

گزارش ۲ زینب زینال زاده؛ روزنامه‌نگار

اعضای پارلمان شهری در گفت‌وگو با همشهری از رأی دیوان عالی کشور در وحدت رویه ابراز نگرانی کردند

تیشه تغییر کاربری بر پیکر شهر

پرویز سروری: از شورای عالی استان‌ها پیگیری می‌شویم

جلسه وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور، ۳۱ خرداد برای تصمیم‌گیری درخصوص آنی یا مستمر بودن بزه تغییر غیرمجاز کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها برگزار و در نهایت رأی به آنی بودن این نوع تخلفات داده شد. حالا خبر می‌رسد که شورای عالی استان‌ها پیگیر موضوع شده تا با اقداماتی جلوی تغییر کاربری بدون ضابطه گرفته شود، چرا که اگر برخورد آنی صورت نگیرد، اقدام در برابر متخلفان در آینده بسیار پیچیده می‌شود. موضوع آنی بودن تصمیم‌گیری در برابر تغییر غیرمجاز کاربری‌ها، پنجم تیرماه توسط دادستان کل کشور با حضور در صحن پارلمان شهری مطرح شد و حجت‌الاسلام محمدجعفر منتظری با ابراز نگرانی از صدور رأی وحدت رویه گفت که بر اساس رأی صادره، تغییر کاربری یک تخلف آنی است و باید همان روز با متخلف یا متخلفان برخورد شده در غیراین صورت، برابر قانون تعقیب کیفری مشمول مرور زمان می‌شود. او گفت: «شخصاً با این رأی مخالف هستم، چراکه اعتقاد دارم در آینده این رأی مشکل‌ساز می‌شود و به‌موجب آن دامنه تخلفات، گسترده خواهد شد.» مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران شگفت‌زده از این تصمیم گفت که تخلفات مربوط به تغییر کاربری‌ها استمرار دارند و قطعاً خسارت‌هایی به شهر و شهروندان تحمیل می‌کند. رئیس شورای عالی استان‌ها و رئیس کمیسیون‌های معماری و شهرسازی و نظارت و حقوقی شورای شهر تهران هم در گفت‌وگو با همشهری ضمن ابراز نگرانی از ایسن تصمیم در حوزه تغییر کاربری را برای شهر مخرب دانسته و تأکید کردند که موضوع را به لحاظ قانونی پیگیری می‌کنند.

رأی دیوان عالی کشور اشکالاتی دارد

ماجرای آنی یا مستمر بودن بزه تغییر کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها از اختلاف‌نظر میان شعبه هشتم دادگاه تجدیدنظر استان مرکزی و شعبه هشتم دادگاه تجدیدنظر استان البرز شروع شد. برای رفع این دودگانی به پیشنهاد دادستان کل کشور، جلسه وحدت رویه با حضور حجت‌الاسلام سیداحمد مرتضوی مقدم، رئیس دیوان عالی کشور و قضات عالی‌رتبه کشور تشکیل شد و پس از بیان استدلال‌های حقوقی، آنی بودن تصمیم‌گیری در برابر تغییر غیرمجاز کاربری مطرح و ۹ و ۸ نفر از مجموعه ۱۲۱ نفری که در جلسه حضور داشتند، با آن موافقت کردند. این در حالی است که هر نوع تغییر غیراصولی و خارج از ضوابط به شهر آسیب می‌زند و اگر پیگیری نشود، می‌تواند از یکسو رواج پیدا کند و از سوی دیگر به‌عنوان یک‌مشکل باقی بماند؛ کوته تبدیل به مسکونی شود و ساخت‌وساز در آن صورت گیرد، چنانچه هر هسان روز تخلف جلوش گرفته نشود، پیگیری تخلفش بسیار دشوار می‌شود و احتمالاً دیگر کاری از کسی برای اصلاح بر نمی‌آید. اینگونه مشکل تغییر کاربری آن ملک، رفع نشده، باقی مانده و به شهر آسیب می‌زند. رئیس شورای عالی استان‌ها نیز با تأیید این مطلب می‌گوید که در گذر زمان، اثرات مخرب تغییر کاربری‌ها در شهرها توسعه می‌یابد و مشکلات جدی برای شهردار ی‌ها حتی شهروندان به‌وجود می‌آورد. پرویز سروری با تأکید بر اینکه تغییر کاربری قطعاً تخلف مستمر است، عنوان می‌کند: «گرچه مصوبه اخیر لازم‌الاجرا نیست اما چه مربوط به بافت‌های مسکونی و تجاری باشد و چه فضاهای سبز شهری و اراضی کشاورزی، به‌هر حال اشکالاتی دارد و باید پیگیری شود. قطعاً این کار را در شورای عالی استان‌ها انجام می‌دهیم و امیدواریم به نتایج مطلوبی دست یابیم.»

