

جمع آوری فیلترهای سیگار از بوستان‌های تهران



روز گذشته مدیر کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران در نشست خبری خود به موضوعات محیط‌زیستی پایتخت در ابعاد مختلف پرداخت. حلیاسادات حسینی در این نشست علاوه بر اینکه خبر از احداث نیروگاه برق در بهشت‌زهر(اس) داده، درباره عدم جابه‌جایی آرادکوه، پاکسازی بوستان‌ها از فیلترهای سیگار و آخرین وضعیت احداث کارخانه آسفالت در شرق تهران توضیحاتی را ارائه داد.

ضرورت توسعه نیروگاه‌های خورشیدی تهران

توسعه نیروگاه‌های خورشیدی یکی از برنامه‌های اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران است که در ۶ماهه دوم سال ۱۴۰۰، ۶۲۰کیلووات انرژی، ۱۴۰۱، ۲۸۵کیلووات انرژی و تا پایان سال ۸۰کیلووات انرژی به ظرفیت نیروگاه‌ها اضافه خواهد شد. بنا داریم طی ۲سال ۴۰۰کیلووات انرژی به فضای برق تهران اضافه کنیم. در بحث نیروگاه‌های خورشیدی، سیاست ما پیگیری و دنبال کردن نیروگاه‌های بزرگ‌مقیاس است و این سیاست دنبال می‌شود. در ارتباط با احداث نیروگاه‌های در مقیاس بزرگ، ۲نقطه در سال ۱۴۰۲ شناسایی شدند که عملیات اجرایی و احداث این نیروگاه‌ها در سال ۱۴۰۳ کلید خواهد خورد.

احداث نیروگاه برق در بهشت‌زهر(اس)

استفاده از سایر انرژی‌های تجدیدپذیر از دیگر برنامه‌ها و اهداف اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران محسوب می‌شود که در همین ارتباط احداث توربین‌های آبی در ۲نقطه از شهر تهران ازجمله در منطقه ۱۵ در دستور کار قرار دارد. یکی از برنامه‌هایی که در دستور کار اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران قرار دارد احداث نیروگاهی در محدوده بهشت زهراست که با احداث این نیروگاه حدود ۲ تا ۴ مگاوات به ظرفیت برق تهران افزوده خواهد شد.

پاکسازی بوستان‌ها از فیلترهای سیگار

پاکسازی بوستان‌ها از فیلترهای سیگار نیز با همکاری گروه‌های جهادی انجام می‌شود و در ماه ۲ تا ۳ بار در بوستان‌های بزرگ گروه‌های جهادی به‌صورت خودجوش این کار را انجام می‌دهند. کمیته پلاستیک در این حوزه براساس مصوبات شورای شهر تهران اقدامات خوبی در میدان میوه و تره‌بار و فروشگاه‌های شهروند در ارتباط با عدم‌استفاده کمتر از پلاستیک انجام داده است.

جابه‌جایی آرادکوه امکان‌پذیر نیست

پیرامون بحث آرادکوه و جابه‌جایی این مجموعه در طرح جامع مدیریت پسماند به‌صورت همه‌جانبه پرداخته شده است، اما در شرایط فعلی امکان جابه‌جایی آرادکوه وجود ندارد؛ چراکه جابه‌جایی آن در یک روز و یک سال و... مقدور نیست. امیدواریم اجرای طرح نوماند اثرات خوبی را در ارتباط با بحث پسماند داشته باشد. در طرح جامع مدیریت پسماند علاوه بر موضوعات اشاره شده به گاز متان، مدیریت و تصفیه شیرابه‌ها، کمپوست و... اشاره شده است. در طرح جامع آمده است که در کنار آرادکوه باید فضای دیگری برای دفن زباله در نظر گرفته شود که تأمین این زمین باید توسط منابع طبیعی انجام شود و تا زمانی که زمین اشاره شده خریداری و تأمین نشود نمی‌توان جای دقیقی را برای دفن زباله احداث کرد.

عدم‌ادغام شرکت کنترل کیفیت هوا و اداره کل محیط‌زیست
ادغام شرکت کنترل کیفیت هوا با اداره کل محیط‌زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران به هیچ عنوان صحت ندارد. همچنین در خصوص بخش زیست‌محیطی پروژه‌های شهری باید پیوست زیست‌محیطی داشته باشد و هیچ پروژه‌ای بدون این پیوست احداث نخواهد شد.

کارخانه آسفالت شرق تهران مجوز محیط‌زیست می‌خواهد
در ارتباط با فعالیت کارخانه آسفالت در شرق تهران، تا زمانی که این کارخانه مجوز زیست‌محیطی اخذ نکند نمی‌تواند فعالیت خود را انجام بدهد.

