



بخش هایی از گفته های سیدابراهیم
رئیس در مراسم تشییع شهدای گمنام
را با اسکن این کیوار کد ببینید.



تصاویری از مراسم باشکوه تشییع
شهدای گمنام در سراسر کشور
را با اسکن این کیوار کد ببینید.

هماشهری



فراخوان شهدا

مردم برای تشییع ۴۰۰ شهید گمنام دفاع مقدس در سراسر کشور به خیابان آمدند

گلوله و گرسنگی؛ سهم کودکان یمن از جنگ

۳۷۷ هزار نفر در اثر ۸ سال جنگ و گرسنگی در یمن کشته شده اند

صفحه ۷

۱/۳
میلیون نفر
زن باردار یمنی
دچار سوء تغذیه
هستند.

۴/۳
میلیون نفر
یمنی در مرزهای
این کشور آواره
هستند.

۷۰
درصد
از کشته شدگان
جنگ یمن
کودکان هستند.

بررسی ویژگی های «۹دی» هایی که در اغتشاشات امسال رقم خورد

«۹دی» به وقت ۱۴۰۱

چه تجمعاتی علیه آشوب در ۱۰۰ روز
گذشته بر پا شد؟

صفحه های ۲۸ تا ۳۵

اغتشاشات اخیر کشور چه تفاوتی
با فتنه ۸۸ داشت؟

حمله به تورم با ۲۳ درصد سود بانکی

برای گرفتن سود ۲۳ درصدی می توانید به ۱۷ بانک مراجعه کنید

صفحه ۴

جوابیه دولت به «اینترنت لاک پشتی»

وزارت ارتباطات: وضعیت اینترنت بهتر از سال گذشته است

صفحه ۱۲

برای پذیرش آگهی در
روزنامه همشهری
با تلفن زیر تماس بگیرید
۸۴۳۲۱۰۰۰

آگهی فروش **آگهی فروش**
بهین ساز خلیج فارس

آگهی فروش واحدهای تجاری در بازار چارسو

با شرایط نقد و اقساط و بدون کارمزد بصورت مزایده ویژه

روزنامه همشهری چاپ امروز (رجوع به صفحه سوم)

روزنامه ایران	شنبه	مورخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰
روزنامه همشهری	دوشنبه	مورخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۲

آگهی فروش ویژه املاک به صورت مزایده با اقساط بلند مدت و بدون کارمزد

اداره کل اموال و املاک در نظر دارد تعدادی از املاک خود را در استان های تهران، اصفهان، گلستان، هرمزگان، گیلان، فارس و بوشهر، همدان و لرستان، ایلام، کرمانشاه، کرمان، شهرستان های استان تهران - البرز از طریق مزایده کتبی و به صورت اقساط بلندمدت و با تسهیلات استثنایی و تخفیفات پرداخت نقدی به فروش برساند. علاقه مندان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به یکی از روزنامه های کثیرالانتشار ذیل و یا از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ به سایت سازمان به نشانی www.amlak.bonyad.net مراجعه و یا با شماره تلفن ۸۸۷۹۳۷۲۱ - ۰۲۱ تماس حاصل فرمایند.

هشتم شهری ۱۴۰۱/۱۰/۱۳ **جام جم ۱۴۰۱/۱۰/۱۰**



6 260641 200359 >

ویژه های امروز

حامد کرزای در تلاش است جایگاه خود را پیدا کند

تلاش کرزای برای بازگشت به سیاست

همزمان با خروج نیروهای آمریکایی و غربی از افغانستان، زمانی که دولت اشرف غنی مرحله به مرحله از هم می پاشید، همه نگاه ها به دیگر متوجه سیاستمداران سابق افغانستان شد. سلسله طالبان در کابل به معنای فروپاشی میراث آمریکا در افغانستان بود، اما چهره های سیاسی مانند حامد کرزای که در دوران پس از حکومت اول طالبان و طی سال های ۲۰۰۱ تا ۲۰۲۱ ریاست جمهوری را در دست داشتند...

لیورپول این بار مهاجم خود را از لیست خرید یونایتد برداشت

خرید از سبب دیگران

در حالی که در اولد ترافورد حواس همه از جمله اریک تن هاخ به نیمکت نشین کردن کریستیان رونالدو و شکست اسطوره این باشگاه بود، مهاجمی که گفته می شد قرار است به جای او خریداری شود، از جنگ این تیم پرید...

۲۴

یادداشت

دانیال معمار: سردبیر

جناب آقای دایی! سلام



با جنجال های اخیر مربوط به ممنوع خروجی همسر تان دوباره یاد متن کوتاهی افتادم که چند هفته قبل در فضای مجازی منتشر کردید. جایی در آن میان نوشته بودید: «در کدامین ورزشگاهی که شما ساخته اید، من به اینجا رسیده و دیده شده ام.» این جمله پتک سنگینی بود بر سر ما. یکبار دیگر این جمله ای را که در پیام کوتاه تان به کار بردید، مرور کنید. مشکلی با این جور حرف زدن ندارید؟ هیچ نکته ای در آن نمی بینید؟ این جملات را واقعا خودتان نوشتید یا برایتان نوشتند؟ یکبار آن را خواندید یا اینکه بدون تأمل آن را منتشر کردید؟ شاید عصبانی بودید، اما به نظرم به همین نوع حرف زدن است که می گویند حرف زدن «منکیرانه».

آقای دایی! شما درست می گویند؛ شاید این آب و خاک، هیچ سند و مدرکی نداشته باشد برای اینکه اثبات کند شما را در دل خود رشد و پرورش داده است. اما با حفظه مردم این کشور چه می کنید؟ بله، شما امروز اسطوره فوتبال ما هستید. بارها جزو برترین های تاریخ فوتبال آسیا بوده اید. دنیا، فوتبال ما را به نام شما می شناسد. سال ها عنوان بهترین گلزن ملی فوتبال جهان را داشته اید. هنوز هم ورودی اصلی ورزشگاه آزادی به نام شماست، اما حتی اگر مردم نقاط دیگر ایران یادشان رفته باشد، از دبیلی ها خوب به خاطر دارند که شما فوتبال تان را از تیم استقلال همین شهر شروع کردید. وقتی داشتید آن جمله عجیب را در پیام تان می نوشتید به آن شروع ورزشی در زادگاهتان فکر کردید یا فقط خاطره حضور در بوندس لیگا را به یاد آوردید؟ شما باز یکن استقلال اردبیل، تاکسیرانی، بانک تجارت، پرسپولیس و تیم ملی ایران بودید و بعد باز یکن تیم های قطری، اماراتی و آلمانی شدید.

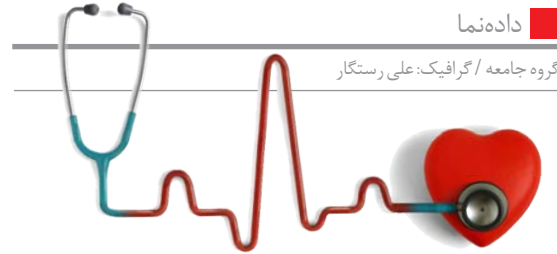
آقای دایی! ماجرای روایت تان از آن دختر اردبیلی چه شد؟ ما همچنان منتظریم. هنوز پای حرف تان هستیم؟ حتما سسند و مدرکی دارید که در آن مقطع آنقدر محکم گفتید: «اطلاعات من از زادگاهم اردبیل کامل است و اگر به صحت مسئله ای تر نسیم، هیچ گاه اظهار نظر نمی کنم.» بسیار هم عالی آقای دایی. اردبیلی ها و همه ما ایرانی ها هم به همین دلیل برای شما احترام ویژه ای قائلیم، اما تا کی باید صبر کنیم تا اطلاعات تان را بیان کنید؟ شما گفته اید که «تاریخ ثابت کرده، می کند و خواهد کرد چه کسانی دروغگو هستند». خوب، برای اینکه در این پیچ تاریخی، دروغگو یان را رسوا کنید، مستندات خود را در باره علت فوت اسرا پناهی منتشر کنید. این جوری نیازی به صبر کردن نیست و دروغ ها آشکار می شوند.

آقای دایی! یک جایی از پیام کوتاه تان نوشته بودید که «تأمین امنیت، وظیفه هر دولتی است». بله درست می گویند، اما وقتی داشتید به نوشتن این جمله فکر می کردید، یاد بیش از ۳۰۰ هزار شهید این سرزمین نیفتاد؟ آنها هم وظیفه داشتند؟ آن جان های عزیز از دست رفت تا شما در امنیت تحصیل کنید، کار کنید، ورزش کنید، فروشگاه های زنجیره ای راه بیندازید. بدا به حال ما و دوستداران شما که معتقدید ایجاد این امنیت وظیفه بوده است. یک روز که وقت داشتید و فرصت کردید نگاهی به اسامی شهدای مدافع حرم بیندازید. سن و سال شان را ببینید. آنها رفتند تا امروز من و شما و زن و بچه مان زیر سایه امنیت زندگی کنیم.

آقای دایی! شما حتما باهوش هستید، حتما استعداد دارید، اما حتما باید یادتان باشد که کجا تحصیل کرده اید. شما در معتبر ترین دانشگاه این مملکت با بودجه عمومی درس خواندید؛ با پول همین مردم کشوری که امروز مثل آب خوردن منکر تأثیر شان در پیشرفت و رشدتان هستید. چطور با وجدان تان کنار آمدید تا به این مردم پشت کنید و با فراخوان هایی همراه شوید که امنیت همین مردم را نشانه گرفته است؟ چطور به فراخوان اعتصاب کسانی لبیک گفتید که خواستار افزایش تحریم علیه مردم ایران هستند؟ چطور با افرادی هم صدا شدید که با از تحریم فراتر گذاشته اند و خواهان حمله نظامی به این سرزمین هستند؟ امیدوارم پاسخی به این سؤال ها، حداقل برای خودتان داشته باشید.

داده نما

گروه جامعه / گرافیک: علی رستگار



اشتغال زایی ۳۳ درصدی نظام سلامت در حوزه دانش بنیان ها

نظام سلامت کشور طی ۵ سال اخیر روند صعودی در توسعه فناوری ها داشته و بخش قابل توجهی از دستاوردهای خود را مدیون فن بازارها و شرکت های دانش بنیان سلامت محور است. در قرارگاه دانش بنیان وزارت بهداشت هم بر این موضوع تأکید شده تا با افزایش کیفیت محصولات فناورانه حوزه سلامت، رتبه فناورانه ایران در جهان از ۵۳ به ۳۵ ارتقا پیدا کند.



رشد محصولات و شرکت های سلامت محور

تعداد مراکز رشد از ۷۵ مرکز در سال ۹۷ به ۹۸ مرکز در ۱۴۰۱ رسیده است.

افزایش صدور مجوز برای محصولات تجاری سلامت محور از ۱۶۵ محصول به ۶۴۷ محصول رسیده است.

افزایش تعداد شرکت های مستقر در پارک های علم و فناوری با رشد ۴۰/۷ برابر نسبت به سال ۹۷ به ۲۲۶۶ شرکت در ۱۴۰۱ رسید.

افزایش تعداد محصولات مجوز دار دانش بنیان در حوزه سلامت طی ۵ سال اخیر از ۲۴۰ محصول به ۱۰۸۵ محصول رسید.

رشد محصولات نمونه اولیه سلامت محور از ۱۴۵ محصول در سال ۹۷ به ۱۳۵۵ محصول در سال جاری رسیده است.

بودجه هر پان نامه فناور و سلامت محور در دانشگاه ها ۱۰۰ میلیون تومان قرار است این بودجه در سال آینده افزایش پیدا کند.



6 260641 200014 >

یادداشت سیدمحمد مهدی میرزایی قمی*

سنجش شاخص های آلاینده

اول دی ماه و در قسمت اول این یادداشت، مباحثی درباره انواع آلاینده‌های تأثیر گذار در پدیده آلودگی هوا مطرح شد. ادامه این مطلب را اکنون در زیر می‌خوانید.

عکس همشهری غلغله‌ها طایه‌اسی

آلاینده دی‌اکسید نیتروژن (NO۲)

دی‌اکسید نیتروژن دومین آلاینده مهم گازی در شهر تهران است. این گاز بسیار واکنش پذیر بوده که از اکسیداسیون منواکسید نیتروژن (NO) تشکیل می‌شود. اصطلاح NOX برای توصیف مجموع NO۲و NO۰دی‌اکسیدهای نیتروژن استفاده می‌شود. NOX می‌تواند منجر به تشکیل آلاینده‌های O3و NO2شود و با مواد دیگر در اتمسفر به شکل محصولات اسیدی که به صورت باران‌های اسیدی، مه، برف و یا به‌عنوان ذرات رسوب می‌کنند، واکنش دهد.

منابع: ترکیبات NOXو سایر محصولات آن، به‌صورت طبیعی و نیز در نتیجه فعالیت‌های انسانی ایجاد می‌شوند. منابع طبیعی NOX شامل رعد و برق، فرایندهای بیولوژیکی و غیر بیولوژیکی در خاک و نفوذ استراتوسفری است. همچنین آمونیاک و دیگر ترکیبات نیتروژن که به‌طور طبیعی تولید می‌شوند در چرخه نیتروژن مؤثر هستند. منابع اصلی انسان‌ساز انتشار NO2، از فرایندهای احتراق در دمای بالا (تومبیل‌ها و نیروگاه‌ها) رخ می‌دهد. همچنین بخاری‌های خانگی و اجاق‌ها، عامل انتشار آلاینده NO2در داخل ساختمان هستند.

اثرات: دی‌اکسید نیتروژن باعث سوزش ری‌به‌ها می‌شود. تماس کوتاه‌مدت با آلاینده NO2سبب سرفه و اختلال در عملکرد ریه و تماس بلندمدت، منجر به افزایش ابتلا به عفونت‌های تنفسی و تغییرات ساختاری در ریه‌ها می‌شود. همچنین ذرات نیت‌رات و NO2سبب اختلال در دید شده ورسوب نیتروژن منجر به اسیدی شدن زمین، تالاب و سیستم‌های آبیزی می‌شود.

جمعیت در معرض خطر: افراد مبتلا به بیماری تنفسی، حساسیت بیشتری به NO2دارند. قرار گرفتن کوتاه‌تر معرض NO2، سبب افزایش بیماری‌های تنفسی کودکان می‌شود.

آلاینده دی‌اکسید گوگرد (SO۲)

دی‌اکسید گوگرد گازی است که در اثر سوزاندن مواد حاوی گوگرد تشکیل می‌گردد. SO2می‌تواند به دیگر مواد شیمیایی در اتمسفر واکنش نشان دهد و به اسیدسولفوریک تبدیل شود. هنگامی که سوخت حاوی گوگرد سوزانده می‌شود،به شکل SO2 اکسید شده و با دیگر آلاینده‌هاواکنش می‌دهد. این گاز در حالت مایع در ابرها،مه، باران و در غشای نازک سطح ذرات آئروسل یافت می‌شود و یک پیش‌ساز اصلی برای PM2.5 نیز است.

منابع: منبع اصلی تولید این گاز، احتراقی گازوئیل و مازوت، در وسایل نقلیه و کارخانه‌ها است. سایر منابع کارخانه‌های ذوب فلزات و فولاد، پالایشگاه‌نفت و کارخانه‌های کاغذو خمیر هستند **اثرات:** آلاینده دی‌اکسید گوگرد باعث تحریک مجاری تنفسی به‌خصوص حلق، بینی و حنجره می‌شود و برروئیت‌های مزمن، آسم و آمفیزم را ایجاد می‌کند. دی‌اکسید گوگرد در آب محلول بوده و در نتیجه به‌وسیله رطوبت سیستم تنفس جذب می‌شود. مهم‌ترین اثر تنفسی غلظت‌های بالای SO2نارسای‌های تنفسی، کاهش سیستم دفاعی ریه‌ها و تشدید بیماری قلبی و ریوی است. آلاینده‌های SO2و NOX پیش‌ساز آلودگی اصلی باران اسیدی هستند و باعث اسیدی شدن خاک، دریاچه‌ها و رودخانه‌ها و خوردگی نمای ساختمان‌ها و بناهای تاریخی می‌شوند.

جمعیت در معرض خطر: افراد مبتلا به آسم،برروئیت یا آمفیزم، بیماران قلبی و ریوی، کودکان و افراد مسن حساس‌ترین گروه‌ها نسبت به این گاز هستند.

آلاینده منواکسید کربن (CO)

منواکسید کربن گازی بی‌رنگ، بی‌بو و سمی است که بیشتر در اثر احتراق ناقص سوخت‌های فسیلی تولید می‌شود. **منابع:** منابع عمده آلاینده منواکسید کربن- در فضای باز، شامل آگروزاتومبیل‌ها، فرایندهای صنعتی (پردازش فلز و مواد شیمیایی)، احتراق ناقص سوخت‌ها و نیز منابع طبیعی مانند آتش‌سوزی جنگل‌هاست. منابع این آلاینده در فضای بسته، شامل شومینه‌های چوبی و گازها یا احتراق مداوم تعله پیلوت (بخاری نفتی یا گازی) و دود سیگار هستند.

اثرات: منواکسید کربن از طریق ریه وارد جریان خون می‌شود. در غلظت‌های بیشتر سبب اختلال در بینایی، سردرد، کاهش توانایی یادگیری، کاهش توان کاری و انجام فعالیت‌های دشوار شده و در محیط‌های بسته حتی می‌تواند منجر به مرگ شود.

جمعیت در معرض خطر: افراد مبتلا به بیماری قلبی و عروقی، هنگام مواجهه با سطوح بالای منواکسید کربن بیشتر در معرض خطر هستند، به‌دلیل اینکه سیستم گردش خون این افراد در حمل اکسیژن کارایی کمتری دارد. با این حال، سطح بالای غلظت منواکسید کربن، می‌تواند افراد سالم را تحت تأثیر قرار دهد.

شاخص کیفیت هوا(AQI)

شاخص کیفیت هوا عددی بدون واحد جهت اطلاع‌رسانی و پیش‌بینی روزانه کیفیت هواست. این شاخص شهروندان را از کیفیت هوای ۲۴ساعته آگاه ساخته و میزان ارتباط آن با سطوح سلامت را ارائه می‌کند. از آنجا که AQI یک شاخص ۲۴ساعته است و به‌عبارت بهتر کیفیت هوا را در ۲۴ساعت گذشته نشان می‌دهد، در واقع اطلاعاتی که در دسترس عموم قرار می‌گیرد متوسط ۲۴ساعت گذشته بوده است. «شاخص هم‌اکنون» که برای آلاینده‌های ذرات معلق و ازن به‌کار می‌رود آخرین ساعت دریافت اطلاعات را برای محاسبه شاخص در نظر می‌گیرد.

❖ مدیرعامل شرکت کنترل کیفیت هوای شهر تهران

پاک (صفر تا ۵۰): مناسب و بی‌خطر است با تأثیر کمی در سلامتی دارد.
قابل قبول (۵۱ تا ۱۰۰): کیفیت هوا قابل قبول بوده و غلظت آلاینده‌ها کمتر از حد سلامت است.
ناسالم برای گروه‌های حساس (۱۰۱ تا ۱۵۰): گروه‌های حساس تأثیرپذیری بیشتری خواهند داشت.
ناسالم (۱۵۱ تا ۲۰۰): همه در معرض مخاطرات هستند و گروه‌های حساس ممکن است دچار عوارض شدیدتر شوند.
بسیار ناسالم (۲۰۱ تا ۳۰۰): احتمال بروز عوارض جدی بر سلامت افراد افزایش می‌یابد.
خطرناک (۳۰۱ تا ۵۰۰): همه افراد باید از قرار گرفتن در هوای آزاد خودداری یا حتی الامکان شهر را ترک کنند.

تشریح

ساماندهی دستفروشان با طرح‌های نو

سخنگوی شورای شهر تهران: برای اجرای بهتر رهایی معابر از بساط‌گستری، باید از ظرفیت مشارکت مردم و نخبگان استفاده شود



عکس همشهری غلغله‌ها طایه‌اسی

دستفروشان باثبت‌نام در این سامانه می‌توانستند مجوز فعالیت در روز بازارها را دریافت کنند. برای استقرار دستفروشان در بازارها نیاز به جانمایی فضای مناسب بود که به‌گفته علیرضا نادعلی این کار صورت گرفته و بازارهایی رااندازی و غرفه‌های متعدد در ابعاد مختلف برپا شده است که به‌طور مثال می‌توان به بازارهای مناطق یک و ۱۹ اشاره کرد.
آطور که او می‌گوید: «کنته قابل تأمل این است که طرح‌ها روی کاغذ مشکلی ندارند اما در زمان اجرا و عملیاتی‌شدن است که می‌توان نقاط ضعف و قوت آنها را شناسایی کرد و نتیجه گرفت که موفق بوده‌اند یا خیر».

شهرداری سخت‌نظر دارد و طرح‌های اجرا شده در این مورد براساس تکلیف قانونی بوده و هست؛ چراکه فعالیت وافزایش بی‌حسابوکتاب دستفروشان،

شهر را دچار بی‌انضباطی می‌کند و حقوق شهروندان هم تنصیع می‌شود؛ بنابراین ساماندهی این قشر تنها راه‌حلی است که در دستور کار مدیریت شهری قرار گرفته و در نهایت هم منجر به نظم‌بخشی در شهر می‌شود».

طرح ساماندهی دستفروشان با راه‌اندازی سامانه سامان بازار در نشانی اینترنتی (http://samanbazar.tehran.ir) اجرایی شد و

شهرداری شهر تهران هم با تأیید این موضوع عنوان می‌کند که تعداد بازارهای ایجاد شده توسط شهرداری، ظرفیت استقرار این حجم از دستفروش را ندارد، اما دلایل دیگری هم در موفق نبودن طرح ساماندهی دستفروشان که تاکنون اجرا شده، تأثیر داشته که علیرضا نادعلی به آنها اشاره می‌کند و می‌گوید: «روز بازارها و شب‌بازارهایی توسط شهرداری تهران برای استقرار و فعالیت قانونی دستفروشان آماده شده است، اما اولاً برخی از دستفروشان تمایلی به حضور و استقرار در آنها ندارند و ترجیح می‌دهند در فضای کنونی فعالیت کنند که شاید دلیل آن پائور نبودن فضاهای جانمایی شده، باشد. موضوع دیگر این است که تعدادی از دستفروشان از اتباع هستند و به‌رحال

ثبت‌نام دستفروشان در دفاتر خدمات الکترونیک شهر

سعید بیگی، مدیرعامل شرکت صنایع و مشاغل شهرداری تهران

در ساماندهی دستفروشان، علاوه بر منافع شهر و شهروندان، معیشت دستفروشان هم مورد توجه قرار می‌گیرد. تعدادی از دستفروشان در سامانه سامان بازار ثبت‌نام کرده و تاکنون حدود ۵هزار و ۸۰۰ نفر در روز بازارها ساماندهی شده‌اند و کسانی هم که دسترسی به سیستم هم‌شمند (موبایل و کامپیوتر) ندارند می‌توانند به دفاتر خدمات الکترونیکي شهر مراجعه کنند. هم‌اکنون ۵۰ بازار، ۲۷روز بازار و ۴و شش‌بازار در تهران وجود دارد و پیش‌بینی کرده‌ایم این تعداد به ۱۰ بازار باز برسد تا بتوانیم بخش زیادی از دستفروشان را در آنها ساماندهی کنیم.

مکث



بهمن‌سازطراح:ویون

آگهی فروش ملک به صورت مزایده سراسری

شرکت بهمن ساز خلیج فارس (سپاهی عام) فروش شش‌دانگ دو واحد تجاری واقع در خیابان جمهوری تقاطع حافظا، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو را با وضعیت موجود از طریق **مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه** بمدت دو هفته تمدید می نماید. متقاضیان محترم می‌توانند از **روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳ الی روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۳** همه روزه **بجز ایام تعطیل** از ساعت **۹ الی ۱۷** و **روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل)** جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفاتر فروش :

- تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۴، طبقه سوم** تلفن ۸۴۳۳۱۲۰۸
 - تهران، خیابان گاندی، کوچه پنجم، پلاک ۱۴، طبقه اول** تلفن ۷۱۳۰ (داخلی) ۸۸۱۹۱۴۷۵
 - تهران، خیابان جمهوری، تقاطع حافظ، مجتمع تجاری فرهنگی چارسو طبقه پنجم** تلفن: ۶۱۷۲۱۲۵۰۰
- محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده :**
- تهران، خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء)، کوچه بیست و یکم، پلاک ۱۵**

مشخصات واحد تجاری اول :

- مورد واگذاری شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۰۰/۰۹ مترمربع واقع در ضلع شرقی طبقه همکف مجتمع تجاری فرهنگی چارسو (واحد B۶)**
- مبلغ پایه مزایده: ۱/۹۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال**
- شرایط پرداخت: ۳۵ % نقد، ۱۰ % زمان تحویل و الباقی ظرف مدت ۱۸ ماهه**

● مشخصات واحد تجاری دوم :

- مورد واگذاری شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۰۱/۸۹مترمربع بعلاوه ۳۷/۹۲مترمربع نیم طبقه واقع در ضلع جنوبی طبقه همکف مجتمع تجاری فرهنگی چارسو (واحد B۸)**
- مبلغ پایه مزایده: ۷/۲۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال**
- شرایط پرداخت: ۲۵ % نقد، ۱۰ % زمان تحویل و الباقی ظرف مدت ۱۸ ماهه**

ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

شرایط مزایده :

- اخذ درخواستهای پیشنهادی** (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه **اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش** به میزان **۵ % قیمت پایه** از **روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۳** الی **روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴** در ساعات و محل تعیین شده صورت می پذیرد.
- تهیه فرم شرکت در مزایده فقط در دفاتر فروش و اخذ پاکت های پیشنهادی صرفاً در محل بازگشایی پاکتها امکان پذیراست و مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.**
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.**
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.**
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.**
- ضمناً هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.**

نقل قول خبر



مئل بمب ساعتی

مهدی هدایت، رئیس سازمان نوسازی شهر تهران: بافت‌های فرسوده تهران همانند سایر شهرها تهدید بالقوه محسوب می‌شوند. بیش از ۲۰۶هزار پلاک فرسوده و ناکارآمد و جمعیت حدود ۵میلیون نفری در تهران مثل بمب ساعتی هستند که اگر حوادث طبیعی مانند سیل و زلزله ضامن آن را بکشند، خسارت جبران‌ناپذیری را تحمیل می‌کنند.



واکن ویژه بانوان

داوود گودرزی، رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران: واکن‌های ابتدایی و انتهایی قطارهای مترو به‌منظور ایجاد آرامش و امنیت بانوان به این قشر از جامعه تعلق گرفته است و مسئله عدم عمومی است. همچنین رعایت حجاب برای تمامی پرسنل مترو و کسانی که در حال هر نوع فعالیت اعم از دستفروشی هستند لازم و ضروری است.

عدد خبر

۷۹۳
اتوبوس

بهنام سعادت‌خانی، معاون فنی شرکت حمل‌ونقل اتوبوسرانی تهران از بازسازی ۷۹۳دستگاه اتوبوس در ۲ماه آشنهریور و مهرآخیر داد و گفت: «۲۴۳دستگاه اتوبوس دولتی و ۵۵۰دستگاه اتوبوس بخش خصوصی، بازسازی و بهسازی شده‌اند و پارانه برای بازسازی اتوبوس‌های تک‌کابین به بخش خصوصی داده شده است.»

۲۵۰۰
تاکسی

طی سال جدید تاکنون ۲۵۰۰تاکسی و از ابتدای دوره جدید مدیریت شهری تاکنون نیز بیش از ۵۵۰۰تاکسی نوسازی شده است. با توجه به آیین‌نامه ماده۸۵قانون هوای پاک، دیگر سن تاکسی مبنای شناسایی خودروی فرسوده نیست و تاکسی‌ای فرسوده محسوب خواهد شد که در ۲دوره متوالی مراجعه به معاینه فنی موفق به اخذ معاینه فنی نشود. از این‌رو براساس این معیار جدید تعداد تاکسی‌های فرسوده مشخص نیست.

انتخاب به جای مردم



واردات خودروهای کسره‌ای آری، واردات لوازم‌خانگی از کره جنوبی خبر، به‌زودی خودروهای مدل ۲۰۲۲ کسره‌ای وارد خیابان‌های ایران می‌شوند؛ زیرا در بازار خودرو کمبود عرضه وجود دارد؛ اما در بازار لوازم‌خانگی، به‌واسطه مازاد عرضه تولیدات داخلی، نیازی به واردات از کره جنوبی وجود ندارد.

این چکیده گفته‌های امید قالیباف، سخنگوی وزارت صنعت، معدن و تجارت در پاسخ به فارس است که اگرچه از منظر سیاستگذار تجارت خارجی در دست تلقی شده اما از نظر مصرف‌کننده طبقه متوسط رو به پایین که قدرت خرید خودروهای وارداتی را ندارد و اجازه خرید لوازم‌خانگی باکیفیت خارجی هم به او داده نمی‌شود، معنای دیگری دارد. در شرایط فعلی، در بازار لوازم‌خانگی ایران انواع محصولات مورد نیاز جامعه با قیمتی بالاتر از انواع خارجی و البته کیفیتی به‌مراتب پایین‌تر موجود است و از نظر سیاستگذار حوزه تجارت خارجی، مصرف‌کننده باید همین محصولات را در عین بی‌علاقگی بخرد؛ درحالی‌که برای نیاز اقشار ترولمند به‌خودروهای خارجی باکیفیت، رابینزهای بسیار انجام شده تا خودروهای مورد نیازشان از معبر واردات تأمین شود.

تصمیم‌گیری برای هر دو موضوع نیز از منظر اقتصاد داخلی موجه است؛ اولی برای حمایت از تولید داخل و توانایی تولید داخل در پاسخ به عرضه دومی به‌دلیل ناتوانی تولید داخل از تأمین نیازهای بازار. اما نکته اینجاست که اگر تولید لوازم‌خانگی در ایران پیش‌پا داشته، نتیجه توجه به داخلی‌سازی در مونتاژ همان لوازم‌خانگی کراهی در ۲ دهه گذشته است؛ درحالی‌که واردات خودروهای خارجی هیچ گلی به سر صنعت و بازار خودروی ایران نزده است. در حقیقت، تاجایی که ممنوعیت‌های وارداتی برای حفاظت از منافع ملی و جلوگیری از خروج ارز از کشور بود و همه کالاهای غیرضروری را شامل می‌شد، ایرادی به آن وارد نبود؛ اما در مورد واردات خودروهایی که فقط بخش کمی از جامعه توانایی خرید آنها را دارد، ماجرا تفاوت دارد.

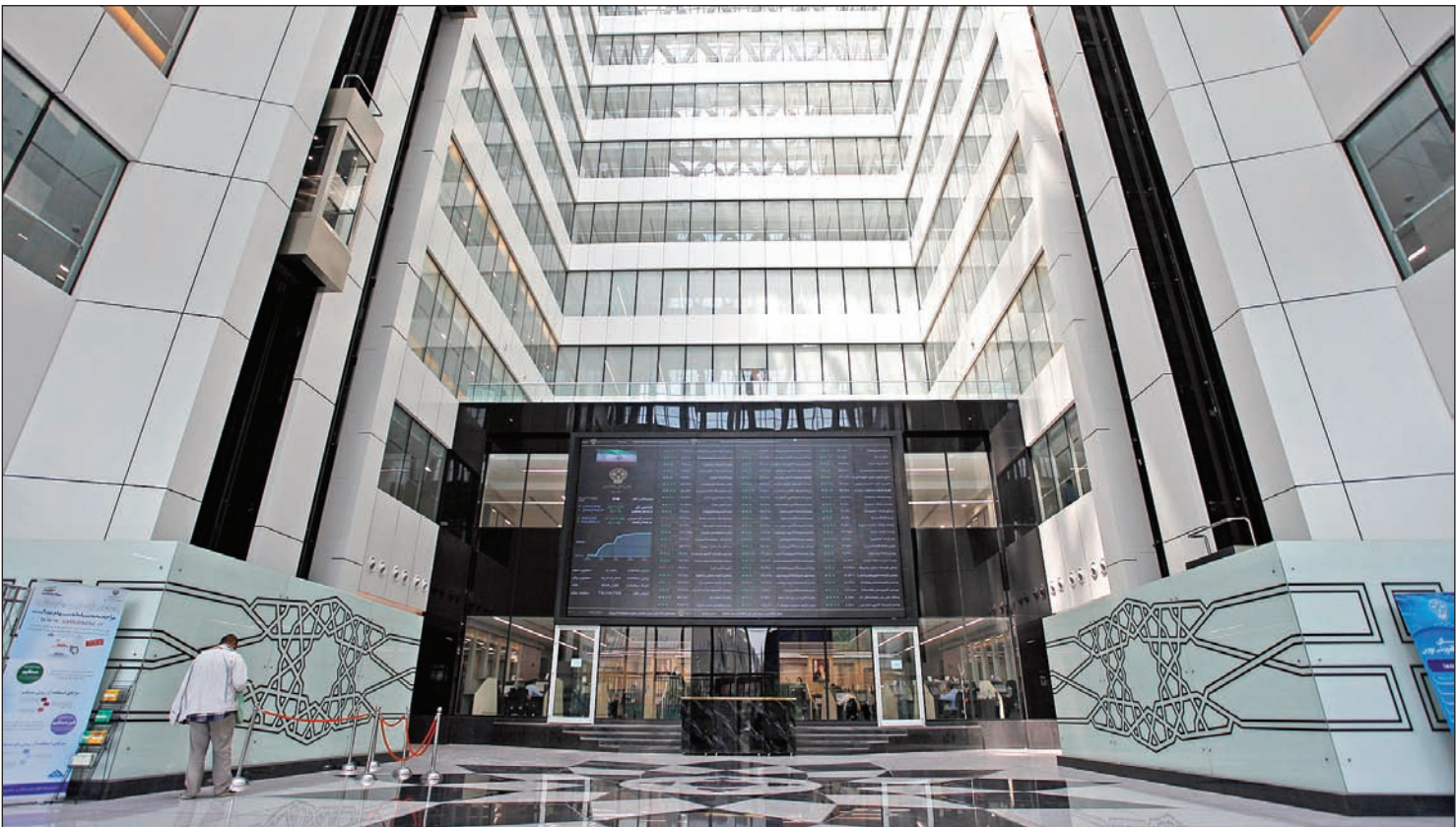
نقد خبر

هزینه مداخله اقتصادی

■ **خبر:** کمیسیون اقتصادی مجلس در گزارشی اعلام کرد: در فاصله سال‌های ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۶ از ذخایر ارزی ۲۸۴ میلیارد دلار صرف مداخله بانک مرکزی در بازار شده است؛ رقمی معادل درآمد نفتی ۷ سال ایران.

■ **نقد:** آنچه کمیسیون اقتصادی مجلس فاش کرده، تنها بخشی از هزینه مداخله دولت‌ها در اقتصاد است. اگر مداخله قیمتی سیاستمداران و دولتمردان در بازارهای پول و کالا باورپای ایجاد رفاه در جامعه حساب شود، در دیدی نیست که هزینه آن چندین برابر هزینه سنگین مداخله ارزی بانک مرکزی خواهد بود. به این ترتیب هزینه این مداخله می‌تواند هم برای نمایندگان مجلس و هم برای دولتمردان درسی باشد تا بدانند که سیاستگذاری در اقتصاد با دخالت تفاوت دارد. چنان‌که مداخله برای پایین نگه‌داشتن قیمت‌ها باهدف حمایت از معیشت مردم و تولید تنها باعث انحراف منابع پولی و ارزی و کاهش انگیزه سرمایه‌گذاری می‌شود. آمارهای رسمی نیز همین گزاره را تأیید می‌کند. دولت‌ها و مجلس‌ها می‌آیند و می‌روند و هزینه سنگین خطای مداخله آنها در اقتصاد را شهروندان می‌پردازند. نفع ملی و مصلحت عمومی ایجاب می‌کند هرگونه مداخله غیرضروری در اقتصاد پایان یابد تا فعالان اقتصادی بر اساس یک چشم‌انداز باثبات و قابل پیش‌بینی اقدام به سرمایه‌گذاری کنند و ناچار به نشستن پشت درهای انتظار برای گرفتن مجوزهای خاص و امضاهای طلایی نشوند. چنین مسیری البته ممکن است مطلوب کاسبان مداخلات در اقتصاد نباشد اما نفع آن به همه می‌رسد.

اقتصاد



عکس: همشهری امیر بیناپور

شاخص بورس در آستانه مرزشکنی

آیا شاخص بورس توان عبور از مرز یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد را دارد؟

احتمال می‌دهند که شاخص بورس در شرایط فعلی بتواند از این محدوده عبور کند؛ زیرا یکی از مهم‌ترین محرک‌های بازار سهام برای رشد، یعنی نرخ دلار، در حال رشد است و ارزش روزانه مبادلات هم در حال افزایش است.

مانع نرخ بهره

بااین حال خطرانی‌هم بازار را تهدید می‌کند و آن انتشار گواهی سپرده بانکی با نرخ ۲۳ درصد است. اوراقی که طبق اعلام بانک مرکزی مبادلات آن در بازار سرمایه نیز امکان پذیر است و می‌تواند برخی سرمایه‌گذاران را برای خرید این اوراق بهادار بانکی، ترغیب کند. به‌نظر می‌رسد عامل نرخ بهره شاید بتواند شرایط را پیچیده کند و مانع از عبور شاخص از محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد شود.

بااین حال حسن کاظم‌زاده، تحلیلگر بازار سرمایه می‌گوید: از نیمه آخر به بعد، به جز ۲ روزه، ارزش روزانه مبادلات بیش از ۴ هزار میلیارد تومان بوده، این رشد از قوی‌تر شدن روند صعودی بازار حکایت دارد. احتمالاً در روزهای آینده با ثبات‌وم این رشد، حتی شاهد افزایش ارزش معاملات خرد به سطح بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان باشیم.

