتظارمان است؟
اگر خریداران مبل از واحدهای غیر مجاز دچار مشکل شوند، این موضوع در اتحادیه قابل پیگیری نیست. ما نمی‌توانیم به شکایت شاکیان رسیدگی کنیم؛ چون واحدهای غیر مجاز از اعضای ما نیستند.

خرید اینترنتی و آنلاین را توصیه می‌کنید؟

خیر. در اتاق اصناف و وزارت صمت بحث مهم این است که کسانی که کالای خود را به صورت آنلاین می‌فروشند، حتماً باید از اتحادیه مربوطه پروانه کسب داشته باشند و مشخص باشد چه کسانی هستند؛ نه اینکه فقط یک شماره تلفن داشته باشند؛ موارد زیادی اتفاق افتاده که پول مشتری را برداشته و کالایی به او تحویل نداده‌اند یا کالایی که تحویل داده‌اند بی‌کیفیت بوده است. دقت داشته باشید این مشکل در بخش تعمیرات مبل هم زیاد اتفاق می‌افتد؛ بنابراین توصیه ما این است که مردم هم برای خرید مبلمان نو و هم تعمیر مبلمان دست‌دوم خود به صورت حضوری مراجعه کنند.





بازار میل جاجرود

سطح قیمت: بالا
سطح کیفیت: بالا

مرغوب برای ساخت میل است؛ به همین دلیل اگر به دنبال خرید مبلمان ارزان هستید این بازار به شما پیشنهاد نمی‌شود.

نشانی: شهرستان پردیس، انتهای بزرگراه یاسینی، بخش جاجرود و جاده قدیم آبدلی- دماوند

هلمش‌های

سطح قیمت: متوسط
سطح کیفیت: خوب و متوسط

میل از کجا بخریم؟

بورس خرید میل ارزان و با کیفیت در تهران کم نیست

عموم مصرف‌کنندگان وقتی صحبت از بازار میل می‌شود، یافت‌آباد و دلاوران را به خاطر می‌آورند در حالی که در سال‌های اخیر تعداد مراکز تولید و عرضه مبلمان در تهران به سرعت افزایش یافته و به تبع آن محصولات عرضه شده در این بازار نیز به نفع خریداران متنوع تر شده است. در این جا تلاش کرده‌ایم راهنمای مختصری از برخی بازارهای میل ارائه دهیم.

سطح قیمت: متنوع
سطح کیفیت: متنوع

سطح قیمت: پایین
سطح کیفیت: پایین و متوسط

بازار میل یافت‌آباد

یکی از معروف‌ترین بازارهای میل در ایران، بازار یافت‌آباد است. بازار میل یافت‌آباد در منطقه ۱۷ تهران، از ابتدای چهارراه یافت‌آباد (خیابان یافت‌آباد شرقی) تا خیابان امامزاده حسن گسترده شده است. طبق آمار متفاوت موجود گفته می‌شود در این بازار بین ۳ تا ۸ هزار فروشگاه میل فعال هستند. در بازار میل یافت‌آباد اغلب فعالان بازار فقط واسطه عرضه محصولات هستند و درصد کمتری از مغازه‌های فعال در این مجموعه هم تولیدکننده و هم فروشنده‌اند. در یافت‌آباد می‌توان جدیدترین مبلمان‌های راحتی، کلاسیک و مدرن را در انواع کیفیت‌های تولیدی و باقیمت‌های متنوع مشاهده کرد. از ویژگی‌های این بازار آن است که شما می‌توانید با وسایل نقلیه متنوع به آن دسترسی پیدا کنید. نزدیک‌ترین ایستگاه مترو به یافت‌آباد، ایستگاه متروی آزادگان است. وجود جای پارک فراوان در پاساژهای مختلف فعال در یافت‌آباد از مزایای این بازار میل برای خریداران محسوب می‌شود.

نشانی بازار میل یافت‌آباد: منطقه ۱۷ شهرداری تهران، تقاطع بزرگراه آیت‌الله سعیدی (با همان جاده ساوه) با خیابان یافت‌آباد

بازار میل چهاردانه

چهاردانه یک شهرک صنعتی بزرگ در نزدیکی تهران و از جمله بازارهای میل تهران است. این بازار میل در مساحتی معادل ۲۴۰ هکتار واقع شده و در آن ۳۵۰۰ واحد صنعتی و تجاری فعالند. طبق برخی آمارها گفته می‌شود این بازار میل، یک‌سوم از کل نیاز بازار میل در کل کشور را تامین می‌کند. بازار میل چهاردانه یکی از پررونق‌ترین بازارهای میل تهران برای کسانی است که می‌خواهند میل خود را مستقیماً از تولیدی‌های مبلمان بخرند. در این بازار می‌توانید از امکان سفارشی‌سازی میل مدنظر خود نیز بهره‌مند شوید. در بازار میل چهاردانه تنوع قیمت و محصولات بالاست. یکی از دلایل محبوبیت این بازار در بین متقاضیان خرید مبیل، قیمت‌گذاری پایین محصولات عرضه شده در آن است. در این بازار با بودجه معمولی هم می‌توانید مبلی با کیفیت متوسط بخرید. در نتیجه اگر با محدودیت بودجه روبه‌رو هستید به این بازار مراجعه کنید. از معایب بازار چهاردانه می‌توان به عرضه برخی تولیدات بی‌کیفیت و فاقد گارانتی شرکتی معتبر اشاره کرد؛ ضمن اینکه بازار میل چهاردانه برخلاف بازارهایی مثل دلاوران و یافت‌آباد متمرکز نیست و در نتیجه برای پیدا کردن برخی فروشگاه‌ها باید خیابان‌ها و کوچه‌های محل را بگردید.

