

آلودگی فراموش شده



«آلودگی صوتی» یکی از مهم ترین آلاینده های زیست محیطی است که سهم بسزایی در ایجاد مشکلات مختلف بهداشتی و اجتماعی در شهرهای بزرگ دارد. با این حال، این آلاینده اغلب پس از سایر آلودگی ها مانند آلودگی هوا، آب و خاک مورد توجه قرار می گیرد. علاوه بر عوارض منفی جسمی مواجهه مداوم با سر و صدا، بررسی ها درباره تأثیر آلودگی صوتی بر روح و روان افراد به خصوص افزایش جرم و خشونت، حاکی از اهمیت این آلاینده و تشدید پیامدهای مخرب ناشی از آن در جوامع شهری است.

تصریح ماده ۲۹ قانون هوای پاک و آیین نامه اجرایی آن درباره تکالیف دستگاه های اجرایی ذیربط از جمله وزارت کشور برای تکمیل طرح جامع مدیریت آلودگی صادر کلاشهرها، نیروی انتظامی برای وسایل نقلیه فاقد گواهی معاینه فنی و اخذ جرایم از وسایل نقلیه دارای آلودگی صوتی، وزارت راه و شهرسازی برای تدوین ضوابط کنترل و کاهش آلودگی صدا در ساخت و سازها و پروژه های عمرانی داخل محدوده شهرها و نهایتا سازمان حفاظت محیط زیست برای پایش و شناسایی منابع و کانون های آلودگی صدا مطابق حدود مجاز و برخورد با متخلفان، از اهم تکالیف دستگاه های متولی برای مقابله با این آلودگی است که متأسفانه تاکنون به صورت کامل عملیاتی نشده است. در حال حاضر شرکت کنترل کیفیت هوای شهرداری تهران، با دارا بودن ۳۵ ایستگاه فعال ثابت سنجش صوت در مناطق مختلف شهر تهران، اطلاعات وضعیت صوت را به صورت آنلاین روی سایت این شرکت در دسترس عموم مردم قرار می دهد. البته تراز صدا در هر ایستگاه نمی تواند نماینده ای از سطح تراز صدا در کل آن منطقه باشد، اما میانگین تراز صوتی در مناطق می تواند تصویری کلی از وضعیت آلودگی صوتی شهر ترسیم کرده و حامل این پیام باشد که حال تهران از منظر آلودگی صوتی خوب نیست و بخشی از مردم با قرا گیری در معرض میانگین تراز صدای روزانه بین ۷۰ تا ۸۰ دسی بل از این آلودگی پنهان رنج می برند.

لازم به ذکر است که نقشه آلودگی صوتی و حریم صوتی بزرگراه های شهر تهران، توسط این شرکت تهیه شده و براساس سطح تراز صدا در مناطق حساس مانند مناطق مسکونی، درمانی و آموزشی راهکارهایی پیشنهاد شده است. رعایت حریم صوتی بزرگراه ها، استفاده از پوشش گیاهی متراکم و چند آشکوبه در حاشیه بزرگراه ها، اجرای دقیق و سختگیرانه میحت ۱۸ مقررات ملی ساختمان، افزایش تعداد و ظرفیت پارکینگ ها، ایجاد زیرساخت لازم برای توسعه استفاده از حمل و نقل پاک مانند وسایل نقلیه برقی از مواردی بوده که لازم است در این راستا مورد توجه قرار گیرد. علاوه بر این، افزایش سطح آگاهی افراد جامعه و استفاده از مشارکت آنها مهم بسزایی در آرامش شهر دارد. بر این اساس، رعایت سرعت مجاز، استفاده از وسایل نقلیه کم سر صدا، مراجعه به مراکز معاینه فنی و عدم استفاده از خودروهای شخصی برای مسیریاه کوتاه از جمله اقداماتی است که باید از سوی شهروندان مدنظر قرار گیرد.