بورس که از اول آبان صعودی بوده، بار دیگر به این ناحیه رسیده و اکنون در محدوده یک میلیون و ۵۷۶ هزار واحد قرار دارد. هرچند شرایط بازار در شرایط فعلی با دوره‌های قبلی، تحت تأثیر رشد قیمت دلار متفاوت است؛ بااین حال برخی عوامل از جمله رشد نرخ بهره بانکی، تردیدهایی را در مورد عبور شاخص از این محدوده ایجاد کرده است.

تفاوت‌های وضع بازار

آمارهای نشان می‌دهد در شهریور پارسال که شاخص بورس برای نخستین بار برای عبور از محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد خیز برداشت، قیمت هر دلار آمریکا در محدوده ۲۷ هزار و ۵۰۰ تومان و ارزش روزانه معاملات در محدوده ۶ هزار میلیارد تومان بود. در اردیبهشت ماه نیز قیمت هر دلار آمریکا در بازار آزاد ۳۰ هزار و ۵۰۰ و ارزش روزانه معاملات به‌طور میانگین ۶ هزار میلیارد تومان بود.

این بار اما شرایط متفاوت از گذشته است؛ در وهله اول قیمت هر دلار آمریکا در بازار آزاد از ۴۰ هزار تومان گذر کرده و در سامانه نیما به ۲۹ هزار تومان رسیده است. طرف چند روز گذشته هم ارزش روزانه مبادلات از مرز هزار میلیارد تومان فراتر رفته است. با تکیه بر این آرقام، تحلیلگران

با صعودهای پر قدرت، شاخص کل بورس در روزهای گذشته به مرز یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد رسیده است که منطقه‌ای حساس و نوعی مرز مقاومت برای شاخص تلقی می‌شود. اکنون این پرسش مطرح است که آیا شاخص بورس، توان عبور از این محدوده را دارد؟

به گزارش همشهری، از مرداد ۱۳۹۹ که روند نزولی بلندمدت شاخص بورس آغاز شد، شاخص کل بورس تهران تاکنون ۸ بار تا محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد رشد کرده اما بار هفتم موفق به عبور از این محدوده نشده؛ این منطقه به نوعی مرز روانی و مقاومت تکنیکی برای شاخص کل بورس تهران تبدیل شده است.

حمله ناموفق به مرز یک میلیون و ۶۰۰

نخستین بار در شهریور پارسال بود که شاخص تا این محدوده رشد کرد اما بعد از آن تا محدوده یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد نزول کرد. بعد از آن در اردیبهشت اسمال شاخص کل بورس تهران برای دومین بار تا این محدوده رشد کرد اما برای دومین بار نتوانست از آن عبور کند و دوباره تا یک میلیون و ۲۴۰ هزار واحد کاهش یافت. در چنین شرایطی، شاخص

مسکن

بر اساس آمارها، حداقل ۳ میلیون و ۲۴۱ هزار واحد مسکونی نیازمند نوسازی در بافت‌های فرسوده وجود دارد که باید بازآفرینی شوند. توصیه سکانتدار جدید وزارت راه و شهرسازی، به‌راانداختن نهضت نوسازی بافت‌های فرسوده با مشارکت حداکثری دستگاه‌ها به‌خصوص شهرداری‌هاست.

به گزارش همشهری، بر اساس آمارهای سال ۱۳۹۵، در کل کشور ۱۶۶۵ هزار هکتار بافت فرسوده و ناکارآمد وجود دارد که در مجموع ۵ میلیون و ۷۸۵ هزار واحد مسکونی با جمعیت ۲۱ میلیون و ۴۲۴ هزار نفری را دربرمی‌گیرد. حتی اگر بافت‌های تاریخی و سکونتگاه‌های غیررسمی نیز از این آمار حذف شوند، باز هم ۳ میلیون و ۲۴۱ هزار واحد مسکونی فرسوده در کشور وجود دارد که نیازمند نوسازی است.

مکت

خطر نگاه تولیدی به نوسازی مسکن فرسوده
آمارهای رسمی حاکی است ۲۳ درصد مساحت شهرها و ۳۳ درصد جمعیت شهرنشین ایران با معضل بافت‌های ناکارآمد و فرسوده روبه‌رو هستند. در سند ملی بازآفرینی شهری مقرر شده بود بعد از نوسازی واحدهای مسکونی این مناطق، فضای آزاد شده بر اثر افزایش تراکم ساخت، صرف احداث زیربناهای شهری و ارتقای سطح کیفیت زندگی در این مناطق شود؛ اما رویکردهای جدید، به‌جای بازآفرینی مناطق هدف، بر نوسازی بافت‌های فرسوده و افزایش تیراز تولید مسکن استوار است. طرفداران این رویکرد معتقدند با ساخت پرتراکم واحدهای مسکونی جدید به‌جای یک واحد مسکونی فرسوده، بخش قابل توجهی از نیاز به مسکن جدید مرتفع می‌شود. اما از نگاه شهرسازان، این کار به‌واسطه افزایش قابل توجه جمعیت محلات نوسازی شده، سطح زندگی شهری را به‌شدت کاهش می‌دهد و سه‌راه امکانات رفاهی، خدماتی، ایمنی و... محلات را به نازل‌ترین میزان می‌رساند.

بهباندهای دلاری در بازار مواد غذایی

بالارفتن صرفه صادرات و قاچاق، به‌دلیل رشد نرخ دلار، قیمت بسیاری از کالاهای مصرفی تولید داخل را افزایش داده است

بازار

رشد ۱۸ درصدی نرخ دلار در یک‌ماه اخیر نه فقط بازار کالاهای سرمایه‌ای مثل طلا و خودرو، بلکه بازار کالاهای خوراکی را نیز تحت تأثیر قرار داده است. در بازار کالاهای مصرفی قیمت بسیاری از اقلام وارداتی با وابسته به مواد اولیه خارجی همچمان بارشند نرخ دلار بالا رفته اما محصولات تولید داخل نیز در این مدت از ترکش‌های انفجار قیمت در بازار ارز بی‌نصیب نمانده‌اند. به گزارش همشهری، افزایش جذابیت صادرات رسمی و غیررسمی محصولات تولیدی و فروش دلاری به‌جای عرضه آنها در بازار داخلی و دریافت‌های ریالی، باعث شده بسیاری از اقلام مصرفی بدون اینکه ارتباط مستقیمی به دلار داشته باشند، به‌دلیل صادرات و کاهش عرضه در داخل گران شوند. چنان‌که در بازار میوه‌ترتبار شاهد رشد قیمت پیاز به ۲۸ هزار تومان در میدان اصلی تره‌بار تهران هستیم که دلیل اصلی آن صادرات عنوان می‌شود. رقمی که با احتساب سود خرده‌فروشی، قیمت پیاز قرمز را در مغازه‌ها به کیلویی ۳۵ تا ۳۸ هزار تومان رسانده است. انواع درجه یک سیب‌درختی هم به کیلویی ۴۵ تا ۵۰ هزار تومان رسیده که یکی از دلایل آن در کنار رشد هزینه تولید و حمل‌ونقل، افزایش تمایل باغداران به صادرات محصول‌شان عنوان می‌شود. انار و خرمالو هم یک هفته بعد از شب پلدا و در روزهایی که گفته می‌شود اپام رکود بازار میوه است، همچنان

کاهش‌ها شاهد افزایش قیمت باشیم که باید هرچه سریع‌تر جبران شود.

شهرداری‌ها: شرکای استراتژیک نوسازی

بذرپاش گفت: تولید مسکن در بافت‌های فرسوده کمک‌کننده به نهضت ملی تولید مسکن مردمی است. البته او، استفاده از ظرفیت‌های مردمی و غیردولتی، برای نوسازی بافت‌های فرسوده را نخستین راهکار عنوان کرد و افزود: راه برای ورود انبوسازان و انجمن‌های مردم‌نهاد که تمایل به همکاری و مشارکت در این بخش دارند نیز باز است. نکته دیگری که وزیر راه و شهرسازی مطرح کرد، حساب ویژه روی همکاری و مشارکت شهرداری‌ها در نوسازی بافت‌های فرسوده بود. بذرپاش اعلام کرد: شهرداری‌ها یکی از تکالیف قانونی‌شان پایدارسازی و اصلاح بافت‌های فرسوده است. ما شهرداری‌ها را در نوسازی بافت‌های فرسوده به‌عنوان شرکای استراتژیک می‌شناسیم و از آنها حمایت لازم را خواهیم داشت. افزایش رقم تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده برای سال آتی نیز از موارد دیگری بود که بذرپاش مطرح کرد. به گفته او، طبق برنامه، رقم این تسهیلات در بودجه سال آینده بهبود پیدا می‌کند.

گذشته نوسان قیمت این کالای اساسی بسیار کم باشد اما در هفته‌های اخیر و به‌دنبال رشد نرخ ارز، قیمت برنج هندی و پاکستانی در بازار بالا رفته است. به گفته مسیح کشاورز، دبیر کمیسیون تأمین کنندگان برنج هم‌اکنون برنج هندی با قیمت ۴ هزار تومان و برنج پاکستانی هم با توجه به محدودیتی که برای واردات برنج هندی پیش آمده با قیمت ۵۰ هزار تومان به‌دست مصرف‌کننده می‌رسد. قیمت برنج ایرانی هم بین ۵ تا ۱۰ درصد رشد داشته است. حسن تقی‌زاده، رئیس اتحادیه برنج‌فروشان بابل در گفت‌وگو با یکی از خبرگزاری‌ها از افزایش ۲ تا ۳ هزار تومانی قیمت برنج در شمال کشور خبر داد. بر اساس مشاهدات خبرنگاران همشهری این رشد قیمت در پایتخت بیش از ۳ هزار تومان بوده است. در یکی از خواربارفروشی‌های غرب تهران طی یک‌ماه گذشته قیمت انواع مختلف برنج بین ۸ تا ۱۰ هزار تومان در هر کیلو بالا رفته است. برنج هاشمی درجه یک گیلان از ۱۲۵ هزار تومان به ۱۳۳ هزار تومان، برنج شیرودی از ۶۰ هزار تومان به ۷۲ هزار تومان و برنج طارم از ۸۰ هزار تومان به ۸۸ هزار تومان افزایش نرخ یافته است. افزایش قیمتی که به گفته فروشنده، دلیل آن رشد قیمت ارز بوده است. گفته شده در هفته‌های اخیر برخی تاجر چند کانتینر برنج کیفی ایرانی را به روسیه صادر کرده‌اند.



اثر دلار بر بازار برنج ایرانی

بازار برنج تابستان امسال شاهد کاهش محسوس قیمت بود. افزایش میزان برداشت محصول و نیستن مرزها به روی برنج‌های وارداتی باعث شد بر خلاف سال

همیشه‌ری

بانک

حمله به تورم با ۲۳ درصد سود بانکی

از امروز برای گرفتن نرخ سود ۲۳ درصدی می‌توانید به ۱۷ بانک مراجعه کنید. بقیه بانک‌ها هم به احتمال زیاد در همین هفته مجوز انتشار گواهی سپرده را از بانک مرکزی می‌گیرند. این تازه‌ترین تصمیم هیأت‌عامل بانک مرکزی است که پس از مدت‌ها سرانجام برای رفتن به جنگ تورم یکی از ابزارهای پولی‌اش را فعال کرده است. اما تصمیم سخت پولی قرار است هفته آینده در شورای پول و اعتبار گرفته شود.

به گزارش همشهری، فعلاً از بین ۳۰ بانک و مؤسسه اعتباری غیربانکی، بانک مرکزی به ۱۵ بانک و ۲ مؤسسه اعتباری ملل و نور مجوز عرضه اوراق گواهی سپرده را داده، ظاهراً بقیه بانک‌ها هم در حال گرفتن مجوز نهایی هستند. توحید عمرانی، معاون اداره اعتبارات بانک مرکزی در این باره می‌گوید: مدت انتشار اوراق گواهی سپرده مدت‌دار، یک‌ساله است اما به بانک‌ها این اجازه را داده‌ایم که اوراقی را با سرسید زمانی کمتر از یک‌سال هم منتشر کنند.

از کجا اوراق گواهی سپرده بگیریم؟

بانک مرکزی ۲ محل برای خرید اوراق گواهی سپرده تعیین کرده و می‌گوید: عرضه اولیه این اوراق، هم در بانک‌ها و هم در بازار سرمایه، امکان‌پذیر است. یک راه سرراست برای خرید این اوراق آن است که به شعب بانک‌های دارای مجوز بروید، ولی راه کوتاه‌تر، خرید اوراق گواهی سپرده ویژه سرمایه‌گذاری، به‌صورت آنلاین از سامانه‌های بانکی است.

البته بانک مرکزی با هدف تسهیل مبادله این اوراق اعلام کرده، بازفروش آن تا تاریخ سررسید بلامانع است، تا به این ترتیب معاملات ثانویه این اوراق در بازار سرمایه، امکان‌پذیر باشد. اما عرضه این اوراق در بازار سرمایه، تابع قوانین بورس است و باید مسیر بوروکراتیک آن طی شود.

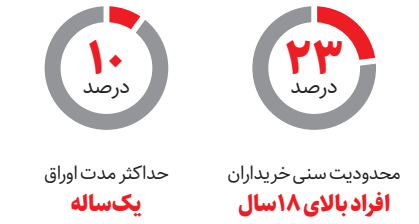
هفته سرنوشت‌ساز

این هفته را می‌توان هفته سرنوشت‌ساز دانست؛ زیرا انتظار می‌رود اعضای شورای پول و اعتبار در نشست هفته جاری خود با هدف جلوگیری از روند افزایش سهم پول از کل نقدینگی، به افزایش نرخ سود بانکی رای مثبت بدهند. در صورت اتخاذ چنین تصمیمی باید دید شورای پول و اعتبار، نرخ سود سپرده‌های علی‌الحساب را تا چه میزان افزایش خواهد داد و آیا این شورا، امکان جذب سپرده‌های کوتاه‌مدت را هم در بانک‌ها صادر می‌کند یا خیر؟

پیش از این‌علی صالح‌آبادی، رئیس کل بانک مرکزی به همشهری گفته بود: «جزئیات افزایش نرخ سود هنوز در دست بررسی است.» پاسخی که نشان می‌دهد نهادهای بالادستی هنوز در این باره به جمع‌بندی نرسیده‌اند. به‌نظر می‌رسد برخی وزیران مصرف‌کننده منابع با افزایش نرخ سود مخالفت کنند، گیرندگان تسهیلات در بخش خصوصی و عمومی هم به‌طور سنتی با این اقدام مخالفت‌اند اما با وجود همه مخالفت‌ها و با توجه به افزایش شائب بین نرخ سود با نرخ تورم، احتمالاً بانک مرکزی برای کاهش سرعت گردش نقدینگی به افزایش نرخ سود اقدام خواهد کرد.

شرایط در یافت گواهی سپرده ویژه

نرخ سود علی‌الحساب / نرخ سود بازخرید قبل از سررسید در بانک‌ها/ سالانه



بانک‌های دارای مجوز

بانک ملی	بانک اقتصاددوین
بانک مسکن	بانک شهر
بانک رفاه	بانک ایران‌زمین
بانک توسعه‌ععاون	بانک سرمایه
بانک خاورمیانه	بانک گردشگری
بانک پاسارگاد	بانک ایران و ونزوئلا
بانک پارسیان	مؤسسه نور
بانک سینا	مؤسسه ملل
بانک سامان	

بانک‌های در انتظار مجوز

بانک آینده	بانک رسالت
بانک تجارت	بانک مهرایران
بانک توسعه صادرات	بانک ملت
بانک دی	بانک کارآفرین
بانک صادرات	بانک کشاورزی
بانک صنعت و معدن	پست بانک

بازار سرمایه

ترکیب معاملات روز دوشنبه بازار سهام		
فروش حقوقی	۱۴۳۴	
خرید حقوقی	۱۳۲۹	
فروش حقیقی	۵۲۷۳	
خرید حقیقی	۵۴۵۸	

نمایگرهای بازار سهام		
نمایگر	مقدار	درصد تغییر
شاخص کل- واحد	۱۵۷۶۳۹۶	۰.۸۲
شاخص هم‌وزن- واحد	۴۶۷۰۵۴	۰.۹۳
ارزش معاملات خرد- میلیارد تومان	۶۷۰۰۷	۲۵.۲
روند پول- میلیارد تومان	۱۸۵	۵.۷
ارزش بازار- هزار میلیارد تومان	۷۲۸۷	۰.۷۶

از «کارابلانکا» تا «رفقای خوب»

فیلم‌های محبوب باز لورمن، تاد فیلد و استیون اسپیلبرگ

«بهترین فیلم همه عمر شما کدام اثر سینمایی است؟» این پرسشی است که نشریه وریایتی که به‌تازگی فهرست ۱۰۰ فیلم برگزیده تاریخ سینما را منتشر کرده، با تعدادی از کارگردان‌ها در میان گذاشته است. آنچه پیش رو دارید نظر ۳۳کارگردان سرشناس درباره فیلم‌های محبوب‌شان است.استیون اسپیلبرگ ترجیح داده فیلمی از کارگردان هم‌نسلسل را برگزیند و سراغ «رفقای خوب» اسکورسیزی رفته است.تاد فیلد سراغ شاهکار تثبیت‌شده استثنای کوبریک رفته و «۲۰۰۱: یک اودیسه فضایی» را به‌عنوان بهترین فیلم همه‌مهم خود انتخاب کرده و باز لورمن هم یکی از کلاسیک‌های محبوب را بهترین فیلم زندگی خود دانسته و از «کارابلانکا» یاد کرده است.

۲۰۰۱: یک اودیسه فضایی



- کارگردان: استنلی کوبریک
- بازیگران: کایر دولی، گری لاک وود، ویلیام سیلوستر، آلن گینفورد و دانیل ریختر.
- محصول سال ۱۹۶۸



تاد فیلد: در نخستین نمایش ۲۰۰۱، یک اودیسه فضایی در نیویورک حدود ۲۵۰ نفر از سالن سینما بیرون آمدند و بسیاری از منتقدان نتوانستند با آن ارتباط برقرار کنند. کوبریک می‌دانست نیاز دارد تا فیلمش باز هم دیده شود و با اراده‌ای محض توانست متروگلدوین مایر را راضی کند که آن را در سینماها نگه دارد. پس از چند ماه، مردم بارها و بارها برای تماشای آن رفتند. حالانویات آن شده بود تا همه درباره این فیلم حرف بزنند. منتقدان فیلم را دوباره از بیایی کردند و سرانجام در گیشه نیز موفقیت بزرگی حاصل شد. «۲۰۰۱: یک اودیسه فضایی» کوبریک در نهایت به مخاطبان و فیلمسازان این امکان را داد تا دیدگاه ایکاروس وار وی از دنیای سینما، چیزی که هرگز تجربه نکرده بودند، را تجربه کنند. مانند «ولیس» جویس که انقلابی در ادبیات پدید آورد، ابداعات سبکی و تکنیکی کوبریک هم برای همیشه شکل سینما را تغییر داد.

کارابلانکا



- کارگردان: مایکل کور تیز
- بازیگران: همفری بوگارت، اینگرید برگمن، پل هنرید، کلود رینس، جان کوالن، سسیدنی گرین استریت، لئون بلاسکو، الینور وندروبر و...
- محصول سال ۱۹۴۳



باز لورمن: عاشقانه‌ها را فراموش کنید، من شفته داستان‌هایی هستم که در دوره

چرا اینقدر دوستش دارم، به این نتیجه رسیدم که باید دوباره تماشايش کنم. فیلم‌های عالی ساخته می‌شوند تا بیش از یکبار تماشايشان کنید. هرگز ننشده «کارابلانکا» را دیده و ناامید شده باشم. هر بار بیشتر دوستش داشتم و بیشتر تماشايش کردم. این یعنی یک فیلم کلاسیک.

رفقای خوب



- کارگردان: مار تین اسکور سیزی
- بازیگران: زابرت دینبرو، ری لیونا، جو پشی، لورین براکو، پل سوروینو، چاک لاو، فرانک دیلنو، فرانک سیورو، تونی دارو، فرانک وینسنت، ساموئل ال. جکسون و...
- محصول سال ۱۹۹۰



استیون اسپیلبرگ: دیگر حسايش از دستم در رفته که چندبار تا به حال این شاهکار حماسی سینمایی را تماشا کرده‌ام. تماشای این فیلم فقط نشستن و ۲ ساعت و ۲۶ دقیقه لذت بردن از یک فیلم نیست، بلکه یک مستر کلاس برای هر فیلمساز مشتاقی است که می‌خواهد تصویری متوازن و نفس‌گیر از چندین داستان، خط زمانی، خشونت تکان‌دهنده و طنز خشن را ببیند.

هر کسی یک فیلم اسکورسیزی را خیلی دوست دارد و این فیلم، اثر محبوب من است.



رقابت نفسگیر تلویزیون با شبکه نمایش خانگی

چرا مخاطبان کودک و نوجوان پلتفرم‌ها را به شبکه‌های تلویزیون ترجیح می‌دهند؟

گزارش

وقتی شیوع کرونا شدت پیدا کرد، آن دسته از خانواده‌هایی که از فضای مجازی و پلتفرم‌ها دور بودند، مجبور شدند برای آموزش فرزندانشان وارد فضای مجازی شوند. در میان انبوه فراغتی که تعطیلی‌های مدارس، باشگاه و مراکز آموزشی برای خانواده‌ها ایجاد کرده بود، خانه‌نشینی باعث شد که پلتفرم‌ها بیشترین نقش را در گذراندن اوقات فراغت کودکان داشته باشند.

کرونا و افزایش مخاطبان شبکه نمایش خانگی



تلویزیون برایش نتوانست برنامه‌ریزی درستی داشته باشد.

تکراری که به تلویزیون لطمه زد



تهیه‌کننده برنامه «ململ» معتقد است که میزان تولید برنامه‌های کودک پایین است و حجم تکراری برنامه‌ها بالاست که این امر دلزدگی مخاطب از تلویزیون را به دنبال داشته و از سوی دیگر اعتماد مخاطب به تلویزیون کم می‌شود، چرا که هر بار تلویزیون را روشن می‌کند با پخش کارتون تکراری مواجه می‌شود، پس طبیعتاً به شبکه نمایش خانگی رو می‌آورد. به گفته سلامیان شبکه نمایش خانگی به دلیل ایرانی بودن و نظارت بر آن انتخاب اول خانواده‌هاست. بعد از شبکه نمایش خانگی خانواده‌ها برای کودکان خود تلویزیون را می‌پسندند. انتخاب سوم و آخر خانواده‌ها ماهواره است. این تهیه‌کننده تصریح می‌کند: «شبکه نمایش خانگی از تلویزیون و حتی ماهواره، بهتر مخاطب جذب کرده است. هر چند که آمار دقیقی وجود ندارد و متأسفانه برای ایس‌ن موضوع هم پژوهشی صورت نگرفته است. ما نیاز به پژوهش داریم تا مشکل افت برنامه‌های تلویزیون را پیدا کنیم». سلامیان می‌افزاید: «وضعیت برنامه‌سازی

اتاق‌های فکری که جواب نداده‌اند

مکت

با توجه به وضعیت که وجود دارد، سلامیان که سال‌هاست در تلویزیون حضور دارد، معتقد است که تلویزیون هم می‌تواند در جذب مخاطب کودک‌ش موفق باشد. وی می‌گوید: «داشتن شبکه تخصصی برای کودک می‌تواند یک امتیاز باشد، اما این موضوع باعث شد که حس رقابت در بین برنامه‌سازان کشته شود. زمانی

همچنان در حال و هوای دهه ۶۰

ناصر اسدی هم به این موضوع اذعان دارد. این پژوهشگر و نویسنده می‌گوید: «باید پذیرفت که کودکان امروز با کودکان دیروز متفاوت هستند، اما همچنان برنامه‌سازان در همان حال و هوای دهه ۶۰ مانده‌اند و به‌عبارت دیگر الگوهایی همچون وجود مجری و عروسک، آموزش مستقیم که در آن دهه جواب داده همچنان در برنامه‌سازی امروز دنبال می‌شود. روایت‌هایی که برای کودکان انتخاب



خوراکی که همیشه آماده است

حالا در وقت فراغت، کودکان سراغ پلتفرم‌ها می‌روند تا تازه‌ترین فیلم و سریال‌های انیمیشن را تماشا کنند. این در حالی است که برنامه‌های تلویزیونی در حد و اندازه تولید برنامه‌های ترکیبی و عروسکی باقی مانده است.

وی توضیح می‌دهد: «در شبکه نمایش خانگی خصوصاً در حوزه کودک، انیمیشن‌های جدید و برنامه‌های عروسکی، دوبله و عرضه شده است. هر چند که تولیدات ایرانی در این حوزه‌ها کم است، اما کارهای خارجی کودک به روز در این سایت‌ها به نمایش گذاشته می‌شوند. به این جهت شبکه نمایش خانگی، رقیب جدی‌تری برای برنامه‌های کودک است.»



که برنامه من پخش می‌شود اگر کار من افت کند برنامه دیگری نباشد که با کار من سنجیده شود طبیعتاً پخش برنامه من ادامه پیدا می‌کند.»

سلامیان ایجاد اتاق فکر را در برنامه‌سازی تلویزیون مهم می‌داند، اما این نکته قابل تأمل است که اتاق‌های فکری تشکیل شده

همیشه در مرحله ایده‌یابی می‌مانند و فاصله‌ایده‌پردازی و اجرایی شدن آن سال‌ها طول می‌کشد.

مرجانة گلچین و حمید لولایی در یک سریال طنز



پخش را تأیید نکرده است. این سریال داستان کارخانه‌ای است که دچار حریق شده و افرادی درگیر این داستان شده‌اند. در این سریال بازیگرانی چون حمید لولایی، مرجانه گلچین، شهرام قائدی و... بازی می‌کنند. شاهد احمدلو، کارگردان و امیر ابیلی، سرپرست نویسندگان هستند و تهیه‌کنندگی این سریال برعهده سلیم ثنائی است.

فعالیت پلتفرم که فیلمو آن را در سال‌های گذشته دریافت کرده است و مجوز آن هنوز اعتبار دارد. مجوز تولید سریال که «سقوط» این مجوز را دریافت نکرده است و مجوز انتشار که الان برای دریافت آن اقدام کرده است. عدم دریافت مجوز تولید، ریسک سرمایه‌گذاری را افزایش می‌دهد و همچنین نهادهای نظارتی می‌توانند از تولید هر سریالی بدون مجوز معیارهای محتوایی صدور مجوز نشر را رعایت کرده‌است یا خیر؟ یکی از نکاتی که لازم به توضیح است، اینکه ساترا ۳ مجوز می‌دهد. مجوز

سریال اهمیت دارد که منطبق با ممیزی سازمان صدا و سیما باشد. یکی

از اتفاقات جدید برای این سریال برحاشیه، حضور تهیه‌کننده «سقوط»

در ساترا برای گذراندن فرایند قانونی پخش این سریال بوده است. هر

چند تولید این سریال نمایش خانگی بدون مجوز از ساترا انجام شده، اما

باید محتوای سریال بررسی شود تا مشخص شود آیا این سریال

معیارهای محتوایی صدور مجوز نشر را رعایت کرده‌است یا خیر؟ یکی

از نکاتی که لازم به توضیح است، اینکه ساترا ۳ مجوز می‌دهد. مجوز

خبر

دولت سیزدهم بیشترین حمایت را در حوزه موسیقی اعمال کرده است

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: در دولت، وزارت کشور و دستگاه‌های نظارتی بیشترین حمایت را در حوزه کنسرت و موسیقی داشتیم و با قوت پای فعالیت‌های قانونی فرهنگ

و هنر می‌ایستیم.

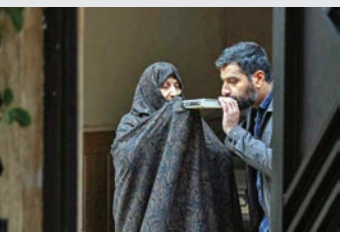
محمد مهدی اسماعیلی ظهر دوشنبه در جمع خبرنگاران درباره آنچه از او درباره درخواستش از هنرمندان برای برگزاری کنسرت نقل شده است، گفت: ما بنای انجام کار غیر عادی نداریم و کارها در حال انجام است. من گفتم عده‌ای که تحت تأثیر اتفاقات اخیر هستند مطمئن باشند در دولت و وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی همه تمهیدات لازم را برای انجام کارهای عادی فعالیت‌های فرهنگی آماده کرده‌ایم و این چیز جدیدی نبود. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی افزود:

در همین ۳ماه اخیر به‌رغم مشکلات موجود همه فعالیت‌های فرهنگی و هنری پابر جا بود و ما موسیقی اقوام را با حضور همه چهره‌های برجسته موسیقی مقامی داشتیم و چیزی از قلم نیفتاده است. خواهشم این بود کسانی که فکر می‌کنند مشکلاتی برای کار وجود دارد، کار را ادامه دهند، و گرنه به برنامه‌های عادی ما بعد از ایام شهادت حضرت زهرا سلام‌الله علیها ادامه دارد.

سیما

«بچه زرنگ» روی آنتن شبکه ۲ می‌رود

قصه اعزام ۸ شهید مدافع حرم



به مناسبت سالگرد شهادت حاج قاسم سلیمانی مجموعه «بچه زرنگ» از شنبه ۱۰دی از شبکه ۲ سیما روانه آنتن می‌شود.

مجموعه مستند داستانی «بچه زرنگ» با محوریت شهدای مدافع حرم مشهد به مناسبت سالگرد شهادت حاج قاسم سلیمانی در شبکه ۲ سیما تولید شده است. محوریت داستان این سریال درباره ۸ نفر از مدافعان حرم شهر مشهد است که با روشنی متفاوت به مناطق عملیاتی سوریه و عراق اعزام شدند و در نهایت به شهادت رسیدند.

این مجموعه مستند درام (داکیودرام) به تهیه‌کنندگی ابوالفضل حاجتمند و نویسندگی عباس هادیان از شنبه ساعت ۲۱:۱۵ از شبکه ۲ سیما روانه آنتن می‌شود. محمد مهدی خالقی، داوود مرادیان، جواد علیزاده و حسین امانی کارگردانان این مجموعه هستند و عباس هادیان نیز فیلمنامه‌نویس آن است.

مستند

زنانی که قربانی تجاوز داعش شدند

کارگردان مستند «سه‌نهارم» گفت: «این فیلم درباره زنانی است که نمی‌دانند با فرزندانی که از تجاوز افراد داعشی دارند، چه کنند؛ آنها را از بین ببرند، به یتیم‌خانه بیاورند یا نگهداری کنند؟» بهروز نورانی‌پور درباره ساخت ۳فیلم مستند «A۱۷۵»، «فرزندان شب» و «سه‌نهارم» درباره داعش، زنان و کودکان که به مهر گفت: «سال ۹۵ پس از ظهور داعش، ذهن من درگیر ساخت اثری بود که بتواند این توحش، رفتار غیرانسانی و غیرمذنی را که این فرقه تروریستی دارد، نشان دهد. فضای آثارم در این سال‌ها، حول این محور بوده: حتی در «دایان» هم به همین موضوع پرداخته‌ام. جنگ نقطه مشترک همه این آثار است و موضوع زنان و کودکان به‌عنوان قربانیان جنگ‌ها، مسئله‌ای است که در همه این مستندها روی آن تمرکز کرده‌ام. این کارگردان با اشاره به اینکه «فرزندان شب» مستند محض نیست و بخش عمده آن بازسازی نحوه مواجهه داعش در عراق با کودکان است، درباره تجربه متفاوتش در این مستند گفت: در «فرزندان شب»، شما با مستندی بازسازی شده مواجهید. من امکان دسترسی به شخصیت‌ها و رویدادهای واقعی را نداشتم، اما به حقیقت رخداده‌ها وفادار ماندم. با استفاده از بازیگران و انیمیشن، سعی کردم جهانی را که شخصیت‌ها تجربه کرده بودند، بازسازی کنم. آنچه در این فیلم تجربه کردم، در حوزه سینمای مستند، کار دشواری است، اما تلاش کردم بدون اینکه مرزهای سینمای مستند مخدوش شود، حقیقت را به شکلی تازه روایت کنم.»



شعار:تفکر ارتباطی باخودنگاران ۰۲۱۳۳۰۲۳۳۳۷

حفظ قدرت خرید، مهم‌تر از کاهش نرخ ارز است

در روزهایی که انتقادات بسیاری به افزایش نرخ ارز می‌شود باید گفت به جای تأکید بر پایین آوردن نرخ آن که می‌تواند دستوری باشد باید تلاش شود حفظ قدرت خرید و ثبات نرخ صورت گیرد، چنین اقدامی هم به نفع دولت و هم به نفع مردم است و باعث توسعه صادرات و رشد تنوع تولیدات داخلی و رقابت پذیری آنها با تولیدات وارداتی می‌شود.

علیرضا معصومی از تهران
با تخریب و اشغال پیاده رو در محمدشهر کرج پر خورده شود سال‌هاست فردی باراهاندازی یک تعمیرگاه خودرو در محمد شهر کرج، پیاده‌رو را تخریب و با ساختن یک پل کوچک خودروها را جهت تعمیر وارد پیاده‌رو می‌کند. این کار مصداق عینی تخریب اموال عمومی و تضییع حقوق شهروندان است. باره‌ها به شهرداری منطقه مراجعه و درخواست برخورد با این عمل غیرقانونی را کرده‌ایم اما متأسفانه هیچ اقدامی صورت نداده‌اند.این وضعیت که عامل ترافیک در آن محدوده هم شده، اهالی را شاکی کرده است.

پناهندهان کرج
نظارت بر تولید شیرها افزایش یابد
اغلب شیرهای پاستوریزه بوی شیر ندارند و چه بسا بعد از گذشت تاریخ مصرفشان همچنان مزه خرابی نمی‌دهند که ناشی از دارا بودن مواد نگهدارنده بسیار است و گر نه شیر حتی در حالت پاستوریزه هم نباید بیشتر از ۲ یا ۳ روز دوام بیاورد. سوال این است که چه میزان افزودنی مثلا مجاز به این شیرهای خوراکی که اغلب مورد مصرف خردسالان و کهنسالان و زنان باردار است می‌افزایند که چند روز بعد از انقضای تاریخ مصرف هم خراب نمی‌شوند؟

فرشاده‌خواه تهران
متخلفین و مفسدان بودجه‌های عمومی معرفی و برکنار شوند
برخی متخلفان و مفسدان در حاشیه امن به کار خود ادامه می‌دهند در حالی که مطابق قانون اساسی و قوانین مصوب موجود بودجه‌ها باید شفاف بوده و هزینه کرد آنها نیز واضح باشد. بعضا مسئولانی هستند که تخلف کرده و بودجه‌ها را جایی غیر از خود هزینه می‌کنند یا دچار فساد مالی می‌شوند که ضروری است این قشر سریع‌را برکنار و مجازات شوند تا آبروی جمهوری اسلامی را به بازی نگیرند و باعث بدبینی جامعه نشوند.

نعمت‌زاده‌ان تهران
تقلب در امتحانات، نیازمند وضع قوانین سختگیرانه‌تر است
قوانینی که برای متقلبان در امتحانات کنکور و نهایی وجود دارد باز ندرده و کافی نیست و گر نه نباید دانش آموز و دانشجوی توان تقلب کردن داشته باشد. امتحانات نهایی امسال قرار است ۴۰ درصد در کنکور تأثیر داشته باشد، اما تنها ۱۲قیقه پس از آغاز امتحان در فضای مجازی که با وجود فیلترینگ‌ها دسترسی به آن سخت هم هست پاسخ‌ها و راه‌حل‌ها قابل یافتن است. این در حالی است که آموزش و پرورش و شورای عالی انقلاب فرهنگی قول داده بودند امنیت بر گزاری امتحانات تضمین شده باشد. این کار یعنی نبود نظارت کافی باعث می‌شود، عدالت در اجرای مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی و قانون مجلس برای کنکور ۱۴۰۲ زیر سؤال برود و حقوق آنهايي که درس خوانده‌اند زیر سؤال برود.

حمیدی از مشهد
پل عابر پیاده برقی در محدوده بازار عبدال آباد نصب شود
با توجه به تردد بسیار زیاد در بازار عبدال آباد تهران، نصب پل عابر پیاده برقی در اطراف این بازارشلوغ به‌ویژه در تقاطع‌های با عرض زیاد از جمله بلوار شهید مطهری و بلوار شکوفه جهت رفاه عابران و رانندگان و پیشگیری از هر خطری، لازم است.

عبدالله‌زاده از تهران
پيام
@ تلگرام:بامردم @bamadrom_hamshahri

خیابان شهید زلفی نیازمند نصب سرعک‌ها است
از مدیران خدوم و دلسوز شهرداری منطقه ۱۹ و راهنمایی و تراندگی تهران بزرگ خواهشمندیم برای خیابان شهید زلفی (ماهان سابق) در چند جا سرعک‌ها نصب کنند و خط کشی‌های عابر پیاده را نیز با توجه به عرض زیاد این خیابان رنگ آمیزی نمایند تا شاهد انواع تصادفات نباشیم.

رضوانی از تهران
مالیات بر در آمد ثروتمندان چاره گشای اقتصاد ایران است
اگر تنها از ثروتمندان مالیات بگیرند و آن را خرج کشور و افراد ضعیف تر کنند کشور در ست می‌شود. در شرایطی که تحریم هستیم و در آمد نفت بسیار کم است و قیمت دلار خیلی بالا رفته و مصالح ساختمانی خیلی گران شده چطور می‌خواهند موفق به گره گشایی از اقتصاد بیمار شوند. راه‌ها بسیار است ولی قطعا یکی از مؤثر ترین‌ها گرفتن مالیات بیشتر از ثروتمندان است. بهتر است هر کس درآمد کالتری دارد مالیات کمتری بدهد نه اینکه کارگر هم مطابق در صد تعیین شده مالیات بپردازد.

قیاسی از رشت
خط ۶ مترو چه زمانی تکمیل می‌شود
مدت‌هاست خط ۶مترو در حال احداث است و هم‌اکنون مترو در صفاییه به حال خود رها شده است. این در حالی است که اتصال خط ۶ به نوساز خطوط و به‌ویژه خط یک متروی تهران می‌تواند باعث رونق این خط، کسب درآمد و رضایت بیشتر مسافران مترو شود. مسئولان به جای اینکه چند پروژه هم‌زمان را در دست بگیرند بهتر است پس از تکمیل یک پروژه سراغ دیگری بروند.

