

نایب‌رئیس کمیسیون امنیت‌ملی در گفت‌وگو با همشهری:

غربی‌ها به دنبال بهانه جویی علیه ایران هستند

نایب‌رئیس کمیسیون امنیت‌ملی مجلس یازدهم درباره اجرای حکم اعدام یکی از لیدرهای اغتشاشات اخیر به همشهری گفت: شبهه‌افکنی‌ها درباره اجرای حکم اعدام محسن شکاری، گواه دیگری بود بر مداخله جویی‌ها و رویکردهای خصمانه آنان در قبال دولت و ملت ایران. عباس مقتدایی با تأکید بر اینکه حکم اجرا شده از مجرای حقوقی و قضایی دقیقی عبور کرده و از سوی دیوان عالی کشور نیز مورد تأیید قرار گرفته‌است، افزود: غربی‌ها و برخی جریان‌های معاند هر روز با بهانه‌جویی‌های واهی، درصدد ایجاد مانع برای ساختارها و سازمان‌های داخلی ایران هستند. آنها در این مسیر حتی از برخی‌ساز و کارهای بین‌المللی مانند سازمان ملل متحد نیز سوءاستفاده می‌کنند. نایب‌رئیس کمیسیون امنیت‌ملی مجلس تصریح کرد: با وجود اینکه جمهوری اسلامی براساس رویکرد حسن همکاری، به تعامل با کشورهای مختلف جهان، نهاده‌ا و سازمان‌های بین‌المللی اهمیت می‌دهد، اما درعین‌حال اجازه دخالت در امور داخلی کشورمان را نیز به هیچ کشوری نمی‌دهیم. مقتدایی تصریح کرد: دولت‌های غربی در یک جنگ ترکیبی علیه ایران هستند که رسانه‌ها، افکار عمومی، تحریم‌ها و دخالت‌های نظامی و شبه‌نظامی بخش‌هایی از آن به حساب می‌آید. وی با اشاره به بررسی پرونده محسن شکاری در دستگاه قضایی، افزود: در ایران آقوه مستقل از یکدیگر در حال فعالیت هستند که در این میان قوه قضاییه در قالب اصول محکم قضایی، رویکرد حاکمیت‌اصول و مبانی حقوقی را در کشور پیش می‌برد. بنابراین نتیجه و خروجی دادگاه‌ها، عادلانه، قانونی و رسمی است و باید از سوی همه و به‌ویژه دولت‌های غربی پذیرفته شود.

مقتدایی با بیان اینکه جای تعجب دارد که دولت‌های غربی استقلال قوه قضاییه و روند قانونی و عادلانه رسیدگی به پرونده‌ها را نمی‌پذیرند، گفت: برخی دولت‌های غربی از ابزارهای مختلف برای رسیدن به اهداف خود استفاده می‌کنند و در این مسیر مسائل داخلی و قضایی ما را هم به‌عنوان ابزاری برای رسیدن به مقاصدشان به‌کار می‌گیرند. وی اضافه کرد: تأکید می‌کنیم که قوه قضاییه باید با سرعت، دقت و قاطعیت و همچنین مطابق با قوانین، برای ارتقای انضباط حقوقی و قضایی در کشور با جدیت اقدام کرده و راهبردهای ایجاد راهبندان و ترافیک در خیابان‌ها شده در این زمینه را با قوت ادامه دهد.



اعتراض به

«اجرای قانون» در ایران

غربی‌ها و برخی همراهان داخلی‌شان به بهانه اجرای حکم محاربه به فضاسازی علیه ایران پرداختند

مجرای خروجی

گزارش

به دنبال اجرای حکم اعدام یکی از لیدرهای آشوب‌های اخیر به اتهام «محاربه از طریق کشیدن سلاح به قصد جان و ایجاد رعب و وحشت و سلب آزادی و امنیت مردم»، موج تازه‌ای از فضاسازی‌ها از سوی جریان‌ها و رسانه‌های معاند با همراهی برخی دولت‌های غربی علیه ایران به راه افتاد؛ موجی که می‌کوشید با منحرف کردن اذهان از اسناد و مدارک موجود و اصل ماجرا، جمهوری اسلامی را به «برخورد سخت با معترضان» محکوم کند.