نشانی: اتوبان آزادگان، حد فاصل بزرگراه تهران ساوه و همچنین بزرگراه تهران قم، خروجی اتوبان سعیدی، شهرک صنعتی چهاردانه

سطح قیمت: پایین
سطح کیفیت: متوسط

بازار میل خاوران

بازار میل خاوران یکی از بزرگ‌ترین بازارهای فروش مبلمان در ایران است. تنوع محصولات در این بازار بسیار زیاد است. یکی از دلایل محبوبیت بازار میل خاوران، قیمت مناسب محصولات آن است.

نشانی بازار میل خاوران: سه‌راه افسریه، بزرگراه امام‌رضا (جاده خاوران) بین سپیدار و بلوار شهدا

بازار میل دلاوران

دلاوران خیابانی در شرق تهران است که فروشگاه‌های متعدد مبلمان در آن فعالیت دارند و معروف‌ترین بازار میل در شرق تهران است. گفته می‌شود این بازار میل از نظر بزرگی و تعداد مغازه‌ها دومین بازار بزرگ میل در تهران است؛ چنان‌که در این بازار بیش از ۳۰۰ آتمایشگاه فروش در حوزه مبلمان مشغول به فعالیت هستند. در دلاوران مدل‌های متنوعی از مبلمان، ناهارخوری، میز کنسول، میز تلویزیون و سرویس خواب عرضه می‌شود. می‌توانید انواع میل مدرن، کلاسیک و راحتی را در هر مدلی با هر محدوده قیمتی در این بازار پیدا کنید؛ ضمن اینکه شما در این بازار علاوه بر مبلمان خانگی می‌توانید به انواع سرویس خواب، میز و مبلمان‌های اداری نیز دسترسی داشته باشید. هرچند بازار میل دلاوران به لحاظ حضور پاساژهای بزرگ و تولیدی‌های میل از بازار میل یافت‌آباد کوچک‌تر است و در این بازار برندهای معروف مبلمان کمتر حضور دارند، اما تجربه خریداران نشان می‌دهد میل‌های عرضه شده در این بازار، به نسبت کیفیت آنها، عموماً قیمت مناسبی دارند. بیشتر مغازه‌های فعال در بازار میل دلاوران، خود تولیدکننده میل یا از فروشندگان محلی شرق تهران هستند. در نتیجه می‌توان با بودجه معمولی هم وارد این بازار شد؛ چون رقابت زیاد در این بازار موجب شده تا قیمت‌ها به نسبت کیفیت محصولات منصفانه تعیین شوند. البته از معایب این بازار می‌توان به کمبود جای پارک ماشین اشاره کرد؛ زیرا در محدوده این بازار پارکینگ عمومی وجود ندارد. نزدیک‌ترین مترو به بازار میل دلاوران ایستگاه جانبازان (گلبرگ) است.

نشانی: بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت)، میدان رسالت، خیابان هنگام، میدان الغدير، خیابان دلاوران

سطح قیمت: پایین
سطح کیفیت: پایین و متوسط

بازار میل نعمت‌آباد

این بازار میل در خیابان نعمت‌آباد قرار دارد. هرچند قیمت مبلمان در این بازار عموماً مناسب است، اما تنوع برندها در آن کم است. با وجود این عرضه مبلمان با قیمت مناسب توانسته توجه مشتریان زیادی را به خود جلب کند. در این بازار شما نمی‌توانید مبلمان بسیار لوکس با کیفیت‌های بسیار بالا بیابید، در نتیجه فقط اگر می‌خواهید مبلمانی با قیمت مناسب بخرید، به بازار میل پاسگاه نعمت‌آباد مراجعه کنید و سر فرصت مبلمانی باکیفیت معقول بیابید.

نشانی: بزرگراه کاظمی، خیابان جانباز، خیابان شاهی شرقی

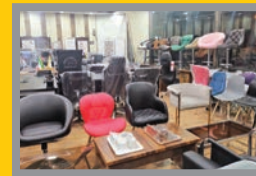


سطح قیمت: متنوع
سطح کیفیت: متنوع

بازار مبلمان اداری حسن آباد

مغازه‌هایشان عرضه می‌کنند؛ به همین دلیل تنوع کیفیت و قیمت در این بازار بسیار بالاست. در بازار میل حسن آباد انواع میزهای اداری، صندلی‌ها و ملزوماتی از جمله کتابخانه و فایل و کمد اداری عرضه می‌شود.

نشانی: خیابان حافظ، نرسیده به میدان حسن آباد



اقتصاد

• دوره جدید • شماره ۷ • چهارشنبه ۱۱ بهمن ۱۴۰۲
۸ صفحه • ضمیمه روزنامه شماره ۱۷۹۰

سطح قیمت: متوسط
سطح کیفیت: متوسط

سطح قیمت: متوسط
سطح کیفیت: متوسط

بازار میل مرتضی گرد

مرتضی گرد در واقع یکی از روستاهای جنوب تهران است. این روستا در حاشیه بزرگراه آزادگان، در مسیر غرب به شرق قرار گرفته است. در بازار میل مرتضی گرد عموماً تولیدی‌ها، انواع مبلمان منزل را عرضه می‌کنند. به دلیل ارائه بدون واسطه، قیمت مبلمان در این بازار میل به نسبت ارزان است؛ در نتیجه اگر به دنبال خرید میل‌های مقرون به صرفه هستید، می‌توانید به این بازار مراجعه کنید.