یادمان نرود عادت به آلودگی صوتی به معنای کاهش اثرات زیان بخش آن نیست و تا زمانی که آلودگی صدا به عنوان آلاینده ای فراموش شده در اولویت اقدامات دستگاه های مسئول (مشخص شده در قانون هوای پاک) و نیز توجه و همکاری مردم نباشد، عوارض این آلودگی بر شهر و شهروندان اجتناب ناپذیر و غیر قابل جبران است.

✽مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای شهرداری تهران

شورا

اداره شهر با ظرفیت های مردمی



نشست صمیمی و بی واسطه اعضای شورای شهر تهران با معتمدین منطقه ۱۲ برگزار شد. در این مراسم سیدجعفر تشکری هاشمی، رئیس کمیسیون حمل و نقل و عمران، علی اصغر قائمی، عضو کمیسیون حمل و نقل و عمران و ناصر امانی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران حضور داشتند. در ابتدای نشست امیر یزدی، شهردار منطقه توضیحاتی درخصوص کمبود پارکینگ موتورسیکلت در محدوده بازار تهران، آسیب پذیر بودن محله هرن دی و مقررات شهرسازی که باعث محدودیت های ساخت وساز شده است، ارائه داد و گفت که اگر این موانع رفع شود شاهد حضور سرمایه گذاران خواهیم بود. در ادامه معتمدین هم نکاتی درباره کمبود سوله بحران در محله تختی، مزاحمت های اراذل و آوایش، روکش آسفالت، بازسازی پل ها، نداشتن مکان های ورزشی و کمبود زمین های چمن مصنوعی، ضعف در خدمات شهری، مشکلات سد معبر و لایروبی نهر ها و... بیان کردند.

ناصر امانی در این نشست به نقش مردم در حل مشکلات محلات اشاره کرد و گفت: «همه نهادهای نظام اعم از نهادهای رسمی و دولتی و نهادهای عمومی غیر دولتی مثل شهرداری باید در هایشان ر باز کنند و دوباره پس از یک رکود ۳-۲ ساله که در این حوزه رخ داده مجدد مدیریت شهری، شهرداری و شورای شهر به مردم روی بیاورند و دست همکاری به مردم بدهند و از آنها دعوت کنند که به مجموعه مدیریت شهری برای حل مسائل و مشکلاتی که به عنوان یک واقعیت در شهر تهران با آن مواجهیم کمک کنند.» او در ادامه عنوان کرد: «عزم جدی در شهرداری و شورای شهر تهران وجود دارد که تمرکز روی مسائل منطقه ۱۲ حفظ شود و همه کسانی که در رابطه با معضلات این منطقه چه در سطح ملی و چه در سطح محلی مسئولیت دارند پای کار بایانند و هر کس وظیفه اش را انجام دهد.»

در پایان نشست هم علی اصغر قائمی گفت: «اعضای شورا نمایندگان مردم هستند و وظیفه ما در شورا این است که از برنامه های شهرداری و حقوق شهروندان حمایت کنیم. خوشبختانه مسیری در حال بازگشایی است تا توانی که در بخش نظارت میدانی گسترده، در نقطه نقطه شهر وجود دارد از دست نرود و مدیریت بهتری صورت پذیرد.»