نوعیت باغات از بین نمی‌رود

در این بین، تغییر کاربری باغات، بزرگ‌ترین تهدید برای شهرها به‌ویژه کلانشهر تهران به‌حساب می‌آید، اما رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران می‌گوید که باغات، قانون اختصاصی و کاملی دارند و اگر کاربری آنها به‌دلیل کوتاهی در نظارت‌ها و مدیریت‌ها تغییر کند، باز هم نوعیت آنها از بین نمی‌رود. مهدی عباسی تأکید می‌کند: «در قانون پیش‌بینی شده در صورتی که بنا به هر دلیلی فرد یا افراد آسیبی به درختان برسانند، تخلف است و خاطیان باید مجازات شوند، اما چنین قوانینی در تخلفات ساختمانی وجود ندارد، چراکه چنین تخلفاتی جرم انگاری نشده‌اند. به همین دلیل در این حوزه شاهد تخلفات متعدد هستیم و خاطیان هم هزینه تخلفات را می‌پردازند.» او درباره اینکه آیا جرانگاری تخلفات ساختمانی، بازدارنده خواهد بود یا خیر، می‌گوید: «شخصاً معتقدم ایسن کار نه‌تنها به کاهش تخلفات کمک نمی‌کند بلکه سبب افزایش پرونده‌های کیفری و قضایی می‌شود. آنچه امروز ضرورت دارد وجود قوانین ثابت و ماندگار بدون تبصره و ماده است تا مردم بین‌دزد قوانین، اجرایی می‌شوند و تخلفات به‌قاعده قانونی تبدیل نمی‌شوند. چنین اقداماتی زمان‌بر هستند، اما با انجام چنین کار بزرگی فرهنگ ساخت‌وساز در شهر به فرهنگ پایداری مبتنی بر قانون تبدیل می‌شود.» این عضو پارلمان شهری تأکید می‌کند که هر نوع تغییر کاربری اعم از اراضی کشاورزی، باغات و بافت‌های مسکونی و ... قطعاً بر پیکر شهر آسیب می‌زند.

شکل‌گیری تخلفات متنوع

تغییر کاربری، تخلف آنی است. کلیدواژه‌هایی که خیلی زود توسط افراد سودجو برای ایجاد تغییر در شهرها مورد استفاده قرار می‌گیرد و این امر اصلاً به نفع شهروندان نیست. رئیس کمیسیون نظارت و حقوقی شورای شهر تهران ضمن موافقت با این موضوع، می‌گوید: «رأی دیوان عالی کشور قانون است و ما هم تابع قانون هستیم، اما باید توجه داشت در شهری چون تهران با قانون‌دانان قانون‌شکنی مواجه هستیم که از وکلا استفاده می‌کنند و با نقضی که در قوانین امور شهری وجود دارد برای منافع خود باعث تنصیع منافع عمومی شهر و شهروندان می‌شوند.» مهدی اقراریان تغییر کاربری‌ها را تخلف مستمر می‌داند و تأکید می‌کند: «به‌عنوان نماینده مردم تهران وظیفه دارم از حقوق آنها دفاع کنم و قطعاً ایسن موضوع را پیگیری خواهم کرد و امیدوارم بتوانیم منابع ظهور و بروز تخلفات متنوع در پایتخت شویم.»

