

کارگران شاغل در انبارهای ترمینال جنوب بیمه شوند

ترمینال جنوب دارای بیش از ۲۰ انبار دریافت و ارسال کالاست که در هر انبار حداقل ۱۰ نفر شاغلند. کار این افراد ثبت، دریافت و حمل کالا از انبار به اتوبوس است. ساعات کاری نیز از ۷ صبح تا ۱۰ شب است. با این همه، کارگران قرارداد ندارند و روزمزد هستند بدون اینکه حتی یک روز بیمه برای شان رد شود. برخی از این افراد بیش از یک دهه است که در این شغل فعالیت دارند و توان پرداخت پول بیمه اختیاری را نیز ندارند. کارفرمایان نیز که اغلب انبارها در اجاره آنهاست در خصوص بیمه طفره می‌روند و وعده می‌دهند. تنها کسی هم که ما می‌شناسیم برای پیگیری امورمان، رئیس ترمینال است زیرا تحت پوشش هیچ صنف و اتحادیه‌ای هم نیستیم. او هم وعده پیگیری کار را می‌دهد ولی خبری نیست. از مسئولان تقاضا داریم این مشکل را حل و دعای بیش از ۲۰۰ خانواده را همراه زندگی‌شان کنند.

جمعی از کارگران انبارهای ترمینال جنوب

مسکن ملی در عجب‌شیر بعد از ۳ سال در نقطه صفر

اداره مسکن و شهرسازی استان آذربایجان شرقی در مورد ساخت مسکن ملی در شهرستان عجب‌شیر گزارشی ارائه دهد تا مردم بدانند که پول‌های‌شان کجا خرج شده است. تاکنون ارقام سنگینی که برای قشر ضعیف تهیه آن بسیار سخت است، بابت ساخت این مسکن‌ها پرداخته‌ایم. ولی بعد از ۳ سال هنوز هیچ اقدامی انجام نگرفته است. اگر اقبال ضعیف یک میلیارد پول داشتند، خودشان منزل تهیه می‌کردند و نیازی به سیردن سرمایه‌های به رنج به‌دست آمده‌شان در حساب دیگران نبود.

هوشیار از عجب‌شیر

قرص ۸ هزار تومانی را ۸۰۰ هزار تومان خریدم

مدتی است توزیع قرص متی‌مازول مورد نیاز دائمی افراد مبتلا به بیماری تیروئید مختل شده است. داروخانه‌ها می‌گویند این قرص توزیع شده است، در حالی که همین قرص که آخرین بار اوایل آذرماه ۸ هزار تومان خریدم به قیمت ۸۰۰ هزار تومان در بازار سایه قابل تهیه است. اگر تولید و توزیع نمی‌شود نظارت کنند آنچه در بازار سایه موجود است چه قرصی است که ما مصرف می‌کنیم؟ اگر هم تولید دارد تحت نظارت توزیع شود تا بیماران این همه برای یک قرص که نیاز همیشگی‌شان است، دچار مشکل نشوند.

مروتی از تهران

معابر روستای پایین محله چنچیان رودسر نیازمند آسفالت است

تقریباً یک سال است که وضع معابر روستای پایین محله چنچیان رودسر استان گیلان بدتر و بد اثر بارش و نبود زیرساخت پر از دست‌انداز و چاله شده است و مردم واقعا با مشکل رفت‌وآمد می‌کنند. مسئولان راهداری رودسر پیگیری کنند.

یوسفی از رودسر

اصل ماجرا

شهرداری، پیگیر حل مشکل ۹ساله



ساکنان واحدهای مسکن ویژه تهرانسر حدود ۹سال است که پیگیر دریافت سند برای املاکشان هستند؛ مشکلی که در حوزه اختیارات شهرداری نیست، اما موضوع به گونه‌ای بازتاب داده می‌شود که گویا مدیریت شهری در این مورد کم‌کاری می‌کند و قصد ندارد حق و حقوق شهروندان را ببردارد. با به‌عبارت دیگر منتقدان مدیریت شهری دوره ششم، شهرداری تهران را مرکز سیل قرار داده و تیرهای رها شده از مسکن ویژه را متوجه این نهاد می‌دانند، اما اصل ماجرا به سال‌های دور یعنی سال ۹۴ بازمی‌گردد.