نشانی: بزرگراه آزادگان، آزادگان شرق، لاین کندرو بعد از پمپ بنزین، مرتضی گرد



سطح قیمت: متنوع
سطح کیفیت: متنوع

بازار میل وهن آباد

روستای وهن آباد که در مسیر جاده رباط کریم واقع شده یکی دیگر از روستاهای اطراف تهران است که بسیاری از ساکنانش به کسب و کار تولید میل روی آورده‌اند. خود اهالی روستای وهن آباد، به روستایشان لقب «پایتخت میل ایران» داده‌اند. در این روستا ۴۰۰ کارگاه تولید میل خانگی و مبلمان اداری فعالند.

نشانی: غرب اتوبان تهران - قم و شمال فرودگاه امام خمینی



بازار میل شهرک ولیعصر

اگر تمایل دارید به جای خرید از فروشگاه‌ها، میل خود را از تولیدی‌ها بخرید، می‌توانید به بازار میل شهرک ولیعصر هم مراجعه کنید. شهرک ولیعصر بعد از چهار دانگه شناخته‌ترین بازار میل تهران است که تولیدی‌های تهرانی در آن فعالند. این بازار از تنوع به نسبت خوبی در عرضه مصنوعات چوبی برخوردار است. در این بازار عموماً فروشنده‌ها محصولات خود را بدون واسطه از تولیدی خود عرضه می‌کنند. در این بازار علاوه بر مبلمان راحتی و کلاسیک انواع سرویس خواب، میزهای اداری، میز تحریر، بوفه دکوری و میل‌های تخت خوابشو عرضه می‌شود. به دلیل همین تنوع، در این بازار مبلمان با قیمت مناسب و برای بودجه‌های مختلف عرضه می‌شود.

نشانی: منطقه ۱۸ تهران، محله شهید رجایی، مفتح شمالی، خیابان وحدت



سطح قیمت: بالا
سطح کیفیت: بالا

بازار میل شریعتی

هر چند بازار خیابان شریعتی به فروشگاه‌های لوستر مجلل و لوکس ایرانی و خارجی‌اش مشهور است، اما خریداران مبلمان هم می‌توانند برخی مبلمان خارجی و میل‌های ممتاز ایرانی را در فروشگاه‌های این بازار بیابند. بازار شریعتی عموماً برای ساکنان مناطق یک و ۳ تهران در دسترس‌تر است؛ هر چند در سال‌های اخیر محدودیت‌هایی در واردات مبلمان و پارچه‌های خارجی به وجود آمده، اما از ویژگی‌های بازار میل شریعتی آن است که همچنان می‌توان محصولاتی از این دست را در آن یافت. متمرکز نبودن بازار شریعتی از جمله معایب آن محسوب می‌شود.

نشانی: خیابان شریعتی؛ حدفاصل تقاطع میرداماد تا میدان قدس



سطح قیمت: ارزان
سطح کیفیت: بسیار بالا

بازار میل ملایر

علاوه بر تهران از جمله مناطق ایران که دارای مراکز تولیدی بزرگ میل هستند می‌توان از استان‌های سمنان، همدان و آذربایجان شرقی نام برد. این ۱۳ استان در زمینه تولید میل در ایران پیش‌ستاز هستند. در این بین ملایر، واقع در استان همدان، به عنوان پایتخت میل و منبت ایران مشهور شده است. وجود درختان گردو، راش و چنار در منطقه ملایر باعث شده که تولید مبلمان سبک استیل و کلاسیک و به ویژه از نوع منبت کاری شده در این منطقه رونق بسیاری داشته باشد؛ به طوری که گفته می‌شود ۶۳ درصد کلاف میل و منبت ایران در ملایر تولید می‌شود.

در بازار میل ملایر ۴۰۰۰۰ دسته میل استیل، میل کلاسیک، میل سلطنتی و میل مصری عرضه می‌شود. در تمام این میل‌ها منبت کاری و چه باز است. کیفیت مبلمان تولیدی در کارگاه‌های تولید میل ملایر بسیار بالاست. در عین حال قیمت میل در بازار میل ملایر ارزان‌تر از شهرهای دیگر است. در بازار میل ملایر اگر از تولیدی‌ها خرید کنید به دلیل حذف واسطه‌ها و هزینه‌های نمايشگاه قیمت تمام‌شده کمتری را پرداخت خواهید کرد. البته توجه داشته باشید میل‌های استیل ساخت ملایر که از چوب گردو ساخته شده‌اند و منبت کاری بسیار زیادی دارند و با ورق طلا پوشش داده شده‌اند از قیمت بسیار بالایی برخوردارند. در بازار میل ملایر، علاوه بر مبلمان، سرویس خواب، بوفه، کنسول، ساعت‌های ایستاده، میز و صندلی هم موجود است؛ منتهی دقت داشته باشید سبک طراحی اغلب مبلمان عرضه شده در بازار میل ملایر بیشتر مناسب دکوراسیون‌های پرزرق و برق است؛ بنابراین اگر خانه‌ای با متراژ بالا دارید یا علاقه‌مند به دکوراسیون لوکس هستید به بازار میل ملایر مراجعه کنید.