مدیریت مصرف انرژی در ۲۲۳ساختمان شهرداری

تا پایان سال ۱۴۰۰، ۵۵۳ساختمان مدیریت شهری، سال گذشته ۹۲۵ساختمان و در ۱۰ ماهه امسال ۵۷۸ساختمان از ساختمان‌های شهرداری تهران بحث مدیریت مصرف انرژی را انجام داده‌اند و تمام اقدامات در سال جاری صورت گرفته است. شهرداری تهران در بحث کاهش مصرف انرژی (تمامی حامل‌های انرژی) ورود جدی داشته است. کاهش مصرف انرژی و بهینه‌سازی آن در دستور کار شهرداری تهران قرار دارد و باید به این موضوع اشاره کرد که میزان کاهش مصرف انرژی نسبت به سنوات گذشته در مجموعه شهرداری تهران بیشتر است.

ساختمان‌های ستادی شهرداری امسال ممیزی انرژی شدند
در بحث ممیزی انرژی نیز اقدامات ویژه‌ای در مجموعه شهرداری تهران انجام شده است؛ به‌طوری که در این ارتباط نیز ساختمان‌هایی از مجموعه شهرداری تهران در این قالب ممیزی انرژی شده‌اند و شهرداری برای تمامی ساختمان‌های خود این موضوع را در دستور کار قرار داده است. این موضوع در ۳سطح کوتامدت، میان‌مدت و بلندمدت پیگیری و راهکارهای کاهش مصرف انرژی تعیین شده است.

طرح «سلامت گشت» برای کودکان معلول تهرانی

حمید صاحب، مدیرکل سلامت شهرداری تهران: طرح «سلامت گشت» برای کودکان دارای معلولیت با همکاری ستاد گردشگری تهران به اجرا درآمد. این طرح با هدف کاستن از مشکلات این قشر در کنار ارائه خدمات حمایتی از سوی سازمان‌های مرتبط در شهرداری اجرا شد.



کاهش ۱۲درصدی آمار حریق در تهران

مهدی بابایی، رئیس کمیته ایمنی شورای شهر تهران: در حال حاضر ۱۲۹ساختمان نایمن تهران به ۷۵ساختمان کاهش یافته و امسال تعداد حریق نسبت به سال گذشته ۱۲درصد و حریق درون ساختمانی نیز ۴درصد کاهش داشته است.



خانه‌سازی برای محرومان

شهرداری تهران طرح ساخت مسکن ارزان قیمت (استطاعت‌پذیر) را در پهنه جنوبی عملیاتی کرده است



زیب زینال‌زاده

روزنامه‌نگار

گزارش

شهرداری تهران قصد دارد با ساخت مسکن در پهنه‌های جنوبی زمینه خانه‌دار شدن اقشار محروم و کم‌برخوردار را فراهم کند. رویکرد و سیاست مدیران شهری دوره پیشین سبب شد تا ساخت‌وساز در تهران قفل شود و کمبود یک میلیون مسکن در پایتخت نتیجه همین

مسکن استطاعت‌پذیر ـ سکونتگاهی که در دوره مدیریت شهری ششم مطرح شده و

آخرین وضعیت پروژه‌های مسکن

۲۸درصد

تشکیل پرونده

۲۹درصد

طرح تفصیلی وپروگف

۵درصد

دستور نقشه

۵درصد

رسید نقشه

۶درصد

تأیید نقشه

۶درصد

وصول عوارض

۷درصد

پیش‌نویس

۱۴درصد

صدور پروانه

مناطق جنوب هدف مسکن‌سازی

قیمت مسکن، امروز در پایتخت روی سیر صعودی قرار گرفته است و به‌اصطلاح بازار اقتصاد، نبض قیمت مسکن تنسد می‌زند. در چنین شرایطی قطعاً اقشار کم‌برخوردار هستند که بیشترین آسیب را می‌بینند و مجبور هستند بخش زیادی از درآمد خود را به اجاره مسکن اختصاص دهند. در این دوره، مدیریت شهری نگاه عدالت‌محور دارد و در راستای همین رویکرد است که ساخت مسکن استطاعت‌پذیر در مناطق جنوبی را در دستور کار قرار داده است چرا که در این مناطق فضای مناسبی برای ساخت مسکن وجود دارد و با توجه به موقعیت جغرافیایی اقشار کم‌برخوردار قدرت خرید خواهند داشت. بخش عمده‌ای از مسکن‌های استطاعت‌پذیر در مناطق ۱،۵، ۱۶، ۱۸، ۲۱، ۲۲، و جنامی و هدف‌گذاری شده‌اند.



استفاده از بافت‌های فرسوده

در مناطق هدف‌گذاری‌شده علاوه بر بارگذاری مسکن در زمین‌های خالی، محلات فرسوده‌ای وجود دارد که بخشی از مسکن استطاعت‌پذیر روی آنها بارگذاری می‌شود؛ چرا که زیرساخت و سرنانه‌های شهری در این محدوده‌ها فراهم و ساخت مسکن در آنها مقرون به صرفه است.