دهه ۹۰ احداث خانه‌هایی در قالب پروژه مسکن ویژه تهرانسر، عملیاتی و ۳۰۰ واحد مسکونی تابستان ۹۴ تحویل متقاضیان شد. متولی این پروژه، اداره کل راه‌وشهرسازی استان تهران بود که طبق تعهدات قانونی می‌بایست برای گواهی پایان کار و سند اقدام می‌کرد، اما با گذشت حدود ۹سال هنوز به این تعهدات عمل نکرده و ساکنان همچنان با مشکل نداشتن سند دست و پنجه نرم می‌کنند. بروز اختلاف حقوقی میان اداره کل راه‌وشهرسازی استان تهران و شهرداری منطقه ۲۱، علت عدم‌صدور گواهی پایان کار و سند واحدهای مسکن ویژه تهرانسر، بیان شده است و به همین دلیل شهروندان به شهرداری متوسل شده‌اند، اما باز هم اصل ماجرا شفاف مطرح نشده است، چرا که اداره کل راه‌وشهرسازی استان تهران باید حق نظارت فنی نظام مهندسی را می‌پرداخت تا شهرداری برای صدور گواهی پایان کار و سند اقدام می‌کرد.
آنطور که محمدرضا پوریافر، شهردار منطقه ۲۱ عنوان کرد: «مطالبه شهروندان بحق است و قول داده بودیم موضوع را در اسرع وقت پیگیری و منتج به نتیجه کنیم، اما اداره کل راه‌وشهرسازی استان تهران هنوز به تعهدات خود در پرداخت حق نظارت فنی نظام مهندسی عمل و تسویه نکرده است. به هر حال برای صدور پایان کار نیاز به مقدماتی چون مصوبات کمیسیون ماده ۵ و تأییدیه نظام مهندسی است که در شهرداری این پرونده (مسکن) ویژه تهرانسر) در مرحله پیش‌نویس صدور پایان کار قرار دارد و قطعاً در این مرحله نیازمند تأییدیه نظام مهندسی هستیم و پیگیری‌ها در حال انجام است. پیش از این هم قول داده بودیم اردیبهشت، این مشکل حل شود، اما به‌دلیل عدم‌همراهی اداره کل راه‌وشهرسازی استان این مهم محقق نشد و از این بابت عذرخواهی می‌کنیم. برای اینکه بار دیگر شرمند مردم نشویم زمان دقیقی برای حل این مشکل تعیین نمی‌کنیم چرا که این موضوع در اختیار شهرداری نیست، اما قول می‌دهیم با جدیت پیگیری کنیم و پاسخگوی مطالبه شهروندان باشیم.»



شناسایی نقاط پرتصادف در تهران

سرهنک احسان مومنی، معاون عملیات پلیس راهور تهران بزرگ: از ابتدای سال ۴۴۸نقطه پرتصادف در شهر تهران شناسایی شد و به مجموعه همکاران در شهرداری تهران جهت رفع نقص اعلام کردیم که حدود نیمی از آنها برطرف و رفع نقص شده است.

از امواج دکل‌های برق در امان بمانید

پروژه اندازه‌گیری امواج الکترومغناطیسی دکل‌های انتقال برق شمال غرب تهران به‌صورت مستمر در حال انجام است

گزارش	گروه شهری
هنوز هم برخی دانشمندان تردید دارند که آیا میدان‌های الکترومغناطیسی	

مستقیم باعث سرطان خون و سکنته‌های مغزی می‌شوند یا طی زمان طولانی این بلا را سر آدمی می‌آورند اما آنچه واضح و ثابت شده اینکه دکل‌های برق فشار قوی برای همسایگان شان به‌شدت آسیب‌زا هستند. امواج الکترومغناطیسی که از

دکل‌های برق فشار قوی با ولتاژ هزار ولت یا بالاتر صادر می‌شود می‌تواند بر سلامت ساکنان اطراف دکل که تا شعاع ۲۰ یا ۵۰ متر زندگی می‌کنند تأثیرگذار باشد و برای آنان مشکلات خونی، مغزی و حتی معلولیت به وجود