محمودزاده از تهران

حوادث

مردی که در یک قدمی چوبه دار بود با رضایت مادر مقتول از مجازات مرگ رهایی یافت

بخشش قاتل به حرمت ایام فاطمیه



دادسرای جنایی برای نجات مرد اعدای از مرگ نتیجه داد و موجب شد تا ولی دم حکم را رجا کنند.
مادر مقتول در آخرین جلسه صلح و سازش در دادسرای جنایی تهران تصمیم بزرگی گرفت و قاتل پسرش را به حرمت ایام فاطمیه و آرامش روح پسرش بخشید و شرطی تعیین کرد؛ قاتل زند و پرونده برای انجام مقدمات اجرای حکم به شعبه اجرای احکام فرستاده شد. جوان محکوم به قصاص مدتی قبل پشای چوبه دار فتل اما در آخرین لحظات موفق شد از مسادر مقتول که او می‌خواهم که راه درستی در پیش بگیرد و مرا هرگز شرم‌منده تصمیمی که گرفتم نکند. وی خطاب به مادر قاتل که در جلسه حضور

متهم به قتل پس از اقرار به جنایت و بازسازی صحنه قتل روانه زندان شد. وی پس از مدتی در دادگاه کیفری پای امیز محاکمه رفت و به قصاص محکوم شد.اگر چه قاتل به حکم اعتراض کرد و پرونده به دیوان عالی کشور فرستاده شد اما قضات دیوان نیز مهر تأیید بر حکم قصاص زدند و پرونده برای انجام مقدمات اجرای حکم به شعبه اجرای احکام فرستاده شد. جوان محکوم به قصاص مدتی قبل پشای چوبه دار فتل اما در آخرین لحظات موفق شد از مسادر مقتول که او می‌خواهم که راه درستی در پیش بگیرد و مرا هرگز شرم‌منده تصمیمی که گرفتم نکند. وی خطاب به مادر برود که تلاش تیم صلح و سازش

مادر مقتول به حرمت ایام فاطمیه، قاتل پسرش را بخشید تا او که در یک قدمی چوبه دار

قرار داشت، از مجازات قصاص رهایی یابد.
به گزارش همشهری، این پرونده یکی از روزهای تابستان سال ۹۷ به جریان افتاد. آن روز گزارش یک درگیری مرگبار به پلیس پایتخت اعلام شد و تحقیقات پلیسی نشان داد که دعوا میان ۲راننده اتفاق افتاده است. ماچرا از این قرار بود که راننده ۲خودرو در یکی از خیابان‌های تهران در حال حرکت بودند که به‌دلیل برخورد آینه ماشین‌هایشان با یکدیگر درگیری میان آنها شکل گرفته بود. دعوی آنها اما پایان هولناکی داشت و به قتل یکی از راننده‌ها منجر شد. به‌دنبال این اتفاق پرونده جنایت تشکیل شد و عامل درگیری مرگبار نیز به دام پلیس افتاد. وی در بازجویی‌ها به قتل اقرار کرد و گفت نتوانسته در لحظه درگیری خشمش را کنترل کند. وی ادامه داد: روز حادثه پشت فرمان ماشینم بودم و اصلا متوجه نشدم چه زمانی آینه ماشینم با آینه خودروی مقتول برخورد کرد. پس از این تصادف جزئی هردو توقف کردیم و جریحتمان شد. آنقدر عصیان بودم که یک پیچ گوشتی از داخل ماشینم برداشتم و با آن جان مقتول را گزفتم. وی ادامه داد: پس از این اتفاق وقتی به‌خودم آمدم به‌شدت پشیمان شدم از اینکه نتوانستم خشمم را کنترل کنم و به‌شدت از اینکه جان یک انسان را گرفته‌ام عذاب وجدان دارم.

دختری ۱۲ساله در تعقیب و گریز مأموران پلیس با یک خودرو مشکوک، جان خود را از دست داد

دستور ویژه در پرونده مرگ سها

مرگ دختری ۱۲ساله در جریان تعقیب و گریز مأموران پلیس با سرنشینان یک خودرو موجب شد تا فرمانده کل انتظامی دستور ویژه‌ای برای مشخص شدن مقمران احتمالی حادثه صادر کند.اما این دختر در چه شرایطی هدف گلوله قرار گرفت و چطور جانش را از دست داد؟

به گزارش همشهری، این دختر ۱۲ساله که سها اعتباری نام داشت عصر روز یکشنبه ۴دی ماه سوار بر یک دستگاه خودروی پژو پارس بود و مأموران انتظامی پاسگاه جناح از توابع شهرستان بستک واقع در استان هرمزگان بعد از آنکه به این خودرو مشکوک شدند و به راننده دستور ایست دادند به‌سوی آن تیراندازی کردند که در این حادثه دختر نوجوان بر اثر اصابت گلوله جان خود را از دست داد.

سرهنگ مهرداد مشوق، جانشین فرمانده انتظامی استان هرمزگان درباره جزئیات این حادثه گفت: ساعت ۱۶:۳۰ روز یکشنبه مأموران انتظامی پاسگاه جناح از توابع شهرستان بستک با اقدامات اطلاعاتی از حمل و جابه‌جایی یک محموله موادمخدر توسط یک دستگاه خودرو پژو پارس مطلع شدند و پس از بررسی صحت موضوع، بلافاصله با حضور در مسیر تردد قاجاقچیان، طرح مهار را اجرا کردند. او ادامه داد: مأموران پس از تعقیب و مراقبت‌های لازم به یک دستگاه خودرو سواری پژو پارس با شیشه دودی غلیظ مشکوک شدند و دستور توقف دادند؛ اما راننده بدون توجه به دستور پلیس و علام هشداردهنده با افزایش سرعت اقدام به فرار کرد که پس از طی مسافت طولانی مأموران به ناچار و با رعایت قانون به کارگیری سلاح اقدام به تیراندازی هوایی و سپس هدف قرار دادن لاستیک خودرو کردند که راننده با وجود پنچری خودرو همچنان با سرعت سرسام‌آوری به مسیر خود ادامه داد که پس از طی مسافتی با توجه به پنچری، خودرو متوقف شد.

سرهنگ مشوق در ادامه گفت: در این تعقیب و گریز و با توجه به پستی

و بلندی‌های متعدد مسیر و پنچری خودرو متأسفانه یکی از سرنشینان

خودرو مورد اصابت تیر قرار گرفت که با همکاری مأموران و عوامل

امدادی به بیمارستان منتقل شد، اما جانش را از دست داد.

حادثه به روایت پدر سها

این حادثه تلخ در شرایطی اتفاق افتاد که برخی رسانه‌های معاند این تیراندازی را با درگیری و ناآرامی‌های اخیر مرتبط دانستند و سعی بر سیاه‌نمایی داشتند. این درحالی‌است که پدر سها این موضوع را رد کرد. عبدالرحمن اعتباری در این باره به فارس گفت: اتفاقی که برای دخترم افتاده هیچ ربطی به اغتشاشات و ناآرامی‌های اخیر در شهرستان ندارد و از مراجع قانونی می‌خواهم که پیگیری این موضوع را انجام دهند. همچنین احمد جباری، نماینده مردم غرب هرمزگان نیز از دستگاه‌های مسئول خواست تا اباعد قضیه را روشن و با هر کسی در هر جایگاهی که این قصور را انجام داده، بر خورد قاطع کنند و از مردم دادخواهی و عذرخواهی شود. او گفت: این حادثه‌ا مایه ناراحتی و اندوه فراوان مردم این شهرستان شده است. باید انجام هر گونه ایست و بازرسی در جاده‌ها با رعایت حرمت مردم و با برخوردی پلیس و لباس رسمی پلیس باشد تا مردم از دیدن پلیس احساس امنیت کنند. در ماجرای اخیر خودرویی که قصد توقف ماشین‌ها و ایست و بازرسی در جاده را داشته، خودروی

دستور ویژه فرمانده

این حادثه تلخ اما ابعاد دیگری نیز پیدا کرد. طوری که سردار حسین اشتری، فرمانده فراچا دستور و ویژه‌ای در این خصوص صادر کرد. فرمانده کل انتظامی کشور ضمن عرض تسلیت به خانواده محترم مرحوم دستور ویژه‌ای را درخصوص رسیدگی و پیگیری فوری فوت دختر خانم اهل بستک که دیروز در جریان تیراندازی و تعقیب و گریز خودروی متسکوک در شهرستان بستک استان هرمزگان رخ داد، صادر طی و آن بازرسی کل فراچا را مأمور رسیدگی به این پرونده کرده است. در این دستور تأکید شده است در صورت امکان قاصور یا تخلف در این حادثه با سبببسی آ، بدون هیچ گونه اغماضی بر خورد قانونی خواهد شد.

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

مکت

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

هم‌شهری

تلاش کرزای

برای بازگشت به سیاست

حامد کرزای در تلاش است ضمن پذیرش حکومت طالبان، جایگاه خود را در افغانستان جدید پیدا کند

همزمان با خروج نیروهای امریکایی و غربی از افغانستان، زمانی که دولت اشرف غنی مر حله به مرحله از هم می‌پاشید، همه نگاه‌ها بار دیگر متوجه سیاستمداران سابق افغانستان شد. سلطه طالبان در کابل به‌معنای فروپاشی میراث آمریکا در افغانستان بود، اما چهره‌های سیاسی مانند حامد کرزای که در دوران پس از حکومت اول طالبان و طی سال‌های ۲۰۰۱ تا ۲۰۱۴ سیاست جمهوری را در دست داشتند، با آغاز سلطه دوباره طالبان در کابل ماندند. کرزای همزمان با فروپاشی حکومت جمهوری گفت: «من هرگز اینجا را ترک نمی‌کنم، اینجا کشور من است.»

طی یک سال و اندی که‌از حکومت طالبان گذشته، کرزای در خانه بزرگ ویلایی خود تحت نظر طالبان زندگی کرده است. در کنار ورودی خانه او یک پست ایست بازرسی با نگهبانان مسلح قرار دارد. اما در این مدت کرزای ارتباطات بین‌المللی خود را حفظ کرده و اخیرا در سفری به المان و ترکیه با برخی رسانه‌ها به گفت‌وگو نشست است. واشنگتن پست در گزارشی با عنوان «حامد کرزای در تلاش است تا جایگاه خود را در افغانستان جدید بیابد» نگاهی به فعالیت‌های جاری او در میدان سیاسی افغانستان انداخته و می‌نویسد: «کرزای تمام تلاش خود را می‌کند تا طالبان را به‌عنوان حاکمان جدید افغانستان درک کند، چون زندگی او با زندگی آنها آمیخته است.» براساس این گزارش، کرزای هم‌اکنون برجسته‌ترین منتقد طالبان در داخل افغانستان به شمار می‌رود و تاکنون در موارد متعددی نسبت به برنامه‌های طالبان ازجمله جلوگیری از تحصیل دختران دست به انتقاد زده است.

در عین حال، کرانه‌ها دولت گذشته کرزای چندان هم بی‌عیب و نقی نیست و انتقادات زیادی به عملکرد خود او در دوران ریاست جمهوری‌اش وجود دارد. واشنگتن پست نوشته که بسیاری در افغانستان، کرزای را عروسک خیمه‌شب‌بازی آمریکا می‌دانند و دوران او را به دلیل فساد اقتصادی گسترده و هدر دادن بودجه‌ها و کمک‌های بین‌المللی مورد انتقاد قرار می‌دهند. اسدالله واحدی، سردبیر وب سایت پشتون زبان مسیر دلی نیز معتقد است: «کرزای در گذشته تصویر بدی داشت، اما او اکنون در تلاش است تا تصویر گذشته خود را ترمیم کند و در حال تلاش برای انجام یک تغییر مثبت در کشور است.» با این حال، هنوز فضای بی‌اعتمادی شدیدی میان طالبان و کرزای حاکم است.

واشنگتن پست در گزارش خود می‌گوید: «سیاسی‌از طالبان هنوز کرزای را به‌عنوان یک دشمن می‌بینند.» علاوه بر این، برخی سیاستمداران گذشته افغانستان نیز اعتماد چندانی به شعارها و سخنان کرزای ندارند. جعفر مهدوی، نماینده سابق مجلس نمایندگان افغانستان می‌گوید: «هریان ۲ دهه گذشته افغانستان هیچ وابستگی به این کشور و مردم آن نداشتند، اگر آنها در کابل باقی ماندند، برای جمع‌آوری پول و انتقال آن به خارج بوده است. بحران و مشکلات امروز افغانستان دلیل اشتباهات کرزای در گذشته است. او عامل مرگ جمهوریت است.»

با وجود انتقادات از کرزای، اما او تلاش دارد تا از مسئولیت بخشی از رویدادهای گذشته، خود را کتار بکشد. او در گفت‌وگو با واشنگتن پست اظهار داشته که مسئولیت کامل فساد و رشوه در دولت خود را بر عهده می‌گیرد، اما مسئولیت قرار دادهای بزرگ و فسادهای کلان بر عهده آمریکاست، چون مسئولیت سرنوشت امروز افغانستان متوجه عملکرد آمریکاست. کرزای گفته است: «جنگ در افغانستان، جنگ ما نبود و من شریک آمریکا در آن جنگ نبودم. آن جنگ، جنگ علیه روستاها و خانه‌ها بود و من از لحظه‌ای که فهمیدم این جنگ علیه ماست، تغییر کردم، چون جنگ به نام شکست تروریسم در واقع جنگ علیه مردم افغانستان بود.» او در ادامه می‌گوید: «من به همین دلیل طالبان را «برادر» خطاب کردم.»

گزارش

در یمن کودکان تقریباً هیچ کجا امنیت ندارند. بازارها و فروشگاه‌ها، مراسم عروسی و عزاء، منازل مسکونی و بیمارستان‌ها همگی از جمله اهداف بالقوه جنگنده‌های ائتلاف سعودی است. ۸سال جنگ، سوءتغذیه و بیماری جان هزاران کودک یمنی را گرفته است. این در حالی است که با متوقف شدن روند صلح، تقریباً هیچ چشم‌انداز روشنی برای پایان این جنگ و ویرانگر که منشأ بزرگ‌ترین بحران انسانی جهان بوده، وجود ندارد.

جنگ خونبار یمن تقریباً زندگی تمام اقشار به‌ویژه کودکان را نابود کرده است. بنابر بیانیه‌ای که اخیراً صندوق کودکان ملل متحد (یونیسف) منتشر کرده، درگیری‌های نظامی در یمن از سال ۲۰۱۵ تا تابستان سال جاری، جان ۳۷۷۴ کودک را گرفته و ۷۲۴۵ کودک را معلول کرده است. البته این آمار رسمی است و به گفته یونیسف با توجه به گزارش نشدن شمار زیادی از مرگ‌ها و معلولیت‌های کودکان، آمار واقعی بسیار بیشتر است.

فارغ از اینها، آمار سازمان ملل نشان می‌دهد که حدود هزار ۵۰۰ نوجوان زیر ۱۸سال در جنگ یمن به‌عنوان سرباز دخیل هستند. انگشت اتهام در این رابطه به سمت نیروهای انصارالله است اما سخنگوی این گروه در گفت‌وگو با اسوشیتدپرس این ادعا را رد کرده است. انصارالله که کنترل شهر صنعاء، پایتخت یمن و تقریباً تمامی استان‌های شمالی را در دست دارد در مقابل با اشاره به بی‌عملی سازمان ملل در قبال فاجعه انسانی در این کشور بارها از لفاظی‌های دیپلماتیک در میانه بحران یمن انتقاد کرده است. «طلعت الشرجی» سخنگوی شورای عالی اداری و هماهنگی امور بشردوستانه گروه انصارالله، تأکید می‌کند که آمارهای اعلامی از سوی سازمان ملل درباره قربانیان جنگ یمن با آمارهای آنان و واقعیت‌های موجود در این کشور مطابقت ندارد. انصارالله تأکید می‌کند که فقط بر اثر حملات مستقیم ائتلاف سعودی، حداقل ۹هزار کودک کشته یا زخمی شده‌اند. انصارالله همچنین از سازمان ملل به‌دلیل نپراختن به این مسئله که جنگ سعودی‌ها در یمن باعث وقوع فاجعه انسانی شده که در نتیجه آن هزاران غیرنظامی جان خود را از دست داده‌اند، به‌شدت انتقاد می‌کند.

صلح یمن، خیلی دور

به‌رغم برخی تلاش‌های دیپلماتیک بین‌المللی، افق برقراری صلح در یمن چندان روشن نیست به‌ویژه اینکه آتش‌بس عوامهای در این کشور برقرار شده بود نیز دهم مهر ماه به پایان رسید و تقریباً یک ماه بعد نماینده سازمان ملل در امور یمن در نشست شورای امنیت هشدار داد که خطر آغاز دور

بین‌الملل

گلوله و گرسنگی؛ سهم کودکان یمنی از جنگ

طبق آمار سازمان ملل، ۳۷۷هزار نفر در اثر ۸سال جنگ و گرسنگی در یمن کشته شده‌اند



جدید درگیری‌ها بسیار جدی است.

اما این تنها درگیری‌های نظامی نیست که درد و رنج زیادی را بر کودکان یمنی تحمیل می‌کند. بر سسنگی و بیماری نیز جان بسیاری را گرفته است. بر پایه گزارش برنامه جهانی غذا، یمن در زمینه مواد غذایی به‌طور کامل به کمک‌های بشردوستانه خارجی وابسته است. هم‌اکنون حدود ۱۲٫۹ میلیون کودک – یعنی سه چهارم از کودکان یمن – به حمایت‌های بشردوستانه نیاز دارند؛ در این میان ۲٫۲میلیون کودک یعنی به سوءتغذیه حاد مبتلا هستند و ۵۴۰هزار کودک زیر ۵سال به‌دلیل وخامت سلامت جسمی با مرگ دست‌به‌گریبان هستند و برای زنده ماندن تلاش می‌کنند. درباره شمار تلفات جنگ هم آمارهای ارائه شده از سوی یونیسف با آمار برنامه پیشرفت و توسعه سازمان ملل (UNDP) متفاوت است. بنابر اعلام برنامه پیشرفت و توسعه سازمان ملل از زمان شروع جنگ در ۲۰۱۵ تا سال‌گذشته (۲۰۲۱)، ۳۷۷هزار نفر در یمن کشته شده‌اند که ۷۰درصد آن کودکانی بوده‌اند که بر اثر حملات هوایی، گرسنگی، بی‌خانمانی و بیماری جان خود را از دست داده‌اند. دفتر هماهنگی امور بشردوستانه سازمان ملل نیز اعلام کرده، نیمی از تأسیسات بهداشتی یمن تعطیل یا تخریب شده است. کمبود دائمی سوخت باعث افزایش قیمت مواد غذایی و سایر کالاهای اساسی در این کشور شده است. این

سازمان گفته تاکنون ۴میلیون و ۳۰۰هزار یمنی از خانه‌های استن آواره شده‌اند. حدود یک پنجم افراد تازه آواره شده در استان مأرب بوده‌اند.

محمد نوجوانی است که همین ماه جاری بر اثر انفجار گلوله خمپاره عمل‌نکرده جان خود را از دست داد. العربی الجدید می‌نویسد: محمد آخرین قربانی این جنگ نیست. هزاران کودک چون محمد و دیگرانی که امروز در میادین جنگی هستند هر روز با مرگ روبه‌رو می‌شوند. در این میان طیف گسترده‌تری از کودکان هستند که به‌دلیل نبود غذا یا بیماری جان خود را از دست می‌دهند. این در حالی است که حتی اگر پایان جنگ نزدیک باشد، پیامدهای فاجعه انسانی امروز یمن تا سال‌ها کابوس میلیون‌ها کودک در سراسر این کشور خواهد شد و آنان را آزار خواهد داد.

عربستان سعودی از ششم فروردین سال ۱۳۹۴ در قالب ائتلافی از چند کشور عربی باجمله امارات متحده عربی و با کمک و چراغ سبز آمریکا، حملات گسترده‌ای را علیه یمن – فقیرترین کشور عربی – آغاز کرد تا با بازگرداندن «عبدربه منصور هادی» رئیس‌جمهوری مستعفی و فراری این کشور به قدرت، نفوذ خود را در یمن حفظ کند؛ اما با مقاومت مردم یمن به‌ویژه گروه انصارالله در نهایت مجبور به پذیرش آتش‌ش شد؛ آتش‌بسی که پس از ۳مرحله ۲ماهه پایان یافت و دیگر تمدید نشد.

چهارشنبه ۷دی ۱۴۰۱
شماره ۸۶۷۵

نقل قول

غرب، مجبور به مذاکره است

سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه: پیشنهادهای ما برای خلع سلاح و نازی‌زدایی از مناطق تحت کنترل کی‌یف باید به‌نحوی دوستانه پذیرفته شوند یا اینکه ارتش روسیه به آن رسیدگی خواهد کرد. غرب مجبور به مذاکره خواهد بود؛ ما قار نیست دنبال آنها بدویم. (خبرگزاری تاس)

اسرائیل در حال فروپاشی است

یائیر لاپید، نخست‌وزیر سابق رژیم صهیونیستی: بنیامین نتانیا‌هو ضعیف‌ترین نخست‌وزیر است. دولت در آشوب و تنش است. دولت جدیدی که قرار است روی کار بیاید تنها یک دولت راست‌گرا نیست؛ دولتی دیوانه است. ما در چنین شرایطی هرگز به آرامش نخواهیم رسید. اسرائیل از داخل در حال فروپاشی است. (رای‌الیوم)

کیوسک



هفته‌نامه گاردین [انگلیسی]

شوک جنگ اوکراین

جنگ روسیه علیه اوکراین در فوریه سال ۲۰۲۲ چندان غیرمنتظره نبود، اما فروپاشی نظم اروپایی پس از جنگ بسیار غیرمنتظره و شوک‌آور بود. اگر چه هزینه‌های اقتصادی و انسانی جنگ روسیه علیه اوکراین بسیار زیاد بوده، اما همزمان موج شوک ناشی از بحران انرژی، غذا و مهاجرت در اروپا و حتی سایر کشورهای جهان، خود را نشان داد و نظم گذشته اروپا به‌ویژه در حوزه انرژی را دگرگون کرد.

آگهی مناقصات عمومی

سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران در نظر دارد موارد مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصات دعوت به عمل می آید با رعایت شرایط ذیل نسبت به شرکت در مناقصات اقدام نمایند.

ردیف	موضوع تجدید مناقصه	مدت انجام خدمات	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	عملیات بازسازی تأسیسات الکتریکی و نصب سیستم کشف و اعلام حریق در میادین و بازارهای میوه و تره بار (پهنه شرق)	دوازده/۱۲ ماه شمسی	دو میلیارد و یکصد میلیون ریال
۲	عملیات بازسازی تأسیسات الکتریکی و نصب سیستم کشف و اعلام حریق در میادین و بازارهای میوه و تره بار (پهنه غرب)	دوازده/۱۲ ماه شمسی	دو میلیارد و یکصد میلیون ریال

دستگاه مناقصه‌گزار: سازمان مدیریت میادین میوه و تره بار شهرداری تهران

شرایط شرکت در مناقصه: داوطلبین می بایست دارای حداقل رتبه ۵- تاسیسات و تجهیزات از سازمان برنامه و بودجه باشند و تصویر برابر اصل شده گواهینامه صلاحیت پیمانکاری خود را به همراه پرینت جزئیات گواهینامه و ظرفیت آزاد کاری و فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده به کار را به همراه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و یا نامه کتبی از مرجع مذکور مبنی بر بلائامع بودن شرکت در این مناقصه ارائه نمایند ضمناً صلاحیت ایمنی متقاضیانی که وضعیت گواهی نامه ایشان در سامانه مرتبط وزارت کار و رفاه اجتماعی «تمدید شده» درج شده باشد قابل قبول است و چنانچه «در دست تمدید» قيد شده باشد با اخذ تعهد کتبی مبنی بر ارائه گواهی‌نامه ظرف مدت یک ماه قابل قبول خواهد بود همچنین می‌بایست کد اقتصادی شرکت را به همراه مستندات مربوطه و دیگر مدارک درخواستی مطابق شرایط شرکت در مناقصه ارسال نمایند. تأکید می گردد که ثبت نام در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان خدمت شهرداری تهران از طریق نشانی اینترنتی www.tehran.ir قسمت اطلاع رسانی و ارسال کد رهگیری دریافت شده از سامانه مزبور برای متقاضیان الزامی می باشد. ضمناً متقاضیان می بایست بر روی پاکت درسته ارسال، حتماً مشخصات خود شامل نام و شناسه ملی، شماره تلفن ثابت و همراه و موضوع مناقصه را درج نمایند

نحوه دریافت اسناد مناقصه: از طریق مراجعه به سایت سازمان به نشانی <http://mayadin.tehran.ir>

تل آویو در یک قدمی تشکیل تندروترین کابینه رژیم صهیونیستی

فهرست افراطی ترین کابینه تاریخ رژیم صهیونیستی روز پنجشنبه، یعنی فردا در معرض رأی نمایندگان پارلمان (کنست) این رژیم قرار می‌گیرد. براساس گزارش رویترز، اگر کابینه پیشنهادی بنیامین نتانیا‌هو در پارلمان رأی اعتماد کامل را کسب کند، او رئیس تندروترین کابینه‌ای خواهد بود که هم طرح برای الحاق کامل کرانه باختری به دیگر مناطق اشغالی را در دست بررسی دارد و هم وزرای آن شامل چهره‌های به‌شدت مذهبی خواهند بود که قبلاً در دادگاه سابقه محکومیت به دلیل اشاعه نژادپرستی داشته‌اند.

رویداد

روز دوشنبه رئیس کنست تأیید کرد که سرانجام نتانیا‌هو پس از تقریباً ۲ ماه کشمکش، به همراه اعضای کابینه در مقابل نمایندگان حاضر خواهد شد. نتانیا‌هو ۱۵سال سابقه نخست‌وزیری طی سال‌های ۱۹۹۶ تا ۱۹۹۹ و سپس ۲۰۰۹ تا ۲۰۲۱ با سابقه‌ترین نخست‌وزیر اسرائیل است، اما تشکیل کابینه او به‌دلیل قدرت‌گیری تندروها با نگرانی‌های بسیاری روبه‌رو شده است تا جایی که ۳۰۰خاکام یهودی ساکن آمریکا در نامه‌ای به این ترکیب افراطی اعتراض کرده‌اند. پست‌های اصلی کابینه نتانیا‌هو در اختیار جنجالی‌ترین چهره‌های افراطی است. ایتمار بن گویبر، رئیس حزب تندرو قدرت یهودی قرار است اختیارات پلیس را به‌عنوان وزیر امنیت داخلی برعهده داشته باشد و شریک سیاسی او با نام بزאל اسمو‌تریج نیز به‌عنوان وزیر دارایی همزمان اختیارات گسترده‌ای برای ساخت و توسعه شهرک‌های غیرقانونی صهیونیست‌نشین در کرانه باختری خواهد داشت. در دوی اینها مخالف سرسخت تشکیل دولت فلسطین هستند و به دنبال تصویب قوانینی برای حمایت قضایی از نیروهای نظامی و ارتش اسرائیل جهت انجام عملیات‌های نظامی بیشتر علیه فلسطینی‌ها هستند. در عین حال گفته شده که اسمو‌تریج وزارت دارایی را به‌صورت چرخشی و ۲ساله به همراه آریه دری، چهره تندروی دیگر از حزب دینی شاس در اختیار خواهد داشت.



آگهی مزایده عمومی املاک شماره ۰۷-۱۴۰۱



شرکت توسعه و عمران بهناد بنا (سهامی خاص) به وکالت از شرکت پرداخت الکترونیک سامان کیش (سهامی عام) در نظر دارد ملک تخلیه مشروحه ذیل در شهر **تهران** را با شرایط ویژه از طریق مزایده عمومی بفروش رساند. متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۵:۰۰) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۴ با مراجعه به نشانی: تهران، خیابان شریعتی، نرسیده به پل همت، روبروی پارک شریعتی، برج سامان، طبقه پنجم (ضلع شرقی) کد پستی ۱۶۶۱۷۳۴۶۱۱ شرکت بهنادبنا، تلفن ۰۲۱-۲۲۳۱۰۰۰۰ داخلی ۵۶۱۷ نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده اقدام نمایند. ضمناً با مراجعه به وب سایت <http://www.behnadbana.ir> نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می‌باشد.

ردیف	نام شهر	کاربری ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده %۵ (قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۱	تهران	اداری	تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه اول	۷۰/۳۴۱۳۳	۲۸۰	۱۷۱/۳۸	۸۵۹,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۹۵۸,۰۰۰,۰۰۰	ملک موصوف دارای ۵ طبقه اداری، ۵باب پارکینگ و ۶ باب انباری می‌باشد. از آنجاییکه ملک مورد نظر در طبقه فوقانی شعبه بانک سامان واقع گردیده پارکینگ‌ها با پارکینگ‌های تجاری مشترک بوده و راه عبور و مرور برای شعبه بانک مادام‌العمر باقی می‌باشد. با توجه به استقرار شعبه بانک در طبقه زیرین نحوه کنترل امنیت ساختمان و حراست بایستی تحت نظر بانک سامان بوده و به تأیید آن بانک برسد. پشت‌پام ساختمان مادام‌العمر برای استقرار تجهیزات مخابراتی شعبه بانک در نظر گرفته شده است. ملک موصوفی فاقد سند رسمی بوده و تنظیم سند رسمی بنابر اعلام بانک سامان در زمان آتی بدون تعیین تاریخ مشخص صورت خواهد پذیرفت.شایان ذکر است ملک دارای سند تفکیکی نبوده و در کلیه اجزا با شعبه بانک سامان مشاع می‌باشد.
			تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه دوم			۱۷۱/۳۸			
			تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه سوم			۱۷۱/۳۶			
			تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه چهارم			۱۷۱/۳۸			
			تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه پنجم			۱۷۱/۳۸			
			تهران، ونک، خیابان ملاصدرا، بین خیابان‌های شیراز و شیخ بهایی جنوبی، کوچه بهار ۲، پلاک ۱۳۲، طبقه زیر زمین ۲-			۲۵۴/۶			

شرکت توسعه و عمران بهناد بنا

■ حضرت امیر المؤمنین علی:
بخل ننگ است و ترس نقص.

آذان ظهر: ۱۲:۰۶ ■ غروب آفتاب: ۱۶:۵۹
آذان مغرب: ۱۷:۱۹ ■ نیمه شب شرعی: ۲۲:۲۱
آذان صبح فردا: ۵:۴۳ ■ طلوع آفتاب فردا: ۷:۱۳

■ صاحب امتیاز: مؤسسه همشهری

■ مدیر نشر: امیر

■ تلفن: ۸۴۳۲۱۰۰۰

■ توزیع و اشتراک:

موسسه نشر گستر امروز توبن

■ تلفن: ۶۱۹۲۳۰۰۰

■ چاپ: همشهری

■ تلفن: ۴۸۰۷۵۰۰۰

■ دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر (عج)، کوچه شهید سیدکمال فرینی، شماره ۱۴

■ کدپستی: ۴۵۹۵۶-۱۹۶۶۶ ■ تهران، صندوق پستی ۱۹۶۶۵/۵۴۴۶

■ تلفن: ۲۳۰۳۳۰۰۰، شماره: ۰۲۲۰۴۰۶۷

صفحه آخر
در این زمانه رفیقی که خالی از جُلل است
صُراحی می نَاب و سفینه غزل است
حافظ

■ همشهری: www.hamshahrionline.ir

■ سایت روزنامه: newspaper.hamshahrionline.ir



هنرمند آذری در قم به آرزویش رسید

our ory



username

...



شبنم تووزلو، یکی از هنرمندان سرشناس جمهوری آذربایجان، در سفر به کشورمان به اماکن مذهبی رفته و تصاویری از خود با حجاب کامل در حرم حضرت معصومه (س) و دیگر اماکن مذهبی ایران منتشر کرده است. باشگاه خبرنگاران جوان، گزارش داده که خانم تووزلو، در ایران به شهرهای قم، تهران و مشهد سفر کرده و اماکن مذهبی در این شهرها را زیارت کرده است. خانم تووزلو در توضیح یکی از عکس‌های خود در اینستاگرام، نوشته که همیشه آرزو داشته تا حرم حضرت معصومه (س) را زیارت کند و از خدا به خاطر اینکه این نعمت فستت او و خانواده‌اش شده، تشکر کرده است. این خانم با نام شبنم اسدواد در سال ۱۹۸۴ در شهر تووز در شمال غربی جمهوری آذربایجان به دنیا آمده و هم‌اکنون ساکن باکو پایتخت این کشور است. همچون ایران، آذربایجان هم اکثریتی شیعه دارد و شیعیان این کشور، حضور چشمگیری در اماکن مذهبی از جمله مشهد و کربلا دارند.



18,052 likes



هشتگ ایران زیبا



بازنشر تصویری از کوه‌های رنگی در ایران در یک حساب سرشناس در توئیتر، با واکنش‌های زیادی مواجه شده و کاربران از سراسر دنیا، زیبایی سرزمین ایران را ستایش می‌کنند. این اکانت که محتوای علمی و نجوم را پوشش می‌دهد، در یک تویت عکسی از کوه‌های رنگی منتشر کرده و نوشته است که این ترکیبات شگفت‌انگیز، در جنوب، جنوب غرب و مناطق مرکزی ایران پیدا می‌شوند. او در توضیح بیشتر، نوشته است که بهترین نمونه‌های این ترکیب‌زمین شناختی، در رشته کوه زاگرس که موازی با ساحل خلیج فارس است پیدا می‌شود. این عکس زیبا، بیشتر از یک میلیون و ۲۰۰ هزار بار دیده شده و هزاران باری تویت شده و کاربران از انتشار آن تشکر و از زیبایی بی نظیر این منظره، ابراز تعجب کرده‌اند. یک کاربر، این منظره را با نقاشی‌های کلاسیک مقایسه کرده و برخی کاربران گفته‌اند، این عکس را سوزۀ نقاشی‌های خود خواهند کرد. مباحث زیر این تویت درباره ایران به کلاس درس فشرده تاریخ، هنر و جغرافیا تبدیل شده و برخی کاربران، لینک‌های مشابهی را هم منتشر کرده‌اند که علاقه‌مندان می‌توانند با مطالعه آنها، شناخت بیشتری درباره ایران پیدا کنند. چند کاربر هم گفته‌اند با دیدن این تویت و دیگر مطالب مرتبط غریب شده‌اند که به کشورمان سفر کنند. برخی کاربران هم البته به ادیت عکس اشاره کرده و آنها نوشته‌اند که ترکیب رنگ این عکس، کمی غلیظ تر شده اما با این حال با انتشار عکس‌های دیگر، اعتراف کرده‌اند این کوه‌ها در ایران بدون ادیت هم زیبا هستند. برخی کاربران هم، عکس‌ها و مطالبی درباره دیگر نقاط دنیا که چنین طبیعتی دارند پای همین تویت منتشر کرده‌اند. برای نمونه، برخی به کوه‌های مشابه در چین اشاره کرده و مطالبی درباره آنها هم نوشته‌اند.



2k



1.2m



600k



فرار از بدهی با مرگ ساختگی



فرار از بدهی، یکی از سنت‌های دیرینه بشریت است و آدم‌ها گاهی خلاقیت‌های زیادی برای این کار به خرج می‌دهند. در سرت مثل یک زن در اندونزی، که خود را به مرگ زده بود تا از یک بدهی ۲۶۸ دلاری فرار کند. این خانم، به یک خانم دیگر بدهکار بوده و یکبار از او مهلت خواسته بود تا بدهی ۴۰۲ میلیون روپیهای (۵۲۶۸ دلاری) خود را بپردازد اما بعد از اینکه مهلت پرداخت سسر رسید، پسر او در فیس‌بوک عکسی از جنازه مادرش منتشر کرد و از مرگ او خبر داد. اما از بخت بد او، خانم طلبکار، با مشاهده دقیق عکس‌ها متوجه شده بود که یکی از آنها عکس تزیینی در اینترنت بوده است. وقتی که این پسر تحت فشار قرار گرفته و تهدید به پیگرد قضایی می‌شود، ماجرا را لو می‌دهد و می‌گوید که این ایده مادرش بوده. البته خانم بدهکار، بعد از لو رفتن ماجرا، فراری شده و همچنان طلبش را نداده است.

ناراحت ترین صندلی دنیا



آدم‌ها حاضرند پول زیادی برای مبلمان و صندلی‌های راحت بپردازند. اما آیا کسی حاضر است ۳ هزار ۴۰۰ دلار پول بدهد تا روی یک صندلی اداری ساخته شده از سنگ‌های معدنی نوک تیز بنشیند؟ یک شرکت فراوری سنگ‌های معدنی در ژاپن، یک تکه سنگ با شکل آمیتیس پیدا کرده و با آن یک صندلی اداری درست کرده و روی آن ۴۵۰ هزار بین (۳ هزار ۴۰۰ دلار) قیمت گذاشته است. تصاویری که این شرکت منتشر کرده بود، در ابتدا به شوخی گرفته می‌شد و واکنش‌ها چنان زیاد بود که این شرکت توضیح داد که این صندلی واقعی است و عکس‌هایی که منتشر کرده، شوخی نیست و می‌شود روی آن نشست. این صندلی ۱۰۰ کیلوپی، یک کار تبلیغاتی موفق بوده چون این شرکت را حسابی سر زبان‌ها انداخته و واقعا به گفته مدیران شرکت، چند مشتری جدی دارد.

ساخت هواپیمای خانگی!