گزارش

بخشی از اموال تهران (شهرداری) در اختیار دیگران قرار دارد و مدیریت شهری، به‌دنبال آن است که تا آنها را به نفع شهر و شهروندان باز پس گیرد. از سوی دیگر شهرداری از مسیرهای حقوقی توانسته جلوی واگذاری چندین ملک را بگیرد. این اقدامات از طریق کمیته‌ای حقوقی در شهرداری انجام شده‌است و شهردار تهران در این خصوص، با اشاره به پیگیری‌های حقوقی برای حفظ اموال شهر گفت: «۱۶ هزار میلیارد تومان از امکانات متعلق به شهرداری که در محاکم علیه ما رأی داشت، با دفاع در ست از شهرداری خارج نشد و این کار در کنار برگرداندن ۷ هزار میلیارد تومان دیگر از اموال شهرداری باعث شد که مجموعاً حدود ۲۳ هزار میلیارد تومان از اموال شهرداری به آن بازگردانده شود.» به‌گزارش همشهری، علیرضا زاکانی در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه در مجلسی امام‌خمینی(ره) با بیان برخی مشکلات مالی شهرداری مانند بدهی‌ها، گفت: ۱۰ ماه پیش که توفیق خدمتگاری را پیدا کردیم، بدهی شهرداری دست‌کم ۷۲ هزار میلیارد تومان بود و سال قبل از آن، شهرداری برای پرداخت حقوق ۳ ماه کارکنان معروض شده بود. بر همین اساس شورای ششم و شهرداری منتخب این شورا همه توان خود را مصروف یک تحول کالبدی و روحی و تحول نرم‌افزاری و سخت‌افزاری کردند. زاکانی ادامه داد: «باید ابتدا خودمان را به پایداری برسانیم، بر همین اساس به‌سرعت ۱۲۰۰ حساب شهرداری را

شهر دار تهران اعلام کرد:

■ امسال تلاش می‌شود از طریق نوسازی و بازسازی ۲۲۵۰ تپوبوسی که در ابتدای این دوره مدیریت تحول داده شد با اضافه کردن ۲۳۵۰ تپوبوس دیگر به افزایش ۱۵۰ درصدی برسد.
■ تا پایان سال ۱۲ ایستگاه مترو راه‌اندازی خواهد شد.
■ راه ۲۰ ساله‌ای که در سند حمل‌ونقل تهران برای مترو دیده شده بود در ۵ سال با تکمیل ۱۱ خط و ۱۲۲۵ ایستگاه به سرانجام می‌رسد.

تشکیل تیم‌های مشترک

بازرسی ایمنی ساختمان‌های تهران



خبر

جلسه هیأت امنای سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران به ریاست علیرضا زاکانی برگزار شد. به گزارش همشهری، شهردار پایتخت در این جلسه با اشاره به اینکه برخی از موضوعات نیازمند اشراف است، گفت: «موضوع ایمنی تهران تک‌بعدی نیست. باید برای برنامه‌های آینده هسأت امنای کمیسیون ویژه با حضور نمایندگان تشکیل شود و ناظر به وضع موجود و بررسی آنکه چه چیزی در گذشته تحویل گرفته شد و شهر در چه شرایطی است، اسناد بالادستی و سایر تکالیف موجود، جدول‌بندی شفاف داشته باشیم.» زاکانی ادامه داد: «ایمنی شهر تهران و اثرات آن مانند یک دومینو در سایر قسمت‌ها تسری پیدا می‌کند و ما بیش از همه‌چیز باید به آن دقت کنیم.» این جلسه در حالی برگزار شد که رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران از تشکیل تیم‌های مشترک بازرسی ایمنی ساختمان‌های پایتخت خبر داد. علی نصیری این اقدام را ماحصل

