

تجربش تا پرند بامترو

تکمیل پروژه ۵۰ کیلومتری و ۱۸ ساله متروی پرند

در ششمین دوره مدیریت شهری و دولت سیزدهم



گزارش درباره مترو و پرند را با اسکن این کیوار کد ببینید.

نگاه

محمد جواد خسروی، شهردار منطقه ۱۸

بازگشت دارایی ۳۰ هزار میلیاردی به شهرتهران



صیانت از حقوق شهر و شهروندان، اولویت مدیریت شهری در دوره ششم است و علیرضا آکانی، شهردار تهران بر این موضوع تأکید دارد. از این رو موضوع را با جدیت در منطقه پیگیری می کنیم و همچنان استمرار و تداوم خواهد داشت. رفع تصرف املاک حریم، تخریب ساخت و سازهای غیرمجاز و آزادسازی اراضی تصرف شده و ... در حال انجام است و در مجموعه شهرداری تهران بر خود وظیفه می دانیم که اجازه ندهیم به اراضی حریم تهران که میراث آیندگان است دست اندازی شود. علاوه بر این، شهرداری تهران املاکی دارد که بنا به دلایلی سال ها توسط افراد حقیقی و حقوقی تصرف و بدون پرداخت هزینه مورد بهره برداری قرار گرفته اند. مهم ترین ملک در منطقه ۱۸، زمین ۱۱ هکتاری مرغوبی بود که از طریق جعل سند از اوایل دهه ۶۰ تا کنون آن را تصرف کرده بودند. باز پس گیری این ملک کار بسیار سخت و زمانبری بود و برای طی شدن مسیر قانونی مدیریت شهری با تشکیل کارگروهی متشکل از کارشناسان اداره حقوقی و املاک و مستغلات، پیگیری موضوع در اولویت قرار گرفت و در مراجع قضایی، طرح دعوی شد. با تلاش های مجدانه چندین ماهه و همچنین تعامل بین بخشی سازمان ها و ادارات کل شهرداری تهران، سرانجام دفاعیات ارائه شده از سوی مدیریت شهری منطقه در محاکم قضایی پذیرفته و رأی باز گرداندن مالکیت این قطعه زمین به بیت المال صادر شد. اوایل دهه ۶۰ این ملک، کارخانه تولید آسفالت بود که با مجوز نهاد دولتی یک سال فعالیت کرد و پس از اتمام زمان تعیین شده به دلیل عدم پیگیری جدی از سوی مالک، کماکان به فعالیت خویش ادامه داد. کارشناسان ارزش این ملک را حدود ۳۰ هزار میلیارد ریال برآورد کرده اند که در سال ۹۰ طی تهرانی فی مابین نهاد دولتی ذی نفع با شهرداری منطقه، مالکیت به شهرداری منتقل شد، اما با وجود این، بهره بردار به فعالیت خویش ادامه داد تا امسال که عزمی راسخ در دوره جدید مدیریت شهری برای احقاق حق شهروندان شکل گرفت و در نهایت رأی خروج متصرف از این زمین صادر گردید. تمامی این اقدام بیانگر آن است که مجموعه مدیریت شهری اهتمام ویژه ای در صیانت از حقوق شهر و شهروندان دارد و به افراد سودجو و فرصت طلب اجازه نمی دهد به آنچه که بیت المال و دارایی عامه شهروندان هستند، چشم طمع داشته باشد. همچنین در راستای این سیاست و رویکرد هیچ فرد یا نهادهی در این مسیر از سایه آرامش و مصونیت برخوردار نبوده و در دوره جدید مدیریت شهری می بایست در محاکم قضایی پاسخگوی تخلفات خویش باشند. نگاه مدیریت شهری در دوره جدید، همواره به تأمین رفاه و آسایش شهروندان به عنوان صاحبان اصلی شهر بوده و این دارایی ارزشمند نیز قابلیت های لازم را برای تحقق این مهم داراست. بنابراین امیدواریم با موافقت شهردار تهران بتوان این ظرفیت بزرگ (ملک پس گرفته شده) را در قالب طرح مسکن ملی بارگذاری و همراه با آن سرنهادهای مورد نیاز منطقه اعم از آموزشی، فرهنگی، ورزشی، مذهبی، خدماتی و ... را تأمین کرد و شاهد زنده شدن محرومیت و کم بر خور داری از چهره محلات باشیم.