نشانی:

شهرستان ملایر



- یافت آباد
- دلاوران
- جاجرود
- چهار دانگه
- شهرک ولیعصر
- خاوران
- نعمت آباد
- خیابان شریعتی
- وهن آباد
- حسن آباد
- مرتضی گرد



مبل استیل

مبل افزایش یابد. پارچه مبل استیل هم باید با کیفیت و مرغوب باشد؛ چون پارچه تأثیر زیادی بر زیبایی این نوع مبلمان دارد. طرح پارچه مبل استیل از طرح‌های کلاسیک و برجسته است. یکی از فاکتورهای مهمی که در زیبایی مبل استیل تأثیر بسیاری دارد، منبت کاری روی دسته، پایه و تاج این مبلمان است.

مبل استیل در واقع همان مبل سلطنتی است. نام این دسته مبلمان از واژه انگلیسی Style گرفته شده است. این مبل ارتفاع بلندی دارد و سنگین است و بیشتر جنبه رسمی دارد. مبلمان استیل برای سالن‌های بزرگ مناسب هستند و نسبت به مبل راحتی قیمت بالاتری دارند. چوب مبل استیل بهتر است از چوب‌های جنگلی مقاوم مانند راش باشد تا طول عمر



هلمش‌های

چوب‌شناسی در بازار مبل

بهترین چوب برای ساخت کلاف مبل کدام است؟

کلاف مبل که همان بدنه و چار چوب اصلی مبل است در کیفیت مبلمان تأثیر بسزایی دارد. در واقع کلاف مبل است که تمام وزن آن را متحمل می‌شود و طول عمر مبل را مشخص می‌کند. بر این اساس، چوبی که در ساخت کلاف مبل استفاده می‌شود باید کاملاً سالم، محکم و بادوام باشد تا در برابر وزن زیاد، پوسیدگی، نفوذ حشرات و رطوبت مقاوم باشد، زود خراب نشود و نشکند. حال این پرسش پیش می‌آید که بهترین چوب برای ساخت کلاف مبل کدام است؟



انواع چوب‌های جنگلی در صنعت مبلمان سازی

چوب راش

از چوب راش برای ساخت در و پنجره، میز و صندلی، مبل، صندوق و ... استفاده می‌شود. مصرف این چوب بیش از دیگر انواع چوب است. چوب راش دارای استحکام و دوام بالایی است که سبب شده در صنعت مبلمان زیاد مورد استفاده قرار گیرد. از این نوع چوب بیشتر در مبلمان استیل و کلاسیک استفاده می‌شود. در حال حاضر، عمده‌ترین و بهترین چوب برای مبلمان استیل، چوب راش است که از ترکیه، ارمنستان و گرجستان وارد ایران می‌شود.

چوب روسی

یکی دیگر از پرکاربردترین انواع چوب در صنعت مبلمان، چوب روس یا چوب سفید است. از این نوع چوب بیشتر برای ساخت انواع مبل راحتی استفاده می‌شود. چوب روسی بیشتر از فنلاند و روسیه وارد ایران می‌شود.

چوب بلوط

چوب بلوط بیشتر برای کارهای ساختمانی مانند چار چوب درها استفاده می‌شود و برای مبلمان استفاده نمی‌شود. این چوب گران‌تر از چوب راش است و به مرور زمان تغییر رنگ می‌دهد.

چوب گردو

چوب گردو به دلیل استحکام بالا و بافت ریزی که دارد بسیار مقاوم و مستحکم است. از این نوع چوب بیشتر در مبل استیل استفاده می‌شود. اما میزان آن در ایران خیلی کم شده است. به گفته یکی از فعالان این بخش، کارهایی که با چوب گردو باشد خیلی کم است و می‌شود گفت در حال حاضر ۱۰ درصد کلاف مبل‌ها با چوب گردو و ۹۰ درصد با چوب راش ساخته می‌شود. از طرف دیگر، رنگ کاری چوب گردو سخت‌تر است، اما چوب راش چون یکدست‌تر است بیشتر مورد استفاده قرار می‌گیرد.

چوب ممرز

چوب ممرز، گونه‌ای دیگر از چوب‌های مصرفی در صنعت مبلمان است اما بیشتر برای کارهای درجه ۲ استفاده می‌شود و ارزان‌تر از چوب راش است.

نکات مهمی که باید درباره چوب مبلمان بدانید

- حتماً به استحکام مبلمان توجه کنید. کلاف مبل باید از مقاومت بالایی برخوردار باشد.
- فاکتورهایی مانند میزان چوب، قیمت و مدت زمانی که می‌خواهید از مبلمان استفاده کنید در انتخاب چوب مناسب برای مبلمان تأثیر دارد.
- ابتدا تمام سطح مبلمان را بررسی کنید. چوب نباید خراشیده، بریده یا ساییده شده باشد.
- از فروشنده گواهی کیفیت دریافت کنید.
- از مراکز معتبر خرید کنید.
- پایه‌های کلاف خوب، لق نمی‌زند و در زمان نشستن روی مبل صدای جیر جیر نمی‌دهد.
- از خیس کردن قسمت‌های چوبی مبلمان به‌ویژه قسمت‌هایی که رنگ آنها از بین رفته است، خودداری کنید زیرا این کار ممکن است باعث باد کردن چوب شود.
- برای تمیز کردن چوب هیچ‌گاه از پاک‌کننده‌های شیمیایی و چند منظوره استفاده نکنید.