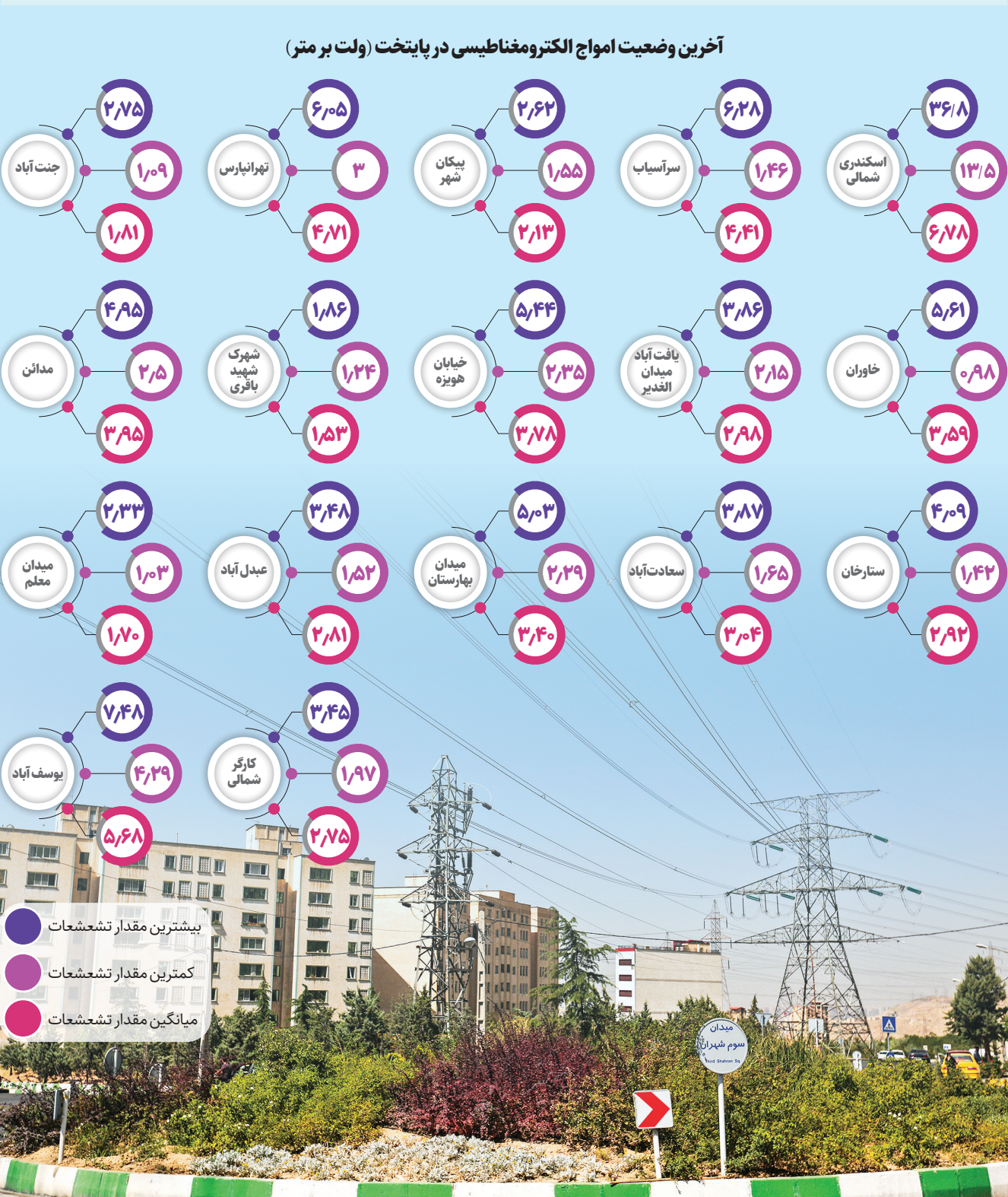
آورد. این همان امواجی است که در زمان عکسبرداری‌های پر توگیری، یزشکان از آن فاصله می‌گیرند و به بیرون از اتاق عکس‌برداری می‌روند. امواج دکل‌های برق فشار قوی هم به همان اندازه خطرناک هستند.

قانون حریم دکل‌ها

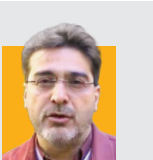
هر خط، پست و تاسیساتی که ولتاژ هزار ولت و بالاتر داشته باشد به‌اصطلاح فشار قوی نامیده می‌شود. موضوعی که در شهرهای بزرگ برای حفظ سلامت حیاتی و ضروری است، رعایت حریم دکل‌های برق فشار قوی است. در این زمینه استانداردهای ملی تعریف شده که به‌وضوح تأکید می‌کند نباید در میدان‌هایی قرار بگیریم که مقادیر آن از حدود تعریف شده بیشتر باشد. قانون برای خطوط فشار قوی ۲ حریم تعریف کرده است که شامل حریم درجه یک (۲۰متر) و حریم درجه ۲ (۵۰متر) است که میزان مجاورت از دکل‌ها تعیین می‌شوند. حداقل و کمترین حریم از منابع انرژی ۳متر است و هر چه ولتاژها افزایش یابد، حریم‌ها نیز افزایش می‌یابد. بنابراین در خصوص خطوط فشار قوی که ولتاژ هزار ولت به بالا دارند، باید دست‌کم ۵۰متر حریم رعایت شود. متولی اصلی رعایت این حریم وزارت نیرو و شرکت‌های برق منطقه‌ای هستند اما رعایت آن باعث سلامت مردم نیز می‌شود. از سویی رعایت حریم درجه یک (۲۰متر) موجب جلوگیری از برق‌گرفتگی می‌شود و رعایت حریم درجه ۲ (۵۰متر) افسردار از امواج محافظت می‌کند.