خیلی از پدرها، دست به آچار هستند و خیلی از کارهای فنی خانه را خودشان انجام می‌دهند. گاهی، پیش آمده حتی تعمیرات ماشین هم در خانه انجام شود اما احتمالا فقط یک پدر در دنیا هست که در خانه، برای خودش و خانواده‌اش هواپیمای درست می‌کند. یک مرد در انگلیس، با ساختن یک هواپیمای سبک، حسابی معروف شده و البته یک وسیله نقلیه هم به خانواده‌اش هدیه کرده است. آشوک آلپسریل ۱۰ سال پیش به نزدیکی یک پایگاه هوایی نقل مکان کرد و از همان زمان فکر پرواز به سراسر افتاد و در سال ۲۰۱۹ گواهی پروازش را دریافت کرد. بعد از آنکه خدا ۲ دختر به او و همسرش داد، آشوک دیگر نمی‌توانست از هزینه زندگی‌اش بزند که به پرواز برسد و جرات هم نمی‌کرد خانواده‌اش را سوار هواپیمای ارزان تر قدیمی بکند. او مهندس مکانیک است و وقتی فهمید می‌تواند از آفریقای جنوبی، یک کیت بخرد که در انگلیس روی هم سوار شود، درنگ نکرد. اما از شانس بدش، کرونا شروع شد و کیت روی دستش ماند. همین باعث شد تا خود او با برخی دیگر از دوستانش دست به کار شوند و در حیطا پستی خانه، هواپیمایا را سر هم کنند. هواپیمای او ۷ متر طول و ۲،۵ متر ارتفاع دارد.

منهای عقب‌ماندگی ۲



توسعه آری؛ تازه به دوران رسیدگی هرگز

در بخش اول از این سلسله یادداشت‌ها، گفتیم همانطور که سرنوشت هر فردی را شخصیت و سرشت او می‌سازد، سرنوشت هر جامعه و ملتی را هم می‌تواند سرشت و شخصیت آن جامعه بسازد. کمی هم درباره شخصیت صحبت کردیم و حالا بحث به بخش دوم این یادداشت‌ها رسیده است؛ به اینکه اساسا کمی درباره «توسعه» صحبت کنیم. به زبان ساده، توسعه یعنی افزایش، فراخی، پیشرفت، گسترش، یعنی شما یک قدم از جایی که الان هستید، جلوتر بروید و این فرایند را مدام دنبال کنید. تا این جای قضیه به نظر می‌آید که توسعه و گسترش، امری ذاتی و اجتناب‌ناپذیر است. اما نکته جالبی در این بین هم وجود دارد: آ یا توسعه، صرفاً مفهومی اقتصادی داشته و دارد؛ قطعاً چنین نیست. البته تا چند دهه قبل، همه تصور می‌کردند کشوری که در آمد سرانه پایین‌تر از اقتصادش بهتر شود، در حال توسعه است. عموماً هم این را قبول کرده بودند. حتی در زندگی فردی هم چنین است؛ غالباً به کسی که در آمد و وضع مالی بهتری دارد، می‌گوییم که پیشرفت کرده است. حتی وقتی یک نفر از سر علاقه‌وارد رشته‌هایی می‌شود و کار می‌کند، از او می‌پرسم خوب، این همه کار کرده‌ای و درس خوانده‌ای، درآمدت چقدر است و چه جایگاهی داری؟ نگاه عموماً به پیشرفت فردی و اجتماعی چنین است؛ یعنی فرد وضعیت بهتری از حیث مالی و اقتصادی داشته باشد، در محله‌ای مرفه‌تر زندگی کند، در آمد بیشتری داشته باشد، به قول خودمان لاچقری‌تر امورات را بگیرد و شیهه آن.

اما نکته‌ای که می‌خواهیم مطرح کنیم، چیز دیگری است؛ ممکن است یک نفر از نظر مالی پیشرفت خوبی داشته باشد اما از نظر فرهنگی و اجتماعی و حتی آداب معاشرت و رعایت حقوق شهروندی، توسعه نیافته باشد. لایذ شما هم این واژه «تازه به دوران رسیده‌ها» را بسیار شنیده‌اید، نه؟ اینها کسانی هستند که توسعه مالی و اقتصادی پیدا می‌کنند اما نه کتابی می‌خوانند، نه театراتر می‌بینند، نه روی رعایت وجهه شهروندی خودشان کار می‌کنند و... نکته بدتر اینکه حتی به واسطه رشد طبقه اقتصادی که دارند، حس خودبتریزی و خودحق‌بینی هم دارند، طوری که فکر می‌کنند بقیه باید در خدمت آنها باشند. همین چیزهاست که عنوان و صفت تازه به دوران رسیده را برای‌شان ایجاد می‌کند.

در عرصه کشورها هم چنین است؛ شاید بعضی از کشورها تازه به دوران رسیده باشند. یعنی صرفاً توسعه اقتصادی داشته باشند و در نتیجه، یک بعدی رشد کرده باشند و به همین دلیل است که همه اجزای یک جامعه را باید درگیر کنند. این نیست که صرفاً بخوابیم جیب‌های مردم را از درآمد سرانه پر کنیم و بعدش، انتظار داشته باشیم که به یک توسعه هماهنگ و همگون برسیم.

انجامش بده

سبزمستانی

از همان زمان که از خانه‌های حیاط دار و باغچه دار مهاجرت کردیم به آپارتمان‌های قوطی کبریتی و فاصله‌مان با طبیعت و فضای سبز بیشتر و بیشتر شد، از همین زمانی که اطرافمان پر شد از میل و میز و بوفه و تلویزیون که دلمان می‌خواهد بزرگ‌ترش را بخریم، صفحه تخت ترش و وضوح بیشترش را، درست از همان موقع بود که نقش طبیعت در زندگی‌مان کم‌رنگ شد و درخت‌ها، برگ‌ها، گل‌ها و صدای آب برای ما، نسل آدم، حکم عکس یادگاری را پیدا کرد. حکم همان پرده قلمکار و دست‌سخت‌بری که گهگاه سراسشان می‌رویم و با دیدنش‌مان تاز می‌آید قنچ می‌رود، خیلی هم که دلمان برای سبزی ترش شود، بار سفر می‌بندیم و می‌رویم شمال توی جنگل‌ها دوری می‌زنیم و باز برمی‌گردیم به دنیای بدون گیاه خودمان.

تعارف که نداریم، باید قبول کنیم که دیگر هیچ چیز مثل گذشته نمی‌شود و نمی‌توان وسط حیاط خلوت باغچه زد! تنها راهی که آدمیزاد در این چند سال به ذهنش خطور کرده که کمی حال و هوایش عوض شود و سرسبزی ببیند، گل و گیاه آپارتمانی است. یعنی پرورش گیاهانی که بتوانند در خانه‌های کوچکمان دوام بیاورند و حاملان را هم خوب کنند. اما انتخاب و شرایط نگهداری گیاهان آپارتمانی راه و روش خودش را دارد و اگر چیزی از این موضوع ندانیم، فقط پولمان را دور ریخته‌ایم و چند گیاه را هم به دیار باقی بفرستاده‌ایم. برای اینکه یاد بگیریم چطور خانه‌مان را سبز کنیم، باید آموزش ببینیم. خوشبختانه کلاس‌های آموزش نگهداری گل و گیاه آپارتمانی مدت‌هاست که در مراکز فرهنگی برگزار می‌شود و مفید هم هست. یکی از این مراکز فرهنگسرای معرفت است که می‌خواهد دوره آموزشی «صفر تا صد گیاهان آپارتمانی» را در ۵ جلسه متوالی برگزار کند. اصول و نگهداری گیاهان آپارتمانی، بررسی عوامل محیطی مؤثر بر نگهداری گل‌ها، تغذیه و کوددهی، آفات و بیماری‌ها و نکات مهم خرید، تعویض و جابه‌جایی گیاهان آپارتمانی موضوعاتی است که در این کلاس‌ها آموزش می‌دهند تا ما که نکته‌های زیادی از گیاهان نمی‌دانیم هم بتوانیم از پس نگهداری گل‌دان‌های کوچکمان بر بیاییم. اگر مایلید در این کلاس‌ها شرکت کنید، می‌توانید به فرهنگسرای معرفت واقع در بلوار شهران، بعداز ظهر یکشنبه ۹۷۰۴۹۷۹۰۰ تماس بگیرید.



کتابخانه

۶۰ سال از انتشار «تاریخ فلسفه غرب»
ترجمه نجف دریابندری گذشت

ترجمه دوباره به
لطف زندانبان



حمیدرضا حمیدی

«فکر می‌کنم تأثیری که نجف دریابندری نه فقط بر ترجمه ما، بر چاپ کتاب ما، بر ببینش ما، بر طنز ما، بر کشف توانایی‌های زبان فارسی گذاشت، باعث شد همه ما از نجف بزرگ بهره‌ای، میراثی ببریم.»

ناصر تقوایی «آدم‌های مختلف احساسات مختلف داشتند. من شخصاً باید بگویم که قضایا را خیلی جدی نمی‌گرفتم. خب البته حبس ابد به من دادند و پیدا بود که به این زودی‌ها آزاد بشو نیستم. ولی خب کاری که من کردم این بود که برای خودم کتابی فراهم کردم و شروع کردم به ترجمه و نقاشی کردن. در واقع کتاب «تاریخ فلسفه غرب» اثر برتراند راسل را توی زندان ترجمه کردم و چند کار دیگر را از جمله نمایشنامه‌های «اسکار وایلد» داستانی هم از «مارک تواین» ترجمه کردم.»

اینهارا مردی گفته است که به قول حسین معصومی همدانی؛ «همه ما خیلی چیزها به او مدیونیم، حتی در جاهایی که نمی‌دانیم به او مدیون هستیم.» کسی که در ترجمه همه‌فن حریف بود. هم می‌توانست در ادبیات ترجمه‌ای استادانه به‌دست دهد، هم در هنر و سینما، هم در فلسفه مترجمی ممتاز بود، هم در تاریخ و سیاست. نجف دریابندری، استاد نثر بود و نقد. تسلطی که بر زبان فارسی داشت، شگفت‌انگیز بود. و البته فرانسه‌دان و انگلیسی‌دانی حیرت‌آور بود. قلم که به دست می‌گرفت غوغایی کرد، و همین هم هست که هر چه کرد، چیزی از آب درآمد شاهکار.

«تاریخ فلسفه غرب» اثر برتراند راسل، فیلسوف انگلیسی نمونه‌ای اعلاّی آن کارنامه درخشان است. دریابندری، پس از کوتاهی ۲۸ مرداد، به اتهام توهان‌های بسودن در آبادان، به زندان افتاد، آن هم وقتی که ۲۶ سال بیشتر نداشت، پس از انتقال به زندان قصر، این کتاب را که گویا توسط صدر تقی‌زاده، به دستش رسیده بود را به فارسی برگرداند و عجیب‌تر از خود فعل ترجمه، آن است که وقتی زندانبان ورق‌های ترجمه را گرفت تا بخواند دیگر پس نیاورد، دو دویاره کوشید و دوباره ترجمه کرد و البته این‌بار، کاری سامان داد بی نظیر، و این همه از همت ستودنی‌اش می‌آمد. تلاشی که او را در زندان تنها مفتون و مغبون نکرده بود که حتی کوششی مضاعف را برایش به ارمغان آورد و نشان داد که به‌راستی فرزند خلب‌نابخدا خلف است.

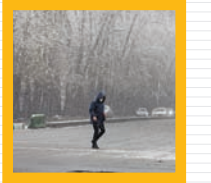
چندی پس از آنکه از محبس رهایی یافت، با همایون صنعتی‌زاده آشنا و در مؤسسه انتشارات فراکلین مشغول شد و این کتاب ۲جلد، در سال ۱۳۴۱ از نسوی شرکت سهامی کتاب‌های جیبی منتشر شد.

دغدغه

حرف سواد



شاید فکر کنید در دوره و زمانه‌ای که دانش بشری پیشرفت‌های زیادی کرده و داریم به زندگی در مریخ فکر می‌کنیم و همه چیز کامپیوتری شده و کم کم پای ربات‌ها هم دارد به زندگی‌مان باز می‌شود، دیگر کسی پیدا نشود که سواد خواندن و نوشتن نداشته باشد. اما واقعیت این است که هنوز هم هستند کسانی که سواد ندارند و با اینکه تعدادشان نسبت به سال‌های گذشته کمتر شده و هر سال هم بر تعداد باسوادان افزوده می‌شود، اما این افراد از نعمت خواندن و نوشتن محروم مانده‌اند. البته که این محرومیت خودخواسته است و امکانات سوادآموزی در کشور تا دلتان بخواد هست و کلاس‌های سوادآموزی در شهر و روستای برپا شده تا افراد را از جهل مرکب خلاص کنند. انطور که آمارها گواهی می‌دهند، امسال ۹۷ درصد جمعیت کشور باسواد هستند و تقریباً یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر بی سواد مطلق وجود دارد. در صورتی که سال گذشته ۹۰ و ۵ درصد باسواد داشتیم و حدود ۷/۵ میلیون نفر بی سواد بودند. قاعدتاً این پیشرفت در باسواد کردن آدم‌ها را مدیون نهضت سوادآموزی هستیم که قصدشان ریشه کن کردن بی سوادی و کارشان کشاندن بی سوادها به کلاس‌های سوادآموزی است. امروز در تقویم، روز این نهضت بزرگ است. حالا دیگر زمانه‌ای نیست که بشود بدون داشتن سواد به راحتی زندگی کرد و آنهایی که هنوز جای امضا کردن انگشت می‌زنند، باید دور بی سوادی را خط بکشند و با شرکت در کلاس‌های نهضت سوادآموزی، زندگی راحت‌تری را تجربه کرده و کمک کنند تا بی سوادی در کشور ریشه کن شود.



۱۰

غول دریای سرخ در آسمان ایران

عظیم‌ترین توده بارشی از دریای سرخ به ایران می‌رسد و با سیلاب کردن ۲۰ استان کشور نوار جنوبی ایران را سیلابی می‌کند

● چهارشنبه ۷ دی ۱۴۰۱ ● جمادی‌الثانی ۱۴۴۴ ● سال‌سی‌ویکم ● شماره ۸۶۷۵

پاسخ وزارت ارتباطات به «اینترنت لاک پشتی»

وزارت ارتباطات در جوابیه‌ای به گزارش همشهری، وضعیت اینترنت را بهتر از سال گذشته عنوان کرده است

۱۲



جامعه



نگین همتی‌پوری / اسفغانیل

نیاز فوری به ۸۰۰۰ تخت توانبخشی

ظرفیت تخت‌های بیمارستانی توانبخشی فعال در کشور دور از استانداردهای جهانی است

گزارش

فاطمه عسگری‌نیا

روزنامه‌نگار

و درگیری‌های عصبی عضلانی می‌شدند و نمی‌توانستند زندگی مستقل خود را بعد از ۳ هفته بستری شدن در بیمارستان بدون کار درمانی شروع کنند. البته قبل از کرونا هم آمار بالای حوادث رانندگی و مصدومان ناشی از آن در کنار مصدومان ناشی از حوادث و بلایای طبیعی اعم از سیل و زلزله و... توجه به تقویت بخش‌های توانبخشی و افزایش تخت‌های بیمارستانی توانبخشی را ضروری می‌کرد. تخت‌هایی که باید مطابق استانداردهای جهانی تعدادشان در کشور ما ۸ هزار مورد باشد، ولی متأسفانه هم‌اکنون تعدادشان ۸۵ تخت است و این شرایط سختی را پیش روی بیماران نیازمند به خدمات توانبخشی قرار داده است. این در حالی است که در کشور همسایه‌ای چون ترکیه، ما شاهد فعالیت ۴ هزار تخت توانبخشی هستیم. افزایش تخت‌های توانبخشی وعده‌ای است که در دولت‌های مختلف داده می‌شود، اما در نهایت به سرانجام نمی‌رسد. براساس آمار روزانه ۱۰۰ بیمار در کشور دچار سکنه مغزی می‌شوند؛ گرچه ۳۵ درصد از این تعداد ممکن است فوت کنند و از حدود ۷۵ درصد باقیمانده تعدادی بهبود می‌یابند. حداقل نصف این تعداد به اقدامات توانبخشی نیاز دارند. این جدا از مصدومان نیازمند خدمات توانبخشی در حوادث است.

طبق پیش‌بینی‌های سازمان جهانی بهداشت، ۱۵ درصد از جمعیت هر کشور را افراد دارای ناتوانی خفیف، متوسط و شدید تشکیل می‌دهند. در ایران با توجه به برآوردهای صورت گرفته تقریباً بیش از ۸ میلیون نفر دارای ناتوانی هستند که بخش عمده‌ای از این افراد نیازمند خدمات توانبخشی‌اند؛ این در حالی است که نظام سلامت در حوزه توانبخشی پزشکی کشور با چالش‌های بسیار جدی مواجه است که از جمله آنها می‌توان به شفاف نبودن نقش سازمان‌های ارائه‌دهنده خدمات، موازی کاری و ارائه خدمات ناهماهنگ توسط نهادها و سازمان‌های مرتبط با توانبخشی پزشکی در بخش دولتی و غیردولتی، وجود حلقه‌های مفقوده و میووب در شبکه ارائه خدمات توانبخشی پزشکی و کمبود بخش‌ها و زیرساخت‌های توانبخشی در سطوح بیمارستانی، سرپایی، اقامتی و جامعه‌محور در کشور، کمبود استانداردها و بسته‌های خدمات کارآمد و بومی شده در حوزه توانبخشی پزشکی، ارائه خدمات پرهزینه به‌ویژه در بیماران با مشکلات پیچیده و عدم پوشش بیمه مناسب و پرداخت هزینه‌های کمرشکن از جیب افراد نیازمند به خدمات توانبخشی پزشکی و خانواده‌های آنها اشاره کرد.

خدمات توانبخشی یکی از اصلی‌ترین ارکان حوزه سلامت دکتر علیرضا حسینی، فوق تخصص جراحی دست و اعصاب

و سلامت اجتماعی هم آبان‌ماه امسال در اجلاس روسای دانشگاه‌ها و دانشکده‌های علوم پزشکی کشور در حالی که از فعالیت ۱۲۶ مرکز جامعه توانبخشی در کشور خبر می‌داد، یادآور شد: متأسفانه به‌علت کمبود پوشش بیمه‌ای، نبود نظام راجع و منطقی نبودن تعرفه‌های مراکز توسعه پیدانکرده‌اند. او دلیل رشد نکردن بخش دولتی در توانبخشی را تربیت نکردن و عدم تزعم نیروی انسانی و نظارت کافی در این بخش می‌داند و می‌گوید: در حالی که ایران تنها کشور دارای آموزش دانشگاهی در حوزه توانبخشی در منطقه است، امیدواریم بتوانیم از کشور‌های منطقه دانشجوی بیشتری جذب کنیم.

اختصاص ۵ درصد از ۱۵ هزار تخت بستری بیمارستان‌های عمومی به توانبخشی ضروری است

او ایجاد تولیت واحد برای حوزه توانبخشی، ادغام خدمات توانبخشی در نظام شبکه کشور، توسعه آموزش توانبخشی، افزایش مراکز «تحت حاد» اختصاصاً ۵ درصد از ۱۵۰ هزار تخت بستری در بیمارستان‌های عمومی کشور به خدمات توانبخشی، ایجاد بانک اطلاعات جامع برای افراد دارای معلولیت، شکل‌گیری ساختار نظارت، ارزشیابی و اعتباربخشی دولتی دسترسی به خدمات توانبخشی از طریق ارتقای دانش و نگرش جامعه، پیشگیری از ناتوانی، تسهیل دسترسی به خدمات توانبخشی و گسترش خدمات توانبخشی پزشکی، اجتماعی و حرفه‌ای رضایت‌ارائه‌دهندگان و دریافت کنندگان خدمات را از تمامی دهد. این برنامه همچنین ایران را در میان کشورهای منطقه به‌عنوان الگوی علمی مرجع و قطب پزشکی در زمینه خدمات توانبخشی معرفی می‌کند. هدف از اجرای این برنامه هم گسترش خدمات توانبخشی پزشکی راویکرد ادغام و یکپارچه‌سازی در سطوح مختلف نظام سلامت، توسعه تحقیقات، نظام‌های ثبت، وسایل کمکی و فناوری‌های نوین، با توجه به نیاز روز افراد دارای ناتوانی و توسعه منابع انسانی و ارتقای دانش و مهارت توانبخشی است.

برنامه ملی توانبخشی

مکت

در کنار افزایش ظرفیت بیمارستان نورافشار به ظرفیت توانبخشی کشور در آینده‌ای نزدیک، فعالان اجتماعی و درمانی حالاً امیدوارند برنامه کشوری توانبخشی هم اجرایی شود تا دغدغه بیماران و خانواده‌های آنها کمتر شود. این برنامه در راستای تحقق سند چشم‌انداز ۲۰ ساله و سیاست‌های کلی سلامت در جمهوری اسلامی ایران و به‌منظور توسعه حضور برابر افراد دارای ناتوانی و کم‌توانی در جامعه خدمات توانبخشی از طریق ارتقای دانش و نگرش جامعه، پیشگیری از ناتوانی، تسهیل دسترسی به خدمات توانبخشی از طریق ارتقای دانش و نگرش جامعه، پیشگیری از ناتوانی، تسهیل دسترسی به خدمات توانبخشی و گسترش خدمات توانبخشی پزشکی، اجتماعی و حرفه‌ای رضایت‌ارائه‌دهندگان و دریافت کنندگان خدمات را از تمامی دهد. این برنامه همچنین ایران را در میان کشورهای منطقه به‌عنوان الگوی علمی مرجع و قطب پزشکی در زمینه خدمات توانبخشی معرفی می‌کند. هدف از اجرای این برنامه هم گسترش خدمات توانبخشی پزشکی راویکرد ادغام و یکپارچه‌سازی در سطوح مختلف نظام سلامت، توسعه تحقیقات، نظام‌های ثبت، وسایل کمکی و فناوری‌های نوین، با توجه به نیاز روز افراد دارای ناتوانی و توسعه منابع انسانی و ارتقای دانش و مهارت توانبخشی است.

ایران به دنبال رتبه ۳۵ فناوری سلامت در جهان

رتبه فناوریانه ایران در جهان طی ۳ سال اخیر از ۶۸ به ۵۳ رسیده و حالا معاونت تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت به‌دنبال ارتقای آن است

باشیم که در حوزه فن بازارها محقق می‌شود.»

پناهی در پاسخ به سؤال همشهری درباره نقش فناوری‌های نوین و فن بازارهای سلامت در پیشگیری از بیماری‌ها به جای هزینه‌کردهای درمانی می‌گوید: «سیاست وزارت بهداشت در دولت سیزدهم پیشگیری و استفاده از ظرفیت‌های بهداشتی برای تحقق این امر است. نماد آن هم واکسیناسیون کرونا بود که با شروع به کار دولت سیزدهم به‌عنوان اولویت اصلی در نظر گرفته شد. برای مدیریت کووید-۱۹ به‌عنوان یک بیماری ویروسی، قطعاً فاکتورهای اصلی استفاده از ماسک، رعایت فاصله فیزیکی و پروتکل‌های بهداشتی و همچنین واکسن‌هاست. این رویکرد باعث شده که میزان مرگ‌ومیر در کشور نسبت به سایر کشورها، آمار کمتری داشته باشد.» او درباره اینکه به استفاده از فناوری‌ها چگونه می‌توان در کنترل بیماری‌هایی از جمله

ایران در سال ۲۰۲۰ (میلادی) در جایگاه ۶۸ فناوری جهان قرار داشت و این رتبه سال گذشته به ۶۰ و امسال هم به ۵۳ رسیده است.

البته هدف گذاری معاونت تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت، دستیابی به رتبه ۳۵ فناوری جهان است که یکی از روش‌های میابیر برای رسیدن به آن، استفاده از فناوری‌های نوین از ژن درمانی، سلول درمان، کازتی سل، مهندسی بافت و... است. این نکته را یونس پناهی، معاون تحقیقات و فناوری وزارت بهداشت، در نشست خبری هفتمین فن بازار ملی سلامت اعلام کرد و گفت: «علاوه بر استفاده فناوری‌های نوین، اگر بخواهیم در عرضه فناوری رشد قابل توجهی داشته باشیم، باید در کنترل و تشخیص بیماری‌های مهم از جمله SMA، TMSA، تالاسمی، هموفیلی، تومورهای سرطانی و روش‌های درمانی واقعی پیشرو

سلامت

به نظام سلامت تحمیل می‌شود و سالانه ۵۰۰ هزار مراجعه به نظام سلامت در این بخش داریم. این وضعیت درباره آلودگی هوا و بیماران ناشی از آن هم صدق می‌کند.»

او اظهار امیدواری کرد با حمایت بیمه سلامت کشور از خدمات توانبخشی، پوشش بیمه‌ای به‌گونه‌ای پیش رود که دانشگاه‌ها رغبت بیشتری برای مداخله در حوزه توانبخشی داشته باشند.

افزایش ظرفیت درمان توانبخشی کشور با کمک هلال احمر

درست‌است بیمارستان رفیده تنها بیمارستان توانبخشی کشور است که سالانه به تعداد زیادی از بیماران نیازمند به دریافت خدمات توانبخشی خدمات‌رسانی می‌کند، اما در کنار این مرکز درمانی، بیمارستان نورافشار جمعیت هلال احمر ایران نیز که از ابتدا به‌منظور ارائه خدمات درمانی و توانبخشی به بیماران دارای معلولیت به‌خصوص کودکان دارای معلولیت احداث و راه‌اندازی شد در این بخش فعالیت می‌کند و با اقرار است با توجه به نیازهای در یافت کادر در بخش توانبخشی احساس می‌شود به بیمارستان تخصصی توانبخشی تبدیل شود. به گفته پیرحسین کولیوند، رئیس جمعیت هلال احمر کشور، بیمارستان نورافشار با ظرفیت ارائه خدمات درمانی و توانبخشی که دارد می‌تواند به یک قطب درمان توانبخشی در کشور و حتی در منطقه تبدیل شود. او با اشاره به کمبود تخت‌های بیمارستانی توانبخشی در کشور و فعالیت تنها ۸۲ تخت به‌جای ۸ هزار تخت مورد نیاز می‌گوید: با تبدیل بیمارستان نورافشار به قطب درمان توانبخشی کودکان بخش قابل توجهی از دغدغه‌های پیش‌روی خانواده‌های نیازمند بیماران را حل و فصل می‌کنیم.

در پی صدور دستور تبدیل بیمارستان نورافشار به قطب درمان توانبخشی کشور علاوه بر افزایش خدمات توانبخشی به تعداد تخت‌های بیمارستانی این بخش هم اضافه خواهد شد. نقطه‌قوت فعالیت‌های توانبخشی این بیمارستان ارائه خدمات رایگان توانبخشی به بیماران نیازمند است. بنا بر اعلام رئیس بیمارستان نورافشار طی یک سال گذشته ۱۳ هزار و ۲۸ خدمت رایگان توانبخشی به کودکان دارای معلولیت ذهنی و حرکتی در بیمارستان نورافشار ارائه شده است که در طرح توسعه بیمارستان قطعا به این خدمات افزوده می‌شود.

هستند، به‌گونه‌ای که امسال در برگزاری هفتمین فن بازار ملی سلامت با کمبود غرقه مواجه بودیم.» این مسئول همچنین درباره بودجه‌های تحقیقاتی امور فناوریانه می‌گوید: «در این باره بخشی از بودجه را به‌صورت مستقیم و براساس مصوبه مجلس از سازمان برنامه و بودجه دریافت کرده و به دانشگاه‌ها و معاونت‌ها اختصاص می‌دهد. بخشی از بودجه هم از تولید ناخالص ملی است که در دنیا حدود ۵ درصد در این حوزه در نظر گرفته می‌شود اما در کشور ما این عدد براساس قانون حدود ۲ درصد است که تنها ۰،۴ درصد آن محقق شده است.» هفتمین فن بازار ملی سلامت ۱۱ و ۱۲ دی‌ماه با شعار تحقق شعار سال تولید؛ مشارکت دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور است: «از راه‌انداز مراکز رشد و پارک‌های علم و فناوری بر گزار می‌شود.

نقل قول



بودجه تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری محمد میرزاییگی، رئیس سازمان نظام پرستاری از گنج‌اندن اعتبار تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری در سرانه سلامت کشور خبر داد. به گفته میرزاییگی، بعد از تلاش‌های فراوان سازمان و بودجه رسماً پیشنهاد قطعی خود، مبنی بر قرار گرفتن منبع تأمین هزینه اجرای قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری در سرانه را کتباً به دولت اعلام کرد تا برای تصویب در بودجه سال آینده و همین‌طور در برنامه هفتم قرار گیرد.



تبادل اطلاعات با ۱۰۴ میلیاردی پلیس حسین اشتری، فرمانده کل انتظامی کشور از رشد اقدامات هوشمندسازی برای تسهیل و تسریع در خدمات‌رسانی به مردم خبر داد و گفت: «در این راستا سامانه موبایلی «پلیس‌من» راه‌اندازی شد و ۳۰ خدمت از جمله اعلام تلفقات رانندگی، اعلام آخرین وضعیت گواهینامه، اعلام نمره منفی گواهینامه، اعلام صدور کارت خودرو، ثبت سرعت موتورسیکلت و... انجام می‌شود. امسال همچنین حدود یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تبادل اطلاعات برخط با ۳۶ دستگاه و سازمان دولتی صورت گرفته است.»



تأمید اعتبار کارت‌های ملی تا ۱۴۰۵

محمدباقر عباسی، معاون امور اسناد هویتی ثبت احوال کشور از تحویل ۲ میلیون کارت ملی هوشمند معوق تا پایان سال خبر داد و گفت: «از مجموع ۶۱ میلیون نفر جمعیت بالای ۱۵ سال که برای دریافت کارت هوشمند ملی ثبت نام کرده بودند، تاکنون کارت هوشمند ملی برای ۵۸ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر صادر شده است. همچنین اعتبار کارت‌های هوشمند ملی که تاریخ اعتبار آنها تا پایان سال ۱۴۰۲ و قبل از آن بوده تا پایان سال ۱۴۰۵ تمدید می‌شود.»



سزارین در ایران ۳ برابر استاندارد جهانی!

صابر جباری، رئیس اداره جوانی وزارت بهداشت با بیان اینکه نرخ سزارین در ایران ۳ برابر استاندارد جهانی است، گفت: «نرخ ایده‌آل جهانی سزارین ۱۵ درصد و نهایتاً ۲۵ درصد است، اما نرخ سزارین در ایران به ۵۵ درصد می‌رسد. آمار سزارین اول (شکم اول) در ایران بسیار بالاست و همین موضوع، دستاویزی برای انجام سزارین‌های بعدی شده است. بر این اساس مجلس در قانون «جوانی جمعیت»، وزارت بهداشت را مکلف کرده که میزان سزارین را سالانه ۵ درصد کاهش و رآمان طبیعی را افزایش دهد تا جایی که به استاندارد جهانی برسد.»



ورود پلیس فتا به تقلب در امتحانات نهایی

امسال برای نخستین بار و با مصوبه کنکوری شورای عالی انقلاب فرهنگی، نمرات امتحانات نهایی دوره دبیرستان در پذیرش دانشگاه‌ها تأثیرگذاری قطعی دارد. در نخستین فاز برای کنکور ۱۴۰۲ سهم نمرات امتحانات نهایی پایه دوازدهم، ۴۰ درصد است. به همین دلیل طی روزهای اخیر که برخی دروس امتحانات نهایی و ترمیم معدل برگزار شد، اخباری از لورفتن سؤالات و پاسخ‌های آنها تنها در مدت کوتاهی از شروع آزمون منتشر شد.

اخباری که البته محسن زارعی، رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش هم آن را تأیید می‌کند، اما آن را لورفتن سؤالات نمی‌داند: «انتشار این سؤالات هنگام برگزاری امتحانات بوده و به‌معنای لورفتن سؤالات نیست چرا که لورفتن سؤالات مربوط به قبل از برگزاری آزمون است.» با این حال این اتهامات مطرح است که امنیت حوزه‌های امتحانی چگونه تأمین می‌شود و اگر داوطلبی حین برگزاری آزمون، موفق به بردن موبایل به داخل حوزه و دریافت پاسخ‌ها شود، چگونه می‌توان به سهم قطعی و ۴۰ درصدی سوابق تحصیلی اطمینان داشت؟

زارعی در این باره توضیحاتی به تسنیم داده و گفته: «برای قطع اینترنت حوزه‌های امتحان، مکتباتی انجام شده اما هنوز مصوبه‌ای برای محدود کردن اینترنت نداریم. برای جلوگیری از ورود موبایل و ابزارهای الکترونیک، توصیه‌های لازم به داوطلبان ارائه شده، همچنین در مبادی ورودی حوزه‌های اجرا کنترل‌های لازم انجام می‌شود.» این مسئول درباره اینکه در نخستین روز امتحانات نهایی، یک داوطلب موفق به آوردن موبایل به جلسه امتحان شده و چطور در حوزه امتحان متوجه این موضوع نشدند؟ بیان می‌کند: «برخی افراد سودجو در فضای مجازی، کانال‌هایی را ایجاد کرده و دانش‌آموزان را اغفال می‌کنند که با این ترغندمی می‌توانید موبایل یا ابزار جاسوسی را مخفی و در زمان امتحان پاسخ‌ها را دریافت کنید. افرادی که تصویر سؤالات نخستین امتحان نهایی را در فضای مجازی منتشر کردند، شناسایی شدند و تمام دروس صفر لحاظ می‌شود.»

زارعی درباره اینکه آیا برای شناسایی موبایل و ابزارهای جاسوسی به تجهیزات خاصی نیاز دارید؟ عنوان می‌کند: «بخشی از این تجهیزات که دستگاه‌های سیگنال‌یاب است در برگزاری کنکور توسط سازمان سنجش استفاده می‌شود البته تعداد این دستگاه‌ها محدود است. همچنین حفاظت آزمون باید مرتب در حوزه امتحانی تردد داشته باشد تا متوجه مبادله سیگنال شود. راهکار اصلی این است که تمام عوامل حوزه‌های امتحانی توجیه باشند، از سوی دیگر با شبکه‌های سودجو که این اقدامات را در فضای مجازی تبلیغ می‌کنند به برخورد جدی شود. این باره درخواست خود را به پلیس فتا ارائه دادیم و در حوزه‌های امتحانات نهایی هم از راکت‌های فلز یاب برای بازرسی بدنی استفاده می‌شود.»

ورود مواد اولیه تولید فیلتر تصفیه خون به کشور

«مواد اولیه باکیفیت برای تولید فیلتر تصفیه خون که مورد استفاده بیماران تالاسمی است، وارد کشور شد.» علیرضا عسگری، مدیر عامل سازمان تدارکات پزشکی با اعلام این خبر گفت: «فیلترهای لوکوسیت تولید ۹۷ تیرم شد و استفاده از مواد اولیه دیگر شرکت‌هایز مشکلاتی را به‌وجود آورده بود که با ورود مواد اولیه با کیفیت این مشکل برطرف می‌شود.» عسگری با بیان اینکه مواد اولیه تولید ۱۰۰ هزار فیلتر برای تولید یک‌ساله کشور کافی است، تأکید کرد: «در صورت نیاز، محموله جدیدی هم بعد از درخواست وزارت بهداشت وارد کشور می‌شود.»

آیا سویه جدید کرونا و واکسن گریز است؟

«هم‌اکنون کرونا در شرق و غرب دنیا تاخت و تاز می‌کند اما در ایران و کشورهای همسایه شرایط مطلوب است. البته تضمینی وجود ندارد که موج جدید در کشور آغاز شود و به همین دلیل باید دستورالعمل‌ها و پروتکل‌ها به خوبی رعایت شوند.» سعید کریمی، معاون درمان وزارت بهداشت با بیان این مطلب از خطر سهل انگاری نسبت به استفاده از ماسک انتقاد کرد و گفت: «هردم باید با استفاده از ماسک رعایت پروتکل‌های بهداشتی را جدی بگیرند و افرادی که بیش از ۶ ماه از تزریق دوز یادآور آنها گذشته نسبت به تزریق آن اقدام کنند.» کریمی با بیان اینکه واکسن سازها در حال تولید واکسن بر پایه سویه‌های جدید هستند، ادامه داد: «همه باید آماده مقابله با ورود موج احتمالی کرونا به کشور باشیم البته به‌دنبال ایجاد نگرانی در جامعه و اختلال در کسب‌وکارها نیستیم اما از سویی نباید سهل انگاری و ساهه‌انگاری داشته باشیم زیرا در جهانی که با ارتباطات رفت‌وآمد مدام مواجه هستیم احتمال ورود ویروس به کشور وجود دارد.» این مسئول همچنین درباره اخباری مبنی بر واکسن گریز بوزن سویه جدید کرونا گفت: «این موضوع مورد تأیید نیست اما نمی‌توان آن را به‌طور کلی انکار کرد. امیدواریم با رعایت دستورالعمل‌ها، تزریق واکسن و استفاده از ماسک با مشکل اساسی مواجه نشویم.»

فناوری

وعده بهبود وضعیت اینترنت در آینده

نمایندگان مجلس با ابرار نارضایتی از سرعت اینترنت و اختلال‌های موجود، می‌گویند وزیر ارتباطات به مجلس قول داده است تا چند ماه آینده اوضاع اینترنت کشور بهتر شود.

سلمان ذاکر، نماینده ارومیه در مجلس، در گفت‌وگو با پیوست بیان کرد: روزهای گذشته مشکلاتی در اینترنت وجود داشته و الان سرعت اینترنت مقداری افزایش یافته است، وزیر ارتباطات هم قول دادند وضعیت اینترنت در یکی، ۲ ماه آینده بهتر از گذشته خواهد شد. جبار کوچکی نژاد، نماینده رشت، هم در این رابطه از وضعیت اینترنت انتقاد کرد و گفت: گزارش وزیر ارتباطات که به کمیسیون برنامه و بودجه آمده بود با چیزی که در صحنه می‌بینیم متناقض است. ایشان می‌گویند سرعت اینترنت کاهش نیافته و از طرفی کاربران می‌گویند سرعت پایین آمده است. او ادامه داد: وزیر باید شفاف پیگیری کند. در فضای مجازی دچار مشکلات اساسی شده‌ایم و بسترهای داخلی هم چندان آماده نیست. حتی ایشان تأکید داشت در حوزه خدمات بانکی مشکلی نداریم ولی مشکلاتی دیده شده است.