قیمت چوب

رضا لطیف‌زاده، تولیدکننده، بیان اینکه در حال حاضر اگر زوج جوانی بخواهند یک سرویس مبل، یک عدد بوفه و سرویس خواب با کیفیت بخرند باید حداقل ۷۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان پول داشته باشند، می‌افزاید: سال ۱۳۹۶ هر مترمکعب چوب یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بود که ما تولیدکنندگان با تخفیف آن را به قیمت یک میلیون تومان می‌خریدیم. آن زمان ۵۰ متر چوب ۵ میلیون تومان می‌شد، اما امروز این قیمت‌ها ۵ برابر شده است و برای خرید ۵۰ متر چوب باید ۲۰۵ میلیون پول پرداخت کرد. در واقع، در سال ۹۶ می‌شد با پرداخت ۵۰ میلیون نمی‌شود چوب مورد نیاز را تامین کرد. رضا لطیف‌زاده ادامه می‌دهد: الان نوع درجه ۳ چوب‌های وارداتی هر مترمکعب ۳۵ میلیون تا ۳۶ میلیون تومان است و این میان، چوب‌های خاص هم در بازار وجود دارند که اصالتاً برای جنگل‌های آفریقا است اما در ایران به اسم چوب آمریکا و کانادا هر مترمکعب آن را بالای ۱۰۰ میلیون تومان می‌فروشند.

رواج تقلب در بازار چوب

یکی از تولیدکنندگان بنام و با سابقه در صنعت مبلمان کشور درباره اینکه چه تقلب‌هایی ممکن است در ساخت کلاف مبل انجام شود، به همشهری می‌گوید: در حال حاضر، قیمت مواد اولیه به خصوص چوب بسیار بالا رفته است و تحت تأثیر همین موضوع شاهد جولان دلالان در این بازار هستیم. متاثراً از این مسائل، تقلب در ساخت کلاف هم افزایش یافته است؛ برای نمونه، برخی‌ها با تقلب، چوب ممرز را که ارزان‌تر از چوب راش است، رنگ می‌کنند و به اسم چوب راش به مشتری معرفی می‌کنند و چون وقتی کار رنگ شده و زیر کار است خیلی از مشتریان متوجه اینگونه تقلب‌ها نمی‌شوند.

رضا لطیف‌زاده با انتقاد از وضعیت تامین مواد اولیه ساخت مبلمان می‌افزاید: مواد اولیه روز به روز گران‌تر می‌شود و در بازار، دلالان بسیار فعال هستند و تولیدکنندگان به سختی می‌توانند مواد اولیه تهیه کنند و همین موضوع باعث می‌شود قیمت تمام‌شده مبلمان بالا برود و مردم توان خرید نداشته باشند. این تولیدکننده با انتقاد از دریافت مالیات از همه واحدهای تولیدکننده و توزیع‌کننده در جریان تولید و فروش می‌گوید: هزینه تامین چوب و پرداخت کرایه، بیمه و دارایی آنقدر بالاست که خیلی از تولیدکنندگان ترجیح داده‌اند کار و کاسبی خود را بفروشند و پولشان را در بانک بگذارند؛ در حالی که روزگاری نه چندان دور هر تولیدکننده تا ۱۵ کارگر در کارگاه خود داشت و با تلاش این عوامل ما به کشورهای اروپایی و کانادا و ... کار صادر می‌کردیم، اما امروز کارگران خوب ما همه مسافرکش شده‌اند.



علت افزایش قیمت چوب

در اوضاع فعلی دیگر تولید به صرفه نیست و هر کسی به دنبال آن است که دلالی کند. چوب از ارمنستان تا شهرک صنعتی خاوران ۳ تا ۴ دست می‌چرخد و به واسطه حضور دلالان، قیمت این کالا از مرز تا زمانی که به دست تولیدکنندگان برسد به شدت افزایش می‌یابد. چوبی که باید هر مترمکعب آن بین ۲۵ تا ۲۷ میلیون تومان به دست ما برسد به قیمت ۵۰ میلیون می‌رسد. برای همین است که برخی‌ها عطای تولید را به لقایش بخشیده و دلال شده‌اند.

مبل چرم

مبل‌مان نسبت به مبل‌مان با جنس چرم مصنوعی و صنعتی بیشتر است؛ چراکه فرایند تولید مبل چرم طبیعی بسیار حساس و طاقت‌فرسا است و همین موضوع ارزش آن را بیشتر می‌کند و سبب می‌شود کیفیت و طول عمر مبل بیشتر شود. انتخاب مبل چرم طبیعی برای هتل‌ها و اماکن تجاری و اداری مناسب‌تر از اماکن کوچک و منازل است.

مبل‌مان چرم از مبل‌مان محبوب در دنیای طراحی داخلی محسوب می‌شود، به همین دلیل امروزه مبل‌های چرمی در انواع رنگ‌ها ساخته می‌شود. اما چالش مبل‌مان چرم این است که تشخیص چرم اصل از چرم تقلبی کار دشواری است. انواع مختلف چرم مبل، شامل چرم طبیعی، چرم مصنوعی و چرم ترکیبی است. در صورتی که در ساخت مبل‌مان از چرم طبیعی استفاده شده باشد، قیمت

در خرید و انتخاب پارچه مبل به نکات زیر توجه کنید

- جنس و نخ پارچه ارتباط مستقیم با عمر مبل دارد. پارچه مبلی به دلیل استفاده مداوم، باید از دوام بالایی برخوردار باشد.
- مقاومت و تراکم پارچه مبل باید متناسب با کاربرد مبل باشد و هر چه تراکم پارچه بیشتر باشد، کیفیت آن بالاتر می‌رود؛ برای مثال، پارچه مبل‌مان راحتی باید مقاوم و دارای تراکم بالا و در عین حال لطیف باشد چون این مبل‌ها بسیار استفاده می‌شود و استفاده از پارچه نامرغوب سبب ساییدگی و فرسودگی زودهنگام پارچه می‌شود.