هلمشهری در شبکه های اجتماعی همراه شماست

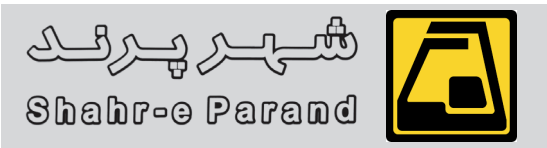


داده نما

گرافیک: ارش شاه سمندی

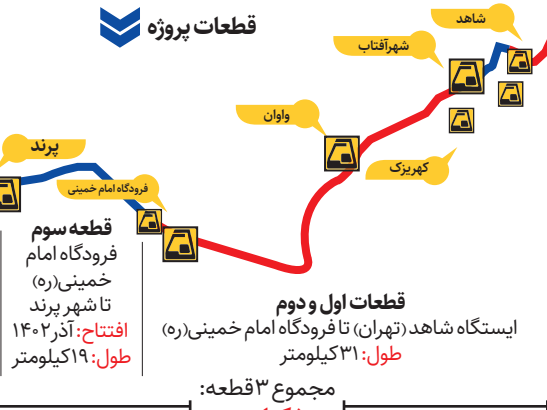
متروی تهران در ایستگاه پرند

امروز دومین خط متروی شهرهای اقماری تهران به دست رئیس جمهور افتتاح می شود. آخرین افتتاح به سال ۱۳۷۹ و خط متروی تهران - کرج بازمی گردد. امروز پس از ۲۳ سال، شهری دیگر از طریق خطوط مترو به تهران متصل می شود. دولت و شهرداری تهران برای این خط طی ماه های اخیر تلاش فراوان کرده اند. اطلاعات این خط جدید را در اینفوگرافی زیر بخوانید.



تأمین مالی برای تکمیل و افتتاح متروی پرند

۶ هزار میلیارد تومان ارزش پروژه به قیمت امروز کالا و خدمات	۷۵۰ میلیارد تومان ارزش اراضی واگذار شده به پیمانکاران بابت اجرای پروژه	۱۵۰۰ میلیارد تومان در ۲ سال گذشته به صورت نقد و غیر نقد تأمین اعتبار شده است
--	--	--