فضا

راکت چینی سال ۲۰۲۷

فضانوردان را به ماه می‌برد

رئیس هیأت مدیره شرکت فناوری و علوم هوافضای چین (CASC) اعلام کرد راکتی که مدارگرد و فرودگر را با ۳سنشین به ماه برده، احتمالا تا سال ۲۰۲۷ آماده می‌شود. به گزارش SCMP، چین همزمان با بیرون آمدن از ایستگاه فضایی بین‌المللی ناسا، عزم خود را برای پیش بردن برنامه‌های فضایی بومی جزم کرده‌است. ازجمله این برنامه‌ها می‌توان به نمونه برداری از مریخ، اکتشاف در اعماق فضاو جست‌وجوی سیاره‌های قابل سکونت اشاره کرد. حالا طبق آخرین اخبار، وو یانشنگ، گفته است راکتی که نخستین ماموریت سرشنسین دار چین به ماه را انجام خواهد داد در سال ۲۰۲۷ آماده بهره‌برداری می‌شود. این راکت نسل جدید با اسم رمز «راکت ۹۲۱» قادر است یک مدارگرد ۳تفره و یک ماه‌نشین تفره را حمل کند. وو درباره سایر برنامه‌های فضایی گفت: مأموریت «چانگ‌ای» قرار است نمونه‌های سمت دوردست ماه را در سال ۲۰۲۶ به زمین برگرداند.

دانش وفناوری

پاسخ وزارت ارتباطات به «اینترنت لاک‌پشتی»

وزارت ارتباطات در جوابیه‌ای به گزارش همشهری، وضعیت اینترنت را بهتر از سال گذشته عنوان کرده است

اینترنت

وزارت ارتباطات جوابیه‌ای ارسال کرده که عینا و بدون هیچ توضیحی منتشر می‌شود و قضاوت را به مخاطبان محترم واگذار می‌کند.

متن جوابیه به این شرح است:

در مقدمه این گزارش نویسنده با عنوان این مطلب که «درحالی که وزیر ارتباطات با وجود گلابه‌های مردم، اختلالات اینترنت را رد می‌کند، عضو کمیسیون امنیت ملی

مجلس با رد مشکلات امنیتی، علت کندی را کم کاری وزارت ارتباطات می‌داند» تلاش کرده است که اینگونه در ذهن مخاطب القا کند که اولاً وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات در مقابل گلابه‌های مردم و مشکلات ناشی از اینترنت بی‌تفاوت بوده و دوما

تشخیص شرایط امنیتی و غیرامنیتی جامعه را به این وزارتخانه نسبت دهد. گزارش مذکور در تاریخ اول دی‌ماه منتشر شده است، این در حالی است که وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات یک روز قبل و در تاریخ ۳۰ آذرماه در مصاحبه با خبرنگاران در حیاط دولت اعلام کرد: اختلالاتی در دسترسی به اینترنت وجود داشته که اکنون برطرف شده است(البته پراوضاع است منظور وزیر محترم درخصوص رفع اختلالات، غیر از محدودیت اینستاگرام و واتس‌اپ و یا کاهش سرعت دسترسی به علت استفاده از فیلترشکن بوده است)، لذا روشن است که این وزارتخانه هیچ‌گاه اختلالی را که گاهی بنسأ به علل گوناگون ایجاد شده است، نه‌تنها نفی نکرده بلکه ضمن اطلاع‌رسانی، در مسیر رفع آن قدم برداشته و نتیجه اقدامات را نیز توسط بلاترین کشور وارت ارتباطات و فناوری اطلاعات نبوده و نیست و اصولا در این حوزه هیچ مأموریتی ندارد و بر همین اساس در موضع‌گیری‌های خود نیز این ملاحظه را همواره رعایت کرده است.



است. البته باید به این نکته نیز توجه داشت که رشد میانه سرعت از ۲۹مگابیت بر ثانیه به حدود ۴۱مگابیت بر ثانیه طی ۴ماه‌خبر که منجر به صعود ۲۱پله‌ای رتبه کشور در رتبه‌بندی مذکور شده است، تنها به‌دلیل اقدامات زیرساختی انجام شده توسط این وزارتخانه نبوده، بلکه افزایش قابل توجه میزان مصرف ترافیک داخلی که از سرعت بالایی برخوردار است تأثیر چشمگیری بر این افزایش سرعت داشته و چه‌سامم ممکن است با افزایش نسبت ترافیک خارجی به داخلی، میزان میانه سرعت نیز تا حدودی روند کاهشی داشته باشد که این امر کاملاًطبیعی است.

در این گزارش آقای جلیل رحیمی جهان‌آبادی، نماینده محترم مردم تربت‌جام، تاجباد و باخرز در مجلس شورای اسلامی، خواستار «فراهم کردن اپلیکیشن‌های داخلی با امکانات بهتر، قیمت ارزان‌تر و دسترسی راحت‌تر به مردم» شدند. لازم به یادآوری است که این همان موضوعی

است که دولت سیزدهم و وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به آن توجه ویژه داشته و با حمایت جدی مادی و معنوی این وزارتخانه از سکوهای داخلی در این مدت، میزان ترافیک مصرفی آنها و تعداد کاربر فعال روزانه بیش از ۱۵ میلیون نفر رشد داشته به‌نجوی که برای نخستین‌بار تعداد کاربر فعال و ترافیک بیش از یک ترابایت بر ثانیه در یک سکوی بومی محقق شد. البته ما در وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات بر این باور هستیم که تنوع خدمات و میزان کیفیت آن در سرویس‌های داخلی باید به‌گونه‌ای باشد که حتی درصورت حضور آژادانه سرویس‌های خارجی مشابه در داخل کشور، سرویس‌ها علاوه بر امکان رقابت با نمونه‌های خارجی بتوانند سهم خود را از این عرصه به نسبت قابل‌قبولی اختصاص دهند.

آقای رحیمی جهان‌آبادی در بخش دیگری از این گزارش خواستار احترام به حقوق مردم و به‌طور مشخص «حق ارتباطات» شدند. بنابراین لازم به ارائه این توضیحات است که در راستای برقراری «حق ارتباطات و عدالت ارتباطی»، وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، توسعه ارتباطات در تمامی نقاط کشور اعم از شهری و روستایی را به‌طور ویژه در دستور کار قرار داده است و در مناطقی که آقای رحیمی جهان‌آبادی نمایندگی آن را بر عهده دارند، بیشترین توسعه ارتباطی شکل گرفته‌است، به‌طوری‌که به‌صورت میانگین ۹۶درصد از روستاهای حوزه انتخابیه ایشان تحت پوشش تلفن همراه و ۹۱درصد آنها تحت پوشش اینترنت ثابت / همراه قرار گرفته است. البته که وزارت ارتباطات به این میزان از توسعه ارتباطی در روستاها بسنده نکرده است و براساس اعلام وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تمامی روستاهای بالای ۲۰خانوار در سراسر کشور تا پیش از پایان دولت سیزدهم به شبکه ارتباطی دسترسی پیدا خواهند کرد. بنابراین با چنین رویکردی چگونه می‌توان وزارت ارتباطات را به ایجاد محدودیت و اختلال در شبکه ارتباطی متهم کرد؟

دانش

ساخت دارویی با توانایی خنثی‌سازی همه گونه‌های کرونا

دانشمندان دارویی ساخته‌اند که قابلیت خنثی‌سازی ویروس SARS-CoV-2 و سسویه‌ها و زیرسویه‌های اومیکرون را در سطوح بالایی دارد. به گزارش ساینس دیلی، این دارو به‌گونه‌ای طراحی شده‌است که در برابر سسویه‌های آینده نیز از بدن حفاظت می‌کند. این داروی تحقیقاتی توسط محققان مؤسسه سرطان دانا فاربر ساخته شده است. طبق گزارشی که در مجله Science Advances منتشر شد، این دارو یک آنتی‌بادی نیست، بلکه یک مولکول مرتبط است که به‌عنوان یک طعمه گیرنده ACE2 شناخته می‌شود. برخلاف آنتی‌بادی‌ها، فرار از طعمه ACE2 برای ویروس SARS-CoV-2 بسیار دشوار تر است، زیرا جهش‌هایی که ویروس را در دوری از دارو کمک می‌کند، همزمان باعث کاهش توانایی آن در آلوده کردن سلول‌ها می‌شود. دانشمندان Dana-Farber راهی برای خنثی کردن ویروس با استفاده از این دارو در حیوانات آلوده به کووید-۱۹ پیدا کردند. این گزارش در زمانی ارائه می‌شود که داروهای آنتی‌بادی مورد استفاده برای درمان کووید-۱۹ کارایی خود را از دست داده‌اند، زیرا پروتئین اسپایک ویروس برای فرار از هدف قرار گرفتن توسط آنتی‌بادی‌ها جهش یافته است.



محققان به رهبری دکتر جیمز تورچیا، به‌عنوان نویسنده ارشد و گوردون فریمن، نویسنده هم‌راه، ویژگی‌هایی را شناسایی کردند که طعمه‌های ACE2 را به‌ویژه قوی و ماندگار می‌کند. به‌عنوان مثال، آنها در یافتند که وقتی قطعه‌ای از پروتئین ACE2 به نام دامنه شبه کلکترین وارد بدن می‌شود، محکم‌تر به ویروس می‌چسبد و عمر طولانی‌تری در بدن دارد. آزمایشات آنها نشان داد که طعمه‌های ACE2 فعالیت قوی در برابر ویروس کووید-۱۹ دارند، زیرا باعث ایجاد تغییرات در گشک‌ناپذیری در ساختار ویروس می‌شوند و نمی‌توانند به سطح سلول متصل شوند. ویروس SARS-CoV-2 با برجستگی‌هایی به نام پروتئین‌های اسپایک پوشیده شده است که ویروس را قادر می‌سازد سلول‌ها را آلوده کند. طعمه‌های ACE2 ویروس را قوی می‌دهند تا به جای سلول به طعمه متصل شود و ویروس را قبل از اینکه بتواند وارد سلول‌ها شود، غیرفعال می‌کنند. این قدرت شگفت‌انگیز دارو را توضیح می‌دهد که نه‌تنها به‌عنوان یک بازدارنده رقابتی عمل می‌کند، بلکه ویروس را به‌طور دائمی غیرفعال می‌کند.

مناقصه

برنامه عمران سازمان ملل متحد در ایران در نظر دارد

۱۹ دستگاه کامیونت

بر اساس مشخصات فنی مندرج در اسناد از طریق مناقصه خریداری نماید. از کارخانه‌ها و شرکتهای علاقمند دعوت می‌شود جهت دریافت اطلاعات بیشتر برای شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی زیر مراجعه نمایند.

<https://www.undp.org/iran/procurement>

دعوت به همکاری

برنامه عمران سازمان ملل متحد در نظر دارد از خدمات شرکت‌های فعال در خصوص موضوع زیر بهره‌مند شود :

پروژه تجهیز ۲۰ دستگاه خودرو (کامیون) به سیستم برودتی

از شرکتهای علاقمند دعوت می‌شود برای دریافت اطلاعات بیشتر به منظور شرکت در مناقصه به تارنامای اینترنتی زیر مراجعه نمایند.

<https://www.undp.org/iran/procurement>

یا عنوان: Equipping 20 vehicles (trucks) with refrigeration systems

مناقصه

برنامه عمران سازمان ملل متحد در ایران در نظر دارد

۳ دستگاه Body Scanner Device

بر اساس مشخصات فنی مندرج در اسناد از طریق مناقصه خریداری نماید. از کارخانه‌ها و شرکتهای علاقمند دعوت می‌شود جهت دریافت اطلاعات بیشتر برای شرکت در مناقصه به سایت اینترنتی زیر مراجعه نمایند.

<https://www.undp.org/iran/procurement>

آگهی فراخوان

مناقصه عمومی

(یک مرحله‌ای) نوبت دوم

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی تأمین نماید.

شماره مناقصات: ۱۲۱- ۱۴۰۱ / ش ن س

شرح مناقصه: خدمات طراحی، ساخت، نصب و راه اندازی پنل‌های حرارتی ۱۲ عدد بچکتل ساخت روغن واحد فراورش شرکت نفت سپاهان

جهت سایر اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ لغایت چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ به سایت شرکت نفت سپاهان به آدرس www.sepahanoil.com قسمت مناقصه - مزایده مراجعه گردد.

شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران

موسسه اعتباری ملل در نظر دارد، جهت اجرای عملیات تاسیسات مکانیک و برق پروژه ساختمان اداری تجاری مروراید ولیعصر واقع در تهران خیابان ولیعصر با زیربنای حدود ۳۸۰۰۰ مترمربع در ۲۳ طبقه، نسبت به شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد صلاحیت اقدام نماید.

لذا از کلیه شرکت های پیمانکاری دارای گواهینامه معتبر (حداقل رتبه ۳ در رشته تاسیسات) از سازمان برنامه و بودجه کشور که حائز توان مالی و تجربه لازم در اجرای تاسیسات مکانیک و برق ساختمان‌های بلند مرتبه اداری تجاری می باشند دعوت بعمل می آید، حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۲ جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی به آدرس تهران - پایین اتوبان همت - خیابان شیراز جنوبی - نیش کوچه ۶۸ شرقی - پلاک ۸ طبقه دوم - واحد دبیرخانه مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۲۲۵۰۷۰۱۱ هماهنگی نمایند. مدارک و فرم ها پس از تکمیل، بایستی حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۹ به آدرس مذکور تحویل گردد.



نوبت دوم

آگهی فراخوان شناسایی

تامین کننده چسب ۷ سانتی متری، ۵۰۰ یاردی پایه حلال

شرکت نفت سپاهان در نظر دارد جهت تکمیل لیست تامین کنندگان چسب ۷ سانتی متری ۵۰۰ یاردی پایه حلال مورد نیاز خود به شرح ذیل اقدام به دریافت رزومه شرکت ها نماید.

بدین منظور شرکت‌ها می‌توانند رزومه شرکت شامل «مدارک ثبتی شرکت، آدرس و تلفن دفتر مرکزی و کارخانه، زمینه فعالیت، میزان تولید سالانه، لیست ماشین آلات و تجهیزات تولیدی به همراه ظرفیت تولید آنها، لیست تجهیزات آزمایشگاهی، مساحت کارخانه به همراه نقشه جانمایی (Layout)، تعداد پرسنل و چارت سازمانی، کلیه استانداردهای اجباری و تشویقی اخذ شده، گواهی های مدیریت اخذ شده، توصیه نامه ها و رضایت نامه‌ها از سایر شرکت های طرف قرارداد، قرارداد های منعقد» را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۴ به آدرس الکترونیکی ma.khosravi@sepahanoil.com و یا آدرس پستی تهران، میدان آرژانتین، خیابان خالد اسلامبولی، نیش کوچه ۲۸، پ ۹۲ - واحد تامین و تدارکات ارسال نموده در صورت نیاز با تلفن ۰۲۱-۸۳۴۷ داخلی ۵۲۵ تماس حاصل فرمائید. لازم به ذکر است که شرکت نفت سپاهان در قبول یا رد تمامی اسناد ارسالی اختیار تام خواهد داشت و ارسال این مدارک دال بر قرار گرفتن آن شرکت در لیست تامین کنندگان (Vendor list) شرکت نفت سپاهان نمی باشد و حقی را برای آن شرکت ایجاد نخواهد کرد و تنها در صورت کسب امتیاز لازم پس از ارزیابی اولیه حسب آیین نامه ها و دستورالعملهای داخلی شرکت نفت سپاهان، ثبت اولیه در وندور لیست صورت می پذیرد.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی

۱۴۰۱/۴۹



سازمان بهشت حضرت زهرا(س) در نظر دارد پروژه زیر را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می‌آید.

موضوع مناقصه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت قرارداد	مبلغ تقریبی بر آورد (ریال)
تهیه و اجرای شبکه گاز رسانی به گلزار شهدا	۴۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۹ ماه	۸,۰۲۶,۵۵۵,۱۸۰

الف) شرایط متقاضی: ۱- دارای حداقل رتبه ۵ «نفت و گاز» یا «تاسیسات و تجهیزات» از سازمان برنامه و بودجه ۲- دارای سابقه مرتبط در زمینه لوله‌گذاری و گازرسانی ۳- گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری از اداره کار، رفاه و تأمین اجتماعی یا فرم تأییدیه ثبت‌نام ۴- دارای ثبت نام تأییدیه کارت الکترونیکی ارائه‌دهندگان خدمات و تأمین‌کنندگان شهرداری تهران با موضوع مرتبط به مناقصه

ب) محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادات: کلیه داوطلبین می‌توانند جهت خرید اسناد مناقصه با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب ۲۰۳۱ نزد بانک شهر شعبه بهشت زهرا (س) به جاده قدیم تهران - قم ساختمان اداری شماره یک سازمان - اداره قراردادها مراجعه نمایند.

ج) سپرده شرکت در مناقصه: متقاضیان می‌بایست مبلغ فوق را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه بهشت حضرت زهرا (س) با اعتبار حداقل سه‌ماه و قابل تمدید یا وجه واریزی به حساب ۱۰۰۳ بانک شهر شعبه بهشت زهرا (س) به نام بهشت حضرت زهرا (س) به همراه اسناد مناقصه در پاکت الف به دستگاه مناقصه‌گزار ارائه نمایند.

د) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز در اوقات اداری جهت دریافت و تکمیل و تحویل اسناد مناقصه می‌باشد. (ساعت پایان تحویل پاکت به دبیرخانه سازمان تا ساعت ۱۵:۴۵ می‌باشد).

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

ه) هزینه آگهی در روزنامه همشهری و کیهان به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

ضمناً مشروح شرایط مناقصه در اسناد و نمونه قرارداد درج می‌باشد که شرکت‌کنندگان باید مدارک را پس از اخذ امضاء نموده و در پاکت‌های لاک و مهرشد «الف» و «ب» تحویل نمایند. امضاء اسناد مناقصه به منزله قبول شرایط مندرج در آن می‌باشد.

روابط عمومی بهشت حضرت زهرا(س) www.beheshtzehra.ir

آگهی مزایده ویژه سازمان اموال و املاک

رعایت تمامی مراحل مزایده و پروتکل‌های بهداشتی الزامی است

بدیهی است درصورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم، مسؤولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۸ یک درصد (۱٪) رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان در زمان انعقاد قرارداد، نقداً دریافت می‌گردد که پیشنهاددهنده با علم به این موضوع نسبت به پیشنهاد قیمت اقدام و هیچ ادعایی در این خصوص پذیرفته نخواهد بود.

۹ برندگان محترم مزایده ملزم به ارائه تاییدیه ثبت نام ابلاغ الکترونیکی قضایی (سامانه ثنا) و چک میاد خواهند بود. بدیهی است درصورت عدم ارائه، امکان انعقاد قرارداد وجود نداشته و سپرده ضبط خواهد شد.

۱۵ حضور متقاضی با در دست داشتن مدارک و مستندات شناسانی، در جلسه بازگشائی پاکت الزامی است.

۱۱ آن دسته از املاکی که شرایط پرداخت آن مطابق جدول ذیل نمی‌باشد در جدول توضیحات ردیف مربوطه نحوه پرداخت ثمن معامله اعلام شده است.

۱۱ پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان‌ها) راس ساعت ۱۰:۳۰ روز بازگشائی در محل اداره کل امور استان‌ها، بازگشائی و توسط نمایر ارسال خواهد شد.

ردیف	استان	آدرسی	شماره تماس	پیش کد
۱	مازندران	نوشهر-میدان همافران- خیابان شهیدخیریان-جنب اداره پست-اداره کل اموال و املاک استان مازندران	۰۹۳۶۶۰۶۰۶۶۴ و ۱۲-۵۲۳۳۴۴۱۱	۰۱۱
		دفتر نمایندگی تنکابن: تنکابن-خیابان شهید تلاتری- دفتر نمایندگی غرب مازندران	۵۲۲۲۳۰۱۸-۵۴۲۲۲۰۳۴	۰۱۱
		دفتر نمایندگی بابلسر: بابلسر- روبروی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلسر	۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱
		دفتر نمایندگی ساری: ساری- بلوار آزادی- خیابان بعثت۲- دفتر نمایندگی ساری	۳۳۳۷۸۹۸۵	۰۱۱
		مشهد: بلوار ملک آباد- بین ملک آباد ۷ و ۹- پلاک ۲۴۱- اداره کل اموال و املاک استان خراسان رضوی	۳۷۶۶۰۹۷۰-۳	۰۵۱
۲	خراسان رضوی	دفتر نمایندگی تربت حیدریه: بلوار جانبازان - بعد از جانبازان ۵۶ - دفتر نمایندگی اموال و املاک شهرستان تربت حیدریه	۵۲۳۲۷۰۹۰	۰۵۱
		دفتر نمایندگی نیشابور: بلوار جانبازان - نبش جانبازان ۲ - دفتر نمایندگی اموال و املاک شهرستان نیشابور	۴۲۶۱۱۰۷۰-۴۲۶۲۳۳۲۲	۰۵۱
		دفتر نمایندگی قوچان: خیابان تربیت - تربیت ۹ - دفتر نمایندگی شهرستان قوچان	۲۷۲۲۸۷۹۹	۰۵۱
		دفتر نمایندگی تربت جام: میدان مرکزی - کوچه اداره پست - دفتر نمایندگی شهرستان تربت جام	۵۲۵۲۶۴۱۰	۰۵۱
		دفتر نمایندگی اموال و املاک خراسان شمالی: شیروان - خیابان فلسطین - بین فلسطین ۱ و ۳ پلاک ۲۱	۳۶۲۳۴۸۱۱	۰۵۸
۴	خوزستان	اهواز-کیانپارس- نبش خیابان ۲۰غربی- روبروی بازار مرو- ساختمان اداره کل اموال و املاک بنیادمستضعفان خوزستان و کهگیلویه و بویراحمد	۳۳۳۷۶۷۷۲-۳۳۳۷۵۲۲۰	۰۶۱
		بهبهان - خیابان جواهربهبهانی- نبش کوچه فرمانداری	۵۲۷۳۲۸۲۰	۰۶۱
		خرمشهر -خیابان فردوسی-جنب سینما نخل طبقه فوقانی	۵۳۵۲۳۵۵۹	۰۶۱
۵	زنجان	زنجان، خیابان معلم،نبش خیابان دهم و یازدهم اعتمادیه، اداره کل اموال و املاک استان زنجان	۳۳۴۴۲۰۹۵-۳۳۴۴۴۴۳۹	۰۲۴
		دفتر نمایندگی ایهر و خرمدره: خرمدره - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳	۳۵۵۲۰۹۹۵	۰۲۴
۶	آذربایجان غربی	دفتر نمایندگی ارومیه: ارومیه خیابان امینی، کوچه نهم (گرچی) پلاک ۱۲، اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان آذربایجان غربی	۳۲۲۷۴۰۰۶	۰۴۴
		شهرستان شاهیندژ، خیابان استاد شهریار، خیابان شهید اکبری، روبروی مدرسه حکیم سنایی، نبش کوچه اول ساختمان دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد شاهیندژ	۴۶۳۲۳۴۲۰	۰۴۴
۷	قزوین	قزوین، بلوارامیرکبیر،ابتدای خیابان قائم شمالی،کوچه نرگس۲۰، نرسیده به مسجد حضرت امیر(ع) پلاک ۵	۳۳۶۵۶۹۹۷-۳۳۶۵۹۹۸	۰۲۸
۸	آذربایجان شرقی	تبریز خیابان خاقانی،جنب پاساژقدس،اداره کل اموال و املاک استان آذربایجان شرقی	۳۵۲۶۵۹۲۵-۳۵۲۶۶۶۷۵-۳۵۲۶۵۹۴۰	۰۴۱
۹	خراسان جنوبی	شهرستان بیرجند - شهر بیرجند بلوار مدرس، چهار راه سیلو، خیابان امام موسی صدر شرقی، اداره کل اموال و املاک خراسان جنوبی	۳۳۴۶۲۱۱۴	۰۵۶
		شهرستان فردوس - شهر فردوس خیابان خرمشهر، نبش خرمشهر ۱۴ دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان	۳۲۷۳۳۵۷۶	۰۵۶
		شهرستان درمیان - شهر اسدیه، بلوار راهداران، نرسیده به تقاطع خیابان امام حسین (ع)، مقابل پارک کودک،دفتر نمایندگی اموال و املاک بنیاد مستضعفان	۳۲۱۲۰۵۷۷	۰۵۶
۱۰	یزد	یزد- صفاییه -بلواردانشگاه-خیابان شهید تندگویان-نبش کوچه ۱۷ پلاک ۲	۳۸۲۴۸۷۸۸	۰۳۵
۱۱	سیستان و بلوچستان	زاهدان بلوار دانشگاه نبش دانشگاه ۵۷ طبقه فوقانی بانک سینا	۳۳۴۲۱۹۶۱	۰۵۴
۱۲	قم و مرکزی	خیابان فلسطین- روبروی بیمارستان قدس- دفتر نمایندگی اموال و املاک مرکزی و قم	۳۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶

استان مازندران

ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کلاردشت قطعه ۸۸ نقشه ترسیمی بنیاد	۳۵۵،۴	-	زمین خارج از محدوده قانونی طرح‌های روستا	ملک فوق فاقد سند بوده به صورت قرارداد عادی واگذار می‌شود و اخذ سند و هزینه‌های مربوط به آن به عهده خریدار می‌باشد.حکم خلع ید صادر و از متصرف خلع ید گردیده است قلع و قمع دیوار احداتی ملک و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی بر عهده خریدار می‌باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۲۴ ماهه خواهد بود.	۱۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	نوشهر جنب هتل عرش پلاک ۱۵۰ فرعی از ۱۳۰ فرعی از۴- اصلی	۱۲۳۲	حدود ۲۶۹۰	زمین مطابق پروانه ساختمانی اداری	ششدانگ دارای پروانه ساختمانی اداری به مساحت ۳۸۶۰ متر مربع و یکدستگاه ساختمان نیمه کاره پنج طبقه با مساحت حدود ۲۶۹۰ متر مربع می‌باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود.	۶۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	نوشهر فراشکلا قسمتی از ۷ - اصلی	۱۹۷۱۰	-	زمین باغی و زراعی مسکونی و پارک و راهنمایی وفرهنگی و قسمتی در تعریض معابر	بنیاد مالک ششدانگ بوده ملک فاقد سند می‌باشد و به‌صورت قرار داد عادی واگذار می‌گردد. قسمتی از ملک دارای متصرف بوده که رفع تصرف و رعایت کلیه حرایم بر عهده خریدار می‌باشد شرایط پرداخت ۴۰ درصد نقد الباقی ۳۰ ماهه خواهد بود قسمتی از ملک در مسیر تعریض قرار گرفته که در کارشناسی لحاظ شده است. هزینه‌های مربوطه جهت اخذ سند مالکیت و هزینه‌های مربوطه و پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی اشخاص بر عهده خریدار می‌باشد.	۷۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۴۲	۱۷,۶۵	۱۷,۶۵	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۸و۷ فرعی از۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است)عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ماهه خواهد بود.	۵,۷۶۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۴۰	۱۷,۱۷	۱۷,۱۷	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۸و۷ فرعی از۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۳۸	۱۸,۹۲	۱۸,۹۲	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۸و۷ فرعی از۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۶,۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۷	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۲۶	۱۸,۹۲	۱۸,۹۲	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۸و۷ فرعی از۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۶,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰

استان مازندران						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۸	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۳۰	۲۱,۸۶	۲۱,۸۶	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۷و۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۷,۳۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۹	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغازه شماره ۳۷	۱۹,۳۵	۱۹,۳۵	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۷و۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۶,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	نوشهر پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان مغاره شماره ۴۱	۱۷,۲	۱۷,۲	مغازه تجاری	پاساژ ولیعصر (عج) هلمستان برروی پلاک‌های ۷و۸ فرعی از ۶- اصلی احداث شده است تفکیک و اخذ سند و کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد (توضیح اینکه در پلاک ۸ فرعی از ۶ اصلی دارای شریک مشاعی بوده و بر اساس حکم دادگاه در پلاک ۷ نیز شخصی موفق به اخذ حکم (یک باب مغازه) و انتقال به‌نام خود شده است) عملاً مغازه مورد واگذاری در اختیار بنیاد بوده و با وضع موجود واگذار می‌گردد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود. ملک به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد.	۵,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	تنکابن سه راه خرم آباد پلاک ۸۲ فرعی از ۱ اصلی		۶۷۹,۵	پاساژ تجاری	بنیاد مالک شش‌دانگ اعیانی است مطابق با سند مالکیت ملک یک دستگاه پاساژ دو طبقه مشتمل بر ۴۴ اتاق وصال و سالن و ۵ راهرو و سه باب سرویس بهداشتی و سه باب حمام احداثی می‌باشد در بر پاساژ از چهار دهنه مغازه سرقفلی و حق کسب و پیشه ۳ باب آن و در پشت دو مغازه یک باب انباری و یک باب واحد تجاری درانتهای پاساژ در طبقه همکف سرقفلی و حق کسب و پیشه همگی متعلق به اشخاص غیر می‌باشد توضیحا حکم خلع ید بر علیه یکی از متصرفین مغازه‌ها صادر اما به مرحله اجرا در نیامده است به لحاظ فرسوده بودن پاساژ و اینکه قسمتی از ملک در مسیر تعریض خیابان (۷ مترمربع) قرار گرفته ، بازدید از ملک الزامی و ملک موصوف با وضع موجود واگذار می‌گردد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی اقساط ۳۰ ماهه خواهد بود.	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آمل لاریجان پلور پلاک ۵ فرعی از ۴۹ اصلی سه دانگ از شش‌دانگ	۱۱۱۲۵ مترمربع مشاع از ۲۲۲۵۰ متر مربع	-	زمین خارج از محدوده قانونی روستا و دارای کاربری زراعی	ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ملک دارای شرکای مشاعی می‌باشد که در تصرف آنها قرار دارد مطابق با نظریه کارشناس ثبتی ملک فاقد راه عبوری بوده و در حد غرب نیز به نهر زراعی تعریف که رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد پاسخگویی به هرگونه ادعای احتمالی و رفع تصرف مشاعی نیز برعهده خریدار می‌باشد شرایط پرداخت بهاء مورد معامله به صورت ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود.	۴۹,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	نور ایزدشهر نبش شهرک پزشکان پلاک ۱۵۴۰ فرعی از ۱۰۷۷ فرعی از ۲ اصلی قطعه ۲۶۲ تفکیکی دو دانگ از شش‌دانگ	۸۸۰ مترمربع سهم بنیاد (۲۹۲/۲۳) مترمربع	-	زمین تجاری و مسکونی	مالکیت بنیاد ۲ دانگ مشاع از شش‌دانگ بوده و دارای سند تک برگ می‌باشد رفع تصرف احتمالی و پاسخگویی به اشخاص حقیقی و حقوقی و رعایت کلیه حرایم بر عهده خریدار می‌باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود.	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	محمودآباد متوریج پلاک ۵۸ فرعی از ۵۴ - اصلی	۱۱۶۴,۳	-	زمین ساحلی فاقد کاربری	ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ملک فاقد راه عبوری بوده قسمتی از ملک در دریا و حریم دریا واقع شده و رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد پاسخگویی به هرگونه ادعا و رفع تصرف احتمالی نیز برعهده خریدار می‌باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود.	۷۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	محمودآباد متوریج پلاک ۵۷ فرعی از ۵۴ - اصلی	۱۰۵۶	-	زمین ساحلی فاقد کاربری	ملک با وضع موجود واگذار و اخذ سند و پرداخت کلیه هزینه‌های مربوطه بر عهده خریدار می‌باشد و به خریدار به صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ملک فاقد راه عبوری بوده قسمتی از ملک در حریم دریا واقع شده و رعایت حریم مربوطه و سایر حرایم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد پاسخگویی به هرگونه ادعا و رفع تصرف احتمالی نیز برعهده خریدار می‌باشد. شرایط پرداخت بهاء مورد معامله ۴۰ درصد نقد الباقی ۲۴ ماهه خواهد بود.	۶۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان خراسان رضوی						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره سه - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد	به‌قدرالسهم	حدود ۳۰/۶۲ مترمربع	مغازه - تجاری	مشاع - سرقفلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می‌گردد که در شرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می‌باشد کلیه حقوق شهرداری به‌عهده خریدار می‌باشد (انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت)	۱۰,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مشهد - خیابان احمد آباد - مقابل سه راه راهنمایی - پاساژ ۲۲ بهمن - طبقه همکف - مغازه شماره چهار - پلاک ثبتی قسمتی از باقیمانده ۷۴۷۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی بخش نه مشهد	به‌قدرالسهم	حدود ۲۸/۴۷ مترمربع	مغازه - تجاری	مشاع - سرقفلی قبلا واگذار گردیده فقط حق مالکانه واگذار می‌گردد که در شرایط برابر اولویت خرید با مستاجر می‌باشد کلیه حقوق شهرداری به‌عهده خریدار می‌باشد (انتقال در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ مغازه موسوم به شماره ۵ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از b۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور	به‌قدرالسهم	حدود ۱۸/۷۵ مترمربع	مغازه - تجاری	سرقفلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می‌گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود.	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	مشهد - خیابان آیت الله عبادی - بین عبادی ۹۲ و ۹۴ مغازه موسوم به شماره ۶ قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷۱ فرعی از ۸۰ اصلی مفروز و مجزی شده از b۲۵۳ فرعی از اصلی مذکور	به‌قدرالسهم	حدود ۱۸/۸۳ مترمربع	مغازه - تجاری	سرقفلی ملک قبلا واگذار گردیده و فقط حق مالکانه آن به صورت مشاعی واگذار می‌گردد، اولویت فروش در شرایط مساوی با مستاجر خواهد بود.	۱,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	مشهد - جاده طریقه - بلوار امام رضا - خیابان امام رضا ۸ مقابل بنفشه ۶	۵۵۰ مترمربع	-	زمین - مسکونی باغ ویلا	شش‌دانگ - دارای ۳۰۰ مترمربع پروانه ساخت بدون پرداخت هزینه مهندسین ناظر بیمه، آتش نشانی و غیره که بر عهده خریدار می‌باشد.	۱۱۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	مشهد - بلوار هدایت، هدایت ۳۰، سمت راست پلاک ثبتی ۸۵۳۰ فرعی از یک اصلی	۳۲۰/۷	-	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای پروانه	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	بلوار هدایت، هدایت ۳۰، هدایت ۳۰/۴، سمت چپ، پلاک ثبتی ۵۲۳۷ فرعی از ۹۷۵ و ۹۷۷ و ۹۷۸ فرعی از یک اصلی	۲۰۰ مترمربع	-	زمین - مسکونی	شش‌دانگ	۵۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	مشهد - بلوار شهید صادقی - جنب روزنامه خراسان موسوم به سردخانه شرق - پلاک ثبتی ۲۸۸۰ فرعی از ۵ اصلی	۶۷۰۴/۸۸ مترمربع	حدود ۱۴۰ مترمربع	زمین - مسکونی تجاری	عرضه ملک مذکور اوقافی می‌باشد و کلیه دیون ملک به شهرداری، اوقاف و... بر عهده خریدار بوده و باتوجه به داشتن شرایط خاص، خریدار می‌بایست به اداره کل اموال و املاک خراسان رضوی مراجعه و در راستای اطلاع از کم و کیف ملک مذکور اطلاعات تکمیلی را اخذ نماید. بدیهی است شرکت در مزایده مستلزم پذیرش و امضاء الحاقیه ارائه شده از سوی فروشنده می‌باشد و با وضع موجود واگذار می‌شود (انتقال سند در قالب اعطای وکالت صورت خواهد گرفت) ضمناً ملک دارای پروانه ابطال شده می‌باشد.	۴,۷۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	نیشابور- شهرک قدس - بلوار دانشگاه، نبش دانشگاه ۳ پلاک ثبتی ۳۷۷۴ فرعی از ۱۵ اصلی	۱۴۶۰	-	زمین - تجاری مسکونی	دارای پروانه منقضی شده با وضع موجود واگذار می‌گردد / بدیهی است باتوجه به عقب نشینی ملک به میزان تقریبی ۵۲ مترمربع و انقضای مدت پروانه هر نوع توافق آتی و سپردن تعهدات مالی و غیر مالی برعهده خریدار بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه فروشنده نمی‌باشد.	۴۶۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان خراسان رضوی						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱۰	نیشابور- شهرک قدس - بلوار دانشگاه، دانشگاه ۱۰/۲ پلاک ثبتی ۴۶۱۳ فرعی از ۱۵ اصلی	۹۰	-	زمین - مسکونی	شش دانگ	۱۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	نیشابور - شهرک قدس - دانشگاه ۹- انتهای بوستان ۵ - جنب مسجد قدس پلاک ثبتی ۴۵۶۰ فرعی از ۳۷۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی بخش ۵ نیشابور	۲۸۰۰	-	زمین - آموزشی	شش‌دانگ	۲۶۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خوشاب، سلطان آباد، خیابان امام رضا(ع)، پلاک ثبتی ۳۳۰ فرعی از ۱۲ اصلی	۱۸۱/۲۶ مترمربع	-	زمین - مسکونی	شش‌دانگ	۱,۳۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خوشاب، سلطان آباد، خیابان امام رضا(ع)، پلاک ثبتی ۲۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی	۲۰۳/۵۸ مترمربع	-	زمین - مسکونی	شش‌دانگ	۱,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	تربت حیدریه - استقلال ۱۰ - پلاک ثبتی یک فرعی از ۲۹۴۶ اصلی	۶۲۲/۵ مترمربع	-	زمین - پهنه مختلط (مسکونی، تجاری و اداری)	شش‌دانگ با وضع موجود واگذار می‌گردد. هر گونه توافق باشهرداری (درخصوص تغییر کاربری و غیره) و همچنین سایر ادارات و پرداخت هرگونه هزینه بر عهده خریدار می‌باشد.	۲۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	تربت جام - خیابان امام خمینی - پلاک ۱۷ - پلاک ثبتی ۱۴۳ فرعی از ۴ فرعی از ۳ اصلی	۲۶۰مترمربع	۲۵۰مترمربع	ساختمان - مسکونی	شش‌دانگ - دارای امتیازات آب، برق و گاز و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۲۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	قوچان- بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۱۸۰ فرعی از یک اصلی	۱۶۰	-	زمین - مسکونی	شش‌دانگ- دارای آماده سازی	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	قوچان-بیست متری محیط زیست اراضی یعقوب آباد پلاک ثبتی ۶۲۴۲ فرعی از یک اصلی	۱۷۶	-	زمین - مسکونی	شش‌دانگ- دارای آماده سازی	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
استان خراسان شمالی						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۵۹۹۷ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۲,۵۵	-	زمین مسکونی	شش‌دانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی۵۹۹۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۲,۰۵	-	زمین مسکونی	شش‌دانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۶۰۰۸ فرعی از ۲- اصلی مفروز ومجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۹,۳	-	زمین مسکونی	شش‌دانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد	۲۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی۶۰۰۹ فرعی از ۲- اصلی مفروز و مجزی شده از (۵۲۱۰- ۴۷۰) فرعی از اصلی مذکور	۲۰۵,۸	-	زمین مسکونی	شش‌دانگ -تراکم کم مسکونی- هزینه آماده سازی و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به عهده خریدار می‌باشد	۲۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	شیروان-بلوار امام رضا (ع)- پشت پارک فرهنگ - حاشیه خیابان ایثار - پلاک ثبتی ۹۱۲۱ فرعی از ۲- اصلی	۶۵۶,۷۳	-	زمین مسکونی	شش‌دانگ -دارای پروانه ساختمانی - تمامی هزینه‌های مورد مطالبه از سوی نظام مهندسی و سایر دستگاه‌ها به عهده خریدار می‌باشد	۵۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان خوزستان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن /نبش خیابان گل پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۶۷	۱۰۰۰	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۵۳,۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن /خیابان ژاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۶۹	۱۰۰۰	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن /خیابان ژاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۱	۱۰۰۰	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن /خیابان ژاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۲	۱۰۰۰	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین دی و بهمن /خیابان ژاله پلاک ثبتی ۱۵۷۰/۹۷۳	۱۰۰۰	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدیدپروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	اهواز/کوی گلستان/ خیابان تیر / بین خیابانهای بهمن و اسفند ۱۵۷۰/۹۸۹	۹۷۳,۷۵	-	زمین /مسکونی	شش‌دانگ- ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور و دارای کاربری مسکونی و پروانه ساختمانی می‌باشد هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی وهمچنین هزینه تمدید پروانه و اصلاح آن برعهده خریداربوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۱۳۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	اهواز/ خیابان آزادگان /جنب میدان شهداء/ ورودی سینماساحل/ پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۶	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۱۰,۶۹	مغازه /تجاری	شش‌دانگ-ملک مذکور یکباب مغازه واقع در ورودی سینما ساحل اهواز و فاقد انشعابات می‌باشد. مساحت ملک براساس سندتکبرگ اخذ شده میزان ۱۰,۶۹ مترمربع می‌باشد. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی مجتمع ساحل/ طبقه پنجم /پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳,۰۹	آپارتمان /تجاری	شش‌دانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای چهار واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقا به صورت رستوران مورد استفاده قرار میگرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق سه فاز مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه ششم(پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریداراست. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه ششم (پلاک ثبتی۲۹۸۹/۷۶) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد. پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف میباشند و رفع تصرف آنها با خریداراست. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	اهواز/جنب میدان شهداء/خیابان آزادگان/ خیابان عابدی مجتمع ساحل/ طبقه ششم /پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۶	به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات	۵۹۳,۰۹	آپارتمان /رستوران	شش‌دانگ/ملک مذکور یک دستگاه آپارتمان و دارای پنج واحد پارکینگ در طبقه زیرزمین و دو واحد انباری می‌باشد که سابقا به صورت رستوران مورد استفاده قرار می‌گرفته و در حال حاضر متروک می‌باشد. ملک موصوف دارای انشعاب برق دیماند مجزا و انشعاب گاز مشترک با طبقه پنجم(پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) و انشعاب آب مشترک با مجتمع می‌باشد که راه اندازی انشعابات مزبور با خریدار است. ملک دارای یکدستگاه آسانسور(بالابر) مشترک با طبقه پنجم(پلاک ثبتی ۲۹۸۹/۷۵) از محل پارکینگ می‌باشد که خراب بوده و تعمیروراه اندازی آن با خریداراست. در ملک موصوف راه پله مشترک با طبقه پنجم (پلاک ثبتی۲۹۸۹/۷۵) مستقر و هرگونه اصلاحی با خریدار می‌باشد.پارکینگ‌ها و انبارها دارای متصرف میباشند و رفع تصرف آنها با خریداراست. فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان خوزستان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱۰	ماهشهر/اتوبان شهید بابایی /جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی باقیمانده ۷/۱۴	۳۸۶۶۶,۱۱	نیمه مخروبه	زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودر حریم شهری وفاقد کاربری	ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارات مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه به‌عهده خریدار است. ملک دارای انشعاب برق دیماند و انشعاب آب شهری می‌باشد.کلیه مستحذثات و اعیانی‌های موجود در ملک به‌صورت نیمه مخروبه می‌باشد وهرگونه اصلاحی ورفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۶۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	ماهشهر/اتوبان شهید بابایی /جنب شرکت نامی نوش /پلاک ثبتی ۷/۲۸	۲۴۳۴۹,۳	نیمه مخروبه	زمین/خارج از محدوده طرح تفصیلی ودر حریم شهری وفاقد کاربری	ششدانگ-ملک مذکور یک قطعه زمین غیرمحصور می‌باشد که براساس استعلامات صورت گرفته از راه آهن و راهداری هرگونه ساخت وساز در احاریم اعلام شده توسط ادارت مزبور منوط به کسب مجوز از ادارات مربوطه می‌باشد که اخذ مجوز و همچنین کسر مساحت احتمالی ناشی از احاریم مربوطه به‌عهده خریدار است وهرگونه اصلاحی ورفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار بوده و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آبادان/چونبده/ جاده خسروآباد/ سایت پرورش میگو/پلاک ثبتی ۳۴۵۵/۲۰۹۵	۲۰۰,۰۰۰	-	زمین/خارج از محدوده شهر- شیلات	ششدانگ- ملک مزبور یک قطعه زمین غیر محصور به مساحت بیست هکتار واقع در سایت پرورش میگو می‌باشد که دارای ساختمان‌ها و مستحذثات نیمه مخروبه و خاکریزهایی نیاز به تعمیر به منظور حوضچه‌های جهت کاربری شیلات(پرورش میگو) بوده که در سنوات قبل احداث شده است. هرگونه اخذ مجوز جهت فعالیت و بهره برداری مجدد ملک از اداره شیلات برعهده خریدار بوده و بنیاد هیچ گونه تعهدی در خصوص تامین آب ندارد. براساس استعلام به عمل آمده از اداره امور آب حدوداً میزان ۶/۴۱۷۲ مترمربع از کل مساحت ملک در بستر سیلابی و ناحیه‌های اول (حفاظت)، دوم (حمایت) و سوم (پشتیبان) حریم کیفی رودخانه بهمنشیر قرار گرفته است. رعایت ضوابط و مقررات اداره شیلات و هرگونه اصلاحی و رفع تصرف و معارض احتمالی به‌عهده خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۳۳,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خرمشهر /بلوار آیت الله خامنه ای /نیش خیابان بهار پلاک ثبتی ۴۵۱	۵۴۳۳,۷۳	-	زمین محصور /آموزش عمومی	ششدانگ /ملک مذکور یک قطعه زمین محصور با کاربری آموزش عمومی می‌باشد. براساس اعلام شهرداری ملک موصوف از سمت خیابان بهار به میزان مساحت ۱۳۱ مترمربع دارای عقب نشینی می‌باشد. هرگونه کسر مساحت و اصلاحی با خریدار می‌باشد و فروش و تحویل ملک با وضع موجود بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است.	۲۶۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	بهبهان/پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۹۹	۱۷۰,۴۶	-	زمین/مسکونی	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	بهبهان/پشت کشتارگاه/پلاک ثبتی ۵۰۷۲/۱۰۰	۱۷۰,۴۶	-	زمین/مسکونی	ششدانگ _ ملک به‌صورت یک قطعه زمین غیر محصور بوده و رفع هرگونه تصرف و معارض با خریدار بوده و اخذ سایر اطلاعات از مرجع فروش لازم و ضروری است	۹,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰
استان زنجان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	زنجان، شهرک گلشهر کاظمیه، جنب میدان امام علی (ع) ۳۸/۳۰۱۱ بخش هفت زنجان	۱۴۱۷/۱۴	-	زمین / تجاری	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۴۰۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	زنجان، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۴۱/۱۷۹۴۸ بخش هفت زنجان - قطعه ۱۲	۳۴۸	-	زمین / مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۹۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	زنجان، شهرک نیک سازان (کوی ولیعصر (عج) - ۴۱/۱۷۹۶۴ بخش هفت زنجان - قطعه ۲۸	۳۱۰/۵۸	-	زمین / مسکونی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۴۱/۵۶۹۸ بخش هفت زنجان	۱۹۳/۵۰	-	زمین / تجاری، خدماتی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۴۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	زنجان، شهرک امیرکبیر - جنب مسجد ولیعصر (عج) - ۱- ۴۱/۵۶۹۹ بخش هفت زنجان	۲۵۳/۹۰	-	زمین / تجاری، خدماتی	ششدانگ، بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد	۵۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۰ بخش سه زنجان قطعه ۳۳۸	۱۹۴	-	تجاری و مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۳ بخش سه زنجان قطعه ۲۱	۱۸۱	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۷,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۴ بخش سه زنجان قطعه ۲۲	۱۸۹/۱۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۶ بخش سه زنجان قطعه ۲۴	۱۷۱/۵۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۷ بخش سه زنجان قطعه ۲۵	۱۷۵/۹۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۲۳۸ بخش سه زنجان قطعه ۲۶	۱۶۵/۶۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۲۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۴ بخش سه زنجان قطعه ۳۴۲	۳۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۵۵۵ بخش سه زنجان قطعه ۳۴۳	۳۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خرمدره، شهرک گلدشت - ۳۸/۱۰۶۶۱ بخش سه زنجان قطعه ۴۴۹	۲۰۰	-	مسکونی	ششدانگ، هزینه آماده سازی و شهرداری به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی است، واگذاری با وضع موجود می‌باشد.	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان آذربایجان غربی						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نیش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه یک / پلاک ثبتی ۳۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی	۴۷,۷	۴۷,۷	زیرزمین / تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان /ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با نما و پله‌های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می‌باشد. ملک با مشخصات ردیف‌های فوق‌الذکر تحت پلاک ۳۶ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷- اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه زیرزمینــ با کاربری تجاری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۲۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان غربی						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۲	شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه دو / پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ اصلی بخش ۲ خوی	۳۱۹,۲۸	۳۱۹,۲۸	زیرزمین / تجاری	ششدانگ عرصه و اعیان / ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل دو واحد اداری و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با نما و پله‌های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می‌باشد. ملک با مشخصات ردیف‌های فوق‌الذکر تحت پلاک ۳۷ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ - اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه زیرزمین با کاربری تجاری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۱۲۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه ۱۵ / پلاک ثبتی ۵۰ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ اصلی بخش ۲ خوی	۳۷,۲۴	۳۷,۲۴	واحد اداری	ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با نما و پله‌های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می‌باشد. ملک با مشخصات ردیف‌های فوق‌الذکر تحت پلاک ۵۰ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ - اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه اول با کاربری اداری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	شهرستان خوی، میدان ولیعصر، نبش بلوار چمران و خیابان طالقانی قطعه ۱۶ / پلاک ثبتی ۵۱ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ اصلی بخش ۲ خوی	۳۳۸,۲	۳۳۸,۲	واحد اداری	ساختمان کلاً مشتمل بر چهار طبقه (زیرزمین شامل دو واحد تجاری، همکف شامل ۱۲ باب مغازه و راهرو، طبقه اول شامل دو واحد اداری و طبقه دوم شامل دو واحد اداری) با سازه اسکلت فلزی و با پوشش سقف تیرآهن با طاق ضربی با نما و پله‌های سنگی و با کف موزائیک و با قدمت بیش از ۴۰ سال می‌باشد. ملک با مشخصات ردیف‌های فوق‌الذکر تحت پلاک ۵۱ فرعی از ۲ فرعی از ۴۷۰۷ - اصلی بخش ۲ خوی واقع در طبقه اول با کاربری اداری و راه پله مشترک و راهرو بوده و طبق صورت مجلس تفکیکی با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آئین نامه اجرایی آن خواهد بود. ضمناً این پلاک مشتمل بر ۱۶ باب اتاق و دو باب انباری و سرویس بهداشتی و حمام نیز می‌باشد. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	شهرستان شاهین دژ، خیابان کوثر ۲، انتهای کوچه دوم قطعه ۴۷۶ تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۹۰۱۶ فرعی از ۱۳۰۹ فرعی از یک اصلی بخش ۱۵ مراغه	۵۸۴,۸۵	-	زمین خالی / مسکونی	ششدانگ عرصه و اعیان / پلاک مورد نظر برابر کروکی و صورتمجلس اصلاحی اداره ثبت اسناد و املاک شاهین دژ، دارای مساحت ۵۸۴/۸۵ متر مربع می‌باشد که قسمتی از پلاک در مسیر خیابان سرداران قرار گرفته و به صورت قهری به دو قطعه تفکیک که قطعه اول به مساحت ۱۶۰/۷۳ مترمربع در سمت غرب شارع و قطعه دوم به صورت مثلثی به مساحت ۱۰/۶۲ مترمربع در قسمت شرقی شارع قرار داشته و ۴۱۳/۵ مترمربع از پلاک نیز در مسیر شارع قرار دارد. ملک به‌صورت زمین خالی و فاقد ساخت و ساز بوده که با مساحت موجود واگذار خواهد شد و بنیاد هیچگونه مسئولیتی در قبال کسری مساحت ناشی از ادغام در پلاک‌های دیگر و یا مقدار واقع در گذر نخواهد داشت و از نظر نقشه برداری فاقد میخکوبی و هرگونه تغییر در ابعاد زمین به عهده خریدار می‌باشد و خریدار می‌تواند رأساً نسبت به اخذ بهاء و یا هرگونه مصالحه به مقدار ادغامی یا کسری از اشخاص حقیقی و حقوقی به هر طریق ممکن اقدام نماید. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۲۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	شهرستان ارومیه - خیابان فردوسی - کوچه ۱۰ متری به پلاک ثبتی ۹/۱۳۲۸/۱۶۶۷۶ اصلی بخش ۵ ارومیه	۱۳۳۷,۵	-	زمین خالی فرهنگی- هنری با همجواری مسکونی	ششدانگ عرصه و اعیان - ملک با مشخصات فوق‌الذکر که در اثر تهاثر به‌صورت معوض از شهرداری ارومیه به نام بنیاد انتقال داده شده و دارای سند مالکیت تک برگ به‌صورت زمین خالی و فاقد ساخت و ساز با کاربری همجوار مسکونی بوده و از نظر نقشه برداری فاقد میخکوبی و هرگونه تغییر در ابعاد زمین به عهده خریدار می‌باشد و از نظر گذراندی برابر طرح تفصیلی با رعایت بر شارع ده متری و حدود قطعات همجوار برابر طرح تفصیلی پلامانع خواهد بود لذا زمین موصوف در معرض فروش به صورت مزایده پیشنهاد می‌گردد. ملک موصوف با شرایط و وضعیت موجود به فروش می‌رسد. لذا بازدید از ملک و اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۳۱۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
استان قزوین						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۲ فرعی از یک اصلی	۱۰۰۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به‌نام بنیاد می‌باشد. کلیه هزینه‌های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می‌گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می‌باشد.	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۸ فرعی از یک اصلی	۱۰۰۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به‌نام بنیاد می‌باشد. کلیه هزینه‌های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می‌گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می‌باشد.	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۳۹ فرعی از یک اصلی	۱۵۰۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به‌نام بنیاد می‌باشد. کلیه هزینه‌های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می‌گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می‌باشد.	۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۶ فرعی از یک اصلی	۱۱۸۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به‌نام بنیاد می‌باشد. کلیه هزینه‌های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می‌گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می‌باشد.	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۳۷۴ فرعی از یک اصلی	۲۵۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به‌صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به‌نام بنیاد می‌باشد. کلیه هزینه‌های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می‌گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می‌باشد.	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان قزوین						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۶	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۲ فرعی از یک اصلی	۱۰۰۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به نام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۵,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۴۱ فرعی از یک اصلی	۱۰۰۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به نام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۴ فرعی از یک اصلی	۲۳۵۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به نام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۱۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	تاکستان - حد فاصل اتوبان قزوین - زنجان و کمربندی به پلاک ثبتی ۱۷۴۵۵ فرعی از یک اصلی	۲۱۵۰۰	-	زراعی	ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک قطعه زمین مزروعی دیمی و فاقد آب و سند مالکیت تک برگی آن به نام بنیاد می باشد. کلیه هزینه های احتمالی و خلع ید متصرفین بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بنیاد مسئولیتی از حیث تحویل ملک در طبیعت ندارد. لذا پیشنهاد می گردد با وضع موجود از طریق مزایده سراسری در معرض فروش قرار گیرد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	تاکستان خیابان موسی صدر پشت مسجد صاحب الزمان (عج) به پلاک ثبتی ۱/۳۶۲۷۷ اصلی بخش	۶۰۱/۱۴	-	مسکونی	ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک قطعه زمین مسکونی بوده و سند مالکیت تک برگی آن به نام بنیاد می باشد. با عنایت به پاسخ استعلام کاربری اعلامی از سوی شهرداری تاکستان که تراکم کم همراه با عقب نشینی را جهت ملک مذکور ابراز داشته لذا با وضع موجود از طریق مزایده سراسری به فروش می رسد. ضمناً کلیه هزینه های مربوط به آماده سازی و یا رفع تصرف احتمالی و یا هر هزینه احتمالی دیگر بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه شانزده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۱ اصلی	۱۸۰	-	مسکونی	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه هفده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۲ اصلی	۱۸۰	-	مسکونی	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۲۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	محمدیه - منطقه ۶ - بلوار جانبازان / ابتدای کوچه لاله ۱۷ / قطعه هیجده تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۸۳ اصلی	۱۹۶/۸۸	-	مسکونی	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه چهار تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۹ اصلی	۱۸۰	-	مسکونی / تجاری	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه سه تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۸ اصلی	۱۸۰	-	مسکونی / تجاری	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۴۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه دو تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۷ اصلی	۱۸۰	-	مسکونی / تجاری	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۴۰,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	محمدیه - منطقه ۶ - بر بلوار جانبازان / قطعه یک تفکیکی به پلاک ثبتی ۳۲/۱۹۵۴۸/۲۹۷۶۶ اصلی	۱۹۶/۸۸	-	مسکونی / تجاری	سند مالکیت تک برگی ششدانگ پلاک مذکور به نام بنیاد می باشد کلیه هزینه های قانونی مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و همچنین استیفاء حقوق از شهرداری بر عهده برنده مزایده خواهد بود. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۴۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	قزوین - ضلع شمالی کمربندی شهید بهشتی - ورودی شهرک ولایت جنب پادگان لشکر ۱۶ زرهی ارتش به پلاک ثبتی ۳۱۸۹/۲ اصلی بخش ۴ ناحیه شمال شرق قزوین قطعه یک تفکیکی	۵۵۳/۱۰	-	فضای سبز	مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به صورت یک جلد سند مالکیت تک برگی به نام بنیاد می باشد. نظر به کاربری پلاک موصوف که فضای سبز بوده و بدلیل مجاورت قطعه مذکور با پادگان لشکر ۱۶ زرهی ارتش و کد ارتفاعی مربوطه و همچنین سایر موانع احتمالی ملک مذکور به دلیل مجاورت با پادگان ارتش لذا فروش آن با وضع موجود و امر خلع ید متصرفین احتمالی و همچنین کلیه هزینه های مترتب به آن تحت هر اسم و رسم و رفع کلیه موانع و انشعابات ساختمانهای مجاور بر عهده برنده مزایده می باشد. بازدید از ملک و اخذ اطلاعات کامل از دفتر فروش استان قزوین الزامی می باشد.	۸۸,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰

استان آذربایجان شرقی						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی پاساژ قدس،طبقه دوم،مغازه شماره ۱۲، پلاک ثبتی ۵۳۵/۱/۳۸ بخش یک تبریز، قطعه ۳۶	قدرالسهم	۲۵,۷۷	مغازه / تجاری	ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به فروش می رسد.	۹۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	آذربایجان شرقی، شهرستان تبریز، خیابان خاقانی پاساژ قدس،طبقه دوم،مغازه شماره ۹۸، پلاک ثبتی ۵۳۵/۱/۹۶ بخش یک تبریز، قطعه ۹۴	قدرالسهم	۲۳,۵	مغازه / تجاری	ششدانگ / سرقفلی متعلق به غیر بوده و فقط مالکیت عرصه و اعیان به فروش می رسد.	۲۷۷,۰۰۰,۰۰۰
۳	آذربایجان شرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان جزئی از پلاک ثبتی ۲۰۱۸/۵۶۲ بخش ۱۰ تبریز	۴۵۲۲,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	۴۵۲۲,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	زمین /زراعی	مقدار ۴۵۲۲,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع می باشد دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد.	۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	آذربایجان شرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان جزئی از پلاک ثبتی ۲۰۱۸/۵۶۲ بخش ۱۰ تبریز	۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	زمین /زراعی	مقدار ۶۳۰۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع می باشد دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد.	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	آذربایجان شرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان جزئی از پلاک ثبتی ۲۰۱۸/۵۶۲ بخش ۱۰ تبریز	۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	زمین /زراعی	مقدار ۲۲۵۶۷ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع می باشد دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد.	۲۵۶,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	آذربایجان شرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان جزئی از پلاک ثبتی ۲۰۱۸/۵۶۲ بخش ۱۰ تبریز	۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	زمین /زراعی	مقدار ۱۳۱۷۰ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع می باشد دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد.	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	آذربایجان شرقی، بخش خسروشاه، روستای لاهیجان جزئی از پلاک ثبتی ۲۰۱۸/۵۶۲ بخش ۱۰ تبریز	۴۷۸۹,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	۴۷۸۹,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع	زمین /زراعی	مقدار ۴۷۸۹,۵ مترمربع از ۶۱۸۹۷,۱ مترمربع می باشد دارای متصرف و خلع ید از متصرف برعهده خریدار می باشد.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	آذربایجان شرقی،شهرستان تبریز،آتوبان پاسداران شهرک نصر، قطعه ۱۶۲۳ تفکیکی از قطعات ۱۰۴۴ و ۱۰۴۵ و قطعه الحاقی	۲۸۳,۴۹	-	زمین / مسکونی	ششدانگ، طی قرارداد عادی واگذار می گردد.	۷۷,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارائی مجتمع تجاری صدر، طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۷	قدرالسهم	۹,۶۴	مغازه / تجاری	ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۹,۶۴ متری واگذار می شود. مالکیت متعلق به شهرداری می باشد.	۵,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	آذربایجان شرقی - شهرستان تبریز، خیابان دارائی مجتمع تجاری صدر، طبقه همکف، پلاک ثبتی ۲۰۴۵ الی ۲۰۵۷ و ۲۰۷۱ بخش ۸ تبریز، مغازه شماره ۳۹	قدرالسهم	۹,۹۱	مغازه / تجاری	ششدانگ سرقفلی یکباب مغازه ۹,۹۱ متری واگذار می شود. مالکیت متعلق به شهرداری می باشد.	۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	آذربایجان شرقی، شهرستان مراغه، شهرک سهند فازدو روبروی سالن المپیک،پلاک ثبتی ۱۰۶/۵۸۰/۲۳۶۸ بخش ۳ مراغه، قطعه ۱۱	۲۰۰	-	زمین / تجاری خدماتی	ششدانگ	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	آذربایجان شرقی، شهرستان مراغه، شهرک سهند فازدو روبروی سالن المپیک،پلاک ثبتی ۱۰۶/۵۸۰/۲۳۷۷ بخش ۳ مراغه، قطعه ۲۰	۲۰۰	-	زمین / تجاری خدماتی	ششدانگ	۱۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	آذربایجان شرقی،شهرستان میانه، خیابان کمربندی جنوبی نرسیده به پل حصار، جزئی از پلاک ثبتی ۳۵۴۳/۱ بخش ۳۷ تبریز	۸۸۲	-	زمین / عملکرد شهری	سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه متعلق به بنیاد می باشد که مقدار ۶۵ مترمربع از سهم بنیاد اعیانی ایجاد شده و داخل در مزایده نمی باشد، الباقی سهم بنیاد به مساحت ۸۸۲ مترمربع از عرصه می باشد و به فروش می رسد. پرداخت کلیه عوارض دولتی و شهرداری و پاسخگویی به صاحبان اعیانی برعهده خریدار می باشد.	۳۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۴۶۴۲ بخش ۳۷ تبریز،قطعه ۲۷۷	۱۰۰	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۹۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۰ بخش ۳۷ تبریز،قطعه ۸۴	۱۰۰	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی۱/۵/۱۳۴۳۱ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۴۹۷	۱۳۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۲,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۷	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۲ بخش ۳۷ تبریز،قطعه ۵۱۳	۱۳۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۳ بخش ۳۷ تبریز ، قطعه ۵۲۸	۱۱۴,۷۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۸۲۶,۵۰۰,۰۰۰
۱۹	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۴ بخش ۳۷ تبریز،قطعه ۵۴۲	۱۲۰	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۹۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۵ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۳	۱۱۰	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۱,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۶ بخش ۳۷ تبریز،قطعه ۵۴۵	۱۱۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۹۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۷ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۴۸	۱۰۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۳	آذربایجان شرقی ، شهرستان میانه، اراضی قوری چای پلاک ثبتی ۱/۵/۱۳۴۳۸ بخش ۳۷ تبریز، قطعه ۵۵۰	۱۰۳,۵	-	زمین / مسکونی	سه دانگ مشاع از ششدانگ متعلق به بنیاد بوده و به فروش می رسد.	۱,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰



تداوم حسرت؟

زمزمه‌های زیادی در مورد احتمال کوچ روسیه به آسیا به‌وجودآمده و تنها یک‌رای‌گیری مهم در اتحادیه فوتبال روسیه باقی مانده تا تکلیف کار را روشن کند. این موضوع کار فوتبال ملی و باشگاهی ایران را سخت‌تر می‌کند

۲۴

خریدازسبددیگران

درحالی‌که در اولدترافورد حواس همه‌ازجمله‌اریک‌تن‌هاخ به‌نیمکت‌نشین کردن کریستیانو رونالدو و شکستن اسطوره‌این باشگاه بود، مهاجمی که گفته می‌شد قرار است به‌جای او خریداری شود، از چنگ این تیم پرید

۲۴



چهارشنبه ۷ دی ۱۴۰۱ | ۲۰ جمادی‌الثانی ۱۴۴۴ | سال سی‌ویکم | شماره ۸۶۷۵۵

همیشه در فوتبال



در هفته سیزدهم مسابقات لیگ برتر، پرسپولیس با ارائه نمایشی ملال آور و غیر قابل دفاع برابر پیکان به تساوی بدون گل رضایت داد. آنها که در آغاز دوباره مسابقات لیگ به سختی و در آخرین دقیقه از قبول شکست برابر استقلال گریخته بودند، این بار هم با تساوی میدان را ترک کردند. طبیعی است که این نتیجه هواداران را اراضی نکرده باشد. فارغ از نتایجی که به‌دست می‌آید، پرسپولیس با قحطی «شادابی» مواجه شده است.

پرسپولیس بدون مهاجم هلندی‌اش هیچ طرحی برای گلزنی ندارد

با دو هافبک دفاعی، بدون موقعیت گل

این از آن دست مسابقاتی بود که به درستی در موردشان می‌شود گفت اگر تا صبح هم ادامه داشت، هیچ تیمی به گل نمی‌رسید. پرسپولیس مطابق عادت مجهول و عجیب یحیی گل‌محمدی بازی را با دو هافبک دفاعی شروع کرد. این ترند باعث شد وقت اول بازی مفت و مسلم از کف سرخپوشان برود. در نیمه دوم گل‌محمدی تغییراتی در تیمش اعمال کرد و اگر چه مخصوصاً در آغاز وقت دوم کمی تحرک قرمزها بالاتر رفت، اما این برای تغییر نتیجه و کسب امتیاز کافی نبود. مسئله بسیار مهم این است که پرسپولیس تقریباً هیچ موقعیت درست و درمانی برای گلزنی به‌دست نیاورد. پیش از این هم انتقادات زیادی از پرسپولیس یحیی صورت می‌گرفت و خیلی‌ها این تیم را متهم می‌کردند به اینکه بی‌هدف، تنها در حال چرخاندن توپ است. این نقدها بعد از بازی بدون گل برابر پیکان هم تکرار شد و به‌نظر می‌رسد حق با معترضان بوده باشد.

لوکادا کیجایی؟

مسئله اینجاست که پرسپولیس حتی پیش از این هم چندان جذاب و تماشارکسند بازی نمی‌کرد. نمایش‌های اسمال سرخپوشان، در ادامه همان روند فصل گذشته بود؛ عملکردی که نوار قهرمانی‌های پرسپولیس را باره کرد. با این حال کار در اغلب مسابقات برای پرسپولیس در می‌آمدو دلشلی هم این بود که آنها صاحب یک مهاجم درجه یک و فرصت‌طلب به اسم یورگن لوکادیا شده بودند. در حقیقت مهم‌ترین تفاوت بازی پیکان با مسابقاتی که پرسپولیس آنها را می‌برد، همین فقدان لوکادیا بود. مثلاً به یاد بیاورید مهاجم هلندی در بازی با نفت مسجد سلیمان، زمانی که کار برای سرخپوشان به‌شدت گره خورده بود، چطور با یک کنترل سینه عالی و یک ضربه دقیق برای تیمش گلزنی کرد. لوکا با دید وسیع، چرخش‌های خوب و ضربات دقیقش، گره کار را برای پرسپولیس باز می‌کرد و مانع از آن می‌شد که ضعف‌های تیم یحیی به چشم بیاید، اما حالا از او هم خبری نیست.

وضع وخیم مهاجمان داخلی

با جدایی ناگهانی لوکادیا و مصدومیت شیخ دیاباته، نگاه‌ها به سمت مهاجمان داخلی پرسپولیس یعنی مهدی عبدی و حامد پاکدل چرخید. با این حال بازی با پیکان نشان داد بعید است از آنها هم آبی گرم شود. هر دو بازیکن در این دیدار نیمکت‌نشین شدند تا پرسپولیس کار را بدون مهاجم نوک شروع کند. با این حال گره خوردن کار باعث شد عبدی از ابتدای وقت دوم و پاکدل در دقایق پایانی به میدان بروند، اما از هیچ کدام چیزی دیده نشد. شاید بهترین نماد از افول باورنکردنی مهاجمان پرسپولیس، سانتر عجیب و غریب و باورنکردنی پاکدل در آخرین لحظات بازی بود؛ جایی که توپ او کج و معوج، مثل ضربه یک بازیکن کاملاً آماتور به اوت رفت. با وضعی که این دو نفر دارند، به‌نظر می‌رسد پرسپولیس‌ها باید منتظر بهبودی شیخ و جذب مهاجم جدید در پنجره زمستانی باشند.

این بازی در ۱۴۰۱ دی ۷ برگزار شد



هیچ کدام از آنها نرسید. ستاره سابق سرخ‌ها کارش را در برغال از مارینیمو شروع کرد؛ جایی که به تناوب بین نیمکت و ترکیب اصلی در رفت‌وآمد بود و در مجموع هم طی بیش از ۶۰۰ بازی در تورنمنت‌های مختلف تنها موفق شد ۹ گل برای این تیم به ثمر برساند. علیپور امسال به ژیل و بیسنه منتقل شد که آنجا هم دوران خوبی را پشت سر نمی‌گذارد. این مهاجم از آغاز فصل اغلب اوقات نیمکت‌نشین بوده و تاکنون تنها یک گل برای تیمش به ثمر رسانده است. از همه اینها که بگذریم، مهم‌ترین هدف علیپور از ترانسسفر به پرغال که خودش هم بارها آن را تأیید کرده بود، به حضور در تیم ملی مربوط می‌شد. این بازیکن زمان حضور در ایران معمولاً به اردوها دعوت نمی‌شد و تصور می‌کرد شاید این نقیصه با حضور در اروپا برطرف شود، اما دیدیم که چنین اتفاقی هم رخ نداد. در نتیجه امروز علیپور از انگیزه کافی برای بازگشت به پرسپولیس برخوردار است، اما شاید تنها مانع فرم‌ها در این مسیر، سختگیری احتمالی باشگاه ژیل و بیسنه باشد.

7/31

پرسپولیس و استقلال که با امتیازی برابر صدرنشین‌های لیگ برتر هستند، به لحاظ کیفی بهترین تیم‌های لیگ نیستند. آنالیزهای متریکا نشانگر آن است که بهترین فوتسال را در لیگ ایران تیم‌های سپاهان و فولاد بازی می‌کنند و استقلال و پرسپولیس به لحاظ کیفیت فوتبالی تیم‌های پنجم و ششم هستند. معدل امتیازات سپاهان ۷،۳۱ (۱۰ است) است که این تیم را با فاصله زیادی نسبت به رقبای در صدر جدول فنی‌متریکا قرار می‌دهد. سپاهان در گلزنی برترین تیم لیگ بوده و در شوت به دروازه با ۱،۶ شوت بعد از استقلال (۱۲،۸) رتبه دوم را دارد. این تیم همچنین به همراه فولاد، کمترین فرصت شوتزنی را به حریفانش داده است.

7/11

دومین تیم برتر لیگ از نگاه متریکا، فولاد خوزستان است که به امتیاز ۷،۱۱ رسیده و با تیم اول اختلاف فاحشی به‌اندازه ۲۰ صدم امتیاز دارد. بزرگی این اختلاف وقتی روشن‌تر می‌شود که بدانید اختلاف تیم‌های دوم تا پنجم این جدول فقط ۶ صدم امتیاز است. فولاد هر بازی فقط ۷،۱ بار به حریفانش فرصت شوتزنی داده که این آمار پایین‌تر از هر تیم دیگری است و از قدرت دفاعی تیم نکونام حکایت می‌کند. میانگین شوت‌هایی که به چارچوب دروازه فولاد رسیده ۲،۷ شوت در هر بازی است و در این زمینه ۴ تیم آماري بهتر از فولادی‌ها داشته‌اند. تیم نکونام در بردن نبردهای تن‌به‌تن هم از برترین‌های لیگ است و فقط استقلال و پیکان در این بخش بهتر از فولاد بوده‌اند.

7/07

سومین تیم برتر لیگ از نگاه متریکا، گل‌گهر سیرجان است که کیفیت بازی‌اش نمره ۷،۰۷ را برای این تیم به ارمغان آورده است. تیم قلعه‌نویی با ۱۹ گل زده به همراه سپاهان بهترین خط حمله لیگ را دارد. این تیم بیشترین شوت را به چارچوب دروازه حریفان زده (۴،۲ در هر بازی) و صاحب بالاترین دقت شوت (۴۰ درصد) و بالاترین نرخ تبدیل شوت به گل (۵،۲ درصد) نیز هست. گل‌گهر فقط در ۲ بازی موفق به گلزنی نشده است. بعد از گل‌گهر، یک تیم دیگر از استان کرمان یعنی مس رفسنجان چهارمین تیم برتر لیگ است که کمترین گل خورده را دارد. رفسنجان در جدول لیگ ششم است اما به لحاظ فنی و به زعم سایت متریکا چهارمین تیم باکیفیت لیگ محسوب می‌شود.



سوزه روز

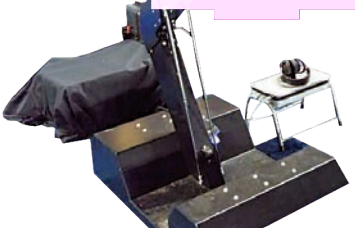
کمک جنجال ویدئویی!

رفته‌رفته تصویر فوتبال بدون VAR در حال محوشدن از صحنه روزگار است

پس از همه حرف‌های ضدونقیض این ماه‌ها در خصوص استفاده از کمک داور ویدئویی در فوتبال ایران، حالا طرح تازه فدراسیون فوتبال برای استفاده از این تکنولوژی می‌تواند همه هواداران فوتبال در جهان را به حیرت وادارد. تصمیم فدراسیون برای راه‌اندازی VAR در چند استادیوم لیگ برتر و ادامه‌دادن به همان شرایط قبلی در بقیه ورزشگاه‌ها نه تنها نافی عدالت است، بلکه به‌طور کلی شبیه توهمی به‌نظر می‌رسد که هرگز ظرفیت اجرایی نخواهد داشت. مگر می‌شود صحنه‌ای در استادیوم آزادی تهران پنهانی باشد و در ورزشگاه قایقران انزلی حکم ادامه بازی داشته باشد؟ مگر می‌شود صحنه‌ای در نقش جهان آقاساید باشد اما در ورزشگاه بهنام محمدی مسجدسلیمان کاملاً سالم به‌نظر برسد؟ حتی جدا از بحث عدالت، پدیده‌ای مثل VAR شکل و شیوه داوری را تماماً تغییر می‌دهد. با وجود کمک داور ویدئویی، کمک‌ها دیرتر پرچم می‌زنند تا حمله تیم کامل شود. چطور می‌توان در یک استادیوم شبیه متفاوتی از قضاوت داشت و در یک استادیوم دیگر همان روال سابق را در پیش گرفت؟ حتی تصور رقم خوردن چنین اتفاقی نیز محال است. یا باید زمانی از VAR استفاده کنیم که همه ورزشگاه‌ها آماده چنین کاری هستند و یا باید قید استفاده از این تکنولوژی را بزنیم و با همین سبک و سیاق، همه چیز را ادامه بدهیم. اجرا نکردن این طرح قطعاً از اجرای نصفه و نیمه آن بهتر خواهد بود.