در مجموع:

- رنگ و طرح پارچه به سلیقه، دکوراسیون و نوع کاربرد مبل بستگی دارد. معمولاً از پارچه‌های ساده برای مبل‌مان راحتی و از پارچه‌های طرح‌دار برای مبل‌مان استیل و سلطنتی استفاده می‌شود.
- قیمت پارچه از مهم‌ترین عواملی است که باید به آن توجه کرد. این موضوع مخصوصاً هنگام تعمیر مبل و تعویض پارچه مبلی مهم است تا به این صورت تعمیر مبل به صرفه‌تر از خرید مبل‌مان نو و جدید باشد. هر چند قیمت بالا تضمین‌کننده کیفیت بالا نیست، اما بهتر است پارچه مبل بسیار ارزان قیمت نخرید، چرا که هر چه از کیفیت پارچه کاسته شود شما مجبور می‌شوید در مدت زمان اندکی پارچه مبل خود را تعویض کنید.
- قابلیت شست‌و شو و ضدلک بودن پارچه مهم است. اگر بچه یا حیوان خانگی دارید از انتخاب پارچه‌های با رنگ روشن یا پارچه‌هایی که قابلیت شست‌و شو ندارند، خودداری کنید.
- از مراکز معتبر خرید کنید.

تقلب در بازار پارچه‌های ترکیه‌ای

در حال حاضر، اگر سری به مغازه‌های فروش پارچه‌های مبل بزنید انواع پارچه با جنس‌های مختلف را می‌توانید ببینید. پارچه‌های مبل موجود در بازار ایران بیشتر ساخت ایران، ترکیه و چین هستند. اکبر بیگی از فروشندگان با تجربه در زمینه فروش پارچه‌های مبل در مورد انواع پارچه‌های مبل موجود در بازار به هم‌شهری می‌گوید: قبلاً پارچه‌های مبل‌مان، پارچه‌های مازراتی و مکس و پورشه بود، اما الان این پارچه‌ها قدیمی شده‌اند و کمتر تولید می‌شوند و پارچه‌های مخمل، چرم پارچه، پارچه‌های نانو و گونی‌بافت در انواع مختلف در بازار موجود است.

این فروشنده درباره وضعیت پارچه‌های مبل‌مان ایرانی و وارداتی موجود در بازار هم می‌افزاید: ما پارچه‌های ایرانی مانند برند ایز داریم که کیفیت خوبی هم دارد و معروف‌ترین پارچه آن یاموند است. اما عمده پارچه‌هایی که در حال حاضر در کشور موجود است از چین وارد می‌شوند. تنوع در پارچه‌های چینی هم بسیار زیاد است و یکی، دو سال است که تقاضا برای پارچه‌های کتان و گونی‌بافت افزایش یافته است، اما متأسفانه در پارچه‌های چینی شاهد تقلب هستیم. در واقع، عمده کارها وقتی که سری اول آنها وارد می‌شود خیلی با کیفیت است، اما سری دوم که تاجران وارد می‌کنند از کیفیت می‌افتد.

این فروشنده ادامه می‌دهد: پارچه‌های ترکیه‌ای هم داریم که بیشتر از شرکت سرکس ترکیه است که متأسفانه تقلبی این پارچه هم در کشور ما زیاد است. برای نمونه، شرکت سرکس یک سری پارچه‌های نانو تولید می‌کند که ضد آب و ضدلک است، اما در صورتی خوب است که اصل آن وارد کشور شود ولی متأسفانه در این بخش تقلب زیاد است و ما با اینکه خودمان سال‌هاست در این حرفه هستیم باید حتماً از تاجری خرید کنیم که او را می‌شناسیم و اگر خودمان بخواهیم وارد بازار شویم و به صورت متفرقه خرید کنیم احتمال اینکه پارچه چینی را به جای پارچه ترک به ما بفروشند زیاد است.

او می‌افزاید: مشتریانی داریم که وقتی مراجعه می‌کنند می‌گویند پارچه نانو به قیمت (هر متر) ۲۰۰ هزار تا ۳۰۰ تومان می‌خواهیم؛ در حالی که قیمت پارچه نانو بیشتر است و این، قیمت پارچه چینی است. یکی از شگردهای مبل‌فروشی‌ها این است که با اسپری نانو و اسفنج، سطح پارچه مبل را جلوی مشتری تمیز می‌کنند و عنوان می‌کنند که پارچه نانو است در حالی که پارچه چینی است و از اسپری نانو استفاده می‌کنند.

راهنمای پارچه‌های مبلی؛ از مخمل تا نانو

انواع پارچه‌های مبلی ایرانی، چینی و ترکیه‌ای چه مشخصاتی دارند؟

زیبایی مبل ارتباط زیادی با پارچه آن دارد. وقتی پارچه مناسبی برای ساخت مبل‌مان استفاده شود که با مدل مبل هم هماهنگ باشد، مبل‌مان، ظاهری زیبا و شیک پیدا می‌کند. بر این اساس، پارچه مبل‌مان باید به نحوی انتخاب شود که با شکل فیزیکی مبل مطابقت داشته باشد؛ برای مثال، برای مبل استیل که حالت مجلسی و کلاسیک دارد، پارچه‌های سنگین بیشتر مورد استفاده قرار می‌گیرد و برای مبل‌مان راحتی پارچه‌های مخمل یا چرم استفاده می‌شود. همچنین، برای ادارات و اماکنی که رفت‌وآمد زیاد است بهتر است رویه مبل از جنس چرم یا نانو انتخاب شود که راحت‌تر پاک می‌شوند و قابل شست‌و شو هستند. از طرفی برای منازل یا اماکنی که رفت‌وآمد کمتری دارند، می‌توان مبل‌مان با روکش مخمل و کتان را انتخاب کرد.