تأمین تجهیزات در دولت سیزدهم

زمان بندی پروژه

آغاز پروژه: ۱۳۹۱

انگاز مطالعات: ۱۳۸۴

پایان پروژه: ۱۴۰۲



کابل ریل ها

پله برقی و پست آ.ر.اس

سرفاصله قطار متروی پرند ۶۰ دقیقه

یادداشت

محسن هرمزی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران

مسئله تأمین ناوگان برای خط متروی پرند



خوشبختانه پس از ۱۸ سال انتظار، قطعه آخر پروژه اتصال شبکه متروی تهران به شهر پرند تکمیل شد تا جمعیت قابل توجه این شهر اقماری، امکان استفاده از سیستم حمل و نقل عمومی انبوه بر را پیدا کنند. بهره برداری از ایستگاه متروی پرند و ۱۹ کیلومتر مسیر ریلی آن تا ایستگاه فرودگاه امام خمینی (ره) البته اتفاق خوشایند و مسرت بخشی است که با هم افزایی ظرفیت ها و توانمندی ارگان های مختلف دست اندر کار محقق شد، اما ذکر این نکته ضروری است که تأمین ناوگان حمل و نقلی متناسب با مسافران روزانه مسیر تهران تا پرند، مکمل زحمات صورت گرفته تاکنون است. احداث مترو در شهرهای اقماری کلاتشهرها و همچنین بهره برداری از ایستگاه های اینچنینی، جزو ماموریت های وزارت راه و شهر سازی به حساب آمده و قاعدا تا مسئولیت آن با متولیان امر در دولت است. در مورد ایستگاه متروی پرند نیز چنین قاعدای صادق بوده و وزارت راه و شهر سازی برای بهره وری حداکثری از پروژه ای که به ثمر نرسشته است، باید اقدام کند؛ در واقع تأمین ناوگان حمل و نقلی به تعداد مکفی برای پاسخگویی به نیازهای حمل و نقلی شهروندان ساکن پرند از ضروریات دوره بهره برداری از این ایستگاه بوده و لازم است تا فکری عاجل برای موضوع مذکور شود؛ به تعبیر دیگر تأمین تعداد قطارهای مورد نیاز از جمله موارد کلیدی دوره بهره برداری از خط متروی تهران - پرند و ایستگاه های مابین آن است. آخرین قطعه از پروژه خط متروی تهران تا پرند که به بخش ۱۹ کیلومتری حدفاصل فرودگاه امام خمینی (ره) تا شهر جدید پرند مربوط می شود، به ارزش امروز کالا و خدمات، هزینه ای بالغ بر ۶ هزار میلیارد تومان در برداشته و همین امر یکی از مصادیق اهمیت قطعه مذکور است؛ در واقع با ساخت و تکمیل بخش باقیمانده از خط متروی تهران تا پرند، پیش بینی می شود میزان جذب مسافر ایستگاه های شاهد، شهر آفتاب و فرودگاه امام خمینی (ره) نیز افزایش یابد و طرح توسعه خط یک متر در مسیر ۵۰ کیلومتری خود، کارایی اصلی اش را پیدا کند. بالطبع این سرمایه گذاری ۶ هزار میلیارد تومانی، ارزش آن را دارد که برای تأمین قطارهای آن به میزان مورد نیاز اهتمام بیشتری ورزیده شود. با اختصاص واگن های مکفی برای خدمت رسانی استاندارد به مسافران بخش توسعه خط یک مترو (از ایستگاه شاهد تا ایستگاه پرند)، هم سرفاصله حرکتی قطارها در این مسیر ۵۰ کیلومتری کاهش خواهد یافت و هم مردم به استفاده مترو در این خط رغبت بیشتری نشان می دهند. تجربه پای کار آمدن نهادهای ذریط دولتی طی یک سال اخیر برای تسریع در عملیات اجرایی پروژه مترو پرند، نشان داد که هر جا عزم و اراده جمعی راسخ باشد و همه بخواهند کاری انجام شود، هیچ مانعی نمی تواند جلودار به ثمر نشستن کارهای بزرگ شود؛ با این رویکرد، قاعدا می توان برای تأمین ناوگان حمل و نقلی در مسیر متروی تهران تا پرند نیز فکری اساسی کرد تا از سرمایه گذاری صورت گرفته در این طرح ملی، بیشترین راندمان حاصل آید.



بوستان های پایتخت زیر پای مادران

۱۳ بوستان مادر و کودک جدید تا پایان سال به تهران اضافه می شود

۳۰ بوستان مادر و کودک اجرا شده است.	۳۵۲ بوستان مادر و کودک در تهران ایجاد می شود.	۱۱۳ بوستان جدید جانمایی شده است.
-------------------------------------	---	----------------------------------

صفحه ۱۵

برف روبی به سبک جهانی

مدیریت های شهری در نقاط مختلف جهان از روش های گوناگونی برای مقابله با برف و یخ زدگی در معابر استفاده می کنند

+ جزئیاتی از پاکسازی هوشمند خیابان ها در روزهای برفی

صفحه ۱۶

باتلاق فاضلاب در جوار

برج های منطقه ۲۲

چاه های جذبی غیرمجاز، برج های منطقه ۲۲ را تهدید می کند

صفحه ۱۵

گزارش تصویری

عکس ها: اژانس عکس تهران

شهر آفتاب؛ میزبان صنعت تفریحات و سرگرمی

دوازدهمین نمایشگاه تخصصی صنعت تفریحات، شهر بازی، سرگرمی و پارک ها با حضور محمد مهدی برادران، معاون صنایع عمومی وزارت صمت و عباس تقدسی نژاد، مدیرعامل نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب در نمایشگاه بین المللی شهر آفتاب افتتاح شد. در این نمایشگاه ۸۰ شرکت تولید کننده تجهیزات، وسایل تفریحی، بازی و سرگرمی از جمله ۱۲ شرکت دانش بنیان حضور فعال دارند. این نمایشگاه تا روز جمعه ۱۰ آذر دایر است.



6 260641 200359 >



6 260641 200014 >