تشریح



عکس همشهری امیر شاهپور

هیاهوی مخالفان تهران ارزان

گزارش همشهری از برخی انتقادها درباره رونق ساخت وساز در تهران

محمد سربای روزنامه نگار

ر کود ساخت و ساز در دوران گذشته مدیریت شهری یکی از دلایل افزایش قیمت مسکن و در دسر این روزهای مردم بر سر داشتن خانه است. قفلی که بر ساخت وساز و عدم نوسازی بافت فرسوده زده شد، حالا گریبان شهر را گرفته و این روزها شهرداری تهران به دنبال افزایش ساخت وساز در مناطق محروم شهر است و آمار ها هم نشان می دهد که با وجود شرایط سخت اقتصادی، بازار ساخت مسکن در تهران دوباره رونق پیدا کرده است، نهضت ساخت مسکن، مسکنی اجارهای، طرح های موضوعی و مدعیان افزایش قیمت مسکن به رونق به این روند خاتمه دهد؛ اما برخی از مدعیان افزایش قیمت مسکن به رونق ساخت وسازی می تازند و آن را تخلف یا شهر فروشی می نامند و ادعا می کنند که کمیسیون ماده ۵قانون توسعه شهری را نقض کرده و برای ساخت وساز در مناطقی که مجاز به ساخت و تغییر کاربری نبوده اند، مجوز صادر کرده است. اگر چه قبلا هم اطلاعات مشابهی منتشر شده بود که تاآید نشده، اما این گمانه وجود دارد که هدف از انتشار اطلاعاتی که صحت و سقم آن مشخص نیست جلوگیری از تغییر مدیری است که از دوره پیشین مدیریت شهری باقی مانده و اکنون در معرض جابه جایی است.

تهیه طرح ها در اتاق شیشه ای

صا می دربارۀ عملکرد شورای عالی معماری و شهرسازی تأکید می کند: «شورای عالی معماری و شهرسازی به دلیل: اول، شناخت کم نسبت به اجرای مقررات و ضوابط شهری، دوم، رویکرد متفاوت و سوم، آرمان تگری در موضوعات بدیهی شهری باعث شده که طی ۵۰سال گذشته ۸۰درصد طرح های جامع و تفصیلی در همه شهرهای ایران محقق نشود و سرزمینی انجام نشده است. آنها همه نشان می دهد که شورای عالی معماری و شهرسازی درک درستی از موضوعات شهری ندارد.»

حضور همه نهادها در کمیسیون ماده ۵

کمیسیون ماده هوظیفه بررسی و تصویب طرح های تفصیلی شهری را برعهده دارد و یکی از کمیسیون های مهم وابسته به شهرداری و موضوع ساخت وساز است. حال این سؤال مطرح می شود که چرا در برخی انتقادها عنوان می شود شهرداری تهران در این کمیسیون اقدام به فروش شهر کرده و تخلف روی داده است؟ **سرپرست دبیرخانه کمیسیون ماده ۵شهرداری تهران** در ابتدا تأکید می کند که به هیچ عنوان تخلفی در کمیسیون ماده ۵ اتفاق نمی افتد. سیدمحمد قاضی عدابِه همشهری می گوید: اساس کار کمیسیون ماده ۵حفظ وصیانت از طرح تفصیلی است؛ نه تغییر دادن آن. کمیسیون می خواهد مشکلات شهر را در نقاطی که طرح تفصیلی باسختگو نیست، حل کند. مصوبات این کمیسیون حداقل با ۱۴امضا رسمیت پیدا می کند که شهرداری فقط یک رای دارد؛ یعنی حداقل ۱۳ رای کان دیگر که کمالاتا شهرداری جدا هستند این مصوبات را تأیید کرده اند. بدون حداقل ۱۴امضا مصوبات قابل ابلاغ نیست؛ اگر هم تعداد موافقان و مخالفان برابر باشد باز هم مصوبات قابل ابلاغ نیست.

حل معضل بافت فرسوده در دستور کار

قاضی **عددا** با اشاره به اینکه کمیسیون ماده ۵مسئول بررسی هر تغییری است که در طرح اصلی توسعه شهر ایجاد شود، شرح می دهد: سیاست های جدید مدیریت شهری حل معضلات شهر است. نمونه آن بافت فرسوده است که سال های سال دستگاه های مختلف را درگیر کرده، ولی اقدام عملی ای انجام نشده بود. مصوبات کمیسیون با توجه به زیر ساخت ها و هویتی که مناطق دارند، تنظیم می شود و تأمین مسکن هم هدف دیگر آن است. دستگاه های نظارتی مانند سازمان بازرسی کل کشور و بازرسی شهرداری هم این موارد را بررسی می کنند. او درباره سهم دستگاه های دیگر در کمیسیون ماده ۵می گوید: تمام پرونده ها در کارگروه تخصصی و فنی و با حضور نماینده های