برای مبل خود چه پارچه‌ای انتخاب کنیم؟

این روزها پارچه‌های مبل با تنوع بسیار زیاد در بازار موجود است و این موضوع دست خریداران را برای انتخاب طرح و رنگ دلخواه باز می‌گذارد، اما تنوع زیاد ممکن است خریداران را سردرگم کند. نظریک فروشنده باتجربه پارچه‌های مبل این است که در میان پارچه‌های مبل روز، پارچه‌های مخمل که به نوعی مادر همه پارچه‌های مبل از قدیم بوده‌اند، همچنان گزینه خوبی است چرا که پارچه‌های مخمل به مرور زمان به روز شده‌اند و امروز، انواع مخمل مات، مخمل نیمه‌براق، مخمل طرح‌دار کوبیده و مخمل طرح‌دار برجسته در رنگ‌بندی‌های مختلف به بازار آمده‌اند.

علی آقائوری ادامه می‌دهد: پارچه‌های مخمل در نظافت، لکه‌بری و دوام حرف اول را می‌زنند چون خواب زیادی دارند. البته پارچه‌های کتان و گونی‌بافت که بافت نسبتاً درشتی دارند هم خوب هستند و مواد پلاستیکی آنها کمتر است، اما نظافت آنها نسبت به پارچه‌های مخمل سخت‌تر است. چرم پارچه‌ها هم گزینه مناسبی هستند چون این نوع پارچه‌ها ذاتاً پارچه هستند که به صورت مصنوعی با رنگ حالت چرم روی آن پاشیده می‌شود و ظاهری شبیه چرم پیدا می‌کنند. پارچه مبل نانو (البته جنس اصل) هم پارچه خوب و البته گرانی است، چون لکه‌های روی این پارچه‌ها به راحتی با دستمال مرطوب یا ابر و اسفنج پاک می‌شود و در برابر سایش هم مقاومت بالایی دارند.



هزینه های تعمیر مبل

قبل و بعد از تعمیر مبل باید به چه نکاتی دقت کنیم؟

این روزها خرید مبلمان جدید و با کیفیت خوب هزینه زیادی به همراه دارد که با توجه به اوضاع اقتصادی جامعه، بسیاری از خانواده ها توان تهیه آن را ندارند. در عین حال مبلمان از اجزای اساسی در دکوراسیون منازل به شمار می رود که ممکن است بعد از چند سال استفاده، بر اثر ضربه و نشستن زیاد، فوم یا اسفنج آن، خراب شود یا اسکلت و چارچوب مبل دچار آسیب دیدگی شود یا اینکه رنگ پارچه یا چوب آن تغییر کند. در این میان، تعمیر مبل می تواند گزینه جایگزین خوبی برای حفظ بودجه خانوار باشد. در واقع، این روزها که قیمت مبلمان نو نسبت به سال های گذشته چندبرابر شده است، می توان با پرداخت هزینه کمتر، مبلمان خود را تعمیر و نوین کرد. اما نکته مهم آن است که با توجه به افزایش قیمت مواد اولیه ساخت مبل مانند چوب و فوم و اسفنج و رنگ، تقلب و تخلف در بازار تعمیر مبل زیاد شده است. با علی رضائزاد، کارشناس تعمیر مبل، درباره تقلب هایی که ممکن است در بازار تعمیر مبل صورت بگیرد، هزینه تعمیر مبل و نکات مهم هنگام تعمیر مبل، صحبت کرده ایم.

چه مبل را می شود تعمیر کرد؟

تقریباً هر مبل را می شود تعمیر کرد. حتی اگر اسکلت مبل شکسته شده باشد. اما اگر خوردگی و شکستگی مبل زیاد باشد آن را نمی شود تعمیر کرد.

آیا اصلاً تعمیر مبل به صرفه است؟

به خاطر گرانی مبل، برخی ها ترجیح می دهند که داشته های خود را نگه دارند و تعمیر کنند. چون در حال حاضر استدلال خیلی ها این است که اگر مبلمان مستعمل خود را بفروشند دیگر نمی توانند دوباره مانند آن را بخرند. این حرف درستی است چون در برخی مدل های مبلمان مثلاً اگر مبلمانی مدل گوشواره باشد یا منبت کاری شده باشد، باید بالای ۱۰ میلیون تومان

پول برای خرید مشابه آن پرداخت کرد. از طرف دیگر، برخی کارهای قدیمی به لحاظ کیفیت اصلاً قابل مقایسه با کالاهای امروزی نیستند و نظیر ندارند. به همین دلیل برخی ترجیح می دهند مبلمان خود را تعمیر کنند و برایشان به صرفه است.

وضع بازار تعمیر مبل این روزها چگونه است؟

بازار ما نسبت به سال گذشته خوب نیست اما با این حال بازار تعمیرات مبل خیلی بهتر از بازار نو است و کار همیشه هست.