جلسه هماهنگی اجرای مصوبات اخیر دادستانی کل کشور با موضوع تدوین راهکارهای تأمین ایمنی ساختمان‌های پرخطر و پیشگیری از تبعات و خسارات ناشی از وقوع شرایط بحرانی در عرصه‌ها و اماکن مختلف اعلام کرد و گفت: «در گام نخست باید موانع اجرایی شناسایی و ابیاد مختلف خطرات موجود واقع‌گرایانه تأمین استخراج شود و پس از آن تهیه چک‌لیست ارزیابی ایمنی در دستور کار قرار می‌گیرد و با تهیه تفاهمنامه و به‌صورت دستورالعمل و باتکیه بر بانک اطلاعاتی و تقسیم وظایف بر اساس قوانین فرادست به‌خصوص قانون مدیریت بحران کشور اقدامات لازم اجرایی خواهد شد.» نصیری خاطرنشان کرد: «تیم‌های مشترک از رزایی متشکل از سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران، وزارت راه و شهرسازی و سازمان‌های همچون مدیریت بحران شهر تهران، آتش‌نشانی و خدمات ایمنی، معاونت‌های شهرسازی و فنی عمرانی شهرداری است که این تیم مشترک بازرسی در قالب اعضای یک تفاهمنامه همکاری‌های خود را انجام می‌دهند.»

تشریح



عکس همشهری انجمنی بیات

شهردار تهران در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه بیان کرد

ساخت ۳ بزرگراه جدید در تهران

زاکانی: تا پایان سال ۱۲ ایستگاه جدید مترو به بهره‌برداری می‌رسد

زاکانی در سخنرانی پیش از خطبه‌های نماز جمعه

۵۱ درصد مردم تهران مستاجر هستند

۶۵ درصد حقوق یک فرد برای اجاره یک خانه ۷۵ متری هزینه می‌شود

۶۶ سال طول می‌کشد تا یک فرد حقوق بگیر صاحب‌خانه شود

یادگار امام (ره) و بعد از آن، بروجردی تا جاده ساوه در غرب تهران، تونل شهید متوسلین که هفته پیش مجوز آن برای شروع از ششورای ترافیک تهران صادر شده، از انتهای شهید صیاد تا آزادگان و آزادراه شهید شوشتری از ادامه رستگار تا یاسینی که پروژه شهید شوشتری، ۵۵٫۵ درصد از بار ترافیکی شرق تهران و ۱٫۵ درصد از بار ترافیکی کل تهران را کاهش می‌دهد. شش‌پدر تهران یادآور شد: علاوه بر این، از اواخر سال گذشته، اصلاح ۹۸ تقاطع بزرگراهی را در دستور کار قرار دادیم که طی ۳ سال ۷۸۰ کیلومتر راه درون‌شهری را برای مردم نزدیک‌تر کنیم.

۱۰۰ تقاطع تاکنون افتتاح شده، امسال حدود ۲۰ تقاطع تکمیل و سال آینده ۲۵ تقاطع و سال سوم همه این ۹۸ تقاطع‌ها در خدمت مردم خواهند بود تا مردم از آسایش و رفاه عمومی در همه نقاط تهران بر خوردار باشند. شهردار تهران با بیان اینکه در بخش‌های مختلف کارهای بزرگی شروع شده، گفت: در بحث مفاسد اجتماعی طرح عمامه جمع‌آوری معتادان متجاهر را با همکاری نهادهای مختلف شروع کردیم و در معامله دوم پرونده این موضوع بسته می‌شود؛ بعد از آن سراغ حل مشکل کودکان کار و متکدیان خواهیم رفت. زاکانی افزود: در بخش‌هایی مانند پسماند و توسعه خدمات در میادین میوه و تره‌بار اقداماتی صورت گرفته است؛ تعداد میادین میوه و تره‌بار در ابتدا ۲۶۰ میدان بود که سال گذشته به ۲۰۰۰ مورد رسید و امسال به ۴۰۰ و سال آینده به ۵۰۰ میدان خواهیم رسید؛ علاوه بر این، توسعه فروشگاه‌های شهروند در محلات را نیز دنبال می‌کنیم، وی با بیان اینکه سال گذشته ظرف ۴۸ ماه ۱۲۵۰ هکتار در ۱۰ نقطه پیرامون شهر فضای سبز را افزایش دادیم، گفت: امسال توسعه ۱۵۰۰ هکتار را در دستور کار قرار دادیم و علاوه بر آن پارک‌های موضوعی و موضعی و کلان‌پارک‌ها را نیز توسعه می‌دهیم.