اگر قرار است چند باشگاه به‌صورت گزینشی به سراغ استفاده از این فناوری بروند، چرا زمانی که باشگاه سپاهان برای انجام این کار پیشقدم شد، فدراسیون به شدیدترین شکل ممکن برایش مانع تراشید؟ طبیعتاً چند باشگاه جلوتر از سایرین متقاضی استفاده از این تکنولوژی هستند اما چند باشگاه هم برای تأمین منابع مالی آن بهانه می‌تراشند. باشگاه‌هایی که هر سال میلیاردها تومان برای مربیان و بازیکنان متوسط خارجی هزینه می‌کنند، در ترجیح می‌دهند هزینه VAR را روی دوش دولت بیندازند. پس آن کمک داور ویدئویی در کنفرانس‌های خبری بعد از مسابقه‌ها تنها نمایش بوده است. اگر واقعا دغدغه تصمیم‌های عادلانه در فوتبال وجود دارد، همه باید سهم‌شان را در این زمینه ایفا کنند. باشگاه‌هایی که سالانه بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ میلیارد تومان هزینه دارند، نمی‌توانند یک‌دهم این هزینه را به‌عنوان یک خرج همیشگی برای داشتن VAR انجام بدهند؟ طبیعتاً چنین مسئله‌ای باورنکردنی خواهد بود. اگر واقعا باشگاهی توانایی استفاده از این فناوری و هزینه‌کردن برای آن را ندارد، بهتر است اصلاً در رقابت‌هایی مثل لیگ برتر شرکت نکنند. این موضوع باید به یک الزام کلیدی برای همه تیم‌ها تبدیل شود.

رفته‌رفته تصویر فوتبال بدون VAR در حال محوشدن از صحنه روزگار است. اگر این تکنولوژی در ایران به‌کار گرفته نشود، دیگر نه داورها شانس برای قضاوت بین‌المللی دارند و نه اصلاً تیم‌ها با شرایط بازی در رقابت‌های برون‌مرزی کنار می‌آیند. فوتبال در هیچ نقطه‌ای از دنیا به هیچ‌وجه نمی‌تواند بدون VAR تداوم پیدا کند. با این حال، شبیه استفاده از این تکنولوژی نیز اهمیت بسیار زیادی دارد. با حرف‌و‌حدیث‌هایی که در روزهای اخیر شنیده شده به‌نظر می‌رسد فدراسیون‌نشین‌ها از این قابلیت برخوردار هستند که همین راه تازه را نیز به بیراهه بکشانند و کاری کنند که هواداران فوتبال آرزو داشته باشند VAR هرگز به فوتبال ایران وارد نمی‌شود! اگر قرار است این ماجرا بدون آمادگی لازم و بدون اندیشیدن تمهیداتی برای ورود به همه استادیوم‌ها صورت بگیرد، بهتر است که فعلاً مسکوت بماند. با این تکنولوژی نباید به‌صورت گزینشی برخورد کرد و نباید شرایطی را به‌وجود آورد که بعضی از تیم‌ها از این دایره خارج شوند. کمک‌داور ویدئویی یک فناوری برای همه است و تنها وقتی معنا پیدا می‌کند که به روشی واحد در همه ورزشگاه‌های لیگ فوتبال تبدیل شود.



استان خراسان جنوبی						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۲۸	شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار زکریای رازی حد فاصل خیابان ظفر و فلکه سفیر امید ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۰ اصلی، بخش ۲ بیرجند	۱۴۱۴،۵۸	-	زمین /مسکونی	ششدانگ - هزینه‌های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱۵۵،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲۹	شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ظفر، انتهای ظفر ۲۴، انتهای فرعی دوم ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۱-اصلی بخش ۲ بیرجند	۱۶۸۸،۵۹	-	زمین /مسکونی	ششدانگ - هزینه‌های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱۸۸،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۰	شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، حاشیه بلوار زکریای رازی، حد فاصل فلکه سفیر امید چهار راه پرستار ۲۷۱/۲۲۶/۳۸۳-اصلی، بخش ۲ بیرجند	۶۷۹۴،۴	-	زمین /مسکونی	ششدانگ - هزینه‌های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۴۰۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۱	شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان تقاطع خیابانهای امامت، بلوار سجاد و استقلال ۲۴۹/۱۷/۸۴۱۶-اصلی بخش ۲ بیرجند	۸۶۳۰	-	زمین /مسکونی	ششدانگ - هزینه‌های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷۵۷،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳۲	شهرستان بیرجند، شهر بیرجند، خیابان ۱۵ خرداد، حد فاصل خیابان‌های معلم و غفاری ۷۷۴۴/۴۸۰۸/۲۵۰-اصلی بخش ۲ بیرجند	۵۴۴،۸۵	-	زمین /تأسیسات شهری	ششدانگ - هزینه‌های آماده سازی، ارزش افزوده و سایر هزینه‌های مورد مطالبه از سوی شهرداری به اسم و رسم که باشد به‌عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد. بازدید از ملک الزامی است (اخذ اطلاعات مربوط به ساخت و ساز و تراکم از شهرداری الزامی می‌باشد) پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۱۵۹،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰
استان یزد						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	یزد-صفائیه-بلوار دانشگاه-خیابان مجدالعلماء بین کوچه ۵ و ۷، پلاک ثبتی ۶۵۲۶/۱۳۴۵ بخش ۴ یزد	۱۵۱۸	-	زمین / مسکونی	شش دانگ / بازدید از ملک و کسب اطلاعات بیشتر از دفتر فروش الزامی می‌باشد.	۷۹۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
استان سیستان و بلوچستان						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱/۱۹۵۲۴/۲۲۵۶۰-اصلی بخش دو زابل	۳۲۸،۸۴	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱/۱۹۵۲۴/۲۲۵۶۱-اصلی بخش دو زابل	۳۳۴،۲	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷،۸۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	شهرستان زابل- خیابان نیمروز شمالی روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱/۱۹۵۲۴/۲۲۵۶۵-اصلی بخش دو زابل	۳۱۱،۷۳	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	ششدانگ/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۴	شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره) - روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه یک	۵۰۷،۷۱	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۸،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۵	شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره)- روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه دو	۳۹۷،۶	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۶	شهرستان زابل- تقاطع خیابان نیمروز شمالی و خیابان امام خمینی(ره)- روبروی دانشکده فنی و حرفه‌ای-اراضی حسین آباد- پلاک ثبتی ۱۹۴۹۹ فرعی از یک اصلی بخش دو زابل قطعه سه	۳۹۶،۶۹	-	زمین- مسکونی و خدمات پشتیبان	مشاع/ ملک در اختیار بنیاد می‌باشد و بازدید از املاک اجباری و با وضع موجود واگذار می‌شود، پرداخت به‌صورت ۴۰ درصد نقد و الباقی اقساط ۲۴ ماهه	۷،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
استان قم و مرکزی						
ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت /توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اراک کیلومتر ۳جاده فراهان،نرسیده به جاده زندان بخشی از پلاک ثبتی ۳۹۶۸/۲۹	۱۳۲۳/۲۴	-	مزروعی	ششدانگ-ملک مزبور در حریم جاده واقع شده ودر آن توسط متصرف اعیانی ایجاد شده است که رفع هر گونه تصرف و نیز رعایت حریم قانونی جاده اراک - فراهان با خریدار می‌باشد و انتقال به‌صورت وکالتی امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک الزامی است.	۹،۳۲۰،۰۰۰،۰۰۰
۲	اراک کیلومتر ۳جاده فراهان،نرسیده به جاده زندان بخشی از پلاک ثبتی ۳۹۶۸/۲۹	۵۵۴/۳۱	-	مزروعی	ششدانگ-ملک مزبور در حریم جاده واقع شده ودر آن توسط متصرف اعیانی ایجاد شده است که رفع هر گونه تصرف و نیز رعایت حریم قانونی جاده اراک - فراهان با خریدار می‌باشد و انتقال به‌صورت وکالتی امکان پذیر می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک الزامی است.	۳،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰
۳	کیلومتر ۲۵جاده اراک به تهران،اراضی ابراهیم آباد پلاک‌های ثبتی ۳۱/۱۱و۳۱/۸۱۵و۱/۶۰۴و۱/۸۱۵	۱۷۱/۸هکتار	-	زمین مزروعی	ششدانگ -یک قطعه زمین شامل چهار سند دفترچه وبنچاق(جهت اخذ سند تک برگ اقدام شده)که فاقد آب وبه صورت دیم زار بوده وبه دلیل نزدیکی به جاده،قسمتی ازم ملک در حریم جاده قرار دارد وقوانین مربوط به حریم جاده وهرگونه اصلاح متراژ سند مالکیت ازااین بابت بر عهده خریدار می‌باشد. ملک با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و بازدید از ملک الزامی است.	۴۸۸،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰

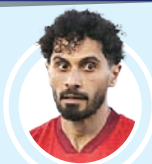
نگته بازی

کاش بعد از جام جهانی نبود



جام جهانی قطر، نخستین جام جهانی زمستانی تاریخ بود و به همین دلیل هم در میانه‌های فصل لیگ‌های مختلف برگزار شد. به هر حال این اتفاق، ویژگی‌های خاص خودش را داشت و مثلاً برخی بر این باورند که کیفیت بالاتر مسابقات، به خاطر آمادگی و شادابی اغلب بازیکنان بود. با این حال حداقل برای ما ایرانی‌ها برگزاری جام جهانی در زمستان یک اشکال بزرگ به وجود آورد؛ اینکه ناچار شدیم بلافاصله بعد از باکیفیت‌ترین مسابقات دنیا، به تماشای لیگ سطح پایین خودمان بنشینیم. در شرایط عادی شاید تماشای بازی پرسپولیس - پیکان یا نفت آبادان - استقلال آنقدرها آزاردهنده نبود، اما باور کنید دیدن این بازی‌ها بعد از مسابقه‌ای در سطح آرژانتین - فرانسه، بزرگ‌ترین عذاب ممکن است. کاش لااقل ادامه مسابقات لیگ به چند ماه دیگر موکول می‌شد تا طعم جام جهانی از زیر زبان‌مان بیرون برود!

صعودی که شیرین نبود



با حضور در مسابقه پرسپولیس و پیکان، امید عالیشاه بازی شماره ۲۱۹ خودش را برای سرخپوشان پایتخت انجام داد و به جمع ۱۰ بازیکن پرسابقه تاریخ باشگاه رسید. طبیعتاً رسیدن به چنین جایگاهی برای هر بازیکن جای خوشحالی دارد. پرسپولیس تیم بزرگی است و آسان نیست که شما یا چنین تداومی، به جمع ۱۰ بازیکن برتر آن برسید. با این حال این رکوردشکنی برای عالیشاه در شرایطی رخ می‌دهد که او در بهترین فرم فوتبالی‌اش نیست. مدت‌هاست که عالیشاه به تناوب در ترکیب اصلی پرسپولیس حضور پیدا می‌کند و با وجود دستیابی به بازوبند کاپیتانی این تیم، آن آرزوگاری مورد انتظار را ندارد. او برابر پیکان هم خوب نبود و اوایل نیمه دوم تعویض شد. با این روند، شاید اگر عالیشاه از پرسپولیس جدا شود خیلی از هواداران این تیم چندان متأسف نشوند.

مهاجم خوب «نرو» بگیرد



بعد از توقف پرسپولیس برابر پیکان، طبیعی بود که عمده پرسش‌ها پیرامون جدایی او کادیا و تأثیر این اتفاق بر شرایط سرخپوشان باشد. بازیکنان تیم که گویا در این مدت رابطه دوستانه‌ای با این مهاجم هلندی پیدا کرده بودند، چیزی علیه او نگفتند و فقط آرزو کردند جای خالی‌اش پر شود. همین شرایط برای یحیی گل‌محمدی هم وجود داشت. سرمربی پرسپولیس گفت: «میدانم در پنجره زمستانی توانایی یک مهاجم خوب بگیریم.» پرسپولیس اصولاً خیلی سخت بازیکن خارجی به درد بخور می‌گیرد، اما این اتفاق در مورد لو کادیا رخ داد که او هم اهل گریز از آب در آمد. بنابراین شایسته است پرسپولیس‌ها این بار دنبال یک خارجی خوب «نرو» باشند، و اگر نه اگر قرار به تکرار همین اتفاق باشد، بهتر است با همان ایرانی‌ها ادامه بدهند. حداقلش این است که وسط کار ول نکنی نمدی پروند.

سوزد روز

تداوم حسرت؟

حضور روسیه در آسیا، کار فوتبال ملی و باشگاهی ایران را سخت‌تر می‌کند

یکی از بحث‌های داغ چند هفته اخیر، مربوط می‌شود به احتمال پیوستن فدراسیون فوتبال روسیه به کنفدراسیون فوتبال آسیا. حتماً می‌دانید که بعد از آغاز جنگ روسیه و اوکراین، فیفا محرومیت‌های شدیدی برای فوتبال روسیه به‌وجود آورد و این تیم حتی نتوانست در پلی‌آف جام جهانی ۲۰۲۲ حضور پیدا کند. به علاوه تیم‌های اروپایی هم حاضر نیستند با روس‌ها پیکار کنند. این باعث شده زمزمه‌های زیادی در مورد احتمال کوچ روسیه به آسیا به‌وجود بیاید. قبلاً موضوع زیاد جدی به نظر نمی‌رسید، اما حالا گفته می‌شود فیفا هم در این زمینه چراغ سبز نشان داده و تنها یک رای‌گیری مهم در اتحادیه فوتبال روسیه باقی مانده تا تکلیف کار را روشن کند.

بدون تردید حضور روسیه در فوتبال آسیا یک تحول بزرگ برای AFC به شمار می‌آید. این موضوع از جنبه‌های مختلف قابل بحث است؛ از جمله اینکه آیا سهمیه از پیش اعلام‌شده قاره‌ها برای حضور در جام جهانی ۲۰۲۲ تغییر خواهد کرد یا نه. قرار بوده آسیا در جام ۴۸ تیمی بعدی ۸ تیمانه داشته باشد، اما حالا حضور روسیه می‌تواند کار را برای رقبا دشوار کند. از اینها که بگذریم، پیوستن تیم‌های ملی و باشگاهی روسیه به قاره کهن، کار ایرانی‌ها را برای پایان دادن به برخی حسرت‌های دیرپا دشوار خواهد کرد. به هر حال می‌دانیم که ایران چندین دهه است در راهیایی به المپیک، قهرمانی در جام ملت‌های آسیا و نیز فتح لیگ قهرمانان آسیا ناکام بوده و حالا با حضور تیم‌های قدر روسی در قاره، کار از این جهت سخت‌تر هم خواهد شد.



خرید از سبد دیگران

لیورپول این بار مهاجم خود را از لیست خرید منچستر یونایتد برداشت

در حالی که در اولد ترافورد حواس همه از جمله اربک تن‌هاخ به نیمکت‌نشین کردن کریستیانو رونالدو و شکستن اسطوره این باشگاه بود، مهاجمی که گفته می‌شد قرار است به جای او خریداری شود، از چنگ این تیم پرید. سرمربی هلندی از همان ابتدای فصل و حتی پیش از نهایی کردن انتقال ۱۰۰ میلیون یورویی آنتونسی از آژاکس دنبال خرید کودی خاکو از آیندهوون بود. این مهاجم هلندی در جام جهانی در ترکیب تیم ملی هلند خوش درخشید و به باشگاه‌های دیگر نشان داد که می‌تواند گزینه آنها هم باشد.

لیورپول

برای جذب خاکو رقابت نزدیکی با یونایتد داشت و با پیروزی در این دوئل توانست یکی از ستاره‌های جام جهانی را جذب کند. در حالی که برخی منابع از توافق ۳۷ میلیون یوروپول با مهاجم هلندی - قابل افزایش به ۴۲ میلیون - در نظر گرفتن آپشن‌های مختلف - خبر می‌دهند، مارکا اعلام کرد که لیورپول با ۴۲ میلیون ثابت و ۱۴ میلیون یورو دستمزد رضایت بازیکن هلندی را جلب کرده است.

هاجک ژائو فلیکس

هاجک بازیکنان در نقل و انتقالات زمستانی ادامه دارد. ژائو فلیکس مدت‌ها مورد توجه منچستر یونایتد، آرسنال و چند تیم دیگر بود تا اینکه چلسی وقتی فهمید اتلتیکو با انتقال قرضی او مشکلی ندارد، با این باشگاه اسپانیایی بر سر این بازیکن پرتغالی به توافق رسید. این قرارداد قرضی که جدا از دستمزد خود بازیکن ۸ میلیون پوند هزینه دارد، ممکن است همراه با بندی برای دائمی شدن باشد. ژرژ مندس بر سر او با چند باشگاه دیگر هم توافق کرده بود.

یک انتقال گرگی

باشگاه ولوز که در ابتدای فصل دیگو کاستا را به‌صورت آزاد جذب کرده و در کلیپ تبلیغاتی‌اش از گرگ واقعی که سمبل باشگاه است استفاده کرده بود، یک مهاجم دیگر اتلتیکویی را هم جذب کرد؛ البته این بار در مراسم استقبال از کونیا خبری از گرگ نبود. ولوز به‌تازگی با لوییگی برای سرمربیگری این تیم قرارداد بسته و پریشپ نخستین برد را (۳ بر یک مقابل اورتون) با این مربی اسپانیایی تجربه کرد. حالا انتقال مهاجم ۲۳ ساله برزیلی اتلتیکو می‌تواند این تیم را برای ادامه فصل ۱۸ ماهه برای اتلتیکومادرید به میدان رفت و حالا با قراردادی قرضی و بند خرید اجباری راهی انگلیس شده. گرگ‌ها در تابستان آینده باید ۴۳ میلیون پوند برای او به اتلتی بپردازند که این یک رکورد در باشگاه است. سی‌مونه انگار به این نتیجه رسیده که برای ارائه سبک خاص دفاعی‌اش نیازی به مهاجم ندارد. پس از نشسته: ۲۲ بار تیم‌های میهمان موفق شده‌اند حریف خود را بپیوند که ۱۶ برابر خارج از خانه آن نصیب لیورپول در ویلاپارک شده است. در ۹۳ بازی از ۱۸۹ روبرویی بین ۲ تیم، برد از آن قریزها بوده. تنها آرسنال با ۹۹ پیروزی مقابل اورتون سلطه بیش‌تری بر یک حریف خاص در تاریخ لیگ‌های سطح اول داشته است.

جذب پدیده جام جهانی

منچستر یونایتد که در جذب خاکو ناکام مانده، برای خرید پدیده جام جهانی ۲۰۲۲ یعنی انزو فرانسد به توافقات اولیه با بنفیکا دست یافته است. خرید این هافبک آرژانتینی ۱۲۰ میلیون یورو برای من یونایتد آب می‌خورد. این در حالی است که تن‌هاخ در پست هافبک دفاعی بازیکنانی مثل کاسمیرو، فرد، اسکات مکت‌امینی و حتی اریکسن را هم دارد و تنها حداکثر ۲۰ تن از آنها می‌توانند در ترکیب قرار بگیرند. نخستین خریدی که او برای منچستر کرد، جذب یک مدافع چپ خیلی معمولی به نام مالاسیا بود. در حالی که در این پست لوک شو و الکس تلس را در اختیار داشت، ۲ مدافع چپ ملی‌پوش انگلیس و برزیل، منچستر برای خرید انزو باید با لیورپول و احتمالاً رئال مادرید رقابت کند. با توجه به اینکه رئال در زمستان امسال خریدی نخواهد داشت، به‌نظر می‌رسد انزو سهم من یونایتد خواهد شد.

رکورد های خاص فرعون

با ثبت گل و پاس گل مقابل استون ویلا، محمد صلاح به تنها بازیکن تاریخ لیورپول در لیگ برتر پس از استیون جرارد بدل شد که در این رقابت‌ها به رکورد حداقل ۵۰ گل و ۵۰ پاس گل می‌رسد. او گل ۱۷۲ خود را با لباس قریزها به ثمر رساند و با تعداد گل‌های کنی داکلیش نیز برابری کرد.

بازگشت ونگر پس از ۴ سال

آرسن ونگر برای اولین بار پس از سال ۲۰۱۸ که آرسنال را ترک کرده بود، به ورزشگاه امارات برگشت تا شاهد پیروزی و کام‌بک تیم سابقش مقابل وستهم باشد. بازیکنان هم از حضور او خبر نداشتند. آرسنال در ۱۰ بازی آخر مساوی نداشت؛ در ۷ دیدار آخر خانگی حداقل ۳ گل زده، دومین بار در این فصل بازی باخته را برده و اکتیا با پیراهن شماره ۱۴ آرسنال مقابل دیدگان تیری آنری، اسطوره شماره ۱۴ توبیجی‌ها موفق به گلزنی شده. چه شب باشکوهی!



هافبک ترین مدافع تاریخ

اندی رابرتسون با ساختن گل برای صلاح به رکورد ۵۴ پاس گل در لیگ برتر رسید. او که در بازی قبلی به رکورد ۵۳ پاس گل لیون بینز رسیده بود، تنها ۵ دقیقه بعد از شروع بازی با استون ویلا یک پاس گل دیگر داد تا یک رکورد اختصاصی ثبت کند و به بهترین مدافع گل‌ساز تاریخ لیگ تبدیل شود. پیش‌ترین پاس گل برای یک مدافع در تاریخ لیگ برتر: اندی رابرتسون (۵۴ پاس گل در ۲۳۱ بازی) و لیون بینز (۵۳ پاس گل در ۴۲۰ بازی). رابرتسون در فصل ۳ از فصل ۴ فصل اخیر لیگ برتر حداقل ۱۰ پاس گل به ثبت رسانده است. او در این فصل و در ۱۳ بازی قبلی، ۵ پاس گل داده بود.



آخرین دیدار نخستین هفته پس از جام جهانی لیگ برتر انگلیس را امشب منچستر سیتی و لیدز برگزار می‌کنند. سیتی برای آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شکست ماند (یک برد و یک تساوی) اما فصل پیش در مجموع رفت و برگشت لیگ ۱۱ بر صفر شکست خورد. لیدز از آنکه فاصله ۸ امتیازی با آرسنال را کم کند و از نیوکاسل هم پیش بیفتد، برای پیروزی به میدان می‌رود. کوین دی‌بروینه با ۵ پاس گل دیگر به رکورد ۱۰۰ پاس در لیگ برتر می‌رسد. او در ۸ فصل و ۲۲۴ بازی لیگ برتری، ۹۵ پاس گل ثبت کرده. تنها فابریس و رایان گیگز از او بیشتر گل ساخته‌اند. لیدز وقتی در فصل ۲۰۲۰ - ۲۱ به لیگ برتر برگشت، مقابل من سیتی رفت و برگشت بدون شک

۹دی؛ خروش مردم برای مقابله با تعدی به آرمان‌های انقلاب



انقلاب اسلامی ایران یکی از وقایع مهم در عرصه سیاست جهانی در قرن بیستم است که پیامدها و آثار بسیاری برای جهان اسلام و محیط بین الملل داشته و به دلیل هویت مستقل انقلابی و اسلامی، حماسه‌های سیاسی، اعتقادی، فرهنگی و اقتصادی در روند استمرار و تداوم آن متاثر از هویت اصیل و ماهیت وجودی انقلاب اسلامی است. در این میان، حماسه نهم دی‌ماه ۱۳۸۸ نیز بر خاسته از فرهنگ انقلابی و ارزش‌های دینی در جامعه ارزش‌مدار ایران است که تشابه زیادی میان این رویداد سیاسی با انقلاب اسلامی دارد که به لحاظ ماهوی، هویتی و اصالت‌ها قرابت‌های زیادی با هم دارند.

هویت عاشورایی در انقلاب اسلامی و حماسه ۹دی

انقلاب اسلامی رویکردی هویت‌سازانه و مبتنی بر هویت اعتقادی-مسکلی است. به یک معنا، انقلاب اسلامی حرکتی مبتنی بر بازگشت به خویش‌نستن و تأکید بر هویت فراموش شده اسلامی در جهت بر خور در با جواب مختلف حیات بشری بود. انقلاب اسلامی به‌عنوان یک حرکت هدف‌دار اجتماعی، برای ایجاد، تداوم و سامان‌یابی نهایی خود، نیازمند هویت است. نهضت عاشورا به‌عنوان منبع تغذیه و تأمین محتوای هویت و تداوم انقلاب اسلامی و انتظار مهدوی به‌عنوان شکل دهنده و منبع هویت‌غایتی انقلاب اسلامی بر گزیده و متمر ثمر واقع شده است. از آنجا که هویت انقلاب اسلامی بر پایه حماسه حسینی ایجاد شده است، از این رو، شناسایی انقلاب اسلامی و چگونگی رخداد آن، جز با فهم ماهیت نهضت حسینی امکان‌پذیر نیست. در دستگاه فکری متفکران انقلاب اسلامی نیز می‌توان مولفه‌های هویت اسلامی که استمرار و تداوم انقلاب اسلامی را سبب می‌شوند، باز شناسی کرد؛ به‌عنوان مثال، شهیدیه‌پشتی به‌عنوان یکی از متفکران جمهوری اسلامی، در خصوص ماهیت دینی و هویت اسلامی در انقلاب اسلامی می‌گوید: «ما جز تأکید و پافشاری روی معیارهای اسلامی و مکتبی هیچ انگیزه‌ای نداریم. ما روی معیارها، اهل سازش و تخفیف نیستیم. تداوم راستین انقلاب ما در گرو رشد ارزش‌های معنوی و اخلاقی در موضع‌گیری‌های همه ماست.»

حرکت مردم در حماسه نهم دی ۱۳۸۸ هسم مبتنی بر همین هویت اسلامی و عاشورایی و ایستادگی در برابر زیاده‌خواهی‌های بیگانگان و فتنه‌گران در داخل کشور و همچنین مبتنی بر هویت تداومی انقلاب اسلامی و مولفه‌های فرهنگ راهبردی جمهوری اسلامی ایران نظیر ایستادگی و مقاومت در برابر دشمنان، حفظ نظام، نفی سبیل، روحیه عزت‌طلبی و چه‌چری بر متافان است که همه اینها بر آمده از هویت اسلامی در جامعه ایرانی است. یکی از مهم‌ترین ویژگی‌های هویت اسلامی در حماسه ۹دی و فرایند انقلاب اسلامی، دفاع از آرمان‌ها و پاسداری ارزش‌های دینی در جامعه است. مردم ایران در هر دو رویداد پس از مشاهده ظلم و تعدی به آرمان‌های اسلامی و اعتقادات مذهبی، به پا خاسته و از هویت اصیل خویش حراست کردند. باین اوصاف، هویت مشترک دینی در انقلاب اسلامی و نهم دی به‌خوبی قابل مشاهده است.

معنویت‌گرایی و بصیرت

روند معنویت‌گرایی در پرتو انقلاب اسلامی ایران تشدید شد و در پرتو دفاع مقدس، از تمام آیین‌ها و داشته‌های فرهنگی و تاریخی خود قوام‌بخشتری یافت. نمود عینی دوباره این رویداد را می‌توان در حماسه ۹دی مشاهده کرد.

انقلاب اسلامی با معنوبتی عمیق همراه بوده است که روح آزادی‌خواهی و حریت در آن به‌وفور دیده می‌شود و تمامی آرمان‌های ملی تحت تأثیر معنویت قرار داشتند. به‌دلیل همین ماهیت معنویت‌گرایی در انقلاب اسلامی، حرکت و جنب و جوش‌های مردمی از روی ارادت قلبی و ایمان نسبت به آرمان‌های اصیل اسلامی انجام می‌شدند. از ماندگاری انقلاب اسلامی، اتکالی به ایمان‌هاست؛ لذا آن روزی که توده عظیم مردم در سراسر کشور احساس کنند دشمن انقلاب را تهدید می‌کند، بدون فراخوان، حرکت می‌کنند. در طول دهه اخیر، هیچ حرکت مردمی به عظمت نهم دی‌ماه ۸۸ در ایران اتفاق نیفتاده است. علت این است که مردم وقتی احساس می‌کنند دشمن مقابل نظام اسلامی ایستاده است، وارد صحنه می‌شوند که این نیز حرکت ایمانی و قلبی است؛ به‌گونه‌ای که انگیزه خدایی در آن وجود دارد. از دیگر سو، مؤلفه‌های مهمی در نحوه مشارکت در فرایند انقلاب اسلامی وجود دارد که بصیرت است. بصیرت در فرایند انقلاب اسلامی و حماسه نهم دی‌ماه دارای چند شاخصه کلیدی چون خداباوری و اعتماد به وعده‌های الهی، موقعیت‌شناسی، دشمن‌شناسی، شناخت حق از باطل و مشارکت فعالانه برای زدودن تهدیدات پیش‌روی جامعه از روی منطق و باور قلبی بوده است.

مشارکت همگانی و ولایت‌مداری

در آزمون‌های بزرگ دینمداری مردم عنصر تعیین‌کننده و کارگشا بوده‌اند. همین موضوع کلیدی در فرایند انقلاب اسلامی و نهم دی‌ماه ۱۳۸۸ متبلور شد. همین مشارکت در حماسه نهم دی‌ماه برای تداوم و پاسداری همان آرمان‌ها مجدداً ظهور و بروز یافت؛ به‌گونه‌ای که به‌رغم کارشکنی‌های دشمنان در راستای ایجاد بی‌اعتمادی در مردم و اختلاف‌افکنی‌ها، حضور حداکثری مردم در صحنه، عامل کلیدی موفقیت در مدیریت بحران بود. حضور رهبری در فرایند انقلاب اسلامی و ولایت‌مداری مردم سبب شد تا نظم و امنیت برای جامعه به‌رمان بیاید، هرج و مرج‌ها از بین برود و بسپج عمومی در برابر دشمنان به خوبی انجام شود. همین امر در فرایند حماسه نهم دی ۱۳۸۸ اتفاق افتاد و ولایت‌مداری مردم باعث شد تا فرامین رهبر انقلاب اسلامی به‌عنوان فصل الخطاب، نقشه‌های دشمنان را خنثی کند و پذیرش رهنمودهای ایشان توسط مردم، به آرامش فضای سیاسی و رفع تهدیدات اجتماعی منجر شود.

سیاسی

«۹دی» به وقت ۱۴۰۱

بررسی ویژگی‌های «۹دی»هایی که در اغتشاشات امسال رقم خورد

گزارش

۱۳ سال از هنگامی که جریان‌های معاند داخلی و خارجی به امید براندازی نظام طرح کودتای مخملین خود را در ایران آغاز کردند، می‌گذرد. طرحی که سبب شد دشمن امید بسیاری به براندازی جمهوری اسلامی پیدا کند و بسیاری از ناظران سیاسی، آن زمان براندازی نظام را دور از انتظار نمی‌دانستند. اما یک معجزه مردمی همه آمل و

اول مهر

نخستین تجمع مردمی علیه اغتشاشگران

اغتشاشات از اواخر شهریور در تهران و استان کردستان در اعتراض به جان باختن مهسا امینی آغاز شد، اما دامنه آن به شهرهای مختلف کشور گسترش یافت. بخش خبری ۲۰:۳۰ صداوسیما شامگاه ۳۱ شهریور آمار غیررسمی تعداد جان‌باختگان تجمعات اخیر در کشورمان را ۲۷۱ نفر اعلام کرد. در بین افراد جان‌باخته، تعدادی از نیروهای بسیج که به همراه پلیس، وظیفه تأمین امنیت را برعهده داشتند هم وجود دارند. در چنین شرایطی، روز جمعه اول مهر، مردم انقلابی تهران و شهرهای مختلف کشور، پس از اقامه نماز جمعه، در محکومیت اهانت به ساخت مقدس قرآن کریم، به آتش کشیدن مساجد و همچنین هتک حرمت نسبت به حجاب بانوان میهن اسلامی به خیابان‌ها آمدند و حرکات هنجارشکنانه ازسوی عده‌ای معذور را محکوم کردند. نمازگزاران تهرانی با راهپیمایی از محل برگزاری نماز جمعه در دانشگاه تهران، به سمت میدان انقلاب حرکت کردند و به سردادن شعار علیه ساختار شکنان پرداختند. راهپیمایان با صدور بیانیه‌ای خواهان بر خور جدی و قاطع با اغتشاشگران می‌شوند و تأکید می‌کنند: «جنایت و خیانت عده‌ای معذور از عناصر خودفروخته و فریب‌خورده و مزدوران سرسپرده، اهانت و قبیحانه به مقدسات و ارزش‌های دینی و اعتقادات عمومی، به آتش کشیدن تعدادی از مساجد و هتک حرمت حجاب و عفاف بانوان محترمه کاملاً مردود و شدیداً محکوم است.» در این بیانیه ضمن اعلام حمایت قاطع از نیروی انتظامی به‌عنوان حافظان جان، مال و امنیت مردم از قوه محترم قضاییه خواسته شد در نخستین فرصت ممکن و در اقدامی سریع و انقلابی به جرائم اغتشاشگران و آشوبگران رسیدگی شود.



فیلم تجمع امت
رسول‌الله را
اینجا ببینید.

۳مهر

تجمع امت رسول‌الله(ص)

عده‌ای به بهانه در گذشت مهسا امینی، روانه خیابان‌ها شده و دست به هنجارشکنی و تخریب اموال عمومی می‌زنند. در دومین شب از اغتشاشات در شهر رشت، به اموال عمومی و خصوصی آسیب زده می‌شود و امیولاس و مسجد امام کاظم(ع) سیزه میدان رشت معروف به مسجد خورگامی با قدمت بیش از ۱۵۰ سال، به آتش کشیده می‌شود. در همین روز، اغتشاشگران قصد تعرض به بقعه متبرکه امامزاده عبدالله همدان را داشتند که بعد از درگیری با خادمان و ممانعت آنها حضور به‌موقع نیروهای بسیج و ناجا، با آتش زدن درخت‌های اطراف این امامزاده‌از محل متواری می‌شوند. همزمان، حجت‌الاسلام کارخانه، روحانی جهادی و امام جماعت مسجد الهادی محله هرندی تهران که برای صحبت به میان اغتشاشگران رفته بود، مورد حمله با قهقه، سنگ و آجر قرار می‌گیرد و یک اغتشاشگر در انتها با چاقو بالای سرش می‌رود تا او را به شهادت برساند که کاسیان محل نجاتش می‌دهند. در همین روز، آشوبگری در مشهد، محمدرسول دوست‌محمدی که از خیمه عزاداری امام حسین(ع) حفاظت می‌کرد و مانع از آتش زدن آن شده بود را با ضربات چاقو به شهادت رساند. این اقدامات که با هدف حمله به مراکز مذهبی و دینی انجام می‌شود با خشم مردم انقلابی ایران روبه‌رو می‌شود. فضاسازی رسانه‌های ضدانقلاب و آغاز جنگ جهانی رسانه‌ای علیه ایران، فضا را به‌گونه‌ای ملتهب کرده است که ضرورت حضور مردم و بر خور با اغتشاشات را دوچندان می‌کند از این‌رو، ۳مهر و به فاصله چند روز از آغاز اغتشاشات، هیئت عزاداری و قاریان قرآن در تهران از میدان امام حسین(ع) تا میدان انقلاب از ۴ مسیر کارگر شمالی، کارگر جنوبی، خیابان آزادی و خیابان انقلاب راهپیمایی کردند.

۲۲مهر

جشن ۱۷ ربیع‌الول در میدان ولیعصر(عج)

روز باشکوهی به مناسبت میلاد حضرت رسول اکرم(ص) و امام جعفر صادق(ع) در میدان ولیعصر (عج) تهران رقم می‌خورد. هزاران نفر در مسیر خیابان ولیعصر(عج) تهران از محدوده ایوان انتظار تا میدان ونک حاضر شده بودند تا ضمن شرکت در جشن سالروز میلاد باسعادت حضرت محمد(ص) و امام جعفر صادق(ع) اغتشاش و اغتشاشگر را محکوم کنند. جایگاه بارنامه در مقابل دیوار نگاری سفید «زنان سرزمین من، ایران» قرار داشت و بلندگوهای آن به شکل جالبی از جرثقیل آویخته شده بود. همزمان با اینکه جمعیت حاضر در میدان با پرچم‌های ایران و منشق به نام پیامبر اکرم(ص) و یادکنک‌های چندرنگ فشرده‌تر می‌شد، مراسم با اجرای سرود «سلام فرمانده» آغاز شد و با مداحی حاج محمود کریمی و سیدمحمدبنی‌فاطمه ادامه یافت. کریمی در بخشی از مداحی خود با اشاره به حوادث اخیر گفت: «موضع ما درباره حجاب همان موضع مقام معظم رهبری است. امیدواریم این فتنه زودتر به پایان برسد.» همزمان با مراسم میدان ولیعصر(عج)، جشن میلاد در دیگر نقاط پر تردد و شاخص شهر تهران نیز برگزار شد. بر همین اساس آستان مقدس و بارگاه ملکوتی حضرت عبدالعظیم حسنی(ع) میزبان جمعی از مومنان بود. در میادین و خیابان‌های اصلی شهری نیز شهرداری منطقه ۲۰ با اهتزاز در آوردن پرچم‌های سبزرنگ و شاد، رنگ و بوی منطقه را نورانی کرد. هیئت‌های مذهبی، مساجد و تکیا در شهری نیز با برقراری جشن و مراسم شادی و ایستگاه‌های صلواتی با پخش شربت و شیرینی ایام هفته وحدت را اگرامی داشتند. حضور گسترده مردم در خیابان در آن روز مانع از حضور اغتشاشگران در خیابان‌ها شد و در این روز کمتر گزارشی از حضور ناامن‌کنندگان به گوش رسید. روز بعد از این تجمع نیز با توجه به فتنه‌انگیزی رسانه‌ای دشمن و تلاش آنان برای ایجاد اختلاف میان مذاهب اسلامی، در محکومیت اهانت‌کنندگان به مقدسات و اغتشاشگران در مساجد سراسر کشور تجمعی برگزار می‌شود و شرکت‌کنندگان در آن با انقلاب اسلامی تجدید بیعت می‌کنند.