وضعیت امواج الکترومغناطیسی تهران

سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی آخرین بار طرح پایش امواج الکترومغناطیسی را با هدف اطمینان از سلامت عمومی در سال ۹۸انجام داد و نتایج آن را منتشر کرد. طی این پروژه، ۱۷۰ ایستگاه ثابت اندازه‌گیری تشعشع تحت پوشش نصب شد. نتایج این طرح نشان داد وضعیت تشعشعات و پرتوهای رادیویی امواج الکترومغناطیسی در مناطق مختلف پایتخت متفاوت است که طی آن محله اسکندری شمالی با ۶۰۷۸ولت بر متر آلوده‌ترین و محله کانه‌رشته با ۰۰۴ولت بر متر پاک‌ترین منطقه هستند.



جایگزینی گونه‌های مناسب با درختان آفت‌زده چیتگر



محمدحسین فصیح، معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری منطقه ۲۲: با توجه به آلودگی بخشی از بوستان جنگلی چیتگر به آفت سوسک پوستخوار، عملیات حذف درختان آلوده و اجرای طرح جایگزینی با گونه‌های مناسب طبق مجوز سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری عملیاتی شده است.

مناطق

تحولات در تهران ۱۴۰۳

بررسی ۲۰ رویکرد تحولی شهرداری تهران

که به بهبود کیفیت زندگی می‌انجامد

ایجاد تحول در تهران، رویکرد مدیریت شهری دوره ششم است و علیرضا زاکانی شهردار پایتخت از همان روزهای اول که وارد ساختمان شهرداری در خیابان بهشت شد، این رویکرد را در دستور کار قرار داد و مقرر شد اقدامات در حوزه‌های مختلف با این سیاست طراحی و اجرایی شوند. تحول کالبدی یکی از محورهای اصلی است که نتایج آن منجر به بهبود کیفیت زندگی شهروندان در محلات می‌شود و موضوعات این حوزه توسط معاونت هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران پیگیری می‌شود. آنطور که عباس شعبانی، معاون شهردار تهران به همشهری گفت: «براساس اسناد بالادستی و هماهنگی معاونت‌های تخصصی و نیاز محلات، یک سازوکار مشترک با رویکرد طرح تحولی ۲۰گانه خدمت در شهر پیش‌بینی شده که هدف اصلی از این طرح‌های تحولی کسب رضایت شهروندان است.»

نقشه‌راه برای مناطق

طرح تحولی خدمت یک طرح نگهداشت و خدمات زیرساخت‌های اصلی شهر در حوزه‌های عمران، ترافیک، خدمات شهری و اجتماعی است. شعبانی با بیان این مطلب گفت که این طرح با جمع‌آوری اطلاعات از محلات و نواحی و سپس مناطق سبب برنامه‌ریزی دقیق و تهیه لیست برنامه‌ریزی و تأمین منابع مالی و بودجه به جهت خدمت‌رسانی بهتر به شهروندان می‌شود. اجرای این طرح سبب هدفمند شدن بودجه‌های مناطق و برنامه‌ریزی برای نگهداشت، مرمت و بهسازی به رضایتمندی شهروندان خواهد شد. به‌گفته معاون هماهنگی و امور مناطق شهرداری تهران این طرح جزو اصلی‌ترین کارهای مناطق و نواحی است و با تعیین نقشه‌راه در هر محور توسط شهرداران و مدیران منطقه مشکلات به‌صورت نقطه به نقطه احصا و رفع می‌شود.