هدف‌گذاری شده است که امسال بخشی از آنها شروع شده و بخش‌هایی نیز در حال قرار داد است. شهرداری به‌عنوان یک رکن اساسی باید در حوزه استیجاری به کمک مردم بیاید و خانه‌های استیجاری را با مالکیت شهرداری در اختیار شهروندان قرار دهد. شهردار تهران افزود: علاوه بر این نوسازی کل شهر بر مبنای توسعه ایستگاه‌ها و امکانات حمل‌ونقل عمومی از دیگر اهداف است تا شهر را بر یک مدار دیگر در آینده ۱۰ ساله بسازیم. اگر از هوای ناپاک و ترافیک گله می‌کنیم، راه‌حل این مشکل، سرمایه‌گذاری در حوزه حمل‌ونقل عمومی است. وی اضافه کرد: در هفته پیش رو ۳۹۰ هزار میلیارد تومان پروژه‌های قابل سرمایه‌گذاری را در معرض دید خواهیم گذاشت و همکاری سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی و سایر بخش‌ها برای مشارکت در جهت ساخت تهران را طلب خواهیم کرد. زاکانی با اشاره به اینکه در حوزه زیرساختی امسال ساخت ۳ بزرگراه و یک مجموعه ازادراهی شروع خواهد شد، بیان کرد: مجموعه

نقل قول



احمد احمدی‌صدر مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران جلسه بررسی و تدوین نهایی نخستین دوره آموزشی رفاه و مشارکت‌های اجتماعی شهر تهران برگزار شد. در این جلسه با مشارکت مدرسان داوطلب، سرفصل‌های تدوین‌شده برای دوره آموزشی در قالب ۳ محور رفاه اجتماعی، مشارکت‌های اجتماعی و مسئولیت‌پذیری اجتماعی ویژه مدیران و کارشناسان مراکز خدمات اجتماعی مناطق ۲۲گانه طراحی و تدوین شده است که از ۱۱ تیرماه به‌مدت یک ماه ویژه ۲۲ منطقه شهر تهران برگزار خواهد شد.

احمد صادقی



عضو شورای اسلامی شهر تهران ضرورت دارد مقاوم‌سازی لرزه‌ای شریان‌های پایتخت مطابق مصوبه سال ۹۶ هیأت وزیران صورت گیرد و در این زمینه لازم است تا همه دستگاه‌های متولی مانند آب و فاضلاب به وظایف خود عمل کنند. شهرداری تهران نیز می‌بایست با سرعت و دقت به تکلیف خود در این موضوع عمل کند. در موضوع ایمنی می‌بایست از ظرفیت‌های قانونی و هماهنگی دبیر خانه ستاد بحران شهر تهران به صورت ویژه استفاده شود.

عدد خبر

۲۰۰
ون

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری تهران در مراسم امضای توافقنامه همکاری با صندوق کارآفرینی امید، گفت: حدود ۵۰ درصد تاکسی‌ها و ۱۰۰ درصد ون‌های تهران فرسوده هستند و از مجموع ۶ هزار دستگاه ون موجود، فقط ۲ هزار دستگاه فعال هستند که همه آنها فرسوده‌اند. اکنون توافقی شد که در فاز اول، حدود ۲۰۰ دستگاه یعنی ۱۰ درصد ون‌های فعال نوسازی شوند. سیدمجتبی شعبی افزود: با توجه به گران‌تر بودن ون‌های جدید، برای فاز اول این توافقنامه مبلغ ۲۴۰ میلیارد تومان برای نوسازی ۲۰۰ دستگاه ون پیش‌بینی کرده‌ام.