به گزارش همشهری، این در حالی است که پرونده محسن شکاری، به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین چهره‌های ایجاد آشوب در روز سوم مهرماه، دارای اسناد و مدارک انکارناپذیری است. براین اساس، او در قامت یکی از لیدرهای محوری جریان آشوب‌سازی در آن روز، به‌همراه عده‌ای، با استفاده از قمه و سلاح سرد، ضمن ایجاد رعب و وحشت در میان مردم، اقدام به بستن خیابان سنارخان در تهران کردند که در آن مقطع بازتاب وسیعی نیز رسانه‌های معاند یافت و تصاویر آن با قصد تشویق به ادامه آشوب‌ها، در شبکه‌های اجتماعی دست به‌دست می‌شد. در این میان فضاسازی‌ها در شرایطی بود که متهم در اعتراف‌های خود، به‌صراحت به «وعده دریافت پول در قبال زدن مامور» اشاره کرده و شاهدان ماجرا نیز اقدام‌های وی و همدستش در ایجاد راهبندان و ترافیک در خیابان سنارخان و به‌دنبال آن، ضرب و جرح مأمور محافظ امنیت با قمه را در دادگاه روایت کرده‌اند.

ادامه حمایت از آشوبگران از سوی کاخ سفید

با وجود این، همانگونه که انتظار می‌رفت اجرای حکم اعدام این لیدر جریان آشوب، با موج‌سواری و فضاسازی‌های گسترده‌ای ازسوی برخی از دولت‌های غربی مواجه شد. بر این اساس آمریکا و برخی دولت‌های اروپایی تلاش کردند موج تازه‌ای علیه تهران ایجاد کنند. بر همین اساس هم بود که آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا در تویییتی در این باره نوشت: «اعدام محسن شکاری برای ما تکان دهنده بود. پیام ما به حاکمیت ایران واضح است: به این سرکوب بی‌رحمانه پایان دهید. ما به پاسخگو کردن رژیم ایران ادامه خواهیم داد.» ند پرایس، سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا نیز در واکنش به اجرای نخستین حکم اعدام در ارتباط با ناآرامی‌های اخیر در ایران، فرد اعدام شده را «یک معترض» و اعدام او را «یک اقدام تشدیدکننده وحشتناک» خواند و مدعی که «حکومت ایران مورد بازخواست قرار خواهد گرفت.»

مکت

مقابله بازدارنده با قانون شکنی؛ مسئولیت بدیهی دولت‌ها

سخنگوی وزارت خارجه، با محکوم کردن مواضع جدید مداخله‌آمیز برخی کشورهای غربی در امور داخلی ایران، گفت: مقابله مؤثر و بازدارنده در قبال هرگونه قانون‌شکنی، ایجاد آشوب و ترویج ناامنی در جامعه همچون «اجرای قانون» و «برقراری امنیت عمومی» ازجمله مسئولیت‌های بدیهی و ضروری دولت‌هاست. ناصر کنعانی با محکوم کردن مواضع جدید مداخله‌آمیز برخی کشورهای غربی و مسئولان آنها در امور داخلی ایران تصریح کرد: جمهوری اسلامی براساس قوانین و مقررات داخلی خود، در راستای حفاظت از حقوق مردم و امنیت و نظم عمومی و پیشگیری از وقوع جرائم اقدام و بر صلاحیت ذاتی در این زمینه تأکید و تصریح می‌کند. وی ادامه داد: دولت‌هایی که درمقابل مطالبات مدنی و مسالمت‌آمیز مردم کشور خود، به خشونت متوسل شده و به‌صورت رسمی و علنی دستور سرکوب شدید متعرضان را می‌دهند، حق ندارند درخصوص اقدامات جمهوری اسلامی ایران در زمینه اجرای قوانین کشور و صدور احکام در مجرای کاملاً قانونی به‌منظور مقابله با خشونت آشکار و حفظ نظم و امنیت عمومی کشور و مردم ایران اظهارنظر کنند.