زندگی مردم با اجرای برخی طرح ها قفل شده بود

در حالی که برخی ادعا می کنند کمیسیون ماده ۵به دنبال تخلف و حراج پایتخت است، **معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران** در گفت وگو با همشهری اظهار می کند که از منظر ضوابط و مقررات شهرداری، در ۲سال گذشته هیچ گونه تخلفی نسبت به طرح جامع و تفصیلی انجام نشده است. حمیدرضا ضارمی به برخی از تخلفات دوره گذشته اشاره دارد: «قبلا به حقوق خصوصی مردم تجاوز می شد و علاوه بر آن با اصرار به اجرای برخی طرح ها زندگی مردم را قفل کرده بودند که کمیسیون ماده ۵اینها را به درستی لغو کرده است.» صا می درباره نامه ای که گفته

نوسازی تهران امری بدیهی است

اما آیا مصوبات کمیسیون ماده ۵معماری و شهرسازی نباید به تأیید شورای عالی معماری و شهرسازی برسد؟ **معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران** در پاسخ به این سؤال می گوید: شهر اگر مغایرت کلی نداشته باشند، نیازی نیست و مصوبات این کمیسیون بر اساس قانون سال ۱۳۵۱بنابر به طرح در شورای عالی معماری و شهرسازی ندارد. صا می با تأکید بر اینکه نوسازی شهری یک اصل بدیهی است، می افزاید: تهران حدود یک میلیون پارسل است و سالانه باید حداقل ۲درصد نرخ تخریب و استهلاک داشته باشد؛ یعنی سالانه باید ۲۰هزار پروانه صادر کنیم، اما الان ۵درصد این مقدار یعنی ۱۰هزار پروانه صادر می شود. این شرایط با فرض اینکه هیچ مهاجرنی انجام نشود، هیچ خانواده جدیدی شکل نگیرد و هیچ تقاضایی وجود نداشته باشد، باز هم برای تهران مسئله ایجاد خواهد کرد و آن را به یک شهر فرسوده تبدیل می کند.

صدور دستورات لازم برای نوسازی

قاضی **عددا** می گوید: تعداد پرونده های مناطق کم برخوردار در جنوب شهر مانند منطقه های ۱۹، ۸و ۲۰بیشتر از مناطق پرخوردار است. البته مناطق پرخوردار یک، ۲، ۳، ۵، ۲۲و مانند آن هم پرونده دارند؛ زیر تمام شهر مجاز به ارسال درخواست های خود به دبیرخانه هستند، اما رویکرد شهرداری به رفع مشکل بافت فرسوده در جنوب و مرکز شهر است. سال پیش کمیسیون ماده ۵مجوز لازم را برای نوسازی و باز آفرینی صادر کرد و الان اخذمجوز و صدور پروانه ساختنمائی در بافت های فرسوده به شدت افزایش پیدا کرده است. او می گوید: بسیاری از طرح ها بعد از بازدیدمدانی بررسی می شوند و مواردی مانند هتل ۲۰طبقه و شهرک پیگاشهر به دبیرخانه شورای عالی معماری و شهرسازی فرستاده شده اند.