۶
روز

نمایشگاه شهرهای خواهرخوانده وتوانمندی مدیریت شهری از فردا به مدت ۶ روز کار خود را آغاز می‌کند و تا ۱۷ تیرماه برپا خواهد بود. نمایشگاهانی از سوی ۱۸ شهر خواهرخوانده تهران در این نمایشگاه حضور خواهند داشت. اولویت برگزاری این نمایشگاه اقتصاد شهری، جذب سرمایه‌گذاری و صدور خدمات است. بخشی از نمایشگاه نیز به موضوع توانمندی‌های شهرداری تهران اختصاص خواهد داشت. همچنین بخشی نیز برای رونمایی اسناد تاریخی شهر و شهرداری تهران درنظر گرفته شده است. در این نمایشگاه برای اولین بار اسناد تاریخی شهرداری و شهر تهران رونمایی می‌شوند و این اسناد از مرکز اسناد مجلس و مکان‌های مختلف جمع‌آوری شده‌اند.

آگهی فروش ملک به صورت مزایده ویژه

شرکت بهین ساز خلیج فارس (سهامی عام)



بهین ساز خلیج فارس

شرکت بهین ساز خلیج فارس(سهامی عام) در نظر دارد ملک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق **مزایده ویژه کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه** به فروش برساند.

متقاضیان محترم می توانند از روز **شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۱۱** الی **روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲** همه روزه **بجز ایام تعطیل** از ساعت **۹ الی ۱۷** و **روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲** از ساعت **۸ الی ۱۱ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها بشرح ذیل)** جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفتر فروش:

۱- **خیابان انقلاب، ضلع شمال چهارراه کالج، روبروی معاونت بهره برداری مترو، پلاک ۷۱۳ طبقه دوم، زنگ سوم و چهارم**
تلفن: ۸۸۹۳۹۶۵۷
۲- **میدان رسالت، خیابان هنگام، خیابان شهید طاهرخانی، پلاک ۴۴، طبقه دوم**
تلفن: ۷۳۳۳۶ (داخلی) ۱۴ - ۷۷۱۳۵۹۱۰ - ۷۷۱۳۶۱۳۳

محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:

تهران، خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید خالد اسلامبولی (وزراء) کوچه بیست و یکم - پلاک ۱۵

مشخصات ملک:

- **مورد واگذاری مساحت ۴۰۹۴۵ متر مربع** مشاع از ۴۶۵۰۳ متر مربع ششدانگ ملک به نشانی تهران، میدان شهید باهنر (نیاوران)، خیابان شهید پورابتهاج، انتهای خیابان شهید صبور ی، ضلع شمال کوچه کامیار میباشد. ضمناً بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.

● **مبلغ پایه مزایده:** ۹/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال - شماره پرونده **۲۷۹۶**

● **شرایط پرداخت:** ۲۰ درصد نقد و الباقی ظرف مدت ۴۸ ماه (۸ فقره چک ۶ ماهه) با امکان تهاتر ۲۰درصد ثمن معامله با املاک

تعرفه شده از سوی متقاضی (حداکثر ظرف مدت ۶ ماه).

شرایط مزایده:

- **ازخذ در خواسته‌های پیشنهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده)** به همراه **اصل یک فقره چک بانکی صیادی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش** به میزان **۵٪ قیمت پایه** از روز **شنبه ۱۴۰۱/۰۴/۱۱** الی **روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲** در ساعات و محل های تعیین شده صورت می پذیرد.
- **تهیه فرم شرکت در مزایده** فقط در **دفاتر فروش** و **اخذ پاکت های** پیشنهادی صرفاً در **محل بازگشایی پاکتها** امکان پذیر است
- **مهلت شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۱/۰۴/۲۲ در محل بازگشایی پاکتها می باشد.**
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش ، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی ملک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
- **ضمناً** هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم ارایه آن از سوی دفتر فروش قابلیت استماع ندارد.