سیاسی

شبهه‌سازی درباره یک حکم قانونی

اینبار در شرايطی است که جريان‌های معاند نیز تلاش کردند از اعدام این مجرم، به‌عنوان دست‌آویزی برای شعله‌ور نگه داشتن آتش ناآرامی‌ها استفاده کنند. در این میان برخی در شبکه‌های اجتماعی کوشیدند با وارد کردن شبهه‌هایی به حکم صادر شده از سوی قوه قضاییه، به این جریان دامن بزنند. برخی، همسو با دشمنان و جریان‌های معاند، تلاش کردند اتهام فرد اعدام شده را به «زخمی کردن»، «وارد کردن خراش» و «ترساندن مأموران، نه ترساندن مردم» تقلیل داده‌و با بیان اینکه در صدور حکم «عجله» شده، اسناد و مدارک انکارناپذیر موجود در پرونده را نادیده بگیرند این درحالی است که کارشناسان حقوقی و جزایی معتقدند در جرم محاربه، قتل و زخم و… ملاک نیست، بلکه موضوع اصلی، «ارباب»، یعنی ترساندن مردم و ایجاد ناامنی است؛ جرمی که در ماده ۲۷۹ قانون مجازات اسلامی به‌صراحت به آن اشاره شده‌است: «محاربه، عبارت از کشیدن سلاح به قصد جان، مال یا ناموس مردم یا از عاب آنهاست؛ به‌نحوی که موجب ناامنی در محیط شود.»

چرا محسن شکاری اعدام شد؟

محسن شکاری، به‌عنوان یکی از لیدرهای اغتشاشات، سوم مهرماه با استفاده از سلاح سرد، اقدام به بستن خیابان سنارخان کرده و همچنین یکی از مأموران حافظ امنیت را با قمه مجروح کرده‌بود که همان روز وزیر امور خارجه لوکزامبورگ و پنی ونگ، وزیر امور خارجه استرالیا نیز از جمله مقام‌های اروپایی بودند که در ادامه رویکرد مداخله‌جویانه در امور داخلی ایران، کوشیدند با وارونه‌سازی حقیقت، جمهوری اسلامی را به برخورد با معترضان متهم کنند. اتخاذ چنین رویکردی ازسوی برخی دولت‌های غربی که البته در ماه‌های اخیر بارها تکرار شده و از اجرای یک طرح هماهنگ برای تحت‌فشار قرار دادن جمهوری اسلامی حکایت دارد، با واکنش تهران مواجه شد و وزارت امور خارجه ایران در پاسخ به توییت‌های مداخله‌جویانه برخی کشورها و مقام‌های اروپایی، در رشته توییتهای از این کشورها خواست از میزبانی و پشتیبانی و تشویق تروربست‌ها دست بردارند.

همشهری

عضو کمیسیون قضایی مجلس در گفت‌وگو با همشهری:

پرونده شکاری مصداق «محاربه» است

یک عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس درباره شبهه‌افکنی‌های انجام‌شده پیرامون اجرای حکم اعدام محسن شکاری، از لیدرهای اصلی اغتشاشات، به همشهری گفت: صدور حکم «محاربه» برای این متهم با دقت و براساس شواهد و مدارک متقنی بوده‌است و هیچ شبهه‌ای به آن وارد نیست. محمدتقی نقدعلی با اشاره به بررسی‌های دقیق انجام‌شده از سوی وی و همچنین کمیسیون قضایی مجلس در این زمینه، افزود: موضوع محارب‌بودن متهم در این پرونده کاملاً بحث روشنی است، چراکه براساس تعاریف موجود در متون فقهی، «محاربه» تعریف مشخص و شفاف دارد. در متن روایات و قرآن کریم نسبت به حکم محاربه تصریح شده‌است. وی با تأکید بر اینکه حکم صادر شده از سوی دادگاه برای محسن شکاری نواورانه و جدید نبوده‌است، ادامه داد: در همه متون فقهی و روایی تأکید شده‌است که ترساندن مردم با سلاح، حتی در حد آشکار کردن، مشمول حکم محاربه است. این حکم حتی به ضربه‌زدن هم منوط نشده‌است. کما اینکه متهم نسبت به ضرب و جرح مأموران حافظ امنیت با قمه نیز اقدام کرده‌است. نقدعلی با بیان اینکه دوربین‌ها همه‌مواقع را ضبط کرده‌اند و قرائن متقنی در این زمینه در پرونده متهم وجود دارد، عنوان کرد: در این زمینه اعتراف‌های صریح متهم وجود دارد که با قصد قبلی در صحنه حضور داشته و برنامه‌ریزی‌های لازم را انجام داده‌است. در واقع همه جرائم رخ‌داده در صحنه سوم مهرماه، در نقشه‌قبلی بوده‌است. آنها برنامه‌ریزی کرده‌بودند که راه را بر مردم و خودروهای عبوری ببندند، با استفاده از سلاح مردم را بترسانند و مأموران را نیز مورد ضرب و جرح قرار دهند. این عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس با بیان اینکه اقدام‌های انجام‌شده ازسوی متهم مصداق «محاربه» بوده‌است، افزود: بحث محاربه منوط به وقوع جنایت نیست و متهم همین که سلاح خود را آشکار کند و مردم را بترساند، حکمش محاربه است. اعتراف‌های صریح متهم و شهادت شهود نیز وجود دارد و هیچ شبهه‌ای در حکم اجرا شده وجود ندارد. نقدعلی با اشاره به مطالبه مردمی در ماه‌های اخیر برای مقابله قاطع با افرادی که امنیت مردم و جامعه را بازپچه خود قرار داده‌اند، عنوان کرد: حتی مردم گاهی انتقاد می‌کنند که چرا با اغتشاشگران مماشات می‌شود و نباید در مقابل افرادی که با قصد قبلی برای برهم‌زدن امنیت جامعه اقدام می‌کنند، مماشات کرد. وی ادامه‌داد: دلیل اصلی طولانی‌شدن رسیدگی به پرونده اغتشاشگران، دقت در رعایت روند دادرسی بوده‌است تا سر قانون اجرا شود. مجلس از طریق ارتباط گرفتن با دادستان کل کشور و همچنین پیگیری از مبادی میان‌دستی و پایین‌دستی قضایی، کیفیت عملکردها در رسیدگی به پرونده‌های این حوزه را بررسی کرده‌است. بنابراین تأکید می‌کنم که تاکنون چیزی جز اجرای قانون نبوده‌است.



اخبار

شرکت توسعه و عمران امید
(سهامی عام)
شماره ثبت: ۱۴۸۳۶۰

گروه توسعه ساختمان
تداییر
(سهامی عام)



مزایده عمومی ۱۴۰۱-۴۲

- تضمینی و یا ضمانت نامه بانکی به میزان ۵۰٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به دفتر فروش شرکت واقع در آدرس مورد اشاره تحویل گردد.
- بازگشایی پاکت های پیشنهادی در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ انجام خواهد شد.
- پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعتبار ساقط می باشند .
- بازدید از واحدها با هماهنگی دفتر فروش شرکت، الزامی می باشد .
- سایر شرایط در اسناد مزایده درج گردیده است .
- متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی های اینترنتی www.omidcdco.ir و www.Tcdgroup.ir مراجعه نمایند.
- کلیه هزینه های مزایده به میزان دو دهم درصد ارزش پایه مزایده بعده برنده مزایده می باشد .
- شرایط پرداخت ثمن معامله : بصورت ۳۰٪ نقد ، ۱۰٪ تحویل واحد ، ۶۰٪ طی اقساط ۲۷ ماهه.

- شرکت توسعه و عمران امید (سهامی عام) وابسته به گروه توسعه ساختمان تدبیر(سهامی خاص) درنظر دارد تعدادی از واحدهای مسکونی خود بشرح مشخصات جدول ارائه شده و مندرج دراسناد مزایده را با شرایط (نقد و اقساط بدون سود) از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید.
- متقاضیان می توانند از تاریخ انتشاراین آگهی لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ طی روزهای شنبه تا چهارشنبه از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ جهت اخذ اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد شرکت در مزایده به نشانی ذیل مراجعه نمایند.
- تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۳، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحدفروش
- شماره‌های تماس: ۸۸۱۹۱۷۴۹ - ۸۸۵۴۸۳۶۹ و ۸۸۷۳۹۴۸۳
- (داخلی ۴۲۳) (دفتر فروش)
- شرایط فروش :**
- برگزارکننده مزایده در رد یا قبول يك يا كليۀ پيشنهادها مختار است.
- پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک بانکی