تهیه دستورالعمل برای واگذاری مسکن‌های استطاعت‌پذیر

قرار است تعدادی از واحدهای مسکونی استطاعت‌پذیر تا پایان سال تحویل داده شود. اگر واگذاری مسکن استطاعت‌پذیر در ست و منطقی انجام نشود، قطعاً نه تنها مشکل کمبود مسکن در پایتخت را حل نخواهد کرد بلکه سبب افزایش قیمت مسکن و ایجاد بازار سیاه می‌شود و شهروندان را با چالش‌های جدی‌تری مواجه می‌کند. شهرداری تهران با علم به این موضوع مشغول تهیه دستورالعمل برای واگذاری ۴۰هزار واحد مسکونی است. شرایطی در دستورالعمل پیش‌بینی خواهد شد تا مسکن‌ها به‌دست گروه‌های هدف (اقشار کم‌برخوردار دهک‌های ۴ و ۵ و زوج‌های جوان) برسد و اجازه نمی‌دهیم از این خانه‌ها به‌عنوان سرمایه‌گذاری (خانه دوم) استفاده شود. سکونت حداقل ۱۰سال در تهران و ارائه مستندات، نداشتن ملک و... برخی از شرایطی هستند که در دستورالعمل واگذاری مسکن‌های استطاعت‌پذیر لحاظ می‌شود.

رکورדشکنی متروی تهران پس از ۲۵سال

با افتتاح ۱۳ایستگاه خط ۶، آمار ایستگاه‌های بهره‌برداری شده امسال بالاتر از میانگین ربع قرن اخیر خواهد بود



بهره‌برداری رسید، در هیچ سالی تعداد ایستگاه‌های افتتاح‌شده این شبکه به بیش از ۹ایستگاه نرسیده و فقط در ۴سال رکورد تکمیل ۹ایستگاه در یک سال رخ داده است. امسال نیز افتتاحیه‌های شبکه متروی تهران با بهره‌برداری از ایستگاه علامه جعفری در بخش توسعه غربی خط ۴ آغاز شد و در ادامه ۱۵ایستگاه دیگر در خطوط ۷، ۶ و امتداد خط یک به بهره‌برداری رسید که مهم‌ترین و شاخص‌ترین آنها، ایستگاه شهر پرند به همراه ۱۹کیلومتر مسیر ریلی تا ایستگاه فرودگاه امام خمینی (ره) بود. به این ترتیب با افتتاح ۱۳ایستگاه بهار شیراز،

حمل‌ونقل ریلی، همواره یکی از ناوگان‌هایی بوده که مورد اقبال عمومی قرار گرفته است. ناوگانی پاک، سریع و ارزان که هر گوشه پایتخت را به یکدیگر متصل کرده و توسعه هر چه بیشتر آن رضایت شهروندان را نه تنها افزایش داده بلکه باعث کاهش بار ترافیک معابر شهری و آلودگی هوا می‌شود. بر همین اساس در دوره فعلی مدیریت شهری این مهم در دستور کار قرار گرفته و شهرداری تهران در نوسازی این ناوگان و توسعه آن اقدامات مؤثری را انجام داده است. شبکه متروی تهران، امسال افتتاحیه‌های متعدد و ارزشمندی را پشت سر گذاشته و در صورت افتتاح ۱۳ایستگاه دیگر در خط ۶، آمار ایستگاه‌های بهره‌برداری‌شده در سال ۱۴۰۲ بالاتر از میانگین ۲۵سال گذشته این شبکه خواهد بود. پس از راه‌اندازی شرکت متروی تهران در سال ۱۳۵۴، فعالیت‌های اجرایی مستمر برای احداث خطوط و ایستگاه‌ها از سال ۱۳۶۵ آغاز شد و نخستین ایستگاه‌ها در سال ۱۳۷۷ افتتاح شد؛ این ایستگاه‌ها شامل ۱۳ایستگاه وردآورد، صادقیه و کرج در خط ۵بود. از آن سال تا به امروز، غیراز سال ۱۳۷۹ که هیچ ایستگاهی افتتاح نشد، در دیگر سال‌ها به‌تنایب، ایستگاه‌های مختلفی در خطوط هفتگانه به بهره‌برداری رسید تا این شبکه به مرور زمان شکل بگیرد. در واقع طی ۲۵سال گذشته و تا پاییز امسال، ۱۵۵ ایستگاه افتتاح شده است که میانگین احداث و تکمیل کمی بیش از ۶ایستگاه در هر سال را نشان می‌دهد.

غیر از سال ۱۳۸۰ که طی یک سال ۱۵ ایستگاه مترو به