تعمیر مبل چقدر هزینه بر می دارد؟

مواد اولیه تولید مبلمان بسیار متنوع است و قیمت ها هم مختلف است. اما به طور کلی کسی که می خواهد مبلمان خود را تعمیر کند باید هزینه تعویض پارچه، هزینه رویه کوبی، هزینه تعویض فوم یا اسفنج و هزینه تعمیر چوب و رنگ کاری آن را پرداخت کند. در نهایت، دستمزد تعمیر کاران هم به این موارد اضافه می شود. قیمت و دستمزد تعمیر مبل مشخص است؟ خیر، قیمت ها به نوع مبلمان و میزان کاری که نیاز دارد و

همچنین هزینه هایی که برای تعمیر لازم است پرداخت شود، بستگی دارد. اما به طور کلی، ارزان ترین تعمیرات مبل مربوط به مبلمان استیل است که پشت کار ثابت است. در مورد مبلمان راحتی مانند مبلمان راحتی مالزی و چستر چون کار زیادی می برند و پارچه زیادی مصرف می شود، هزینه تعمیرات به نسبت بیشتر تمام می شود. تعمیر مبلمان کلاسیک هم که چوب بیشتری دارند و منبت دارند کار سنگین تری است و بالطبع هزینه بیشتری می طلبد.

چه تخلفاتی در بخش تعمیرات مبل ممکن است رخ دهد؟

متأسفانه تخلفات در این بخش زیاد است. چون روی کار نهایی، پارچه کشیده می شود ممکن است هر تخلفی رخ دهد و مشتری بعدها متوجه آن شود. برای مثال، به مشتری عنوان می شود که اسفنج ۳۰ کیلویی یورتان که بهترین نوع اسفنج است، برای تعمیر مبل استفاده خواهد شد اما به جای آن اسفنج ۱۷ کیلویی که ارزان ترین نوع اسفنج است، استفاده می شود. فوم های موجود در

بازار هم در درجه های مختلف یک، دو و سه به فروش می روند. علاوه بر استفاده از فوم با کیفیت پایین، ممکن است تعمیر کار تقلب کند و از فوم دست دوم استفاده کند. یکی دیگر از تخلفات این است که رنگ اکلیلی بی کیفیت استفاده شود یا تعمیر کار زیر کار را خوب درنیآورد و ترک و شکستگی مبلمان رفع نشود.

برای کسانی که این روزها قصد تعمیر مبلمان خود را دارند چه توصیه ای دارید؟

ما تعمیر کار هستیم اما همواره به اطرافیان و آشنایان خود تأکید کرده ایم که در وهله اول مبل ارزان نخرند. مبل ارزان، ممکن است حتی تا ۶ ماه هم دوام نیآورد چون مواد اولیه مبلمان ارزان بی کیفیت است. در مبلمان ارزان، چوبی که استفاده می شود مقاوم نیست و زود خراب می شود. همچنین از اسفنج بی کیفیت استفاده می شود که در زمان کم، صاف می شود و مبلمان نیاز به تعمیر پیدا می کند. بعد از آن اگر قصد تعمیر مبل خود را داشتند حتماً به تعمیر کاران مجاز و کاربلد و خوشنام مراجعه کنند.

۱ خودتان به تنهایی به تعمیر یا ترمیم مبل اقدام نکنید. همچنین به هیچ وجه، کار را به دست افرادی که تجربه و مهارت کافی ندارند نسپارید چرا که این کار نیاز به تخصص و تجربه کافی دارد.

۲ قبل از سپردن مبل برای بازسازی و تعمیر، حتماً جواز کسب تعمیر کار را ببینید. اگر شما مبل خود را به مرکز تعمیرات مبل می دهید که فاقد جواز کسب است در صورتی که کار با مشکل مواجه شود نمی توانید از طریق اتحادیه پیگیری کنید.

۳ از تعمیر کار یا مجموعه تعمیرات بخواهید تا به شما کاتالوگی از نمونه کارهای قبلی خود را نشان دهند.

۴ قیمت بالا تضمین کننده کیفیت عالی تعمیر مبل نیست اما قیمت پایین می تواند نشان کیفیت پایین باشد.

۵ در تعمیرات تخصصی مبلمان، ابتدا باید به طور کامل مبلمان کارشناسی شده و مشخص شود که برای تعمیر آن به چه مقدار مواد اولیه نیاز است و اصلاً چارچوب مبل قابل تعمیر است یا خیر.

هنگام تعمیر مبل این موارد را جدی بگیرید

۶ قبل از ارسال مبل به مرکز تعمیرات دقت کنید. حتماً توافقی های لازم مجموعه را داشته باشید تا در آخر کار مشکلی در این زمینه برای شما ایجاد نشود. قبل از آنکه تعمیرات مبل را آغاز کنید باید درباره قیمت و هزینه های آن با مرکز تعمیرات به توافق برسید.

۷ تمام هزینه تعمیر مبل را ابتدا پرداخت نکنید و وقتی کار کامل شد و آن را تحویل گرفتید، پول را پرداخت کنید.

۸ با توجه به افزایش تقلب در مواد اولیه، حتماً در جریان همه مراحل تعمیر مبل باشید. یا به صورت حضوری مراجعه کنید یا از تعمیر کار بخواهید از تمام مراحل تعمیر، به طور مرتب برای شما عکس و فیلم ارسال کند.

۹ خوش قول باشید. اگر تعمیر کار، کار را به موقع و با کیفیت آماده کرده، آن را به موقع تحویل بگیرید. مراقبت از سفر شاتی که تمام شده است، هزینه اضافی برای تعمیر کار دارد. افزون بر آن، ممکن است کار به مرور زمان آسیب ببیند و شما مجبور به تعمیر دوباره شوید.

۱۰ در فاکتور حتماً تاریخ تحویل کار قید شود.