گفت‌وگو

هنگامی که مجلس هشتم فعالیت خود را در سال ۸۷ آغاز کرد، کشور آریستن اتفاقات بزرگی بود. یک سال بعد از ورود نمایندگان به بهارستان، فتنه ۸۸ آغاز شد و ۸ ماه کشور را درگیر خود کرد. در آن مقطع، برخی نمایندگان با افشاگری درباره پشت‌پرده حوادث سال ۸۸ تلاش کردند روایت‌هایی غیر از آنچه که بیان می‌شد، ارائه کنند. جواد کریمی قدوسی، نماینده مردم مشهد در می‌توان یکی از فعال‌ترین اعضای این مجلس به شمار آورد. او که در مجلس نهم و دهم نیز رأی اعتماد مردم را برای حضور در خانه ملت کسب کرد، یکی از باسابقه‌ترین نمایندگان کنونی مجلس به‌شمار می‌رود که با صراحت بیان خاص خود از پشت پرده جریان فتنه ۸۸ و شباهت‌های بی‌پدیل این جریان با اغتشاشات اخیر پرده برمی‌دارد.

او گرچه بر این باور است که اغتشاشات اخیر روزهای پایانی خود را طی کرده و شکستی سنگین را متحمل شده است، اما باور دارد که زمینه‌های ۹دی بزرگی طراحی شده است تا بتوان جلوی اغتشاشات و فتنه‌های آینده را با استفاده از آن گرفت.

برخی می‌گویند فتنه ۸۸ پیش‌زمینه‌هایی دارد که به آن کمتر توجه شده است. به‌نظر شما چه نشانه‌هایی در این باره وجود داشت که به آن توجه نشده بود؟
برای اینکه تبیین درستی از حوادث داخلی جمهوری اسلامی از بدو پیروزی انقلاب تاکنون داشته باشیم باید ببینیم چه کسانی پدیدآورنده این حوادث بودند. هیچ‌کس

نمی‌تواند منکر این شود که پدیدآورندگان اغتشاشات و فتنه‌ها در کشور بدون استثنا تعدادی از مستولان جمهوری اسلامی بودند. این افراد در حاکمیت این فرصت را پیدا کردند که رشد کنند، از امکانات آن استفاده کنند و مجری قانون شوند، اما عامل بروز حوادثی مانند فتنه ۸۸ می‌شوند. در کمیسیون اصل ۹۰ مجلس وقت، بالغ بر ۷۵۰ سند رسمی در این زمینه تهیه و بخشی از آن نیز در صحن علنی مجلس قرائت شد. همچنین اسنادی زیرنظر دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی در سال ۸۸ با مشارکت وزارت اطلاعات، سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و نیروی انتظامی (فراجا) تهیه شد که از زمان مجلس هشتم تاکنون هنوز اسناد زیادی از آن بیان نشده و محتوم باقی مانده است. متأسفانه باید گفت برخی از مقامات در قالب حزب کارگزاران سازندگی، حزب مشارکت، مجمع روحانیون، بخشی از نمایندگان ادوار و مجلس، بخشی از استانداران ادوار در چارچوب مقامات جمهوری اسلامی بودند که در طرح براندازی نقش‌های مشخصی را بر عهده داشتند و اطلاعات تمام آنان از سوی دستگاه‌های مسئول جمع‌آوری شده است. در احوالات شخصی این مقامات می‌بینیم که این افراد در جریان انقلاب اسلامی به جای اینکه در جایگاه مکتب‌شناسی و روشمند کردن

نظام باشند به دنبال فرقه‌سازی بودند و به جای اینکه از آبرو و اعتباری که مردم به آنها داده بودند استفاده کنند، این آبرو را صرف ایجاد تشکیلات سیاسی به نفع خود کردند.



فیلم قرائت
گزارش کمیسیون
اصل ۹۰ را
اینجا ببینید.



شکست پنجه‌های نفوذ

جواد کریمی قدوسی در گفت و گو با همشهری عنوان کرد: سیلی سخت ۹ دی به نفوذی‌های ضد انقلاب

یعنی ارتباطی میان جریان‌سازی حزبی دولت‌ها با ماجرای فتنه ۸۸ می‌بینید؟

بله حتماً همینطور است. ببینید جریان‌سازی و فرقه‌سازی دوران سازندگی در دوران اصلاحات هم اتفاق افتاد و جمعی از مقامات وقت فرقه مشارکت را ساختند و دیدیم که ثروت و اختیارات دولت را در اختیار خود گرفتند. نکته مهم این است که این جریان‌ها، فرقه‌سازها و فرقه‌هایی که شکل دادند با شناختی که از فرهنگ انقلاب، مردم و جایگاه ولایت داشتند به این نتیجه رسیدند که نمی‌توانند بدون پشتوانه خارجی و تنها با بضاعت داخلی خود به اهدافی که دارند، برسند؛ از این‌رو، برقراری ارتباط با سرویس‌های اطلاعاتی دشمن در دستور کار این فرقه‌ها قرار گرفت و ملاقات‌هایی بین اعضای سرویس‌های آمریکایی در نیاوران انجام شد. در این دیدارها، پدیده‌های پیش‌روی ایران و آمریکا تحلیل شد و طرفین توافق کردند که نگذارند در آمریکا، جنگ‌طلب‌ها و در ایران، دولت انقلابی به کار خود ادامه دهد. ریشه فتنه ۸۸ از این نشست و توافق شکل گرفت. برجستگی جریان فتنه ۸۸ و فرقه‌سازها که تعداد آنها قابل توجه است این است که بدون استثنا در اسناد فتنه می‌بینید که سرویس‌های بیگانه با این ماجرا مرتبط بودند. افرادی هم قرار بود به خارج از کشور بروند

تا با این سرویس‌ها ارتباط بیشتری بگیرند که اسناد و اسامی افراد آن مشخص است. در این ماجرا، عکس یکی از لیدرهای فتنه ۸۸ را صرف ایجاد تشکیلات سیاسی به نفع نشست امنیتی منتشر شده است.



فیلم مصاحبه
الله کولایی درباره
نقش خارجی‌ها در
ماجرای ۸۸ را
اینجا ببینید.



یا حسین(ع)، «هرگ بر آمریکا»، «آشوبگر، داعشی، پیوندتان مبارک» و «این همه لشکر آماده به عشق رهبر آمده» از سپاه پاسداران خواهان انتقام گرفتن از خون شهدای این حمله تروریستی می‌شوند. در این مراسم، پیکر شهید فریدالدین معصومی از شهدای این حمله بر دستان مردم نمازگزار تشییع می‌شود و جمعی از تشییع کنندگان زن، پوش‌پشان با شعار «زن، زندگی، شهدات» اقدامات تروریستی شیراز و ماه‌های گذشته را محکوم می‌کنند و خواهان برقراری امنیت در کشور می‌شوند.

۱۳آبان صدای رعد آسای ملت علیه آمریکا

از آخرین باری که خون دانش‌آموزان در محیط مدرسه به زمین ریخته شد، بیش از ۴۳سال می‌گذرد؛ خون ریخته شده‌ای که ممکن است بسیاری از دانش‌آموزان نسل چهارم بعد از انقلاب آن را به یاد نداشته باشند. ۱۳ آبان ۱۴۰۱ با روزهای مشابه بعد از آبان ۵۷ تفاوت‌های اساسی دارد. حمله تروریستی به حرم حضرت شاهچراغ در شیراز و شهدات برخی دانش‌آموزان حاضر در این محل به‌دست تروریست داعشی مورد حمایت آمریکا و کشورهای مر تجع عربی منطقه، خون دانش‌آموزان نسل چهارم را مانند اسلاف‌شان به جوش آورد.

یک هفته بعد از راهپیمایی ۶آبان، راهپیمایی دیگری ای بار در روز جهانی مبارزه با استکبار جهانی و روز دانش‌آموز در سراسر کشور برگزار می‌شود. در این راهپیمایی، قطعنامه‌ای منتشر می‌شود که پیام‌های مهمی هم برای اغتشاشگران و هم مسئولان دارد. در این قطعنامه از دستگاه‌های مسئول و بخش حقوقی و قضایی خواسته می‌شود با عاملان جنایات شیراز و کشتار مدافعان امنیت کشور و سرشته‌های فاجعه‌آفرینی‌های یک‌ماهه‌آخر پس از شناسایی بر خورد و همکاری کنندگان با سستنگام رسانه‌ای تحریم شوند. راهپیمایان از کم‌کاری دستگاه‌های فرهنگی کشور گلایه می‌کنند و خواستار تولید محتوا و گنجاندن مضامین اسناد لانه جاسوسی در کتب درسی دانش‌آموزان برای آشنایی آنان با خیانت‌های آمریکایی‌ها در ایران می‌شوند.

از سوی دیگر، مردم و شرکت کنندگان در این راهپیمایی به اغتشاشات رخ داده در کشور اشاره و تأکید می‌کنند: «هی‌دانیم نقشه‌های سرویس‌های جاسوسی بیگانه با کمک اشرافیت بدوی آل‌سعود و اشرافیت خرافه‌پرست بریتانیا با قشون کشی بی‌سابقه سایبری و شبیخون وهم‌آو رشناختی، با اسیران چشم و گوش بسته عالم مجازی و با کمک بعضی سلب‌پتی‌های بی‌هویت که در اغتشاشات اخیر ناکام ماندند، دست از سر جوانان این مرز و بوم برنمی‌دارد. همه مسئولان فرهنگی و دست‌اندر کاران تعلیم و تربیت باید با حفظ هوشیاری به تبیین واقعیت‌ها و خنثی‌سازی نقشه دشمن اهتمام داشته باشند.



سیاسی

۶آبان

تجمع محکومیت حمله تروریستی شاهچراغ در تهران

عصر ۴آبان‌ماه، درحالی‌که صدای اذان در شهرهای مختلف کشور به گوش می‌رسید و نمازگزاران خود را برای اقامه نماز در مساجد آماده می‌کردند، در حرم شاهچراغ(ع) و هنگام بستن اقامه نماز جماعت در داخل حرم صدای رگبار گلوله به گوش می‌رسد. فرد مسلح با ورود به حرم هر آن کس را که می‌دید به رگبار گلوله بسته و زخمی و شهید می‌کرد. صدای شیون بود که از حرم به گوش می‌رسید و صحن از خون نمازگزاران و زواری گناه پر شده بود. قاتلان که بعدها مشخص شد وابسته به گروهک تروریستی «داعش» هستند در جنایتی هولناک ۱۳ زائر و نمازگزار را به شهادت می‌رسانند و سبب مجروحیت تعداد دیگری می‌شوند. باورود مأموران به ماجرا، تروریست مسلح مجروح و در نهایت به هلاکت می‌رسد. با مشخص شدن ابعاد این جنایت، مردم به خروش می‌آیند و خواستار برخورد با کسانی می‌شوند که با اقداماتشان زمینه را برای رخ دادن چنین حادثه‌ای فراهم کرده‌اند. به فاصله ۲روز بعد از این جنایت، مردم بعد از اقامه نماز جمعه ۱۶آبان در تهران و هزار شهر دیگر کشور به خیابان می‌آیند و خواهان برخورد با عوامل تروریست و ناامن کنندگان کشور می‌شوند. در تهران، سیل جمعیت در خیابان آزادی تا میدان انقلاب یکپارچه با شعارهایی مانند: «الله اکبر»، «یا حسین(ع)»، «ل‌الله‌الله»، «یا زهر(اس)»، «حسین حسین شعار ماست، شهدات افتخار ماست»، «لبیک

یا حسین(ع)»، «هرگ بر آمریکا»، «آشوبگر، داعشی، پیوندتان مبارک» و «این همه لشکر آماده به عشق رهبر آمده» از سپاه پاسداران خواهان انتقام گرفتن از خون شهدای این حمله تروریستی می‌شوند. در این مراسم، پیکر شهید فریدالدین معصومی از شهدای این حمله بر دستان مردم نمازگزار تشییع می‌شود و جمعی از تشییع کنندگان زن، پوش‌پشان با شعار «زن، زندگی، شهدات» اقدامات تروریستی شیراز و ماه‌های گذشته را محکوم می‌کنند و خواهان برقراری امنیت در کشور می‌شوند.



«هی‌دانیم نقشه‌های سرویس‌های جاسوسی بیگانه با کمک اشرافیت بدوی آل‌سعود و اشرافیت خرافه‌پرست بریتانیا با قشون کشی بی‌سابقه سایبری و شبیخون وهم‌آو رشناختی، با اسیران چشم و گوش بسته عالم مجازی و با کمک بعضی سلب‌پتی‌های بی‌هویت که در اغتشاشات اخیر ناکام ماندند، دست از سر جوانان این مرز و بوم برنمی‌دارد. همه مسئولان فرهنگی و دست‌اندر کاران تعلیم و تربیت باید با حفظ هوشیاری به تبیین واقعیت‌ها و خنثی‌سازی نقشه دشمن اهتمام داشته باشند.



فیلم تشییع شهدای ایدهِ را اینجا ببینید.

۲۷آبان

تشییع شهدای ایدهِ

تروریست‌های اغتشاشگر در شهرستان ایدهِ در استان خوزستان دست به جنایتی هولناک زدند. آنان با به رگبار بستن مأموران و مردم، دست به کشتار زدند و ده‌ها نفر را مجروح کردند و تعدادی دیگر را به شهادت رساندند. در میان شهدای این حادثه تروریستی، کیان پیرفلک، کودک ۹ساله نیز به چشم می‌خورد که احساسات مردم را جریحه‌دار می‌کند. آیین تشییع این شهدا ۲۷آبان با حضور گسترده مردم بر گزار و پیکر ۵تن از شهدای این جنایت بر دستان مردم عزادار و پوشیده میان پرچم جمهوری اسلامی ایران به سمت خانه ابدی شایعت می‌شود. شرکت کنندگان در مراسم، در حالی پیکرهای شهدا را با شعار «الله اکبر»، «حسین حسین شعار ماست، شهدات افتخار ماست» تشییع می‌کردند که بر انتقام سخت از عاملان این حادثه تروریستی تأکید داشتند. آیت‌الله سیدمحمدعلی موسوی جزایری، زعمی حوزه‌های علمیه خوزستان بر پیکر شهدای مطلوم این حادثه کور تروریستی نماز اقامه کرد و پس از آن، پیکر شهدا برای خاکسپاری روی دستان مردم قرار گرفت. در این مراسم که جوانان حضور پرشماری داشتند به رسم عشار بهختیاری منطقه ایدهِ، پیکر کیان پیرفلک، نوجوان ۹ساله را با دست زدن تشییع کردند. پس از تشییع این شهدا، پیکر کیان پیر فلک برای خاکسپاری به روستای پرچستان منتقل شد. این اتفاق به ایجاد خشم عمومی از اقدامات تروریست‌های اغتشاشگر منجر شد و مردم بار دیگر خواهان برخورد جدی با عوامل ترورها و پایان دادن به فضای ناامنی در جامعه شدند.

پرونده‌های قضایی و کیفری قادر به پاسخ به استعلام‌ها بود و وزارت اطلاعات نیز به‌دلیل اینکه بخشی از کابینه بود زیر فشار شدیدی برای تأیید صلاحیت افرادی قرار می‌گرفت که بعضا صلاحیت نداشتند. رای بر طرف کردن این نقص، سازمان اطلاعات سپاه نیز به این پرسوه اضافه شد و از ۱۱۰آبان سال جاری هر گونه استعلام برای انتصاب افراد باید با تأیید این ۳مرجع باشد. حتی اگر یک مرجع صلاحیت فرد را تأیید نکند، فرد معرفی شده امکان تصدی مسئولیت را نخواهد داشت.

علاوه بر این در این قانون، مدیران طبقه‌بندی شده‌اند و براساس صلاحیت‌هایی که دارند در پست‌هایی به اسناد و مدارک دسترسی پیدا خواهند کرد. معتمد، ۹دی واقعی جمهوری اسلامی ایران در مقطع کنونی اجرای دقیق و بدون نقص این قانون است؛ چراکه بر اساس این قانون، افراد باید ملزم به دویژگی شامل علم به اسلام، الزام عملی به اسلام، قبول جمهوری اسلامی، اعتقاد به قانون اساسی و التزام عملی به ولایت فقیه باشند و این موارد باید برای مراجع تأییدکننده صلاحیت مدیران، اثبات شود. در چارچوب این قانون، نفوذی‌ها در مدت زمان کوتاهی از بدنه دولت و دستگاه‌ها حذف خواهند شد.

گفته می‌شود وزارت اطلاعات آیین‌نامه اجرایی نیز برای این موضوع تدوین کرده است.

بله. وزارت اطلاعات در حال تهیه آیین‌نامه این قانون است، اما علاوه بر شروطی که بیان شد فردی که استعمال مدیریتی می‌شود، نباید خود، همسر یا فرزندش دوتابعیتی باشند. این موضوع شامل تمام پست‌ها از معاونان رئیس جمهور، وزرا، سفرا، استانداران و حتی بخشداران نیز می‌شود. اجرای درست این قانون، کشور را از نفوذ و تکرار حوادث و فتنه‌هایی که از سر گذرانده‌ایم تا حدود زیادی مصون می‌کند.

روایت

روایت حسین شریعتمداری از شروع اغتشاشات اخیر در ایران



فیلم روایت حسین شریعتمداری از خطایی که اغتشاشگران در سال ۱۴۰۱ مرتکب آن شدند را در اینجا ببینید.

مدیرمسئول روزنامه کیهان در نشست تخصصی جهاد تبیین با موضوع تحلیل مسائل روز کشور در دانشگاه آزاد میمه با اشاره به سالروز حماسه ۹دی ماه، گفت: التهابات اخیر کشور به فتنه ۸۸ شباهت دارد البته در برخی مسائل تفاوت‌هایی هم قابل مشاهده است.

وی بابیان اینکه حماسه ۹دی، پایان فتنه ۸۸ بود، افزود: درگیری ما با نظام سلطه که آمریکا در رأس آن قرار دارد، یک درگیری ماهوی است و در حقیقت ماهیت‌های ما یکدیگر تعارض دارند و تا زمانی که ما بر اسلام ناب‌محمدی تأکید داریم و نظام سلطه بر خوی استکباری خودش است، این درگیری هم وجود دارد.

آشوب‌های اخیر کشور یک نسخه طراحی شده بود شریعتمداری با تأکید بر اینکه فتنه ۸۸ به پایان رسید اما این به‌معنای اتمام همه‌فتنه‌ها نیست، گفت: همانطور که مقام معظم رهبری فرمودند فتنه ۸۸ یک جریان طراحی شده بود که اسناد زیادی در این مورد وجود دارد و آشوب‌های اخیر کشور نیز مثل فتنه ۸۸ یک جریان طراحی شده است.

وی در تشریح اسناد موجود پیرامون دسیسه دشمن برای به آشوب کشاندن کشور، گفت: مکنزی، فرمانده سابق سنتکام اوایل سال جاری در جلسه‌ای که در کنگره ملی آمریکا بر گزار شد، در پاسخ به احتمال حمله نظامی به ایران، گفت که عملاً گزینه نظامی امکان‌پذیر نیست و ما برنامه‌ای تحت عنوان پلن B در نظر داریم و اگر در مذاکرات هسته‌ای به نتیجه نرسیم، از آن استفاده خواهیم کرد.

مدیرمسئول روزنامه کیهان افزود: بایدن نیز در سفر تیرماه به منطقه و پس از دیدار با برخی از سران کشورهای عربی، از پلن B صحبت می‌کند می‌گوید که به‌دنبال سیری هستند به نام سیر آسمان، طرح سیر آسمان، در اصل یک طرح دفاعی است که در آن طرحی آمریکا از مالک توپیتر درخواست می‌کند که تعمیرات تصویب شده بود اما کشورهای عراق، مصر و قطر با آن مخالفت می‌کنند. همچنین «ابرت مالی» در گفت‌وگو با «جوئز بول» وعده می‌دهد که ایران به‌زودی و ی‌س‌عجله برای ادامه مذاکرات مراجعه می‌کند و ۲هفته بعد از این صحبت‌ها، آشوب‌ها داخل کشور شروع شد.

شریعتمداری در ادامه به طراحی دشمنان و نقش رسانه‌های معاند در فتنه‌های کشور پرداخته و گفت: باید به رخدادهای قبلی توجه کرد، چندی ماه قبل از فتنه ۸۸ یکی از س‌ساخه‌های نظامی منافقین سر دبیر یکی از رسانه‌های معاندین می‌شود و از طرف دیگر تانمایی وزارت خارجه اسرائیل در همان زمان به زبان فارسی فعالیتش را شروع می‌کند. در جریانات اخیر نیز وزارت خارجه آمریکا از مالک توپیتر درخواست می‌کند که تعمیرات سخت‌افزاری اش را به تأخیر بیندازد.

وی بابیان اینکه دشمن در فتنه ۸۸ به‌دنبال پیاده کردن طرح انقلاب سفید بود،افزود: درست است برخی ابعاد آشوب‌های اخیر کشور با فتنه ۸۸ متفاوت است اما مبنای هر دو اتفاق یکی است و دشمن در آشوب‌های اخیر نیز به‌دنبال اجرای طرح ائتلاف سفید بود و برای رسیدن به هدف‌شان همه دشمنان داخلی و خارجی و گروهک‌های منافقین کومه و دمکرات متحد شدند.

این فعال رسانه‌ای با تأکید بر اینکه در فتنه ۸۸انتخابات تنها یک بهانه بود و دشمن نظام جمهوری اسلامی را مورد هدف قرار داده بود، گفت: مخرج مشترک همه گروه‌های حاضر در ائتلاف سفید، دشمنی با نظام جمهوری اسلامی و ولایت فقیه است اما همانطور که در فتنه ۸۸ ناکام ماندند، باز هم نمی‌توانند هیچ غلطی بکنند. دشمنان کشور در طول ۳۴سال گذشته بارها علیه نظام انقلاب اسلامی دسیسه‌چینی کرده‌اند اما جمهوری اسلامی مستحکم به راه‌خودش ادامه داده است.

وی افزود: دشمن در فتنه ۸۸نیز پیش از شروع آشوب‌ها در کشور مذاکرات هسته‌ای را متوقف کرد و زمانی که فتنه شکست خورد، مذاکرات هسته‌ای را سر گرفته شد: در آشوب‌های اخیر کشور نیز این اتفاق تکرار شد و حالا که آشوب‌ها شکست خورده، می‌خواهد مذاکرات را دوباره از سر بگیرد.

این فعال رسانه‌ای با تأکید بر اینکه اعتراض و اغتشاش تفاوت دارد، گفت: کسی که به یک موضوع اعتراض دارد، امنیت جامعه را به خطر نمی‌اندازد، به اموال عمومی آسیب نمی‌زند، نیروهای حافظ امنیت را به شهادت نمی‌رساند و آمبولانس حامل بیمار را آتش نمی‌زند، این اغتشاش است نه اعتراض؛ نگاهی به وضعیت حال حاضر فرانسه و انگلیس ببیندازد، نخست‌وزیر انگلیس اعتصاب کنندگان را به استفاده از نیروی نظامی و ارتش برای سرکوب تهدید کرد. شریعتمداری گفت: بسیاری از مردم بابت مماشات با آشوبگران گلایه داشتند، کجای دنیا نیروی حافظ امنیت را بدون سلاح به مقابله با تروریست مسلح می‌فرستند؟ اگر انتقادی هم باشد، در این مورد است.



بسیاری بر این باورند که فتنه ۸۸ زمینه‌ای برای حمله نظامی به ایران بود. چه مستندی در این باره وجود دارد؟

مرحوم فیروزآبادی در اتاق کارش در ستاد کل نیروهای مسلح به اعضای کمیسیون امنیت ملی مجلس که من نیز حاضر بودم اعلام کرد که جریان فتنه‌گر با ناتو به این توافق رسیده بود که وقتی اغتشاش و فتنه شروع شد، امنیت ملی دچار مشکل و نظام سیاسی با ضعف روبه‌رو شود. در این موقعیت اغتشاشگران باید به پاسگاه‌ها، مراکز بسیج و ادارات حمله و آنها را تصرف کنند. بعد از این اتفاق باید از ناتو برای بمباران و موشک‌باران مراکز حساس نظامی و امنیتی کشور کمک خواسته شود تا طرح سرنگونی به این شکل کامل شود. در این فرایند ۱۰سرویس بیگانه با فتنه‌گران همکاری و مشارکت نزدیک داشتند.

اما با ماجرای ۹دی و همراهی نکردن مردم با این جریان، طرح‌های دیگری برای براندازی جمهوری اسلامی پیگیری شد.

بعد از ماجرای ۸۸، سرویس‌های بیگانه طرح نابودی محور مقاومت را آغاز کردند تا از این طریق جمهوری اسلامی تضعیف شود و بتوانند آسان‌تر از قبل آن را سرنگون کنند. در این طرح لبنان به‌عنوان قلب جبهه مقاومت هدف گرفته شد و تلاش کردند حزب‌الله را در این کشور به چالش بکشند. در عراق شهید ابوجعفر، قهرمان ملی مبارزه با داعش را زنده زنده سوزاندند و در مرحله بعد با استفاده از فرصت حضور نیروهای نزدیک به جریان کارگزاران و مشارکت که در دولت وقت حضور داشتند، طرح گران کردن بنزین را عملیاتی کردند تا پروژه ناتمام خود را به اتمام برسانند. گرچه در همان ایام برخی نمایندگان طرح دوفوریتی برای جلوگیری از افزایش قیمت بنزین مطرح و حتی تهدید به استعفا کردند و برخی نیز استعفا دادند، اما با هشدار مسئولان مرتبط درباره پشت صحنه این ماجرا و تدبیر حکیمانه رهبر انقلاب این روند متوقف و مانع از اجرای آن شدند.

اتفاقی که در جریان اغتشاشات اخیر هم دیده می‌شود.

شدت آن بالاتر از فتنه ۸۸ بود. در فتنه ۸۸ همانطور که گفتم ۱۰سرویس بیگانه در

کارکردهای بین‌المللی ۹دی



نمی‌خواهم وارد ارزیابی مقایسه سیاست اروپا در سال ۸۸ نسبت به سال ۱۴۰۱ شوم چون این رفتارها برای ما ملاک نیست. در دوره‌ای اروپایی‌ها در ظاهر با ایران تعامل داشتند که مشابه آن را در سال ۸۸ نشان دادند و در دوره‌ای مانند سال ۴۰۱ موضع همیشگی و واقعی خود را که پنهان می‌کردند، عیان کردند. در واقع باید گفت نمودار کلی که سیاست اروپا در مقابل ایران هرگز تغییر نکرده است بلکه این کشورها و آمریکا در هر برهه‌ای که در ایران اغتشاشاتی رقم می‌خورد سعی می‌کنند منویات خود را نشان دهند و در دوره‌ای که احساس می‌کنند روند اغتشاش با رویدادهایی مانند ۹دی خاموش شده است و طراحی براندازانه به شکست منتهی شده است، از مذاکره و گفت‌وگو با ایران و تعامل سخن به میان می‌آورند. این به آن معناست که در ۴ دهه اخیر، اروپا و غرب چیزی جز استفاده از ابزارهای مختلف در مقاطع مختلف و در هر مقطع با یک رفتار مشخص با ایران روبه‌رو شده‌اند. هر بار که ضعفی وجود داشته است آنان با سوءاستفاده تلاش کرده‌اند منافع ملی ایران را تهدید کنند. بنابراین، با رویدادهایی مانند ۹دی، عمل‌نظام و مردم یک گام به جلو حرکت کرده و جلوی زیاده‌خواهی دشمن را گرفته‌اند. با بررسی سیاست کشورهای اروپایی بعد از ۹دی، به راحتی می‌توان مشاهده کرد این کشورها از مواضع تند خود عقب‌نشینی کرده و رویکرد تعامل را با ایران را در پیش گرفتند. موضوعی که نشان می‌دهد، تأثیر ۹دی تنها بر مسائل داخلی نبوده است بلکه توانسته است در ابعاد بین‌المللی نیز برای نظام دستاوردهای بزرگی به همراه داشته باشد. از سوی دیگر، اتفاقاتی مانند ۹دی در زمانه‌ای که جنگ رسانه‌ای تمام عیاری علیه ایران شکل گرفته است پیام روشنی را به دنیای غرب ارسال می‌کند که واقعیت‌های ایران جز موضوعاتی است که در رسانه‌های وابسته به برخی قدرت‌های جهانی به مردم ارائه می‌شود. بنابراین، نباید تأثیر و اثرات ۹دی را تنها در مرزهای ایران جست‌وجو کرد بلکه، تأثیری که این اتفاق در افکار عمومی جهان دارد سبب می‌شود، سیاستمداران و رهبران کشورهای اروپایی تحت تأثیر افکار عمومی ملت‌های خود با ایران ناگزیر از تعامل باشند حتی اگر مایل به انجام آن نباشند.



سیاسی

باطل السحر ایام فتنه

نهم دی، حماسه‌ای خودجوش و به یاد ماندنی بود



مسئول سیاسی سازمان بسیج مستضعفین گفت: از سال ۸۸ تاکنون، ضدانقلاب و حامیان آنها در کنار استفاده از زور و تحریم با بهره‌گیری از سازوکار جنگ نرم و ترکیبی تلاش کرده‌اند با فتنه‌انگیزی در کشور ذهنیت‌های اشتباه را در جامعه ترویج کنند که نمونه این تلاش‌ها را می‌توان در افزایش فتنه‌های رخ داده در سال‌های اخیر مشاهده کرد.

سیدجلال حسینی با بیان اینکه انقلاب اسلامی ایران بنا بر اذعان اندیشمندان غربی یک حرکت در مقابل مسیر تاریخی بود، گفت: نوام چامسکی، اندیشمند آمریکایی می‌گوید غربی‌ها برای اینکه بی‌دینی را بر جهان مسلط کنند، اندیشه‌هایی را مطرح و سپس به مردم جهان القا کردند. غربی‌ها تلاش داشتند راه پیشرفت را حرکت از سمت دینداری به بی‌دینی معرفی کنند.

وی افزود: از نظر حاکمان غربی، دینداری یک مفهوم ساختگی، ذهنی و انتزاعی است و چون بشر علم نداشته، این مفاهیم را ساخته است. به‌زعم آنها وقتی علم گسترش پیدا کند، علت‌های واقعی مشخص می‌شود. آنها فکر می‌کردند هرچه علم پیشرفت کند، دینداری ضعیف شده و دین به‌طور کامل از صحنه بشر خارج می‌شود.

این استاد دانشگاه با اشاره به این موضوع که تا قبل از انقلاب اسلامی حتی یک دانشمند و اندیشمند غربی وجود نداشت که گفته باشد ممکن است یک انقلاب دینی در جهان شکل بگیرد، گفت: انقلاب اسلامی یک معجزه محسوب می‌شود که از نظر غربی‌ها، حرکتی در مقابل تسلط کامل بی‌دینی بر جهان بود. وی از تلاش‌های بی‌وقفه غرب و شرق برای توقف انقلاب اسلامی ایران گفت و ادامه داد: آنها برای انجام این کار از روش‌های ترکیبی استفاده کردند و هم جنگ نظامی و هم جنگ اقتصادی را در دستور کار قرار دادند. پس از جنگ ۸ساله و اجرای انواع تحریم‌ها، دشمنان به این نتیجه رسیدند



که باید شکل جدیدی از جنگ را در دستور کار قرار دهند. حسینی با بیان اینکه ۹دی و روزهایی مانند آن اینک به باطل السحر تلاش‌های دشمن در جنگ جدید ترکیبی علیه ایران تبدیل شده است، افزود: ۹دی تنها یک روز در تقویم نیست، بلکه اکنون به الگو و نقشه راهی تبدیل شده است که می‌تواند سرمایه‌گذاری‌های کلانی را که دشمن انجام می‌دهد از بین ببرد؛ بنابراین تفکر ۹دی موضوعی نیست که در گذر زمان گم شود، بلکه هر روز بلنده‌تر از دیروز و به اشکال مختلف خود را نشان می‌دهد. عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی گفت: فتنه طی ۸ماه جامعه ما را به نگرانی دچار کرده بود. مقام معظم رهبری هم مسئله را باز و تبیین کردند، اما برخی خواص گوش ندادند؛ چون از قبل برای آنها مشخص کرده بودند که تقلب رمز فتنه است. اسماعیل کوثری ادامه داد: مقام معظم رهبری با صراحت

گفتند از طریق قانون کار را پیگیری کنید و تأکید خواهم کرد که موضوع پیگیری شود، ولی متأسفانه کسانی که کر و کور شوند نه حرف حق را می‌شنوند و نه به آن عمل می‌کنند. وی ادامه داد: این مسئله از ۲۲ خرداد ۸۸ کلید خورد و ۸ماه طول کشید و در نهایت آنچنان با اعتقادات مردم رفتار کردند که ملت ما دیگر تحمل نکردند. کوثری با اشاره به حرکت مردمی در روز ششم دی در چند شهرستان یادآور شد: در روز هفتم فتنه نمایندگان به نشانه اعتراض کفن به تن و در میدان بهارستان راهپیمایی کردند. این نماینده مجلس توضیح داد: در این راهپیمایی همه نمایندگان اعم از اصولگرا و اصلاح‌طلب، شیعه و سنی و حتی اقلیت‌های دینی حضور داشتند و در هتک حرمت صورت گرفته نسبت به عاشورای حسینی شعار سر دادند. کوثری با اشاره به اینکه در همان زمان نمایندگان مردم در بیانیه‌ای



همیشه‌ری

«۹دی» به روایت تصویر

عکاسان در سال‌های مختلف «۹دی» را با دوربین خود ثبت و ضبط کرده‌اند



راهپیمایی ۹دی در میدان ولیعصر با حضور مردم در سال ۱۳۹۳



راهپیمایی ۹دی در خیابان انقلاب با حضور مردم در سال ۱۳۹۴



راهپیمایی ۹دی در میدان امام حسین؛ با حضور مردم در سال ۱۳۹۷

* ۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲	۱۳	۱۴	۱۵
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
۸														
۹														
۱۰														
۱۱														
۱۲														
۱۳														
۱۴														
۱۵														

۱۵	۱۴	۱۳	۱۲	۱۱	۱۰	۹	۸	۷	۶	۵	۴	۳	۲	۱
۱	د	ن	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۶	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۷	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۸	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۹	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۰	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۲	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۳	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۴	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱
۱۵	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱	۱

جدول شماره ۸۶۷۴

۱۲- از یاران امام حسین(ع)- پندار- درجه‌بندی شده
۱۳- چالاک- نشانی- برای باز شدن مجاری تنفسی استنشاق می‌کنند
۱۴- از رشته‌های ورزش قایقرانی- مجموعه شرایط بیرونی که در طول عمر یا زندگی یک موجود زنده اثر می‌گذارد
۱۵- ایشان- ظاهر و باطنش یکی نیست- تومور

جدول ۸۶۷۵



افقی:
۱- نوشته‌شده- ایجاد نقش‌های برجسته‌ترین‌های روی سقف و دیوار- کلمه پرسنی
۲- شگرد- عنوان احترام‌آمیز نظامی- نخستین نشریه‌فکاهی
در ایران
۳- فضای جلوی ساختمان- استواری در اندیشه و اراده- آینده
۴- زن گندمگون- استغراق- حرف انتخاب
۵- محافظ- گل- عبادتگاه مسیحیان- سخن، گفتار
۶- همه وجود آدمی- شادباش- مخفف دیگر
۷- پیشوند سلب- زادگاه پروین
۸- قدرت و توان- مرطوب- نامیده‌شده
۹- تباهی- صبور- کنده‌کاری روی چوب
۱۰- ستایش، وصف- نور ماه- پیامبران
۱۱- اسیر- محصل هنرستان- احتمال آسیب
۱۲- مکمل زیبایی‌رو- یخ‌زده- اسرارآمیز
۱۳- پیشینیان- بدزبانی و دشنام گفتن- افسوس
۱۴- شبه‌جزیره‌ای در جنوب غربی اروپا- نوعی جاشنی خوراکی- حایل میان دو چیز
۱۵- همانخانه خارج شهر- جای نگهداری پول‌های بانکی- مبارک
عمودی:
۱- نمک- خوابیدن- بندری در حاشیه خلیج فارس
۲- عنوان بعضی از نهادهای بین‌المللی- بندگی در برابر حق
۳- فرمانروایان- مقابل آمدن- صندلی تشریفاتی
۴- میانه- جوهر قلیا- هلاک و نابودی
۵- آغوش- تکیه‌گاه پای دوچرخه‌سوار- در مقام استتجاب دعا گویند- بسیار سرد
۶- سریع‌ترین نوع شنا- ابزار تجاری- عروس به خانه بخت می‌برد
۷- از مهم‌ترین منابع انرژی فسیلی- پدرمرد- افترا
۸- کنایه از موافقت ضمنی با امری است
۹- فدا کردن- بزرگ‌تر- علف خشک
۱۰- اهل رشت- زاپاس- زیبا
۱۱- بله آلمانی- بی‌محتوا و کم‌ارزش- عقیده- برادر عرب می‌برد

اعداد ۱ تا ۹ را طوری در خانه‌های سفید قرار دهید که هر رقم در سطرها، ستون‌ها و مربع‌های کوچک ۳ در ۳ یک‌بار دیده شود. پاسخ‌ها در ادامه آمده است.

جدول اعداد | ۴۳۸۴



سخت	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									

متوسط	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									

ساده	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									

سخت	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									

متوسط	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									

سخت	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹
۱									
۲									
۳									
۴									
۵									
۶									
۷									
۸									
۹									



املاک



گردشگری



کسب و کار



لوازم الکترونیکی

راهنمای همیشه‌ری

تمام آنچه به دنبال آن هستید فقط با یک کلیک در

rahnama.com



استخدام



خودرو



خدمات



لوازم خانگی