گره ساخت وساز در ۶منطقه شهری باز شد

شهرداری تهران با توسعه طرح های موضوعی و موضعی اصلاحی مشکل فرسودگی محلات را حل کرد



پنجشنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۲
شماره ۸۷۹۳

خدمات مراکز معاینه فنی از ساعت ۶

شادی مالکی، مدیرعامل ستاد معاینه فنی خودروی تهران: با تغییر ساعت کاری ادارات، مراکز و واحدهای سیار معاینه فنی شنبه تا پنجشنبه از ساعت ۶ تا ۱۸باز هستند و خدمات ارائه می دهند. مراکز بهیقی، شهید آبهسانان و شقایق همچون گذشته در تمامی ایام هفته به صورت شبانه روزی فعال هستند. در روزهای جمعه هم مراکز شهدای زمان آباد، بعثت، فدائیان اسلام، نیایش، خاوران و امام رضاع) از ساعت ۷تا ۱۴خدمت رسانی می کنند. شهروندان با مراجعه به نشانی inspection.tehran.ir یا تماس با سامانه پاسخگوی ۹۶۰۰۶۰۰۰ می توانند از نحوه فعالیت و ساعت کاری مراکز معاینه فنی مطلع شوند.

درمان رایگان معتادان خودمعر ف

احمد احمدی صدر، مدیرعامل سازمان خدمات شهرداری تهران: نخستین اقدام برای ریشه کن شدن معضل اعتیاد، بسترسازی است؛ به همین منظور شرایطی برای معتادان فراهم کردیم تا درصورت مراجعه شخصی برای ترک اعتیاد، با همکاری سایر نهادها و مجموعه های مردمی به صورت رایگان روند درمان را طی کنند. همچنین افرادی که مدارک هویتی به همراه نداشته باشند، بعد از طی مراحل ترک اعتیاد، مدارک هویتی آنها با همکاری سایر دستگاه و مددکاران اجتماعی در روند تهیه و صدور قرار می گیرد.

خبر

پل مکانیزه کریم خان جمع آوری می شود

مطالعات مربوط به جمع آوری پل مکانیزه کریمخان با هدف ایجاد مسیر ایمن برای تردد عابران پیاده انجام و به محض شروع این عملیات جمع آوری، طرح پیش بینی شده اجرایی می شود. علیرضا صادقی بخش، معاون حمل و نقل و ترافیک شهردار منطقه ۵ا اعلام این خبر گفت: «مهم ترین هدف طراحی و ساخت این پل عابر پیاده، ایجاد ایمنی و تسهیل رفت و آمد عابران و در نتیجه جلوگیری از حوادث ناگوار بود، اما با حذف تردد شهروندان از خیابان شرایط برای جابه جایی با وسایل نقلیه هموار تر و حضور مردم در شهرها به پیچیدگی هایی روبه رو شد. اگر بخواهیم به سمت شهرهای انسان محور حرکت کنیم لازم است شرایط تردد عابران را در زیرساخت های شهری ارتقا دهیم.» او در ادامه عنوان کرد: «صوب علامت هشدار دهنده برای خودروها، چراغ راهنما، سرعتگیر، سرت کاه و فراهم آوردن شرایط تردد ایمن برای شهروندان در مواردی که از پل های عابر استفاده نمی شود، تأثیر گذار است، اما ارتقای برخی از زیرساخت ها مانند ایجاد پیاده راه در ترویج فرهنگ استفاده کمتر از وسایل نقلیه موتوری مؤثر تر خواهد بود که در نهایت منجر به کاهش ترافیک در تهران می شود.» صادقی بخش در پایان تأکید کرد که با جمع آوری پل و اجرای طرح جدید شرایط برای حرکت عابران پیاده در ایسن محدوده و قدم زدن در یکی از خاطره انگیز ترین خیابان های تهران فراهم خواهد شد.

عدد خبر

۵۰
مجموعه

۱۴

اصله درخت

۹۲
درصد

محمدامین مرتضوی، معاون حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۱۷ گفت: «عملیات اجرایی پروژه زیرگذر شرقی سوارو درو حرم خط راه آهن تهران ۹۲هوازا به مرز ۹۲درصد رسیده و عملیات اجرایی ضلع جنوبی هم شروع شده است. امیدواریم در آینده ای بسیار نزدیک شاهد دسترسی جنوبی- شمالی شهروندان در حرم خط راه آهن تهران- هوازا باشیم.»