خدمت‌رسانی از درب منازل

تجربه‌ای مثل اجرای آسفالت که رضایت مردم را در پی داشت سبب شد تا در این دوره تلاش کنیم و خدمت را به در منازل مردم برسانیم. شعبانی با اشاره به این موضوع گفت: «بر همین اساس طرحی با عنوان تحول ۲۰گانه پیش‌بینی شده که هدف ما از اجرای آنهایی ۲سال با برآورد هزینه ۲هزار میلیارد تومان افزایش آراستگی شهر و ایجاد تحول اساسی در کالبد پایتخت است.» آنطور که شعبانی عنوان کرده: «طرح تحولی ۲۰گانه نقطه عطفی برای شهروندان جهت ارزیابی عملکرد مدیریت شهری است. از این رو باید همه‌اهتمام خود را در راستای انجام هرچه بهتر این طرح به کار گیریم.»
۲۹یزگی مهم این طرح (تحول ۲۰گانه) کویتامدت بودن و اثر گذاری زیاد طرح‌هاست. او با اشاره به این موضوع تأکید کرد: «ویژگی فعالیت در شهرداری تهران به گونه‌ای است که به‌صورت ملموس برای همه مردم تهران قابل درک است و خدمت در شهر باید به‌صورت شبانه روزی و بی‌وقفه انجام شود تا در اتقای رضایتمندی مردم تأثیر گذار باشد.»

اهداف تحولات ۲۰گانه

- ارتقای رضایتمندی شهروندان
- متخصص کردن وظایف هر معاونت و تهیه و تدوین نقشه‌راه هدفمندکردن تأمین بودجه و نقدینگی موردنیاز
- جلوگیری از فرسوده شدن کامل شهر تهران
- نگهداشت و بازسازی زیرساخت‌های شهری

اهم اقدامات تحولی سال آینده در قالب اعداد

- تولید و اجرای ۱۷میلیون تن آسفالت
- تبدیل حدود ۴هزار کیلومتر نهر به کانیو
- مرمت و بهسازی ۲۷۵۰کیلومتر از معابر پیاده‌رو
- حذف ۲۰هزار درجه‌زائد از معابر سواره‌رو
- همسطح‌سازی ۶۰هزار درجه در سطح معابر
- همسطح‌سازی ۱۵هزار زیر مخزنی
- مرمت و بهسازی ۲۵۰زمین چمن مصنوعی
- احداث ۲۰هزمین چمن مصنوعی
- بازسازی و مرمت ۱۵۰۰چشمه سرویس بهداشتی در مناطق
- احداث ۴۰۰چشمه سرویس بهداشتی در مناطق
- مرمت و بهسازی ۵۰۰میدان اصلی
- بهسازی ۵۰یادمان شهدا
- مرمت و بهسازی ۲هزار علامت ترافیکی
- خط‌کشی و مرمت ۵هزار کیلومتر از معابر شهری
- حذف زوائد فیزیکی از ۳۵۰۰ایستگاه اتوبوس

- ایمن‌سازی ۲۰۰بوستان
- بازسازی و مرمت ۳۵۰کیلومتر کانال‌های اصلی و مسیل‌ها
- مرمت و بهسازی آسفالت ۲۰۰مدرسه
- بهسازی و مرمت ۲۲میدان تره‌بار
- بهسازی و مرمت ۱۰۰بازار تره‌بار
- احداث ۵۰مخزن آب زیر‌زمینی و تصفیه پساب
- نوسازی و بهسازی ۱۵مجموعه بانوان
- نوسازی و بهسازی ۹بوستان بانوان
- نماسازی و بازسازی ورودی ۱۶۰ایستگاه مترو

تحولات ۲۰گانه

- مرمت و بهسازی آسفالت معابر
- تبدیل نهرهای فاقد عملکردبه کانیو و مرمت و بهسازی جداول و انهار
- پیاده‌روسازی و اصلاح معابر
- حذف درجه‌های زائد در معابر و همسطح‌سازی
- جانمایی مخازن پسماند و همسطح‌سازی زیر مخزنی‌ها
- مرمت و احداث زمین‌های چمن مصنوعی در محلات
- احداث و بازسازی و مرمت سرویس‌های بهداشتی
- جدارده‌سازی و بازپیرایی فضای سبز حاشیه معابر اصلی
- بهسازی یادمان‌های شهیدا
- بهسازی میداين اصلی شهری
- مرمت و بهسازی علام ترافیکی و المان‌های حمل‌ونقل عمومی
- اصلاح‌هئدی و ایمن‌سازی نقاط حادثه‌خیز ترافیکی و اصلاح‌هئدی معابر
- ایمن‌سازی بوستان‌ها
- بازسازی و مرمت کانال‌های اصلی و مسیل‌ها
- مرمت و بهسازی آسفالت مدارس

- بهسازی و مرمت میدان میوه و تره‌بار

- احداث مخازن آب زیر زمینی و تصفیه پساب

- نوسازی و بهسازی مجموعه‌های بانوان

- بهسازی، بازسازی و نماسازی پیرامون ورودی‌های مترو

- موارد خاص مناطق (موضوعات خاص هر منطقه که مختص همان

- منطقه بوده است و در ۱۹ آیتم دیگر وجود ندارد.)