ردیف مزایده	نام پروژه	کاربری	بلوک / طبقه	موقعیت واحد	پیشرفت فیزیکی	مساحت تقریبی (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	گلشهرکرج	مسکونی	بلوک A - اول	شمال غربی	۸۱٪	۱۰۳	۲۵۱,۹۰۰,۰۰۰	
۲		مسکونی	بلوک A - اول	شمال میانی غربی		۱۱۲	۳۶,۹۵۰,۰۰۰	
۳		مسکونی	بلوک A - اول	شمال میانی شرقی		۱۱۴	۳۶,۵۱۰,۰۰۰	
۴		مسکونی	بلوک A - اول	شمال شرقی		۱۱۴	۲۸,۴۳۰,۰۰۰	
۵		مسکونی	بلوک A - اول	جنوب شرقی		۱۴۲	۳۳,۳۷۲,۰۰۰	
۶		مسکونی	بلوک A - اول	جنوب میانی شرقی		۱۲۳	۳۹,۱۹۰,۰۰۰	
۷		مسکونی	بلوک A - اول	جنوب میانی غربی		۱۲۳	۲۹,۱۱۹,۰۰۰	
۸		مسکونی	بلوک A - اول	جنوب غربی		۱۳۹	۳۳,۰۶۸,۰۰۰	
۹		مسکونی	بلوک A - سوم	شمال غربی		۱۰۳	۲۶,۱۶۶,۰۰۰	
۱۰		مسکونی	بلوک A - سوم	شمال میانی غربی		۱۱۲	۲۶,۳۴۹,۰۰۰	
۱۱		مسکونی	بلوک A - سوم	شمال میانی شرقی		۱۱۴	۲۶,۳۷۸,۰۰۰	
۱۲		مسکونی	بلوک A - سوم	شمال شرقی		۱۱۴	۲۸,۹۱۷,۰۰۰	هر آپارتمان دارای یک واحد پارکینگ و یک باب انباری می‌باشد.
۱۳		مسکونی	بلوک A - سوم	جنوب شرقی		۱۴۲	۳۳,۹۹۲,۰۰۰	
۱۴		مسکونی	بلوک A - سوم	جنوب میانی شرقی		۱۲۳	۲۹,۳۹۲,۰۰۰	
۱۵		مسکونی	بلوک A - سوم	جنوب میانی غربی		۱۲۳	۲۹,۳۹۷,۰۰۰	
۱۶		مسکونی	بلوک A - سوم	جنوب غربی		۱۳۹	۳۳,۳۸۳,۰۰۰	
۱۷		مسکونی	بلوک A - پنجم	شمال غربی		۱۰۳	۲۶,۶۳۰,۰۰۰	
۱۸		مسکونی	بلوک A - پنجم	شمال میانی غربی		۱۱۲	۲۶,۶۰۲,۰۰۰	
۱۹		مسکونی	بلوک A - پنجم	شمال میانی شرقی		۱۱۴	۲۹,۰۲۵,۰۰۰	
۲۰		مسکونی	بلوک A - پنجم	شمال شرقی		۱۱۴	۲۹,۴۳۱,۰۰۰	
۲۱		مسکونی	بلوک A - پنجم	جنوب شرقی		۱۴۲	۳۴,۳۱۳,۰۰۰	
۲۲		مسکونی	بلوک A - پنجم	جنوب میانی شرقی		۱۲۳	۲۹,۶۷۱,۰۰۰	
۲۳		مسکونی	بلوک A - پنجم	جنوب میانی غربی		۱۲۳	۲۹,۶۷۶,۰۰۰	
۲۴		مسکونی	بلوک A - پنجم	جنوب غربی		۱۳۹	۳۳,۲۹۹,۰۰۰	
			جمع کل -	ریال		۲,۹۱۰	۷۰۳۱۰۷,۰۰۰	

نشانی پروژه : کرج - ۴۵ متری گلشهر- خیابان کوکب غربی- بعد از خیابان سنبل- پلاک ۲.

توضیح : اطلاعات تکمیلی در اسناد مزایده قید گردیده است.

www.omidcdco.ir

www.Tcdgroup.ir